

Allmänna bestämmelser i kontraktsförhållanden beträffande byggande (även elinstallationer) återfinns i "Allmänna Bestämmelser, AB 04 och ABT 06". För smärre arbeten har Elektriska Installatörsorganisationen EIO utformat nedanstående Leveransbestämmelser för Elinstallationsbranschen EL 10 som grundas på AB 04/ABT 06.

1. Anbudet och AB 04/ABT 06

- 1.1 Anbudet får inte överlåtas utan entreprenörens skriftliga godkännande.
- 1.2 Anbudet gäller en månad, om annat inte angivits i anbudet eller anbudsförfrågan.
- 1.3 Om annat inte angivits i anbudet skall AB 04 – eller ABT 06 då dessa skriftligen avtalats – tillämpas.

2. Omfattning

Entreprenadens omfattning framgår av anbudet och däri åberopade handlingar. Om annat inte föreskrivs i förfrågningsunderlaget med därtill hörande handlingar omfattar entreprenaden inte:

- Byggnadsarbeten som skall utföras i trä, sten, betong, tegel, asfalt eller dylikt byggnadsmaterial.
- Grävnings-, sprängnings-, dränerings-, grundläggnings- och återfyllningsarbeten, rör, spontning och fundament samt grus och skyddstäckningsmaterial till ledningsgravar och framforsling och nedläggning därav.
- Målningsarbeten på arbetsområdet.
- Stolpar och fundament samt uppsättning därav.
- Servis- och anslutningsavgifter.
- Bygg- och arbetsmiljösamordningsansvar (s k BAS-U och BAS-P) enligt vid var tid gällande arbetsmiljölagstiftning.

3. Allmänna hjälpmedel och allmänna arbeten

Om annat inte föreskrivs i förfrågningsunderlaget med därtill hörande handlingar skall beställaren utan kostnad för entreprenören tillhandahålla allmänna hjälpmedel och allmänna arbeten enligt nedan:

- Personalbod, klosett, stämpelursbod samt förråds- och verkstadsutrymme.
- Tillfällig vattenservis för vattenförsörjning samt tillfällig elcentral och eluttag till belysning och drift av handverktyg.
- Erforderliga ställningar, bockar, skyddsanordningar och lyftanordningar i den mån detta inte hindrar annans arbete.
- Erforderliga vägar inklusive underhåll och snöröjning

av dessa, ävensom renhållning och snöröjning av arbetsområdet.

- Håltagningar, markeringar, ursparningar, efterlagningar samt montering av infästningsgods.
- Uppvärmning, uttorkning samt slutrengöring av entreprenörens arbete, däremot inte inuti apparater och apparatskåp.
- Container och kärl för förvaring och källsortering av avfalls- och restprodukter.

4. Arbetsplatsen och förberedande åtgärder

Arbetsområdet skall av beställaren tillhandahållas i sådant skick och på sådan tid, att hinder inte möter för entreprenadens normala utförande utan övertidsarbete.

5. Tider

- 5.1 Entreprenören skall i sitt arbete följa övriga på byggnadsområdet pågående arbeten i den mån dessa är för honom kända vid avtalets ingående och förutsatt att entreprenaden utförs på normal arbetstid, samt att på anfordran av beställaren medverka till upprättande av tidplan över arbetena.
- 5.2 Beställaren förbinder sig att på entreprenörens begäran tillhandahålla tidplan över de arbeten, av vilka entreprenören är beroende.
- 5.3 Leveranstiden räknas från den dag, då beställning med klarlagd teknisk beskrivning inkommit till entreprenören.

6. Vite

- 6.1 Vid försening är beställaren berättigad att av entreprenören erhålla vite om 0,5 % av kontraktssumman för varje påbörjad vecka, varmed färdigställandet av entreprenaden blivit fördröjt.
- 6.2 Vitet maximeras till ett belopp motsvarande 7,5 % av kontraktssumman.
- 6.3 Därutöver är beställaren inte berättigad till skadestånd för förseningen.

7. Ansvar

- 7.1 Vid eventuella fel skall anläggningen hållas tillgänglig för entreprenörens besiktning på plats.
- 7.2 Beställaren är skyldig att följa upp och dokumentera avtalade underhålls- och skötselåtgärder.

8. Ersättning, mervärdesskatt, säkerhet m m

ÄTA

- 8.1 Om särskild överenskommelse om priset för ÄTA inte träffats skall följande gälla.
- För ändringar motsvarande högst 10 % av kontraktssumman skall den prislista som entreprenören tillämpade vid tiden för ändringens utförande, läggas till grund för beräkning av prisändringen, varvid värdet på avgående arbete skall värderas till 80 % av angivet pris i nämnda prislista.
 - När prislista enligt ovan inte är gällande skall parterna enas om ny prisberäkning med stöd av prislistans tillämpning för samma eller likartat arbete. Om inte parterna kan enas skall dock avgående arbete värderas enligt punkten ovan.
- 8.2 Om beställarens anbudsförfrågan med tillhörande handlingar inte lämnar upplysningar om förutsättningarna för entreprenadens utförande skall beställaren ersätta entreprenören för dennes kostnadsökningar jämte eventuella omkostnadspålägg om:
- entreprenören enligt gällande kollektivavtal måste lämna sina anställda särskild merbetalning,
 - materialförråd eller verkstadsplats måste flyttas under pågående arbete,
 - avståndet till förråds- och verkstadsbodar överstiger i kollektivavtalet angiven längd eller antal våningsplan,
 - installationsarbete i industriell anläggning måste utföras under drift. eller
 - särskilt byggnadssätt, s.k. överarmering, gjutning av väggar i stålform eller andra speciella byggnadsmetoder används.

Indexering

- 8.3 Entreprenören äger rätt att justera ersättningen med anledning av inträffade förändringar av entreprenörens kostnader. Beräkning av kostnadsändringarna sker enligt Entreprenadindex E84 (se www.byggindex.scb.se).

Varje huvudgrupp (exempelvis Litt 151 Lågspänningsanläggningar) regleras för sig månadsvis.

Indextalet för den månad, i vilken den i förfrågningsunderlaget angivna sista anbudsdagen infaller, skall utgöra bas för beräkning av kostnadsändringarna (bas månad).

För varje grupp beräknas kostnadsändringen genom att jämföra bas månadens indextal med indextalet för den månad, under vilken arbetet utförs (utförandemånad).

Debitering av kostnadsregleringsbeloppet får ske så snart indextal för utförandemånaden är fastställda.

- 8.4 Indexreglering sker med hänsyn till verklig utförandetid. Försenas entreprenaden på grund av förhållanden som vållats av entreprenören skall verklig utförandetid minskas med den tidsförskjutning, som entreprenören är vållande till.
- 8.5 Ändringar och tilläggsarbeten som inte upphandlas till fast pris utan indexreglering kostnadsregleras med beaktande av i varje enskilt fall aktuell bas månad och utförandemånad enligt reglerna för E84.

Äganderättsförbehåll

- 8.6 I entreprenaden ingående materiel förblir entreprenörens egendom i den omfattning lag medger till dess entreprenaden blivit till fullo betald. Accept eller annan förbindelse anses inte som betalning förrän den är helt inlöst.

Betalningsvillkor

- 8.7 Om annat inte föreskrivs i övriga entreprenadhandlingar skall faktura betalas inom 30 dagar. Vid försenad betalning utgår dröjsmålsränta enligt räntelagen motsvarande Riksbankens vid varje tid gällande referensränta med tillägg av åtta (8) procentenheter.
- 8.8 Om inte annat särskilt anges i anbudet skall beställaren
- löpande betala mervärdesskatt på varje fakturerat belopp alternativt ställa bankgaranti eller motsvarande säkerhet för på entreprenadsumman belöpande mervärdesskatt. samt
 - ställa betryggande säkerhet för rätta fullgörandet av sitt åtagande (gäller inte stat och kommun).