



GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO

SECRETARIA DE FINANZAS

COORDINACION DE TRIBUTACION

DIRECCION DE INGRESOS

AVISO DE TRANSMISIONES PATRIMONIALES

2013 B

IMPRESI

MAQUINA REGISTRADORA

FOLIO

45085

PAGO PROVISIONAL SUJETO A VERIFICACION DE DATOS

MUNICIPIO

RECAUDADORA No.
NUMERO DE CUENTA
CLAVE CATASTRAL

SE ACOMPAÑAN

DESLINDE ☒

AVALUO BANCARIO ☒

CERTIFICADO DE NO ADEUDO ☒

NOMBRE DEL NOTARIO Lic. Leopoldo González Padilla

NUMERO DEL NOTARIO

UNO

NATURALEZA DEL ACTO O CONCEPTO DE LA ADQUISICION CONCEPCION P.U.A. Y SIMPLIFICADA

NOTA: NO ES VALIDO COMO COMPROBANTE PARA LA CERTIFICACION DE LA MAQUINA REGISTRADORA, SELLO Y FIRMA AUTORIZADOS

LUGAR Y FECHA DE OTORGAMIENTO Masco, Jalisco, Septiembre 8 de 1998 ESCRITURA No. -4,121
EN SU CASO FECHA DE LA RESOLUCION ADJUDICATORIA:

TRANSMITENTE: JOSÉ MARÍA VÁLDEZ BERNAL como Apoderado General para pleitos y Cobranzas, Administrador

DOMICILIO: Privada República # 8, San Sebastián del Oeste, Jalisco.

GENERALES: Mexicano, mayor de edad, campesino, soltero.

ADQUIRIENTE: el H. AYUNTAMIENTO CENSAL Y UICUAL del Municipio de San Sebastián del Oeste, Jalisco.

LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO: el primero originario de San Felipe de Híjar, Mpio de San Sebastián del Oeste, Jalisco.

DOMICILIO: el primero en Hidalgo # 20, el segundo en Juárez # 3, en San Sebastián del Oeste, Jalisco.

GENERALES: Mexicanos, mayores de edad, servidores públicos, casados.

REG. FEDERAL DE CONTRIBUYENTES -YAMJ 560805 PARS 600270

CLASIFICACION DEL INMUEBLE TRANSMITIDO

URBANO ☐

RUSTICO ☒

BALDIO ☐

CONSTRUIDO ☐

UBICACION, MEDIDAS Y LINDEROS: "FRACCION DEL PREDIO RUSTICO" ubicado en el Municipio de San Sebastián del Oeste, Jalisco, con una superficie de 3-83-87 TALS HECARAS, 0.000000 Y 0.000000 Y 0.000000 Y 0.000000, sujeta a los siguientes medidas y linderos: al Norte mide 870.00 metros y linda con Antonio Véldez, Feliciano Dueñas y el H. Ayuntamiento; al Sur mide 870.00 metros y linda con brecha a Masco; al Este mide 47.65 metros y linda con Felipe Dueñas; al Oeste mide 40.55 metros y linda con Antonio Véldez, para destinarlo para AGRICULTURA denominando "SAN JUAN DE LOS RIOS".

PROCEDENCIA O ANTECEDENTES DE LA ADQUISICION: Manifiesto el hoy donante que lo que hoy dona es una fracción de lo que adquirió su mandante por compra hecha a la señora María del Refugio Bernal Véldez en su calidad de apoderada especial del señor José María Véldez Bernal, en escritura Privada de fecha 23 de febrero de 1972, otorgada en San Sebastián del Oeste, Jalisco, cuyo inmueble no se encuentra inscrito en la Oficina del Registro Público de la Propiedad.

LO TRANSMITIDO CONSTITUYE:

FRACCION ☒

RESTO ☐

TOTALIDAD ☐

EN RELACION CON EL TITULO INMEDIATO ANTERIOR

CATASTRAL	DE LA OPERACION	DE AVALUO	VALOR DEDUCIBLE	VALOR TOTAL DEL PREDIO EN CASO DE FRACCION
		\$ 17,265.15		

LIQUIDACION			CLAVE	IMPORTE	CLAVE
IMPUESTO AL MUNICIPIO No.	AL	% BASE \$		\$ 0.00	8081-01
RECARGOS	AL	%		\$	8081-51
MULTA				\$	8081-52
DISPOSICIONES APPLICABLES EN CASO DE EXENCION:			TOTAL	\$ 0.00	

EN CASO DE ESCRITURAS PRIVADAS Y OPERACIONES EN FIDEICOMISO, ANEXAR FOTOCOPIAS POR DUPLICADO

San Sebastián del Oeste

JAL., A

DE

Septiembre

DE 19

98

PARA EL CASO DE OPERACIONES PREVISTAS EN EL ART. 42 DE LA LEY DEL INFONAVIT

NOMBRE Y FIRMA DEL VENDEDOR

NOMBRE Y FIRMA DEL CONYUGE DEL VENDEDOR

NOMBRE Y FIRMA DEL COMPRADOR

ENCASO DE ESCRITURA PUBLICA

SELLO

Lic. Leopoldo González Padilla

NOMBRE Y FIRMA DEL NOTARIO

FGJFI-257

VALOR NS 6.00

tracción y de dominio del señor ANTONIO VILLALBA BARRAL.-----

co, por conducto de sus representantes legales, al C. señor JUAN VILLALBA MONTAÑES Y el C. SERGIO
P.N. MONTAÑES, Presidente Municipal y Secretario Síndico, respectivamente, del Gobierno Municipi-
pal, en su carácter de COMISARIOS.-----
del Oeste, Jalisco, el 5 de Agosto de 1956; el segundo original de la Licencia de Laneros,
Municipio de San Sebastián del Oeste, Jalisco, el 20 de Febrero de 1968.-----
Jalisco.-----