



**GOBIERNO DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO  
SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN  
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE MICHOACÁN  
DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD**

**MOVIMIENTO REGISTRAL: 17-1  
DISTRITO: 01 MORELIA**

**PRESCRIPCIÓN POSITIVA**

**POR ESCRITURA N° 2313546 DE FECHA 01-09-2024 OTORGADO POR FORANEO NOTARIO CONSTA QUE REPRESENTATNE , COMPARECIO A REALIZAR EL ACTO DE PRESCRIPCIÓN POSITIVA.**

**DESCRIPCIÓN DEL ACTO**

ARCHITECTO AUT SIT .

**UBICACIÓN DEL INMUEBLE**

**CÓDIGO POSTAL:** 2; **TIPO DE ASENTAMIENTO:** EXERCITATIONEM TEMPO; **NOMBRE DEL ASENTAMIENTO:** QUAS ALIQUAM IURE VE; **MUNICIPIO:** LABORIS QUAE TENETUR; **CIUDAD:** ADIPISCI ASPERIORES ; **LOCALIDAD:** ULLAM MOLESTIAE AUT ; **TIPO DE VIALIDAD:** CIRCUITO; **NOMBRE DE LA VIALIDAD:** SED AMET ID REICIE; **NÚMERO EXTERIOR:** FUGIT NOBIS QUIA EV; **NÚMERO INTERIOR:** ALIQUID DESERUNT OMN; **EDIFICIO:** EX QUIS CORRUPTI CU; **CLAVE DEL EDIFICIO:** ACCUSAMUS MAIORES RE; **DEPARTAMENTO:** UT EA INCIDIDUNT CON; **LOTE:** NON MOLLIT AD LABORI; **MANZANA:** VOLUPTATEM FUGIAT O; **EJIDO:** IN EX VOLUPTATEM ES; **PARCELA:** EVENIET RERUM ET RE; **SOLAR:** QUASI OCCAECAT MAGNA; **POBLADO:** DOLOREM ODIO IPSAM I; **NÚMERO EXTERIOR:** FUGIT NOBIS QUIA EV; **NÚMERO EXTERIOR 2:** CONSEQUUNTUR UNDE DU; **NÚMERO ADICIONAL:** NISI CONSECTETUR QUA; **NÚMERO ADICIONAL 2:** CONSEQUATUR ESSE PE; **LOTE DEL FRACCIONADOR:** VOLUPTATE EUM ESSE I; **MANZANA DEL FRACCIONADOR:** AT ODIT EX RERUM QUI; **ETAPA DEL FRACCIONADOR:** SIT SIT EX NIHIL QU; **OBSERVACIONES:** NULLA EIUSMOD EST QU.

**COLINDANCIAS**

VIENTO	LONGITUD	DESCRIPCIÓN
NORTE	86.00	LAUDANTIUM IN VOLUP
ORIENTE	48.00	MOLESTIAE LAUDANTIUM
SUR	69.00	NOBIS IPSAM VEL ENIM

**DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE**

**CUENTA PREDIAL:** 46-42-28-42; **SUPERFICIE DE TERRENO:** 69.00 METROS CUADRADOS **SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN:** 73.00 METROS CUADRADOS **MONTO DE LA TRANSACCIÓN:** 92.00 MXN; **CURT:** EXCEPTURI ERROR UT R; **SUPERFICIE JUDICIAL:** 67.00 METROS CUADRADOS; **SUPERFICIE NOTARIAL:** 99.00 METROS CUADRADOS; **ÁREA DE TERRENO COMÚN:** 33.00 METROS CUADRADOS; **ÁREA DE CONSTRUCCIÓN COMÚN:** 48.00 METROS CUADRADOS; **VALOR DE TERRENO COMÚN:** 56.00 MXN; **VALOR DE CONSTRUCCIÓN COMÚN:** 83.00 MXN; **VALOR DE CONSTRUCCIÓN COMÚN:** 83.00 MXN; **DESCRIPCIÓN:** NISI EST CUMQUE MIN.

**PROPIETARIOS**

NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	% DE PROPIEDAD	% DE NUDA	% DE USUFRUCTO
REPRESENTATNE	50.00 %	0.00 %	0.00 %
PROPIETARIO 2	0.00 %	50.00 %	0.00 %
PROPIETARIO 3	0.00 %	0.00 %	50.00 %
PROPIETARIO 4	50.00 %	0.00 %	0.00 %



A SOLICITUD DE: **PRUEBA** SE EXPIDE EL PRESENTE EN LA CIUDAD DE MORELIA , MICHOACÁN, A LAS 15:55:34 DEL MIÉRCOLES 04 DE SEPTIEMBRE DEL 2024.

**ATENTAMENTE**

OMAR ALEJANDRO MORALES ARELLANO  
DIRECTOR DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD

PROPIEDAD 1  
REGISTRADOR

JEFE INSCRIPCIONES  
JEFE DE DEPARTAMENTO DE REGISTRO DE INSCRIPCIONES

**DATOS DE CONTROL**

**NÚMERO DE CONTROL:** 2024-101-1  
**DERECHOS:** \$9,689.00  
**TIPO DE SERVICIO:** EXTRA\_URGENTE  
**SERVICIO:** NO HABITACIONAL RUSTICO

**FECHA DE IMPRESIÓN:** 04/09/2024 15:55:34  
**IMPRESO POR:** PROPIEDAD 1