

شرکت: شهرسازی و خانه سازی باغمیشه (سهامی عام)	سرمایه ثبت شده: ۸۰۰۰۰۰۰ میلیون ریال
نماد: ثباغ	سرمایه ثبت نشده: ۲۰۰۰۰۰۰ میلیون ریال
کد صنعت:	گزارش فعالیت ماهانه دوره منتهی به ۱۳۹۵/۱۱/۳۰
وضعیت ناشر: پذیرفته در فرابورس ایران	سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۰۶/۳۱

پروژه های واگذار شده :

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	واحد	ماه بهمن				از ابتدای سال مالی تا پایان ماه بهمن			
				بهای تمام شده (میلیون ریال)	مترائ فروش	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	بهای تمام شده (میلیون ریال)	مترائ فروش	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)
۱۴۴	تبریز- رشديه ۲	مسکونی	۹۴	۸	۰.۹۵	۲۱,۰۵۲,۶۳۲	۲۰	۴۱	۴۸۲	۲۰,۵۳۹,۴۱۹	۹۹
۱۴۵	تبریز- رشديه ۲	مسکونی	۹۵	-۴,۲۱۳	۱.۲۷	۳۴,۶۴۵,۶۶۹	۴۴	۶۵۴	۵۵.۹۱	۳۱,۶۵۸,۰۲۲	۱,۷۷۰
A-۱۴۸	تبریز- رشديه ۲	مسکونی	۴۱	-	-	-	-	۵	-	-	-۳۹
B-۱۴۸	تبریز- رشديه ۲	مسکونی	۴۳	-	-	-	-	۲۹۳	۴۸.۷۲	۳۸,۸۵۴,۶۸۰	۱,۸۹۳
۱۵۰	تبریز- رشديه ۲	مسکونی	۸۵	-۹,۲۳۰	۱۴.۵۴	۲۸,۴۷۳,۱۷۷	۴۱۴	۷۹۵	۸۹.۹	۲۸,۴۵۳,۸۳۸	۲,۵۵۸
C-۱۵۱	تبریز- رشديه ۲	مسکونی	۴۶	۰	۰.۰۰	-	۷۷	۰	۰	-	۷۷
D-۱۵۱	تبریز- رشديه ۲	مسکونی	۴۷	-	-	-	-	۹۲	۱۴.۴۴	۲۴,۰۳۰,۴۷۱	۳۴۷
۱۵۸	تبریز- رشديه ۲	مسکونی	۹۲	۳۵	۳.۸۳	۳۰,۲۸۷,۲۰۶	۱۱۶	۳,۰۲۴	۳۳۸.۱۵	۲۲,۲۵۹,۳۵۲	۷,۵۲۷
تجمیعی ۳۰	تبریز- رشديه ۲	مسکونی	۷۵	۳۴	۴.۵۴	۲۹,۷۳۵,۶۸۳	۱۳۵	۴۱۵	۵۵.۷۶	۲۸,۱۰۲,۵۸۲	۱,۵۶۷
تجمیعی ۹	تبریز- رشديه ۲	مسکونی	۳۲		۰.۰۰	-	۳۰	۱۰۹	۲۲.۳۵	۲۸,۱۴۳,۱۷۷	۶۲۹
تجمیعی ۱۰	تبریز- رشديه ۲	مسکونی	۲۸	۳۸	۷.۵۳	۳۰,۴۱۱,۶۸۷	۲۲۹	۸۰۶	۱۵۹.۶۱	۳۲,۲۹۷,۴۷۵	۵,۱۵۵
تجمیعی ۱۱	تبریز- رشديه ۲	مسکونی	۲۳	۰	-۰.۲۷	-	-۸	۵۷۰	۱۰۸.۷	۳۱,۳۸۹,۱۴۴	۳,۴۱۲
شهریار	تبریز - بلوار استاد شهریار	اداری ، خدماتی	۶۰	۱,۴۶۳	۳۳.۷۰	۸۵,۹۳۴,۷۱۸	۲,۸۹۶	۲۱,۶۷۶	۴۹۹.۰۱	۸۶,۰۴۴,۳۶۸	۴۲,۹۳۷
اطلس	تبریز - گلپارک	اداری ، تجاری	۳۶۳	۰	۰.۰۰	-	۴۳۶	۴,۰۹۵	۵۷.۵۷	۳۰۸,۳۳۷,۶۷۶	۱۷,۷۵۱
سپیدار	تبریز - گلکار	مسکونی	۱۶۴	۶۳۰	۶۱.۰۶	۲۸,۵۷۸,۴۴۷	۱,۷۴۵	۶۳۰	۶۱.۰۶	۲۸,۵۷۸,۴۴۷	۱,۷۴۵
سایر				۲۴۳	۰.۰۰	-	۳,۱۹۵	۵۸۲	۲۱۰.۴	۴۵,۵۳۷,۰۷۲	۹,۵۸۱
جمع				-۱۰,۹۹۲	۱۲۷	۷۳,۳۷۰,۰۳۵	۹,۳۲۹	۳۳,۷۸۷	۱,۷۲۶	۷۵۴,۲۲۵,۷۲۴	۹۷,۰۰۹

آمار وضعیت تکمیل پروژه ها :

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	واحد	متراژ مفید سهام شرکت	وضعیت در پایان ماه گذشته				پروژه های فروش رفته در طی ماه				وضعیت در پایان ماه بهمن			
					درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)	متراژ	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)
۱۴۴	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۹۴	۵,۴۲۲	۹۹.۵۶%	۴۱,۳۵۴	۰	۴۱,۳۵۴	۰.۹۵	۸	۹۹.۶۰%	۴۱,۳۵۴	۰	۴۱,۳۵۴	۹۹.۶۰%	۴۱,۳۵۴
۱۴۵	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۹۵	۵,۳۲۷	۷۴.۳۶%	۴۲,۳۶۷	۰	۴۲,۳۶۷	۱.۲۷	-۴,۲۱۳	۷۴.۶۰%	۴۲,۳۶۷	۰	۴۲,۳۶۷	۷۴.۶۰%	۴۲,۳۶۷
۱۴۸-A	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۴۱	۲,۱۷۹	۹۹.۰۳%	۱۳,۹۰۵	۰	۱۳,۹۰۵	۰.۰۰		۹۹.۰۳%	۱۳,۹۰۵	۰	۱۳,۹۰۵	۹۹.۰۳%	۱۳,۹۰۵
۱۴۸-B	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۴۳	۲,۲۸۷	۱۰۰.۰۰%	۱۳,۷۳۹	۰	۱۳,۷۳۹	۰.۰۰		۱۰۰.۰۰%	۱۳,۷۳۹	۰	۱۳,۷۳۹	۱۰۰.۰۰%	۱۳,۷۳۹
۱۵۰	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۸۵	۴,۶۵۶	۷۴.۸۸%	۳۴,۴۰۷	۰	۳۴,۴۰۷	۱۴.۵۴	-۹,۲۳۰	۷۶.۴۰%	۳۴,۴۰۷	۰	۳۴,۴۰۷	۷۶.۴۰%	۳۴,۴۰۷
۱۵۱-C	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۴۶	۲,۳۲۱	۹۹.۰۸%	۱۴,۸۵۰	۰	۱۴,۸۵۰			۹۹.۰۸%	۱۴,۸۵۰	۰	۱۴,۸۵۰	۹۹.۰۸%	۱۴,۸۵۰
۱۵۱-D	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۴۷	۲,۳۰۱	۹۸.۵۳%	۱۴,۶۵۸	۰	۱۴,۶۵۸	۰.۰۰		۹۸.۵۳%	۱۴,۶۵۸	۰	۱۴,۶۵۸	۹۸.۵۳%	۱۴,۶۵۸
۱۵۵	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۴۳	۲,۵۸۹	۱۰۰.۰۰%	۱۶,۴۰۲	۰	۱۶,۴۰۲			۱۰۰.۰۰%	۱۶,۴۰۲	۰	۱۶,۴۰۲	۱۰۰.۰۰%	۱۶,۴۰۲
۱۵۸	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۹۲	۴,۴۱۲	۹۳.۶۵%	۲۶,۴۰۲	۰	۲۶,۴۰۲	۳.۸۳	۳۵	۹۳.۸۰%	۲۶,۴۰۲	۰	۲۶,۴۰۲	۹۳.۸۰%	۲۶,۴۰۲
تجمیعی ۳۱	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۷۲	۳,۷۷۸	۵۱.۷۸%	۲۸,۸۱۳	۰	۲۸,۸۱۳			۵۱.۹۰%	۲۸,۸۱۳	۰	۲۸,۸۱۳	۵۱.۹۰%	۲۸,۸۱۳
تجمیعی ۳۰	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۷۵	۳,۷۷۸	۷۳.۵۹%	۲۹,۵۲۵	۰	۲۹,۵۲۵	۴.۵۴	۳۴	۷۴.۰۰%	۲۹,۵۲۵	۰	۲۹,۵۲۵	۷۴.۰۰%	۲۹,۵۲۵
تجمیعی ۹	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۳۲	۱,۸۶۳	۹۹.۰۸%	۹,۰۴۲	۰	۹,۰۴۲	۰.۰۰	۰	۹۹.۰۸%	۹,۰۴۲	۰	۹,۰۴۲	۹۹.۰۸%	۹,۰۴۲
تجمیعی ۱۶	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۲۸	۱,۹۱۹	۶۶.۴۱%	۹,۱۷۰	۰	۹,۱۷۰			۶۷.۵۰%	۹,۱۷۰	۰	۹,۱۷۰	۶۷.۵۰%	۹,۱۷۰
تجمیعی ۱۰	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۲۸	۱,۹۱۵	۸۵.۴۵%	۹,۵۰۴	۰	۹,۵۰۴	۷.۵۳	۳۸	۸۶.۳۰%	۹,۵۰۴	۰	۹,۵۰۴	۸۶.۳۰%	۹,۵۰۴
تجمیعی ۱۱	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۲۳	۱,۷۰۰	۹۷.۲۳%	۸,۹۱۲	۰	۸,۹۱۲	۰.۰۰	۰	۹۷.۲۰%	۸,۹۱۲	۰	۸,۹۱۲	۹۷.۲۰%	۸,۹۱۲
تجمیعی ۱۹	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۳۲	۱,۹۹۳	۱۰۰.۰۰%	۹,۶۷۲	۰	۹,۶۷۲			۱۰۰.۰۰%	۹,۶۷۲	۰	۹,۶۷۲	۱۰۰.۰۰%	۹,۶۷۲
تجمیعی ۲۶	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۳۷	۲,۱۵۷	۹۹.۰۰%	۱۱,۲۵۹	۰	۱۱,۲۵۹			۹۸.۶۸%	۱۱,۲۵۹	۰	۱۱,۲۵۹	۹۸.۶۸%	۱۱,۲۵۹
تجمیعی ۲۱	تبریز- رشدیه ۲	مسکونی	۴۹	۲,۸۴۰	۷۰.۹%	۱۶,۸۳۰	۰	۱۶,۸۳۰			۷۸.۹%	۱۶,۸۳۰	۰	۱۶,۸۳۰	۷۸.۹%	۱۶,۸۳۰
شهریار	تبریز - بلوار استاد شهریار	اداری ، خدماتی	۶۰	۵,۶۹۳	۸۳.۶۸%	۲۴۸,۸۶۴	۰	۲۴۸,۸۶۴	۳۳.۷۰	۱,۴۶۳	۸۴.۶۷%	۲۴۸,۸۶۴	۰	۲۴۸,۸۶۴	۸۴.۶۷%	۲۴۸,۸۶۴
اطلس	تبریز - گلپارک	اداری ، تجاری	۳۶۳	۶,۳۹۲	۹۹.۰۰%	۴۳۷,۷۹۳	۲,۲۰۷	۴۳۷,۷۹۳			۹۹.۰۰%	۴۳۷,۷۹۳	۲,۲۰۷	۴۳۷,۷۹۳	۹۹.۰۰%	۴۳۷,۷۹۳
سپیدار	تبریز- گلکار	مسکونی	۱۶۴	۶,۲۹۶	۵۰.۵۱%	۷۳,۹۹۵	۱۱,۶۴۷	۶۲,۳۴۸	۶۱.۰۶	۶۳۰	۵۰.۵۰%	۶۲,۳۴۸	۱۱,۶۴۷	۷۳,۹۹۵	۵۰.۵۰%	۷۳,۹۹۵
سرعین	سرعین	زمین		۲۶۴۸۹	۰.۰۰%	۱۹۵,۷۴۲	۱۸,۴۲۲	۱۷۷,۳۲۰			۰.۰۰%	۱۷۷,۳۲۰	۱۸,۴۲۲	۱۹۵,۷۴۲	۰.۰۰%	۱۹۵,۷۴۲
بخشی از قطعات آموزشی رشدیه ۲ به شماره های ۸۱-۱۳۴-۱۵۶	زمین	زمین		۷۶۳۰.۹۵	۰.۰۰%	۱۰,۰۷۳	۰	۱۰,۰۷۳			۰.۰۰%	۱۰,۰۷۳	۰	۱۰,۰۷۳	۰.۰۰%	۱۰,۰۷۳
سایر					۰.۰۰%	۲,۶۶۶	۰	۲,۶۶۶	-	۲۴۳	۰.۰۰%	۲,۶۶۶	۰	۲,۶۶۶	۰.۰۰%	۲,۶۶۶
جمع						۱,۳۲۲,۱۵۱	۳۲,۲۷۶	۱,۲۸۹,۸۷۵	۱۲۷	-۱۰,۹۹۲		۱,۲۸۹,۸۷۵	۳۲,۲۷۶	۱,۳۲۲,۱۵۱		