

نماد: ونوس	نشرکت: سرمایه گذاری توسعه شهری ونوس گستر (سهامی عام)
کد صنعت: ۷۰	سرمایه ثبت شده: ۶۷۵,۰۰۰ میلیون ریال
وضعیت ناشر: پذیرفته در بورس اوراق بهادار	سرمایه ثبت نشده: *
	گزارش فعالیت ماهانه دوره منتهی به ۱۳۹۵/۱۰/۳۰
	سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۰۶/۳۱

پروژه ها و املاک واگذار شده :

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	واحد	ماه چهارم (دی ماه ۱۳۹۵)				از ابتدای سال مالی تا پایان ماه		
				بهای تمام شده (میلیون ریال)	متراژ فروش	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	بهای تمام شده (میلیون ریال)	متراژ فروش	نرخ فروش (ریال)
لويزان	مشهد، بلوار سرافرازان	مسکونی	۶	-	-	-	۱۱,۲۲۵	۶۰۶	۲۵,۱۸۳,۱۶۸	۱۵,۲۶۱
جمع				۰			۱۱,۲۲۵			۱۵,۲۶۱

آمار وضعیت تکمیل پروژه ها و املاک :

نام پروژه/ملک	محل پروژه/ملک	کاربری	واحد	زیربنای مفید پروژه/ملک (مترمربع)	وضعیت در پایان ماه گذشته				پروژه های فروش رفته در طی ماه		وضعیت در پایان ماه		
					درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	تکمیل پروژه (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	متراژ	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)
آسمان	مشهد- قطاع ۳ شارستان رضوی	تجاری - اقامتی	--	۱۰,۳۴۱	۱٪	۱۰۳,۷۶۶	۸۲۱,۱۳۸	۹۲۴,۹۰۴	۰	۰	۱٪	۱۰۳,۷۶۹	۸۲۱,۱۳۸
آماده سازی آبشار	اراضی آبشار	مسکونی-تجاری- تفریحی-مذهبی ..	--	۴۹,۱۲۵	۸۵٪	۹۸,۰۳۱	۲۴,۹۶۹	۱۲۳,۰۰۰	۰	۰	۸۵٪	۹۸,۰۸۱	۲۴,۹۶۹
آماده سازی زکریا	اراضی زکریا	مسکونی-تجاری- تفریحی-مذهبی ..	--	۴۴,۴۶۰	۹۰٪	۷۶,۲۴۷	۱۳۲,۷۵۳	۲۰۹,۰۰۰	۰	۰	۹۰٪	۷۶,۲۸۸	۱۳۲,۷۵۳
مسعود	مشهد، بلوار وحدت، وحدت ۱۳	مسکونی	۱۳	۱,۰۱۲	۱۰۰٪	۳۶,۳۳۴	۰	۳۶,۳۳۴	۰	۰	۱۰۰٪	۳۶,۳۳۴	۰
نیایش (واحد های خریداری شده)	مشهد، بلوار شهید کاوه، شهید کاوه ۳۴	مسکونی	۳۵	۳,۹۶۴	۱۰۰٪	۱۱,۷۹۶	۰	۱۱,۷۹۶	۰	۰	۱۰۰٪	۱۱,۷۹۶	۰
شایسته	مشهد، بلوار وحدت، وحدت ۱/۳	مسکونی	۲	۱۴۶	۱۰۰٪	۴,۰۵۴	۰	۴,۰۵۴	۰	۰	۱۰۰٪	۴,۰۵۴	۰
پزشکان	مشهد، بلوار حجاب	درمانی	۷۲	۵,۹۵۶	۱۰۰٪	۱,۴۰۹	۰	۱,۴۰۹	۰	۰	۱۰۰٪	۱,۴۰۹	۰
لويزان	مشهد، بلوار سرافرازان	مسکونی	۶		۱۰۰٪	۱۱,۲۲۵	۰	۱۱,۲۲۵	۰	۰	۱۰۰٪	۱۱,۲۲۵	۰
قطعه شماره ۶ زکریا	اراضی زکریا	مسکونی - تجاری	--	۴,۳۶۵	۱۰۰٪	۷۴,۰۶۱	۰	۷۴,۰۶۱	۰	۰	۱۰۰٪	۷۴,۰۶۱	۰
سایر پروژه ها			--	--	۱۰۰٪	۳,۱۳۳	۰	۳,۱۳۳	۰	۰	۱۰۰٪	۳,۱۳۳	۰
جمع						۴۲۰,۰۵۶	۹۷۸,۸۶۰	۱,۳۹۸,۹۱۶	۰	۰		۴۲۰,۱۵۰	۹۷۸,۸۶۰