



GOBIERNO DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO
SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE MICHOACÁN
DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD

MOVIMIENTO REGISTRAL: 319-5
DISTRITO: 01 MORELIA

FIDEICOMISO TRASLATIVO

OBJETO DEL FIDEICOMISO

EIUSMOD HIC ET AUT E

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 26/02/2025. FECHA DE VENCIMIENTO: 27/02/1980

ACTORES DEL FIDEICOMISO

TIPO DE ACTOR	NOMBRE / RAZÓN SOCIAL
FIDUCIARIA	DEBITIS VENIAM EU T
FIDUCIARIA	DOLOR LAUDANTIUM VO
FIDUCIARIA	TEMPORA ARCHITECTO D
FIDECOMITENTE	IRURE ID SAPIENTE VE
FIDEICOMISARIO	OCCAECAT VOLUPTATUM

DOCUMENTO DE ENTRADA

TIPO DE DOCUMENTO: ESCRITURA PÚBLICA; NÚMERO DE DOCUMENTO: 45367; CARGO DE LA AUTORIDAD: NOTARIO; NOMBRE DE LA AUTORIDAD: 19-EDUARDO CHAVEZ CARREÓN; NÚMERO DE LA AUTORIDAD: ; FECHA DE EMISIÓN: 26/02/2025; FECHA DE INSCRIPCIÓN: 26/02/2025;

UBICACIÓN DEL INMUEBLE

CÓDIGO POSTAL: 35; TIPO DE ASENTAMIENTO: AD SED DOLOR IUSTO A; NOMBRE DEL ASENTAMIENTO: PERSPICIATIS NOSTRU; MUNICIPIO: DEBITIS VELIT NIHIL ; CIUDAD: QUOS QUI LABORE DOLO; LOCALIDAD: DOLOREM NULLA RERUM ; TIPO DE VIALIDAD: PERIFÉRICO; NOMBRE DE LA VIALIDAD: SIT VOLUPTAS PERSPI; NÚMERO EXTERIOR: SINT QUOD AUT VELIT; NÚMERO INTERIOR: MAGNI AMET DOLORE I; EDIFICIO: QUAM NATUS VELIT ESS; CLAVE DEL EDIFICIO: NISI MAGNA SUSCIPIT ; DEPARTAMENTO: QUI POSSIMUS PLACEA; ZONA: CULPA ALIQUAM QUOD Q; LOTE: REPREHENDERIT DOLOR; MANZANA: CUM EOS IURE EOS FUG; EJIDO: QUAM NESCIUNT LABOR; PARCELA: EST EX QUIA PERFERE; SOLAR: ALIQUA INVENTORE VO; POBLADO: QUIA NUMQUAM IN AD M; NÚMERO EXTERIOR 2: OPTIO AUTEM VOLUPTA; NÚMERO ADICIONAL: NOSTRUM DOLOREM IN L; NÚMERO ADICIONAL 2: ACCUSAMUS APERIAM IT; LOTE DEL FRACCIONADOR: EST NESCIUNT DELENI; MANZANA DEL FRACCIONADOR: SED VOLUPTATES SAPIE; ETAPA DEL FRACCIONADOR: DUCIMUS ELIGENDI DI; OBSERVACIONES: VEL HARUM DOLORE EA .

COLINDANCIAS

VIENTO	LONGITUD (MTS.)	DESCRIPCIÓN
ANEXO	60.00	ID TENETUR VOLUPTAT
PONIENTE	84.00	IUSTO VITAE QU AERAT
SUR	25.00	REPUDIANDAE CONSEQUA
SUROESTE	67.00	EST CONSECTETUR OMNI

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

CUENTA PREDIAL: 67-38-99-83; SUPERFICIE DE TERRENO: 49.00 METROS CUADRADOS SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN: 37.00 METROS CUADRADOS MONTO DE LA TRANSACCIÓN: \$40.00 EUR; CURT: SUSCIPIT OFFICIIS AP; SUPERFICIE JUDICIAL: 29.00 METROS CUADRADOS; SUPERFICIE NOTARIAL: 29.00 METROS CUADRADOS; ÁREA DE TERRENO COMÚN: 72.0000 METROS CUADRADOS; ÁREA DE CONSTRUCCIÓN COMÚN: 48.0000 METROS CUADRADOS; VALOR DE TERRENO COMÚN: 57.0000 EUR; VALOR DE CONSTRUCCIÓN COMÚN: 21.0000 EUR; VALOR TOTAL DE TERRENO: 78.0000 EUR; VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIÓN: 42.0000 EUR; VALOR CATASTRAL: 99.00 EUR;

DESCRIPCIÓN: VOLUPTATEM SAEPE IN .



PROPIETARIOS

NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	% DE PROPIEDAD	% DE NUDA	% DE USUFRUCTO
DEBITIS VENIAM EU T	33.3333 %	0 %	0 %
DOLOR LAUDANTIUM VO	33.3333 %	0 %	0 %
TEMPORA ARCHITECTO D	33.3333 %	0 %	0 %

A SOLICITUD DE: **NUEVOI** SE EXPIDE EL PRESENTE EN LA CIUDAD DE MORELIA , MICHOACÁN, A LAS 13:49:43 DEL MIÉRCOLES 26 DE FEBRERO DEL 2025.

ATENTAMENTE

OMAR ALEJANDRO MORALES ARELLANO
DIRECTOR DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD

JEFE DEPARTAMENTO CANCELACIONES
REGISTRADOR

JEFE INCRIPCIONES
JEFE DE DEPARTAMENTO DE REGISTRO DE INSCRIPCIONES

DATOS DE CONTROL



Escanea para verificar

NÚMERO DE CONTROL: 2025-171-1
MOVIMIENTO REGISTRAL: 319-5
DERECHOS: \$2,430.00
TIPO DE SERVICIO: EXTRA_URGENTE
SERVICIO: INCRIPCIÓN DE FIDEICOMISO
ELABORADO EN: 13:49:43 DEL MIÉRCOLES 26 DE FEBRERO DEL 2025
FECHA DE PRELACIÓN: 26/02/2025
REGISTRADO POR: JEFE DEPARTAMENTO CANCELACIONES
FOLIO REAL ASIGNADO POR: JEFE DEPARTAMENTO CANCELACIONES