

خط الطول (N)

2737920.2509

2737904.0000

2737880.9657

2737897.2166

المساحة

20.18

احداثيات المخطط

الاجزاء الخاصة بالوحدة

اسم الجزء





اعتمدت من قبل إدارة فرز الوحدات العقارية

طول الحد (م)	وصف الحد	الإتجاه				بيانات محضر الفرز	
11.45	ارتداد 1 ثم ارتداد 4 ثم قطعة رقم 674	شمال		3030256	رقم محضر الفرز	2996637	رقم الطلب
3.79 + 2.35 + 5.95	الوحدة رقم 4 / 2 و درج 1 و ممرات	جنوب		2003866551	كود الوحدة	الأحد, 1446/03/11 - 10:25	تاريخ الإعتماد
3.25 + 0.8 + 3.25 + 0.8 + 5.15	منور 1 ثم ارتداد 4 ثم ارتداد 3 ثم قطعة رقم 675	شرق				-	ملاحظة على المحضر
5.15 + 1.7 + 4.15	ممرات و الوحدة رقم 2 / 2	غرب	_				

#

1 2

3

4

سم الجزء

مواقف 10

بيانات الملاك				
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل	
ابراهيم خالد ابراهيم النمله	1072409897			

بيانات الصك				
19/05/144	تاریخه 5	3479238996800000	رقم الصك	
818.	مساحة الصك	-	جهة الإصدار	

بيانات الموقع					
الرياض	المدينة	أمانة منطقة الرياض	الأمانة		
النسيم الشرقي	اسم الحي	النسيم	نطاق البلدية		
676	رقم القطعة	1/2393	رقم المخطط		
1445/04/28	تاريخها	7558	رقم رخصة البناء		
30	عرض الشارع	شارع عرض 30 م	اسم الشارع		
818.1	مساحة الأرض	6921	رقم العقار		

بيانات المكتب الهندسي	
زيلا للهندسة المعمارية	اسم المكتب

إدارة فرز الوحدات العقارية

بياتات جمعية الملاك			
	تاريخه		قم جمعية الملاك

	المملكة العربية السعودية الهيئة المامة للمقار RRALESTATE GENERAL AUTHORITY فرز الوحدات العقارية
--	---



					_	
	نصيب الو	نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار *				
Г		_				
H	المكون		عدده	المكور	ن	
	غرفة نوم		3	حمام		
	صالة		1	مجلس	ζ	
1					X١.	

ساحة الوحدة

الدور

الجهة

نوع الوحدة

ساحة الوحدة مشاعًا

حرت عرم	
صالة	
	المساحة
منور 1	
مصعد	

خط العرض (E)

685576.9181

685552.0000

685567.0224

685591.9405

شَتَركة بالعقار *	الأجزاء المن
منور 2	منور 1
بهو	مصعد
سطح 3	ممرات
ارتدادات 2	ارتدادات 1
درج 1	خدمات
واجهات خارجية	درج 2

معلومات الوحدة العقارية

رقم الوحدة

نسبة الوحدة من الأرض

ساحة الجزء الخاص

نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *

المكون

20.1 8 م²

110.8 م²

الدور الثانى

الشمالية الشرقية

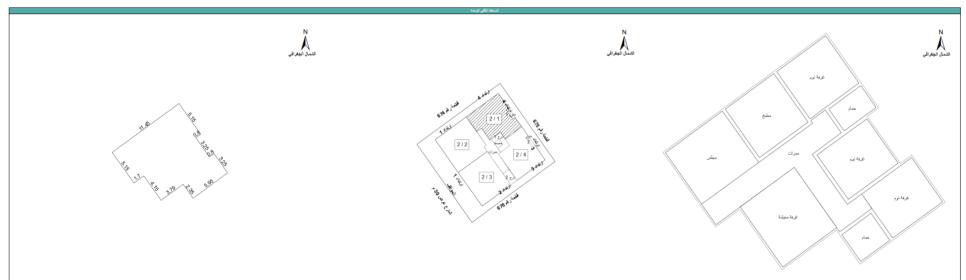
58.890 م

66.40 م

المكون

مكونات الوحدة

عدده



المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهئية العامة للعقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

*الأجزاء المشتركة بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العقار

*الأجزاء المشتركة الحصرية بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العقار وليس كل الوحدات