



**GOBIERNO DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO
SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE MICHOACÁN
DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD**

MOVIMIENTO REGISTRAL: 3601-6
DISTRITO: 02 URUAPAN

RATIFICACIÓN

DESCRIPCIÓN DEL ACTO

QUO SOLUTA QUOS CILL

DOCUMENTO DE ENTRADA

TIPO DE DOCUMENTO: ESCRITURA PÚBLICA; **CARGO DE LA AUTORIDAD:** NOTARIO; **NOMBRE DE LA AUTORIDAD:** 16-LIC J. JESUS MAGA?A TORRES; **NÚMERO DE LA AUTORIDAD:** ; **FECHA DE EMISIÓN:** 05/01/2026; **FECHA DE INSCRIPCIÓN:** 19/01/2026;

UBICACIÓN DEL INMUEBLE

TIPO DE ASENTAMIENTO: COLONIA; **NOMBRE DEL ASENTAMIENTO:** EMILIANO ZAPAPA; **MUNICIPIO:** URUAPAN; **CIUDAD:** URUAPAN; **TIPO DE VIALIDAD:** PRIVADA; **NOMBRE DE LA VIALIDAD:** FRANCISCO J MUGICA Y PRIVADA ANTIGUA A ZUMPIMITO;

COLINDANCIAS

VIENTO	LONGITUD (MTS.)	DESCRIPCIÓN
NORTE	34.20	CON ROCELIA ALVARADO DE CAMPOS TRES LINEAS LA PRIMERA DE PONIENTE A ORIENTE DE 12.80 METROS, LA SEGUNDA DE SUR A NORTE EN 7.20 METROS CON PROPIEDAD PRIVADA, TERCERA DE PONIENTE A ORIENTE EN 13.06 METROS EN PARTE CON PROPIEDAD PRIVADA Y EL RESTO CON LA CALLE PRIVADA FRANCISCO J. MUJICA Y LA ULTIMA INCLINADA HACIA EL SROESTE EN 11.24 METROS CON PROPIEDAD PRIVADA
SUR	0	
ORIENTE	45.70	CON CALLE PRIVADA ANTIGUO CAMINO A ZUMPIMITO Y EL RESTO CON CARLOS OCHOA AQUER
PONIENTE	36.36	CON MARIO PEREZ ARREOLA

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

SUPERFICIE DE TERRENO: 999.99 METROS CUADRADOS **MONTO DE LA TRANSACCIÓN:** \$0.00 MXN;

DESCRIPCIÓN: LA TOTALIDAD DE UN SOLAR URBANO CON LA CONSTRUCCION QUE CONTIENE DESTINADA PARA CASA HABITACION .

PROPIETARIOS

NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	% DE PROPIEDAD	% DE NUDA	% DE USUFRUCTO
JAVIER ALVAREZ MENDOZA	100.00%	0 %	0 %

A SOLICITUD DE: **NOTARIO 2 LUIS FERNANDO ALCOCER MEDINA** SE EXPIDE EL PRESENTE EN LA CIUDAD DE URUAPAN , MICHOACÁN, A LAS 12:00:35 DEL LUNES 19 DE ENERO DEL 2026.



ATENTAMENTE

LIC. SANDRO MEDINA MORALES
COORDINADOR REGIONAL 4 PUREPECHA

FERNANDO MEJÍA VALENCIA
REGISTRADOR

DATOS DE CONTROL



Escanea para verificar

NÚMERO DE CONTROL: 2026-2-1
MOVIMIENTO REGISTRAL: 3601-6
DERECHOS: \$1,656.00
TIPO DE SERVICIO: EXTRA_URGENTE
SERVICIO: INSCRIPCIONES VARIOS
ELABORADO EN: 12:00:35 DEL LUNES 19 DE ENERO DEL 2026
FECHA DE PRELACIÓN: 15/01/2026
REGISTRADO POR: FERNANDO MEJÍA VALENCIA
FOLIO REAL ASIGNADO POR: MIRIAM IRENE CALDERÓN PACHECO