

LECTURE

Les rénovations

NIVEAU

Intermédiaire (B1)

NUMÉRO

FR_B1_2113R

LANGUE

Français



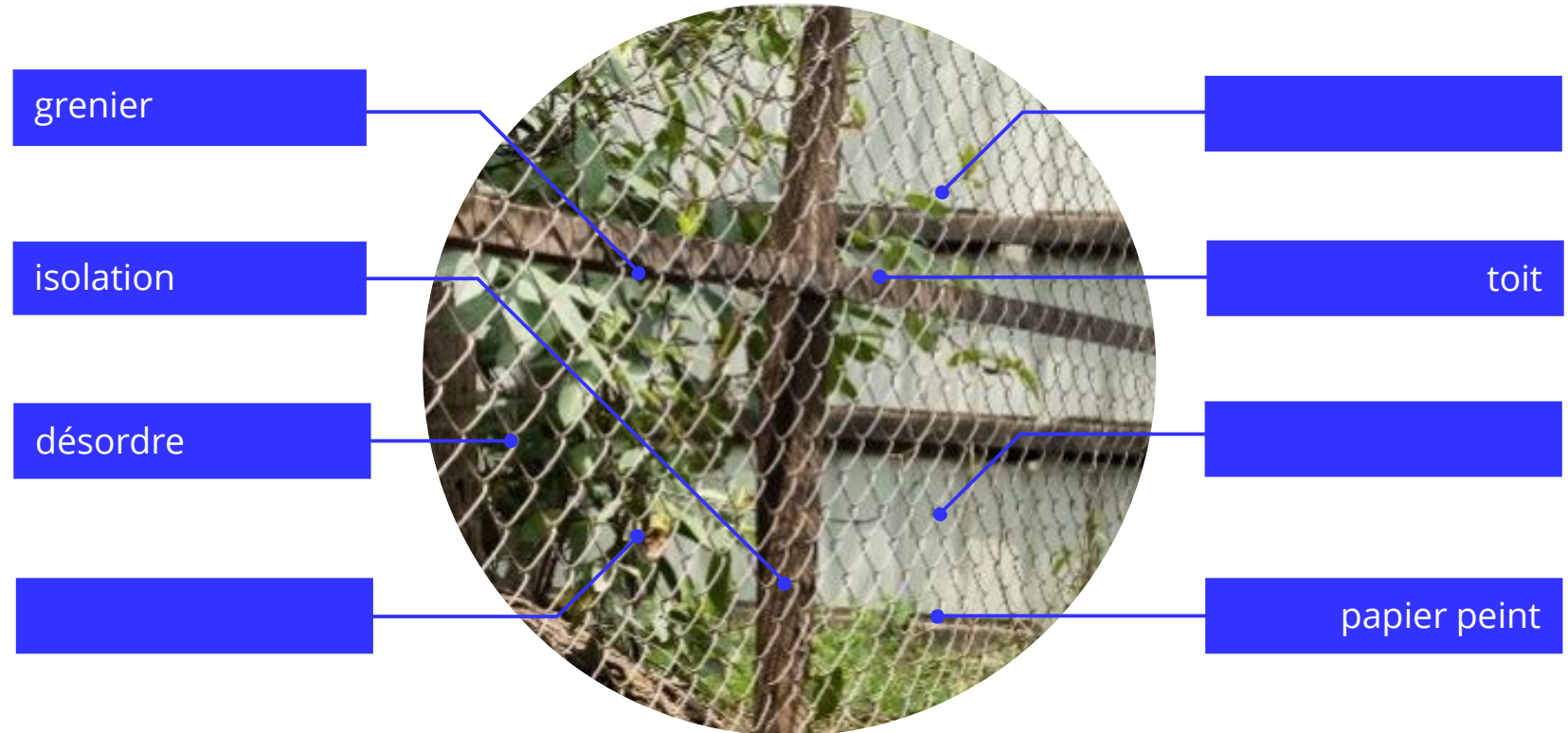
Objectifs

- Je peux lire et comprendre un texte sur les rénovations.
- Je peux utiliser le vocabulaire du bricolage pour parler des rénovations.



Révision de vocabulaire

Quels mots vous viennent à l'esprit lorsque vous pensez rénovations ?





Lisez le texte

Paul et Sébastien se sont lancés dans un nouveau projet de vie il y a maintenant 3 ans. Ils ont rénové une maison abandonnée et l'ont transformée en maison d'hôtes !

Tout a commencé 3 ans plus tôt quand Paul a reçu un héritage de sa grand-mère. Elle lui a légué un grand terrain avec une maison en mauvais état. Paul ne savait pas vraiment quoi faire avec ce legs mais il a fini par accepter l'héritage et s'est retrouvé propriétaire une nouvelle fois.

C'est son mari, Sébastien, qui a eu l'idée de transformer la maison en maison d'hôtes.
« C'était l'occasion rêvée.

Paul venait de recevoir son héritage et j'avais eu une promotion au travail quelques mois plus tôt donc nous avons pu mettre un peu d'argent de côté.

Diriger une maison d'hôtes a toujours été un projet que j'ai voulu entreprendre. J'aime l'idée d'accueillir de nouvelles personnes chez moi et de leur faire découvrir ma région. »

En effet, diriger une maison d'hôtes ne veut pas seulement dire donner les clés de la chambre aux clients puis partir. Il faut proposer un petit-déjeuner, les clients demandent souvent quelles sont les activités à faire dans la région, ce qu'il faut visiter, etc. Certains hôtes proposent même des déjeuners et des dîners.





Vrai ou faux ?

Dites si les affirmations sont vraies ou fausses.

Corrigez le cas échéant.

| | | vrai | faux |
|---|--|--------------------------|--------------------------|
| 1 | Paul et Sébastien ont acheté la maison. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2 | Paul a accepté l'héritage immédiatement. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3 | Paul et Sébastien avaient déjà une maison. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4 | Le couple avait économisé de l'argent. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5 | Paul a toujours voulu ouvrir une maison d'hôtes. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6 | Il est préférable de savoir cuisiner pour ouvrir une maison d'hôtes. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |



Révision le vocabulaire

Associez images et mots. Vous souvenez-vous du genre ?

Faites une phrase avec au moins deux des mots.

1



2



3



4



5



6



a moquette

b parquet

c carrelage

d plomberie

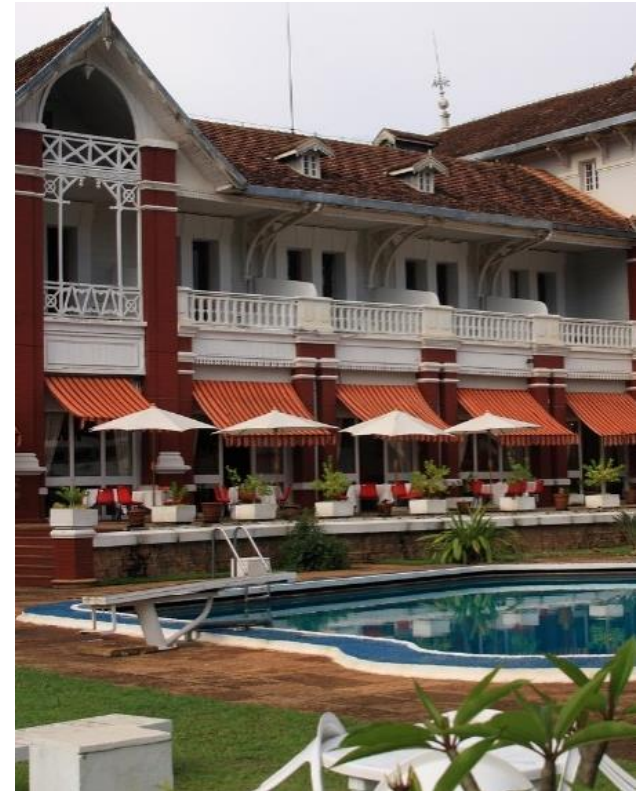
e papier peint

f grenier



Discutez

**Avez-vous déjà pensé à
ouvrir une maison d'hôte
(ou bien un gîte, ou un
hôtel) ?
Où et pourquoi ?**





Lisez

Mais avant de parler de menus et de brochures touristiques, il a fallu que Paul et Sébastien passent par la case rénovations ! En effet, même si les parties les plus importantes de la maison étaient toujours en bon état, comme le toit et les murs, il fallait refaire tout le reste. Le couple a tout d'abord commencé par les murs. Ils ont enlevé le papier peint qui datait de plus de 25 ans et ont tout repeint dans des tons clairs.

Ils ont ensuite remis à neuf tous les sols. Le parquet qui avait été posé par l'arrière-grand-père de Paul avait moisi pour cause d'inoccupation de la maison. La partie la plus intéressante, selon Sébastien, a été la décoration.

Paul nous dit : « Nous avons beaucoup voyagé en Asie de l'Est, en Amérique du Sud et en Europe et nous avons ramené avec nous plein de souvenirs. Notre maison reflète les voyageurs que nous sommes.

Chaque chambre est une référence à un pays. Nous avons par exemple une chambre « Rio » que nous avons décorée avec nos souvenirs ramenés du Brésil. Nos clients aiment généralement cette ambiance internationale et c'est aussi un bon moyen de démarrer une conversation ! »



passer par la case

Il s'agit d'une métaphore qui fait référence au jeu de société Monopoly, où les joueurs doivent passer par des cases pour progresser sur le plateau. Cette expression signifie qu'une personne doit passer par une étape spécifique ou accomplir une tâche précise avant de pouvoir avancer ou progresser dans une situation.



Compréhension écrite

Dans le texte, **trouvez** les synonymes des mots suivants.

dépliants

pourri

être à
l'image de

commencer





Pratiquons

Complétez le dialogue avec les mots vus à la diapositive précédente



J'ouvre une maison d'hôtes en _____ et j'ai besoin d'un
_____, est-ce que ça vous intéresse ?

Oui, j'ai travaillé dans plusieurs _____ donc je sais
comment m'y prendre.



Génial ! Le thème de la maison d'hôtes est _____.

D'accord, il nous faudra donc une _____, des
_____ et probablement aussi un _____.





Votre maison d'hôtes

En **classe entière** ou en **breakout rooms** :

Réfléchissez à un concept.

Partagez-le avec le reste de la classe et **votez** pour le meilleur.

**Vous souhaitez ouvrir
une maison d'hôtes et
vous devez avoir un
thème original.**

**Quel est ce thème et quelle
décoration ou activités
proposez-vous ?**



Avant d'entrer dans la **breakout room**, prenez une **photo** de l'exercice.

Jeu de rôle

Maintenant que vous connaissez les détails de votre future maison d'hôtes, vous devez en parler à la personne avec qui vous souhaitiez vous associer. Celle-ci refuse.

Essayez de la convaincre.



Étudiant·e A

Expliquez pourquoi vous seriez une bonne hôtesse.
Donnez les thèmes et les activités que vous avez choisies pour la maison.



Étudiant·e B

Donnez les inconvénients des maisons d'hôtes et expliquez pourquoi vous ne souhaitez pas ouvrir votre maison aux voyageurs.

Lisez la suite

La seule pièce de la maison qui n'a pas réellement été réaménagée est la cuisine. Paul et Sébastien ont décidé de la garder telle qu'elle était. Ils ont simplement remplacé le parquet. Les meubles de la cuisine sont en pierre et sont totalement intégrés dans la pièce. Le couple a décidé de garder cette ambiance rustique qui leur plaît tant. « On se croirait dans les cuisines d'un château », dit Sébastien.

Réaménager la maison n'a pas été qu'une partie de plaisir. En effet, pour avoir le droit d'être une maison d'hôtes, il faut respecter les réglementations des installations électriques, de la plomberie, du système de chauffage, etc. Chaque chambre doit être équipée d'un détecteur de fumée. Il faut ensuite faire en sorte que chaque chambre possède sa propre salle de bains. Pour cela, il a fallu que Paul et Sébastien aménagent chaque pièce afin qu'elle puisse recevoir les tuyaux d'eau.

Paul et Sébastien ont ouvert leur maison d'hôtes depuis maintenant 2 ans et reçoivent une moyenne de 220 personnes par an.





Choisissez la bonne réponse

1 Paul et Sébastien ont seulement changé _____ de la cuisine.

- a. l'évier b. le carrelage c. la moquette d. le parquet

2 Réaménager la maison a été ...

- a. très amusant b. parfois compliqué c. un cauchemar d. ennuyeux

3 Chaque chambre doit être équipée d'...

- a. une cheminée b. une baignoire c. un détecteur de fumée d. une ampoule

4 Paul et Sébastien ont dû amener dans chaque pièce des ...

- a. tuyaux b. eaux c. coussins d. extincteurs



Discutez

Selon vous, quelles sont les qualités nécessaires pour être hôte ou hôtesse de maison d'hôtes ?





Fin de la leçon

Expression

Casser la baraque

Sens : faire un succès retentissant, souvent dans le domaine du spectacle

Exemple : *Guillaume était si drôle lors de la fête hier soir qu'il a complètement cassé la baraque avec ses blagues !*



Pratique additionnelle

Jeu de rôle



Jouez le rôle d'un·e client et d'un·e hôte·sse de maison d'hôtes.

N'hésitez pas à entrer dans les détails et à donner des informations !



Le client

**Bonjour,
j'aurais voulu
réserver une
chambre pour
deux nuits.**

**J'ai la
chambre
parfaite
pour vous !**



L'hôte

Demandez quelles activités vous pouvez faire dans la région.

Donnez des détails sur le thème de votre maison.



Vocabulaire

Complétez les phrases à l'aide des mots proposés.



- 1 La charmante maison d'_____ offrait un accueil chaleureux et convivial.
- 2 Malheureusement, l'ancien grenier était _____ et nécessitait une rénovation urgente.
- 3 L'_____ cinq étoiles proposait un service exceptionnel et des installations luxueuses.
- 4 La _____ colorée présentait les différentes activités touristiques de la région.
- 5 Nous avons passé un agréable séjour dans le _____ rural, entourés de nature.

hôtel
hôtes
gîte
brochure
moisi



C'est à vous !



**Selon vous,
quelles sont les
pièces les plus
importantes à
rénover dans un
logement ?**





Dictée

Écrivez ce que votre professeur·e vous dicte.



Blank lined paper for writing.



Corrigés

P. 5 : 1.faux, 2.faux, 3.vrai, 4.vrai, 5.faux, 6.vrai

P. 6 : 1E 2B 3A 4D 5F 6C

P. 9 : 1. dépliants-brochure, 2. pourri-moisi, 3. être à l'image de-refléter, 4. commencer-démarrer

P. 11 : plusieurs réponses possibles ; Provence, gérant, maisons d'hôtes, méditerranéen, décoration adaptée, plats typiques, jardin méditerranéen

P. 15 : 1D, 2B, 3C, 4A

P. 20 : 1.hôte, 2.moisi, 3.hôtel, 4.brochure, 5.gîte



Transcription

Mais avant de parler de menus et de brochures touristiques, il a fallu que Paul et Sébastien passent par la case rénovations ! En effet, même si les parties les plus importantes de la maison étaient toujours en bon état, comme le toit et les fondations, il fallait refaire tout le reste. Le couple a tout d'abord commencé par les murs. Ils ont enlevé le papier peint qui datait de plus de 25 ans et les ont repeints dans des tons clairs. Ils ont ensuite remis à neuf tous les sols. Le parquet qui avait été posé par l'arrière-grand-père de Paul avait moisi pour cause d'inoccupation de la maison.

La partie la plus intéressante, selon Sébastien, a été la décoration. Paul nous dit : « Nous avons beaucoup voyagé en Asie de l'Est, en Amérique du Sud et en Europe et nous avons ramené avec nous plein de souvenirs. Notre maison reflète les voyageurs que nous sommes. Chaque chambre est une référence à un pays. Nous avons par exemple une chambre « Rio » que nous avons décorée avec nos souvenirs ramenés du Brésil. Nos clients aiment généralement cette ambiance internationale et c'est aussi un bon moyen de démarrer une conversation ! »



Résumé

La rénovation

- *le mur ; le parquet ; le carrelage ; le papier peint ; le grenier*
- *la peinture ; la décoration ; la cuisine ; la salle de bains ; la moquette*

Les logements de vacances

- *la maison d'hôte*
- *l'hôtel ; le gîte*



Vocabulaire

la rénovation

la maison d'hôte

l'héritage

le mur

le parquet

la peinture

la décoration

la cuisine

la réglementation

la salle de bains

l'hôte, l'hôtesse

