

شرکت: شهرسازی و خانه سازی باغمیشه (سهامی عام)	سرمایه ثبت شده: ۸۰۰۰۰۰۰ میلیون ریال
نماد: ثباغ	سرمایه ثبت نشده: ۲۰۰۰۰۰۰ میلیون ریال
کد صنعت:	گزارش فعالیت ماهانه دوره منتهی به ۱۳۹۵/۰۹/۳۰
وضعیت ناشر: پذیرفته در فرابورس ایران	سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۰۶/۳۱

پروژه های واگذار شده :

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	واحد	ماه آذر				از ابتدای سال مالی تا پایان ماه آذر			
				بهای تمام شده (میلیون ریال)	متراژ فروش	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	بهای تمام شده (میلیون ریال)	متراژ فروش	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)
۱۴۴	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۹۴	۱۱	۱.۲۹	۲۰	۲۶	۳۳	۳.۸۷	۲۰	۷۹
۱۴۵	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۹۵	۱,۶۱۶	۱۷.۹۲	۳۱	۵۶۴	۴,۸۴۷	۵۳.۷۵	۳۱	۱,۶۹۳
۱۴۸-A	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۴۱	۲	۰.۳۰	-	-۱۳	۵	۰.۹۱	-	-۳۹
۱۴۸-B	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۴۳	۹۸	۱۶.۲۴	۳۹	۶۳۱	۲۹۳	۴۸.۷۲	۳۹	۱,۸۹۳
۱۵۰	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۸۵	۳,۳۱۱	۲۳.۷۲	۲۸	۶۷۵	۹,۹۳۳	۷۱.۱۷	۲۸	۲,۰۲۵
۱۵۱-D	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۴۷	۳۱	۴.۸۱	۲۴	۱۱۶	۹۲	۱۴.۴۴	۲۴	۳۴۷
۱۵۸	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۹۲	۹۹۰	۱۱۰.۷۸	۲۲	۲,۴۵۵	۲,۹۷۱	۳۳۲.۳۳	۲۲	۷,۳۶۶
تجمیعی ۳۰	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۷۵	۱۱۹	۱۶.۰۳	۲۸	۴۴۷	۳۵۸	۴۸.۰۹	۲۸	۱,۳۴۰
تجمیعی ۹	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۳۲	۲۷	۵.۵۵	۲۷	۱۴۹	۸۱	۱۶.۶۵	۲۷	۴۴۷
تجمیعی ۱۰	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۲۸	۲۴۸	۴۹.۱۲	۳۲	۱,۵۹۳	۷۴۴	۱۴۷.۳۵	۳۲	۴,۷۸۰
تجمیعی ۱۱	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۲۳	۱۹۰	۳۶.۳۲	۳۱	۱,۱۴۰	۵۷۱	۱۰۸.۹۷	۳۱	۳,۴۲۰
شهریار	تبریز - بلوار استاد شهریار	اداری ، خدماتی	۶۰	۶,۲۴۵	۱۴۳.۷۸	-	۱۲,۳۷۲	۱۸,۷۳۵	۴۳۱.۳۴	۸۶	۳۷,۱۱۵
اطلس	تبریز - گلپارک	اداری ، تجاری	۳۶۳	۱,۳۶۵	۱۹.۱۹	۳۰۱	۵,۷۷۲	۴,۰۹۵	۵۷.۵۷	۳۰۱	۱۷,۳۱۵
سایر				۱۱۳	۷۰.۱۳	۳۰	۲,۱۲۹	۳۳۹	۲۱۰.۴	۳۰	۶,۳۸۶
جمع				۱۴,۳۶۶	۵۱۵	۶۱۵	۲۸,۰۵۶	۴۳,۰۹۷	۱,۵۴۶	۷۰۱	۸۴,۱۶۷

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	واحد	متراژ مفید سهم شرکت	وضعیت در پایان ماه گذشته					وضعیت در پایان ماه آذر			
					درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)	مترائ	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)
۱۴۴	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۹۴	۵,۴۲۲	۹۹.۵۱٪	۲۲	۰	۲۲	۱.۲۹	۱۱	۹۹.۵۶٪	۳۳	۰
۱۴۵	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۹۵	۵,۳۲۷	۷۰.۷۹٪	۳,۲۳۱	۰	۳,۲۳۱	۱۷.۹۲	۱,۶۱۶	۷۴.۱۹٪	۴,۸۴۷	۰
۱۴۸-A	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۴۱	۲,۱۷۹	۹۹.۰۳٪	۳	۰	۳	۰.۳۰	۲	۹۹.۰۳٪	۵	۰
۱۴۸-B	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۴۳	۲,۲۸۷	۱۰۰.۰۰٪	۱۹۵	۰	۱۹۵	۱۶.۲۴	۹۸	۱۰۰.۰۰٪	۲۹۳	۰
۱۵۰	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۸۵	۴,۶۵۶	۷۱.۹۶٪	۶,۶۲۲	۰	۶,۶۲۲	۲۳.۷۲	۳,۳۱۱	۷۴.۴۴٪	۹,۹۳۳	۰
۱۵۱-C	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۴۶	۲,۳۲۱	۹۹.۰۸٪	۰	۰	۰		۰	۹۹.۰۸٪	۰	۰
۱۵۱-D	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۴۷	۲,۳۰۱	۹۸.۳۰٪	۶۱	۰	۶۱	۴.۸۱	۳۱	۹۸.۵۳٪	۹۲	۰
۱۵۵	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۴۳	۲,۵۸۹	۱۰۰.۰۰٪	۰	۰	۰		۰	۱۰۰.۰۰٪	۰	۰
۱۵۸	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۹۲	۴,۴۱۲	۸۹.۲۱٪	۱,۹۸۱	۰	۱,۹۸۱	۱۱۰.۷۸	۹۹۰	۹۳.۵۷٪	۲,۹۷۱	۰
تجمیعی ۳۱	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۷۲	۳,۷۷۸	۵۰.۷۷٪	۰	۰	۰		۰	۵۱.۴۹٪	۰	۰
تجمیعی ۳۰	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۷۵	۳,۷۷۸	۷۱.۸۷٪	۲۳۹	۰	۲۳۹	۱۶.۰۳	۱۱۹	۷۳.۳۱٪	۳۵۸	۰
تجمیعی ۹	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۳۲	۱,۸۶۳	۹۸.۴۳٪	۵۴	۰	۵۴	۵.۵۵	۲۷	۹۸.۷۵٪	۸۱	۰
تجمیعی ۱۶	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۲۸	۱,۹۱۹	۶۴.۶۶٪	۰	۰	۰		۰	۶۵.۷۶٪	۰	۰
تجمیعی ۱۰	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۲۸	۱,۹۱۵	۸۳.۷۸٪	۴۹۶	۰	۴۹۶	۴۹.۱۲	۲۴۸	۸۴.۹۱٪	۷۴۴	۰
تجمیعی ۱۱	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۲۳	۱,۷۰۰	۹۳.۱۵٪	۳۸۱	۰	۳۸۱	۳۶.۳۲	۱۹۰	۹۷.۲۳٪	۵۷۱	۰
تجمیعی ۱۹	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۳۲	۱,۹۹۳	۱۰۰.۰۰٪	۰	۰	۰		۰	۱۰۰.۰۰٪	۰	۰
تجمیعی ۲۶	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۳۷	۲,۱۵۷	۹۹.۰۰٪	۰	۰	۰		۰	۹۹.۰۰٪	۰	۰
تجمیعی ۲۱	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۴۹	۲,۸۴۰	۵.۲۶٪	۰	۰	۰		۰	۶.۸۹٪	۰	۰
شه‌ریار	تبریز - بلوار استاد شه‌ریار	اداری ، خدماتی	۶۰	۵,۶۹۳	۷۸.۴۵٪	۱۲,۴۹۰	۰	۱۲,۴۹۰	۱۴۳.۷۸	۶,۲۴۵	۸۲.۶۸٪	۱۸,۷۳۵	۰
اطلس	تبریز - گلپارک	اداری ، تجاری	۳۶۳	۶,۳۹۲	۹۸.۶۷٪	۲,۷۳۰	۰	۲,۷۳۰	۱۹.۱۹	۱,۳۶۵	۹۹.۰۰٪	۴,۰۹۵	۰
سپیدار	تبریز- گلکار	مسکونی	۱۶۴	۶,۲۹۶	۴۸.۱۰٪	۰	۰	۰		۰	۵۰.۵۱٪	۰	۰
سرعین	سرعین	زمین		۲۶۴۸۹	-	۰	۰	۰		۰	-	۰	۰
بخشی از قطعات آموزشی رشدیه ۲ به شماره های ۸۱-۱۲۴-۱۵۶	زمین	زمین		۷۶۳۰.۹۵	-	۰	۰	۰		۰	-	۰	۰
سایر					-	۲۲۶	۰	۲۲۶	۷۰.۱۳	۱۱۳	-	۳۳۹	۰
جمع						۲۸,۷۳۱	۰	۲۸,۷۳۱	۵۱۵	۱۴,۳۶۶	۱۷	۴۳,۰۹۷	۰