

● అధికార వికేంద్రీకరణ దిశగా అడుగులు ● జిల్లాకు నలుగురు జేసీలు

- చక్రం తిప్పుతున్న వీఆర్‌ఓలు, సర్వేయర్లు
- ప్రతి పనికి ఓ ధర
- పాలకుల అండతో వసూళ్లు

(శ్రీకాకుళం-ఆంధ్రజ్యోతి)

...ఇలా రెవెన్యూ శాఖలో అవినీతి పెరిగిపోతోంది. పనికిరీ టే రేటును నిర్ణయించి మాన్యువల్ చేయడం నిబంధించిన టూ కు మారించింది. పనికిరీ శాఖ కార్యాలయానికి వద్ద లంచాలు గొంజుతున్నాయి. వీలయితే, సర్వేయింగ్ త్రుతున్నారు. తహసీల్దార్ కార్యాలయాల్లో కొందరు దిగువ ఉద్యోగులు... సాలక పెద్దల సహకారంతోనే అందినంత ప్రాతినిధ్యం ఆలోచనలు ఉన్నాయి. సాక్షాత్తు ఆ శాఖ ప్రాతినిధ్యం పహిసానం చేయాలి. ఇలాంటి నిర్ణయాన్ని నిబంధించి అదుకుతు పడవోపిషం చర్యనియంపంపవతోంది.

- భూముల ధరలు పెరగడంతో....

జిల్లాలో భూముల మార్కెట్ విలువ అమాంతంగా పెరిగింది. దీంతో చక్కడిచక్కడ భూ వివాదాలు జోబు చేసుకుబాన్లున్నాయి. త్రేకెన్నాయిలో ఈ వివాదాలను చక్కటిజిల్లానైన మండల స్థాయి రెవెన్యూ అధికారులు.. ఆ బాధ్యతను వీలార్లు, సర్పంచిలకు అప్పగిస్తున్నారు. దీంతో వారు రెవ్విహేతున్నారనే విషయలు విని పిన్నన్నాయి. క్రితకుం, పాలకొండ, బెల్లూరి, రెవెన్యూ డివిజన్లు మొత్తం 454 మంది వీలార్లు, 34 మంది సర్పంచిల వూత్రము ఉన్నారు. నిబ్బంది తక్కువగా ఉన్నారనే నెంబో ఒక్కరికే రెండు మూడు పంచాయతీల బాధ్యతను అప్పగించారు. ఈ అదనపు బాధ్యత వారికి అదనపు ఆదాయాన్ని చేకూర్చే వనరులుగా మారిపోయాయి. కారణం వీలార్లు, సర్పంచిల వీల తలబడి ఒకే మండలం రేణా ఉన్నాయి.

పక్క మండలాల్లోనే తిప్ప వేస్తున్నారు. భూ కబ్జా ముఠాలతో చేతులు కలిపి సెటిల్మెంట్లు చేస్తున్నారనే విమర్శలు వినిపిస్తున్నాయి. ఇటువంటి వ్యవహారాల్లో తమకు అందిన వాటాల్లో కొంతమొత్తం సంబంధిత అధికారులు, రాజకీయ నాయకులకు చేరుతున్నట్లు తెలిసింది.

- భూ కబ్జాదారులతో కుమ్మక్క

వీఆల్ఫోలు, నర్సేయర్లు వారి పరిధిలో ఎక్కడ ప్రభుత్వ బంజరు, పొరపొరలకు భూమిలు, గ్రామ కంటాలు ఉన్నాయో తెలుసుకొని భూ క బద్దరానికి చెబుతున్నట్లు తెలుసుకుని అ భూమిలు ఆక్రమణకు గురైన తరువాత కబ్బాదాలోను నుంచి రూరల్లో గుంటూరు, అంతే కాకుండా రెండు వర్గాల మధ్య వివాదాస్పద భూమిల విషయంలో కేస్లు చేసుకుంటారు. అవి ప్రభుత్వ భూములైతే వీఆల్ఫోలు, నర్సేయర్లే తెలిసినట్ల కంటే పిర్వాయిలు చేయారని, పిర్వాయి అంటేగనే ఆక్రమ వారిదోయి ఉడి ప్రభుత్వ భూమి అంటూ రెండు వర్గాల నుంచి నరస దండవేపాదానిని అపాయివడ్డారు. శ్రీకాకుళం, రజనంపల్లి, ఎప్పెర, చిరనరసింహపేట, టెక్నాలిజీని జాతీయ రహదారికి ఆనుకుని ఉన్న ప్రాంతాల్లో ఇటువంటివి ఎక్కువగా జరుగుతున్నాయి.

- వెబ్‌ల్యాండ్ మాయాజాలం...

ప్రభుత్వం ప్రైవేటు, ఇతరత్రా సంస్థలకు కేటాయించిన అన్ని రకాల భూముల వివరాలు వెబ్‌సైట్‌లో ఉంటాయి. దీన్ని కూడా కొరచుకుని వీలైతే అన్ని, సగ్గేయర్లు సూక్ష్మ చీమకానివలసినా, మంజూరలే వట్టూ దూర పాసువున్నత్రా జాగీరి రూపు రేపిల వతులకు వసూలు చేస్తున్నట్లు అతోవజలలున్నారు. వెబ్‌సైట్‌లోడేలే తప్పని సవరణకు, కుటుంబ పెద్దల నుంచి వారసత్వ అడ్డీ బదలాయించు(ముట్టచీమి) కోసం ధర గడ్డయిందని దండుకున్నారు. దీనిపై ఉన్నతాధికారుల చీమకానివసం అనుమానాలు కూడా తానిస్తోంది. ఇక్కడ వచ్చిన కరెస్పండెంట్ శ్రీకేపి బాలాజీ లభ్యుర రెవెన్యూశాఖలో అవినీతికి అడ్డుకట్టవచ్చిన ప్రజలు కోరుతున్నారు.

❖ **ధికార** వివేకద్రక్షణకు దిశగా ప్రభుత్వం అడుగులు వేస్తోంది. సంక్షేమ పథకాలు సక్రమంగా అమలు చేయడం, ప్రజా సమస్యలు తక్షణమే పరిష్కరించడంలో పాటు రాష్ట్రాన్ని అన్ని రంగాల్లోనూ అభివృద్ధి చేయాలని చావిస్తోంది. ఈ నేపథ్యంలో జిల్లాల నలుగురు జాయింట్ కలెక్టర్లు హాస్టన్ల నియమించింది. తాజాగా షాజీవల గృహ నిర్మాణ శాఖకు కూడా జేసీసీ నియమించింది. బాధ్యతలు అప్పగించింది. గతంలో జిల్లాల కలెక్టర్లే పాటు ఒక జాయింట్ కలెక్టర్ మాత్రమే ఉండేవారు. తర్వాత టీడీపీ హయాంలో మరో జాయింట్ కలెక్టర్ను నియమించారు. వైసీపీ అధికారంలోకి వచ్చిన కొద్దో ఇంకో జేసీసీ నియమించింది. రెవెన్యూ శాఖ సేవల పర్యవేక్షణ ఒకరికి... సచివాలయాలకు సంబంధించి మరొకరికి... సంక్షేమ పథకాల అమలు బాధ్యతలను ఇంకొక జాయింట్ కలెక్టర్లకు అప్పగించింది. గృహ నిర్మాణ శాఖకు సంబంధించి తాజాగా జాయింట్ కలెక్టర్-4ను నియమించింది. ఇకపై జిల్లాలో కలెక్టర్లే పాటు నలుగురు జేసీసీల అధ్యక్షులలో పరిపాలన ముందుకు సాగునంది. ప్రభుత్వం పరిపాలన వివేకద్రక్షణ చేస్తున్నా ప్రజా సమస్యల పరిష్కారంలో పాటు సంక్షేమ పథకాలు సక్రమంగా అమలు కావడం లేదనే ఆరోపణలు ఉన్నాయి. గ్రామ సచివాలయ వ్యవస్థ నుంచే అన్ని రంగాల సేవలు ప్రజలకు అందజేస్తామని ప్రభుత్వం ప్రకటించింది. కానీ, ప్రజలకు పూర్తిస్థాయిలో సేవలు అందడం లేదు. ఈ నేపథ్యంలో సంక్షేమ పథకాలు తమకు సక్రమంగా అందడం లేదని శ్రీకాకుళం లోని కలెక్టర్లలో స్పందనలో పాటు డయల్ యువర్ కలెక్టర్ కార్యక్రమాలకు అనేక మంది ప్రజలు విప్రవాదు చేస్తున్నారు. గృహ నిర్మాణ శాఖకు సంబంధించి కూడా అనేక విప్రవాదులు ఉన్నాయి. జియోట్యాగ్నింగ్ మేరకు బిల్లులు చెల్లింపాలనే విధానం అమల్లో ఉన్నందున గ్రామీణుల ప్రాంతాలలో పాటు పట్టణ ప్రాంతాలలో కూడా సకాలంలో బిల్లులు చెల్లించడం లేదనే ఆరోపణలు ఉన్నాయి. అధికార పార్టీ నాయకులు చెప్పిన వారికి మాత్రమే బిల్లులు అందుతున్నాయని విమర్శలు వ్యక్తమవుతున్నాయి. అర్హులకు సక్రమంగా బిల్లులు మంజూరు కావడం లేదనే ఆరోపణలు ఉన్నాయి. ఈ నేపథ్యంలో కొత్తగా గృహ నిర్మాణశాఖ జేసీసీగా బాధ్యతలు స్వీకరించిన హిమాంశు కొకే తమకు న్యాయం చేయాలని అభిధూరులు కోరుతున్నారు. కలెక్టర్లే పాటు నలుగురు జేసీసీల పాలన గాడిన పెట్టేలా చర్యలు చేపట్టాలని విజ్ఞప్తి చేస్తున్నారు.

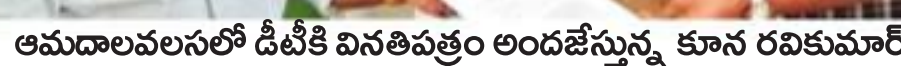
- బాధిత కుటుంబాలను ఆదుకోవాలి
- శ్రీకాకుళం పార్లమెంటరీ టీడీపీ అధ్యక్షుడు

కూన రవికుమార్

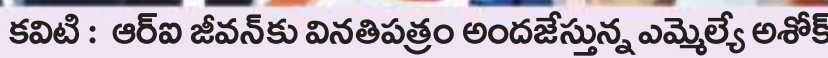
(అమదాలవలస రూరల్, జూన్ 16)

**కరోనా** కుట్టడిలో ప్రభుత్వం విలవిలెంది. వైరస్ బారిన పడి మృతి చెందిన కుటుంబాలను ఆదుకోవడం లాగు నిర్వహణ వినియోగం అని శ్రీకాకాపా హామీపంజరం టీడీపీ అధ్యక్షుడు కూన రవికుమార్ ఆరోపించారు. కరోనా బారిన పడిన ప్రభుత్వ నిర్వహణ వైఖరిని నిరసిస్తూ.. అధిష్టానం ఇచ్చిన పిలుపులను బదునగా జిల్లా స్థాయింగా టీడీపీ నేతలు నిరసన చేపట్టారు. కరోనా బాధితులను ఆదుకోవాలంటూ వెన్నెసా ఆడినకాలంకు వినవీ త్రూలు అందజేశారు. ఇందులో భాగంగా అమరావతిపల రోవీ తహసీల్దార్ కార్యాలయంలో టీడీ రామకృష్ణకు కూన రవికుమార్ వినవీత్రాన్ని అందజేశారు. ఈ సందర్భంగా ఆయన మాట్లాడుతూ ప్రభుత్వం ప్రజాస్వామ్యకే పాలన సాగిస్తోందని ఆరోపించారు. అశ్విఖల్ అంకడ చనిపోయిన బాధిత కుటుంబాలకు రూ.25లక్షలు అందజేశారే చనిపోయిన బాధిత కుటుంబాలకు రూ.10 లక్షలు చొప్పున

మక్కిగిమియా ప్రకటింబా  
లను డిమాండ్ చేశారు  
పల్లభిర్యు ద్వంద్వ వైఖరి  
మధ్య కనిపిడ బాగున వైఖరి  
ఇంటి పెద్ద డిక్కును కోల్పోయి  
యన కుటుంబాలలో రోడ్డున  
పడ్డాయిన్నారు. పల్లభిర్యు  
మీమా ఉండి కోవిడతో  
పట్టు తిరిగింది ప్రతి కుటుంబం  
బానిస రూ.10లకు అంటే  
రూ.12 తెలిపారు. కర్మా  
ఉపాధి కోల్పోయిన మధ్య  
తరగతి కుటుంబాలకు  
మిల్లియన్ కాదాదారులకు  
ప్రైవేటు ఉపాధ్యాయులకు  
రులకు రూ.10ల చొప్పున  
చేశారు. కరోనా పుట్టిన  
ప్రకటింబా మేల అం  
తుకు మానిరి. పట్నంగ  
యర్థగా గుర్తింది, రూ.50  
లను కోరారు. ఏది నిరప  
కానినా, కుటుంబం



దయ్య మందుకు కావల్సిన ముడిసేనకులను అందిండాలును, కొద్ది కిలోలతో డ్రైవేలు అనుపవత్రీ యజమాన్యల దౌర్జన్యాలను అరికట్టానని కోరాడు. మూడో దశ హెచ్చరికల నేపథ్యంలో అనుపవత్రులకు కావల్సిన మందులు, అక్సిజన్ అందించేలా ప్రణాళికలు రూపొందించానని డిమాండ్ చేశాడు. కార్యక్రమంలో టీడీపీ నాయకులు బోధ గోవిందరావు, మొదలవలసిన రమేష్, తమ్మినేని విద్యా సాగర్, తమ్మినేని అమర్నాథ్ పాల్గొన్నారు.



**కవివీ:** రాష్ట్రంలో ప్రభుత్వ నిర్వహణ వల్ల ప్రజాకోర్కె ప్రమాదంలో పడిందని ఇచ్చా మమైర్నే విధిగాగా అశోక కోపించాడు. బుద్ధుడయిన కవివీ తహసీల్దార్ కార్యాలయం నుంచి జీవనశోక ఆయన నివశిస్తున్నాడని తెలుసుకున్నాడు. ఈ సందర్భంగా ఆయన మూజుబులను ముట్టల్చి ముసాయిలాలు రేకపొవడం వల్లనే కరోనా బాధితులు ప్రాణాలు కోల్పోతున్నారని ఆవేదన వ్యక్తం చేశాడు. కరోనాను అరికట్టేందుకు కేంద్రం 65 లక్షల వ్యాక్సీన్ డోసులను రఫరా చేయగా, వైసీపీ ప్రభుత్వం కేవలం 26 లక్షలు డోసులను మాత్రమే వినియోగం చేసిందని ఆరోపించాడు. ఇప్పటికీ ప్రందర్భానై వారియందు వ్యాక్సీన్ ప్రక్రియ పూర్తి కాలేదని వివరించాడు. కరోనాతో ముగిసినందున వారికి అంతున్నట్లుని నిమిత్తం రూ.15వేల ప్రతిభాకీర్తి పుట్టినట్లు ఇచ్చుకీ అందజేయలేదని ఆరోపించాడు. ఇప్పటికైనా కరోనా బాధితుల కుటుంబాలకు ఆదుటగా నిజ్జుల్ల చేశారు. కార్యక్రమంలో టీడీపీ ప్రధాన కార్యదర్శి ఎన్.వి.ఎం. సుబ్బా, ఇద్దటికీ మాజీసీఎంలు రేలమర్తి విరమలక్ష్మి, నంకోట్ పట్నాయక్, వీరవీరబాపిరెడ్డిలు పాల్గొన్నారు.

- నిర్మాణం రంగం కుదేలు!
- ధరల ప్రభావంతో నిలిచిన పనులు
- కార్మికులకు తప్పని ఇబ్బందులు

(వెళ్ళి)

కరోనా ప్రభావం.. నిర్వాణ రంగంపైనా పడింది. ఓవైపు కర్మాగృహ ప్రభావం, మరోవైపు నిర్వాణ నామగ్ని ధరల భారంతో వ్యక్తి పనులు అక్కడే నిలిచిపోయాయి. పెరుగుతున్న సిమెంట్, ఇనుక, ఇసుకలు ధరల ప్రభావంతో ఐదవ నిర్వాణదారులు పనులు చేపట్టేందుకు అశక్తి చూపడం లేదు. దీంతో నిర్వాణ రంగం

కుదెై, కర్నూలుకు చెప్పాది కరువువృత్తిది. ఏడాది వ్యవసాయం ఇనుము, సిమెంట్ తదితర నిర్మాణ సామగ్రి దరలు 30%కావలసివచ్చా. పెరియార్ కర్నూలు కర్నూలు కేరళకువచ్చి వ్యాపారులు కృత్రిమ కౌరత స్పష్టించి, దరలు పెంచేశారు. దరల నియంత్రణపై ప్రభుత్వం కూడా దృష్టి సారించి పోలీసులతో నిర్మాణదారులకు భారం తప్పదు లేదు. ప్రస్తుతం జిల్లాలో 20 ఇనుక రీటలు ఉన్నాయి. కూబ్డిమేట్టు ఇనుక రూ.475. కాగా, క్రూర్యత ఇనుక సుమారు 30 శతాబ్దముల రులుకావలసి యోచించి దాదాపు ఏడువేల రూపాయల యలు పలుకుతుంది. ఇక ఇనుము దరలు రూపాయి టన్ను రూ.63వేలు పలుకుతుందా, విశాఖ స్టీల్ రూ.70వేలు పలుకుతుంది. సిమెంట్ ఏడువూనికి వస్తే 59గ్రేడ్ టన్ను రూ.1వేలు దర. నిమిషం గ్రేడ్ లేని ఇనుము రూ.400కు పర్చియిస్తున్నారు. గత ఏడాది ఇనుము టన్ను సుమారు రూ.42వేలు ఉండగా, ఈ ఏడాది రూ.21వేలు అంతగా పెరిగింది. ఇక బస్తా సిమెంట్ గత ఏడాది రూ.280 ఉండగా, బస్తా రూ.350గ్రేడ్ చేయడం క్రూర్యత ఇనుక కన్న కూడా గత ఏడాదితో పోల్చితే రూ.వెయ్యి కొద్దాని అలినవ భారం వచ్చింది. ఇలా దరల భారంతో భవన నిర్మాణ ప్రవనలుగల వమరూ ఆసక్తి చూపడం లేదు. గతంలో రాష్ట్ర ప్రభుత్వం ప్రభుత్వ భవన నిర్మాణాలు, వరిపెండ్లు, రక్షక గోడలు, ఇళ్ల కారిడోలు, సీసీ రోడ్లు, డ్రైన్లు తదితర పనులు పెద్దపెట్టిన పనిచేసింది. ఇప్పుడు ఆ తరహా పనులు పెట్టినా భవన నిర్మాణ రంగం ఇనుము మాత్రమే పెరిగిన దరల మూలంగా దెబ్బతిన్నాయి. దీంతో చాలా ఇండ్లు భవన నిర్మాణ కార్యకుతుక చెప్పాది లేక అర్థికంగా అపయితులు పడుతున్నారు. ప్రభుత్వం దరల నియంత్రణపై దృష్టి సారించామని విలువపూరి అభిప్రాయపడుతున్నా.

● భూముల లీ సర్వేకు అడ్డంకులు ● కొవిడ్ ప్రభావంతో నిలిచిన పనులు  
● గడువులోగా కష్టమేనంటున్న అధికారులు

(ఇచ్చాపురం రూరల్)

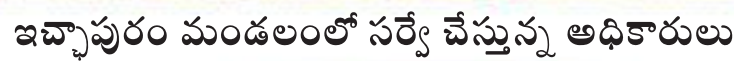
**భూ**ముల రీ సేవకు అడుగుడుగునా అడ్డంకులు ఎదురవుతున్నాయి. భూ సమస్యల శాశ్వత పరిష్కారానికి ప్రస్తుతం భూముల రీ సేవ ప్రక్రియ చేపడుతున్న సంగతి తెలిసిందే. అత్యాధునిక పరిష్కారాలను అధికారులు గత ఏడాది డిసెంబరు 21న సర్వే ప్రారంభించారు. మండలాధికారి క్యాన్సెల్ గ్రామాలను ఫైల్డ్ ప్రాజెక్ట్ గా ఎంపిక చేశారు. కానీ ప్రక్రియకు ఎన్నడూపట్టదు. అవాంతలాలు ఎదురవుతున్నాయి. 2022 అక్టోబరు దాకీ ఈ ప్రక్రియ పూర్తి చేయడం కష్టమే అన్న అనుమానాలు వ్యక్తమవుతున్నాయి.

జిల్లాలో 1,863 వెనెన్యూ గ్రామాలు ఉన్నాయి. మొత్తం సర్వే నిలబడ 2,42,943. మామిడి విస్తీర్ణం 12,58,153.24 హెక్టార్లు. తొలివిడతకు 621 గ్రామాల్లో నమగ్గ సర్వే చేయాలని నిర్ణయించారు. తొలుత గ్రామాల హద్దులను గుర్తించారు. గణాంకాల ప్రకారం గ్రామాల మధ్య ఉన్న హద్దులు పరిశీలించి రికార్డుల పరంగా ఉన్నాయి లేదో తెలుసుకునే మార్పులం గనే చేసినా ప్రణాళిక బద్ధం చేశారు. తొలుత డివిజన్లో ఒక గ్రామాన్ని ఎంచుకునే చేసి పూర్తిస్థాయి సర్వే చేపట్టారు. శ్రీకాకుళం డివిజన్లో నంతలక్ష్మీపరం, డెన్కెట్టి డివిజన్లో ఆనందపరం, పాలకొండ డివిజన్లో పరశరాంజనేయంలో సర్వే పూర్తి చేశారు. తరువాత మరో 38 గ్రామాల్లో పేషున్న సమయంలో డ్రాఫ్ట్ పాడయ్యాయి. దీంతో ఒక నెల పాటు ప్రక్రియ నిలిచి

హియింది. ఇంతలో స్వాతికి సంస్థల ఎన్ని కలు, తరువాత కరోనా రెండో దశ వ్యాప్తితో మరింత జాప్యమైంది. దీనికితోడు సాంకేతిక పరిజ్ఞానంపై సిబ్బందికి అవగాహన లేక పోవడంతో నర్సలే ఆశించిన స్థాయిలో పురోగతి లేకుండా హియింది.

స్వచ్ఛీకరణ పూర్తయితేనే..

రేపన్నే వేగమంతంగా సాగాలంటే రెపెన్మాన్ శాఖ అబలంగానే చేపట్టిన భూస్వామ్యవ్యవస్థ ఆ గ్రామవాసికి నష్టంబరించలేదు. భూస్వామ్యవ్యవస్థ ప్రక్రియను ముందుగా పూర్తి చేయాలిన్న అవసరం ఉంది. భూముల గూడారా అనునది నష్టముగా ఉంటే నన్నో తరీఖగతిన గూడారీ చేయదానికి ఆకాశాపం ఉండదు. స్వచ్ఛతరణ పనులు ఆశించిన స్థాయిలో సాగడం లేదు. ఇప్పటివరకు జిల్లాలో 180గ్రామాలలో మాత్రమే భూ రికార్డుల స్వచ్ఛతరణ పూర్తయినట్లు గూడారా చెబుతున్నాయి. భూ నష్టంబరించే లెక్కలు వక్కాగా లేకంటే మళ్ళీ ఆగి పోయే అవకాశాలున్నాయని నన్నో ఆడిటారులు చెబుతున్నారు. నరేంద్రురకు ఆడిటారుల పరిజ్ఞానంపై శిక్షణ ఇచ్చారు. నరేంద్రు అవసరమైన జాన్ స్వేషిడంగా కూడా పంపియలు చేశారు. కానీ ప్రక్రియను నశాపంగా సాగడం లేదు.



శరవేగంగా ప్రక్రియ

భూముల స్వచ్ఛీకరణ పనులు శరవేగంగా జరుగుతున్నాయి. ప్రస్తుతం కొవిడ్ కారణంగా కొన్ని నిలిచిపోయాయి. జిల్లా వ్యాప్తంగా 180 గ్రామాల్లో పనులు చేశాం. ప్రభుత్వం నిర్ణయించిన గడువులోగా పథకం పనులు చేసాం. నిరంతరం పర్యవేక్షిస్తున్నాం.

-కె.ప్రభాకర్, సర్వే అండ్ లాండ్ రికార్డు,  
జిల్లా అసిస్టెంట్ డైరెక్టర్, శ్రీకాకుళం







[illegible]