



**KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA  
DIREKTORAT JENDERAL PERBENDAHARAAN  
SEKRETARIAT DIREKTORAT JENDERAL**

GEDUNG PRIJADI PRAPTOSUHARDJO I LANTAI II, JALAN LAPANGAN BANTENG TIMUR NO 2-4 JAKARTA 10710  
TELEPON (021) 3449230 (20 saluran) PSW 5209, 5107, (021) 3812436 FAKSIMILE 34834814 SITUS [www.djpb.kemenkeu.go.id](http://www.djpb.kemenkeu.go.id)

Nomor : S- ~~1821~~ /PB.1/2018 20 Februari 2018  
Sifat : Segera  
Lampiran : Satu berkas  
Hal : Penyampaian Usulan Belanja Modal Diatas 500 Juta  
Melalui Mekanisme *Project Selection* Satker - Satker  
Lingkup Ditjen Perbendaharaan TA 2019, 2020 dan 2021

Yth. Sekretaris Jenderal Kementerian Keuangan  
C.q Kepala Biro Perencanaan dan Keuangan

Sehubungan dengan surat Saudara nomor : S-44/SJ/2018 tanggal 15 Januari 2018 hal Implementasi *Project Selection* di Lingkungan Kementerian Keuangan dan usulan dari satker-satker lingkup Ditjen Perbendaharaan, dengan ini disampaikan usulan belanja modal bernilai di atas 500 juta rupiah satker-satker lingkup Ditjen Perbendaharaan TA 2019, 2020 dan 2021 dalam rangka implementasi *Project Selection* sebagaimana terlampir.

Dimohon untuk belanja modal tersebut dapat menjadi dasar untuk pengalokasian anggaran TA 2019,2020, dan 2021 satker-satker lingkup Ditjen Perbendaharaan. Adapun softcopy usulan tersebut sudah kami kirimkan melalui alamat surat elektronik [penganggaran@gmail.com](mailto:penganggaran@gmail.com).

Demikian disampaikan, atas perhatian dan kerja samanya diucapkan terima kasih



Sekretaris,

Haryana

NIP 19600603 198502 1 001

Tembusan :

1. Direktur Jenderal Perbendaharaan;
2. Para KPA satker Kanwil DJPb;
3. Para KPA satker KPPN;
4. KPA satker SPAN.

USULAN PROJECT SELECTION DITJEN PERBENDAHARAAN  
TAHUN ANGGARAN 2019-2021

NO	SATKER PENGUSUL	Paket Pekerjaan	Volume	Sat	Harga Satuan	Tahun		
						2019	2020	2021
	<b>TOTAL DJPb.</b>					<b>389.073.312.008</b>	<b>208.017.819.334</b>	<b>317.471.199.750</b>
<b>I</b>	<b>Kantor Pusat DJPB</b>					<b>239.340.022.604</b>	<b>134.419.672.018</b>	<b>259.744.500.000</b>
		<b>Peralatan dan Mesin</b>				<b>73.434.700.000</b>	<b>44.627.400.000</b>	<b>31.254.500.000</b>
		Pengadaan Baterai UPS Kantor Pusat (Gd. Wahidin)	1	Paket		1.200.100.000		
		Pengadaan Baterai UPS Kantor Pusat (Gd. Budi Utomo)	1	Paket			587.400.000	
		Pengadaan Baterai UPS Kantor Pusat (Gd. Prijadi I)	1	Paket		1.200.100.000		
		Penggantian Battery UPS Gd Prijadi III	1	Paket	700.000.000	700.000.000		
		Pengadaan Dynamic UPS Gd. Prijadi I dan II	1	Paket			20.000.000.000	
		Pengadaan AC VRV Gd Prijadi III	1	Paket	11.000.000.000	11.000.000.000		
		Peremajaan Genset Kantor Vertikal	10	Unit	400.000.000	4.000.000.000	4.000.000.000	4.000.000.000
		Pengadaan Server Mesin Absensi	10	Unit		660.000.000		
		Pengadaan UPS Gd Prijadi II 600 kVA	10	Unit		5.000.000.000		
		Pengadaan/peremajaan PC Kantor Vertikal	500	Unit	10.000.000	5.000.000.000	5.000.000.000	5.000.000.000
		Pengadaan Printer KIPS	30	Unit		540.000.000	540.000.000	
		Switch Manageable	340	Unit	75.000.000	25.500.000.000		
		UPS Kantor Vertikal	100	Unit	75.000.000	7.500.000.000	7.500.000.000	7.500.000.000
		Pengadaan PC Workstation Kantor Vertikal	200	Unit	30.000.000	6.000.000.000	6.000.000.000	6.000.000.000
		Pengadaan Notebook	100	Unit	10.000.000	1.000.000.000	1.000.000.000	1.000.000.000
		Pengadaan Meubelair Dit SP	1	Paket	1.100.000.000	1.100.000.000		
		Pengadaan Meubelair Dit APK	1	Paket	1.100.000.000	1.100.000.000		
		Pengadaan Kendaraan Direktur	10	Unit	582.000.000			5.820.000.000
		Pengadaan Kendaraan Operasional	5	Unit	386.900.000	1.934.500.000		1.934.500.000
		<b>Gedung dan Bangunan</b>				<b>17.000.000.000</b>	<b>14.000.000.000</b>	<b>4.500.000.000</b>
		Penataan Jaringan Listrik Gd. Prijadi I	1	Paket		2.000.000.000		
		Penataan Jaringan Listrik Gd. Prijadi II	1	Paket		2.000.000.000		
		Penataan Jaringan Listrik Gd. Prijadi III	1	Paket		4.000.000.000		
		Rehabilitasi Ruang Rapat Benjamin Prawoto	1	Paket		1.000.000.000		
		Rehabilitasi Rumah Dinas Jl. Tanjung No.4 Menteng Jakpus	1	Paket		2.000.000.000		
		Rehab Rumah Dinas	5	unit	200.000.000	1.000.000.000		
		Rehab Rumah Dinas	10	unit			2.000.000.000	
		Rehab Rumah Dinas	15	unit				3.000.000.000
		Rehab Gedung Dit APK	1	paket	2.500.000.000	2.500.000.000		
		Rehab Gedung Dit SP	1	paket	2.500.000.000	2.500.000.000		
		Rehab Ruang Rapat Piet Haryono	1	paket	1.000.000.000		1.000.000.000	
		Pembangunan Rumah Susun Petogogan	1	paket	11.000.000.000		11.000.000.000	
		Rehab Ruang Rapat Direktur Jenderal	1	paket	1.500.000.000			1.500.000.000



NO	SATKER PENGUSUL	Paket Pekerjaan	Volume	Sat	Harga Satuan	Tahun			
						2019	2020	2021	
II	SITP					148.905.322.604	75.792.272.018	223.990.000.000	
	SPAN	Hardware	1	paket		40.452.518.308	40.452.518.308		
		Migrasi OS + Java + upgrade oracle	1	paket				28.225.000.000	
		Peremajaan Server XYCO (DC+DRC)	1	paket				61.820.000.000	
	SAKTI	Peremajaan Core Switch DCDRC + Network Pheriperal	1	paket				1.450.000.000	
		DB License	1	paket		43.069.097.482			
		License Apps	1	paket		11.185.090.400	11.185.090.400		
		Implementasi One time password	1	paket				14.445.000.000	
		Mobile Device Authentication + compatibility	1	paket				11.500.000.000	
	MPN G-2	Interkoneksi Rekening Bendahara & Bank	1	paket				6.850.000.000	
		Hardware dan Software	1	paket		2.750.000.000	2.750.000.000		
	Aplikasi Lainnya	Hardware	1	paket		45.448.616.414	10.702.331.655		
		Software Integrasi 3 Biller	1	paket		6.000.000.000	10.702.331.655		
		Empowering Operational Backbone (enhance+compliance)	1	paket				38.500.000.000	
		Storage (Enclosure+Controller)	1	paket				7.200.000.000	
		Pembangunan SLDK+Big data + Business Inteliigence Perbendaharaan	1	paket				42.000.000.000	
		Mobile Device Compatibility + SSO	1	paket				2.800.000.000	
		Pembangunan + Implementasi Service oriented architecture dan Microsystem Architecture	1	paket				9.200.000.000	
III SATKER VERTIKAL						149.733.289.404	73.598.147.316	57.726.699.750	
			Peralatan dan Mesin				1.550.310.000	1.550.310.000	710.310.000
1	Kanwil DJPB Prov. Maluku Utara	Pengadaan Kendaraan Bermotor Roda 4	2	Unit	355.155.000	710.310.000	710.310.000	710.310.000	
2	Kanwil DJPB Prov Sumatera Utara	Pengadaan Kendaraan Bermotor Roda 4	3	Unit	280.000.000	840.000.000	840.000.000		
		Gedung dan Bangunan				148.182.979.404	72.047.837.316	57.016.389.750	
1	KPPN Cirebon	Rehabilitasi Rumah Dinas (4) unit	376	Paket		727.360.140			
		Rehabilitasi rumah dinas di 6 (enam) lokasi	401	Paket		1.324.654.975			
2	KPPN Jakarta I	Renovasi Gedung Lantai 3 KPPN KPH	1	Paket		2.494.987.000			
		Pemeliharaan Dinding Keramik Gedung	1	Paket		675.000.000			
3	KPPN Bekasi	Pekerjaan Konstruksi Rumah Dinas Eselon III (1 unit) dan Eselon IV (5 unit)	320	m2	5.000.000	1.600.000.000			
4	Kanwil DJPB Prov. DIY	Rehabilitasi Gedung Arsip Reksobayan	1676	m2		12.173.649.464			
		Penataan Ruang FO dan Server	1	Paket	1.000.000.000	1.000.000.000			
5	KPPN Wonosari	Rehabilitasi Gedung dan Bangunan Kantor	1411	m2			3.511.047.434		
		Rehab Pantry, gudang dan kamar mandi	132	m2		500.000.000			
6	Kanwil DJPB Prov. Aceh	Rehabilitasi Rumah Dinas 2 unit	1	Paket			825.270.000		
7	KPPN Kutacane	Pengaspalan Jalan Keliling Kantor	1	Paket		850.000.000			
		Pembangunan Gedung Aula KPPN Kutacane	1	Paket	1.440.690.000	1.440.690.000			
8	Kanwil DJPB Prov. Kalimantan Barat	Rehab rumah dinas	162	m2			900.000.000		
9	Kanwil DJPB Prov. Kalimantan Tengah	Rehabilitasi Gedung Kantor	1	Paket				34.951.089.800	
		Rehabilitasi Rumah Dinas	270	m2		727.303.000			
10	KPPN Meulaboh	Rehabilitasi Gedung KPPN Meulaboh	1.230	m2	1.568.008	1.928.649.840			
11	KPPN Padang	Renovasi pagar Keliling Kantor	520	m2		900.000.040			
12	KPPN Padang Sidempuan	Rehabilitasi Gedung dan Bangunan Kantor	1029	m2			838.177.000		
13	KPPN Sampit	Rehabilitasi Rumah Negara 3 (tiga) unit	1	Paket		1.200.000.000			
14	KPPN Balikpapan	Pembangunan Rumah Negara 2 unit	70	m2	7600000	532.000.000			
15	KPPN Pangkalan Bun	Perluasan kantor untuk Aula	1	Paket	3.000.000.000	3.000.000.000			
16	KPPN Nunukan	Pekerjaan Pembangunan Gedung Serbaguna KPPN Nunukan	105	m2	23.809.523	2.499.999.915			

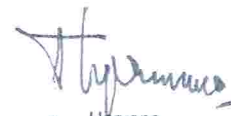
NO	SATKER PENGUSUL	Paket Pekerjaan	Volume	Sat	Harga Satuan	Tahun		
						2019	2020	2021
17	Kanwil DJPB Prov. Sulsel	Pekerjaan Renovasi Mess Pegawai	180	m2	3.700.000		666.000.000	
		Rehabilitasi Rumah Dinas 2 unit	170	m2		770.452.000		
		Rehabilitasi Gedung Kantor (Perbaikan Atap)	2905	m2		1.379.053.050		
18	Kanwil DJPB Prov Kalimantan Timur	Rehabilitasi rumah dinas dan pagar	111	m2		548.246.000		
19	Kanwil DJPB Prov Papua Barat	Pengadaan Rumah Negara Golongan II Tipe D	16	unit	750.000.000	12.000.000.000		
		Pengadaan Rumah Negara Golongan II Tipe C	5	unit	1.100.000.000	5.500.000.000		
		Pengadaan Rumah Negara Golongan II Tipe B	1	unit	1.850.000.000	1.850.000.000		
20	Kanwil DJPB Prov Sumatera Utara	rehabilitasi Rumah Dinas 3 (tiga) unit	142	m2		597.495.000		
		Renovasi Partisi Gedung Kantor	800	m2	687.500	550.000.000		
21	Kanwil DJPB Prov Lampung	Rehabilitasi Rumah Dinas sebanyak 2 (dua) unit	1				550.000.000	
		Renovasi Gedung Kanwil - Pemasangan Alumunium Composite	2.456	m2	800.000	1.964.800.000		
22	KPPN Waingapu	Rehabilitasi Rumah Dinas	300	m2		1.725.000.000		
23	KPPN Masohi	Pekerjaan Fisik Rehabilitasi Rumah Dinas tipe C	125	m2	11.807.321	1.475.915.125	4.334.296.720	
		Konstruksi Pembangunan Gedung Aula	253	m2	15.446.529		3.907.971.837	
		Konstruksi Rehabilitasi Gedung KPPN Masohi	350	m2	12.558.857			4.395.599.950
24	Kanwil DJPB Prov Sulawesi Barat	Pengadaan Rumah Dinas	1	Paket	434.010.000	7.378.170.000		
25	KPPN Majene	Renovasi Gedung Kantor Ruang Middle Office	1	Paket	900.000.000	900.000.000		
26	Kanwil DJPB Prov. Bengkulu	Rehabilitasi Rumah Jabatan 2 Unit						
		Pekerjaan Konstruksi ( 1 unit 120m2 dan 1 unit 70m2)	190	m2	3.000.000	570.000.000		
		Konsultan Perencana Rumah Dinas	1	Paket	37.620.000	37.620.000		
		Konsultan Pengawas Rumah Dinas	1	Paket	22.800.000	22.800.000		
		Biaya Pengelolaan Konstruksi Rumah Dinas	1	Paket	34.200.000	34.200.000		
		Rehabilitasi Rumah Dinas 5 Unit					676.280.000	
		Pekerjaan Konstruksi ( 2 unit 70m2 dan 3 unit 50m2)	290	m2	2.000.000		580.000.000	
		Konsultan Perencana Rumah Dinas	1	Paket	38.280.000		38.280.000	
		Konsultan Pengawas Rumah Dinas	1	Paket	23.200.000		23.200.000	
		Biaya Pengelolaan Konstruksi Rumah Dinas	1	Paket	34.800.000		34.800.000	
		Rehabilitasi Lantai dan Dinding Gedung Kantor				583.000.000		
		Pekerjaan Konstruksi	1000	m2	500.000	500.000.000		
		Konsultan Perencana Rumah Dinas	1	Paket	33.000.000	33.000.000		
		Konsultan Pengawas Rumah Dinas	1	Paket	20.000.000	20.000.000		
		Biaya Pengelolaan Konstruksi Rumah Dinas	1	Paket	30.000.000	30.000.000		
		Rehabilitasi Lantai, Plafond dan Dinding Mess					553.850.000	
		Pekerjaan Konstruksi	500	m2	950.000		475.000.000	
		Konsultan Perencana Rumah Dinas	1	Paket	31.350.000		31.350.000	
		Konsultan Pengawas Rumah Dinas	1	Paket	19.000.000		19.000.000	
		Biaya Pengelolaan Konstruksi Rumah Dinas	1	Paket	28.500.000		28.500.000	
		Rehabilitasi Konblok Halaman Gedung						524.700.000
		Pekerjaan Konstruksi	1500	m2	300.000			450.000.000
		Konsultan Perencana Rumah Dinas	1	Paket	29.700.000			29.700.000
		Konsultan Pengawas Rumah Dinas	1	Paket	18.000.000			18.000.000
		Biaya Pengelolaan Konstruksi Rumah Dinas	1	Paket	27.000.000			27.000.000
		Rehabilitasi Ruang FO , MO					524.700.000	
		Pekerjaan Konstruksi	900	m2	500.000		450.000.000	
		Konsultan Perencana Rumah Dinas	1	Paket	29.700.000		29.700.000	



NO	SATKER PENGUSUL	Paket Pekerjaan	Volume	Sat	Harga Satuan	Tahun		
						2019	2020	2021
		Konsultan Pengawas Rumah Dinas	1	Paket	18.000.000		18.000.000	
		Biaya Pengelolaan Konstruksi Rumah Dinas	1	Paket	27.000.000		27.000.000	
		Pembangunan Rumah Dinas 8 Unit Type 50m2						2.798.400.000
		Pekerjaan Konstruksi	400	m2	6.000.000			2.400.000.000
		Konsultan Perencana Rumah Dinas	1	Paket	158.400.000			158.400.000
		Konsultan Pengawas Rumah Dinas	1	Paket	96.000.000			96.000.000
		Biaya Pengelolaan Konstruksi Rumah Dinas	1	Paket	144.000.000			144.000.000
27	KPPN Sukabumi	Rehab Rumah Dinas 1 (satu) unit	1	Paket			520.759.000	
28	KPPN Pamekasan	Rehabilitasi Rumah Dinas 4 (empat) unit	4	Paket			807.000.000	
29	KPPN Jember	Rehabilitasi rumah dinas jabatan	1	Paket		519.622.000		
		Rehabilitasi Rumah Dinas Golongan II Tipe C	210	M2	3.468.770	728.441.700		
		Rehabilitasi Rumah Dinas Golongan II Tipe C	140	M2	4.039.324	565.505.360		
30	KPPN Buntok	Renovasi Gedung Kantor	689	m2			1.629.000.000	
31	KPPN Barabai	Rehabilitasi Rumah Dinas tipe 50 7 (tujuh) unit	350	m2			700.000.000	
32	KPPN Tarakan	Rehabilitasi Atap Gedung Kantor	1000	m2		1.702.538.000		
33	Kanwil DJPB Prov. NTB	Rehabilitasi Gedung Kantor	1	Paket	28.664.450.230	28.664.450.230		
34	KPPN Pare Pare	Rehabilitasi Rumah Dinas 5 (lima) unit						
		Kontruksi	282	M2	4.373.632	1.233.260.000		
		Perencanaan	1	Paket	75.012.000	75.012.000		
		Pengelolaan	1	Paket	52.136.000	52.136.000		
		Administrasi Proyek	1	Paket	84.420.000	84.420.000		
		Rehabilitasi Gedung Kantor	1	Paket	1.200.000.000			1.200.000.000
		Penggantian Pagar Rumah Dinas	1	Paket	520.000.000		520.000.000	
35	KPPN Bantaeng	Rehabilitasi Gedung Aula Kantor	400	m2		981.000.000		
36	KPPN Luwuk	Rehabilitasi ruang dan halaman kantor	100	m2		658.650.000		
37	KPPN Sorong	Rehabilitasi Rumah Dinas	80	m2		616.000.000		
38	KPPN Fakfak	Rehabilitasi Gedung Kantor	660	m2		540.000.000		
39	KPPN Merauke	Pekerjaan Pagar	1	paket	638.374.625	638.374.625		
40	KPPN Wamena	Tempat Parkir	200	m2	2.500.000	500.000.000		
		Rehabilitasi Pagar Keliling Kantor	173	m1	7.150.000	1.236.950.000		
		Rehabilitasi Rumah Dinas Gol II Tipe C Lokasi Jalan Yos Sudarso (3 Unit)	216	m2	16.335.000		3.528.360.000	
		Rehabilitasi Rumah Dinas Gol II Tipe D Jalan Irian (10 unit)	500	m2	16.335.000			8.167.500.000
41	KPPN Manokwari	Pembangunan Mess Pegawai KPPN	1	Paket			10.128.830.000	
		Rehabilitasi Layout Ruangan FO dan MO	150	m2		2.752.727.000		
42	KPPN Tanjung Pinang	Renovasi Rumah Dinas	90	m2		923.075.000		
43	KPPN Batam	Rehabilitasi Rumah Dinas 10 (sepuluh) unit	500	m2		945.200.000		
44	Kanwil DJPB Prov. Banten	Rehabilitasi Atap Gedung Kantor	2151	m2			1.440.518.000	
45	Kanwil DJPB Prov. Sulawesi Tengah	rehabilitasi Rumah Dinas 8 (tiga) unit				900.001.000		
		Pekerjaan Konstruksi	450	m2	1.688.169	759.676.000		
		Konsultan Perencana Rumah Dinas	1	Paket	46.500.000	46.500.000		
		Konsultan Pengawas Rumah Dinas	1	Paket	31.950.000	31.950.000		
		Biaya Pengelolaan Konstruksi Rumah Dinas	1	Paket	61.875.000	61.875.000		
46	Kanwil DJPB Prov. Gorontalo	Rehab Rumah Dinas 2 (dua) unit	1300	m2		609.600.000		
47	KPPN Bitung	Rehab Rumah Dinas 4 (empat) unit	500	m2		1.248.500.000		

SATKER PENGUSUL	Paket Pekerjaan	Volume	Sat	Harga Satuan	Tahun		
					2019	2020	2021
il DJPB Prov. Sulawesi Utara	Rehabilitasi Rumah Dinas	1	Paket		1.285.200.000		
il DJPB Prov. Maluku Utara	Rehabilitasi Rumah Dinas Kepala KPPN 1 (satu) unit	1	paket	964.982.790	964.982.790		
il Cilacap	Rehabilitasi Rumah Dinas Golongan II Tipe C (7 unit)	490	m2	5.627.551	2.757.499.990		
	Pekerjaan Pembangunan Infrastruktur Rumah Dinas	1	paket	566.250.000	566.250.000		
	Penataan Ruang FO dan Server	1	Paket	1.000.000.000	1.000.000.000		
il Mojokerto	Rehab Gedung Aula	1	Paket			1.200.000.000	
il Solok	Rehabilitasi Plafon	1273	m2		594.491.000		
il Makassar I	Renovasi Ruang Aula	1	Paket	1.134.500.000	1.134.500.000		
il Purwodadi	Rehabilitasi Dinding Gedung kantor	632	m2		609.880.000		
il Tegal	Pengadaan Tanah	481	m2		1.443.000.000		
	Pembangunan Rumah Dinas	200	m2		1.675.000.000		
il Lhokseumawe	Pekerjaan halaman dan pagar gedung kantor	1	Paket		793.600.000		
il Karawang	rehabilitasi rumah dinas	240	m2		553.934.000		
il Purwakarta	Gedung Aula	242	m2		878.828.030		
	Gudang Arsip	540	m2			1.300.050.000	
il Banyuwangi	Rehabilitasi rumah dinas	106	m2			1.043.645.000	
il Surakarta	Renovasi Rumah Dinas Golongan II	270	M2	1.895.000	511.650.000		
il Kudus	Pekerjaan Konstruksi Pembangunan Gedung KPPN Kudus	1.250	M2	6.427.703	8.034.628.750		
il Padang Sidempuan	Rehabilitasi Gedung KPPN Padang Sidempuan	1029	m2	814.555,0		838.177.095	
il Baturaja	Pekerjaan rehabilitasi Rumah Dinas KPPN Bukit Tinggi	1	m2	702.499.000	702.499.000		
	Pekerjaan Fisik Rehabilitasi Rumah Dinas (6 unit)	634	m2	926.716	587.537.944		
il Putussibau	Renovasi Gedung KPPN Putussibau	550	M2	1.318.246	725.035.300		
il Gorontalo	Pekerjaan Konstruksi Pengadaan Rumah Dinas 2 Unit	720	M2	813.944	586.039.680		
	Pekerjaan Fisik Rehabilitasi Rumah Dinas 6 Unit	264	M2	2.378.409	627.899.976		
il Bima	Pekerjaan Rehabilitasi Rumah Dinas Golongan II Tipe C (14 Unit)	980	m2	2.480.626	2.431.013.480		
il Timika	Rehabilitasi Gedung dan Bangunan	1	Paket			28.644.450.230	
	Pembangunan Menara Air dan Sumur Bor	1	paket	600.000.000	600.000.000		
	Penimbunan Halaman Kantor	1.879	m2	375.000		704.625.000	
	Sanitasi Jalan dan Lingkungan	450	m2	3.680.000			1.656.000.000

Sekretaris Ditjen Perbendaharaan

  
Haryana  
NIP 19600603 198502 1 001