|  |
| --- |
|  |

**Especificación de requisitos de software**

**Proyecto: Home Switch Home**

Revisión: 2



|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

.

**Ficha del documento**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Fecha** | **Revisión** | **Autor** | **Verificado** |
| 24/03/2049 | 1 | Martín Ruiz, Nicolas Prieto, Irina Benitez | Si |

Documento validado por las partes en fecha:

|  |  |
| --- | --- |
| Por el cliente | Por la empresa suministradora |
|  |  |
| Aclaración Marcia | Aclaración La Plata Sofware Factory Deluxe CEO |

**Contenido**

[**FICHA DEL DOCUMENTO 3**](#_30j0zll)

[**CONTENIDO 4**](#_1fob9te)

[**1**](#_z337ya) **INTRODUCCIÓN 5**

[**1.1**](#_2et92p0) **Propósito 5**

[**1.2**](#_tyjcwt) **Alcance 5**

[**1.3**](#_3j2qqm3) **Referencias 5**

[**2**](#_1y810tw) **DESCRIPCIÓN GENERAL 5**

[**2.1**](#_4i7ojhp) **Perspectiva del producto 5**

[**2.2**](#_2xcytpi) **Funcionalidad del producto 5**

[**2.3**](#_1ci93xb) **Características de los usuarios 5**

[**2.4**](#_3whwml4) **Evolución previsible del sistema 5**

[**3**](#_2bn6wsx) **REQUISITOS NO FUNCIONALES 5**

[**3.1**](#_qsh70q) **Requisitos de rendimiento 5**

[**3.2**](#_3as4poj) **Seguridad 6**

[**3.3**](#_1pxezwc) **Portabilidad 6**

[**4**](#_44sinio) **MANTENIMIENTO 6**

[**5**](#_49x2ik5) **APÉNDICES 6**

**1 Introducción**

* 1. **Propósito**
* *El propósito de este documento es la generación, evolución y mantención de una especificación detallada sobre el sistema a desarrollar, así como aspectos legales y documentos relacionados. La documentación existente en él tiene como objetivo servir de guía para desarrolladores, clientes y usuarios; además establecer claramente el alcance del producto solicitado.*
* *Este documento está dirigido a usuarios y clientes del sistema de gestión de administración de residencias de tiempo compartido a desarrollar así como también a los analistas y desarrolladores del mismo.*
  1. **Alcance**
* *El propósito de este documento es guiar al equipo de desarrollo acerca de todo lo solicitado por el cliente así como también el establecimiento de un documento de común acuerdo entre las partes sobre la funcionalidad a desarrollar. También se referencian documentos anexos relacionados.*
  1. **Referencias**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Referencia** | **Título** | **Fecha** | **Autor** |
| Entrevista con dueña #1 | Entrevista con dueña #1 | 18/03/2019 | La Plata Software Factory Deluxe |
|  |  |  |  |

1. **Descripción general**
   1. **Perspectiva del producto**

*El sistema solicitado por la empresa “????”, a desarrollar por parte de la empresa “La Plata Software Factory Deluxe”, será independiente y autónomo.*

* 1. **Funcionalidad del producto**

*El sistema deberá soportar la funcionalidad de gestión residencias de tiempo compartido, generación de información referente a los usuarios que adquieren residencias.*

*Conjuntamente se solicita una funcionalidad de migración/importación de los datos cargados actualmente en el sistema (planillas Excel).*

* 1. **Características de los usuarios**

|  |  |
| --- | --- |
| Rol de usuario | Administrador |
| Resumen de Actividades | Puede crear/editar/eliminar residencias,  ejecuciones de reportes estadísticos y seguimiento |

|  |  |
| --- | --- |
| Rol de usuario | Usuario premium |
| Resumen de Actividades | Modificar perfil, adquirir residencias, dar de baja reservas, comprar créditos |

|  |  |
| --- | --- |
| Rol de usuario | Usuario no premium |
| Resumen de Actividades | Modificar perfil, comprar créditos, adquirir residencias cuando están en modo subasta o en hotsale, dar de baja reservas, pasarse a premium |

* 1. **Evolución previsible del sistema**

*N/A*

1. **Requisitos no funcionales**
   1. **Requisitos de rendimiento**

* *El sistema garantiza una respuesta óptima y ágil en cuanto a tiempos, considerándose que el 95 % de las transacciones que soportará el sistema se ejecutarán en un promedio de 0.5 segundos.*
* *Se garantiza la fiabilidad de las transacciones y la recuperabilidad del sistema ante fallas inesperadas propias del funcionamiento del mismo, no confiriendo estas en posibles pérdida de información existente en el sistema.*

* 1. **Seguridad**
* *Se garantiza la seguridad del sistema de logueo al sistema así como el manejo encriptado de las passwords guardadas.*
* *Se garantiza la privacidad de los datos manejados en el sistema bajo* [*Ley vigente de Protección de los Datos Personales (Ley N° 25326).*](http://www1.hcdn.gov.ar/dependencias/dip/textos%20actualizados/25326.010408.pdf)
  1. **Portabilidad**

*El sistema garantiza su funcionamiento en cualquier servidor con las siguientes características: procesador 7 nucleos/16 threads y 64 gb de memoria ram corriendo linux con kernel versión 3.16.64 de 64 bits como sistema operativo.*

*El sistema necesita correr en navegadores actualizados, al dia de la fecha, debe ser Google Chrome versión 73 y Mozilla Firefox versión 64.*

1. **Mantenimiento**

*La empresa “La Plata Software Factory Deluxe” se compromete a brindar soporte al sistema de residencias de tiempo compartido de forma gratuita por un período de 3 meses ante cualquier problema funcional. El soporte se deberá realizar conjuntamente con personal capacitado e idóneo perteneciente a la empresa Home Switch Home.*

1. **Apéndices**

*Se realiza referencia a la Ley de Protección de los Datos Personales (Ley N° 25326).*