|  |  |
| --- | --- |
| {{MEINE\_ORGANISATION\_NAME}}  {{MEINE\_ORGANISATION\_ADRESSE\_1}}  {{MEINE\_ORGANISATION\_ADRESSE\_2}}  {{MEINE\_ORGANISATION\_TELEFON}}  {{MEINE\_ORGANISATION\_EMAIL}}  www.be.ch/regierungsstatthalter  {{ZUSTAENDIG\_NAME}}  {{ZUSTAENDIG\_TELEFON}}  {{ZUSTAENDIG\_EMAIL}} |  |
|  |
|  |
| Unsere Referenz: eBau Nummer {{EBAU\_NR}} / {{DOSSIER\_NR}} | {{HEUTE}} |

Verfahrensprogramm[[1]](#footnote-1)

|  |  |
| --- | --- |
| Gemeinde | {{GEMEINDE}} |
| Bauherrschaft | {{ALLE\_GESUCHSTELLER\_NAME\_ADRESSE | multiline}} |
|  | {{ALLE\_VERTRETER\_NAME\_ADRESSE | multiline}} |
| Projektverfasser | {{ALLE\_PROJEKTVERFASSER\_NAME\_ADRESSE | multiline}} |
| Bauvorhaben | {{BESCHREIBUNG\_BAUVORHABEN}} |
| Standort | {{ADRESSE}}, Parzelle Nr. {{PARZELLE}}, Koordinaten: {{KOORDINATEN}}, Zone: {{NUTZUNGSZONE}} |
| Ausnahme |  |

## Das Baubewilligungsverfahren ist Leitverfahren. Leitbehörde ist das {{LEITBEHOERDE\_NAME}}. {{ZUSTAENDIG\_NAME}} ({{ZUSTAENDIG\_TELEFON}}{% if ZUSTAENDIG\_TELEFON and ZUSTAENDIG\_EMAIL %}, {% endif %}{{ZUSTAENDIG\_EMAIL}}) leitet das Verfahren.

## Amts- und Fachberichte:

In den Gesamtentscheid werden folgende Verfahren einbezogen und es werden die nachgenannten Amts- und Fachstellen ersucht, zum Bauvorhaben und im Besonderen zu den erwähnten Punkten in Form eines Amts- bzw. Fachberichtes Stellung zu nehmen:

**Gemeinde {{GEMEINDE}}**

* Amtsbericht[[2]](#footnote-2)
* Stellungnahme zu den beantragten Ausnahmen
* Gewässerschutz
* Baustellen-Entsorgungskonzept
* Grabarbeiten auf öffentlichem Terrain
* Wasseranschluss
* Elektrizitätsanschluss
* Strassenanschluss
* Gastgewerbe/Ortspolizei
* EMN-Kontrollstelle
* Brandschutz

**Amt für Gemeinden und Raumordnung (AGR)**

* Bauen ausserhalb des Baugebietes
* Verfügung nach VBB[[3]](#footnote-3)
* Bauen innerhalb des Gewässerraums[[4]](#footnote-4)
* Zustimmung nach SFG[[5]](#footnote-5)
* Ermächtigung zur vorzeitigen Baubewilligung

**Amt für Grundstücke und Gebäude (AGG)**

* Bauten und Anlagen im Hoheitsgebiet des Kantons Bern

**Amt für Wasser und Abfall (AWA)**

* Gewässerschutz
* Lagerung wassergefährdender Flüssigkeiten
* Altlasten / Verdachtsflächen
* Wärmeentzug mittels Erdsonden
* Konzessionsgesuch für den Wärmeentzug aus öffentlichem Gewässer

**Amt für Bevölkerungsschutz, Sport und Militär (ABSM)**

* Schutzraum-Bau
* Schutzraum-Befreiung

**Gebäudeversicherung Bern (GVB)**

* Brandschutzauflagen
* Empfehlungen Elementarschadenprävention

**Kantonales Laboratorium (KL)**

* Lebensmittelpolizei/Gastgewerbe
* Abteilung Umweltsicherheit

**Amt für Wirtschaft (AWI)**

* Sicherheit und Gesundheit

**Amt für Umwelt und Energie (AUE)**

* Immissionsschutz
* Energie

**Oberingenieurkreis (OIK)**

* Bauen in der Bauverbotszone
* Strassenanschluss
* Wasserbaupolizei
* Signalisation
* Reklame (Kantons- und Nationalstrassen)
* Lärmimmissionen
* Naturgefahren
* Verkehrsmassnahme
* Veloroute
* Historischer Verkehrsweg
* Wanderweg

**Fachstelle hindernisfreies Bauen Kanton Bern (Procap)**

* Hindernisfreies Bauen

**Bundesamt für Strassen (ASTRA)**

* Im Bereich der Autobahn: Genehmigung[[6]](#footnote-6)
* Auf Terrain der Nationalstrasse: Bewilligung[[7]](#footnote-7)
* Innerhalb Baulinien der Nationalstrasse: Stellungnahme[[8]](#footnote-8)
* Bei Reklamen: Vorbeurteilung[[9]](#footnote-9) (ansässige und tätige Firma; Anschrift aus Firmennamen, Branchenhinweise, Signet; 1 Firmenanschrift pro Firma je Fahrtrichtung einsehbar)

**Amt für Wald und Naturgefahren (AWN), Waldabteilung**

* Bauten in Waldnähe
* Bauen im Wald
* Waldrodung

**Amt für Landwirtschaft und Natur (LANAT), Naturförderung (ANF)**

* Naturschutz
* Waldrodung

**Amt für Landwirtschaft und Natur, Fischereiinspektorat (FI)**

* Fischereipolizei

**Amt für Landwirtschaft und Natur, Jagdinspektorat (JI)**

* Wildtierschutz

**Amt für Landwirtschaft und Natur (LANAT), Boden / Kulturland / FFF**

* Bodenschutz
* Stellungnahme Fruchtfolgefläche

**Amt für Wald und Naturgefahren (AWN), Abteilung Naturgefahren**

* Naturgefahren (Hangmuren, Rutschungen, etc.)

**BKW Energie AG**

* Elektrizitätsanschluss

**Regionale Energieberatungsstelle**

* Energietechnischer Massnahmennachweis

**MINERGIE-Zertifizierungsstelle Kanton Bern**

* EMN / Minergie-Label

**Kantonale Denkmalpflege (KDP)**

* Schützenswertes K-Objekt
* Erhaltenswertes K-Objekt
* Baute innerhalb Baugruppe

**Berner Heimatschutz (BHS)**

* Erhaltenswertes Objekt
* Ästhetik, Einpassung ins Orts- und Landschaftsbild

**Archäologischer Dienst**

* Archäologische Schutzzone

**Kantonale Kommission der Orts- und Landschaftsbilder (OLK)**

* Ästhetik, Einpassung ins Ort- und Landschaftsbild

**Kantonspolizei, Fachstelle Lärmakustik/Lasertechnik**

* Lärm (gemäss Auftragsformular)

**Beratungsstelle für Unfallverhütung (BfU)**

* Verkehrssicherheit
* Weitere Stellungnahmen (z.B. Spielgeräte, etc.)

**SBB Immobilien und Immobilienrechte / BLS AG**

* Eisenbahnrechtliche Zustimmung

**EBL Telecom Media AG**

* Anschluss Gemeinschaftsantenne

**Sunrise GmbH**

* Anschluss Gemeinschaftsantenne

**Swisscom Neztbau AG**

* Anschluss Fernmeldenetz

**Eidgenössischer Schiessoffizier**

* Unterhalt, etc. Schiessanlagen (sämtliche militärischen Schiessanlagen (300m und Pistolen)

**Amt für Bevölkerungsschutz, Sport und Militär (BSM), Schiessplatzexperte**

* Unterhalt, etc. Schiessanlagen (Kleinkaliber, Jagd, Bogen, Armbrust und dgl. exkl. Pistolen)

**Kantonspolizei Bern - Seepolizei**

* Schifffahrt

**Strassenverkehrs- und Schifffahrtsamt (SVSA)**

* Schifffahrt

**Alters- und Behindertenamt**

**Amt für öffentlichen Verkehr (AöV)**

* Bahnlärm
* Busbetriebe

## Zeitplan

### Die Amts- und Fachberichte sind dem {{MEINE\_ORGANISATION\_NAME}} bis am zuzustellen.

### Publikation im Anzeiger vom {{PUBLIKATION\_1\_ANZEIGER}} und {{PUBLIKATION\_2\_ANZEIGER}}.

### Publikation im Amtsblatt vom {{PUBLIKATION\_AMTSBLATT}}.

### Auflage- und Einsprachefrist: {{PUBLIKATION\_START}} bis {{PUBLIKATION\_ENDE}}.

### Weitere Beweismassnahmen werden angeordnet, wenn und sobald sich dies als nötig erweisen sollte.

### Mit dem Abschluss des Baubewilligungsverfahrens kann innert 30 Tagen nach Eingang sämtlicher Amts- und Fachberichte gerechnet werden, sofern das Bauvorhaben von keiner Seite bestritten wird.

## Das Verfahrensprogramm beruht auf einer ersten, summarischen Beurteilung der eingereichten Unterlagen. Änderungen des Programms auf Grund neuer Erkenntnisse im Lauf des Verfahrens bleiben vorbehalten. Die Einhaltung des Zeitplanes setzt insbesondere voraus, dass

* die eingereichten Unterlagen vollständig und richtig sind,
* keine Projektänderungen erfolgen,
* der vorgesehene Verfahrensablauf auch sonst keine Änderung erfährt,
* keine Fristen erstreckt werden müssen,
* bei der Leitbehörde keine Kapazitätsengpässe entstehen.

## Eröffnung

### Eröffnung per A-Post:

* {{ALLE\_VERTRETER\_NAME\_ADRESSE | multiline}} {{ALLE\_GESUCHSTELLER\_NAME\_ADRESSE | multiline}} (inkl. Beilagen gemäss Ziffer )
* {{ALLE\_PROJEKTVERFASSER\_NAME\_ADRESSE | multiline}}
* {{GEMEINDE\_NAME\_ADRESSE}}

### Eröffnung mittels Zirkulation in eBau:

* Gemeinde {{GEMEINDE}} {% for fachstelle in ZIRKULATION\_ALLE %}
* {{ fachstelle.NAME }}{% endfor %}

Alternative zu einzeln aufgeführten Amts- und Fachstellen:

* Amts- und Fachstellen gemäss Ziffer 2
* intern

|  |
| --- |
| Regierungsstatthalteramt  {{MEINE\_ORGANISATION\_NAME\_KURZ}}  Regierungsstatthalter |

Rechtsmittelbelehrung

Gegen diese Verfügung kann innert 30 Tagen seit Eröffnung bei der Bau- und Verkehrsdirektion (BVD) schriftlich Beschwerde erhoben werden. Die Beschwerde muss einen Antrag, die Angabe von Tatsachen und Beweismitteln, eine Begründung sowie eine Unterschrift enthalten. Sie ist dreifach mit der angefochtenen Verfügung einzureichen. Greifbare Beweismittel sind beizulegen.

1. Art. 6 Koordinationsgesetz vom 21. März 1994 (KoG; BSG 724.1). [↑](#footnote-ref-1)
2. Art. 20 Dekret über das Baubewilligungsverfahren vom 22. März 1994 (BewD; BSG 725.1). [↑](#footnote-ref-2)
3. Art. 4a Verordnung über das bäuerliche Bodenrecht vom 4. Oktober 1994 (VBB; SR 211.412.110). [↑](#footnote-ref-3)
4. Art. 41c Gewässerschutzverordnung vom 28. Oktober 1998 (GSchV; SR 814.201). [↑](#footnote-ref-4)
5. Art. 5 Abs. 3 Gesetz über See- und Flussufer vom 6. Juni 1982 (SFG; BSG 704.1). [↑](#footnote-ref-5)
6. Art. 99 Abs. 1 Signalisationsverordnung vom 5. September 1979 (SSV; SR 741.21). [↑](#footnote-ref-6)
7. Art. 29 Abs. 1 Nationalstrassenverordnung vom 7. November 2007 (NSV; SR 725.111). [↑](#footnote-ref-7)
8. Art. 24 Abs. 2 Bundesgesetz über die Nationalstrassen vom 8. März 1960 (NSG; SR 725.11). [↑](#footnote-ref-8)
9. Art. 95 ff Signalisationsverordnung vom 5. September 1979 (SSV; SR 724.21). [↑](#footnote-ref-9)