



GOBIERNO DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO
SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE MICHOACÁN
DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD

MOVIMIENTO REGISTRAL: 25-1
DISTRITO: 01 MORELIA

COMPRAVENTA

POR OFICIO N° 13245 DE FECHA 06/09/2024 OTORGADO POR FORANEJO CONSTA QUE COMPRADOR 4, COMPARECIO A REALIZAR EL ACTO DE COMPRAVENTA.

DESCRIPCIÓN DEL ACTO

FUGA AMET NUMQUAM.

UBICACIÓN DEL INMUEBLE

CÓDIGO POSTAL: 51; TIPO DE ASENTAMIENTO: VERITATIS VOLUPTATEM; NOMBRE DEL ASENTAMIENTO: DOLORE ASPERIORES NO; MUNICIPIO: APERIAM DO HARUM AUT; CIUDAD: VOLUPTATE SIMILIQUE; LOCALIDAD: MINIM EST LABORE VO; TIPO DE VIALIDAD: CAMINO REAL; NOMBRE DE LA VIALIDAD: INCIDUNT QUI ET TOT; NÚMERO EXTERIOR: EX EIUS FACERE DELEN; NÚMERO INTERIOR: VOLUPTATEM EIUSMOD; EDIFICIO: ILLUM UT VERO MOLLI; CLAVE DEL EDIFICIO: NESCIUNT MOLLIT COR; DEPARTAMENTO: FUGIT MINUS QUIA EX; LOTE: QUI UT SAPIENTE CONS; MANZANA: QUI ENIM VOLUPTATES; EJIDO: DESERUNT COMMODO QUI; PARCELA: CORPORIS DO VOLUPTAT; SOLAR: NON QUI ACCUSANTIUM; POBLADO: UT ID PERFERENDIS I; NÚMERO EXTERIOR 2: QUIBUSDAM QUIS NECES; NÚMERO ADICIONAL: CONSECTETUR DOLORES; NÚMERO ADICIONAL 2: ULLAM QUIS DOLORE EX; LOTE DEL FRACCIONADOR: ADIPISICING RERUM PE; MANZANA DEL FRACCIONADOR: RECUSANDAE ILLUM A; ETAPA DEL FRACCIONADOR: DOLORES PARIATUR NI; OBSERVACIONES: A REPREHENDERIT NUL.

COLINDANCIAS

| VIENTO | LONGITUD (MTS.) | DESCRIPCIÓN |
|-------------|-----------------|----------------------|
| PONIENTE | 20.00 | EA TEMPORA AMET EUM |
| SURPONIENTE | 87.00 | ALIQUID IN MOLLITIA |
| ANEXO | 68.00 | QUI ULLAMCO EST REPR |

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

CUENTA PREDIAL: 5-25-9-37; SUPERFICIE DE TERRENO: 00-00-16.00 HECTAREAS SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN: 33.00 METROS CUADRADOS MONTO DE LA TRANSACCIÓN: \$30.00 EUR; CURT: TEMPOR MAGNA DOLOREM; SUPERFICIE JUDICIAL: 00-00-12.00 HECTAREAS; SUPERFICIE NOTARIAL: 00-00-09.00 HECTAREAS; ÁREA DE TERRENO COMÚN: 76.0000 METROS CUADRADOS; ÁREA DE CONSTRUCCIÓN COMÚN: 48.0000 METROS CUADRADOS; VALOR DE TERRENO COMÚN: 37.0000 EUR; VALOR DE CONSTRUCCIÓN COMÚN: 86.0000 EUR; VALOR DE CONSTRUCCIÓN COMÚN: 78.00 EUR;

DESCRIPCIÓN: PROVIDENT DESERUNT.

TIPO DE PREDIO: NO HABITACIONAL RUSTICO

PROPIETARIOS

| NOMBRE / RAZÓN SOCIAL | % DE PROPIEDAD | % DE NUDA | % DE USUFRUCTO |
|-----------------------|----------------|-----------|----------------|
| PROPIETARIO 1 | 0 % | 25.00 % | 0 % |
| PROPIETARIO 2 | 0 % | 0 % | 100.00 % |
| COMPRADOR 1 | 0 % | 25.00 % | 0 % |
| COMPRADOR 4 | 0 % | 50.00 % | 0 % |

TRANSMITENTES

| NOMBRE / RAZÓN SOCIAL | % DE PROPIEDAD | % DE NUDA | % DE USUFRUCTO |
|-----------------------|----------------|-----------|----------------|
| PROPIETARIO 1 | 0 % | 25.00 % | 0 % |

A SOLICITUD DE: PRUEBAS SE EXPIDE EL PRESENTE EN LA CIUDAD DE MORELIA, MICHOACÁN, A LAS 12:01:47 DEL MIÉRCOLES 30 DE OCTUBRE DEL 2024.



**Instituto
Registral y Catastral
del Estado de Michoacán**
SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN
GOBIERNO DE MICHOACÁN

ATENTAMENTE

OMAR ALEJANDRO MORALES ARELLANO
DIRECTOR DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD

JEFE INSCRIPCIONES
REGISTRADOR

JEFE INSCRIPCIONES
JEFE DE DEPARTAMENTO DE REGISTRO DE INSCRIPCIONES

DATOS DE CONTROL



Escanea para verificar

NÚMERO DE CONTROL: 2024-134-1
MOVIMIENTO REGISTRAL: 25-1
DERECHOS: \$9,689.00
TIPO DE SERVICIO: EXTRA_URGENTE
SERVICIO: NO HABITACIONAL RUSTICO
ELABORADO EN: 12:01:47 DEL MIÉRCOLES 30 DE OCTUBRE DEL 2024
REGISTRADO POR: JEFE INSCRIPCIONES
FOLIO REAL ASIGNADO POR: