Microfinance Banking System





*ඉතුර්*පම්පත්







ගිණුම් වර්ග හදුන්වාදීම

- බලයලත් නිලධාරියෙකුට ගිණුම් වර්ග හදුන්වා දිය හැකිවීම. (උදා සාමාජික නොවන ඉතිරි,ධනයෝජන ඉතිරි, ළමා ගිණිම්)
- ං එම ගිනුම් වර්ග සදහා වෙන වෙනම පොදු ලේජර් සහ උපයෝගී ලෙජර් තිබිය යුතුය.
- ර වෙන වෙනම ගිනුම් වර්ග සදහා පොලී පතිශත, පොලී ගෙවන ආකාරය, ගිනුමේ කාලය, පුසාද පොලී ගෙවීම් සහ එම පතිශත, මූලික තැන්පත් සීමාව, ආපසු ගැනීම් අවම සහ උපරිම සිමාවන් , මුදල් ගෙවීම් අත් හිටවීම් (Hold) සහ එම සීමාවන් අත්හිටවීම් කාලය අකිය පැවරීම් සහ පැවරීම්කාලය ඇතුල් කිරීම සහ වෙනස්කිරීම් සිදු කළ හැකිවිය යුතුය.
- 🔾 එම ගිණුම් සදහා වෙන වෙනම හදුනා ගැනීමෙ කේතය තිබීම.





• ගිණුම් වීවෘත කිරීම

- ගණුදෙනුකරුවතුගේ හැදුනුම්පත් අංකය, නම, මුලකුරු සමග නම, ලිපිනය, දුරකථන අංක, රැකියා විස්ර සහ ගණුදෙනුකරුගේ පායා රූපයක්, අත්සන් ඇතුලත් කල හැකිපරිදි Customer Record එකක් නිර්මාණය කල හැකිවීම, ස්වපංකීයව එම Customer Record එකට අදාල ගණුදෙනුකරුගේ අංකය නිර්මාණය (Coustomer ID Number) වීම මෙම සියළු අවශනතා නොමැති වූවද Customer Record නිර්මාණය කල හැකි විය යුතුය අතර පසුව බලයලත් නිලබර්යකුට එය Edit කල හැකි විය යුතුය. හැදුනුම්පත් අංකයට උපන්දිනය ස්වපංකීයව සටහන් වීම හැදුනුම්පත නොමැති උපන් දිනයක් ලබා දිය හැකි විය යුතුය.
- එක් ගණුදෙණුකරුවකුට තිබිය හැක්කේ එක් Customer Record එකක් පමනි, එක් ගණුදෙනුකරුවකුගේ සියළුම ගිණුම් (ඉතුරුම්, ස්ථිරතැන්පත්, ණය, උකස් ගිණුම්) මෙම Customer ID Number එක යටතේ සිදුවිය යුතුය.
- ර හැදුනුම්පත් අංකය හා Customer ID Number ලබාදුන් විට පෙර ලබාගෙන ඇති ගිණුම් විස්තර තිරයේ සටහන් විම. ඒ අනුව ගිණුම් විවෘත කිරීමට හෝ නොකිරීමට හැකිවීම සහ ගිණුම් විවෘත කිරීමට අවහන දත්ත ඉල්ලා සිටීම.
- 0 දෙදෙනෙකු හෝ කීපදෙනෙකු එක්වර බද්ධ ගිණුම් විවෘත කළ හැකිවීම.
- ර සාමාජික නොවන ඉතුරුම් ගිණුමක් සාමාජික කිරීම සදහා සාමාජික නොවන ඉතිරි ගිණුම් අංකය ලබා දීමෙන් මූලික දත්ත ස්වෘංකීයව ලබාගෙන සාමාජික නොවන ඉතිරි අංකය සහ ශේෂයද සමග තිරයේ පෙන්නුම් කිරීම සහ එය තහවුරු කරගැනිම්නේ පසු සාමාජික අංකය ලබා දීමත් සාමාජික ඉතිරිකිරීමේ තැන්පත් ගිණුමට පැවරීම.
- ර සාමාජික නොවන ගිණුම් අකීය නම් ඒ සදහා පැවරීම් සහ බලයලත් නිලධාරී අනුමැතිය ඉල්ලා සිටීම, පොදු ලෙජර පුවේශ පැනවීම් ස්වපංකීයව සිදුවිය යුතුය.
- ලමා ඉතරුම් ගිණුම් විවෘත කිරීමේදී භාරකරු යටතේ ගිණුම ආරම්භ කල හැකවීම, තැන්පත් කරන මුදලේ පමාණය අනුව පොලිය පසාද පොලී ගෙවීමට සහ නොගෙවීමට පහසුකම් සැකසීම, පසාද පොලී පුතිශත වෙනස් කල හැකිවීම.
- o ළමා තැන්පත් ගිණුම් වයස් සීමාව බලයලත් නිලධාරියෙකුට වෙනස් කල හැකිවීම.
- ලමා තැන්පත් මුදල් වයස සම්පූරණ වන තෙක් ලබා ගත නොහැකි විය යුතුය. නමුත් විශේෂ අවස්තාවක බලයත් නිලදාරියකුගේ අනුමැතියට යටත්ව මුදල් ලබා ගැනීම.
- බනයෝජන ගිණුම් විවෘත කිරීමේදී කල් පිරෙන කාලය තීරණය කල හැකිවීම , තැන්පත් කරන ආකාරය තීරණය කල හැකිවීම (මාසිකව, ලෙතුමාසිකව).







• ගණුදෙනු කිරීම



- ගිණුම් අංකය ලබාදීමෙන් ගිණුම් කියාත්මක කළ හැකිවීම.
- නම ලබාදීමෙන් එම නම්න් ඇති ගිණුම් අංක හා ශේෂයන ලබා ගත හැකිවීම.
- ජාතික හැදුනුම්පත් අංකය / ගණුදෙණුකරුගේ අංකය / සාමාජික අංකය ලබාදීමෙන් ගිණුමේ අනෙකුත් තොරතුරු ලබාගත හැකිවීම.
- o කියාත්මක වන පොලී අනුපාතිකය තිරයේ පෙන්නුම් කිරීම.
- ං බලයලත් නිලධාරියකුට අවහන අවස්ථාවක අදාල පොලී අනුපාතකය වෙනස් කළ හැකිවීම.
- o හර/බැර නිතුන නියෝග, බලයලත් නිලධාරියකුට හදුන්වාදිය හැකිවීම, Edit කළ හැකිවීම.
- ණය, නිතපනියෝග හෝ පැවරුම් සදහා නියමිත දිනට මුදල් නොතිබුනහොත් මුදල් තැන්පත් කළ යම් දිනකදී හිග මුදල් අයවීමට සැලැස්වීම.
- මුදලින් සහ පැවරුම් වශයෙන් ගිනුමෙන් ගනුදෙනු කළ හැකිවීම.
- මුදල් ආපසු ගැනීමේදී තැන්පත් ගිණුමේ අවම ශේෂය (රු" 500/=) නොඅඩු විය යුතු අතර කිසියම් සීමාවකින් ඉහල මුදලක් ආපසු ගැනීමේදී බලයලත් නිළදාරියකගේ අනුමැතිය ඉල්ලා සිටීම.
- ං තැන්පත් ගිණුමේ ශේෂය සහ සීමාව බලයලත් නිලධාරියකුට වෙනස් කලහැකිවීම.





- ර යම් ගිනුමක මුදල් ආපසු ගෙවීම සදහා බලයලත් නිළධාරියකුගේ අනුමැතිය ඉල්ලා සිටීමට සැලැස්විය හැකිවීම. ඒ අනුව බලයලත් නිළදාරියකුගේ අනුමැතිය ඇතිව පමණක් එම ගිනුමේ මුදල් ආපසු ගෙවිය හැකි වීම. බලයලත් නිළධාරියකුට එම විධානය නැවත ඉවත් කළ හැකිවීම.
- ං අකීය ගිණුමක් හෝ මදල් ආපසු ගැනීමේ සීමාවෙන් ඉහල මුදලක් ගිණුමකින් ආපසු ගැනීමකදී අදාල බලයත් නිළධාරී තැනගේ අනුමැතිය සදහා ඔහුගේ පරිගණකය වෙත යොමු කිරීමට හැකිවීම සහ එම පරිගණකයමගින්අදාල අනුමැතිය ලබා දීමට හැකි වීම. එමෙන්ම අදාල බලයලත් නිලධාරියකු හට එම විධාන නැමත ඉවත්කළහැකිවීම.
- මුදල් ආපසු ගැනීමේදී ගණුදෙනුකරුගේ පායා රූපය සහ අත්සන් තිරයේ පෙන්නුම් කිරීම හෝ බැලීමට පහසුකම් සැකසීම.
- ර සෑම කාර්තුවක් අවසානයේ දී වසරක් තුල ගනුදෙනු නොවු ගිනුම් අකීය ගිනුමට පැවරීම, දවසේ ගනුදෙනු අවසානයේ එදින අකීය ගිනුමට පැවරුනු ගිනුම් අංක සහ ශේෂ ඇතුලත් ලේඛණයක් ස්වයංකීයව ලැබීම. එක් එක් ගිනුම් වර්ග වල ශේෂ වල එකතුව සහ ගිනුම් සංඛනවේ එකතුවද සමග ලබාගත හැකිවීම. අකීය පැවරීමට අදාල ද්විත්ව සටහන ස්වංකීයව ගිනුම්ගත වීම.
- උ අකීය ගිනුම් වලින් මුදල් ආපසු ලබාගන්නා සහ ගිනුම් වනස අවස්තාවලදි හෝ ගිනුම් හර වන අවස්තාවලදී බලයලත් නිළධාරියකුගේ විධානය ඉල්ලා සිටීම සහ එලෙස මුදල් ආපසු ගැනීමෙන් හෝ'ගිනුම හර විමේන් එම නැවත කියාත්මක ගිනුමක් බවට පත්වීම අදාල ගිනුම කියාත්මක තත්වයට පත්වු පසු එයට අදාල දිත්ව සටහන ස්වයංකිය ගිනුම් ගතවීම.
- ර දෙෙනික ගනුදෙනු අවසානයේ දෛනික සෝදුවට අමතරව අකිය ගිනුම්වල සිදුවු ගණුදෙනු වෙනම වාරතාවක් ලබාගත හැකිවීම. (ගිණුම් අංකය, පෙර ශේෂය, ගනුදෙනු වු වටිනාකම, අලුත් ශේෂය)
- තාර්තුවක අවම ශේෂය සදහා පොලී ගණනය වීම සහ කාර්තුව අවසානයේදී පොලී මුදල ගිණුමට බැරවීම, මෙම කාලසීමාව බලයලත් නිළදාර්යකුට වෙනස් කළ හැකිවීම.
- ට ධනයෝජන ගිණුම් සදහා මාසයේ අවම ශේෂය මත පොළි ගණනය වීම සහ වර්ෂය අවසානයේදී ගිණුමට බැරවීම හා ගිවිසගත් කාලය තුල මසක නිසිපරිදි ගිණුම පවත්වාගනෙ ගියහොත් පමණක් කාලය අවසානයේදී පොලි මුදලට අවතරව නිර්දේශ කල අතිරෙක පොලියද සටහන් වීම.
- ට ධනයෝන ගිණුමකින් මුදල් ආපසු ලබාග හැක්කේ ගිණුම වැසිමෙන් පමණකි.
- ලිය ගිය ගියාම් හිමියන්ගේ ගියාුම් ලෙස සටහන් කිරීමේ හැකියාව සහ මුදල් ආපසු ගැනීමට යාමේදී මිය ගිය අයකු ලෙස පෙන්වීම, හා බලයලත් නිලධාරීයකුගේ අනුමැතියට යටත්ව මුදල් ලබා ගැනීමට හෝ ගිනුම අවලංගු කල හැකිවීම.
- 🔾 බාල වයස් ගිණුම් හිමියන්ගේ උපන් දින සුබ පැතුම් යැවීම සදහා දෛනිකව දැනුම්දීම.
- ට විශේෂිත අව්ස්තාවක තැන්පත් කරණ මුදල් යම් කාලසීමාවකට අත්හිටුවිමේ හැකියාව (මුදල් ආපසු ගැනීම) බලයලත් නිලධාරියකුට මෙය වෙනස් කළ හැකිවීම.
- 🔾 සියලුම ගනුදෙනු වලට අදාලල ද්වීත්ව සටහන් පොදු ලෙප්රයේ සහ උපයෝගී පොත්වල ගිණුම්ගතවීම.
- ට බලය ලත් නිළධාරියකුට නිතපනියෝග සහ අනෙකුත් පැවරුම් ඇතුලත් කිරීම හා ඉවත් කිරීම් කල හැකිවීම.





- ර දෙනිකව ගණුදෙනු කළ ලිපිවෙල ගනුදෙනු කළ ගිණුම්වල ගිණුම් අංකය, පෙර ගණුදෙනු කල දිනය.පෙර දිනශේෂය ලැබිම ගෙවීම් සහ දිනට අවසන් ශේෂය ඇතුලත් ලයිස්තුවක් ලබාගත හැකිවීම.
- o දෙනිකව ගනුදෙනු කළ ගිණුම්වල ගිණුම් අංක පිළිවෙලට ගිණුම් අංකය. පෙර ගණුදෙන් කල දිනය,පෙර දින ශේෂය, ලබීම් සහ දිනට අවසන් ශේෂය අතුලත් ලයිස්තුවක් ලබාගත හැකිවීම.
- ර දෙනික දෙනිකව තැන්පත් එක් එක් එකකයට අදාලව ගිණුම් තත්ව වාරතාවක් ලබාගත හැකිවීම (අකීය ගිණුම් වෙනම) (ගිණුම් වර්ගය, ගිණුම් සංඛතව, වටිනාකම)
- ල මාසය අවසානයේ තැන්පත් එක් එක් එක්කයට අදාලව ගිනුම් තත්ව වාර්ථාවක් ලබාගත හැකිවීම (අකීය ගිනුම වෙනම) ගිනුම් වර්ගය, මාස මුල් පැවති ගිනුම සංඛාව සංඛනව මාසය තුල විවෘත වු ගිනුම සංඛනව, මාසයතුල වැසුනු ගිනුම් සංඛානව, මසය අවසන් ගිනුම සංඛනව).
- ර දෙනු ලබන කාල පරාසයකප් තුල ගිණුම් වැසීම සහ විවෘත කිරීම් වෙන වෙනෙම දින පිලිවෙලට ලයිස්තුවක් ලබාගත හැකිවීම (ගිණුම් වැසීම්/ විවෘතවු දිනය, ගිණුම් අංකය වටිනාකම)
- ර කියාත්මක ගිනුමක් අකීය පැවරීමකදී කියාත්මක ගිනුම් වැසීමක් ලෙස හා අකිය විවෘත කිරීමක් ලෙසද අකීය ගිනුමක් කියාත්මක ගිනුමක් වීමේදී කියාත්මත ගිනුමක් විවෘත කිරීමක් ලෙස හා අකීය වැසීමක් ලෙස සටහන්විය යුතුය.
- 🔾 දෙනු ලබන වටිනාකමට වැඩි ශේෂයක් ඇති ගිණුම් සංඛනව හා වටිනාකම ලබාගත හැකිවීම.
- ර දෙනු ලබන වටිනාකමට වැඩි ශේෂයක් ඇති ගිනුම් අංකය හා ශේෂය ඇතුලත් ලයිස්තුවක් ගබාගත හැකිවීම.
- 🔾 මාසිකව සහ අවශප වු විටක ගිණුම් අංක සමග ශේෂන් ඇතුලත් ලැයිස්තුවක් ලබාගත හැකිවීම.
- 🔾 අවශන වූ විටක පොලි වෙන් කිරීම් ලබාගත හැකිවීම.
- O සියළුම ගිනුම් වර්ග වල 66දනිකව හැර බැර වන මුදල් සහ පැවරම් සංඛනව සහ වටිනාකම ගබාගත හැවිම
- බලයලත් නිලබර්යකුට දෙන ලද ගිණුම් අංකයකට අදාල ගිණුම් සදහා ශේෂ සහතික / ශේෂ තහවුරු ලිපි ලබාගත හැකිවීම.
- පාමාජික ගිණුම් අවලංගු කිරීම දහා විදානයක් දුන්විට ඔහු සමග ඇති සෘජු හා අනියම් බැදීම් ලබාදීම සහ තහවුරු කිරීමෙන් අනතුරුව ගිණුම් අවලංගු කිරීම හෝ නොකිරීමට පහසුකම් සැකසීම.
- 0 බලයලත් නිළධාරියකුට ඉතිරි කිරීමේ ගිණුමේ තැන්පත් වල මුදල් ණය සදහා අඩුවීම නැවත්විය හැකිවීම.
- 🔾 අවශපනම් තැන්පත් කරන මුදල් සියල්ලම ණය සදහා අඩුකල හැකිවීම.
- ණයකරු විසින් දැනුම් දෙනු ලබන මුදලක් අඩු කළ හැකිවීම.
- ට වැසුනු ගිනුමක ගිනුම් අංකය / නම / හැදුනුම්පත් අංකය ලබා දුන්විට වැසුන දිනය, අවසාන ශේෂ තොරතුරු බලගත හැකිවීම.
- ගණුදෙනු කරන අවස්ථාවේ පෙර ශේෂය හා නව ශේෂය තිරයේ පෙන්වීම.
- තැන්පත් සම්බන්ධව ඇති බද අයකිරිම සිදකල හැකිවීම සහ ගිණුම්ගත වීම.
- උ පාස් පොත් මුදුණය කල හැකිවීම, සම්පූර්ණ නම, ලිපිනය, ගිණුම් අංකය, හැදුනුම්පත් අංකය, සාමාජික අංකය.
- ර සියලු ගණුදෙන් මුදුණය කල හැකිවීම, පැරණි ගනුදෙන් මුදුණය කිරීමට අවහප වන අවස්තාවල ඒ සදහා පහසුකම් සැකසීම.
- ල මුදල් තැන්පත් හා ආපසු ගෙවීම් පතිකාවල ගිනුම් ගතවීම් තහවුර කිරීම් මුදණය කල හැකිවීම. පහසුකම් සැකසීම, මුදල, දිනය, වේලාව, ශාඛාව, ගිනුම් හිම්ගේ නම, ගිනුම් අංකය, නිලධාර් අංකය.
- අවලංගු කල ගිනුමකට කිසිදු ගනුදෙන්වක් සිදුනොවිය යුතුය. යම් ගනුදෙනුවක් සිදුකිරීමට යාමේදී එම ගිනුම අවලංගු නම් එය තිරයේ පෙන්වීම.





- ර යම් අවස්තාවක විශාල වශයෙන් ගිනුම් වලට බැර කිරීම් වෙනම බැරකිරීම සදහා පහසුකම් සැකසීම උදා - විශාම වැටුප් Excel Sheet ආධාරයෙන් ගිනුම් වලට බැරකල හැකිවීම.
- ර දෙනු ලබන කාල පාරාසයක් තුල වැඩිම පොලි ගෙවා ඇති ගිනුම් දෙනු ලබන අවශ්‍ය ගිනුම් ප්‍රමාණයක් අදාල ගිනුම් අංකය, ගෙවු පොලිය , එම කාලය සීමාව තුල ගනුදෙනු වූ වාර ගණන අවශ්‍ය අවස්ථාවක ලබාගත හැකිවීම.
- ර දෙනු ලබන කාල පරාසයක් තුල වැඩිවීම මුදල් තැන්පත් ඇති සහ වැඩි වීම ගණුදෙනු ඇති ගිණුම් දෙනු ලබන අවශ්‍ය අවස්ථාවක ලබාගත හැකිවීම.

ඉන්ටර්නෙට් හා මොඹයිල් පහසුකම් සැපයීමේ හැකියාව





- O ATM පහසුකම් ලබාගත හැකිවීම Visa, Master වෙනත් සමග සම්බන්ධ වීමට හැකවීම.
- ර වෙනත් බැංකු ජාල සහ ආයතන සහග සම්බන්ධවීමේ හැකියාව ATM සහ වෙනස් ගණුදෙනු (වැටුප් වාරික ගෙන්වා ගැනීම් සහ යැවීම්, වෙක්පත් හුවමාරු)
- ATM භාවිත සදහා ගාස්තු අයකල හැකිවීම, එම ගාස්තු තීරණය කල හැකිවීම" Mobile Banking සහ Internet Banking පහසුකම් ලබාගත හැකිවීම, (ක්ෂේතු නිළධාරීන්ට ක්ෂේතුයේ සිටම කුමයට මුදල් බැර කිරීමේ හැකියාව හා තහවුරු පත් ලබාදිය හැකිවීම, එම ගිණුම්ගත වීම මගින් තොරතුරු දැන ගැනීමේ හැකියාව) එම සේවාවන්ට වෙනම ගාස්තු අයකල හැකිවීම හා යම් ගණුදෙන්වක් සිදුකිරීමට යාමේදී සහ ගණුදෙනුව සිදුකල පසු යම් දෝෂයක් සිදුවී ඇත්නම් එය නිවැරදි කර ගැනීම සදහා පහසුකම් සකසීම (උදා) මුදලින් හෝ පැවරුම් මගින් තැන්පත් කිරීමකදී හෝ ආපසු ගැනීමකදී වැරදි ශේෂයන්සටහන් වීම, ගිණුම් මාරුවීම.





දත්ත වල නුරක්ෂිත නාවග





- o සියළු දත්ත සුරක්ෂිත වීම **හා**
- 0 ඉහල ආරක්ෂාව දත්තවල රහස්පභාවය තහවුරුම.







උකෘස් කටයුතු







• උකස් තැබීම

- ලවතිනු ලබන Customer Record එකක් සදහා උකස් තැබීමේදී Customer number memberID හෝ NIC Number මගින් අදාල උකස් පතිකාවට තොරතුරු ඇතුලත් කර ගැනීම සදහා උකස් පතිකාව දවැබ කර ගැනීමග
- ල මෙහි උකස් පතිකා අංකය අනුපිළිවෙලට දත්ත සටහන් වීම සිදුවීම සහ ඇතුළත් කරන ලද දත්ත ලෙස පධාන වශයෙන් උකස් භාණ්ඩ වාර්ගයත්, බර ශුද්ධ කැරට් ගණනට වෙනත් විශේෂ ලක්ෂන ඇතුලත් කල හැකිවීම, කැරට් ගනනට අනුව මිල පාරාසයක් ඇතුලත් කර තිබීම සහ අදාල වර්ගීකරණයට අනුව මිල තක්සේරු වීම.
- 🔾 තක්සේරු කරන ලද මිලෙන් අත්තිකාරම් මුදලක් වෙනම සටහන් කල හැකි වීම.
- O වසරක හෝ මාස 6 ක ලෙස බාණ්ඩ දෙකක් යටතේ හෝ උකස් තැබීම සෘැජසවඑ තෙර ා තොරතුරු ඇතුලත් කල හැකිවීම.
- නව වර්ගීකරණයට අනුව උකස් ණය වර්ගයක් සදහා තොරතුරු ඇතුලත් කර ගැනීමට පහසු මාර්ගයක් සැකසීම.
- O වර්ගීකරණයන්ට අනුව උකස් ණය වර්ගයක් සදහා තොතරුරු ඇතුලත් කර ගැනීමට පහසු මාර්ගයක් සැකසීම.





- කාලනුරූපීව කැරට් ගණන අනුව තක්සේරු වටිනාමක වෙනස් වන පරිදි පවුමකට ගෙවන මිල වෙනස් කල හැකි වීම මෙයට වර්ගීකරණයට ලක්කල හැකිවීම.
- ලදනික උකස් තැබීම් සියලු විස්තර සහිත ලේඛණයක් අංකය, දිනය, නම, ලිපිනය, භාණඩ විස්තර රන්බර, ශුද්ධ බර, තක්සේරුව, අත්තිකාරම් මුදල, පොලී අනුමාතය සහිතව ලේඛනයක් ලබා ගැනීම (උකස් ලේජරය සදහා)

උකුන් නිදහන් කිරීමී

- උකස් තබන ලද භාණ්ඩ සදහා අංකය ඇතුලත් කර උකස් නිදහස් කරගැනීමට අවහප පහසුකම් තිබීම. ද නිදහස් නිර්මට අවශය ඊසිට් අංක ලබාදුන්විට දෛනිකව පොලී ගනනය වී අදාල ගිණුම් වෙන්වෙන් පවත්නා පොලිය පෙන්නුම් කිරීම.
- O වෙනත් අදාල ගාස්තු ඇත්නම් සටහන් වීම / තැපැල් ගාස්තු වෙන්දේසි ගාස්තු බදු මුදල් ආදි ලෙස
- ර නිදහස් කිරීම් සම්බන්ධ ලේඛනයක් දෙනිකව ලබාගැනීම මෙහි අදාල පොලිය වටිනාකම්, තැපැල් ගාස්තු බදු මුදල් වෙනත් ගාස්තු වෙන වෙනම සටහන් වීම. එක් එක් ගිණුම් වලට ආදාල උප එකතු වෙන් වෙන්ම සහ මුලුඑකතුව පෙන්වීම.
- නිදහස් වු භාණ්ඩ පරික්ෂාවේදී නිදහස් කල දිනය පොලිය වෙනත් අයකිරීම් ආදි තොරතුරු පෙන්වීම.

• මුදිත ලේඛන

- ට විය යුතු උකස් තැබීම් සම්බන්ධකව දෙන ලද දිනකට ඉතිරි භාණ්ඩ සම්බන්ධ ලේකණයක් පෙන්වීම සහ අවහය අවස්තාවක මුදුණය කර ලබාගත හැකි වීම, මෙහි අංකය, දිනය, බර , වටිනාකම්. පොලිය (දෙන ලද දිනට) ලෙස තොරතුරු අඩංගු වීම.
- වසරක් කල් පිරි ඇති/ මාසයක් / මාස 6ක් / මාස 3 ක් කල්පිරි ඇති ලෙස ලේඛණයක් ලබා ගත හැකිවීම. (ඉහත විස්තර අඩංගු වීම.)
- ර නිදහස් වු භාණ්ඩ පිළිබද ලෙඛණයක් අදාල කාල පාරාසයක තුල ලබා ගත හැකි වීම අංකය දිනය බැර පොලිය.
- 🔾 මාසිකව මාස අවසානයේ උපවිත පොලිය ලේඛනයක් දෙන ලද දාල පාරාසය තුල ලබා ගත හැකිවීම.
- O Stock Sheet සදහා ඉතිරි භාණ්ඩ ලේඛණයක් ලබාගත හැකි බව අංකය, දිනට, බර වටිනාකම, අඩංගු විය යුතුයි,අනු අංක යටතේ අවශපතාවයෙ ්මුල් බර සහ මුල් වටිනාකම සදහන් විය යුතුයි.
- උකස් ලෙජරයක් පවත්වාගෙන යාම සදහා දෙනිකව තබන ලස උකස් පිලිබද අනු අංකය, කුවිතාන්සි, අංකය ගනුදෙන්කරුගේ නම ලිපිනය, භාණ්ඩ, මුළුබර, ශුද්ධ බර තක්සේරු වටිනාකම අත්තිකාරම අඩංගු මාස 3,6,12 යන කලා පරාසයන්ට අදාලව උකස් ලේජරයට අදාල උකස් තැබිම් සියලු ඉහත විස්තර සමග ලේඛණයෙන් වෙන් වෙන්ව ලබාගත හැකි බව.
- ර සියලු වාර්ථා වල අනු අංකය, අවසන් එකතුවේ සටහන් යි.





• උකුස් ලිපි

- ං නසරක් / මාස 6ක් / මාස 3 ක් කල්පිරෙන ලද උකස් භාණ්ඩ සදහා (ඉහත කාල පාරාසය) ල්පියක් ලබාගත හැකිවී. ඉතිරි භාණ්ඩ සදහා වෙන්දේසි ල්පිය වෙන්දේසිය අවසානයෙන් පසු ඉතිරි මුදල් සම්බන්ධ ල්පිය ලබා ගත හැකිවීම.
- අදාල ලිපි සදහා තැපැල් ගාස්තු සහ කොම්ස් අයවීම මෙය අදාල ඊසිට් අංකය සමග ගැලපී නිදහස් කිරීම් වලදළී ගණුදෙන්කරුගෙන් අයකරනු ලබන ලිපි දුව්‍ය ගාස්තු වෙනත් ඊසනිට්පතට සදහන් වීම අදාල G.L ගිණුම් සමග ගැලපීම.
- 🔾 උකස් භාණ්ඩ නිදහස් කර ගැනීම සම්බන්ධ විශේෂ ලිපියක් ලබාගත හැකිවීම.
- 🔾 උකස් වෙන්දේසි ලිපි අදාල ඊසිට් අංක වෙනුවෙන් අනුපිළිවෙලින් ලබා ගත හැකිවීම.

වෙන්දේසි

- ර තෝරා ගන්නා ලද කාල පරාසයට අදාලව උකස් වෙන්දේසියට ඉදිරිපත් කිරීමට නියමිත භාණ්ඩ පිළිබද ලේඛණයක් ලබා ගත හැකි වීම මෙහි නම ලිපිනය ඊසිට් පත් අංක අනු අංක මුල්බර ශුද්ධ භරභාණ්ඩ විස්තර වෙන්දේසි දිනකට පොලිය සදහන් වීම.
- උකස් වෙන්දේසි භාණ්ඩ සදහා අදලා වෙන්දේසිගාස්තු කාල පරාසයට අනුව එක්වර ගිණුම් ගත කිරීමට හැකිවීම හෝ වෙන්දේසි ලිපියනක් උකස් ගිනුමක් සහ එකතුවීමේදී වෙන්දේසි ගාස්තුද ගිණුමට එකතු වීම.
- වෙන්දේසිය ඉදිරිපත් කල භාණ්ඩ වෙන්දේසි වූ දිනය සහිතව ලැබිය යුතු උකස් ණය ගිණුමෙන් ඉවත් කිරීමට හැකිවීම.
- o වෙන්දේසි වූ භාණ්ඩ ඉති්ර භාන්ඩ ලෙස වෙන වෙනම ලේඛණ ලබාගත හැකි වීම.
- වෙන්දේසි වු භාණ්ඩ වෙන්වෙන් ගණුදෙන් කරුය ගෙවිය යුතු මුදල දක්වාම ලේඛණ පිළියල කර ගත හැකිවීම.





ණය ගිණුම්







- පුධාන ණය වර්ග නිර්මාණය කර ගැනීම
 - උ ප්‍රධාන ණය වර්ග නිර්මානුෂ කර ගැනීමේදී එම ණය වර්ගයේ නම, අයකරගත යුතු පොලී වර්ගය, අදාල පොදු ලෙප්ර අංකය, දළ පොලී ප්‍රතිශතය ඇතුලත් කිරීමට අවස්ථාවක් ලබා දී තිබීම.





• ණය ගිණුමක් විවෘත කිරීම

- පවතින එකක් භාවිතා කර නව නාය ගිනුමක් විවෘත කිරීමේදී පුඛාන නාය වර්ගය, නාය ලබා දෙන දිනය, දෙන නාය පුමාණය පොලී අනුපාතය, නාය ලබා දෙනු ලබන කාලය, නාය වාර්කය, දේපල ඇප වල ස්වභාවය, පුද්ගල ඇප විස්තර, නාය අය කරනු ලබන දිනය, තීරු ගිනුම් රැදවිය යුතු මුදල, නාය අවශපතාවය ඇතුලත් කිරීමට අවශපතාවක් පැවතීම Customer Record සහ නාය අංකය අනුපිළිවලින් ස්වයංකියව නිර්මාණය වීම සහ ගනුදෙනු සිදුවන ඉතුරුම් තැන්පත් අංකය තුලින් තෝරා ගැනීමග
- ර දේපල ඇප මත නාය ලබා දීකමේදී එම දේපල ස්වභාවය තීර්නාය කළ හැකිවීම (වාහන ඉඩබම් ලේස) වාහනයක් නම් ඊට අදාළ තොරතුරු ඇතුලත් කිරීමට පොරමයක් පැවතීම, ඉඩමක් නම් ඊට අදාල තොරතුරු ඇතුළත් කිරීමට පොරමයක් පැවතීම (ඊිරිප්පු අංකය, ලියාපදිංචි දිනය සහ අංකය, උකස්කරයේ අංකය ලියාපිදිංචි දිනය සහ අංකය)
- O පුද්ගල ඇප ණය ලබාදීමේදී ඇපකරුවන් ණය දෙකකය ඇප වී ඇති විටක එම ඇපකරු නව ණය සදහා ඇලලත් කර ගැනීමට නොමැකි වීම (ජාල ගතකල බැංකු පද්ධතිය තුල)
- ර වැදීම් පරික්ෂාවේ දී සාමාජිකයන්ට පවතින වැදීම් සකිය එවා සකිය ලෙසත් ගෙවා අවසන් වැදීම් අකිය ලෙසත් පෙන්නුම් කිරීම, සකීය තත්වයේ ඇති වැදීම් ලේඛනයේ ඉහලින් පෙන්නුම් කිරීම.
- ර තීරු ගිනුමේ රැදවී මුදල තීරු ගිනුමෙන් නිදහස් කරන තෙක ් නාය ගිනුමේ ශේෂයට එකතු නොකල යුතුය. තීරු ගීනුමෙන් එම මුදල නිදහස් කිරීමේදී එම තීරු ගිනුම හර වී ඉතුරුම් තැන්පත් ගිනුමට බැර විය යුතුය. එම මුදලේ පුමාණයෙන්ම ණය ශේෂයද වැඩි විය යුතුය.





කොටන් ගිණුම්







- ර ගිනුම් විවෘත කිරීම සදහා න විධානයේ දී ස්වයංකියව නව සාමාජික ගිනුම් අංකය තිරයේ සටහන්වීම එය විවෘත කිරීමට හෝ නොකිරීමට හැකිවීම. සාමාජික නොවන ඉතිරි ගිනුම් අංකය / හැදුනුම්පත් අංකය බොදීමෙන් මුලික දත්ත ස්වයංකීයව බොගෙන තිරයේ පෙන්නුම් කිරීම සහ එය තහවුරු කර ගැනීමෙන් පසු සාමාජික කොටස් ගිනුමක් විවෘත්ත වීම.
- 0 සාමානජික මුදල් එක්වරදී හෝ කොටස් වශයෙන් ලබාගත හැකිවීම.
- O අවහප වු විටක බලය ලත් නිළදාරියකුට, දෙනු ලබන දිනකට කොටස් මුදල සම්පූර්ණ කළ ගිණුම් වෙනුවෙන් හිම්වන ලහාංශ ඔවුන්ගේ ඉතිරි කිරීමේ ගිණුම් වලට බැරකල හැකිවීම සහ කොටස් මුදල සම්පූර්ණ නොකල ගිණුම් සදහා කොටස් මුදල සම්පූර්ණ වන තෙක් ලාභාංශ එම කොටස් ගිණුමට ස්වයංකීයවම එකතු වීම ස!දහා විධානයක් ලබා දීම.
- ර සාමාජික මුදල් කොටස් වශයෙන් ලබාගැනීමේදි සාමාජික ලබැදුන් විට කොටස් ගිණුම් පිලිබද තොරතුරු තිරයේ පෙන්නුම් කිරීම.
- ර සාමාජික ගිනුම් අවලංගු කිරීම සදහා විධානය දුන්විට ඔහු සමග ඇති සෘජු හා අනියම් බැදීම් ලබා දීම සහ තහවුරු කිරීමෙන් පසු සාමාජික ගිනුම් අවලංගු කළ හැකි වීම.
- O බලයලත් නිළදාරියකූට අවශප වූ විටක මාසය තුල විවෘත කළ ගිණුම සංඛපාව, වැසුණු ගිණුම් සංඛපාව සහ එදින ඉතිරි ගිණුම් සංඛයාව ලැබීමමට නැතිවීම.
- 🔾 කිසියම් කෙනෙක් මියගිය බව හෝ පදිංචිය හැරගිය බව සදහන් කළ හැකි වීම.
- 0 කොටස් ගිණුමේ සම්පූර්ණ වට්නාකම සහ ලාභය අනුපාතික බලයලත් නිළදාරියකුට වෙනස් කළ හැකිවීම.





- මියගිය / පුදේශය හැරගිය බව සදහන් වූ විට ඔහු නමින් ඇති සෘපු හෝ අනියම් බැදීම් ස්ථර තිරයේ සදහන් වීම.
- 🔾 මියගිය / පදිංචි හැරගිය අයගේ ලේඛනයක් ලබාගත හැකිවීම.
- ට බලයලත් නිළධාරියකු විසින් දෙනු ලබන දිනකට සමාජික අංකය නම සහ ලිපිනය ඇතුලත් ලේඛණයක් සිංහල මාධ්‍යයන් ලබාගත හැකිවීම.
- O දෙනු ලබන දිනයට කොටස් මුදල සම්පූරණ කල සාමජික අංකය, නම සහ ගම ඇතුලත් ලේඛණයක් සිංහල මාධපයෙන් ලබාගත හැකිවීම.
- ර දෙනු ලබන දිනයකට කොටස් මුදල සම්පූර්ණ නොකළ සාමාජික අංකය නම සහ ගම ඇතුල් ලේඛණය සිනංහල මාධ්‍යයෙන් ලබා ගත හැකිවීම.
- ර දෙනුලබන දිනකට කොටස් මුදල සම්පූරණ කළ ගිණුම් සංඛතව සහ මුදලද කොටස් සම්පූරණ නොකළ ගිණුම් හා මුදලද ලබා ගත හැකිවීම.
- ර සාමාජික අංකය / ජාතික හැදුනුම්පත් අංකය ලබාදීමෙන් සාමාජිකයා සමග ඇති සෘජු හා අනියම් බැදීම් ලබාගත හැකිවීම.
- ර සාමාජික අංකය ලබාදීමෙන් පෙර ලබාගත් සහ දැනට ඇති ණය ගිණුම් ඉතිරිකිරීමේ ගිණුම. කොටස් ගිණුම ඔහු නමන් ඇති උකස් ගිණුම් සහ අනියම් බැදීම් ස්ථර ලබාගත හැකිවීම.
- O නම ලිපිනය සහ සාමාජික අංකය ඇතුලත්ව තැපෑලට යොමු කළ හැකි පරිදි දෙනු ලබන දිනකට කොටස් මුදල සම්පූර්ණ කළ / නොකල සාමාජික ලැයිස්තුවක් සිංහල මාධ්යයෙන් ලබාගත හැකිවීම.
- 0 සියලුම සාමාජිකයින්ගේ සාමාජික අංකය නම සහ කොටස් මුදල ඇතුලත්ව ලේඛණය ලබාගත හැකිවීම.
- ල මියගිය / පදිංචිය හැර ගිය අයගේ සාමාජික අංකය / ජාතික හැදුනුම්පත් අංකය ලබාදකීමෙන් පෙර ලබාගත් සහ දැනට ඇති ණය ගිණුම් ඉතිරිකිරීමේ ගිණුම. කොටස් ගිණුම ඔහුනම්න් ඇති උකස් ස්ථීරතැන්පත් ගිණුම් සහ අනියම් බැදීම පිළිබද විස්තර ලබාගත හැකිවීම.
- උ පළමු මට්ටම් නිළධාරියකුට මෙම මොඩියුලය සදහා දත්ත ඇතුලත් කිරීම හෝ නෙස් කිරීම නාවැත්විය හැකිවීම ඒ අනුව එය ගොනුවේ දත්ත බලා ගැනීමට පමණක් හැකිවීම.
- O ශාඛා එකාබද්ධ කිරීමෙන් පසු කොටස් ගිනුම් පුධාන කාර්යාලයේ පාග්ධන ගිනුමක් ලෙස පවත්වාගෙන යා හැක.
- 0 ලහාංශ බරවු පසු අදාල පුවේශ පුධාන කාරයාලය හරහා භාඛා මට්ටමින් ගිනුම්ගත වීම.
- 🔾 සම්තියේ වෙන්කල ලාභාංශ සහ කොටස් ගිනුම් වලට බැරවු ලාබභාංශ ලේඛනයක් ලබාගත හැකිවීම.
- 0 කොටස් ගිණුම විවෘත කිරීමේදී පුධාන කාරයාලයේ ගිණුමක් ලෙස විවෘත කළහැකිවීම.
- ර සාමාජික නොවන ගිණුමක් / බාලවයස් ගිණුමක් / කාලය සම්පූර්ණ වූ සාමාජිකත්වය ලබාගැනීමේදී සාමාජික ගිණුමක් ලෙස පරිවාර්ථනය කළහැකද වීම.
- ර දෙෙනිකව යලබාගන්නා ඉතුරුම් තැන්පත් ගිනුම් තත්වයට අමතරය ණය සහ ස්ථිර තැන්පත් ගිනුම් තත්වයද දෙෙනිකව ලබාගත හැකිවීම (හම ගිනුම් තත්වයට ණය / ස්ථිර තැන්පත් වර්ගය සහ ගිනුම් සංඛනව සහ වටිනාකම ඇතුලත් විය යුතුය) උදා කෙටිකාලීන,මධනකාලීන, දිගුකාලීන, අකරල්ය, කල්පසු සහ උසාව්/ ස්ථිර තැන්පත් සාමාජික, ස්ථිර තැන්පත් සාමාජික නොවන, සාමාජික පොලී ගෙවන ස්ථිර තැන්පත් සමාමාජික, මාසික පොලී ගෙවන ස්ථිර තැන්පත් සැමැජික නොවන, අනිවාර්න සාමාජික තැන්පත්, සම්පත ස්ථිර තැන්පත් යනුවෙන් එම කාලය තුල පවතින ණය සහ ස්ථිර තැන්පත් ඇතුලත් විය යුතුය.





- O චෙක්පත් තැන්පත් කිරීමේදී චෙක්පත්. අංකය ඇතුලත් කිරීම හැකිවීම චෙක්පත් නිෂ්කාෂණය වීමේදී Update කිරීම මිගින් ගිණුම් ගත කිරීමට හැකිවීම සහ එයට අදාල ද්විත්ව සටහන ස්වයංකීය ගිණුම් ගත වීම. අවහප අවස්තාවක අදාල ජංගම ගිණුමේ කාල පාරාසයක් තුල නිෂ්කාශණය වී චෙක්පත් සහ නිෂ්කාෂනය නොවූ චෙක්පත් පිළිබද වාර්තාවක් ලබාගැනීමට හැකිවීම සහ අවශුන අවස්තාවක කිසියම් කාලපාරසයක් තුල අදාල ගිණුමේ ආරම්භක ශේෂන සහ හර බැර වූ වටිනාකම් සහ අවසාන ශේෂය ඇතුකත් සැසදුම් පුකාශනයක් ලබාගත හැකිවීම.
- තාර්තුව අවසානයේදී ඉතිරුම් තැන්පත් හේෂය පිරික්සුම් ලබාගැනීමේ 'දී ගිණුම් අංකය, බැරවු පොලිය සහ අවසාන ශේෂය ඇතුලත් වීම සහ අදාල ගිණුම අඛ්ය ගිණුමක් ද යන්න මග පෙන්වීම.





හොදු පහනුකම්







- ර ගණුදෙනු කරුවන්ගේ හැදුනුම්පත් අංකය / මුලකුරු සමග ණම / සම්පූර්ණ නම / ගිණුම් 'අංකය / සාමාජික අංකය ලබා දීමෙන් එ අයට අදාලව පෙර ලබාගත් සහ දැනට ඇති ණය ඇයවී ඇති ණය ඉති්රි කිරීමේ ගිණුම්වල ස්ථිර තැන්පත් හා උකස් ණය පිළිබදව තොරතුරු ලබාගත හැකිවීම.
- O බලයලත් නිළධාරියකුට අවශය වූ විටක සියලු තැන්පත් සහ ණය පිළිබද එක් එක් එකකයට අදාලව මාසය තුල විවෘත කල ගිණුම් සංඛනව වැසුණු ගිණුම් සංඛයාව සහ එදිනට ඉතිරි ගිණුම් සංඛනව ලැබීමට සැලැස්වීම.
- ල මාසය අවසානයේ ඇති ණය වෙනුවෙන් අයවිය යුතු පොලිය සහ සියළු තැන්පත් වෙන් වෙන් ගෙවිය යුතු පොලිය පිළිබද වාර්තාවක් ලැබීමට සැලැස්වීම.
- පර්ඝණක ගතවන ගණුදෙනු වලට අදාල උපලේඛණ සටහන් ලබාගත හැකිවීම.
- 🔾 ශාඛාව දරණ ලද වියදම් ද ගණුදෙනුද ඇතුලත් වන පොදු ලෙජරය සටහන් නිර්මාණය වීම.
- තැන්පත්, ණය සාමාජික කොටස් ගෙවුපොලී තැන්පත්, ලද පොලී ණය කොටස් ලාභාංශ ලැබිය යුතු සහ ගෙවිය යුතු පොලී සදහා ලෙප්ර පාලන ගිණුම් නිර්මාණය වීම.
- උ දවස තුල / මාසය තුල / වර්ෂය තුල හර වූ සහ බැර වීරම් වටිනාකමේ සාරාංශයක් ලබා ගත හැකිවීම.
- වැසුණු ගිණුමක ගිණුම් අංකය / නම/ හැදුනුම්පත් අංකය දුන්විට ගිණුම් වැසුණු දිනය, අවසාන ශේෂ සහ අනෙකුත් තොරතුරු ලබාගත හැකිවීම.
- ර පොදු ලේජර ශේෂ පිරික්සු සහ ලාභාගත වාර්ථාව නිසිලෙස කියාත්මක වේදැයි පරීක්ෂා කර බැලිය නොහැකි වීම.
- වාර්ෂිකව සහ අවශ්‍ය වූ විටෙක එදින ශේෂ පිරික්සුම, ලාභලාභ වාර්තාව සහ ශේෂ පත්‍ය ලබාගත හැකිවීම.
- <u>o කරනු ලබන සියළුම සටහන් සහ විධානයන් කළ දිනය</u> සහ වේලාව දැනගත හැකිවීම.



- ගණුදෙණුකරුගේ අනෙකුත් විස්තර වලට අමතර පායාරූපය සහ අත්සන් ඇතුලු කල හැකිවීම සහ අවශප
 - අවස්ථා වලදී පරීක්ෂා කල හැකිවීම.
- o මුදල් පොත/ පොදු ලෙජරය / ලාභාලාභ වාර්තා
- මුදල් පොත, මුදල් ගණුදෙන් වෙනමත් පැවරුම් ගණුදෙනු වෙනමත් සාරංශ වශයෙන් සහ සියලු ගණුදෙනු ඇතුලත්ව සවිස්ථරාතම් කව ලබා ගත හැකිවීම.
- o මුදල් පොතේ සහ පොදු ලේජරයේ ගි*ණු*ම් විස්තර එකම අනුපිලිවලට ඇතුලත්වීම.
- ං ශාඛාව දරන ලද වියදම් ද සියලු ගණුදෙනුද ඇතුලත් පොදු ලෙජර සටහන් නිර්මානය වීම.
- o දෙවන මට්ටම් නිලධාරියෙකුට අවහෘ ලෙ ජර විවෘත කළ හැකි වීම සහ අවශය අවස්ථාවක ඉවත් කළ හැකිවීම.
- ං තැන්පත් සහ ණය ගිණුම් වෙන්වෙන් ගිණුම් තත්ව වාර්තාව ලබාගත හැකිවීම.
- ර සියලුම ගිනුම් වල ශේෂ පිරික්ෂක් අවශ්‍ය විටක ලබාගත හැකි එම සහ පැරණි දිනක ශේෂ පිරික්සුම වුවද ලබාගත හැකිවීම.
- o පොදු ලෙජරය ශේෂ පිරින්ෂුම අවශ්න අවස්තාවලදී ලබා ගත හැකිවීම සහ පැරණි දිනක පොදු ලෙජර ශේෂ පිරික්ෂුම වුවද ලබාගත හැකිවීම.
- o උපවත ආදායම් වියදම් දෛනිකව ලබා ගත හැකිවීම සහ Edit කළ හැකිවීම.
- මාසිකව / වාර්ෂිකව සහ අවශ්‍ය වූ විටක එදිනට ශේෂ පිරික්ෂුම වාර්තාව සහ ශේෂපත්‍ය ලබාගත හැකිවීම.
- o දෙෙනික ගනුදෙනු අවසනයේ සියලු තොරතුරු පිටපත් දෙකකින් බාහිරව තැන්පත් කළ හැකිවීම.
- ං පරිගණක ගතවන සියලු ගණුදෙනුවලට අදාල උපලේඛණ සටහන් ලබාගැනීමට හැකිවීම.

• පුධාන කාර්යාලය

- 🔾 දෛනිකව ශාඛාවලින් ලැබෙන දත්ත ඒ ඒ ශාඛාවට අදාල ගොණුවල තැන්පත් වීම.
- O සියලු ගණුදෙනු ඒ ඒ ශාඛාවල නිසි පරිදි ඒකාබද්ධ වී සමස්ථ සම්තිය වෙනුවෙන් තොරතුරු නිර්මානය අම
- වැටුප් ලේඛනය පිලියෙල කිරීමට හැකි වීම අර්ථසාඛක අරමුදල් සහ සේවා නියුක්ති හර අරමුදල් සදහා වාර්තා ලබා ගත හැකි වීම.
- 0 සේවක දිරිදීමනා ගණනය වීම.
- o කාරය මණ්ඩලය බදවා ගැනීමේ මාරු කිරීම් සටහන් කළ හැකි වීම් සහ ඒ අනුව එක් එක් ශාඛාව සදහා අදාල ගණනය කිරීම් සිදුවීම.
- o දෛනික ගණුදෙනු අවසානයේ එදිනට අදාල සියලු තොතරතුරු බලය ලත් නිලධාරියෙකුට පුධාන කාර්යාලය වෙත යැවිය හැකිවීම.
- o පුඛාන කාර්යාලයෙන් ශාඛාවට අදාල සියලු තොරතුරු බලය ලත් නිලධාරියෙකුට පුඛාන කාර්යාලය වෙත යැවිය හැකි වීම.
- එාකාබද්ධ ශේෂපිරික්සුම ලබා ගත හැකි වීම.
- ඒකාබද්ධ ලාභලාභ වාරතාව ලබා ගත හැකිවීම.
- අවසාන ලාභාලාභ වාර්තාව ලබා ගත හිකිවීම.





ලධන කාර්යාලයේ ගිනුම් මූලස්තාන ශාඛාවෙන් වෙන් කිරීමේදී ආයෝජන ගිනුම්, උකස් වෙන්දේසි කටයුතු අත්තිකාරම් ගිනුම් සාමාජික සුභසාධන අරමුදල් ගිනුම් වශයෙන් ඇතුලත්ව ගිනුම් පවත්වා ගෙන යාම.

පොළිග වන ර්දවාගැනීමේ බදු අයකිරීව







- ගිණුමට පොළී බැරවන අවස්තාවේ එම පොළී මුදලින් බදු මුදල (බැර වන පොළී මුදල් බදු පතිශතය)
 ලෙස බදු මුදල් ගණනය විය යුතුය.
- ං මෙම බදු පුතිශතය බලයලත් නිළධාරියකුට වෙනස් කිරීමට හැකිවීම.
- ා වයස අවු 60 හෝ 60 යැඩි තැන්පත් කරුවන්ගේ ගිණුම් වලින් බදු අය නොකෙරේ . මෙම බලය ලත් නිළදාර්යෙකුට වෙනස් කිරීමට හැකිවීම.
- ං සාමානු ස්ථීර තැන්පත් සහ අනිවාරය තැන්පත් සදහා බදු අයවිය යුතු ආකාරය
- තැන්පත්කරුගේ ගිනුමට පොළි බැරවන අවස්ථාවේ එම පොලි මුදලින් බදු අයකර ගතයුතුය. එසේ අයකරන බදු මුදල අදාල තැන්පත් ගිනුම හර අව්/ ගි පොළිය මත රැදවුම් බදු ගිනුම බැර ලෙස ස්වංකීයව පුවේශ පැවරිය යුතුය.
- ං ඉතුරුම් තැන්පත් ගිණුම් සදහා බදු අයවිය යුතු අකාරය





- ඉතුරුම් තැන්පත් සදහා බැර වන පොළිය මසකට රු 5000.00 ඊට වැඩිනම් එම ගිණුම් වලින් බදු අයකර ගත යුතුය. එසේ අයකරන බදු මුදල අදාල ඉතුරුම් තැන්පත් ගිණුම හැර අව්/ ගි පොළිය මත රැදුම් බදු ගිණුම බැර ලෙස ස්වංකීයව පුවේශ පැවරිය යුතුය.
- o මාසක පොළි ගෙවන ස්ථීර තැන්පත් සදහා බදු අයවිය යුතු ආකාරය**.**
- මාසිකව පෙළි මුදල් බැරවන අවස්ථාවේ එම පොළි මුදලින් බදු මුදල අය විය යුතුය. එසේ අයකරන බදු මාසික පොළි ගෙවන ස්ථිර තැන්පත් තැන්පත් ගිනුම හර අව්/ගි පොළිය මත රැදවුම් බදු ගිනුම බැර ලෙස ස්වයංකීයව පුවේශ පැවරිය යුතුය.
- o බැර මුණු පොළී මුදලින් බදු අයකරගත් පසුඉතිරි පොලි මුදල ඉතුරුම් තැන්පතුවට බැර කිරීමට හැකිවිය යුතුය.
- ං පොලිය මත රදවාගැනීමේ බදු මුදලට අදාල බැංකු / මුලනතනය වෙත නිකුත් කෙරෙන චකුලේඛය මීට අමුණා ඇත.
- එම චකුලේඛනය අනුව බදු අයකල තැන්පත් කරුවන්ට ඒ බව දන්වා යැවීම සදහා චකුලේඛනයේ අනු අංක 5 සදහන් පොරමයේ පරිදි ලිපියක් ලබාගත හැකිවීම. එම ලිපිය ලබා ගැනීම හෝ නොගැනීම අපට තීරනය කළ හැකිවීම.
- චකුලේඛයේ අනු අංක 7 (අ) ආකෘතියට අනුව බදු නිදහස් කල තැන්පත් කරුවන් පිළිබද ලබා ගත හැකිවිය යුතුය.
- චකුලේඛනයේ අනු අංක 7 (ආ) ආකෘතියට අනුව බදු නිදහස් කල තැන්පත් කරුවන් පිළිබද තොරතුරු ලබාගත හැකිව් යුතුය.



