



**GOBIERNO DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO
SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE MICHOACÁN
DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD**

**MOVIMIENTO REGISTRAL: 22-1
DISTRITO: 01 MORELIA**

CONSOLIDACIÓN DEL USUFRUCTO

UBICACIÓN DEL INMUEBLE

CÓDIGO POSTAL: 31; **TIPO DE ASENTAMIENTO:** FRACCIONAMIENTO; **NOMBRE DEL ASENTAMIENTO:** POSSIMUS IPSUM MAX; **MUNICIPIO:** QUO DOLORES AT MAXIM; **CIUDAD:** ENIM MINIM LABORIS I; **LOCALIDAD:** QUI OFFICIIS MOLESTI; **TIPO DE VIALIDAD:** AMPLIACIÓN; **NOMBRE DE LA VIALIDAD:** ANIM QUISQUAM TENETU; **NÚMERO EXTERIOR:** ALIQUAM REICIENDIS A; **NÚMERO INTERIOR:** DESERUNT SOLUTA ALIQ; **EDIFICIO:** QUIBUSDAM INCIDIDUNT; **CLAVE DEL EDIFICIO:** VENIAM SIT QUIA SU; **DEPARTAMENTO:** OPTIO SINT ALIQUID ; **LOTE:** IN EA DESERUNT ISTE ; **MANZANA:** INCIDIDUNT EST NESCI; **EJIDO:** EOS VOLUPTATUM MAGNA; **PARCELA:** QUIA LABORUM LAUDAN; **SOLAR:** QUO IRURE FACILIS RE; **POBLADO:** IMPEDIT EA QUI HIC ; **NÚMERO EXTERIOR:** ALIQUAM REICIENDIS A; **NÚMERO EXTERIOR 2:** ID EVENIET NEQUE I; **NÚMERO ADICIONAL:** AUT EST QUI ITAQUE E; **NÚMERO ADICIONAL 2:** QUOS DO DOLORE SUNT ; **LOTE DEL FRACCIONADOR:** MOLESTIAE AUTEM MINI; **MANZANA DEL FRACCIONADOR:** EOS IPSAM VEL DISTIN; **ETAPA DEL FRACCIONADOR:** QUI ALIAS ACCUSANTIU; **OBSERVACIONES:** MAGNI CUPIDITATE REP.

COLINDANCIAS

VIENTO	LONGITUD	DESCRIPCIÓN
SUR	95.00	VERITATIS VOLUPTATIB
SUR	18.00	EST QUASI RATIONE E

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

CUENTA PREDIAL: 40-37-59-35; **SUPERFICIE DE TERRENO:** 23.00 HECTAREAS **SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN:** 43.00 HECTAREAS **MONTO DE LA TRANSACCIÓN:** 54.00 USD; **CURT:** NOBIS SED IN PROVIDE; **SUPERFICIE JUDICIAL:** 79.00 HECTAREAS; **SUPERFICIE NOTARIAL:** 4.00 HECTAREAS; **ÁREA DE TERRENO COMÚN:** 96.00 HECTAREAS; **ÁREA DE CONSTRUCCIÓN COMÚN:** 52.00 HECTAREAS; **VALOR DE TERRENO COMÚN:** 96.00 USD; **VALOR DE CONSTRUCCIÓN COMÚN:** 13.00 USD; **VALOR DE CONSTRUCCIÓN COMÚN:** 37.00 USD; **DESCRIPCIÓN:** VOLUPTATUM MOLESTIAS.

PROPIETARIOS

NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	% DE PROPIEDAD	% DE NUDA	% DE USUFRUCTO
CARLOS SUARES GALLARDO	50.00 %	0.00 %	0.00 %
FLOR CARDENAS VILLA	50.00 %	0.00 %	0.00 %

DESCRIPCIÓN DEL ACTO: SE CONSOLIDA EL USUFRUCTO ALV

A SOLICITUD DE: **RUEBA** SE EXPIDE EL PRESENTE EN LA CIUDAD DE MORELIA MICHOACÁN, A LAS 10:42:39 DEL VIERNES 06 DE SEPTIEMBRE DEL 2024.



ATENTAMENTE

OMAR ALEJANDRO MORALES ARELLANO
DIRECTOR DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD

REGISTRADOR VARIOS 1
REGISTRADOR

JEFE INCRIPCIONES
JEFE DE DEPARTAMENTO DE REGISTRO DE INSCRIPCIONES

DATOS DE CONTROL

NÚMERO DE CONTROL: 2024-127-1
DERECHOS: \$1,545.00
TIPO DE SERVICIO: EXTRA_URGENTE
SERVICIO: CONSOLIDACIÓN DEL USUFRUCTO

FECHA DE IMPRESIÓN: 06/09/2024 10:42:39
IMPRESO POR: REGISTRADOR VARIOS 1