



**GOBIERNO DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO
SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE MICHOACÁN
DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD**

**MOVIMIENTO REGISTRAL: 8830-2
DISTRITO: 02 URUAPAN**

SUBDIVISIÓN CON RESTO

POR ESCRITURA PÚBLICA N° DE FECHA 09/02/2026 OTORGADO POR NOTARIO 16-LIC J. JESUS MAGA?A TORRES CONSTA QUE ELSA DOLORES ESTRADA VIRGEN LEONARDO ESTRADA VIRGEN RAMON ESTRADA VIRGEN ALFREDO ESTRADA VIRGEN, **COMPARECIO A REALIZAR EL ACTO DE** SUBDIVISIÓN CON RESTO.

DESCRIPCIÓN DEL ACTO

SASDGASDFGDSFG.

UBICACIÓN DEL INMUEBLE

MUNICIPIO: TANCITARO; **LOCALIDAD:** TANCITARO; **POBLADO:** TANCITARO; **OBSERVACIONES:** EL PREDIO RUSTICO PRESENTA VARIAS BAJAS DE VENTAS, POR LO QUE NO SE PUEDE DETERMINAR LA SUPERFICIE DEL RESTO, ADEMAS APARECE ANOTACION MARGINAL RESPECTO A LA PROTOCOLIZACION DE LA AUTORIZACION DEFINITIVA DEL FRACCIONAMINETO DENOMINADO EL SOLAR INSCRITO BAJO EL REGISTRO NUMERO 14 DEL TOMO 174 DEL LIBRO DE VARIOS..

COLINDANCIAS

VIENTO	LONGITUD (MTS.)	DESCRIPCIÓN
NORTE	0	CON ROSALINA SANCHEZ ESTRADA, DIVIDE CERCA DE ALAMBRE
SUR	0	CON CAMINO A ARUAMO, DIVEDE CERCA DE ALAMBRE
ORIENTE	0	CON CAMINO DE TERRACERIA, DIVIDE CERCA DE ALAMBRE
PONIENTE	0	CON ROSALINA SANCHEZ ESTRADA, DIVIDE CERCA DE ALAMBRE

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

SUPERFICIE DE TERRENO: METROS CUADRADOS **MONTO DE LA TRANSACCIÓN:** \$9,534.00 MXN; **VALOR TOTAL DE TERRENO:** 9534.0000 MXN; **VALOR CATASTRAL:** 9534.00 MXN;

DESCRIPCIÓN: PREDIO RUSTICO DENOMINADO EL CAMPOSANTO, UBICADO AL SUR DE LA POBLACION DE TANCITARO, MICHOACAN.

PROPIETARIOS

NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	% DE PROPIEDAD	% DE NUDA	% DE USUFRUCTO
ELSA DOLORES ESTRADA VIRGEN	25.00%	0 %	0 %
LEONARDO ESTRADA VIRGEN	25.00%	0 %	0 %
RAMON ESTRADA VIRGEN	25.00%	0 %	0 %
ALFREDO ESTRADA VIRGEN	25.00%	0 %	0 %

FOLIOS REALES GENERADOS

8916 , 8959 , 9603 , 9604 , 9605 , 9606 , 9607 , 9608 , 9609 , 9610 , 9611

A SOLICITUD DE: **SECRETARÍA DE GOBIERNO** SE EXPIDE EL PRESENTE EN LA CIUDAD DE URUAPAN , MICHOACÁN, A LAS 15:25:38 DEL JUEVES 05 DE FEBRERO DEL 2026.



ATENTAMENTE

LIC. SANDRO MEDINA MORALES
COORDINADOR REGIONAL 4 PUREPECHA

FERNANDO MEJÍA VALENCIA
REGISTRADOR

DATOS DE CONTROL



Escanea para verificar

NÚMERO DE CONTROL: 2026-18-1
MOVIMIENTO REGISTRAL: 8830-2
DERECHOS: \$0.00
TIPO DE SERVICIO: EXTRA_URGENTE
SERVICIO: SUBDIVISIONES POR CADA INMUEBLE
ELABORADO EN: 15:25:38 DEL JUEVES 05 DE FEBRERO DEL 2026
FECHA DE PRELACIÓN: 05/02/2026
REGISTRADO POR: FERNANDO MEJÍA VALENCIA
FOLIO REAL ASIGNADO POR: MIRIAM IRENE CALDERÓN PACHECO