

私どもアミックスは、公衆浴場経営者の方の悩み事を親身に考え、事業転換(賃貸物件建設)のお手伝いをし、事業転換後の長期に渡るアパート経営についても、サブリースシステムで安定経営のお手伝いをさせて頂いております。また、浴場内の修繕工事などの実績も数多くございます。

今後、定期的にアミックス浴場便りを通して、皆様方のお仲間弊社にて工事を行っている状況のご報告をさせて頂きたいと思っておりますので、どうぞ宜しくお願い致します。

明けましておめでとう御座います。

旧年中は、浴場組合員の皆様には、ひとかたならぬご厚誼を賜り、厚く御礼申し上げます。

本年も、今まで以上に、皆様方のサポートをさせて頂きたいと思っております。

弊社は、創業からの経営理念として、

『我々はアミックスにかかわるすべての人に対し、誠実であり続け、厳しい現実の中で豊かさの実現を追求する』という基本精神を念頭に置き、事業を行って参りました。

昨年から今年にかけて、まだまだ日本経済は厳しい状況ですが、厳しいからこそ、皆様方のメリットとなる事柄を、この浴場便りを含めて、ご紹介させて頂きたいと思っております。

今年一年、皆様方のご支援を積極的にさせて頂きたいと思っておりますので、何卒、宜しくお願い申し上げます。

最後になりますが、各浴場支部新年会に参加させて頂きました事、心より御礼申し上げます。

株式会社アミックス

取締役 鶴山 泰隆

◇湊湯様

住所 中央区湊1丁目

建物 鉄筋コンクリート造7階建て

(1階公衆浴場 2階～6階 賃貸 7階 自己使用)

工事期間 平成22年9月～平成22年12月

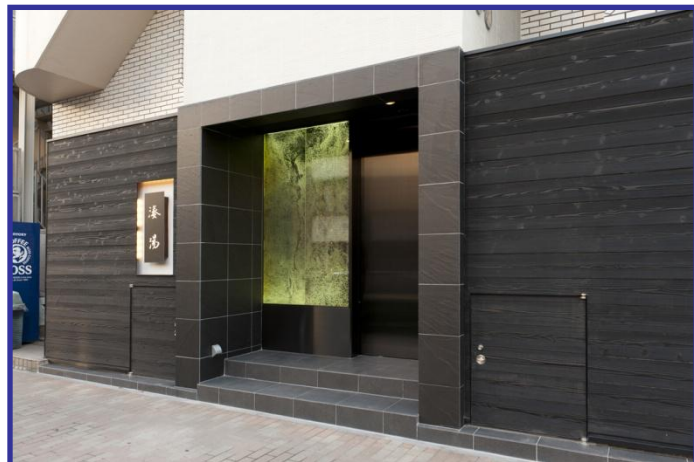
健康増進型公衆浴場改築支援を利用して、大規模の中普請を行いました。



経営者 岡村 忠房様・周明様
中央区湊湯 浴場経営
中央支部支部長
写真は、ご長男 周明様。



外部工事前



外部工事後
和風の入口にしました。

営業担当者コメント

健康増進型の大規模修繕(中普請)を、初めて担当させて頂きました。

工事着手前に、間取り・設備・色の確認等の打合せを、設計担当者を交え、一年程かけて決めさせて頂きました。また、東浴本部様、東信様、東京都様、中央区役所様に多大なご協力を頂き、工事を進める事が出来ました。

浴場業は、後継者不足と言われておりますが、湊湯様は、顔写真にも出ている岡村周明(カネアキ)様から、積極的にご意見を頂いたため、斬新な銭湯になったと思います。

既存の利用者の方からは、『前の銭湯とは全く異なるので、若干の戸惑いはあるが、いろんなお風呂があり、楽しくお湯に浸かっているよ。』と嬉しいお言葉も頂きました。お店のオープン後も、岡村様のサポートを一生懸命行いたいと思っております。



番台工事前



フロント工事後



洗い場工事前



洗い場工事後

ポイント

浴場改修の補助金

浴場改修工事は、一定の条件をクリアする事で、東京都と区役所から工事費の補助を受ける事が出来ます。今回の湊湯様も、東京都と中央区へ補助金の申請を行いました。

一定の条件

- ①30㎡以上のロビー、脱衣室等の施設
- ②バリアフリー化(手すり、滑り止め、段差の解消等)
- ③受動喫煙防止のための設備
- ④ガス、電気、太陽熱等のクリーンエネルギーを使用した燃料設備



音大生による演奏派遣

アミックスは、昨年より音大生による演奏派遣のイベントを始めました。
各浴場の集客アップのお手伝いができるように努力していきますので、よろしくお願いいたします。

主催：(株)ソナーレ音大学生倶楽部

★11月27日(土)

品川区 天神湯様

★11月28日(日)

文京区 富久の湯様

★12月5日(日)

葛飾区 大黒湯様

★1月10日(月)

葛飾浴場組合連合会様 新年会



演奏派遣のご依頼、ご質問等ございましたら、当社の各営業担当までお問い合わせ下さい。



株式会社 アミックス

Amix 50th

<http://www.amix.co.jp/> Anniversary

株式会社アミックス 大塚営業所

所在地：豊島区北大塚2-25-1 アミックス大塚ビル5F

TEL: 03-5961-4126 (ヨイフロ)

銭湯

サポート
倶楽部