


घर - बहाल सम्झौता पत्र

ललितपुर जिल्ला जोदावरी न-पा वडा-१३ बस्ने घरधनी श्री निरञ्ज राज पौडेल (यसपदि प्रथम पञ्च भनिने) र 'कल्पवृक्ष नेपाल' संस्था (यसपदि दोस्रो पञ्च भनिने) बीच निम्न शर्तहरू पालना गर्ने गरि कोठा भाडामा लिने दिने मन्जुरी भए अनुसार दुवै पक्षले सहिदाय गरी १/१ प्रति सम्झौता पत्र बुझी लिई दियो।

१. बहाल घरको विवरण : जोदावरी न-पा वडा १३ मा पर्ने प्रथम पञ्चको नाममा रहेको साहे दुई तल्ले घरको तल्लो तल्ला
२. भाडा : उक्त कोठाको मासिक भाडा रु ३०००/- हुनेछ र दोस्रो पक्षले एक महिनाको मासिक भाडाको सम्पूर्ण रकम महिना सुरु भएको एक हप्ता भित्र दिनुपर्नेछ।
३. अवधि : यो सम्झौता पत्रको अवधि २०८१ साल महिना पू देखि २०८४ साल महिना ४ सम्म ३ वर्षको हुनेछ। दुवै पक्षको मन्जुरीमा यो अवधि थपघट गर्न सकिने छ।
४. सम्झौता पालना नगरेको, गैरकाबुली क्रियाकलाप गरेको प्रमाण प्राप्त भएको अथवा भाडामा लिइएको सम्पत्तिमा अति पुर्चाएको बाहेक अन्य कारण देखाई प्रथम पक्षले दोस्रो पक्षलाई सम्झौता अवधि भित्र घर खाली गर्न भन्नु पाउने छैन।
५. यस सम्झौतामा उल्लेख नभएको कुराको हकमा दुवै पक्षको हकमा तय गरिने छ।

वि.स. २०८१ साल आठवाँ २५ गते रोजिदुरुभम्।


घरभाडामा लिने घरधनी
नाम : निरञ्ज राज पौडेल
पद : अध्यक्ष
संस्था : कल्पवृक्ष नेपाल
दायः



घरधनी
नाम : निरञ्ज राज पौडेल
