

## صك تسجيل ملكية رقم العقار / 2026958266400020



		ت العقار المشترك	بيانار				
رقم العقار	استعمالاتها	المساحة	القطعة	البلك	المخطط	الحي	المدينة
2026958266400000	إستعمال مختلط	1582.71	37/2	0	1391	الفيحاء	الرياض

		مات الوحدة	معلوه			
تاريخ الشراء	قيمة انتقال الملكية	نسبة الوحدة من (العقار المشترك)	مساحة الوحدة	استعمالاتها	نوع الوحدة	رقم الوحدة
		% 3.228	93.39	إستعمال مختلط	شقة	2004475755

		لاك العقار	۵	
رقم الهوية	نوع الهوية	نسبة التملك	الجنسية	مالك العقار
7030095181	الرقم الموحد للمنشأت	% 100.000		شركة الكن العقارية شركة شخص واحد









اعتمدت من قبل إدارة فرز

ألوحدات العقارية

طول الحد (م)	**	لومات الوحدة العا	نارية	
	مساهة الوحدة	93.39 م2	رقم الوحدة	/ 1 2
	الدور	الدور الثانى		
5.1 + 1.19	نوع الوحدة	شقة		
+ 1.8 + 1.2 + 1.	الجهة	الشمالية	نسبة الوحدة من الأرض	3.22 % 8
	مساحة الوحدة مشاغا	51.090 م²	مساحة الجزء الخاص	17.0 8 م²
(E) (	نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار *	63.56 م2	نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *	0

مكونات الوحدة					
عدده	المكون	عدده	المكون	عدده	المكون
1	مطبخ	3	حمام	2	غرفة نوم
				1	مجلس

	الأجزاء المشترك
منور 2	منور 1
منور 4	منور 3
منور 6	منور 5
منور 8	منور 7
مصعد 2	مصعد 1
سطح 7	ممرات
ارتدادات 2	ارتدادات 1
خدمات 3	خدمات 1
درج 2	درج 1
	واجهات خارجية

الإتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
	ارتداد 3 ثم ارتداد 4 ثم ارتداد 5 ثم ارتداد 6 ثم ارتداد 7 ثم قطعة رقم 36 / 2	8.8
جنوب	ممرات و الوحدة رقم 2 / 2	7.61
شرق	الوحدة رقم 8 / 2 و منور 3 و درج 1	5.1 + 1.19 + 6.45
غرب	33 3 1 1 3	+ 1.8 + 1.2 + 1.8 + 1.6 8.75

<u>а</u>	إحداثيات المخط	
خط العرض (E)	خط الطول (N)	#
683319.27	2730893.49	1
683274.00	2730870.00	2
683288.29	2730842.45	3
683333.57	2730866.01	4

	بالوحدة	الاجزاء الخاصة ب	
المساحة	اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء
		17.08	مواقف 20

			بيانات محضر الفرز	
	3612137	رقم محضر الفرز	3295970	رقم الطلب
l	2004475755	كود الوحدة	الأربعاء, 1446/08/20 - 19:26	تاريخ الإعتماد
l			-	ملاحظة على المحضر

	بيانات الملاك		
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
شركة الكن العقارية شركة شخص واحد	7030095181		

		بيانات الصك		
رقم	الصك	2026958266400000	تاريخه	18/12/1445
جه	ة الإصدار	-	مساحة الصك	1582.71

بيانات الموقع				
الرياض	المدينة	أمانة منطقة الرياض	الأمانة	
الفيحاء	اسم الحي	السلي	نطاق البلدية	
37/2	رقم القطعة	1391	رقم المخطط	
1445/12/10	تاريخها	26404	رقم رخصة البناء	
36.00	عرض الشارع	شارع عرض 36 م	اسم الشارع	
1582.71	مساحة الأرض	7730	رقم العقار	

بياتات المكتب الهندسي		
	زيلا للهندسة المعمارية	اسم المكتب

بيانات جمعية الملاك				
	تاريخه		رقم جمعية الملاك	

إدارة فرز الوحدات العقارية

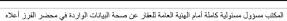
الهيئة المامة للمقار

فرز الوحدات العقارية









<sup>\*</sup>الأجزاء المشتركة بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العقار \*الأجزاء المشتركة الحصرية بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العقار وليس كل الوحدات