

شرکت: شهرسازی و خانه سازی باغمیشه (سهامی عام)	سرمایه ثبت شده: ۸۰۰۰۰۰۰ میلیون ریال
نماد: ثباغ	سرمایه ثبت نشده: ۲۰۰۰۰۰۰ میلیون ریال
کد صنعت: .....	گزارش فعالیت ماهانه دوره منتهی به ۱۳۹۵/۱۰/۳۰
وضعیت ناشر: پذیرفته در فرابورس ایران	سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۰۶/۳۱

پروژه های واگذار شده :

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	واحد	ماه دی				از ابتدای سال مالی تا پایان ماه دی			
				بهای تمام شده (میلیون ریال)	مترائ فروش	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	بهای تمام شده (میلیون ریال)	مترائ فروش	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)
۱۴۴	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۹۴	۰	۰.۰۰	۰	۰	۳۳	۳۸۷	۲۰,۴۱۳,۴۳۷	۷۹
۱۴۵	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۹۵	۲۰	۰.۸۹	۳۸,۲۰۲,۲۴۷	۳۴	۴,۸۶۷	۵۴,۶۴	۳۱,۶۰۶,۸۸۱	۱,۷۳۷
A-۱۴۸	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۴۱	۰	۰.۰۰	-	۰	۵	۰.۹۱	۰	-۳۹
B-۱۴۸	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۴۳	۰	۰.۰۰	۰	۰	۲۹۳	۴۸.۷۲	۳۸,۸۵۴,۶۸۰	۱,۸۹۳
۱۵۰	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۸۵	۹۲	۴.۱۹	۲۸,۴۰۰,۹۵۵	۱۱۹	۱۰,۰۲۵	۷۵.۳۶	۲۸,۴۵۰,۱۰۶	۲,۱۴۴
D-۱۵۱	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۴۷	۰	۰.۰۰	۰	۰	۹۲	۱۴.۴۴	۲۴,۰۳۰,۴۷۱	۳۴۷
۱۵۸	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۹۲	۱۸	۱.۹۹	۲۲,۶۱۳,۰۶۵	۴۵	۲,۹۸۹	۳۳۴.۳۲	۲۲,۱۶۷,۳۸۵	۷,۴۱۱
تجمیعی ۳۰	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۷۵	۲۳	۳.۱۳	۲۹,۳۹۲,۹۷۱	۹۲	۳۸۱	۵۱.۲۲	۲۷,۹۵۷,۸۲۹	۱,۴۳۲
تجمیعی ۹	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۳۲	۲۸	۵.۷۰	۲۶,۶۶۶,۶۶۷	۱۵۲	۱۰۹	۲۲.۳۵	۲۶,۸۰۰,۸۹۵	۵۹۹
تجمیعی ۱۰	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۲۸	۲۴	۴.۷۳	۳۰,۸۶۶,۸۰۸	۱۴۶	۷۶۸	۱۵۲.۰۸	۳۲,۳۹۰,۸۴۷	۴,۹۲۶
تجمیعی ۱۱	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۲۳	۰	۰.۰۰	۰	۰	۵۷۱	۱۰۸.۹۷	۳۱,۳۸۴,۷۸۵	۳,۴۲۰
شهریار	تبریز - بلوار استاد شهریار	اداری ، خدماتی	۶۰	۱,۴۷۸	۳۳.۹۷	۸۶,۱۳۴,۸۲۵	۲,۹۲۶	۲۰,۲۱۳	۴۶۵.۳۱	۸۶,۰۵۲,۳۰۹	۴۰,۰۴۱
اطلس	تبریز - گلپارک	اداری ، تجاری	۳۶۳	۰	۰.۰۰	۰	۰	۴,۰۹۵	۵۷.۵۷	۳۰۰,۷۶۴,۲۸۷	۱۷,۳۱۵
سایر				۰	۰.۰۰	۰	۰	۳۳۹	۲۱۰.۴	۳۰,۳۵۱,۷۱۱	۶,۳۸۶
جمع				۱,۶۸۳	۵۵	۲۶۲,۲۷۷,۵۳۸	۳,۵۱۴	۴۴,۷۸۰	۱,۶۰۰	۷۰۱,۲۲۵,۶۲۲	۸۷,۶۸۱

آمار وضعیت تکمیل پروژه ها :

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	واحد	متراژ مفید سهام شرکت	وضعیت در پایان ماه گذشته				وضعیت در پایان ماه دی					
					درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)	مترائز	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)
۱۴۴	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۹۴	۵,۴۲۲	۹۹.۵۶٪	۳۳	-	۳۳	۱.۲۹	۰	۹۹.۵۶٪	۳۳	-	۳۳
۱۴۵	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۹۵	۵,۳۲۷	۷۴.۱۹٪	۴,۸۴۷	-	۴,۸۴۷	۱۸.۲۱	۲۱	۷۴.۳۶٪	۴,۸۶۷	-	۴,۸۶۸
۱۴۸-A	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۴۱	۲,۱۷۹	۹۹.۰۳٪	۵	-	۵	۰.۳۰	۰	۹۹.۰۳٪	۵	-	۵
۱۴۸-B	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۴۳	۲,۲۸۷	۱۰۰.۰۰٪	۲۹۳	-	۲۹۳	۱۶.۲۴	۰	۱۰۰.۰۰٪	۲۹۳	-	۲۹۳
۱۵۰	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۸۵	۴,۶۵۶	۷۴.۴۴٪	۹,۹۳۳	-	۹,۹۳۳	۲۵.۱۲	۹۲	۷۴.۸۸٪	۱۰,۰۲۵	-	۱۰,۰۲۵
۱۵۱-C	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۴۶	۲,۳۲۱	۹۹.۰۸٪	۰	-	۰		۰	۹۹.۰۸٪	۰	-	۰
۱۵۱-D	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۴۷	۲,۳۰۱	۹۸.۵۳٪	۹۲	-	۹۲	۴.۸۱	۰	۹۸.۵۳٪	۹۲	-	۹۲
۱۵۵	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۴۳	۲,۵۸۹	۱۰۰.۰۰٪	۰	-	۰		۰	۱۰۰.۰۰٪	۰	-	۰
۱۵۸	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۹۲	۴,۴۱۲	۹۳.۵۷٪	۲,۹۷۱	-	۲,۹۷۱	۱۱۱.۴۴	۱۸	۹۳.۶۵٪	۲,۹۸۹	-	۲,۹۸۹
تجمیعی ۳۱	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۷۲	۳,۷۷۸	۵۱.۴۹٪	۰	-	۰		۰	۵۱.۷۸٪	۰	-	۰
تجمیعی ۳۰	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۷۵	۳,۷۷۸	۷۳.۳۱٪	۳۵۸	-	۳۵۸	۱۷.۰۷	۲۳	۷۳.۵۹٪	۳۸۱	-	۳۸۱
تجمیعی ۹	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۳۲	۱,۸۶۳	۹۸.۷۵٪	۸۱	-	۸۱	۷.۴۵	۲۸	۹۹.۰۸٪	۱۰۹	-	۱۰۹
تجمیعی ۱۶	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۲۸	۱,۹۱۹	۶۵.۷۶٪	۰	-	۰		۰	۶۶.۴۱٪	۰	-	۰
تجمیعی ۱۰	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۲۸	۱,۹۱۵	۸۴.۹۱٪	۷۴۴	-	۷۴۴	۵۰.۶۹	۲۴	۸۵.۴۵٪	۷۶۸	-	۷۶۸
تجمیعی ۱۱	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۲۳	۱,۷۰۰	۹۷.۲۳٪	۵۷۱	-	۵۷۱	۳۶.۳۲	۰	۹۷.۲۳٪	۵۷۱	-	۵۷۱
تجمیعی ۱۹	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۳۲	۱,۹۹۳	۱۰۰.۰۰٪	۰	-	۰		۰	۱۰۰.۰۰٪	۰	-	۰
تجمیعی ۲۶	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۳۷	۲,۱۵۷	۹۹.۰۰٪	۰	-	۰		۰	۹۹.۰۰٪	۰	-	۰
تجمیعی ۲۱	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۴۹	۲,۸۴۰	۶۸.۹٪	۰	-	۰		۰	۷۰.۹٪	۰	-	۰
شهریار	تبریز - بلوار استاد شهریار	اداری ، خدماتی	۶۰	۵,۶۹۳	۸۲.۶۸٪	۱۸,۷۳۵	-	۱۸,۷۳۵	۱۵۵.۱۰	۱,۴۷۸	۸۳.۶۸٪	۲۰,۲۱۳	-	۲۰,۲۱۳
اطلس	تبریز - گلپارک	اداری ، تجاری	۳۶۳	۶,۳۹۲	۹۹.۰۰٪	۴,۰۹۵	-	۴,۰۹۵		۰	۹۹.۰۰٪	۴,۰۹۵	-	۴,۰۹۵
سپیدار	تبریز- گلکار	مسکونی	۱۶۴	۶,۲۹۶	۵۰.۵۱٪	۰	-	۰		۰	۵۰.۵۱٪	۰	-	۰
سرعین	سرعین	زمین		۲۶۴۸۹	-	۰	-	۰		۰	۰.۰۰٪	۰	-	۰
بخشی از قطعات آموزشی رشدیه ۲ به شماره های ۸۱-۱۲۴-۱۵۶	زمین	زمین		۷۶۳۰.۹۵	-	۰	-	۰		۰	۰.۰۰٪	۰	-	۰
سایر					-	۳۳۹	-	۳۳۹	۷۰.۱۳	۰	۰.۰۰٪	۳۳۹	-	۳۳۹
جمع						۴۳,۰۹۷	۰	۴۳,۰۹۷	۵۱۴	۱,۶۸۴	۱۸	۴۴,۷۸۰	۰	۴۴,۷۸۱