

صك تسجيل ملكية رقم العقار / 2026958266400022

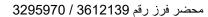


		ت العقار المشترك	بيانار				
رقم العقار	استعمالاتها	المساحة	القطعة	البلك	المخطط	الحي	المدينة
2026958266400000	إستعمال مختلط	1582.71	37/2	0	1391	الفيحاء	الرياض

		مات الوحدة	معلو			
تاريخ الشراء	قيمة انتقال الملكية	نسبة الوحدة من (العقار المشترك)	مساحة الوحدة	استعمالاتها	نوع الوحدة	رقم الوحدة
		% 3.639	105.29	إستعمال مختلط	شقة	2004475761

		للاك العقار	۵	
رقم الهوية	نوع الهوية	نسبة التملك	الجنسية	مالك العقار
7030095181	الرقم الموحد للمنشأت	% 100.000		شركة الكن العقارية شركة شخص واحد









اعتمدت من قبل إدارة فرز ألوحدات العقارية

	طول الحد (م)	وصف الحد	الإثجاه
<u>.</u>	9.2	الوحدة رقم 2 / 2	شمال
ונג	7.4	مواقف ثم شارع عرض 15 م	جنوب
نو	12.55 + 1.8 + 1.35	ممرات و الوحدة رقم 4 / 2 و منور 8	شرق
+	13.9	ارتداد 1 ثم شارع عرض 36 م	غرب
11			

إحداثيات المخطط				
خط العرض (E)	خط الطول (N)	#		
683319.27	2730893.49	1		
683274.00	2730870.00	2		
683288.29	2730842.45	3		
683333.57	2730866.01	4		

الإجزاء الخاصة بالوحدة					
المساحة	اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء		
		15.68	مواقف 22		

بيانات محضر القرز					
رقم الطلب	3295970	رقم محضر الفرز	3612139		
تاريخ الإعتماد	الأربعاء, 1446/08/20 - 19:26	كود الوحدة	2004475761		
ملاحظة على المحضر	_				

	بيانات الملاك		
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
شركة الكن العقارية شركة شخص واحد	7030095181		

		بيانات الصك		
رقم ا) (2026958266400000	تاريخه	18/12/1445
جهة	دار .	-	مساحة الصك	1582.71

بيانات الموقع						
الرياض	المدينة	أمانة منطقة الرياض	الأمانة			
الفيحاء	اسم الحي	السلي	نطاق البلدية			
37/2	رقم القطعة	1391	رقم المخطط			
1445/12/10	تاريخها	26404	رقم رخصة البناء			
36.00	عرض الشارع	شارع عرض 36 م	اسم الشارع			
1582.71	مساحة الأرض	7730	رقم العقار			

بيانات المكتب الهندسي	
زيلا للهندسة المعمارية	اسم المكتب

عية الملاك	بیانات جم	
تاريخه		رقم جمعية الملاك



المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهنية العامة للعقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه					
*الأجزاء المشتركة بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العقار					

	مساحة الوحدة	105.29 م²	رقم الوحدة	/3 2				
	الدور	الدور الثانى						
	نوع الوحدة	شقة						
	الجهة	الجنوبية الغربية	نسبة الوحدة من الأرض	3.63 % 9				
	مساحة الوحدة مشاغا	57.600 م²	مساحة الجزء الخاص	15.6 8 م²				
	نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار *	71.62 م2	نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *	0				

مكونات الوحدة						
عدده	المكون	عدده	المكون	عدده	المكون	
1	مطبخ	3	حمام	2	غرفة نوم	
				1	محلس	

الأجزاء المشتركة بالعقار *				
منور 2	منور 1			
منور 4	منور 3			
منور 6	منور 5			
منور 8	منور 7			
مصعد 2	مصعد 1			
سطح 7	ممرات			
ارتدادات 2	ارتدادات 1			
خدمات 3	خدمات 1			
درج 2	درج 1			
	واجهات خارجية			

