# 土地活用・賃貸経営をお考えの方へ



10:00~16:00

## 参加自由

### 住所

東京都足立区六月 1-37-13

#### 最寄り

東武スカイツリーライン(東武伊勢崎線)

「竹ノ塚駅」徒歩14分

※パースはイメージにつき、実際とは異なります

#### 法的規則

■用途地域:第一種住居地域

■建ペい率/容積率:60%/200%

■高度指定:第2種高度地区

■防火地域:準防火地域

#### 建物概要

■敷地面積:117.59㎡

■建築面積:66.9m<sup>®</sup>

■延床面積:164.97m<sup>2</sup>

■施工床面積:229.35㎡

■建物構造:木造3階建て(在来工法)

■建物用途:共同住宅

■間取り:1K ■総戸数9戸

■専有面積:18.00㎡~18.60㎡

#### 主要設備

■エアコン

■バス・トイレ別

■プロパンガス

■オートロック

■宅配ボックス

■無料インターネット

■浴室乾燥機

■温水洗浄便座

#### 《内覧会会場 案内図≫



土地活用に関することは勿論、リノベーションや建物管理に関するご相談も大歓迎です。お気軽にご相談ください♪



株式会社アミックス ソリューション事業部





