



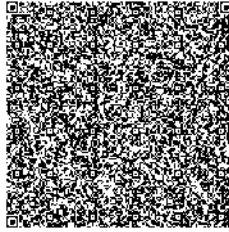
भारत सरकार
Government of India

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

नोंदणी क्रमांक:/ Enrolment No.: 0000/00541/78123

To
अजय सिंह राजपूत
Ajay Singh Rajpoot
Ajay Sinh Rajpoot
A Wing -1401 Sukhwani Pacific 2
Opposite Aditya Birla Hospital
Above ICICI Bank
Thergaon
Pune City
Pune Maharashtra - 411033
9405550285

Signature Not Verified
Digitally signed by S
UNIQUE IDENTIFICATION
AUTHORITY OF INDIA GS
Date: 2023.06.16 09:42:31
UTC



आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

2322 3696 4598

VID : 9148 2074 8328 3691

माझे आधार, माझी ओळख



भारत सरकार
Government of India



अजय सिंह राजपूत
Ajay Singh Rajpoot
जन्म तारीख/DOB: 13/12/1984
पुरुष/ MALE

2322 3696 4598

VID : 9148 2074 8328 3691

माझे आधार, माझी ओळख



Government of India



माहिती / INFORMATION

- आधार हा ओळखीचा पुरावा आहे, नागरिकत्वाचा नाही.
- आधार अद्वितीय आणि सुरक्षित आहे.
- सुरक्षित QR कोड/ ऑफलाइन XML/ ऑनलाइन प्रमाणीकरण वापरून ओळख सत्यापित करा.
- आधार कार्ड, पीव्हीसी कार्ड्स, ईआधार आणि mAadhaar सारखे आधारचे सर्व प्रकार तितकेच वैध आहेत. १२ अंकी आधार क्रमांकाच्या जागी व्हर्चुअल आधार ओळख (VID) देखील वापरली जाऊ शकते.
- 10 वर्षांतून एकदा तरी आधार अपडेट करा.
- आधार तुम्हाला विविध सरकारी आणि गैर-सरकारी लाभ/सेवांचा लाभ घेण्यास मदत करते.
- आधारमध्ये तुमचा मोबाईल नंबर आणि ईमेल आयडी अपडेट ठेवा.
- आधार सेवांचा लाभ घेण्यासाठी स्मार्टफोनवर mAadhaar ॲप डाउनलोड करा.
- सुरक्षितता सुनिश्चित करण्यासाठी लॉक/अनलॉक बायोमेट्रिक्स/आधार या वैशिष्ट्यांचा वापर करा.
- आधारची मागणी करणाऱ्या योग्य संमती संस्थांनी शोध घेणे बंधनकारक आहे .
- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- Aadhaar is unique and secure.
- Verify identity using secure QR code/offline XML/online Authentication.
- All forms of Aadhaar like Aadhaar letter, PVC Cards, eAadhaar and mAadhaar are equally valid. Virtual Aadhaar Identity (VID) can also be used in place of 12 digit Aadhaar number.
- Update Aadhaar at least once in 10 years.
- Aadhaar helps you avail various Government and Non- Government benefits/services.
- Keep your mobile number and email id updated in Aadhaar.
- Download mAadhaar app on smart phones to avail Aadhaar Services.
- Use the feature of lock/unlock Aadhaar/biometrics to ensure security.
- Entities seeking Aadhaar are obligated to seek due consent.



भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण

Unique Identification Authority of India

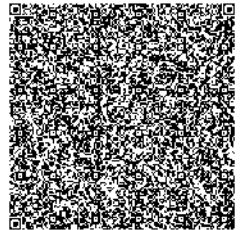


पत्ता:

अजय सिंह राजपूत, अ विंग -१४०१ सुखवानी पॅसिफिक २,
ओपोजीट अद्वितीय बिरला हॉस्पिटल, दाबावे इसिस बँक,
थेर्गाव, पुणे सिटी, पुणे,
महाराष्ट्र - 411033

Address:

Ajay Sinh Rajpoot, A Wing -1401 Sukhwani
Pacific 2, Opposite Aditya Birla Hospital,
Above ICICI Bank, Thergaon, Pune City,
Pune,
Maharashtra - 411033



2322 3696 4598

VID : 9148 2074 8328 3691



1947



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in



01/03/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : मह. दु.नि. हवेली 26

दम्न क्रमांक : 3755/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : थेरगांव

(1) बिलंबाचा प्रकार	अंटीमेंट टू सेल
(2) मोबदला	6326750
(3) वाजार भाव (भाडेपट्ट्याच्या वाचनितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने नमुद करावे)	5084872.28
(4) भू-मापन, पोट्टिस्मा व घरक्रमांक (अमल्याम)	1) पाविकेचे नाव: पिंपरी-चिंचवड म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: गाव मोजे थेरगाव येथील मिळकत म नं.31 यांमी मीटींग नं. 6408 प्लॉट नं.2 या मिळकतीवरील मुखबानी पैमिफिक II या योजनेतील विल्डिंग म मधील चौदाव्या मजल्यावरील फ्लॉट नं.1401 यांमी क्षेत्र 48.99 चौ.मी.कार्पेट प्लम इनक्लोज बाळकती यांमी क्षेत्र 4.91 चौ.मी. म्हणजेच एकूण क्षेत्र 53.9 चौ.मी. व लगतचे ओपन टेरेस 6.94 चौ.मी. व लगतचे ओपन बाळकती 2.04 चौ.मी. व ओपन कार पार्किंग स्पेस यांमी क्षेत्र 8 चौ.मी. बेअरिंग नं. जी पी 17 अशी मिळकत. ((Survey Number : 31 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 53.9 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दम्नगवज करून देणा-या/विहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे प्रथम कंस्ट्रक्शन तर्फे भागीदार श्री गुरुमुख जंगलदाम मुखबानी तर्फे नोंदणी माठी कु. मु. म्हणून जितेश चौहान वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: भीमा शंकर कॉलनी , माळा नं: पिंपळे गुरव पुणे , डमार्गीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411061 पॅन नं:-AABFP3894N 2): नाव:-मान्यता देणार प्रथम मोग्या महकारी ग्रीहरचना संस्था मर्यादित तर्फे मुनील नंदलाल चावला तर्फे नोंदणी माठी कु. मु. म्हणून जितेश चौहान वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: भीमा शंकर कॉलनी , माळा नं: पिंपळे गुरव पुणे , डमार्गीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411061 पॅन नं:-AAATP9322Q
(8) दम्नगवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अजय सिंग राजपुत वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: जे ९०१ गंगा आशियाना , माळा नं: थेरगांव पुणे , डमार्गीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411033 पॅन नं:-BVMPR9491L
(9) दम्नगवज करून दिल्याचा दिनांक	28/02/2023
(10) दम्न नोंदणी केल्याचा दिनांक	01/03/2023
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	3755/2023
(12) वाजार भावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	442900
(13) वाजार भावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) थेरा	

मुल्यांकनामाठी विचारान घेतलेला नपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



मी नक्कल..... केली दस्तासोबतची नक्कल
मी वाचली..... वर्जदार श्री. अजय राजपुत
मी रुजवात..... मोग्या महकारी ग्रीहरचना संस्था मर्यादित
सह दुय्यम निबंधक (बर्ग-२) हवेली क्र २६, पुणे



DATE:- 08/03/2023

CERTIFICATE OF OCCUPATION

This is to certify and declare that the building Named "**Sukhwani Pacific-II**" situated at **S. No. 31 Plot No. 2 C.T.S No. 6408 Thergaon, Pune** is ready for possession.

We also confirm that we have received total consideration in full settlement of said **Flat No. 1401** on **14TH Floor, A Wing** and we have delivered a clear title and vacant possession to **Mr. Ajay Singh Rajpoot** which is duly acknowledged and the same shall be confirmed.

It is also hereby certified that the present owner of the flat does not have any complaints regarding the quality of works done and the amenities provided to the said Flat.

Thanking You,

For **Pratham Constructions**

PARTNER