



Gobernación del Cauca

## CARTA DE ACEPTACIÓN DE LA OFERTA

### INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE A LA CONSTRUCCIÓN DE UN POLIDEPORTIVO EN LA VEREDA LA PRIMAVERA, MUNICIPIO DE ARGELIA, DEPARTAMENTO DEL CAUCA.

Popayán,

13262014

Ingeniera

**BERTA LUZ FLÓREZ REALPE**

C.C.: 34.552.179 de Popayán

Dirección: Carrera 6c No. 31N-110 Casa 30 Urbanización Rosales de la Hacienda

Email: rebeluz2003@hotmail.com

Ciudad: Popayán

ASUNTO: Aceptación de la oferta presentada para el proceso de mínima cuantía No. DC-SI-MC-C3-041-2014.

EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA – SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, se complace en informarle que la oferta presentada por usted el día 24 de octubre de 2014, para la **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE A LA CONSTRUCCIÓN DE UN POLIDEPORTIVO EN LA VEREDA LA PRIMAVERA, MUNICIPIO DE ARGELIA, DEPARTAMENTO DEL CAUCA** es aceptada, teniendo en cuenta que cumplió con las condiciones y documentos establecidos en la invitación pública del proceso de mínima cuantía. Así mismo se le informa que para todos los efectos jurídicos la presente aceptación junto con la oferta por usted presentada constituye el contrato celebrado y se identificará de la siguiente manera: **1. OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE A LA CONSTRUCCIÓN DE UN POLIDEPORTIVO EN LA VEREDA LA PRIMAVERA, MUNICIPIO DE ARGELIA, DEPARTAMENTO DEL CAUCA. 2. CONTRATISTA: BERTA LUZ FLÓREZ REALPE**, identificada con cédula de ciudadanía número 34.552.179 de Popayán. **3.- DOMICILIO DEL CONTRATISTA:** Carrera 6c No. 31N-110 Casa 30 Urbanización Rosales de la Hacienda, Popayán. **4. PLAZO DE EJECUCIÓN:** Hasta el 30 de diciembre de 2014, plazo contado a partir de la firma del acta de inicio. **5. VALOR: DOCE MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE.** (\$12.986.200,00), IVA incluido, de acuerdo a la propuesta presentada, la cual forma parte integral de la comunicación de aceptación. **6. IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL:** El certificado de disponibilidad presupuestal que soporta económicamente la invitación pública es el No. 3736 de 27 de agosto de 2014, expedido por la Secretaría de Hacienda del Departamento. **7. FORMA DE PAGO:** LA GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO DEL CAUCA, cancelará al contratista el valor económico producto de la respectiva convocatoria de la siguiente manera: **ANTICIPO:** La Gobernación del Cauca pagará al contratista un valor equivalente hasta el cuarenta por ciento (40%) del valor del contrato como anticipo, el cual deberá ser amortizado en igual porcentaje en las actas parciales y/o final de obra. **PAGOS PARCIALES:** Se realizarán pagos parciales de acuerdo con el avance de ejecución de las actividades de obra programadas; el trámite de pago se realizará mediante las respectivas **ACTAS PARCIALES DE ACTIVIDADES EJECUTADAS**, previa justificación técnica y recibo parcial a satisfacción por parte de la supervisión del contrato **ACTA DE**





Gobernación del Cauca

13262014

**RECIBO FINAL Y LIQUIDACIÓN:** Para el pago del acta de recibo final y liquidación del contrato de interventoría, el contratista deberá dejar para cobro una cuantía económica equivalente al quince por ciento (15%) del valor del contrato. Para efectos de realizarse el pago, el contratista debe acreditar que se encuentra al día en el pago de salarios y aportes a seguridad social (salud, pensión y riesgos) y parafiscales, cuando haya lugar, según la normatividad vigente, documento que debe ser extendido por el representante legal o por la persona natural bajo la gravedad de juramento.

**8. GARANTÍAS.** El contratista se obliga, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al perfeccionamiento del contrato, a constituir a su propia costa y a favor del Departamento, ante una compañía de seguros o una institución bancaria legalmente establecida en el país, una garantía única destinada a amparar el cumplimiento de la totalidad de las obligaciones asumidas por el contratista en virtud del contrato, que cubra los siguientes riesgos y por los valores, plazos y condiciones que a continuación se precisan de conformidad con el artículo 7 de la Ley 1150 de 2007 y las normas que lo reglamenten: A) Cumplimiento. El valor de esta garantía será como mínimo equivalente al monto de la cláusula penal pecuniaria, y en este caso, será del diez por ciento (10%) del valor total del contrato. El contratista deberá otorgarla con una vigencia igual al plazo del contrato garantizado más el plazo contractual previsto para la liquidación de aquel. En caso de no haberse convenido por las partes término para la liquidación del contrato, la garantía deberá mantenerse vigente por el término legal previsto para ese efecto. B) Buen manejo y correcta inversión del anticipo. Debe estar vigente hasta la liquidación del contrato o hasta la amortización del anticipo, de acuerdo con lo que determine la entidad estatal. El valor de esta garantía debe ser el ciento por ciento (100%) de la suma establecida como anticipo, ya sea éste en dinero o en especie. C) Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales. Esta garantía debe estar vigente por el plazo del contrato y tres (3) años más. El valor de esta garantía no puede ser inferior al cinco por ciento (5%) del valor del contrato. D) Calidad del servicio. Por el equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato y con una vigencia de cinco (5) años, contados a partir de la fecha de recibo del contrato que es el término de la póliza de estabilidad que le será otorgada al contratista de obra, objeto de la presente interventoría, en cumplimiento del parágrafo del artículo 85 de la Ley 1474 del 12 de julio de 2011. E) Responsabilidad Extracontractual. Que pueda surgir de las actuaciones, hechos u omisiones del contratista y que protejan a la entidad de las eventuales reclamaciones de terceros, por valor equivalente a 200 smmlv con vigencia por todo el período de ejecución del contrato. En caso de que el contrato se adicione, prorrogue, suspenda o en cualquier otro evento en que fuere necesario, el contratista, a su costa, se obliga a modificar las garantías de acuerdo a las normas legales vigentes. En la póliza deberá constar expresamente que se ampara el cumplimiento del contrato, el pago de las multas y de la penal pecuniaria convenidas y que la entidad aseguradora renuncia al beneficio de excusión. En todo caso el contratista deberá reponer la garantía, cuando el valor de la misma se vea afectado por razón de los siniestros presentados, dentro de los cinco (5) días calendario siguientes a la notificación del acto que deje en firme la sanción correspondiente. Si el contratista se negare a constituir la garantía única, así como no otorgarla en los términos, cuantía y duración establecidos en esta cláusula, el Departamento del Cauca, podrá declarar la caducidad del presente contrato. De igual modo, el contratista deberá reponer las garantías cuando su valor se afecte por razón de la ocurrencia de los siniestros amparados. En el caso de los amparos cuya vigencia debe prolongarse con posterioridad al vencimiento del plazo de ejecución del contrato, el valor amparado también debe reponerse cuando el mismo se afecte por la ocurrencia de los riesgos asegurados con posterioridad a tales fechas. El pago de todas las





Gobernación del Cauca

13 26 2014

primas y demás gastos que generen la constitución, el mantenimiento y el restablecimiento inmediato del monto de las garantías, será de cargo exclusivo del contratista. En caso de no haberse convenido término para la liquidación del contrato, la garantía deberá mantenerse vigente por el término legal previsto para ese efecto. **9. SUPERVISIÓN:** La supervisión del contrato estará a cargo del Secretario de Infraestructura, o quien él delegue. **10. DOMICILIO CONTRACTUAL:** Para todos los efectos que tengan relación con el presente contrato se señala la ciudad de Popayán, como domicilio contractual. **11. CESIÓN:** EL CONTRATISTA no podrá ceder el presente contrato total o parcialmente sin el previo consentimiento por escrito del DEPARTAMENTO DEL CAUCA – SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA. En todo caso, cedente y cesionario serán solidariamente responsables ante el DEPARTAMENTO DEL CAUCA – SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA por todas las obligaciones de este Contrato. **12 MULTAS:** El Departamento del Cauca podrá imponer multas al CONTRATISTA hasta por la suma del diez por ciento (10%) de este contrato cada vez y en todo caso, cuando éste incumpla con cualquiera de las obligaciones emanadas del mismo sin perjuicio de la declaración de caducidad. La decisión del DEPARTAMENTO DEL CAUCA – SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA será comunicada al CONTRATISTA y contra ella procederá el recurso de reposición dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la fecha de notificación. **13. PENAL PECUNIARIA:** En todo caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento parcial o total del CONTRATISTA éste pagará al DEPARTAMENTO DEL CAUCA – SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, multa equivalente al diez por ciento (10%) del valor del presente contrato. Este valor se imputará a los perjuicios que por tal motivo sufra el DEPARTAMENTO DEL CAUCA – SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, Artículo 40, inciso 3 Ley 80 de 1993. **14. INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES:** El CONTRATISTA responderá por el ocultamiento de inhabilidades e incompatibilidades para contratar de que trata el artículo 8 de la Ley 80 de 1993 o por suministrar información falsa (Artículo 25, numeral 17 y 40, inciso 3 de la Ley 80 de 1993); EL CONTRATISTA, declara bajo la gravedad del juramento que se entiende prestado con la sola firma del contrato, que no se encuentra incurso en ninguna de las inhabilidades e incompatibilidades previstas en el artículo 8º. De la Ley. 80 de 1993, y las demás señaladas en la ley. **15. CADUCIDAD ADMINISTRATIVA:** En cuanto a la caducidad y a sus efectos estará sometido el presente aceptación a lo que expresamente prevé el artículo 18 de la Ley 80 de 1993. En todo caso de declaratoria de caducidad administrativa del contrato, se hará mediante resolución motivada por el municipio en la que se manifestaran las causas que dieron lugar a ella. Dicha providencia se notificará en la misma forma indicada antes para la multa y procederá contra ella el recurso de reposición, debiendo ser sustentada por EL CONTRATISTA dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación o publicación según el caso. En firme la resolución que decreta la caducidad administrativa, este contrato quedará definitivamente terminado y EL CONTRATISTA no tendrá derecho a reclamar indemnización alguna. **16. APLICACIÓN DE LOS PRINCIPIOS DE TERMINACIÓN, MODIFICACIÓN E INTERPRETACIÓN UNILATERAL.-** Esta aceptación se rige por los principios de terminación e interpretación unilateral por parte del DEPARTAMENTO DEL CAUCA – SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, contenido en los Artículos 15, 16 y 17 de la Ley 80 de 1993. **17. EJECUCIÓN Y LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO POR PARTE DEL OFERENTE SELECCIONADO.** Las partes acuerdan un plazo máximo de 2 días hábiles para que se proceda al cumplimiento de requisitos para la ejecución del contrato. Vencido el término sin que el CONTRATISTA haya cumplido los requisitos de ejecución se entiende que el CONTRATISTA renuncia al contrato. **18. INDEMNIDAD:** EL CONTRATISTA deberá mantener al DEPARTAMENTO, a sus representantes y asesores, indemnes y libres de todo reclamo, demanda, litigio, acción judicial y reivindicación de





Gobernación del Cauca

13262014

cualquier especie y naturaleza que se entable o pueda entablarse contra EL DEPARTAMENTO por causa y omisiones de EL CONTRATISTA, subcontratista o dependientes, en razón de la ejecución del objeto del presente contrato. **LIQUIDACIÓN:** la presente aceptación será liquidada por las partes al cumplimiento total de la prestación del servicio contratado, a satisfacción o dentro del término y procedimientos indicados en la ley 1150 de 2007. Igualmente, a partir de la fecha cuenta con dos (2) días hábiles para la firma del acta de inicio, fecha en la cual se dará inicio a la ejecución del contrato y deberá dar cumplimiento a las obligaciones establecidas tanto en la invitación pública como en los estudios previos adelantados para este proceso. Con la publicación de la presente comunicación de aceptación el oferente queda informado de la aceptación de su oferta., de conformidad con lo establecido en el numeral 7 del artículo 85 del Decreto 1510 de 2013; y por consiguiente sujeto al cumplimiento de las obligaciones en desarrollo del objeto del contrato. **20. DOCUMENTOS QUE HACEN PARTE DEL CONTRATO:** El estudio previo y la invitación hacen parte del presente contrato, por lo tanto, EL CONTRATISTA debe dar cabal cumplimiento a todas y cada una de las obligaciones establecidas en los mismos para el desarrollo, ejecución y entrega a satisfacción del objeto contractual de la invitación pública No. DC-SI-MC-C3-041-2014.

**NUBIA ROSA VARONA LÓPEZ**  
Secretaria de Infraestructura (E)

- 5 NOV 2014

Proyectó: María Cecilia Villegas Rueda - Abogada Externa   
Revisó: Adriana Constanza Ramos Caicedo - Profesional Universitario, Oficina Jurídica



## GOBERNACION DEL CAUCA

NIT. 891580016-8

## CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Certificado No. 3736  
Fecha de Vencimiento 31/12/2014  
Prórrogas 0  
Fecha de Expedición: 27 ago 2014

Vigencia Fiscal: 2.014

**Objeto:** INTERVENTORIA TECNICA, ADTIVA Y FINANCIERA DE LA CONSTRUCCION DE UN POLIDEPORTIVO EN LA VEREDA LA PRIMAVERA MPIO ARGELICA CAUCA SSEPI 2014-019000-0049

**Solicitante:** OSCAR CAMPO H

Identificación Presupuestal	Concepto	Valor
<b>Inversion</b> 03-3-1115611-991	Infraestructura deportiva y recreativa Recurso Propio-Destinación Especifica Superfiscal Estampilla Prodecarrollo	13.028.060,00
TOTAL CERTIFICADO		13.028.060,00

ASTRID YANETH PAREDES FUENTES  
SECRETARIA DE HACIENDA

FLOR KIDE BOLAÑOS LOPEZ  
PROFESIONAL UNIVERSITARIO



Espacio reservado para la DIAN



2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14222815197



(415)7707212489984(8020) 000001422281519 7

5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 3 4 5 5 2 1 7 9 - 1  
6. DV 1  
12. Dirección seccional Impuestos y Aduanas de Popayán  
14. Buzón electrónico 1 7

IDENTIFICACION

24. Tipo de contribuyente: Persona natural o sucesión ilíquida 2  
25. Tipo de documento: Cédula de ciudadanía 1 3  
26. Número de Identificación: 3 4 5 5 2 1 7 9  
27. Fecha expedición: 1 9 8 6 0 9 3 0  
Lugar de expedición 28. País: COLOMBIA 1 6 9  
29. Departamento: Cauca 1 9  
30. Ciudad/Municipio: Popayán 0 0 1  
31. Primer apellido FLOREZ  
32. Segundo apellido REALPE  
33. Primer nombre BERTA  
34. Otros nombres LUZ

5. Razón social:

36. Nombre comercial:

37. Sigla:

UBICACION

38. País: COLOMBIA 1 6 9  
39. Departamento: Cauca 1 9  
40. Ciudad/Municipio: Popayán 0 0 1

41. Dirección  
CR 6 C 31 N 110 CA 30 URB ROSALES DE LA HACIENDA

42. Correo electrónico: rebeluz2003@hotmail.com  
43. Apartado aéreo  
44. Teléfono 1: 8 2 0 0 5 5 2  
45. Teléfono 2: 3 1 4 2 9 5 9 7 1 2

CLASIFICACION

Actividad económica  
Actividad principal 46. Código: 4 2 2 0 47. Fecha inicio actividad: 1 9 9 6 0 2 0 4  
Actividad secundaria 48. Código: 7 1 1 0 49. Fecha inicio actividad: 1 9 9 6 0 2 0 4  
Otras actividades 50. Código: 1 2 4 1 1 2 4 2 1 0  
Ocupación 51. Código: 2 1 4 2  
52. Número establecimientos

Responsabilidades

53. Código: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18  
5 9 1 1 1 4

05- Impto. renta y compl. régimen ordinario

09- Retención en la fuente en el impuesto sobre las v

11- Ventas régimen común

14- Informante de exogena

Usuarios aduaneros

54. Código: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

Exportadores

55. Forma 56. Tipo  
57. Modo  
58. CPC

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos: SI ☐ NO ☒ 60. No. de Folios: 0 61. Fecha: 2 0 1 3 0 1 0 9

La información contenida en el formulario, será responsabilidad de quien lo suscribe y en consecuencia corresponden exactamente a la realidad; por lo anterior, cualquier falsedad en que incurra podrá ser sancionada.

Artículo 15 Decreto 2788 del 31 de Agosto de 2004.

Firma del solicitante:

*[Firma manuscrita]*

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre HOYOS BENITEZ YENY ANDREA

985. Cargo: Gestor II