

العنوان البريدي : ص . ب ٣٠١
الرياض ١١٤١١ - المملكة العربية السعودية
تلفون : ٩٢٠٠٦٦١١
فاكس : ٢٧٥٦٦٩٩



التاريخ : 2025-05-29
531325821

S.N: 20250529181300

شهادة ضمان منتج

المنتج: لوحات توزيع وقاطع بالعلبة الفنار
اسم العميل: شركة الكن العقاريه
اسم المشروع: عماره سكنيه
عنوان المشروع: الرياض - حي الفيحاء

تعهد شركة الفنار لأنظمة الكهربائية بأن المنتج المذكور أعلاه خالي من العيوب التصنيعية ونضمن نحن بموجب هذا جمیع المنتجات ضد العيوب التصنيعية ولمدة 25 سنة اعتباراً من تاريخ التوريد. إذا تبين خلال هذه الفترة أن أي من هذه المنتجات معيبة فسوف يتم إصلاحه أو استبداله حسب خيار شركة الفنار لأنظمة الكهربائية. لا يشمل هذا الضمان المنتجات التي تتعرض لإهمال أو حوادث أو ضرر نتيجة لظروف خارجة عن نطاق الغرض المقصود من أجله أو أي اضرار أو خسائر ناجمة عن المنتجات بما في ذلك الخسائر الإقتصادية أو المعنية أو نتيجة تشغيل أو صيانة أو تخزين بطريقة غير صحيحة أو فيما يتعدى حدود الخدمة أو الاستعمال الطبيعي



Toll Free 8001241333

العنوان البريدي : ص . ب ٣٠١
الرياض ١١٤١١ - المملكة العربية السعودية
تلفون: ٩٢٠٠٦٦١١
فاكس: ٢٧٥٦٦٩٩



التاريخ : 2025-05-29
531325821

S.N: 20250529181301

شهادة ضمان منتج

المنتج: علب الحديد وقسamsات الفنار

اسم العميل: شركة الكن العقارية

اسم المشروع: عماره سكنيه

عنوان المشروع: الرياض - حي الفيحاء

تعهد شركة الفنار لأنظمة الكهربائية بأن المنتج المذكور أعلاه خالي من العيوب التصنيعية ونضمن نحن بموجب هذا جميع المنتجات ضد العيوب التصنيعية ولمدة 25 سنة اعتباراً من تاريخ التوريد. إذا تبين خلال هذه الفترة أن أي من هذه المنتجات معيبة فسوف يتم إصلاحه أو استبداله حسب خيار شركة الفنار لأنظمة الكهربائية. لا يشمل هذا الضمان المنتجات التي تتعرض لإهمال أو حوادث أو ضرر نتيجة لظروف خارجة عن نطاق الغرض المقصود من أجله أو أي اضرار أو خسائر ناجمة عن المنتجات بما في ذلك الخسائر الإقتصادية أو المعنية أو نتيجة تشغيل أو صيانة أو تخزين بطريقة غير صحيحة أو فيما يتعدى حدود الخدمة أو الاستعمال الطبيعي



Toll Free 8001241333



الشركة السعودية الحديثة لصناعة الأسلاك والكابلات المتخصصة
أسلاك الرياض الكهربائية
(شركة مساهمة مقلدة)

الرأسمال (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي السجل التجاري : ١٠١٠٦٩٥٣ رقم العضوية : ٥٠٥٦٩

شهادة ضمان فني
WARRANTY CERTIFICATE

(بيانات المشروع)

نموذج المشروع	:	عمراء سكنية تجارية 30 شقة
المقاول	:	شركة الكن العقارية
موقع المشروع	:	حي الفيحاء / الرياض
الإستشاري	:	الكن العقارية
مدة الضمان	:	10 سنوات
بداية فترة الضمان	:	اعتباراً من تاريخ الاستلام الابتدائي للمشروع

• نحن الشركة السعودية الحديثة لصناعة الأسلاك والكابلات المتخصصة - أسلاك الرياض الكهربائية (شركة مساهمة مقلدة)
نضمن منتجات شركتنا من الكابلات والأسلاك الموردة للمشروع أعلاه ضد أي عيب ينشأ عن التصنيع مع ملاحظة التالي :

- 1 - عند ثبوت عيب محدد في التصنيع فإننا نقوم بإصلاحه أو استبداله بالسرعة الممكنة ودون مقابل .
- 2 - مسئوليتنا تتحصر في القيمة الفعلية للمواد التي ثبت عيبها فقط ولا تتعدا إلى آية مصاريف أو تكاليف أو أعطال أخرى من أي نوع تكون قد نجمت عن العيب بالمواد الخاصة بنا .
- 3 - لا يسري هذا الضمان في حالة العيوب الناتجة عن خطأ العميل في مدد وتركيب المواد وتكون المواصفات والأنظمة الدولية والممارسات الهندسية المعترف بها والخاصة بذلك هي المرجع في الحكم .
- 4 - لا يغطي هذا الضمان آية عيوب تجمد عن سوء المعاولة أثناء النقل أو التخزين لدى العميل ، كما ولا يغطي آية مواد أخرى مستخدمة وغير مصنعة في كابلات الرياض .

اسم المدير : محمد جوهري
التوقيع :
التاريخ : ١٤٤٦ / ١١ / ٢٤
الختام :



Ashraf Samak

ص.ب ٢٦٨٦٢ الرياض ١١٤٩٦ - هاتف: ٢٦٥١٤١٥ / ٢٦٥١٧٣٧ - فاكس: ٢٦٥٠٨٥٠ / ٢٦٥١٤٢٣
E-mail: rccg@riyadh-cables.com

FIRST HOUSE

شهادة ضمان

التاريخ: 19/05/2025

المحتويات

السادة/ شركة الكن العقارية

- تضمن شركة اول بيت للتجارة سلامة الأصناف ماركة (MEGAPLAN-MEGALUX) اصناف (الافياش و المفاتيح) خمسة وعشرون عام واصناف (الكشافات) 2 سنوات من تاريخ شراء الفواتير .
 - من العيوب الفنية والصناعية عدا الكسر او التلف الناتج من سوء الاستخدام .
 - يسرى هذا الضمان من تاريخ الشهادة وحتى نهاية فترة الضمان.
 - ونشكركم على تعاملكم معنا.

تقبلوا منا وافر التحية

الادارة العامة

**شركة اول بيت للتجارة
FIRST HOUSE TRADING CO. LTD.**
Kingdom of Saudi Arabia Riyadh city
Al-Malaz district Prince Abdulmohsin
bin Naif bin Abdulaziz St. postcode 12842

C.R : 1010684314
Mobile : +966556023973
VAT No : 31106177610003
Website: www.firsthouse.net
Email: manager@firsthouse.net

Bank: The Saudi National Bank
IBAN: SA 121000002140000017920
Account No.: 21400000179200
Bank: Alinma Bank
IBAN: SA 480500006820310296600
Account No.: 00002269618



تحويل

ضمان تحويل .. ماله مثليل



شهادة ضمان شامل
رقم (42543)

تضمن شركة تحويل جميع منتجاتها من أنظمة تمييزها على جودة التركيبات، وذلك لمدة ١٥ عام من تاريخ الفحص، ومدى الحياة على المنتجات ضد عيوب الصناعة.

الجوال: 966505599343

إبراهيم النملة

عنوان العميل (محل الضمان):
عمارة شارع أبي الزبير المكي حي الفيحاء وسط الرياض الرياض
- الدور سطح - شقة 0 - الوصف شبكة تركيب سباك

الجوال: 0551080323

إدريس بيج شريف بيج

اسم شركة التركيب/ الفني :
شركة مساعد محمد بن عجلان للتجارة (شركة شخص واحد)

اسم المحل/المنشأة :

اسم المالك :

عيوب الصناعة.

تاريخ الفحص:

09-01-2025

شركة تحويل تشكركم على ثقتكم

في اختيار منتجاتنا فخر الصناعة السعودية والتقنية الألمانية

نوع العقار: عمارة

نوع الفحص: فحص خارجي

عدد وحدات الفحص: عدد 4 شبكات

وصف منتجات الفحص: عدد 4 حراري

أنظمة تمييز المياه ذات العلامة التجارية تحويل المصنعة من البولي بروبلين PP-R، والنحاس الموصف طبقاً للمعايير العالمية ومعايير الصناعة الألمانية

DIN Standards) ويقوم بالرقابة على الجودة والنوعية - وبصرامة ودقة شديدة - من الخبراء ويتم فحصها بمعرفة هيئة SGS السويسرية وبمعرفة هيئة SKZ الألمانية والهيئات الأوروبية.

أنظمة صرف المياه ذات العلامة التجارية تحويل المصنعة طبقاً للمواصفات الأوروبية والألمانية EN-DIN / الأمريكية ASTM (من خامات UPVC وأن الجوانات مصنوعة من EPDM (بنظام غراء - رابر).



طريق مأهولة الجودة | 920008332 | خدمة العملاء

شركة تحويل المتكاملة

ص ب: 6959 - الرياض 12361 - 4913 - ٠١٠٣٥٨٥٣ - المملكة العربية السعودية
info@tahweel.com

www.tahweelpipe.com





تحويل



ضمان تحويل .. ماله مثليل

حدود المسؤولية:

- مدة الضمان الشامل 15 سنة فقط خمسة عشر سنة على جودة التركيبات والمنتجات تبدأ من تاريخ الفحص المثبت في الوثيقة (الضمان يغطي استبدال القطع التالفة كما يغطي جميع التلفيات الناتجة بالوحدة المتضررة).
- ضمان مدى الحياة على المنتجات ضد عيوب الصناعة وحدود الضمان (الاستبدال للقطع التالفة فقط).
- لسريان الضمان يجب أن يتم الإصلاح عن طريق خدمة عملاء شركة تحويل فقط والشركة غير مسؤولة عن أي إصلاحات تم خارج إطار إدارة خدمة العملاء نهائيا.
- ضمان المنتجات ضد عيوب الصناعة ببدل لنفس النوع، حجم وكمية المنتجات المعيبة، في موقع التسليم الأصلي أو التعويض أو كلاهما عن كل المنتجات المعيبة، والشركة غير مسؤولة عن ضياع الأرباح، سوء السمعة، ضياع الفرص التجارية، الأضرار الخاصة، الأضرار الغير مباشرة، أضرار التأثير، الجزاء التأديبي، التعويضات المثلالية، الأضرار الاستباقية أو الأضرار العرضية بما يشمل ولا يقتصر على أي تكاليف تحملها المنتجات المعيبة.
- الضمان لا يغطي الأضرار الناتجة عن أعطال السخان مثل عيب الترموستات والتسخين الزائد عن الحد كما لا يغطي الضغوط الغير مطابقة للمواصفات القياسية للمنتج والخاصة بالإستخدام المستمر.
- الضمان لا يمتد للأخطاء وسوء الإستخدام وعيوب التركيب والحوادث الطارئة مثل الانهارات أو الحرائق أو الحيوانات القارضة أو أي كوارث طبيعية أخرى.
- يجب إخطار الشركة في حالة إجراء أي تعديلات على التركيبات المعتمدة لإعادة الفحص من الشركة وأي تعديلات بدون إخطار الشركة لاعتماد تلك التعديلات تعتبر تلك الشهادة لاغية.
- يجب إظهار شهادة الضمان عند طلبها بالإضافة لفاتورة الشراء المعتمدة.
- يعتبر الضمان لاغي في حالة وجود أي إصلاحات أو تعديلات أو تلاعب في بيانات الشهادة.

المطالبات:

أي مطالبة ترفع بخصوص هذا الضمان تعتبر غير نافذة إلا إذا تمت خطأ ونقلتها شركة تحويل أو موزعها في غضون عشرة أيام من تاريخ اكتشاف العيوب.

لاتتم الموافقة على المطالبة إلا في الحالات التالية:



١ فاتورة شراء المنتجات مثبت بها التاريخ.

٢ يجب أن تتمكن شركة تحويل من فحص المنتجات المعيبة في الموقع ليبيان سبب العيوب. ٣ تزويذ شركة تحويل بناءً على طلبها، بعينة من المنتجات المعيبة وفقاً للتعميمات الصادرة منها.

٤ تفصيل ببيان العيوب وقيمة المطالبة تفصيلاً.

٥ الحصول على موافقة خطية من شركة تحويل بالموافقة على المطالبة.

عام:

- ٦ في حال اعتبار أي جزء من هذا الضمان غير قانوني أو غير نافذ وفقاً لحكم قضائي أو من الجهات المختصة، فإن باقي الضمان يظل سارياً وقانونياً.
- ٧ يخضع هذا الضمان لقوانين المملكة العربية السعودية حيث يقع مقر شركة تحويل عند تسليم المنتج.
- ٨ تقتصر أي نزاعات متعلقة بهذا الضمان في محاكم المملكة العربية السعودية في نطاق المنطقة التي تعمل بها شركة تحويل.
- ٩ يمكن تعين محكم وفقاً لإجراءات التحكيم التجاري.
- ١٠ تحفظ شركة تحويل حق إلغاء أو تعديل هذا الضمان وحدود المسؤولية في أي وقت دون إشعار.



طوق صحيحة فائقة الجودة | ٩٢٠٠٨٣٣٢ | ندمة العمالء

شركة تحويل المتكاملة

ص ب: 6959 - الرياض 12361 - 4913 - ١٠١٣٥٨٥٣ - المملكة العربية السعودية
info@tahweel.com

www.tahweelpipe.com



شركة اعمال اليسر للادوات الصحية

ALYOSER BUSIESS CO

C.R : 1010587730
 VAT : 311197862800003
 TEL : 0551914492
 Address : KSA - Riyadh - Alfaisaliah District - Alsomariah
 12881

س.ت : 1010587730
 الرقم الضريبي : 311197862800003
 هاتف : 0551914492
 العنوان : المملكة العربية السعودية - الرياض - حي الفيصلية - شارع السمارية - رقم
 12881

فاتورة ضريبية
 مبيعات الفرع 2

Date	11:00:47 02-02-2025	التاريخ	invoice no	AYB25001031	الرقم
Pay type	نقدی	طريقة الدفع	No	966	الرقم الداخلي
Sales Man	احمد الغردي	البائع			

Customer		العميل
	شركة الكن العقارية	
VAT ID	311363129400013	الرقم الضريبي
Address	0000 الامير سلمان بن محمد بن سعود - الصحافة رقم الوحدة 0 الرياض	العنوان
Notes		الملاحظات

الاجمالي Total	الضريبة VAT 15%	الصافي Net	الخصم Discount	المجموع Subtotal	السعر U.Price	الكمية Qty	الوحدة UNT	البيان Description	#
5,865.00	765.00	5,100.00	0.00	5,100.00	75.00	68.00	حبة	وجهة دش مربع اسود	1
5,474.00	714.00	4,760.00	0.00	4,760.00	70.00	68.00	حبة	وجهة خلاط شطاف مربع اسود	2
6,256.00	816.00	5,440.00	0.00	5,440.00	80.00	68.00	حبة	طاسه دش مخفي مربع اسود 40 في 40 الماني	3
1,564.00	204.00	1,360.00	0.00	1,360.00	20.00	68.00	حبة	عمود دش مخفي مربع اسود 40 سم جدار	4
2,189.60	285.60	1,904.00	0.00	1,904.00	28.00	68.00	حبة	سماعه قلم مربع اسود باتيري	5
2,678.35	349.35	2,329.00	0.00	2,329.00	17.00	137.00		كوع شطاف مخفي مربع اسود 104	6
1,564.00	204.00	1,360.00	0.00	1,360.00	20.00	68.00	حبة	شطاف اسود موديل 95	7
25,590.95	3,337.95	22,253.00	0.00	22,253.00				المجموع	

الملاحظات:

- * الاغراض المرتجلة يجب أن تكون ضمن الكراتين نظيفة وفي نفس حالتها الأصلية عند الاستلام مع احضار اصل الفاتورة.
- * مدة الارجاع 30 يوم من تاريخ الفاتورة.

مصرف الإنماء
 ابيان : SA5705000068203168358000



توقيع المستلم

توقيع البائع

شهادة ضمان

مقدمة إلى سعادتكم / المالك شركة الكن العقارية

بتاريخ : 2024 / 12 / 18

الأعمال / عزل سطح فوم بولي يوريثين (مائي - حراري)

حي / الفيحاء

رقم المخطط / 1391

رقم قطعة الأرض / 37

مدة الضمان : 10 سنوات

تضمن مؤسسة نسيم الاطلال للمقاولات الأعمال المنفذة من قبلها وتعهد بإصلاح أي أضرار ناتجة عن عيوب المواد المستخدمة أو عيوب في التركيب وذلك بعد إرسال مندوب من مؤسستنا ضمن فترة أسبوع من تاريخ إعلامنا عن وجود أضرار والتتأكد من سبب الأضرار الحاصلة شرط أن يقوم المالك أو المقاول بتأمين الوصول للمنطقة المتضررة بيسر وسهولة.

يستثنى هذا الضمان من الشروط الآتية:

1. يبدأ الضمان بعد الانتهاء من الأعمال
2. على المالك عمل طبقة من الأكريليك سنوياً
3. على المالك حماية العزل جيداً حتى لا يتعرض للتلف أو تكسير مما يقود إلى وقف سريان الضمان
4. على المالك إضافة الدفان والبلاط فوق العزل لحمايته من أشعة الشمس
5. أي ضرر ناتج من خطأ إنشائي أو هبوط في الأسطح والأرضيات أو تشققات بالخرسانة
6. الحوادث والكوارث الغير اعتيادية كالزلزال والفيضانات والحرائق وغيرها لا قدر الله
7. لا يعتبر شهادة الضمان سارية المفعول إلا بعد دفع المستحقات للمؤسسة
8. أي ختم غير ختم المؤسسة يعتبر الضمان لاغي





رقم الوثيقة :

20630129

غرفة الرياض

Riyadh Chamber

بوابة أعمال - خدمات التصديق الإلكتروني

Member's Detail:

Member Id : 234134

.C.R. No : 1010290884

Tel : 0111111111

Fax : 0

مؤسسة أبراج الهافو للمقاولات العامة

رقم العضوية : 234134

رقم السجل التجاري :

هاتف : 1010290884

فакс : 0111111111

0

صدرت هذه الوثيقة بناء على طلب المشترك أعلاه

بيانات المشترك :

التاريخ : 02/05/1446 هـ

04/11/2024 م

ضمان عزل الخزانات

مقدمة إلى السيد / شركة الكن العقارية شركة شخص واحد

مدينة : الرياض حي الفيحاء رقم القطعة 37

رقم المخطط التنظيمي 1391 رقم مرجعي PR292833

بهذا نضمن : نحن مؤسسة أبراج الهافو للمقاولات العامة أعمال العزل أدناه ضد

التسريب

الأعمال: عزل مائي للخزانات طبقة عازل رولات للعمارة السكنية

فترة الضمان : 10 سنوات من تاريخ الضمان

"شروط الضمان"

▪ 1- خدمة الضمان تشمل تقديم مواد العازل والعملة اللازمة لعلاج منطقة

التسريب خلال 72 ساعة من إبلاغ العميل

◦ 2- عدم تعرض الخزان المعزول للضرر نتيجة أعمال لاحقة

من قبل العميل أو أي جهة أخرى .



رقم الوثيقة :

20630129

غرفة الرياض

Riyadh Chamber

بوابة أعمال - خدمات التصديق الإلكتروني

▪ 3-تقديم شهادة الضمان من قبل العميل للحصول على الخدمة .

"نشكر لكم ثقتك"

محرره : السيد رويعي مركف رويعي الشمري صفتة: صاحب المنشأة



E-Services Riyadh Chamber ©
الخدمات الإلكترونية لغرفة الرياض - بوابة أعمال

٩٢٠٠٤٥٦٥



RIYADH
EXPO 2030



عام الإبل ٢٠٢٤

THE YEAR OF CAMELS

- تعتبر هذه الورقة مصدقة من غرفة الرياض ولا تحتاج توقيع او ختم .
- عند تعديلها او محاولة العبث بها تعتبر لغية و تعرض صاحبها للملحقة القانونية .
- يلازم التحقق من الوثيقة عبر الرابط <https://mybusiness.chamber.sa> أو تطبيق (سند) للأجهزة المحمولة او الرقم المودع دون ادنى مسؤولية على الغرفة عن محتوى الوثيقة .

ملاحظة هامة : صلاحية تقديم هذا الخطاب تنتهي في 17/01/2025

Activation Endorsement Inherent Defect Insurance ملحق تفعيل وثيقة التأمين على العيوب الخفية



بيانات عامة			
General Data			
Policy Number رقم الوثيقة	195557	Endorsement Number رقم الملحق	1
Name of Proposer's in full اسم طالب التأمين بالكامل	مؤسسة أبراج اليفوف للمقاولات العامة		
ID No/Iqama No/CR No رقم الهوية/رقم الإقامة/السجل التجاري	7003094955		
Premises Owner مالك المبني	شركة الكن العقارية شركة شخص واحد		
National Address of the Owner العنوان الوطني للملك			
Building No رقم المبني	6920	Street Name اسم الشارع	الأمير سلمان بن محمد بن سعود
District Name اسم الحي	حي الصحافة	City Name اسم المدينة	RIYADH
Zip Code رمز البريدي	13321	Addition No الرقم الإضافي	4010
Mobile No رقم الجوال	0553390957	E-mail البريد الإلكتروني	akn.4@hotmail.com
Contractor المقاول المنفذ	مؤسسة أبراج اليفوف للمقاولات العامة		
National Address of the Contractor العنوان الوطني للمقاول المنفذ			
Building No رقم المبني	4912	Street Name اسم الشارع	الرضا
District Name اسم الحي	حي السعادة	City Name اسم المدينة	RIYADH
Zip Code رمز البريدي	14258	Addition No الرقم الإضافي	7200
Mobile No رقم الجوال	0504635733	E-mail البريد الإلكتروني	abrajalhfwf@gmail.com
Designer engineering office المكتب الهندسي المصمم	الفن الجديد للاستشارات الهندسية - الرياض		
Supervisor Engineering Office المكتب الهندسي المشرف	الفن الجديد للاستشارات الهندسية - الرياض		

Activation Endorsement Inherent Defect Insurance

ملحق تفعيل وثيقة التأمين على العيوب الخفية



Insurance Premises		المبني المؤمن عليه	
		Building ID رقم المبني	1
Name of Project اسم المشروع	شركة الكن العقارية شركة شخص واحد	Building Type نوع البناء	residential سكنى
Premises Location: City/ District/ Street موقع المبني	حي الفيحاء الرياض		
Latitude خط العرض	24.682020	Longitude خط الطول	46.811890
Project Description and / or Use وصف المشروع و/ أو استخداماته	Residential Building عمراء سكنية		
Full Rebuilding Cost of the Premises التكلفة الإجمالية لإعادة بناء المبني	5,340,533 SR		
Period of insurance		فترة التغطية التأمينية	
Ten (10) Years from the policy inception Date		عشرة (10) سنوات من تاريخ سريان الوثيقة	
Date of Issuing of the Occupancy Certificate تاريخ اصدار شهادة الإشغال	24-04-2025	Expiry Date تاريخ الانتهاء	23-04-2035
Sum Insured		القيمة التأمينية	
Structural work الأعمال الإنشائية	2,200,000.00 SR	Envelope العناصر الواقية	100,000.00 SR
Non-structural work الأعمال غير الإنشائية	2,100,000.00 SR		
Equipment fixtures and fittings المعدات والتركيبات والتجهيزات	100,000.00 SR	External work الأعمال الخارجية	100,000.00 SR
Taxes الضرائب	690,000.00 SR		
Design and professional fees رسوم التصميم واتجاع المهندسين	20,000.00 SR	TIS Fees رسوم الفحص الفني	30,532.50 SR
Actual Full Rebuilding Cost of the Premises التكلفة الفعلية لإعادة بناء المبني	5,340,533 SR		
Deductible		مبلغ التحمل	
For Residential Premises المبني السكني	5% of claim amount with minimum of S.R. 25,000 and maximum S.R. 3,000,000 5% من مبلغ المطالبة ، 25,000 ريال سعودي كحد أدنى و 3,000,000 ريال سعودي كحد أقصى		
Limit of Indemnity		حدود التعويض	
Physical Damage/ Threat of Imminent Collapse/ Waterproofing الأضرار المادية/التهديد بوقوع انهيار وشيك / العزل المائي	5,310,000.00 SR		
Cost of Demolishing the Premises and/or the removal of Debris تكلفة هدم المبني أو إزالة المخلفات	10% of Claim amount 10% من مبلغ المطالبة		
Legal, professional or consultants' fees الرسوم القانونية أو المهنية أو الاستشارية	265,500.00 SR		

Activation Endorsement Inherent Defect Insurance ملحق تفعيل وثيقة التأمين على العيوب الخفية



Premium	الإقساط
Premium = .93% of the full rebuilding cost of the premises SAR 5,340,532.50 SR	
القسط المتوقع ما يساوي 93% تتطبي على التكلفة المقدرة لإعادة بناء المباني 5,340,532.50 SR ريال سعودي	
Actual Total Premium / القسط	49,666.95 SR
Value Added Tax (VAT) 15 % ضريبة القيمة المضافة 15%	5,215.03 SR
Total Amount Due Including VAT اجمالي المبلغ المستحق شامل ضريبة القيمة المضافة	39,981.89 SR

Technical Inspection Services Company

شركة الفاحص الفني

The following Company(s) Shall be appointed to carry out the technical Inspection Service:

تعين الشركة أو الشركات الآتية للقيام بالفحص الفني

شركة سي بي في جلوبال العربية المحدودة - CPV Global Arabia Ltd

Conditions, Endorsements and Exclusions

الشروط، الملحق والإستثناءات

As per The Standard Policy of Inherent Defects Insurance (IDI) attached
وفقاً للصيغة النموذجية لوثيقة التأمين على العيوب الخفية المرفقة

Warranted that the insured must comply with the appointed Technical Inspection Service company advices and cooperates with them in this regard.

يشترط على المؤمن له أن يلتزم بارشادات شركة الفحص الفني المعنية والتلاون معهم في هذا الشأن

Warranted not to start construction unless already coordinated with TIS company, and TIS visits started.

يشترط عدم البدء بأعمال البناء لحين التنسيق مع شركة الفحص الفني، وإنتهاء الزيارات الفنية

Basement waterproofing (not covered)

أعمال عزل المياه للstairs/ الأدوار السفلية - غير مغطاة

Malath Cooperative Insurance Company for and on behalf of Participant Insurance Companies

شركة ملاذ للتأمين التعاوني بالنيابة عن شركات التأمين المشاركة

Date	24-04-2025 00:00:00 AM
Date	التاريخ
Place	Riyadh
Place	الموقع
Signature	
Signature	التوقيع
Company Seal	ختم الشركة
Company Seal	

خطاب ضمان

السادة: شركة الكن المحترمين

تحية طيبة وبعد:

افيكم انه تم تسليم المصاعد الواقع بحي الفيحاء بعقد رقم (202016) من المهندس المسؤول عن المشروع وبباقي المرحلة الثالثة مرحلة الكهرباء وبدء العمل بها

وهذا الخطاب من شركة اعتناء- قسم المصاعد بمسؤوليتها عن صيانة المصاعد وضمان قطع الغير لمدة عامين كما موضح بالعقد وضمان الماكينة لمدة عشر سنوات من تاريخ 2027\04\16 وينتهي الضمان في 2025\04\16

شركة اعتناء

ملاحظة

(هذا الضمان ينتهي في حال دخول اي شركة اخرى كما موضح بالعقد)



ETENA
ELEVATORS

المصاعد

2849 Imam Saud bin Faisal Road,
Al-Aqiq District 8162 Riyadh 13515,
Kingdom of Saudi Arabia

T: 011 233 5302 | M: +966 545944780

2849 طريق الامام سعود بن فيصل،
حي العقيق، 8162 الرياض
13515
المملكة العربية السعودية
E: pmo@etena.sa | W: www.etena.sa

شركة اعتناء المصاعد
Elevator Care Company
تجاري سجل
C.R. 1010843240



التاريخ:- ٢٠٢٥/٠٤/٢٠
رقم الملف:- ٢٢٩



شهادة استلام أعمال السلامة

نشهد نحن مكتب أسار التصميم للاستشارات الهندسية بأننا قمنا باستلام أعمال السلامة لمشروع عمارة سكنية على القطعة رقم ٣٧ من المخطط التنظيمي رقم ١٣٩١ الواقعة بحي الفيحاء والمملوكة للمكرم / شركة الكن العقارية وذلك طبقاً للمخططات المعتمدة من مكتب شركة أسار التصميم للاستشارات الهندسية وبما يتناسب مع البناء الفعلي للمشروع والمطابقة للإجراءات النظامية للكشف والاختبار على أنظمة الوقاية والحماية من الحريق وقد جرى التوقيع على ذلك:-

- 1- جميع أنظمة السلامة الكهربائية والميكانيكية في المخطط المعتمد مطابقة على أرض الواقع.
- 2-أثنا قمنا باستلام أنظمة السلامة الكهربائية والميكانيكية والمعماري الموجود في المخطط المعتمد .
- 3- تم استلام الأنظمة بالموقع ومطابقتها لاشتراطات ومتطلبات الكود السعودي وهي مطابقة وتحت مسؤولية المكتب.
- 4- التعديلات الموجود لا تؤثر على أنظمة السلامة ولا على مخارج الطوارئ ومسالك الهروب حيث التعديل مطابق لمتطلبات الكود السعودي وتحت مسؤولية المكتب.
- 5- بناءً عليه تم استلام المشروع وتحت مسؤولية المكتب.

• مؤسسة السلامة(مؤسسة سعود على التميمي للتجارة)

أسار التصميم للاستشارات الهندسية

م/أسامة غازي





الى / السادة شركة الكن العقارية

الموضوع : ضمان منتج من شركة الفا المتقدمة الصناعية

تقدّم شركة الفا المتقدمة الصناعية (الفادور) بسجل تجاري رقم 1010452306 ضمان لمدة خمس سنوات عن أي عيوب تصنيعية تخص أبواب الـ PVC المورده من تاريخ الاستلام الأبواب في الموقع . وفي حال وجود أي عيوب تصنيعية تتحمل كامل المسؤولية بإصلاح او استبدال الأعمال في مدة الضمان.

مع العلم ان الضمان لا يشمل العيوب الناتجة عن سوء الاستخدام او الالتفاف المعتمد.

والله الموفق،،



التوقيع /

+966-92-002-0775



info@alfadoor.net



www.alfadoor.net



شركة الفا المتقدمة الصناعية
Alfa Advanced Industrial Company

2nd INDUSTRIAL CITY,
RIYADH 14334, SAUDI ARABIA



شهادة ضمان

التاريخ: 14/1/2023

الاسم: شركة بيت النايف للمقاولات

القصر: نرجس

فاصيل الوثيقة الأساسية 417834000399

رقم القطعة 141/2

تثبت شركة الجوادر للدهانات أن:

ضماناً لمدة عشر سنوات لأي عيب في الإنتاج. EVA تقدم دهانات

ستكون الشركة مسؤولة عن الخطأ الإشكالي لملف الشخصي في ذلك الوقت.

ومع ذلك ، تجدر الإشارة إلى أن

1 لا يوجد ضمان متر واحد من الدور الأرضي إلى أعلى المبنى.

2 تحتاج إلى إكمال التثبيت باتباع الخطوات المحددة.

3 غير مسئول عن أي مشكلة نظراً لصلاح الجو أو الله.

برميل.85 الكمية PF-16 رقم الملف الشخصي

.. هذه الشهادة لها ضمان لمدة عشر سنوات

المدير التنفيذي

متجر 6



س.ت: 1010414519
رقم العضوية: 79978

مؤسسة سما ميزة للتجارة
Sama Miza for Trading

التاريخ 18-05-2025

شهادة ضمان

المحترمين

عنية السادة / شركة الكن العقارية

فاتورة رقم 2025/4067

اولاً : المنتج (رویال) ROYAL

الوصف خلاطات واكسسوارات مناطق الحمام

تشهد مؤسسة سماميزا للتجارة بضمان المنتجات المذكورة بفاتورة المبيعات ضد عيوب الصناعة على النحو التالي

- خلاطات منطقة المغاسل موديل رقم 10358000-BK لون اسود - ضمان لمدة 3 سنوات من كرسي تصريف أرضي مقاس 25 موديل رقم (029) ضمان 3 سنوات من تاريخ الشراء ضد التهريب و ماكينة السيفون الناتج عن عيوب الصناعة .

شرط احضار أصل الفاتورة مرفقة مع البضاعة حسب الشروط والاحكام
الضمان لا يشمل الكسر او العيوب الناتجة عن سوء الاستخدام
ملحوظة :- ننصح بعدم استخدام مواد النظافة التي تؤثر علي تغير اللون

" مع خالص الشكر "

مؤسسة سما ميزة للتجارة

فرع جياد: حي الفيصلية - بلوك ٣٩
٠٥٥٣١١٣١٩٦
فرع الملز: أول شارع الظهران
٠٥٩٤٣٠٧٠٨٣ - ٠٥٣١٨٤٠٤١
المستودع الرئيسي: شارع ابو الفضل الدرامي

الإدارة: الرياض- حي الفيصلية مخرج ١٧ ص.ب. ١٢٤٠٦٥
الرمز البريدي ١١٧٦١ ٠٥٥٣٢٣٢١٥٧
٠٥٩٠٧٧٢٢٢٠

www.samamizaksa.com





ركبها مرة، وانساحتا بالمرة

تحويل 
البناء التجارية

شهادة ضمان

اسم المؤسسة / شركة مساعد محمد بن عجلان للتجارة (شركة شخص واحد) 

اسم العميل / إبراهيم النملة

العنوان / عمارة 1 شارع أبي الزيير المكي حي الفيحاء وسط الرياض الرياض

.....

- تضمن شركة تحويل البناء التجارية جميع منتجات من مواسير ووصلات باسم تحويل أنظمة تمديدات صحية وذلك لمدة ٥ عام (خمسون عاماً) من تاريخ الشراء وفقاً للتقرير الكشف رقم (27956) بتاريخ: 24-11-2024
- الضمان للمستهلك النهائي ضد أي عيوب مصنوعية سواء في مواد الخام أو جودة التصنيع وفقاً لما حدّدته المواصفات الالمانية وال سعودية المتعلقة بصناعة الأنابيب الحرارية ووصلاتها.
- الضمان يشمل استبدال القطع التي ثبتت العيوب منها مجاناً وبدون اسعار اضافية مثل اجور الشحن او التركيب او خلافه وساري لجميع انحاء المملكة.
- هذا الضمان لا يتعارض مع اللوائح والأنظمة المتبعة في المملكة العربية السعودية وفي حال وجود تعارض يتم الأخذ بالأنظمة واللوائح الحكومية.

وتقبلوا تحياتنا...



شركة تحويل البناء التجارية

📞 92 000 8332 | 📞 +966 11 200 8265 | 📞 +966 11 200 8251 | 🎤 sales@tahweelpipe.com

المملكة العربية السعودية - ص 6959 - 4913 - 12361
P.O Box 6959, Riyadh 4913 - 12361 K.S.A





ركبها مرة، وانساحتا بالمرة

تحويل
أنظمة تدريب صحيحة

شهادة ضمان

تضمن شركة تحويل البناء التجارية ان منتجاتها قد صنعت وفقاً للمواصفات والمقاييس الصناعية المتعارف عليها وانها ذاتية من العيوب التصنيعية وعيوب المواد لفترة **٥ عام** من تاريخ الفاتورة يشتمل هذا الضمان المحدود العيوب التي تلحق بالمنتج بعد الشحن مثل الآتي:

التركيب الغير صحيح (بما يشمل سوء الاستخدام)، استخدام المنتج في تطبيقات غير المحددة للمنتج او مع مواد اخرى (بما يشمل الزيوت، المذيبات، ومواد الاغلاق الاخرى) اتصال المنتج بعوامل كيميائية غير ملائمة، التجميد او التسخين الزائد للسوائل او مستوى الضغط غير المناسب، الاهتزاز، الصدمات الدراجية، التخلل عن طريق الاشعة فوق البنفسجية، عدم اتباع تعليمات شركة تحويل البناء التجارية فيما يتعلق بمناولة واستخدام وختبار المنتج بشكل صحيح، عدم اتباع المقاييس الصحيحة والمعايير الصناعية المتبعة او انشطة اخرى مخالفة لم تدرج اعلاه لم تتدخل فيها شركة تحويل البناء التجارية .

لا تتم الموافقة على المطالبة الا في الحالات التالية :

- اثبات الشراء بالتاريخ اضافة الي بيان العيوب المعنوية بالتفصيل.
- الحصول على موافقة خصية او تصريح باعادة المنتج من شركة تحويل البناء التجارية.
- من شركه تحويل البناء التجارية فرصة لفحص المنتجات المعيبة.
- توقيف شركة تحويل البناء التجارية بناءً على طلبها، بعينة من المنتجات المعيبة وفقاً للتعليمات الصادرة منها.

عام :

يمكن تعديل او تغيير هذا الضمان عبر مستند خطىء يوقعه المدير العام لشركة تحويل البناء التجارية او ممثله او المدير العام للموزع الحصري .

له ثبت ان اي جزء من هذا الضمان غير قانوني او غير نافذ وفقاً لرأي صادر من المحكمة او من جهات الاختصاص القضائي، فإن ما تبقى من الضمان يصبح نافذاً قانونياً. يحكم هذا الضمان بقوانين المملكة العربية السعودية حيث تقيم شركة تحويل البناء التجارية اعمالها، ومن الممكن تعين محكم وسيط وفقاً لإجراءات التحكيم التجاري في المملكة الضمان المحدود، ينظر فيها بمحاكم المملكة العربية السعودية وفقاً المنطقه التي تقيم فيها شركة تحويل البناء التجارية، لدى شركة تحويل البناء التجارية الحق في رفع الضمان المحدود وحدود المسئولية بدون تقديم اي اشعار وفي اي وقت .

لتتجنب اي اشتباه، فإن هذا الضمان هو الضمان الوحيد المطبق على هذه المنتجات، وليس هناك اي ضمانات اخره سواء كانت صريحة او ضمنية ايا كان نوعها .

حدود المسؤولية :

تم معالجة اي ذرقة او اي مطالبات ترفع بشأن هذا الضمان وفقاً لما تحدده شركة تحويل البناء التجارية:
ا - تبديل لنفس النوع، حجم وكمية المنتجات المعيبة، في مواقع التسليم الاصلي او التحويل او كلها عن كل المنتجات المعيبة، والشركة غير مسؤولة عن ضياع الأرباح، سوء السمعة، ضياع الفرص التجارية، الاضرار الخاصة، الاضرار الغير مباشرة، اضرار التأثير، الجزاء التأديبي، التغويضات المثلية، الاضرار الاستباقية او الاضرار العرضية بما يشمل ولا يقتصر على اي تكاليف تحملها بالعلاقة مع المنتجات المعيبة، يتشرط لسريان ضمان جودة الصنع على السلعة الا ينشأ العيب او العطل بسبب سوء استعمال المستهلك او عدم التزامه بتعليمات الاستعمال او اهماله او الحوادث او الاعمال التدريبية او اعمال الصيانة الغير مطابقة لتوصيات المنتج او الاهتمال في اجراء الصيانة .

المطالبات :

اي مطالبة ترفع بخصوص هذا الضمان تعتبر غير نافذة الا اذا تمت خطياً وتلقتها شركة تحويل البناء التجارية او موزعها في غضون عشرة ايام من تاريخ اكتشاف العيوب، اما المطالبات التي ترفع عند اكتشاف عيوب تؤثر على مظهر المنتج مثل تحلل المنتجات، فتتم المطالبات في غضون **٣** يوماً من تاريخ استلام المنتج .

فاتورة ضريبية

13999	رقم الفاتورة	شركة الكن العقاريه
نقدى	نوع الفاتورة	الرقم الضريبي 311363129400013
2025/04/23	التاريخ	العنوان الوطني الرياض 1 ملاحظات

SubTotal Incl. VAT المجموع (شامل الضريبة)	Tax Amount مبلغ الضريبة	Tax Rate نسبة الضريبة	Discount خصومات	Taxable Amount المبلغ الخاضع للضريبة	Unit Price سعر الوحدة	Quantity كمية	Item Name اسم الصنف	Item Code رقم الصنف	No م
1,650.00	215.22	15%	0.00	1,434.78	1,434.78	1	غطاس 1 حسان بوستر / سمنان*ضمار	1834	1
1,434.78						1			
215.22									
1,650.00									
1,650.00									
0.00									
0.00									

شكرا لزيارتكم



بنك الإنماء : SA6005000068203984844000
 بنك الأهلي : SA6510000021900000757602
 بنك الراجحي : SA4880000996608015099993

الإرجاع والاستبدال إلا موجب فاتوره
 السخنان.المضخات . والآفياش ومراوح النفط والمفاتيح ضمان وكيل
 العدد الكهربائيه ضمان صيانه وليس استبدال
 المرتدع يكون بحاله سليمه بنفس الشراء
 الأغراض التي يتم قصها ليس لها استبدال او ارجاع (سلك - كابلات - مواسير)

فاتورة ضريبية

14002	رقم الفاتورة	شركة الكن العقاريه
نقدى	نوع الفاتورة	الرقم الضريبي 311363129400013
2025/04/23	التاريخ	العنوان الوطني الرياض 2 ملاحظات

SubTotal Incl. VAT المجموع (شامل الضريبة)	Tax Amount مبلغ الضريبة	Tax Rate نسبة الضريبة	Discount خصومات	Taxable Amount المبلغ الخاضع للضريبة	Unit Price سعر الوحدة	Quantity كمية	Item Name اسم الصنف	Item Code رقم الصنف	No م
1,650.00	215.22	15%	0.00	1,434.78	1,434.78	1	غطاس 1 حسان بوستر / سمنان*ضمار	1834	1
1,434.78						1			
215.22									
1,650.00									
1,650.00									
0.00									
0.00									

شكرا لزيارتكم



بنك الإنماء : 00SA6005000068203984844000
 بنك الأهلي : 00SA6510000021900000757602
 بنك الراجحي : 00SA4880000996608015099993

الإرجاع والاستبدال إلا موجب فاتوره
 السخنان.المضخات . والآفياش ومراوح النفط والمفاتيح ضمان وكيل
 العدد الكهربائيه ضمان صيانه وليس استبدال
 المرتدع يكون بحاله سليمه بنفس الشراء
 الأغراض التي يتم قصها ليس لها استبدال او ارجاع (سلك - كابلات - مواسير)

فاتورة ضريبية

14002	رقم الفاتورة	شركة الكن العقاريه
نقدى	نوع الفاتورة	الرقم الضريبي 311363129400013
2025/04/23	التاريخ	العنوان الوطني الرياض 3 ملاحظات

SubTotal Incl. VAT المجموع (شامل الضريبة)	Tax Amount مبلغ الضريبة	Tax Rate نسبة الضريبة	Discount خصومات	Taxable Amount المبلغ الخاضع للضريبة	Unit Price سعر الوحدة	Quantity كمية	Item Name اسم الصنف	Item Code رقم الصنف	No م
1,650.00	215.22	15%	0.00	1,434.78	1,434.78	1	غطاس 1 حسان بوستر / سمنان*ضمار	1834	1
1,434.78						1			
215.22									
1,650.00									
1,650.00									
0.00									
0.00									

شكرا لزيارتكم



بنك الإنماء : SA6005000068203984844000
 بنك الأهلي : SA6510000021900000757602
 بنك الراجحي : SA4880000996608015099993

الإرجاع والاستبدال إلا موجب فاتوره
 السخنان.المضخات . والآفياش ومراوح النفط والمفاتيح ضمان وكيل
 العدد الكهربائيه ضمان صيانه وليس استبدال
 المرتدع يكون بحاله سليمه بنفس الشراء
 الأغراض التي يتم قصها ليس لها استبدال او ارجاع (سلك - كابلات - مواسير)

فاتورة ضريبية

14004 رقم الفاتورة
نقدى نوع الفاتورة
2025/04/23 التاريخ

اسم العميل شركة الكن العقاريه
الرقم الضريبي 311363129400013
العنوان الوطني الرياض
4 ملاحظات

SubTotal Incl. VAT المجموع (شامل الضريبة)	Tax Amount مبلغ الضريبة	Tax Rate نسبة الضريبة	Discount خصومات	Taxable Amount المبلغ الخاضع للضريبة	Unit Price سعر الوحدة	Quantity كمية	Item Name اسم الصنف	Item Code رقم الصنف	No م
1,150.00	150.00	15%	0.00	1,000.00	1,000.00	1	غطاس 1 حصان * جراند / ضمان سمنان	2469	1
1,000.00		الإجمالي				1			
150.00		ضريبة القيمة المضافة							
1,150.00		الإجمالي بالضريبة							
1,150.00		المدفوع							
0.00		الرصيد السابق							
0.00		الرصيد الحالى							

شكرا لزيارتكم



بنك الإنماء : SA6005000068203984844000
 بنك الأهلي : SA6510000021900000757602
 بنك الراجحي : SA4880000996608015099993

الإرجاع والاستبدال إلا موجب فاتوره
 السخنان.المضخات . والآفياش ومراوح النفط والمفاتيح ضمان وكيل
 العدد الكهربائيه ضمان صيانه وليس استبدال
 المرتدع يكون بحاله سليمه بنفس الشراء
 الأغراض التي يتم قصها ليس لها استبدال او ارجاع (سلك - كابلات - مواسير)

فاتورة ضريبية

14005	رقم الفاتورة	شركة الكن العقاريه
نقدى	نوع الفاتورة	الرقم الضريبي 311363129400013
2025/04/23	التاريخ	العنوان الوطني الرياض 5 ملاحظات

SubTotal Incl. VAT المجموع (شامل الضريبة)	Tax Amount مبلغ الضريبة	Tax Rate نسبة الضريبة	Discount خصومات	Taxable Amount المبلغ الخاضع للضريبة	Unit Price سعر الوحدة	Quantity كمية	Item Name اسم الصنف	Item Code رقم الصنف	No م
1,650.00	215.22	15%	0.00	1,434.78	1,434.78	1	غطاس 1 حسان بوستر / سمنان*ضمار	1834	1
1,434.78						1			
215.22									
1,650.00									
1,650.00									
0.00									
0.00									

شكرا لزيارتكم



بنك الإنماء : SA6005000068203984844000
 بنك الأهلي : SA6510000021900000757602
 بنك الراجحي : SA4880000996608015099993

الإرجاع والاستبدال إلا موجب فاتوره
 السخنان.المضخات . والآفياش ومراوح النفط والمفاتيح ضمان وكيل
 العدد الكهربائيه ضمان صيانه وليس استبدال
 المرتدع يكون بحاله سليمه بنفس الشراء
 الأغراض التي يتم قصها ليس لها استبدال او ارجاع (سلك - كابلات - مواسير)

فاتورة ضريبية

14006	رقم الفاتورة	شركة الكن العقاريه
نقدى	نوع الفاتورة	الرقم الضريبي 311363129400013
2025/04/23	التاريخ	العنوان الوطني الرياض 6 ملاحظات

SubTotal Incl. VAT المجموع (شامل الضريبة)	Tax Amount مبلغ الضريبة	Tax Rate نسبة الضريبة	Discount خصومات	Taxable Amount المبلغ الخاضع للضريبة	Unit Price سعر الوحدة	Quantity كمية	Item Name اسم الصنف	Item Code رقم الصنف	No م
1,650.00	215.22	15%	0.00	1,434.78	1,434.78	1	غطاس 1 حسان بوستر / سمنان*ضمار	1834	1
1,434.78		الإجمالي				1			
215.22		ضريبة القيمة المضافة							
1,650.00		الإجمالي بالضريبة							
1,650.00		المدفوع							
0.00		الرصيد السابق							
0.00		الرصيد الحالى							

شكرا لزيارتكم



بنك الإنماء : 00SA6005000068203984844000
 بنك الأهلي : 02SA6510000021900000757602
 بنك الراجحي : 93SA4880000996608015099993

الإرجاع والاستبدال إلا موجب فاتوره
 السخنان.المضخات . والآفياش ومراوح النفط والمفاتيح ضمان وكيل
 العدد الكهربائيه ضمان صيانه وليس استبدال
 المرتدع يكون بحاله سليمه بنفس الشراء
 الأغراض التي يتم قصها ليس لها استبدال او ارجاع (سلك - كابلات - مواسير)

فاتورة ضريبية

14007	رقم الفاتورة	شركة الكن العقاريه
نقدى	نوع الفاتورة	الرقم الضريبي 311363129400013
2025/04/23	التاريخ	العنوان الوطني الرياض 7 ملاحظات

SubTotal Incl. VAT المجموع (شامل الضريبة)	Tax Amount مبلغ الضريبة	Tax Rate نسبة الضريبة	Discount خصومات	Taxable Amount المبلغ الخاضع للضريبة	Unit Price سعر الوحدة	Quantity كمية	Item Name اسم الصنف	Item Code رقم الصنف	No م
1,650.00	215.22	15%	0.00	1,434.78	1,434.78	1	غطاس 1 حسان بوستر / سمنان*ضمار	1834	1
1,434.78						1			
215.22									
1,650.00									
1,650.00									
0.00									
0.00									

شكرا لزيارتكم



بنك الإنماء : SA6005000068203984844000
 بنك الأهلي : SA6510000021900000757602
 بنك الراجحي : SA4880000996608015099993

الإرجاع والاستبدال إلا موجب فاتوره
 السخنان.المضخات . والآفياش ومراوح النفط والمفاتيح ضمان وكيل
 العدد الكهربائيه ضمان صيانه وليس استبدال
 المرتدع يكون بحاله سليمه بنفس الشراء
 الأغراض التي يتم قصها ليس لها استبدال او ارجاع (سلك - كابلات - مواسير)

فاتورة ضريبية

14008	رقم الفاتورة	شركة الكن العقاريه
نقدى	نوع الفاتورة	الرقم الضريبي 311363129400013
2025/04/23	التاريخ	العنوان الوطني الرياض 8 ملاحظات

SubTotal Incl. VAT المجموع (شامل الضريبة)	Tax Amount مبلغ الضريبة	Tax Rate نسبة الضريبة	Discount خصومات	Taxable Amount المبلغ الخاضع للضريبة	Unit Price سعر الوحدة	Quantity كمية	Item Name اسم الصنف	Item Code رقم الصنف	No م
1,650.00	215.22	15%	0.00	1,434.78	1,434.78	1	غطاس 1 حسان بوستر / سمنان*ضمار	1834	1
1,434.78						1			
215.22									
1,650.00									
1,650.00									
0.00									
0.00									

شكرا لزيارتكم



بنك الإنماء : SA6005000068203984844000
 بنك الأهلي : SA6510000021900000757602
 بنك الراجحي : SA4880000996608015099993

الإرجاع والاستبدال إلا موجب فاتوره
 السخانات.المضخات . والآفياش ومراوح النفط والمفاتيح ضمان وكيل
 العدد الكهربائيه ضمان صيانه وليس استبدال
 المرتدع يكون بحاله سليمه بنفس الشراء
 الأغراض التي يتم قصها ليس لها استبدال او ارجاع (سلك - كابلات - مواسير)

فاتورة ضريبية

14009	رقم الفاتورة	شركة الكن العقاريه
نقدى	نوع الفاتورة	الرقم الضريبي 311363129400013
2025/04/23	التاريخ	العنوان الوطني الرياض 9 ملاحظات

SubTotal Incl. VAT المجموع (شامل الضريبة)	Tax Amount مبلغ الضريبة	Tax Rate نسبة الضريبة	Discount خصومات	Taxable Amount المبلغ الخاضع للضريبة	Unit Price سعر الوحدة	Quantity كمية	Item Name اسم الصنف	Item Code رقم الصنف	No م
1,650.00	215.22	15%	0.00	1,434.78	1,434.78	1	غطاس 1 حسان بوستر / سمنان*ضمار	1834	1
1,434.78						1			
215.22									
1,650.00									
1,650.00									
0.00									
0.00									

شكرا لزيارتكم



بنك الإنماء : SA6005000068203984844000
 بنك الأهلي : SA6510000021900000757602
 بنك الراجحي : SA4880000996608015099993

فاتورة ضريبية

14011	رقم الفاتورة	شركة الكن العقاريه
نقدى	نوع الفاتورة	الرقم الضريبي 311363129400013
2025/04/23	التاريخ	العنوان الوطني الرياض 10 ملاحظات

SubTotal Incl. VAT المجموع (شامل الضريبة)	Tax Amount مبلغ الضريبة	Tax Rate نسبة الضريبة	Discount خصومات	Taxable Amount المبلغ الخاضع للضريبة	Unit Price سعر الوحدة	Quantity كمية	Item Name اسم الصنف	Item Code رقم الصنف	No م
1,650.00	215.22	15%	0.00	1,434.78	1,434.78	1	غطاس 1 حسان بوستر / سمنان*ضمار	1834	1
1,434.78						1			
215.22									
1,650.00									
1,650.00									
0.00									
0.00									

شكرا لزيارتكم



بنك الإنماء : SA6005000068203984844000
 بنك الأهلي : SA6510000021900000757602
 بنك الراجحي : SA4880000996608015099993

الإرجاع والاستبدال إلا موجب فاتوره
 السخنان.المضخات . والآفياش ومراوح النفط والمفاتيح ضمان وكيل
 العدد الكهربائيه ضمان صيانه وليس استبدال
 المرتدع يكون بحاله سليمه بنفس الشراء
 الأغراض التي يتم قصها ليس لها استبدال او ارجاع (سلك - كابلات - مواسير)

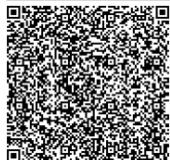
فاتورة ضريبية

14012 رقم الفاتورة
نقدى نوع الفاتورة
2025/04/23 التاريخ

اسم العميل شركة الكن العقاريه
الرقم الضريبي 311363129400013
العنوان الوطني الرياض
11 ملاحظات

SubTotal Incl. VAT المجموع (شامل الضريبة)	Tax Amount مبلغ الضريبة	Tax Rate نسبة الضريبة	Discount خصومات	Taxable Amount المبلغ الخاضع للضريبة	Unit Price سعر الوحدة	Quantity كمية	Item Name اسم الصنف	Item Code رقم الصنف	No م
1,650.00	215.22	15%	0.00	1,434.78	1,434.78	1	غطاس 1 حسان بoster / سمنان*ضمار	1834	1
1,434.78						1			
215.22							الإجمالي ضريبة القيمة المضافة		
1,650.00							الإجمالي بالضريبة		
1,650.00							المدفوع		
0.00							الرصيد السابق		
0.00							الرصيد الحالى		

شكرا لزيارتكم



بنك الإنماء : SA6005000068203984844000
 بنك الأهلي : SA6510000021900000757602
 بنك الراجحي : SA4880000996608015099993

الإرجاع والاستبدال إلا موجب فاتوره
 السخانات .المضخات . والآفياش ومراوح النفط والمفاتيح ضمان وكيل
 العدد الكهربائيه ضمان صيانه وليس استبدال
 المرتدع يكون بحاله سليمه بنفس الشراء
 الأغراض التي يتم قصها ليس لها استبدال او ارجاع (سلك - كابلات - مواسير)

فاتورة ضريبية

14014 رقم الفاتورة
نقدى نوع الفاتورة
2025/04/23 التاريخ

اسم العميل شركة الكن العقاريه
الرقم الضريبي 311363129400013
العنوان الوطني الرياض
ملاحظات 12

SubTotal Incl. VAT المجموع (شامل الضريبة)	Tax Amount مبلغ الضريبة	Tax Rate نسبة الضريبة	Discount خصومات	Taxable Amount المبلغ الخاضع للضريبة	Unit Price سعر الوحدة	Quantity كمية	Item Name اسم الصنف	Item Code رقم الصنف	No م
1,650.00	215.22	15%	0.00	1,434.78	1,434.78	1	غطاس 1 حسان بoster / سمنان*ضمار	1834	1
1,434.78						1			
215.22							الإجمالي ضريبة القيمة المضافة		
1,650.00							الإجمالي بالضريبة		
1,650.00							المدفوع		
0.00							الرصيد السابق		
0.00							الرصيد الحالى		

شكرا لزيارتكم



بنك الإنماء : SA6005000068203984844000
 بنك الأهلي : SA6510000021900000757602
 بنك الراجحي : SA4880000996608015099993

الإرجاع والاستبدال إلا موجب فاتوره
 السخنان.المضخات . والآفياش ومراوح النفط والمفاتيح ضمان وكيل
 العدد الكهربائيه ضمان صيانه وليس استبدال
 المرتدع يكون بحاله سليمه بنفس الشراء
 الأغراض التي يتم قصها ليس لها استبدال او ارجاع (سلك - كابلات - مواسير)

فاتورة ضريبية

14015 رقم الفاتورة
نقدى نوع الفاتورة
2025/04/23 التاريخ

اسم العميل شركة الكن العقاريه
الرقم الضريبي 311363129400013
العنوان الوطني الرياض
13 ملاحظات

SubTotal Incl. VAT المجموع (شامل الضريبة)	Tax Amount مبلغ الضريبة	Tax Rate نسبة الضريبة	Discount خصومات	Taxable Amount المبلغ الخاضع للضريبة	Unit Price سعر الوحدة	Quantity كمية	Item Name اسم الصنف	Item Code رقم الصنف	No م
1,650.00	215.22	15%	0.00	1,434.78	1,434.78	1	غطاس 1 حسان بوستر / سمنان*ضمار	1834	1
1,434.78						1			
215.22							الإجمالي ضريبة القيمة المضافة		
1,650.00							الإجمالي بالضريبة		
1,650.00							المدفوع		
0.00							الرصيد السابق		
0.00							الرصيد الحالى		

شكرا لزيارتكم



بنك الإنماء : SA6005000068203984844000
 بنك الأهلي : SA6510000021900000757602
 بنك الراجحي : SA4880000996608015099993

الإرجاع والاستبدال إلا موجب فاتوره
 السخنان.المضخات . والآفياش ومراوح النفط والمفاتيح ضمان وكيل
 العدد الكهربائيه ضمان صيانه وليس استبدال
 المرتدع يكون بحاله سليمه بنفس الشراء
 الأغراض التي يتم قصها ليس لها استبدال او ارجاع (سلك - كابلات - مواسير)

فاتورة ضريبية

14016	رقم الفاتورة	شركة الكن العقاريه
نقدى	نوع الفاتورة	الرقم الضريبي 311363129400013
2025/04/23	التاريخ	العنوان الوطني الرياض 14 ملاحظات

SubTotal Incl. VAT المجموع (شامل الضريبة)	Tax Amount مبلغ الضريبة	Tax Rate نسبة الضريبة	Discount خصومات	Taxable Amount المبلغ الخاضع للضريبة	Unit Price سعر الوحدة	Quantity كمية	Item Name اسم الصنف	Item Code رقم الصنف	No م
1,650.00	215.22	15%	0.00	1,434.78	1,434.78	1	غطاس 1 حسان بوستر / سمنان*ضمار	1834	1
1,434.78						1			
215.22									
1,650.00									
1,650.00									
0.00									
0.00									

شكرا لزيارتكم



بنك الإنماء : SA6005000068203984844000
 بنك الأهلي : SA6510000021900000757602
 بنك الراجحي : SA4880000996608015099993

الإرجاع والاستبدال إلا موجب فاتوره
 السخنان.المضخات . والآفياش ومراوح النفط والمفاتيح ضمان وكيل
 العدد الكهربائيه ضمان صيانه وليس استبدال
 المرتدع يكون بحاله سليمه بنفس الشراء
 الأغراض التي يتم قصها ليس لها استبدال او ارجاع (سلك - كابلات - مواسير)

Estihqaq Alarab Trading co.

VAT 311231956500003

ST 1010789161

Mob 0556019782 Bransh (4)

شركة استحقاق العرب للتجارة

الرقم الضريبي 311231956500003

س ت 1010789161

الرياض * النسيم * شارع سعد بن ابي وفاص *

فاتورة ضريبية

14017 رقم الفاتورة
نقدى نوع الفاتورة
2025/04/23 التاريخ

اسم العميل شركة الكن العقاريه
الرقم الضريبي 311363129400013
العنوان الوطني الرياض
15 ملاحظات

SubTotal Incl. VAT المجموع (شامل الضريبة)	Tax Amount مبلغ الضريبة	Tax Rate نسبة الضريبة	Discount خصومات	Taxable Amount المبلغ الخاضع للضريبة	Unit Price سعر الوحدة	Quantity كمية	Item Name اسم الصنف	Item Code رقم الصنف	No م
1,650.00	215.22	15%	0.00	1,434.78	1,434.78	1	غطاس 1 حسان بوستر / سمنان*ضمار	1834	1
1,434.78		الإجمالي				1			
215.22		ضريبة القيمة المضافة							
1,650.00		الإجمالي بالضريبة							
1,650.00		المدفوع							
0.00		الرصيد السابق							
0.00		الرصيد الحالى							

شكرا لزيارتكم



بنك الإنماء : SA6005000068203984844000
بنك الأهلي : SA6510000021900000757602
بنك الراجحي : SA4880000996608015099993

الإرجاع والاستبدال إلا موجب فاتوره
السخانات .المضخات . والآفياش ومراوح الشفط والمفاتيح ضمان وكيل
العدد الكهربائيه ضمان صيانه وليس استبدال
المرجع يكون بحاله سليمه بنفس الشراء
الأغراض التي يتم قصها ليس لها استبدال او ارجاع (سلك - كابلات - مواسير)

فاتورة ضريبية

14018 رقم الفاتورة
نقدى نوع الفاتورة
2025/04/23 التاريخ

اسم العميل شركة الكن العقاريه
الرقم الضريبي 311363129400013
العنوان الوطني الرياض
16 ملاحظات

SubTotal Incl. VAT المجموع (شامل الضريبة)	Tax Amount مبلغ الضريبة	Tax Rate نسبة الضريبة	Discount خصومات	Taxable Amount المبلغ الخاضع للضريبة	Unit Price سعر الوحدة	Quantity كمية	Item Name اسم الصنف	Item Code رقم الصنف	No م
1,650.00	215.22	15%	0.00	1,434.78	1,434.78	1	غطاس 1 حسان بoster / سمنان*ضمار	1834	1
1,434.78						1			
215.22							الإجمالي ضريبة القيمة المضافة		
1,650.00							الإجمالي بالضريبة		
1,650.00							المدفوع		
0.00							الرصيد السابق		
0.00							الرصيد الحالى		

شكرا لزيارتكم



بنك الإنماء : SA6005000068203984844000
 بنك الأهلي : SA6510000021900000757602
 بنك الراجحي : SA4880000996608015099993

الإرجاع والاستبدال إلا موجب فاتوره
 السخنان.المضخات . والآفياش ومراوح النفط والمفاتيح ضمان وكيل
 العدد الكهربائيه ضمان صيانه وليس استبدال
 المرتدع يكون بحاله سليمه بنفس الشراء
 الأغراض التي يتم قصها ليس لها استبدال او ارجاع (سلك - كابلات - مواسير)

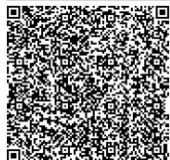
فاتورة ضريبية

14019 رقم الفاتورة
نقدی نوع الفاتورة
2025/04/23 التاريخ

اسم العميل شركة الكن العقاريه
الرقم الضريبي 311363129400013
العنوان الوطني الرياض
17 ملاحظات

SubTotal Incl. VAT المجموع (شامل الضريبة)	Tax Amount مبلغ الضريبة	Tax Rate نسبة الضريبة	Discount خصومات	Taxable Amount المبلغ الخاضع للضريبة	Unit Price سعر الوحدة	Quantity كمية	Item Name اسم الصنف	Item Code رقم الصنف	No م
1,650.00	215.22	15%	0.00	1,434.78	1,434.78	1	غطاس 1 حسان بوستر / سمنان*ضمار	1834	1
1,434.78						1			
215.22									
1,650.00									
1,650.00									
0.00									
0.00									

شكرا لزيارتكم



بنك الإنماء : SA6005000068203984844000
 بنك الأهلي : SA6510000021900000757602
 بنك الراجحي : SA4880000996608015099993

الإرجاع والاستبدال إلا موجب فاتوره
 السخنان.المضخات . والآفياش ومراوح النفط والمفاتيح ضمان وكيل
 العدد الكهربائيه ضمان صيانه وليس استبدال
 المرتدع يكون بحاله سليمه بنفس الشراء
 الأغراض التي يتم قصها ليس لها استبدال او ارجاع (سلك - كابلات - مواسير)

فاتورة ضريبية

14020	رقم الفاتورة	شركة الكن العقاريه
نقدى	نوع الفاتورة	الرقم الضريبي 311363129400013
2025/04/23	التاريخ	العنوان الوطني الرياض 18 ملاحظات

SubTotal Incl. VAT المجموع (شامل الضريبة)	Tax Amount مبلغ الضريبة	Tax Rate نسبة الضريبة	Discount خصومات	Taxable Amount المبلغ الخاضع للضريبة	Unit Price سعر الوحدة	Quantity كمية	Item Name اسم الصنف	Item Code رقم الصنف	No م
1,650.00	215.22	15%	0.00	1,434.78	1,434.78	1	غطاس 1 حسان بوستر / سمنان*ضمار	1834	1
1,434.78						1			
215.22									
1,650.00									
1,650.00									
0.00									
0.00									

شكرا لزيارتكم



بنك الإنماء : SA6005000068203984844000
 بنك الأهلي : SA6510000021900000757602
 بنك الراجحي : SA4880000996608015099993

الإرجاع والاستبدال إلا موجب فاتورة
 السخنان.المضخات . والآفياش ومراوح النفط والمفاتيح ضمان وكيل
 العدد الكهربائيه ضمان صيانه وليس استبدال
 المرتدع يكون بحاله سليمه بنفس الشراء
 الأغراض التي يتم قصها ليس لها استبدال او ارجاع (سلك - كابلات - مواسير)

فاتورة ضريبية

14021 رقم الفاتورة
نقدى نوع الفاتورة
2025/04/23 التاريخ

اسم العميل شركة الكن العقاريه
الرقم الضريبي 311363129400013
العنوان الوطني الرياض
19 ملاحظات

SubTotal Incl. VAT المجموع (شامل الضريبة)	Tax Amount مبلغ الضريبة	Tax Rate نسبة الضريبة	Discount خصومات	Taxable Amount المبلغ الخاضع للضريبة	Unit Price سعر الوحدة	Quantity كمية	Item Name اسم الصنف	Item Code رقم الصنف	No م
1,650.00	215.22	15%	0.00	1,434.78	1,434.78	1	غطاس 1 حسان بoster / سمنان*ضمار	1834	1
1,434.78						1			
215.22							الإجمالي ضريبة القيمة المضافة		
1,650.00							الإجمالي بالضريبة		
1,650.00							المدفوع		
0.00							الرصيد السابق		
0.00							الرصيد الحالى		

شكرا لزيارتكم



بنك الإنماء : SA6005000068203984844000
بنك الأهلي : SA6510000021900000757602
بنك الراجحي : SA4880000996608015099993

الإرجاع والاستبدال إلا موجب فاتوره
السخانات.المضخات . والآفياش ومراوح الشفط والمفاتيح ضمان وكيل
العدد الكهربائيه ضمان صيانه وليس استبدال
المرجع يكون بحاله سليمه بنفس الشراء
الأغراض التي يتم قصها ليس لها استبدال او ارجاع (سلك - كابلات - مواسير)

فاتورة ضريبية

14022	رقم الفاتورة	شركة الكن العقاريه
نقدى	نوع الفاتورة	الرقم الضريبي 311363129400013
2025/04/23	التاريخ	العنوان الوطني الرياض 20 ملاحظات

SubTotal Incl. VAT المجموع (شامل الضريبة)	Tax Amount مبلغ الضريبة	Tax Rate نسبة الضريبة	Discount خصومات	Taxable Amount المبلغ الخاضع للضريبة	Unit Price سعر الوحدة	Quantity كمية	Item Name اسم الصنف	Item Code رقم الصنف	No م
1,650.00	215.22	15%	0.00	1,434.78	1,434.78	1	غطاس 1 حسان بوستر / سمنان*ضمار	1834	1
1,434.78		الإجمالي				1			
215.22		ضريبة القيمة المضافة							
1,650.00		الإجمالي بالضريبة							
1,650.00		المدفوع							
0.00		الرصيد السابق							
0.00		الرصيد الحالى							

شكرا لزيارتكم



بنك الإنماء : 00SA6005000068203984844000
 بنك الأهلي : 02SA6510000021900000757602
 بنك الراجحي : 93SA4880000996608015099993

الإرجاع والاستبدال إلا موجب فاتوره
 السخنان.المضخات . والآفياش ومراوح النفط والمفاتيح ضمان وكيل
 العدد الكهربائيه ضمان صيانه وليس استبدال
 المرتدع يكون بحاله سليمه بنفس الشراء
 الأغراض التي يتم قصها ليس لها استبدال او ارجاع (سلك - كابلات - مواسير)

فاتورة ضريبية

14023 رقم الفاتورة
نقدى نوع الفاتورة
2025/04/23 التاريخ

اسم العميل شركة الكن العقاريه
الرقم الضريبي 311363129400013
العنوان الوطني الرياض
21 ملاحظات

SubTotal Incl. VAT المجموع (شامل الضريبة)	Tax Amount مبلغ الضريبة	Tax Rate نسبة الضريبة	Discount خصومات	Taxable Amount المبلغ الخاضع للضريبة	Unit Price سعر الوحدة	Quantity كمية	Item Name اسم الصنف	Item Code رقم الصنف	No م
1,650.00	215.22	15%	0.00	1,434.78	1,434.78	1	غطاس 1 حسان بوستر / سمنان*ضمار	1834	1
1,434.78						1			
215.22									
1,650.00									
1,650.00									
0.00									
0.00									

شكرا لزيارتكم



بنك الإنماء : SA6005000068203984844000
 بنك الأهلي : SA6510000021900000757602
 بنك الراجحي : SA4880000996608015099993

الإرجاع والاستبدال إلا موجب فاتوره
 السخنان.المضخات . والآفياش ومراوح النفط والمفاتيح ضمان وكيل
 العدد الكهربائيه ضمان صيانه وليس استبدال
 المرتدع يكون بحاله سليمه بنفس الشراء
 الأغراض التي يتم قصها ليس لها استبدال او ارجاع (سلك - كابلات - مواسير)

فاتورة ضريبية

14024 رقم الفاتورة
نقدى نوع الفاتورة
2025/04/23 التاريخ

اسم العميل شركة الكن العقاريه
الرقم الضريبي 311363129400013
العنوان الوطني الرياض
22 ملاحظات

SubTotal Incl. VAT المجموع (شامل الضريبة)	Tax Amount مبلغ الضريبة	Tax Rate نسبة الضريبة	Discount خصومات	Taxable Amount المبلغ الخاضع للضريبة	Unit Price سعر الوحدة	Quantity كمية	Item Name اسم الصنف	Item Code رقم الصنف	No م
1,650.00	215.22	15%	0.00	1,434.78	1,434.78	1	غطاس 1 حسان بوستر / سمنان*ضمار	1834	1
1,434.78						1			
215.22									
1,650.00									
1,650.00									
0.00									
0.00									

شكرا لزيارتكم



بنك الإنماء : SA6005000068203984844000
 بنك الأهلي : SA6510000021900000757602
 بنك الراجحي : SA4880000996608015099993

الإرجاع والاستبدال إلا موجب فاتوره
 السخنان.المضخات . والآفياش ومراوح النفط والمفاتيح ضمان وكيل
 العدد الكهربائيه ضمان صيانه وليس استبدال
 المرتدع يكون بحاله سليمه بنفس الشراء
 الأغراض التي يتم قصها ليس لها استبدال او ارجاع (سلك - كابلات - مواسير)

فاتورة ضريبية

14025 رقم الفاتورة
نقدى نوع الفاتورة
2025/04/23 التاريخ

اسم العميل شركة الكن العقاريه
الرقم الضريبي 311363129400013
العنوان الوطني الرياض
23 ملاحظات

SubTotal Incl. VAT المجموع (شامل الضريبة)	Tax Amount مبلغ الضريبة	Tax Rate نسبة الضريبة	Discount خصومات	Taxable Amount المبلغ الخاضع للضريبة	Unit Price سعر الوحدة	Quantity كمية	Item Name اسم الصنف	Item Code رقم الصنف	No م
1,650.00	215.22	15%	0.00	1,434.78	1,434.78	1	غطاس 1 حسان بوستر / سمنان*ضمار	1834	1
1,434.78						1			
215.22							الإجمالي ضريبة القيمة المضافة		
1,650.00							الإجمالي بالضريبة		
1,650.00							المدفوع		
0.00							الرصيد السابق		
0.00							الرصيد الحالى		

شكرا لزيارتكم



بنك الإنماء : SA6005000068203984844000
 بنك الأهلي : SA6510000021900000757602
 بنك الراجحي : SA4880000996608015099993

الإرجاع والاستبدال إلا موجب فاتوره
 السخنان.المضخات . والآفياش ومراوح النفط والمفاتيح ضمان وكيل
 العدد الكهربائيه ضمان صيانه وليس استبدال
 المرتدع يكون بحاله سليمه بنفس الشراء
 الأغراض التي يتم قصها ليس لها استبدال او ارجاع (سلك - كابلات - مواسير)

فاتورة ضريبية

14026 رقم الفاتورة
نقدى نوع الفاتورة
2025/04/23 التاريخ

اسم العميل شركة الكن العقاريه
الرقم الضريبي 311363129400013
العنوان الوطني الرياض
24 ملاحظات

SubTotal Incl. VAT المجموع (شامل الضريبة)	Tax Amount مبلغ الضريبة	Tax Rate نسبة الضريبة	Discount خصومات	Taxable Amount المبلغ الخاضع للضريبة	Unit Price سعر الوحدة	Quantity كمية	Item Name اسم الصنف	Item Code رقم الصنف	No م
1,650.00	215.22	15%	0.00	1,434.78	1,434.78	1	غطاس 1 حسان بوستر / سمنان*ضمار	1834	1
1,434.78						1			
215.22							الإجمالي ضريبة القيمة المضافة		
1,650.00							الإجمالي بالضريبة		
1,650.00							المدفوع		
0.00							الرصيد السابق		
0.00							الرصيد الحالى		

شكرا لزيارتكم



بنك الإنماء : SA6005000068203984844000
 بنك الأهلي : SA6510000021900000757602
 بنك الراجحي : SA4880000996608015099993

الإرجاع والاستبدال إلا موجب فاتوره
 السخنان.المضخات . والآفياش ومراوح النفط والمفاتيح ضمان وكيل
 العدد الكهربائيه ضمان صيانه وليس استبدال
 المرتدع يكون بحاله سليمه بنفس الشراء
 الأغراض التي يتم قصها ليس لها استبدال او ارجاع (سلك - كابلات - مواسير)

فاتورة ضريبية

14027 رقم الفاتورة
نقدى نوع الفاتورة
2025/04/23 التاريخ

اسم العميل شركة الكن العقاريه
الرقم الضريبي 311363129400013
العنوان الوطني الرياض
25 ملاحظات

SubTotal Incl. VAT المجموع (شامل الضريبة)	Tax Amount مبلغ الضريبة	Tax Rate نسبة الضريبة	Discount خصومات	Taxable Amount المبلغ الخاضع للضريبة	Unit Price سعر الوحدة	Quantity كمية	Item Name اسم الصنف	Item Code رقم الصنف	No م
1,650.00	215.22	15%	0.00	1,434.78	1,434.78	1	غطاس 1 حسان بوستر / سمنان*ضمار	1834	1
1,434.78						1			
215.22									
1,650.00									
1,650.00									
0.00									
0.00									

شكرا لزيارتكم



بنك الإنماء : SA6005000068203984844000
بنك الأهلي : SA6510000021900000757602
بنك الراجحي : SA4880000996608015099993

الإرجاع والاستبدال إلا موجب فاتورة
السخانات.المضخات . والآفياش ومراوح الشفط والمفاتيح ضمان وكيل
العدد الكهربائيه ضمان صيانه وليس استبدال
المرجع يكون بحاله سليمه بنفس الشراء
الأغراض التي يتم قصها ليس لها استبدال او ارجاع (سلك - كابلات - مواسير)

فاتورة ضريبية

14028 رقم الفاتورة
نقدى نوع الفاتورة
2025/04/23 التاريخ

اسم العميل شركة الكن العقاريه
الرقم الضريبي 311363129400013
العنوان الوطني الرياض
26 ملاحظات

SubTotal Incl. VAT المجموع (شامل الضريبة)	Tax Amount مبلغ الضريبة	Tax Rate نسبة الضريبة	Discount خصومات	Taxable Amount المبلغ الخاضع للضريبة	Unit Price سعر الوحدة	Quantity كمية	Item Name اسم الصنف	Item Code رقم الصنف	No م
1,650.00	215.22	15%	0.00	1,434.78	1,434.78	1	غطاس 1 حسان بoster / سمنان*ضمار	1834	1
1,434.78						1			
215.22							الإجمالي ضريبة القيمة المضافة		
1,650.00							الإجمالي بالضريبة		
1,650.00							المدفوع		
0.00							الرصيد السابق		
0.00							الرصيد الحالى		

شكرا لزيارتكم



بنك الإنماء : SA6005000068203984844000
 بنك الأهلي : SA6510000021900000757602
 بنك الراجحي : SA4880000996608015099993

الإرجاع والاستبدال إلا موجب فاتوره
 السخنان.المضخات . والآفياش ومراوح النفط والمفاتيح ضمان وكيل
 العدد الكهربائيه ضمان صيانه وليس استبدال
 المرتدع يكون بحاله سليمه بنفس الشراء
 الأغراض التي يتم قصها ليس لها استبدال او ارجاع (سلك - كابلات - مواسير)

فاتورة ضريبية

14029 رقم الفاتورة
نقدی نوع الفاتورة
2025/04/23 التاريخ

اسم العميل شركة الكن العقاريه
الرقم الضريبي 311363129400013
العنوان الوطني الرياض
27 ملاحظات

SubTotal Incl. VAT المجموع (شامل الضريبة)	Tax Amount مبلغ الضريبة	Tax Rate نسبة الضريبة	Discount خصومات	Taxable Amount المبلغ الخاضع للضريبة	Unit Price سعر الوحدة	Quantity كمية	Item Name اسم الصنف	Item Code رقم الصنف	No م
1,650.00	215.22	15%	0.00	1,434.78	1,434.78	1	غطاس 1 حسان بoster / سمنان*ضمار	1834	1
1,434.78						1			
215.22							الإجمالي ضريبة القيمة المضافة		
1,650.00							الإجمالي بالضريبة		
1,650.00							المدفوع		
0.00							الرصيد السابق		
0.00							الرصيد الحالى		

شكرا لزيارتكم



بنك الإنماء : SA6005000068203984844000
 بنك الأهلي : SA6510000021900000757602
 بنك الراجحي : SA4880000996608015099993

الإرجاع والاستبدال إلا موجب فاتوره
 السخنان.المضخات . والآفياش ومراوح النفط والمفاتيح ضمان وكيل
 العدد الكهربائيه ضمان صيانه وليس استبدال
 المرتدع يكون بحاله سليمه بنفس الشراء
 الأغراض التي يتم قصها ليس لها استبدال او ارجاع (سلك - كابلات - مواسير)

فاتورة ضريبية

14030 رقم الفاتورة
نقدى نوع الفاتورة
2025/04/23 التاريخ

اسم العميل شركة الكن العقاريه
الرقم الضريبي 311363129400013
العنوان الوطني الرياض
28 ملاحظات

SubTotal Incl. VAT المجموع (شامل الضريبة)	Tax Amount مبلغ الضريبة	Tax Rate نسبة الضريبة	Discount خصومات	Taxable Amount المبلغ الخاضع للضريبة	Unit Price سعر الوحدة	Quantity كمية	Item Name اسم الصنف	Item Code رقم الصنف	No م
1,650.00	215.22	15%	0.00	1,434.78	1,434.78	1	غطاس 1 حسان بوستر / سمنان*ضمار	1834	1
1,434.78						1			
215.22							الإجمالي ضريبة القيمة المضافة		
1,650.00							الإجمالي بالضريبة		
1,650.00							المدفوع		
0.00							الرصيد السابق		
0.00							الرصيد الحالى		

شكرا لزيارتكم



بنك الإنماء : SA6005000068203984844000
 بنك الأهلي : SA6510000021900000757602
 بنك الراجحي : SA4880000996608015099993

الإرجاع والاستبدال إلا موجب فاتوره
 السخنان.المضخات . والآفياش ومراوح النفط والمفاتيح ضمان وكيل
 العدد الكهربائيه ضمان صيانه وليس استبدال
 المرتدع يكون بحاله سليمه بنفس الشراء
 الأغراض التي يتم قصها ليس لها استبدال او ارجاع (سلك - كابلات - مواسير)

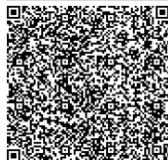
فاتورة ضريبية

14031 رقم الفاتورة
نقدى نوع الفاتورة
2025/04/23 التاريخ

اسم العميل شركة الكن العقاريه
الرقم الضريبي 311363129400013
العنوان الوطني الرياض
29 ملاحظات

SubTotal Incl. VAT المجموع (شامل الضريبة)	Tax Amount مبلغ الضريبة	Tax Rate نسبة الضريبة	Discount خصومات	Taxable Amount المبلغ الخاضع للضريبة	Unit Price سعر الوحدة	Quantity كمية	Item Name اسم الصنف	Item Code رقم الصنف	No م
1,650.00	215.22	15%	0.00	1,434.78	1,434.78	1	غطاس 1 حسان بوستر / سمنان*ضمار	1834	1
1,434.78						1			
215.22							الإجمالي ضريبة القيمة المضافة		
1,650.00							الإجمالي بالضريبة		
1,650.00							المدفوع		
0.00							الرصيد السابق		
0.00							الرصيد الحالى		

شكرا لزيارتكم



بنك الإنماء : SA6005000068203984844000
 بنك الأهلي : SA6510000021900000757602
 بنك الراجحي : SA4880000996608015099993

الإرجاع والاستبدال إلا موجب فاتوره
 السخنان.المضخات . والآفياش ومراوح النفط والمفاتيح ضمان وكيل
 العدد الكهربائيه ضمان صيانه وليس استبدال
 المرتدع يكون بحاله سليمه بنفس الشراء
 الأغراض التي يتم قصها ليس لها استبدال او ارجاع (سلك - كابلات - مواسير)

Invoice No 901379494 رقم الفاتورة

فاتورة تحرير ل النوع الفاتورة

فاتورة ضريبة مبسطة

Invoice Date 12.03.2025 تاريخ الفاتورة

Name/اسم	Seller/البائع	Buyer/المشتري
	Water Solutions Company	شركة الكن المداربة
Address/العنوان	وحدة رقم 3 ، 7698 طريق الحرج ٦ من العiber - المملكة العربية السعودية ، الرياض 12664 - ١	الرياض
Telephone/الهاتف		0543990839
Vat/رقم الضريبي	310093763810003	311363129400013
CR No/رقم تجاري		

Project/المشروع	
Po Number/رقم أمر الشراء	
DN Number/رقم سند الاستلام	201384546
Printed On	12.03.2025 23:49:17

SN	ITEM CODE	DESCRIPTION	QTY	UNIT	U PRICE	TAXABLE	TAX RATE	TAX	SUBTOTAL
	رقم المند	البيان		الكمية	الوحدة	سعر الوحدة	المبلغ	نسبة	قيمة
1	5009019	عطاس بوسنر RIVERPURE 40A 220V 0.8	1	EA	1,494.00	1,494.00	15	224.10	1,718.10



TOTAL-EXCLUDING VAT	الاجمالي-غير شاملة ضريبة القيمة	1,494.00
DISCOUNT	مجموع الخصومات	0.00
TOTAL VAT	مجموعة ضريبة القيمة المضافة	224.10
TOTAL AMOUNT WITH VAT	أجمالي المبلغ المستحق شامل القيمة المضافة	1,718.10
	الف و سعمائه وثمانية عشر ريال و عشرة ملله لا غير	

في حالة عدم سداد المبلغ في الوقت المحدد والمتطرق عليه مسقا بحق لنا استرداده وذلك بعد تركيبها



إصدار نوع الطلب
منطقة الرياض الأمانة
السلي البلدية

رخصة بناء

٢٦٤٤ رقم الرخصة
رخصة بناء نوع الرخصة
سارية حالة الرخصة
١٤٤٥-١٢-١ تاريخ إصدارها
١٤٤٨-١٢-١ تاريخ إنتهاءها

السجل التجاري	نوع الهوية	٧٣٠٩٥١٨١	رقم الهوية	شركة الكن العقارية شركة شخص واحد	اسم صاحب الرخصة
١٤٤٥-١٢-١٣	تاريخ وثيقة الملكية	٩٩٣٤٨٦٠٠٧٣٣	رقم وثيقة الملكية	ملك	نوع وثيقة الملكية
١٣٩١	رقم المخطط	٣٧	رقم قطعة الأرض	سكنى	نوع البناء

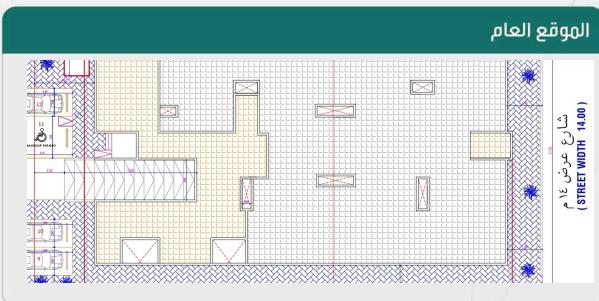
وصف المبني

حي الفيداء

الذي



الحدود والأبعاد والإردادات بالเมตร				
(م)	الارتفاع (م)	البروز	حدودها	الجهة
٢	٥١		قطعة رقم ٢٦	شمال
٣	٣١		شارع عرض ٤١ م	شرق
٤	٥١		شارع عرض ١٥ م	جنوب
٦	٣١		شارع عرض ٣٦ م	غرب
مساحة الأرض		١٥٨٢,٧١		



عرض مكونات البناء				
المساحة	عدد الأدوار	الاستخدام	عدد الوحدات	اسم المكون
١١٨٩,٢	١	مواقف	١	قبو
٩٤٩,٦٣	١	سكنى	٩	دور أرضي
١١٤٢,١	١	سكنى	١٠	دور أول
١٢,٥	١	غرفة كهرباء	٠	غرفة كهرباء
٣٢٢,٢٥	١	سكنى	٣	ملحق علوي
مساحة البناء الكلي		٤٥٤٦,٥٣	نسبة البناء	
٢٨٨٧,٢٦				

*لاستعراض بقية مكونات البناء اهسح الباركود الذي في الأعلى



بيانات التعاقد
سمير عبدالرحمن الطويرقي للاستشارات الهندسية - الرياض المكتب الهندسي المضمون

الشماليات:	٣٧٣٠٨٧٣,٣٩٨٣	الشرقيات:	٦٨٣٣١١,٣٣	إحداثيات الموقع
------------	--------------	-----------	-----------	-----------------

الرسوم المستحقة على الرخصة	١٧٩٧١,٧٧
و تم سدادها بموجب الإيصال رقم	٤٥٠٦١٧٥٣٠٨
بتاريخ	١٤٤٥-١٢-٠٨

ملاحظات

- يلزم التعاقد مع مكتب هندسي مشرف ومقاول بناء معتمدين لدى الوزارة وأتأمين ضد العيوب الخفية قبل البدء في البناء.
- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري بلزمن تفريد العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشادات.
- للمحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالملحق.
- يلتزم مقاول البناء بتسوير الموضع أثناء تنفيذ الاعمال وتنشئون مواد البناء داخل المناطق المحددة وافق ما تضمنه دليل "تسوير مواقع الاعمال الإنشائية للمباني السكنية والتجارية والمحافظة على سامة ونظافة الموضع".
- يلتزم مقاول البناء بتعزييف المبني وفقاً لدليل "تفطية المباني تحت الإنشاء".
- رقم الرخصة في بلدي ٤٠١٣٢٣٥٠٦٠٣٣٥ ورقم القرار المسادي في بلدي ٤٠١٣٥٩٩٨٣٠٩.
- حجم المخلفات ٢٠٠.
- يجب عدم التعددي على شبكة الإنارة و المحافظة عليها والتتنسيق مع الإدارة العامة لصيانة الإنارة على الرقم ٩٤٠ كي لا يكون عرضة للمخالفات والجزاءات البلدية.



شهادة اشغال OCCUPANCY CERTIFICATE

رقم أثبات المالك

٧٠٣٠٩٥١٨١

تاريخ الشهادة

١٤٤٦-١١-٢٢

رقم الشهادة

٢٢٠٣٤/١٤٤٦

اسم المالك

شركة الكن العقارية شركة شخص واحد

تاريخ رخصة البناء

١٤٤٥-١٢-١٠

رقم رخصة البناء

٢٦٤٠٤

رقم المخطط

١٣٩١

أرقام قطع الأراضي

٣٧

المكتب المعمم

سمير عبدالرحمن الطويرقي للاستشارات الهندسية - الرياض

مقاول البناء

المكتب المشرف

سمير عبدالرحمن الطويرقي للاستشارات الهندسية - الرياض

تاريخ وثيقة الملكية

١٤٤٥-١١-١٣

رقم وثيقة الملكية

٩٩٣٤٨٦٠٠٠٧٣٣

نوع وثيقة الملكية

صك

وصف المبني
سكنى

بيانات المبني

عنوان المبني

الاستخدام الفرعي
 عمارة سكنية

الشهادات:

٦٨٣٣١١٠٢٣٩

الشرفات:

٢٢٣٠٨٧٢,٢٩٨٣

إحداثيات المبني

الآدلة

بلدية السلي

البلدية

الأدلة

أمانة منطقة الرياض

الشارع



موقع العمل

التي

هي الفيحة

المخالفات والغرامات



www.alriyadh.gov.sa



amanatalriyadh