

Keywords: L'estimo nella servitù di allagamento libro pdf download, L'estimo nella servitù di allagamento scaricare gratis, L'estimo nella servitù di allagamento epub italiano, L'estimo nella servitù di allagamento torrent, L'estimo nella servitù di allagamento leggere online gratis PDF

L'estimo nella servitù di allagamento PDF

Alessandra Castellini



Questo è solo un estratto dal libro di L'estimo nella servitù di allagamento. Il libro completo può essere scaricato dal link sottostante.



Autore: Alessandra Castellini

ISBN-10: 9788838675492

Lingua: Italiano

Dimensione del file: 3949 KB

DESCRIZIONE

Il manuale nasce a seguito di uno studio focalizzato sulla ricerca di soluzioni sostenibili per il problema di esondazione periodica di alcuni corsi d'acqua di portata estremamente limitata in un ambito perturbato, con danni a fondi, case e popolazione. L'ambito delle servitù (tra quelli estimativi considerati) ha offerto gli strumenti e le idee più interessanti e, all'interno della branca (di per sé di recente considerazione) di quelle a tutela ambientale, si è scelto di approfondire il tema delle servitù di allagamento che sono divenute l'oggetto di questo volume. La servitù è un tema tradizionale dell'Estimo: trattasi di un diritto reale che si esplica a carico di due fondi tra loro vicini (non necessariamente confinanti) con molteplici applicazioni regolamentate dal Codice Civile e da leggi speciali, nonché con la possibilità di derivarne nuove direttamente nella pratica. È uno strumento concettualmente immediato, che richiede però estrema attenzione soprattutto nel momento in cui si devono compensare i proprietari dei fondi oggetto di servitù (fondo asservito) e ha un altro vantaggio: è flessibile e si presta a situazioni diversificate. A tutt'oggi le applicazioni meglio definite a livello normativo e esecutivo sono di dimensione regionale e l'approccio teorico all'argomento è praticamente assente in letteratura. Obiettivo di questo testo è fornire una metodologia di calcolo per l'indennità di servitù di allagamento, frutto di uno studio della normativa e dei concetti estimativi e di analisi dei valori fondiari, e presentarne anche un'applicazione sul territorio a supporto della sua capacità di ristoro del danno alla proprietà. Si sottolinea che il testo non vuole, dunque, essere un manuale di Estimo né lo si deve interpretare come tale in quanto l'argomento centrale sono le servitù di allagamento e, in particolare, un'idea originale di modello per il calcolo della loro indennità. Il testo è completato da una descrizione delle casse di espansione da un punto di vista tecnico-ingegneristico, utile per comprendere i dettagli dell'approccio economico-estimativo, a cura del Consorzio della Bonifica Burana.

COSA DICE GOOGLE DI QUESTO LIBRO?

dettaglio della notizia Questa è la pagina di approfondimento della notizia che hai scelto.

by Alessandra Castellini,Alessandro Ragazzoni Scaricare Libri L'estimo nella servitù di allagamento Online Gratis PDF. Gratis Testimony definition of testimony by ...

L' estimo nella servitù di allagamento, Libro di Alessandra Castellini, Alessandro Ragazzoni. Sconto 4% e Spedizione con corriere a solo 1 euro. Acquistalo su ...

L'ESTIMO NELLA SERVITÙ DI ALLAGAMENTO

[Leggi di più ...](#)