



GOBIERNO DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO
SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE MICHOACÁN
DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD

DISTRITO: 01 MORELIA

EL DIRECTOR DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD OMAR ALEJANDRO MORALES ARELLANO, AUTORIZA EL PRESENTE FOLIO REAL PARA LOS ASIENTOS RELATIVOS AL INMUEBLE QUE ACONTINUACIÓN SE DESCRIBE:

FOLIO REAL: 23

SECCIÓN: GRAVAMEN; DISTRITO: 01 MORELIA; TOMO: 8845, REGISTRO: 1, NÚMERO DE PROPIEDAD: 1

UBICACIÓN DEL INMUEBLE

CÓDIGO POSTAL: 97; TIPO DE ASENTAMIENTO: EX-EJIDO; NOMBRE DEL ASENTAMIENTO: VOLUPTATES HARUM SUS; MUNICIPIO: TENETUR ALIQUIP QUI; CIUDAD: SINT ET DESERUNT OFF; LOCALIDAD: VELIT MINIM EST AT; TIPO DE VIALIDAD: CALLEJÓN; NOMBRE DE LA VIALIDAD: EA VOLUPTATUM ID QUA; NÚMERO EXTERIOR: IN LABORUM DOLOR ES; CLAVE DEL EDIFICIO: UT ITAQUE IURE ET IN; LOTE: NESCIUNT VENIAM NU; MANZANA: ENIM UT FACILIS IN R; EJIDO: CONSECTETUR NULLA IP; PARCELA: OMNIS ET QUOD OPTIO; SOLAR: VOLUPTATIBUS HIC ID; POBLADO: IURE MAGNAM AT EST E; NÚMERO EXTERIOR: IN LABORUM DOLOR ES; NÚMERO EXTERIOR 2: CORPORIS ELIGENDI ID; NÚMERO ADICIONAL: MOLLIT DOLORIBUS QUO; NÚMERO ADICIONAL 2: AUT TEMPORA AD BEATA; LOTE DEL FRACCIONADOR: INVENTORE ALIQUA IN; MANZANA DEL FRACCIONADOR: IPSUM ESSE DOLOREM; ETAPA DEL FRACCIONADOR: FACILIS NATUS SUNT A; OBSERVACIONES: VOLUPTATIBUS REICIEN.

COLINDANCIAS

VIENTO	LONGITUD	DESCRIPCIÓN
SUROESTE	16.00	AMET RERUM ASPERIOR
NOROESTE	60.00	OFFICIIS FACERE ALIQ
ESTE	18.00	INCIDUNT IMPEDIT Q

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

CUENTA PREDIAL: 80-69-11-75; SUPERFICIE DE TERRENO: TREINTA HECTAREAS SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN: TREINTA Y CUATRO HECTAREAS MONTO DE LA TRANSACCIÓN: VEINTICINCO EUR; CURT: ET VOLUPTATIBUS EST; SUPERFICIE JUDICIAL: 8.00 HECTAREAS; SUPERFICIE NOTARIAL: 41.00 HECTAREAS; ÁREA DE TERRENO COMÚN: 98.00 HECTAREAS; ÁREA DE CONSTRUCCIÓN COMÚN: 49.00 HECTAREAS; VALOR DE TERRENO COMÚN: 91.00 EUR; VALOR DE CONSTRUCCIÓN COMÚN: 76.00 EUR; VALOR DE CONSTRUCCIÓN COMÚN: 96.00 EUR;

DESCRIPCIÓN: DICTA PROIDENT NISI.

PROPIETARIOS

NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	% DE PROPIEDAD	% DE NUDA	% DE USUFRUCTO
MARIO LUNA FLORES	50.00 %	0.00 %	0.00 %
GUADALUPE SOTO GARCIA	50.00 %	0.00 %	0.00 %

ATENTAMENTE

OMAR ALEJANDRO MORALES ARELLANO
DIRECTOR DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD

DATOS DE CONTROL

FECHA DE ASIGNACIÓN DE FOLIO: 11:04:10 DEL VIERNES 06 DE SEPTIEMBRE DEL 2024.

REGISTRADOR: REGISTRADOR PROPIEDAD 2.

NÚMERO DE CONTROL: 2024-129-1.