

UCHWAŁA NR 2/2018
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW

z dnia 23 stycznia 2018 r.

***W SPRAWIE BUDOWY OBIEKTÓW BUDOWLANYCH NA TERENACH ROD, KTÓRE
NIE POSIADAJĄ ŻADNYCH WŁASNYCH BUDYNKÓW SŁUŻĄCYCH NA POTRZEBY
ZARZĄDÓW ROD I DZIAŁKOWCÓW***

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców działając na podstawie § 134 ust. 2 pkt 6 statutu Polskiego Związku Działkowców, uchwały nr 2 Nadzwyczajnego XIII Krajowej Zjazdu Delegatów Polskiego Związku Działkowców z dnia 9 grudnia 2017 r., w sprawie rozwoju rodzinnych ogrodów działkowych w Polsce oraz uchwały nr 5/IV/2015 Krajowej Rady PZD z dnia 25 listopada 2015 r., w sprawie programu „Unowocześnianie Infrastruktury Rodzinnych Ogrodów Działkowych – ROD XXI wieku”, postanawia:

§ 1

1. Uznać za konieczne wybudowanie obiektów budowlanych na terenach rodzinnych ogrodów działkowych, które nie posiadają żadnych własnych budynków służących na potrzeby zarządów ROD i działkowców.
2. Zobowiązać zarządy ROD działające na terenach ROD, o których mowa w ust. 1, aby na walnych zebraniach sprawozdawczych odbywających się w 2018 roku, przygotowały - zgodnie z uchwałą nr 14/III/2015 KR PZD z dnia 1 października 2015 r., w sprawie zasad prowadzenia inwestycji i remontów w rodzinnych ogrodach działkowych w Polskim Związku Działkowców – wnioski o podjęcie zadania inwestycyjnego w zakresie budowy obiektów na potrzeby zarządów ROD i działkowców.
3. W zależności od potrzeb i wielkości danego ROD, zalecane są obiekty o powierzchni do 25 m² lub 35 m².

§ 2

1. Zobowiązać okręgi do inicjowania kierunków w zakresie budowy obiektów na potrzeby zarządów ROD i działkowców, oraz do udzielania wszechstronnej pomocy merytorycznej, jak również do sprawowania nadzoru nad jej prawidłowym wykonaniem.
2. Zobowiązać inspektorów ds. inwestycji OZ PZD do nawiązania bezpośredniej współpracy z zarządami ROD, w celu prawidłowego przygotowania wniosków, o których mowa w § 1 ust. 2, a następnie właściwej realizacji zadania inwestycyjnego.

3. Przy realizacji zadania w zakresie budowy obiektów budowlanych na potrzeby zarządów ROD i działkowców, należy przestrzegać przepisów prawa powszechnie obowiązującego, jak i wewnątrzzwiązkowego.

§ 3

1. W ramach realizacji powyższych inwestycji, oraz na podstawie uchwały nr 255/2015 Prezydium KR PZD z dnia 1 października 2015 r. w *sprawie zasad i kryteriów udzielania i rozliczania dotacji dla rodzinnych ogrodów działkowych z krajowego i okręgowego Funduszu Rozwoju* z uwzględnieniem zmian wprowadzonych uchwałą nr 415/2016 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 28 października 2016 r., Prezydium KR PZD będzie priorytetowo traktować te ogrody, z zakresie pomocy merytorycznej, technicznej, jak i finansowej, poprzez dofinansowanie zadań z krajowego Funduszu Rozwoju ROD zarządzanego przez Prezydium KR PZD.
2. Na podstawie uchwały nr 256/2015 Prezydium KR PZD z dnia 1 października 2015r., w *sprawie zasad udzielania i zwrotu pożyczek w Funduszu Samopomocowego Polskiego Związku Działkowców*, Prezydium KR PZD będzie w pierwszej kolejności udzielało pożyczek ROD, na realizację obiektów, o których mowa w § 1 ust. 1.
3. Uznać za konieczne, aby Prezydia OZ PZD priorytetowo traktowały wnioski o przyznanie dotacji z okręgowych Funduszy Rozwoju ROD na realizację obiektów, o których mowa w § 1 ust. 1.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Uchwała nr 5/IV/2015 Krajowej Rady PZD z dnia 25 listopada 2015 r., w *sprawie programu „Unowocześnianie Infrastruktury Rodzinnych Ogrodów Działkowych – ROD XXO wieku”*, wprowadziła program, którego celem jest unowocześnienie infrastruktury ROD, która będzie dostosowana do potrzeb związanych z ochroną środowiska, edukacją oraz będzie podnosiła standard przebywania na działkach. Jednym z zadań programowych tego programu jest budowa nowych obiektów w ogrodach nieposiadających żadnych, własnych budynków, celem umożliwienia właściwej pracy zarządom ROD.

Przeprowadzony w 2016 roku „Powszechny przegląd zagospodarowania ROD i działek” wykazał między innymi, że nie wszystkie rodzinne ogrody działkowe są wyposażone w Domy Działkowca czy w obiekty lub

pomieszczenia, które spełniają funkcję biur dla zarządów ROD. Powyższy przegląd wykazał, iż na terenach ROD istnieje 3 357 biur zarządów ROD.

Jednocześnie z aktualnych informacji przekazanych przez okręgi wynika, iż 1 122 ROD nie są wyposażone w żadne obiekty lub pomieszczenia, które spełniają funkcje biura zarządu ROD. Zatem 25 % ROD zrzeszonych w PZD nie posiada takich obiektów.

Mając na uwadze powyższe, jak również biorąc pod uwagę zwiększające się obowiązki zarządów ROD, wynikające z przepisów prawa, Prezydium KR PZD uznaje za konieczne wybudowanie obiektów budowlanych na terenach rodzinnych ogrodów działkowych, które nie posiadają żadnych własnych budynków służących na potrzeby zarządów ROD i działkowców.

Powyższa konieczność wynika także z uwagi na wejście w życie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz koniecznością dostosowania do 25 maja 2018 r. procedur oraz zabezpieczeń funkcjonujących w organizacji do wymogów rozporządzenia.

Dlatego też istotnej jest, aby stworzyć warunki do dobrej pracy zarządom ROD. To na nich spoczywają obowiązki wynikające nie tylko z ustawy z dnia 13.12.2013 r. o ROD, czy statutu PZD, ale i z innych ustaw powszechnie obowiązujących. Są oni odpowiedzialni za prowadzenie ROD zgodnie z porządkiem prawnym. Aby prawidłowo i rzetelnie wykonywać te obowiązki, zarządy ROD muszą posiadać na terenie ROD pomieszczenia, gdzie mogą prowadzić działalność, odbywać posiedzenia, przyjmować działkowców i przechowywać dokumenty.

Dlatego też Prezydium KR PZD kieruje powyższą uchwałą w szczególności do zarządów ROD, aby podjęły inicjatywę w zakresie przygotowania wniosków na walne zebrania, które będą odbywać się w 2018 roku, w sprawie zadania inwestycyjnego w zakresie budowy obiektów na potrzeby zarządów ROD i działkowców, a także do walnych zebrań, aby podejmowały powyższe uchwały mając na uwadze powagę sytuacji, oraz konieczność stworzenia odpowiedniego miejsca pracy dla zarządów ROD.

Uchwała powyższa kierowana jest również do okręgowych zarządów PZD, aby udzielały wszechstronnej pomocy zarządom ROD, które nie posiadają na terenie ROD biur zarządów. Powyższa pomoc powinna rozciągać się

zarówno na płaszczyznę merytoryczną, organizacyjną, czy techniczną, jak i finansową, tak aby te ogrody w pierwszej kolejności otrzymywały dotacje na powyższe zadanie. Również Prezydium KR PZD będzie priorytetowo traktować wnioski w zakresie udzielania dotacji z krajowego Funduszu Rozwoju ROD, jak i pożyczek z Funduszu Samopomocowego.

Wskazana jest również pomoc ze strony samorządów terytorialnych. W tej kwestii winny uaktywnić się zarządy ROD i kolegia prezesów, aby podejmowały rozmowy z samorządowcami, celem dofinansowania tak ważnego zadania.

WICEPREZES

Tadeusz JARZEBAK



PREZES

Eugeniusz KONDRACKI

Warszawa, dnia 23 stycznia 2018 r.