

شماره ثبت: نوسازی و ساختمان تهران (سهامی عام)	سرمایه ثبت شده: ۷۵۰۰۰۰ میلیون ریال
نماد: تنوسا	سرمایه ثبت نشده:
کد صنعت: ۷۰۱۰۰۹	گزارش فعالیت ماهانه دوره منتهی به ۱۳۹۵/۰۷/۳۰
وضعیت ناشر: پذیرفته در بازار دوم	سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۰۶/۳۱

پروژه های واگذار شده :

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	واحد	ماه ۱۳۹۵/۰۷/۳۰				از ابتدای سال مالی تا پایان ماه ۱۳۹۵/۰۶/۳۱		
				بهای تمام شده (میلیون ریال)	مترائ فروش	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	مترائ فروش	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)
ظفر تهران	تهران	مسکونی	۱۱۹	-	-	-	-	۸,۸۸۳	-	۳۷۳,۹۸۷
الهیه	تهران	مسکونی	۵۴	-	-	-	-	۵,۸۵۶	-	۹۸,۸۶۱
لواسان	لواسان	زمین	۲۰۲۵۸	-	-	-	-	۲,۰۱۹	-	۲,۷۸۴
کیش پاسارگاد	کیش	مسکونی	۲۲۵	-	-	-	-	۱۱,۵۹۶	-	۱۹۶,۶۲۳
اندیشه تیریز	تیریز	مسکونی	۳۴۷	-	-	-	-	۱۴,۴۸۱	-	۲۴,۶۱۶
آفتاب تیریز	تیریز	مسکونی	-	-	-	-	-	۱۱,۰۶۹	-	۱۹۵,۹۳۳
نگین پردیس	پردیس	مسکونی	۶۳۲	-	-	-	-	۵۰,۵۶۷	-	۲,۷۸۴
نوسا کیش	کیش	۰	۰	-	-	-	-	-	-	۴۹,۹۳۷
ستاری	تهران	مسکونی	۶	-	-	-	-	-	-	۱۷,۴۳۸
پروژه خاتمه یافته		مسکونی	۰	-	-	-	-	-	-	۶,۰۵۳
جمع				۰				۱۰,۴۸,۹۰۷		۹۶۹,۰۱۶

آمار وضعیت تکمیل پروژه ها :

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	واحد	مترائ پروژه	وضعیت در پایان ماه گذشته				پروژه های فروش رفته در طی ماه				وضعیت در پایان ماه			
					درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)	مترائ	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	مترائ	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)
ظفر تهران	تهران	مسکونی	۱۱۹	...	۸۴,۶۸٪	۳۰۵,۳۱۷	۰	۵۳۷,۵۷۳			۸۴,۶۸٪		۳۰۵,۳۱۷	۰	۵۳۷,۵۷۳	
الهیه	تهران	مسکونی	۵۴	...	۹۹,۹۴٪	۱۱۸,۰۱۷	۰	۱۱۸,۰۸۸			۹۹,۹۴٪		۱۱۸,۰۱۷	۰	۱۱۸,۰۸۸	
لواسان	لواسان	زمین	...	...	۳۲٪	۲۰,۱۹	۰	۴۸,۰۳۸			۳۲٪		۲۰,۱۹	۰	۴۸,۰۳۸	
کیش پاسارگاد	کیش	مسکونی	...	...	۱۰۰٪	۱۲۷,۲۹۰		۱۲۷,۲۹۰			۱۰۰٪		۱۲۷,۲۹۰		۱۲۷,۲۹۰	
اندیشه	تیریز	مسکونی	...	...	۱۰۰٪	۲۳,۵۱۴		۲۳,۵۱۴			۱۰۰٪		۲۳,۵۱۴		۲۳,۵۱۴	
آفتاب تیریز	تیریز	مسکونی		...	۱۰۰٪	۱۰۶,۳۶۶		۱۰۶,۳۶۶			۱۰۰٪		۱۰۶,۳۶۶		۱۰۶,۳۶۶	
پروژه نگین پردیس	پردیس	مسکونی	۶۳۲	...	۹۰٪	۳۳۸,۹۹۱		۳۶۹,۱۴۴			۹۰٪		۳۳۸,۹۹۱		۳۶۹,۱۴۴	
نوسا کیش	کیش			...		۲۲,۹۸۳		۲۲,۹۸۳					۲۲,۹۸۳		۲۲,۹۸۳	
ستاری	تهران			...	۱۰۰٪	۹,۶۰۵		۹,۶۰۵			۱۰۰٪		۹,۶۰۵		۹,۶۰۵	
پروژه خاتمه یافته				...	۱۰۰٪	۴,۸۰۵		۴,۸۰۵			۱۰۰٪		۴,۸۰۵		۴,۸۰۵	
						۱,۰۴۸,۹۰۷		۱,۳۶۷,۴۰۶					۱,۰۴۸,۹۰۷	۰	۱,۳۶۷,۴۰۶	

کادر توضیحی مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهی به ۱۳۹۵/۰۷/۳۰

عدم فروش و بهای تمام شده بدلیل فعال نبودن پروژه ها در طی دوره یکماهه می باشد.

کادر توضیحی مربوط اطلاعات جمعی از ابتدای سال تا پایان مورخ ۱۳۹۵/۰۶/۳۱

تغییرات بابت درصد پیرفت فیزیکی پروژه ها تا پایان سال مالی منتهی به ۱۳۹۵/۰۶/۳۱ می باشد.