

明けましておめでとう御座います
旧年中は、浴場組合員の皆様には、ひとかたならぬご厚誼を
賜り、厚く御礼申し上げます。

私どもアミックスは、平成二十七年二月より営業所を中央区
八重洲に移転致しました。今後も、今まで以上に浴場組合員の
皆様と深い絆を持てるよう努力したいと思っております。

また、今年も皆様方のお役にたてるよう様々な「参考になる
情報」を、この浴場便りにて発信していきたいと思っております。
すので、何卒、宜しくお願い申し上げます。

最後になりますが、今年も各浴場支部新年会に出席させて
頂きました事、心より御礼申し上げます。

株式会社アミックス

取締役 鶴山 泰隆

新住所 〒103-0028

東京都中央区八重洲1-3-7 八重洲ファーストフィナンシャルビル13階

株式会社アミックス 浴場サポート倶楽部

電話 03-6860-4126(よい風呂) FAX03-6895-7257

※事務所から眺望も良いので、お近くにお越しの際はお気軽にお立ち寄り下さい。



◇葛飾区 ゆートピア21様

所有者 酒井 稔夫様

所在地 葛飾区亀有3丁目

建物 木造3階建 耐火構造

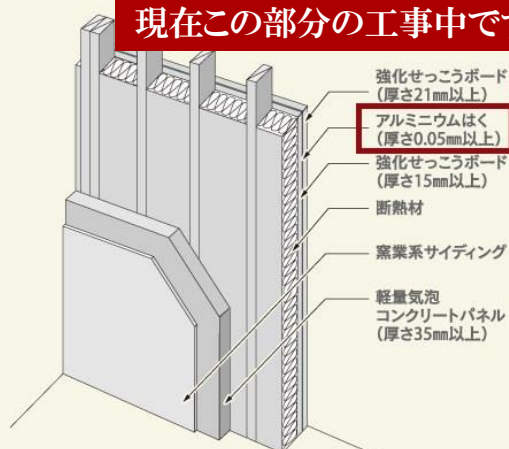
工事期間 平成26年10月～平成27年3月31日完成予定

新築工事中



2×4工法に採用されている耐火性能をもつ外壁

現在この部分の工事中です



◆営業担当者コメント◆

古アパートの建替えをさせていただいております。
現在内装工事中で、完成まであと1ヶ月となりました。

3月末に**内覧会**を予定しておりますので、日程が決まり次第
ご案内させていただきます！



◇江戸川区 改良湯様

所有者 金西 正晴様

所在地 埼玉県八潮市垢

建物 木造2階建

工事期間 平成26年10月～平成27年3月20日完成予定

新築工事中



物件名:クレドールV



今回、手摺をおしゃれにしてみました。

◆営業担当者コメント◆

足場も取れ、完成が近づいてきました。

専有面積:23.31㎡、駅:八潮駅徒歩13分、主要設備:オートロック、独立洗面化粧台 となっております。

安定した入居が見込めそうです。



◇港区 竹の湯様

所有者 松井 正様

所在地 埼玉県八潮市坊

建物 木造2階建

工事期間 平成26年11月中旬～平成27年4月中旬完成予定

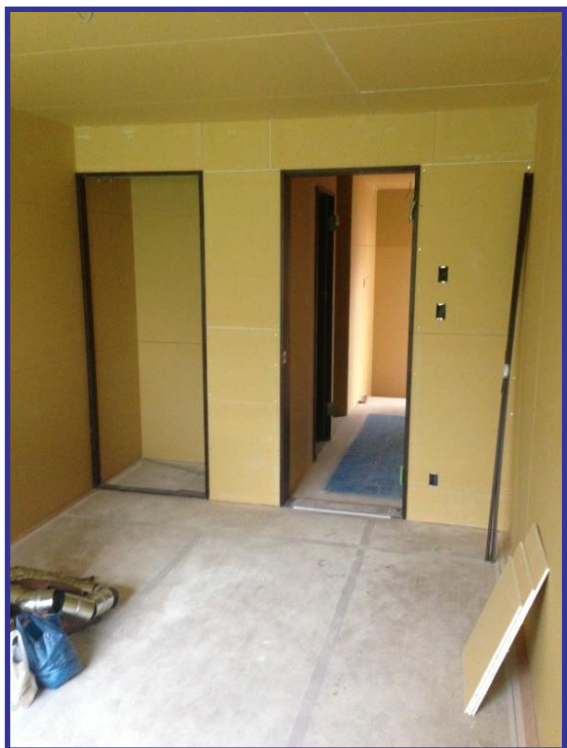
新築工事中



上棟しました



複数の種類の金物を使用しています。(ホールダウン金物は、柱の抜けを防ぐためのものです。)



室内状況

◆営業担当者コメント◆

工事は、工程通り粛々と安全重視で進んでいます。

また、物件名も決定しました。
【スイート フラッツ】です。
(「楽しいアパート」という意味です。)

活気ある若者や、質の高い入居者に入居頂くための募集活動をこれから行います。



◇品川区 海水湯様

所有者 荒井秀明様

所在地 品川区東品川1丁目

建物 木造2階建

工事期間 平成26年12月～平成27年4月下旬完成予定

新築工事中



地鎮祭を行いました



基礎工事写真

上棟しました
(平成27年1月中旬)

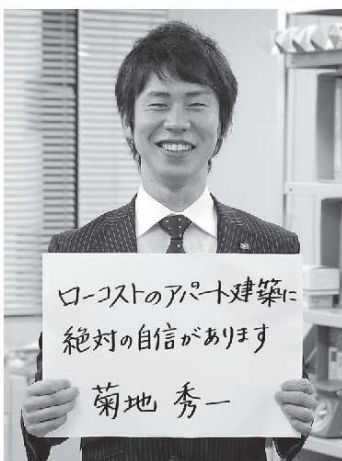
◆営業担当者コメント◆

コインパーキング敷地にアパートを建築するお手伝いをさせて頂いております。

敷地はL型でしたが、当社は木造の在来工法を得意としておりますので、効率的なプランをご提案する事が出来ました。



**アパート・マンション建築、
サブリース管理まで、賃貸経営のことなら
アミックスの「銭湯サポート倶楽部」に
おまかせください。**



銭湯サポート倶楽部では浴場経営のためのさまざまなサポートを行っています!

○浴場施設の修繕 ○公的補助金の申請及び施工 ○集客アップのためのイベント ○休遊地の資産活用
○事業転換への総合コンサルタント ○アパート・マンションの一括借り上げ ○相続税対策 ○浴場カレンダー作成



銭湯サポート倶楽部/株式会社アミックス
〒103-0028 東京都中央区八重洲1-3-7
八重洲ファーストフィナンシャルビル13階

TEL. 03-6860-4126

ヨイフロ