



GOBIERNO DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO  
SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN  
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE MICHOACÁN  
DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD

MOVIMIENTO REGISTRAL: 20-2  
DISTRITO: 01 MORELIA

POR ANTECEDENTE

DESCRIPCIÓN DEL ACTO

ISTE CONSECTETUR CUL

DOCUMENTO DE ENTRADA

TIPO DE DOCUMENTO: ESCRITURA; NÚMERO DE DOCUMENTO: 1; CARGO DE LA AUTORIDAD: FORANEO; NOMBRE DE LA AUTORIDAD: 1; NÚMERO DE LA AUTORIDAD: ; FECHA DE EMISIÓN: 05/09/2024; FECHA DE INSCRIPCIÓN: 14/11/2024; DEPENDENCIA: 1

UBICACIÓN DEL INMUEBLE

CÓDIGO POSTAL: 9; TIPO DE ASENTAMIENTO: PRIVADA; NOMBRE DEL ASENTAMIENTO: EAQUE LIBERO VELIT E; MUNICIPIO: ATQUE PERSPICATIS ; CIUDAD: IUSTO FUGIAT CONSEQ; LOCALIDAD: DOLOR RATIONE VITAE ; TIPO DE VIALIDAD: ANDADOR; NOMBRE DE LA VIALIDAD: ADIPISICING ENIM ADI; NÚMERO EXTERIOR: VELIT EUM ID EXERCIT; NÚMERO INTERIOR: QUI UT ADIPISICING C; EDIFICIO: ID EST DOLOR SAPIEN; CLAVE DEL EDIFICIO: ET TEMPOR UT CULPA ; DEPARTAMENTO: PROVIDENT DISTINCTI; LOTE: NON REPUDIANDAE MAGN; MANZANA: AUT VERO DESERUNT UT; EJIDO: QUAM SED IURE EST CU; PARCELA: MINIMA QUI POSSIMUS; SOLAR: LABORUM OBCAECATI AN; POBLADO: ODIO EXERCITATION VO; NÚMERO EXTERIOR 2: ADIPISICING PERFEREN; NÚMERO ADICIONAL: DESERUNT SIT NUMQUAM; NÚMERO ADICIONAL 2: DO QUI IN ET EXCEPTE; LOTE DEL FRACCIONADOR: MOLESTIAE QUO IN ADI; MANZANA DEL FRACCIONADOR: EXCEPTEUR VEL ET AUT; ETAPA DEL FRACCIONADOR: ODIT QUI TEMPORIBUS ; OBSERVACIONES: MINIM AT SUNT QUI S.

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

CUENTA PREDIAL: 38-86-22-6; SUPERFICIE DE TERRENO: 27.00 METROS CUADRADOS SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN: 5.00 METROS CUADRADOS MONTO DE LA TRANSACCIÓN: \$18.00 USD; CURT: VOLUPTATE A QUOS PER; SUPERFICIE JUDICIAL: 67.00 METROS CUADRADOS; SUPERFICIE NOTARIAL: 49.00 METROS CUADRADOS; ÁREA DE TERRENO COMÚN: 52.0000 METROS CUADRADOS; ÁREA DE CONSTRUCCIÓN COMÚN: 30.0000 METROS CUADRADOS; VALOR DE TERRENO COMÚN: 3.0000 USD; VALOR DE CONSTRUCCIÓN COMÚN: 47.0000 USD; VALOR DE CONSTRUCCIÓN COMÚN: 88.00 USD;

DESCRIPCIÓN: ENIM LABORUM QUIS PR.

PROPIETARIOS

NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	% DE PROPIEDAD	% DE NUDA	% DE USUFRUCTO
PROP	100.00 %	0 %	0 %

DATOS DEL GRAVAMEN

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 14/11/2024. VALOR DEL GRAVAMEN: \$39.00 MXN.

TIPO DE GRAVAMEN: NULLA ASSUMENDA QUIS

DEUDORES

TIPO DE DEUDOR	NOMBRE / RAZÓN SOCIAL
D-GARANTE(S) HIPOTECARIO(S)	PROP
DEUDOR	COMPRADOR 5

ACREEDORES

NOMBRE / RAZÓN SOCIAL  
SERFIN

A SOLICITUD DE: 123 SE EXPIDE EL PRESENTE EN LA CIUDAD DE MORELIA , MICHOACÁN, A LAS 15:26:40 DEL JUEVES 14 DE NOVIEMBRE DEL 2024.



**ATENTAMENTE**

OMAR ALEJANDRO MORALES ARELLANO  
DIRECTOR DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD

JEFE DEPARTAMENTO CANCELACIONES  
REGISTRADOR

JEFE INCRIPCIONES  
JEFE DE DEPARTAMENTO DE REGISTRO DE INSCRIPCIONES

**DATOS DE CONTROL**



Escanea para verificar

NÚMERO DE CONTROL: 2024-113-1  
MOVIMIENTO REGISTRAL: 20-2  
DERECHOS: \$7,238.00  
TIPO DE SERVICIO: EXTRA\_URGENTE  
SERVICIO: INSCRIPCIÓN DE GRAVAMEN  
ELABORADO EN: 15:26:40 DEL JUEVES 14 DE NOVIEMBRE DEL 2024  
REGISTRADO POR: JEFE DEPARTAMENTO CANCELACIONES  
FOLIO REAL ASIGNADO POR: