



**Силабус навчальної дисципліни
«МЕНЕДЖМЕНТ В АРХІТЕКТУРНІЙ
ТА У МІСТОБУДІВНІЙ ДІЯЛЬНОСТІ»**

**Спеціальність: 191 Архітектура та містобудування
Галузь знань: 19 Архітектура та будівництво**

Рівень вищої освіти	Другий (магістерський)
Статус дисципліни	Навчальна дисципліна вибіркового компонента фахового переліку
Курс	1 (перший)
Семестр	2 (другий)
Обсяг дисципліни, кредити ЄКТС/загальна кількість	3 кредити /90 годин
Мова викладання	Українська
Що буде вивчатися (предмет навчання)	Теоретичні засади та практичні основи створення цілісної та ефективної системи функціонування публічного управління (менеджменту) у сфері архітектурного проектування та містобудівної діяльності. Концепція забезпечення комплексної правової основи для розвитку архітектурної та містобудівної діяльності, формування безпечного та комфортного середовища для населення, подолання корупції в публічному секторі. Принципи управління у сфері архітектурно-містобудівної діяльності на базі сукупності питань, пов'язаних з архітектурно-просторовим розвитком та плануванням територій (на національному, регіональному та місцевому рівнях).
Чому це цікаво/потрібно вивчати (мета)	Основна мета вивчення дисципліни полягає у засвоєнні студентами концептуальних засад менеджменту в архітектурній та у містобудівній діяльності. Головні з них: <ul style="list-style-type: none"> - повнота, прозорість та доступність інформації про архітектурно-містобудівну діяльність для всіх її учасників; - підвищення ролі громадськості при прийнятті рішень щодо архітектурно-містобудівної діяльності; - пріоритетність збереження культурної спадщини та навколишнього природного середовища; - усунення корупційних ризиків; - субсидіарність; дерегуляція господарської діяльності, максимальна інтеграція та автоматизація дозвільних процедур.

Чого можна навчитися (результати навчання)	<p>Перетворення, що відбулися у сфері просторового розвитку, проектування та будівництва в Україні в останні роки, були недостатніми для істотного підвищення рівня життя населення, призвели до зниження якості проживання в населених пунктах, а також до спотворення історичного і природного середовища. Нова концепція, яка є предметом вивчення, окреслює основні пріоритети менеджменту у сфері архітектурно-містобудівної діяльності, механізми правового регулювання у сфері просторового планування територій, а також залучення громадянського суспільства до управління процесами сталого розвитку територій. Основні завдання реалізації такого підходу спрямовані на забезпечення:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сталого розвитку територій з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів; - реформування структури управління у сфері архітектурної та містобудівної діяльності; - підвищення ролі громадянського суспільства у прийнятті рішень у сфері містобудівної діяльності; - чіткості та справедливого застосування містобудівного законодавства; - створення та розвитку містобудівного кадастру; - максимальної автоматизації дозвільних процедур підвищення компетентності учасників будівельного ринку, створення ефективного конкурентного середовища; - форм збереження повноцінного життєвого середовища, довкілля та культурної спадщини при розміщенні архітектурно-містобудівних об'єктів; - ефективного контролю і нагляду в галузі будівництва, дієвих механізмів відповідальності за порушення архітектурно-містобудівного законодавства, прозорості та публічності у здійсненні дозвільних процедур; - створення системи містобудівного моніторингу; - підвищення ролі саморегулювних організацій у сфері містобудівної діяльності.
Як можна користуватися набутими знаннями і уміннями (компетентності)	<p>Знання принципів та законів менеджменту в архітектурній та у містобудівній діяльності, розуміння концептуальних засад та новітніх механізмів правового регулювання у сфері просторового планування територій дозволить студентам грамотно здійснювати фахову діяльність щодо формування ефективної системи функціонування публічного управління (менеджменту) у сфері архітектурного проектування та містобудування.</p>

Навчальна логістика	<p>Зміст дисципліни: Концепція публічного управління у сфері архітектурно-містобудівної діяльності включає два головних напрями:</p> <ul style="list-style-type: none"> - необхідність переорієнтації фінансування з бюджетного на інвестиційне; - подолання адміністративних бар'єрів, корупційних ризиків, недостатній розвиток транспортної та інженерної інфраструктури, дефіцит кваліфікованих наукових, інженерних та робітничих кадрів. <p>Основні проблеми, що потребують розв'язання, полягають у:</p> <ul style="list-style-type: none"> - нормативно-правовому регулюванні; - питаннях забезпечення єдності та публічності процедур, технологічного забезпечення архітектурно-містобудівної діяльності; - сферах земельних відносин, просторового планування та будівництва; - розробленні документації з просторового планування (містобудівної документації); - залученні громадськості до прийнятті рішень у сфері містобудівної діяльності; - сфері збереження довкілля та формування екологічно безпечного середовища; - сфері збереження довкілля та формування екологічно безпечного середовища; - сфері збереження та використання культурної спадщини; - дозвільній системі в сфері містобудівної діяльності; - проектуванні об'єктів будівництва; - ліцензуванні в будівництві, здійсненні авторського і технічного нагляду. <p>Види занять: лекції, семінари, практичні</p> <p>Методи навчання: навчальна дискусія, онлайн конференція</p> <p>Форми навчання: очна, дистанційна</p>
Пререквізити	Знання з філософії та економіки, загальні та фахові знання, отримані на першому (бакалаврському) рівні вищої освіти
Пореквізити	Знання з теорії та практики втілення новітніх концепцій ефективної системи функціонування публічного управління (менеджменту) у сфері архітектурного проектування та містобудівної діяльності можуть бути використані під час написання магістерської роботи та подальшої фахової діяльності
Інформаційне забезпечення з фонду та репозитарію НТБ НАУ	<p>Науково-технічна бібліотека НАУ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Дьомін М.М., Осітнянко А.П., Денисенко Н.О. та ін. Управлінню сучасним містом – наукове обґрунтування. Збірник “Містобудування та територіальне планування”, вип.. 17. – К., КНУБА, 2004. с. 236-241. 2. Дьомін М.М., Осітнянко А.П., Денисенко Н.О. та ін. Урбанізовані території: 2.Методологія та практика планування і управління. Збірник “Містобудування та територіальне планування”, вип.. 17. – К., КНУБА, 2004. с. 236-241. 3. М.В.Губина. Основы градостроительного менеджмента и мониторинга: Учеб.пособие. – К.: ВИРА-Р, 2002 - 248 с., ил.
Локація та матеріально-технічне забезпечення	Аудиторія з затемненням та доступом до інтернету, проектор чи великий монітор, ноутбук, сканер, накопичувальний зовнішній диск

Семестровий контроль, екзаменаційна методика	Залік, тестування	
Кафедра	Архітектури	
Факультет	Архітектури будівництва та дизайну	
Викладач(і)	<div>Фото</div>	Бармашина Людмила Миколаївна Посада: доцент Вчене звання: старший науковий співробітник Науковий ступінь: кандидат архітектури Профайл викладача: Тел.: 0687011134 E-mail: barmil@bigmir.net Робоче місце: 4.211
Оригінальність навчальної дисципліни	Авторський курс	
Лінк на дисципліну		

Завідувач кафедри

Ю. Дорошенко

Розробник

Л. Бармашина