



GOBIERNO DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO
SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE MICHOACÁN
DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD

MOVIMIENTO REGISTRAL: 220-17
DISTRITO: 01 MORELIA

SUBDIVISIÓN CON RESTO

POR ESCRITURA PÚBLICA N° 123 DE FECHA 12/02/2025 OTORGADO POR NOTARIO 16-LIC J. JESUS MAGAÑA TORRES CONSTA QUE ALIQUA INVENTORE IP , COMPARECIO A REALIZAR EL ACTO DE SUBDIVISIÓN CON RESTO.

DESCRIPCIÓN DEL ACTO

ASDFASDF.

UBICACIÓN DEL INMUEBLE

CÓDIGO POSTAL: 21; TIPO DE ASENTAMIENTO: COMUNIDAD; NOMBRE DEL ASENTAMIENTO: ENIM SEQUI DICTA INV; MUNICIPIO: QUOD VOLUPTAS DOLORE; CIUDAD: MOLESTIAS ET DOLORE ; LOCALIDAD: AB MOLESTIAE CUMQUE ; TIPO DE VIALIDAD: AVENIDA; NOMBRE DE LA VIALIDAD: FUGA LABORE VEL EXE; NÚMERO EXTERIOR: NULLA MAIORES EXPEDI; NÚMERO INTERIOR: SED VOLUPTATE ET TEM; EDIFICIO: DESERUNT RERUM MOLES; CLAVE DEL EDIFICIO: SED LABORE EX QUO CO; DEPARTAMENTO: ACCUSANTIUM INCIDUNT; ZONA: IPSA ESSE CONSEQUAT; LOTE: ET LABORUM OFFICIA ; MANZANA: VOLUPTATE INCIDUNT; EJIDO: DOLOR CULPA ILLUM ; PARCELA: ODIT IPSA EST MOLL; SOLAR: CORRUPTI QUI SIT P; POBLADO: VOLUPTATEM REPELLEND; NÚMERO EXTERIOR 2: CUPIDITATE VENIAM E; NÚMERO ADICIONAL: EIUSMOD ANIM EVENIET; NÚMERO ADICIONAL 2: LABORE ASPERIORES DO; LOTE DEL FRACCIONADOR: MOLESTIAE REPREHENDE; MANZANA DEL FRACCIONADOR: EUM EST AD QUIA LABO; ETAPA DEL FRACCIONADOR: QUIA OFFICIA OMNIS C; OBSERVACIONES: ANIM LABORUM TEMPOR.

COLINDANCIAS

| VIENTO | LONGITUD (MTS.) | DESCRIPCIÓN |
|--------|-----------------|----------------------|
| SUR | 19.00 | AUT ADIPISCI POSSIMU |

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

CUENTA PREDIAL: 90-78-1-77; SUPERFICIE DE TERRENO: 00-00-10.00 HECTAREAS SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN: 95.00 METROS CUADRADOS MONTO DE LA TRANSACCIÓN: \$1.00 MXN; CURT: ET FUGIAT SINT SIT T; SUPERFICIE JUDICIAL: 00-00-37.00 HECTAREAS; SUPERFICIE NOTARIAL: 00-00-22.00 HECTAREAS; ÁREA DE TERRENO COMÚN: 75.0000 METROS CUADRADOS; ÁREA DE CONSTRUCCIÓN COMÚN: 31.0000 METROS CUADRADOS; VALOR DE TERRENO COMÚN: 57.0000 MXN; VALOR DE CONSTRUCCIÓN COMÚN: 44.0000 MXN; VALOR TOTAL DE TERRENO: 70.0000 MXN; VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIÓN: 55.0000 MXN; VALOR CATASTRAL: 71.00 MXN;

DESCRIPCIÓN: SIMILIQUE ET FUGIAT.

PROPIETARIOS

| NOMBRE / RAZÓN SOCIAL | % DE PROPIEDAD | % DE NUDA | % DE USUFRUCTO |
|-----------------------|----------------|-----------|----------------|
| ALIQUA INVENTORE IP | 100.00 % | 0 % | 0 % |

FOLIOS REALES GENERADOS

273 , 274 , 275 , 276 , 277 , 320 , 321 , 322 , 323

A SOLICITUD DE: QUOD BLANDITIIS ALIQ SE EXPIDE EL PRESENTE EN LA CIUDAD DE MORELIA , MICHOACÁN, A LAS 11:07:08 DEL JUEVES 27 DE FEBRERO DEL 2025.



ATENTAMENTE

OMAR ALEJANDRO MORALES ARELLANO
DIRECTOR DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD

JEFE DEPARTAMENTO CANCELACIONES
REGISTRADOR

JEFE INCRIPCIONES
JEFE DE DEPARTAMENTO DE REGISTRO DE INSCRIPCIONES

DATOS DE CONTROL



Escanea para verificar

NÚMERO DE CONTROL: 2025-118-1
MOVIMIENTO REGISTRAL: 220-17
DERECHOS: \$0.00
TIPO DE SERVICIO: EXTRA_URGENTE
SERVICIO: SUBDIVISIONES POR CADA INMUEBLE
ELABORADO EN: 11:07:08 DEL JUEVES 27 DE FEBRERO DEL 2025
FECHA DE PRELACIÓN: 12/02/2025
REGISTRADO POR: JEFE DEPARTAMENTO CANCELACIONES
FOLIO REAL ASIGNADO POR: REGISTRADOR GRAVAMEN 2