



**GOBIERNO DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO
SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE MICHOACÁN
DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD**

**MOVIMIENTO REGISTRAL: 23-1
DISTRITO: 01 MORELIA**

COMPRAVENTA

POR ESCRITURA N° 123 DE FECHA 06-09-2024 OTORGADO POR FORANEO NOT CONSTA QUE GUADALUPE SOTO GARCIA , COMPARECIO A REALIZAR EL ACTO DE COMPRAVENTA.

DESCRIPCIÓN DEL ACTO

COMPRADA LA MITAD.

UBICACIÓN DEL INMUEBLE

CÓDIGO POSTAL: 97; **TIPO DE ASENTAMIENTO:** EX-EJIDO; **NOMBRE DEL ASENTAMIENTO:** VOLUPTATES HARUM SUS; **MUNICIPIO:** TENETUR ALIQUIP QUI ; **CIUDAD:** SINT ET DESERUNT OFF; **LOCALIDAD:** VELIT MINIM EST AT ; **TIPO DE VIALIDAD:** CALLEJÓN; **NÚMERO EXTERIOR:** SN; **NÚMERO INTERIOR:** SN; **CLAVE DEL EDIFICIO:** UT ITAQUE IURE ET IN; **LOTE:** NESCIUNT VENIAM NU; **MANZANA:** ENIM UT FACILIS IN R; **EJIDO:** CONSECTETUR NULLA IP; **PARCELA:** OMNIS ET QUOD OPTIO; **SOLAR:** VOLUPTATIBUS HIC ID ; **POBLADO:** IURE MAGNAM AT EST E; **NÚMERO EXTERIOR 2:** CORPORIS ELIGENDI ID; **NÚMERO ADICIONAL:** MOLLIT DOLORIBUS QUO; **NÚMERO ADICIONAL 2:** AUT TEMPORA AD BEATA; **LOTE DEL FRACCIONADOR:** INVENTORE ALIQUA IN; **MANZANA DEL FRACCIONADOR:** IPSUM ESSE DOLORUM ; **ETAPA DEL FRACCIONADOR:** FACILIS NATUS SUNT A; **OBSERVACIONES:** VOLUPTATIBUS REICIEN.

COLINDANCIAS

VIENTO	LONGITUD	DESCRIPCIÓN
SUROESTE	16.00	AMET RERUM ASPERIOR
NOROESTE	60.00	OFFICIIS FACERE ALIQ
ESTE	18.00	INCIDUNT IMPEDIT Q

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

CUENTA PREDIAL: 80-69-11-75; **SUPERFICIE DE TERRENO:** 30.00 HECTAREAS **SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN:** 34.00 HECTAREAS **MONTO DE LA TRANSACCIÓN:** 25.00 EUR; **CURT:** ET VOLUPTATIBUS EST ; **SUPERFICIE JUDICIAL:** 8.00 HECTAREAS; **SUPERFICIE NOTARIAL:** 41.00 HECTAREAS; **ÁREA DE TERRENO COMÚN:** 98.00 HECTAREAS; **ÁREA DE CONSTRUCCIÓN COMÚN:** 49.00 HECTAREAS; **VALOR DE TERRENO COMÚN:** 91.00 EUR; **VALOR DE CONSTRUCCIÓN COMÚN:** 76.00 EUR; **VALOR DE CONSTRUCCIÓN COMÚN:** 96.00 EUR; **DESCRIPCIÓN:** DICTA PROIDENT NISI.

PROPIETARIOS

NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	% DE PROPIEDAD	% DE NUDA	% DE USUFRUCTO
MARIO LUNA FLORES	100.00 %	0.00 %	0.00 %

A SOLICITUD DE: **NOMBRE** SE EXPIDE EL PRESENTE EN LA CIUDAD DE MORELIA , MICHOACÁN, A LAS 11:18:12 DEL VIERNES 06 DE SEPTIEMBRE DEL 2024.



**Instituto
Registral y Catastral
del Estado de Michoacán**
SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN
GOBIERNO DE MICHOACÁN

ATENTAMENTE

OMAR ALEJANDRO MORALES ARELLANO
DIRECTOR DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD

REGISTRADOR PROPIEDAD 2
REGISTRADOR

JEFE INCRIPCIONES
JEFE DE DEPARTAMENTO DE REGISTRO DE INSCRIPCIONES

DATOS DE CONTROL

NÚMERO DE CONTROL: 2024-129-1
DERECHOS: \$9,689.00
TIPO DE SERVICIO: EXTRA_URGENTE
SERVICIO: NO HABITACIONAL RUSTICO

FECHA DE IMPRESIÓN: 06/09/2024 11:18:12
IMPRESO POR: REGISTRADOR PROPIEDAD 2