

Рынок заведений общественного питания Москвы. Открытие кофейни.

ПОДГОТОВИЛ КУДИНОВ И.Н.

ДАТА 01.08.2024Г.

Вступление

Цель исследования – провести исследовательский анализ данных заведений общественного питания. Найти закономерности и возможности для открытия нового заведения (приоритет - кофейня).



Источник данных - датасет с заведениями общественного питания Москвы, составленный на основе данных сервисов Яндекс Карты и Яндекс Бизнес на лето 2022 года.

Оглавление

Общие выводы исследования.....	4
1. Категории заведений общественного питания.....	5
2. Посадочные места.....	6
3. Соотношение сетевых и несетевых заведений.....	7
4. Категории заведений, которые чаще являются сетевыми:.....	8
5. Топ-15 популярных сетей.....	9
6. Распределение заведений по административным районам.....	10
7. Средний рейтинг по категориям заведений.....	11
8. Средний рейтинг заведений каждого района.....	12
9. Топ-15 улиц по количеству заведений.....	13
10. Улицы, на которых находится только один объект общепита.....	14
11. Медианы значений средних чеков заведений для каждого района.....	15
12. Кофейни. Часы работы кофеин с высоким рейтингом.....	16
13. Кофейни. Группировка по районам.....	17
14. Кофейни. Средний рейтинг кофеин по районам.....	18
15. Кофейни. Средняя цена чашки кофе по районам.....	19
16. Кофейни. Количество улиц с одной кофейней по районам.....	20

Общие выводы исследования

Оптимальным районом для открытия кофейни является "Северный административный округ".

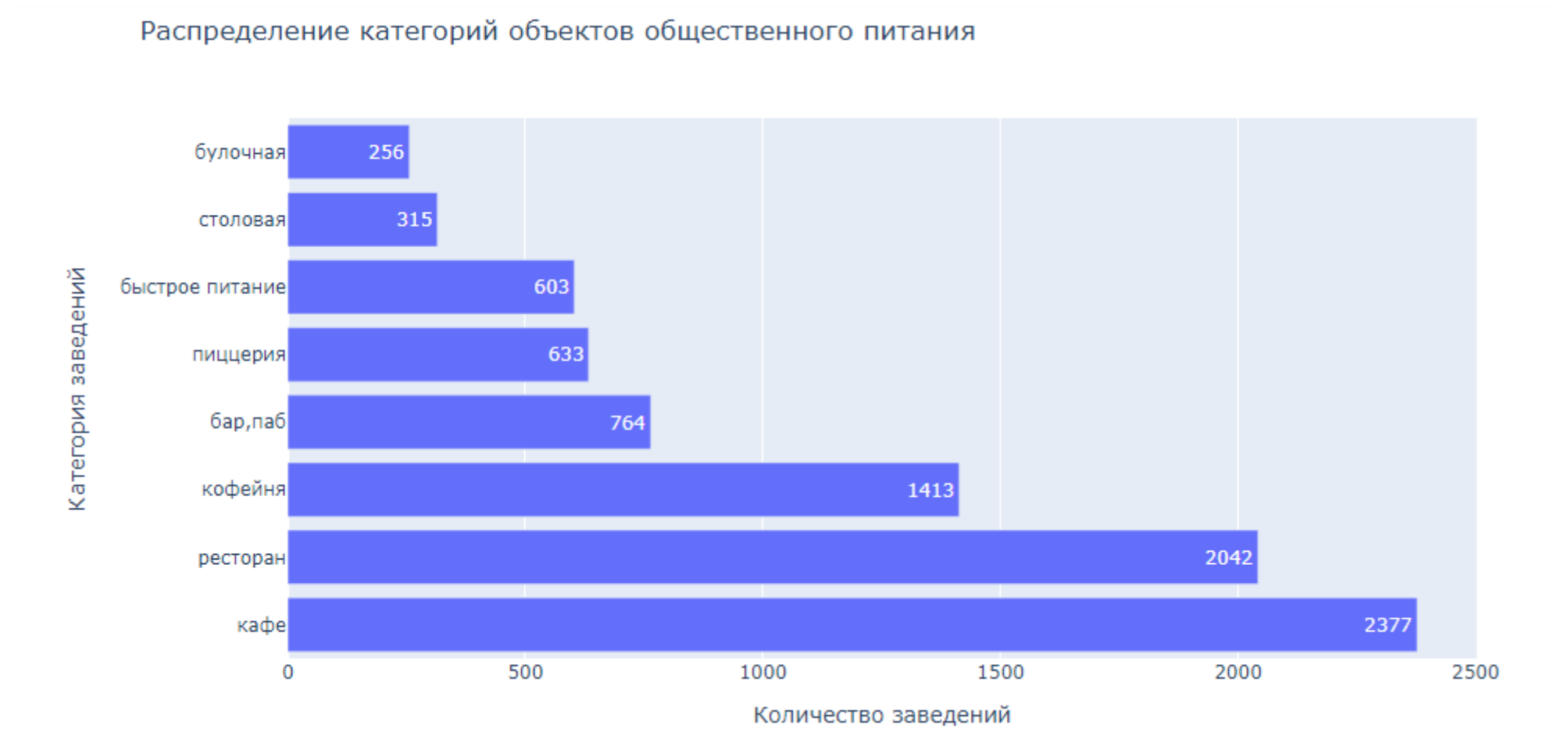
Это связано со следующими факторами:

- там есть 47 улиц, на которых всего 1 кофейня - это второй показатель насыщенности по всем районам;
- средняя цена чашки здесь чуть ниже медианной 175 руб. и составляет 165.79 руб., что является и не самой низкой ценой. (как, например, 151 руб. в "Юго-Восточном административном округе");
- средний рейтинг кофеин в этом районе не самый высокий - 4.29, при средних рейтингах от 4,20 до 4,34. То есть это дает возможность конкурировать новым заведениям.

Общие рекомендации по кофейне:

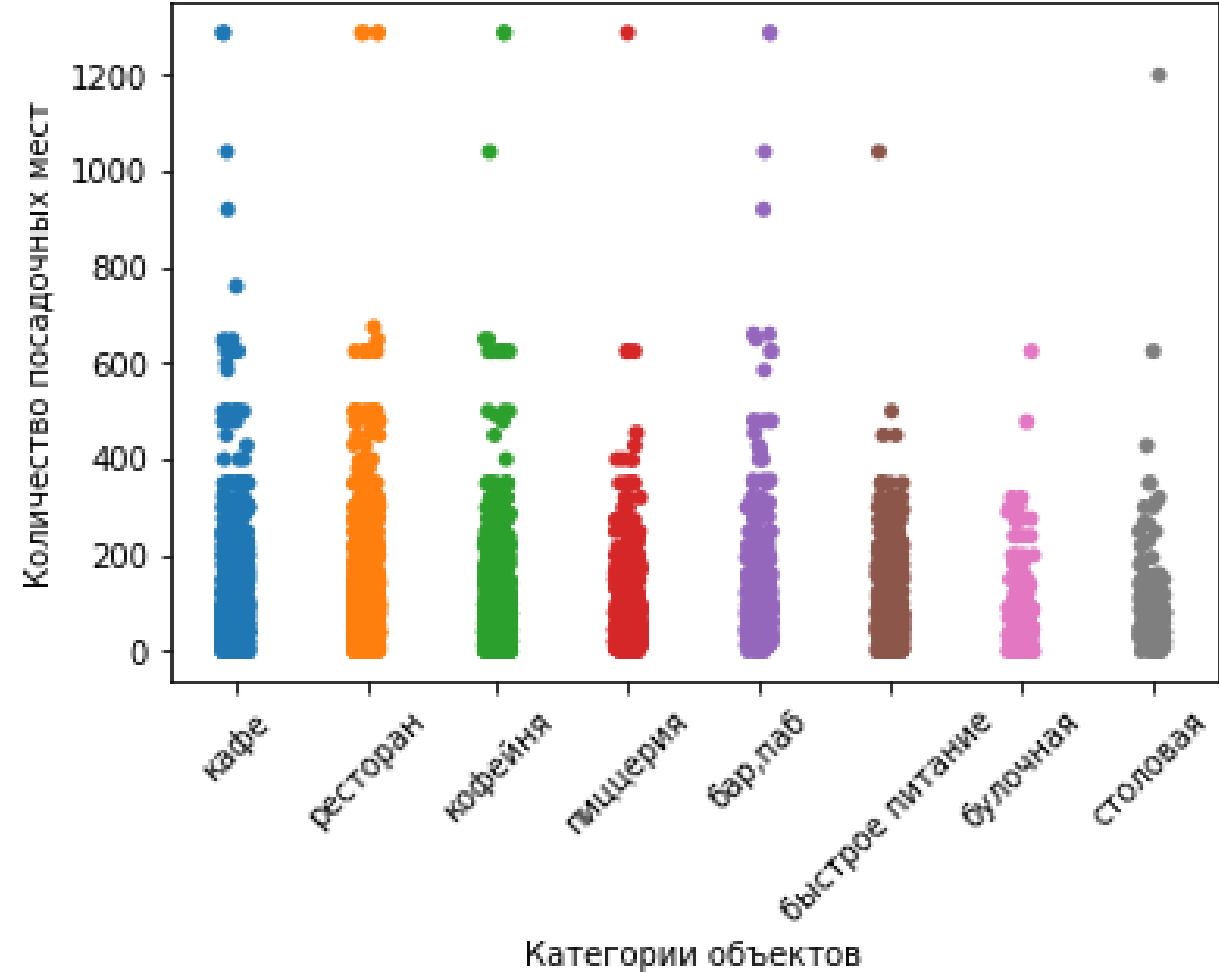
- часы работы кофейни рекомендую ежедневно с 10:00–22:00 либо с 08:00–22:00;
- количество посадочных мест от 80 до 144 (это от 50 до 75% процентов всех кофеин, а медианное значение равняется 111). Такое количество посадочных мест позволит не только принимать посетителей, но и проводить праздничные банкеты и мероприятия.

1. Категории заведений общественного питания



2. Посадочные места

Зависимость количества посадочных мест в местах по категориям

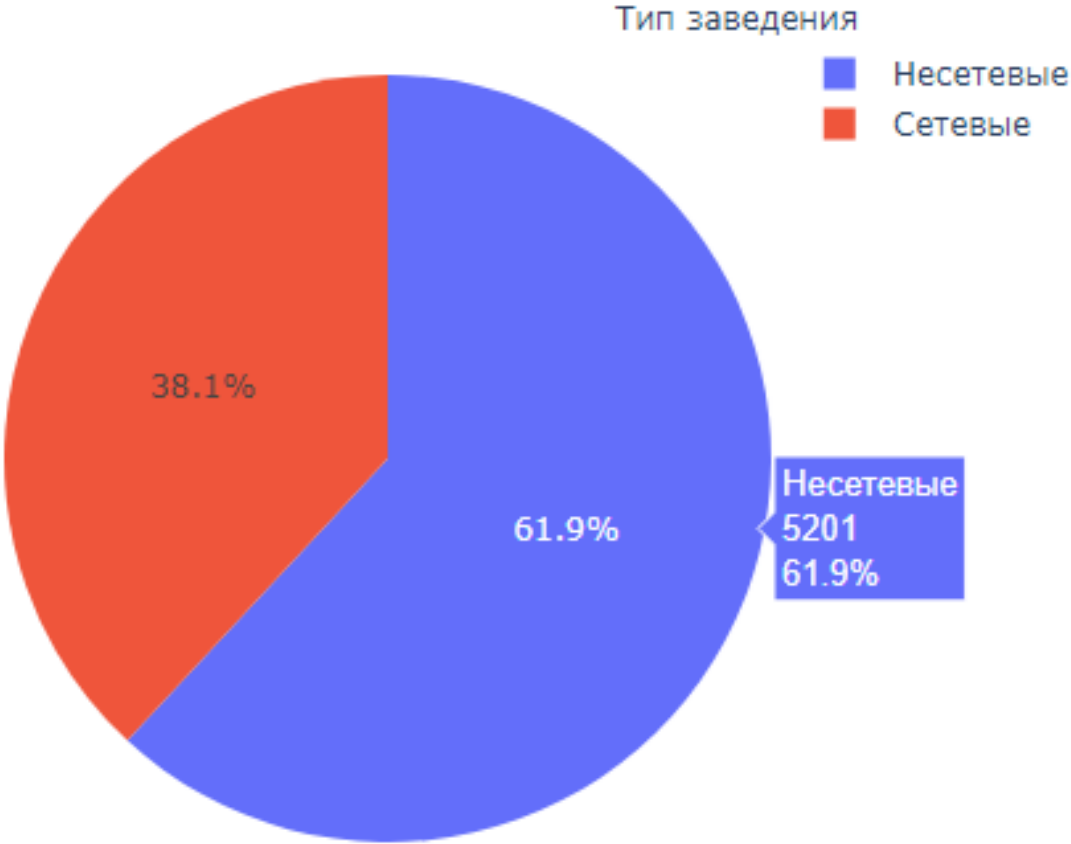


	mean	median	min	max
category				
бар,паб	125.00	82.00	0.00	1,288.00
булочная	89.00	50.00	0.00	625.00
быстрое питание	99.00	65.00	0.00	1,040.00
кафе	98.00	60.00	0.00	1,288.00
кофейня	111.00	80.00	0.00	1,288.00
пиццерия	94.00	55.00	0.00	1,288.00
ресторан	122.00	86.00	0.00	1,288.00
столовая	100.00	76.00	0.00	1,200.00

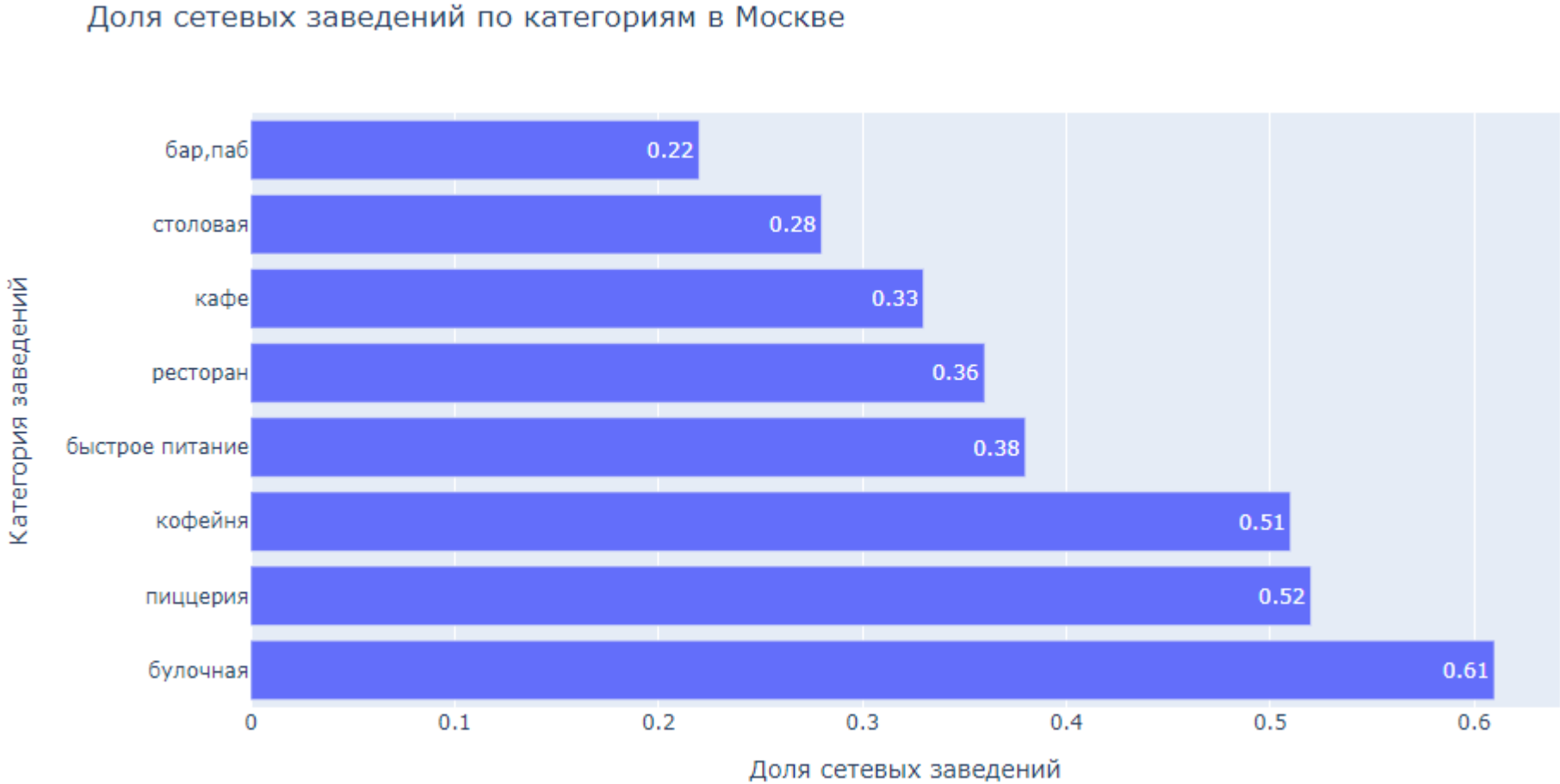
3. Соотношение сетевых и несетевых заведений



Соотношение сетевых и несетевых заведений

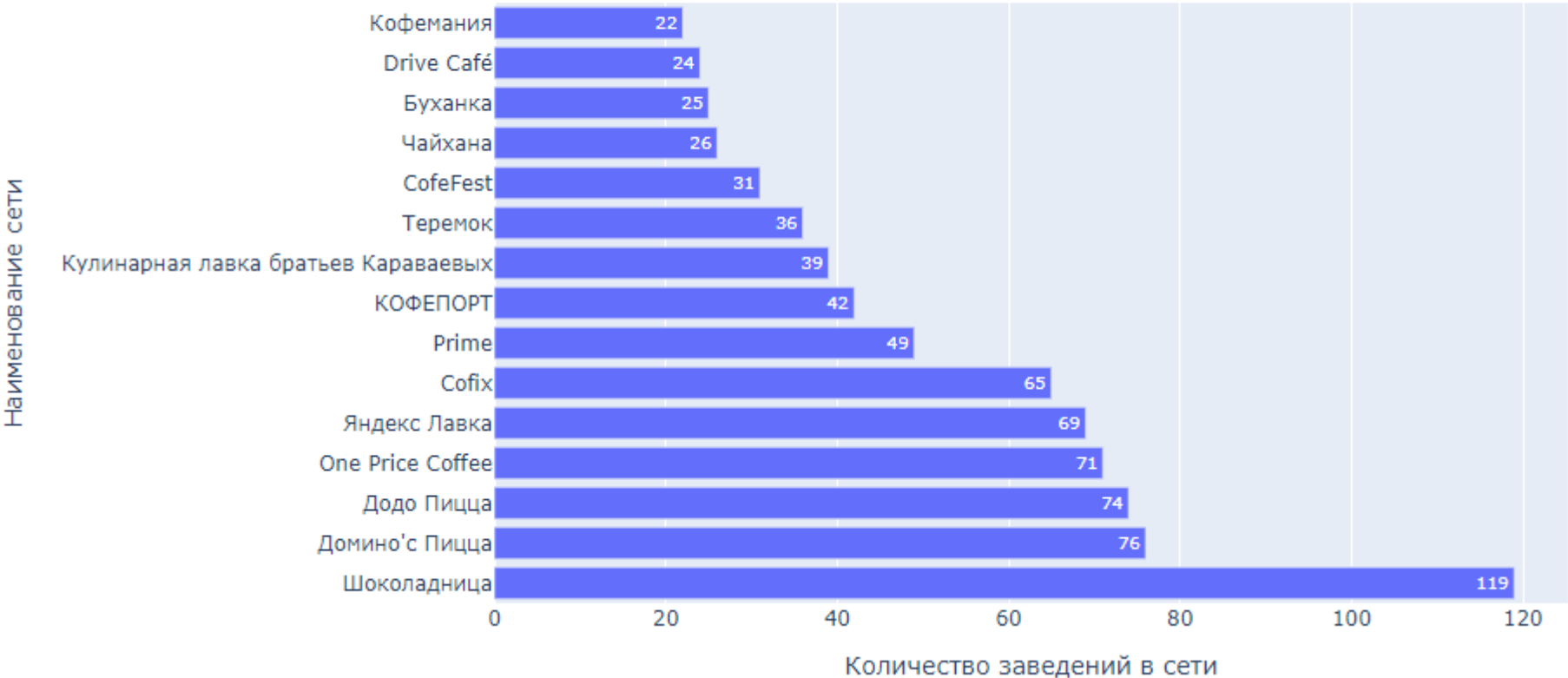


4. Категории заведений, которые чаще являются сетевыми

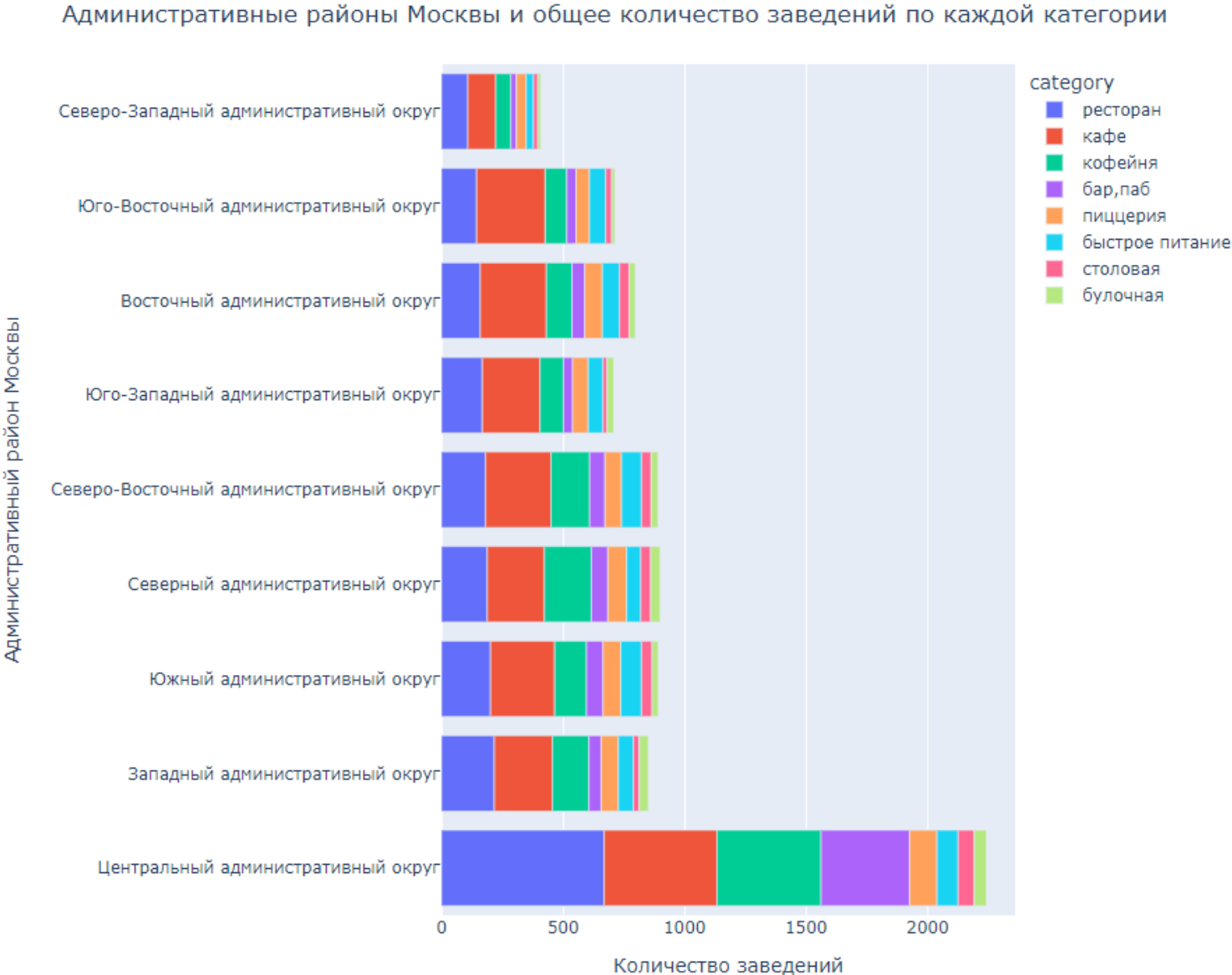


5. Топ-15 популярных сетей

Топ-15 популярных сетевых организаций в Москве

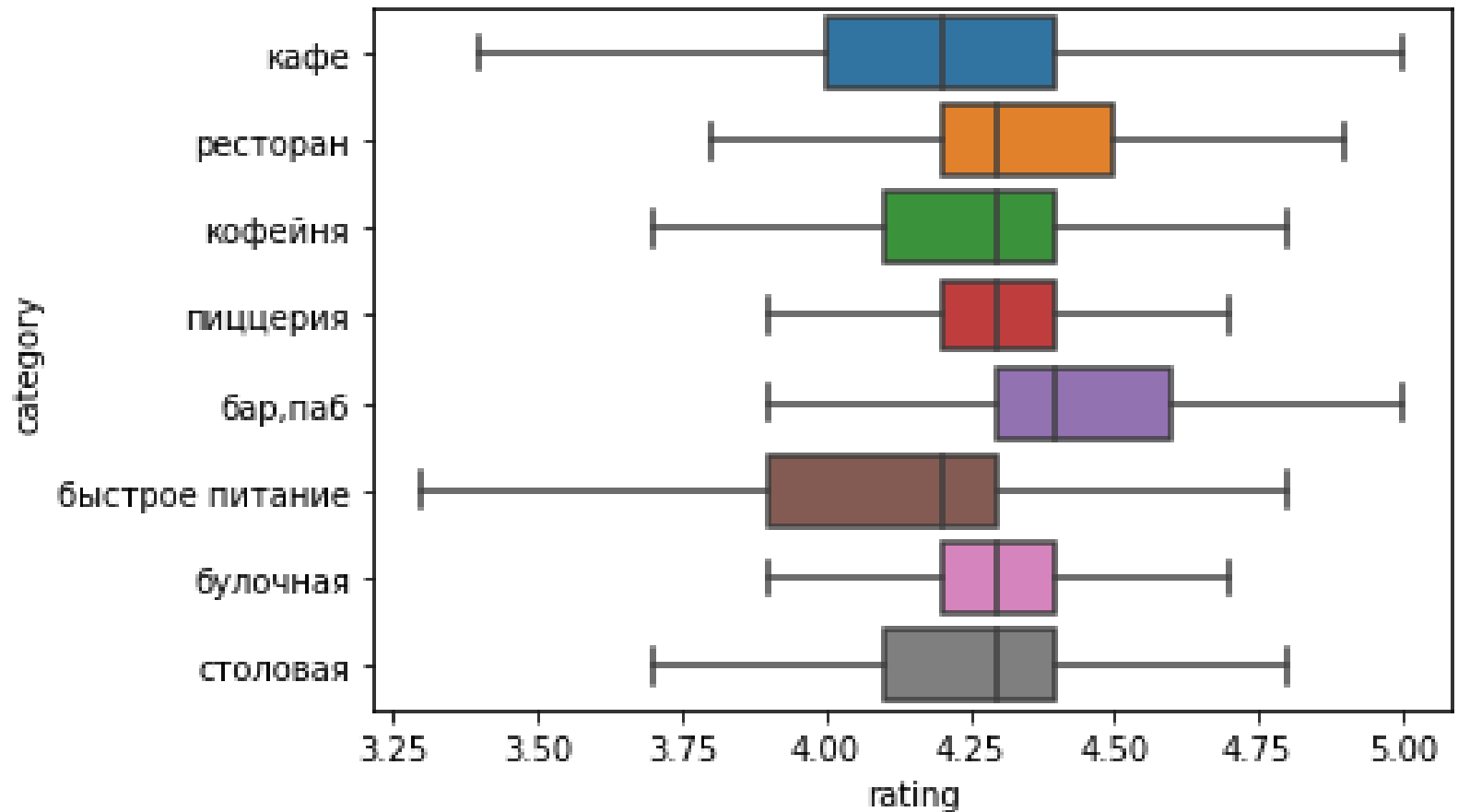


6. Распределение заведений по административным районам

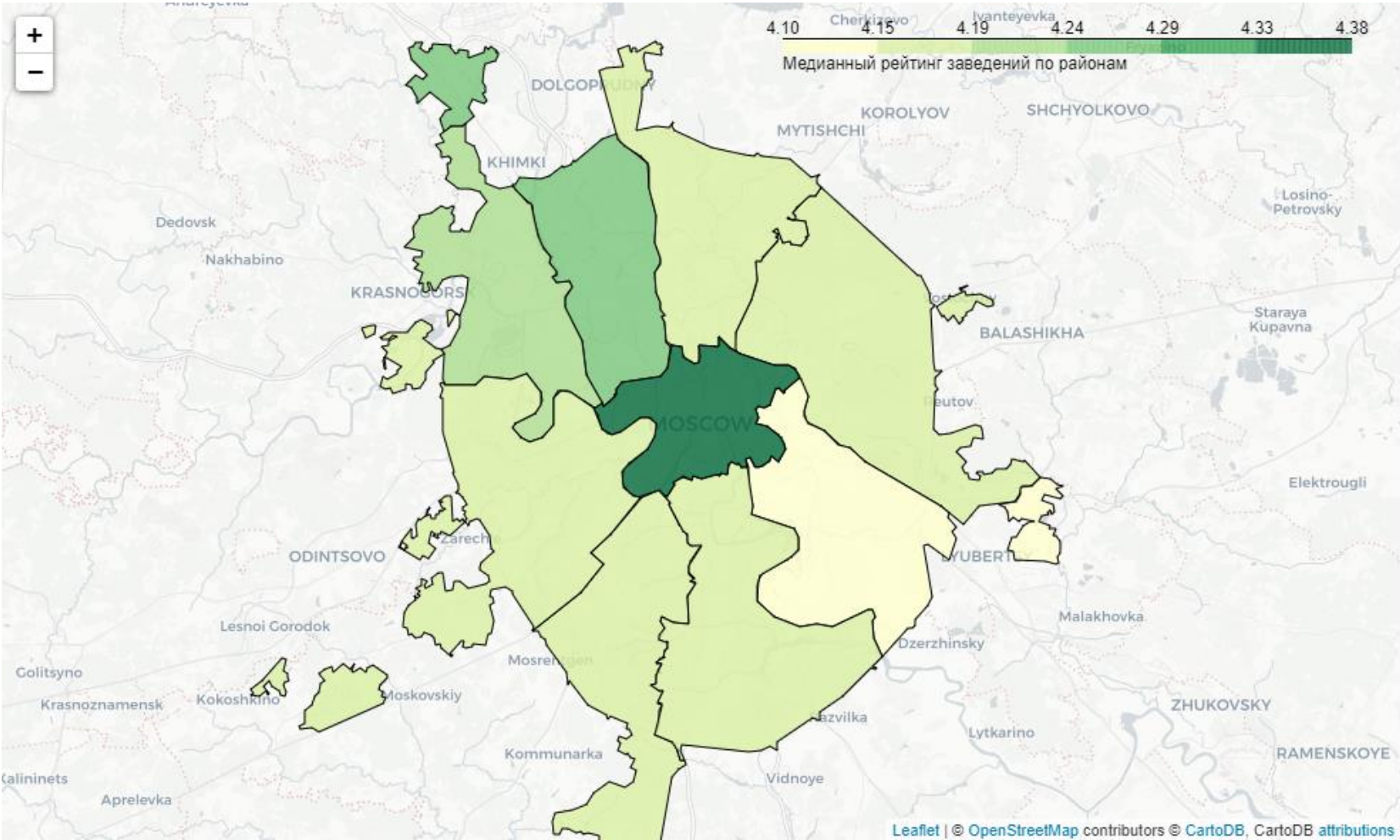


7. Средний рейтинг по категориям заведений

	category	rating
0	бар,паб	4.39
5	пиццерия	4.30
6	ресторан	4.29
4	кофейня	4.28
1	булочная	4.27
7	столовая	4.21
3	кафе	4.12
2	быстрое питание	4.05



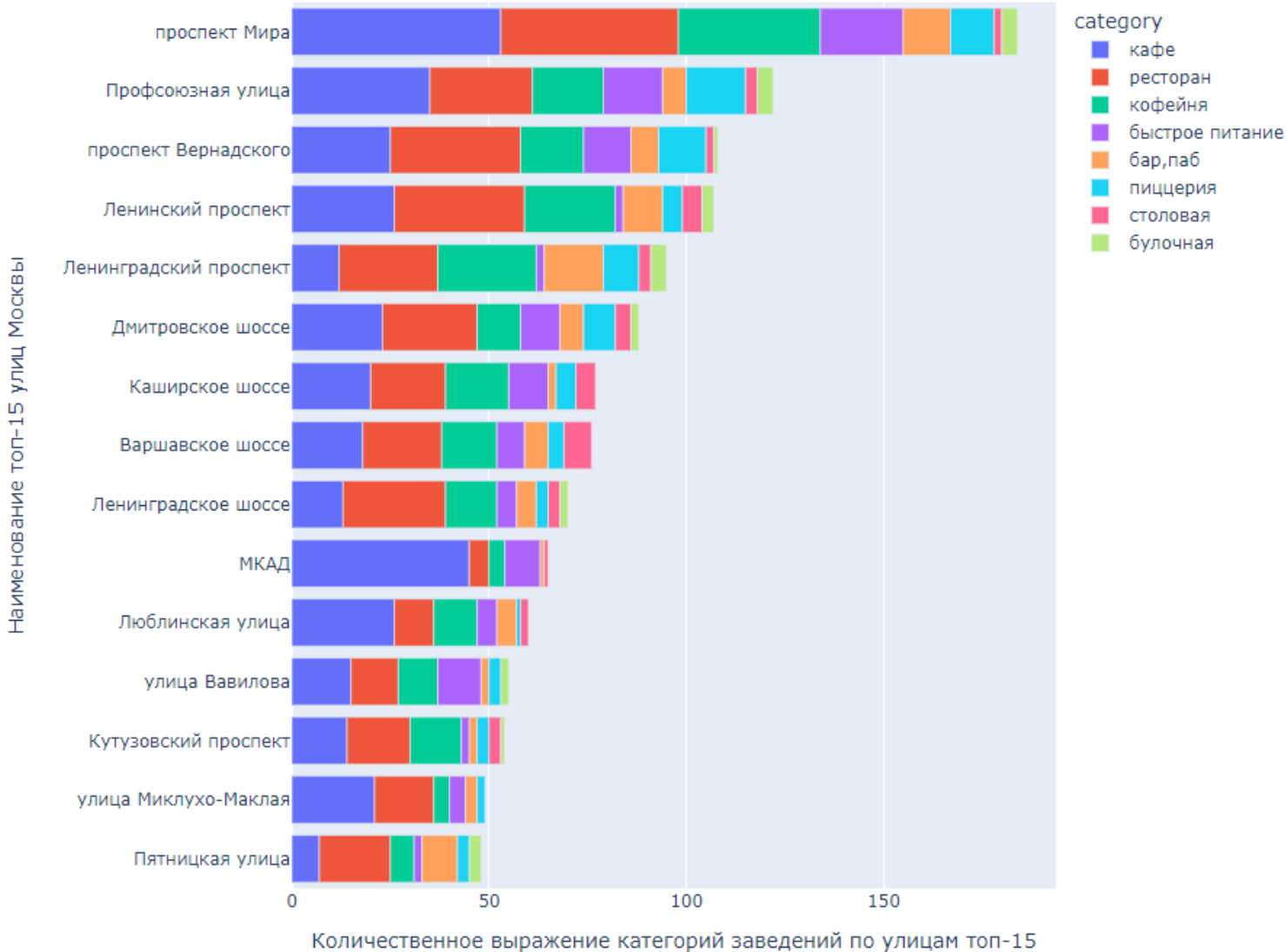
8. Средний рейтинг заведений каждого района



9. Топ-15 улиц по количеству заведений

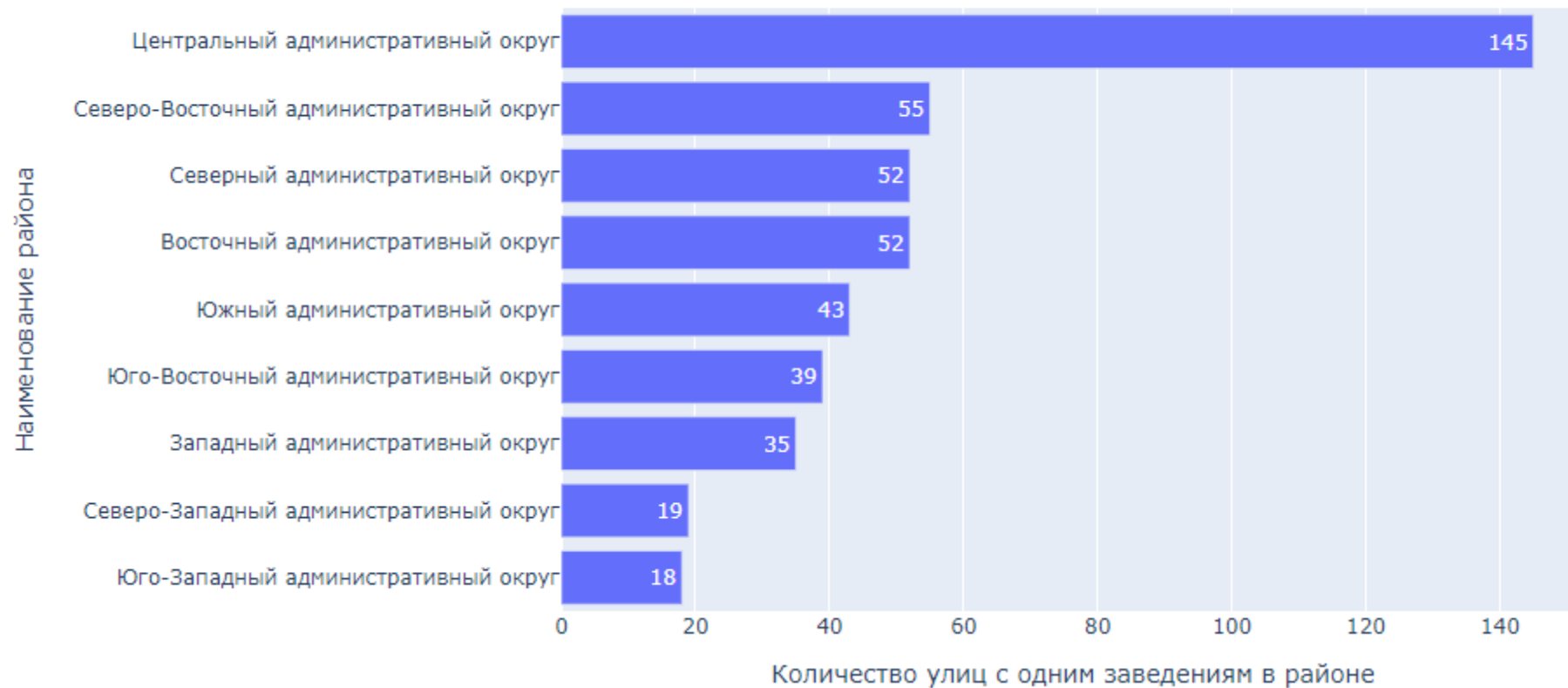
Распределение количественного выражения категорий заведений по улицам топ-15 г. Москва

	street	count
1090	проспект Мира	184
773	Профсоюзная улица	122
1087	проспект Вернадского	108
525	Ленинский проспект	107
523	Ленинградский проспект	95
373	Дмитровское шоссе	88
455	Каширское шоссе	77
298	Варшавское шоссе	76
524	Ленинградское шоссе	70
550	МКАД	65
547	Люблинская улица	60
1154	улица Вавилова	55
517	Кутузовский проспект	54
1309	улица Миклухо-Маклая	49
781	Пятницкая улица	48



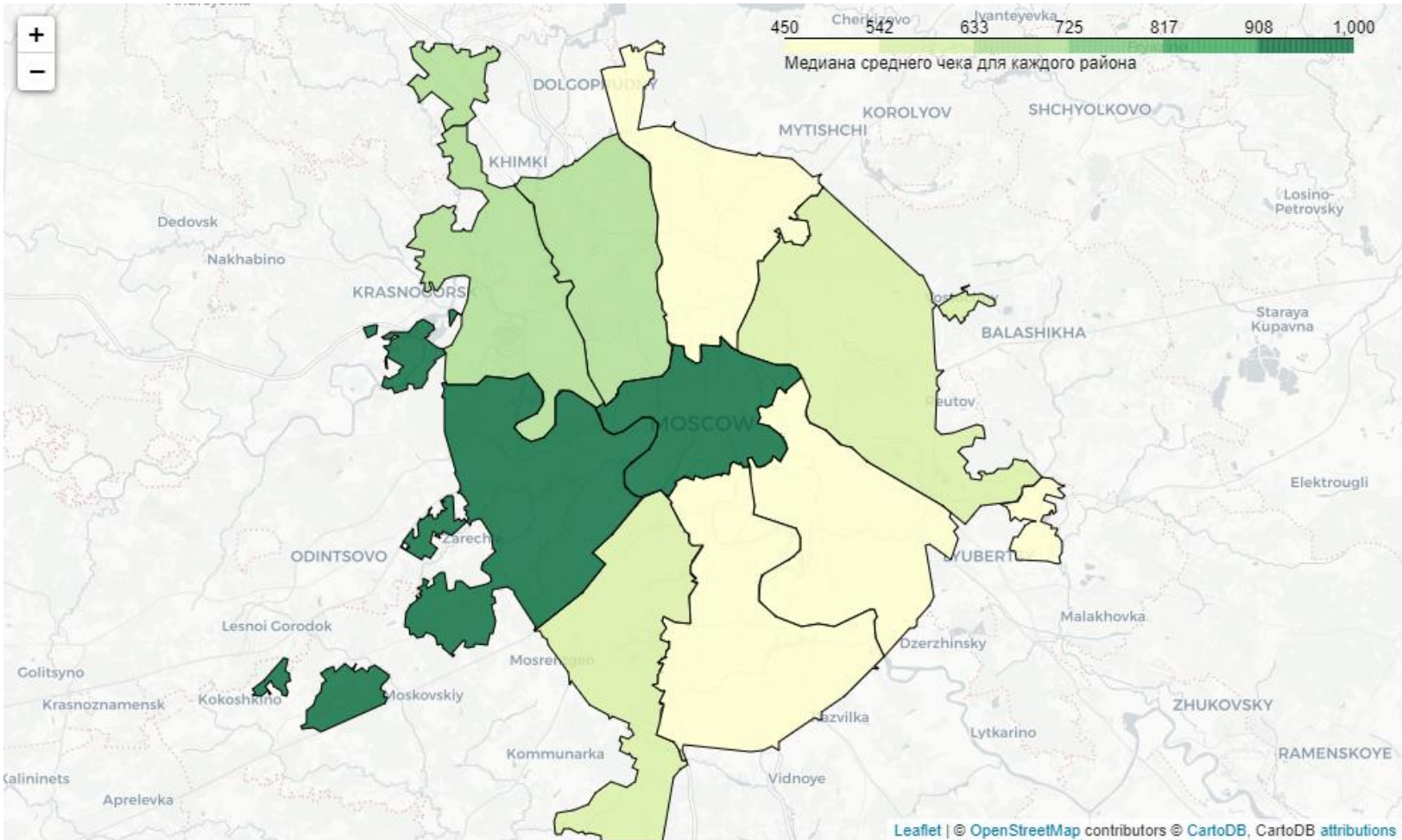
10. Улицы, на которых находится только один объект общепита

Группировка улиц с одним заведением по районам



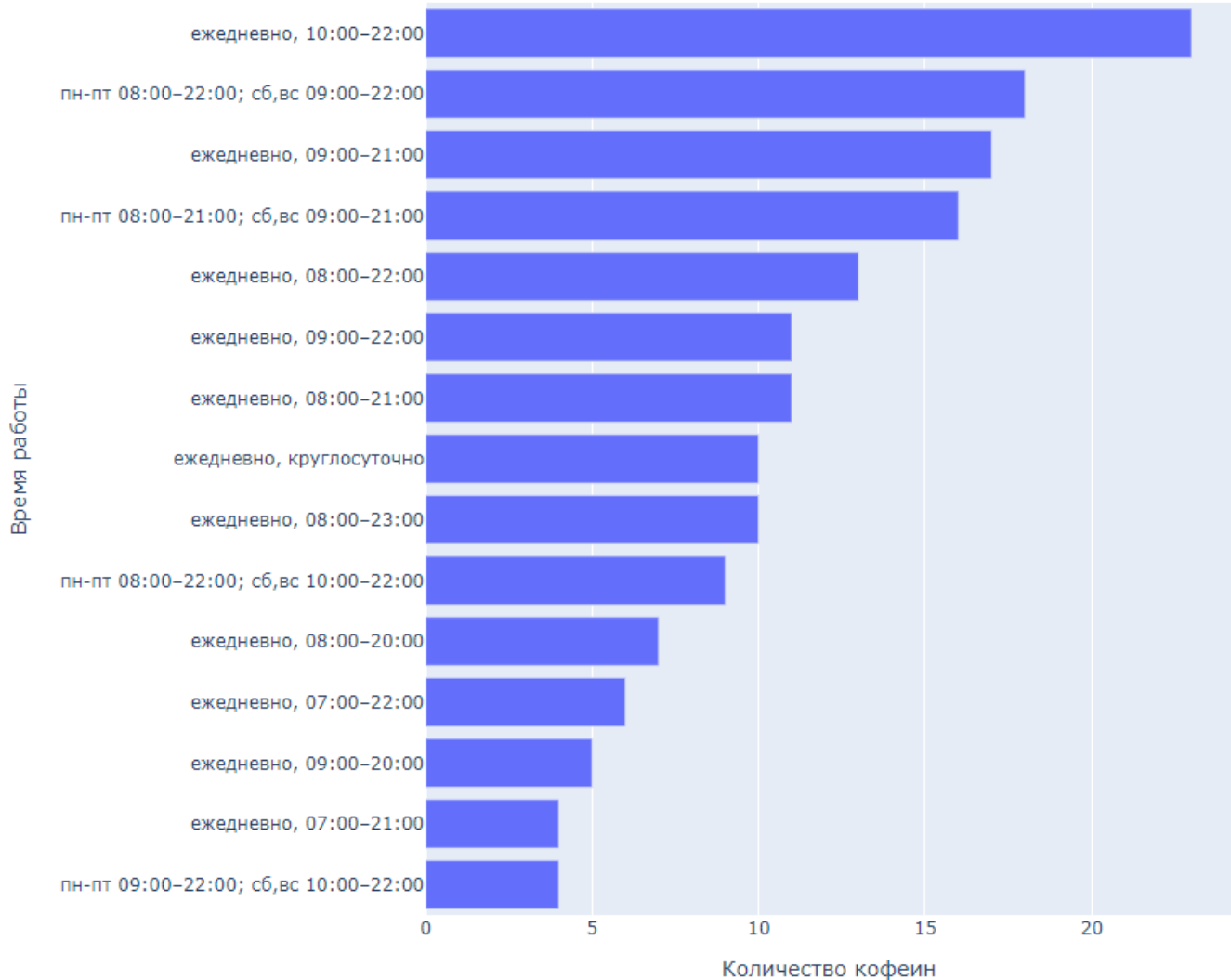
11. Медианы значений средних чеков заведений для каждого района

	district	middle_avg_bill
1	Западный административный округ	1,000.00
5	Центральный административный округ	1,000.00
4	Северо-Западный административный округ	700.00
2	Северный административный округ	650.00
7	Юго-Западный административный округ	600.00
0	Восточный административный округ	575.00
3	Северо-Восточный административный округ	500.00
8	Южный административный округ	500.00
6	Юго-Восточный административный округ	450.00

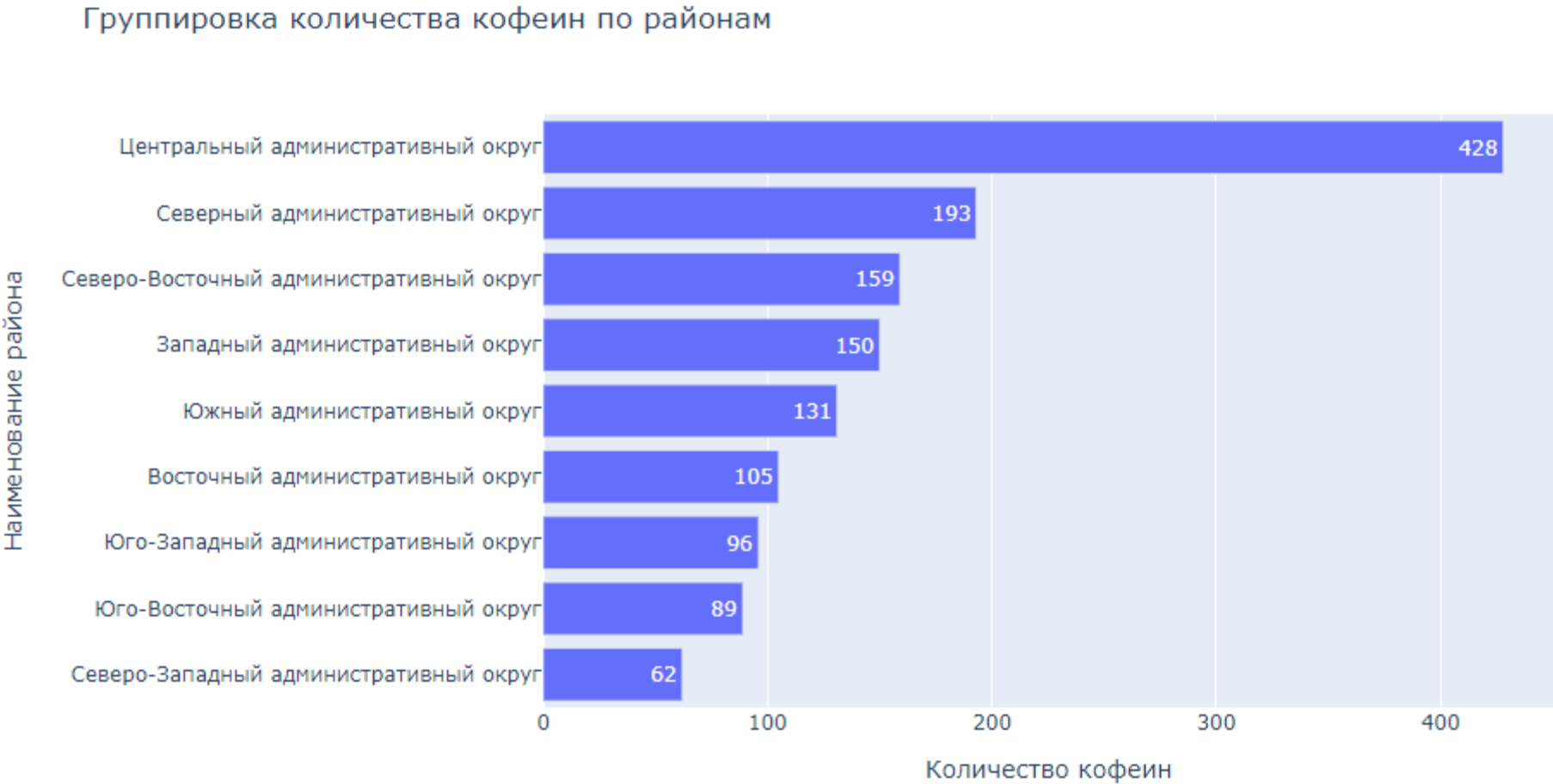


12. Кофейни. Часы работы кофейн с высоким рейтингом

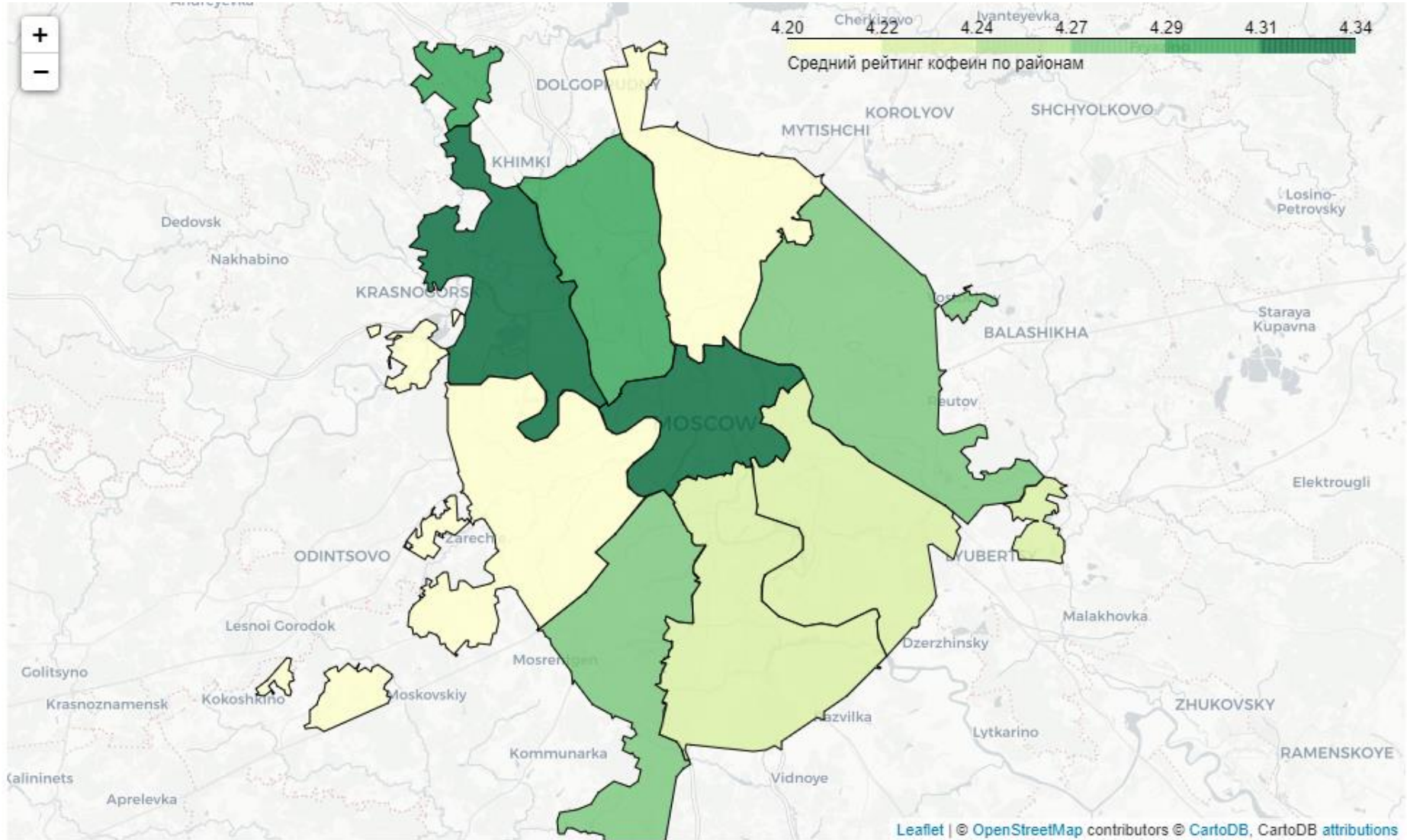
Распределение топ-15 встречаемых часов работы кофейн с рейтингом выше 4.4 г.Москва



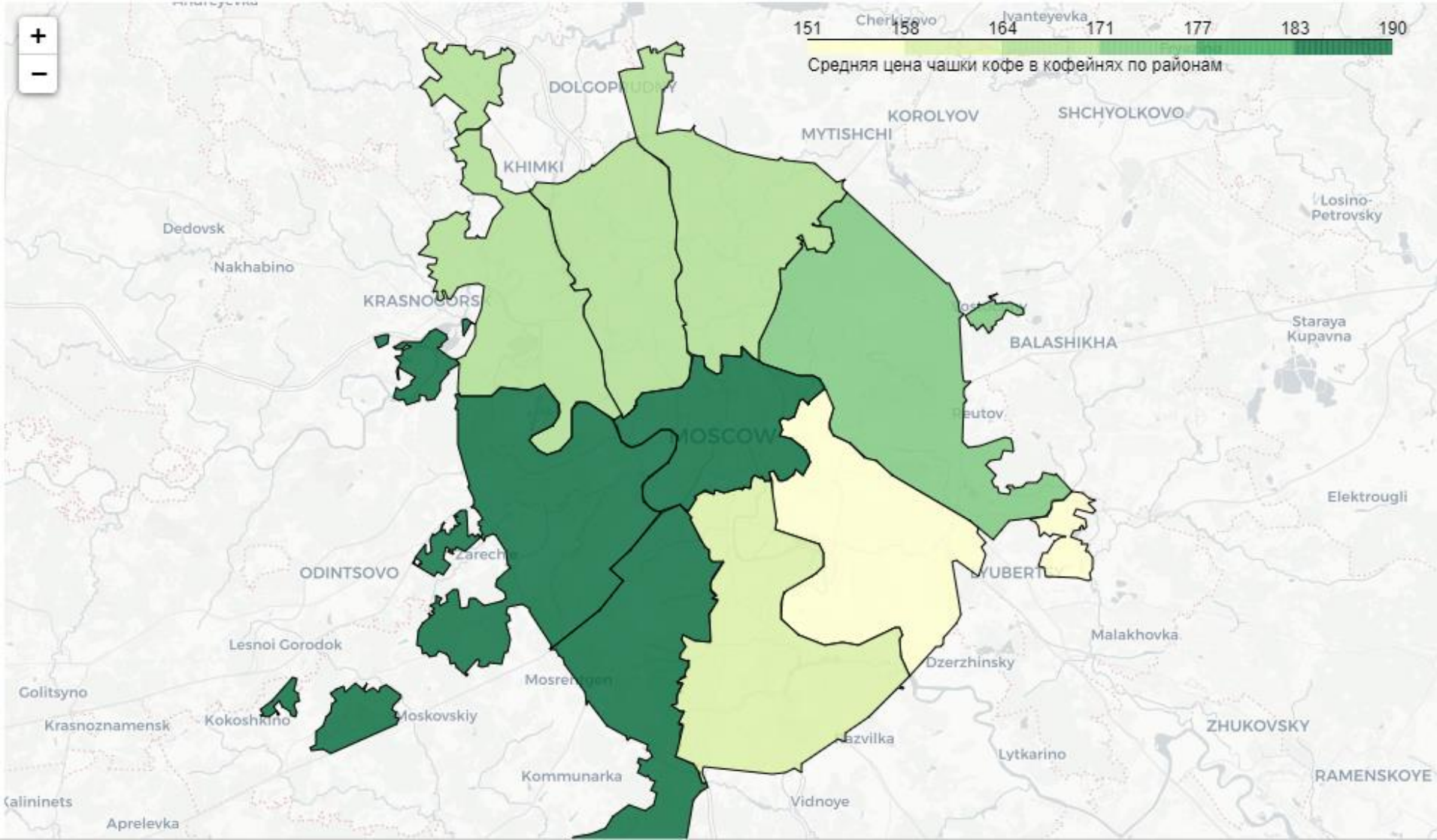
13. Кофейни. Группировка по районам



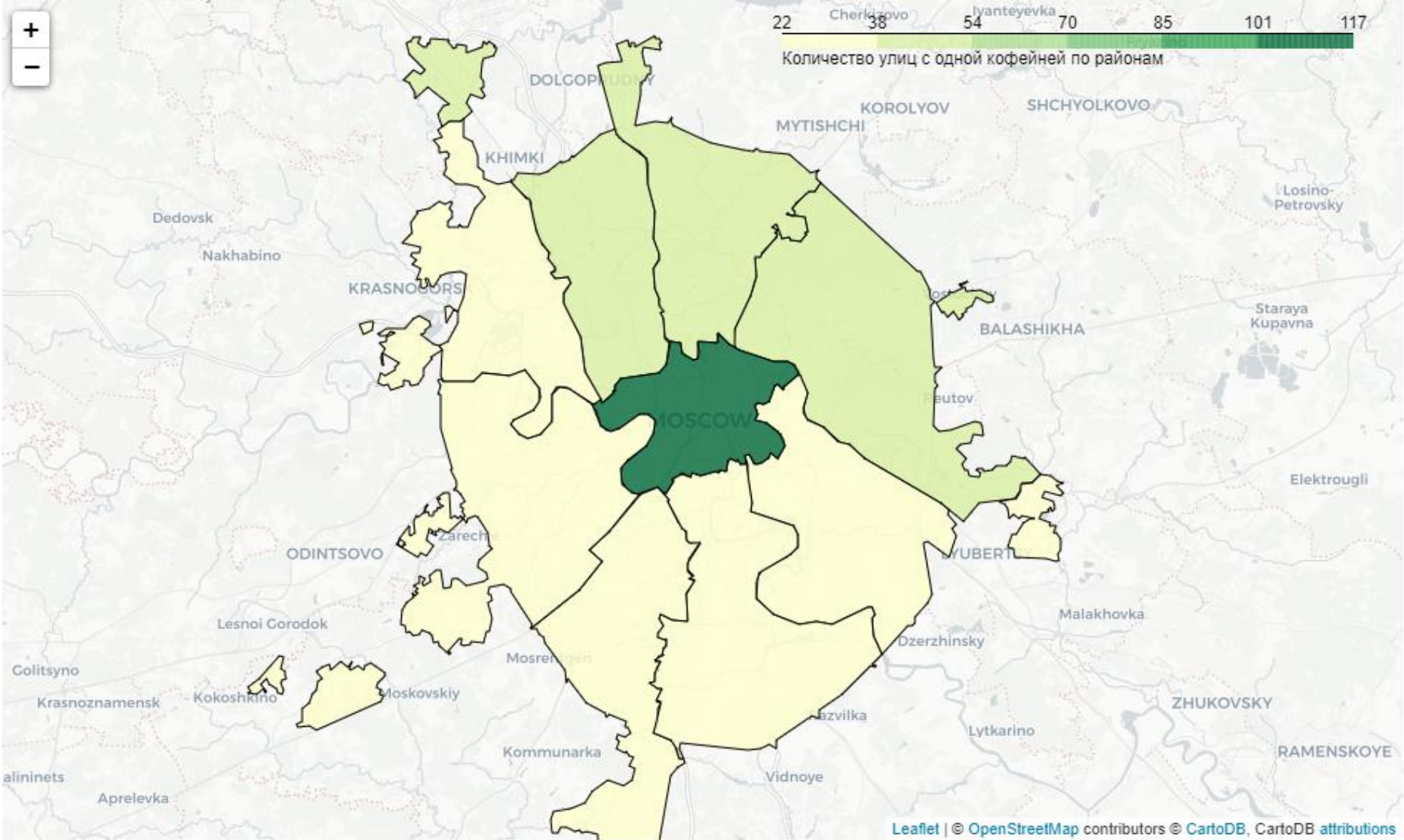
14. Кофейни. Средний рейтинг кофеин по районам



15. Кофейни. Средняя цена чашки кофе по районам



16. Кофейни. Количество улиц с одной кофейней по районам



Спасибо за внимание!