



**Силабус навчальної дисципліни  
«ЕКОНОМІКА В АРХІТЕКТУРНОМУ ПРОЕКТУВАННІ ТА У  
МІСТОБУДІВНИЙ ДІЯЛЬНОСТІ»**

**Спеціальність: 191 Архітектура та містобудування  
Галузь знань: 19 Архітектура та будівництво**

<b>Рівень вищої освіти</b>	Другий (магістерський)
<b>Статус дисципліни</b>	Навчальна дисципліна вибіркового компонента фахового переліку
<b>Курс</b>	1 (перший)
<b>Семестр</b>	2 (другий)
<b>Обсяг дисципліни, кредити ЄКТС/загальна кількість годин</b>	3 кредити/90 годин
<b>Мова викладання</b>	Українська
<b>Що буде вивчатися (предмет навчання)</b>	Теоретичні засади архітектурної економіки, методичні основи економічного аналізу архітектурних і містобудівних об'єктів, структуру основних економічних критеріїв. Основні принципи архітектурної кваліметрії, яка об'єднує якісні та кількісні методи оцінки елементів архітектурно-містобудівного середовища, а також проектних матеріалів або наукових розробок. Методика та критерії оперативної оцінки ефективних рішень. Основи оптимізації архітектурно-містобудівних рішень за економічними показниками.
<b>Чому це цікаво/потрібно вивчати (мета)</b>	Основна мета дисципліни полягає у: підготовці спеціалістів за обраним фахом із питань економіки, організації і управління проектуванням у сфері архітектури та містобудування; засвоєнні студентами базових знань ефективного господарювання; розкритті механізму забезпечення прибутковості проектних і будівельних організацій, їх конкурентоспроможності; наданні студентам професійних економічних знань та умінь, економічного мислення, які визначаються кваліфікаційною характеристикою обраної спеціальності.

<b>Чому можна навчитися (результати навчання)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- вирішувати питання організації роботи з розроблення проектно-кошторисної документації архітектурного об'єкту чи містобудівного простору;</li> <li>- визначати вартість проектних робіт та ціни тендерної пропозиції на виконання проектно-вишукувальних робіт;</li> <li>- здійснювати підготовку до розроблення проектно-кошторисної документації для будівництва об'єктів;</li> <li>- визначати сутність і тенденції економіко-господарських процесів;</li> <li>- оцінювати участь будівельних організацій в інвестиційних проектах та використовувати методи проектного аналізу ефективності капіталовкладень;</li> <li>- обґрунтовувати потреби будівельних організацій в основних видах ресурсів;</li> <li>- оцінювати економічну ефективність використання ресурсів шляхом порівняльного системного аналізу;</li> <li>- аналізувати господарську діяльність проектних і будівельних організацій, їх фінансово-економічний стан та ефективність напрямків їх розвитку;</li> <li>- розраховувати кошторисну вартість та собівартість проектно-кошторисної документації на архітектурно-містобудівну продукцію з урахуванням особливостей транспортної галузі</li> </ul>
<b>Як можна користуватися набутими знаннями і уміннями (компетентності)</b>	Знання принципів та законів архітектурної економіки, основ економічного аналізу архітектурних і містобудівних об'єктів, дозволяє грамотно здійснювати теоретичну обробку емпіричного матеріалу, зокрема у сфері архітектурного проектування та містобудівної діяльності
<b>Навчальна логістика</b>	<p><b>Зміст дисципліни:</b>  Поняття якості архітектурного об'єкту, метод комплексної оцінки, поняття інтегральної якості об'єкту, критеріальні методи оцінки, основи економічної оцінки архітектурних рішень, метод оперативного визначення вартості архітектурного об'єкту, економіка проектування багатоповерхових житлових будинків, громадських споруд, міст, нормативна база визначення якості проектного рішення</p> <p><b>Види занять:</b> лекції, семінари, практичні</p> <p><b>Методи навчання:</b> навчальна дискусія, онлайн</p> <p><b>Форми навчання:</b> очна, дистанційна</p>
<b>Пререквізити</b>	Основи та методи архітектурного проектування, теорія і практика містобудування, типологія будівель та споруд, підходи до економічних знань
<b>Пореквізити</b>	Знання з економіки в архітектурному проектуванні та у містобудівній діяльності можуть бути використані під час роботи в підприємствах і організаціях відповідного спрямування
<b>Інформаційне забезпечення з фонду та репозитарію НТБ НАУ</b>	<p><b>Науково-технічна бібліотека НАУ:</b></p> <p>1. Т.Г. Фесенко. Моделі і методи організації офісу управління будівельними проектами: автореф. дис... канд. техн. наук: 05.13.22 / Т.Г. Фесенко ; Харк. держ. техн. ун-т буд-ва та архіт.. — Х., 2009. —</p>

	<p>23 с. — укр.</p> <p>2. В.Р. Млодецький. Організаційно-технологічна та управлінська надійність функціональної системи будівельної організації: Автореф. дис... д-ра техн. наук: 05.23.08 / В.Р. Млодецький ; Придніпр. держ. акад. буд-ва та архітект. — Д., 2005. — 39 с. — укр.</p> <p><b>Репозитарій НАУ:</b>  <a href="https://er.nau.edu.ua/handle/NAU/9">https://er.nau.edu.ua/handle/NAU/9</a></p>
<b>Локація та матеріально-технічне забезпечення</b>	Аудиторія з затемненням та доступом до інтернету, проектор чи великий монітор, ноутбук, сканер, накопичувальний зовнішній диск пульт
<b>Семестровий контроль, екзаменаційна методика</b>	Залік, екзамен, тестування
<b>Кафедра</b>	Архітектури
<b>Факультет</b>	Архітектури, будівництва та дизайну
<b>Викладач</b>	<div data-bbox="564 730 788 1021" data-label="Image"> </div> <p><b>Бармашина Людмила Миколаївна</b>  <b>Посада:</b> доцент  <b>Вчене звання:</b> старший науковий співробітник  <b>Науковий ступінь:</b> кандидат архітектури  <b>Профайл викладача:</b>  <b>Тел.:</b> +38 0687011134  <b>E-mail:</b> <a href="mailto:liudmyla.barmashyna@npp.nau.edu.ua">liudmyla.barmashyna@npp.nau.edu.ua</a>  <b>Робоче місце:</b></p>
<b>Оригінальність навчальної дисципліни</b>	Версія дисципліни з оригінальною розробкою
<b>Лінк на дисципліну</b>	

Завідувач кафедри

Дорошенко Юрій

Розробник

Бармашина Людмила Миколаївна