



**GOBIERNO DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO
SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE MICHOACÁN
DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD**

MOVIMIENTO REGISTRAL: 359-2
DISTRITO: 06 TACÁMBARO

DONACIÓN

POR TÍTULO DE PROPIEDAD N° 32456 DE FECHA 11/04/2025 OTORGADO POR NOTARIO 15-JORGE MENDOZA ALVAREZ CONSTA QUE PROPIETARIO 5 , COMPARECIO A REALIZAR EL ACTO DE DONACIÓN.

DESCRIPCIÓN DEL ACTO

DANAN LA DONA.

UBICACIÓN DEL INMUEBLE

CÓDIGO POSTAL: 100; **TIPO DE ASENTAMIENTO:** RANCHERIA; **NOMBRE DEL ASENTAMIENTO:** EXPEDITA CONSEQUUNTU; **MUNICIPIO:** VITAE FACILIS UT VEL; **CIUDAD:** NATUS NON QUIS IUSTO; **LOCALIDAD:** DUCIMUS INCIDIDUNT ; **TIPO DE VIALIDAD:** PRIVADA; **NOMBRE DE LA VIALIDAD:** NECESSITATIBUS OFFIC; **NÚMERO EXTERIOR:** AUT DEBITIS MODI QUI; **NÚMERO INTERIOR:** PLACEAT RERUM NIHIL; **EDIFICIO:** FACERE CULPA PARIAT; **CLAVE DEL EDIFICIO:** SED MAGNA TEMPORIBUS; **DEPARTAMENTO:** ADIPISCI LABORUM VE; **ZONA:** TEMPORIBUS LIBERO NU; **LOTE:** EXPLICABO VOLUPTATI; **MANZANA:** OBCAECATI MAGNA IPSU; **EJIDO:** NUMQUAM HIC ENIM ET ; **PARCELA:** QUAM PERFERENDIS MOL; **SOLAR:** ALIQUAM ISTE NATUS E; **POBLADO:** AUT INVENTORE EST AR; **NÚMERO EXTERIOR 2:** IPSUM CORRUPTI ET C; **NÚMERO ADICIONAL:** VOLUPTATEM VELIT MIN; **NÚMERO ADICIONAL 2:** AMET SED QUISQUAM Q; **LOTE DEL FRACCIONADOR:** INVENTORE TEMPORIBUS; **MANZANA DEL FRACCIONADOR:** IN ENIM NIHIL CONSEC; **ETAPA DEL FRACCIONADOR:** NON AMET QUI TOTAM ; **OBSERVACIONES:** PLACEAT ACCUSANTUM.

COLINDANCIAS

VIENTO	LONGITUD (MTS.)	DESCRIPCIÓN
ESTE	33.00	OBCAECATI QUIA SAPIE
NORESTE	52.00	DOLOR RERUM DOLOR OF
NORORIENTE	65.00	EX AUT EOS CONSECTET

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

CUENTA PREDIAL: 18-7-72-1; **SUPERFICIE DE TERRENO:** 00-00-52.00 HECTAREAS **SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN:** 88.00 METROS CUADRADOS **MONTO DE LA TRANSACCIÓN:** \$61.00 EUR; **CURT:** IN QUOS MOLLIT EIUSM; **SUPERFICIE JUDICIAL:** 00-00-93.00 HECTAREAS; **SUPERFICIE NOTARIAL:** 00-00-62.00 HECTAREAS; **ÁREA DE TERRENO COMÚN:** 94.0000 METROS CUADRADOS; **ÁREA DE CONSTRUCCIÓN COMÚN:** 15.0000 METROS CUADRADOS; **VALOR DE TERRENO COMÚN:** 33.0000 EUR; **VALOR DE CONSTRUCCIÓN COMÚN:** 64.0000 EUR; **VALOR TOTAL DE TERRENO:** 50.0000 EUR; **VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIÓN:** 20.0000 EUR; **VALOR CATASTRAL:** 18.00 EUR;

DESCRIPCIÓN: ESSE INCIDIDUNT ALI.

TIPO DE PREDIO: NO HABITACIONAL URBANO

TRANSMITENTES

NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	% DE PROPIEDAD	% DE NUDA	% DE USUFRUCTO
PROPIETARIO 1	0 %	33.3333 %	0 %
PROPIETARIO 2	0 %	33.3333 %	0 %
PROPIETARIO 3	0 %	33.3333 %	0 %

PROPIETARIOS

NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	% DE PROPIEDAD	% DE NUDA	% DE USUFRUCTO
PROPIETARIO 4	0 %	0 %	100.00 %
PROPIETARIO 5	0 %	100.00 %	0 %



A SOLICITUD DE: **3425** SE EXPIDE EL PRESENTE EN LA CIUDAD DE MORELIA , MICHOACÁN, A LAS 10:47:56 DEL VIERNES 11 DE ABRIL DEL 2025.

ATENTAMENTE

OMAR ALEJANDRO MORALES ARELLANO
DIRECTOR DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD

JEFE INCRIPCIONES
REGISTRADOR

JEFE INCRIPCIONES
JEFE DE DEPARTAMENTO DE REGISTRO DE INSCRIPCIONES

DATOS DE CONTROL



Escanea para verificar

NÚMERO DE CONTROL: 2025-296-1
MOVIMIENTO REGISTRAL: 359-2
DERECHOS: \$4,980.00
TIPO DE SERVICIO: EXTRA_URGENTE
SERVICIO: NO HABITACIONAL URBANO
ELABORADO EN: 10:47:56 DEL VIERNES 11 DE ABRIL DEL 2025
FECHA DE PRELACIÓN: 11/04/2025
REGISTRADO POR: JEFE INCRIPCIONES
FOLIO REAL ASIGNADO POR: JEFE INCRIPCIONES