



కరోనా కట్టడి కోసం తమిళనాడు ప్రభుత్వం లాక్డౌన్ విధించడంతో చెన్నైలో నిర్మాణవ్యూహా మారిన కథిపరా ప్లానుపివర్



కర్ణాటకలో లాక్డౌన్ అమలువుతోంది. జన సంచారం లేక చారిత్రక నగరం మైసూర్ ఆదివారం ఇలా లోసిపోయి కనిపించింది



కోవిడ్-19 బాధితుల కోసం మధ్యప్రదేశ్ రాజధాని భోపాల్ రైల్వే స్టేషన్లో రైల్వే శాఖ అందుబాటులో ఉంచిన ఐసోలేషన్ కోవీలు



మహారాష్ట్రలోని ముంబై నగర శివారు వాషి పట్టణంలో ఆదివారం కరోనా టీకా కోసం జనం తమ కుర్చీలతో సహా వరుస కట్టారు

వ్యాక్సిన్ ఉత్పత్తిదారులకు

దోచిపెడుతోంది

కేంద్ర ప్రభుత్వంపై కాంగ్రెస్ ద్వజం

- రూ. 1.11 కోట్ల లాభాలు ఆర్జించడానికి అనుమతిస్తోంది

న్యూఢిల్లీ: కేంద్ర ప్రభుత్వ కొత్త వ్యాక్సిన్ పాలసీ (18-44 ఏళ్ల వారికి) వివక్షాపూరితమని, వ్యాక్సిన్ ఉత్పత్తిదారులు 1.11 లక్షల కోట్ల రూపాయల మేరకు లాభాలు మూటగట్టుకోవడానికి మోడి ప్రభుత్వం అనుమతిస్తోందని కాంగ్రెస్ పార్టీ ఆరోపించింది. దేశంలోని పెద ప్రజలు, యువతకు ఉచిత వ్యాక్సిన్ను అందించే బాధ్యతను కేంద్రం వినోదించిందని ద్వజమెత్తింది. 'ఇంత నిస్పృహగా వ్యాక్సిన్పై లాభాలు గడించడానికి ఎలా అనుమతిస్తారు. ఇంతటి విపత్తుర పరిస్థితుల్లో మోడి ప్రభుత్వం ఎందుకీ అనైతిక చర్యల్లో భాగస్వామి అవుతోంది.. ప్రధాని మోడి జవాబు చెప్పాలి' అని కేంద్ర ప్రధాన కార్యదర్శి, ముఖ్య అధికారి ప్రతినిధి రవీంద్ సూర్యవారా ఆదివారం నిలదీశారు. సీరమ్ ఇనిస్టిట్యూట్ తమ కోవిడ్వేసన్ రాష్ట్ర ప్రభు

త్వాలకు రూ. 400, ప్రైవేటు అనుపత్రులకు రూ.600 డోసు చొప్పున అందిస్తామని ప్రకటించగా, భారత్ బయోటెక్ 'కోవాగ్జన్'ను రాష్ట్రాలకు రూ. 800, ప్రైవేటు అనుపత్రులకు రూ.1,200 డోసు చొప్పున అమ్ముతామని ప్రకటించిన విషయం విడితమే. ఈ రెండు సంద్యలు కేంద్ర ప్రభుత్వానికి రూ. 150 డోసు చొప్పున అందిస్తూ.. రాష్ట్రాలకు, ప్రైవేటుకు అదీకే ధరలను నిర్ణయించడంపై తీవ్ర విమర్శలు వస్తున్నాయి. ఈ రెక్కన సీరమ్ రూ. 35,350 కోట్లు, భారత్ బయోటెక్ రూ. 75,750 కోట్లు లాభాలు ఆర్జిస్తాయని సూర్యవారా అన్నారు. కాగా మరోవైపు కేంద్రం తమపై సవతి తల్లి ప్రేమ చూపిస్తోందని కాంగ్రెస్ పార్టీకి రాష్ట్రాల చట్టసంగీత రాజస్థాన్, పంజాబ్, జార్ఖండ్ (జీఎంఎం- కాంగ్రెస్ సంగీత ప్రభుత్వం) ఆరోపించాయి. ఉద్బిద్ధిదారుల నుంచి కేంద్రం వ్యాక్సిన్ను హైజాక్ చేస్తోందని, ఫలితంగా మే 1 నుంచి తమ రాష్ట్రాల్లో 18-44 ఏళ్ల వారికి మే 1 నుంచి తమ రాష్ట్రాల పట్టణం అనాధ్యమని వారు సంయుక్త వర్తకవల్ విలేజరుల సమావేశంలో ఆరోపించారు.

మరణాలను తక్కువగా చూపుతున్నారు: రాహుల్

కరోనా విలయానికి సంబంధించిన వాస్తవాలను కేంద్ర ప్రభుత్వం దాచిపెడుతోందని, మరణాలను తక్కువచేసి చూపుతోందని కాంగ్రెస్ నేత రాహుల్ గాంధీ ఆరోపించారు. 'వాస్తవాలు దాన్వేషిస్తారు. ఆక్సిజన్ కొరత లేదంటారు. మరణాలు తక్కువగా చూపుతున్నారు. కేంద్ర ప్రభుత్వం లేని ప్రతిష్టను కాపాడుకోవాలనే తాపత్రయంలో ఎన్ని చేయారో అంతా చేస్తోంది' అని రాహుల్ ఆదివారం ట్వీట్ చేశారు. కోవిడ్ మృతుల సంఖ్యను తక్కువగా చూపుతు



న్నాడు 'ది న్యూ యార్క్ టైమ్స్ పత్రిక' మొదటి పేజీలో వచ్చిన చిత్ర కవచాన్ని ట్యూట్టర్లో షేర్ చేశారు. కాంగ్రెస్ కార్యకర్తలందరూ రాజీయవరమైన కార్యక్రమాలను వర్తకవెట్టి ప్రజలకు చేరవేసినంత సహాయం చేయాలని పిలుపునిచ్చారు.

క్లుప్తంగా



హిందుస్థాన్ గాయకుడు రాజన్ మిశ్రా కన్నుమూత

న్యూఢిల్లీ: ప్రముఖ హిందుస్థాన్ గాయకుడు రాజన్ మిశ్రా (70) ఆదివారం కరోనాతో కన్ను మూశారు. సోదరుడు సజన్ మిశ్రాతో కలిసి రాజన్ 'అయోల్ గాయక్' కైరికీ విశేష ప్రాచుర్యం కల్పించారు. మూడురోజులుగా సెయింట్ స్టీఫెన్స్ ఆసుపత్రిలో చికిత్స పొందుతున్న రాజన్ పరిస్థితి ఆదివారం సాయంత్రం విషమించగా... ఎక్కడా వెంటిలేటర్ బెడ్ డౌరతలో. దాంతో శ్రేయో భిరాఘులు, మిత్రులు సోషల్ మీడియా ద్వారా సాయం కోరారు. చివరకు ప్రధాని కార్యాలయం న్నందించి వెంటిలేటర్ సదుపాయాన్ని కల్పిస్తామని కుటుంబసభ్యులను సంప్రదించింది. కానీ అప్పటికే రాజన్ మిశ్రా గుండెపోటుతో ప్రాణాలు కోల్పోయాడని ఆయన కుమారుడు రజనీష్ తెలిపారు.

ఆక్సిజన్ తెస్తున్న నౌకలకు పోర్టుల్లో ఛార్జీలు ఎత్తివేత

సాక్షి, న్యూఢిల్లీ: దేశంలో ఆక్సిజన్, సంబంధిత పరికరాల అధిక అవసరాన్ని దక్షిణ కోస్తాలోని వాటిని తీసుకొస్తున్న నౌకలకు ఛార్జీలు విధించే అన్ని ఛార్జీలు మాసి చేయాలని కేంద్రం ఆదేశించింది. దేశంలోని అన్ని మేజరు పోర్టులకు ఈ ఆదేశాలు వర్తిస్తాయని కేంద్ర నౌకాయాన, జలరవాణా మంత్రిత్వశాఖ న్నప్తం చేసింది. ఆక్సిజన్, సంబంధిత పరికరాలు "మెడికల్ గ్రేడ్ ఆక్సిజన్, ఆక్సిజన్ ట్యాంక్, ఆక్సిజన్ బాటిల్, పోర్టబుల్ ఆక్సిజన్ జనరేటర్లు, ఆక్సిజన్ కాన్సెంట్రేటర్లు, ఆక్సిజన్ సిలిండర్ల తయారీలో వినియోగించే స్టీలు పైపులు, వాటికి సంబంధించిన పరికరాలు తెస్తున్న నౌకలకు పోర్టులు ఎలాంటి ఛార్జీలు విధించారని పేర్కొంది. ఇలాంటి నౌకలకు అత్యధిక ప్రాధాన్యతనిచ్చి తక్షణం సరుకులను దించేందుకు వీలుగా వీటిని డాక్యూమెంట్లో అనుమతించాలని ఆదేశించింది. ఆయా సరకుల రవాణా, దిగుమతి, ఎగుమతి విషయాల్లో ఎలాంటి ఇబ్బందులు ఎదురవకుండా పోర్టు ఛైర్మన్లపై వ్యక్తిగతంగా పర్యవేక్షించాలని మంత్రిత్వశాఖ కోరింది.

శాకాహారులకు

కరోనా ముప్పు తక్కువే

- 'ఓ' గ్రూప్ రక్తం ఉన్నవారికి అధిక రక్షణ
- 'బీ', 'ఏబీ' గ్రూప్ రక్తం ఉన్నవారికి కరోనా రిస్క్ ఎక్కువ
- సీఎస్ఎఆర్ సెరో సర్వేలో వెల్లడి

న్యూఢిల్లీ: ప్రపంచాన్ని పణికిస్తున్న పెనుబూతు కరోనా. ఈ వైరస్ బారిన పడకుండా రోగ నిరోధక శక్తిని పెంచుకోవడానికి పౌష్టికాహారం తీసుకోవాలని, మాంసం అధికంగా తినాలన్న సూచనలు సోషల్ మీడియాలో కనిపిస్తున్నాయి. నిజానికి మాంసాహారులతో పోలిస్తే శాకాహారులకు కరోనా సోకే అవకాశాలు చాలా తక్కువగా ఉంటాయని. అంతేకాదు 'ఓ' గ్రూప్ రక్తం ఉన్నవారు కూడా కరోనా బారినపడే అవకాశాలు తక్కువేమని శాకాహారులలో తెలింది. శాకాహారుల్లో సెరో-పాజిటివ్ స్థితిగతులను పరిశోధకులు అంటున్నారు. కోవిడ్-19 వ్యాధికి కారణమయ్యే సార్వ-కోమ్-2 వైరసు డీకొట్టే ప్రతిరక్షకాలు (యాంటీబాడీస్) ఎవరెవరిలో ఎక్కువగా ఉంటాయన్న దానిపై కొన్ని ఆఫ్ సైంటిఫిక్ అండ్ ఇండస్ట్రియల్ రీసెర్చ్ (సీఎస్ఎఆర్) పాన్-ఇండియా సెరో సర్వే నిర్వహించింది. సర్వేలో భాగంగా 140 మంది డాక్టర్లు, సైంటిస్టులు సీఎస్ఎఆర్ ర్యాటిల్లో పనిచేసి 10,427 మంది ఉద్యోగులు, వారి కుటుంబ సభ్యుల్లోని ప్రతిరక్షకాల తీరును పరిశీలించారు. వీరు పదార్థం సమృద్ధిగా ఉండే శాకాహారం తినేవారిలో కరోనాను ఎదుర్కొనే రోగ నిరోధక శక్తి అధికంగా ఉన్నట్లు గుర్తించారు. 'బీ', 'ఏబీ' గ్రూప్ రక్తం ఉన్నవారిలో సెరో పాజిటివ్ అధికంగా ఉంటుందని, వాటికి కరోనా రిస్క్ ఎక్కువని పరిశోధకులు తేల్చారు. 'ఓ' గ్రూప్ రక్తం ఉన్నవారికి ఈ వైరస్ వల్ల పెద్దగా ముప్పుమీ ఉండదని అంటున్నారు. అంతేకాకుండా



సిగరెట్ టాగ్ వారి గొంతులో జిగురు పోర ఏర్పడుతుందని, ఇది వైరస్ వ్యాధిని అడ్డుకుంటుందని పేర్కొన్నారు. ప్రాన్స్, ఇటలీ, చైనా, అమెరికాలో ఇటీవల జరిగిన అధ్యయనంలోనూ ఇదే విషయం బయలుపడింది. ప్రతిరక్షకాలు తగ్గడం వల్లే.. భారత్లో మొదటి వేవ్లో కరోనా పాజిటివ్ కేసులు, మరణాలు గత ఏడాది సెప్టెంబర్లో గరిష్ట స్థాయికి చేరాయి. ఆ తర్వాత తీవ్రత తగ్గుముఖం పట్టింది. మళ్లీ ఈ ఏడాది మార్చి నుంచి కేసులు అనూహ్యంగా పెరుగుతున్నాయి. దీన్ని సెకండ్ వేవ్ అంటున్నారు. జనంలో 'అర్థవంతమైన ప్రతిరక్షకాలు' తగ్గడమే ఇందుకు కారణమని సీఎస్ఎఆర్ అధిప్తాయపడింది.



- సోషల్ మీడియాలో జరుగుతున్నవి తప్పుడు ప్రచారాలు
- వీరియడ్లో వ్యాక్సిన్ నిర్ణయంగా తీసుకోవచ్చు
- ఇంటి వైద్యంతో కరోనా ధరించేరదన్నది అవాస్తవం
- సోషల్ మీడియా ప్రచారాలపై కేంద్రం వివరణ

భారత్కు అదనపు సాయం

అమెరికా విదేశాంగ మంత్రి బ్లెంకెన్

వాషింగ్టన్: కరోనా మహమ్మారిలో యుద్ధం చేస్తున్న భారత్కు వెంటనే అదనపు సాయం అందిస్తామని అమెరికా విదేశాంగ మంత్రి ఆంటోనీ బ్లెంకెన్ ప్రకటించారు. అమెరికాలో మిగులు వ్యాక్సిన్లను, ఇతర వైద్య పరికరాలను భారత్కు పంపించాలంటూ అన్ని వైపుల నుంచి ఒత్తిడి తీవ్రతరమైన నేపథ్యంలో బ్లెంకెన్ శుభవారం ఈ ప్రకటన చేశారు. భారత ప్రజలకు, ఆ దేశంలో కోవిడ్ వారి యర్వీకి తీవ్రతర త్వరలో సాయం అందిస్తామని, ఆ సాయం ఎలా చెయ్యాలో భారత ప్రభుత్వంతో సంప్రదింపులు జరుపుతున్నామని బ్లెంకెన్ ఆ ట్వీట్లో పేర్కొన్నారు. అంతేకాదు అమెరికాలో కోవిడ్ కీలక పదవుల్లో ఉన్న ఇండియన్లూ భారత్కి సాయం చేయాలంటూ బ్లెంకెన్ ప్రభుత్వంపై ఒత్తిడి తీసుకువచ్చారు. యూఎస్ ఛాంబర్స్ ఆఫ్ కామర్స్ భారత సంతతికి చెందిన వారు ఎందరో భారత్కి సాయం చెయ్యాలంటూ తమ గళాన్ని విప్పారు.

4 కోట్ల టీకా డోసులు ఏం చేస్తారు? అమెరికాలో ఆక్స్ఫర్డ్-ఆస్టాజెనెకా అభివృద్ధి చేసిన కోవిడ్ వ్యాక్సిన్ 4 కోట్ల వరకు గోదాముల్లో ఉన్నాయి. ఆ వ్యాక్సిన్ను అమెరికాలో వినియోగం వడం లేదు. భారత్ రాంజీ సంక్లిష్ట పరిస్థితులు

అలప్పుజా (కేరళ): కాలం ఎవరి కోసమూ ఆగదు. ఆఖరికి కరోనా అడ్డుపడినా సరే! చాలాకాలం కిందట నిశ్చయమైన పెళ్లి అది. తీరా ముహూర్తం రోజు సమీపించేసరికి వరుడు కరోనాతో ముసుక్రిల్లి చేరాడు. అయినా సరే.. శుభము హస్తం దాటిపోతాడని భావించింది కేరళకు చెందిన 23 ఏళ్ల వధువు అలిరామి. అలప్పుజా జిల్లాకు చెందిన శరత్కునే గర్భిణి పనిచేస్తాడు.



ఎదుర్కొంటున్న దేశాలకు ఆ వ్యాక్సిన్లను పంపిస్తే ప్రజల ప్రాణాలు కాపాడినట్లు అవుతుందని ఇండియన్ అమెరికన్ ప్రజాప్రతినిధి రాజా కృష్ణ మూర్తి అన్నారు. గోదాముల్లో ఈ టీకా డోసుల్ని నిరుపయోగంగా ఉంచే బదులు భారత్కు పంపించాలని ఆయన బ్లెంకెన్ ప్రభుత్వానికి విజ్ఞప్తి చేశారు. "భారత్, ఇతర దేశాలు వ్యాక్సిన్ కొరతతో బాధపడుతూ ఉంటే ఇక్కడ వాటిని వాడకుండా ఉంచడం సరైన పని కాదు. అవసరంలో ఉన్నవారికి ఇస్తే ప్రాణాలు నిలబడతాయి" అని ఆయన అన్నారు.

పీపీఈ కిట్తో పెళ్లి

అనకి అలిరామిలో పెళ్లి నిశ్చయమైంది. కొద్దిరోజుల కిందట గర్భిణి నుంచి వచ్చాడు. అతని తల్లి జిజిమోల్, శరత్కునే ఇద్దరూ కోవిడ్ బారినపడ్డారు. శాస్త్రం తీసుకోవడంలో ఇబ్బంది ఎదురవడంతో బుడవారం అలప్పుజాలోని వందనమ్ మెడికల్

సీరమ్కు ముడిపదార్థాలు అందిస్తాం

కోవిడ్ వ్యాక్సిన్ను ఉత్పత్తి చేస్తున్న సీరమ్ ఇనిస్టిట్యూట్కు అత్యవసరమైన ముడి పదార్థాలను సరఫరా చేస్తామని వైమెహ్సోనీ ఆదివారం ప్రకటించింది. వ్యాక్సిన్ ఉత్పత్తిలో వినియోగించే యూజివ్ ఫార్మాస్యూటికల్ ఇంగ్లీడియంట్స్ (ఏపిఐ) ఎగుమతులపై అమెరికా సీపెడ్ విధించడంతో సీరమ్ వీటి కొరతను ఎదుర్కొంటోంది. ఈ నేపథ్యంలో భారత జాతీయ భద్రతా సలహాదారు అజిత్ దోవల్ అమెరికా జాతీయ భద్రతా సలహాదారు జేక్ సులివాన్తో ఫోన్లో మాట్లాడారు. దాంతో ముడిపదార్థాల సరఫరాకు వీలైంది.

ఒక ప్రకటన విడుదల చేసింది. భారత్కు వెంటిలేటర్లు, డిజిటల్ ఎక్స్ రే మిషన్లు, పీపీఈ టీక్లు, ఇతర వైద్య సామగ్రిని అందించడానికి సిద్ధంగా ఉన్నట్లు ఆ దేశ విదేశాంగ మంత్రి షా మహమ్మద్ ఖురేషి ట్వీట్ల ద్వారా వెల్లడించారు. ఈ వైద్య సామగ్రిని పంపడానికి ఇరు దేశాలు కలిసి ఏది విధానాలను అలారు చేసుకోవాలని అన్నారు. అంతకు ముందు పాక్ ప్రధాని ఇమ్రాన్ ఖాన్ ఈ సంక్లిష్టం నుంచి బయటపడాలని ప్రార్థిస్తున్నట్లు ట్వీట్ చేశారు.

కాటేజీలో చేరాడు. ఆదివారం పెళ్లి ఉండటంతో అలిరామి ఆసుపత్రి ఆధికారులను కలిసి ఒప్పించింది. దాంతో ఆసుపత్రిలోని ఒక ప్రత్యేక రూంలో పీపీఈ కిట్ దింపింది అలిరామి మెడలో తల్లి సమక్షంలో శరత్కునే శాక్ కట్టాడు. వధువు మెడలో తులసి మాల తాళి. దాంతో అలిరామి కోరుకున్నట్లు గానీ ముందుగా నిర్ణయించిన ముహూర్తానికి వీరి పెళ్లి జరిగిపోయింది.

ఫేక్ న్యూస్ వలలో చిక్కుకోవద్దు

న్యూఢిల్లీ: ఏదైనా విషయ సంబంధించినా, మరేదైనా ఘటన జరిగినా సోషల్ మీడియాని ఫేక్ న్యూస్ ఉప్పునలా ముంచేయడం సర్వసాధారణంగా మారిపోయింది. కరోనా సెకండ్ వేవ్ మొదలైన తర్వాత వ్యాక్సినేషన్ దగ్గర్నుంచి షాస్తా డోనేషన్ వరకు ఎన్నో తప్పుడు ప్రచారాలు జరుగుతున్నాయి.

వీరియడ్లో టీకాపై..

మహిళలు వీరియడ్ రావడానికి అయిదు రోజుల ముందు, వీరియడ్ వచ్చిన అయిదు రోజుల తర్వాత వ్యాక్సిన్ తీసుకోవడం. రుతుస్రావం సమయంలో మహిళల్లో రోగనిరోధక శక్తి తక్కువగా ఉంటుంది కాబట్టి టీకా తీసుకోవద్దు.

కేంద్రం వివరణ

వీరియడ్ సమయంలో కూడా మహిళలు నిర్ణయంగా వ్యాక్సిన్ తీసుకోవచ్చు. సహజసిద్ధంగా వచ్చే రుతుస్రావం వంటి శరీరంలో మార్పులు వ్యాక్సిన్ కి అడ్డంకి కాదు.

ఇంటి చిట్కాలపై..

ఇంటివైద్యంతో కరోనా మునుమాయం. మిరియాలు, అల్లం, తేనె కలిపి రోజూ తీసుకుంటే కరోనా ధరి చేరదు. దీనికి ప్రపంచ ఆరోగ్య సంస్థ (డబ్ల్యూహెచ్ఎం) కూడా ఆమోద ముద్ర వేసింది.

కేంద్రం వివరణ

పాంకిచ్చేరి యూనివర్సిటీ విద్యార్థి పేరు మీద సర్వస్వంతో అయిన ఇది పూర్తిగా తప్పుడు సమాచారం. ఇంటి వైద్యంతో కరోనాని కట్టడి చేయడం కుదిరే పని కాదు. డబ్ల్యూహెచ్ఎం కూడా ఎన్నడూ అలాంటి ప్రకటన చేయలేదు.

ఆవిరితో అడ్డుకట్టపై..

ప్రతిరోజూ ఆవిరి పడితే కరోనా సోకదు. ఈ వాట్సాప్ సందేశం బెంగళూరులోని ఎయిర్ ఫోర్ట్ కమాండ్ ఆస్పత్రిలో ఎయిర్ మార్షల్ గా పనిచేసే అతనితో శర్మ పేరు మీద సర్వస్వంతో అయింది.

కేంద్రం వివరణ

బెంగళూరులో ఎయిర్ మార్షల్ అశోక్ కే. శర్మ అని పేరు. వైస్ ఎయిర్ మార్షల్ గా పనిచేస్తున్న అశోక్ కే శర్మ ఆధ్వర్యంలో బెంగళూరు ఆస్పత్రి నడుస్తోంది. కానీ ఈ మెసేజ్ ఆయన సర్వస్వంతో చేయలేదు. రోజూ ఆవిరి పడితే కరోనా సోకడం చెప్పడానికి కాన్స్టిట్యూషన్ అధికారం. ఎవరికైనా కోవిడ్ లక్షణాలు కనిపిస్తే వెంటనే వైద్యుల్ని సంప్రదించాలి.

ప్లాస్మా దానంపై..

వ్యాక్సిన్ టీసుకుంటే కరోనా రోగులకి ప్లాస్మా ఇవ్వకూడదు.



కేంద్రం వివరణ

ఈ అంశంపై కేంద్ర ప్రభుత్వం పూర్తి స్థాయిలో వివరణ ఇచ్చింది. వ్యాక్సిన్ తీసుకున్న తేదీ నుంచి 28 రోజుల పాటు ప్లాస్మా ఇవ్వకూడదు. రక్తంలో యాంటీబాడీలు తగినంత స్థాయిలో లేపోయినా సరే ప్లాస్మా ఇవ్వడం కుదరదు. గర్భవతులు కూడా ప్లాస్మా ఇవ్వలేరు. కరోనా వ్యాధి లక్షణాలేమీ ఉన్నా వాస్తవ 14 రోజుల తర్వాత, లేదంటే కరోనా నుంచి కోలుకున్న 14 రోజుల తర్వాత ఎవరైనా ప్లాస్మా దానం చేయాలి.

బిజినెస్ లీల్

కోల్ బడ్జెట్లో నేడు సమావేశం

కోల్తక: రెండవ విడత బొగ్గు వేలంలో కేంద్ర ప్రభుత్వం 87 గనులను అమ్మకానికి పెట్టే సంగతి తెలిసిందే. ఈ నేపథ్యంలో బాల్బీను బిడ్డల్లో నేను (సోమవారం) ప్రభుత్వం సమావేశం కానున్నట్లు సమాచారం. బిండ్ల ప్రక్రియ విధివిధానాలపై ఎన్టీపి క్యాపిటల్ ఈ సందర్భంగా బిడ్డల్కు వివరించనుంది. పెంట్లర్ మైన ఫ్లానింగ్, డిజైన్ ఇన్వెస్ట్మెంట్ అధికారులు సైతం ఈ కార్యక్రమంలో పాల్గొంటారు. కోవిడ్-19 కేసులు పెరుగుతున్నందున గనుల అమ్మకపై ప్రభుత్వం తుది నిర్ణయం తీసుకునే అవకాశము ఉంది. గతేడాది జరిగిన తొలి విడతలో 19 గనులను వేలం చేశారు. విశేషంగా నిలిచిన బిడ్డల్కు 9.5 నుంచి 86.75 శాతం వరకు ప్రీమియం కోవే చేశారు.

కూక4లో ఓరియంటల్ హోటల్స్ డీలా

చెన్నై: ఆదిత్య రంగ్ డిగ్రీల ఇండియన్ హోటల్స్ నువార సంస్థ ఓరియంటల్ హోటల్స్ గతేడాది(2020-21) చివరి త్రిమాసికంలో నిరుత్సాహక ఫలితాలు ప్రకటించింది. కూక4(జనమ-మార్చి)లో నికర నష్టం రూ. 18 లక్షల నుంచి రూ. 4.64 కోట్లు పెరిగింది. కంపెనీ ఆదాయం సైతం రూ. 54.21 కోట్లకు పరిమితమైంది. అంతర్గతం ఏడాది (2019-20) కూక4లో రూ. 72.2 కోట్లు ఆదాయం సాధించింది. స్టాండ్లోనే ఫలితాలివి. లాక్డౌన్ తదుపరి అన్ని హోటల్స్లోనూ కార్యకలాపాలు నెమ్మదిగా ప్రారంభమైనట్లు ఓరియంటల్ హోటల్స్ ఎండ్ ప్రమోద్ రంజన్ పేర్కొన్నారు.

ఫండ్స్లో 81 లక్షల కొత్త ఖాతాలు

న్యూఢిల్లీ: గడిచిన ఆర్థిక సంవత్సరంలో (2020-21) మూడువరే ఫండ్స్ పరిక్రమ కొత్త పెట్టుబడి ఖాతాల పరంగా మంచి ప్రగతిని చూపించింది. 81 లక్షల కొత్త ఫోలియోలు (ఇన్వెస్టమెంట్ ఖాతాలు) నమోదయ్యాయి. ఒక పబ్లికలో ఒక ఇన్వెస్టర్ పెట్టుబడికి గర్భింపుగా కేటాయింనే సంబంధిస్తే ఫోలియోగా పేర్కొంటారు. అంటే ఒకే ఇన్వెస్టర్కు ఒకటికే గురించిన ఫోలియోలు ఉండొచ్చు. యాంపి గణాంకాల ప్రకారం అంతకుముందు ఆర్థిక సంవత్సరం (2019-20)లో కొత్తగా నమోదైన ఫోలియోలు 72.89 లక్షలుగా ఉన్నాయి. అంటే 12 శాతం మేర వృద్ధి గత ఆర్థిక సంవత్సరంలో నమోదైంది.

కొత్త కస్టమర్లను తీసుకోవద్దు..

- అమెరికన్ ఎక్స్ప్రెస్, డైరెక్ట్ క్లబ్కు ఆర్బీఐ షాక్
- డేటా స్టోరేజీ నిబంధనలను ఉల్లంఘించడమే కారణం

ముంబై : డేటా స్టోరేజీ నిబంధనలను ఉల్లంఘించిన అరోపణల మీద అమెరికన్ ఎక్స్ప్రెస్ బ్యాంకింగ్ కార్డ్, డైరెక్ట్ క్లబ్ ఇంటర్నెషనల్ సంస్థలకు రిజర్వ్ బ్యాంక్ షాకిచ్చింది. మే 1 నుంచి దేశీయంగా కొత్త కస్టమర్లను తమ కార్డ్ నెట్వర్క్లో చేర్చుకోరాదని ఆదేశాలు జారీ చేసింది. ఈ రెండు సంస్థల ప్రస్తుత కస్టమర్లపై రాజా ఆక్షేప ప్రభావమేమి ఉందన్న అరేబీబి తెలిసింది. మరోవైపు, రిజర్వ్ బ్యాంక్ ఆదేశాలు తమను నిరాశపర్చాయని, సమస్యను పరిష్కరించుకునేందుకు వేగంగా ప్రయత్నిస్తున్నామని అమెరికన్ ఎక్స్ప్రెస్ పర్సనల్ వార్డులు తెలిపాయి. తమ ప్రస్తుత కస్టమర్లకు సర్వీసులు

సెన్సెక్స్.. 47,170 మద్దతు కీలకం

పెద్ద ర్యాలీ తర్వాత అమెరికా మార్కెట్ గతవారం స్వల్ప ఒడిదుడుకులకు తోడైనప్పటికీ స్థిరంగా ముగిసింది. అలాగే యూరప్, చైనా, ఆస్ట్రేలియాలు కూడా. చాలరు విలువతో యెస్ బలపడుతున్న నేపథ్యంలో జపాన్ కొంత క్షీణతను చవిచూసింది. భారత్ సూచీలు మాత్రం అధిక కోవిడ్ కేసుల కారణంగా, ఫిబ్రవరి1 బడ్జెట్ సమర్పణ తర్వాత చూడగలిగిన కనిష్టస్థాయిలకు పడిపోయాయి. మరోవైపు కోవిడ్ టీవ్రత అధికంగా కలిగిన బ్రిజ్లో కనిష్టస్థాయి నుంచి ఇటీవల 10 శాతం వరకూ ర్యాలీ జరపడం విశేషం. ఇదే టీవీను భారత్ మార్కెట్ సాదించాలంటే, అధిక వెయిటేజీ కలిగిన బ్యాంకింగ్ షేర్లు పెరగాల్సి వుంటుంది. ఇక స్టాక్ సూచీల స్వల్పకాలిక సాంకేతిక అంశాలకొస్తే....

సెన్సెక్స్ సాంకేతికతాంశాలు...

ఏప్రిల్ 22తో ముగిసిన నాలుగోజుల ట్రేడింగ్ వారం ప్రవహార్థంలో పతనాన్ని చవిచూసిన సెన్సెక్స్ 47,204 పాయింట్లు కనిష్టస్థాయికి పడిపోయింది. ద్వితీయార్థంలో పరిమితశ్రేణిలో కదలాడి, చివరకు అంతర్గతవారంలో పోలిస్ట్ 954 పాయింట్ల నష్టంతో 47,878 పాయింట్ల వద్ద ముగిసింది. గత మూడు సోమవారాలైన ఈ వారం గ్యాంప్ డౌన్తో ప్రారంభమైతే సెన్సెక్స్ కు తొలుత 47,670 పాయింట్లస్థాయి మద్దతును అందించవచ్చు. ఈ స్థాయిని కోల్పోతే, 47,170 పాయింట్ల స్థాయికి తగ్గవచ్చు. ఈ కీలకమైన మద్దతుస్థాయిని పడులుకుంటే 47,700-45,800 పాయింట్ల శ్రేణివరకూ పతనమయ్యే ప్రమాదం వుంటుంది. ఈ వారం తొలి మద్దతును పరింక్షించుకుంటే తొలుత 48,140-48,270 పాయింట్ల శ్రేణిని అందుకోవొచ్చు. అటుతర్వాత 48,480 పాయింట్ల వద్దకు చేరవచ్చు. ఈ పైన 49,080 పాయింట్ల వరకూ పెరిగే అవకాశం వుంటుంది.

నస్తి తొలి నిరోధక శ్రేణి 14,425-14,460

గతవారం నష్టీ 14,151 పాయింట్ల స్థాయి వరకూ పడవైంది, చివరకు 277 పాయింట్ల నష్టంతో 14,341 పాయింట్ల వద్ద ముగిసింది. ఈ వారం గ్యాంప్ డౌన్తో మొదలైతే తొలుత 14,270 పాయింట్లస్థాయి మద్దతును అందించవచ్చు. ఈస్థాయిని కోల్పోతే, వెనువెంటనే 14,120 స్థాయికి తగ్గవచ్చు. ఈ కీలక స్థాయిని సైతం పడులుకుంటే టి0గి 13,990-13,750 పాయింట్ల శ్రేణివరకూ పతనమయ్యే ప్రమాదం వుంటుంది. తొలి మద్దతును పరింక్షించుకున్నా, పాజిటివ్గా ప్రారంభమైన 14,425-14,460 పాయింట్ల శ్రేణి తొలుత అవరోహక కలిగించవచ్చు. ఈ శ్రేణిని అధిగమిస్తే 14,560 పాయింట్ల వద్దకు చేరవచ్చు. ఈ పైన 14,700 పాయింట్ల వరకూ ర్యాలీ జరపవచ్చు.

- పి. నరేంద్రప్రసాద్



అమ్మకాలు కొనసాగొచ్చు..!

ముంబై: స్టాక్ మార్కెట్లో ఈ వారంలోనూ అమ్మకాలు కొనసాగవచ్చని నిపుణులు అంచనా వేస్తున్నారు. దేశంలో కరోనా కలకాలస్వర్ణం చేస్తోంది. ఈ వారంలో సుమారు 128కి పైగా కుపెసిలు ఆర్థిక ఫలితాలను ప్రకటించనున్నాయి. గురువారం ఎఫ్ఆండ్ఓ డెలివేటివ్స్ ముగింపు ఉంది. ఐహెచ్ఎస్ మార్కెట్ నెలవారీ సర్వే శుక్రవారం మాన్యుఫ్యాక్చరింగ్ టీఎంపి డాటాను... ఆర్బీఐ ఏప్రిల్ 23తో ముగిసిన వారం పారెక్స్ నిల్వల గణాంకాలను విడుదల చేయనున్నాయి. ఆటో కంపెనీలు శనివారం ఏప్రిల్ నెల పాహున అమ్మక గణాంకాలు వెల్లడించనున్నాయి. దేశీయ ఈక్విటీ మార్కెట్లో విదేశీ ఇన్వెస్టర్లు ఈ ఏప్రిల్లో ఇప్పటి వరకు(23వ తేదీ) రూ.7,622 కోట్ల ఈక్విటీ షేర్లను విక్రయించి టేండ్ వైఖరిని ప్రదర్శిస్తున్నారు. పారెక్స్ మార్కెట్లో పైనానియల్ సర్వీసు టీసెర్స్ హెడ్ విపోడ్ నాయర్ తెలిపారు. కోవిడ్ భయాల వెంటాడుతున్నాయ్...



కొత్త ఆర్థిక సంవత్సరంలో వేతన జీవుల ఆదాయ వస్తుల గురించి ఈ వారం తెలుసుకుందాం.

- వేతన జీవులకు జీతభర్యాం మీద వారి యజమాని ప్రతి నెలా టీడీఎస్ కొంత చేసి, ప్రభుత్వ భారాల్లో జమ చేస్తారు. అలా జమ చేసిన తర్వాత ఆ సమాచారం అంశా పారం

దృష్టి సమస్య పై కాదు.. దాని పరిష్కారంపై ఉండాలి.
- ఇమాన్యుయేల్ జేమ్స్ రోస్, అమెరికన్ పాలిట్రామకవేత్త

- కూక4 ఆర్థిక ఫలితాలు, కరోనా వార్తలే కీలకం
- గురువారం ఎఫ్ఆండ్ఓ ముగింపు
- ప్రపంచ మార్కెట్లపై గమనంపై దృష్టి
- రూపాయి, క్రూడ్ కదలికలపై కూడా..
- ఈ వారం మార్కెట్ గమనంపై స్టాక్ నిపుణుల విశ్లేషణ

మార్కెట్ అనిశ్చితి పరిస్థితుల్లోనూ వేగవంతమైన వ్యాక్సినేషన్ ప్రక్రియ సమీప భవిష్యత్లో ఉరటలు నిచ్చే అంశంగా ఉంది. కూక4 ఫలితాల నేపథ్యంలో స్టాక్ ఆధారిత ట్రేడింగ్ జరగవచ్చు. సాంకేతికంగా ప్రస్తుతం నష్టీ 14,300-14,150 శ్రేణిలో కీలక మద్దతు స్థాయి ఉంది. ఈ స్థాయిని కోల్పోతే 14000 వద్ద మరో బలమైన మద్దతు స్థాయి ఉంది. అప్రిల్ 23లో 14,575 - 14,650 పరిధిలో కీలకమైన నిరోధాన్ని ఎదుర్కొంటుంది.. జియోజిట్ పైనానియల్ సర్వీసు టీసెర్స్ హెడ్ విపోడ్ నాయర్ తెలిపారు. కోవిడ్ భయాల వెంటాడుతున్నాయ్...

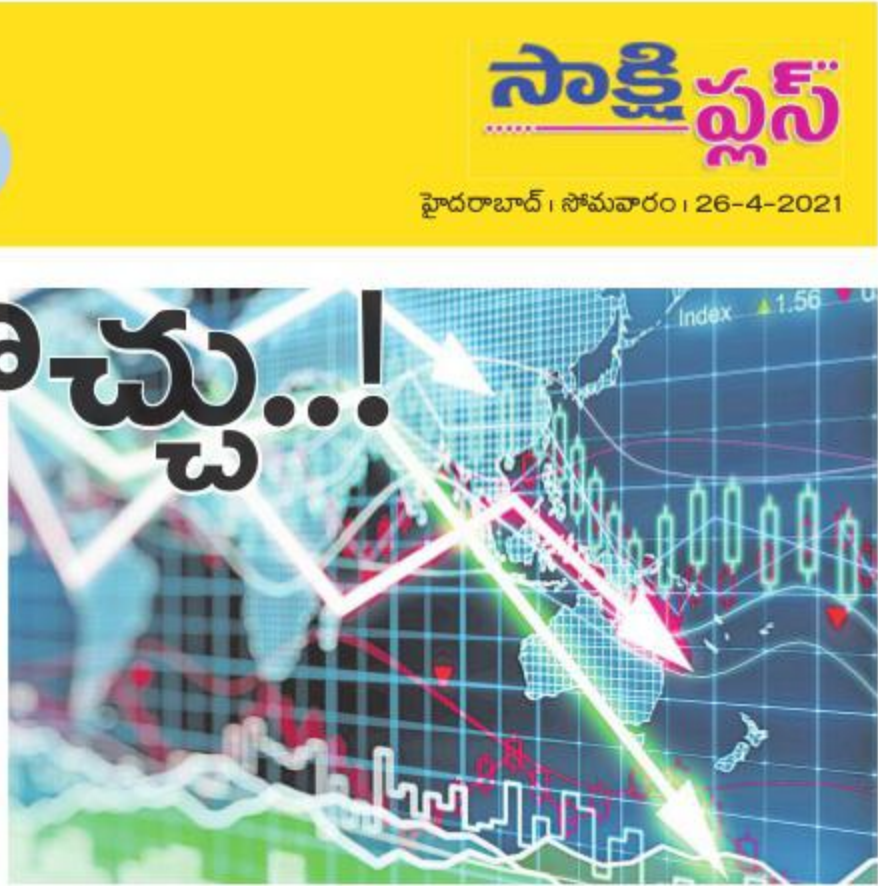
వేతన జీవులూ.. జాగ్రత్త

28 ఏప్రిల్ పొందుపర్చబడుతుంది. ఇందులో ఎప్పటికప్పుడు సమాచారం చేరుస్తుంటారు. ముందుగా ఉద్యోగస్థులు వారి ఆదాయ వివరాలు, షేమింగ్ వివరాలు ఇవ్వాలి. యజమాని నికర ఆదాయాన్ని రిక్లెయిన్, పన్ను భారం రిక్లెయిన్ వస్తే మొత్తం సమాన భాగాలుగా ప్రతి నెలా జమ చేయాలి. కానీ అలా జరగడం లేదు. బదులుగా చివరి 3-4 నెలల్లో చేస్తున్నారు. జీతం, షేర్స్ మీద టీడీఎస్ వర్గంపకే యదం జరుగుతుంది. జాగ్రత్తగా సమాచారం ఇవ్వండి.

- ఉద్యోగి తనకే వడ్డీ ఇతర ఆదాయపు వివరాలు యజమానికి తెలియజేస్తే, వాటిని పరిగణనలోకి తీసుకుని ఆదాయాన్ని, పన్ను భారాన్ని

స్పష్ట స్థానిక లాక్డౌన్లు ఆర్థిక కార్యకలాపాలకు తీవ్ర అంతరాయాలను కలిగిస్తున్నాయి. ఈ కారణాలతో ఇన్వెస్టర్లు పెట్టుబడులను ఈక్విటీల నుంచి వెనక్కి తీసుకుంటున్నారు. అయితే వ్యాక్సినేషన్ ప్రక్రియ వేగవంతంపై కేంద్రం తీసుకున్న చర్యలు కొంత ఉరటనిస్తున్నాయి. కూక4 ఫలితాల ప్రకటనతో అప్రమత్తక... కంపెనీల మార్కెట్ ఫలితాల ప్రకటన అంతలో ఇది మూడో వారం. ముందుగా నేడు మార్కెట్ ఐసీఐఎస్ బ్యాంక్ ఆర్థిక ఫలితాలకు స్పందించాల్సి ఉంది. హెచ్ఓఎఫ్ఐసీ లైఫ్ ఇన్సూరెన్స్, ఎన్టీపి కార్డ్, టీకే మహేంద్రా, యాక్సిస్ బ్యాంక్, బజాజ్ ఫైనాన్స్, ట్రిటానియా, హెచ్ఓఎఫ్ఐసీ ఏఎస్సీ, సిపాన్స్ ఏఎస్సీ, మారుతీ సుజీ, టీవీఎస్ మోటార్స్, బయోటెక్, టాటా కనస్ట్రక్షన్స్, బజాజ్ ఆటో, ఐనాక్స్ లీజర్, ట్రిటాన్, ఇండస్ ఇండ్ బ్యాంక్, హుజిత్, రిలయన్స్ ఇండస్ట్రీస్ మొత్తం 129కి పైగా కుపెసిలు తమ నాలుగో క్వార్టర్ ఆర్థిక ఫలితాలను ప్రకటించనున్నాయి. ఒడిదుడుకులకు ఆస్కారం.. ఇదే వారంలోనే గురువారం (28న) ఏప్రిల్ డెలివేటివ్స్ కాంట్రాక్టుల ముగింపు ఉంది. ట్రేడర్ల తమ పాజిషన్లను మే సీరీస్ను రోల్లోవర్ చేసుకోవడంపై సూచీల గమనం ఆధారపడి ఉంటుంది. ఇటీవల నష్టీ ఇండెక్స్లో పార్కింగ్ బగా పెరిగిన నేపథ్యంలో ఒడిదుడుకుల ట్రేడింగ్కు అధిక ఆస్కారం

లిక్విం, రివర్స్ చేయాలి. 3. ఏదైనా కారణం వల్ల వేతన జీవులు ఇతర ఆదాయం గురించి యజమానికి చెప్పలేకపోయిన వ్యవస్థలో వారే స్వయంగా ఆలాంటి ఆదాయాన్నింటినీ రిక్లెయిన్, జీతం మీద ఆదాయంతో రిక్లెయిన్ వస్తే మొత్తం సమాన భాగాన్ని రిక్లెయిన్, అందులో నుంచి టీడీఎస్ ని తగ్గించి, మిగతా భాగాన్ని 2022 మార్చిలోగా చెల్లించాలి. 4. జీతం కాకుండా వేతన జీవులకి బ్యాంకు వడ్డీ, ఫిక్సిడ్ డిపాజిట్ల మీద కూడా వడ్డీ రావచ్చు. ఇలాంటి ఆదాయం మీద వేలంపై 10 శాతం టీడీఎస్ వర్గంపకేస్తారు. మీరు క్లాబును బట్టి అదనంగా 10 శాతం నుంచి 20 శాతం డాకా చెల్లించాల్సి రావచ్చు.



ఉండొచ్చని నిపుణులుంటున్నారు. బలహీనంగా అంతర్జాతీయ పరిణామాలు... అమెరికాలో ట్రెడెస్ సంపన్నులపై అధిక పన్నును విధించడంతో అంతర్జాతీయ మార్కెట్లలో బలహీన పరిస్థితులు నెలకొన్నాయి. పెడరల్ రిజర్వ్ కమిటీ సమావేశం మంగళ, బుధవారాల్లో (ఏప్రిల్ 27, 28 తేదీల్లో) జరగనుంది. ఫెడ్ కమిటీ వడ్డీరేట్లు జోలికి వెళ్లకపోవచ్చు. బాండ్ల కొనుగోలు ప్రక్రియను కొనసాగించవచ్చు. అయితే ఆర్థిక వృద్ధి అవుటలక్కు ఫెడ్ చైర్మన్ పావెల్ వ్యాఖ్యలను మార్కెట్ వర్గాల ప్రజ్ఞంగా పరిశీలించే అవకాశం ఉంది. రూపాయి కలవరపడవతోంది... దానిలో మారకంలో రూపాయి భారీగా కలిగిపోతూ ఇన్వెస్టర్లకు కలవరపెడుతోంది. కరోనా కేసుల పెరుగడం భయాలూ, దేశీయ ఈక్విటీ మార్కెట్

పతనంతో గతవారం శుక్రవారం 75 స్థాయికి దిగివచ్చింది. రూపాయి పతనాన్ని అడ్డుకునేందుకు ఆర్బీఐ చాలాద్రుమ కొనుగోలు చేపట్టింది. ఈ చర్యలతోనే 75.32 వద్ద ట్రేడ్ అవుతున్న రూపాయి 75 స్థాయికి చేరుతుంది. రానున్న రోజుల్లో రూపాయి బలపడుతుందని ఆర్బీఐ ఆశాభావం వ్యక్తం చేసింది. ఎఫ్ఐఐబిలు అమ్మేస్తున్నారు భారత స్టాక్ మార్కెట్లో ఇటీవల విదేశీ సంస్థాగత ఇన్వెస్టర్ల అవకాశం ఉన్నంత మేర అమ్మేస్తున్నారు. ఈ ఏప్రిల్ 23వ తేదీ నాటికి ఈక్విటీ, డెలివేటివ్స్ నుంచి రూ.7,622 కోట్ల విలువైన షేర్లను విక్రయించారు. దేశీయ ఈక్విటీ మార్కెట్లలో బలహీన సంతకాలు నెలకొనడంతో ఎఫ్ఐఐబిలు పెట్టుబడుల ఉపసంహరణకు పాల్పడుతున్నట్లు స్టాక్ నిపుణులు చెబుతున్నారు.



7. ఇంకోవైనా ఇతర ఆదాయం కూడా ఉండి ఉండచ్చు. దాన్ని కూడా పరిగణనలోకి తీసుకోవాలి. 8. అద్యాన్ బ్యాంక్ వర్గంపకే పరిస్థితి వస్తే... ప్రతి మూడు నెలలకు అద్యాన్ బ్యాంక్ వాయిదాల ప్రకారం చెల్లించేయాలి. గడువు తేదీ దాటితే కొన్ని సందర్భాల్లో వడ్డీ పడుతుంది కాబట్టి మీ సంవత్సర ఆదాయాన్ని షేమింగ్ను ముందుగా రిక్లెయిన్చండి. నికర ఆదాయం మీద పన్ను భారాన్ని టీడీఎస్ ద్వారా, అద్యాన్ బ్యాంక్ ద్వారా చెల్లించండి.

కొత్త కస్టమర్లను తీసుకోవద్దు.. ఇళ్ల రేట్ల మధ్య తగ్గిన వ్యత్యాసం

- 3-5 శాతానికి తగ్గదల
- నిర్మించిన, నిర్మాణంలో ఉన్న వాటిపై అనర్కా నివేదిక

న్యూఢిల్లీ : నిర్మాణం పూర్తయిన అపార్ట్మెంట్లు, నిర్మాణంలో ఉన్న ఫ్లాట్ల దరల మధ్య వ్యత్యాసం 3-5 శాతం మేర తగ్గింది. రిస్కులు తీసుకోవడానికి ఇష్టపడని గృహాల కొనుగోలుదారులు ఎక్కువగా రెడ్-బు-మూవ్ ఫ్లాట్లపై మొగ్గు చూపుతుండటమే ఇందుకు కారణం. 2017లో ఈ రెండు విభాగాల ఇళ్ల రేట్ల మధ్య వ్యత్యాసం 9-12 శాతంగా ఉండేది. ప్రావర్తీ కన్సల్టెంట్ అనర్కా నివేదిక ప్రకారం ఏడు ప్రధాన నగరాల్లో నిర్మాణంలో ఉన్న రెసిడెన్షియల్ ప్రావర్తీలలో పోలిస్ట్ నిర్మాణం పూర్తయిన యూనిట్ల రేట్లు 3-5 శాతం మాత్రమే అధికంగా ఉంది. 'గతంలో నిర్మాణంలో ఉన్న గృహాలను తీసుకునేవారికి ఒక ప్రయోజనం ఉండేది. నిర్మాణపరమైన రిస్కులను ఓపిగ్గా ఎదుర్కొనేందుకు సిద్ధపడటం వల్ల చాలా తక్కువ రేటుకి ఫ్లాటును దక్కించుకోవడం ద్వారా అల్పి పొందే



వారు. అయితే, నిర్మాణాల్లో జాప్యాలు జరగడం, ప్రాజెక్టులు నిలిచిపోవడం వంటివి చూస్తున్న నేపథ్యంలో ఇళ్ల కొనుగోలు చేద్దామనుకునే వారు రిస్కులు తీసుకోవడానికి ఇష్టపడటం లేదు. డింకో సిద్ధంగా ఉన్న ప్రావర్తీలకు డిమాండ్ పెరుగుతోంది' అని అనర్కా చైర్మన్ అనుజ్ పురి తెలిపారు. పైగా పూర్తయిన ఇళ్లకు జీఎస్టీ వర్గంపకేవడం కూడా అదనపు ఆకర్షణగా మారిందని వివరించారు. ఇటు కొనుగోలుదారులలో పాలు అటు ఇన్వెస్టర్లకు కూడా డినివల్ల ప్రయోజనం చేకూరుతోందని పురి

పేర్కొన్నారు. నివసించడానికి ఇల్లు తీసుకునేవారు వెంటనే సొంత ఇంటికి మారడం వల్ల అడ్డంపెనరగా నింగులు తీసుకోవడానికి వెచ్చమైన అడ్డం ఆదాయాన్ని ఆశించే ఇన్వెస్టర్లకు కూడా సత్కర ప్రయోజనం చేకూరుతుందని పురి పేర్కొన్నారు. నిర్మాణం పూర్తయిపోయిన ఫ్లాట్ల నిల్వలు పేరు కుపోవడంతో గడిచిన నాలుగేళ్లుగా డెవలపర్లు వాటి రేట్లను పెంచేందుకు ఇష్టపడటం లేదని వివరించారు. వివిధ నగరాల్లో ఇలా.. దేశ రాజధాని ప్రాంతం (ఎన్సీఆర్)లో నిర్మాణం పూర్తయిన యూనిట్ల సగటు రేటు చ.అ.కు రూ. 4,650గా ఉండగా, నిర్మాణంలో ఉన్న వాటి దర చ.అ.కు రూ. 4,500గా ఉంది. హైదరాబాద్లో ఈ వ్యత్యాసం 5 శాతంగా ఉంది. పూర్తయిన అపార్ట్మెంట్ల రేటు రూ. 4,290గా (చ.అ.) ఉండగా, నిర్మాణంలో ఉన్న ఫ్లాట్ల దరలు రూ. 4,075 (చ.అ.)గా ఉంది. పుణెలో దరల వ్యత్యాసం 12 శాతం నుంచి 5 శాతానికి తగ్గింది. అటు ఎన్సీఆర్, చెన్నైలో 9 శాతం నుంచి 3 శాతానికి దిగివచ్చింది.

రాబడుల్లో రాజీ లేదు..!



కాతం బొప్పన వార్తక రాబడుల చరిత్ర ఈ వధకానికి ఉంది. ఒక్క మూడేళ్ల కాలంలోనే రాబడులు తక్కువగా ఉన్నాయి. అదే మూడేళ్ల కాలంలో షేక్స్పిక్యామ్ విభాగం సగటు రాబడులు 9 శాతం మించి లేవ్. గత మూడేళ్లలో మార్కెట్లు తీవ్ర ఆటమోట్లకు గురైన నేపథ్యమందు చూశాము. పైగా ఈక్విటీల్లో కనీసం ఐదేళ్లు. అంతకు మించిన కాలానికి ఇన్వెస్ట్ చేసుకోవాల్సిందే నిపుణుల సూచన. కనుక ఐదేళ్లు. అంతకుమించి కాలానికి రాబడులనే ప్రధానంగా చూడాలి ఉంటుంది. ఆ విధంగా చూస్తే ఈ వధకానికి పాన

మార్కులే ఉన్నాయి. ఎందుకంటే ఐదు, ఏడు, పదేళ్ల కాలంలో ఈ విభాగం సగటు రాబడుల కంటే కోటి షేక్స్పిక్యామ్ వధకంలో రాబడులే 2 శాతం అధికంగా ఉన్నాయి. పెట్టుబడుల విధానం. మల్టీకామ్ ఫండ్స్ అన్ని రకాల మార్కెట్ విలువలతో కూడిన స్టాక్స్లో ఇన్వెస్ట్ చేస్తుంటాయి. కరోనా రాతలో మార్కెట్లు భారీగా పతనం కావడం.. మళ్లీ అప్పుడి నుంచి గరిష్టాలకు ర్యాలీ చేయడాని చూశాము. డింకో జీఎస్టీల లాక్డౌన్లో దాని ఉంటుంది కానీ, గడిచిన ఏడాది కాలంలో చూసినంత భారీగా ఉండదని నిపుణుల అంచనా.

ఈక్విటీ టాప్ హోలింగ్స్	
కంపెనీ పేరు పెట్టుబడుల శాతం	
ఐసీఐఎస్ బ్యాంకు	7.54
ఇన్ఫోసిస్	6.30
రిలయన్స్ ఇండస్ట్రీస్	6.05
హెచ్ఓఎఫ్ఐసీ బ్యాంకు	5.98
అల్ట్రాటెక్ సిమెంట్	5.87
టీసీఎస్	5.40
యాక్సిస్ బ్యాంకు	3.81
ఎల్ఎంఐడి	3.68
హెచ్ఓఎఫ్ఐసీ	3.25
ఎన్టీపి	2.94

అదే సమయంలో నాణ్యమైన మిడ్ స్టాక్స్లో కంపెనీలు.. లాక్డౌన్ కంపెనీల కంటే అధిక రాబడులను ఇస్తాయని భావిస్తున్నారు. అటువంటి అవకాశాలను సొంతం చేసుకునే వెసులుబాటు ఈ వధకానికి ఉంటుంది. కోటి స్టాండ్ మల్టీకామ్ ఫండ్ లాక్డౌన్లో స్టాక్స్ ఎక్కువగా సమృద్ధిగా ఉన్నాయి. కంటే మిడ్గామ్ కాస్త సుదృఢమని భావిస్తూ ఉండొచ్చు. పార్టీఫోలియోలో మొత్తం 50 స్టాక్స్ ఉన్నాయి. అక్కడిదంగా బ్యాంకింగ్, ఫైనాన్స్ రంగ స్టాక్స్ 29.5 శాతం కేటాయింపులు చేయాలి.. నిర్మాణ రంగ స్టాక్స్ 14.50 శాతం, టెక్నాలజీ స్టాక్స్ 12 శాతం బొప్పన కేటాయించండి.