

מסכת Baba Bathra

פרק ד משנה ד

המוכר אֶת הַחִצֵּר, מִכֶּר בְּתִים, בָּרוֹת, שִׁיחִין, וּמְעֻרֹות, אֲבָל
לֹא אֶת הַמְּטֻלְטָלוֹן. בָּזְמָנוֹ שֶׁאָמַר לוֹ, הִיא וְכָל מַה שְׁבַתּוֹכָה,
גְּרִי כָּלָן מַכְנִירִין. בֵּין כֵּה וּבֵין כֵּה, לֹא מִכֶּר אֶת הַמְּרַחֵץ, וְלֹא
אֶת בֵּית הַבְּדִיד שְׁבַתּוֹכָה. רַبִּי אַלְיעָזֶר אָמַר, הַמּוֹכֵר אֶת הַחִצֵּר,
לֹא מִכֶּר אֶלָּא אֲוִירָה שֶׁל חִצֵּר: