

HONEST
NISHI-ARAI

オーネスト
西新井

オール電化 + エコ

新築賃貸アパート オートロック
付き

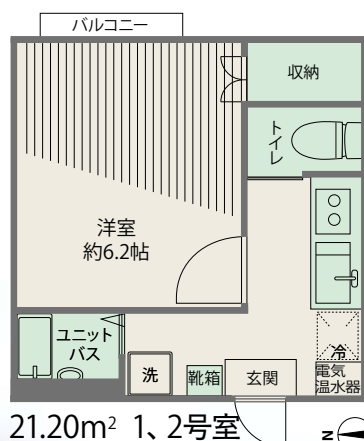
*礼金1ヵ月・敷金1ヵ月(別途管理費3,000円)

東武伊勢崎線

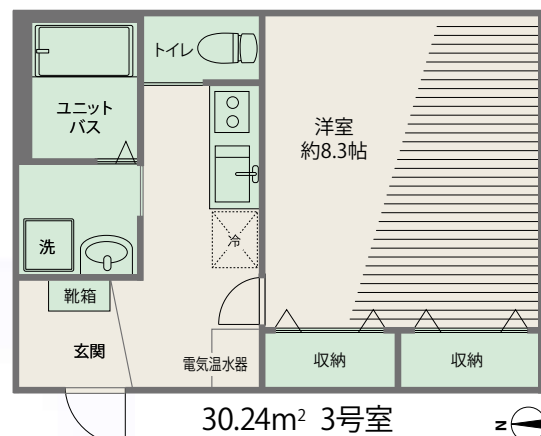
賃料

62,000円~73,000円 「西新井」駅徒歩10分

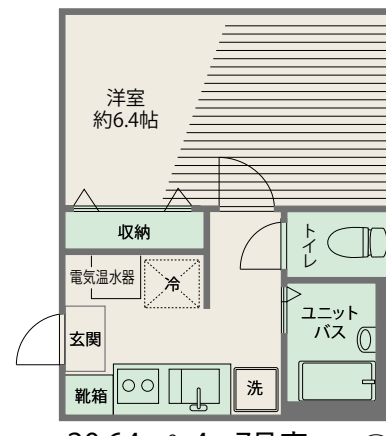
10月30日より
ご入居可



*2号室は反転タイプ



*3号室のみ独立洗面台・脱衣所・追炊機能付 *3号室のみ2人入居可



*6号室・7号室は反転タイプ

賃料表 ※1階・2階共間取は共通 別途管理費3,000円

号室	賃料	専有面積	号室	賃料	専有面積
101号	63,000円	21.20m²	201号	65,000円	21.20m²
102号	63,000円	21.20m²	202号	65,000円	21.20m²
103号	70,000円	30.24m²	203号	73,000円	30.24m²
104号	62,000円	20.64m²	204号	64,000円	20.64m²
105号	62,000円	20.64m²	205号	64,000円	20.64m²
106号	62,000円	20.64m²	206号	64,000円	20.64m²
107号	63,000円	20.64m²	207号	65,000円	20.64m²

【物件種別】住居【間取り/面積】1K/20.64㎡~30.24㎡【賃貸条件】礼金・敷金各1ヵ月、管理費3,000円【解約時】償却1ヵ月分【入居日】平成22年10月30日【物件所在】足立区島根3-18-19【築年】平成22年10月【建物】木造2階建*火災保険加入要 *事務手数料4,200円

○契約関係/契約期間2年間・更新可(更新料新賃料の1.5ヵ月分)

○必要書類等/〈入居者本人〉身分証明書・顔写真・使用銀行通帳・銀行届出印〈連帯保証人〉保証承諾書・印鑑証明書

○賃借人の負担内容/①退去時の原状回復については特約のない契約の為、賃借人の負担は一般原則に基づく費用のみ。②入居中の鍵・錠前の交換、電球・蛍光灯の交換、バス・トイレの水詰まり補修等附帯設備器具等に関する小修繕及び部品の交換に要する費用は特約として賃借人負担。



先進・充実の設備で
エコ&クリーン生活

【設備】

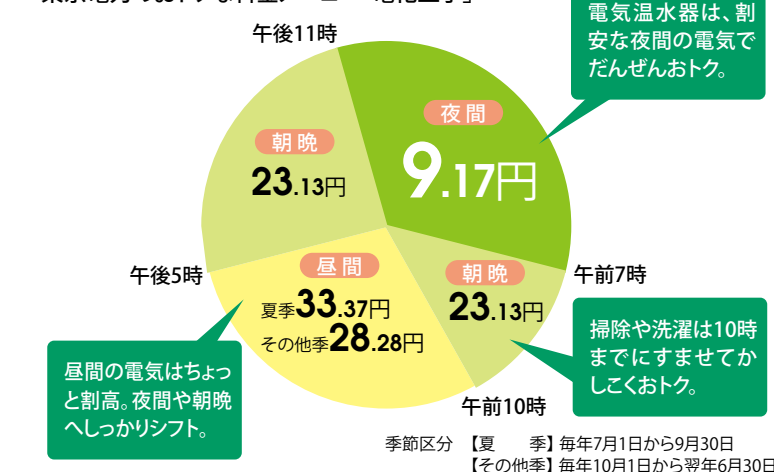
- オートロック ●電気温水器
- エアコン ●バストイレ別
- 2口ビルトインIHクッキングヒーター
- 室内洗濯機置場
- フローリング ●TVドアホン
- フレッツ光ネクスト
- エコガラス ●靴箱
- バルコニー ●姿見鏡



写真はイメージです。実際のものとは異なります。

「電化上手」プランで快適アパート生活!

東京電力のおトクな料金メニュー「電化上手」



*「電化上手」は、電気給湯機など夜間蓄熱式機器等(総容量が1kVA以上)をお持ちのお客さまにご利用いただけるメニューです。
*グラフの金額は、1kWhあたりの電力量料金単価(税込)です。
*電力量料金は、燃料価格の変動に応じて燃料費調整額を加算あるいは差し引きします。
*電気料金を算定する際は、太陽光発電促進付加金を加算します。
*「昼間時間」「朝晩時間」とは、それぞれ選択約款の「ピーク時間」「オフピーク時間」のことをいいます。

電気温水器

割安な深夜電力を使ってお湯を沸かして蓄え、昼間に使うことができます。排気がないので空気を汚しません!

ビルトインIHクッキングヒーター

火を使わないため、安全で空気が汚れづらいのが特長です。フラットなトッププレートだから、お掃除が簡単! シンプルな見た目でキッチンの印象も変わります!

遮熱複層ガラス

夏は外からの熱を遮断し、冬は室内の暖かい空気を室外に逃がしません。オールシーズン省エネルギー効果の高いガラスです。また結露の軽減に役立ちます。



Amix

宅建免許番号/東京都知事免許(14)第1609号

株式会社 アミックス 募集センター

〒120-0005 東京都足立区綾瀬4丁目9番21号 シャンブルプレイス1-3F



0120-133-669

TEL:03-5616-0666

FAX:03-5616-3151

■手数料

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
物件番号	1227			

■取引形態

貸主