

賃貸経営をお考えの方の為の

内覧会のお知らせ 2/ 7^土 8^日 11^水 10:00~16:00

Winter

建国記念日

10:00~

16:00

物件名称 **サンプレイス**
所在 東京都江戸川区篠崎町7-9-10
交通 都営新宿線 篠崎駅徒歩4分

構造:木造2階建 建物用途:共同住宅
戸数:32戸 築年月:平成27年2月
間取り:1K(20.98~21.00㎡)
主設備:エアコン・バストイレ別・独立洗面・オートロック
バルコニー・TVカラーモニターホン
フレッツ光ネクスト・2口ガスコンロ設置可



※室内写真はイメージです



アミックスは地域密着型！

地元で生まれて57年、建築約600棟、管理約10,000室（※グループ会社含む）の実績を持つ、賃貸住宅の建築・管理の専門会社です。借入金金融機関の紹介、設計・建築・管理等お気軽にご相談ください。



安心と信頼のアパート建築！

弊社独自の技術と工夫により、建築コストを抑え、なるべく安価にアパートをご提供しています。品質管理は徹底して行いますので、低価格でも高品質な商品をお届けいたします。



一括借上げ(サブリース管理)！

弊社は、まだ注目されていなかった約30年前から、他社に先駆けるかたちで『一括借上げ(サブリース管理)』を導入しています。管理業務(募集・契約・集金・クレーム対応・解約等)はすべて弊社にて行いますので、オーナー様が入居者と直接やりとりすることは一切ありません。オーナー様は、空室や滞納の有無にかかわらず、毎月定額の契約家賃をお受け取りいただけます。

土地を購入してアパート経営！

『土地をもっていないけれど、アパートを建築したい』という方におすすめする、土地購入+アパート建築の資産運用プランをご用意いたしました。厳選した『投資に最適な土地』と弊社のアパートを組み合わせた安心性の高いプランです。詳しくはHPをご覧ください。

建物内外装などのリフォーム！

長年の管理業務での経験をもとに、入居者ニーズに即したアパート・マンションのリフォーム事業を展開しています。内外装から外構工事まで、最適なリフォームをご提案いたします。



ご来場者様特典！

アパート経営をお考えの地主さん、土地+アパート購入をお考えの資産家さん必読書籍プレゼント!!



■お問い合わせ■



おかげさまで57年 "Thanks 57th"

株式会社 アミックス 江戸川支店

東京都江戸川区新堀1丁目38番11号

TEL:03-3676-2881

ホームページもご覧ください。
<http://www.amix.co.jp/>