

נספח ב' – הסכמת בעל/ת הדירה לפינוי-בינוי¹

א. במידה ונחתם בין המציע לבעל/ת הדירה כתב הסכמה ראשוני:

אני הח"מ בעל/ת הדירה הממוקמת ברחוב _____ מספר בית _____ מספר דירה _____ בעיר ירושלים (להלן-הבניין), נותן/ת בזאת את הסכמתי העקרונית לביצוע פרויקט פינוי בינוי בבניין. אני מסכים/ה כי _____ יגיש בקשה למשרד הבינוי והשיכון בקשר לבניין במסגרת קול קורא של המשרד לקבלת סיוע במימון פרויקטים של התחדשות עירונית (בינוי-פינוי/פינוי-בינוי). הנני מודיע/ה בזאת שכל הצעה ו/או תכנית ו/או הסכם הנוגע לבניין יובא לאישורי בכל מקרה. אין לראות בחתימתי על טופס זה משום מתן התחייבות לחתום על כל הסכם לפרויקט פינוי בינוי עם מציע כלשהו או לשלם דבר.

שם	חתימה	תאריך
----	-------	-------

ב. במידה ונחתם בין המציע לבעל/ת הדירה הסכם מלא לעסקת פינוי בינוי:

אני הח"מ בעל/ת הדירה הממוקמת ברחוב _____ מספר בית _____ מספר דירה _____ בעיר ירושלים (להלן-הבניין), מצהיר/ה כי ההסכם ביננו ובין המציע הוצג בפני במלואו ובשפה ברורה והוסבר לי על ידי המציע ונציגיו. אני מסכים/ה כי _____ [יש למלא את פרטי המציע] יגיש בקשה למשרד הבינוי והשיכון בקשר לבניין במסגרת קול קורא של המשרד לקבלת סיוע במימון פרויקטים של התחדשות עירונית (בינוי-פינוי/פינוי-בינוי). ניתן לי פרק זמן מספק בכדי לשקול את הצטרפותנו לפרויקט, לבקש הבהרות ולהעיר הערות על האמור בו. חתמתי על ההסכם ביני ובין המציע מרצוני החופשי, בנוכחות עו"ד, לאחר שהוסברו לי כל תנאיו ומשמעויותיו.

שם	חתימה	תאריך
----	-------	-------

¹ כתב הסכמה ייחתם על ידי כל בעל דירה במתחם בנפרד