شرکت: سرمایه گذاری توسعه شهری توس گستر (سهامی عام)	سرمایه ثبت شده: ۲۷۵٬۰۰۰ میلیون ریال
نماد: وتوس	سرمایه ثبت نشده: ٠
کد صنعت: ۷۰	گزارش فعالیت ماهانه دوره منتهی به ۱۳۹۵/۰۷/۳۰
وضعیت ناشر: پذیرفته در بورس اوراق بهادار	سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۰۶/۳۱

## پروژه های واگذار شده :

از ابتدای سال مالی تا پایان ماه				ماه اول (مهر ماه ۱۳۹۵)							
مبلغ فروش (میلیون ریال)	، نرخ فروش (ریال)	متراژ فروش	بهای تمام شده (میلیون ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	نرخ فروش (ریال)	متراژ فروش	بهای تمام شده (میلیون ریال)	واحد	کاربری	محل پروژه	نام پروژه
•			•	•			•				جمع

## آمار وضعیت تکمیل پروژهها و املاک:

	بت در پایان ماه	وضع		ش رفته در طی ماه	پروژه های فرو		یان ماه گذشته	وضعیت در پا						
مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	متراژ	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)	برآورد هزینههای تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)		زیربنای مفید پروژه(مترمربع)	واحد	کاربری	محل پروژه/ملک	نام پروژه/ملک
974,9.4	۸۲۱,۱۷۰	1.7,774	11%	•	٠	974,9.4	۸۲۱,۱۷۰	1.7,774	11%	10,741		تجاری – اقامتی	مشهد- قطاع ۳ شارستان رضوی	آسمان
110,	۱۷,۴۰۵	९४,۵९۵	۸۵%	•	٠	110,	17,4.0	۹۷,۵۹۵	۸۵%	٣٧٠,٢٢١		مسکونی-تجاری- تفریحی-مذهبی	اراضى أبشار	آماده سازی آبشار
<b>۱</b> ۶۸,۴۸۰	97,808	V8,1V4	۴۵٪	۶	•	<b>ነ</b> ۶⋏, <b>۴</b> ⋏∙	97,717	75,151	<b>*</b> ۵%	175,118		مسکونی-تجاری- تفریحی-مذهبی	اراضی زکریا	آماده ساز <i>ی</i> زکریا
775,777 <b>4</b>		775,7774		•	٠	775,7774	•	775,774		1,017	17"	مسكونى	مشهد، بلوار وحدت، وحدت ۱۳	مسعود
٧٩,٠٠٠	54,7.4	11,798	۱۵%	•	٠	٧٩,٠٠٠	54,7.4	11,798	۱۵%	7,954	۳۵	مسكونى	مشهد، بلوار شهید کاوه، شهید کاوه ۳۴	نیایش(واحدهای خریداری شده)
4,084	•	4,.84		•	٠	4,084	•	4,.54		145	۲	مسكونى	مشهد، بلوار وحدت، وحدت ۱/۳	شايسته
1,4.9	•	1,4.9	١٠٠٪			1,4.9		1,4.9	١٠٠٪	۵,۹۵۶	٧٢	درمانی	مشهد،بلوار حجاب	پزشکان
9,014	•	9,014		•		۹,۰۱۴		9,014			۶	مسكونى	مشهد، بلوار سرافرازان	لويزان
٣,١٣٣	•	٣,١٣٣	١٠٠٪	•	•	٣,١٣٣	•	٣,١٣٣	1%					ساير
1,741,777	۹۹۸,۰۸۵	<b>ጞ</b> ፟፞፞፞፞፞፞፞፞፞፞፞፞፝፞፞፞፞፞፝፞፞፞፞ጞ		۶	•	1,741,777	٩٩٨,٠٩١	747,747						جمع

نادر توضیحی مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهی به		منتهی به	اماهه	، دوره ۱	اطلاعات	. به	مربوط	توضيحي	ئادر
---	--	----------	-------	----------	---------	------	-------	--------	------