

VOCABULARIO

Esta es mi nueva casa

NIVEL

Básico (A2)

NÚMERO

ES_A2_1061V

IDIOMA

Español

Objetivos

- Puedo describir tipos de casas.
- Puedo entender vocabulario básico sobre alquiler de casas y mudanzas.



Tipos de vivienda

Pregunta a tu compañero o compañera por una foto.

1



2



3



4



5



6



a el apartamento

b el chalet

c la casa de campo

d el dúplex

e la casa adosada

f el ático

Lin, ¿qué es la foto 1?

La foto 1 es...



Definiciones

1. Define cómo son estas casas. 2. **Forma** frases sobre ti.

estudio

ático

apartamento

dúplex

chalet

casa adosada

casa de campo

piso



- Yo vivo en...
- Me gustaría vivir en...
- Mi familia vive en...

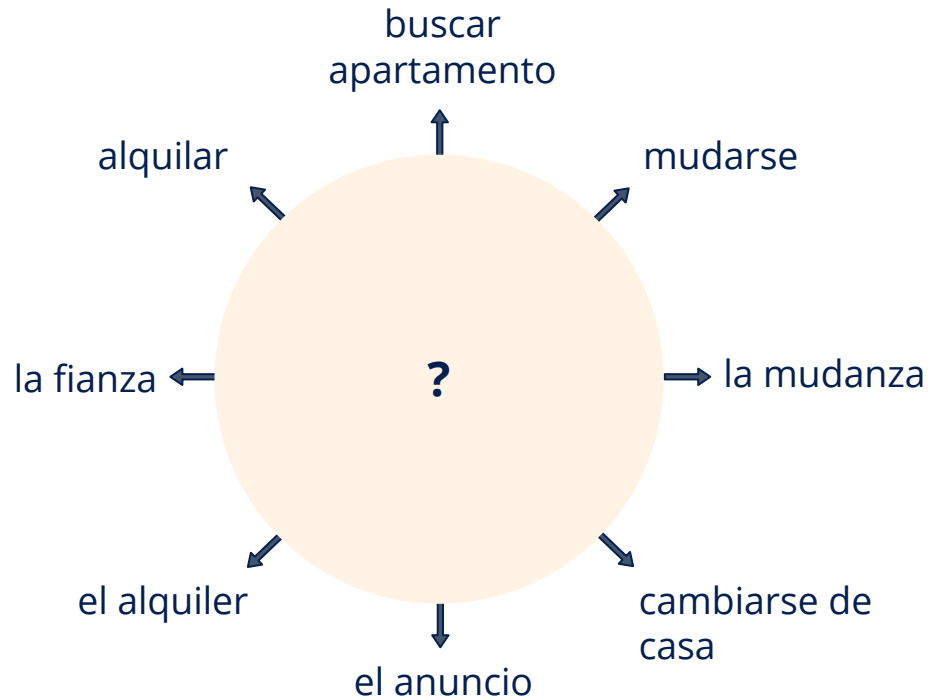


Toma una foto de esta actividad **antes** de entrar en la *breakout room*.



Más palabras

Responde: ¿cuál es el tema principal de estas palabras? ¿Conoces todas las palabras? ¿Qué palabras puedes definir?



En América Latina...



Rentamos un departamento para las vacaciones.

Tenemos que pagar **la renta** de este mes.

Elige la respuesta correcta:

En muchos países de **América Latina** se usa **rentar** como sinónimo de:

a) comprar b) alquilar



Practicamos

Completa las frases con las palabras de la caja rosa.

- 1 Este apartamento es muy caro. El _____ es 1.800 €.
- 2 Tenemos que ayudar a María con la _____ a su nuevo apartamento.
- 3 Nuestros vecinos están _____ apartamento. Quieren _____ a una casa más grande.
- 4 Hoy firmamos el contrato del apartamento. La _____ es 850 €.
- 5 Internet está lleno de páginas web con _____ de apartamentos.

buscando

alquilar

anuncios

mudarse

mudanza

fianza

alquiler



Se alquila

Relaciona las frases con las fotos.

- 1 Se vende casa.
- 2 Firmar el contrato.
- 3 Se alquila apartamento.
- 4 Visitar un apartamento.





Nos mudamos

¿Cómo es el proceso de mudarse? **Ordena.**

a



amueblar la
casa

b



hacer la
mudanza

c



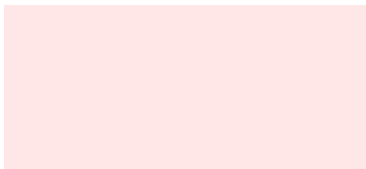
visitar una casa

d

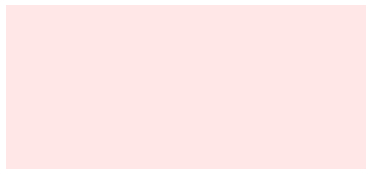


buscar anuncios
de casas

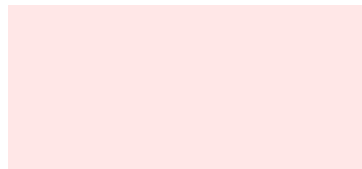
1



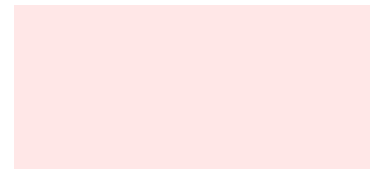
2



3



4





Ordena la frase

cuesta

en

Se

alquila

del

700 €

centro.

minutos

apartamento

a

diez

Zaragoza

alquiler

al mes.

El



Encuentra el intruso

comprar una
casa

vender una
casa

mudarse a
una casa

alquilar una
casa



Comparamos culturas

Elige una pregunta y **pregunta** a tu compañero o compañera.

- 1 ¿En qué tipo de casa vive la mayoría de la gente en tu país?
- 2 ¿Qué es más común en tu país: alquilar o comprar una casa?
- 3 ¿Cómo es el alquiler en tu ciudad? ¿Tienes que pagar fianza?
- 4 ¿Es fácil encontrar apartamento en tu ciudad?
- 5 ¿Cómo encontraste tu vivienda actual? ¿Con la ayuda de amigos, anuncios de internet...?





Características de la casa

Elige una palabra y **haz** una frase sobre tu casa actual.

¿Cómo es la casa?

metros cuadrados

amueblado/a

sin amueblar

en buen estado

en mal estado

de nueva construcción

edificio antiguo

bien comunicado/a

Mi casa es / está ...

Mi casa tiene...



Practicamos

Une para continuar la frase.

1 He alquilado un apartamento en muy buen estado.

2 Nuestro nuevo apartamento tiene 130 metros cuadrados.

3 Estamos buscando un apartamento que no esté amueblado.

4 El apartamento que has alquilado está en mal estado.

5 Cerca de nuestro apartamento hay una parada de autobús y una estación de metro.

a Queremos comprar nosotros los muebles.

b Todo está muy cuidado.

c Es bastante grande para solo 2 personas.

d Está muy bien comunicado.

e Creo que tienes que hacer una reforma.



Practicamos

Completa las frases.

- 1 Esta casa es muy vieja. Está en _____ estado.
- 2 El chalet de Ana está muy lejos del centro, pero puedes ir en coche o en autobús. La parada está a 2 minutos a pie. Está muy bien _____.
- 3 ¿Cuántos _____ cuadrados tiene este dúplex? Parece muy grande.
- 4 ¿Ustedes viven en un _____ de nueva construcción o un edificio _____?
- 5 Lea prefiere alquilar un apartamento sin _____ porque tiene muchos muebles en su antigua casa.





Tu casa actual

Elige una pregunta y **pregunta** a tu compañero o compañera.

¿Qué tipo de casa es?
¿Con quién vives?



¿Es de alquiler?

¿Cuántos metros
cuadrados tiene?
¿Cómo es?



Un correo

Lee el texto y **responde** verdadero o falso.

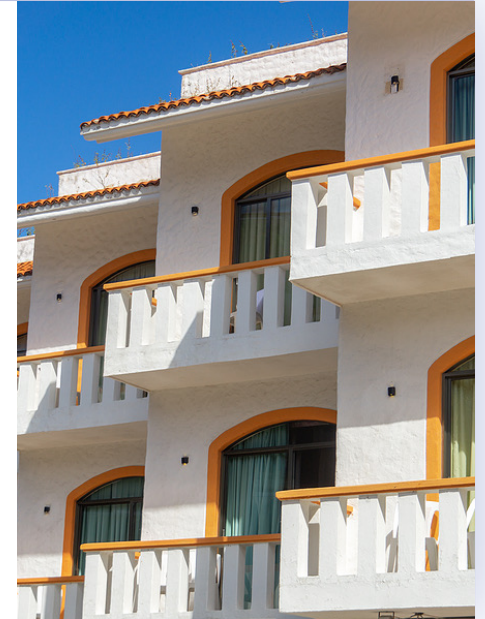
Hola Carlos,

¿Cómo estás? Yo estoy muy bien, he encontrado un apartamento nuevo y estoy buscando una persona para compartirlo conmigo.

Tiene 95 metros cuadrados y tiene 4 habitaciones. No está muy lejos del centro, pero además hay líneas de metro y varios autobuses cerca. Es un apartamento bonito con mucha luz y está en un quinto piso en un edificio antiguo. Si quieres hacer un poco de deporte cada día es ideal. El alquiler cuesta 750 euros y el dormitorio cuesta la mitad con los gastos incluidos.

Bueno, ya me dices si te interesa.

Un abrazo,
Javier



Javier está buscando apartamento.

El apartamento no está bien comunicado.

Es un apartamento bastante grande.

El apartamento no tiene ascensor.

El dormitorio cuesta 450 euros.



Tu casa ideal

Imagina tu vivienda ideal.

¿Qué tipo de vivienda es? ¿Cómo es?

¿Dónde está?

¿Vives de alquiler?

¿Qué características tiene?

...





Una casa

Imagina cómo es esta casa por dentro. **Habla** con tus compañeros y compañeras.



Yo creo que...

Pues yo pienso que...

¿Cuántos metros cuadrados tiene?

¿Cuántos dormitorios tiene?

¿Tiene ascensor?

¿Cuánto cuesta el alquiler?



Toma una foto de esta actividad **antes** de entrar en la *breakout room*.



Fin de la lección

Expresión

tirar la casa por la ventana

Significado: gastar mucho dinero

¿Existe una expresión similar en tu idioma? ¿Cómo es?



Práctica adicional



Explica la diferencia entre estas expresiones



1

Se vende.

2

Se alquila.



Anuncios de apartamentos

Completa las frases.



- 1 No tenemos que hacer reformas, el apartamento está en buen _____.
- 2 El apartamento se _____ completamente amueblado. El son 760 € y tiene 87 _____.
- 3 Este bloque de apartamentos es de nueva _____ pero no tiene _____ y es sin _____.
- 4 El sábado por la mañana hacemos la _____. ¿Nos ayudas?
- 5 El apartamento está muy bien _____, cerca están la estación central de trenes y dos estaciones de metro.

construcción
comunicado
alquiler
ascensor
alquila
estado
metros cuadrados
mudanza
amueblar



Anuncios

Completa las frases con el tipo de vivienda.

- | | | | |
|----------|--------------|----------|--|
| 1 | ático | a | Se alquila _____ en la playa. Dos dormitorios, salón, cocina y balcón. Disponible los meses de julio y agosto. Fianza de 200 €. |
| 2 | casa adosada | b | Se vende _____ en el centro de Sevilla. Edificio de 6 plantas con vistas a la Torre del Oro. Edificio de nueva construcción con ascensor. |
| 3 | dúplex | c | Se alquila _____ en la urbanización Las Amapolas. Todas las casas tienen piscina y jardín propio. Casa de 3 dormitorios, 2 baños, cocina, y salón-comedor. |
| 4 | apartamento | d | Se vende _____ en Santiago de Chile. Planta baja con cocina y salón. Segunda planta con dormitorio, baño y balcón. Bien comunicado con la línea 6. |

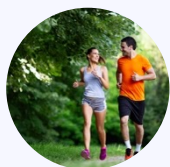




Estamos buscando apartamento

¿Qué casa le recomiendas a cada uno? ¿Por qué?

Buscamos apartamento



Luna (28) y Óscar (26).

Luna trabaja en una pizzería por las noches y da clases de salsa por el día. Óscar estudia medicina y su universidad está lejos del centro. No tiene trabajo. Les gusta hacer deporte, ir al cine y salir a cenar. Tienen un poder adquisitivo bajo.



Teresa (48) Es profesora y trabaja desde casa. No tiene pareja pero tiene un perro y dos pájaros. Los fines de semana nunca está en casa porque viaja mucho. Su salario es alto.



Andrés (35) y Pablo (42) Andrés trabaja en una librería. Pablo está desempleado. Tienen dos niños de 2 y 4 años. Les gusta mucho la naturaleza, hacer senderismo y nadar. Tienen un poder adquisitivo medio-alto.

casa adosada • dúplex • chalet • apartamento compartido • estudio • ático • casa de campo • apartamento



Conecta las frases



- 1 Se...
- 2 Nuestro nuevo apartamento...
- 3 Es un apartamento en un edificio antiguo...
- 4 ¿Cuánto cuesta...
- 5 No hay ningún mueble, es...
- 6 Solo tenemos que pagar...
- 7 Estoy viviendo en un apartamento que...

- a está mal comunicado.
- b el alquiler?
- c un mes de fianza.
- d un apartamento sin amueblar.
- e tiene 85 metros cuadrados.
- f alquila apartamento.
- g y no tiene ascensor.





Soluciones

P. 3: 1b, 2e, 3d, 4a, 5c, 6f

P. 6: b) alquilar

P. 7: 1. alquiler, 2. mudanza, 3. buscando, mudarse, 4. fianza, 5. anuncios

P. 8: 1a, 2d, 3b, 4c

P. 9: 1. buscar anuncios de casas, 2. visitar una casa, 3. hacer la mudanza, 4. amueblar la casa

P. 10: Se alquila apartamento en Zaragoza a diez minutos del centro. El alquiler cuesta 700 euros al mes.

P. 11: mudarse a una casa

P. 14: 1b, 2c, 3a, 4e, 5d

P. 15: 1. mal, 2. comunicado, 3. metros, 4. edificio, antiguo, 5. amueblar

P. 17: 1F, 2F, 3V, 4V, 5F

P. 24: 1. estado, 2. alquila, metros cuadrados, 3. construcción, ascensor, amueblar, 4. mudanza, 5. comunicado

P. 25: 1b, 2c, 3d, 4a

P. 27: 1f, 2e, 3g, 4b, 5d, 6c, 7a



Resumen

Tipos de casas:

- el apartamento; el chalet; el dúplex; el ático
- la casa de campo; la casa adosada

Características de la casa:

- *¿Qué tipo de vivienda es? ¿Cómo es? ¿Dónde está? ¿Vives de alquiler? ¿Qué características tiene?*
- Mi casa **es...** de nueva construcción, un edificio antiguo
- Mi casa **está...** bien comunicada, amueblada, sin amueblar, en buen estado, en mal estado
- Mi casa **tiene...** 90 metros cuadrados

Vocabulario sobre el alquiler y las mudanzas:

- buscar apartamento; mudarse; cambiarse de casa; alquilar; firmar el contrato
- la mudanza; el anuncio; el alquiler; la fianza



Vocabulario

buscar apartamento

mudarse

la mudanza

cambiarse de casa

el anuncio

el alquiler

la fianza

alquilar

firmar el contrato

amueblado, amueblada

sin amueblar

en buen estado

en mal estado

de nueva construcción

el edificio antiguo

bien comunicado, bien comunicada

el metro cuadrado



Notas

