|  |  |
| --- | --- |
| **Стороны** | Покупатели  СН Эксклюзив |
| **Сумма** | 20000 |
| **Срок** | До 1го дня до 2х мес. |
| **Возврат** | Только в случае невозможности продать -объект в одинарном размере, т.е. 20 взяли – 20 отдали. |
| **Включается в себестоимость объекта** | 5% договор с продавцом  3% соглашение с продавцом  б/р (эскроу счет, депозит)  ППФ, нал, расчет на сделке |
| **Не включается в себестоимость объекта** | Засчитывается в стоимость юр услуг: ипотека, жилищный сертификат  ППФ, с б/н расчетом |
| **Цель** | * Фиксация цены объекта недвижимости * Фиксация основных условий сделки с покупателем * Обязательно подписать уведомление у продавца |
| **Важно** | Перед взятием брони агент ОБЯЗАН послать продавцу сообщение с основными условиями сделки (цена, сроки, система расчета, комиссионное вознаграждение агентства, оставленное имущество в объекте) и получить подтверждение этих условий в сообщении от собственника/продавца. |

**Бронирование**