



Report Diário - GRUPO 02 CORRETAGEM DE IMÓVEIS (RealtyHub)

Data do Report	Atividade	Data de Início	Data Prevista de Conclusão da Atividade	Status	Comentarios
nov/24					
30/11/2024	Conversa de alinhamento para início das atividades.	30/11/2024	30/11/2024	CONCLUÍDO	Abordado sobre qualificação dos componentes e marcada primeira reunião de alinhamento.
dez/24					
03/12/2024	Entrevista para elicitación de requisitos.	03/12/2024	03/12/2024	CONCLUÍDO	O componente Kleiton Linneker (papel de stakeholder) foi entrevistado pelos demais componentes do grupo, por conta dos seus 07 anos de experiência no mercado.
04/12/2024	Reunião para escolha de nome e criação de logomarca da "empresa".	04/12/2024	04/12/2024	CONCLUÍDO	Nome e logomarca aprovados no mesmo dia por whatsapp.
04/12/2024	Confeção do documento de entrevista.	04/12/2024	04/12/2024	CONCLUÍDO	Documento enviado via tarefa no SIGAA.
07/12/2024	Reunião para debate dos requisitos elicitados e definição de próximas etapas.	07/12/2024	07/12/2024	CONCLUÍDO	Foram definidos os requisitos funcionais, não funcionais e regras de negócio que serão implementados no projeto.
10/12/2024	Confeção do documento com todos os requisitos detalhados.	10/12/2024	11/12/2024	CONCLUÍDO	Todos os requisitos foram documentados.
10/12/2024	Desenvolvimento da Arquitetura do Sistema (confeção de diagramas).	10/12/2024	17/12/2024	CONCLUÍDO	Confeção de todos os diagramas do sistema.
11/12/2024	Desenvolvimento da apresentação (slides) teórica.	11/12/2024	17/12/2024	CONCLUÍDO	Confeção dos slides através do Google Apresentações.
12/12/2024	Reunião para debate de pontos positivos e negativos da apresentação do grupo 01.	12/12/2024	12/12/2024	CONCLUÍDO	Reunião tratou dos comentários que o professor realizou após a apresentação do trabalho do grupo 01 - Sistema de Vistoria de Imóveis.
14/12/2024	Refinamento dos requisitos para melhor ajuste dos diagramas.	14/12/2024	14/12/2024	CONCLUÍDO	Foi necessário refinar alguns requisitos que estavam gerando dúvidas ao confeccionar os diagramas.
16/12/2024	Reunião para debate dos diagramas prontos e alinhamento da apresentação.	16/12/2024	16/12/2024	CONCLUÍDO	Na reunião os diagramas já prontos foram refinados e exibido os slides para organização da primeira apresentação.
17/12/2024	Primeira apresentação do projeto.	17/12/2024	17/12/2024	CONCLUÍDO	Foi apresentado ao professor a contextualização do projeto e toda a arquitetura do sistema. Na apresentação houve coleta de feedbacks.
17/12/2024	Reunião para debate de feedbacks recebidos e alinhamento das correções.	17/12/2024	17/12/2024	CONCLUÍDO	Os feedbacks recebidos pelo professor e alunos foram debatidos e alinhados para serem corrigidos no projeto pelos componentes.
18/12/2024	Conversa de alinhamento com o componente Daniel Cristie.	18/12/2024	18/12/2024	CONCLUÍDO	Na conversa, o componente Daniel Cristie precisou justificar sua ausência na apresentação e nela, ele informou que não iria abandonar o projeto. (MAS ABANDONOU).
21/12/2024	Reunião para definição das etapas pós apresentação.	21/12/2024	21/12/2024	CONCLUÍDO	Na reunião foram definidas quais serão as próximas etapas do projeto e quais serão as tarefas de cada componente.
23/12/2024	Visitação a portais similares e concorrentes para buscar ideias de layout do front-end.	23/12/2024	23/12/2024	CONCLUÍDO	Foram visitados portais que o componente Kleiton Linneker utiliza em suas atividades imobiliárias para buscar idéias para o layout do front-end.
23/12/2024	Definição do layout do sistema.	23/12/2024	24/12/2024	CONCLUÍDO	O layout do sistema foi definido baseado nos requisitos e sistemas com funcionalidades similares, pois pressupõe-se que esses sistemas já possuem alguma validação.
24/12/2024	RECESSO NAS ATIVIDADES - NATAL.	24/12/2024	25/12/2024	RECESSO	RECESSO EM VIRTUDE DO NATAL.
26/12/2024	Início da Implementação (Login) no backend.	26/12/2024	26/12/2024	CONCLUÍDO	A implementação foi iniciada com a parte de Cadastro / Login no backend.
26/12/2024	Implementação de Crud de Visitas no backend.	26/12/2024	26/12/2024	CONCLUÍDO	A implementação de Crud de Visitas foi concluída no backend.
26/12/2024	Implementação de Crud de Clientes e Imóveis no backend.	26/12/2024	28/12/2024	CONCLUÍDO	A implementação de Crud de Clientes e Imóveis foi concluída no backend.
29/12/2024	Revisão da implementação realizada e correção de diagramas.	29/12/2024	30/12/2024	CONCLUÍDO	Tudo que foi implementado antes de findar o ano foi revisado e algumas correções detectadas foram realizadas nos diagramas.
31/12/2024	RECESSO NAS ATIVIDADES - ANO NOVO.	31/12/2024	01/01/2025	RECESSO	RECESSO EM VIRTUDE DO ANO NOVO.
jan/25					
02/01/2025	Ajuste no diagrama de classes.	02/01/2025	02/01/2025	CONCLUÍDO	O diagrama de classes foi ajustado para atender a funcionalidade de emissão automática de contratos.
02/01/2025	Implementação de Crud de Propostas no backend.	02/01/2025	02/01/2025	CONCLUÍDO	A implementação de Crud de Propostas foi concluída no backend.
04/01/2025	Implementação de Crud de Contratos no backend.	04/01/2025	04/01/2025	CONCLUÍDO	A implementação de Crud de Contratos foi concluída no backend.
04/01/2025	Reunião para alinhamento sobre o pagamento das transações.	04/01/2025	04/01/2025	CONCLUÍDO	Na reunião foi alinhado como devem ser registrados os pagamentos das negociações. Foi verificado necessidade de realizar pequenas correções nos diagramas.
06/01/2025	Correção de diagramas.	06/01/2025	07/01/2025	CONCLUÍDO	As correções detectadas em reunião foram corrigidas.
08/01/2025	Início da implementação do frontend.	08/01/2025	08/01/2025	CONCLUÍDO	Iniciado a implementação do lado do frontend.
10/01/2025	Início da implementação (Login) no frontend.	10/01/2025	10/01/2025	CONCLUÍDO	A implementação foi iniciada com a parte de Cadastro / Login no frontend.
10/01/2025	Implementação do Crud de Clientes no frontend.	10/01/2025	10/01/2025	CONCLUÍDO	A implementação de Crud de Clientes foi concluída no frontend.
13/01/2025	Implementação de Imóveis no frontend.	13/01/2025	18/01/2025	CONCLUÍDO	A implementação de Crud de Imóveis foi concluída no frontend.
18/01/2025	Reunião para revisão da implementação realizada até o momento.	18/01/2025	18/01/2025	CONCLUÍDO	Tudo que foi implementado até o presente momento foi revisado. Foi detectado a necessidade de existir a página pública, onde o cliente visualiza os imóveis disponíveis.
19/01/2025	Confeção de layout front-end para página pública.	19/01/2025	20/01/2025	CONCLUÍDO	O layout front-end da tela pública, onde os clientes podem visualizar os imóveis disponíveis foi criado.
19/01/2025	Implementação da tela de redefinição de senha no frontend	19/01/2025	19/01/2025	CONCLUÍDO	Implementação da tela de redefinição de senha no frontend.
21/01/2025	Reunião de alinhamento de entrega com professor e monitores.	21/01/2025	21/01/2025	CONCLUÍDO	O grupo participou de reunião presencial na UFMA com o professor e monitores, para alinhamento da entrega da primeira etapa do projeto.
22/01/2025	Implementação do Crud de Pagamentos das Propostas no frontend.	22/01/2025	22/01/2025	CONCLUÍDO	A implementação de Crud de Pagamentos das Propostas foi concluída no frontend.
24/01/2025	Confeção de modelos de contratos para o sistema.	25/01/2025	27/01/2025	CONCLUÍDO	Foram confeccionados os modelos de contratos que serão utilizados na geração automatizada de contratos pelo sistema, com base no modelo disponibilizado pelo CRECI.
26/01/2025	Implementação do Crud de Contratos no frontend.	26/01/2025	26/01/2025	CONCLUÍDO	A implementação de Crud de contrato foi concluída no frontend.
27/01/2025	Acréscimo de atributos no sistema e diagrama de classes.	27/01/2025	28/01/2025	CONCLUÍDO	Após a confeção dos modelos de contratos, foi verificado a necessidade de adicionar alguns atributos para os clientes e imóveis. Atributos adicionados.
27/01/2025	Confeção do documento final versão 1.0 (sem implementação).	27/01/2025	28/01/2025	CONCLUÍDO	A documentação final do projeto na versão 1.0, cuja não contempla ainda a parte da implementação, foi confeccionada.
27/01/2025	Definição de tecnologia para apresentação da etapa da implementação.	27/01/2025	27/01/2025	CONCLUÍDO	Foi definido utilizar slides tradicionais para realizar a apresentação.
27/01/2025	Desenvolvimento da apresentação (slides) implementação.	27/01/2025	30/01/2025	CONCLUÍDO	Confeção dos slides através do Canva por ter encontrado um modelo de Pitch, tornando mais atrativo que o uso do Google Apresentações.
28/01/2025	Implementação da visualização de fotos na listagem dos imóveis.	28/01/2025	28/01/2025	CONCLUÍDO	Antes a visualização só era possível no cadastro.
28/01/2025	Entrega da documentação da primeira etapa do projeto.	28/01/2025	28/01/2025	CONCLUÍDO	A documentação final com a primeira etapa do projeto foi entregue via Google Drive.
29/01/2025	Implementação da possibilidade de enviar os contratos via email para os clientes.	29/01/2025	29/01/2025	CONCLUÍDO	Usuário decide se quer ou não enviar os contratos no momento da emissão.
30/01/2025	Reunião para revisão da implementação realizada e alinhamento da apresentação.	30/01/2025	30/01/2025	CONCLUÍDO	Implementação revisada e apresentação alinhada.
30/01/2025	Segunda apresentação do projeto (Pitch / Implementação).	30/01/2025	30/01/2025	CONCLUÍDO	Foi realizada uma apresentação em um formato Pitch e foi mostrado a implementação do sistema. Na apresentação houve coleta de feedbacks.
30/01/2025	Reunião para debate de feedbacks recebidos e alinhamento das correções.	30/01/2025	30/01/2025	CONCLUÍDO	Os feedbacks recebidos pelo professor foram debatidos e alinhados para serem corrigidos no projeto pelos componentes. Não houve feedbacks de alunos.
fev/25					
01/02/2025	Edição do documento final, tornando-se versão 2.0 (com implementação).	01/02/2025	21/02/2025	CONCLUÍDO	A documentação final do projeto na versão 2.0, contemplando a implementação, foi confeccionada.
06/02/2025	Implementação do Crud de condomínios no backend.	06/02/2025	06/02/2025	CONCLUÍDO	Sugestão dada pelo professor.
06/02/2025	Implementação do Crud de condomínios no frontend.	06/02/2025	08/02/2025	CONCLUÍDO	A implementação de Crud de condomínios foi concluída no frontend.
19/02/2025	Ajuste no diagrama de classes com o acréscimo de implementação.	19/02/2025	19/02/2025	CONCLUÍDO	O acréscimo na implementação pós apresentação, referente a condomínios, foi adicionado no diagrama de classes.
19/02/2025	Revisão geral do GitHub para entrega da segunda etapa do projeto.	16/02/2025	21/02/2025	CONCLUÍDO	Foi realizada uma revisão geral no GitHub e alinhamento de acordo com as diretrizes de entrega enviadas pelo professor.
20/02/2025	Reunião de alinhamento de entrega com professor.	20/02/2025	20/02/2025	CONCLUÍDO	O grupo participou de reunião remota com o professor através do Google Meet, para alinhamento da entrega da segunda etapa do projeto.
21/02/2025	Entrega da documentação da segunda etapa do projeto.	21/02/2025	21/02/2025	CONCLUÍDO	A documentação final com a segunda etapa do projeto foi entregue via GitHub.