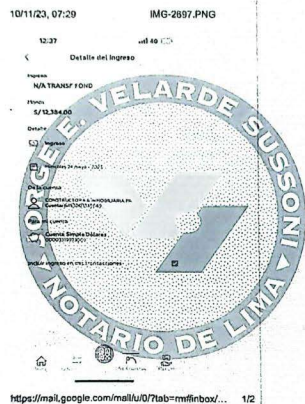


DOCUMENTOS

JORGE E. VELARDE SUSSONI
TRECE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS

CONCLUSION *****
LEIDO E INSTRUIDA LA PARTE DE LOS EFECTOS, OBLIGACIONES O RESPONSABILIDADES QUE EL PRESENTE INSTRUMENTO ORIGINA EN CUANTO A ELLO RATIFICA SU VOLUNTAD DE PRODUCIRLOS Y ASUMIRLOS, SUSCRIBIENDO E IMPRIMIENDO SU HUELLA DACTILAR EN LA PRESENTE ESCRITURA EN LAS FECHAS QUE SE INDICAN, SE DEJA CONSTANCIA QUE LA PRESENTE ESCRITURA PUBLICA, SE INICIA EN LA FOJA CON N° DE SERIE 1567269 Y TERMINA EN LA FOJA CON N° DE SERIE 1567282 *****
SE DEJA CONSTANCIA QUE EL VENDEDOR DECLARA HABER RECIBIDO LA SUMA DE S/ 12,384.00 (DOCE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO Y 10/100 SOLES), CON ANTERIORIDAD A LA FIRMA DE LA PRESENTE ESCRITURA PUBLICA, MEDIANTE TRANSFERENCIA DE FONDOS - CÓDIGO N° 001



MENTIONADO EN LA CLÁUSULA TERCERA DE LA PRESENTE VISITA DE COMPRA VENTA DE TERRENO RUSTICO DE FECHA 10 DE MAYO DEL 2023, SANCIONADA POR CANCELADO EL MONTO ANTES MENCIONADO, FIRMANDO LA PRESENTE ESCRITURA PUBLICA EN SEÑAL DE CONFORMIDAD Y SIN RESERVA, CONTE *****
CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTO DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1166, YO EL NOTARIO DEJO CONSTANCIA DE HABER CUMPLIDO CON LA SÉTIMA DISPOSICIÓN COMPLEMENTARIA Y MODIFICATORIA DEL D. LEG. 1166, DECRETO LEGISLATIVO DE LUCHA EFICAZ CONTRA EL LAVADO DE ACTIVOS Y OTROS DELITOS RELACIONADOS A LA MANERA ILEGAL, Y CRIMEN ORGANIZADO, QUE MODIFICA EL ARTÍCULO 38 DEL DECRETO LEGISLATIVO DEL NOTARIO N° 1046. EN TAL SENTIDO EL OTORGANTE DEL PRESENTE INSTRUMENTO PUBLICO DECLARA, BAJO JURAMENTO Y BAJO SU RESPONSABILIDAD QUE EL ORIGEN DE LOS FONDOS, BIENES O ACTIVOS QUE TRANSIERE NO TIENE RELACIÓN ALGUNA CON EL LAVADO DE ACTIVOS, ESPECIALMENTE LO CONCEPTIVO A LA MANERA ILEGAL, U OTRAS FORMAS DE CRIMEN ORGANIZADO, SIENDO SU ORIGEN LICITO, HACIENDO EXTENSIÓN A ESTA DECLARACIÓN JURADA AL MEDIO DE PAGO UTILIZADO, DE SER EL CASO, EN EL ACTO QUE POR LA PRESENTE SE FORMALIZA, *****
DEJO CONSTANCIA QUE SE HA EFECTUADO LA VERIFICACIÓN BIOMÉTRICA DE LA IDENTIDAD DEL COMPROVEENIENTE, ASÍ COMO CONSULTA EN LÍNEA DE VERIFICACIÓN DE NOMBRES Y DATOS DE PENAL, DEL ACUERDO AL ARTÍCULO 55 DEL DECRETO LEGISLATIVO 1049, MODIFICADO POR EL DECRETO LEGISLATIVO 1222 *****

JORGE E. VELARDE SUSSONI
TRECE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES

CONSTANCIA DEJO CONSTANCIA QUE CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA PARADISUS O.V.S.E.I.R.L. NO ES PRICO, POR LO QUE NO ESTA OBLIGADO A PRESENTAR SU DECLARACION DE BENEFICIARIO FINAL, CONFORME LO ESTABLECE EL PARRAFO 5.3 DEL ARTICULO 5 DE LA R.S. 185-2019-SUNAT. *****
FIRMA Y HUELLA DACTILAR DE OSCAR OCTAVIO VARA SOLIS POR SI POR CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA PARADISUS O.V.S.E.I.R.L., FIRMADO EL DÍA 14 DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL VEINTITRES, *****
HABiendo CONCLUIDO EL PROCESO DE FIRMAS ANTE EL NOTARIO CON FECHA DIA 14 DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL VEINTITRES, *****
FIRMANDO EL DR. JORGE ERNESTO VELARDE SUSSONI - NOTARIO DE LIMA, *****
CONCUERDA, ESTE TESTIMONIO CON LA ESCRITURA MATRIZ DE SU REFERENCIA, DE FECHA 14 DE NOVIEMBRE DEL 2023, QUE CORRE DE FOJAS 13489 A FOJAS 13493 DEL AÑO 2023, LO RUBRICO, SIGNO, SELLO Y FIRMO EN LIMA, A LOS 15 DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2023, *****



"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

CONSTANCIA DE NO ADEUDO N°031 - 2024 - MDC - GATR

La GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y RENTAS de la Municipalidad Distrital de Cieneguilla, en cumplimiento del Artículo 3° del Decreto Legislativo N° 1520 - DECRETO LEGISLATIVO QUE MODIFICA LA LEY DE TRIBUTACIÓN MUNICIPAL Y LA LEY DE REGULACIÓN DE HABILITACIONES URBANAS y acorde con los alcances de la Ley N° 31380, deja constancia que el administrado: **CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA PARADISUS O.V.S. E.I.R.L. con código de contribuyente N°426839** se encuentra registrado como contribuyente por los predios ubicados en:

PARCELA N°2 - C.C. COLLANAC PAMPAS TINAJAS

Código de Predio	: 187067
Área	: 0.727491
Porcentaje	: 100.00%
Condición de Propiedad	: Propietario Único
Fecha de Adquisición	: 14/11/2023

Tributos Cancelados

Impuesto Predial	: Desde el año 2017 hasta todo el año 2023
Arbitrios Municipales	: Desde el año 2016 hasta todo el año 2023

Cancelado por anterior propietario sr. Vara Solis Oscar Octavio.

Se expide la presente constancia, para los fines del interesado.

ESTA CONSTANCIA NO ELIMINA LA FACULTAD DE LA ADMINISTRACION PARA REDETERMINAR LOS SALDOS DEL CONTRIBUYENTE A TRAVES DE UN PROCESO DE FISCALIZACIÓN; DE ENCONTRARSE NUEVOS SALDOS PENDIENTES DE PAGO, SE ELIMINARÁ LA VALIDEZ DE LA PRESENTE CONSTANCIA.

Cieneguilla, jueves, 11 de enero de 2024

JCR/Gymch

Av. NUEVA TOLEDO 97-B CIENEGUILLA
Teléfono: 479 3434 / 4793898 Anexo 222
www.municipiocieneguilla.gob.pe