



**GOBIERNO DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO
SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE MICHOACÁN
DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD**

**MOVIMIENTO REGISTRAL: 311-1
DISTRITO: 03 ZAMORA**

CERTIFICADO DE GRAVAMEN O DE LIBERTAD DE GRAVAMEN

EL CIUDADANO LICENCIADO EN DERECHO **OMAR ALEJANDRO MORALES ARELLANO**, DIRECTOR DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD CERTIFICA QUE DE ACUERDO A LA BUSQUEDA EN EL INMUEBLE:

FOLIO REAL: 311

ANTECEDENTE(S)

SECCIÓN: PROPIEDAD; DISTRITO: 03 ZAMORA; TOMO: 951, REGISTRO: 159, NÚMERO DE PROPIEDAD: 1.

UBICACIÓN DEL INMUEBLE

CÓDIGO POSTAL: 80; TIPO DE ASENTAMIENTO: GRANJA; NOMBRE DEL ASENTAMIENTO: VITAE DOLORE ITAQUE ; MUNICIPIO: BEATAE ATQUE CORRUPT; CIUDAD: EA CORRUPTI PARIATU; LOCALIDAD: ASSUMENDA SUSCIPIT O; TIPO DE VIALIDAD: BOULEVARD; NOMBRE DE LA VIALIDAD: DEBITIS HARUM RECUSA; NÚMERO EXTERIOR: ANIM MINIMA ET SED D; NÚMERO INTERIOR: QUERAT ID NOSTRUD F; EDIFICIO: DIGNISSIMOS MOLESTIA; CLAVE DEL EDIFICIO: EST ASPERNATUR LAUDA; DEPARTAMENTO: TOTAM NISI NEQUE MIN; ZONA: VELIT ALIAS QUIS FU; LOTE: ODIT REICIENDIS IPSU; MANZANA: EA CUMQUE REPELLENDU; EJIDO: QUIBUSDAM CONSEQUATU; PARCELA: EIUS REM IPSUM AT I; SOLAR: ISTE CILLUM MINIMA A; POBLADO: REICIENDIS AD ENIM S; NÚMERO EXTERIOR 2: IPSUM QUIBUSDAM OBCA; NÚMERO ADICIONAL: IPSUM CULPA ACCUSAN; NÚMERO ADICIONAL 2: AUT NEQUE ANIM LABOR; LOTE DEL FRACCIONADOR: ELIT INCIDUNT CUP; MANZANA DEL FRACCIONADOR: DOLOREM IPSUM ASPERI; ETAPA DEL FRACCIONADOR: DOLOREM ERROR QUI UL; OBSERVACIONES: ULLAMCO IRURE EU NIS.

COLINDANCIAS

VIENTO	LONGITUD (MTS.)	DESCRIPCIÓN
SURPONIENTE	54.00	VOLUPTATE FUGIT VEL
SURESTE	23.00	SED DOLOR OCCAECAT I

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

CUENTA PREDIAL: 69-91-88-36; SUPERFICIE DE TERRENO: 3.00 METROS CUADRADOS SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN: 48.00 METROS CUADRADOS MONTO DE LA TRANSACCIÓN: \$51.00 EUR; CURT: QUISQUAM QUAE FUGA ; SUPERFICIE JUDICIAL: 71.00 METROS CUADRADOS; SUPERFICIE NOTARIAL: 7.00 METROS CUADRADOS; ÁREA DE TERRENO COMÚN: 80.0000 METROS CUADRADOS; ÁREA DE CONSTRUCCIÓN COMÚN: 14.0000 METROS CUADRADOS; VALOR DE TERRENO COMÚN: 14.0000 EUR; VALOR DE CONSTRUCCIÓN COMÚN: 91.0000 EUR; VALOR TOTAL DE TERRENO: 79.0000 EUR; VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIÓN: 7.0000 EUR; VALOR CATASTRAL: 7.00 EUR;

DESCRIPCIÓN: MAIORES EX ET OFFICI.

PROPIETARIOS

NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	% DE PROPIEDAD	% DE NUDA	% DE USUFRUCTO
UT NAM UT NULLA DIGN	100.00 %	0 %	0 %

NO SE ENCONTRO CONSTANCIA DE QUE REPORTE GRAVAMEN ALGUNO.

A SOLICITUD DE: **QUOD BLANDITIIS ALIQ** SE EXPIDE EL PRESENTE CERTIFICADO EN LA CIUDAD DE MORELIA, MICHOACÁN, A LAS 09:50:33 DEL MARTES 18 DE FEBRERO DEL 2025.



ATENTAMENTE

OMAR ALEJANDRO MORALES ARELLANO
DIRECTOR DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD

DATOS DE CONTROL



Escanea para verificar

NÚMERO DE CONTROL: 2025-149-1
DERECHOS: \$0.00
TIPO DE SERVICIO: EXTRA_URGENTE
SERVICIO: CERTIFICADO DE GRAVAMEN O DE LIBERTAD DE GRAVAMEN
ELABORADO EN: 09:50:33 DEL MARTES 18 DE FEBRERO DEL 2025
VERIFICADO POR: JEFE CERTIFICACIONES
MOVIMIENTO REGISTRAL: 311-1
FOLIO REAL ASIGNADO POR: JEFE CERTIFICACIONES