











即将退休人士 的 基本 财务规划指南

55 - 64 岁

现在就开始思考未来的收入和支出,为您的退休规划理想的 生活方式。



主要需求

经验法则

怎么做



预留至少3 到6 个月开支的资金

考虑将资金存放在以下组合:

- 储蓄账户
- 新加坡储蓄债券(SSB)*

*新加坡储蓄债券由政府担保。您可以在任何月份停止投资,无需支付罚款

应急资金

现在就开始制定您的退休计划

计算您在首选的公积金终身入息计划 下,需要多少储蓄才能获得所期望的每 月入息金额

go.gov.sg/lifeestimator





退休目标

将至少10%的实得薪资^投资于退休

^ 扣除公积金供款后的收入

了解将**房产变现**的各种选项

考虑:

• 短期: 新加坡储蓄债券、国库券、定期存款

• 长期:公积金额外填补、多元化的 交易所 挂牌基金、单位信托

[#]分配到不同的资产类别、行业和国家

乐龄安居花红(SHB)、屋契回购计划(LBS)、出租房间/整间组屋



遗产规划

订立遗嘱并指定公积金受益人(指定 可信赖的人士)

考虑完成以下事项:

- 订立遗嘱并指定公积金受益人
- 签署持久授权书、制定预先护 理计划

浏览My Legacy 门户网站的详细操作指南,了解更多详情

go.gov.sg/legacyplan





保障

了解您已经受保的全国性保障计划:

- **终身健保(MediShield Life)**: 支付大额医疗费用
- 终身护保(CareShield Life / Eldershield): 重度残障的长期 护理

为您的房屋购买保险

检讨您的保险计划是否仍然负担得起

检查您是否已转为终身护保(CareShield Life)计划,并鼓励您的亲人加入! go.gov.sg/csl



即使您已经全额偿还抵押贷款,也请考虑购 买火险和房屋财产保险

案例分析

"

Kumar(61岁)是一家清洁公司的主管。他的孩子都已经就业, 而他则已经开始计划几年后的退休生活。

以下是他用来进行财务规划的月现金流详情:

每月薪资	\$2,500
受雇员工公积金供款(10.5%)	\$262.50
每月实得薪资	\$2,237.50
财务规划预算	\$760
每月支出	\$1,477.50

财务规划需求	经验法则	产品	毎月金额
退休目标	至少 10% x \$2,237.5 = \$223.75	• 公积金退休户头额外填补、 国库券	\$610 ¹
	死亡及永久性完全 残疾(TPD) 9 x \$2,500 x 12 = \$270,000	 家属保障计划 (DPS) (\$55,000 理赔金额) 定期保单(涵盖死亡及永久性完全残疾)45岁时购买的保险(理赔金额为 \$200,000,直至65岁) 	\$25 来自公积金 ² \$47 ³
AOLICY TOTAL	<u>重大疾病</u> 4 x \$2,500 x 12 = \$120,000	• 定期保单 (重大疾病)45岁时 购买的保险(理赔金额为 \$100,000,直至65岁)	\$95 ⁴
保障	房屋火险和房屋财产保险		\$8
	<u>大额医疗费用</u>	• 终身健保计划	\$87 来自公积金 ⁵
	<u>长期护理</u>	• 终身护保	\$54 来自公积金 ⁶

自费总额 \$: \$760

- \$150 用于保障(占实得薪资的7%,在建议的最高15%的范围内)
- \$610 用于实现退休目标(占实得薪资的27%)
- 1.Kumar 已经工作了几年,并存了一些钱作为应急资金(\$10,000)。这笔资金的金额已经超过了建议的6 个月开支(\$8,865)。Kumar 还将每月剩余的钱投资于一些低风险投资(例如<mark>国库券),并</mark> 填补自己的公积金户头来实现他的退休目标。
- 2.基于家属保障计划 (DPS) 的实际保费(66直至65岁,保障额最高可达 \$55,000):每年\$298或每月\$298/12= \$24.83(依据https://www.cpf.gov.sg/member/faq/account-services/dependants-protection-scheme/how-much-premium-do-i-need-to-pay-to-be-covered-under-dps)。家属保障计划的保费每年使用公积金支付一次。保费也会随着年龄的增长而增加。
- 3.基于预估的定期保单(直至65岁)年度保费的中位数价格(依据<u>www.comparefirst.sg</u>)。请注意,保险金额是以 \$100,000 的倍数计算,并且根据个人预估的保险保障需求<mark>而定,可能会向上或向下</mark>调整。
- 4.基于预估的独立定期保单(至少涵盖新加坡人寿保险协会重大疾病框架中所定义的37种重大疾病)年度保费的中位数价格。
- 5.基于终身健保计划的实际保费(津贴前): 每年\$1,039.07或每月 \$1,039.07/12=\$86.59 (依据
- https://www.cpf.gov.sg/content/dam/web/member/healthcare/documents/MediShield%20Life%20Premiums%20by%20Age%20Group.pdf)终身健保计划的保费每年使用公积金支付一次。保费也会随着年龄的增长而增加。
- 6.基于预估的终身护保计划的年度保费。请浏览 <u>https://www.cpf.gov.sg/member/healthcare-financing/careshield-life/careshield-premiums-and-subsidies</u> 查询^您的保费金额。终身护保计划的保费每年使用公积金支付一次,保费也会随着年龄的增长而增加。

了解详情

即将退休人士

应急资金

要计算您需要多少应急资金,就需要编制一个月的家庭和 个人开支预算,包括偿还贷款、信用卡账单、保费和税

在编制开支预算时,将必需项与可有可无的项目分开是一 个非常有用的技巧。

您的目标是预留足够支付至少3至6个月开支的资金。如 果您的收入不稳定,则应将目标设定为相当于12个月开 支金额的储蓄。

"

优先偿还高利率债务(例如信用卡 账单),避免产生高利息费用。

"

公积金与退休生活

公积金通过两种方式来帮助您满足退休的需求:

- 基于公积金终身入息计划,您可以从65岁开始终身获 得每月入息。您可从三种公积金终身入息计划中选出 符合您需求的一种。
- 您可以在55岁后提取最多\$5,000,或将您的储蓄留在 公积金户头中赚取利息。

了解有关公积金填补的更多详情 go.gov.sg/lifeestimator



您可考虑定期为特别或退休户头进行小额现金填补或公 积金转账,增加您的退休储蓄。请查询您是否符合参加 政府推出的退休户头配对填补计划资格,获取政府每年 最多\$600的1比1补助。

考虑房产变现选项,例如乐龄安居花红(SHB)和屋契 回购计划(LBS),以增加您的退休收入。

> 考虑房产变现的各种选项 go.gov.sg/monetise



遗产规划

遗产规划包括:

- 遗嘱:明确说明您希望在去世后如何分配您的遗产;
- 指定公积金受益人: 您决定在身故后如何分配您的公 积金储蓄;
- 持久授权书: 您指定一个或多个您信任的人, 在您 丧失心智能力时,代表您行事并做出决定;以及
- 预先护理计划: 列明您对于未来健康和个人护理的 愿望。

浏览My Legacy 门户网站的详细 操作指南,了解更多详情 go.gov.sg/legacyplan



了解详情

即将退休人士

终身健保计划

终身健保计划是一项全民健康保险,涵盖大额医疗费用以 及特定的昂贵门诊治疗费用,例如癌症治疗和透析等。

所有新加坡公民和永久居民都获得终身健保计划的保障, 而且相关保费可使用保健储蓄户头(MediSave)全额支 付。

如果您希望自己选择医生,或选择私人医院,或者公立医 院的B1/A类病房,您的医疗费用就会更高。

私人保险公司提供私人综合健保计划(IP)*,在终身 健保计划的基础上提供额外的保障,帮助您支付自费部 分的费用。

在决定购买私人综合健保计划之前,应首先评估您的需 求,并留意会随着年龄增长而显著增加的长期费用。您 可以使用保健储蓄户头来支付私人综合健保计划的保 费,但这有金额限制。如果私人综合健保计划的保费 (不包括终身健保计划) 超过金额限制,您可能需要使 用现金来支付部分保费。

在投保私人综合健保计划的新加坡居民 中,有一半没有充分动用计划提供的福 利,因为他们住院时选择了B2/C类病 房。在这种情况下,终身健保计划的覆 盖范围可能就已经足够,不需要额外投 保私人综合健保计划。

查看卫生部关干私人综合健保 计划的对比资料

go.gov.sg/compareip



"

*私人综合健保计划的投保人也没有资格获得额外保费援助(APS),这项援助是针对终身健保计划/终身护保计划保费的<mark>财务援助。如果您目前正在接受</mark> 额外保费援助来支付终身健保计划和/或终身护保计划的保费,而又选择投保私人综合健保计划,那您的额外保费援助将<mark>停止。即使您不是私人综合健保</mark> 计划的支付人,上述条款仍然适用。

终身护保计划

终身护保是一项全民长期护理保险计划,在您出现重度残 障时,为您提供每月资助。终身护保为1980年及之后出生 的所有新加坡公民和永久居民提供保障,保费可由保健储 蓄户头全额支付。

相较于乐龄健保,终身护保提供更好的福利。尚未出现重 度残障的乐龄健保保户,可以注册投保终身护保计划。

> 检查您是否已转为终身护保 (CareShield Life) 计划,并鼓 励您的亲人加入!

go.gov.sg/csl



重度残障是指您无法独立进行6项日常活动中的至少3项 (例如进食、更衣、如厕、冲凉、从床上转移到椅子上 或从椅子上转移到床上,以及走动或移动)。

如果您希望获得更高的赔付或额外的保障(例如较轻度 残障),私人保险公司提供终身护保的额外保险。请仔 细考虑您的需求和终身护保额外保险的长期费用,此费 用取决于您当前的年龄。

> 了解关于终身护保额外保险的 更多详情 go.gov.sg/cslsup



了解详情

即将退休人士

投资

投资的一个重要方面就是在投入资金之前先了解自己的实际情况和产品详情。需要考虑的因素包括财务目标、需求、投资期限、风险承受能力和预算,以及产品的特点、条款、收益和风险。

每项投资都存在风险。在某些情况下,您可能会损失部分或全部投资资金。请记住,天下没有免费的午餐;潜在回报越高,风险就越大!

在低风险投资产品方面,您可以考虑由政府或银行提供资 金担保的新加坡储蓄债券、国库券和定期存款。

多元化是管理投资风险的方法之一,通过将资金分配到不同的资产类别(例如股票和债券)、不同行业以及不同国家来管理风险。

市场上有多元化的投资产品,例如交易所挂牌基金 (ETF)和单位信托(UT),帮助您分散投资不同的资 产类别、行业和国家。

此外还有捆绑产品,它既有投资元素,也有保障元素,例如终身寿险、投资连结保险(ILP),以及养老储蓄计划。

购买投资产品时,请注意相关的费用,因为它会降低您的回报。我们强烈建议您通过金融管理局(MAS)监管下的金融机构,购买投资产品。

查看此处,进一步了解如何构建 符合您需求的投资组合!

go.gov.sg/investments



请查阅MAS金融机构目录,了解 受MAS监管的金融机构名单。

go.gov.sg/regulatedfis















Panduan ASAS PERANCANGAN KEWANGAN

untuk Pra-pesara

Berumur 55-64 tahun

Mula fikirkan tentang pendapatan dan perbelanjaan masa hadapan anda sekarang, sambil anda merancang gaya hidup yang anda idamkan untuk hari-hari tua anda.



Keperluan Utama

Garis Panduan

Perkara yang Perlu Dilakukan



Ketepikan sekurang-kurangnya 3 hingga 6 bulan wang perbelanjaan Pertimbangkan untuk menyimpan wang dalam gabungan:

- Akaun Simpanan
- Bon Simpanan Singapura (SSB)*

*SSB dijamin oleh Pemerintah. Anda boleh keluar daripada pelaburan anda pada mana-mana bulan, tanpa penalti

DANA **KECEMASAN**

Mulakan perancangan persaraan anda sekarang

Tentukan jumlah simpanan yang anda perlukan untuk bayaran bulanan yang anda inginkan di bawah pelan CPF LIFE pilihan anda go.gov.sg/lifeestimator





MATLAMAT PERSARAAN

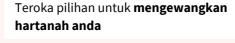
Melabur sekurang-kurangnya 10% daripada Pertimbangkan: gaji bersih^ untuk persaraan

^ Pendapatan selepas ditolak caruman CPF

- Jangka pendek: Bon Simpanan Singapura, Tbil, Deposit Tetap
- Jangka panjang: Tambah nilai CPF, pelbagai Dana Dagangan Bursa, Unit Amanah

[#]Merentasi kelas aset, industri dan negara

• Bonus Perumahan untuk Warga Emas, Skim Beli Balik Pajakan, menyewakan bilik/flat



Buat wasiat dan pencalonan CPF anda, dan lantik orang yang boleh dipercayai

Pertimbangkan untuk membuat:

- Wasiat, pencalonan CPF
- Surat Kuasa Berkekalan, Pelan Penjagaan Awal

tahui lebih lanjut di portal Warisan Saya dengan panduan langkah demi langkah go.gov.sg/legacyplan





Biasakan diri dengan skim nasional yang anda telah dilindungi di bawah:

- MediShield Life untuk bil penjagaan kesihatan yang besar
- CareShield Life / ElderShield untuk penjagaan jangka panjang sekiranya berlaku kekurangan upaya yang teruk

Insuranskan rumah anda

Semak jika anda telah bertukar kepada CareShield Life dan galakkan orang tersayang anda untuk berbuat demikian juga! go.gov.sg/csl





Pertimbangkan insurans kebakaran dan kandungan rumah, walaupun apabila anda telah membayar sepenuhnya gadai janji anda

Semak untuk memastikan kos insurance anda kekal berpatutan

KAJIAN KES

"

Kumar, berumur 61 tahun, ialah seorang penyelia di sebuah syarikat pembersihan. Anak-anaknya sudah bekerja dan beliau telah mula merancang persaraannya dalam masa beberapa tahun lagi.

Berikut ialah pecahan aliran tunai bulanan beliau untuk perancangan kewangan:

Gaji Bulanan	\$2,500	
Caruman CPF Pekerja (10.5%)	\$262.50	
Gaji Bersih Bulanan	\$2,237.50	
Belanjawan Perancangan Kewangan	\$760 =	
Perbelanjaan Bulanan	\$1,477.50	

Keperluan Perancangan Kewangan	Garis Panduan	Produk	Jumlah sebulan
MATLAMAT PERSARAAN	Sekurang- kurangnya 10% x \$2,237.50 = \$223.75	• Tambah nilai Akaun Persaraan CPF, T-bil	\$610 ¹
	<u>Kematian &</u> <u>Kehilangan Upaya</u> Kekal Menyeluruh	 Skim Perlindungan Tanggungan (Jumlah perlindungan \$55,000) Pelan insurans bertempoh untuk 	\$25 daripada CPF ²
PERLINDUNGAN	9 x \$2,500 x 12 = \$270,000	Kematian dan Kehilangan Upaya Kekal Menyeluruh (Jumlah perlindungan \$200,000 sehingga umur 65 tahun), dibeli semasa dia berusia 45 tahun	\$47 ³
	Penyakit Kritikal 4 x \$2,500 x 12 = \$120,000	Pelan insurans bertempoh untuk penyakit kritikal (Jumlah perlindungan \$100,000), dibeli ketika dia berusia 45 tahun	\$95 ⁴
	<u>Insurans Keba</u>	karan dan Kandungan Rumah	\$8
	<u>Bil penjagaan</u> kesihatan yang besar	MediShield Life	\$87 daripada CPF ⁵
	<u>Penjagaan jangka</u> <u>panjang</u>	CareShield Life	\$54 daripada CPF ⁶
	4		

JUMLAH yang perlu dikeluarkan \$: \$760

- \$150 untuk perlindungan (kira-kira 7% daripada gaji bersih beliau, dalam julat maksimum yang disyorkan sebanyak 15%)
- \$610 untuk matlamat persaraan (kira-kira 27% daripada gaji bersih beliau)
- 1. Kumar telah mengetepikan sejumlah wang sebagai dana kecemasannya (\$10,000), setelah bekerja selama beberapa tahun. Ini lebih daripada jumlah perbelanjaan 6 bulan yang disyorkan (\$8,865). Kumar juga laburkan lebihan dana bulanan dalam pelaburan berisiko rendah seperti T-Bills dan menambah akaun CPF beliau untuk mencapai matlamat persaraannya.
- 2. Berdasarkan premium tahunan DPS sebenar sebanyak \$298 (Perlindungan sehingga \$55,000 daripada umur 60 hingga 65 tahun ke atas) atau \$298/12= \$24.83 (bulanan), mengikut https://www.cpf.gov.sg/member/fag/account-services/dependants--protection-scheme/how-much-premium-do-i-need-to-pay-to-be-covered-under-dps
- 3. Berdasarkan anggaran harga median tahunan bagi pelan insurans bertempoh untuk perlindungan sehingga umur 65 tahun mengikut <u>www.comparefirst.sg</u>. Sila ambil perhatian bahawa perlindungan adalah dalam gandaan \$100,000, dibundarkan ke atas atau ke bawah bergantung pada anggaran keperluan perlindungan insurans individu.
- 4. Berdasarkan anggaran harga median tahunan bagi pelan insurans bertempoh kendiri yang melindungi sekurang-kurangnya 37 penyakit kritikal yang ditakrifkan dalam Rangka Kerja Penyakit Kritikal LIA.
- $5. \quad Berdasarkan \ premium \ Medi Shield \ sebenar \ (sebelum \ subsidi) \ sebanyak \ \$1,039.07 \ (tahunan) \ atau \ \$1,039.07/12=\$86.59 \ (bulanan) \ mengikut.$

https://www.cpf.gov.sg/content/dam/web/member/healthcare/documents/MediShield%20Life%20Premiums%20by%20Age%20Group.pdf. Premium MediShield Life dibayar setiap tahun dengan menggunakan CPF. Premium juga meningkat dengan umur.

6. Berdasarkan anggaran premium tahunan CareShield. Rujuk kepada https://www.cpf.gov.sg/member/healthcare-financing/careshield-life/careshield-premiums-and-subsidies untuk menyemak premium anda. Premium CareShield Life dibayar setiap tahun dengan menggunakan CPF. Premium juga meningkat dengan umur.

KETAHUI LEBIH LANJUT UNTUK

Pra-pesara

Dana kecemasan

Bagi mengetahui jumlah yang anda perlukan dalam dana kecemasan, kumpulkan perbelanjaan keluarga dan peribadi anda dalam sebulan, termasuk pembayaran balik pinjaman, bil kad kredit, premium insurans dan cukai.

Apabila membuat belanjawan untuk perbelanjaan anda, petua yang berguna ialah mengasingkan perkara yang penting daripada yang diinginkan.

Sasarkan untuk mengetepikan wang yang cukup bagi menampung sekurang-kurangnya 3 hingga 6 bulan wang perbelanjaan. Jika pendapatan anda tidak tetap, sasarkan untuk mempunyai simpanan bersamaan dengan 12 bulan perbelanjaan.

"

Utamakan membayar hutang yang mempunyai faedah yang tinggi (cth., bil kad kredit), bagi mengelakkan caj faedah yang tinggi.

"

CPF dan persaraan anda

CPF membantu anda memenuhi keperluan persaraan anda dengan dua cara:

- Di bawah CPF LIFE, anda akan mendapat bayaran bulanan seumur hidup bermula dari umur 65 tahun.
 Pilih daripada tiga pelan CPF LIFE yang sesuai dengan keperluan anda.
- Anda boleh mengeluarkan sehingga \$5,000 selepas berumur 55 tahun, atau meninggalkan simpanan anda dalam akaun CPF anda untuk memperoleh faedah.

Tentukan jumlah simpanan yang anda perlukan untuk bayaran bulanan yang anda inginkan di bawah pelan CPF LIFE pilihan anda

go.gov.sg/lifeestimator



Pertimbangkan untuk membuat tambah nilai tunai kecil dan biasa atau pemindahan CPF ke Akaun Khas atau Persaraan anda untuk mengembangkan simpanan persaraan anda. Semak sama ada anda layak untuk Skim Simpanan Persaraan yang Dipadankan dengan padanan dolar untuk dolar daripada Pemerintah sehingga \$600.

Pertimbangkan pilihan pengewangan perumahan seperti Bonus Perumahan Perak dan Skim Beli Balik Pajakan untuk meningkatkan pendapatan persaraan anda.

> Teroka pilihan untuk mengewangkan hartanah anda go.gov.sg/monetise



Perancangan Warisan

Perancangan warisan melibatkan:

- Wasiat: menyediakan arahan anda tentang cara anda mahu harta pusaka anda diagihkan selepas kematian anda
- Pencalonan CPF: membolehkan anda memutuskan cara simpanan CPF anda akan diagihkan apabila anda meninggal dunia;
- Surat Kuasa Berkekalan: membolehkan anda melantik seorang atau lebih yang anda percayai untuk bertindak dan membuat keputusan bagi pihak anda sekiranya anda kehilangan keupayaan mental;
- Pelan Penjagaan Awal: menetapkan keinginan anda untuk penjagaan kesihatan dan diri pada masa hadapan.

Ketahui lebih lanjut di portal My Legacy dengan panduan langkah demi langkah

go.gov.sg/legacyplan



KETAHUI LEBIH LANJUT UNTUK

Pra-pesara

MediShield Life

MediShield Life ialah insurans kesihatan nasional yang melindungi bil hospital yang besar dan rawatan pesakit luar terpilih yang mahal seperti rawatan kanser dan dialisis.

Semua Warga dan Penduduk Tetap Singapura dilindungi oleh MediShield Life dan premium boleh dibayar sepenuhnya menggunakan MediSave anda.

Jika anda lebih suka memilih doktor anda sendiri, atau memilih hospital swasta atau wad Kelas B1/A di hospital awam, jumlah bil hospital anda akan menjadi lebih besar.

"

Separuh daripada penduduk Singapura yang mempunyai IP tidak menggunakan manfaat IP mereka sepenuhnya dengan memilih untuk tinggal di wad Kelas B2/C apabila dimasukkan ke hospital. Dalam kes sedemikian, perlindungan MediShield Life akan mencukupi dan IP tambahan mungkin tidak diperlukan.

Syarikat insurans swasta menawarkan Pelan Perlindungan Insurans Bersepadu (IP)*, yang menyediakan perlindungan tambahan selain daripada MediShield Life untuk membantu perbelanjaan yang perlu anda keluarkan.

Apabila membuat keputusan untuk membeli IP, nilaikan keperluan anda dan ambil perhatian tentang kos jangka panjang yang meningkat dengan ketara mengikut umur. Anda boleh menggunakan MediSave untuk menampung premium IP, tetapi ini mempunyai had pengeluaran. Jika premium IP anda (tidak termasuk MediShield Life) melebihi had ini, anda mungkin perlu membayar sebahagiannya dengan menggunakan wang tunai.

Lihat perbandingan IP oleh MOH go.gov.sg/compareip



"

* Pemegang polisi IP juga tidak layak untuk Sokongan Premium Tambahan (APS), yang merupakan satu bentuk bantuan kewangan untuk premium MediShield Life/CareShield Life. Jika anda sedang menerima APS untuk membayar premium MediShield Life dan/atau CareShield Life anda, anda akan berhenti menerima APS jika anda memilih untuk diinsuranskan di bawah IP. Ini terpakai walaupun anda bukan orang yang membayar IP.

CareShield Life

CareShield Life ialah skim insurans penjagaan jangka panjang nasional yang menyediakan sokongan kewangan bulanan sekiranya anda mengalami kehilangan upaya yang teruk. CareShield Life melindungi semua Warga dan Penduduk Tetap Singapura yang lahir pada tahun 1980 dan seterusnya, dan premium boleh dibayar sepenuhnya oleh MediSave anda.

CareShield Life menyediakan manfaat yang dipertingkatkan berbanding ElderShield. Pemegang polisi ElderShield yang tidak mengalami kehilangan upaya yang teruk boleh mendaftar untuk menyertai CareShield Life.

Kehilangan upaya yang teruk ialah apabila anda tidak dapat melakukan sekurang-kurangnya 3 daripada 6 aktiviti kehidupan harian secara berdikari (cth. makan, berpakaian, menggunakan tandas, membasuh, beralih dan bergerak).

Jika anda mahukan bayaran yang lebih tinggi atau perlindungan tambahan (cth. untuk kehilangan upaya yang kurang teruk), syarikat insurans swasta menawarkan Suplemen CareShield Life. Pertimbangkan dengan teliti keperluan anda dan kos jangka panjang Suplemen CareShield Life, yang bergantung pada umur semasa anda.

Semak sama ada anda telah beralih kepada CareShield Life dan galakkan orang yang anda sayangi untuk berbuat demikian juga! go.gov.sg/csl



Ketahui lebih lanjut tentang Suplemen CareShield Life go.gov.sg/cslsup



KETAHUI LEBIH LANJUT UNTUK

Pra-pesara

Pelaburan

Aspek penting dalam pelaburan ialah memahami keadaan anda sendiri dan produk tersebut sebelum anda melaburkan wang anda. Pertimbangan termasuk matlamat kewangan anda, keperluan, tempoh pelaburan, tahap risiko dan belanjawan, serta ciri, terma, manfaat dan risiko produk.

Setiap pelaburan mempunyai risiko. Dalam sesetengah kes, anda boleh kehilangan sebahagian atau semua wang yang anda laburkan. Perlu diingat bahawa tiada apa yang percuma - lebih tinggi potensi pulangan, lebih tinggi risikonya!

Untuk produk berisiko rendah, anda boleh mempertimbangkan Bon Simpanan Singapura, T-bil dan deposit tetap yang dijamin modal oleh Pemerintah atau bank.

Kepelbagaian ialah satu cara untuk mengurus risiko pelaburan, dengan memperuntukkan dana merentasi kelas aset yang berbeza (cth. saham dan bon), industri yang berbeza dan negara yang berbeza.

Ketahui lebih lanjut tentang cara membina portfolio pelaburan yang memenuhi keperluan anda di sini! go.gov.sg/investments



Terdapat pelbagai produk pelaburan seperti Dana Dagangan Bursa (ETF) dan Unit Amanah (UT), yang boleh membantu anda memperluaskan pelaburan anda merentasi kelas aset, industri dan negara yang berbeza.

Terdapat juga produk bergabung yang mempunyai elemen pelaburan dan perlindungan. Contoh produk bergabung termasuk polisi sepanjang hayat, polisi berkaitan pelaburan (ILP) dan pelan endowmen.

Beri perhatian kepada yuran dan caj yang ditanggung semasa membeli produk pelaburan kerana ini akan mengurangkan pulangan anda. Anda juga amat digalakkan untuk membeli produk pelaburan melalui institusi kewangan yang dikawal selia MAS.

Rujuk kepada Direktori Institusi Kewangan MAS untuk senarai institusi kewangan yang dikawal selia oleh MAS go.gov.sg/regulatedfis















அடிப்படை

நிதி திட்டமிடல் வழிகாட்டி ஓய்வுக்கு முந்தையவர்கள்

55 - 64 வயது

நீங்கள் உங்களுடைய முதுமை ஆண்டுகளில், உங்களுக்கு விருப்பமான வாழ்க்கைமுறையைத் திட்டமிடும் வேளையில், இப்போதே உங்கள் வருங்கால வருமானம், செலவுகள் ஆகியவை பற்றி சிந்திக்கத் தொடங்கிடுங்கள்



முக்கியத் தேவைகள்

EMERGENCY) BREAK GLASS

அவசரக்கால நிதிகள்

விதிகள்

குறைந்தபட்சம் 3 முதல் 6 மாத செலவுகளை ஒதுக்குங்கள்

என்ன செய்ய வேண் டும்

பின்வருவனவற்றின் கலவையில் பணத்தை வைத்திருப்பதைக் கவனியுங்கள்:

- சேமிப்பு கணக்குகள்
- சிங்கப்பூர் சேமிப்புப் பத்திரங்கள்*

்சிங்கப்பூர் சேமிப்புப் பத்திரங்கள் அரசாங்கத்தால் உத்தரவாதம் அளிக்கப்படுகின்றன. எந்த மாதத்திலும் உங்கள் முதலீட்டிலிருந்து அபராதம் இல்லாமல் வெளியேறலாம்



பணி ஓய்வுக்கால இலக்குகள்

உங்கள் ஓய்வூதியத் திட்டமிடலை இப்போதே தொடங்குங்கள்

டேக்-ஹோம் சம்பளத்தில் குறைந்தது 10%** ஓய்வூதியத்திற்காக முதலீடு செய்யுங்கள்^

^ சிபிஎஃப் பங்களிப்புகளைக் கழித்த பிறகு கிடைக்கும் வருமானம்

உங்கள் சொத்தைப் பணமாக்குவதற்கான விருப்பங்களை ஆராயுங்கள் உங்களுக்கு விருப்பமான மத்திய சேமநிதி LIFE திட்டத்தின்கீழ், நீங்கள் விரும்பத்தக்க மாதாந்திர வழங்குதொகைகளைப் பெற்றிடத் தேவையான சேமிப்புகள் குறித்து கணக்கிட்டுப் பாருங்கள்



go.gov.sg/lifeestimator

கவனமாகப் பார்:

- குறுகியகாலம்: சிங்கப்பூர்ச் சேமிப்புப் பத்திரங்கள், அரசாங்கப் பத்திரங்கள், நிரந்தர வைப்புத்தொகை
- நீண்டகாலம்: மத்திய சேமநிதி நிரப்புத்தொகைகள், ETF முதலீட்டு நிதி, பங்கு முதலீடுகள்
- [#]சொத்து வகுப்புகள், தொழில்கள் மற்றும் நாடுகள் முழுவதும்
- வெள்ளி வீட்டுவசதி போனஸ், குத்தகை பைபேக் திட்டம், அறை வாடகை



வாரிசுரிமைத் திட்டமிடுதல்

உங்கள், உயிலை எழுதிடுங்கள்; மத்திய சேமநிதிக் கணக்கிற்கான நியமனதாரரை நியமித்திடுங்கள்; நம்பிக்கையானவர்களை நியமித்திடுங்கள் பின்வருபனவை குறித்து பரிசீலியுங்கள்:

- உயில், மத்திய சேமநிதிக் கணக்கிற்கான நியமனம்
- நீண்டகால அதிகாரப் பத்திரம், முன்கூட்டியே செய்யப்படும் பராமரிப்புத் திட்டம்

படிநிலை அடிப்படையிலான கையேடுவழி 'My Legacy' இணையவாசல் பற்றி மேலும் அறிந்துகொள்ளுங்கள்



go.gov.sg/legacyplan



பாதுகாப்பு

நீங்கள் ஏற்கனவே காப்பீடு பெற்றுள்ள **தேசிய திட்டங்கள் பற்றி நன்கு அறிந்து** வைத்திருங்கள்:

- பெரிய அளவிலான சுகாதாரப் பராமரிப்புக் கட்டணங்களுக்கு MediShield Life
- கடுமையான இயலாமைப் பிரச்சினைகளின் பேரில் தேவைப்படும் நீண்டகாலப் பராமரிப்புக்கு CareShield Life/Eldershield

உங்கள் வீட்டிற்கான காப்புறுதியைப் பெற்றிடுங்கள்

உங்கள் காப்பீட்டுத் திட்டங்கள் செலவு கட்டுப்படியாக இருப்பதை மறுபரிசீலனை செய்திடுங்கள் நீங்கள் CareShield Life திட்டத்திற்கு மாறிவிட்டீர்களா என்பதைச் சரிபார்த்திடுங்கள்; உங்கள் அன்புக்குரியவர்களையும் அவ்வாறே செய்திட ஊக்குவித்திடுங்கள்! go.gov.sg/csl



உங்கள் வீட்டுக்கான அடைமானத் தொகைகள் முழுவதும் செலுத்தப்பட்ட பின்னரும்கூட, தீ, வீட்டுப் பொருள்கள் ஆகியவை தொடர்பிலான காப்புறுதியைப் பெறுவது குறித்து பரிசீலித்திடுங்கள்

உதாரணம்

61 வயதுடைய குமார், துப்புரவு நிறுவனம் ஒன்றில் மேற்பார்வையாளராகப் பணிபுரிந்து வருகிறார். அவருடைய பிள்ளைகள் ஏற்கனவே வேலை செய்யத் தொடங்கிவிட்டனர். அவரும் இன்னும் சில ஆண்டுகளில் பணி ஓய்வு பெறுவதற்குத் திட்டமிடத் தொடங்கிவிட்டார்.

நிதி திட்டமிடலுக்கான அவரது மாதாந்திர பணப்புழக்கத்தின்

மாதாந்திரச் சம்பளம்	\$2,500
ஊழியரின் மத்திய சேமநிதிப் பங்களிப்பு (10.5%)	\$262.50
வீட்டிற்கு எடுத்துச் செல்லப்படும் மாதாந்திர சம்பளத்தொகை	\$2,237.50
நிதித் திட்டமிடுதலுக்கான செலவுத் திட்டம்	\$760
மாதாந்திரச் செலவுகள்	\$1,477.50

முறிவு இங்கே:			
நிதித் திட்டமிடுதலுக்கான தேவைகள்	விதிகள்	காப்புறுதி(கள்)	மாதம் ஒன்றுக்கான தொகை
பணி ஓய்வுக்கால இலக்குகள்	குறைந்தது 10% x \$2,237.50 = \$223.75	 மத்திய சேமநிதி ஓய்வுக்காலக் கணக்கிற்கான நிரப்புத்தொகைகள், அரசாங்கப் பத்திரங்கள் 	\$610 ¹
	<u>மரணம் &</u> <u>முழுமையான,</u> நிரந்தர இயலாமை	 சார்ந்திருப்போர் பாதுகாப்புத் திட்டம் (\$55,000 முழுக்கவிவளவு) மரணம், முழுமையான, நிரந்தர 	\$25 மத்திய சேமநிதிக் கணக்கிலிருந்து



9 x \$2,500 x 12 = \$270,000

<u>தீவிரமான நோய்</u>

4 x \$2.500 x 12 =

\$120,000

இயலாமை ஆகியவற்றுக்கான குறிப்பிட்ட காலத்திற்குரிய காப்புறுதித் திட்டம் (65 வயது வரை \$200,000 காப்பீடு), 45 வயதில் வாங்கியது

• கடுமையான நோய் ரைடருடன் டெர்ம் இன்சூரன்ஸ் திட்டம் (65 வயது வரை \$100,000 காப்பீடு), 45 வயதில் வாங்கியது

<u> தீ மற்றும் வீட்டு உள்ளடக்க காப்பீடு</u>

பெரிய அளவிலான

<u>சுகாதாரப்</u> <u>பராமரிப்புக்</u> <u>கட்டணங்கள்</u>

<u>நீண்டகாலப்</u> <u>பராமரிப்பு</u>

MediShield Life

· CareShield Life

\$87 மத்திய சேமநிதிக்⁵ கணக்கிலிருந்து

\$54 மத்திய சேமநிதிக்⁶ கணக்கிலிருந்து

மொத்தக் கைச்செலவு \$: \$760

- பாதுகாப்புக்கு <mark>\$150</mark> (அவரது டேக்-ஹோம் சம்பளத்தில் சுமார் 7%, பரிந்துரைக்கப்பட்ட அதிகபட்சம் 15% க்குள்)
- சேமிப்பு மற்றும் முதலீடுகளில் \$610 (அவரது டேக்-ஹோம் சம்பளத்தில் சுமார் 27%)

1. குமார் சில ஆண்டுகள் பணியாற்றியதால் தனது அவசரகால நிதியாக (\$ 10,000) சிறிது பணத்தை ஒதுக்கியுள்ளார். இது 6 மாத செலவுகளின் பரிந்துரைக்கப்<mark>பட்ட</mark> தொகையை விட (\$8,865) அதிகமாகும். குமார் அதிகப்படியான மாதாந்திர நிதியை டி-பில்கள் போன்ற குறைந்த ஆபத்துள்ள முதலீடுகளில் முதலீடு செய்கிறார், <mark>மேலும் தனது</mark> ஓய்வுகால இலக்குகளை அடைவதற்காக தனது சிபிஎஃப் கணக்குகளை டாப்-அப் செய்கிறார். 2. \$298 வருடாந்திர சந்தாக் கட்டணம் (60 முதல் 65 வயதுக்கு மேற்பட்டவர்களுக்கு \$ 55,000 வரை கவரேஜ்) அல்லது \$298/12 = \$24.83 (மாதாந்திர) சந்தாக் கட்டண அடிப்படையில்,

பின்வரும் இணையக்குறிப்புக்கு ஏற்றவாறு https://www.cpf.gov.sg/member/faq/account-services/dependants--protection-scheme/how-much-premium-do-i-need-to-pay-to-be-covered-under-dps. சார்ந்திருப்போர் பாதுகாப்புத் திட்டச் சந்தாக் கட்டணங்கள் மத்திய சேமநிதிக் கணக்குவழி ஆண்டு அடிப்படையில் செலுத்தப்படலாம். சந்தாத் தொ<mark>கைகள் வயது ஏற ஏற,</mark>

உயரும். 3. <u>www.comparefirst.sg</u> இணையத்தளத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள, 65 வயது வரை காப்பீடு வழங்கவுள்ள, குறிப்பிட்ட காலத்திற்கான காப்புறுதித் தி<mark>ட்டங்களின் வருடாந்திர</mark> உத்தேச மத்திம விலை அடிப்படையில் கணக்கிடப்பட்டுள்ளன. அன்புகூர்ந்து, காப்பீட்டுத் தொகைகள் \$100,000 வரிசையில் உத்தேசமாக மேல்<mark>நோக்கி அல்லது கீழ்நோக்கி,</mark> தனிநபரின் உத்தேசக் காப்பீட்டுப் பாதுகாப்புத் தேவைகளுக்கேற்பத் திருத்தப்பட்டிருக்கும் என்பதைக் கவனத்தில் கொள்ளுங்கள். 4. சிங்கப்பூர் ஆயுள்காலக் காப்பீட்டுச் சங்கத்தின் தீவிர நோய்கள் கட்டமைப்பில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள குறைந்தபட்சம் 37 தீவிர நோய்களை உள்ளடக்கித் தன்னிச்சையாக

இயங்கப்பெறும், குறிப்பிட்ட காலத்திற்கான காப்புறுதித் திட்டங்களின் வருடாந்திர உத்தேச மத்திம விலை அடிப்படையில் கணக்கிடப்ப<mark>ட்டுள்ளன</mark>

5. \$1,039.07 (வருடாந்திர) அல்லது \$1,039.07/12 = \$86.59 (மாதாந்திர) மதிப்புள்ள MediShield சந்தாக் கட்டண அடிப்படையில், பின்வரும் இணை<mark>யக்குறிப்புக்கு ஏற்றவாறு</mark> https://www.cpf.gov.sg/content/dam/web/member/healthcare/documents/MediShield%20Life%20Premiums%20by%20Age%20Group.pdf. MediShield Life சந்<mark>தாக் கட்டணங்கள் மத்திய சேமநிதிக்</mark> கணக்குவழி ஆண்டு அடிப்படையில் செலுத்தப்படலாம். சந்தாத் தொகைகள் வயது ஏற ஏற, உயரும். 6. CareShield உத்தேச வருடாந்திர சந்தாக் கட்டண அடிப்படையில் கணக்கிடப்பட்டுள்ளன. உங்கள் சந்தாக் கட்டணங்களைச் சரிபார்<mark>க்க, பின்வரும் இணையப்பக்கத்தைப்</mark>

பாருங்கள்: https://www.cpf.gov.sg/member/healthcare-financing/careshield-life/careshield-premiums-and-subsidies. CareShield Life சந்தாக் கட்டண<mark>ங்கள் மத்திய சேமநிதிக் கணக்குவழி</mark> ஆண்டு அடிப்படையில் செலுத்தப்படலாம். சந்தாத் தொகைகள் வயது ஏற ஏற, உயரும்.

மேலும் தெரிந்துகொள்ளுங்கள் பணியில் இருப்பவர்

அவசரக்கால நிதிகள்

அவசரக்கால நிதிகளாக உங்களுக்கு எவ்வளவு தேவை என்பதைக் கணக்கிட, திரும்பச் செலுத்தவேண்டிய கடன் தொகைகள், கடன்பற்று அட்டைக்கான செலவுத்தொகைகள், காப்புறுதிச் சந்தாக்கள், வரிகள் உள்ளிட்ட மாதாந்திர தனிநபர், வீட்டுச் செலவுகளை ஒரு பட்டியலாகத் தொகுத்திடுங்கள்.

உங்கள் செலவுத்தொகைகளுக்காகத் திட்டமிடும்போது, தேவைகளையும் ஆசைகளையும் பகுத்துப் பார்ப்பது பயன்தரும் உத்திமுறையாகும். குறைந்தது 3 முதல் 6 மாதம் வரையிலான செலவுத்தொகைக்குப் பணத்தைச் சேமித்து வைக்க எண்ணம் கொண்டிருங்கள். உங்கள் வருமான சீராக இல்லையெனில், 12 மாதச் செலவுத்தொகைக்குப் பணத்தைச் சேமித்து வைக்க எண்ணம் கொண்டிருங்கள்.

அதிக வட்டிக் கட்டணங்களைத் தவிர்த்திடும் பொருட்டு அதிக வட்டியுள்ள கடன்களைத் (எ.கா. கடன்பற்று அட்டைக்கான செலவுத்தொகைகள்) திரும்பச் செலுத்துவதை முன்னுரிமைப்படுத்துங்கள்.

99

மத்திய சேமநிதியும் உங்கள் பணி ஓய்வுக்காலமும்

உங்கள் ஓய்வுக்காலத் தேவைகளை ஈடுசெய்ய மத்திய சேமநிதி இரு வழிகளில் உதவுகிறது:

- மத்திய சேமநிதி LIFE திட்டத்தின்கீழ், நீங்கள் 65 வயது முதல் மாதாந்திர வழங்குதொகைகளைப் பெறத் தொடங்குவீர்கள். உங்கள் தேவைகளுக்கு ஏற்ற மூன்று மத்திய சேமநிதி LIFE திட்டங்களிலிருந்து ஒன்றைத் தேர்ந்தெடுங்கள்.
- நீங்கள் 55 வயதுக்குப் பிறகு \$5,000 வரை மீட்டுக்கொள்ளலாம் அல்லது வட்டித்தொகையைப் பெறும் பொருட்டு, உங்கள் சேமிப்புகளை உங்கள் மத்திய சேமநிதிக் கணக்கிலேயே வைத்துவிடலாம்.

உங்களுக்கு விருப்பமான மத்திய சேமநிதி LIFE திட்டத்தின்கீழ், நீங்கள் விரும்பத்தக்க மாதாந்திர வழங்குதொகைகளைப் பெற்றிடத் தேவையான சேமிப்புகள் குறித்து கணக்கிட்டுப் பாருங்கள்



go.gov.sg/lifeestimator

உங்கள் ஓய்வுக்காலச் சேமிப்பை அதிகரிக்க, உங்கள் சிறப்பு அல்லது ஓய்வுக்காலக் கணக்கிற்கு அவ்வப்போது, சிறிய அளவிலான ரொக்க நிரப்புத்தொகைகள் அல்லது மத்திய சேமநிதிக் கணக்கிலிருந்து பண மாற்றம் செய்வது குறித்து பரிசீலியுங்கள். வெள்ளிக்கு வெள்ளிக்கு அடிப்படையிலான ஓய்வுக்காலச் சேமிப்புத் திட்டத்திற்கு நீங்கள் தகுதிபெறுகிறீர்களா என்பதைச் சரிபாருங்கள். இத்திட்டத்தின்மூலம் அரசாங்கம் \$600 வரையில் வெள்ளிக்கு வெள்ளி அடிப்படையில் தொகை நிரப்பும்.

உங்கள் ஓய்வுக்கால வருமானத்தை அதிகரிக்க மூத்தோர் வீடமைப்பு போனஸ் திட்டம், குத்தகையைத் திரும்பப் பெறும் திட்டம் முதலான வீட்டை ரொக்கமாக்கும் திட்டங்கள் குறித்து பரிசீலியுங்கள்.

உங்கள் சொத்துகளை ரொக்கமாக்கும் தெரிவுகளை ஆராய்ந்திடுங்கள் go.gov.sg/monetise



வாரிசுரிமைத் திட்டமிடுதல்

வாரிசுரிமைத் திட்டமிடுதல் பின்வருபனவற்றை உள்ளடக்கும்:

- உயில்: உங்கள் மரணத்திற்குப் பின், உங்கள் சொத்துகள் எவ்வாறு பகிர்ந்தளிக்கப்படவேண்டும் என்ற உங்களின் விருப்பங்களை எடுத்துரைக்கும்;
- மத்திய சேமநிதி நியமனம்: நீங்கள் காலமான பிறகு, உங்கள் மத்திய சேமநிதிச் சேமிப்புகள் எவ்வாறு பகிர்ந்தளிக்கப்படவேண்டும் என்று தீர்மானிக்க உங்களுக்கு அனுமதி அளிக்கும்;
- நீண்டகால அதிகாரப் பத்திரம்: நீங்கள் மனநல ஆற்றலை இழக்கும் பட்சத்தில், உங்கள் சார்பில் முடிவெடுக்க, நீங்கள் நம்பும் ஒருவரை அல்லது அதிகமானோரை நியமிக்க, உங்களுக்கு அனுமதி அளிக்கும்;
- முன்கூட்டியே செய்யப்படும் பராமரிப்புத் திட்டம்: வருங்காலச் சுகாதார, தனிப்பட்ட பராமரிப்பு தொடர்பில் உங்கள் விருப்பங்களை எடுத்துரைக்கிறது.

படிப்படியான வழிகாட்டியுடன் My Legacy பபார்ட்டலில் பமலு் அறிக

go.gov.sg/legacyplan



மேலும் தெரிந்துகொள்ளுங்கள்

பணியில் இருப்பவர்

MediShield Life

MediShield திட்டமானது, பெரிய அளவிலான மருத்துவமனைக் கட்டணங்களையும், புற்றுநோய் சிறுநீரகச் சிகிச்சைகள், சுத்திகரிப்பு போன்ற தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட விலை அதிகமுடைய வெளிநோயாளி சிகிச்சைகளையும் உள்ளடக்கும் தேசிய அளவிலான சுகாதாரக் காப்புறுதியாகும்.

அனைத்துச் சிங்கப்பூரர்களும் நிரந்தரவாசிகளும் MediShield Life திட்டத்தில் சேர்த்துக்கொள்ளப்படுவர். அதற்கான சந்தாக்கள் முழுவதும் உங்களுடைய MediSave கணக்குவழி செலுத்தப்படலாம்.

நீங்கள் உங்களுடைய சொந்த மருத்துவரைத் தேர்ந்தெடுக்க விரும்பினால் அல்லது தனியார் மருத்துவமனைகளைத் தெரிவுசெய்ய விரும்பினால் அல்லது பொது மருத்துவமனைகளில் B1/A பிரிவுகளில் தங்க முடிவெடுத்தால், உங்கள் மருத்துவமனைக் கட்டணம் மேலும் அதிகமாக இருக்கும்.

((ஒருங்கிணைந்த காப்பீட்டுத் திட்டங்களை உடைய சிங்கப்பூரர்களில் பாதி பேர், மருத்துவமனையில் அனுமதிக்கப்படும்போது, B2/C பிரிவுகளில் தங்காது, தங்கள் ஒருங்கிணைந்த காப்பீட்டுத் திட்டங்களின் பலன்களை முழுமையாகப் பயன்படுத்திக்கொள்வது கிடையாது. இத்தகைய சூழல்களில், MediShield Life திட்டம் வழங்கும் காப்பீடு போதுமானது; கூடுதலாக ஒருங்கிணைந்த காப்பீட்டுத் திட்டத்திற்கான அவசியம் இருக்காது. தனியார் காப்புறுதியாளர்கள், ஒருங்கிணைந்த காப்பீட்டுத் திட்டங்களை வழங்குகின்றனர். அவை, MediShield Life திட்டம் வழங்கும் காப்புறுதி தவிர்த்து, உங்கள் கைச்செலவுகளின் பேரில், கூடுதல் காப்புறுதி அளிக்கின்றன.

ஒருங்கிணைந்த காப்பீட்டுத் திட்டத்தைப் பெற முடிவெடுக்கும்போது, உங்கள் தேவைகளை மதிப்பீடு அதிகரிக்கும்போது அதிகரிக்கவல்ல செய்து, வயது பற்றியும் செலவுகள் நீண்டகாலச் கவனத்தில் கொள்ளுங்கள். நீங்கள் MediSave கணக்கைப் பயன்படுத்தி, ஒருங்கிணைந்த காப்பீட்டுத் திட்டங்களுக்கான சந்தாக்களைச் செலுத்தலாம். ஆனால், அதிலிருந்து எடுக்கப்படும் தொகைக்கு வரம்பு உண்டு. உங்களுடைய ஒருங்கிணைந்த காப்பீட்டுத் திட்டத்தின் சந்தாக் கட்டணம் (MediShield Life தவிர) இந்த வரம்பு நிலைகளை மீறினால், நீங்கள் சந்தாக் கட்டணத்தின் ஒரு பகுதியை ரொக்கமாகச் செலுத்தவேண்டியிருக்கும்.

> ஒருங்கிணைந்த காப்பீட்டுத் திட்டங்கள் குறித்த சுகாதார அமைச்சின் ஒப்பீட்டைப் பாருங்கள்

go.gov.sg/compareip



"

* ஒருங்கிணைந்த காப்பீட்டுக் கொள்கைகளை உடையோர் கூடுதல் சந்தா ஆதரவுக்கும் தகுதிபெற மாட்டார்<mark>கள். அது, MediShield Life /</mark> CareShield Life சந்தாக் கட்டணங்களின் பேரில் வழங்கப்படும் ஒருவகை நிதியுதவி ஆகும். தற்போது, நீங்கள் உ<mark>ங்களுடைய MediShield</mark> Life மற்றும் / அல்லது CareShield Life சந்தாக் கட்டணங்களைச் செலுத்த, கூடுதல் சந்தா ஆதரவைப் பெற்று வருகிறீர்<mark>கள் எனில்,</mark> நீங்கள் ஒருங்கிணைந்த காப்பீட்டுத் திட்டத்தின்கீழ் காப்புறுதி பெற முடிவு செய்தால், அந்தக் கூடுதல் சந்தா ஆதரவு <mark>பெறுவது</mark> நிறுத்தப்படும். ஒருங்கிணைந்த காப்பீட்டுத் திட்டத்திற்குப் பணம் செலுத்துபவர் நீங்கள் அல்ல என்றாலும்கூட, இது <mark>பொருந்தும்.</mark>

CareShield Life

CareShield Life திட்டமானது, உங்களுக்குக் கடுமையான இயலாமைப் பிரச்சினை ஏற்படும்போது உங்களுக்கு மாதாந்திர நிதி ஆதரவு வழங்கக்கூடிய, தேசிய அளவிலான ஒரு நீண்டகாலக் காப்புறுதித் திட்டமாகும். 1980ஆம் ஆண்டு பிறந்த அனைத்துச் சிங்கப்பூரர்களும் முதல் நிரந்தரவாசிகளும் இத்திட்டத்தில் பயன்பெறக்கூடும். இதற்கான சந்தாக் கட்டணங்கள் முழுவதும் உங்கள் MediSave கணக்குவழி முழுமையாகச் செலுத்தப்படலாம்.

ElderShield திட்டத்துடன் ஒப்பு நோக்க CareShield Life திட்டமானது மேம்படுத்தப்பட்ட பலன்களை அளிக்கிறது. கடுமையான இயலாமைப் பிரச்சினை இல்லாத ElderShield கொள்கைதாரர்கள், CareShield Life திட்டத்தில் சேர்வதற்குப் பதிந்துகொள்ளலாம்.

நீங்கள் கேர்ஷீல்டு லைஃப் திட்டத்துக்கு மாறிவிட்டீர்களா எனச் சோதித்து உங்கள் அன்புக்குரியவர்களையும் அவ்வாறு செய்யுமாறு ஊக்கப்படுத்துங்கள்!



கடுமையான இயலாமை என்பது தினசரி வாழ்க்கையின் 6 நடவடிக்கைகளில் குறைந்தது 3 செயல்களைச் செய்ய முடியாமல் போவது (எ.கா. உணவளித்தல், ஆடை அணிதல், கழிப்பறை, கழுவுதல், இடமாற்றம் செய்தல் மற்றும் இயக்கம்).

உங்களுக்குக் கூடுதலான வழங்குதொகைகள் அல்லது காப்பீடு தேவைப்பட்டால் (எ.கா. மிதமான இயலாமைப் பிரச்சினை உடையோர்), தனியார் காப்புறுதியாளர்கள் CareShield Life திட்டத்திற்கான துணைத் திட்டங்களைக் கொண்டுள்ளனர். உங்கள் தேவைகளையும், உங்கள் தற்போதைய வயதைப் பொறுத்து அமையவிருக்கும் CareShield Life துணைத் திட்டங்களின் நீண்டகாலச் செலவையும் கவனமாகப் பரிசீலியுங்கள்.

> CareShield Life துணைத் திட்டங்கள் பற்றி மேலும் அறிந்துகொள்ளுங்கள் go.gov.sg/cslsup



go.gov.sg/csl

மேலும் தெரிந்துகொள்ளுங்கள் பணியில் இருப்பவர்

முதலீடுகள்

முதலீடு செய்வதன் முக்கியமானதோர் அம்சம், உங்கள் பணத்தை ஒரு திட்டத்தில் முதலீடு செய்யும் முன்னர், உங்கள் சூழ்நிலைகளையும் அத்திட்டத்தையும் புரிந்துகொள்வதே ஆகும். உங்கள் நிதி சார்ந்த இலக்குகள், தேவைகள், முதலீட்டுச் சூழல், இடரை ஏற்றுக்கொள்வதற்கான மனநிலை, வரவுசெலவு ஆகியவையும் முதலீட்டுத் திட்டத்தின் அம்சங்கள், குறிப்புகள், பலன்கள், இடர்கள் ஆகியவையும் கருத்தில் எடுத்துக்கொள்ளப்படவேண்டும்.

ஒவ்வொரு முதலீடும் இடரைக் கொண்டிருக்கும். சில வேளைகளில், நீங்கள் முதலீடு செய்த தொகையில் ஒரு குறிப்பிட்ட தொகையை அல்லது எல்லாவற்றையும் இழக்க நேரிடும். 'எல்லாவற்றிலும் இடர் இருக்கும்' என்பதை மனத்தில் கொள்ளுங்கள். ஆதாயம் அதிகம் எனில், இடரும் அதிகமாகவே இருக்கும்!

குறைவான இடர் கொண்ட முதலீட்டுத் திட்டங்களைப் பொறுத்தமட்டில், நீங்கள் சிங்கப்பூர்ச் சேமிப்புப் பத்திரங்கள், அரசாங்கப் பத்திரங்கள், நிரந்தர வைப்புத்தொகை ஆகியவற்றைப் பரிசீலனை செய்யலாம். அவற்றுக்கான மூலதனம் அரசாங்கம் அல்லது வங்கிகளால் உத்தரவாதம் அளிக்கப்பெற்றவை.

உங்கள் தேவைகளை ஈடுசெய்யும் முதலீடுகளை எவ்வாறு உருவாக்குவது என்பது பற்றி இங்கே மேலும் அறிந்துகொள்ளுங்கள்

go.gov.sg/investments



நிதிகளைப் பல்வேறு முதலீட்டுத் திட்டங்கள் (எ.கா. பங்குகள், பத்திரங்கள்), தொழில்துறைகள், நாடுகள் ஆகியவற்றில் முதலீடு செய்வது, முதலீட்டு இடர்களைச் சமாளிப்பதற்கான ஒரு வழிமுறை.

ETF முதலீட்டு நிதி, பங்கு முதலீடுகள் முதலான பல்வகை முதலீட்டுத் திட்டங்கள் உள்ளன. அவை, உங்கள் முதலீடுகளைப் பல்வகைப்படுத்த, உங்களுக்குத் துணைபுரியலாம்.

முதலீடு, பாதுகாப்பு போன்ற பல அம்சங்கள் அடங்கிய திட்டங்களும் உள்ளன. முழுமையான ஆயுள் காப்புறுதிக் கொள்கைகள், முதலீட்டுடன் தொடர்புடைய காப்புறுதிக் கொள்கைகள், அறக்கட்டளைத் திட்டங்கள் முதலானவை அவற்றுள் அடங்கும்.

முதலீட்டுத் திட்டங்களில் சேரும்போது, அவற்றின் கட்டணங்கள் குறித்து கவனம் செலுத்துங்கள். ஏனெனில், குறைக்கக்கூடும். அவை உங்களுடைய வருவாயைக் சிங்கப்பூர் நாணய ஆணையத்தின் நீங்கள் கட்டுப்பாட்டுக்கு உட்பட்ட நிதி அமைப்புகளின்மூலம் முதலீட்டுத் திட்டங்களைப் பெற வலுவாக ஊக்குவிக்கப்படுகிறீர்கள்.

சிங்கப்பூர் நாணய ஆணையத்தின் கட்டுப்பாட்டுக்கு உட்பட்ட நிதி அமைப்புகளின் பட்டியலுக்கு, சிங்கப்பூர் நாணய ஆணையத்தின் தகவல் ஏட்டைப் பாருங்கள்



go.gov.sg/regulatedfis