



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAUCA
MUNICIPIO DE BALBOA

SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL



ACEPTACION DE OFERTA No.

202 DE 2014

FECHA

4 de diciembre de 2014

OBJETO :

"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA, DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN I ETAPA PARQUE POLIDEPORTIVO DEL CASCO URBANO, MUNICIPIO DE BALBOA - DEPARTAMENTO DEL CAUCA"

VALOR INICIAL : \$ 30.676.000,0
VALOR ADICIONAL : \$ 9.677.277,0
VALOR TOTAL : \$ 40.353.277,0
CONTRATISTA : BERTA LUZ FLOREZ REALPÉ
CONTRATANTE : MUNICIPIO DE BALBOA
ACTA : RECIBO No. 3 y Final

FECHA DE INICIACION 26 de diciembre de 2014
PLAZO INICIAL CINCO (5) MESES
PLAZO ADICIONAL 1 DOS PUNTO CINCO (2,5) MESES
PLAZO ADICIONAL 2 TRES (3) MESES
PLAZO TOTAL DIEZ PUNTO CINCO (10,5) MESES
FECHA DE INICIO 26 de diciembre de 2014
FECHA DE SUSPENSION 1 21 de abril de 2015
FECHA DE REINICIO 1 21 de mayo de 2015
FECHA DE SUSPENSION 2 2 de junio de 2015
FECHA DE REINICIO 2 4 de septiembre de 2015
PRORROGA 1 5 de septiembre de 2016
FECHA DE SUSPENSION 3 1 de diciembre de 2015
FECHA DE REINICIO 3 21 de diciembre de 2015
PRORROGA 2 30 de diciembre de 2016
FECHA DE SUSPENSION 4 12 de marzo de 2016
FECHA DE REINICIO 4 12 de abril de 2016
FECHA DE SUSPENSION 5 19 de abril de 2016
FECHA DE REINICIO 5 13 de agosto de 2016
TERMINACION DEL PLAZO 23 de agosto de 2016
FECHA PRESENTE ACTA 23 de agosto de 2016

FECHA PRESENTE ACTA												23 de agosto de 2016		
3. COSTOS INDIRECTOS														
GASTOS DE ADMINISTRACION			20%				\$4.068.435		3.254.748		813.687		4.068.435	
UTILIDAD			5%				\$1.017.109		813.687		203.422		1.017.109	
GASTOS CONTINGENTES			5%				\$1.017.109		813.687		203.422		1.017.109	
TOTAL COSTOS INDIRECTOS							\$6.102.653		4.882.122		1.220.531		6.102.653	
COSTO TOTAL							\$26.444.828		21.155.862		5.288.966		26.444.828	
IVA 16%							\$4.231.172		3.384.938		846.234		4.231.172	
COSTO INICIAL							30.676.000		24.540.800		6.135.200		30.676.000	
COSTOS ADICIONALES														
PERSONAL PROFESIONAL		SUELDO Y/O JORNAL MENSUAL (1)		PRIMA REGIONAL (2)	PARTICIPACION TOTAL (h-mes) (3)	VALOR PARCIAL (\$) ((1)+(2))*(3)=(4)	No. DE MESES	VR.TOTAL	No. DE MESES	VR.TOTAL	No. DE MESES	VR.TOTAL		
1. COSTOS DE PERSONAL														
DIRECTOR		2.500.000			2	5.000.000			2	5.000.000	2	5.000.000		
OTRO PERSONAL														
SECRETARIA		966.525			1	966.525			1	966.525	1	966.525		
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL (A)						5.966.525				5.966.525		5.966.525		
FACTOR MULTIPLICADOR						1				1		1		
TOTAL COSTOS DE PERSONAL= (A)						5.966.525				5.966.525		5.966.525		



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAUCA
MUNICIPIO DE BALBOA



SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL

ACEPTACION DE OFERTA No.

202 DE 2014

FECHA

4 de diciembre de 2014

OBJETO :

"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA, DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN I ETAPA PARQUE POLIDEPORTIVO DEL CASCO URBANO, MUNICIPIO DE BALBOA - DEPARTAMENTO DEL CAUCA"

VALOR INICIAL : \$ 30.676.000,0
VALOR ADICIONAL : \$ 9.677.277,0
VALOR TOTAL : \$ 40.353.277,0
CONTRATISTA : BERTA LUZ FLOREZ REALPE
CONTRATANTE : MUNICIPIO DE BALBOA
ACTA : RECIBO No. 3 y Final

FECHA DE INICIACION 26 de diciembre de 2014
PLAZO INICIAL CINCO (5) MESES
PLAZO ADICIONAL 1 DOS PUNTO CINCO (2,5) MESES
PLAZO ADICIONAL 2 TRES (3) MESES
PLAZO TOTAL DIEZ PUNTO CINCO (10,5) MESES
FECHA DE INICIO 26 de diciembre de 2014
FECHA DE SUSPENSION 1 21 de abril de 2015
FECHA DE REINICIO 1 21 de mayo de 2015
FECHA DE SUSPENSION 2 2 de junio de 2015
FECHA DE REINICIO 2 4 de septiembre de 2015
PRORROGA 1 5 de septiembre de 2016
FECHA DE SUSPENSION 3 1 de diciembre de 2015
FECHA DE REINICIO 3 21 de diciembre de 2015
PRORROGA 2 30 de diciembre de 2016
FECHA DE SUSPENSION 4 12 de marzo de 2016
FECHA DE REINICIO 4 12 de abril de 2016
FECHA DE SUSPENSION 5 19 de abril de 2016
FECHA DE REINICIO 5 13 de agosto de 2016
TERMINACION DEL PLAZO 23 de agosto de 2016
FECHA PRESENTE ACTA 23 de agosto de 2016

1. COSTOS PERSONAL		CONTRATADO				ANTERIORES ACTAS		PRESENTE ACTA		VALORES ACUMULADOS	
PERSONAL PROFESIONAL	SUELDO	FM	VALOR MENSUAL	No. DE MESES	TOTAL	No. DE MESES	VR.TOTAL	No. DE MESES	VR.TOTAL	No. DE MESES	VR.TOTAL
DIRECTOR DE INTERVENTORIA DEDICACION 40%	\$940.000	1,7	\$1.598.000	5	\$7.990.000	4	6.392.000	1	1.598.000	5	7.990.000
RESIDENTE DEDICACION 40%	\$720.000	1,7	\$1.224.000	5	\$6.120.000	4	4.896.000	1	1.224.000	5	6.120.000
INSPECTOR DE OBRA 50%	\$500.000	1,7	\$850.000	5	\$4.250.000	4	3.400.000	1	850.000	5	4.250.000
SUB TOTAL					\$18.360.000		14.688.000		3.672.000		18.360.000
2. OTROS COSTOS DIRECTOS											
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT	TOTAL						
INFORMES Y PLANOS		GLOBAL	1	\$607.175	\$607.175	0,80	485.740	0,20	121.435	1,0	607.175
GASTOS DE OFICINA		MES	5	\$125.000	\$625.000	4	500.000	1,00	125.000	5	625.000
TRANSPORTE Y LOGISTICA		MES	5	\$100.000	\$500.000	4	400.000	1,00	100.000	5	500.000
COMUNICACIONES (Telefonía fija y/o celular, fax, correo, etc)		MES	5	\$50.000	\$250.000	4	200.000	1,00	50.000	5	250.000
SUB TOTAL					\$1.982.175		1.585.740		396.435		1.982.175
TOTAL COSTO DIRECTO					\$20.342.175		16.273.740		4.068.435		20.342.175



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAUCA
MUNICIPIO DE BALBOA



SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL

Libertad y Orden

ACEPTACION DE OFERTA No.

202 DE 2014

FECHA

4 de diciembre de 2014

FECHA DE INICIACION

26 de diciembre de 2014

OBJETO :

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA, DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN I ETAPA PARQUE POLIDEPORTIVO DEL CASCO URBANO, MUNICIPIO DE BALBOA - DEPARTAMENTO DEL CAUCA"

PLAZO INICIAL

CINCO (5) MESES

PLAZO ADICIONAL 1

DOS PUNTO CINCO (2,5) MESES

PLAZO ADICIONAL 2

TRES (3) MESES

PLAZO TOTAL

DIEZ PUNTO CINCO (10,5) MESES

FECHA DE INICIO

26 de diciembre de 2014

FECHA DE SUSPENSION 1

21 de abril de 2015

FECHA DE REINICIO 1

21 de mayo de 2015

FECHA DE SUSPENSION 2

2 de junio de 2015

FECHA DE REINICIO 2

4 de septiembre de 2015

PRORROGA 1

5 de septiembre de 2016

FECHA DE SUSPENSION 3

1 de diciembre de 2015

FECHA DE REINICIO 3

21 de diciembre de 2015

PRORROGA 2

30 de diciembre de 2016

FECHA DE SUSPENSION 4

12 de marzo de 2016

FECHA DE REINICIO 4

12 de abril de 2016

FECHA DE SUSPENSION 5

19 de abril de 2016

FECHA DE REINICIO 5

13 de agosto de 2016

TERMINACION DEL PLAZO

23 de agosto de 2016

FECHA PRESENTE ACTA

23 de agosto de 2016

VALOR INICIAL : \$ 30.676.000,0
VALOR ADICIONAL : \$ 9.677.277,0
VALOR TOTAL : \$ 40.353.277,0
CONTRATISTA : BERTA LUZ FLOREZ REALPÉ
CONTRATANTE : MUNICIPIO DE BALBOA
ACTA : RECIBO No. 3 y Final

2. OTROS COSTOS DIRECTOS

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT	TOTAL
OTROS COSTOS DIRECTOS				
ALQUILER DE VEHICULO	1.100.000	2	2.200.000	2.200.000
ALQUILER DE EQUIPO DE LABORATORIO	900.000	1	900.000	900.000
OFICINA (INCLUYE SERVICIOS PUBLICOS Y PAPELERIA)	610.752	1	610.752	610.752
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS =B			3.710.752	3.710.752
COSTO TOTAL (A)+(B)=C			9.677.277	9.677.277

COSTO TOTAL DE LA INTERVENTORIA

40.353.277

AMORTIZAC ANTICIPO

TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA

15.812.477

RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO

Valor Contratado	40.353.277	%
Vr. Anticipo	0	
Vr. Pagado actas anteriores	24.540.800	61%
Vr. A pagar Presente acta	15.812.477	39%
Vr. Por ejecutar	0	0,0%
SUMAS IGUALES	40.353.277	100%



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAUCA
MUNICIPIO DE BALBOA

SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL



ACEPTACION DE OFERTA No.

202 DE 2014

FECHA

4 de diciembre de 2014

FECHA DE INICIACION

26 de diciembre de 2014

PLAZO INICIAL

CINCO (5) MESES

PLAZO ADICIONAL 1

DOS PUNTO CINCO (2,5) MESES

PLAZO ADICIONAL 2

TRES (3) MESES

PLAZO TOTAL

DIEZ PUNTO CINCO (10,5) MESES

FECHA DE INICIO

26 de diciembre de 2014

FECHA DE SUSPENSION 1

21 de abril de 2015

FECHA DE REINICIO 1

21 de mayo de 2015

FECHA DE SUSPENSION 2

2 de junio de 2015

FECHA DE REINICIO 2

4 de septiembre de 2015

PRORROGA 1

5 de septiembre de 2016

FECHA DE SUSPENSION 3

1 de diciembre de 2015

FECHA DE REINICIO 3

21 de diciembre de 2015

PRORROGA 2

30 de diciembre de 2016

FECHA DE SUSPENSION 4

12 de marzo de 2016

FECHA DE REINICIO 4

12 de abril de 2016

FECHA DE SUSPENSION 5

19 de abril de 2016

FECHA DE REINICIO 5

13 de agosto de 2016

TERMINACION DEL PLAZO

23 de agosto de 2016

FECHA PRESENTE ACTA

23 de agosto de 2016

OBJETO :

"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA, DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN I ETAPA PARQUE POLIDEPORTIVO DEL CASCO URBANO, MUNICIPIO DE BALBOA - DEPARTAMENTO DEL CAUCA"

VALOR INICIAL :

\$ 30.676.000,0

VALOR ADICIONAL :

\$ 9.677.277,0

VALOR TOTAL :

\$ 40.353.277,0

CONTRATISTA :

BERTA LUZ FLOREZ REALPÉ

CONTRATANTE :

MUNICIPIO DE BALBOA

ACTA :

RECIBO No. 3 y Final

SON :

15.812.477

QUINCE MILLONES OCHOCIENTOS DOCE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE

En la secretaría de Planeacion e Infraestructura Municipal de Balboa - Cauca a los 23 días del mes de Agosto de 2016 se reunieron BERTA LUZ FLOREZ REALPÉ como contratista y la ingeniero CAMILO ERNESTO MOLINA DIAZ, Secretario de Planeacion e Infraestructura Municipal como Supervisor, con el fin de pactar la acta de recibo No. 3 y Final del contrato en mención.

Para constancia firman quienes en ella intervinieron,

BERTA LUZ FLOREZ REALPÉ
Contratista

CAMILO ERNESTO MOLINA DIAZ
Supervisor - Secretario de Planeacion e Infraestructura