

شیرکت: نوسازی و ساختمان تهران (سهامی عام)	سرمایه ثبت شده: ۷۵۰۰۰۰ میلیون ریال
نماد: تنوسا	سرمایه ثبت نشده:
کد صنعت: ۷۰۱۰۰۹	گزارش فعالیت ماهانه دوره منتهی به ۱۳۹۵/۰۸/۳۰
وضعیت ناشر: پذیرفته در بازار دوم	سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۰۶/۳۱

**بروزة های واگذار شده :**

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	واحد	ماه ۱۳۹۵/۰۸/۳۰				از ابتدای سال مالی تا پایان ماه ۱۳۹۵/۰۷/۳۰		
				بهای تمام شده (میلیون ریال)	مترائ فروش	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	مترائ فروش	نرخ فروش (ریال)
ظفر تهران	تهران	مسکونی	۱۱۹	-	-	-	-	۳۰۵,۳۱۷	۸,۸۸۳	-
الهیه	تهران	مسکونی	۵۴	-	-	-	-	۵,۸۵۶	-	-
لواسان	لواسان	زمین	۲۰۲۵۸	-	-	-	-	۲,۰۱۹	۲,۶۶۰	-
کیش پاسارگاد	کیش	مسکونی	۲۲۵	-	-	-	-	۱۲۷,۲۹۰	۱۱,۵۹۶	-
اندیشه تبریز	تبریز	مسکونی	۳۴۷	-	-	-	-	۲۳,۵۱۴	۱۴,۴۸۱	-
آفتاب تبریز	تبریز	مسکونی	۰	-	-	-	-	۱۰۶,۳۶۶	۱۱,۰۶۹	-
نگین پردیس	پردیس	مسکونی	۶۳۲	-	-	-	-	۳۲۸,۹۹۱	۵۰,۵۶۷	-
نوسا کیش	کیش	۰	۰	-	-	-	-	۲۲,۹۸۳	-	-
ستاری	تهران	مسکونی	۶	-	-	-	-	۹,۶۰۵	-	-
پروژه خاتمه یافته		مسکونی	۰	-	-	-	-	۴,۸۰۵	-	-
جمع				۰				۱,۰۴۸,۹۰۷		۱,۱۹۵,۱۳۸

**آمار وضعیت تکمیل پروژه ها :**

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	واحد	مترائ پروژه	وضعیت در پایان ماه گذشته				پروژه های فروش رفته در طی ماه		وضعیت در پایان ماه			
					درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)	مترائ	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)
ظفر تهران	تهران	مسکونی	۱۱۹	...	۸۴,۶۸٪	۳۰۵,۳۱۷	۰	۵۳۷,۵۷۳			۸۴,۶۸٪	۳۰۵,۳۱۷	۰	۵۳۷,۵۷۳
الهیه	تهران	مسکونی	۵۴	...	۹۹,۹۴٪	۱۱۸,۰۸۸	۰	۱۱۸,۰۸۸			۹۹,۹۴٪	۱۱۸,۰۸۸	۰	۱۱۸,۰۸۸
لواسان	لواسان	زمین	...	...	۳۲٪	۲۰۱۹	۰	۴۸,۰۳۸			۳۲٪	۲۰۱۹	۰	۴۸,۰۳۸
کیش پاسارگاد	کیش	مسکونی	...	...	۱۰۰٪	۱۲۷,۲۹۰		۱۲۷,۲۹۰			۱۰۰٪	۱۲۷,۲۹۰		۱۲۷,۲۹۰
اندیشه	تبریز	مسکونی	...	...	۱۰۰٪	۲۳,۵۱۴		۲۳,۵۱۴			۱۰۰٪	۲۳,۵۱۴		۲۳,۵۱۴
آفتاب تبریز	تبریز	مسکونی		...	۱۰۰٪	۱۰۶,۳۶۶		۱۰۶,۳۶۶			۱۰۰٪	۱۰۶,۳۶۶		۱۰۶,۳۶۶
پروژه نگین پردیس	پردیس	مسکونی	۶۳۲	...	۹۰٪	۳۲۸,۹۹۱		۳۶۹,۱۴۴			۹۰٪	۳۲۸,۹۹۱		۳۶۹,۱۴۴
نوسا کیش	کیش			...		۲۲,۹۸۳		۲۲,۹۸۳				۲۲,۹۸۳		
ستاری	تهران			...	۱۰۰٪	۹,۶۰۵		۹,۶۰۵			۱۰۰٪	۹,۶۰۵		۹,۶۰۵
پروژه خاتمه یافته				...	۱۰۰٪	۴,۸۰۵		۴,۸۰۵			۱۰۰٪	۴,۸۰۵		۴,۸۰۵
						۱,۰۴۸,۹۰۷		۱,۳۶۷,۴۰۶				۱,۰۴۸,۹۰۷	۰	۱,۳۶۷,۴۰۶

کادر توضیحی مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهی به ۱۳۹۵/۰۸/۳۰

عدم فروش و بهای تمام شده بدلیل فعال نبودن پروژه ها در طی دوره یکماهه می باشد.

کادر توضیحی مربوط اطلاعات جمعی از ابتدای سال تا پایان مورخ ۱۳۹۵/۰۷/۳۰

تغییرات بابت درصد پیرفت فیزیکی پروژه ها تا پایان سال مالی منتهی به ۱۳۹۵/۰۶/۳۱ می باشد.