

| | |
|--|--|
| شرکت: سرمایه گذاری توسعه شهری توس گستر (سهامی عام) | سرمایه ثبت شده: ۶۷۵,۰۰۰ میلیون ریال |
| نماد: وتوس | سرمایه ثبت نشده: * |
| کد صنعت: ۷۰ | گزارش فعالیت ماهانه دوره منتهی به ۱۳۹۵/۰۹/۳۰ |
| وضعیت ناشر: پذیرفته در بورس اوراق بهادار | سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۰۶/۳۱ |

پروژه ها و املاک واگذار شده :

| نام پروژه | محل پروژه | کاربری | واحد | ماه سوم (آخر ماه ۱۳۹۵) | | | | از ابتدای سال مالی تا پایان ماه | | | |
|-----------|-----------------------|--------|------|-----------------------------|------------|-----------------|-------------------------|---------------------------------|------------|-----------------|-------------------------|
| | | | | بهای تمام شده (میلیون ریال) | مترائ فروش | نرخ فروش (ریال) | مبلغ فروش (میلیون ریال) | بهای تمام شده (میلیون ریال) | مترائ فروش | نرخ فروش (ریال) | مبلغ فروش (میلیون ریال) |
| لویزان | مشهد، بلوار سرافرازان | مسکونی | ۶ | ۱۱,۲۲۵ | ۶۰۶ | ۲۵,۱۸۳,۱۶۸ | ۱۵,۲۶۱ | ۱۱,۲۲۵ | ۶۰۶ | ۲۵,۱۸۳,۱۶۸ | ۱۵,۲۶۱ |
| جمع | | | | ۱۱,۲۲۵ | | | ۱۵,۲۶۱ | ۱۱,۲۲۵ | | | ۱۵,۲۶۱ |

آمار وضعیت تکمیل پروژه ها و املاک :

| نام پروژه/ملک | محل پروژه/ملک | کاربری | واحد | زیربنای مفید پروژه(مترمربع) | وضعیت در پایان ماه گذشته | | | | وضعیت در پایان ماه | | | | | |
|--------------------------------|--|----------------------------------|------|--------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|--|--|--------------------|-------------------------------------|--------------------------|---|--|--|
| | | | | | درصد پیشرفت فیزیکی | مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال) | برآورد هزینه‌های تکمیل پروژه (میلیون ریال) | مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال) | مترائ | مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال) | درصد پیشرفت فیزیکی | مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال) | برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال) | مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال) |
| آسمان | مشهد- قطاع ۳ شارسنان رضوی | تجاری - اقامتی | -- | ۱۰,۳۴۱ | ۱٪ | ۱۰۳,۷۶۶ | ۸۲۱,۱۳۸ | ۹۲۴,۹۰۴ | . | . | ۱٪ | ۱۰۳,۷۶۶ | ۸۲۱,۱۳۸ | ۹۲۴,۹۰۴ |
| آماده سازی آبشار | اراضی آبشار | مسکونی-تجاری- تفریحی-مذهبی .. | -- | ۴۹,۱۲۵ | ۸۵٪ | ۹۷,۹۸۱ | ۲۵,۰۱۹ | ۱۲۳,۰۰۰ | . | ۵۰ | ۸۵٪ | ۹۸,۰۳۱ | ۲۴,۹۶۹ | ۱۲۳,۰۰۰ |
| آماده سازی زکریا | اراضی زکریا | مسکونی-تجاری- تفریحی-مذهبی .. | -- | ۴۴,۴۶۰ | ۹۰٪ | ۷۶,۲۴۷ | ۱۳۲,۷۵۳ | ۲۰۹,۰۰۰ | . | . | ۹۰٪ | ۷۶,۲۴۷ | ۱۳۲,۷۵۳ | ۲۰۹,۰۰۰ |
| مسعود | مشهد، بلوار وحدت، وحدت ۱۳ | مسکونی | ۱۳ | ۱,۰۱۲ | ۱۰۰٪ | ۳۶,۳۳۴ | . | ۳۶,۳۳۴ | . | . | ۱۰۰٪ | ۳۶,۳۳۴ | . | ۳۶,۳۳۴ |
| نیایش (واحدهای خریداری شده) | مشهد، بلوار شهید کاوه، شهید کاوه ۳۴ | مسکونی | ۳۵ | ۳,۹۶۴ | ۱۰۰٪ | ۱۱,۷۹۶ | . | ۱۱,۷۹۶ | . | . | ۱۰۰٪ | ۱۱,۷۹۶ | . | ۱۱,۷۹۶ |
| شایسته | مشهد، بلوار وحدت، وحدت ۱/۳ | مسکونی | ۲ | ۱۴۶ | ۱۰۰٪ | ۴,۰۵۴ | . | ۴,۰۵۴ | . | . | ۱۰۰٪ | ۴,۰۵۴ | . | ۴,۰۵۴ |
| پزشکان | مشهد،بلوار حجاب | درمانی | ۷۲ | ۵,۹۵۶ | ۱۰۰٪ | ۱,۴۰۹ | . | ۱,۴۰۹ | . | . | ۱۰۰٪ | ۱,۴۰۹ | . | ۱,۴۰۹ |
| لویزان | مشهد، بلوار سرافرازان | مسکونی | ۶ | | ۱۰۰٪ | ۹,۰۱۴ | . | ۹,۰۱۴ | . | ۱۱,۲۲۵ | ۱۰۰٪ | ۱۱,۲۲۵ | . | ۱۱,۲۲۵ |
| قطعه شماره ۶ زکریا | اراضی زکریا | مسکونی - تجاری | -- | ۴,۳۶۵ | ۱۰۰٪ | . | . | . | . | . | ۱۰۰٪ | ۷۴,۰۶۱ | . | ۷۴,۰۶۱ |
| سایر | | | -- | -- | ۱۰۰٪ | ۳,۱۳۳ | . | ۳,۱۳۳ | . | . | ۱۰۰٪ | ۳,۱۳۳ | . | ۳,۱۳۳ |
| جمع | | | | | | ۳۴۳,۷۳۴ | ۹۷۸,۹۱۰ | ۱,۳۲۲,۶۴۴ | . | ۱۱,۲۷۵ | . | ۴۲۰,۰۵۶ | ۹۷۸,۹۶۰ | ۱,۳۹۸,۹۱۶ |