# 从机器学习的角度看如 何家装界的Uber

# Agenda

- "共享经济"创业公司们在如何使用机器学习
- 设计家的应用场景
- 如何应用机器学习

# "共享经济"创业公司们在如何使用机器学习



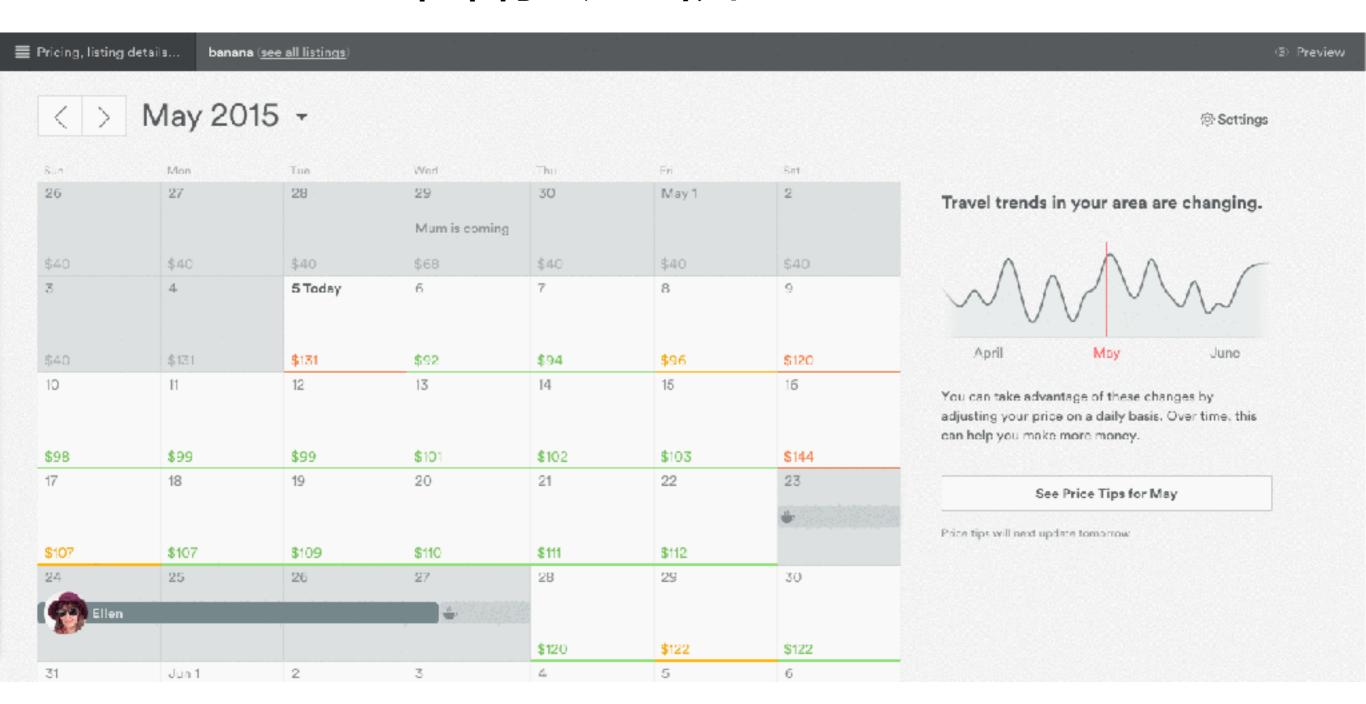
Find unique homes, experiences, and local guides for your trip.

# Challenge

- 定价艰难
  - 如何让不专业的房东决定价格?
  - 和专业酒店模式相竞争
- 房东大量驳回预约申请,严重影响体验



## Solution - 智能定价



**Price Tips**: Airbnb为host设计的房屋动态定价工具,向房东展示房屋在某一价格下被租出去的可能性。房东利用这个功能灵活地根据市场供需关系的变化来制定价格。



## Solution - 智能定价

通过机器学习算法根据下面的维度来定价

- 封面图片
- 所在小区
- 节假日
- 大型活动
- •



#### 机器学习算法的定价比人工更加专业

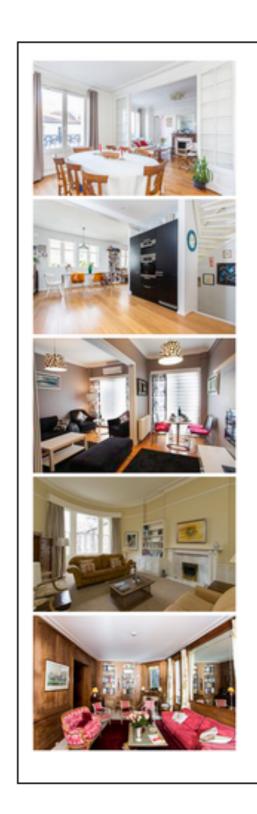
定

价

的

顺

序

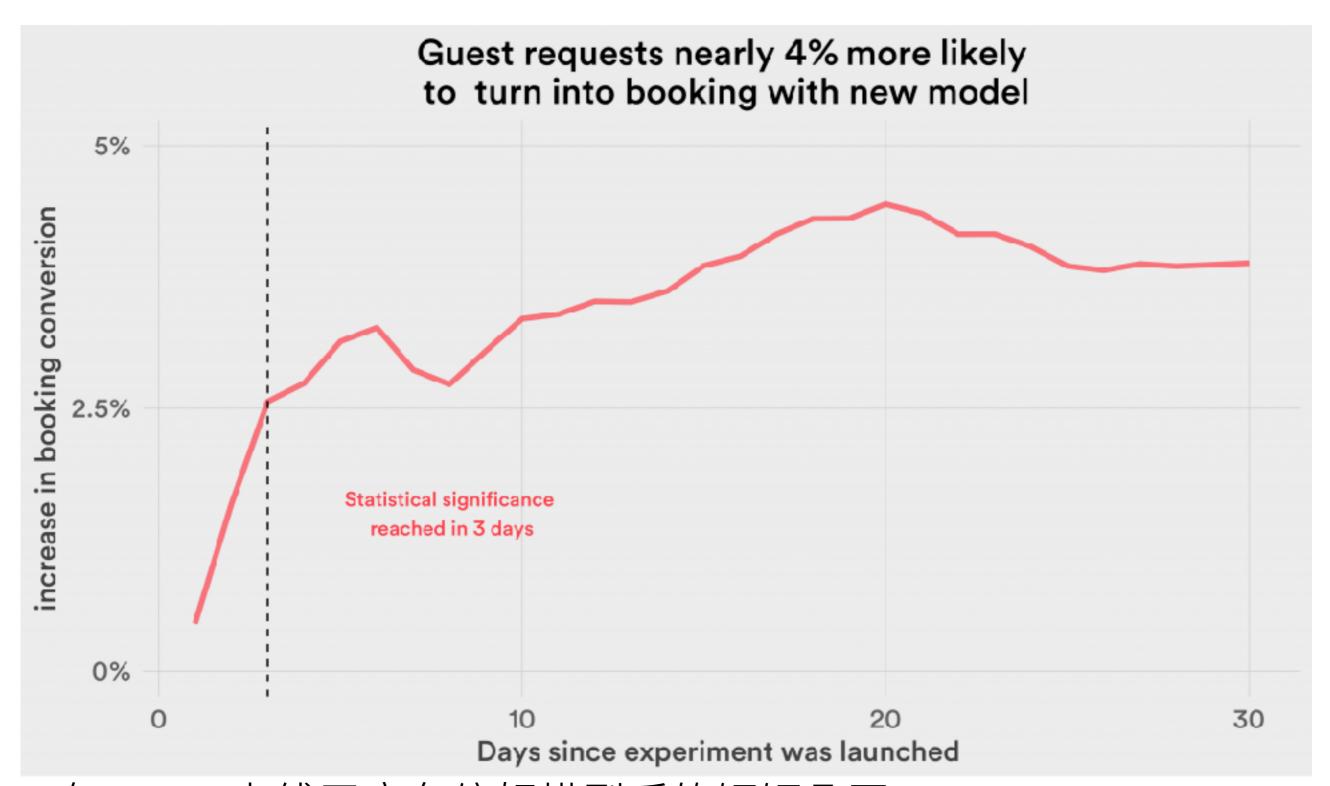




住 客 评 分 模 型 的 顺 序

irfisan数据工匠

#### Solution - 自动撮合考虑到房东偏好



在Airbnb上线了房东偏好模型后的短短几天, 撮合成功率就提高了4个百分点



#### Tech

• Airbnb 开源的机器学习库: <a href="https://github.com/airbnb/aerosolve">https://github.com/airbnb/aerosolve</a>





Make transportation as reliable as running water, everywhere, for everyone.

## Challenges

- 乘客等待时间长, 出行体验差
  - 繁琐的议价过程
- 怎样让司机接受Uber的霸王条款
  - 替代方案似乎对司机更友好

#### Solution

- 全自动议价 极大提升乘客出行体验
- 智能分单 一解决司机乘客匹配度问题,司机收入分配

#### Tech

- Machine Learning as a Service
- Boosted Trees
- Linear Learners
- Neural Networks
- Hadoop + Spark + MLLib (可扩展机器学习库).
- 一个集中化的数据仓库

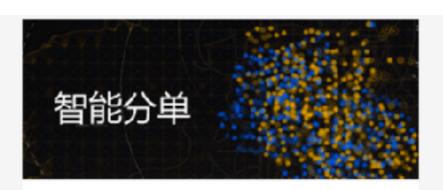




#### 滴滴研究院



基于滴滴出行的海量实时出行数据,设计出全新的时间预估算法,从原理上克服了传统算法的缺陷,大幅 度提升了时间预估的准确率。



在司机和乘客的历史数据中学习接单概率模型,提高 司机和乘客的匹配度,利用运力的规模效应实时地从 全局上最优化总体交通运输效率和乘客出行体验,



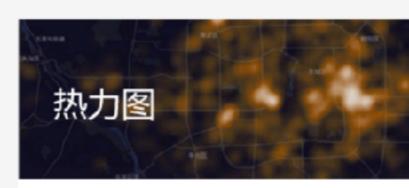
实现高效的实时拼车订单的匹配算法, 共享运力资源 以及降低乘客出行成本。在不断提高拼成模型准确率 的同时, 优化拼车体验, 提升服务效率。



基于海量实时出行数据,以数十亿订单数据和数百万司机位置信息为基础,预测任意时间段各个区域的订单需求和运力分布状况,提供最优的未来出行方案。



基于供需预测结果,大规模有序调动全域所有可用运力,实现资源最优化分配,力求解决正在发生的以及 潜在供需失衡的状况,提升平台效率的同时最大化利 用交通运力,缓解城市拥堵。



基于对历史数据的统计并结合实时订单数据,给出当 前全城范围内订单密集区域的分布,给司机提供有价 值的听单位置参考,提高听单概率并减少司机空驶时 间。

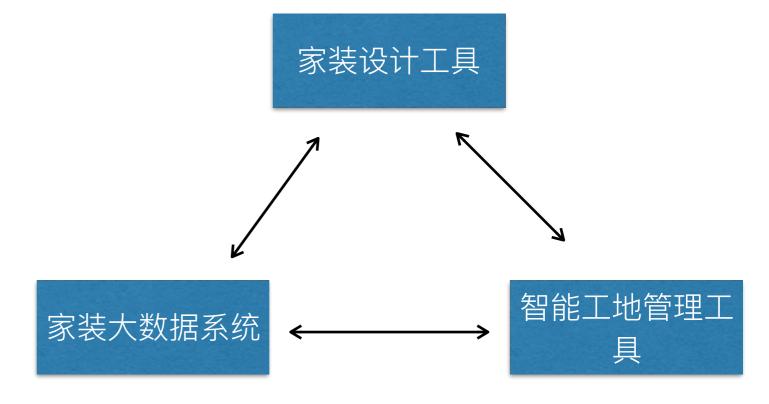




## 土八兔

• 定位: 互联网家装企业, 提供一站式家装服务

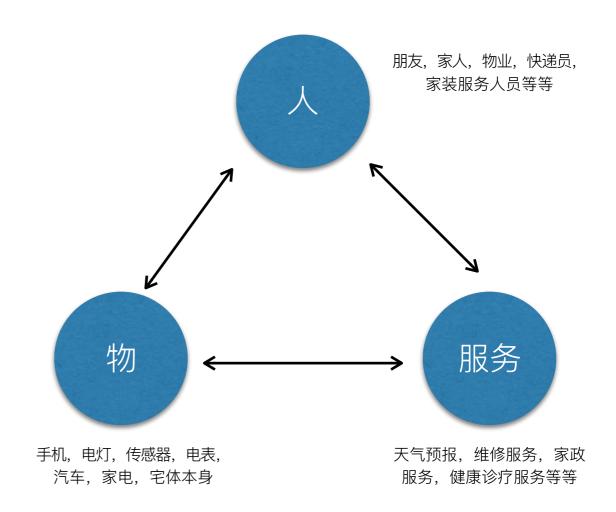
数据: 积累了1400 万家装用户需求数 据 当前系统构成



## 土八兔

#### 智能家居平台

未来想要做智能家居平台:成立了智能家居事业部。围绕智能家居诞生全新服务与行业,打造智能家居平台



# 畅想机器学习在设计家 的应用场景

# Challenges

- 解决大规模定制化问题
  - 面对成千上万的设计师和消费者,如何将它们精确匹配
  - 如何满足消费者的个性化需求
- 设计施工标准化
  - 设计师报价没经验
  - 施工周期没有保障

## Solution

- 解决大规模定制化问题
  - Solution 智能化的3D设计工具:通过对大数据的挖掘,根据用户喜好,房型,预算等因素智能预测适合的家具、建材。增加厂家商品曝光率,提升厂家入住积极性。
  - Solution 智能派单系统(类似于uber):通过建立消费者模型和设计师模型将两者迅速匹配。最大化双方利益,增加设计师和消费者粘性。增加设计家平台的话语权。为设计家创造上帝视角。

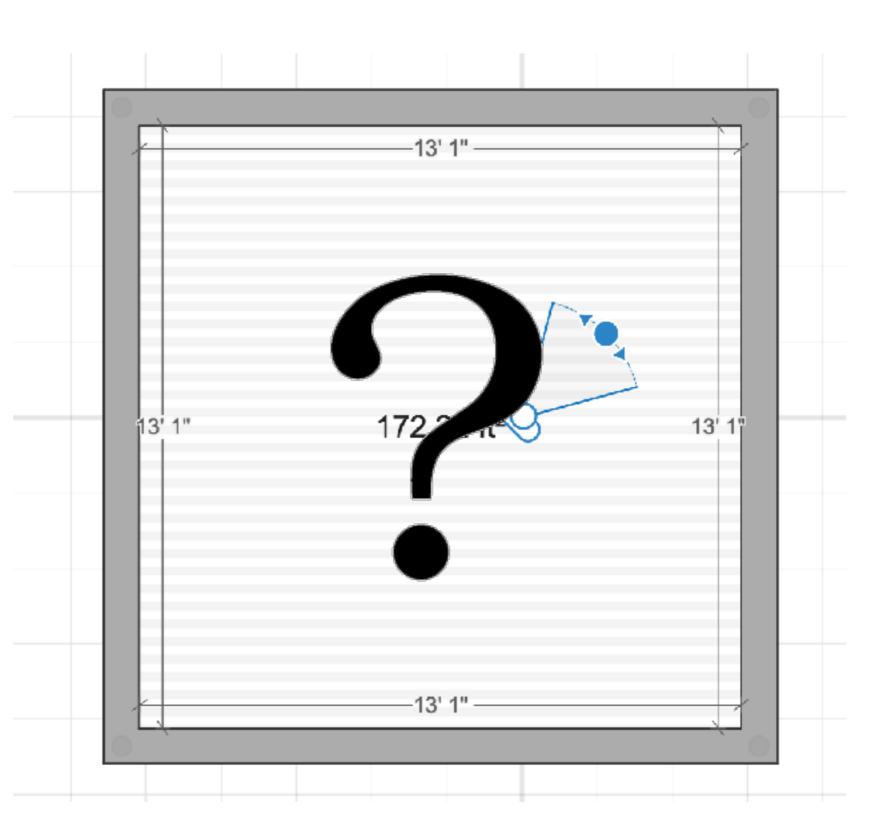
## Solution

- 施工周期没有保障
  - Solution 智能周期预测:类似于外卖app中的"预测抵达时间"。基于历史数据和施工需求智能预测所需时间,为用户创造合理的心理预期。
- 设计师报价没经验
  - 智能定价系统 Solution
    - 设计师作为个体户没有专业的定价能力
    - 协助设计师做出有竞争力的定价,增加赢单几率

#### 我们有可能像替代司机一样替代设计师吗?

- 快速导入
- 户型图智能识别

•



# 如何应用机器学习

Google - Rules of Machine Learning: Best Practices for ML Engineering

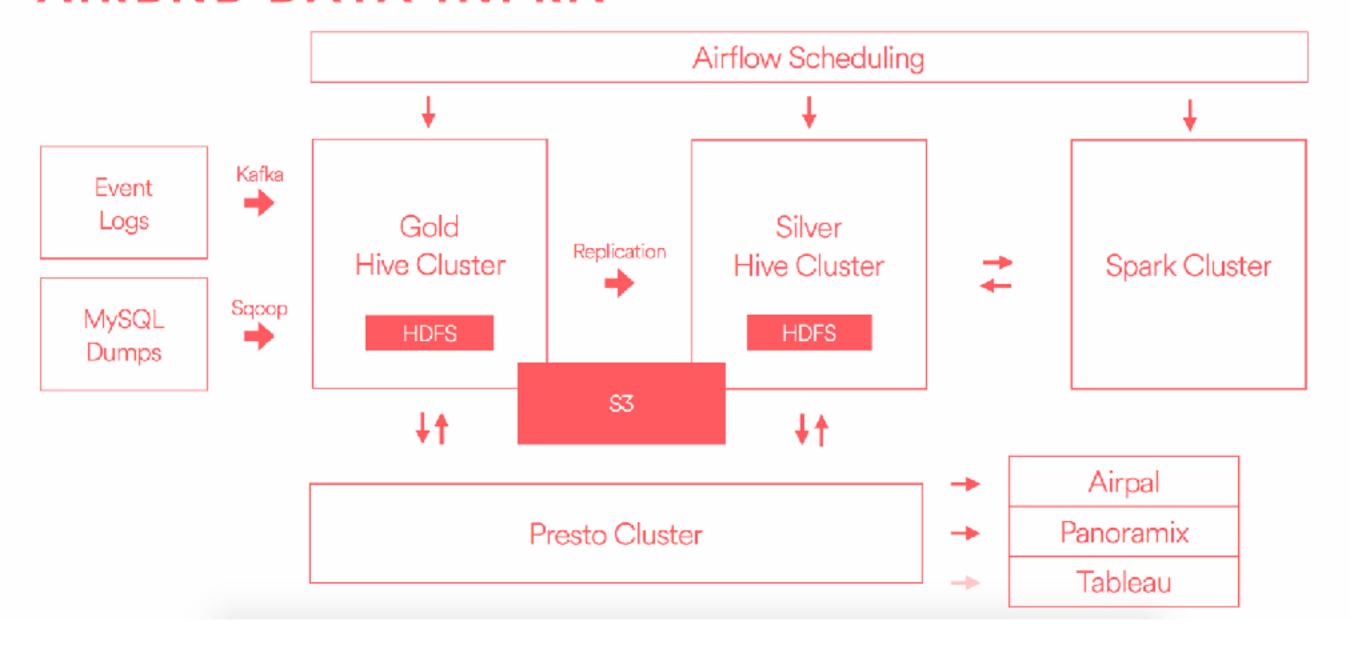
## 做机器学习之前

- 1. 对发布一个不含 ML 技术的产品,不要有顾虑
  - 如果机器学习对于你的产品非必需。在获得数据前不 急着使用它
- 2. 首先要设计和贯彻指标
  - 在定义ML系统要做什么之前,先尽可能多追踪你的系统
- 3. 在简单机器学习算法和复杂启发算法之间,选择前者

#### 机器学习第一阶——打造第一个pipeline

- 1. 第一个模型要简单,把基础设施弄好,决定
  - 如何获取学习算法样例
  - 定义系统的"好"与"坏"
  - 如何将模型整合进应用。实时模型还是线下模型
- 2. 测试基础设施要与 ML 测试分开
  - 确保基础设施可测试
- 3. 复制流水线时当心数据遗落

#### **AIRBNB DATA INFRA**



Q&A