

**అభివృద్ధి ఎలా చేసినది?**

మాస్టర్ ప్లాన్ ఉన్నట్టో లేనట్టో తెలియని గందరగోళ పరిస్థితి నెలకొన్నది. దీనివల్ల ప్రధానంగా భూ మాన్యురిక్ పెడద సమస్యగా మారతేంది. 1971 మాస్టర్ ప్లాన్ తో వ్యవసాయ భూమిగా ఉన్న ప్రాంతం ఇప్పుడు ఆవాస ప్రాంతాలుగా మారాయి. ఆవాస ప్రాంతాలు కనువియ్యలే ప్రాంతాలుగా మారాయి. పరిశోధనల కోసం కేటాయించిన భూములన్నీ కూడా నివాస ప్రాంతాలయ్యాయి. అన్నిటికీ మింగి పోయే నియంతలు గర్వింపిన ప్రాంతాన్ని అంతరిక్షాంతరీక్ష సముదాయాలు వెలిశాయి. ఏ ప్రాంతంలో ఎంత వెడల్పు ఉన్నో లేకనే ఉంటుందో తెలియని దుస్థితి. వీలిన గ్రామాలు గతంలో కూడా ఎలాంటి మాస్టర్ ప్లాన్ లు లేకపోవడంతో బారీ నిర్మాణాలు చేపట్టలేకపోతున్నారు. గ్రీన్ పరిరక్షా అని గర్వింపే ప్రాంతాన్ని నివాస ప్రాంతాలుగా మారిపోయాయి. కొత్త మాస్టర్ ప్లాన్ 150 పేజీల ప్రధాన లేకనే ఉంటాయని చెబుతూనే 100 పేజీ లేకనే డ్రాయింగ్ కీలు కలుపులు నిర్మిస్తున్నారు. అన్నిటికీ మింగి నాలాల డిమాండ్స్ లేకపోవడం తోపాటు బజర్ షాన్లుగా గర్వింపలేకపోతున్నారు. మాటలతోనే ఇది నాలా. ఇక్కడి వరకు ఇబ్బందేనో... అని అడవికాయలు చెబుతున్నప్పటికీ న్యాయ స్థానాల్లో నిలువ లేకపోతోంది. మాస్టర్ ప్లాన్ అడుగుకా పోవడంతో సరైన డాక్యుమెంటు చూపించలేకపోతున్నారు. దీంతో నాలాలు, లేకనే యధేచ్ఛగా ఆక్రమణలకు గురవుతున్నాయి.

**చందల కోట్ల నష్టం**

మాస్టర్ ప్లాన్ లేకపోవడంతో కోట్లాది రూపాయల ఆదాయాన్ని బలియి కోల్పోతోంది. ఇక్కడ హైదరాబాద్ వరకంతో ఒక్కో ఇల్లు కోటికి పైగా విలువ చేసే గేటిడ్ కమ్యూనిటీలు వెలుగుతున్నాయి. వీటి ఆదాయం పోతోంది. అక్కడకుదాని రెండులేన్స్ వ్యాపారులు, అపార్ట్ మెంట్ లు నిర్మిస్తే బిల్డర్లు సందర్భావస్థలో ఉన్నారు. ఏ మాస్టర్ ప్లాన్ పడినకని నిర్మాణం చేపట్టలేం తెలియక సరకు పతనమవుతున్నారు. ఒకవేళ కొత్త మాస్టర్ ప్లాన్ అలాల్లోకి వస్తే నిబంధనలకు విరుద్ధంగా ఉండటం బిల్డరులకు పెట్టే అవకాశాలు కూడా ఉన్నాయని వారు అందోళన చెందుతున్నారు. బడా బిల్డర్లకు సైతం మాస్టర్ ప్లాన్ అడ్డంకిగా మారతేంది. పరితంగా చందల కోట్ల వ్యాపారాలు ఆగిపోతున్నాయి. నగరవినియోగ దృష్టితో బెట్టుకుని ఇప్పుడేనైనా ఒకనిర్మిత గదువల్ల విడిది ఏ మాస్టర్ ప్లాన్ అనుమతించేదిగా చర్యలు తీసుకోవాలని నగరాని మంత్రి కేబీఆర్ఎస్ చరంగిల్ ప్రజలు కోరుతున్నారు.

**ఎస్సీ, ఎస్టీ కేసుపై విచారణ**



**తిమ్మంపేటలో సాక్షుల వాంగ్మూలం తీసుకుంటున్న డిఎస్పీ**

దుగ్గొండి, ఏప్రిల్ 11: తిమ్మంపేటలో ఎస్సీ, ఎస్టీ కేసు నమోదు కాగా ఆదివారం ఎన్సీపీ నీహావ్ ఆర్డీ పబ్లింగు సదర్వర్గి విచారణ చేశారు. కేసుకు సంబంధించిన సాక్షులను విచారింపి వాంగ్మూలం తీసుకున్నారు. కార్డుక్రమంలో దుగ్గొండి పోలీసులు పాల్గొన్నారు.

**మాన్యులు ధరించకపోతే కేసుల్..**

కొవిడ్ విజ్ఞాపిస్తుండడంతో గ్రామల్లో ప్రతీ ఒక్కరు మాన్యులు ధరించాలని, లేదంటే కేసులు నమోదు చేయడం రుకుతుందని ఎన్సీపీ పబ్లింగు సదర్వర్గి హెచ్చరించారు. తిమ్మంపేటలో ఆదివారం మాట్లాడుతూ ప్రయాణం చేసేటప్పుడు గ్రామంలో తిరుగుకున్నప్పుడు మాన్యులు పెట్టుకోవాలన్నారు.











