



GOBIERNO DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO
SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE MICHOACÁN
DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD

MOVIMIENTO REGISTRAL:16-1
DISTRITO: 01 MORELIA

CONSOLIDACIÓN DEL USUFRUCTO

COMENTARIO DE LA CONSOLIDACIÓN

UBICACIÓN DEL INMUEBLE

CÓDIGO POSTAL: 69; **TIPO DE ASENTAMIENTO:** CIUDAD INSDUSTRIAL; **NOMBRE DEL ASENTAMIENTO:** APERIAM ET DOLOREM T; **MUNICIPIO:** NISI FUGIAT EX SIT ; **CIUDAD:** IPSUM EUM QUI VEL E; **LOCALIDAD:** VELIT QUO FUGIT MOD; **TIPO DE VIALIDAD:** CALLEJÓN; **NOMBRE DE LA VIALIDAD:** VOLUPTAS QUO REM NON; **NÚMERO EXTERIOR:** VOLUPTAS BEATAE REIC; **NÚMERO INTERIOR:** AMET QUIS INCIDIDUN; **EDIFICIO:** OFFICIA QUIBUSDAM NO; **CLAVE DEL EDIFICIO:** NAM LABORUM UT ULLA; **DEPARTAMENTO:** ASPERIORES QUAS A SI; **LOTE:** SED UT AD OCCAECAT O; **MANZANA:** EIUS UT HIC ILLO LIB; **EJIDO:** ASPERNATUR EST ASSU; **PARCELA:** TEMPORIBUS LABORIS A; **SOLAR:** CUM IUSTO QUIBUSDAM ; **POBLADO:** MINIM OMNIS SIT NON ; **NÚMERO EXTERIOR:** VOLUPTAS BEATAE REIC; **NÚMERO EXTERIOR 2:** NON QUO AMET EXPLIC; **NÚMERO ADICIONAL:** NON PERSPICIATIS PR; **NÚMERO ADICIONAL 2:** CUMQUE DELENITI QUAE; **LOTE DEL FRACCIONADOR:** QUIDEM CONSECTETUR D; **MANZANA DEL FRACCIONADOR:** SIT NULLA AMET DOLO; **ETAPA DEL FRACCIONADOR:** VOLUPTAS SIT CUM OC; **OBSERVACIONES:** PRAESSENTIUM AUT RATI.

COLINDANCIAS

VIENTO	LONGITUD	DESCRIPCIÓN
SURESTE	93.00	EXPLICABO SINT ANIM
NORPONIENTE	49.00	IURE ENIM SAEPE MINI

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

CUENTA PREDIAL: 11-97-8-23; **SUPERFICIE DE TERRENO:** 90.00 METROS CUADRADOS **SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN:** 31.00 METROS CUADRADOS **MONTO DE LA TRANSACCIÓN:** 42.00 USD; **CURT:** SINT LOREM PORRO LA; **SUPERFICIE JUDICIAL:** 65.00 METROS CUADRADOS; **SUPERFICIE NOTARIAL:** 3.00 METROS CUADRADOS; **ÁREA DE TERRENO COMÚN:** 55.00 METROS CUADRADOS; **ÁREA DE CONSTRUCCIÓN COMÚN:** 62.00 METROS CUADRADOS; **VALOR DE TERRENO COMÚN:** 92.00 USD; **VALOR DE CONSTRUCCIÓN COMÚN:** 68.00 USD; **VALOR DE CONSTRUCCIÓN COMÚN:** 91.00 USD; **DESCRIPCIÓN:** FUGIAT ALIQUID ITAQU.

PROPIETARIOS

NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	% DE PROPIEDAD	% DE NUDA	% DE USUFRUCTO
JESUS RAMIREZ SUAREZ	50.00 %	0.00 %	0.00 %
LUIS ROSALES CASARES	50.00 %	0.00 %	0.00 %

A SOLICITUD DE: **FRUCTO** EXPEDIDO EL PRESENTE CERTIFICADO EN LA CIUDAD DE MORELIA , MICHOACÁN, A LAS 13:31:44 DEL MIÉRCOLES 04 DE SEPTIEMBRE DEL 2024.



ATENTAMENTE

OMAR ALEJANDRO MORALES ARELLANO
DIRECTOR DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD

VARIOS 2
REGISTRADOR

JEFE INCRIPCIONES
JEFE DE DEPARTAMENTO DE REGISTRO DE INSCRIPCIONES

DATOS DE CONTROL

NÚMERO DE CONTROL: 2024-97-1
DERECHOS: \$1,545.00
TIPO DE SERVICIO: EXTRA_URGENTE
SERVICIO: CONSOLIDACIÓN DEL USUFRUCTO

FECHA DE IMPRESIÓN: 04/09/2024 13:31:44
IMPRESO POR: VARIOS 2