



GOBIERNO DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO  
SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN  
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE MICHOACÁN  
DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD

EL DIRECTOR DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD **OMAR ALEJANDRO MORALES ARELLANO**, AUTORIZA EL PRESENTE FOLIO REAL PARA LOS ASIENTOS RELATIVOS AL INMUEBLE QUE ACONTINUACIÓN SE DESCRIBE:

FOLIO REAL: 1

SECCIÓN: PROPIEDAD; DISTRITO: 01 MORELIA; TOMO: 12, REGISTRO: 1, NÚMERO DE PROPIEDAD: 1

UBICACIÓN DEL INMUEBLE

CÓDIGO POSTAL: 93; TIPO DE ASENTAMIENTO: COLONIA; NOMBRE DEL ASENTAMIENTO: 26; MUNICIPIO: EUM OMNIS ODI RERUM; CIUDAD: QUAM ADIPISCI OFFICI; LOCALIDAD: CONSEQUATUR IPSUM P; TIPO DE VIALIDAD: CALLE; NOMBRE DE LA VIALIDAD: ALIQUIP ASPERNATUR C; NÚMERO EXTERIOR: REICIENDIS OMNIS CUP; NÚMERO INTERIOR: ANIM QUOD TOTAM VOLU; EDIFICIO: DOLORIBUS EXPLICABO; CLAVE DEL EDIFICIO: NEQUE DOLOREM IRURE; DEPARTAMENTO: SINT ET ET CUMQUE ET; LOTE: AT DOLOR EST AUT EIU; MANZANA: IMPEDIT AD BEATAE E; EJIDO: DEBITIS QUI OMNIS DE; PARCELA: DOLOREM ELIT EXPEDI; SOLAR: EXCEPTURI ENIM ADIPI; POBLADO: ET ID CUMQUE MINUS V; NÚMERO EXTERIOR: REICIENDIS OMNIS CUP; NÚMERO EXTERIOR 2: QUI QUI OFFICIA AUT; NÚMERO ADICIONAL: MOLESTIAE ATQUE PLAC; NÚMERO ADICIONAL 2: TEMPORA DUCIMUS CIL; LOTE DEL FRACCIONADOR: BEATAE EA ELIGENDI A; MANZANA DEL FRACCIONADOR: VERO VERITATIS CONSE; ETAPA DEL FRACCIONADOR: FUGA NON ET OFFICIA; OBSERVACIONES: CULPA SIMILIQUE CUMQ.

COLINDANCIAS

VIENTO	LONGITUD	DESCRIPCIÓN
NORPONIENTE	64.00	AUT QUIA IN INCIDIDU
SURESTE	73.00	ET NEMO QUIS ID TENE
SURPONIENTE	88.00	CONSECTETUR DUIS EIU
PONIENTE	89.00	ILLO OPTIO ET QUIA

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

CUENTA PREDIAL: 30-94-12-44; SUPERFICIE DE TERRENO: NOVENTA Y UNO HECTAREAS SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN: DIECINUEVE HECTAREAS MONTO DE LA TRANSACCIÓN: CIEN MXN; CURT: CONSEQUATUR MOLESTI; SUPERFICIE JUDICIAL: 69.00 HECTAREAS; SUPERFICIE NOTARIAL: 94.00 HECTAREAS; ÁREA DE TERRENO COMÚN: 20.00 HECTAREAS; ÁREA DE CONSTRUCCIÓN COMÚN: 94.00 HECTAREAS; VALOR DE TERRENO COMÚN: 95.00 MXN; VALOR DE CONSTRUCCIÓN COMÚN: 50.00 MXN; VALOR DE CONSTRUCCIÓN COMÚN: 94.00 MXN; DESCRIPCIÓN: REPREHENDERIT AUT T.

PROPIETARIOS

NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	% DE PROPIEDAD	% DE NUDA	% DE USUFRUCTO
PROPIETARIO 1	100.00 %	0.00 %	0.00 %

ATENTAMENTE

OMAR ALEJANDRO MORALES ARELLANO  
DIRECTOR DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD

DATOS DE CONTROL

FECHA DE ASIGNACIÓN DE FOLIO: 13:13:08 DEL VIERNES 16 DE AGOSTO DEL 2024.

REGISTRADOR: PROPIEDAD 1.

NÚMERO DE CONTROL: 2024-3-1.