



非车险产品介绍

课程大纲

第一章

• 非车险概述

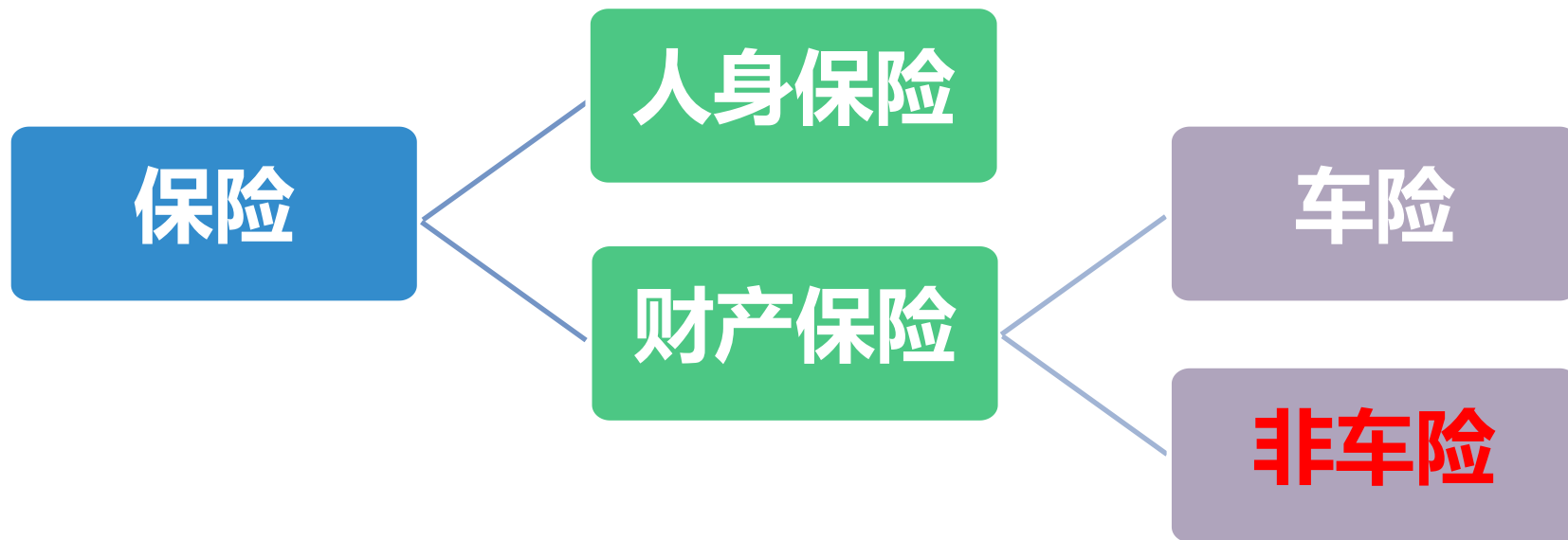
第二章

• 险种及案例介绍

第三章

• 销售非车的利益

1、保险的分类



保险的起源：海上保险

古巴比伦 → 海上贸易

遭遇风浪 → 抛弃货物

一人为众 → 众为一人



2、非车险的历史



火灾保险的起源：伦敦大火

伦敦一面包店着火

蔓延全城损失惨重

成立火灾保险公司

3、发展非车险的意义

提高公司的经营效益

提升保险的服务水平

有利于优化业务结构

发挥保险的社管功能

长远发展

企业形象

稳健经营

利国利民

4、名词解释

条款中经常出现的重要名词

保险标的：可保标的、不可保标的

保险金额：足额投保、不足额投保

责任范围：保险责任、免除责任



4、名词解释

免除责任

绝对除外责任

通过其他险种可承保的除外责任

5、非车险的分类

财险公司非车险保险条款

序号	险种名称		险种简称
1	企业财产保险		企财
2	家庭财产保险	普通家财险	家财
		投资型家财险	投家财
3	工程保险		工程
4	责任保险		责任
5	信用保险		信用
6	保证保险		保证
7	船舶保险		船舶
8	货物运输保险		货运
9	特殊风险保险		特风
10	农业保险		农业
11	短期健康保险	普通健康险	健康
		投资型健康险	投健康
12	意外伤害保险	普通意外险	意外
		投资型意外险	投意外

课程大纲

第一章

• 非车险概述

第二章

• 险种及案例介绍

第三章

• 销售非车的利益

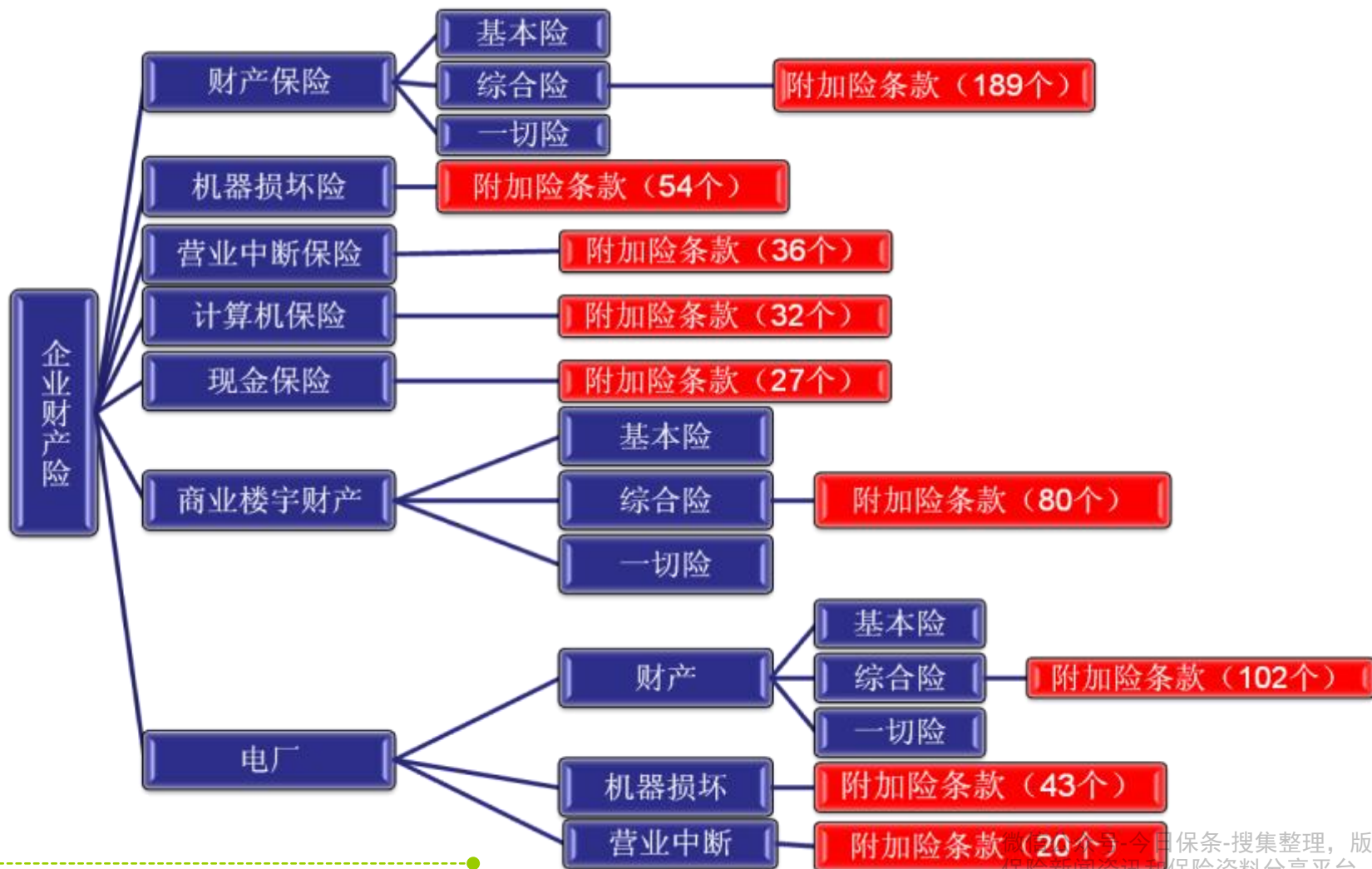


1、企业财产保险





1、企业财产保险



1、企业财产保险



建筑物



机器设备

保险标的

固定资产

流动资产

原材料、产成品



办公设施



二、

1、企业财产保险

不保标的

自然资源

货币磁卡

无价财产

机动车辆

违法财产

动物植物





1、企业财产保险

基本险的保险责任

火灾、爆炸、雷击、飞行坠物

为抢救财产而产生的合理费用

为减少损失所支付的合理费用



1、企业财产保险

综合险的保险责任

基本险的保险责任

十三种常见的自然灾害

保险事故引起的“三停”导致的损失



1、企业财产保险

一切险的保险责任

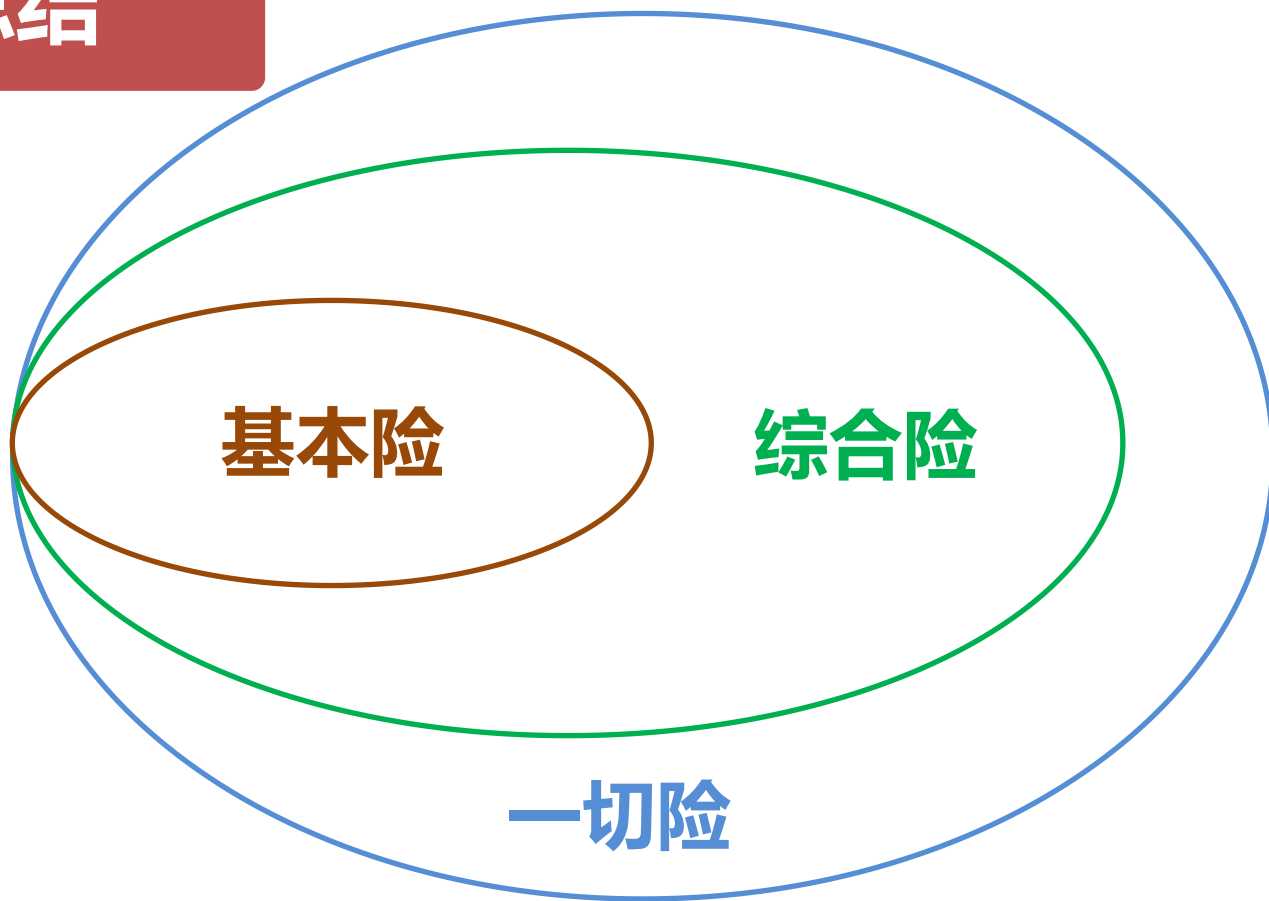
基本险的保险责任

综合险的保险责任

除免责外，所有意外事故和自然灾害

1、企业财产保险

责任总结



1、企业财产保险

销售案例

高老板的企业急需3000万的资金运转，于是用企业房产做抵押找银行贷款，银行经过评估后同意高老板的申请，但要求所抵押的房产必须购买企业财产综合险才给予放款。





1、企业财产保险

报价、销售流程

保险标的？

保险金额？

投保险种？

现场验标
收集材料：
评估报告



1、企业财产保险

保险方案

- 1、被保险人：水头镇东风石材有限公司
- 2、保险标的：企业的建筑物
- 3、保险金额：人民币3000万元
- 4、保险险别：企业财产保险综合险
- 5、保险期限：12个月
- 6、承保费率：0.442‰（按当地行业协会标准）
- 7、所交保费：13260元
- 8、责任免赔：每次事故免赔额为1000元或损失金额的5%，两者以高者为准。



2、家庭财产保险

泉州水岸假日小区住户入住一个多月 客厅莫名起火

泉州晚报

权威主流 百姓情怀

2012年5月20日 星期日

[返回泉州网](#)

[查看旧版](#) [数字报首页](#)



搜索

全文检索

[返回首页](#)

[版面导航](#)

[标题导航](#)

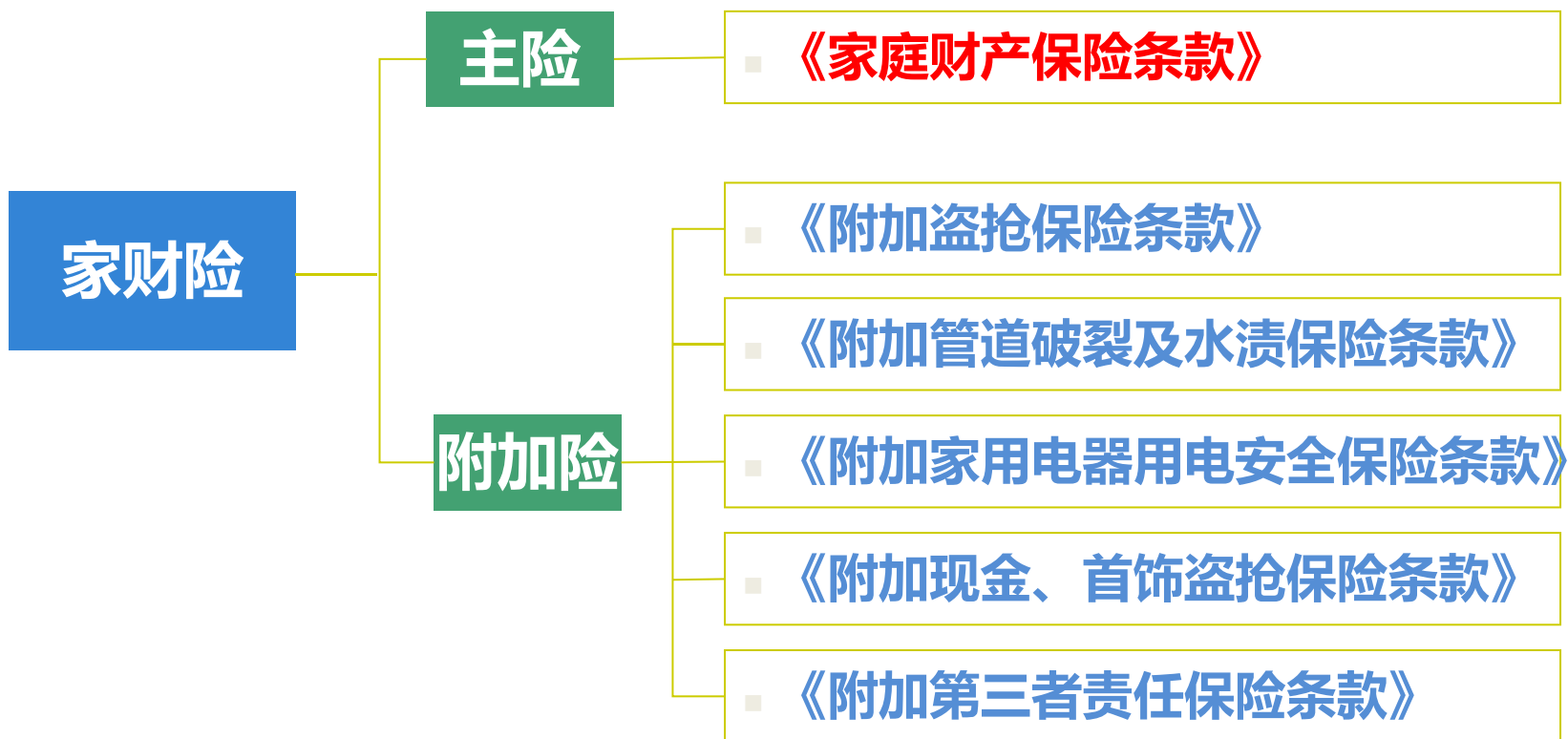
◀ 上一篇 下一篇 ▶

放大 ⊕ 缩小 ⊖ 默认 ○

370个小区发现600多处火灾隐患



2、家庭财产保险





2、家庭财产保险

保险标的

房屋及附属设备

室内装潢

室内财产

不可保标的

珍贵财物、消耗用品

交通工具、动物植物

违章建筑、商业用房



2、家庭财产保险

保险责任

火灾、爆炸、飞行坠物

自然灾害、施救费、外来倒塌

责任免除

绝对除外责任

其他险种可承保的除外责任



2、家庭财产保险

1

盗抢险

家里的财物被偷或被抢

2

管道破裂
及水渍险

水管破裂导致水流外溢造成的损失

3

家用电器
用电安全

供电线路问题引起的家电损失

4

第三者责任险

使用财产时过失造成的第三者的损失

2、家庭财产保险

销售案例



高老板马上就要入住精心装修的价值200多万的新房了，由于经常看到新闻在报导房屋发生火灾的新闻，高老板决定帮新房子买一份保险，既是一份责任，也是一种安心。



2、家庭财产保险

险种/保额	100万	160万	280万	580万
房屋及其室内附属设备	35万	50万	95万	200万
室内装潢	35万	50万	95万	200万
室内财产	30万	60万	90万	180
保费	200元	300元	500元	1000元
特别约定	1.每次事故绝对免赔额为人民币 300元 。 2.本保险仅适用于 钢筋混凝土 (框架结构)房屋及财产。 3.本条款适用于**财险 《家庭财产火灾保险条款》 。			



2、家庭财产保险

报价、销售流程

保险标的？

保险金额？

投保险种？

收集材料：
身份证、
标的地址



2、家庭财产保险

保险方案

- 1、被保险人：高老板
- 2、保险标的：高老板的新房，某小区
- 3、保险金额：人民币280万元
- 4、保险险别：火灾家庭财产保险
- 5、保险期限：1年
- 6、承保费率：直接套用方案
- 7、所交保费：500元
- 8、责任免赔：每次事故绝对免赔额为人民币300元。

课程小结

非车险
的概述

企业财
产保险

家庭财
产保险

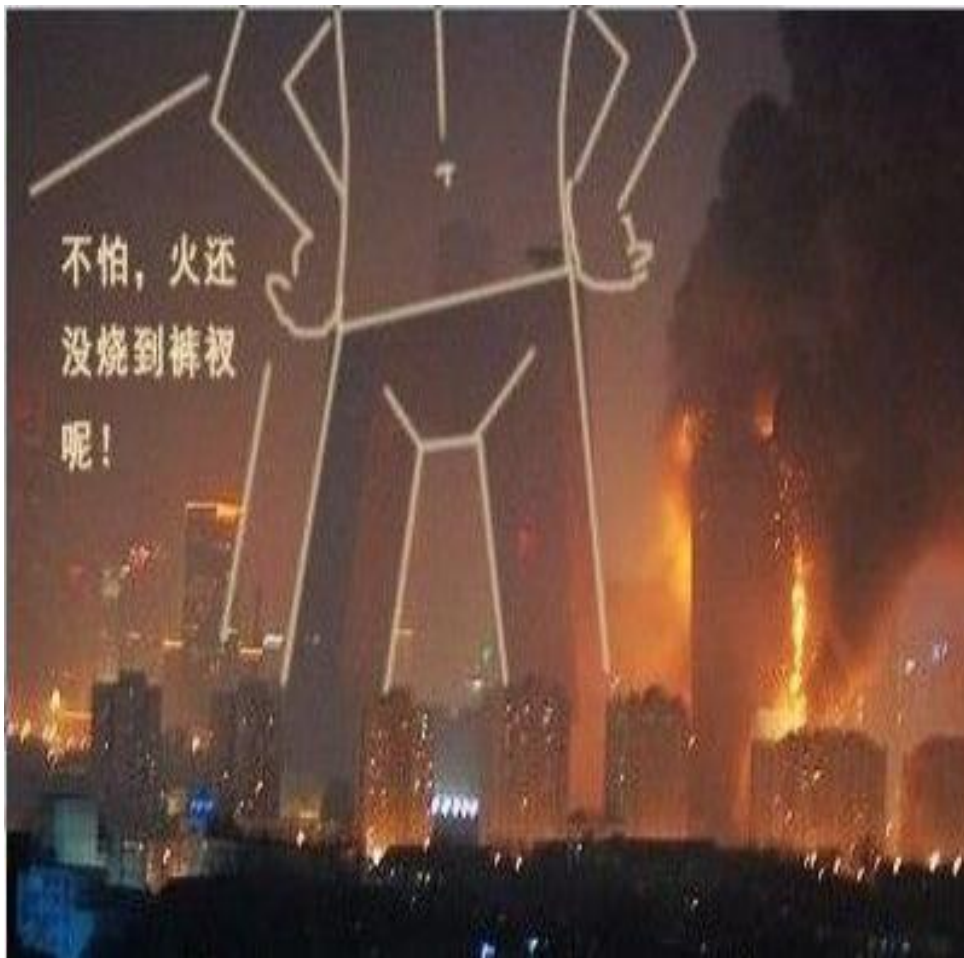
更多精
彩内容



3、建筑工程一切险



3、建筑工程一切险



事故案例

着火的是央视附属的文化中心，这座大楼当时购买的是中国人保财险的“建筑工程一切险”，保险期限到2009年6月，保额是15.33亿人民币。



3、建筑工程一切险

保险标的

建造、拆迁中的楼房

施工公路、桥梁、隧道

地铁、轨道、机场建设

不可保标的

没有施工合同的工程

无资质证明的施工方

自建房屋或违法建筑

3、建筑工程一切险

保险责任

物质损失责任

在保险期间内，本保险合同分项列明的保险财产在列明的工地范围内，因本保险合同责任免除以外的任何自然灾害或意外事故造成的物质损坏或灭失(以下简称“损失”)，保险人按本保险合同的约定负责赔偿。

关键词：列明保险财产、列明工地范围、自然灾害或意外事故

第三者责任

第十八条 在保险期间内，因发生与本保险合同所承保工程直接相关的意外事故引起工地内及邻近区域的第三者人身伤亡、疾病或财产损失，依法应由被保险人承担的经济赔偿责任，保险人按照本保险合同约定负责赔偿。

第十九条 本项保险事故发生后，被保险人因保险事故而被提起仲裁或者诉讼的，对应由被保险人支付的仲裁或诉讼费用以及其他必要的、合理的费用（以下简称“法律费用”），经保险人书面同意，保险人按照本保险合同约定也负责赔偿。

关键词：与承保工程直接相关、意外事故引起

3、建筑工程一切险

责任免除





3、建筑工程一切险



销售案例

南官公路要进行改建，职场有位业务精英第一时间拜访了她在建筑公司的寿险老客户，并及时收集相关信息和资料制定保险方案，最终签下了该工程的建工险。



3、建筑工程一切险

报价、销售流程

找对客户！

保险标的？

投保险种？

收集材料：
施工合同、
资质证明



3、建筑工程一切险

保险方案

- 1、被保险人：南安景程建设有限公司
- 2、保险标的：南官公路S309路段改建工程
- 3、保险金额：物质损失1868.4万元；第三者责任限额200万
- 4、保险险别：建筑工程一切险
- 5、保险期限：540天（根据工期）
- 6、承保费率：物质损失3.1‰；三者责任3.2‰。
- 7、承保保费：物质损失57920.4元；三者责任6400元，
合计：64320.4元
- 8、责任免赔：物质损失每次事故免赔额为1万元或损失金额的10%；
三者责任每次事故免赔额为1千元或损失金额的10%；均以高者为准。



4、货物运输保险





4、货物运输保险

条款总则

货物运输保险是以各种**被运输货物**作为保险标的，保险人依照合同对于在**运输过程中**可能遭受的各种**自然灾害**或**意外事故**所造成的损失承担赔偿责任的保险。

条款类型分为：国内和进出口；国内又分为：陆运、水运、空运。



4、货物运输保险

保险责任

意外事故、交通事故

自然灾害、地震海啸

装卸货意外、施救费

不可保标的

新鲜蔬果、能发芽的

禽鱼类、鲜活类动物

需要冷藏运输的货物

4、货物运输保险



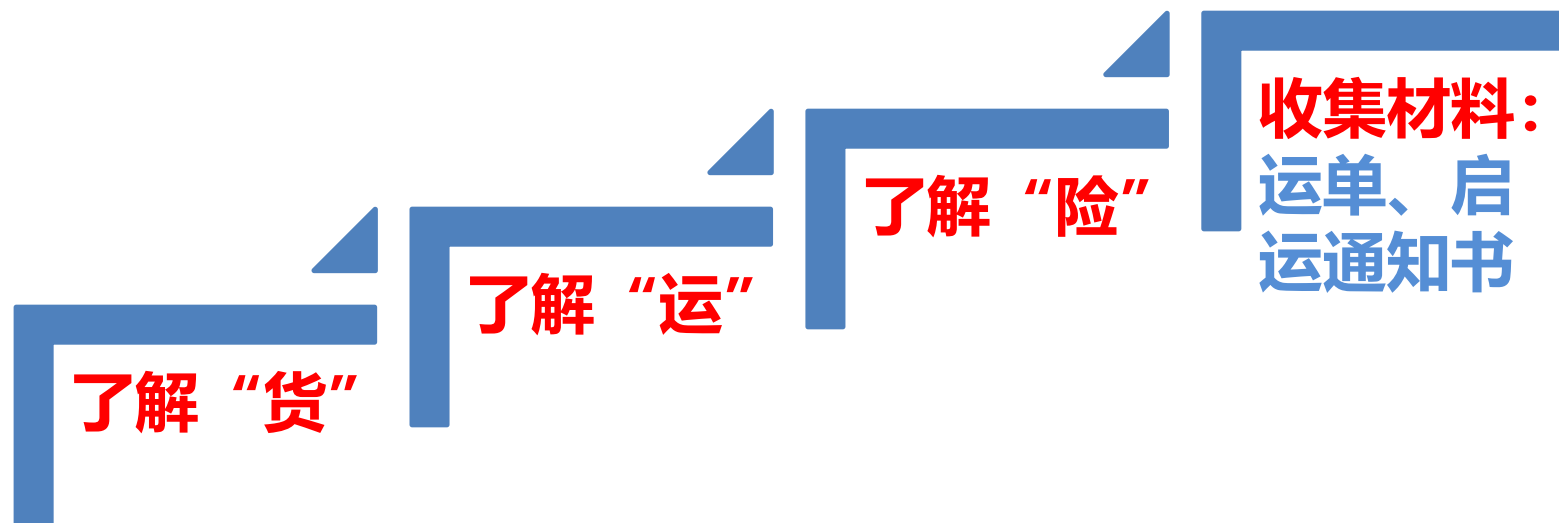
销售案例

高老板有批价值50万的石材要通过货车从福建泉州运到湖南长沙，由于担心货物在路上发生意外事故，所以要给这批货投保货运险。



4、货物运输保险

报价、销售流程





4、货物运输保险

保险方案

- 1、被保险人：高老板
- 2、保险标的：石材、板材
- 3、运输路线：泉州－长沙
- 4、**保险金额：人民币50万元**
- 5、保险险别：国内货物运输保险
- 6、保险期限：装货完成－开始卸货
- 7、承保费率：1.5‰
- 8、**所交保费：750元**
- 9、责任免赔：每次事故绝对免赔额为人民币500元。

5、公众责任险

事故案例

2005年10月25日下午，福州市广达路世纪新华都酒店突发大火，5名住店旅客从着火的10楼窗户跳下逃生，3人当场身亡，2人摔成重伤。死伤者家属及其同乡几百人滞留福州，要求追究事故责任。





5、公众责任险

责 任 敢于担当



责任
保
险

公众责任险

雇主责任险

产品责任险

校方责任险





5、公众责任险

被保险人

第二条：凡依法设立的**企事业单位、社会团体、个体工商户及其他经济组织**，均可作为本保险合同的被保险人。

备注：目前公司的承保政策暂不支持个体工商户投保，展业时请注意。



5、公众责任险

保险责任

第三条：保险期限内，**被保险**人在保险单载明的地点范围内，合法从事生产、经营等活动时发生意外事故**造成第**
三者人身伤亡或财产损失，根据中华人民共和国法律应由被保险人承担的民事赔偿责任，保险人按照本保险合同的约定负责赔偿。

5、公众责任险



销售案例

有位顾客在高老板的石材厂采购的时候被放置不平稳的货物砸伤了脚，法院调解高老板要承担伤者一万多块的医疗费。事件过后高老板向保险公司购买了一份保额200万的公众责任险。



5、公众责任险

公众责任险投保方案（生产企业、事业单位）

保费	累计赔偿限额	每次事故赔偿限额	每次事故每人赔偿限额		
			人身伤亡	医疗费用	财产损失
2000元	100万	100万	6万	3万	1万
4000元	200万	200万	12万	6万	2万
6000元	300万	300万	18万	9万	3万

备注：1、每次事故免赔为人民币500元或损失金额的10%，两者以高者为准；2、酒店、餐饮类，保费在本方案基础上每100万保额增加500元。



5、公众责任险

报价、销售流程

企业类别？

累计赔偿？

每人赔偿？

收集材料：
代码证、
营业执照



5、公众责任险

保险方案

- 1、被保险人：水头镇东风石材有限公司
- 2、保险标的：企业的经营场所
- 3、保险金额：人民币200万元（每次事故每人20万）
- 4、保险险别：公众责任险
- 5、保险期限：1年
- 6、承保费率：直接套用方案
- 7、所交保费：4000元
- 8、责任免赔：每次事故免赔为人民币500元或损失金额的10%，两者以高者为准。

课程小结

建筑工
程保险

货物运
输保险

公众责
任保险

你学到
了什么

课程大纲

第一章

• 非车险概述

第二章

• 险种及案例介绍

第三章

• 销售非车的利益

1、企业经营存在的风险



火灾、爆炸、各种意外事故

雷击、台风、暴风、暴雨、冰雹等

公众责任、三者责任、雇主责任等

2、销售非车险的利益

1

保费高，佣金高。

1

无电销，零回佣。

2

产品多，强制性。

3

专业高，潜力大。

4

绩效高，奖励高。

**销售非车
从我做起!**

