

Términos indicativos

Fondo	Fondo de Inversión Privado Baldecash - Certus I								
Gestora	Campus Control Sociedad Gestora de Fondos Inversión S.A.C.								
Monto de Inversión	USD 50,000								
Moneda	Dólares Americanos								
Plazo de deuda	20 meses								
Formato de Acreencia	100% Deuda al fondo								
Formato de Repago	<table> <tr> <th>Mes</th><th>Amortización</th></tr> <tr> <td>1 a 8</td><td>6%</td></tr> <tr> <td>9 a 12</td><td>5%</td></tr> <tr> <td>13 a 20</td><td>4%</td></tr> </table>	Mes	Amortización	1 a 8	6%	9 a 12	5%	13 a 20	4%
Mes	Amortización								
1 a 8	6%								
9 a 12	5%								
13 a 20	4%								
Tasa Deuda	10% e.a.								
Retorno Adicional	i) 50% del saldo de la Reserva del Fondo ii) 50% del Excedente de Morosidad								
Reserva del Fondo	Excedente del fondo luego de pagar los Gastos Mensuales. Los excedentes serán convertidos a USD al final de cada mes y acumulados hasta el repago del total de la deuda.								
Excedente de Morosidad	Excedente de fondos cuando la morosidad del mes es inferior a 10% y la Devaluación Proyectada es inferior a 20%. El excedente de morosidad se pagará al final de cada mes.								
Devaluación Proyectada	<p>En cada mes la devaluacion proyectada resulta de la siguiente fórmula:</p> $Devaluacion = \left[\frac{TC_i}{TC_0} \right]^{\frac{20}{i}} - 1$ <p>TC_i: Tipo de cambio USDPEN del mes i TC_0: 4.130 (Fuente: SUNAT al 30/9) i: Mes de cálculo</p>								
Gastos Mensuales	Pago de licencias de sistema de seguridad Absolute y Comisión de Gestión								
Comisión de Gestión	S/ 500 mensuales pagados a la Gestora								

TIR en dólares por escenarios de Morosidad/Devaluación de la moneda

Devaluación mensual		0.48%	0.70%	0.92%	1.12%	1.32%	1.51%	1.70%	1.88%	2.05%
Devaluación total en 20 meses		10%	15%	20%	25%	30%	35%	40%	45%	50%
Morosidad	6%	23.1%	21.3%	19.5%	17.5%	16.0%	14.5%	13.0%	11.7%	10.3%
	8%	21.3%	19.5%	17.8%	16.0%	14.4%	12.9%	11.5%	10.1%	8.1%
	10%	19.5%	17.8%	16.1%	14.4%	12.8%	11.3%	9.8%	7.6%	5.1%
	12%	18.0%	16.1%	14.4%	12.7%	11.0%	9.5%	7.0%	4.5%	2.1%
	14%	16.3%	14.4%	12.6%	10.9%	9.3%	6.6%	4.0%	1.6%	-0.8%
	16%	14.4%	12.5%	10.7%	9.1%	6.2%	3.5%	1.0%	-1.4%	-3.6%
	18%	12.5%	10.6%	8.9%	5.9%	3.2%	0.5%	-1.9%	-4.3%	-6.5%
	20%	10.6%	8.8%	5.7%	2.8%	0.1%	-2.4%	-4.8%	-7.1%	-9.2%