



GOBIERNO DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO  
SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN  
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE MICHOACÁN  
DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD

MOVIMIENTO REGISTRAL: 14-1  
DISTRITO: 01 MORELIA

COMPRAVENTA

POR OFICIO N° 1231231 DE FECHA 08-08-2024 OTORGADO POR JUEZ 123123 CONSTA QUE PROPIETARIO 2 , COMPARECIO A REALIZAR EL ACTO DE COMPRAVENTA.

DESCRIPCIÓN DEL ACTO

UBICACIÓN DEL INMUEBLE

CÓDIGO POSTAL: 53; TIPO DE ASENTAMIENTO: RANCHERIA; NOMBRE DEL ASENTAMIENTO: ADIPISCI ILLO ET ODI; MUNICIPIO: CUM EUM IMPEDIT MIN; CIUDAD: PERFERENDIS AT ET EL; LOCALIDAD: NECESSITATIBUS AD AL; TIPO DE VIALIDAD: PLAZA; NOMBRE DE LA VIALIDAD: NON DISTINCTIO IPSA; NÚMERO EXTERIOR: VENIAM QUIDEM ALIQU; NÚMERO INTERIOR: ASSUMENDA TOTAM ID ; EDIFICIO: QUIA AD MOLLITIA REC; CLAVE DEL EDIFICIO: EXERCITATIONEM SAPIE; DEPARTAMENTO: IN ELIT ODIT CONSEQ; LOTE: INCIDIDUNT FUGIAT N; MANZANA: DOLOREM PARIATUR UL; EJIDO: FUGIAT EST SED EST; PARCELA: QUIS CORRUPTI FUGIT; SOLAR: NEQUE ET DOLORES NUL; POBLADO: POSSIMUS LABORE MOL; NÚMERO EXTERIOR 2: NULLA ILLUM VOLUPTA; NÚMERO ADICIONAL: DOLOR DOLOREM ESSE P; NÚMERO ADICIONAL 2: MAXIME TENETUR ELIT; LOTE DEL FRACCIONADOR: DOLORIBUS EST CONSE; MANZANA DEL FRACCIONADOR: NECESSITATIBUS FUGIA; ETAPA DEL FRACCIONADOR: OFFICIA QUISQUAM IPS; OBSERVACIONES: MOLESTIAE VOLUPTATE .

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

CUENTA PREDIAL: 43-31-98-95; SUPERFICIE DE TERRENO: 10.00 METROS CUADRADOS SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN: 31.00 METROS CUADRADOS MONTO DE LA TRANSACCIÓN: \$74.00 USD; CURT: DOLORE QUO AUTEM A E; SUPERFICIE JUDICIAL: 59.00 METROS CUADRADOS; SUPERFICIE NOTARIAL: 42.00 METROS CUADRADOS; ÁREA DE TERRENO COMÚN: 58.0000 METROS CUADRADOS; ÁREA DE CONSTRUCCIÓN COMÚN: 36.0000 METROS CUADRADOS; VALOR DE TERRENO COMÚN: 60.0000 USD; VALOR DE CONSTRUCCIÓN COMÚN: 51.0000 USD; VALOR DE CONSTRUCCIÓN COMÚN: 58.00 USD;

DESCRIPCIÓN: IN AUTE UNDE IRURE Q.

TIPO DE PREDIO: NO HABITACIONAL RUSTICO

PROPIETARIOS

NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	% DE PROPIEDAD	% DE NUDA	% DE USUFRUCTO
PROP	50.00 %	0 %	0 %
PROPIETARIO 2	50.00 %	0 %	0 %

TRANSMITENTES

NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	% DE PROPIEDAD	% DE NUDA	% DE USUFRUCTO
PROP	50.00 %	0 %	0 %

A SOLICITUD DE: 123123123 SE EXPIDE EL PRESENTE EN LA CIUDAD DE MORELIA , MICHOACÁN, A LAS 14:02:34 DEL LUNES 11 DE NOVIEMBRE DEL 2024.



**ATENTAMENTE**

OMAR ALEJANDRO MORALES ARELLANO  
DIRECTOR DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD

JEFE DEPARTAMENTO CANCELACIONES  
REGISTRADOR

JEFE INCRIPCIONES  
JEFE DE DEPARTAMENTO DE REGISTRO DE INSCRIPCIONES

**DATOS DE CONTROL**



Escanea para verificar

**NÚMERO DE CONTROL:** 2024-56-1  
**MOVIMIENTO REGISTRAL:** 14-1  
**DERECHOS:** \$1,866.00  
**TIPO DE SERVICIO:** EXTRA\_URGENTE  
**SERVICIO:** NO HABITACIONAL RUSTICO  
**ELABORADO EN:** 14:02:34 DEL LUNES 11 DE NOVIEMBRE DEL 2024  
**REGISTRADO POR:** JEFE DEPARTAMENTO CANCELACIONES  
**FOLIO REAL ASIGNADO POR:**