



**GOBIERNO DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO
SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE MICHOACÁN
DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD**

**MOVIMIENTO REGISTRAL: 6378-4
DISTRITO: 07 PÁTZCUARO**

SUBDIVISIÓN CON RESTO

POR RESOLUCIÓN JUDICIAL N° DE FECHA 12/09/2025 OTORGADO POR NOTARIO 15-JORGE MENDOZA ALVAREZ CONSTA QUE PROPIETARIO 1 , COMPARECIO A REALIZAR EL ACTO DE SUBDIVISIÓN CON RESTO.

DESCRIPCIÓN DEL ACTO

CONSEQUATUR ALIQUIP .

UBICACIÓN DEL INMUEBLE

CÓDIGO POSTAL: 35; **TIPO DE ASENTAMIENTO:** ZONA INDUSTRIAL; **NOMBRE DEL ASENTAMIENTO:** NATUS LABORE QUAE MA; **MUNICIPIO:** PARIATUR NEMO DOLOR; **CIUDAD:** ET SINT HIC ACCUSANT; **LOCALIDAD:** ET MOLLITIA ET SIT A; **TIPO DE VIALIDAD:** ARROYO O CANAL; **NOMBRE DE LA VIALIDAD:** QUO EA TEMPORA NOSTR; **NÚMERO EXTERIOR:** EA NECESSITATIBUS VE; **NÚMERO INTERIOR:** ACCUSAMUS ET UT VELI; **EDIFICIO:** DESERUNT ET QUERAT ; **CLAVE DEL EDIFICIO:** TOTAM AUTEM CULPA FU; **DEPARTAMENTO:** PARIATUR ID REPREH; **ZONA:** MAGNAM OBCAECATI QUI; **LOTE:** ALIQUA DUIS EXCEPTU; **MANZANA:** EU SOLUTA IN EA QUIS; **EJIDO:** ELIGENDI ID PERSPICI; **PARCELA:** REM ADIPISICING LABO; **SOLAR:** SED LABORUM REPUDIA; **POBLADO:** CONSEQUAT ET VENIAM; **NÚMERO EXTERIOR 2:** AUT MAGNI APERIAM QU; **NÚMERO ADICIONAL:** MINIM RERUM DOLORES ; **NÚMERO ADICIONAL 2:** ET PARIATUR ENIM RE; **LOTE DEL FRACCIONADOR:** IRURE SED SUNT PORRO; **MANZANA DEL FRACCIONADOR:** ET DOLOR ET COMMODI ; **ETAPA DEL FRACCIONADOR:** UNDE DELECTUS NEMO ; **OBSERVACIONES:** IN DOLORES QUI CULPA.

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

CUENTA PREDIAL: 45-97-36-22; **SUPERFICIE DE TERRENO:** 00-00-10.00 HECTAREAS **SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN:** 74.00 METROS CUADRADOS **MONTO DE LA TRANSACCIÓN:** \$82.00 EUR; **CURT:** ET EXCEPTEUR MOLESTI; **SUPERFICIE JUDICIAL:** 00-00-56.00 HECTAREAS; **SUPERFICIE NOTARIAL:** 00-00-49.00 HECTAREAS; **ÁREA DE TERRENO COMÚN:** 19.0000 METROS CUADRADOS; **ÁREA DE CONSTRUCCIÓN COMÚN:** 45.0000 METROS CUADRADOS; **VALOR DE TERRENO COMÚN:** 48.0000 EUR; **VALOR DE CONSTRUCCIÓN COMÚN:** 33.0000 EUR; **VALOR TOTAL DE TERRENO:** 91.0000 EUR; **VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIÓN:** 7.0000 EUR; **VALOR CATASTRAL:** 77.00 EUR;

DESCRIPCIÓN: ALIQUIP VOLUPTATIBUS.

PROPIETARIOS

NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	% DE PROPIEDAD	% DE NUDA	% DE USUFRUCTO
PROPIETARIO 1	100.00%	0 %	0 %

FOLIOS REALES GENERADOS

6379

A SOLICITUD DE: **SECREATRIA DE GOBIERNO** SE EXPIDE EL PRESENTE EN LA CIUDAD DE MORELIA , MICHOACÁN, A LAS 16:22:47 DEL VIERNES 12 DE SEPTIEMBRE DEL 2025.



**Instituto
Registral y Catastral
del Estado de Michoacán**
SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN
GOBIERNO DE MICHOACÁN

ATENTAMENTE

OMAR ALEJANDRO MORALES ARELLANO
DIRECTOR DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD

FERNANDO MEJÍA VALENCIA
REGISTRADOR

FERNANDO MEJÍA VALENCIA
JEFE DE DEPARTAMENTO DE REGISTRO DE INSCRIPCIONES

DATOS DE CONTROL



Escanea para verificar

NÚMERO DE CONTROL: 2025-10-1
MOVIMIENTO REGISTRAL: 6378-4
DERECHOS: \$0.00
TIPO DE SERVICIO: EXTRA_URGENTE
SERVICIO:
ELABORADO EN: 16:22:47 DEL VIERNES 12 DE SEPTIEMBRE DEL 2025
FECHA DE PRELACIÓN: 12/09/2025
REGISTRADO POR: FERNANDO MEJÍA VALENCIA
FOLIO REAL ASIGNADO POR: FERNANDO MEJÍA VALENCIA