

شرکت: نوسازی و ساختمان تهران (سهامی عام)	سرمایه ثبت شده: ۷۵۰۰۰۰ میلیون ریال
نماد: تنوسا	سرمایه ثبت نشده:
کد صنعت: ۷۰۱۰۰۹	گزارش فعالیت ماهانه دوره منتهی به ۱۳۹۵/۱۰/۳۰
وضعیت ناشر: پذیرفته در بازار دوم	سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۰۶/۳۱

**بروزة های واگذار شده :**

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	واحد	ماه ۱۳۹۵/۱۰/۳۰				از ابتدای سال مالی تا پایان ماه ۱۳۹۵/۱۰/۳۰			
				بهای تمام شده (میلیون ریال)	متراژ فروش	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	بهای تمام شده (میلیون ریال)	متراژ فروش	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)
ظفر تهران	تهران	مسکونی	۱۱۹	-	-	-	-	-			
الهیه	تهران	مسکونی	۵۴	-	-	-	-	-			
لواسان	لواسان	زمین	۲۰۲۵۸	-	-	-	-	-			
کیش پاسارگاد	کیش	مسکونی	۲۲۵	-	-	-	-	-			
اندیشه تبریز	تبریز	مسکونی	۳۴۷	-	-	-	-	-			
آفتاب تبریز	تبریز	مسکونی	۰	-	-	-	-	-			
نگین پردیس	پردیس	مسکونی	۶۳۲	-	-	-	-	-			
نوساکیش	کیش	۰	۰	-	-	-	-	-			
ستاری	تهران	مسکونی	۶	-	-	-	-	-			
پروژه خاتمه یافته		مسکونی	۰	-	-	-	-	-			
جمع				۰				۰			۰

**آمار وضعیت تکمیل پروژه ها :**

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	واحد	متراژ پروژه	وضعیت در پایان ماه گذشته				پروژه های فروش رفته در طی ماه		وضعیت در پایان ماه			
					درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)	متراژ	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)
ظفر تهران	تهران	مسکونی	۱۱۹	...	۸۴٫۶۸٪	۲۳۲٫۲۵۶	۳۰۵٫۳۱۷	۵۳۷٫۵۷۳			۸۴٫۶۸٪	۳۰۵٫۵۴۱	۲۳۲٫۰۳۲	۵۳۷٫۵۷۳
الهیه	تهران	مسکونی	۵۴	...	۹۹٫۹۴٪	۷۱	۱۱۸٫۰۸۸	۱۱۸٫۲۱۴			۹۹٫۹۴٪	۱۱۸٫۲۱۴	۷۱	۱۱۸٫۲۱۴
لواسان	لواسان	زمین	...	...	۳۲٪	۲۰۱۹	۴۶٫۰۱۹	۴۸٫۰۳۸			۳۲٪	۲۰۱۹	۴۶٫۰۱۹	۴۸٫۰۳۸
کیش پاسارگاد	کیش	مسکونی	...	...	۱۰۰٪	۱۲۷٫۲۹۰	-	۱۲۷٫۲۹۰			۱۰۰٪	۱۲۷٫۲۹۰	-	۱۲۷٫۲۹۰
اندیشه	تبریز	مسکونی	...	...	۱۰۰٪	۲۳٫۵۱۴	-	۲۳٫۵۱۴			۱۰۰٪	۲۳٫۵۱۴	-	۲۳٫۵۱۴
آفتاب تبریز	تبریز	مسکونی		...	۱۰۰٪	۱۰۶٫۳۶۶	-	۱۰۶٫۳۶۶			۱۰۰٪	۱۰۶٫۳۶۶	۸	۱۰۶٫۳۷۴
پروژه نگین پردیس	پردیس	مسکونی	۶۳۲	...	۹۰٪	۳۲۸٫۹۹۱	۴۰٫۱۵۳	۳۶۹٫۱۴۴			۹۰٪	۳۲۹٫۷۷۰	۴۰٫۱۵۳	۳۶۹٫۹۲۳
نوسا کیش	کیش			...		۶۴۱٫۴۸۱	۴٫۳۸۰٫۳۳۵	۵٫۰۲۱٫۸۱۶				۶۴۱٫۴۹۴	۴٫۳۸۰٫۳۳۲	۵٫۰۲۱٫۸۱۶
ستاری	تهران			...	۱۰۰٪	۹۶۰۵	-	۹۶۰۵			۱۰۰٪	۹۶۰۵	-	۹۶۰۵
پروژه خاتمه یافته				...	۱۰۰٪	۴۸۰۵	-	۴۸۰۵			۱۰۰٪	۴۸۰۵	-	۴۸۰۵
						۱٫۶۶۷٫۴۰۵		۶٫۳۶۶٫۲۳۹				۱٫۶۶۸٫۶۱۸	۳۱۸٫۲۸۳	۶٫۳۶۷٫۲۲۳

کادر توضیحی مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهی به ۱۳۹۵/۱۰/۳۰

عدم فروش و بهای تمام شده بدلیل فعال نبودن پروژه ها در طی دوره یکماهه می باشد.

کادر توضیحی مربوط اطلاعات جمعی از ابتدای سال تا پایان مورخ ۱۳۹۵/۱۰/۳۰

تغییرات بابت درصد پیشرفت فیزیکی پروژه ها تا پایان سال مالی منتهی به ۱۳۹۵/۰۶/۳۱ می باشد.