

新築アパート完成内覧会

《 江戸川区鹿骨5丁目会場 》

8/23_金 24_土 10時～16時

住 所 東京都江戸川区鹿骨5-33-2付近

最寄り JR総武線『小岩駅』・都営新宿線『篠崎駅』徒歩28分

※写真はイメージにつき、実際とは異なります

人気の猫共生型仕様を

全室に取り入れたアパートです



法 的 規 則 ■用途地域:第一中高層住居専用地域 ■建ぺい率:容積率:60%/150% ■高度指定:第二種高度地区 ■防火地域:準防火地域 ■敷地面積:243.87㎡
 ■建築面積:151.00㎡ ■延床面積:246.98㎡ ■施工面積:302.00㎡
 ■建物構造:在来工法2階建て ■建物用途:共同住宅 ■戸数:1棟10戸 ■間取り:1K(23.52~23.76㎡)
 主 要 設 備 ■エアコン ■バス・トイレ別 ■モニター付インターホン ■独立洗面台 ■宅配BOX ■無料インターネット

※収益用アパートの販売ではありません

猫共生型アパートとは？

従来の「ペット飼育可」物件とは違い、「猫と共に暮らしたい」というニーズに特化して建てられた賃貸アパートです。こちらのアパートには、キャットウォークや、猫が安心して走り回れる床材といった猫にも快適に暮らしやすい設備や工夫が施されています！



「猫共生型アパート」のオーナー様側のメリット

他物件との差別化で
希少価値UP！

需要はあるものの、猫に特化した物件数が少ないので、他物件と差別化を図ることができます！

物件の希少価値を上げて
長期入居率UP！

飼育に関するルールを設けており猫も飼い主も安心して暮らせるので長期入居も期待できます！

