

GOBIERNO
DE JALISCO
PODER EJECUTIVO

SECRETARÍA GENERAL
DE GOBIERNO

D.P.I.1482/2010
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO
INMOBILIARIO

C. JUAN YÁÑEZ MORALES
PRESIDENTE MUNICIPAL DE
SAN SEBASTIÁN DEL OESTE, JALISCO
JAVIER MINA NO. 8, C.P.46240
P R E S E N T E.

At'n.: Director de Catastro Municipal.

Aunado a un cordial saludo y de conformidad a lo establecido en los artículos 3, 8, 9 y 30 fracciones VIII y XXVI de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo, 1, 6 y 13 del Reglamento Interior de la Secretaría General de Gobierno, ambos Ordenamientos de esta Entidad Federativa, me permito solicitar a Usted, tenga bien llevar a cabo **Apertura de Cuenta Catastral**, del inmueble propiedad del Gobierno del Estado, identificado como lote número 3, Manzana 10 de la zona 1, que ocupa la Escuela Primaria "**Leona Vicario**", ubicada en calle sin nombre del poblado "**Estazuela o Carrizo**", de esa Jurisdicción Municipal; con superficie de 3,521.14 M2., acreditado mediante Título de Propiedad número 135,876 de fecha 22 de Febrero del 2006, del cual se anexa copia fotostática para los fines que estime conveniente.

Así mismo del movimiento que se practique, solicito copia certificada del comprobante y Certificado Catastral.

Sin otro particular, agradezco de antemano su atención y le reitero mi distinguida consideración

A T E N T A M E N T E

GUADALAJARA, JALISCO; 23 DE AGOSTO DEL 2010

"2010, AÑO DEL BICENTENARIO DEL INICIO DEL MOVIMIENTO DE INDEPENDENCIA NACIONAL Y DEL CENTENARIO DEL INICIO DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA"

Luz María Castro Palomino

LIC. LUZ MARIA CASTRO PALOMINO
DIRECTORA DE PATRIMONIO INMOBILIARIO

C.c.p. Lic. Fernando Antonio Guzmán Pérez Pelaez.- Secretario General de Gobierno.-
Para su conocimiento.
Exp. 80.09.

[Firma]
FERNANDO PÉREZ PELAEZ

www.jalisco.gob.mx

SGG

Ref. 3426

000001



EXTRACTO DE INFORMACIÓN

Lunes, 12 de Marzo de 2012

EXPEDIENTE NO.: 80-09
MUNICIPIO: SAN SEBASTIAN DEL OESTE
UBICACIÓN: CALLE SIN NOMBRE, LOTE 3, MANZANA 10, ZONA 1, POBLADO ESTANZUELA O CARRIZO

SITUACIÓN LEGAL:
TÍTULO DE PROPIEDAD NO. 11476 FICHA CANCELADA DE
FECHA 12 DE FEBRERO DEL 2006 CON REGISTRO

FECHA DE VERIFICACIÓN: 18/05/2007
TOPOGRAFÍA:
USO DE SUELO:

USO O SITUACIÓN FÍSICA: ESCUELA PRIMARIA FEDERAL "LEONA VICARIO", CLAVE 14DPR08825

OBSERVACIONES:
EN LA CERTIFICACIÓN DE EXISTENCIA O INEXISTENCIA DE
GRAVAMENES DEL 23 DE FEBRERO 2009

SUPERFICIE
SUPERFICIE ESCRITURADA: 3,221.14 M²
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 142

AVALUOS
AVALÚO DE TERRENO LIBRE:
AVALÚO DE CONSTRUCCIÓN:
AVALÚO CATASTRAL
FECHA DE AVALÚO:

COMENTARIOS:

DIRECCION DE PATRIMONIO INMOBILIARIO

000003



GOBIERNO
DE JALISCO
EXECUTIVO
SECRETARIA GENERAL

DIRECCION DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD

El presente documento fue presentado para su registro a las 09:34 horas del día 13 de MARZO de 2006, y a las 09:35 horas del día 13 de MARZO de 2006, mediante su incorporación bajo documento número 18 folios del 36 al 37 del libro 145 de la sección INMOBILIARIA, quedó registrado ATENTO A LO DISPUESTO POR LA FRACCION IV DEL ARTICULO 1258 DEL CODIGO CIVIL DEL ESTADO DE JALISCO, COMO DE PRIMERA INSCRIPCION EN FAVOR DE: GOB. DEL EDO. ESCUELA PRIMARIA LEONA VICARIO CON NUMERO DE ORDEN: 28093

EL SOLAR DESCRITO EN EL TITULO DE PROPIEDAD No. 135876 EXPEDIDOS POR EL REGISTRO AGRARIO NACIONAL CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 27 DE LA CONSTITUCION POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y ARTICULOS 68 Y 69 DE LA LEY AGRARIA; ELLO EN LOS TERMINOS DEL MISMO Y CUYAS CARACTERISTICAS SE DAN AQUI POR REPRODUCIDAS INTEGRAMENTE POR LOS EFECTOS DE ESTE REGISTRO.

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARIA DE EDUCACION
DIRECCION GENERAL DE ASUNTOS JURIDICOS

EL DIRECTOR DE LA OFICINA DEL REGISTRO PUBLICO
DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO CON SEDE
EN MASCOTA

LIC. LUIS ENRIQUE GODINEZ SANTIAGO

Los derechos por los registros fueron cubiertos bajo Ref. Ing. No(s)
EXENTA por \$

UUUUU4

TECEDENTES.

LA QUE SUSCRIBE, LICENCIADA FELICITAS RAMÍREZ AGUILAR, CON EL CARÁCTER DE DIRECTORA GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN JALISCO, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LA FRACCIÓN V DEL ARTICULO 46 DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL ESTADO DE JALISCO, HACE CONSTAR Y;

CERTIFICA:

QUE LAS PRESENTES COPIAS FOTOSTÁTICAS EN 02 FOJAS ÚTILES UNA POR AMBOS LADOS Y UNA POR UN SOLO LADO CONCUERDAN FIELMENTE CON LA ORIGINAL QUE TUVE A LA VISTA Y QUE OBRA EN LOS ARCHIVOS DE ESTA INSTITUCIÓN, DE DONDE SE COMPULSO Y SE EXPIDE PARA SER REMITIDAS A LA DIRECCIÓN GENERAL DE ARCHIVOS DEL ESTADO DE JALISCO, PARA TRÁMITES PROPIOS DE ESA DEPENDENCIA POR LO QUE NO CAUSA IMPUESTOS, CONSTE.

SE EXTIENDE LA PRESENTE A LOS 18 DIECIOCHO DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DEL 2006 DOS MIL SEIS.

ATENTAMENTE,
"SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCIÓN"
"2006, AÑO DEL BICENTENARIO DEL NATALICIO DE BENITO JUÁREZ"
LA DIRECTORA GENERAL

LIC. FELICITAS RAMÍREZ AGUILAR

PODER EJEC
CIÓN
AS JURÍDICOS



PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS

000001-
140600862
444-420815



TITULO DE PROPIEDAD

No. 000000135876

EXPIDE POR INSTRUCCIONES DEL C. VICENTE FOX QUESADA,
PRESIDENTE DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, CON FUNDAMENTO EN LOS
ARTICULOS 27 FRACCION VII DE LA CONSTITUCION POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS
MEXICANOS; 64, 67 Y DEMAS RELATIVOS DE LA LEY AGRARIA, ASI COMO DEL
DECRETO INTERIOR DEL REGISTRO AGRARIO NACIONAL, QUE AMPARA EL SOLAR

IDENTIFICADO COMO LOTE No. 3, DE LA MANZANA 10

DE LA ZONA 1, DEL POBLADO ESTANZUELA O CARRIZO

MUNICIPIO DE SAN SEBASTIAN DEL OESTE

ESTADO DE JALISCO, CON SUPERFICIE DE 3521.14 m²

DESEMI QUINIENTOS VEINTIUN PUNTO CATORCE METROS CUADRADOS

CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

NORESTE 63.08 MTS. CON SOLAR 1 Y 5.21 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE.

SURESTE 41.44 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE.

SUROESTE 71.13 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE.

NOUROESTE 58.68 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE.

GOB. DEL EDO. ESCUELA PRIMARIA LEONA VICARIO

EL ACTA DE ASAMBLEA DE FECHA

DE MAYO DE 1994

INSCRIPCION 108 EN EL REGISTRO AGRARIO NACIONAL, BAJO

GUADALAJARA, JAL. A 22 DE FEBRERO DE 2006

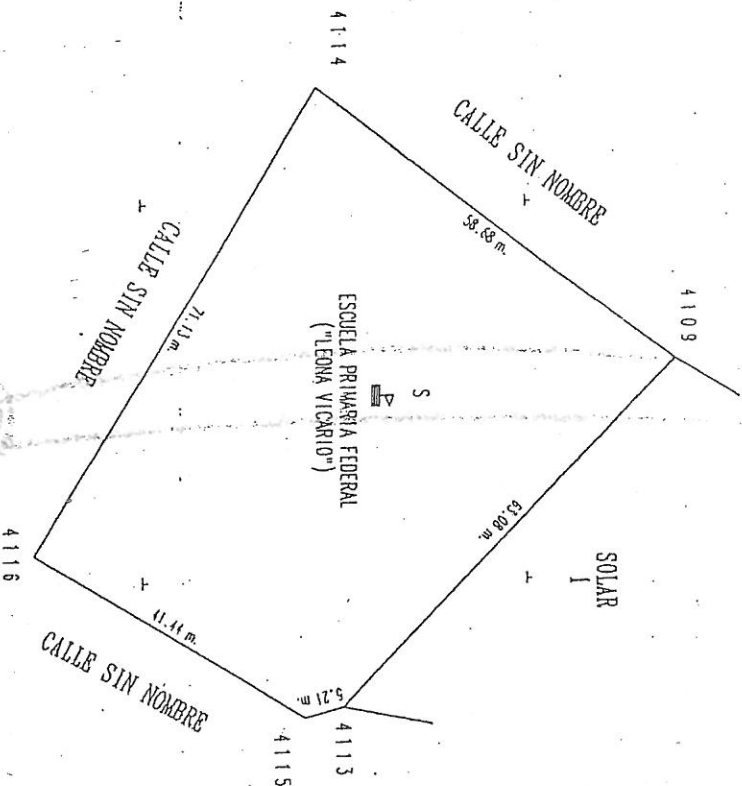
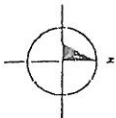
LIC. GERMAN ARTURO PELLEGRINI PEREZ

C. No. D 65385

DELEGADO DEL REGISTRO AGRARIO NACIONAL

1970665

000002



CUADRO DE DISTRIBUCION DE SUPERFICIES

TIPO DE AREA	SUPERFICIE m2.
SOLAR URBANO	3521.148
INFRAESTRUCTURA	0.000
ROS, ASBESTOS Y	0.000
CUERPOS DE AGUA	
SUPERFICIE TOTAL	3521.148
TOTAL AFECTACIONES	0.000
INFRAESTRUCTURA	0.000
ROS, ASBESTOS Y	0.000
CUERPOS DE AGUA	
SUPERFICIE REAL DEL SOLAR	3521.148

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARIA DE EDUCACION
DIRECCION GENERAL DE ASUNTOS JURIDICOS

- USO ACTUAL DEL SUELO
- N HABITACIONAL
 - R INDUSTRIAL
 - P COMERCIAL
 - Q SUELO
 - S SERVICIOS PUBLICOS
 - V RESERVA DE CRECIMIENTO
 - X OTRO

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARIA DE ASUNTOS JURIDICOS

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARIA DE ASUNTOS JURIDICOS

