



**Cœur Nanterre**  
PATRIMONIE & MODERNITÉ

20  
26

**Cœur  
Nanterre**

L'alliance parfaite  
entre Histoire  
et Modernité

68 rue du Couchant, Nanterre



# Cœur Nanterre : Un dialogue entre héritage et avant-garde.

Au 68 rue du Couchant, le passé rencontre le futur. Cœur Nanterre est un projet d'exception qui repose sur une dualité harmonieuse : la réhabilitation d'un bâti historique et la création d'espaces contemporains.

## L'Héritage :

Nous avons à cœur de préserver l'âme du quartier en restaurant les éléments architecturaux qui font le charme de l'ancien

## La Modernité :

Les parties neuves s'intègrent avec subtilité, offrant des lignes épurées et des performances énergétiques de dernière génération.



“

Vivre à Cœur Nanterre, c'est choisir un cadre de vie singulier. C'est l'émotion d'une pierre chargée d'histoire alliée au confort absolu du neuf. Chaque détail a été pensé pour offrir une sérénité durable à ses résidents, au sein d'un écrin intimiste de seulement 10 logements.

”

# Emplacaiont Stratérémique :

Au cœur de la vie urbine, à l'abri de son tumulte.



## POINTS FORTS



RER A - PARIS  
(20 min)



CENTRE-VILLE & COMMERCES



PROXIMITÉ PARIS  
(15 min)



MARCHÉ LOCAL & BOULANGRIES  
SUPERMARCHES



ÉCOLES & CRÈCHES

## COMMODITÉS



“ Profitez d'une vie de quartier dynamique et conviviale. À quelques gares de Paris et de La Défense. ”



# Les Logements :

Des espaces de vie pensés pour votre confort



## Chiffres Clés

10 Appartements

## Tyolgioiqes

Du Studio au T3/14

Plan type T3 plans détaillés disponibles sur demande



“ Chaque appartement a été optimisé pour offrir un maximum de fonctionnalité.





# Prestations Raffinées :

Des équipements d'exception pour un confort absolu

## Parquet Massif

Chêne Français contrecollé



Parquet  
Massif

## Isolation Optimale

Thermique & Acoustique  
renforcée



isolation  
optimale

## Salles de Bains

Design et équipements  
haut de gamme



Salles  
de Bains

## Domotique Intégrée

Confort et sécurité connectés



Domotique  
intégrée

“

Nous avons sélectionné des matériaux nobles et durables pour créer une atmosphère chaleureuse et élégante.

”

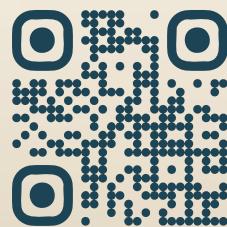


Cœur Nanterre  
PATRIMOTINE & MODERNITÉ



# Cœur Nanterre

PATRIMOTINE & MODERNITÉ



**Votre nouveau chapitre commence ici.  
Contactez-nous pour concrétiser votre**