

 Faro del Catatumbo <small>EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO</small>	EICE FARO DEL CATATUMBO S.A.S.	
INFORME DE EVALUACION DEL PROCESO IP-FC-01-2022		
Evaluación de las propuestas presentadas el día 13 de enero de 2022		
Fecha: 15 de enero de 2022	Responsable:	Comité de evaluación

Siendo las ocho y diez de la mañana (8:10 am) del quince (15) de enero de 2022, de acuerdo con el cronograma del proceso, se reunieron en las instalaciones de la EICE, los integrantes del comité de evaluación de las ofertas presentada para el proceso IP-FC-01-2022 cuyo objeto es CONTRATAR UNA PERSONA NATURAL O JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO RECUPERACIÓN Y SOSTENIBILIDAD DE LAS FUNCIONES ECOSISTEMICAS DEL DEPARTAMENTO A TRAVÉS DE LA REFORESTACIÓN DE ZONAS ESPECIFICAS EN NORTE DE SANTANDER, de acuerdo con las condiciones y características de georreferencia y demás elementos descritos en el proyecto con Código BPIN 20210024540048 CONFORME AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N° CI-SMARN-02276-2021 del 12 de noviembre de 2021, CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER Y LA EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO FARO DEL CATATUMBO S.A.S., para emitir el informe de evaluación.

1. Integrantes y participantes del comité

Los integrantes participantes de esta sesión del Comité, son:

Nombre	Cargo
Liliana Fuentes Medina	Directora de Planeación y Proyectos
Ludy Sulay Ardila	Asesora contable y de Tesorería
Albert David Velaidés Landazabal	Asesor Jurídico Externo
Claudia Yajaira Galviz Mendoza	Profesional Ambiental y/o Sanitario

2. Procedimiento de evaluación:

Previo al inicio de la evaluación de las propuestas del proceso en mención, se propone la verificación de asistencia.

Se deja constancia la asistencia de las siguientes personas:

Nombre	Cargo
Liliana Fuentes Medina	Directora de Planeación y Proyectos
Ludy Sulay Ardila	Asesora contable y de Tesorería
Albert David Velaides Landazabal	Asesor Jurídico Externo
Claudia Yajaira Galviz Mendoza	Profesional Ambiental y/o Sanitario

Seguidamente, y de acuerdo con el memorando N° 01 del 13 de enero de 2022, en el cual se conforma comité de evaluación del proceso IP-FC-01-2022 cuyo objeto es CONTRATAR UNA PERSONA NATURAL O JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO RECUPERACIÓN Y SOSTENIBILIDAD DE LAS FUNCIONES ECOSISTEMICAS DEL DEPARTAMENTO A TRAVÉS DE LA REFORESTACIÓN DE ZONAS ESPECIFICAS EN NORTE DE SANTANDER, de acuerdo con las condiciones y características de georreferencia y demás elementos descritos en el proyecto con Código BPIN 20210024540048 CONFORME AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N° CI-SMARN-02276-2021 del 12 de noviembre de 2021, CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER Y LA EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO FARO DEL CATATUMBO S.A.S., por medio del presente documento, el comité de evaluación se permite emitir el informe de la evaluación jurídica, técnica y financiera realizada a las ofertas presentadas dentro del proceso de la referencia por parte de los siguientes PROPONENTES:

N°	PROPONENTE	FECHA Y HORA DE PRESENTACIÓN
1	UNION TEMPORAL REFORESTAR NORTE	13/01/2022 HORA: 8:42 AM

1) EVALUACIÓN JURÍDICA:

REQUISITO HABILITANTE A VERIFICAR	SI CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	OBSERVACIONES
FACTOR JURIDICO				
1) CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA.	X			
2) Tratándose de personas jurídicas, en que caso que el representante legal no tenga las facultades			X	

suficientes para presentar la propuesta o suscribir el contrato, esta deberá aportar el acta en la que conste la decisión del órgano social competente que autorice al representante legal la presentación de la propuesta y la suscripción del contrato				
3) Certificado de existencia y representación legal (en caso de personas jurídicas).	X			
4) Cédula de ciudadanía del representante legal de la persona jurídica proponente o del proponente persona natural	X			
5) . Documento de constitución de la unión temporal o el consorcio proponente, en caso de ser aplicable	X			
6) Certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación	X			
7) Certificado de antecedentes fiscales expedido por la Contraloría General de la Nación.	X			
8) . Certificado de antecedentes judiciales expedido por la Policía Nacional	X			
9) Certificado de medidas correctiva	X			
10) Aporte de seguridad social	X			
11) Registro Único Tributario.	X			
12) Registro Único de Proponente	X			
13) Garantía de la oferta	X			

Conforme con lo anterior se determina que la UNION TEMPORAL REFORESTAR NORTE cumple jurídicamente.

2) EVALUACIÓN TÉCNICA

2.1. FACTOR DE CALIDAD

Concepto	Puntaje pliego	Puntaje evaluacion
IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA DE GERENCIA DE PROYECTOS	14	14
PRESENTACIÓN DE UN PLAN DE CALIDAD	5	5
TOTAL	19	19

EL PUNTAJE TOTAL OBTENIDO POR UNION TEMPORAL REFORESTAR NORTE ES DE **DIECINUEVE (19) PUNTOS**

2.2. APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL

Los proponentes pueden obtener puntaje de apoyo a la industria nacional por: i) servicios nacionales o con trato nacional o por ii) la incorporación de servicios colombianos. E.I.C.E. FARO DEL CATATUMBO S.A.S. en ningún caso otorgará simultáneamente el puntaje por (i) servicio nacional o con trato nacional y por (ii) incorporación de servicios colombianos.

El objeto contractual es el servicio de obra, por lo cual E.I.C.E. FARO DEL CATATUMBO S.A.S. no asignará puntaje por bienes nacionales. Los puntajes para estimular a la industria nacional se relacionan en la siguiente tabla:

Concepto	Puntaje Pliego	Puntaje evaluacion
Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional	5	5
Incorporación de componente nacional en servicios extranjeros	5	
Total	10	5

EL EL PUNTAJE TOTAL OBTENIDO POR UNION TEMPORAL REFORESTAR NORTE ES DE **CINCO (5) PUNTOS**

2.3 VINCULACION DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD (1 PUNTO MAXIMO)

UNION TEMPORAL REFORESTAR NORTE CUMPLE CON EL CONCEPTO DE VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD SE LE ASIGNAN **UN (1) PUNTO** DE CALIFICACIÓN.

2.4. ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

FACTOR EVALUACION	PUNTAJE PLIEGO	PUNTAJE EVALUACION
1. OFERTA ECONÓMICA	50	50
2. PUNTAJE POR ÍTEM REPRESENTATIVO	20	20
3. FACTOR DE CALIDAD	19	19
4. APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	10	5
5. VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1	1
Total	100	95

EL PUNTAJE TOTAL OBTENIDO POR **UNION TEMPORAL REFORESTAR NORTE** ES DE **NOVENTA Y CINCO (95) PUNTOS**

3. EVALUACIÓN FINANCIERA

UNION TEMPORAL REFORESTAR NORTE								
DOCUMENTOS DE CAPACIDAD FINANCIERA		J.A.R.I.C.O INTERVENTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S		RENZO ADRIANO ORTEGA TORRES		TOTAL ALE S U.T	50% PRESUP UESTO OFICIAL	40% PRESUP UESTO OFICIAL
		PRESE NTA	NO PRESE NTA	PRES ENT A	NO PRESEN TA			
1	Balance General con fecha de corte 31 de diciembre de 2020, firmados por el Representante Legal y el Contador Público.	X		X				

2	Estados de Resultados con fecha de corte 31 de diciembre de 2020, firmados por el Representante Legal y el Contador Público, y las notas a los Estados Financieros, así como el informe y/o dictamen a los Estados Financieros conforme a lo señalado en el artículo 38 de la ley 222 de 1995.	X		X				
3	Notas a los Estados Financieros.	X		X				
4	Informe y/o dictamen a los Estados Financieros conforme a lo señalado en el artículo 38 de la ley 222 de 1995.	X		X				
5	Tarjeta profesional del Contador Público.	X		X				
6	Presupuesto Oficial del Proyecto						4.374.750.204,00	4.374.750.204,00
7	Capital de Trabajo (PO*50%)	1.469.364.607,00		1.463.106.738,00		2.932.471.345,00	2.187.375.102,00	
8	Indice de liquidez (Activo Corriente/ Pasivo Corriente) mayor o igual al 1,5	0,6686		1860,1506		1.860,82		
9	Índice de endeudamiento (Pasivo Total/ Activo Total) Menor o igual a 0,70	0,00343		0,00396		0,01		
10	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO (Utilidad operacional/ Patrimonio) Mayor o igual a 0,10	0,0024		0,178		0,18		
11	RENTABILIDAD DEL ACTIVO (Utilidad operacional/ Activo Total) Mayor o igual a 0,05	0,0016		0,178		0,18		
12	Patrimonio (Activo Total - Pasivo) Mayor o igual al Presupuesto oficial *40%	1.100.852.515,00		1.505.039.427,00		2.605.891.942,00		1.749.900.081,60
13	Razón de cobertura de intereses (Utilidad Operacional / Gastos Intereses) Mayor o igual a 2,0	0,055		824,2839		824,34		

la propuesta SI CUMPLE deacuerdo con los criterios de evauacion.

PROCESO DE CONTRATACION (INVITACIONES PUBLICAS)					
OFERENTE: J.A.R.I.C.O INTERVENTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S					
REQUISITO HABILITADOR FINANCIERO					
Cuentas	OFERENTE: J.A.R.I.C.O INTERVENTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S				
ACTIVO CORRIENTE	\$1.491.675.081,00				
ACTIVO TOTAL	\$1.676.299.891,00				
PASIVO CORRIENTE	\$22.310.474,00				
PASIVO TOTAL	\$575.447.376,00				
PATRIMONIO	\$1.100.852.515,00				
UTILIDAD OPERACIONAL	\$260.867.198,00				
GASTOS DE INTERES	\$47.470.298,00				
INDICES FINANCIEROS	OFERENTE: J.A.R.I.C.O INTERVENTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S				
	HABILITADORES	OFERENTE: J.A.R.I.C.O INTERVENTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NOMBRE II 0%	RESULTADO	
INDICE DE LIQUIDEZ <u>I.L. =Activo corriente</u> Pasivo Corriente Si el I.L. mayor o igual 1 Si el I.L. menor a 1		Activo Corriente 1.491.675.081,00 Pasivo Corriente 22.310.474,00	Activo Corriente Pasivo Corriente	Activo Corriente 1.491.675.081,00 Pasivo Corriente 22.310.474,00	
	HABILIADO			66,86	
	NO HABILITADO				
					HABILITADO

NIVEL DE ENDEUDAMIENTO <u>N.E.=Pasivo total</u> Activo total Si el N.E. es Menor o igual a 70% Si el N.E. es Mayor a 70%		Pasivo total 575.447.376,00 Activo total	Pasivo total Activo total	Pasivo total 575.447.376,00 Activo total
	HABILADO	1.676.299.891,00		1.676.299.891,00
	NO HABILITADO			0,343
				HABILITADO
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES <u>RCI =Utilidad Operacional</u> Gastos de Intereses RCI Es mayor o Igual 1 RCI Es menor a 1		Utilidad Operacional 260.867.198,00 Gastos de Intereses	Utilidad Operacional Gastos de Intereses	Utilidad Operacional 260.867.198,00 Gastos de Intereses
	HABILADO	47.470.298,00		47.470.298,00
	NO HABILITADO			5,50
				HABILITADO
CAPITAL DE TRABAJO $CT=AC-PC \geq CTd$ $CTd=20\% \times (PO)$ Si el C.T es mayor a \$454.263.000 Si el C.T es menor a \$454.263.000		Activo Corriente 1.491.675.081	Activo Corriente	Activo Corriente 1.491.675.081
	HABILITADO	Pasivo Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo Corriente
	NO HABILITADO	22.310.474		22.310.474
				1.469.364.607,00
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO <u>R.P= Utilidad Operacional</u> Patrimonio Si el R.P. es Mayor o Igual 0		Utilidad Operacional 260.867.198,00 Patrimonio	Utilidad Operacional Patrimonio	Utilidad Operacional 260.867.198,00 Patrimonio
	HABILADO	1.100.852.515,00		1.100.852.515,00

Si el R.P. es Menor a 0	NO HABILITADO			0,24
				HABILITADO
RENTABILIDAD DEL ACTIVO		Utilidad Operacional	Utilidad Operacional	Utilidad Operacional
<u>R.A= Utilidad Operacional</u>		260.867.198,00		260.867.198,00
Activo Total		Activo total	Activo total	Activo total
Si el R.A. es Mayor o Igual 0	HABILITADO	1.676.299.891,00		1.676.299.891,00
Si el R.A. es Menor a 0	NO HABILITADO			0,16
				HABILITADO

PROCESO DE CONTRATACION (INVITACIONES PUBLICAS)		
OFERENTE: RENZO ADRIANO ORTEGA TORRES		
REQUISITO HABILITADOR FINANCIERO		
CUENTAS	OFERENTE: RENZO ADRIANO ORTEGA TORRES	
ACTIVO CORRIENTE	\$1.463.885.840,00	
ACTIVO TOTAL	\$1.511.272.240,00	
PASIVO CORRIENTE	\$779.102,00	
PASIVO TOTAL	\$6.232.813,00	
PATRIMONIO	\$1.505.039.427,00	
UTILIDAD OPERACIONAL	\$271.003.824,00	
GASTOS DE INTERES	\$325.489,00	
INDICES FINANCIEROS	OFERENTE: RENZO ADRIANO ORTEGA TORRES	

	HABILITADORES	OFERENTE: RENZO ADRIANO ORTEGA TORRES	NOMBRE II 0%	RESULTADO
INDICE DE LIQUIDEZ <u>I.L. =Activo corriente</u> Pasivo Corriente Si el I.L. mayor o igual 1 Si el I.L. menor a 1		Activo Corriente 1.463.885.840,00 Pasivo Corriente 779.102,00	Activo Corriente Pasivo Corriente	Activo Corriente 1.463.885.840,00 Pasivo Corriente 779.102,00
	HABILADO			
	NO HABILITADO			1.878,94
				HABILITADO
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO <u>N.E.=Pasivo total</u> Activo total Si el N.E. es Menor o igual a 70% Si el N.E. es Mayor a 70%		Pasivo total 6.232.813,00 Activo total 1.511.272.240,00	Pasivo total Activo total	Pasivo total 6.232.813,00 Activo total 1.511.272.240,00
	HABILADO			
	NO HABILITADO			0,004
				HABILITADO
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES <u>RCI =Utilidad Operacional</u> Gastos de Intereses RCI Es mayor o Igual 1 RCI Es menor a 1		Utilidad Operacional 271.003.824,00 Gastos de Intereses 325.489,00	Utilidad Operacional Gastos de Intereses	Utilidad Operacional 271.003.824,00 Gastos de Intereses 325.489,00
	HABILADO			
	NO HABILITADO			832,61
				HABILITADO
CAPITAL DE TRABAJO CT=AC-PC≥CTd CTd=20%x(PO) Si el C.T es mayor a \$454.263.000 Si el C.T es menor a \$454.263.000		Activo Corriente 1.463.885.840 Pasivo Corriente 779.102	Activo Corriente Pasivo Corriente	Activo Corriente 1.463.885.840 Pasivo Corriente 779.102
	HABILITADO			
	NO HABILITADO			
				1.463.106.738,00

				HABILITADO
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO <u>R.P= Utilidad Operacional</u> Patrimonio Si el R.P. es Mayor o Igual 0 Si el R.P. es Menor a 0		Utilidad Operacional 271.003.824,00 Patrimonio	Utilidad Operacional Patrimonio	Utilidad Operacional 271.003.824,00 Patrimonio
	HABILITADO	1.505.039.427,00		1.505.039.427,00
	NO HABILITADO			0,18
				HABILITADO
RENTABILIDAD DEL ACTIVO <u>R.A= Utilidad Operacional</u> Activo Total Si el R.A. es Mayor o Igual 0 Si el R.A. es Menor a 0		Utilidad Operacional 271.003.824,00 Activo total	Utilidad Operacional Activo total	Utilidad Operacional 271.003.824,00 Activo total
	HABILITADO	1.511.272.240,00		1.511.272.240,00
	NO HABILITADO			0,18
				HABILITADO

CONCLUSIÓN

NOMBRE	FACTOR	CUMPLE / NO CUMPLE	OBSERVACIONES
UNION TEMPORAL REFORESTAR NORTE	JURIDICO :	CUMPLE	
	TECNICO	CUMPLE	
	FINANCIERO	CUMPLE	

La propuesta presentada por el oferente UNION TEMPORAL REFORESTAR NORTE representada legalmente por UNION TEMPORAL REFORESTAR NORTE, CUMPLE, jurídicamente, técnicamente y financieramente de conformidad con la totalidad de los requisitos establecidos en la invitación del proceso de selección IP-FC-01-2022, luego se

considera HABILITADA JURÍDICAMENTE, TÉCNICAMENTE Y FINANCIERAMENTE para continuar con el proceso contractual.

4. Recomendaciones

De acuerdo con lo dispuesto en la convocatoria, el presente comité deja constancia de las recomendaciones emitidas respecto de los partícipes de la convocatoria que presentaron los documentos.

Para la recepción de las observaciones: Las observaciones se comunicarán personalmente al Representante Legal de la persona jurídica únicamente dentro de la jornada laboral.

TERMINO PARA PRESENTAR OBSERVACIONES Y SUBSANAR LA PROPUESTA.	
Desde el día 15 de enero	Hasta el día 17 de enero
Desde las 9:01 am a 12:00 am	Hasta las 9:00 am

Los documentos que deban anexarse, se entregarán en copia física en la Sede de la Empresa, en los horarios establecidos en la Convocatoria.

Se da por terminado el presente comité, siendo las ocho y media (8:30) del 15 de enero de 2022 y la suscribe la presente quienes en ella participan.

ORIGINAL FIRMADO

**LILIANA FUENTES
MEDINA**

Directora de Planeación
y Proyectos

ORIGINAL FIRMADO

LUDY SULAY ARDILA

Asesora Contable y de
Tesorería

ORIGINAL FIRMADO

**ALBERT DAVID
VELAIDES**

Asesor Jurídico Externo

ORIGINAL FIRMADO

CLAUDIA YAJAIRA GALVIZ MENDOZA

Profesional Ambiental y/o Sanitario