

500 చదరపు మీటర్లపై ఉన్న నిర్మాణాలకు సింగిల్ విండ్ పద్ధతిలో అనుమతులు

500 చదరపు మీటర్లు అంటే 600 గజాలకు పైనే ఉన్న స్థలంలో జీప్స్-2 లేదా బహుళ అంతస్తు భవన నిర్మాణాలకు సింగిల్ విండ్ ద్వారా అనుమతులు ఇస్తారు. గతంలో ఆ భవన నిర్మాణదారులు ఫ్లోర్, పొల్కాప్షన్, ఎలక్ట్రిసిటీ తదితర సంబంధితశాఖల నుంచి నో ఆబ్జక్షన్ సర్టిఫికేట్లు (ఎన్.ఎఫ్.సి) తీసుకొని దరఖాస్తుతోపాటు వాటిని జతచేయాల్సి ఉండేది. బీ-పాస్ లో వాటిని జతచేసినా లేక చేయక పోయినా నిబంధనలకు లోబడి నిర్మాణాలు చేపడితే అందుకు మున్సిపల్ అధికారులు అనుమతి జారీ చేస్తారు. బీ-పాస్ లో దరఖాస్తు చేసుకుంటే సంబంధితశాఖల అధికారులు ఆయా దరఖాస్తులను పరిశీలించి వాటికి ఎన్.ఎఫ్.సిలను ఆన్ లైన్ లోనే మున్సిపాలిటీలకు పంపిస్తారు.

బీ-పాస్ తో అనుమతుల జారీకి ఏర్పాట్లు

కరీంనగర్ మున్సిపల్ కార్పొరేషన్ తోపాటు హజూరాబాద్, జమ్మి కుంట, కొత్తపల్లి, చొప్పదండి మున్సిపాలిటీల్లో బీ పాస్ దరఖాస్తులతో ఇళ్ల అనుమతులను మంజూరు చేసేందుకు ఏర్పాట్లు చేశారు. ఇప్పటి వరకు ఆన్ లైన్ లో వచ్చిన దరఖాస్తులన్నిటినీ పాత విధానంలోనే అనుమతులు జారీ చేసి ఇకపై బీపాస్ ద్వారా జారీ చేసేందుకు చర్యలు చేపడుతున్నారు. బీపాస్ లో వచ్చే దరఖాస్తులను పోస్ట్ వెరిఫికేషన్ టీం పరిశీలించి, ఆ తర్వాత నిబంధనల మేరకు అన్ని డాక్యుమెంట్లు సరిగా ఉంటే 21 రోజుల్లోనే అనుమతి ఇస్తామని, లేనివ క్లంలో ఆయా దరఖాస్తులను రద్దు చేస్తామని అధికారులు చెబుతున్నారు. ఈ విధానంతో పారదర్శకంగా, ఇబ్బందులు లేకుండా ఇళ్ల అనుమతులు పొందవచ్చని ప్రజలు అభిప్రాయపడుతున్నారు.

ఇళ్ల అనుమతులకు

- స్వీయ ధ్రువీకరణతో ఆన్ లైన్ లో దరఖాస్తుకు అవకాశం
- 21 రోజుల్లోనే ప్రక్రియ పూర్తి
- నిబంధనలను అతిక్రమిస్తే కఠిన చర్యలు

(ఆంధ్రజ్యోతి ప్రతినిధి, కరీంనగర్)

ఇల్లు కట్టి చూడు..పెళ్లి చేసి చూడు.. అనే నానుడి ఉంది. స్థలం, ఆర్థిక వనరులు ఉన్నప్పటికీ ఇల్లు నిర్మించడం అంత సులభం కాదనేది వాస్తవం. ఇల్లు కట్టడం ఒక ఎత్తైతే... ఆ ఇంటికి గ్రామపంచాయతీలు, మున్సిపాలిటీలు, కార్పొరేషన్ నుంచి అనుమతి తీసుకోవడం మరో ఎత్తు. ఇకపై పట్టణాలు, నగరాల్లో ఎలాంటి కష్టాలు పడకుండా, దశా రుల అవసరం లేకుండా, అధికారుల చుట్టూ తిరుగుకుండానే భవన నిర్మాణ అనుమతులు జారీ చేసేందుకు రాష్ట్ర ప్రభుత్వం టీఎస్ బీ-పాస్ (తెలంగాణ స్టేట్ బిల్డింగ్ అప్రూవల్ అండ్ సెల్క్స్ సర్టిఫికేషన్ సిస్టమ్)ను అమల్లోకి తెచ్చింది. టీఎస్ బీ-పాస్ ద్వారా భవన నిర్మాణ అనుమతులకు సంబంధిత డాక్యుమెంట్లను జతచేసి స్వీయ ధ్రువీకరణతో దరఖాస్తు చేసుకుంటే పోస్ట్ వెరిఫికేషన్ టీం పరిశీలన అనంత రం 21 రోజుల్లో మున్సిపల్ నుంచి భవన నిర్మాణ అనుమతి జారీ అవుతుంది. స్వీయ ధ్రువీకరణ చేసి సమర్పించిన డాక్యుమెంట్లలో తప్పులు ఉంటే ఆ దరఖాస్తులను రద్దు చేసి భారీ జరిమానా విధిస్తారు. నిబంధనలకు విరుద్ధంగా భవన నిర్మాణాలను చేపడితే కఠిన చర్యలు తీసుకుంటారు.

సిటిజన్ చార్టర్ ప్రకారంగా 21 రోజుల్లోనే ఇళ్ల అనుమతులు ఇవ్వాలని రాష్ట్ర ప్రభుత్వం గతంలోనే ఆదేశాలు జారీ చేసింది. వివిధ కొర్రలతో సిటిజన్ చార్టర్ను అటకెక్కించడంతో అనుమతుల మంజూరులో తీవ్ర జాప్యం జరుగుతున్నది. ముడుపులు ఇవ్వనిదే భవన



వైభవంగా గంగా హారతి

ధర్మపురి, నవంబరు 18: కార్తీక మాసం పురస్కరించుకుని ధర్మపురి గోదావరి నది వద్ద మూడో రోజు బుడవారం సాయంత్రం గంగా హారతి వైభవంగా నిర్వహించారు. కార్తీక మాసం ఆరంభం నుంచి 15 రోజుల పాటు జరిగే కార్యక్రమంలో భాగంగా ఆలయం నుంచి సాయంత్రం వేళలో వేద బ్రాహ్మణుల మంత్రోచ్ఛరణల మధ్య మంగళ వాయిద్యాలు వెంట రాగా అర్చకులు, సిబ్బంది, భక్తులు గోదావరి వరకు కోహయాత్ర నిర్వహించారు. అనంతరం ఆలయ వేద పండితుల మంత్రోచ్ఛరణల మధ్య సంప్రదాయ రీతిలో అర్చకులు గోదావరి మాతకు ప్రత్యేక పూజలు చేశారు. అనేక మంది భక్తులు ఆత్మంత బక్తి శ్రద్ధలతో దోహులో దీపాలు వెలిగించి నదిలో వదిలి దీపోత్సవం జరిపారు. ఈ కార్యక్రమంలో

కార్పొరేట్ శక్తులకు ఊడిగం చేస్తున్న కేంద్రం

సీపీఐ రాష్ట్ర కార్యదర్శి చాడ వెంకటరెడ్డి



సమావేశంలో మాట్లాడుతున్న సీపీఐ రాష్ట్ర కార్యదర్శి చాడ వెంకట రెడ్డి

భగత్ నగర్, నవంబరు 18: కార్పొరేట్ శక్తులకు కేంద్ర ప్రభుత్వం ఊడిగం చేస్తోందని సీపీఐ రాష్ట్ర కార్యదర్శి చాడ వెంకటరెడ్డి అన్నారు బుడవారం కరీంనగర్ సీపీఐ కార్యాలయం ఇద్రం ఎల్లారెడ్డిభవన్ లో ఏర్పాటు చేసిన విలేకరుల సమావేశంలో ఆయన మాట్లాడారు. ప్రైవేట్ పెట్టుబడిదారులకు లాభం చేకూర్చే విధంగా కేంద్రప్రభుత్వ చర్యలు ఉన్నాయన్నారు. రానున్న రోజుల్లో ప్రజలపై ప్రత్యక్షంగా భారం వేసి ప్రజలను నిలుపునా ముంచుతారన్నారు. సాతన వ్యవసాయ చట్టంలో రైతులు తీవ్రఇబ్బందులు ఎదుర్కొంటున్నారన్నారు. నల్గొండ, కామారెడ్డి ప్రాంతాల్లో మద్దతు ధర లేక, వర్షాల వల్ల దిబ్బతిన్న పంటలను రైతులు కాల్చి వేశారన్నారు. మద్దతు ధర విషయంలో హరిష్ ఠాప అడిగిన ప్రశ్నలకు బీజేపీ రాష్ట్ర అధ్యక్షుడు బండి సంజయ్ కుమార్ సమాధానం చెప్పాలన్నారు. ఏ పంటలు మేనుకోవాలి చెప్పి కేసీఆర్ మద్దతు ధర విషయంలో మాట మార్చారన్నారు. దుబ్బాక ఎన్నికల్లో మద్దం, డబ్బులు విచ్చలవిడిగా ఖర్చు చేశారన్నారు. నిరుద్యోగులు కేసీఆర్ ప్రభుత్వానికి గుణపాఠం చెబుతారన్నారు. హైదరాబాద్ జోహన్ ఎస్. గ్రేటర్ ఎన్నికల్లో వామపక్షాల పార్టీలతో కలిపి యాభై స్థానాలకు పోటీ చేస్తామన్నారు. వామపక్ష పార్టీ అధ్యక్షులలో సమావేశం ఏర్పాటు చేసి గ్రేటర్ మేని పెన్సిల్ కూడా రూపొందిస్తామన్నారు. ముఖ్య నేతలతో కోర్

కమిటీని ఏర్పాటు చేసి ఎన్నికల్లో పోటీ పడుతున్నామన్నారు. రెండురోజుల్లో అభ్యర్థుల జాబితా కూడా ప్రకటించనున్నట్లు తెలిపారు. గ్రేటర్ ఎన్నికల షెడ్యూల్ ను అభిమేళాల మీద విమర్శ చేయడంలో సైతం రాజకీయ నాయకులు జిమ్మిక్కులు ప్రదర్శించారన్నారు. ప్రజాసమస్యలు ఎన్నికల హామీలు నెరవేర్చకపోవడం వల్లే ప్రభుత్వంపై ప్రజలకు ఉన్న వ్యతిరేకత దుబ్బాక ఎన్నికల్లో కనిపించిందన్నారు. కేంద్ర ప్రభుత్వం కార్పొరేట్ శక్తులకు ఊడిగం చేస్తోందన్నారు. కేంద్ర రాష్ట్ర ప్రభుత్వాలు కార్మిక రైతు వ్యతిరేక విధానాలు అవలంబిస్తున్నాయన్నారు. కేంద్ర, రాష్ట్ర ప్రభుత్వాలపై ప్రజలు మెదతెత్తున పోరాటానికి సిద్ధమయ్యే రోజులు దగ్గర వస్తున్నాయన్నారు. విలేకరుల సమావేశంలో సీపీఐ జిల్లా కార్యదర్శి పొనగంటి కేశావి, కొయ్యడ సృజన్ కుమార్, బోయిని అశోక్, రమణారెడ్డి పాల్గొన్నారు.

ధర్మపురిలో కొనసాగుతున్న కార్మిక పూజలు

ఆలయ సూపరింటెండెంట్ ద్వాపళ్ల కిరణ్ కుమార్, ఉప ప్రధాన అర్చకులు నేరెళ్ల శ్రీనివాసాచార్యులు, ముఖ్య అర్చకులు నంది శ్రీనివాసాచారి, ఆలయ సీనియర్ అసిస్టెంట్ అలువాల శ్రీనివాస్, అభిషేక్ పోర్ హితులు బొజ్జ నంజోషి కుమార్, సంపత్ కుమార్, బొజ్జ రాజగోపాల్ పాల్గొన్నారు.



మొక్కజొన్న పంట కొనుగోలు

(ఆంధ్రజ్యోతి, జగిత్యాల)

మొక్కజొన్న పంట అమ్మకు నేందుకు రైతులు ముప్పు తిప్పలు పడుతున్నారు. మార్కెట్ షెడ్ ఆదర్శంలో కొనుగోలు కేంద్రాలను ఏర్పాటు చేయగా నిబంధనల పేరిట అధికారులు తిరకాసు పెడుతున్నారు. పోర్టల్ లో పేరు లేదని కొందరు రైతుల పంట కొనుగోలు నిరాకరిస్తుంటూ మరికొన్ని చోట్ల తేమ ఎక్కువ ఉందంటూ తిప్పి పంపుతున్నారు. వానాకాలంలో మొక్కజొన్న సాగు చేయవద్దని పేర్కొన్న

సమావేశంలో మాట్లాడుతున్న వినోద్ కుమార్

సమస్యలు పరిష్కరించాలి

సమీక్షా సమావేశంలో సీటి పౌరుల, భూ సేకరణ అధికారులకు వినోద్ కుమార్ ఆదేశాలు

కరీంనగర్, నవంబరు 18 (ఆంధ్రజ్యోతి ప్రతినిధి): మిడ్ మానేరు నిర్మాణిక గ్రామాల్లో సమస్యలు పరిష్కరించాలని రాష్ట్ర ప్రణాళికా సంఘం వైస్ చైర్మన్ బోయినపల్లి వినోద్ కుమార్ సీటి పౌరుల శాఖ, భూ సేకరణ అధికారులను ఆదేశించారు. బుడవారం ఆయన హైదరాబాద్ మినిస్టర్స్ క్వార్టర్స్ లోని అధికారిక నివాసంలో సమీక్షా సమావేశం నిర్వహించారు. భూ నిర్మాణిక గ్రామాల్లో మిగిలిన సమస్యలను వెంటనే పరిష్కరించాలని వినోద్ కుమార్ ఇంగ్లీషు, భూ సేకరణ అధికారులకు సూచించారు. గ్రామాల వారిగా మిగిలిన సమస్యలను గుర్తించి 15 రోజుల్లోగా నివేదికను కలెక్టర్ అందజేయాలన్నారు. సమావేశంలో సీటి పౌరులశాఖ భూ సేకరణ విభాగం రాష్ట్ర ఓఎస్ మనహార్, మిడ్ మానేరు ఈఎస్ సీ ఆనెల్ కుమార్, ఈఈ రామకృష్ణ ప్రజాప్రతినిధులు పాల్గొన్నారు.

ప్రయాణికుల భద్రతే లక్ష్యంగా సిబ్బంది పనిచేయాలి

టీఎస్ఆర్టీసీ జాయింట్ డైరెక్టర్ కె గంగారెడ్డి

గంగారెడ్డికి పుష్పగుచ్ఛం అందిస్తున్న కరీంనగర్ కోస్ విజిలెన్స్ సెక్యూరిటీ ఆఫీసర్ ఎం రవీందర్

మాట్లాడుతున్న ఆర్టీసీ జే.డి. గంగారెడ్డి

భగత్ నగర్, నవంబరు 18: ప్రయాణికుల భద్రతే లక్ష్యంగా ఆర్టీసీ సెక్యూరిటీ సిబ్బంది పనిచేయాలని తెలంగాణ రాష్ట్రోద్య రవాణా సంస్థ జాయింట్ డైరెక్టర్ (విజిలెన్స్) కె గంగారెడ్డి అన్నారు. బుడవారం బస్ స్టేషన్ లో ఏర్పాటు చేసిన విలేకరుల సమావేశంలో ఆయన మాట్లాడారు. ప్రస్తుత పరిస్థితుల్లో ఆర్టీసీని కాపాడుకునే విషయంలో సెక్యూరిటీ సిబ్బంది పాత్ర కీలకమన్నారు. ఆర్టీసీ ఆస్తులను ఏ స్థాయిలో కాపాడుకుంటున్నామో అంతకుమించిన స్థాయిలో ప్రయాణికులను కాపాడుకోవాలన్నారు. ఆర్టీసీని లాభాల బాటలోకి తేడానికి సిబ్బంది కర్తవ్యాలను క్రమశిక్షణతో నిర్వహించాలన్నారు. కార్లో సేవలు ప్రతి పద్ధతు విస్తరించి అందుబాటులో ఉండే విధంగా చర్యలు తీసుకుంటామన్నారు. నిర్లక్ష్యంగా వ్యవహరించే సిబ్బంది విషయంలో ఉపసేవించి లేదన్నారు. అరెస్టు చేసిన వాడే కాని స్టేబుల్స్ కు అసిస్టెంట్ సెక్యూరిటీ ఇన్ స్పెక్టర్లుగా పదోన్నతి కల్పించాలని ఆదేశించారు. కార్యక్రమంలో జీజనల్ మేనేజర్ పి జీవన్ ప్రసాద్, కరీంనగర్ కోస్ విజిలెన్స్ సెక్యూరిటీ ఆఫీసర్ ఎం రవీందర్, టూ డిప్యూటీ మేనేజర్ మల్లేశం, విజిలెన్స్ ఇన్ స్పెక్టర్లు పాల్గొన్నారు.

- పోర్టల్ లో పేరు లేదంటూ ఇబ్బందులు
- తేమ పేరిట మార్కెట్ అధికారుల తిరకాసు
- జగిత్యాల జిల్లాలో 28 కొనుగోలు కేంద్రాల ఏర్పాటు

ప్రభుత్వం పనుపులో మిశ్రమ పంటగా సాగు చేసుకునే వెసులుబాటు కల్పించింది. దీంతో జిల్లాలో మొక్కజొన్న పంట సాగు విస్తీర్ణం గత ఏడాది కంటే తగ్గినప్పటికీ ఎక్కువగానే సాగింది. ఇప్పుడు పంట కోతకు రాగా, అమ్మకు నేందుకు రైతులు ఇబ్బందులు పడుతున్నారు.

జిల్లాలో 30,300 ఎకరాల్లో పంట సాగు

జగిత్యాల జిల్లాలో వానాకాలం యేటా 50 వేల ఎకరాల్లో పంట సాగు కాగా, ఈ ఏడాది 30,300 ఎకరాల్లో సాగింది. వానాకాలంలో పంట దిగుబడి ఎకరాకు 20 క్వింటాళ్ల నుంచి 25 క్వింటాళ్ల వరకు దిగుబడి వస్తుంది. నగటున ఎకరాకు 23 క్వింటాళ్ల చొప్పున రైతు వేసి నా జగిత్యాల జిల్లాలో 6,96,900 క్వింటాళ్ల దిగుబడి వచ్చే అవకాశం ఉంది. మొక్కజొన్న పంట క్వింటాల్ ధర రూ.1850గా ప్రభుత్వం నిర్ణయించింది. జిల్లాలో జగిత్యాల, కొరట్ల, మెదపల్లి, దర్శపురి, రాయకల్, గొల్లపల్లి, పెగడపల్లి, కడలాపూర్, ఇబ్రహీంపట్నం, మల్లాపూర్, వెల్లెటూర్ ఇలా 28 చోట్ల మార్కెట్ ఆదర్శంలో కొనుగోలు కేంద్రాలను ప్రారంభించారు.

నిబంధనల పేరుతో ఇబ్బందులు

రైతులు మొక్కజొన్న పంట అమ్మకునేందుకు ఇబ్బందులు పడుతున్నారు. వ్యవసాయ అధికారులు మొక్కజొన్న సాగు చేసిన రైతుల వివరాలు సేకరించి వ్యవసాయ శాఖ పోర్టల్ లో నమోదు చేశారు. పోర్టల్ లో పేరు ఉన్న రైతుల వద్ద నుంచే పంట కొనుగోలు చేయాలని మార్కెట్ అధికారులు నిర్ణయించారు. చాలా చోట్ల రైతుల పేర్లు పోర్టల్ లో నమోదు కాలేదు. దీంతో ఇప్పుడు పంట అమ్మకునేందుకు ఇబ్బందులు ఎదురవుతున్నాయి. గ్రామాల్లో వ్యవసాయ అధికారులు ముందుగా బోకెస్టు ఇచ్చారు. వాటి ఆధారంగా కొనుగోలు కేంద్రాలకు వెళ్లాలి అన్నది మొక్కజొన్న పంటలో చెల్ల ఉందని దానిని నిశుద్ధం చేయాలంటూ, తేమ ఎక్కువగా ఉందంటూ కొనుగోలుకు తిరకాసు పెడుతున్నారు. రైతులు పంటను అరబోనుకుని, శుద్ధం చేసేందుకు అదనంగా డబ్బులు ఖర్చు పెట్టాల్సిన దుస్థితి వచ్చింది. ఇప్పటి వరకు 89,050 క్వింటాళ్ల పంటను మాత్రమే కొనుగోలు చేశారు. ఇంకా చాలా పంట కొనుగోలు చేయాల్సి ఉంది. ఇబ్బందులు నిబంధనలతో ఉందని, క్లీనింగ్ లేదంటూ కొనుగోలు చేయడం లేదు. ప్రైవేట్ గా అమ్మకుండామంటే క్వింటాల్ కు రూ.1400 కూడా ధర రావడం లేదు.

epaper.andhrajyothy.com

