

大立 2021 二级建造师章节题及参考答案(真题版)

《建设工程施工管理》

2Z101000 施工管理

2Z101010 施工方的项目管理

1. 【2020-01】建设工程项目决策期管理工作的主要任务（ ）。

- A. 确定项目的定义
- B. 明确项目管理团队
- C. 实现项目的投资目标
- D. 实现项目的使用功能

【参考答案】A

【考点来源】第一章 2Z101011 建设工程项目管理的类型

【大立解析】项目决策期管理工作的主要任务是确定项目的定义，而项目实施期管理的主要任务是通过管理使项目的目标得以实现。

2. 【2020-02】在施工总承包管理模式中，与分包单位直接签订施工合同的单位一般是（ ）。

- A. 业主方
- B. 监理方
- C. 施工总承包方
- D. 施工总承包管理方

【参考答案】A

【考点来源】第一章 2Z101012 施工方项目管理的目标和任务

【大立解析】施工总承包管理模式的合同关系有两种可能，即业主与分包单位直接签订合同或者由施工总承包管理单位与分包单位签订合同。

3. 【2019-01】关于施工总承包管理方主要特征的说法，正确的是（ ）。

- A. 在平等条件下可通过竞标获得施工任务并参与施工
- B. 不能参与业主的招标和发包工作
- C. 对于业主选定的分包方，不承担对其的组织和管理责任
- D. 只承担质量、进度和安全控制方面的管理任务和责任

【参考答案】A

【大立解析】A 正确，一般情况下施工总承包管理方主要进行施工的总体管理和协调。如果施工总承包管理方通过竞标(在平等条件下竞标)获得一部分施工任务，则它也可参与施工。

B 错误，若施工总承包管理方应业主方的要求，协助业主参与施工的招标和发包工作，其参与的工作深度由业主方决定。业主方也可能要求施工总承包管理方负责整个施工的招标和发包工作。

C 错误，不论是业主方选定的分包方，还是经业主方授权由施工总承包管理方选定的分包方，施工总承包管理方都承担对其的组织和管理责任。

D 错误，施工总承包管理方和施工总承包方承担相同的管理任务和责任，即负责整个工程的施工安全控制、施工总进度控制、施工质量控制和施工的组织与协调等。

4. 【2019-02】施工总承包模式下，业主甲与其指定的分包施工单位丙单独签订了合同，则关于施工总承包方乙与丙关系的说法，正确的是（ ）。

- A. 乙负责组织和管理丙的施工
B. 乙只负责甲与丙之间的索赔工作
C. 乙不参与对丙的组织管理工作
D. 乙只负责对丙的结算支付，不负责组织其施工

【参考答案】A

【大立解析】本题主要考查“施工总承包方的管理任务”，施工总承包方是工程施工的总执行者和总组织者，它除了完成自己承担的施工任务以外，还负责组织和指挥它自行分包的分包施工单位和业主指定的分包施工单位的施工（业主指定的分包施工单位有可能与业主单独签订合同，也可能与施工总承包方签约，不论采用何种合同模式，施工总承包方应负责组织和指挥业主指定的分包施工单位的施工，这也是国际惯例），并为分包施工单位提供和创造必要的施工条件。

5. 【2018-01】EPC工程总承包方的项目管理工作涉及的阶段是（ ）。

- A. 决策设计-施工-动用前准备
B. 决策-施工-动用前准备-保修期
C. 设计前的准备-设计-施工-动用前准备
D. 设计前的准备-设计施工-动用前准备-保修期

【参考答案】D

【大立解析】本题考查的是建设项目工程总承包方项目管理的目标和任务。建设项目工程总承包方项目管理工作涉及项目实施阶段的全过程，即设计前的准备阶段、设计阶段、施工阶段、动用前准备阶段和保修期。

6. 【2018-02】关于施工总承包管理方责任的说法，正确的是（ ）。

- A. 承担施工任务并对其质量负责
B. 与分包方和供货方直接签订合同
C. 承担对分包方的组织和管理责任
D. 负责组织和指挥总承包单位的施工

【参考答案】C

【大立解析】本题考查的是施工总承包管理方的主要特征。选项A，施工总承包管理方不承担施工任务，选项B，施工总承包管理方不与分包方和供货方直接签订施工合同，这些合同都由业主方直接签订；选项C，不论是业主方选定的分包方，还是经业主方授权由施工总承包管理方选定的分包方，施工总承包管理方都承担对其的组织和管理责任；选项D，负责组织和指挥分包施工单位的施工。

7. 【2017-01】对施工方而言，建设工程项目管理的“费用目标”是指项目的（ ）。

- A. 投资目标
B. 成本目标
C. 财务目标
D. 经营目标

【参考答案】B

【大立解析】“费用目标”对业主而言是投资目标，对施工方而言是成本目标。

8. 【2017-02】甲企业为某工程项目的施工总承包方，乙企业为甲企业依法选定的分包方，丙企业为业主依法选定的专业分包方。则关于甲、乙、丙企业在施工及管理关系的说法，正确的是（ ）。

- A. 甲企业只负责完成自己承担的施工任务
B. 丙企业只听从业主的指令
C. 丙企业只听从乙企业的指令
D. 甲企业负责组织和指挥乙企业与丙企业的施工

【参考答案】D

【大立解析】施工总承包方是工程施工的总执行者和总组织者，它除了完成自己承担的施工任务以外，还负责组织和指挥它自行分包的分包施工单位和业主指定的分包施工单位的施工。

9. 【2016-01】关于建设工程项目管理的说法，正确的是（ ）。

- A. 业主方是建设工程项目生产过程的总集成者，工程总承包方是建设工程项目生产过程的总组织者
- B. 建设项目工程总承包方管理的目标只包括总承包方的成本目标、项目的进度和质量目标
- C. 供货方项目管理的目标包括供货方的成本目标、供货的进度和质量目标
- D. 建设项目工程总承包方的项目管理工作不涉及项目设计准备阶段

【参考答案】C

【大立解析】本题考查的是建设工程项目管理的类型。业主方是建设工程项目生产过程的总集成者，业主也是建设工程项目生产过程的总组织者；建设项目过程总承包方项目管理工作涉及项目实施阶段的全过程，即设计前的准备阶段、设计阶段、施工阶段、动用前的准备阶段和保修期；供货方项目管理的目标包括供货方的成本目标、供货的进度目标和供货的质量目标；建设项目工程总承包方的项目管理目标包括项目的总投资目标和总承包方的成本目标、项目的进度目标和项目的质量目标。

10. 【2016-02】项目设计准备阶段的工作包括（ ）。

- A. 编制项目建议书
- B. 编制项目设计任务书
- C. 编制项目可行性研究报告
- D. 编制项目初步设计

【参考答案】B

【大立解析】本题考查的是业主方项目管理的目标和任务。设计准备阶段的工作包括编制设计任务书。A、C为决策阶段的工作任务，D为设计阶段的工作任务。

11. 【2015-01】建设工程项目供货方的项目管理主要在（ ）阶段进行。

- A. 施工
- B. 设计
- C. 决策
- D. 保修

【参考答案】A

【大立解析】本题考查的是供货方项目管理的目标和任务。供货方的项目管理工作主要在施工阶段进行，但它也涉及设计准备阶段、设计阶段、动用前准备阶段和保修期。

12. 【2015-02】建设项目总承包的核心意义在于（ ）。

- A. 合同总价包干降低成本
- B. 总承包方负责“交钥匙”
- C. 设计与施工的责任明确
- D. 为项目建设增值

【参考答案】D

【大立解析】本题考查的是建设项目工程总承包的特点。建设项目工程总承包的主要意义并不在于总价包干，也不是“交钥匙”，其核心是通过设计与施工过程的组织集成，促进设计与施工的紧密结合，以达到为项目建设增值的目的。

13. 【2014-01】关于施工总承包方项目管理任务的说法，正确的是（ ）。

- A. 施工总承包方一般不承担施工任务，只承担施工的总体管理和协调工作
- B. 施工总承包方只负责所施工部分的施工安全，对业主指定分包商的施工安全不承担责任
- C. 施工总承包方不与分包商直接签订施工合同，均由业主方签订
- D. 施工总承包方应负责施工资源的供应组织

【参考答案】D

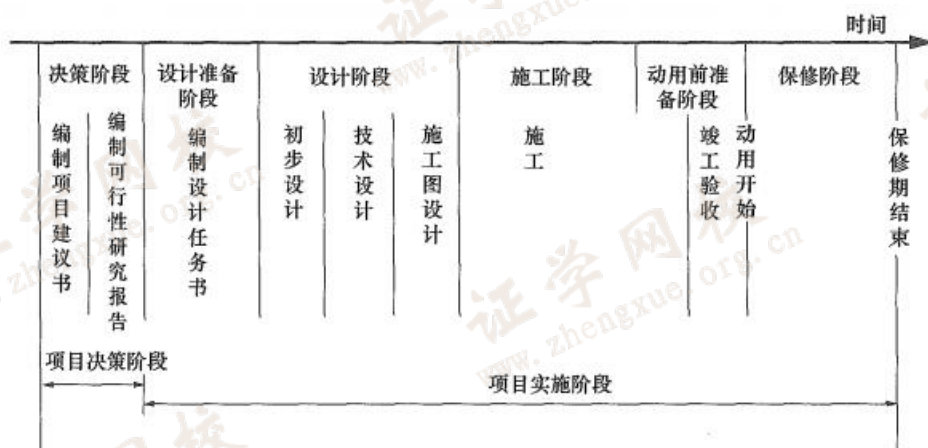
【大立解析】本题注意看清题目，考核的是施工总承包而不是施工总承包管理，否则容易错选 A；选项 BC 亦不符合题意；选项 D 描述与施工总承包方任务相符。

14. 【2013-01】根据建设工程项目的阶段划分，属于设计准备阶段工作的是（ ）。

- A. 编制项目可行性研究报告
- B. 编制初步设计
- C. 编制设计任务书
- D. 编制项目建议书

【参考答案】C

【大立解析】



15. 【2013-02】关于施工方项目管理目标和任务的说法，正确的是（ ）。

- A. 施工总承包管理方对所承包的工程承担施工任务执行和组织的总的责任
- B. 施工方项目管理服务于施工方自身的利益，而不需要考虑其他方
- C. 建设项目工程总承包的主要意义是总价包干和“交钥匙”
- D. 由业主选定的分包方应经施工总承包管理方的认可

【参考答案】D

【大立解析】施工总承包方对所承包的工程施工任务执行和组织的总的责任，所以A选项“施工总承包管理方”的说法错误；施工方作为项目建设的一个参与方，其项目管理主要服务于项目的整体利益和施工方本身的利益，所以B错误；建设项目工程总承包的主要意义并不在于总价包干，也不是“交钥匙”，其核心是通过设计与施工过程的组织集成，促进设计与施工的紧密结合，以达到为项目建设增值的目的，所以C错误。

16. 【2020. 12-29】建设项目工程总承包模式的基本出发点是借鉴工业生产组织的经验实现建筑生产过程的（ ）。

- A. 连续化
- B. 机械化
- C. 组织集成化
- D. 管理现代化

【参考答案】C

【大立解析】建设项目工程总承包的基本出发点是借鉴工业生产组织的经验，实现建设生产过程的组织集成化。

【考点来源】2Z101012 施工方项目管理的目标和任务

17. 【2020. 12-30】采用施工总承包管理模式时，一般情况下材料供货方的合同直接和签订（ ）。

- A. 业主方
- B. 分包方
- C. 工项目管理公司
- D. 施工总承包管理方

【参考答案】A

【大立解析】一般情况下，施工总承包管理方不与分包方和供货方直接签订施工合同，这些合同都由业主方直接签订。

【考点来源】2Z101012 施工方项目管理的目标和任务

2Z101020 施工管理的组织

1. 【2020-03】在工作流程图中，菱形框表示的是（ ）。

- A. 工作
- B. 工作执行者
- C. 逻辑关系
- D. 判别条件

【参考答案】D

【考点来源】第一章 2Z101025 工作流程组织在项目管理中的应用

【大立解析】工作流程图用矩形框表示工作，箭线表示工作之间的逻辑关系，菱形框表示判别条件，也可用两个矩形框分别表示工作和工作的执行者。

2. 【2020-04】某项目管理机构设立了合约部、工程部和物资部等部门，其中物资部下设采购组和保管组，合约部、工程部均可对采购组下达工作指令，则该组织结构模式是（ ）。

- A. 强矩阵组织结构
- B. 弱矩阵组织结构
- C. 职能组织结构
- D. 线性组织结构

【参考答案】C

【考点来源】第一章 2Z101022 组织结构在项目管理中的应用

【大立解析】在职能组织结构中，每一个职能部门可根据它的管理职能对其直接和非直接的下属工作部门下达工作指令。因此，每一个工作部门可能得到其直接和非直接的上级工作部门下达的工作指令，它就会有多个矛盾的指令源。

3. 【2020-79】下列图表中，属于组织工具的有（ ）。

- A. 项目结构图
- B. 工作任务分工表
- C. 工作流程图
- D. 因果分析图
- E. 管理职能分工表

【参考答案】ABCE

【考点来源】第一章 2Z101020 施工管理的组织

【大立解析】组织工具是组织论的应用手段，用图或表等形式表示各种组织关系，它包括：(1)项目结构图；(2)组织结构图(管理组织结构图)；(3)工作任务分工表；(4)管理职能分工表；(5)工作流程图等。

4. 【2019-03】某建设工程项目设立了采购部、生产部、后勤保障部等部门，但在管理中采购部和生产部均可在职能范围内直接对后勤保障部下达工作指令，则该组织结构模式为（ ）。

- A. 职能组织结构
- B. 线性组织结构

C. 强矩阵组织结构

D. 弱矩阵组织结构

【参考答案】A

【大立解析】本题主要考查“职能组织结构的特点及其应用”，在一般的工业企业中，设有人、财、物和产、供、销管理的职能部门，另有生产车间和后勤保障机构等。虽然生产车间和后勤保障机构并不一定是职能部门的直接下属部门，但是，职能管理部门可以在其管理的职能范围内对生产车间和后勤保障机构下达工作指令，这是典型的职能组织结构。

5. 【2019-72】关于建设工程项目进度管理职能各环节工作的说法，正确的有（ ）。

- A. 落实夜班施工条件并组织施工是决策环节的工作
- B. 对进度计划值和实际值比较，发现进度推迟是提出问题环节的工作
- C. 提出多个加快进度的方案并进行比较是筹划环节的工作
- D. 检查增加夜班施工的决策能否被执行是检查环节的工作
- E. 增加夜班施工执行的效果评价是执行环节的工作

【参考答案】BCD

【大立解析】本题考查的是管理职能分工在项目管理中的应用：

提出问题—通过进度计划制和实际值的比较，发现进度推迟了。

筹划—加快进度有多种可能的方案，如改一班工作制为两班工作制，增加夜班作业，增加施工设备或改变施工方法，针对这几个方案进行比较。

决策—从上述几个可能的方案中选择一个将被执行的方案，如增加夜班作业。

执行—落实夜班施工的条件，组织夜班施工。

检查—检查增加夜班施工的决策能否被执行，如已执行，则检查执行的效果如何。

6. 【2018-03】建设工程施工管理是多个环节组成的过程，第一个环节的工作是（ ）。

- A. 提出问题
- B. 决策
- C. 执行
- D. 检查

【参考答案】A

【大立解析】本题考查的是施工管理的管理职能分工。管理是由多个环节组成的过程：(1)提出问题；(2)筹划；(3)决策；(4)执行。

7. 【2018-04】某施工企业采用矩阵组织结构模式，其横向工作部门可以是（ ）。

- A. 合同管理部
- B. 计划管理部
- C. 财务管理部
- D. 项目管理部

【参考答案】D

【大立解析】一个施工企业，如采用矩阵组织结构模式，则纵向工作部门可以是计划管理、技术管理、合同管理、财务管理和人事管理部门等，而横向工作部门可以是项目部。故答案为D。

8. 【2018-74】关于建设工程项目结构分解的说法，正确的有（ ）。

- A. 项目结构分解应结合项目规划的整体部署
- B. 项目结构分解应结合项目合同结构的特点
- C. 每一个项目只能有一种项目结构分解方法
- D. 项目结构分解应结合项目组织结构的特点

E. 单项项目也可进行项目结构分解

【参考答案】BDE

【大立解析】同一个建设工程项目可有不同的项目结构的分解方法，项目分解应和整个工程实施的部署相结合，并和将采用的合同结构相结合。单体工程如有必要也应进行项目结构分解。

9. 【2017-03】某施工项目技术负责人从项目技术部提出的两个土方开挖方案中选定了拟实施的方案，并要求技术部对该方案进行深化。该项目技术负责人在施工管理中履行的管理职能是（ ）。

- A. 检查 B. 执行 C. 决策 D. 计划

【参考答案】C

【大立解析】管理职能的含义：

- (1) 提出问题—通过进度计划值和实际值的比较，发现进度推迟了；
- (2) 筹划—加快进度有多重可能的方案，如改一班工作制为两班工作制，增加夜班作业，增加施工设备或改变施工方法，针对这几个方案进行比较；
- (3) 决策—从上述几个可能的反感中选择一个将被执行的方案，如增加夜班作业；
- (4) 执行—落实夜班施工的条件，组织夜班施工；
- (5) 检查—检查增加夜班施工的决策能否被执行，如已执行，则检查执行的效果如何。

10. 【2017-04】某项目部根据项目特点制定了投资控制、进度控制、合同管理、付款和设计变更等工作流程，这些工作流程组织属于（ ）。

- A. 物质流程组织 B. 管理工程流程组织
C. 信息处理工程流程组织 D. 施工工作流程组织

【参考答案】B

【大立解析】工程流程组织包括：

- (1) 管理工作流程组织，如投资控制、进度控制、合同管理、付款和设计变更等流程；
- (2) 信息处理工作流程组织，如与生成月度进度报告有关的数据处理流程；
- (3) 物质流程组织，如钢结构深化设计工作流程，弱电工程物资采购工作流程，外立面施工工作流程等。

11. 【2017-73】项目技术组针对施工进度滞后的情况，提出了增加夜班作业、改变施工方法两种加快进度的方案，项目经理通过比较，确定采用增加夜班作业以加快速度，物资组落实了夜间施工照明等条件，安全组对夜间施工安全条件进行了复查，上述管理工作体现在管理职能中“筹划”环节的有（ ）。

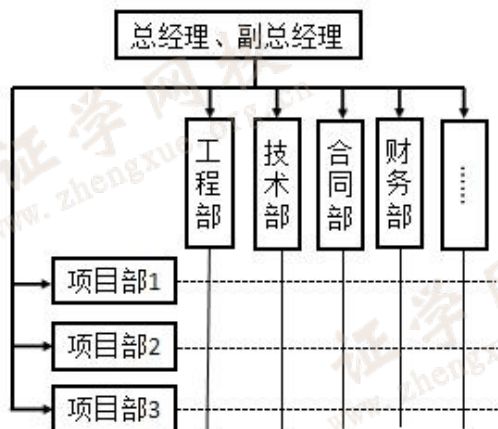
- A. 提出两种可能加快进度的方案 B. 确定采用夜间施工加快进度的方案
C. 复查夜间施工安全条件 D. 落实夜间施工照明条件

E. 两者方案的比较分析

【参考答案】AE

【大立解析】筹划指的是：(1) 提出解决问题的多个可能的方案；(2) 对可能方案进行比较。

12. 【2016-03】某施工企业组织结构如下，关于该组织结构模式特点的说法，正确的是（ ）。



- A. 当纵向和横向工作部门的指令发生矛盾时，以横向部门指令为主
B. 当纵向和横向工作部门的指令发生矛盾时，由总经理进行决策
C. 每一项纵向和横向交汇的工作只有一个指令源
D. 当纵向和横向工作部门的指令发生矛盾时，以纵向部门指令为主

【参考答案】D

【大立解析】在矩阵组织结构中，每一项纵向和横向交汇的工作，指令来自于纵向和横向两个工作部门，因此其指令源为两个。在矩阵组织结构中为避免纵向和横向工作部门指令矛盾对工作的影响，可以采用以纵向工作部门指令为主或以横向工作部门指令为主的矩阵组织结构模式，这样也可减轻该组织系统的最高指挥者的协调工作量。图中纵向为实线，因此当纵向和横向工作部门的指令发生矛盾时，以纵向部门指令为主。

13. 【2016-04】当管理职能分工表不足以明确每个工作部门的管理职能时，还可以辅助使用（ ）。

- A. 工作任务分工表
B. 管理职能分工描述书
C. 岗位职责描述书
D. 工作任务分工描述书

【参考答案】B

【大立解析】在建设项目管理中应用管理职能分工表，可使管理职能的分工更清晰和更严谨，并会暴露仅用岗位职责描述书时所掩盖的矛盾。如果使用管理职能分工表还不足以明确每个工作部门(工作岗位)的管理职能，则可辅以使用管理职能分工描述书。

14. 【2016-95】承包商对工程的成本控制、进度控制、质量控制、合同管理和信息管理等管理工作进行编码的基础有（ ）。

- A. 管理职能分工表
B. 工作任务分工表
C. 工作流程图
D. 项目结构的编码
E. 项目结构图

【参考答案】DE

【大立解析】项目结构的编码依据项目结构图，对项目结构的每一层的每一个组成部分进行编码。项目结构的编码和用于投资控制、进度控制、质量控制、合同管理和信息管理等管理工作的编码有紧密的有机联

系，但它们之间又有区别。项目结构图和项目结构的编码是编制上述其他编码的基础。

15. 【2015-03】编制项目合同编码的基础是（ ）。

- A. 项目合同文本和项目结构图
- B. 项目结构图和项目结构编码
- C. 项目结构编码和项目组织结构图
- D. 项目合同文本和项目组织结构图

【参考答案】B

【大立解析】项目结构的编码依据项目结构图，对项目结构的每一层的每一个组成部分进行编码。项目结构的编码和用于投资控制、进度控制、质量控制、合同管理和信息管理等工作管理的编码有紧密的有机联系，但它们之间又有区别。项目结构图和项目结构的编码是编制上述其他编码的基础。

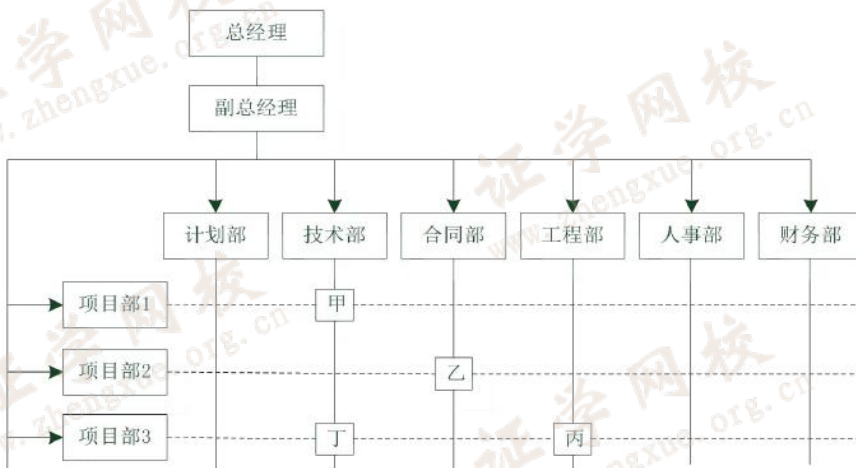
16. 【2015-04】项目管理任务分工表是（ ）的一部分。

- A. 项目组织设计文件
- B. 项目结构分解
- C. 项目工作流程图
- D. 项目管理职能分工

【参考答案】A

【大立解析】本题考查的是施工管理的工作任务分工。每一个建设项目都应编制项目管理任务分工表，这是一个项目的组织设计文件的一部分。

17. 【2015-86】某施工单位采用下图所示的组织结构模式，则关于该组织结构的说法，正确的有（ ）。



- A. 技术部可以对甲、乙、丙、丁直接下达指令
- B. 工程部不可以对甲、乙、丙、丁直接下达指令
- C. 甲工作涉及的指令源有2个，项目部1和技术部
- D. 该组织结构属于矩阵式
- E. 当乙工作来自项目部2和合同部的指令矛盾时，必须以合同部指令为主

【参考答案】CD

【大立解析】本题考查的是矩阵组织结构。指令来自纵向和横向两个工作部门，因此其指令源为两个。发生矛盾时，由该组织的最高指挥者决策。为避免指令矛盾，可以采用以纵向或横向指令为主的模式(实线为主)。

18. 【2014-02】关于项目管理工作任务分工表特点的说法，正确的是（ ）。

- A. 每一个任务只能有一个主办部门
- B. 每一个任务只能有一个协办部门和一个配合部门
- C. 项目运营部应在项目竣工后介入工作
- D. 项目管理工作任务分工表应作为组织设计文件的一部分

【参考答案】D

【大立解析】每一个任务至少有一个主办部门，但可能不只一个，选项 A 错误；协办部门和配合部门的数量更无定数，选项 B 错误；选项 C 常识性错误，运营部门应在竣工前介入；选项 D 正确。

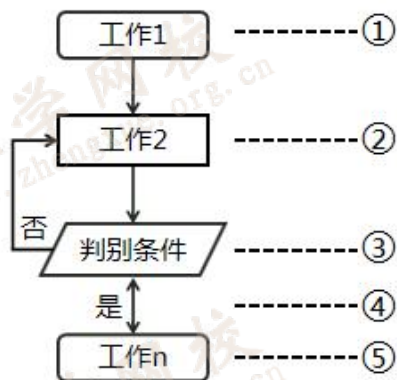
19. 【2014-03】关于线性组织结构的说法，错误的是（ ）。

- A. 每个工作部门的指令源是唯一的
- B. 高组织层次部门可以向任何低组织层次下达指令
- C. 在特大组织系统中，指令路径会很长
- D. 可以避免相互矛盾的指令影响系统运行

【参考答案】B

【大立解析】本题为常识性考题，考核线性组织结构特征，选项 ACD 均符合线性组织结构特征描述，选项 B 描述错误，故选 B。

20. 【2014-72】根据工作流程图的绘制要求，下列工作流程图中，表达错误的有（ ）。



- A. ①
- B. ②
- C. ③
- D. ④
- E. ⑤

【参考答案】ACDE

【大立解析】工作流程图用图的形式反映一个组织系统中各项工作之间的逻辑关系。工作流程图用矩形框表示工作，箭线表示工作之间的逻辑关系，菱形框表示判别条件，也可以用两个矩形框分包表示工作和工作的执行者。

21. 【2013-03】组织结构模式反映一个组织系统中各子系统之间或各工作部门之间的（ ）。

- A. 协作
- B. 监督
- C. 指令
- D. 配合

【参考答案】C

【大立解析】组织结构模式反映一个组织系统中各子元素之间或和之间的指令关系。

22. 【2013-04】下列组织工具中，能够反映项目所有工作任务的是（ ）。

- A. 项目结构图
- B. 组织结构图
- C. 工作流程图
- D. 工作任务分工表

【参考答案】A

【大立解析】

表 2Z101022

- A. 总经理可直接向业主方项目经理下达指令 B. 业主代表必须通过业主方项目经理下达指令
C. 施工单位不可直接接受总经理指令 D. 设计单位可直接接受业主方项目经理的指令
E. 咨询单位的唯一指令来源是业主项目经理

【参考答案】BCDE

【大立解析】本题考查的是常用的组织结构模式中的线性组织结构。在线性组织结构中，每一个工作部门只能对其直接的下属部门下达工作指令，每一个工作部门也只有一个直接的上级部门，因此，每一个工作部门只有唯一一个指令源。

26. 【2020. 12-32】下列项目目标控制措施中，最重要的是（ ）。

- A. 组织措施 B. 管理措施
C. 经济措施 D. 技术措施

【参考答案】A

【大立解析】控制项目目标的主要措施包括组织措施、管理措施、经济措施和技术措施，其中组织措施是最重要的措施。

【考点来源】2Z101020 施工管理的组织

27. 【2020. 12-31】项目管理人员为解决施工进度拖延，拟定了增加夜班、增加设备、增加人员三个解决方案并进行了比较，这属于管理职能中的（ ）。

- A. 筹划 B. 决策
C. 执行 D. 检查

【参考答案】A

【大立解析】筹划——加快进度有多种可能的方案，如改一班工作制为两班工作制，增加夜班作业，增加施工设备或改变施工方法，针对这几个方案进行比较。

【考点来源】2Z101024 管理职能分工在项目管理中的应用

28. 【2020. 12-77】建设项目管理常用的组织结构模式有（ ）。

- A. 网络组织结构 B. 职能组织结构
C. 多层组织结构 D. 矩阵组织结构
E. 线性组织结构

【参考答案】BDE

【大立解析】建设项目管理常用的组织结构模式有：职能组织结构、线性组织结构、矩阵组织结构。

【考点来源】2Z101020 施工管理的组织

2Z101030 施工组织设计的内容和编制方法

1. 【2020-05】编制施工组织总设计时，编制投资需求量计划的紧前工作是（ ）。

- A. 拟定施工方案 B. 编制施工总进度计划
C. 施工总平面图设计 D. 编制施工准备工作计划

【参考答案】B

【考点来源】第一章 2Z101032 施工组织设计的编制方法

【大立解析】施工组织总设计的编制通常采用如下程序：

- (1) 收集和熟悉编制施工组织总设计所需的有关资料和图纸，进行项目特点和施工条件的调查研究。
- (2) 计算主要工种工程的工程量。
- (3) 确定施工的总体规划。
- (4) 拟订施工方案。
- (5) 编制施工总进度计划。
- (6) 编制资源需求量计划。
- (7) 编制施工准备工作计划。
- (8) 施工总平面图设计。
- (9) 计算主要技术经济指标。

2. 【2020-89】根据《建筑施工组织设计规范》，施工组织设计按编制对象可分为（ ）。

- A. 施工组织总设计
- B. 单位工程施工组织设计
- C. 生产用施工组织设计
- D. 投标用施工组织设计
- E. 分部工程施工组织设计

【参考答案】ABE

【考点来源】第一章 2Z101031 施工组织设计的内容

【大立解析】根据《建筑施工组织设计规范》，施工组织设计按编制对象可分为：施工组织总设计、单位工程施工组织设计、分部工程施工组织设计。

3. 【2019-04】针对建设工程项目中的深基础工程编制的施工组织设计属于（ ）。

- A. 施工组织总设计
- B. 单项工程施工组织设计
- C. 单位工程施工组织设计
- D. 分部工程施工组织设计

【参考答案】D

【大立解析】本题主要考查“分部(分项)工程施工组织设计”，分部(分项)工程施工组织设计是针对某些特别重要的、技术复杂的，或采用新工艺、新技术施工的分部(分项)工程，如深基础、无粘结预应力混凝土、特大构件的吊装、大量土石方工程、定向爆破工程等为对象编制的，其内容具体、详细，可操作性强，是直接指导分部(分项)工程施工的依据。

4. 【2019-87】施工组织总设计的编制程序中，先后顺序不能改变的有（ ）。

- A. 先确定施工总体规划，再拟订施工方案
- B. 先计算主要工种工程的工程量，再拟订施工方案
- C. 先拟订施工方案，再编制施工总进度计划
- D. 先计算主要工种工程的工程量，再确定施工总体规划
- E. 先编制施工总进度计划，再编制资源需求量

【参考答案】BCDE

【大立解析】本题考查的是施工组织总设计的编制程序。对于通常的编制程序而言有些顺序是不可逆转的，如：(1)拟订施工方案后才可编制施工总进度计划(因为进度的安排取决于施工的方案)。(2)编制施工总进

度计划后才可编制资源需求里计划(因为资源需求里计划要反映各种资源在时间上的需求)。

5. 【2018-05】根据施工组织总设计编制程序，编制施工总进度计划前需收集相关资料和图纸、计算主要工程量、确定施工的总体部署和（ ）。

- A. 编制资源需求计划
- B. 编制施工准备工作计划
- C. 拟订施工方案
- D. 计算主要技术经济指标

【参考答案】C

【大立解析】施工组织总设计的编制通常采用如下程序：(1)收集和熟悉编制施工组织总设计所需的有关资料和图纸，进行项目特点和施工条件的调查研究；(2)计算主要工种工程的工程量；(3)确定施工的总体部署；(4)拟订施工方案；(5)编制施工总进度计划；(6)编制资源需求量计划；(7)编制施工准备工作计划；(8)施工总平面图设计；(9)计算主要技术经济指标。

6. 【2018-77】建设工程施工组织总设计的编制依据有（ ）。

- A. 相关规范、法律
- B. 合同文件
- C. 施工企业资源配置情况
- D. 建设地区基础资料
- E. 工程施工图纸及标准图

【参考答案】ABD

【大立解析】施工组织总设计的编制依据主要包括：(1)计划文件；(2)设计文件；(3)合同文件；(4)建设地区基础资料；(5)有关的标准、规范和法律；(6)类似建设工程项目的资料和经验。

7. 【2017-05】把施工所需的各种资源、生产、生活活动场地及各种临时设施合理地布置在施工现场，使整个现场能有组织地进行文明施工，属于施工组织设计中（ ）的内容。

- A. 施工部署
- B. 施工方案
- C. 安全施工专项方案
- D. 施工平面图

【参考答案】D

【大立解析】施工平面图是施工方案及施工进度计划在空间上的全面安排。它把投入的各种资源、材料、构件、机械、道路、水电供应网络、生产、生活活动场地及各种临时工程设施合理地布置的施工现场，使整个现场能有组织的进行文明施工。

8. 【2017-77】下列施工组织设计的内容中，属于施工部署与施工方案内容的有（ ）。

- A. 安排施工顺序
- B. 比选施工方案
- C. 计算主要技术经济指标
- D. 编制施工准备计划
- E. 编制资源需求计划

【参考答案】AB

【大立解析】施工部署及施工方案：(1)根据工程情况，结合人力、材料、机械设备、资金、施工方法等条件，全面部署施工任务，合理安排施工顺序，确定主要工程的施工方案。

(2)对拟建工程可能采用的几个施工方案进行定性、定量的分析，通过技术经济评价，选择最佳方案。

9. 【2016-54】需要编制单位工程施工组织设计的工程项目是（ ）。

- A. 新建居民小区工程
- B. 发电厂干灰库烟囱工程



- C. 工厂整体搬迁工程
- D. 拆除工程定向爆破工程

【参考答案】B

【大立解析】单位工程施工组织设计是以单位工程(如一栋楼房、一个烟囱、一段道路、一座桥等)为对象编制的，在施工组织总设计的指导下，由直接组织施工的单位根据施工图设计进行编制，用以直接指导单位工程的施工活动，是施工单位编制分部(分项)工程施工组织设计和季、月、旬施工计划的依据。

10. 【2016-93】施工组织总设计、单位工程施工组织设计及分部(分项)工程都具备的内容有（ ）。

- A. 施工部署
- B. 工程概况
- C. 施工进度计划
- D. 主要技术经济指标
- E. 各项资源需求量计划

【参考答案】BCE

【大立解析】

	施工组织总设计	单位工程施工组织设计	分部工程施工组织设计
内容	1. 工程概况； 2. 施工部署及其核心工程的施工方案； 3. 全场性施工准备工作计划； 4. 施工总进度计划； 5. 各项资源需求量计划； 6. 全场性施工总平面图设计； 7. 主要技术经济指标。	1. 工程概况及施工特点分析；2 施工方案的选择；3. 单位工程施工 准备工作计划；4. 单位工程施 工进度计划；5. 各项资源需求量 计划；6. 单位工程施工总平面图 设计；7. 技术组织措施、质量保 证措施和安全施工措施；8. 主要 技术经济指标。	1. 工程概况及施工特点分析；2. 施工方法和施工机械的选择；3. 分部工程的施工准备计划工作； 4. 分部工程的施工进度计划；5. 各项资源需求量计划；6. 技术组 织措施、质量保证措施和安全施 工措施；7. 作业区施工平面图 布置图设计。

11. 【2015-05】编制施工组织总设计涉及下列工作：①施工总平面图设计；②拟定施工方案；③编制施工总进度计划；④编制资源需求计划；⑤计算主要工种的工程量。正确的编程序是（ ）。

- A. ⑤-①-②-③-④
- B. ①-⑤-②-③-④
- C. ①-②-③-④-⑤
- D. ⑤-②-③-④-①

【参考答案】D

【大立解析】施工组织总设计的编制通常采用如下程序：

- (1) 收集和熟悉编制施工组织总设计所需的有关资料和图纸，进行项目特点和施工条件的调查研究；
- (2) 计算主要工种工程的工程量；
- (3) 确定施工的总体规划；
- (4) 拟订施工方案；
- (5) 编制施工总进度计划；
- (6) 编制资源需求量计划；
- (7) 编制施工准备工作计划
- (8) 施工总平面图设计；
- (9) 计算主要技术经济指标。



12. 【2015-92】施工组织设计的编制原则包括（ ）。

- A. 重视工程施工的目标控制
- B. 合理部署施工现场
- C. 提高施工的工业化程度
- D. 提高施工的连续性和均衡性
- E. 采用国内外最先进的施工技术

【参考答案】ABCD

【大立解析】在编制施工组织设计时，宜考虑以下原则：

- (1) 重视工程的组织对施工的作用。
- (2) 提高施工的工业化程度。
- (3) 重视管理创新和技术创新。
- (4) 重视工程施工的目标控制。
- (5) 积极采用国内外先进的施工技术。
- (6) 充分利用时间和空间，合理安排施工顺序，提高施工的连续性和均衡性。
- (7) 合理部署施工现场，实现文明施工。

13. 【2014-04】下列施工组织设计的基本内容中，可以反映现场文明施工组织的是（ ）。

- A. 工程概况
- B. 施工部署
- C. 施工平面图
- D. 技术经济指标

【参考答案】C

【大立解析】本题四个选项均属于施工组织设计的内容，其中施工平面图是施工方案及施工进度计划在空间上的全面安排，可以将各种资源合理地布置在施工现场，使现场能够有组织地进行文明施工，故选 C。

14. 【2013-06】下列施工组织设计内容中，应当首先确定的是（ ）。

- A. 施工平面图设计
- B. 机具设备需求计划
- C. 施工方案
- D. 施工进度计划

【参考答案】C

【大立解析】施工组织设计的基本内容包括：①工程概况；②施工部署及施工方案；③施工进度计划；④施工平面图；⑤主要技术经济指标。B 属于施工进度计划的内容。

15. 【2013-07】某住宅小区建设中，承包商针对其中一幢住宅楼施工所编制的施工组织设计，属于（ ）。

- A. 施工组织总设计
- B. 单项工程施工组织设计
- C. 单位工程施工组织设计
- D. 分部工程施工组织设计

【参考答案】C

【大立解析】

	施工组织总设计	单位工程施工组织设计	分部工程施工组织设计
对象	整个工程(一个工厂、一个道路工程、一个居住小区)	单位工程(一栋楼房、一段道路、一座桥、一个烟囱)	分部分项工程(深基础、无粘接预应力混凝土、定向爆破)

16. 【2020. 12-33】施工组织总设计编制过程中，编制资源需求量计划的紧前工作是（ ）。

- A. 编制施工总进度计划
- B. 施工总平面图设计
- C. 编制施工准备工作计划
- D. 计算主要技术经济指标

【参考答案】A

【大立解析】施工组织总设计的编制通常采用如下程序：

- (1)收集和熟悉编制施工组织总设计所需的有关资料和图纸，进行项目特点和施工条件的调查研究。
- (2)计算主要工种工程的工程量。
- (3)确定施工的总体规划。
- (4)拟订施工方案。
- (5)编制施工总进度计划。
- (6)编制资源需求量计划。
- (7)编制施工准备工作计划。
- (8)施工总平面图设计。
- (9)计算主要技术经济指标。

【考点来源】2Z101032 施工组织设计的编制方法

17. 【2020. 12-78】根据《建筑施工组织设计规范》，单位工程施工组织设计的内容包括（ ）。

- A. 施工方案的选择
- B. 单位工程施工进度计划
- C. 各项资源需求量计划
- D. 项目施工总体规划
- E. 单位工程施工总平面图设计

【参考答案】ABCE

【大立解析】单位工程施工组织设计的主要内容如下：

- (1)工程概况及施工特点分析；
- (2)施工方案的选择；
- (3)单位工程施工准备工作计划；
- (4)单位工程施工进度计划；
- (5)各项资源需求量计划；
- (6)单位工程施工总平面图设计；
- (7)技术组织措施、质量保证措施和安全施工措施；
- (8)主要技术经济指标(工期、资源消耗的均衡性、机械设备的利用程度等)。

【考点来源】2Z101031 施工组织设计的内容

2Z101040 建设工程项目目标的动态控制

1. 【2020-06】施工成本动态控制过程中，在施工准备阶段，相对于工程合同价而言，施工成本实际值可以是（ ）。

- A. 施工成本规划的成本值
- B. 投标价中的相应成本项
- C. 招标控制价中的相应成本项
- D. 投资估算中的建安工程费用

【参考答案】A

【考点来源】第一章 2Z101042 动态控制方法在施工管理中的应用

【大立解析】本题考查的是运用动态控制原理控制施工成本。施工成本的计划值和实际值是相对的，如：

相对于工程合同价而言，施工成本规划的成本值是实际值。而相对于实际施工成本，则施工成本规划的成本值是计划值。

2. 【2020-07】下列项目目标动态控制工作中，属于事前控制的是（ ）。

- A. 确定目标计划值，同时分析影响目标实现的因素
- B. 进行目标计划值和实际值对比分析
- C. 跟踪项目计划的实际进展情况
- D. 发现原有目标无法实现时，及时调整项目目标

【参考答案】A

【考点来源】第一章 2Z101041 项目目标动态控制的方法

【大立解析】项目目标动态控制的核心是，在项目实施的过程中定期地进行项目目标的计划值和实际值的比较，当发现项目目标偏离时采取纠偏措施。为避免项目目标偏离的发生，还应重视事前的主动控制，即事前分析可能导致项目目标偏离的各种影响因素，并针对这些影响因素采取有效的预防措施。

3. 【2019-05】建设工程项目目标事前控制是指（ ）。

- A. 事前分析可能导致偏差产生的原因并在产生偏差时采取纠偏措施
- B. 事前分析可能导致项目目标偏离的影响因素并针对这些因素采取预防措施
- C. 定期进行计划值与实际值比较
- D. 发现项目目标偏离时及时采取纠偏措施

【参考答案】B

【大立解析】本题主要考查“项目目标的事前控制”，项目目标动态控制的核心是，在项目实施的过程中定期地进行项目目标的计划值和实际值的比较，当发现项目目标偏离时采取纠偏措施。为避免项目目标偏离的发生，还应重视事前的主动控制，即事前分析可能导致项目目标偏离的各种影响因素，并针对这些影响因素采取有效的预防措施。

4. 【2019-06】对建设工程项目目标控制的纠偏措施中，属于技术措施的是（ ）。

- A. 调整管理方法和手段
- B. 调整项目组织结构
- C. 调整资金供给方式
- D. 调整施工方法

【参考答案】D

【大立解析】本题主要考查“项目目标动态控制的纠偏措施”：

组织措施	调整组织结构、任务分工、管理职能分工、工作流程组织和项目管理班子人员
管理措施 (合同措施)	调整进度管理的方法和手段，改变施工管理和强化； 合同管理：合同管理、风险管理、承发包模式、索赔、网络计划技术、信息技术。
经济措施	落实工程所需的资金：资源、激励。
技术措施	调整设计、改进施工方法和改变施工机具：方案、方法、技术、换机械。

5. 【2018-06】下列建设工程项目目标动态控制的工作中，属于准备工作的是（ ）。

- A. 收集项目目标的实际值
- B. 对项目目标进行分解

- C. 将项目目标的实际值和计划值相比较 D. 对产生的偏差采取纠偏措施

【参考答案】B

【大立解析】项目目标动态控制的准备工作将对项目的目标进行分解，以确定用于目标控制的计划值。ACD属于项目实施过程中对项目目标进行动态跟踪和控制。

6. 【2018-07】大型建设工程项目进度目标分解的工作有：①编制各子项目施工进度计划；②编制施工总进度计划；③编制施工总进度规划；④编制项目各子系统进度计划。正确的目标分解过程是（ ）。

- A. ②-③-①-④ B. ②-③-④-① C. ③-②-①-④ D. ③-②-④-①

【参考答案】D

【大立解析】施工进度目标的逐层分解是从施工开始前和在施工过程中，逐步地由宏观到微观，由粗到细编制深度不同的进度计划的过程。对于大型建设工程项目，应通过编制施工总进度规划、施工总进度计划、项目各子系统和各子项目施工进度计划等进行项目施工进度目标的逐层分解。

7. 【2017-24】运用动态控制原理控制施工成本时，相对于实际施工成本，宜作为分析对比的成本计划值为（ ）。

- A. 投标报价 B. 工程支付款
C. 施工成本规划值 D. 施工决算成本

【参考答案】C

【大立解析】相对于工程合同价而言，施工成本规划的成本值是实际值，而相对于实际施工成本，则施工成本规划的成本值是计划值。形成先后顺序：投标价—工程合同价—施工成本规划—实际施工成本—工程款支付，两者比较，在前面的是计划值，在后面的是实际值。

8. 【2016-15】运用动态控制原理控制施工质量时，质量目标不仅包括各分部分项工程的施工质量，还包括（ ）。

- A. 设计图纸的质量 B. 业主的决策质量
C. 施工计划的质量 D. 材料及设备的质量

【参考答案】D

【大立解析】本题考查的是运用动态控制原理控制施工质量的工作步骤与进度控制和成本控制的工作步骤相类似。质量目标不仅是各分部分项工程的施工质量，它还包括材料、半成品、成品和有关设备等的质量。

9. 【2016-36】分析和论证施工成本目标实现的可能性，并对施工成本目标进行分解是通过（ ）进行的。

- A. 编制施工成本比价报表 B. 编制工作任务分工表
C. 编制施工组织设计 D. 编制施工成本规划

【参考答案】D

【大立解析】本题考查的是使用动态控制原理控制施工成本。施工成本目标的分解指的是通过编制施工成本规划，分析和论证成本目标实现的可能性，并对施工成本目标进行分解。

10. 【2015-06】在项目目标动态控制的纠偏措施中，调整管理职能分工属于（ ）。

- A. 组织措施 B. 管理措施 C. 经济措施 D. 技术措施

【参考答案】A

【大立解析】

组织措施	调整组织结构、任务分工、管理职能分工、工作流程组织和项目管理班子人员
管理措施 (合同措施)	调整进度管理的方法和手段，改变施工管理和强化合同管理：合同管理、风险管理、承发包模式、索赔、网络计划技术、信息技术
经济措施	落实工程所需的资金：资源、激励
技术措施	调整设计、改进施工方法和改变施工机具：方案、方法、技术、换机械

11. 【2015-07】项目进度跟踪和控制报告是基于进度的（ ）的定量化数据比较的成果。

- A. 预测值与计划值 B. 计划值与实际值 C. 实际值与预测值 D. 计划值与定额标准值

【参考答案】B

【大立解析】本题考查的是运用动态控制方法在施工管理中的应用。进度的计划值和实际值的比较应是定量的数据比较，比较的成果是进度跟踪和控制报告。

12. 【2014-05】下列工作中，不属于施工项目目标动态控制程序中的工作是（ ）。

- A. 目标分解 B. 目标计划值搜集
C. 目标计划值与实际值比较 D. 采取措施纠偏

【参考答案】B

【大立解析】B选项收集项目目标的实际值。

13. 【2013-08】关于项目目标动态控制的说法，错误的是（ ）。

- A. 动态控制首先应将目标分解，制定目标控制的计划值
B. 目标的计划值在任何情况下都应保持不变
C. 当目标的计划值和实际值发生偏差时应进行纠偏
D. 在项目实施过程中对项目目标进行动态跟踪和控制

【参考答案】B

【大立解析】项目实施过程中主客观条件的变化是绝对的，不变则是相对的。在项目进展过程中平衡是暂时的，不平衡则是永恒的，因此在项目实施过程中必须随着情况的变化进行项目目标的动态控制。如有必要(即原定的项目目标不合理，或原定的项目目标无法实现)，进行项目目标的调整，目标调整后控制过程再回到上述的第一步。

14. 【2013-73】项目目标动态控制过程中，属于事前控制内容的有（ ）。

- A. 分析可能导致项目目标偏离的各种影响因素
B. 针对可能导致目标偏离的影响因素采取预防措施
C. 定期进行目标计划值和实际值的比较
D. 发现目标偏离时采取纠偏措施
E. 分析目标偏离产生的原因和影响

【参考答案】AB

【大立解析】项目目标动态控制的核心是，在项目实施的过程中定期地进行项目目标的计划值和实际值的

比较，当发现项目目标偏离时采取纠偏措施。为避免项目目标偏离的发生，还应重视事前的主动控制，即事前分析可能导致项目目标偏离的各种影响因素，并针对这些影响因素采取有效的预防措施。

15. 【2020. 12-35】项目目标动态控制的工作有：①收集项目实际值；②确定用于目标控制的计划值；③项目目标分解；④如有偏差采取纠偏措施；⑤项目目标的计划值和实际值比较。正确的工作程序是（ ）。

- A. ②-③-①-⑤-④
B. ③-①-②-④-⑤
C. ③-②-①-⑤-④
D. ②-①-③-⑤-④

【参考答案】C

【大立解析】运用动态控制原理控制施工成本的步骤如下：1. 施工成本目标的逐层分解。2. 在施工过程中对施工成本目标进行动态跟踪和控制：（1）按照成本控制的要求，收集施工成本的实际值；（2）定期对施工成本的计划值和实际值进行比较；（3）通过施工成本计划值和实际值的比较，如发现成本的偏差，则必须采取相应的纠偏措施进行纠偏。3. 调整施工成本目标。

【考点来源】2Z101042 动态控制方法在施工管理中的应用

2Z101050 施工项目经理的任务和责任

1. 【2020-08】关于建造师执业资格制度的说法，正确的是（ ）。

- A. 取得建造师注册证书的人员即可担任项目经理
B. 实施建造师执业资格制度后可取消项目经理岗位责任制
C. 建造师是一个工作岗位的名称
D. 取得建造师执业资格的人员表明其知识和能力符合建造师执业的要求

【参考答案】D

【考点来源】第一章 2Z101050 施工项目经理的任务和责任

【大立解析】

A 错误：大、中型工程项目施工的项目经理必须由取得建造师注册证书的人员担任。但取得建造师注册证书的人员是否担任工程项目施工的项目经理，由企业自主决定。

B 错误：在全面实施建造师执业资格制度后仍然要坚持落实项目经理岗位责任制。项目经理岗位是保证工程项目建设质量、安全、工期的重要岗位。

C 错误：建造师是一种专业人士的名称，而项目经理是一个工作岗位的名称。

D 正确：取得建造师执业资格的人员表示其知识和能力符合建造师执业的要求，但其在企业中的工作岗位则由企业视工作需要和安排而定。

2. 【2020-43】根据《建设工程项目管理规范》，项目管理目标责任书应在项目实施之前，由企业的（ ）与项目经理协商制定。

- A. 董事会
B. 技术负责人
C. 股东大会
D. 法定代表人

【参考答案】D

【考点来源】第一章 2Z101052 施工项目经理的责任

【大立解析】项目管理目标责任书应在项目实施之前，由法定代表人或其授权人与项目经理协商制定。

3. 【2020-84】根据《建设工程项目管理规范》，项目管理目标责任书的内容包括（ ）。

- A. 项目管理实施目标
- B. 项目合同文件
- C. 项目管理机构应承担的风险
- D. 项目管理规划大纲
- E. 项目管理效果和目标实现的评价原则、内容和方法

【参考答案】ACE

【考点来源】第一章 2Z101052 施工项目经理的责任

【大立解析】项目管理目标责任书可包括下列内容：

- (1) 项目管理实施目标；
- (2) 组织和项目管理机构职责、权限和利益的划分；
- (3) 项目现场质量、安全、环保、文明、职业健康和社会责任目标；
- (4) 项目设计、采购、施工、试运行管理的内容和要求；
- (5) 项目所需资源的获取和核算办法；
- (6) 法定代表人向项目管理机构负责人委托的相关事项；
- (7) 项目管理机构负责人和项目管理机构应承担的风险；
- (8) 项目应急事项和突发事件处理的原则和方法；
- (9) 项目管理效果和目标实现的评价原则、内容和方法；
- (10) 项目实施过程中相关责任和问题的认定和处理原则；
- (11) 项目完成后对项目管理机构负责人的奖惩依据、标准和办法；
- (12) 项目管理机构负责人解职和项目管理机构解体的条件及办法；
- (13) 缺陷责任制、质量保修期及之后对项目管理机构负责人的相关要求。

4. 【2020-93】根据《建设工程施工合同(示范文本)》，关于施工企业项目经理的说法，正确的有（ ）。

- A. 承包人需要更换项目经理的，应提前 14 天书面通知发包人和监理人，并征得发包人书面同意
- B. 紧急情况下为确保施工安全，项目经理在采取必要措施后，应在 48 小时内向专业监理工程师提交书面报告
- C. 承包人应在接到发包人更换项目经理的书面通知后 14 天内向发包人提出书面改进报告
- D. 发包人收到承包人改进报告后仍要求更换项目经理的，承包人应在接到第二次更换通知的 28 天内进行更换
- E. 项目经理因特殊情况授权给下属人员时，应提前 14 天将授权人员的相关信息通知监理人

【参考答案】ACD

【考点来源】第一章 2Z101050 施工项目经理的任务和责任

【大立解析】A 正确，承包人需要更换项目经理的，应提前 14 天书面通知发包人和代理人，并征得发包人书面同意。

B 错误，在紧急情况下为确保施工安全和人员安全，在无法与发包人代表和总监理工程师及时取得联系时，项目经理有权采取必要的措施保证与工程有关的人身、财产和工程的安全，但应在 48 小时内向发包人代表和总监理工程师提交书面报告。

C 正确，承包人应在接到更换通知后 14 天内向发包人提出书面的改进报告。

D 正确，发包人收到改进报告后仍要求更换的，承包人应在接到第二次更换通知的 28 天内进行更换，并将新任命的项目经理的注册执业资格、管理经验等资料书面通知发包人。

E 错误，项目经理因特殊情况授权其下属人员履行其某项工作职责的，该下属人员应具备履行相应职责的能力，并应提前 7 天将上述人员的姓名和授权范围书面通知监理人，并征得发包人书面同意。

5. 【2019-38】某建设工程项目在施工中发生了紧急性的安全事故，若短时间内无法与发包人代表和总监理工程师取得联系，则项目经理有权采取措施保证与工程有关的人身和财产安全，但应（ ）。

- A. 立即向建设主管部门报告
- B. 在48小时内向承包人的企业负责人提交书面报告
- C. 在24小时内向发包人代表进行口头报告
- D. 在48小时内向发包人代表提交书面报告

【参考答案】D

【大立解析】根据《建设工程施工合同(示范文本)》，项目经理按合同约定组织工程实施。在紧急情况下为确保施工安全和人员安全，在无法与发包人代表和总监理工程师及时取得联系时，项目经理有权采取必要的措施保证与工程有关的人身、财产和工程的安全，但应在48小时内向发包人代表和总监理工程师提交书面报告。

6. 【2019-81】施工企业法定代表人与项目经理协商制定项目管理目标责任书的依据有（ ）。

- A. 项目合同文件
- B. 项目管理实施规划
- C. 组织经营方针
- D. 项目实施条件
- E. 组织管理制度

【参考答案】ACDE

【大立解析】编制项目管理目标责任书应依据的内容有：(1)项目合同文件；(2)组织管理制度；(3)项目管理规划大纲；(4)组织经营方针和目标；(5)项目特点和实施条件与环境。

7. 【2018-45】根据《建设工程施工合同(示范文本)》，项目经理在紧急情况下有权采取必要措施保证与工程有关人身，财产和工程安全，但应在48小时内向（ ）提交书面报告。

- A. 承包方法定代表人和总监理工程师
- B. 发包人代表和总监理工程师
- C. 监督职能部门和承包方法定代表人
- D. 政府职能监督部门和发包人代表

【参考答案】B

【大立解析】在紧急情况下为确保施工安全和人员安全，在无法与发包人代表和总监理工程师及时取得联系时，项目经理有权采取必要的措施保证与工程有关的人身、财产和工程的安全，但应在 48 小时内向发包人代表和总监理工程师提交书面报告。

8. 【2018-53】根据《建设工程项目管理规范》，建设工程实施前由施工企业法定代表人或其授权人与项目经理协商制定的文件是（ ）。

- A. 施工组织设计
- B. 施工总体规划
- C. 工程承包合同
- D. 项目管理目标责任书

【参考答案】D

【大立解析】项目管理目标责任书应在项目实施之前，由法定代表人或其授权人与项目经理协商制定。

9. 【2018-72】根据《建设工程施工合同(示范文本)》，关于发包人书面通知更换不称职项目经理的说法，正确的有（ ）。

- A. 承包人应在接到第二次更换通知后42天内更换项目经理
- B. 承包人应在接到更换通知后14天内向发包人提出书面改进报告
- C. 发包人要求更换项目经理的，承包人无需提供继任项目经理的证明文件
- D. 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的，应按专用合同条款的约定承担违约责任
- E. 发包人接受承包人提出的书面改进报告后，可不更换项目经理

【参考答案】BDE

【大立解析】本题考查的是施工项目经理的任务和责任。发包人有权书面通知承包人更换其认为不称职的项目经理，通知中应当载明要求更换的理由。承包人应在接到更换通知后14天内向发包人提出书面的改进报告。发包人收到改进报告后仍要求更换的，承包人应在接到第二次更换通知的28天内进行更换，并将新任项目经理的注册执业资格、管理经验等资料书面通知发包人。承包人无正当理由拒绝更换项目经理的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

10. 【2018-76】在建设工程施工管理过程中，项目经理在企业法定代表人授权范围内可以行使的管理权力有（ ）。

- A. 对外进行纳税申报
- B. 制定企业经营目标
- C. 选择施工作业队伍
- D. 组织项目管理班子
- E. 指挥工程项目建设的生产经营活动

【参考答案】CDE

【大立解析】项目经理在承担工程项目施工的管理过程中，应当按照建筑施工企业与建设单位签订的工程承包合同，与本企业法定代表人签订项目承包合同，并在企业法定代表人授权范围内，行使以下管理权力：

- (1) 组织项目管理班子；
- (2) 以企业法定代表人的代表身份处理与所承担的工程项目有关的外部关系，受托签署有关合同；
- (3) 指挥工程项目建设的生产经营活动，调配并管理进入工程项目的人力、资金、物资、机械设备等生产要素；
- (4) 选择施工作业队伍；
- (5) 进行合理的经济分配；
- (6) 企业法定代表人授予的其他管理权力。

11. 【2017-28】根据《建设工程项目管理规范》(GB/T50326)，项目实施前，企业法定代表人应与施工项目经理协商制定（ ）。

- A. 项目成本管理规划
- B. 项目管理承诺书
- C. 项目管理目标责任书
- D. 质量保证承诺书

【参考答案】C

【大立解析】项目管理目标责任书应在项目实施之前，由法定代表人或其授权人与项目经理协商制定。

12. 【2017-88】关于施工企业项目经理地位的说法，正确的有（ ）。

- A. 是承包人为实施项目临时聘用的专业人员
- B. 是施工企业全面履行施工承包合同的法定代表人
- C. 是施工企业法定代表人委托对项目施工过程全面负责的项目管理者
- D. 是施工承包合同中的权利、义务和责任主体
- E. 项目经理经承包人授权后代表承包人负责履行合同

【参考答案】CE

【大立解析】A选项：项目经理应是承包人正式聘用的员工；

B选项：项目经理是指受企业法定代表人委托对工程项目施工过程全面负责的项目管理者，是建筑施工企业法定代表人在工程项目上的代表人

D选项：施工承包合同中的权利、义务和责任主体是企业层面的权责。

13. 【2016-31】关于施工项目经理的地位作用的说法，正确的是（ ）。

- A. 项目经理是一种专业人士的名称
- B. 没有取得建造师执业资格的人员也可担任施工项目的项目经理
- C. 项目经理是企业法定代表人在项目上的代表人
- D. 项目经理的管理任务不包括项目的行政管理

【参考答案】C

【大立解析】建造师是一种专业人士的名称，而项目经理是一个工作岗位的名称，A 错误；大、中型工程项目施工的项目经理必须由取得建造师注册证书的人员担任，但取得建造师注册证书的人员是否担任工程项目施工的项目经理，由企业自主决定，B 错误；建筑实施企业项目经理(以下简称项目经理)，是指受企业法定代表人委托对工程项目施工过程全面负责的项目管理者，是建筑施工企业法定代表人在工程项目上的代表人，C 正确；项目经理的任务包括项目的行政管理和项目管理两个方面，D 错误。

14. 【2016-77】根据《建设工程施工合同(示范文本)》(GB-2013-0201)，关于施工项目经理的说法，正确的有（ ）。

- A. 承包人应向发包人提交与项目经理的劳动合同以及为其缴纳社会保险的有效证明
- B. 承包人应在通用合同条款中明确项目经理的姓名、职称、注册职业证书编号等事项
- C. 项目经理因特殊情况授权下属行其职责时，必须提前48小时通知监理人及发包人
- D. 承包人未经发包人书面同意，不能擅自更换项目经理
- E. 承包人接到发包人更换项目经理的书面通知后，应在14天内向发包人提出书面改进报告

【参考答案】ADE

【大立解析】承包人应向发包人提交项目经理与承包人之间的劳动合同，以及承包人为项目经理缴纳社会保险的有效证明，A 正确。

项目经理应为合同当事人所确认的人选，并在专用合同条款中明确项目经理的姓名、职称、注册执业证书编号、联系方式及授权范围等事项，项目经理经承包人授权后代表承包人负责履行合同，B 错误。

项目经理因特殊情况授权其下属人员履行其某项工作职责的，该下属人员应具备履行相应职能的能

力，并提前 7 天将上述人员的姓名和授权范围书面通知监理人，并征得发包人书面同意，C 错误。

未经发包人书面同意，承包人不得擅自更换项目经理，D 正确。

发包人有权书面通知承包人更换认为不称职的项目经理，通知中应当载明要求更换的理由，承包人应在接到更换通知后 14 天内向发包人提出书面的改进报告，E 正确。

15. 【2015-08】根据《建设工程施工合同(示范文本)》(GF-2013-0201)，项目经理确需离开施工现场时，应取得()书面同意。

- A. 承包人 B. 监理人 C. 建设主管部门 D. 发包人

【参考答案】D

【大立解析】本题考查的是施工项目经理的任务和责任。项目经理确需离开施工现场时，应事先通知监理人，并取得发包人的书面同意。

16. 【2015-09】根据《建设工程施工合同(示范文本)》(GF-2013-0201)，项目经理因特殊情况授权其下属人员履行某项工作职责时，应至少提前()天书面通知监理人。

- A. 5 B. 7 C. 14 D. 28

【参考答案】B

【大立解析】本题考查的是施工项目经理的任务和责任。项目经理因特殊情况授权其下属人员履行其某项工作职责的，该下属人员应具备履行相应职责的能力，并应提前 7 天将上述人员的姓名和授权范围书面通知监理人，并征得发包人书面同意。

17. 【2015-83】根据《建设工程施工合同(示范文本)(GT-2013-0201)》施工合同签订后，承包人应向发包人提交的关于项目经理的有效证明文件包括()。

- A. 劳动合同 B. 缴纳社保
C. 身份证 D. 职称证书
E. 注册执业证书

【参考答案】AB

【大立解析】项目经理应是承包人正式聘用的员工，承包人应向发包人提交项目经理与承包人之间的劳动合同，以及承包人为项目经理缴纳社会保险的有效证明。

18. 【2014-06】项目经理在承担工程项目施工的管理工程中，其管理权利不包括()。

- A. 组织项目管理班子 B. 指挥项目的生产经营活动
C. 签署项目参与人员聘用合同 D. 选择施工作业队伍

【参考答案】C

【大立解析】项目经理权力包括选项 ABD 所列内容，而不包括签署项目参与人员聘任合同。故选 C。

19. 【2014-07】对建设工程项目施工负有全面管理责任的是()。

- A. 企业法定代表人 B. 项目经理 C. 项目总工程师 D. 总监理工程师

【参考答案】B

【大立解析】常识题。项目经理在工程项目施工中处于中心地位，对工程项目施工负有全面管理的责任。

20. 【2014-73】关于施工项目经理任职条件的说法，正确的有()。

- A. 通过建造师执业资格考试的人员只能担任项目经理
- B. 项目经理每月在施工现场的时间可自行决定
- C. 项目经理必须由承包人正式聘用的建造师担任
- D. 项目经理可以由取得项目管理师资格证书的人员担任
- E. 项目经理不得同时担任其他项目的经理

【参考答案】CE

【大立解析】A选项和D选项错误：凡持有项目经理资质证书或者建造师注册证书的人员，经其所在企业聘用后均可担任工程项目施工的项目经理。但取得建造师注册证书的人员是否担任工程项目施工的项目经理，由企业自主决定。

B选项错误：项目经理应常驻施工现场，且每月在施工现场时间不得少于专用合同条款约定的天数。

21. 【2014-74】根据《建设工程项目管理规范》(GB/T50326—2006)，施工项目经理应履行的职责有()。

- A. 主持编制项目目标责任书
- B. 对资源进行动态管理
- C. 建立各种专业管理体系
- D. 参与工程竣工验收
- E. 进行授权范围内的利益分配

【参考答案】BCDE

【大立解析】项目经理的职责包括：

- (1) 项目管理目标责任书中规定的职责。
- (2) 工程质量安全责任承诺书中应履行的职责。
- (3) 组织或参与编制项目管理规划大纲、项目管理实施规划，对项目目标进行系统管理。
- (4) 主持制定并落实质量、安全技术措施和专项方案，负责相关的组织协调工作。
- (5) 对各类资源进行质量监控和动态管理。
- (6) 对进场的机械、设备、工器具的安全、质量和使用进行监控。
- (7) 建立各类专业管理制度并组织实施。
- (8) 制定有效的安全、文明和环境保护措施并组织实施。
- (9) 组织或参与评价项目管理绩效。
- (10) 进行授权范围内的任务分解和利益分配。
- (11) 按规定完善工程资料，规范工程档案文件，准备工程结算和竣工资料，参与工程竣工验收。
- (12) 接受审计，处理项目管理机构解体的善后工作。
- (13) 协助和配合组织进行项目检查、鉴定和评奖申报。
- (14) 配合组织完善缺陷责任期的相关工作。

22. 【2013-09】根据《建设工程项目管理规范》(GB/T50326—2006)，项目管理目标责任书由()制定。

- A. 施工企业经营部门
- B. 法定代表人或其授权人与项目经理协商
- C. 建设单位和施工企业法定代表人协商
- D. 施工企业合同预算部门

【参考答案】B

【大立解析】项目管理目标责任书应在项目实施之前，由法定代表人或其授权人与项目经理协商制定。

23. 【2013-10】施工方项目经理在承担工程项目施工管理过程中，以（ ）身份处理与所承担的工程项目有关的外部关系。

- A. 施工企业决策者
- B. 施工企业法定代表人
- C. 施工企业法定代表人的代表
- D. 建设单位项目管理者

【参考答案】C

【大立解析】项目经理是指受企业法定代表人委托对工程项目施工过程全面负责的项目管理者，是建筑施工企业法定代表人在工程项目上的代表人。

24. 【2020. 12-36】施工企业项目经理的管理权限应由企业（ ）授予。

- A. 董事会
- B. 经理层
- C. 股东大会
- D. 法定代表人

【参考答案】D

【大立解析】建筑施工企业项目经理，是指受企业法定代表人委托对工程项目施工过程全面负责的项目管理者，是建筑施工企业法定代表人在工程项目上的代表人。

【考点来源】2Z101051 施工项目经理的任务和责任

25. 【2020. 12-43】某工程的项目经理由于工作失误，致使施工人员死亡并造成重大经济损失，施工企业对该项目经理可以采取的处理方式是（ ）。

- A. 追究行政责任
- B. 吊销资格证书
- C. 追究社会责任
- D. 追究经济责任

【参考答案】D

【大立解析】项目经理由于主观原因，或由于工作失误有可能承担法律责任和经济责任。政府主管部门将追究的主要是其法律责任，企业将追究的主要是其经济责任。但是，如果由于项目经理的违法行为而导致企业的损失，企业也有可能追究其法律责任。

【考点来源】2Z101052 施工项目经理的责任

26. 【2020. 12-71】根据《建设工程项目管理规范》，项目管理机构负责人的权限有（ ）。

- A. 参与组建项目管理机构
- B. 决定授权范围内的项目资源使用
- C. 参与选择大宗资源的供应单位
- D. 决定具有资质的分包人
- E. 主持项目管理机构工作

【参考答案】ABCE

【大立解析】项目经理应具有下列权限：

- (1) 参与项目招标、投标和合同签订；
- (2) 参与组建项目管理机构；
- (3) 参与组织对项目各阶段的重大决策；
- (4) 主持项目管理机构工作；
- (5) 决定授权范围内的项目资源使用；
- (6) 在组织制度的框架下制定项目管理机构管理制度；

- (7) 参与选择并直接管理具有相应资质的分包人；
- (8) 参与选择大宗资源的供应单位；
- (9) 在授权范围内与项目相关方进行直接沟通；
- (10) 法定代表人和组织授予的其他权利。

【考点来源】2Z101052 施工项目经理的责任

27. 【2020. 12-75】根据《建设工程施工合同(示范文本)》，如承包人不能向发包人提交合同确认的项目经理的劳动合同、社会保险等有效证明，则符合合同约定的做法有（ ）。

- A. 发包人要求更换项目经理
- B. 发包人安排另家施工单位进场施工
- C. 承包人安排临近工地项目经理兼任本项目经理
- D. 承包人另安排一名生产经理代行项目经理职务
- E. 承包人承担由此增加的费用和延误的工期

【参考答案】AE

【大立解析】项目经理应是承包人正式聘用的员工，承包人应向发包人提交项目经理与承包人之间的劳动合同，以及承包人为项目经理缴纳社会保险的有效证明。承包人不提交上述文件的，项目经理无权履行职责，发包人有权要求更换项目经理，由此增加的费用和(或)延误的工期由承包人承担。

【考点来源】2Z101050 施工项目经理的任务和责任

2Z101060 施工风险管理

1. 【2020-48】项目风险管理中，风险等级是根据（ ）评估确定的。

- A. 风险因素发生的概率和风险管理能力
- B. 风险损失量和承受风险损失的能力
- C. 风险因素发生的概率和风险损失量(或效益水平)
- D. 风险管理能力和风险损失量(或效益水平)

【参考答案】C

【考点来源】第一章 2Z101061 风险和风险量

【大立解析】风险事件的风险等级由风险发生概率等级和风险损失等级间的关系矩阵确定。

2. 【2019-40】在建设工程项目施工前，承包人对难以控制的风险向保险公司投保，此行为属于风险应对措施中的（ ）。

- A. 风险规避
- B. 风险减轻
- C. 风险转移
- D. 风险保留

【参考答案】C

【大立解析】常用的风险对策包括风险规避、减轻、自留、转移及其组合等策略。对难以控制的风险向保险公司投保是风险转移的一种措施。

3. 【2018-66】根据构成风险的因素分类，建设工程施工现场因防火设施数量不足而产生的风险属于（ ）风险。

- A. 经济与管理
- B. 组织
- C. 工程环境
- D. 技术

【参考答案】A

【大立解析】经济与管理风险，如：(1)工程资金供应条件；(2)合同风险；(3)现场与公用防火设施的可用性及其数量；(4)事故防范措施和计划；(5)人身安全控制计划；(6)信息安全控制计划等。

4. 【2017-53】某施工企业与建设单位采用固定总价方式签订了写字楼项目的施工总承包合同，若合同履行过程中材料价格上涨导致成本增加，这属于施工风险中的（ ）。

- A. 经济与管理 B. 组织 C. 技术 D. 工程环境

【参考答案】A

【大立解析】经济与管理风险，如：(1)宏观和微观经济情况；(2)工程资金供应的条件；(3)合同风险；(4)现场与公用防火设施的可用性及其数量；(5)事故防范措施和计划；(6)人身安全控制计划；(7)信息安全控制计划等。

5. 【2013-74】建设工程项目风险管理过程中，风险识别的工作有（ ）。

- A. 分析各种风险的损失量 B. 确定风险因素
C. 收集与施工风险相关的信息 D. 分析各种风险因素发生的概率
E. 编制施工风险识别报告

【参考答案】BCE

【大立解析】风险识别的任务是识别施工全过程存在哪些风险，其工作程序包括：

- (1)收集与施工风险有关的信息。
(2)确定风险因素。
(3)编制施工风险识别报告。

6. 【2020.12-52】根据《建设工程项目管理规范》，项目风险管理的程序是（ ）。

- A. 风险识别、风险分析、风险转移、风险应对
B. 制订风险管理目标、确定风险范围、选择风险管理方法、明确风险管理责任
C. 风险识别风险评估风险应对、风险监控
D. 收集风险信息、确定风险因素、编制风险报告、进行风险监控

【参考答案】C

【大立解析】项目风险管理应包括下列程序：1. 风险识别；2. 风险评估；3. 风险应对；4. 风险监控。

【考点来源】2Z101060 施工风险管理

2Z101070 建设工程监理的工作任务和工作方法

1. 【2020-35】项目监理规划编制完成后，其审核批准者为（ ）。

- A. 监理单位技术负责人 B. 业主方驻工地代表
C. 总监理工程师 D. 政府质量监督人员

【参考答案】A

【考点来源】第一章 2Z101072 建设工程监理的工作方法

【大立解析】工程建设监理规划应在签订委托监理合同及收到设计文件后开始编制，在召开第一次工地会议前报送建设单位。总监理工程师组织专业监理工程师参加编制，总监理工程师签字后由工程监理单位技

术负责人审批。

2. 【2020-41】项目监理机构在施工阶段进度控制的主要工作（ ）。

- A. 合同执行情况的分析和跟踪管理
- B. 定期与施工单位核对签证台账
- C. 监督施工单位严格按照合同规定的工期组织施工
- D. 审查单位工程施工组织设计

【参考答】C

【考点来源】第一章 2Z101071 建设工程监理的工作任务

【大立解析】工程施工阶段建设监理工作的主要任务中，施工阶段的进度控制：

- (1) 监督施工单位严格按照施工合同规定的工期组织施工；
- (2) 审查施工单位提交的施工进度计划，核查施工单位对施工进度计划的调整；
- (3) 建立工程进度台账，核对工程形象进度，按月、季和年度向业主报告工程执行情况、工程进度以及存在的问题。A 施工合同管理方便的工作，B 实施阶段投资控制，D 施工准备阶段。

3. 【2019-44】根据《建设工程监理规范》，关于土方回填工程旁站监理的说法，正确的是（ ）。

- A. 承包人应在施工前24小时书面通知监理方
- B. 监理人员实施旁站监理的依据是监理规划
- C. 旁站监理人员仅对施工过程跟班监督
- D. 旁站监理人员到场但未在监理记录上签字，不影响进行下一道工序施工

【参考答案】A

【大立解析】施工企业根据监理企业制定的旁站监理方案，在需要实施旁站监理的关键部位、关键工序进行施工前 24 小时，应当书面通知监理企业派驻工地的项目监理机构。项目监理机构应当安排旁站监理人员按照旁站监理方案实施旁站监理。凡旁站监理人员和施工企业现场质检人员未在旁站监理记录上签字的，不得进行下一道工序施工。

4. 【2019-54】根据《建设工程监理规范》，竣工验收阶段建设监理工作的主要任务是（ ）。

- A. 负责编制工程管理归档文件并提交给政府主管部门
- B. 审查施工单位的竣工验收申请并组织竣工验收
- C. 参与工程预验收并编写工程质量评估报告
- D. 督促和检查施工单位及时整理竣工文件和验收资料，并提出意见

【参考答案】D

【大立解析】本题考查的是建设工程监理的工作任务。竣工验收阶段建设监理工作的主要任务：(1) 督促和检查施工单位及时整理竣工文件和验收资料，并提出意见；(2) 审查施工单位提交的竣工验收申请，编写工程质量评估报告；(3) 组织工程预验收，参加业主组织的竣工验收，并签署竣工验收意见；(4) 编制、整理工程监理归档文件并提交给业主。

5. 【2018-12】根据《建设工程安全生产管理条例》，关于工程监理单位安全责任的说法，正确的是（ ）。

- A. 在实施监理过程中发现情况严重的安全事故隐患，应要求施工单位整改

- B. 在实施监理过程中发现情况严重的安全事故隐患，应及时向有关主管部门报告
- C. 对于情节严重的安全事故隐患，施工单位拒不整改时应向建设单位报告
- D. 应审查专项施工方案是否符合工程建设强制性标准

【参考答案】D

【大立解析】《建设工程安全生产管理条例》国务院令 393 号，2003 年)中的有关规定，“工程监理单位应当审查施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案是否符合工程建设强制性标准。工程监理单位在实施监理过程中，发现存在安全事故隐患的，应当要求施工单位整改；情况严重的，应当要求施工单位暂时停止施工，并及时报告建设单位。施工单位拒不整改或者不停止施工的，工程监理单位应当及时向有关主管部门报告。工程监理单位和监理工程师应当按照法律、法规和工程建设强制性标准实施监理，并对建设工程安全生产承担监理责任”(引自第十四条)。

6. 【2018-58】根据《建设工程监理规范》，关于旁站监理的说法，正确的是（ ）。

- A. 施工企业对需要旁站监理的关键部位进行施工之前，应至少提前48小时通知项目监理机构
- B. 若施工企业现场质检人员未签字而旁站监理人员签字认可，即可进行下一道工序
- C. 旁站监理人员发现施工活动危及工程质量的，可直接下达停工指令
- D. 旁站监理人员对主体结构混凝土浇筑应进行旁站监理

【参考答案】D

【大立解析】A 错误，施工企业根据监理企业制定的旁站监理方案，在需要实施旁站监理的关键部位、关键工序进行施工前 24 小时，应当书面通知监理企业派驻工地的项目监理机构。

B 错误，凡旁站监理人员和施工企业现场质检人员未在旁站监理记录(见附件)上签字的，不得进行下一道工序施工。

C 错误，旁站监理人员实施旁站监理时，发现其施工活动已经或者可能危及工程质量的，应当及时向监理工程师或者总监理工程师报告，由总监理工程师下达局部暂停施工指令或者采取其他应急措施。

7. 【2017-37】工程监理人员实施监理过程中，发现工程设计不符合工程质量标准或合同约定的质量要求时，应当采取的措施是（ ）。

- A. 要求施工单位报告设计单位改正
- B. 报告建设单位要求设计单位改正
- C. 直接与设计单位确认修改工程计划
- D. 要求施工单位改正并报告设计单位

【参考答案】B

【大立解析】“工程监理人员认为工程施工不符合工程设计要求、施工技术标准和合同约定的，有权要求建筑施工企业改正。工程监理人员发现工程设计不符合建筑工程质量标准或者合同约定的质量要求的，应当报告建设单位要求设计单位改正”。

8. 【2017-63】根据《建设工程监理规范》(GB/T50319-2013)，工程建设监理规划应当在（ ）前报送建设单位。

- A. 签订委托监理合同
- B. 召开第一次工地会议
- C. 签发工程开工令
- D. 业主组织施工招标

【参考答案】B

【大立解析】工程建设监理规划应在签订委托监理合同及收到设计文件后开始编制，在召开第一次工地会议前报送建设单位。

9. 【2016-26】对于采用新材料、新工艺及新设备的工程项目，承担其监理业务的项目监理机构除了编制工程建设监理规划外，还应编制（ ）。

- A. 工程建设监理实施方案
- B. 工程建设监理大纲
- C. 工程建设监理实施细则
- D. 工程建设监理实施规划

【参考答案】C

【大立解析】对于使用新材料，新工艺、新技术、新设备的工程以及专业性较强，危险性较大的分部分项工程，应编制工程建设监理实施细则。

10. 【2016-56】专业监理工程师发现工程设计不符合建筑工程质量标准，该监理工程师的正确做法是（ ）。

- A. 要求设计院进行设计变更
- B. 下达设计整改通知时
- C. 下达停工令
- D. 报告建设单位要求设计单位改正

【参考答案】D

【大立解析】“工程监理单位认为工程施工不符合工程设计要求、施工技术标准和合同约定的，有权要求建筑施工企业改正。工程监理单位发现工程设计不符合建筑工程质量标准或者合同约定的质量要求的，应当报告建设单位要求设计单位改正”。

11. 【2015-13】根据现行《建设工程安全生产管理条例》，工程监理单位应当审查施工组织设计中的安全技术措施是否符合（ ）。

- A. 建设工程承包合同
- B. 工程监理大纲
- C. 设计文件
- D. 工程建设强制性标准

【参考答案】D

【大立解析】《建设工程安全生产管理条例》第十四条：工程监理单位应当审查施工组织设计的安全技术措施或者专项施工方案是否符合工程建设强制性标准。

12. 【2015-41】根据现行《建设工程安全生产管理条例》，工程监理单位发现存在安全事故隐患情况严重的，应当要求施工单位暂时停止施工，并及时报告（ ）。

- A. 工程总承包单位
- B. 建设主管部门
- C. 质量监督站
- D. 建设单位

【参考答案】D

【大立解析】本题考查的是工程监理的工作任务。工程监理单位在实施监理过程中，发现存在安全事故隐患的，应当要求施工单位整改；情况严重的，应当要求施工单位暂时停止施工，并及时报告建设单位。

13. 【2014-09】根据现行《建设工程监理规范》要求，监理工程师对建设工程实施监理的形式包括（ ）。

- A. 旁站、巡视和班组自检
- B. 巡视、平行检验和班组自检
- C. 旁站、巡视和平行检验
- D. 平行检验、班组互检和旁站

【参考答案】C

【大立解析】监理工程师应当按照工程监理规范的要求，采取旁站、巡视和平行检验等形式，对建设工程实施监理。

14. 【2014-10】我国推行建设工程监理制度的目的，不包括（ ）。



- A. 确保工程建设质量
B. 加快工程建设速度
C. 提高工程建设水平
D. 充分发挥投资效益

【参考答案】B

【大立解析】推行建设监理制度的目的是确保工程建设质量、提高工程建设水平、充分发挥投资效益，选项B不属于建立制度的目的，故选B。

15. 【2013-13】工程建设监理规划编制完成后，必须经（ ）审核批准。

- A. 业主
B. 总监理工程师
C. 专业监理工程师
D. 监理单位技术负责人

【参考答案】D

【大立解析】

编制	监理规划	监理实施细则
时间	签订监理合同，收到设计文件后	(专业工程)开工前
主体	总监组织专业监理工程师	专业监理工程师
审批	监理单位技术负责人审批	总监审批
依据	法律、法规标准；设计文件；监理大纲、监理合同	监理规划；相关标准、设计文件；施工组织设计、专项施工方案
内容	工程项目概况；监理工作范围；监理工作内容；监理工作目标；监理工作依据；项目监理机构的组织形式；项目监理机构的人员配备计划；项目监理机构的人员岗位职责；监理工作程序；监理工作方法；监理工作制度；建立设施。(内容较多，采用排除法)	专业工程特点；监理工作流程；监理工作要点；监理工作方法；措施。

16. 【2013-14】根据《建设工程安全生产管理条例》，工程监理单位应当审核施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案是否符合（ ）。

- A. 工程建设设计文件
B. 工程建设强制性标准
C. 工程建设施工合同
D. 工程建设技术规程

【参考答案】B

【大立解析】工程监理单位应当审查施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案是否符合工程建设强制性标准。

17. 【2020. 12-44】某工程项目实施过程中，监理人员发现工程设计不符合建设工程质量标准，正确的做法是（ ）。

- A. 直接给承包人下发设计变更单
B. 直接要求设计人更正
C. 要求承包人提出变更建议
D. 报告建设单位要求设计人更正

【参考答案】D

【大立解析】工程监理人员发现工程设计不符合建筑工程质量标准或者合同约定的质量要求的，应当报告建设单位要求设计单位改正。

【考点来源】2Z101072 建设工程监理的工作方法

18. 【2020. 12-18】根据《房屋建筑施工旁站监理管理办法（试行）》，施工单位在需要旁站监理的关键

部位、关键工序进行施工前（ ）小时，书面通知项目监理机构。

- A. 12
B. 36
C. 24
D. 48

【参考答案】C

【大立解析】施工企业根据监理企业制定的旁站监理方案，在需要实施旁站监理的关键部位、关键工序进行施工前 24 小时，应当书面通知监理企业派驻工地的项目监理机构。项目监理机构应当安排旁站监理人员按照旁站监理方案实施旁站监理。

【考点来源】 2Z101072 建设工程监理的工作方法

2Z102000 施工成本管理

2Z102010 建筑安装工程费用项目的组成与计算

1. 【2020-15】企业为施工生产提供履约担保所发生的费用应计入建筑安装工程费用中的（ ）。

- A. 企业管理费
B. 规费
C. 税金
D. 财产保费

【参考答案】A

【考点来源】第二章 2Z102011 建筑安装工程费用项目组成

【大立解析】企业管理费一共包括 17 笔费用。其中，财务费是指企业为施工生产筹集资金或提供预付款担保、履约担保、职工工资支付担保等所发生的各种费用。

D 选项：财产保险费是指施工管理用财产、车辆等的保险费用。

2. 【2020-66】现行税法规定，建筑安装工程费用的增值税是指应计入建筑安装工程造价内的（ ）。

- A. 项目应纳税所得额
B. 增值税可抵扣进项税额
C. 增值税销项税额
D. 增值税进项税

【参考答案】C

【考点来源】第二章 2Z102011 建筑安装工程费用项目组成

【大立解析】建筑安装工程费用的税金是指国家税法规定应计入建筑安装工程造价内的增值税销项税额。

3. 【2020-90】下列施工费用中，属于施工机具使用费的有（ ）。

- A. 塔吊进入施工现场的费用
B. 挖掘机施工作业消耗的燃料费用
C. 压路机司机的工资
D. 通勤车辆的过路过桥费
E. 土方运输汽车的年检费

【参考答案】BCE

【考点来源】第二章 2Z102011 建筑安装工程费用项目组成

【大立解析】施工机具使用费是指施工作业所发生的施工机械、仪器仪表使用费或其租赁费。

1. 施工机械使用费，以施工机械台班耗用量乘以施工机械台班单价表示，施工机械台班单价应由下列七项费用组成：（1）折旧费。（2）大修理费。（3）经常修理费。（4）安拆费及场外运费。（5）人工费：是指机上司机（司炉）和其他操作人员的人工费。（6）燃料动力费：是指施工机械在运转作业中所消耗的各种燃料

及水、电等。(7)税费：是指施工机械按照国家规定应缴纳的车船使用税、保险费及年检费等。

2. 仪器仪表使用费。

4. 【2019-70】某建设工程项目的造价中人工费为3000万元，材料费为6000万元，施工机具使用费为1000万元，企业管理费为400万元，利润为800万元，规费为300万元，各项费用均不包含增值税可抵扣进项税额，增值税税率为9%。则增值税销项税额为（ ）万元。

- A. 1035 B. 900 C. 936 D. 1008

【参考答案】A

【大立解析】本题考查的是建筑业增值税计算办法。当采用一般计税方法时，建筑业增值税税率为10%。计算公式为：增值税销项税额=税前造价×9%；税前造价为人工费、材料费、施工机具使用费、企业管理费、利润和规费之和，各费用项目均不包含增值税可抵扣进项税额的价格计算。 $(3000+6000+1000+400+800+300) \times 9\% = 1035$ 万元。

5. 【2019-71】下列与材料有关的费用中，应计入建筑安装工程材料费的有（ ）。

- A. 运杂费 B. 运输损耗费
C. 采购费 D. 工地保管费
E. 检验试验费

【参考答案】ABCD

【大立解析】材料费是指施工过程中耗费的原材料、辅助材料、构配件、零件、半成品或成品、工程设备的费用，包括：材料原件、运杂费、运输损耗费和采购及保管费。

6. 【2018-26】根据《建筑安装工程费用项目组成》，对超额劳动和增收节支而支付给个人的劳动报酬，应计入建筑安装工程费用人工费项目中的（ ）。

- A. 奖金 B. 计时工资或计件工资
C. 津贴补贴 D. 特殊情况下支付的工资

【参考答案】A

【大立解析】奖金是指对超额劳动和增收节支支付给个人的劳动报酬。如节约奖、劳动竞赛奖等。

7. 【2017-20】根据《建筑安装工程费用项目组成》（建标【2013】44号），施工企业对建筑以及材料、构件和建筑安装物进行一般鉴定、检查所发生的费用，应计入建筑安装工程费用项目中的（ ）。

- A. 措施费 B. 规费 C. 材料费 D. 企业管理费

【参考答案】D

【大立解析】施工企业对建筑以及材料、构件和建筑安装物进行一般鉴定、检查所发生的费用为检验试验费应计入企业管理费用中。

8. 【2016-78】其他项目清单包含的内容有（ ）。

- A. 暂列金额 B. 总承包服务费
C. 安全文明施工费 D. 暂估价
E. 计日工

【参考答案】ABDE

【大立解析】其他项目费由暂列金额、暂估价、计日工、总承包服务费等内容构成。

9. 【2015-35】某施工企业采购一批材料，出厂价3000元/吨，运杂费是材料采购价的5%，运输材料的损耗率为1%，保管费率为2%，则该批材料的单价应为（ ）元/吨。

- A. 3245.13 B. 3244.50 C. 3240.00 D. 3150.00

【参考答案】A

【大立解析】本题考查的是各费用构成要素计算方法。材料单价={ (材料原价+运杂费) × [1+运输损耗率] × [1+采购保管费率] } = 3000 × (1+5%) × (1+1%) × (1+2%) = 3245.13 (元/吨)。

10. 【2014-11】根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2013]44号)，下列费用中，应计入措施项目费的是（ ）。

- A. 检验试验费 B. 总承包服务费
C. 施工机具使用费 D. 工程定位复测费

【参考答案】D

【大立解析】工程定位复测费是指工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作的费用。

11. 【2014-75】根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标2013-44号)，按建造形成划分，属于措施项目费的有（ ）。

- A. 特殊地区施工增加费 B. 工程定位复测费
C. 安全文明施工费 D. 脚手架工程费
E. 仪器仪表使用费

【参考答案】ABCD

【大立解析】措施项目费包括：①安全文明施工费；②夜间施工增加费；③二次搬运费；④冬雨期施工增加费；⑤已完工程及设备保护费；⑥工程定位复测费；⑦特殊地区施工增加费；⑧大型机械设备进出场及安拆费；⑨脚手架工程费。

13. 【2013-16】根据现行规定，施工企业为职工缴纳的工伤保险费，属于建筑安装工程费中的（ ）。

- A. 文明施工费 B. 劳动保险费 C. 规费 D. 安全施工费

【参考答案】C

【大立解析】规费包括社会保险费和住房公积金。

14. 【2020.12-26】建筑安装工程费用构成中，将施工塔式起重机由一施工地点运至另一施工地点的运输装卸、辅助材料及架线等费用属于（ ）。

- A. 施工机械使用费 B. 大型机械设备进出场及安拆费
C. 工具用具使用费 D. 固定资产使用费

【参考答案】B

【大立解析】大型机械设备进出场及安拆费是指机械整体或分体自停放场地运至施工现场或由一个施工地点运至，另一个施工地点，所发生的机械进出场运输及转移费用及机械在施工现场进行安装、拆卸所需的人工费、材料费、机械费、试运转费和安装所需的辅助设施的费用。

【考点来源】2Z102011 建筑安装工程费用项目组成

15. 【2020. 12-92】下列措施项目费中，属于安全文明施工费的有（ ）。

- A. 环境保护费
- B. 脚手架工程费
- C. 工程定位复测费
- D. 冬雨期施工增加费
- E. 临时设施费

【参考答案】AE

【大立解析】安全文明施工费：

(1) 环境保护费：是指施工现场为达到环保部门要求所需要的各项费用。

(2) 文明施工费：是指施工现场文明施工所需要的各项费用。

(3) 安全施工费：是指施工现场安全施工所需要的各项费用。

(4) 临时设施费：是指施工企业为进行建设工程施工所必须搭设的生活和生产用的

【考点来源】2Z102011 建筑安装工程费用项目组成

16. 【2020. 12-54】某建筑材料的原价是 3500 元/吨，运杂费率是 2.5%，运输损耗率是 1%，采购保管费率是 2% 该材料的不含税单价是（ ）元/吨。

- A. 3692.50
- B. 3695.84
- C. 3694.08
- D. 3694.95

【参考答案】B

【大立解析】材料单价 = $\{(\text{材料原价} + \text{运杂费}) \times [1 + \text{运输损耗率}(\%)]\} \times [1 + \text{采购保管费率}(\%)] = 3500 \times (1 + 2.5\%) \times (1 + 1\%) \times (1 + 2\%) = 3695.84$ 元/吨。

【考点来源】2Z102012 建筑安装工程费用计算

17. 【2020. 12-56】根据《建设工程工程量清单计价规范》，关于其他项目费的说法，正确的是（ ）。

- A. 暂列金额应按招标工程量清单的数量填写，施工中由承包人自行使用
- B. 专业工程暂估价可以按照市场价填写，并由承包人使用
- C. 暂估价中的材料、设备单价一旦填写，在施工中必须严格执行
- D. 计日工应按招标工程量清单中的项目和数量，由投标人自主报价

【参考答案】D

【大立解析】A 错误，暂列金额由建设单位根据工程特点，按有关计价规定估算，施工过程中由建设单位掌握使用、扣除合同价款调整后如有余额，归建设单位。

B 错误，专业工程暂估价由招标人填写。

C 错误，暂估价中的材料、设备单价可以调整。

D 正确，计日工应按招标工程量清单中的项目和数量由投标人自主报价。

【考点来源】2Z102012 建筑安装工程费用计算

2Z102020 建设工程定额

1. 【2020-21】编制人工定额时，对于同类型产品规格多、工序重复、工作量小的施工过程，常用的定额制定方法是（ ）。

- A. 统计分析法
- B. 比较类推法

C. 技术测定法

D. 经验估计法

【参考答案】B

【考点来源】第二章 2Z102022 人工定额的编制

【大立解析】人工定额的常用方法：

(1) 技术测定法：是根据生产技术和施工组织条件，对施工过程中各工序采用测时法、写实记录法、工作日写实法，测出各工序的工时消耗等资料，再对所获得的资料进行科学的分析，制定出人工定额的方法。

(2) 统计分析法：是把过去施工生产中的同类工程或同类产品的工时消耗的统计资料，与当前生产技术和施工组织条件的变化因素结合起来，进行统计分析的方法。这种方法简单易行，适用于施工条件正常、产品稳定、工序重复量大和统计工作制度健全的施工过程。

(3) 比较类推法：对于同类型产品规格多、工序重复、工作量小的施工过程，常用比较类推法。采用此法制定定额是以同类型工序和同类型产品的实耗工时为标准，类推出相似项目定额水平的方法。此法必须掌握类似的程度和各种影响因素的异同程度。

(4) 经验估计法：根据定额专业人员、经验丰富的工人和施工技术人员的实际工作经验，参考有关定额资料，对施工管理组织和现场技术条件进行调查、讨论和分析制定定额的方法。

2. 【2020-60】施工定额的研究对象是（ ）。

A. 工序

B. 分项工程

C. 分部工程

D. 单位工程

【参考答案】A

【考点来源】第二章 2Z102021 建设工程定额的分类

【大立解析】施工定额是以同一性质的施工过程——工序，作为研究对象，表示生产产品数量与时间消耗综合关系编制的定额。

3. 【2020-72】下列机械消耗时间中，属于施工机械时间定额组成的有（ ）。

A. 不可避免的中断时间

B. 机械故障的维修时间

C. 正常负荷下的工作时间

D. 不可避免的无负荷工作时间

E. 降低负荷下的工作时间

【参考答案】ACDE

【考点来源】第二章 2Z102024 施工机械台班使用定额的编制

【大立解析】施工机械时间定额，是指在合理劳动组织与合理使用机械条件下，完成单位合格产品所必需的工作时间，包括有效工作时间（正常负荷下的工作时间和有根据的降低负荷下的工作时间）、不可避免的中断时间、不可避免的无负荷工作时间。

4. 【2019-32】编制人工定额时，为了提高编制效率，对于同类型产品规格多、工序重复、工作量小的施工过程，宜采用的编制方法是（ ）。

A. 比较类推法

B. 技术测定法

C. 统计分析法

D. 试验测定法

【参考答案】A

【大立解析】本题考查的是“制定人工定额的常用方法”，包括：技术测定法、统计分析法、比较类推法和

试验测定法。对同类型产品多规格、工序重复、工作量小的施工过程，常用比较类推法。采用此法制定定额是以同类型工序和同类型产品的实耗工时为标准，类推出类似项目定额水平的方法。

5. 【2019-39】施工企业投标报价时，周转消耗量应按（ ）计算。

- A. 一次使用量 B. 摊销量 C. 每次的补给量 D. 损耗率

【参考答案】B

【大立解析】本题考查的是周转性材料消耗定额的编制。定额中周转材料消耗量指标，应当用一次使用量和摊销量两个指标表示。一次使用量是指周转材料在不重复使用时的一次使用量，供施工企业组织施工用。摊销量是指周转材料退出使用，应分摊到每计量单位的结构构件的周转材料消耗量，供施工企业成本核算或投标报价使用。

6. 【2019-84】编制砌筑工程的人工定额时，应计入时间定额的有（ ）。

- A. 领取工具和材料的时间 B. 制备砂浆的时间
C. 修补前一天砌筑工作缺陷的时间 D. 结束工作时清理和返还工具的时间
E. 闲聊和打电话的时间

【参考答案】ABD

【大立解析】时间定额，就是某种专业、某种技术等级的工人班组或个人，在合理的劳动组织和合理使用材料的条件下，完成单位合格产品所必需的工作时间，包括准备与结束时间、基本工作时间、辅助工作时间、不可避免的中断时间及工人必需的休息时间。时间定额以工日为单位，每一工日按 8h 计算。

7. 【2018-71】影响建设工程周转性材料消耗的因素有（ ）。

- A. 第一次制造时的材料消耗 B. 施工作业流程
C. 每周转使用一次时的材料损耗 D. 周转使用次数
E. 周转材料的最终回收和回收折价

【参考答案】ACDE

【大立解析】本题考查的是周转性材料消耗定额的编制。周转性材料消耗一般与下列四个因素有关：（1）第一次制造时的材料消耗（一次使用量）；（2）每周转使用一次材料的损耗（第二次使用时需要补充）；（3）周转使用次数；（4）周转材料的最终回收及其回收折价。

8. 【2017-09】某出料容量 0.5m^3 的混凝土搅拌机，每一次循环中，装料，搅拌，卸料、中断、要的时间分别为1、3、1、1分钟，机械利用系数为0.8，则该搅拌机的产量定额是（ ） $\text{m}^3/\text{台班}$ 。

- A. 32 B. 36 C. 40 D. 50

【参考答案】A

【大立解析】考查施工机械台班使用定额的编制。 $1+3+1+1=6$ 分钟， $60/6=10$ 次，一个台班是 8 小时，台班产量定额=机械净工作生产效率 \times 工作班延续时间 \times 机械利用系数= $10\times 0.5\times 8\times 0.8=32\text{m}^3/\text{台班}$ 。

9. 【2016-06】施工企业在投标报价时，周转性材料的消耗量应按（ ）计算。

- A. 周转使用次数 B. 摊销量
C. 每周转使用一次的损耗量 D. 一次使用量

【参考答案】B

【大立解析】本题考查的是周转性材料消耗定额的编制。定额中周转材料消耗量指标，应当使用一次使用量和摊销量两个指标表示。一次使用量是指周转材料在不重复使用时的一次使用量，供施工企业组织施工用；摊销量是指周转材料退出使用，应分摊到每一计量单位的结构构件的周转材料消耗量，供施工企业成本核算或投标报价使用。

10. 【2016-18】关于施工预算和施工图预算比较的说法，正确的是（ ）。

- A. 施工预算既适用于建设单位，也适用于施工单位
- B. 施工预算的编制以施工定额为依据，施工图预算的编制以预算定额为依据
- C. 施工预算是投标报价的依据，施工图预算是施工企业组织生产的依据
- D. 编制施工预算依据的定额比编制施工图预算依据的定额粗略一些

【参考答案】B

【大立解析】施工预算的施工企业内部管理用的一种文件，与建设单位无直接关系；而施工图预算既适用于建设单位，又适用于施工单位，A 错误。施工预算是施工企业组织生产、编制施工计划、准备现场材料、签发任务书、考核功能、进行经济核算的依据，他也是施工企业改善经营管理、降低生产成本和推行内部经营成本责任制的重要手段；而施工图预算则是投标报价的主要依据，C 错误。施工预算的编制以施工定额为主要依据，施工图预算的编制以预算定额为主要依据，而施工定额比预算定额划分得更详细、更具体，并对其中所包含的内容，如质量要求、施工方法以及所需劳动工日、材料品种、规格型号等均有较详细的规定或要求。

11. 【2016-65】对于同类型产品规格多、工序重复、工作量小的施工过程，编制人工定额宜采用的方法是（ ）。

- A. 经验估算法
- B. 技术测定法
- C. 统计分析法
- D. 比较类推法

【参考答案】D

【大立解析】本题考察的是“制定人工定额的常用方法”，包括：技术测定法、统计分析法、比较类推法和试验估算法。对于同类型产品规格多、工序重复、工作量小的施工过程，常用比较类推法。

12. 【2015-18】施工定额的研究对象是同一性质的施工过程，这里的施工过程是指（ ）。

- A. 工序
- B. 分部工程
- C. 分项工程
- D. 整个建筑物

【参考答案】A

【大立解析】施工定额是以同一性质的施工过程——工序，作为研究对象，表示生产产品数量与时间消耗综合关系编制的定额。

13. 【2015-23】编制某施工机械台班使用定额，测定该机械纯工作1小时的生产率为 6m^3 ，机械利用系数平均为80%，工作班延续时间为8小时，则该机械的台班产量定额为（ ） m^3 。

- A. 64
- B. 60
- C. 48
- D. 38.4

【参考答案】D

【大立解析】本题考查的是施工机械台班使用定额的编制。施工机械台班产量定额=机械生产率×工作班延续时间×机械利用系数= $6 \times 8 \times 80\% = 38.4$ 。

14. 【2015-78】影响施工现场周转性材料消耗的主要因素有（ ）。

- A. 第一次制造时的材料消耗量
- B. 每周转使用一次材料的损耗
- C. 周转使用次数
- D. 周转材料的最终回收及其回收折价
- E. 材料的测算方法

【参考答案】ABCD

【大立解析】本题考查的是周转性材料消耗定额的编制。周转性材料消耗一般与这些因素有关：(1)第一次制造时的材料消耗；(2)每周转使用一次材料的损耗；(3)周转使用次数；(4)周转材料的最终回收及其回收折价。

15. 【2014-14】预算定额是编制概算定额的基础，是以（ ）为对象编制的定额。

- A. 同一性质的施工过程
- B. 建筑物各个分部分项工程
- C. 扩大的分部分项工程
- D. 整个建筑物和构筑物

【参考答案】B

【大立解析】预算定额是以建筑物或构筑物各个分部分项工程为对象编制的定额。预算定额是以施工定额为基础综合扩大编制的，同时也是编制概算定额的基础。

16. 【2014-76】编制人工定额时，应计入工人有效工作时间的有（ ）。

- A. 不可避免的中断时间
- B. 休息时间
- C. 准备与结束工作时间
- D. 基本工作时间
- E. 辅助工作时间

【参考答案】CDE

【大立解析】时间定额包括准备与结束时间、基本工作时间、辅助工作时间、不可避免的中断时间及工人必需的休息时间。

17. 【2013-20】施工机械台班产量定额等于（ ）。

- A. 机械净工作生产率 \times 工作班延续时间
- B. 机械净工作生产率 \times 机械利用系数
- C. 机械净工作生产率 \times 工作班延续时间 \times 机械利用系数
- D. 机械净工作生产率 \times 工作班延续时间 \times 机械运行时间

【参考答案】C

【大立解析】施工机械台班产量定额=机械净工作生产率 \times 工作班延续时间 \times 机械利用系数

18. 【2020. 12-87】编制人工定额时，拟定正常的施工作业条件包括（ ）。

- A. 拟定施工作业的内容
- B. 拟定施工作业地点的组织
- C. 拟定施工作业的方法
- D. 拟定施工作业人员的组织
- E. 拟定施工作业的时间

【参考答案】ABCD

【大立解析】拟定施工的正常条件包括：拟定施工作业的内容；拟定施工作业的方法；拟定施工作业地点的组织；拟定施工作业人员的组织等。

【考点来源】2Z102022 人工定额的编制

18. 【2020. 12-20】编制周转性材料消耗定额时，周转性材的消耗除考虑材料的一次使用量和每周转一次的损耗量外，还应考虑（ ）。

- A. 周转使用次数、周转材料的最终回收及回收折价
- B. 周转使用次数、周转的方式
- C. 周转材料的最终回收回收折价以及操作人员的水平
- D. 周转的方式周转材料的最终回收及回收折价

【参考答案】A

【大立解析】周转性材料消耗一般与下列四个因素有关：（1）第一次制造时的材料消耗（一次使用量）；（2）每周转使用一次材料的损耗（第二次使用时需要补充）；（3）周转使用次数；（4）周转材料的最终回收及其回收折价。

【考点来源】2Z102023 材料消耗定额的编制

20. 【2020. 12-09】下列施工机械产量定额和时间定额的关系表达式中，正确的是（ ）。

- A. 机械产量定额 \times 机械时间定额 \times 工作小组人数=1
- B. 机械产量定额=2 机械时间定额
- C. 机械产量定额=1/机械时间定额
- D. 机械产量定额+机械时间定额=1

【参考答案】C

【大立解析】施工机械时间定额=1/施工机械台班产量定额

【考点来源】2Z102024 施工机械台班使用定额的编制

2Z102030 工程量清单计价

1. 【2020-45】根据《建设工程工程量清单计价规范》，关于投标人投标报价的说法，正确的是（ ）。

- A. 投标人可以进行适当的总价优惠
- B. 投标人的总价优惠不需要反映在综合单价中
- C. 规费和税金不得作为竞争性费用
- D. 不同承发包模式对于投标报价高低没有直接影响

【参考答案】C

【考点来源】第二章 2Z102032 投标报价的编制方法

【大立解析】AB 错误，投标人在进行工程项目工程量清单招标的投标报价时，不能进行投标总价优惠（或降价、让利），投标人对投标报价的任何优惠（或降价、让利）均应反映在相应清单项目的综合单价中。

C 正确，规费和税金必须按国家或省级、行业建设主管部门规定的标准计算，不得作为竞争性费用。

D 错误，不同承发包模式对于投标报价高低有直接影响。

2. 【2020-57】采用定额组价的方法确定工程量清单综合单价时，第一步工作是（ ）。

- A. 测算人、料、机消耗量
- B. 计算定额子目工程量
- C. 确定人、料、机单价
- D. 确定组合定额子目

【参考答案】D

【考点来源】第二章 2Z102031 工程量清单计价的方法

【大立解析】综合单价的计算可以概括为以下步骤：(1)确定组合定额子目；(2)计算定额子目工程量；(3)测算人、料、机消耗量；(4)确定人、料、机单价；(5)计算清单项目的人、料、机费；(6)计算清单项目的管理费和利润；(7)计算清单项目的综合单价。

3. 【2019-22】关于分部分项工程量清单项目与定额子目关系的说法，正确的是（ ）。

- A. 清单项目与定额子目之间是一一对应的
- B. 一个定额子目不能对应多个清单项目
- C. 清单项目与定额子目的工程量计算规则是一致的
- D. 清单项目组价时，可能需要组合几个定额子目

【参考答案】D

【大立解析】本题考查“工程量清单计价的方法”，清单项目一般以一个“综合实体”考虑，包括了较多的工程内容，计价时可能出现一个清单项目对应多个定额子目的情况。因此计算综合单价的第一步就是将清单项目的工程内容与定额项目的工程内容进行比较，结合清单项目的特征描述，确定拟组价清单项目应该由哪几个定额子目来组合。

4. 【2019-45】根据《建设工程工程量清单计价规范》，投标人进行投标报价时，发现某招标工程量清单项目特征描述与设计图纸不符，则投标人在确定综合单价时，应（ ）。

- A. 以招标工程量清单项目的特征描述为报价依据
- B. 以设计图纸作为报价依据
- C. 综合两者对项目特征共同描述作为报价依据
- D. 暂不报价，待施工时依据设计变更后的项目特征报价

【参考答案】A

【大立解析】本题考查的是投标价的编制与审核。在招标投标过程中，若出现工程量清单特征描述与设计图纸不符，投标人应以招标工程量清单的项目特征描述为准，确定投标报价的综合单价。

5. 【2018-29】某建设工程采用《建设工程工程量清单计价规范》，招标工程量清单中挖土方工程量为2500m³，投标人根据地质条件和施工方案计算的挖土方工程量为4000m³，完成该土方分项工程的人、材、机费用为98000元，管理费13500元，利润8000元。如不考虑其他因素，投标人报价时的挖土方综合单价为（ ）元/m³。

- A. 29.88
- B. 47.80
- C. 42.40
- D. 44.60

【参考答案】B

【大立解析】综合单价=(人、料、机费+管理费+利润)/清单工程量=(98000+13500+8000)/2500=47.80元/m³。

6. 【2018-47】根据《建设工程工程量清单计价规范》，暂列金额可用于支付（ ）。

- A. 施工中发生设计变更增加的费用
- B. 业主提供了暂估价的材料采购费用
- C. 因承包人原因导致隐蔽工程质量不合格的返工费用

D. 因施工缺陷造成的工程维修费用

【参考答案】A

【大立解析】暂列金额是指招标人在工程量清单中暂定并包括在合同价款中的一笔款项。用于工程合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料、工程设备、服务的采购，施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的合同价款调整以及发生的索赔、现场签证确认等的费用。

7. 【2018-88】根据《建设工程工程量清单计价规范》，分部分项工程清单项目的综合单价包括（ ）。

A. 其他项目费 B. 企业管理费 C. 规费 D. 利润 E. 税金

【参考答案】BD

【大立解析】综合单价=(人料机费+管理费+利润)/清单工程量。

8. 【2017-84】根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)，分部分项工程综合单价应包含（ ）。

A. 企业管理费 B. 利润 C. 税金 D. 规费 E. 措施费

【参考答案】AB

【大立解析】综合单价=(人料机费+管理费+利润)/清单工程量。

9. 【2016-14】根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB-50500-2013)，投标时不能作为竞争性费用的是（ ）。

A. 夜间施工增加费 B. 已完工程保护费
C. 安全文明施工费 D. 冬雨季施工增加费

【参考答案】C

【大立解析】措施项目中的安全文明施工费必须按国家或省级行业建设主管部门的规定计算，不得作为竞争性费用。规费金额税金必须按国家或省级行业建设主管部门的规定计算，不得作为竞争性费用。

10. 【2015-44】根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)，关于投标人采用定额编制综合单价的说法，正确的是（ ）。

A. 清单工程量可以直接用于计价，因为与定额子目的工程量肯定相等
B. 人、料、机的消耗量根据政府颁发的消耗量定额确定，一般不能调整
C. 一个清单项目可能对应多个定额子目
D. 人、料、机的单价按照市场价格确定，一般不能调整

【参考答案】C

【大立解析】本题考查的是工程量清单计价的方法。一个清单项目可能对应几个定额子目，因此，清单工程量不能直接用于计价；人工单价、材料价格和施工机械台班单价，应根据工程项目的具体情况及市场资源的供求状况进行确定，采用市场价格作为参考。

11. 【2014-13】根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)，关于投标价编制原则的说法，正确的是（ ）。

A. 投标报价只能由投标人自行编制 B. 投标报价不得低于工程成本
C. 投标报价可以另行设定情况优惠总价 D. 投标报价高于招标控制价的必须下调后采用

【参考答案】B

【大立解析】投标报价编制原则：

- (1) 投标报价由投标人自主确定，但必须执行《计价规范》的强制性规定。
- (2) 投标人的投标报价不得低于工程成本。
- (3) 投标人必须按招标工程量清单填报价格。
- (4) 投标报价要以招标文件中设定的承发包双方责任划分，作为设定投标报价费用项目和费用计算的基础。
- (5) 应该以施工方案、技术措施等作为投标报价计算的基本条件。
- (6) 报价计算方法要科学严谨，简明适用。

投标总价：投标人的投标总价应当与组成招标工程量清单的分部分项工程费、措施项目费、其他项目费和规费、税金的合计金额相一致，即投标人在进行工程项目工程量清单招标的投标报价时，不能进行投标总价优惠（或降价、让利），投标人对投标报价的任何优惠均应反映在相应清单项目的综合单价中。

12. 【2020. 12-01】根据《建设工程工程量清单计价规范》，必须按照国家或省级、行业建设主管部门的规定计算，不得作为竞争性费用的是（ ）。

- | | |
|----------------|--------------------|
| A. 规费、税金和企业管理费 | B. 安全文明施工费、规费和风险费用 |
| C. 规费、利润和税金 | D. 安全文明施工费、规费和税金 |

【参考答案】D

【大立解析】措施项目中的安全文明施工费、规费和税金必须按国家或省级、行业建设行政主管部门的规定计算，不得作为竞争性费用。

【考点来源】2Z102031 工程量清单计价的方法

2Z102040 计量与支付

1. 【2020-32】根据《标准施工招标文件》承人在施工中遇到不利物质条件时，采取合理措施后继续施工，承包人可以提出（ ）索赔。

- | | |
|-----------|-----------|
| A. 费用和利润 | B. 费用和工期 |
| C. 风险费和利润 | D. 工期和风险费 |

【参考答案】B

【考点来源】第二章 2Z102044 索赔与现场签证

【大立解析】根据《标准施工招标文件》条款规定，承包人遇到不利物质条件，可补偿的内容包括工期和费用。教材 P86 表格。

2. 【2020-61】根据《建设工程施工合同(示范文本)》，关于安全文明施工费的说法，正确的是（ ）。

- A. 承包人对安全文明施工费应专款专用，合并列项在财务账目中备查
- B. 若基准日期后合同所适用的法律发生变化，增加的安全文明工费由发包人承担
- C. 承包人经发包人同意采取合同以外的安全措施所产生费用由承包人承担
- D. 发包人应在开工后 42 天内预付安全文明工费总额的 50%

【参考答案】B

【考点来源】第二章 2Z102045 预付款及期中支付

【大立解析】A 错误，承包人对安全文明施工费应专款专用，承包人应在财务账目中单独列项备查，不得

挪作他用，否则发包人有权责令其限期改正；

C 错误，承包人经发包人同意采取合同以外的安全措施所产生的费用由发包人承担

D 错误，发包人应在开工后 28 天内预付安全文明施工费总额的 50%。

3. 【2020-94】根据《建设工程施工合同(示范文本)》，关于不可抗力后果承担的说法，正确的有（ ）。

A. 承包人在施工现场的人员伤亡损失由承包人承担

B. 永久工程损失由发包人承担

C. 承包人在停工期间按照发包人要求照管工程的费用由发包人承担

D. 承包人施工机械损坏由发包人承担

E. 发包人在施工现场的人员伤亡损失由承包人承担

【参考答案】ABC

【考点来源】第二章 2Z102042 合同价款调整

【大立解析】A 正确，发包人和承包人承担各自人员伤亡和财产的损失；

B 正确，永久工程、已运至施工现场的材料和工程设备的损坏，以及因工程损坏造成的第三者人员伤亡和财产损失由发包人承担；

C 正确，承包人在停工期间按照发包人要求照管、清理和修复工程的费用由发包人承担；

D 错误，承包人施工设备的损坏由承包人承担；

E 错误，发包人和承包人承担各自人员伤亡。

4. 【2019-30】根据《建设工程施工合同(示范文本)》，工程变更引起施工方案改变并使措施项目发生变化时，承包人提出调整措施项目费的，首先应采取的做法是（ ）。

A. 提出措施项目变化后增加费用的估算

B. 在该措施项目施工结束后提交增加费用的证据

C. 加快施工尽快完成措施项目

D. 将拟实施的方案提交发包人确认并说明变化情况

【参考答案】D

【大立解析】本题主要考查“工程变更价款的确定”，工程变更引起施工方案改变并使措施项目发生变化时，承包人提出调整措施项目费的，应事先将拟实施的方案提交发包人确认，并应详细说明与原方案措施项目相比的变化情况。

5. 【2019-58】根据《建设工程工程量清单计价规范》，关于暂列金额的说法，正确的是（ ）。

A. 由承包单位依据项目情况，按计价规定估算

B. 由建设单位掌握使用，若有余额，则归建设单位

C. 在施工过程中，由承包单位使用，监理单位监管

D. 由建设单位估算金额，承包单位负责使用，余额双方协商处理

【参考答案】B

【大立解析】本题考查的是建筑安装工程费用计算。暂列金额由建设单位根据工程特点，按有关计价规定估算，施工过程中由建设单位掌握使用、扣除合同价款调整后如有余额，归建设单位所有。

6. 【2019-68】根据《建设工程施工合同(示范文本)》，招标工程一般以投标截止日前（ ）天作为基准日。

- A. 7 B. 14 C. 28 D. 42

【参考答案】C

【大立解析】施工合同履行过程中经常出现法律法规变化引起的合同价款调整问题。招标工程以投标截止日前 28 天，非招标工程以合同签订前 28 天为基准日。

7. 【2019-85】根据《建设工程施工合同(示范文本)》，承包人提交的竣工结算申请单应包括的内容有（ ）。

- A. 所有已经支付的现场签证 B. 竣工结算合同价格
C. 发包人已支付承包人的款项 D. 应扣留的质量保证金
E. 发包人应支付承包人的合同价款

【参考答案】BCDE

【大立解析】本题考查的是竣工结算款支付。竣工结算申请单应包括以下内容：(1)竣工结算合同价格。(2)发包人已支付承包人的款项。(3)应扣留的质量保证金。已缴纳履约保证金的或提供其他工程质量担保方式的除外。(4)发包人应支付承包人的合同价款。

8. 【2018-70】某建设工程由于业主方临时设计变更导致停工，导致承包商的工人窝工8个工日，窝工费为300元/工日；承包商租赁的挖土机窝工2个台班；挖土机租赁费为1000元/台班，动力费160元/台班，承包商自有的自卸汽车窝工2个台班，该汽车折旧费用400元/台班，动力费为200元/台班。则承包商可以向业主索赔的费用为（ ）元。

- A. 4800 B. 5200 C. 5400 D. 5800

【参考答案】B

【大立解析】可索赔的费用：人工费=300×8=2400 元；租赁机械费=1000×2=2000 元；自有机机械费=400×2=800 元。2400+2000+800=5200 元。

9. 【2017-68】某工程项目施工合同约定竣工时间为2016年12月30日，合同实施过程中因承包人施工质量不合格返工导致总工期延误了2个月；2017年1月项目所在地政府出台了新政策，直接导致承包人计入总造价的税金增加20万元。关于增加的20万元税金责任承担的说法，正确的是（ ）。

- A. 由承包人和发包人共同承担，理由是国家政策变化，非承包人的责任
B. 由发包人承担，理由是国家政策变化，承包人没有义务承担
C. 由承包人承担，理由是承包人责任导致延期、进而导致税金增加
D. 有发包人承担，理由是承包人承担质量问题责任，发包人承担政策变化责任

【参考答案】C

【大立解析】因为承包人原因引起工期延误和增加的费用由承包人承担。

10. 【2016-05】根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)，对于任一招标工程量清单项目，如果因业主方变更的原因导致工程量偏差，则调整原则为（ ）。

- A. 当工程量增加超过15%以上时，其增加部分的工程量单价应予调低
B. 当工程量减少超过15%以上时，其相应部分的措施费应予调高

- C. 当工程量增加超过15%以上时，其增加部分的工程量单价应予调高
D. 当工程量减少超过10%以上时，其相应部分的措施费应予调低

【参考答案】A

【大立解析】本题考查的是工程量偏差。对于任一招标工程量清单项目，如果因本条规定的工程量偏差和工程变更等原因导致工程量偏差超过15%，调整的原则为：当工程量增加15%以上时，其增加部分的工程量的综合单价应予调低；当工程量减少15%以上时，减少后剩余部分的工程量的综合单价应予调高。

11. 【2016-58】某工程由于业主方征地拆迁没有按期完成，监理工程师下令暂停施工一个月，独立承包人除提出人工费、材料费、施工机械使用费索赔外，还可以索赔的费用是（ ）。

- A. 现场管理费、保险费、保函手续费、利息、企业管理费
B. 现场管理费、保险费、保函手续费、企业管理费、措施项目费
C. 保险费、保函手续费、利息、企业管理费、安全文明施工费
D. 现场管理费、保险费、保函手续费、企业管理费、分包费用

【参考答案】A

【大立解析】可索赔费用如下：人工费、材料费、施工机械使用费、现场管理费、保险费、保函手续费、利息、企业管理费。

12. 【2015-60】根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)，某工程签订了单价合同，在执行过程中，某分项工程原清单工程量为1000m³，综合单价为25元/m³，后因业主方原因实际工程量变更为1500m³，合同中约定：若实际工程量超过计划工程量15%以上，超过部分综合单价调整为原来的0.9。不考虑其它因素，则该分项工程的结算款应为（ ）元。

- A. 36625 B. 35000 C. 33750 D. 32875

【参考答案】A

【大立解析】本题考查的是分部分项工程费的调整。该分项工程的结算款=1000×(1+15%)×25+[1500-1000×(1+15%)]×25×0.9=36625元。

13. 【2014-17】关于总价合同计量的说法，正确的是（ ）。

- A. 采用工程量清单方式招标形成的总价合同，其工程量必须以承包人实际完成的工程量确定
B. 采用经审定批准的施工图纸及其预算方式发包形成的总价合同，其各项目的工程量是承包人用于结算的最终工程量
C. 承包人不需要在每个计量周期向发包人提交已完成工程量报告
D. 发包人应在收到工程量计量报告后14天内进行复核

【参考答案】B

【大立解析】总价合同按照如下执行：

(1) 承包人应于每月向监理人报送已完成的工程量报告，并附具进度付款申请单、已完成工程量报表和相关资料。

(2) 监理人应在收到最包人提交的工程量报告后7天内完成对承包人提交的工程量报表的审核并报送发包人，以确定当月实际完成的工程量。监理人对工程量有异议的，有权要求承包人进行共同复核或抽样复测。

承包人应协助监理人进行复核或抽样复测并按监理人要求提供补充计量资料。承包人未按监理人要求参加复核或抽样复测的，监理人审核或修正的工程量视为承包人实际完成的工程量。

(3) 监理人未在收到最包人提交的工程量报表后的 7 天内完成复核的，承包人提交的工程量报告中的工程量视为承包人实际完成的工程量。

14. 【2014-18】根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)，关于暂列金额的说法，正确的是（ ）。

- A. 已签约合同中的暂列金额应由发包人掌握使用
- B. 已签约合同中的暂列金额应由承包人掌握使用
- C. 发包人按照合同规定将暂列金额作出支付后，剩余金额归承包人所有
- D. 发包人按照合同规定将暂列金额作出支付后，剩余金额由发包人和承包人共同所有

【参考答案】A

【大立解析】暂列金额是指招标人在工程量清单中暂定并包括在合同价款中的一笔款项。用于工程合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料、工程设备、服务的采购，施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的合同价款调整以及发生的索赔、现场签证等确认的费用。已签约合同价中的暂列金额由发包人掌握使用。发包人按照合同的规定作出支付后，如有剩余，则暂列金额余额归发包人所有。

15. 【2014-19】根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)，如果因发包人原因删减了合同中原定的某项工作，致使承包人发生的费用或(和)得到的收益不能被包括在其他已支付的项目中，也未被包含在任何可替代的工作中，则承包人（ ）。

- A. 有权提出费用及利润补偿
- B. 只能提出费用补偿，不能提出利润补偿
- C. 只能提出利润补偿，不能提出费用补偿
- D. 无权要求任何费用和利润补偿

【参考答案】A

【大立解析】索赔是指在合同履行过程中，对于非己方的过错而应由对方承担责任的情况造成的损失，向对方提出补偿的要求。赔偿的内容包括工期、费用和利润。

16. 【2020. 12-81】下列资料中属于单价合同计量依据的有（ ）。

- A. 设计概算
- B. 质量合格证书
- C. 设计图纸
- D. 《计量规范和技术规范》
- E. 类似项目的计量资料

【参考答案】BCD

【大立解析】计量依据一般有质量合格证书、《计价规范》、技术规范中的“计量支付”条款和设计图纸。

【考点来源】2Z102041 工程计量

17. 【2020. 12-11】根据《建设工程工程量清单计价规范》，某工程定额工期为 20 个月，合同工期为 18 个月。合同实施中，发包人要求该工程提前 1 个月竣工，征得承包人同意后，调整了合同工期。关于该工程工期和赶工费用的说法，正确的是（ ）。

- A. 发包人要求的合同工期比定额工期提前了 1 个月竣工应承担提前竣工 3 个月的赶工费用
- B. 发包人要求工程提前 1 个月竣工，应承担提前竣工 1 个月的赶工费用

- C. 发包人要求压缩的工期天数不超过定额工期的 20%，应承担提前竣工 3 个月的赶工费用
D. 发包人要求压缩的工期天数未超过定额工期 10%，不支付赶工费用

【参考答案】B

【大立解析】工程实施过程中，发包人要求合同工程提前竣工的，应征得承包人同意后与承包人商定采取加快工程进度的措施，并应修订合同工程进度计划。发包人应承担承包人由此增加的提前竣工（赶工补偿）费用。

【考点来源】2Z102042 合同价款调整

18. 【2020. 12-25】根据《建设工程工程量清单计价规范》，在承包人原因造成工程延误期间出现法律变化，造成费用增加和工期延误。关于责任承担的说法，正确的是（ ）。

- A. 增加的费用和延误的工期均由承包人承担 B. 增加的费用和延误的工期均由发包人承担
C. 费用由承包人承担，工期由发包人承担 D. 费用由发包人承担，工期由承包人承担

【参考答案】A

【大立解析】因承包人原因造成工期延误，在工期延误期间出现法律变化的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

【考点来源】2Z102042 合同价款调整

19. 【2020. 12-68】根据《建设工程价款结算暂行办法》，关于现场签证的说法，正确的是（ ）。

- A. 承包人应在发生现场签证事件的 14 天内向发包人提出签证
B. 发包人未签证同意，承包人自行施工后发生争议的，责任由双方共同承担
C. 发包人应在收到承包人的签证报告 7 天内给予确认或提出修改意见
D. 发承包双方确认的现场签证费用与工程进度款同期支付

【参考答案】D

【大立解析】承包人应发包人要求完成合同以外的零星工作或非承包人责任事件发生时，承包人应按合同约定及时向发包人提出现场签证。当合同对现场签证未作具体约定时，按照《建设工程价款结算暂行办法》的规定处理：

- (1) 承包人应在接受发包人要求的天内向发包人提出签证，发包人签证后施工。若没有相应的计日工单价，签证中还应包括用工数量和单价、机械台班数量和单价、使用材料品种及数量和单价等。若发包人未签证同意，承包人施工后发生争议的，责任由承包人自负。
(2) 发包人应在收到承包人的签证报告 48 小时内给予确认或提出修改意见，否则视为该签证报告已经认可。
(3) 发承包双方确认的现场签证费用与工程进度款同期支付。

【考点来源】2Z102044 索赔与现场签证

2Z102050 施工成本管理的任务、程序和措施

1. 【2020-10】根据成本管理的程序，进行项目过程成本分析的紧后工作是（ ）。

- A. 编制项目成本计划 B. 进行项目成本控制
C. 编制项目成本报告 D. 进行项目过程成本考核

【参考答案】D

【考点来源】第二章 2Z102051 施工成本管理的任务和程序

【大立解析】项目成本管理应遵循下列程序：(1)掌握生产要素的价格信息；(2)确定项目合同价；(3)编制成本计划，确定成本实施目标；(4)进行成本控制；(5)进行项目过程成本分析；(6)进行项目过程成本考核；(7)编制项目成本报告；(8)项目成本管理资料归档。

2. 【2020-67】下列施工成本管理措施中，属于经济措施的是（ ）。

- A. 做好施工采购计划
- B. 选用合适的合同结构
- C. 确定施工任务单管理流程
- D. 分解成本管理目标

【参考答案】D

【考点来源】第二章 2Z102052 施工成本管理的措施

【大立解析】经济措施是最易被人们所接受和采用的措施。管理人员应编制资金使用计划，确定、分解成本管理目标。对成本管理目标进行风险分析，并制定防范性对策。在施工中严格控制各项开支，及时准确地记录、收集、整理、核算实际支出的费用。对各种变更，应及时做好增减账，落实业主签证并结算工程款。通过偏差原因分析和未完工程施工成本预测，发现一些潜在的可能引起未完工程施工成本增加的问题，及时采取预防措施。因此，经济措施的运用绝不仅仅是财务人员的事情。A 组织措施，B 合同措施，C 组织措施。

3. 【2020-88】下列施工成本管理措施中，属于技术措施的有（ ）。

- A. 加强施工任务单管理
- B. 确定最佳的施工方案
- C. 进行材料使用的比选
- D. 使用先进的机械设备
- E. 加强施工调度

【参考答案】BCD

【考点来源】第二章 2Z102052 施工成本管理的措施

【大立解析】A 属于组织措施；E 属于组织措施。

4. 【2019-21】下列建设工程项目成本管理的任务中，作为建立施工项目成本管理责任制、开展施工成本控制和核算的基础是（ ）。

- A. 成本预测
- B. 成本计划
- C. 成本考核
- D. 成本分析

【参考答案】B

【大立解析】本题主要考查“成本管理的任务”，包括：成本计划、成本控制、成本核算、成本分析、成本考核。成本计划是以货币形式编制施工项目在计划期内的生产费用、成本水平、成本降低率以及为降低成本所采取的主要措施和规划的书面方案。它是建立施工项目成本管理责任制、开展成本控制和核算的基础。

5. 【2019-79】下列施工成本管理的措施中，属于技术措施的有（ ）。

- A. 落实各种变更签证
- B. 确定合适的施工机械、设备使用方案
- C. 在满足功能要求下，通过改变配合比降低材料消耗
- D. 加强施工调度，避免物料积压
- E. 确定合理的成本控制工作流程

【参考答案】BC

【大立解析】本题考查的是施工成本管理的措施。选项A属于经济措施；选项D和选项E属于组织措施。

6. 【2018-33】对竣工项目进行工程现场成本核算的目的是（ ）。

- A. 评价财务管理效果
- B. 核算企业经营效益
- C. 考核项目管理绩效
- D. 评价项目成本效益

【参考答案】C

【大立解析】对竣工工程的成本核算，应区分为竣工工程现场成本和竣工工程完全成本，分别由项目管理机构和企业财务部门进行核算分析，其目的在于分别考核项目管理绩效和企业经营效益。

7. 【2017-14】施工企业对竣工工程现场成本和竣工工程完全成本进行核算分析的主体分别是（ ）。

- A. 项目经理部和企业财务部门
- B. 项目经理部和项目经理部
- C. 企业财务部门和企业财务部门
- D. 企业财务部门和项目经理部

【参考答案】A

【大立解析】对竣工工程的成本核算，应区分为竣工工程现场成本和竣工工程完全成本，分别由项目经理部和企业财务部门进行核算分析，其目的在于分别考核项目管理绩效和企业经营效益。

8. 【2017-29】项目经理部通过在混凝土拌和物中加入添加剂以降低水泥消耗量，属于成本管理措施中（ ）。

- A. 经济措施
- B. 组织措施
- C. 合同措施
- D. 技术措施

【参考答案】D

【大立解析】施工过程中降低成本的技术措施，包括：进行技术经济分析，确定最佳的施工方案；结合施工方法，进行材料使用的比选，在满足功能要求的前提下，通过代用、改变配合比、使用外加剂等方法降低材料消耗的费用。

9. 【2016-82】下列施工成本管理措施中，属于经济措施的有（ ）。

- A. 使用添加剂降低水泥消耗
- B. 选用合适的合同结构
- C. 及时落实业主签证
- D. 采用新材料降低成本
- E. 通过偏差分析找出成本超支潜在问题

【参考答案】CE

【大立解析】经济措施是最容易为人所接受和采用的措施。管理人员应编制自己使用计划，确定、分解施工成本管理目标。对施工成本管理目标进行风险分析，并制定防范性对策。对各种支出，应认真做好资金的使用计划，并在施工中严格控制各项开支。及时准确的记录。收集、整理、核算实际发生的成本，对各种变更，及时做好增减账，及时落实业主签证，及时结算工程款。通过偏差分析和未完工工程预测，可发现一些将引起未完工程施工成本增加的潜在问题，对这些问题应以主动控制为出发点，及时采取预防措施。由此可见，经济措施的运用绝不仅仅是财务人员的事情。A是技术措施，B是合同措施，D为混淆项，属于技术措施。

10. 【2014-20】施工成本偏差的控制，其核心工作是（ ）。

- A. 成本分析
- B. 成本考核
- C. 纠正偏差
- D. 调整成本计划

【参考答案】C

【大立解析】成本偏差的控制，分析是关键，纠偏是核心，因此要针对分析得出的偏差发生原因，采取切实措施，加以纠正。

11. 【2013-24】通过加强施工定额管理和施工任务单管理，控制活劳动和物化劳动的消耗。这属于施工成本管理措施的（ ）。

- A. 组织措施 B. 技术措施 C. 经济措施 D. 合同措施

【参考答案】A

【大立解析】

措施名称	教材例子
组织措施	1. 实行项目经理责任，落实成本管理的组织机构和人员，明确各级成本管理人员的任务和职能分工、权利和责任； 2. 通过生产要素的优化配置、合理使用、动态管理，有效控制实际成本； 3. 加强施工定额管理和任务单管理，控制活劳动和物化劳动的消耗； 4. 加强施工调度，避免窝工。
技术措施	1. 进行技术经济分析，确定最佳的施工方案； 2. 通过代用、改变配合比、使用外加剂等方法降低材料消耗费用； 3. 应用先进的施工技术、新材料和机械设备等。
经济措施	1. 对施工成本管理目标进行风险分析，并制定防范性对策； 2. 对各种变更，及时做好增减账，及时落实业主签证； 3. 是最易为人们所接受和采用的措施。
合同措施	对引起成本变动的风险因素的识别和分析，采取必要的风险对策；索赔。

12. 【2020. 12-70】项目成本管理中，进行竣工工程现场成本核算分析的主体应为（ ）。

- A. 项目管理机构 B. 施工企业财务部门
C. 第三方咨询机构 D. 建设单位财务部门

【参考答案】A

【大立解析】对竣工工程的成本核算，应区分为竣工工程现场成本和竣工工程完全成本，分别由项目管理机构和企业财务部门进行核算分析，其目的在于分别考核项目管理绩效和企业经营效益。施工企业财务部门是对竣工工程完全成本进行核算。

【考点来源】2Z102051 施工成本管理的任务和程序

13. 【2020. 12-28】项目成本管理主要以下工作：①进行成本控制；②进行项目过程成本分析；③编制项目成本报告；④进行项目过程成本考核；⑤编制成本计划，确定成本实施目标。正确的工作程序是（ ）。

- A. ⑤-②-①-③-④ B. ⑤-①-②-④-③
C. ①-⑤-②-③-④ D. ⑤-①-③-②-④

【参考答案】B

【大立解析】项目成本管理应遵循下列程序：

- (1) 掌握生产要素的价格信息；
- (2) 确定项目合同价；
- (3) 编制成本计划，确定成本实施目标；
- (4) 进行成本控制；
- (5) 进行项目过程成本分析；
- (6) 进行项目过程成本考核；
- (7) 编制项目成本报告；
- (8) 项目成本管理资料归档。

【考点来源】2Z102051 施工成本管理的任务和程序

14. 【2020. 12-76】编制施工成本计划应遵循的原则有（ ）。

- A. 集中管理，以生产部门为编制主体
- B. 从实际情况出发，挖掘内部潜力
- C. 注重降低成本，以成本降低额为最优先目标
- D. 以先进的技术经济指标为编制依据
- E. 留有一定的余地，保持计划的弹性

【参考答案】BDE

【大立解析】为了编制出能够发挥积极作用的成本计划，在编制成本计划时应遵循以下原则：

(1) 从实际情况出发

编制成本计划必须根据国家的方针政策，从企业的实际情况出发，充分挖掘企业内部潜力，使降低成本指标既积极可靠，又切实可行。施工项目管理部门降低成本的潜力在于正确选择施工方案；合理组织施工；提高劳动生产率；改善材料供应；降低材料消耗；提高机械利用率；节约施工管理费用等。但必须任意避免以下情况发生：①为了降低成本而偷工减料，忽视质量；②不顾机械的维护修理而过度、不合理使用机械；③片面增加劳动强度，加班加点；④忽视安全工作，未给职工办理相应的保险等。

(2) 与其他计划相结合

成本计划必须与施工项目的其他计划如施工方案、生产进度计划、财务计划、材料供应及消耗计划等密切结合，保持平衡。一方面，成本计划要根据施工项目的生产、技术组织措施、劳动工资、材料供应和消耗等计划来编制；另一方面，其他各项计划指标又影响着成本计划，所以其他各项计划在编制时应考虑降低成本的要求，与成本计划密切配合，而不能单纯考虑单一计划本身的要求。

(3) 采用先进技术经济指标

成本计划必须以各种先进的技术经济指标为依据，并结合工程的具体特点，采取切实可行的技术组织措施作保证。只有这样，才能编制出既有科学依据，又切实可行的成本计划，从而发挥成本计划的积极作用。

(4) 统一领导、分级管理

编制成本计划时应采用统一领导、分级管理的原则，同时应树立全员进行成本控制的理念。在项目经

理的领导下，以财务部门和计划部门为主体，发动全体职工共同进行总结降低成本的经验，找出降低成本的正确途径，使成本计划的制定与执行更符合项目的实际情况。

(5) 适度弹性

成本计划应留有一定的余地，保持计划的弹性。在计划期内，项目管理机构的内部或外部环境都有可能发生变化，尤其是材料供应、市场价格等具有很大的不确定性，这给拟定计划带来困难。因此在编制计划时应充分考虑到这些情况，使计划具有一定的适应环境变化的能力。

【考点来源】2Z102051 施工成本管理的任务和程序

2Z102060 施工成本计划和成本控制

1. 【2020-26】编制施工项目实施性成本计划的主要依据是（ ）。

- A. 项目投标报价
- B. 项目所在地造价信息
- C. 施工预算
- D. 施工图预算同

【参考答案】C

【考点来源】第二章 2Z102061 施工成本计划的类型

【大立解析】实施性成本计划是项目施工准备阶段的施工预算成本计划，它是以项目实施方案为依据，以落实项目经理责任目标为出发点，采用企业的施工定额通过施工预算的编制而形成的实施性成本计划。

2. 【2020-59】项目施工成本的过程控制程序主要包括（ ）。

- A. 管理控制程序和评审控制程序
- B. 管理行为控制程序和指标控制程序
- C. 管理人员激励程序和指标控制程序
- D. 管理行为控制程序和目标考核程序

【参考答案】B

【考点来源】第二章 2Z102064 施工成本控制的依据和程序

【大立解析】成本的过程控制中，有两类控制程序，一是管理行为控制程序，二是指标控制程序。

3. 【2019-13】对某建设工程项目进行成本偏差分析，若当月计划完成工作量是 100m^3 ，计划单价为300元/ m^3 ；当月实际完成工作量是 120m^3 ，实际单价为320元/ m^3 。则关于该项目当月成本偏差分析的说法，正确的是（ ）。

- A. 费用偏差为-2400元，成本超支
- B. 费用偏差为6000元，成本节约
- C. 进度偏差为6000元，进度延误
- D. 进度偏差为2400元，进度提前

【参考答案】A

【大立解析】本题主要考查“赢得值”的计算：

已完工作预算费用(BCWP)= $120 \times 300 = 36000$ ；

计划工作预算费用(BCWS)= $100 \times 300 = 30000$ ；

已完工作实际费用(ACWP)= $120 \times 320 = 38400$ ；

$CV = BCWP - ACWP = 36000 - 38400 = -2400$ ； $CV < 0$ ，费用超支； $CV > 0$ ，费用节支；

$SV = BCWP - BCWS = 36000 - 30000 = 6000$ ； $SV < 0$ ，进度延误； $SV > 0$ ，进度提前。

4. 【2019-48】采用时间-成本累积曲线法编制建设工程项目成本计划时，为了节约资金贷款利息，所有工作的时间宜按（ ）确定。

- A. 最迟开始时间
B. 最早开始时间
C. 最迟完成时间减干扰时差
D. 最早完成时间加自由时差

【参考答案】A

【大立解析】用时间-成本累积曲线编制建设工程项目成本计划时，一般而言，所有工作都按最迟开始时间开始，对节约资金贷款利息是有利的。

5. 【2018-24】采用时间-成本累计曲线编制建设工程项目进度计划时，从节约资金贷款利息的角度出发，适宜采取的做法是（ ）。

- A. 所有工作均按最早开始时间开始
B. 关键工作均按最迟开始时间开始
C. 关键工程均按最早开始时间开始
D. 所有工作均按最迟开始时间开始

【参考答案】D

【大立解析】一般而言，所有工作都按最迟开始时间开始，对节约资金贷款利息是有利的，但同时，也降低了项目按期竣工的保证率。

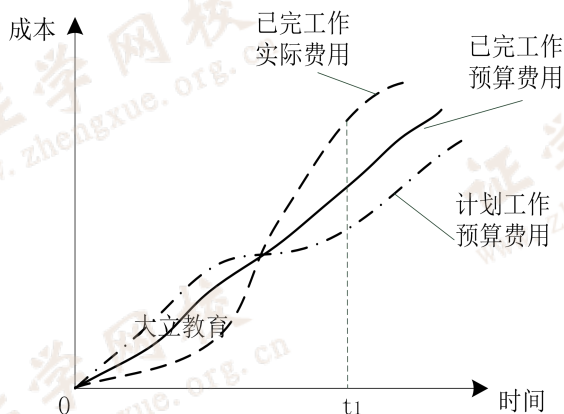
6. 【2018-37】某分项分部工程预算单价为300元/m³，计划一个月完成工程量100m³，实际施工中用了两个月（匀建）完成工程量160 m³，由于材料费上涨导致实际单价为330元/m³。则该分项分部工程的费用偏差为（ ）元。

- A. 4800
B. -4800
C. 18000
D. -18000

【参考答案】B

【大立解析】费用偏差(CV)=已完工作预算费用(BCWP)-已完工作实际费用(ACWP)=已完成工作量×预算单价-已完成工作量×实际单价=160×300-160×330=-4800 元。

7. 【2017-27】某工程的赢得值曲线如下图，关于t1时点成本和进度状态的说法，正确的是（ ）。



- A. 费用节约、进度超前
B. 费用超支、进度拖延
C. 费用节约、进度拖延
D. 费用超支、进度超前

【参考答案】D

【大立解析】赢得值法的四个评价指标：(1) 费用偏差=已完工作预算费用-已完工作实际费用 $CV>0$ 费用节支； $CV<0$ 费用超支 (2) 进度偏差= 已完工作预算费用-计划工作预算费用 $SV>0$ 进度提前； $SV<0$ 进度延误 (3) 费用绩效指数=已完工作预算费用/已完工作实际费用 $CPI>1$ 费用节支； $CPI<1$ 费用超支 (4)

进度绩效指数=已完工作预算费用/计划工作预算费用 $SPI>1$ 进度提前； $SPI<1$ 进度延误。

8. 【2017-48】某工程基坑开挖恰逢雨季，造成承包商雨季施工增加费用超支，产生此费用偏差的原因是（ ）。

- A. 业主原因 B. 设计原因 C. 施工原因 D. 客观原因

【参考答案】D

【大立解析】

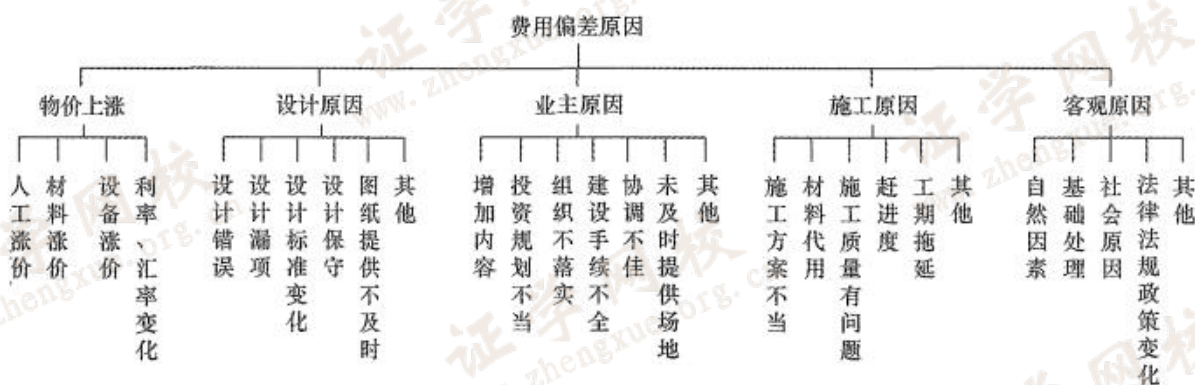


图 2Z102065-3 费用偏差原因

9. 【2017-60】关于用时间-成本累计曲线编制成本计划的说法，正确的是（ ）。

- A. 可调整非关键的工作的开工时间以控制实际成本支出
B. 全部工作必须按照最早开始时间安排
C. 全部工作必须按照最迟开始时间安排
D. 可缩短关键工作的持续时间以降低成本

【参考答案】A

【大立解析】A 项正确，项目经理可根据编制的成本支出计划来合理安排资金，同时项目经理也可以根据筹措的资金来调整 S 形曲线，即通过调整非关键路线上的工序项目的最早或最迟开工时间，力争将实际的成本支出控制在计划的范围内。B 项错误，S 形曲线在由全部工作都按最早开始时间开始和全部工作都按最迟必须开始时间开始的曲线所组成的“香蕉图”内。C 项错误。D 项错误，可缩短非关键工作的持续时间以降低成本。

10. 【2017-93】某工程主要工作是混凝土浇筑，中标的综合单价是400元/m³，计划工程量是8000m³。施工过程中因原材料价格提高使实际单价为500元/m³，实际完成并经监理工程师确认的工程量是9000m³。若采用赢得值法进行综合分析，正确的结论有（ ）。

- A. 已完工作预算费用360万元 B. 费用偏差为90万元，费用节省
C. 进度偏差为40万元，进度拖延 D. 已完工作实际费用为450万元
E. 计划工作预算费用为320万元

【参考答案】ADE

【大立解析】已完工作预算费用=已完工作量×预算单价=9000×400=360 万。

已完工作实际费用=已完工作量×实际单价=9000×500=450 万。

计划工作预算费用=计划工作量×预算单价=8000×400=320 万。

费用偏差=已完工作预算费用-已完工作实际费用=360-450=-90 万<0，费用超支 90 万，所以 B 项错误。

进度偏差=已完工作预算费用-计划工作预算费用=360-320=40 万>0，进度提 40 万，因此 C 项错误。

11. 【2016-13】某地下工程施工合同规定，3月份计划开挖土方量40000m³，合同单价为90元/m³；3月份实际开挖土方量38000m³，实际单价为80元/m³，则至3月底，该工程的进度偏差为（ ）万元

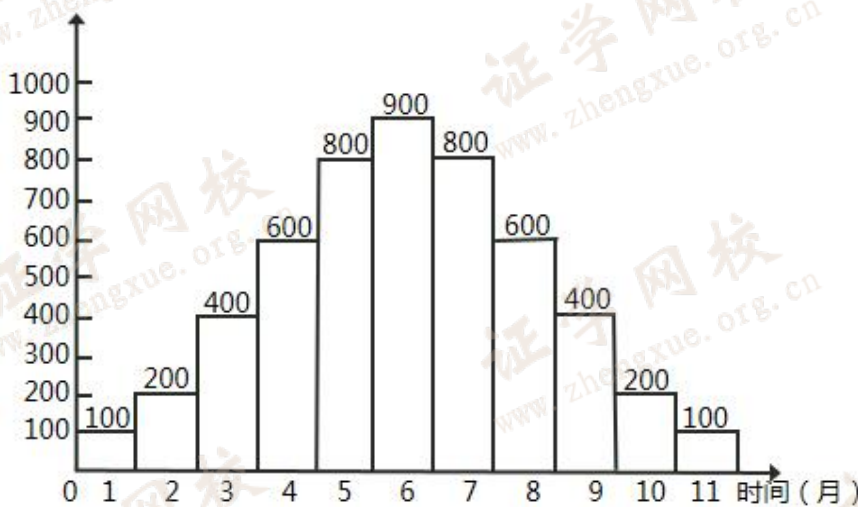
- A. 18 B. -16 C. -18 D. 16

【参考答案】C

【大立解析】本题考查的是赢得值法的四个评价指标：

(1) 费用偏差(CV)=已完工作预算费用(BCWP)-已完工作实际费用(ACWP)--CV>0 费用节支； CV<0 费用超支；(2) 进度偏差(SV)= 已完工作预算费用(BCWP)-计划工作预算费用(BCWS)--SV>0 进度提前； SV<0 进度延误；(3) 费用绩效指数(CPI)=已完工作预算费用(BCWP)/已完工作实际费用(ACWP)--CPI>1 费用节支； CPI<1 费用超支；(4) 进度绩效指数(SPI)=已完工作预算费用(BCWP)/计划工作预算费用(BCWS)--SPI>1 进度提前； SPI<1 进度延误。进度偏差=90×38000-90×40000=-18 万元。

12. 【2016-57】某工程按月编制的成本计划如下图，若6月、8月实际成本为1000万元和700万元，其余月份的实际成本与计划成本均相同，关于该工程施工成本的说法，正确的是（ ）。



- A. 第6月末计划成本累计值为3100万元 B. 第8月末计划成本累计值为4500万元
C. 第8月末计划成本累计值为4600万元 D. 第6月末计划成本累计值为3000万元

【参考答案】D

【大立解析】第 6 月末计划成本累计值为 3000 万元，实际成本累计值为 3100 万元；第 8 月末计划成本累计值为 4400 万元，实际成本累计值为 4600 万元。

13. 【2016-72】关于赢得值法及相关评价指标的说法，正确的有（ ）。

- A. 赢得值法可定量判断进度、费用的执行效果
B. 理想状态是已完工作实际费用、计划工作预算费用和已完工作预算费用三条曲线靠的很近并平稳上升

- C. 进度偏差为负值时，表示实际进度快于计划进度
- D. 费用(进度)偏差适用于在同一项目和不同项目比较中采用
- E. 采用赢得值法可以克服进度、费用分开控制的缺点

【参考答案】ABE

【大立解析】引入赢得值法即可定量地判断进度、费用的执行效果，A 正确。

在实际执行过程中，最理想的状态是已完工作实际费用(ACWP)、计划工作预算费用(BCWS)、已完工作预算费用(BCWP)三条曲线靠得很近、平稳上升，表示项目按预定计划目标进行，B 正确。

当进度偏差 SV 为负值时，表示进度延误，即实际进度落后于计划进度，C 错误。

费用(进度)偏差仅适合于对同一项目作偏差分析，D 错误。

在项目的费用、进度综合控制中引入赢得值法，可以克服过去进度、费用分开控制的缺点，E 正确。

14. 【2015-32】关于利用时间-成本累积曲线编制施工成本计划的说法，正确的是（ ）。

- A. 所有工作都按最迟开始时间，对节约资金不利
- B. 所有工作都按最早开始时间，对节约资金有利
- C. 项目经理通过调整关键工作的最早开始时间，将成本控制在计划范围之内
- D. 所有工作都按最迟开始时间，降低了项目按期竣工的保证率

【参考答案】D

【大立解析】本题考查的是按工程进度编制施工成本计划的方法。一般而言，所有工作都按最迟开始时间开始，对节约资金贷款利息是有利的，但同时，也降低了项目按期竣工的保证率。

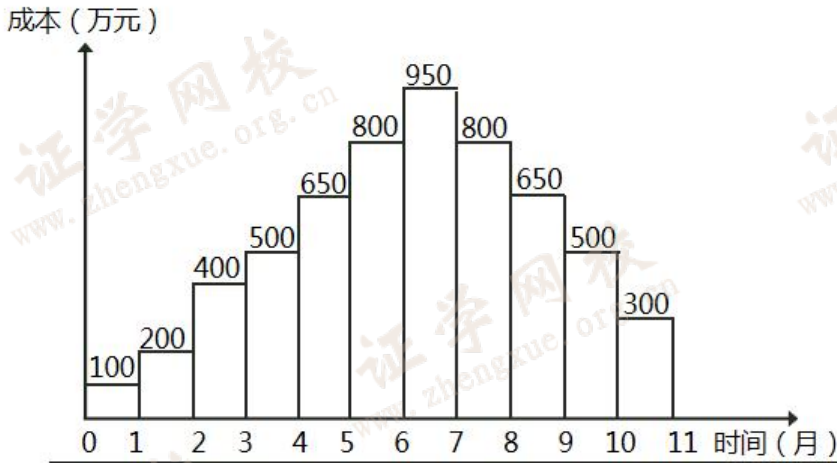
15. 【2015-71】关于赢得值及其曲线的说法，正确的有（ ）。

- A. 最理想状态是已完工作实际费用，计划工作预算费用和已完工作预算费用三条曲线靠得很近并平稳上升
- B. 进度偏差是相对值指标，相对值越大的项目，表明偏离程度越严重
- C. 如果已完工作实际费用，计划工作预算费用和已完工作预算费用三条曲线离散度不断增加，则预示着可能发生关系到项目成败的重大问题
- D. 在费用、进度控制中引入赢得值可以克服将费用、进度分开控制的缺点
- E. 同一项目采用费用偏差和费用绩效指数进行分析，结论是一致的

【参考答案】ACDE

【大立解析】本题考查的是赢得值(挣值法)。选项 B：进度偏差反映的是绝对偏差。

16. 【2015-73】某工程按月编制的成本计划如下图所示，若6月、7月实际完成的成本为700万元和1000万元，其余月份的实际成本与计划相同，则关于成本偏差的说法，正确的有（ ）。



- A. 第7个月末的计划成本累计值为3500万元 B. 第6个月末的实际成本累计值为2550万元
 C. 第6个月末的计划成本累计值为2650万元 D. 若绘制S型曲线，全部工作必须按照最早开工时间计算
 E. 第7个月末的实际成本累计值为3550万元

【参考答案】 BCE

【大立解析】 本题考查的是施工成本计划。选项 A：第 7 个月末的计划成本累计值为 3600；选项 D：S 形曲线包络在由全部工作都按最早开始时间开始和全部工作都按最迟必须开始时间开始的曲线组成的香蕉图中。

17. **【2014-22】**关于竞争性成本计划、指导性成本计划和实施性成本计划三者区别的说法，正确的是（ ）。

- A. 竞争性成本计划是项目投标和签订合同阶段的估算成本计划，比较粗略
 B. 指导性成本计划是项目施工准备阶段的施工预算成本计划，比较详细
 C. 实施性成本计划是选派项目经理阶段的预算成本计划
 D. 指导性成本计划是以项目实施方案为依据编制的

【参考答案】 A

【大立解析】

竞争性	1. 阶段：投标及签订合同阶段；2. 依据：以招标文件为依据；3. 总体上比较粗略。
指导性	1. 阶段：选派项目经理阶段；2. 依据：以合同价位依据；3. 是项目经理的责任成本目标。
实施性	1. 阶段：施工准备阶段；2. 依据：以项目施工方案为依据；3. 以落实项目经理责任目标为出发点。

18. **【2014-25】**某土方工程，月计划工程量2800m³，预算单价25元/m³；到月末时已完成工程量3000m³，实际单价26元/m³。对该项工作采用赢得值法进行偏差分析的说法，正确的是（ ）。

- A. 已完成工作实际费用为75000元
 B. 费用偏差为-3000元，表明项目运行超出预算费用
 C. 费用绩效指标>1，表明项目运行超出预算费用
 D. 进度绩效指标<1，表明实际进度比计划进度拖后

【参考答案】 B



【大立解析】

A选项： $ACWP=3000 \times 26=78000$ ；

B选项： $CV=3000(25-26)=-3000$ ；

C选项： $CPI=BCWP/ACWP=(3000 \times 25)/(3000 \times 26)<1$ ，表示超支，实际费用高于预算费用；

D选项： $SPI=BCWP/BCWS=(3000 \times 25)/(2800 \times 25)>1$ 表示进度提前，实际进度比计划进度快。

19. 【2013-23】某分部工程的成本计划数据如下表所示，则第五周的施工成本计划值是（ ）万元。

编码	项目名称	时间 (周)	费用强度 (万元/周)	工程进度(周)											
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11	场地平整	1	20												
12	土方开挖	4	30												
13	基础垫层	4	45												
14	混凝土基础	6	80												
15	土方回填	3	30												

A. 75

B. 80

C. 125

D. 155

【参考答案】D

【大立解析】第五周：30+45+80万元；

20. 【2013-26】某工程某月计划完成工程100根，计划单价为1.3万元/根。实际完成工程110根，实际单价为1.4万元/根。则费用偏差(CV)为（ ）万元。

A. 11

B. 13

C. -11

D. -13

【参考答案】C

【大立解析】 $CV=BCWP-ACWP=110(1.3-1.4)=-11$

21. 【2013-79】用赢得值法进行成本控制，其基本参数有（ ）。

A. 已完工作预算费用

B. 计划工作预算费用

C. 已完成工作实际费用

D. 计划工作实际费用

E. 费用绩效指数

【参考答案】ABC

【大立解析】三个基本参数：BCWP、ACWP、BCWS；

四个评价指标：CV、SV、CPI、SPI。

22. 【2020. 12-46】项目经理部采用时间-成本累积曲线编制了初步的施工成本计划，为了节约贷款利息，拟对成本计划进行优化调整，正确的做法是（ ）。

A. 压缩非关键线路上工作的时间

B. 所有工作都按最早开始时间开始

C. 所有工作都按最迟开始时间开始

D. 尽可能减少单位时间内投入的人力和财力

【参考答案】

【大立解析】一般而言所有工作都按最迟开始时间开始，对节约资金贷款利息是有利的。但同时也降低了项目按期竣工的保证率，因此项目经理必须合理地确定成本支出计划，达到既节约成本支出又能控制项目期的目的。

【考点来源】2Z102063 拖下成本计划的编制方法

23. 【2020. 12-47】某项目在中期检查时发现，进度绩效指数为 0.85，费用绩效指数为 0.9。据此判断该项目的实际状况是（ ）。

- A. 进度延误，费用超支
- B. 进度提前，费用节约
- C. 进度延误，费用节约
- D. 进度提前，费用超支

【参考答案】A

【大立解析】当费用绩效指数(CPJ)<1 时，表示超支，即实际费用高于预算费用；当费用绩效指数(CPJ)>1 时，表示节支，即实际费用低于预算费用。

当进度绩效指数(SPJ)<1 时，表示进度延误，即实际进度比计划进度慢；当进度绩效指数(SPJ)>1 时，表示进度提前，即实际进度比计划进度快。

【考点来源】2Z102065 施工成本控制的方法

2Z102070 施工成本核算、成本分析和成本考核

1. 【2020-18】施工项目综合成本分析的基础是（ ）。

- A. 分部分项工程成本分析
- B. 月度成本分析
- C. 年度成本分析
- D. 单位工程成本分析

【参考答案】A

【考点来源】第二章 2Z102074 施工成本分析的方法

【大立解析】分部分项工程成本分析是施工项目成本分析的基础。

2. 【2020-22】根据《企业会计准则》，下列费用中，属于间接费用的是（ ）。

- A. 材料装卸保管
- B. 周转材料摊销费
- C. 施工场地清理费
- D. 项目部的固定资产折旧费

【参考答案】D

【考点来源】第二章 2Z102071 施工成本核算的原则、依据、范围和程序

【大立解析】根据《企业会计准则第 15 号—建造合同》，工程成本包括从建造合同签订开始至合同完成止所发生的、与执行合同有关的直接费用和间接费用。

直接费用是指为完成合同所发生的、可以直接计入合同成本核算对象的各项费用支出。直接费用包括：

(1)耗用的材料费用；(2)耗用的人工费用；(3)耗用的机械使用费；(4)其他直接费用，指其他可以直接计入合同成本的费用。

间接费用是企业下属的施工单位或生产单位为组织和管理施工生产活动所发生的费用。AB 属于直接材料费，C 属于其他直接费。

3. 【2019-55】关于施工企业年度成本分析的说法，正确的是（ ）。

- A. 分析的依据是年度成本报表
- B. 一般一年结算一次，可将本年度成本转入下一年
- C. 分析应以本年度开工建设的项目为对象，不含以前年度开工的项目
- D. 分析应以本年度竣工验收的项目为对象，不含本年度未完工的项目



【参考答案】A

【大立解析】企业成本要求一年结算一次，不得将本年成本转入下一年度，B选项错误；而项目成本则以项目的寿命周期为结算期，要求从开工到竣工直至保修期结束连续计算，最后结算出总成本及其盈亏，C、D选项错误；年度成本分析的依据是年度成本报表，A选项正确。

4. 【2019-90】关于分部分项工程成本分析资料来源的说法，正确的有（ ）。

- A. 实际成本来自实际工程量和计划单价的乘积
- B. 投标报价来自预算成本
- C. 预算成本来自投标报价
- D. 目标成本来自施工预算
- E. 成本偏差来自预算成本与目标成本的差额

【参考答案】CD

【大立解析】分部分项工程成本分析是施工项目成本分析的基础。分部分项工程成本分析的对象为已完成分部分项工程，分析的方法是：进行预算成本、目标成本和实际成本的“三算”对比，分别计算实际偏差和目标偏差，分析偏差产生的原因，为今后的分部分项工程成本寻求节约途径。

分部分项工程成本分析的资料来源为：预算成本来自投标报价成本，目标成本来自施工预算，实际成本来自施工任务单的实际工程量、实耗人工和限额领料单的实耗材料。

5. 【2018-20】某单位产品1月份成本相关参数如下表，用因素分析法计算，单位产品人工消耗量变动对成本的影响是（ ）元。

项目	单位	计划值	实际值
产品产量	件	180	200
单位产品人工消耗量	工日/件	12	11
人工单价	元/工日	100	110

- A. -20000
- B. -18000
- C. -19800
- D. -22000

【参考答案】A

【大立解析】单位产品人工消耗量变动对成本的影响是： $200 \times (11 - 12) \times 100 = -20000$ 元。

6. 【2018-60】对施工项目进行综合成本分析时，可作为分析基础的是（ ）。

- A. 月(季)度成本分析
- B. 年度成本分析
- C. 分部分项工程成本分析
- D. 施工成本分析

【参考答案】C

【大立解析】分部分项工程成本分析是施工项目成本分析的基础。

7. 【2018-89】建设工程施工成本考核的主要指标有（ ）。

- A. 施工工程实际成本
- B. 施工成本降低
- C. 施工成本降低率
- D. 局部成本偏差
- E. 累计成本偏差

【参考答案】BC

【大立解析】以施工成本降低额和施工成本降低率作为成本考核的主要指标。

8. 【2017-94】关于施工成本核算的说法，正确的有（ ）。

- A. 成本核算时应做到预测、计划、实际成本三同步
- B. 成本核算制和项目经理责任制等共同构成项目管理的运行机制
- C. 竣工工程完成成本用于考核项目管理绩效
- D. 定期成本核算是竣工工程全面成本核算的基础
- E. 施工成本一般以单位工程为成本核算对象

【参考答案】BDE

【大立解析】项目管理必须实行施工成本核算制，它和项目经理责任制等共同构成了项目管理的运行机制。施工成本核算一般以单位工程为对象。形象进度、产值统计、实际成本归集“三同步”，即三者的取值范围应是一致的。定期的成本核算是竣工工程全面成本核算的基础。竣工工程现场成本和竣工工程完全成本，分别由项目经理部和企业财务部门进行核算分析，其目的在于分别考核项目管理绩效和企业经营效益。

9. 【2015-49】施工项目成本分析的基础是（ ）成本分析。

- A. 工序
- B. 分部分项
- C. 单项工程
- D. 单位工程

【参考答案】B

【大立解析】本题考查的是施工成本分析的方法。分部分项工程成本分析是施工项目成本分析的基础。

10. 【2014-23】关于分部分项工程成本分析的说法，正确的是（ ）。

- A. 分部分项工程成本分析的对象是已完成分部分项工程
- B. 施工项目成本分析是分部分项工程成本分析的基础
- C. 分部分项工程成本分析的资料来源是施工预算
- D. 分部分项工程成本分析的方法是进行预算成本与实际成本的“两算”对比

【参考答案】A

【大立解析】B选项：分部分项工程成本分析是施工项目成本分析的基础。

C选项：分部分项工程成本分析的资料来源为：预算成本来自投标报价成本，目标成本来自施工预算，实际成本来自施工任务单的实际工程量、实耗人工和限额领料单的实耗材料。

D选项：分析的方法是：进行预算成本、目标成本和实际成本的“三算”对比。

11. 【2020. 12-10】关于工程成本会计核算、业务核算和统计核算区别和联系的说法，正确的是（ ）。

- A. 会计核算是对已发生的经济活动进行核算，而业务核算和统计核算还可对正在进行的经济活动进行核算
- B. 业务核算是价值核算，会计核算的范围业务核算的范围更广
- C. 统计核算和会计核算必须用货币计量，业务核算可以用实物量或劳动量计量
- D. 统计核算是利用会计核算和业务核算的资料，把数据按统计方法加以系统管理，发现企业生产经营活动的规律

【参考答案】D

【大立解析】A 错误，会计核算和统计核算都是对已经发生的经济活动进行核算；

B 错误，会计核算价值核算；

C 错误，统计核算可以用货币计算，也可以实物或劳动量计量。

D 正确，统计核算是利用会计核算资料和业务核算资料，把企业生产经营活动客观现状的大量数据，按统计方法加以系统整理，以发现其规律性。

【考点来源】 2Z102073 施工成本分析的依据、内容和步骤

12. 【2020. 12-22】关于施工项目材料费分析的说法，正确的是（ ）。

A. 运距长短对于材料费没有直接影响

B. 材料费分析中不应考虑材料的保管费

C. 材料单价、材料储备天数和日平均用量均影响储备资金占用量

D. 租赁周转材料的时间越长，租赁费支出越少

【参考答案】 C

A 错误，材料价格的变动，受采购价格、运输费用、途中损耗、供应不足等因素的影响。材料消耗数量的变动，则受操作损耗、管理损耗和返工损失等因素的影响。运距长短对材料费有影响。

B 错误，材料费分析包括主要材料、结构件和周转材料使用费的分析以及材料储备的分析。材料采购保管费属于材料的采购成本，应纳入材料费分析中。

C 正确，材料的储备资金是根据日平均用量、材料单价和储备天数(即从采购到进场所需要的时间)计算的。

D 错误，材料周转减慢，则材料周转的时间增长，租赁费支出就增加。

【考点来源】 2Z102074 施工成本分析的方法

2Z103000 施工进度管理

2Z103010 建设工程项目进度控制的目标和任务

1. 【2020-44】项目总进度目标论证的主要工作有：①确定项目的工作编码；②编制总进度计划；③编制各层进度计划；④进行进度计划系统的结构分析。这些工作的正确顺序是（ ）。

A. ④-①-③-②

B. ①-④-③-②

C. ②-④-③-①

D. ③-②-①-④

【参考答案】 A

【考点来源】 第三章 2Z103011 建设工程项目总进度目标

【大立解析】建设工程项目总进度目标论证的工作步骤如下：

(1) 调查研究和收集资料；

(2) 进行项目结构分析；

(3) 进行进度计划系统的结构分析；

(4) 确定项目的工作编码；

(5) 编制各层(各级)进度计划；

(6) 协调各层进度计划的关系和编制总进度计划；

(7) 若所编制的总进度计划不符合项目的进度目标，则设法调整；

(8)若经过多次调整，进度目标无法实现，则报告项目决策者。

2. 【2020-62】下列进度控制工作中，属于业主方任务的是（ ）。

- A. 控制设计准备阶段的工作进度
- B. 编制施工图设计进度计划
- C. 调整初步设计小组的人员
- D. 确定设计总说明的编制时间

【参考答案】A

【考点来源】第三章 2Z103012 建设工程项目进度控制的任务

【大立解析】业主方进度控制的任务是控制整个项目实施阶段的进度，包括控制设计准备阶段的工作进度、设计工作进度、施工进度、物资采购工作进度以及项目动用前准备阶段的工作进度。

3. 【2020-78】项目实施阶段的总进度包括（ ）工作进度。

- A. 可行性研究
- B. 设计
- C. 招标
- D. 工程物资采购
- E. 工程施工

【参考答案】BCDE

【考点来源】第三章 2Z103011 建设工程项目总进度目标

【大立解析】在项目的实施阶段，项目总进度不仅仅是施工进度，它包括：

- (1) 设计前准备阶段的工作进度；
- (2) 设计工作进度；
- (3) 招标工作进度；
- (4) 施工前准备工作进度；
- (5) 工程施工和设备安装工作进度；
- (6) 工程物资采购工作进度；
- (7) 项目动用前的准备工作进度等。

4. 【2019-35】关于建设工程项目进度计划系统构成的说法，正确的是（ ）。

- A. 进度计划系统是对同一个计划采用不同方法表示的计划系统
- B. 同一个项目进度计划系统的组成不变
- C. 同一个项目进度计划系统中的各进度计划之间不能相互关联
- D. 进度计划系统包括对同一个项目按不同周期进度计划组成的计划系统

【参考答案】D

【大立解析】由于项目进度控制不同的需要和不同的用途，业主方和项目各参与方可以编制多个不同的建设工程项目进度计划系统，这里就包括由不同周期的计划构成的进度计划系统。

5. 【2019-56】建设工程项目进度计划按编制的深度可分为（ ）。

- A. 指导性进度计划、控制性进度计划、实施性进度计划
- B. 里程碑表、横道图计划、网络计划
- C. 总进度计划、单项工程进度计划、单位工程进度计划
- D. 年度进度计划、季度进度计划、月进度计划

【参考答案】C

【大立解析】本题考查的是建设工程项目进度计划系统。由不同深度的计划构成的进度计划系统包括：(1)总进度规划(计划)；(2)项目子系统进度规划(计划)；(3)项目子系统中的单项工程进度计划等。

6. 【2018-18】根据建设工程项目总进度目标论证的工作步骤，编制各层(各级)进度计划的紧前工作是()。

- A. 确定项目的工作编码
- B. 调查研究和资料收集
- C. 进行项目结构分析
- D. 进行进度计划系统的结构分析

【参考答案】A

【大立解析】建设工程项目总进度目标论证的工作步骤如下：(1)调查研究和收集资料；(2)进行项目结构分析；(3)进行进度计划系统的结构分析；(4)确定项目的工作编码；(5)编制各层(各级)进度计划；(6)协调各层进度计划的关系和编制总进度计划；(7)若所编制的总进度计划不符合项目的进度目标，则设法调整；(8)若经过多次调整，进度目标无法实现，则报告项目决策者。

7. 【2018-73】大型建设工程项目总进度纲要的主要内容包括()。

- A. 项目实施总体部署
- B. 总进度规划
- C. 确定里程碑事件的计划进度目标
- D. 施工准备与资源配置计划
- E. 总进度目标实现的条件和应采取的措施

【参考答案】ABCE

【大立解析】本题考查的是建设工程项目总进度目标的论证。大型建设工程项目总进度目标论证的核心工作是通过编制总进度纲要论证总进度目标实现的可能性。总进度纲要的主要内容包括：(1)项目实施的总体部署；(2)总进度规划；(3)各子系统进度规划；(4)确定里程碑事件的计划进度目标；(5)总进度目标实现的条件和应采取的措施等。

8. 【2017-31】建设工程项目总进度目标论证的主要工作包括：①进行进度计划系统的结构分析；②进行项目结构分析；③确定项目的工作编码；④协调各层进度计划的关系；⑤编制各层进度计划。其正确的工作步骤是()。

- A. ②-①-③-⑤-④
- B. ①-②-③-④-⑤
- C. ③-②-④-①-⑤
- D. ①-③-②-④-⑤

【参考答案】A

【大立解析】建设工程项目总进度目标论证的工作步骤如下：(1)调查研究和收集资料；(2)项目结构分析；(3)进度计划系统的结构分析；(4)项目的工作编码；(5)编制各层进度计划；(6)协调各层进度计划的关系，编制总进度计划；(7)若所编制的总进度计划不符合项目的进度目标，则设法调整(8)若经过多次调整，进度目标无法实现，则报告项目决策者。

9. 【2017-35】关于建设工程项目总进度目标的说法，正确的是()。

- A. 建设工程项目总进度目标的控制是施工总承包方项目管理的任务
- B. 在进行项目总进度目标控制前，应分析和论证目标实现的可能性
- C. 项目实施阶段的总进度指的就是施工进度

D. 项目总进度目标论证就是要编制项目的总进度计划

【参考答案】B

【大立解析】A 项错误，建设工程项目总进度目标的控制是业主方项目管理的任务。B 项错误，项目总进度不只是施工进度，还包括：设计前准备阶段的工作进度；设计工作进度；招标工作进度；施工前准备工作进度；工程施工和设备安装进度；工程物资采购工作进度；项目动用前的准备工作进度等。C 项正确，在进行项目总进度目标控制前，应分析和论证目标实现的可能性。D 项错误，项目总进度目标论证并不是单纯的编制项目的总进度计划，它涉及许多工程实施的条件分析和工程实施策划方面的问题。

10. 【2017-62】对某综合楼项目实施阶段的总进度目标进行控制的主体是（ ）。

- A. 设计单位 B. 施工单位 C. 建设单位 D. 监理单位

【参考答案】C

【大立解析】工程项目总进度目标：①业主在决策阶段项目定义时确定的；5 总进度目标控制是业主方项目管理的任务（采用建设项目总承包模式，协助业主进行总进度目标控制是其项目管理的任务）；③在总进度目标控制之前，首先应分析总进度目标实现的可能性。

11. 【2017-91】关于建设工程项目进度计划系统的说法，正确的有（ ）。

- A. 项目进度计划系统的建立和完善是逐步进行的
B. 在项目进展过程中进度计划需要不断的调整
C. 供货方根据需要用和用途可编制不同深度的进度计划系统
D. 业主方只需编制总进度规划和控制性进度规划
E. 业主方与施工方进度控制的目标和时间范畴相同

【参考答案】ABC

【大立解析】建设工程项目进度计划系统是由多个相互关联的进度计划组成的系统，它是项目进度控制的依据。由于各种进度计划编制所需要的必要资料是在项目进展过程中逐步形成的，因此项目进度计划系统的建立和完善也有一个过程，它是逐步形成的。根据项目进度控制不同的需要和不同的用途，业主方和项目各参与方可以构建多个不同的建设工程项目进度计划系统。

12. 【2016-07】建设工程项目总进度目标论证的工作包括：①进行项目结构分析；②调查研究和收集资料；③编制各层进度计划；④协调各层进度计划的关系和编制总进度计划；⑤确定项目的工作编码，其正确的工作步骤是（ ）。

- A. ①→④→②→⑤→③ B. ②→①→⑤→③→④
C. ②→③→①→④→⑤ D. ①→③→④→②→⑤

【参考答案】B

【大立解析】本题考查的是建设工程项目总进度目标论证。其论证的工作步骤如下：调查研究和搜集资料；进行项目结构分析；进行进度计划系统的结构分析；确定项目的工作编码；编制各层进度计划；协调各层进度计划的关系和编制总进度计划。

13. 【2016-81】业主编制的由不同深度的计划构成的进度计划系统包括（ ）。

- A. 总进度计划 B. 控制性进度计划

- C. 单项工程进度计划
D. 项目子系统进度计划
E. 年度进度计划

【参考答案】ACD

【大立解析】有不同深度的计划构成的进度计划系统包括：(1)总进度规划(计划)；(2)项目子系统进度规划(计划)；(3)项目系统中的单项工程进度计划等。

14. 【2015-30】设计进度计划主要是确定各设计阶段的（ ）。

- A. 专业协调计划 B. 设计工作量计划 C. 设计人员配置计划 D. 出图计划

【参考答案】D

【大立解析】设计进度计划包括有关的说明的出图计划，在出图计划中标明每张图纸的出图日期。

15. 【2015-75】在项目实施阶段，项目总进度计划包括（ ）。

- A. 招标工作进度 B. 保修工作进度
C. 设计工作进度 D. 工程施工进度
E. 物资采购工作进度

【参考答案】ACDE

【大立解析】在项目的实施阶段，项目总进度不仅只是施工进度，它还包括：(1)设计前准备阶段的工作进度；(2)设计工作进度；(3)招标工作进度；(4)施工前准备工作进度；(5)工程施工和设备安装工作进度；(6)工程物资采购工作进度；(7)项目动用前的准备工作进度等。

16. 【2014-26】关于建设工程项目管理进度计划系统的说法，正确的是（ ）。

- A. 由多个相互独立的进度计划组成 B. 其建立是逐步完善的过程
C. 由项目各参与方共同参与编制 D. 一个特定项目的进度计划是唯一的

【参考答案】B

【大立解析】建设工程项目进度计划系统的由多个相互关联的进度计划组成的系统，它是项目进度控制的依据，A错误；由于各种进度计划编制所需要的必要资料是在项目进展过程中逐步形成的，因此项目进度计划系统的建立和完善也是有一个过程，它也是逐步完善的，B正确；由于项目进度控制的需要和不同的用途，业主和项目参与方可以编制多个不同的建设工程项目进度计划系统，C、D错误。

17. 【2014-27】在进行建设工程项目总进度目标控制前，首先应（ ）。

- A. 进行项目结构分析 B. 确定项目的工作编码
C. 编制各层进度计划 D. 分析和论证目标实施的可能性

【参考答案】D

【大立解析】在进行建设工程项目总进度目标控制前，首先应分析和论证目标实现的可能性。

18. 【2014-80】关于建设工程项目进度控制的说法，正确的是（ ）。

- A. 各参与方都有进度控制的任务 B. 各参与方进度控制的目标和时间范畴相同
C. 进度控制是一个动态的管理过程 D. 进度目标的分析论证是进度控制的一个环节
E. 项目实施过程中不允许调整进度计划

【参考答案】ACD

【大立解析】B选项：建设工程项目管理有多种类型，代表不同方利益的项目管理(业主方和项目参与各方)都有进度控制的任务，但是其控制的目标和时间范畴是不相同的。

E选项：只重视进度计划的编制，而不重视进度计划必要的调整，则进度无法得到控制。进度控制的过程是在确保进度目标的前提下，在项目进展的过程中不断调整进度计划的过程。

19. 【2013-30】建设工程项目总进度目标的控制是()项目管理的任务。

- A. 设计方 B. 施工方 C. 业主方 D. 供货方

【参考答案】C

【大立解析】建设工程项目总进度目标的控制是业主方项目管理的任务(若采用建设项目总承包的模式，协助业主进行项目总进度目标的控制也是建设项目总承包方项目管理的任务)。

20. 【2013-31】建设工程项目总进度目标论证的工作包括：①项目结构分析；②编制各层进度计划；③进度计划系统的结构分析；④项目的工作编码。其正确的工作顺序是()。

- A. ①-③-②-④ B. ①-③-④-② C. ③-②-①-④ D. ④-①-③-②

【参考答案】B

【大立解析】建设工程项目总进度目标论证的工作步骤如下：(1)调查研究和收集资料；(2)项目结构分析；(3)进度计划系统的结构分析；(4)项目的工作编码；(5)编制各层进度计划；(6)协调各层进度计划的关系，编制总进度计划；(7)若所编制的总进度计划不符合项目的进度目标，则设法调整(8)若经过多次调整，进度目标无法实现，则报告项目决策者。

21. 【2020. 12-48】关于建设工程项目进度计划系统的说法，正确的是()。

- A. 项目进度计划系统包括文字说明、计划表格和可采取的保证措施三部分
B. 为协调项目各参与方的进度一个项目的进度计划系统应只有一个
C. 由不同深度构成的进度计划系统包括总进度计划、项目子系统进度计划和子系统内的单项工程进度计划
D. 项目的进度计划系统应该在项目的决策阶段建立完成

【参考答案】C

【大立解析】由不同深度的计划构成的进度计划系统包括：(1)总进度规划(计划)；(2)项目子系统进度规划(计划)；(3)项目子系统内的单项工程进度计划等。

【考点来源】2Z103011 建设工程项目总进度目标

22. 【2020. 12-93】关于建设工程项目进度计划系统中各进度计划间相互关系的说法，正确的有()。

- A. 项目总进度规划中的最终完成时间和各子系统进度规划的完成时间应相同
B. 应注意整个项目实施进度计划和设备采购计划的联系
C. 业主方和项目总承包方进度控制的目标不相同
D. 总进度计划和单项工程进度计划之间有关联
E. 业主方和项目总承包方进度控制的时间范畴相同

【参考答案】BCD

【大立解析】在建设工程项目进度计划系统中各进度计划或各子系统进度计划编制和调整时必须注意其相互间的联系和协调，如：

(1)总进度规划(计划)、项目子系统进度规划(计划)与项目子系统内的单项工程进度计划之间的联系和协调，D选项正确；

(2)控制性进度规划(计划)、指导性进度规划(计划)与实施性(操作性)进度计划之间的联系和协调；

(3)业主方编制的整个项目实施的进度计划、设计方编制的进度计划、施工和设备安装方编制的进度计划与采购和供货方编制的进度计划之间的联系和协调等。B选项正确。

A选项错误，项目总进度规划中的最终完成时间和各子系统进度规划的完成时间可以不相同。

E选项错误，建设工程项目管理有多种类型，代表不同方利益的项目管理(业主方和项目参与各方)都有进度控制的任务，但是，其控制的目标和时间范畴是不相同的。

【考点来源】2Z103011 建设工程项目总进度目标

2Z103020 施工进度计划的类型及其作用

1. 【2020-14】编制实施性施工进度计划的主要作用是()。

- A. 论证施工总进度目标
- B. 确定施工作业的具体安排
- C. 确定里程碑事件的进度目标
- D. 分解施工总进度目标

【参考答案】B

【考点来源】第三章 2Z103023 实施性进度计划的作用

【大立解析】实施性施工进度计划的主要作用如下：

- (1)确定施工作业的具体安排；
- (2)确定一个月度或旬的人工需求；
- (3)确定一个月度或旬的施工机械的需求；
- (4)确定一个月度或旬的建筑材料的需求；
- (5)确定一个月度或旬的资金的需求等。

2. 【2020-82】编制控制性施工进度计划的目的有()。

- A. 对施工进度目标进行再论证
- B. 确定施工的总体规划
- C. 对进度目标进行分解
- D. 确定控制节点的进度目标
- E. 确定施工机械的需求

【参考答案】ABCD

【考点来源】第三章 2Z103022 控制性施工进度计划的作用

【大立解析】控制性施工进度计划编制的主要目的是通过计划的编制，以对施工承包合同所规定的施工进度目标进行再论证，并对进度目标进行分解，确定施工的总体规划，并确定为实现进度目标的里程碑事件的进度目标(或称其为控制节点的进度目标)，作为进度控制的依据。

3. 【2020-86】施工方根据项目特点和施工进度控制的需要，编制的施工进度计划有()。

- A. 建设项目总进度纲要
- B. 主体结构施工进度计划
- C. 安装工程施工进度计划
- D. 旬施工作业计划
- E. 资源需求计划

【参考答案】BCD

【考点来源】第三章 2Z103021 施工进度计划的类型

【大立解析】建设工程项目施工进度计划，属工程项目管理的范畴。它以每个建设工程项目的施工为系统，依据企业的施工生产计划的总体安排和履行施工合同的要求，以及施工的条件[包括设计资料提供的条件、施工现场的条件、施工的组织条件、施工的技术条件和资源(主要指人力、物力和财力)条件等]和资源利用的可能性，合理安排一个项目施工的进度，如：

- (1) 整个项目施工总进度方案、施工总进度规划、施工总进度计划；
- (2) 子项目施工进度计划和单体工程施工进度计划；
- (3) 项目施工的年度施工计划、项目施工的季度施工计划、项目施工的月度施工计划和旬施工作业计划等。

4. 【2018-17】编制控制性施工进度计划的主要目的是（ ）。

- A. 合理安排施工企业计划周期内的生产活动
- B. 具体指导建设工程施工
- C. 确定项目实施计划周期内的资金需求
- D. 对施工承包合同所规定的施工进度目标进行再论证

【参考答案】D

【大立解析】控制性施工进度计划编制的主要目的是通过计划的编制，以对施工承包合同所规定的施工进度目标进行再论证，并对进度目标进行分解，确定施工的总体规划，并确定为实现进度目标的里程碑事件的进度目标(或称其为控制节点的进度目标)，作为进度控制的依据。

5. 【2018-87】关于与施工进度有关的计划及其类型的说法，正确的有（ ）。

- A. 建设工程项目施工进度计划应依据企业的施工生产计划合理安排
- B. 施工企业的生产计划编制需要往复多次的协调过程
- C. 建设工程项目施工进度计划一般由业主编制
- D. 施工企业的施工生产计划属于工程项目管理的范畴
- E. 施工企业的月度生产计划属于实施性施工进度计划

【参考答案】AB

【大立解析】C 错误，由施工方编制；

D 错误，施工企业的施工生产计划，属企业计划的范畴；

E 错误，月度施工计划和旬施工作业计划是用于直接组织施工作业的计划，它是实施性施工进度计划。

6. 【2017-78】关于实施性施工进度计划作用的说法，正确的有（ ）。

- A. 确定施工总进度目标
- B. 确定里程碑事件的进度目标
- C. 确定施工作业的具体安排
- D. 确定一定周期内的人工需求
- E. 确定一定周期内的资金需求

【参考答案】CDE

【大立解析】本题考查实施性进度计划的作用：项目施工的月度施工计划、旬施工作业计划是实施性施工进度计划。实施性施工进度计划的主要作用：(1) 确定施工作业的具体安排；(2) 确定一个月度或旬的人工需求；(3) 确定一个月或旬的施工机械的需求；(4) 确定一个月度或旬的建筑材料的需要；(5) 确定一个月

度或旬的资金的需求。

7. 【2016-75】关于实施性施工进度计划及其作用的说法，正确的有（ ）。

- A. 可以论证项目进度目标
- B. 可以确定施工作业的具体安排
- C. 以控制性施工进度计划为依据编制
- D. 可以确定里程碑事件的进度目标
- E. 可以确定项目的年度资金需求

【参考答案】BC

【大立解析】实施性施工进度计划的主要作用如下：

- (1) 确定施工作业的具体安排；
- (2) 确定一个月度或旬的人工需求(工种和相应的数量)；
- (3) 确定一个月度或旬的施工机械的需求(机械名称和数量)；
- (4) 确定一个月度或旬的建筑材料(报考成品、半成品和辅助材料)的需求(建筑材料的名称和数量)；
- (5) 确定一个月度或旬的资金的需求等。

8. 【2015-47】建设工程项目的实施性施工进度计划是指（ ）。

- A. 月度施工计划和旬施工作业计划
- B. 季度施工计划和月度施工计划
- C. 单位工程施工计划和月度施工计划
- D. 季度施工计划和单位工程施工计划

【参考答案】A

【大立解析】本题考查的是实施性施工进度计划。月度施工计划和旬施工作业计划是用于直接组织施工作业的计划，它是实施性施工进度计划。

9. 【2015-53】工程项目的施工总进度计划属于（ ）。

- A. 项目的施工总进度方案
- B. 项目的指导性施工进度计划
- C. 项目的控制性施工进度计划
- D. 项目施工的年度施工计划

【参考答案】C

【大立解析】本题考查的是控制性施工进度计划的作用。控制性施工进度计划：(1)施工总进度规划；(2)施工总进度计划。

10. 【2015-80】建设工程项目实施性施工计划的主要作用有（ ）。

- A. 确定施工作业的具体安排
- B. 确定计划期内的人、机、料需求
- C. 确定控制性进度计划的关键指标
- D. 确定里程碑计划节点
- E. 确定计划期内的资金需求

【参考答案】ABE

【大立解析】本题考查的是实施性施工进度计划的作用。实施性施工进度计划的主要作用有：(1)确定施工作业的具体安排；(2)确定一个月度或旬的人工需求；(3)确定一个月度或旬的施工机械的需求；(4)确定一个月度或旬的建筑材料的需求；(5)确定一个月度或旬的资金的需求。

11. 【2014-81】关于实施性施工进度计划作用的说法，正确的有（ ）。

- A. 确定一个月度的资源需求
- B. 作为编制单位工程施工进度计划的依据
- C. 论证施工总进度目标
- D. 确定里程碑事件的进度目标

E. 确定施工作业的具体安排

【参考答案】AE

【大立解析】实施性施工进度计划的主要作用如下：

- (1) 确定施工作业的具体安排；
- (2) 确定一个月度或旬的人工需求(工种和相应的数量)；
- (3) 确定一个月度或旬的施工机械的需求(机械名称和数量)；
- (4) 确定一个月度或旬的建筑材料(报考成品、半成品和辅助材料)的需求(建筑材料的名称和数量)；
- (5) 确定一个月度或旬的资金的需求等。

12. 【2013-32】施工企业的施工生产计划与建设工程项目施工进度计划的关系是()。

- A. 施工生产计划是施工进度计划的集合
- B. 属同一个计划系统，但范围不同
- C. 属两个不同系统的计划，两者之间没有关系
- D. 属两个不同系统的计划，但两者紧密相关

【参考答案】D

【大立解析】施工企业的施工生产计划与建设工程项目施工进度计划虽属两个不同系统的计划，但是，两者是紧密相关的。前者针对整个企业，而后者则针对一个具体工程项目，计划的编制有一个自下而上和自上而下的往复多次的协调过程。

13. 【2013-33】下列进度计划中，属于实施性施工进度计划的是()。

- A. 项目施工总进度计划
- B. 项目施工年度计划
- C. 项目月度施工计划
- D. 企业旬施工生产计划

【参考答案】C

【大立解析】月度施工计划和旬施工作业计划是用于直接组织施工作业的计划，它是实施性施工进度计划。

14. 【2013-81】按计划的功能划分，建设工程项目施工进度计划分为()。

- A. 控制性进度计划
- B. 指示性进度计划
- C. 指导性进度计划
- D. 实施性进度计划
- E. 总结性进度计划

【参考答案】ACD

【大立解析】建设工程项目施工进度计划若从计划的功能区分，可分为控制性施工进度计划、指导性施工进度计划和实施性施工进度计划。具体组织施工的进度计划是实施性施工进度计划，它必须非常具体。控制性进度计划和指导性进度计划的界限并不十分清晰，前者更宏观一些。

15. 【2020. 12-79】下列与施工进度有关的计划类型中，属于项目管理范畴的有()。

- A. 项目年度施工计划
- B. 单体工程施工进度计划
- C. 子项目施工进度计划
- D. 施工总进度计划
- E. 企业旬施工生产计划

【参考答案】ABCD

【大立解析】建设工程项目施工进度计划，属工程项目管理的范畴。如：（1）整个项目施工总进度方案、施工总进度规划、施工总进度计划；（2）子项目施工进度计划和单体工程施工进度计划；（3）项目施工的年度施工计划、项目施工的季度施工计划、项目施工的月度施工计划和旬施工作业计划等。

【考点来源】2Z103021 施工进度计划的类型

16. 【2020. 12-65】编制控制性施工进度计划的主要目的是（ ）。

- A. 对项目的结构进行逐层分解 B. 对项目施工进度控制进行管理职能分工
C. 确定单位时间内的人、材、机和资金需求 D. 论证施工总进度目标

【参考答案】D

【大立解析】控制性施工进度计划编制的主要目的是通过计划的编制，以对施工承包合同所规定的施工进度目标进行再论证，并对进度目标进行分解，确定施工的总体规划，并确定为实现进度目标的里程碑事件的进度目标（或称其为控制节点的进度目标），作为进度控制的依据。

【考点来源】2Z103022 控制性施工进度计划的作用

2Z103030 施工进度计划的编制方法

1. 【2020-24】网络计划中，某项工作的持续时间是4天，最早第2天开始，两项紧后工作分别最早在第8和第12天开始。该项工作的自由时差是（ ）天。

- A. 4 B. 2
C. 6 D. 8

【参考答案】B

【考点来源】第三章 2Z103032 工程网络计划的类型和应用

【大立解析】自由时差等于各个紧后工作的最早开始时间的最小值减去本工作的最早完成时间。即 $8 - (2 + 4) = 2$ 。

2. 【2020-36】关于网络计划线路的说法，正确的是（ ）。

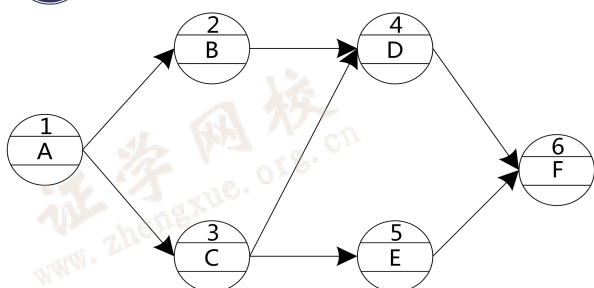
- A. 线路可依次用该线路上的节点代号来表示 B. 线路段是由多个箭线组成的通路
C. 线路中箭线的长度之和就是线路的长度 D. 关键线路只有一条，非关键线路可以有多条

【参考答案】A

【考点来源】第三章 2Z103032 工程网络计划的类型和应用

【大立解析】网络图中从起始节点开始，沿箭头方向顺序通过一系列箭线与节点，最后达到终点节点的通路称为线路。在一个网络图中可能有很多条线路，线路中各项工作持续时间之和就是该线路的长度，即线路所需要的时间。一般网络图有多条线路，可依次用该线路上的节点代号来记述。在各条线路中，有一条或几条线路的总时间最长，称为关键线路，一般用双线或粗线标注。其他线路长度均小于关键线路，称为非关键线路。

3. 【2020-52】某单代号网络图如下图，关于各项工作间逻辑关系的说法，正确的是（ ）。



- A. E 的紧前工作只有 C
B. A 完成后进行 B、D
C. B 的紧后工作是 D、E
D. C 的紧后工作只有 E

【参考答案】A

【考点来源】第三章 2Z103032 工程网络计划的类型和应用

【大立解析】E 的紧前工作只有 C；A 完成后进行 B 和 C；B 的紧后工作只有 D；C 的紧后工作有 D 和 E。

4. 【2020-69】网络计划中，某项工作的最早开始时间是第 4 天，持续 2 天。两项紧后工作的最迟开始时间是第 9 和第 11 天。该项工作的最迟开始时间是第（ ）天。

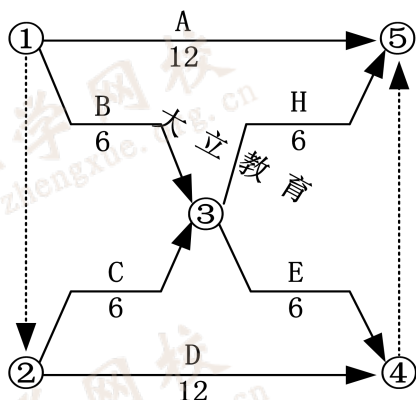
- A. 6
B. 8
C. 9
D. 7

【参考答案】D

【考点来源】第三章 2Z103032 工程网络计划的类型和应用

【大立解析】最迟完成时间等于各紧后工作的最迟开始时间的最小值： $\min(9, 11)$ 取最小得 9；最迟开始时间等于最迟完成时间减去其持续时间， $9-2=7$ ，该项工作的最迟开始时间是第 7 天。

5. 【2020-80】某双代号网络计划如下图，关键线路有（ ）。



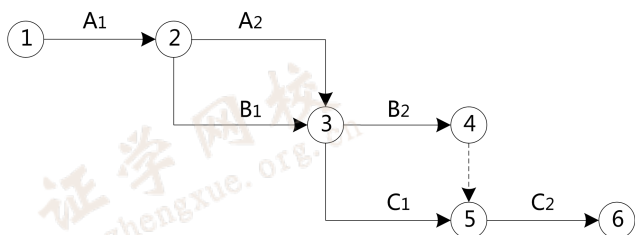
- A. ②-③-⑤
B. ①-③-④
C. ①-⑤
D. ①-③-⑤
E. ②-③-④

【参考答案】CD

【考点来源】第三章 2Z2103032 工程网络计划的类型和应用

【大立解析】线路上总的工作持续时间最长的线路为关键线路。

6. 【2019-12】如下所示网络图中，存在的绘图错误是（ ）。

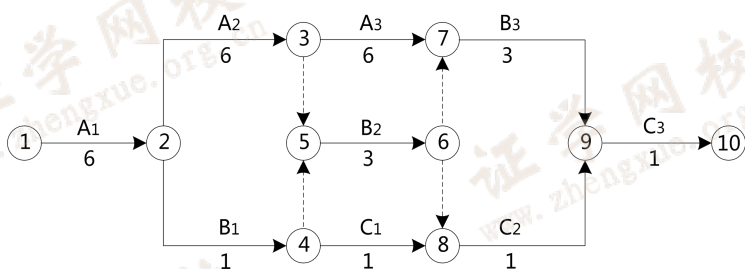


- A. 节点编号错误
B. 存在多余节点
C. 工作编号重复
D. 有多个终点节点

【参考答案】C

【大立解析】 A_2 和 B_1 都是②—③

7. 【2019-16】某双代号网络计划如下图所示(时间单位：天)，其计算工期是()天。

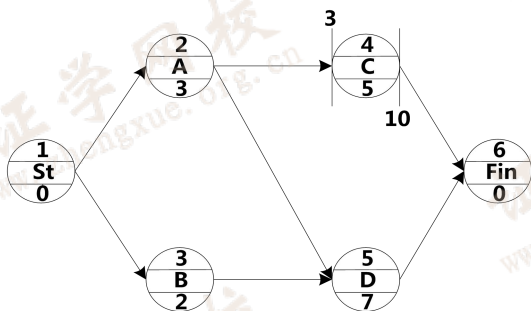


- A. 12
B. 22
C. 14
D. 17

【参考答案】B

【大立解析】关键线路为：①—②—③—⑦—⑨—⑩

8. 【2019-37】单代号网络计划中，工作C的已知时间参数(单位：天)标注如下图所示，则该工作的最迟开始时间、最早完成时间和总时差分别是()天。



- A. 3、10、5
B. 5、8、2
C. 3、8、5
D. 5、10、2

【参考答案】B

【大立解析】最迟开始时间=最迟完成时间-持续时间=10-5=5；

最早完成时间=最早开始时间+持续时间=3+5=8，，

总时差=最迟开始-最早开始或最迟完成-最早完成=5-3或10-8=2。

9. 【2019-63】某工作有2个紧后工作，紧后工作的总时差分别是3天和5天，对应的间隔时间分别是4天和3天，则该工作的总时差是()天。

- A. 7
B. 6
C. 8
D. 9

【参考答案】A

【大立解析】总时差 TF_i 等于该工作的各个紧后工作 j 的总时差 TF_j 加该工作与其紧后工作之间的时间间隔 LAG 之和的最小值，即： $TF_i = \min(LAG + TF_j)$ ，本题该工作总时差应为 $3+4=7$ 天。

10. 【2019-75】网络计划中工作的自由时差是指该工作（ ）。

- A. 最迟完成时间与最早完成时间的差
- B. 所有紧后工作最早开始时间的最小值与本工作最早完成时间的差值
- C. 与所有紧后工作间波形线段水平长度和的最小值
- D. 与其所有紧后工作自由时差与间隔时间和的最小值
- E. 与所有紧后工作间间隔时间的最小值

【参考答案】BE

【大立解析】自由时差(FS)：在不影响其紧后工作最早开始的前提下，本工作可以利用的机动时间。

11. 【2019-77】某工程网络计划工作逻辑关系如下表所示，则工作A的紧后工作有（ ）。

工作	A	B	C	D	E	G	H
紧前工作	-	A	A、B	A、C	C、D	A、E	E、G

- A. 工作B
- B. 工作C
- C. 工作D
- D. 工作E
- E. 工作G

【参考答案】ABCE

【大立解析】如果某工作是 A 工作的紧前工作，那么 A 工作一定是某工作的紧后工作。

12. 【2018-10】关于双代号网络图中终点节点和箭线关系的说法正确的是（ ）。

- A. 既有内向箭线，又有外向箭线
- B. 只有外向箭线，没有内向箭线
- C. 只有内向箭线，没有外向箭线
- D. 既无内向箭线，又无外向箭线

【参考答案】C

【大立解析】终点节点即网络图的最后一个节点，它只有内向箭线，一般表示一项任务或一个项目的完成。

13. 【2018-11】用工作计算法计算双代号网络计划的时间参数时，自由时差宜按（ ）计算。

- A. 工作完成节点的最迟时间减去开始节点的最早时间再减去工作的持续时间
- B. 所有紧后工作的最迟开始时间的最小值减去本工作的最早完成时间
- C. 所有紧后工作的最早开始时间的最小值减去本工作的最早开始时间和持续时间
- D. 本工作与所有紧后工作之间时间间隔的最小值

【参考答案】C

【大立解析】计算工作自由时差，当工作 $i-j$ 有紧后工作 $j-k$ 时，其自由时差应为：

自由时差 = $\min\{\text{紧后工作最早开始时间} - \text{本工作的最早完成时间}\}$ 或

自由时差 = $\min\{\text{紧后工作最早开始时间} - (\text{本工作最早开始} + \text{持续时间})\}$ ，故答案为 C。

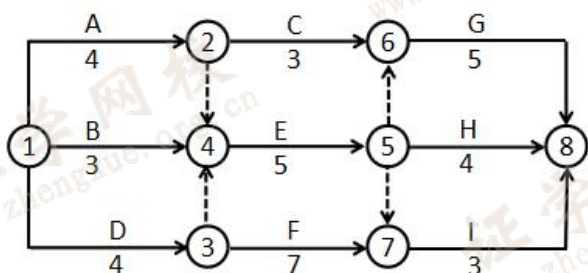
14. 【2018-22】单代号网络计划时间参数计算中，相邻两项工作之间的时间间隔（ ）。

- A. 紧后工作最早开始时间和本工作最早开始时间之差
- B. 紧后工作最早完成时间和本工作最早开始时间之差
- C. 紧后工作最早开始时间和本工作最早完成时间之差
- D. 紧后工作最迟完成时间和本工作最早完成时间之差

【参考答案】C

【大立解析】计算相邻两项工作之间的时间间隔 LAG_{i-j} 相邻两项工作 i 和 j 之间的时间间隔 LAG_{i-j} 等于紧后工作 j 的最早开始时间 ES_j 和本工作的最早完成时间 EF_i 之差。

15. 【2018-35】某建设工程网络计划如下图(时间单位：天)，工作C的自由时差是()天。



- A. 2
- B. 0
- C. 1
- D. 3

【参考答案】A

【大立解析】自由时差=紧后工作最早开始最小值-本工作最早完成。

16. 【2018-50】关于横道图进度计划的说法，正确的是()。

- A. 横道图的一行只能表达一项工作
- B. 工作的简要说明必须放在表头内
- C. 横道图不能表达工作间的逻辑关系
- D. 横道图的工作可按项目对象排序

【参考答案】D

【大立解析】横道图的另一种可能的形式是将工作简要说明直接放在横道上，这样，一行上可容纳多项工作，这一般运用在重复性的任务上，故 AB 错误；工作间的逻辑关系可以设法表达，故 C 错误。

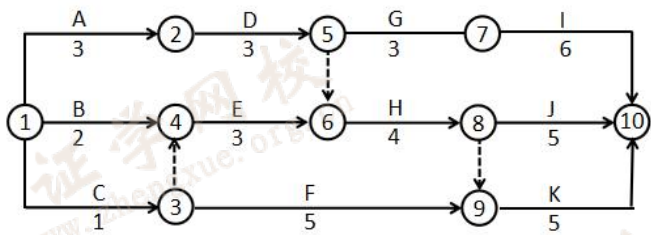
17. 【2018-67】关于双代号网络计划的工作最迟开始时间的说法，正确的是()。

- A. 最迟开始时间等于各紧后工作最迟开始时间的最大值
- B. 最迟开始时间等于各紧后工作最迟开始时间的最小值
- C. 最迟开始时间等于各紧后工作最迟开始时间的最大值减去持续时间
- D. 最迟开始时间等于各紧后工作最迟开始时间的最小值减去持续时间

【参考答案】D

【大立解析】此题考查最迟开始时间的概念。最迟开始时间(LS_{i-j})，是指在不影响整个任务按期完成的前提下，工作 $i-j$ 必须开始的最迟时刻。最迟开始时间等于最迟完成时间减去其持续时间： $LS_{i-j}=LF_{i-j}-D_{i-j}$ 。

18. 【2018-84】某建设工程网络计划如下图(时间单位：月)，该网络计划的关键线路有()。



- A. ①-②-⑤-⑦-⑩
 B. ①-④-⑥-⑧-⑩
 C. ①-②-⑤-⑥-⑧-⑩
 D. ①-②-⑤-⑥-⑧-⑨-⑩
 E. ①-④-⑥-⑧-⑨-⑩

【参考答案】ACD

【大立解析】关键线路：①-②-⑤-⑦-⑩、①-②-⑤-⑥-⑧-⑩、①-②-⑤-⑥-⑧-⑨-⑩，工期为 15。

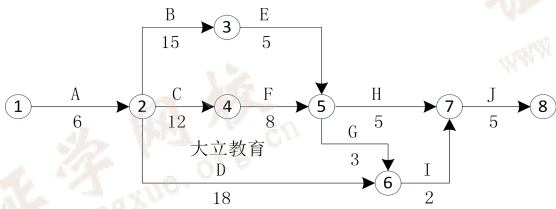
19. 【2017-12】某双代号网络计划中，工作M的最早开始时间和最迟开始时间分别为第12天和第15天，其持续时间为5天；工作M有3项紧后工作，它们的最早开始时间分别为第21天、第24天和第28天，则工作M的自由时差为（ ）天。

- A. 4
 B. 1
 C. 8
 D. 11

【参考答案】A

【大立解析】本题考查的是双代号网络计划时间参数的计算。自由时差=紧后工作的最早开始时间-本工作的最早开始时间-本工作的持续时间=21-12-5=4。

20. 【2017-26】某双代号如下图(时间单位：天)，某关键线路有（ ）条。



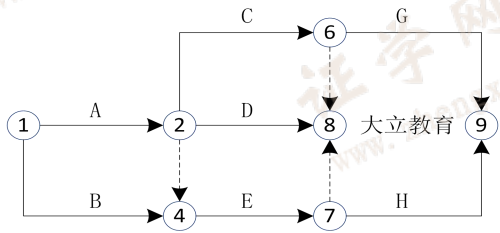
- A. 1
 B. 4
 C. 2
 D. 3

【参考答案】B

【大立解析】关键线路指持续时间最长的线路。

21. 【2017-59】根据下表逻辑关系绘制的双代号网络图如下，存在的绘图错误是（ ）。

工作名称	A	B	C	D	E	G	H
紧前工作	-	-	A	A	A、B	C	E



- A. 节点编号不对
 B. 逻辑关系不对

C. 有多个终点节点

D. 有多个起点节点

【参考答案】C

【大立解析】双代号网络图中应只有一个起点节点和一个终点节点。

22. 【2017-65】某网络计划中，工作F有两项紧后的平行工作G和H，G的最迟开始时间是第12天，最早开始时间是第8天；H工作的最迟完成时间是第14天，最早完成时间是第12天。F工作和G、H之间的时间间隔分别为4天和5天；则F工作的总时差为（ ）。

A. 4天

B. 5天

C. 7天

D. 8天

【参考答案】C

【大立解析】 $TF = \min \{TF_j + LAG_{i-j}\} = \min \{4+4, 2+5\} = 7$

23. 【2016-11】某网络计划中，工作A有两项紧后工作C和D，C、D工作的持续时间分别为12天、7天，C、D工作的最迟完成时间分别为第18天、第10天，则工作A的最迟完成的时间是第（ ）天。

A. 5

B. 3

C. 8

D. 6

【参考答案】B

【大立解析】本题考查的是网络计划中工作的六个时间参数。最迟完成时间取 $= \min(18-12; 10-7) = 3$ 。

24. 【2016-25】关于横道图进度计划的说法，正确的是（ ）。

A. 各项工作必须按照时间先后进行排序

B. 不能将工作简要说明直接放在横道上

C. 可用于计算资源需要量

D. 尤其适用于较大的进度计划系统

【参考答案】C

【大立解析】横道图的优缺点：优点：①最简单、运用最广泛；②项目进展表示在时间表格上；③工作可按照时间先后、责任、项目对象、同类资源等进行排序；④横道图计划表中的进度线（横道）与时间坐标相对应，这种表达方式较直观，易看懂计划编制的意图。

缺点：①适用于手工编制；②计划调整只能用手工方式进行，其工作量较大；③难以适应大的进度计划系统；④工序（工作）之间的逻辑关系可以设法表达，但不易表达清楚；⑤不能确定计划的关键工作、关键路线与时差。

25. 【2016-28】某网络计划中，已知工作M的持续时间为6天，总时差和自由时差分别为3天和1天；检查中发现该工作实际持续时间为9天，则其对工程的影响是（ ）。

A. 既不影响总工期，也不影响其紧后工作的正常进行

B. 不影响总工期，但使其紧后工作的最早开始时间推迟2天

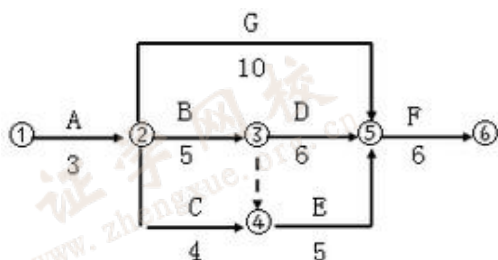
C. 使其紧后工作的最迟开始时间推迟3天，并使总工期延长1天

D. 使其紧后工作的最早开始时间推迟1天，并使总工期延长3天

【参考答案】B

【大立解析】重点考查的是总时差和自由时差。总时差是在不影响总工期的前提下，本项工作的机动时间。自由时差是在不影响紧后工作的最早开始时间的前提下，本工作的机动时间。

26. 【2016-43】某双代号网络计划如下图，其关键线路为（ ）。



- A. ①→②→⑤→⑥
B. ①→②→③→⑤→⑥
C. ①→②→③→④→⑤→⑥
D. ①→②→④→⑤→⑥

【参考答案】B

【大立解析】关键线路为①-②-③-⑤-⑥，工期为 20 天。

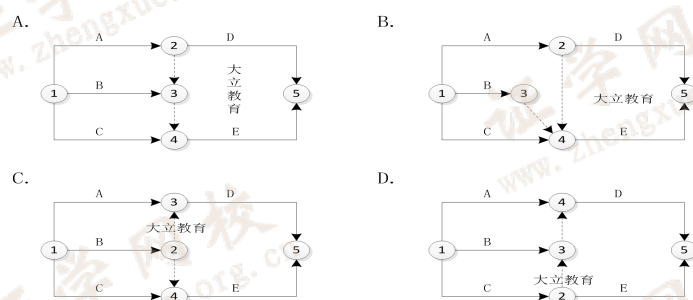
27. 【2016-48】某网络计划中，工作Q有两项紧前工作M、N，M、N工作的持续时间分别为4天、5天，M、N工作的最早开始时间分别为第9天、第11天，则工作Q的最早开始时间是第（ ）天。

- A. 9 B. 13 C. 15 D. 16

【参考答案】D

【大立解析】最早开始时间等于所有紧前工作最早完成时间的最大值。

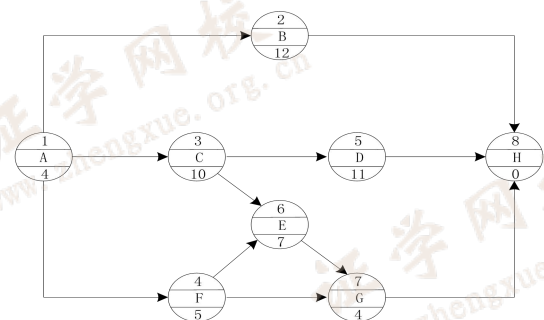
28. 【2016-67】某工程有A、B、C、D、E五项工作，其逻辑关系为A、B、C完成后D开始，C完成后E才能开始，则根据绘制的双代号网络图是（ ）。



【参考答案】D

【大立解析】根据逻辑关系，正确的是D。

29. 【2016-91】某单代号网络计划如下图，其关键线路有（ ）。

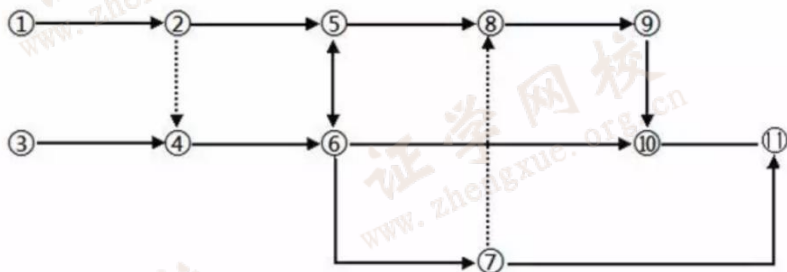


- A. ①→③→⑤→⑧
B. ①→②→⑧
C. ①→③→⑥→⑦→⑧
D. ①→④→⑦→⑧
E. ①→④→⑥→⑦→⑧

【参考答案】AC

【大立解析】持续时间最长的线路为关键线路，关键线路为：①-③-⑥-⑦-⑧、①-③-⑤-⑧，工期为25天。

30. 【2015-19】根据双代号网络图绘图规则，下列网络图中错误的有（ ）处。

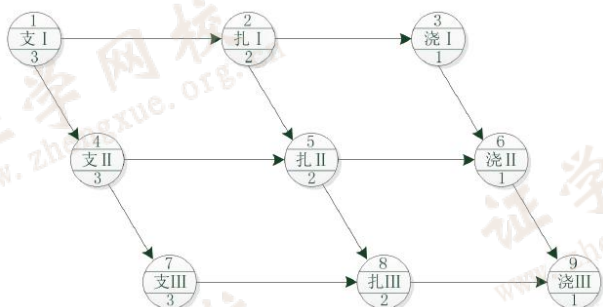


- A. 5 B. 4 C. 3 D. 2

【参考答案】B

【大立解析】本题考查的是双代号网络计划的绘图规则。错误：(1)有①③两个开始节点；(2)⑤⑥之间有双向箭头；(3)⑦⑧之间箭线交叉了；(4)⑩⑪之间的连线无箭头；。

31. 【2015-52】某单代号网络计划如下图所示(时间单位：天)，工作5的最迟完成时间是（ ）。

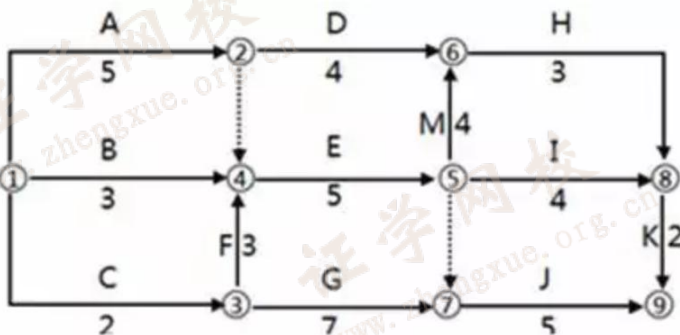


- A. 10 B. 9 C. 8 D. 7

【参考答案】B

【大立解析】本题考查的是单代号网络计划。工作的最迟完成时间等于该工作的最早完成时间与其总时差之和。

32. 【2015-61】某双代号网络计划如下图所示(时间单位：天)，其关键线路有（ ）条。

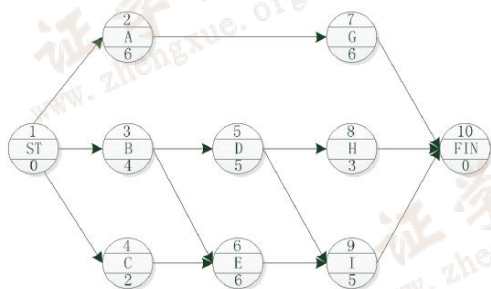


- A. 4 B. 3 C. 2 D. 1

【参考答案】C

【大立解析】本题考查的是关键线路和关键工作。关键线路①—②—④—⑤—⑥—⑧—⑨；①—③—④—⑤—⑥—⑧—⑨。

33. 【2015-64】某单代号网络计划如下图所示(时间单位：天)，其计算工期是（ ）天。

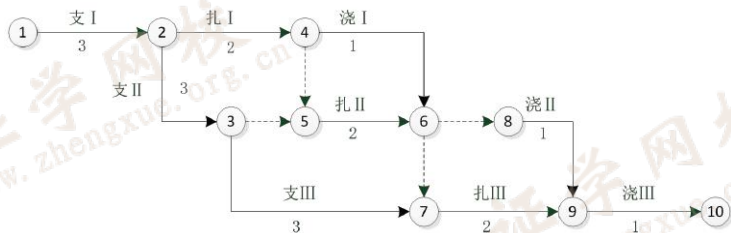


- A. 15 B. 12 C. 11 D. 10

【参考答案】A

【大立解析】本题考查的是单代号网络计划。计算工期等于网络计划的终点节点的最早完成时间。

34. 【2015-90】某钢筋混凝土基础工程，包括支模板、绑扎钢筋、浇筑混凝土三道工序，每道工序安排一个专业施工队进行，分三段施工，各工序在一个施工段上的作业时间分别3天、2天、1天，关于其施工网络计划的说法，正确的有（ ）。



- A. 工作①—②是关键工作 B. 只有1条关键线路
C. 工作⑤—⑥是非关键工作 D. 节点⑤的最早时间是5
E. 虚工作③—⑤是多余的

【参考答案】ABC

【大立解析】关键线路为①—③—⑦—⑨—⑩。D选项节点⑤的最早开始时间为6。

35. 【2014-28】双代号网络计划中的关键线路是指（ ）。

- A. 总时差为零的线路 B. 总的工作持续时间最短的线路
C. 一经确定，不会发生转移的线路 D. 自始至终全部由关键工作组成的线路

【参考答案】D

【大立解析】双代号网络图中，自始至终全部由关键工作组成的线路是关键线路，故选项D正确，注意，如果本题问的是单代号网络图，或者没有明确是双代号网络图，则选项D不正确。选项A，时差是工作的时差，一般不说线路的总时差，而且关键线路上工作的总时差不一定为0，只有计划工期等于计算工期时关键工作的总时差才为0，故选项A错误；选项B，关键线路应该是总的工作持续时间最长的线路，而不是最短；选项C，关键线路在执行过程中，可能发生转移。故选D。

36. 【2014-29】关于横道图进度计划表的说法，正确的是（ ）。

- A. 计划调整比较方便 B. 可以直观地确定计划的关键线路

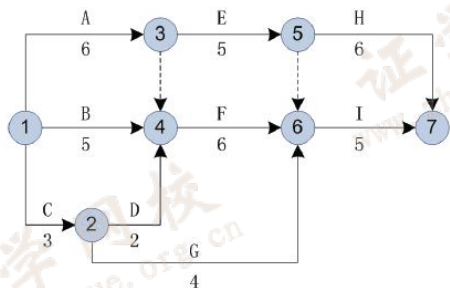
C. 工作逻辑关系易于表达清楚

D. 可以将工作简要说明直接放到横道图上

【参考答案】D

【大立解析】横道图修改要靠手工修改比较困难，选项A错误；横道图不能直接确定计划的关键工作、关键线路和时差，选项B错误；横道路可以设法表达逻辑关系，但不易表达清楚，选项C错误；横道图可以将工作简要说明直接放到横道图上，选项D正确。故选A。

37. 【2014-30】双代号网络计划如下图所示(时间单位：天)，其计算工期是()天。



A. 16

B. 17

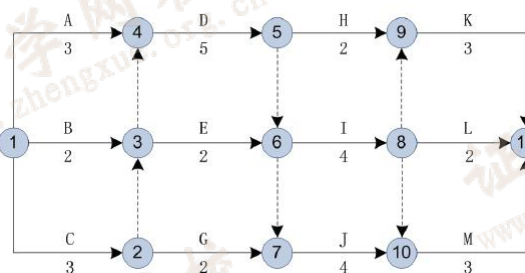
C. 18

D. 20

【参考答案】B

【大立解析】关键线路：①—③—⑤—⑦和①—③—④—⑥—⑦。

38. 【2014-31】双代号网络计划如下图所示(时间单位：天)，其关键线路有()条。



A. 4

B. 5

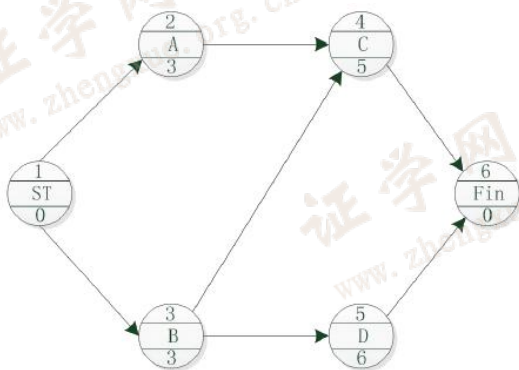
C. 6

D. 7

【参考答案】C

【大立解析】关键线路是①—④—⑤—⑥—⑧—⑨—⑪；①—④—⑤—⑥—⑧—⑩—⑪；①—④—⑤—⑥—⑦—⑩—⑪；①—②—③—④—⑤—⑥—⑧—⑨—⑪；①—②—③—④—⑤—⑥—⑧—⑩—⑪；①—②—③—④—⑤—⑥—⑦—⑩—⑪；总工期为15天。

38. 【2014-32】单代号网络计划如下图所示(时间单位：天)，工作C的最迟开始时间是()。



A. 0

B. 1

C. 3

D. 4

【参考答案】D

【大立解析】单代号网络计划中最迟开始时间等于该工作最早开始时间加上其总时差，固工作C的最迟开始时间为 $3+1=4$ 天。

39. 【2014-33】关于双代号网络图绘图规则的说法，正确的是（ ）。

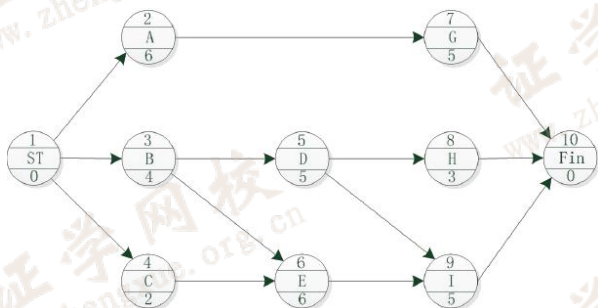
- A. 箭线不能交叉
- B. 只有一个起点节点
- C. 关键工作必须安排在图面中心
- D. 工作箭线只能用水平线

【参考答案】B

【大立解析】双代号网络计划的绘图规则

- (1) 必须正确表达已定的逻辑关系。
- (2) 严禁出现循环回路。
- (3) 在节点之间严禁出现带双向箭头或无箭头的连线。
- (4) 严禁出现没有箭头节点或没有箭尾节点的箭线。
- (5) 为使图形简洁，可使用母线法绘制。
- (6) 绘制网络图时，箭线不宜交叉，当交叉不可避免时，可用过桥法或指向法。
- (7) 双代号网络图中应只有一个起点节点和一个终点节点。
- (8) 双代号网络图应条理清楚，布局合理。

40. 【2014-82】某分部工程的单代号网络计划如图所示(时间单位：天)，正确的有（ ）。



- A. 计算工期为15
- B. 有两条关键线路
- C. 工作H的自由时差为2
- D. 工作G的总时差和自由时差均为4
- E. 工作D和I之间的时间间隔为1

【参考答案】ADE

【大立解析】B选项错误，关键线路为①-③-⑥-⑨-⑩，工期15天。D选项错误：H工作的自由时差为3。

41. 【2013-34】双代号网络图中，工作是用（ ）表示的。

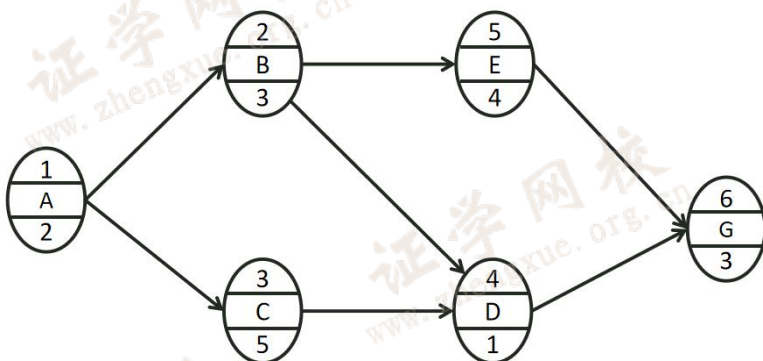
- A. 箭线及其两端节点编号
- B. 节点及其编号
- C. 箭线及其起始节点标号
- D. 箭线及其终点节点标号

【参考答案】A

【大立解析】双代号网络图中，每一条箭线表示一项工作。箭线的箭尾节点 表示该工作的开始，箭线的箭头节点表示该工作的完成。工作名称标注在箭线的上方，完成该项工作所需要的持续时间标注在箭线的

下方，双代号网络图工作的表示方法和其箭尾和箭头处两个圆圈中的号码来表示，故称为双代号表示法。

42. 【2013-35】某工程的单代号网络计划如下图所示(时间单位：天)，该计划的计算工期为()天。



- A. 9 B. 11 C. 12 D. 15

【参考答案】C

【大立解析】关键线路为：①-②-⑤-⑥

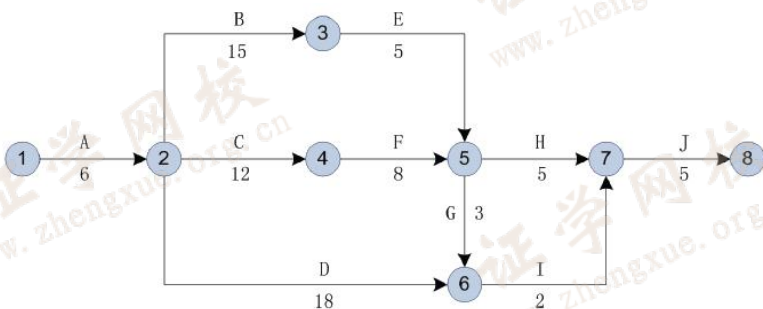
43. 【2013-37】某工程网络计划中，工作N 最早完成时间为第17天，持续时间为5天。该工作有三项紧后工作，它们的最早开始时间分别为第25天、第27天和第30天，则工作N的自由时差为()天。

- A. 2 B. 3 C. 7 D. 8

【参考答案】D

【大立解析】 $FF_n = \min\{25-17; 27-17; 30-17\} = 8$

44. 【2013-38】某工程双代号网络计划如下图所示(时间单位：天)，其关键线路有()条。

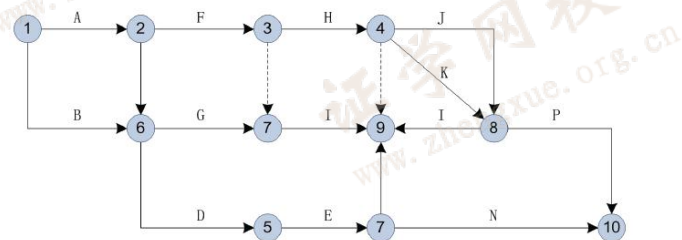


- A. 2 B. 3 C. 4 D. 5

【参考答案】C

【大立解析】关键路线为ABEHJ、ABEIJ、ACFHJ、ACFGIJ。

45. 【2013-82】某双代号网络计划如下图所示，图中存在的绘图错误有()。



- A. 循环回路 B. 多个终点节点

- C. 多个起点节点
 D. 节点编号重复
 E. 两项工作有相同的节点编号

【参考答案】BDE

【大立解析】B选项：⑨⑩两个终点节点；D选项：有两项I工作；E选项：有两个⑦节点。

46. 【2013-83】关于网络计划关键线路的说法，正确的有（ ）。

- A. 单代号网络计划中由关键工作组成的线路
 B. 总持续时间最长的线路
 C. 时标网络计划中没有波形线的线路
 D. 双代号网络计划中没有虚箭线的线路
 E. 双代号网络计划中由关键节点连成的线路

【参考答案】BC

【大立解析】A错误，单代号网络计划中，关键线路是从起点节点开始到终点节点均为关键工作，且所有工作的时间间隔为零的线路为关键线路。

47. 【2020. 12-51】某项目施工横道图进度计划如下图，图中存在的错误是（ ）。

序号	工作名称	持续时间	2020年03月												2020年04月														
			2	4	6	8	10	12	12	16	18	20	22	24	26	28	30	1	3	5	7	9	11	13					
1	构件预制	16天																											
2	构件吊装	4天																											
3	砌墙	10天																											
4	屋面基层	8天																											
5	屋面防水	4天																											

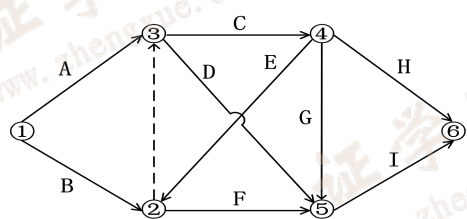
- A. 逻辑关系表达混乱
 B. 工作持续时间和横道时间长度不一致
 C. 屋面基层与屋面防水之间存在间隔时间
 D. 横道上缺少工作的简要说明

【参考答案】A

【大立解析】构件吊装工序与构件预制工序逻辑关系错误。

【考点来源】2Z103031 横道图进度计划的编制方法

48. 【2020. 12-50】双代号网络图如下图，图中存在的绘图错误是（ ）。



- A. 存在多个终点节点
 B. 存在曲线形状的箭线
 C. 出现循环回路
 D. 存在多余的虚箭线

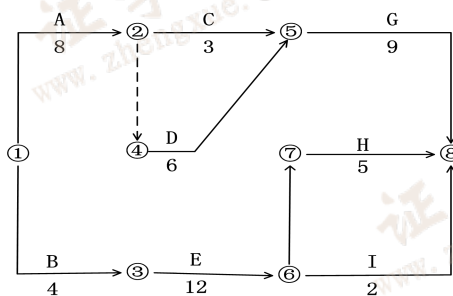
【参考答案】C



【大立解析】序号④箭线指向序号②，出现循环回路。

【考点来源】2Z103032 工程网络计划的类型和应用

49. 【2020. 12-57】某项目双代号网络计划如下图(时间单位：天)，该网络计划的计算工期是（ ）天。



A. 23

B. 18

C. 20

D. 21

【参考答案】A

【大立解析】持续时间最长的路线为：ADG。持续时间：8+6+9=23 天。

【考点来源】2Z103032 工程网络计划的类型和应用

50. 【2020. 12-59】网络计划中，某工作最早第 3 天开始，工作持续 3 天，紧后工作的最迟开始时间是第 9 天，总时差是 2 天。则这两项工作的间隔时间是（ ）天。

A. 2

B. 1

C. 3

D. 5

【参考答案】B

【大立解析】时间间隔=紧后工作最早开始-本工作的最早完成=（9-2）-（3+3）=1

【考点来源】2Z103032 工程网络计划的类型和应用

51. 【2020. 12-94】根据《工程网络计划技术规程》，下列单代号网络计划工作及时间参数的表示方法，正确的有（ ）。



A.

工作代号	工作名称	持续时间
ES_i	EF_i	TF_i
LS_i	LF_i	FF_i

B.



D.

工作代号	ES _i	LS _i
工作名称	TF _i	FF _i
持续时间	EF _i	LF _i

E.

工作代号	ES _i	EF _i
工作名称	LS _i	LF _i
持续时间	TF _i	FF _i

【参考答案】AE

【大立解析】

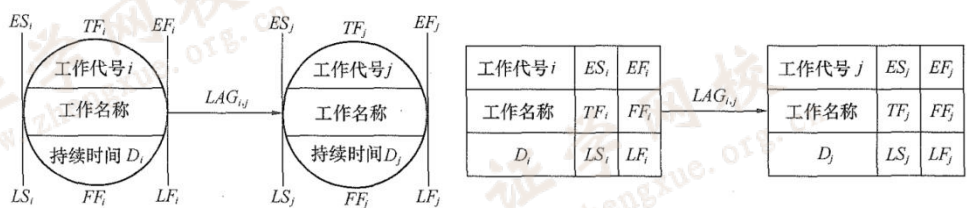


图 2Z103032-10 单代号网络计划时间参数的标注形式

【考点来源】2Z103032 工程网络计划的类型和应用

2Z103040 施工进度控制的措施

1. 【2020-13】下列施工进度控制措中，属于组织措施的是（ ）。

- A. 编制进度控制的工作流程
- B. 选择适合进度目标的合同结构
- C. 编制资金使用计划
- D. 编制和论证施工方案

【参考答案】A

【考点来源】第三章 2Z103041 施工进度控制的措施

【大立解析】B 管理措施，C 经济措施，D 技术措施。

2. 【2020-54】下列施工进度控制工作中，属于施工进度计划检查的内容是（ ）。

- A. 增加施工班组人数
- B. 工程量的完成情况
- C. 根据业主指令改变工程量
- D. 根据现场条件改进施工工艺

【参考答案】B

【考点来源】第三章 2Z103041 施工进度控制的措施

【大立解析】施工进度计划检查的内容包括：①检查工程量的完成情况；②检查工作时间的执行情况；③

检查资源使用及与进度保证的情况；④前一次进度计划检查提出问题的整改情况。

3. 【2019-67】根据《建设工程项目管理规范》，进度控制的工作包括：①编制进度计划及资源需求计划；②采取纠偏措施或调整计划；③分析计划执行的情况；④实施跟踪检查，收集实际进度数据。其正确的顺序是（ ）。

- A. ④-②-③-①
B. ②-①-③-④
C. ③-①-④-②
D. ①-④-③-②

【参考答案】D

【大立解析】本题考查的是施工进度控制的任务。施工方进度控制的主要工作环节包括：(1)编制施工进度计划及相关的资源需求计划；(2)组织施工进度计划的实施；(3)施工进度计划的检查与调整。在进度计划实施过程中，应进行下列工作：(1)跟踪检查，收集实际进度数据；(2)将实际进度数据与进度计划对比；(3)分析计划行的情况(4)对产生的偏差，采取措施予以纠正或调整计划；(5)检查措施的落实情况；(6)进度计划的变更必须与有关单位和部门及时沟通。

4. 【2019-92】下列施工方进度控制的措施中，属于组织措施的有（ ）。

- A. 评价项目进度管理的组织风险
B. 进行项目进度管理的职能分工
C. 学习进度控制的管理理念
D. 优化计划系统的体系结构
E. 规范进度变更的管理流程

【参考答案】BE

【大立解析】ACD 属于管理措施。

5. 【2018-08】建设工程施工方进度目标能否实现的决定性因素是（ ）。

- A. 项目经理
B. 施工方案
C. 信息技术
D. 组织体系

【参考答案】D

【大立解析】组织是目标能否实现的决定性因素因此，为实现项目的进度目标，应充分重视健全项目管理的组织体系，故答案为D。

6. 【2018-16】下列建设工程施工方进度控制的措施中，属于技术措施的是（ ）。

- A. 重视信息技术在进度控制中的应用
B. 分析工程设计变更的必要性和可能性
C. 采用网络计划方法编制进度计划
D. 编制与进度相适应的资源需求计划

【参考答案】B

【大立解析】AC 属于管理措施；D 属于经济措施。

7. 【2018-95】根据建设工程施工进度检查情况编制的进度报告，其内容有（ ）。

- A. 进度计划实施过程中存在的问题分析
B. 进度执行情况对质量，安全和施工成本的影响
C. 进度的预测
D. 进度计划的完整性分析
E. 进度计划实施情况的综合描述

【参考答案】ABCE



【大立解析】施工进度计划检查后应按下列内容编制进度报告：①进度计划实施情况的综合描述；②实际工程进度与计划进度的比较；③进度计划在实施过程中存在的问题，及其原因分析；④进度执行情况对工程质量、安全和施工成本的影响情况；⑤将采取的措施；⑥进度的预测。

8. 【2017-06】项目部针对施工进度滞后问题，提出了落实管理人员责任、优化工作流程、改进施工方法、强化奖惩机制等措施，其中属于技术措施的是（ ）。

- A. 落实管理人员责任
- B. 优化工程流程
- C. 改进施工方法
- D. 强化奖惩机制

【参考答案】C

【大立解析】

组织措施	1. 进度控制的主要工作环节包括进度目标的分析和论证、编制进度计划、定期跟踪进度计划的执行情况、采取纠偏措施以及调整进度计划；2. 应编制施工进度控制的工作流程；3. 会议是组织和协调的重要手段。
管理措施	1. 用工程网络计划的方法编制进度计划；2. 分析影响工程进度的风险，在分析的基础上采取风险管理措施；3. 重视信息技术在进度控制中的应用。
经济措施	编制资源需求计划。
技术措施	为实现进度目标有无设计变更的必要和是否可能变更。

9. 【2017-43】为确保建设工程项目进度目标的实现，编制与施工进度计划相适应的资源需求计划，以反映工程实施各阶段所需要的资源。这属于进度控制的（ ）措施。

- A. 组织
- B. 管理
- C. 经济
- D. 技术

【参考答案】C

【大立解析】建设工程项目进度控制的经济措施涉及资金需求计划、资金供应的条件和经济激励措施等。为确保进度目标的实现，应编制与进度计划相适应的资源需求计划(资源进度计划)，包括资金需求计划和其他资源(人力和物力资源)需求计划，以反映工程实施的各时段所需要的资源。进度计划调整的措施：(1)组织措施：人、分工、流程、会议(2)管理措施：方法、手段、信息技术、合同(3)经济措施：资金、资源需求计划(4)技术措施：设计、施工、物资、机具。

10. 【2017-67】下列施工方进度控制的措施中，属于组织措施的是（ ）。

- A. 优化工程施工方案
- B. 应用 BIM 信息模型
- C. 制定进度控制工作流程
- D. 采用网络计划技术

【参考答案】C

【大立解析】(1)组织措施，分析由于组织的原因而影响项目目标实现的问题，并采取相应的措施，如调整项目组织结构、任务分工、管理职能分工、工作流程组织和项目管理班子人员等；(2)管理措施(包括合同措施)，分析由于管理的原因而影响项目目标实现的问题，并采取相应的措施，如调整进度管理的方法和手段，改变施工管理和强化合同管理等；(3)经济措施，分析由于经济的原因而影响项目目标实现的问题，并采取相应的措施，如落实加快工程施工进度所需的资金等；(4)技术措施，分析由于技术(包括设计

和施工的技术)的原因而影响项目目标实现的问题,并采取相应的措施,如调整设计、改进施工方法和改变施工机具等。

11.【2017-72】下列施工方进度控制的措施中,属于管理措施的有()。

- A. 构建施工监督控制的组织体系
- B. 用工程网络计划技术进行进度管理
- C. 选择合理的合同结构
- D. 采取进度风险的管理措施
- E. 编制与施工进度相适应的资源需求计划

【参考答案】BCD

【大立解析】建设工程项目进度控制的管理措施涉及管理的思想、管理的方法、管理的手段、承发包模式、合同管理和风险管理等。(1)组织措施:人、分工、流程、会议(2)管理措施:方法、手段、信息技术、合同(3)经济措施:资金、资源需求计划(4)技术措施:设计、施工、物资、机具。

12.【2016-33】下列施工方进度控制的措施中,属于组织措施的是()。

- A. 应用工程网络技术编制进度计划
- B. 重视信息技术的应用
- C. 优选施工方案
- D. 编制进度控制工作流程

【参考答案】D

【大立解析】本题考查的是进度控制的措施相关考点:

- (1)组织措施:人、分工、流程、会议
- (2)管理措施:方法、手段、信息技术、合同
- (3)经济措施:资金、资源需求计划
- (4)技术措施:设计、施工、物资、机具

13.【2016-89】施工进度计划检查的内容包括()。

- A. 工程量的完成情况
- B. 工作时间的执行情况
- C. 实际进度与计划进度的偏差
- D. 前一次检查提出问题的整改情况
- E. 资源使用及进度保证的情况

【参考答案】ABDE

【大立解析】施工进度计划检查的内容包括:①检查工程量的完成情况;②检查工作时间的执行情况;③检查资源使用及进度保证的情况;④前一次进度计划检查提出问题的整改情况。

13.【2015-34】施工进度控制的主要工作环节包括:①编制资源需求计划;②编制施工进度计划;③组织进度计划的实施;④施工进度计划的检查与调整。其正确的工作程序是()。

- A. ①-②-③-④
- B. ②-①-③-④
- C. ②-①-④-③
- D. ①-③-②-④

【参考答案】B

【大立解析】本题考查的是施工进度控制的任务。施工方进度控制的主要工作环节包括:编制施工进度计划及相关的资源需求计划;组织施工进度计划的实施;施工进度计划的检查与调整。

14.【2015-66】下列施工进度控制措施中,属于管理措施的是()。

- A. 编制进度控制工作流程
- B. 重视信息技术的应用
- C. 优选施工方案
- D. 进行进度控制的会议组织设计

【参考答案】B

【大立解析】本题考查的是施工方进度控制的管理措施。选项 A、D 属于组织措施；选项 C 属于技术措施。

15. 【2015-77】施工方进度计划的调整内容有（ ）。

- A. 合同工期目标的调整
- B. 工程量的调整
- C. 工作起止时间的调整
- D. 工作关系的调整
- E. 资源提供条件的调整

【参考答案】BCDE

【大立解析】施工进度计划的调整包括以下内容：①工程量的调整；②工作(工序)起止时间的调整；③工作关系的调整；④资源供应条件的调整；⑤必要目的调整。

16. 【2014-34】施工进度计划调整的内容，不包括（ ）的调整。

- A. 工作关系
- B. 工程量
- C. 工程质量
- D. 资源提供条件

【参考答案】C

【大立解析】施工进度计划的调整应包括下列内容：(1)工程量的调整；(2)工作(工序)起止时间的调整；(3)工作关系的调整；(4)资源提供条件的调整；(5)必要目标的调整。

17. 【2014-35】下列施工方进度控制的措施中，属于技术措施的是（ ）。

- A. 确定进度控制的工作流程
- B. 优化施工方案
- C. 选择合适的施工承包方式
- D. 选择合理的合同结构

【参考答案】B

【大立解析】施工方进度控制的技术措施

施工进度控制的技术措施涉及对实现施工进度目标有利的设计技术和施工技术的选用。

(1)不同的设计理念、设计技术路线、设计方案会对工程进度产生不同的影响，在工程进度受阻时，应分析是否存在设计技术的影响因素，为实现进度目标有无设计变更的必要和是否可能变更。

(2)施工方案对工程进度有直接的影响，在决策其选用时，不仅应分析技术的先进性和经济合理性，还应考虑其对进度的影响。在工程进度受阻时，应分析是否存在施工技术的影响因素，为实现进度目标有无改变施工技术、施工方法和施工机械的可能性。

18. 【2014-83】施工方进度控制工作的主要环节包括（ ）。

- A. 确定施工项目的进度目标
- B. 论证施工项目的进度目标
- C. 编制施工进度计划及相关资源需求计划
- D. 组织施工进度计划的实施
- E. 施工进度计划的检查与调整

【参考答案】CDE

【大立解析】施工方进度控制的主要工作环节包括：1. 编制施工进度计划及相关资源需求计划；2. 组织施工进度计划的实施；3. 施工进度计划的检查与调整。

19. 【2013-39】下列建设工程项目进度控制的措施中，属于技术措施的是（ ）。

- A. 确定各类进度计划的审批程序
- B. 优化项目的设计方案或施工方案
- C. 选择合理的合同结构
- D. 选择工程承包方式

【参考答案】B

【大立解析】A 组织措施；C、D 管理措施。

20. 【2020. 12-23】分析施工进度计划执行的情况，属于施工方进度控制环节的工作（ ）。

- A. 优化物资需求计划
- B. 编制施工进度计划
- C. 组织施工进度计划实施
- D. 施工进度计划调整

【参考答案】C

【大立解析】在进度计划实施过程中，应进行下列工作：(1)跟踪检查，收集实际进度数据；(2)将实际进度数据与进度计划对比；(3)分析计划执行的情况；(4)对产生的偏差，采取措施予以纠正或调整计划；(5)检查措施的落实情况；(6)进度计划的变更必须与有关单位和部门及时沟通。

【考点来源】2Z103041 施工进度控制的任务

21. 【2020. 12-07】下列施工进度控制工作中，施工进度计划实施前应完成的工作是（ ）。

- A. 检查工程量的完成情况
- B. 编制进度管理报告
- C. 编制劳动力需求计划
- D. 沟通调整进度计划

【参考答案】C

【大立解析】施工方进度控制的主要工作环节包括：

- (1)编制施工进度计划及相关的资源需求计划；
- (2)组织施工进度计划的实施；
- (3)施工进度计划的检查与调整。

【考点来源】2Z103041 施工进度控制的任务

22. 【2020. 12-86】下列施工进度控制措施中属于组织措施的有（ ）。

- A. 组织进度计划的动态调整
- B. 编制劳动力需求计划
- C. 编制进度控制管理职能分工表
- D. 进行进度控制会议组织设计
- E. 选择合适的承发包模式

【答案】ACD

【大立解析】施工方进度控制的组织措施如下：

- (1)正如前述，组织是目标能否实现的决定性因素，因此，为实现项目的进度目标，应充分重视健全项目管理的组织体系。
- (2)在项目组织结构中应有专门的工作部门和符合进度控制岗位资格的专人负责进度控制工作。
- (3)进度控制的主要工作环节包括进度目标的分析和论证、编制进度计划、定期跟踪进度计划的执行情况、采取纠偏措施以及调整进度计划。这些工作任务和相应的管理职能应在项目管理组织设计的任务分工表和管理职能分工表中标示并落实。
- (4)应编制施工进度控制的工作流程。
- (5)引进度控制工作包含了大量的组织和协调工作，而会议是组织和协调的重要手段，应进行有关进度控制会议的组织设计。

【考点来源】2Z103042 施工进度控制的措施

2Z104000 施工质量管理

2Z104010 施工质量管理与施工质量控制

1. 【2020-49】下列影响施工质量的环境因素中，属于管理环境因素的是（ ）。

- A. 施工现场平面布置和空间环境
- B. 施工现场道路交通状况
- C. 施工现场安全防护设施
- D. 施工参建单位之间的协调

【参考答案】D

【考点来源】第四章 2Z104012 影响施工质量的主要因素

【大立解析】施工质量管理环境因素：主要指施工单位质量管理体系、质量管理制度和各参建施工单位之间的协调等因素。根据承发包的合同结构，理顺管理关系，建立统一的现场施工组织系统和质量管理的综合运行机制，确保工程项目质量保证体系处于良好的状态，创造良好的质量管理环境和氛围，是施工顺利进行，提高施工质量的保证。

2. 【2020-58】下列建筑工程施工质量要求中，能够体现个性化的是（ ）。

- A. 国家法律、法规的要求
- B. 质量管理体系标准的要求
- C. 施工质量验收标准的要求
- D. 符合工程勘察、设计文件的要求

【参考答案】D

【考点来源】第四章 2Z104011 施工质量管理和施工质量控制的内涵

【大立解析】建筑工程施工质量验收合格应符合下列规定：

- (1) 符合工程勘察、设计文件的要求；
- (2) 符合，上述标准和相关专业验收规范的规定。

上述规定(1)是要符合勘察、设计对施工提出的要求。工程勘察、设计单位针对本工程的水文地质条件，根据建设单位的要求，从技术和经济结合的角度，为满足工程的使用功能和安全性、经济性、与环境的协调性等要求，以图纸、文件的形式对施工提出要求，是针对每个工程项目的个性化要求。这个要求可以归结为“按图施工”。

3. 【2020-91】关于施工质量控制责任的说法，正确的有（ ）。

- A. 项目经理可以不参加地基基础、主体结构等分部工程的验收
- B. 项目经理负责组织编制、论证和实施危险性较大分部分项工程专项施工方案
- C. 质量终身责任是指参与工程建设的项目负责人在工程施工期限内对工程质量承担相应责任
- D. 项目经理必须组织对进入现场的建筑材料、构配件、设备、预拌混凝土等进行检验
- E. 发生工程质量事故，县级以上地方人民政府住房和城乡建设主管部门应追究项目负责人的质量终身责任

【参考答案】BDE

【考点来源】第四章 2Z104013 施工质量控制的特点与责任

【大立解析】A 错误，项目经理应参加地基基础、主体结构等分部工程的验收；

C 错误，质量终身责任，是指参与新建、扩建、改建的建筑工程项目负责人按照国家法律法规和有关规定，在工程设计使用年限内对工程质量承担相应责任。

4. 【2019-24】为消除施工质量通病而采用新型脚手架应用技术的做法，属于质量影响因素中对（ ）因素的控制。

- A. 材料 B. 机械 C. 方法 D. 环境

【参考答案】C

【大立解析】本题主要考查“影响施工质量的主要因素”，主要有：人、材、机、法、环五大方面。施工方法包括施工技术方案、施工工艺、工法和施工技术措施等。比如建设主管部门在建筑业中推广应用的多项新技术，包括地基基础和地下空间工程技术、高性能混凝土技术、高强度钢筋和预应力技术、新型模板及脚手架应用技术、钢结构技术、建筑防水技术以及 BIM 等信息技术，对消除质量通病保证建设工程质量起到了积极作用，收到了明显的效果。

5. 【2019-31】下列对工程项目施工质量的要求中，体现个性化要求的是（ ）。

- A. 符合国家法律、法规的要求
B. 不仅要保证产品质量，还要保证施工活动质量
C. 符合工程勘察、设计文件的要求
D. 符合施工质量评定等级的要求

【参考答案】C

【大立解析】工程勘察、设计单位针对本工程的水文地质条件，根据建设单位的要求，从技术和经济结合的角度，为满足工程的使用功能和安全性、经济性、与环境的协调性等要求，以图纸、文件的形式对施工提出要求，是针对每个工程项目的个性化要求。这个要求可以归结为“按图施工”。

6. 【2019-95】下列施工质量的影响因素中，属于质量管理环境因素的有（ ）。

- A. 施工单位的质量管理制度 B. 各参建单位之间的协调程度
C. 管理者的质量意识 D. 运输设备的使用状况
E. 施工现场的道路条件

【参考答案】AB

【大立解析】本题考查的是影响施工质量的主要因素。施工质量管理环境因素：主要指施工单位质量管理体系、质量管理制度和各参建施工单位之间的协调等因素。选项 C 属于人的因素；选项 D，属于机械的因素；选项 E，属于施工作业环境因素。

7. 【2018-34】根据建筑工程质量终身责任制要求，施工单位项目经理对建设工程质量承担责任的时间期限是（ ）。

- A. 建筑工程实际使用年限 B. 建设单位要求年限
C. 缺陷责任期 D. 建筑工程设计使用年限

【参考答案】D

【大立解析】根据住房和城乡建设部《建筑施工项目经理质量安全责任十项规定(试行)》(建质[2014]123号)和《建筑工程五方责任主体项目负责人质量终身责任追究暂行办法》(建质[2014]124号)，建筑施工项目经理必须对工程项目施工质量安全负全责；其质量终身责任，是指参与新建、扩建、改建的施工单位项目经理按照国家法律法规和有关规定，在工程设计使用年限内对工程质量承担相应责任。

8. 【2018-48】下列影响建设工程施工质量的因素中，作为施工质量控制基本出发点的因素是（ ）。

- A. 人 B. 机械 C. 材料 D. 环境

【参考答案】A

【大立解析】在施工质量管理中，人的因素起决定性的作用。所以，施工质量控制应以控制人的因素为基本出发点。

9. 【2018-82】根据建设工程的工程特点和施工生产特点，施工质量控制的特点有（ ）。

- A. 终检局限性大 B. 控制的难度大
C. 控制的成本高 D. 需要控制的因素多
E. 过程控制要求高

【参考答案】ABDE

【大立解析】施工质量控制的特点：(1)需要控制的因素多。(2)控制的难度大。(3)过程控制要求高。(4)终检局限大。

10. 【2017-54】关于施工质量控制特点的说法，正确的是（ ）。

- A. 需要控制的因素少，只有 4M1E 五大方面 B. 生产受业主监督，因此过程控制要求低
C. 施工生产的流动性导致控制的难度大 D. 工程竣工验收是对施工质量的全面检查

【参考答案】C

【大立解析】施工质量控制的特点(1)需要控制的因素多；(2)控制的难度大；(3)过程控制要求高；(4)终检局限大。

11. 【2017-74】下列影响施工质量的因素中，属于材料因素的有（ ）。

- A. 计量器具 B. 建筑构配件
C. 新型模板 D. 工程设备
E. 安全防护设施

【参考答案】BC

【大立解析】影响施工质量的主要因素：(1)人的因素——起决定性作用。是基本出发点。(2)材料的因素——材料质量是工程质量的基础。包括原材料、半成品、成品、构配件和周转材料等。(3)机械的因素。(4)方法的因素。(5)环境的因素：自然环境、管理环境、作业环境。

12. 【2016-12】影响施工质量的五大要素是指人、材料、机械及（ ）。

- A. 方法与环境 B. 投资额与合同工期
C. 方法与设计方案 D. 投资额与环境

【参考答案】A

【大立解析】影响施工质量的主要因素有“人、材料、机械、方法及环境”等五大方面，即“4M1E”。

13. 【2016-49】施工质量特性主要体现在由施工形成的建筑产品的（ ）。

- A. 适用性、安全性、美观性、耐久性 B. 安全性、耐久性、美观性、可靠性
C. 适用性、安全性、耐久性、可靠性 D. 适用性、先进性、耐久性、可靠性

【参考答案】C

【大立解析】施工质量特性主要体现在由施工形成的建设工程的适用性、安全性、耐久性、可靠性、经济性、及与环境协调性等六个方面。

14. 【2016-86】施工质量控制的特点有（ ）。

- A. 结果控制要求高
- B. 控制的难度大
- C. 需要控制的因素多
- D. 终检局限性大
- E. 过程控制要求高

【参考答案】BCDE

【大立解析】施工质量许控制的特点报考：(1)需要控制的因素多；(2)控制的难度大；(3)过程控制要求高；(4)终检局限性大。

15. 【2015-21】关于施工质量控制特点的说法，正确的是（ ）。

- A. 施工质量受到多种因素影响，因此要保证质量合格很难完全做到
- B. 施工生产不能进行标准化施工，因此各个工程质量有差异是难免的
- C. 施工质量主要依靠对工程实体的终检来判断是否合格
- D. 施工质量控制中，必须强调过程控制，及时做好检查、签证记录

【参考答案】D

【大立解析】施工质量控制的特点：①需要控制的因素多；②控制的难度大；③过程控制要求高；④终检局限性大。

16. 【2015-46】在影响施工质量的五大因素中，建设主管部门推广的高性能混凝土技术，属于（ ）的因素。

- A. 方法
- B. 环境
- C. 材料
- D. 机械

【参考答案】A

【大立解析】本题考查的是影响施工质量的主要因素。高性能混凝土技术属于建设主管部门在建筑业中推广应用的 10 项新的应用技术之一，这属于方法的因素。

17. 【2015-95】建筑工程施工质量控制难度大的原因有（ ）。

- A. 规范化的生产工艺
- B. 成套的生产设备
- C. 建筑产品的单件性
- D. 施工生产的流动性
- E. 复杂的工序关系

【参考答案】CDE

【大立解析】施工质量控制的特点报考：

(1)需要控制的因素多；

(2)控制的难度大：由于建筑产品的单件性和施工生产的流动性，不具有工业产品生产常有的固定的生产流水线、规范化的生产工艺、完善的检测技术、成套的生产设备和稳定的生产环境等条件，不能进行标准化施工，施工质量容易产生波动。而且施工场面大、人员多、工序多、关系复杂、作业环境差，都加大了质量控制的难度。

(3)过程控制要求高；

(4) 终检局限性大。

18. 【2014-36】根据施工质量控制的特点，施工质量控制应（ ）。

- A. 解体检查内在质量
- B. 建立固定的生产流水线
- C. 加强观感质量验收
- D. 加强对施工过程的质量检查

【参考答案】D

【大立解析】施工质量控制的特点：(1)控制因素多；(2)控制难度大；(3)过程控制要求高；(4)终检局限大。

故此，工程项目的施工质量控制应强调过程控制，边施工边检查边整改，及时做好检查、认证记录。

19. 【2014-37】在施工质量管理中，以控制人的因素为基本出发点而建立的管理制度是（ ）。

- A. 执业资格注册制度
- B. 见证取样制度
- C. 专项施工方案论证制度
- D. 建设工程质量监督管理制度

【参考答案】A

【大立解析】人的因素：这里讲的“人”，包括直接参与施工的决策者、管理者和作业者。人的因素影响主要是指上述人员个人的质量意识及质量活动能力对施工质量的形成造成的影响。我国实行的执业资格注册制度和管理及作业人员持证上岗制度等，从本质上说，就是对从事施工活动的人的素质和能力进行必要的控制。在施工质量管理中，人的因素起决定性的作用。所以，施工质量控制应以控制人的因素为基本出发点。人，作为控制对象，人的工作应避免失误；作为控制动力，应充分调动人的积极性，发挥人的主导作用；必须有效控制参与施工的人员素质，不断提高人的质量活动能力，才能保证施工质量。

20. 【2014-84】与一般工业产品的生产相比较，建设工程竣工质量控制的特点有（ ）。

- A. 需要控制的因素多
- B. 控制的难度大
- C. 过程控制的要求高
- D. 控制的标准化程度高
- E. “终检”的全面性强

【参考答案】ABC

【大立解析】施工质量控制的特点：(1)控制因素多；(2)控制难度大；(3)过程控制要求高；(4)终检局限大。

21. 【2013-40】关于施工质量控制的说法，正确的是（ ）。

- A. 施工质量控制应独立于施工质量管理
- B. 施工质量控制的关键在于工程项目的终检
- C. 施工质量控制的特点仅由施工生产的特点决定
- D. 施工质量控制应强调过程控制

【参考答案】D

【大立解析】A选项：质量控制是质量管理的一部分，致力于满足质量要求；

B选项：在施工质量控制工作中，必须强调过程控制，加强对施工过程的质量检查；

C选项：施工质量控制的特点是由建设项目的工程特点和施工生产的特点决定的。

22. 【2013-41】施工现场照明条件属于影响施工质量环境因素中的（ ）。



- A. 自然环境因素
B. 作业环境因素
C. 施工质量管理环境因素
D. 技术环境因素

【参考答案】B

【大立解析】

环	施工现场自然环境：工程地质、水文、气象、地下障碍物及其他不可抗力
	施工质量管理环境因素：指质量管理体系、质量管理制度
	施工作业环境：能源介质、照明、给排水、安全防护措施

23. 【2020. 12-66】建设工程施工质量在符合国家法律、行政法规和技术标准要求的前提下，还要满足（ ）的需要。

- A. 建设单位
B. 设计单位
C. 施工单位
D. 施工图审查单位

【参考答案】A

【大立解析】施工质量是指建设工程施工活动及其产品的质量，即通过施工使工程的固有特性满足建设单位(业主或顾客)需要并符合国家法律、行政法规和技术标准、规范的要求，包括在安全、使用功能、耐久性、环境保护等方面满足所有明示和隐含的需要和期望的能力的特性总和。其质量特性主要体现在由施工形成的建设工程的适用性、安全性、耐久性、可靠性、经济性、与环境的协调性等六个方面。

【考点来源】2Z104011 管理和施工控制的内涵

24. 【2020. 12-91】下列影响施工质量的环境因素中，属于管理环境因素的有（ ）。

- A. 施工现场的照明情况
B. 施工单位的质量管理制度
C. 施工现场的道路条件
D. 各参建单位之间的协调程度
E. 施工单位的质量管理体系

【参考答案】BDE

【大立解析】施工质量管理环境因素：主要指施工单位质量管理体系、质量管理制度和各参建施工单位之间的协调等因素。A、C选项属于施工作业环境因素。

【考点来源】2Z104012 影响施工质量的主要因素

25. 【2020. 12-42】根据《建筑施工项目经理质量安全责任十项规定试行》，关于项目经理质量责任的说法，正确的是（ ）。

- A. 项目经理可以委托项目技术负责人建立质量安全管理体
B. 项目经理可以委托项目专职质量管理人员在竣工验收文件上签字
C. 项目经理负责组织编制施工组织设计
D. 项目经理可以委派专职质量管理人员代替自己参加工程竣工验收

【参考答案】C

【大立解析】住房和城乡建设部发布的建质[2014]123号《建筑施工项目经理质量安全责任十项规定(试行)》的相关规定：

(1)项目经理必须对工程项目施工质量安全负全责，负责建立质量管理体系，负责配备专职质量、安全等施工现场管理人员，负责落实质量安全责任制、质量安全管理规章制度和操作规程。

(2)项目经理必须按照工程设计图纸和技术标准组织施工，不得偷工减料。负责组织编制施工组织设计，负责组织制定质量安全技术措施，负责组织编制、论证和实施危险性较大分部分项工程专项施工方案。负责组织质量安全技术交底。

(3)项目经理必须组织对进入现场的建筑材料、构配件、设备、预拌混凝土等进行检验，未经检验或检验不合格，不得使用。必须组织对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料进行取样检测，送检试样不得弄虚作假，不得篡改或者伪造检测报告，不得明示或暗示检测机构出具虚假检测报告。

(4)项目经理必须组织做好隐蔽工程的验收工作，参加地基基础、主体结构等分部工程的验收，参加单位工程和工程竣工验收。必须在验收文件上签字，不得签署虚假文件。

【考点来源】2Z104013 施工质量控制的特点与责任

2Z104020 施工质量管理体系

1. 【2020-23】企业质量管理体系文件应由（ ）等构成。

- A. 质量目标、质量手册、质量计划和质量记录
- B. 质量手册、程序文件、质量计划和质量记录
- C. 质量方针、质量手册、程序文件和质量记录
- D. 质量手册、质量计划、质量记录和质量评审

【参考答案】B

【考点来源】第四章 2Z104022 施工企业质量管理体系的建立和认证

【大立解析】质量管理体系的文件主要由质量手册、程序文件、质量计划和质量记录等构成。

2. 【2020-55】下列施工质量控制工作中，属于“PDCA”处理环节的是（ ）。

- A. 确定项目施工应达到的质量标准
- B. 纠正计划执行中的质量偏差
- C. 按质量计划开展施工技术活动
- D. 检查施工质量是否达到标准

【参考答案】B

【考点来源】第四章 2Z104021 工程项目施工质量保证体系的建立和运行

【大立解析】处理是在检查的基础上，把成功的经验加以肯定，形成标准，以利于在今后的工作中以此成为处理的依据，巩固成果；同时采取措施，纠正计划执行中的偏差，克服缺点，改正错误，对于暂时未能解决的问题，可记录在案留到下一次循环加以解决。A属于质量计划，C属于实施，D属于检查。

3. 【2020-65】企业质量管理体系的认证应由（ ）进行。

- A. 企业最高管理者
- B. 政府相关主管部门
- C. 公正的第三方认证机构
- D. 企业所属的行业协会

【参考答案】C

【考点来源】第四章 2Z104022 施工企业质量管理体系的建立和认证

【大立解析】企业质量管理体系由公正的第三方认证机构进行认证。

4. 【2020-92】根据《质量管理体系基础和术语》，施工企业质量管理应遵循的原则有（ ）。

- A. 过程方法
- B. 循证决策
- C. 以内控体系为关注焦点
- D. 全员积极参与
- E. 领导作用

【参考答案】ABDE

【考点来源】第四章 2Z104022 施工企业质量管理体系的建立和认证

【大立解析】《质量管理体系基础和术语》提出了质量管理的七项原则，内容如下：①以顾客为关注焦点；②领导作用；③全员积极参与；④过程方法；⑤改进；⑥循证决策；⑦关系管理。

5. 【2019-53】施工企业实施和保持质量管理体系应遵循的纲领性文件是（ ）。

- A. 质量计划
- B. 质量手册
- C. 质量记录
- D. 程序文件

【参考答案】B

【大立解析】质量手册是质量管理体系的规范，是阐明一个企业的质量政策、质量体系和质量实践的文件，是实施和保持质量体系过程中长期遵循的纲领性文件。

6. 【2019-66】在项目质量成本的构成内容中，特殊质量保证措施费用属于（ ）。

- A. 外部质量保证成本
- B. 外部损失成本
- C. 内部损失成本
- D. 预防成本

【参考答案】A

【大立解析】质量成本可分为运行质量成本和外部质量保证成本。运行质量成本是指为运行质量体系达到和保持规定的质量水平所支付的费用，包括预防成本、鉴定成本、内部损失成本和外部损失成本。外部质量保证成本是指依据合同要求向顾客提供所需要的客观证据所支付的费用，包括特殊的和附加的质量保证措施、程序、数据、检测试验和评定的费用。

7. 【2019-73】根据《质量管理体系基础和术语》，质量管理应遵循的原则有（ ）。

- A. 过程方法
- B. 以内部实力为关注焦点
- C. 循证决策
- D. 全员积极参与
- E. 领导作用

【参考答案】ACDE

【大立解析】本题考查的是施工企业质量管理体系的建立和认证。《质量管理体系基础和术语》GB/T19000-2016 提出了质量管理的七项原则，内容如下：(1)以顾客为关注焦点；(2)领导作用；(3)全员积极参与(4)过程方法(5)改进(6)循证决策；(7)关系管理。

8. 【2018-36】关于施工企业质量管理体系文件构成的说法， 正确的是（ ）。

- A. 质量计划是纲领性文件
- B. 质量记录应阐述企业质量目标和方针
- C. 质量手册应产生项目各阶段的质量责任和权限
- D. 程序文件是质量手册的支持性文件

【参考答案】D

【大立解析】A 错误。质量计划是为了确保过程的有效运行和控制，在程序文件的指导下，针对特定的产

品、过程、合同或项目，而制定出的专门质量措施和活动顺序的文件。

B 错误。质量记录是产品质量水平和质量体系中各项质量活动进行及结果的客观反映，是证明各阶段产品质量达到要求和质量体系运行有效的证据。

C 错误。质量手册是阐明一个企业的质量政策、质量体系和质量实践的文件，是实施和保持质量体系过程中长期遵循的纲领性文件。

9. 【2018-69】建设工程施工质量保证体系运行的主体是（ ）。

- A. 过程管理 B. 质量计划 C. PDCA 循环 D. 质量手册

【参考答案】B

【大立解析】施工质量保证体系的运行，应以质量计划为主线，以过程管理为重心，按照 PDCA 循环的原理，按照计划、实施、检查 and 处理的步骤展开。

10. 【2017-10】企业质量管理体系的文件中，在实施和把持质量体系过程中要长期遵循的纲领性文件是（ ）。

- A. 作业指导书 B. 质量计划 C. 质量记录 D. 质量手册

【参考答案】D

【大立解析】考查企业质量管理体系文件的构成。质量手册是阐明一个企业的质量政策、质量体系和质量实践的文件。是实施和保持质量体系过程中长期遵循的纲领性文件。质量计划是为了确保过程的有效运行和控制，在程序文件的指导下，针对特定产品、过程、合同或项目，而制定出的专门质量措施和活动顺序的文件。质量记录是产品质量水平和质量体系中各项质量活动进行及结果的客观反映，是证明各阶段产品质量达到要求和质量体系运行的有效证据。

11. 【2017-39】建立工程项目施工质量保证体系的目标是（ ）。

- A. 保证体系文件的严格执行 B. 控制产品生产的过程质量
C. 保证管理体系运行的质量 D. 控制和保证施工产品的质量

【参考答案】D

【大立解析】施工质量保证体系的内涵和作用：质量保证体系是为了保证某项产品或某项服务能满足给定的质量要求的体系，包括质量方针和目标，以及为实现目标所建立的组织结构系统、管理制度办法、实施计划方案和必要的物质条件组成的整体。工程项目的施工质量保证体系以控制和保证施工产品质量为目标。

12. 【2017-69】关于质量管理体系认证与监督的说法，正确的是（ ）。

- A. 企业质量管理体系由国家认证认可监督管理委员会认证
B. 企业获准认证的有效期为六年
C. 企业获准认证后第三年接受认证机构的监督管理
D. 企业获准认证后应经常性的进行内部审核

【参考答案】D

【大立解析】A 项，由公正的第三方认证机构认证；B 项，有效期为 3 年。C 项，每年一次接受认证机构的监督管理。

13. 【2017-76】施工质量成本中，运行质量成本包括（ ）。

- A. 预防成本
- B. 鉴定成本
- C. 内部损失成本
- D. 外部损失成本
- E. 外部质量保证成本

【参考答案】ABCD

【大立解析】质量成本可分为运行质量成本和外部质量保证成本。运行质量成本是指为运行质量体系达到和保持规定的质量水平所支付的费用，包括预防成本、鉴定成本、内部损失成本和外部损失成本。外部质量保证成本是指依据合同要求向顾客提供所需要的客观证据所支付的费用，包括特殊的和附加的质量保证措施、程序、数据、检测试验和评定的费用。

14. 【2016-66】第三方认证机构对施工企业质量管理体系实施的监督管理应每（ ）进行一次。

- A. 一年
- B. 三个月
- C. 半年
- D. 三年

【参考答案】A

【大立解析】本题主要考查企业质量管理体系认证与监督。质量管理体系由公正的第三方认证机构认证。企业获准认证的有效期为三年。企业获准认证后，应经常性的进行内部审核以保持质量管理体系的有效性，并每年一次接受认证机构对企业质量管理体系实施的监督管理。

15. 【2016-88】施工质量保证体系中，属于工作保证体系内容的有（ ）。

- A. 明确工作任务
- B. 编制质量计划
- C. 成立质量管理小组
- D. 建立工作制度
- E. 分解质量目标

【参考答案】AD

【大立解析】工作保证体系主要是明确工作任务和建立工作制度。

16. 【2015-25】下列施工质量保证体系的内容中，属于工作保证体系的是（ ）。

- A. 建立质量检查制度
- B. 明确施工质量目标
- C. 树立“质量第一”的观点
- D. 建立质量管理组织

【参考答案】A

【大立解析】本题考查的是施工质量保证体系的内容。工作保证体系主要是明确工作任务和建立工作制度。

17. 【2015-37】关于项目施工质量目标的说法，正确的是（ ）。

- A. 项目施工质量总目标应符合行业质量最高目标要求
- B. 项目施工质量总目标应逐级分解以形成在合同环境下的各级质量目标
- C. 项目施工质量总目标要以相关标准规范为基本依据
- D. 项目施工质量总目标的分解仅需从空间角度立体展开

【参考答案】B

【大立解析】项目施工市里保证体系须有明确的质量目标，并符合项目质量总目标的要求。要以工程承包合同为基本依据逐级分解目标以形成在合同环境条件下的各级质量目标。项目施工质量目标的分解主要从两个角度展开，即：从时间角度展开，实施全过程的控制；从空间角度展开，实现全方位和全员的质量目

标管理。

18. 【2015-56】下列与项目质量管理有关的费用中，属于外部质量保证成本的是（ ）。

- A. 一般材料进场抽检
- B. 拆模前对混凝土试块进行强度检测
- C. 聘请第三方检测机构对玻璃幕墙进行强度检测
- D. 拆除不合格砖墙进行强度检测

【参考答案】C

【大立解析】本题考查的是质量保证成本。

施 工 质 量 成 本 计 划	运行质量成：是指为运行质量体系达到保持规定的质量水平所支付的费用，包括：预防成本、鉴定成本、内部损失成本和外部损失成本。
	外部质量保证成本：是指依据合同要求向顾客提供所需要的客观证据所支付的费用，包括：特殊的和附加的质量保证措施、程序、数据、检测试验和评定的费用。

19. 【2015-94】下列施工质量保证体系的内容中，属于施工阶段工作保证体系的有（ ）。

- A. 建立质量检验制度
- B. 建立施工现场管理制度
- C. 做好成品保护
- D. 建立质量信息系统
- E. 开展群众性的 QC 活动

【参考答案】AE

【大立解析】本题考查的是施工质量保证体系的内容。施工阶段：必须加强工序管理，建立质量检查制度，严格实行自检、互检和专检，开展群众性的 QC 活动，强化过程控制，以确保施工阶段的工作质量。

20. 【2014-38】项目施工质量保证体系中，确定质量目标的基本依据是（ ）。

- A. 质量方针
- B. 质量计划
- C. 工程承包合同
- D. 设计文件

【参考答案】C

【大立解析】施工质量管理体系。项目施工质量保证体系须有明确的质量目标，并符合项目质量总目标的要求。要以工程承包合同为基本依据，逐级分解目标以形成在合同环境下的各级质量目标。

21. 【2014-39】根据施工企业质量管理体系文件的构成，“质量评审、修改和控制管理办法”属于（ ）的内容。

- A. 质量手册
- B. 程序文件
- C. 质量计划
- D. 质量记录

【参考答案】A

【大立解析】四个选项均属于质量管理体系文件构成。其中，质量手册的内容包括质量方针、质量目标；组织机构和质量职责；各项质量活动的基本控制程序或体系要素；质量评审、修改和控制管理办法。

22. 【2014-40】施工企业管理体系的认证方应为（ ）。

- A. 企业最高领导者
- B. 企业行政主管部门
- C. 行业管理部门
- D. 第三方认证机构

【参考答案】D

【大立解析】质量管理体系认证的程序是由具有公正的第三方认证机构，依据质量管理体系的要求标准，审核企业质量管理体系要求的符合性和实施的有效性，进行独立、客观、科学、公正的评价，得出结论。认证应按申请、审核、审批与注册发证等程序进行。

23. 【2014-85】项目施工质量工作计划的内容有（ ）。

- A. 质量目标的具体描述
- B. 重要工序的检验大纲
- C. 质量事故的预防成本
- D. 质量计划修订程序
- E. 特殊的质量评定费用

【参考答案】ABD

【大立解析】施工质量工作计划的内容包括：质量目标的具体描述和对整个项目施工质量形成的各个工作环节内责任和权限的定量描述；采用的特定程序、方法和工作指导书；重要工序(工作)的试验、检验、验证和审核大纲；质量计划修订程序；为达到质量目标所采取的其他措施。

24. 【2013-42】施工质量保证体系的运行，应以（ ）为重心。

- A. 计划管理
- B. 过程管理
- C. 结果管理
- D. 成品保护

【参考答案】B

【大立解析】施工质量保证体系的运行，应以质量计划为主线，以过程管理为重心，按照 PDCA 循环的原理，按照计划、实施、检查 and 处理的步骤展开。

25. 【2013-43】施工企业质量体系文件由质量手册、程序文件、质量计划和（ ）等构成。

- A. 质量方针
- B. 质量目标
- C. 质量记录
- D. 质量评审

【参考答案】C

【大立解析】施工企业质量体系文件由质量手册、程序文件、质量计划和质量目标等构成。

26. 【2020. 12-05】项目施工质量保证体系中，确定施工质量目标的基本依据是（ ）。

- A. 工程承包合同
- B. 项目设计文件
- C. 项目施工质量计划
- D. 承包企业质量方针

【参考答案】A

【大立解析】项目施工质量保证体系须有明确的质量目标，并符合项目质量总目标的要求。要以工程承包合同为基本依据，逐级分解目标以形成在合同环境下的各级质量目标。

【考点来源】2Z104021 工程项目施工质量保证体系的建立和运行

27. 【2020. 12-14】下列项目施工质量成本中，属于外部质量保证成本的是（ ）。

- A. 从业人员劳动技能培训费
- B. 不合格检验批返工重做费
- C. 计量器具标定检验费
- D. 混凝土强度见证检测费

【参考答案】D

【大立解析】质量成本可分为运行质量成本和外部质量保证成本。运行质量成本是指为运行质量体系达到和保持规定的质量水平所支付的费用；外部质量保证成本是指依据合同要求向顾客提供所需要的客观证据所支付的费用，包括采用特殊的和附加的质量保证措施、程序以及检测试验和评定的费用。

【考点来源】2Z104021 工程项目施工质量保证体系的建立和运行

28. 【2020. 12-95】下列施工质量工作保证措施中，属于施工准备阶段应落实的有（ ）。

- A. 实行自检、互检和专检，强化过程控制
- B. 建立工程测量控制网和测量控制制度
- C. 进行施工平面设计，建立施工现场管理制度
- D. 进行技术交底和技术培训工作，制定技术管理制度
- E. 严格按规范进行施工，认真执行质量检查制

【参考答案】BCD

【大立解析】在施工准备阶段要完成各项技术准备工作，进行技术交底和技术培训，制订相应的技术管理制度；按质量控制和检查验收的需要，对工程项目进行划分并分级编号；建立工程测量控制网和测量控制制度；进行施工平面设计，建立施工场地管理制度；建立健全材料、机械管理制度等。

【考点来源】2Z104021 工程项目施工质量保证体系的建立和运行

29. 【2020. 12-27】关于企业质量管理体系认证与监督的说法，正确的是（ ）。

- A. 企业获准认证的有效期为四年
- B. 质量管理体系由相关政府主管部门认证
- C. 企业获准认证后每两年接受一次认证机构的监督管理
- D. 质量管理体系认证应按申请、审核、审批与注册发证等程序进行

【参考答案】D

【大立解析】质量管理体系由公正的第三方认证机构，依据质量管理体系的要求标准，审核企业质量管理体系要求的符合性和实施的有效性，进行独立、客观、科学、公正的评价，得出结论。认证应按申请、审核、审批与注册发证等程序进行。

【考点来源】2Z104022 施工企业质量管理体系的建立和认证

2Z104030 施工质量控制的内容和方法

1. 【2020-28】下列施工场质量检查项目中，适宜采用试验法的是（ ）。

- A. 钢的力学性能检验
- B. 混凝土坍落度的检测
- C. 砌体的垂直度检查
- D. 沥青拌合料的温度检测

【参考答案】A

【考点来源】第四章 2Z104031 施工质量控制的基本环节和一般方法

【大立解析】试验法：是指通过必要的试验手段对质量进行判断的检查方法。主要包括：

- ①理化试验。工程中常用的理化试验包括物理力学性能方面的检验和化学成分及其含量的测定等两个方面。
- ②无损检测。B 实测法(量)；C 实测法(吊)；D 实测法(量)。

2. 【2020-33】根据《建筑工程施工质量验收统一标准》，对施工单位采取相应措施清除一般项目缺陷后的检验批验收，应采取的做法是（ ）。

- A. 经原设计单位复核后予以验收
- B. 经检测单位鉴定后予以验收
- C. 按验收程序重新组织验收
- D. 按技术处理方案和协商文件进行验收



【参考答案】C

【考点来源】第四章 2Z104034 施工质量验收

【大立解析】在施工过程的工程质量验收中发现质量不符合要求的处理办法:

- ①严重缺陷的应推到重来；一般缺陷的可以通过返工或返修后重新进行验收。
- ②个别检验批发现不满足要求难以确定是否验收时，应请有资质的法定检测单位检测鉴定，当鉴定结果能达到设计要求时，应予以验收。
- ③当检测鉴定达不到设计要求的，当经原设计单位核算仍能满足结构安全和使用功能的检验批，可予以验收。
- ④严重质量缺陷或超过检验批范围内的缺陷，经法定检测单位检测鉴定以后，认为不能满足最低限度的安全储备和使用功能，则必须进行加固处理，经返修或加固处理的分项分部工程，满足安全及使用功能要求的，可按技术处理方案和协商文件的要求予以验收，责任方应承担经济责任。
- ⑤通过返修或加固后仍不能满足安全或重要使用要求的分部工程及单位工程，严禁验收。

3. 【2020-50】 混凝土预制构件出厂时的混凝土强度不宜低于设计混凝土强度等级值的（ ）。

- A. 50%
B. 65%
C. 75%
D. 90%

【参考答案】C

【考点来源】第四章 2Z104032 施工准备的质量控制

【大立解析】混凝土预制构件出厂时的混凝土强度不宜低于设计混凝土强度等级值的 75%。

4. 【2019-19】建设工程施工质量验收时，分部工程的划分一般按（ ）确定。

- A. 施工工艺、设备类别
B. 专业性质、工程部位
C. 专业类别、工程规模
D. 材料种类、施工程序

【参考答案】B

【大立解析】分部工程的划分应按下列原则确定：①可按专业性质、工程部位确定。②当分部工程较大或较复杂时，可按材料种类、施工特点、施工程序、专业系统及类别等划分为若干子分部工程。

5. 【2019-36】下列质量控制活动中，属于事中质量控制的是（ ）。

- A. 设置质量控制点
B. 明确质量责任
C. 评价质量活动结果
D. 约束质量活动行为

【参考答案】D

【大立解析】事中控制即在施工质量形成过程中，对影响施工质量的各种因素进行全面的动态控制。事中控制首先是对质量活动的行为约束，其次是对质量活动过程和结果的监督控制。事中控制的关键是坚持质量标准，控制的重点是对工序质量、工作质量和质量控制点的控制。A、B 属于事前质量控制，C 属于事后质量控制。

6. 【2019-59】为了保证工程质量,对重要建材的使用,必须经过()。

- A. 监理工程师签字、项目经理签准
B. 总监理工程师签字
C. 业主现场代表签准
D. 业主现场代表签字、监理工程师签准

【参考答案】A

【大立解析】施工单位应当按照现行的《建筑工程检测试验技术管理规范》JGJ 190 和工程项目的设计要求，建立建材进场验证制度，严格核验相关的建材备案证、产品质量保证书、有效期内的产品检测报告等供现场备查的证明文件和资料，做好建材采购、验收、检验和使用综合台账，并按规定对进场建材进行复验把关，对重要建材的使用，必须经过监理工程师签字和项目经理签准。必要时，监理工程师应对进场建材进行平行检验。

7. 【2018-39】建设工程施工过程中对分项分部质量验收时，应该给出综合质量评价的检查项目是（ ）。

- A. 分项工程质量验收
- B. 质量控制资料验收
- C. 主体结构功能检测
- D. 观感质量验收

【参考答案】D

【大立解析】观感质量验收。这类检查往往难以定量，只能以观察、触摸或简单量测的方式进行，并由各个人的主观印象判断，检查结果并不给出“合格”或“不合格”的结论，而是综合给出质量评价。对于评价为“差”的检查点应通过返修处理等补救。

8. 【2018-42】在建设工程施工过程的质量验收中，检验批的合格质量主要取决于（ ）。

- A. 主控项目和一般项目的检验结果
- B. 主控项目的检验结果
- C. 资料检查完整、合格和主控项目检验结果
- D. 资料检查完整、合格和一般项目的检验结果

【参考答案】A

【大立解析】检验批质量合格的条件有两个方面：资料检查合格、主控项目和一般项目检验合格。检验批的合格质量主要取决于对主控项目和一般项目的检验结果。

9. 【2018-46】施工单位在建设工程开工前编制的测量控制方案，需经（ ）批准后方可实施。

- A. 施工项目经理
- B. 总监理工程师
- C. 甲方工程师
- D. 项目技术负责人

【参考答案】D

【大立解析】项目开工前应编制测量控制方案，经项目技术负责人批准后实施。

10. 【2017-16】项目开工前，项目技术负责人应向（ ）进行书面技术交底。

- A. 项目经理
- B. 承担施工的责任人
- C. 施工班组长
- D. 操作工人

【参考答案】B

【大立解析】项目开工前应由项目技术负责人向承担施工的负责人或分包人进行书面技术交底，技术交底资料应办理签字手续并归档保存。

11. 【2017-61】下列施工准备质量控制的工作中，属于技术准备的是（ ）。

- A. 设置质量控制点
- B. 复核原始坐标
- C. 规划施工场地
- D. 布置施工机械

【参考答案】A

【大立解析】技术准备是指在正式开展施工作业活动前进行的技术准备工作。这类工作内容繁多，主要在室内进行。

12. 【2016-52】施工过程中，施工单位必须认真进行施工测量复核工作，并应将复核结果报送（ ）复验确认。

- A. 项目经理
- B. 监理工程师
- C. 建设单位项目负责人
- D. 项目技术负责人

【参考答案】B

【大立解析】施工过程中必须认真进行施工测量复核工作，这是施工单位应履行的技术工作职责，其复核结果应报送监理工程师复验确认后，方能进行后续相关工序的施工。

13. 【2016-55】项目开工前的技术交底书应由施工项目技术人员编制，经（ ）批准实施。

- A. 项目经理
- B. 总监理工程师
- C. 项目技术负责人
- D. 专业监理工程师

【参考答案】C

【大立解析】施工过程的质量控制：

(1) 开工前技术交底：由项目技术负责人向承担施工的负责人或分包人进行书面交底、技术交底书办理签字手续并归档保存。技术交底书项目技术人员编制，项目技术负责人批准。

(2) 测量控制方案：开工前编制，经项目技术负责人批准后实施。监理复核

(3) 工序施工质量控制：施工过程质量控制必须以工序质量控制为基础和核心。工序质量控制分为工序施工条件控制和工序施工效果控制。

14. 【2015-50】下列质量控制点的重点控制对象中，属于施工技术参数类的是（ ）。

- A. 水泥的安定性
- B. 预应力钢筋的张拉
- C. 砌体的砂浆饱满度
- D. 混凝土浇筑后的拆模时间

【参考答案】C

【大立解析】本题考查的是特殊过程的质量控制。施工技术参数包括：混凝土的外加剂掺加、水灰比、回填土的含水重、砌体砂浆饱满度，防水混凝土抗渗等级、钢筋混凝土结构的实体检测结果及混凝土冬期施工受冻临界强度等技术参数。

15. 【2015-55】下列现场质量检查的方法中，属于目测法的是（ ）。

- A. 利用全站仪复查轴线偏差
- B. 利用酚酞液观察凝土表面碳化
- C. 利用磁场磁粉探查焊缝缺陷
- D. 利用小锤检查面砖铺贴质量

【参考答案】D

【大立解析】本题考查的是施工质量控制的一般方法。目测法：即凭借感官进行检查，也称观感质量检验。其手段可概括为“看、摸、敲、照”四个字。

16. 【2015-65】下列施工质量控制的工作中，属于事前质量控制的是（ ）。

- A. 分析可能导致质量问题的因素并制定预防措施
- B. 隐蔽工程的检查

- C. 工程质量事故的处理
- D. 进场材料抽样检验或试验

【参考答案】 A

【大立解析】

事前质量控制	编制施工质量计划，明确质量目标，制定施工方案，设置质量管理点，落实质量责任，分析可能导致质量目标偏离的各种影响因素。
事中质量控制	首先是对质量活动的行为约束，其次的对质量活动过程和结果的监督控制。事中控制的关键是检查质量标准，控制的重点是对工序质量、工作质量和质量控制点的控制。
事后质量控制	也称为事后质量把关，以使不合格的工序或最终产品不流入下道工序、不进入市场。事后控制包括对质量活动结果的评价、认定和对质量偏差的纠正。控制的重点是发现事故质量方面的缺陷，并通过分析提出施工质量改进的措施，保持质量处于受控状态。

17. 【2014-41】施工现场对墙面平整度进行检查时，适合采用的检查手段是（ ）。

- A. 靠 B. 量 C. 吊 D. 套

【参考答案】 A

【大立解析】 实测法 其手段可概括为“靠、量、吊、套”四个字。

靠，就是用直尺、塞尺检查诸如墙面、地面、路面等的平整度；

量，就是指用测量工具和计量仪表等检查断面尺寸、轴线、标高、湿度、温度等的偏差。例如，大理石板拼缝尺寸与超差数量，摊铺沥青拌合料的温度，混凝土坍落度的检测等；

吊，就是利用托线板以及线锤吊线检查垂直度。例如，砌体垂直度检查、门窗的安装等；

套，是以方尺套方，辅以塞尺检查。例如，对阴阳角的方正、踢脚线的垂直度、预制构件的方正、门窗窗口及构件的对角线检查等。

18. 【2014-43】下列施工质量控制工作中，属于技术准备工作质量控制的是（ ）。

- A. 设置质量控制点 B. 建立施工测量控制网
- C. 制定施工场地质量管理制度 D. 实行工序交接检查制度

【参考答案】 A

【大立解析】 技术准备是指在正式开展施工作业活动前进行的技术准备工作。这类工作内容繁多，主要在室内进行，例如：熟悉施工图纸，进行详细的设计交底和图纸审查；细化施工技术方案和施工人员、机具的配置方案，编制施工做技术指导书，绘制各种施工详图(如测量放线图、大样图及配筋、配板、配线图表等)，进行必要的技术交底和技术培训。技术准备的质量控制，包括对上述技术准备工作成果的复核审查，检查这些成果有无错漏，是否符合相关技术规范、规程的要求和对施工质量的保证程度；制订施工质量控制计划，设置质量控制点，明确关键部位的质量管理点等。

19. 【2014-44】对各种投入要素质量和环境条件质量的控制，属于施工过程质量控制中（ ）的工作。

- A. 技术交底 B. 测量控制 C. 计量控制 D. 工序施工质量控制

【参考答案】D

【大立解析】工序施工条件是指从事工序活动的各生产要素质量及生产环境条件。工序施工条件控制就是控制工序活动的各种投入要素质量和环境条件质量。控制的手段主要有：检查、测试、试验、跟踪监督等。控制的依据主要有：设计质量标准、材料质量标准、机械设备技术性能标准、施工工艺标准以及操作规程等。

20. 【2013-44】施工质量检查中工序交接检查的“三检”制度是指（ ）。

- A. 自检、互检、专检
- B. 质量员检查、技术负责人检查、项目经理检查
- C. 施工单位检查、监理单位检查、建设单位检查
- D. 施工单位内部检查、监理单位检查、质量监督机构检查

【参考答案】A

【大立解析】“三检”制度，即自检、互检、专检。

21. 【2013-45】凡涉及工程安全及使用功能的有关材料，应按各专业工程质量验收规范规定进行复验，并经（ ）检查认可。

- A. 施工项目经理
- B. 项目设计负责人
- C. 施工项目技术负责人
- D. 监理工程师

【参考答案】D

【大立解析】对于重要的工序或对工程质量有重大影响的工序，应严格执行“三检”制度，即自检、互检、专检。未经监理工程师(或建设单位项目技术负责人)检查认可，不得进行下道工序施工。

22. 【2013-46】根据施工技术交底有关规定，项目开工前向承担施工的负责人或分包人进行书面技术交底的人，应该是（ ）。

- A. 项目经理
- B. 项目技术负责人
- C. 项目质检员
- D. 项目专职安全员

【参考答案】B

【大立解析】项目开工前应由项目技术负责人向承担施工的负责人或分包人进行书面技术交底，技术交底资料应办理签字手续并归档保存。

23. 【2013-85】施工过程的工程质量验收中，分项工程质量验收合格的条件有（ ）。

- A. 观感质量验收符合要求
- B. 所含检验批均已验收合格
- C. 所含检验批质量验收资料完整
- D. 有关安全和功能的检验资料完整
- E. 主要功能性项目的抽查结果符合相关专业验收规范的规定

【参考答案】BC

【大立解析】分项工程质量验收合格应符合下列规定：

- (1) 所含检验批的质量均应验收合格；
- (2) 所含检验批的质量验收记录应完整。

24. 【2020. 12-24】下列施工现场质量检查项目中，适宜采用实测法的是（ ）。

- A. 砌体的垂直度检查
- B. 地基静载试验

C. 钢筋的力学性能检验

D. 给水管道耐压检查

【参考答案】A

【大立解析】实测法，其手段可概括为“靠、量、吊、套”四个字。吊，就是利用托线板以及线锤吊线检查垂直度。例如，砌体、门窗安装的垂直度检查等。工程中常用的理化试验包括物理力学性能方面的检验和化学成分及其含量的测定等两个方面。此外，根据规定有时还需进行现场试验，例如，对桩或地基的静载试验、下水管道的通水试验、压力管道的耐压试验、防水层的蓄水或淋水试验等，因此 B、C、D 属于试验法。

【考点来源】2Z104031 施工质量控制的基本环节和一般方法

25. 【2020. 12-39】现场施工准备阶段，施工单位对建设单位提供的测量控制点线进行复核后，应将复测结果报（ ）审核。

A. 项目经理

B. 项目技术负责人

C. 企业技术负责人

D. 监理工程师

【参考答案】D

【大立解析】工程测量放线是建设工程产品由设计转化为实物的第一步。施工测量质量的好坏，直接决定工程的定位和标高是否正确，并且制约施工过程有关工序的质量。因此，施工单位必须对建设单位提供的原始坐标点、基准线和水准点等测量控制点线进行复核，并将复测结果上报监理工程师审核，批准后施工单位才能据此建立施工测量控制网，进行工程定位和标高基准的控制。

【考点来源】2Z104032 施工准备的质量控制

26. 【2020. 12-03】参与施工项目竣工质量验收的各方不能达成一致验收意见时，应采取的做法是（ ）。

A. 由建设单位独立做出验收结论

B. 各方协商形成一致解决方案后重新组织竣工验收

C. 由质量监督机构协调并做出验收结论

D. 提请建设行政主管部门做出验收结论

【参考答案】B

【大立解析】参与工程竣工验收的建设、勘察、设计、施工、监理等各方不能形成一致意见时，应当协商提出解决的方法，待意见一致后，重新组织工程竣工验收。

【考点来源】2Z104034 施工质量验收

2Z104040 施工质量事故预防与处理

1. 【2020-30】施工质量事故的处理工作包括：①事故调查；②事故处理；③事故原因分析；④制定事故处理方案。仅就上述工作而言，正确的顺序是（ ）。

A. ①-③-④-②

B. ①-②-③-④

C. ①-③-②-④

D. ③-①-②-④

【参考答案】A

【考点来源】第四章 2Z104043 施工质量事故的处理

【大立解析】施工质量事故处理的一般程序：①事故调查；②事故的原因分析；③制定事故处理的技术方案；④事故处理；⑤事故处理的鉴定验收；⑥提交处理报告。

2. 【2020-31】某工程发生的质量事故导致 2 人死亡，直接经济损失 4500 万元，则质量事故等级是（ ）。



- A. 一般事故
B. 重大事故
C. 特别重大事故
D. 较大事故

【参考答案】D

【考点来源】第四章 2Z104041 工程质量事故的分类

【大立解析】死亡(3-10-30)，重伤(10-50-100)，直接经济损失(1000-5000-1 亿)。

3. 【2020-77】质量事故调查报告的主要内容包括()。

- A. 事故处理结论
B. 事故处理方案
C. 工程项目和参建单位概况
D. 事故基本情况
E. 事故发生后采取的应急防护措施

【参考答案】CDE

【考点来源】第四章 2Z104043 施工质量事故的处理

【大立解析】事故调查报告，其主要内容包括：工程项目和参建单位概况；事故基本情况；事故发生后所采取的应急防护措施；事故调查中的有关数据、资料；对事故原因和事故性质的初步判断，对事故处理的建议；事故涉及人员与主要责任者的情况等。AB 属于事故处理报告的内容。

4. 【2019-17】某工程施工中，操作工人不听从指导，在浇筑混凝土时随意加水造成混凝土质量事故，按事故责任分类，该事故属于()。

- A. 自然灾害事故
B. 指导责任事故
C. 一般责任事故
D. 操作责任事故

【参考答案】D

【大立解析】本题主要考查“工程质量事故按事故责任的分类”：

指导责任	领导瞎指挥：负责人不按规范指导施工，强令他人违章作业...
操作责任	工人瞎干活：(工人)浇筑混凝土时随意加水，或振捣疏漏...
自然灾害	不可抗力：地震、台风、暴雨...

5. 【2019-65】根据建质[2010]111 号，施工质量事故发生后，事故现场有关人员应立即向工程()报告。

- A. 施工单位负责人
B. 建设单位负责人
C. 监理单位负责人
D. 设计单位负责人

【参考答案】B

【大立解析】根据和《关于做好房屋建筑和市政基础设施工程质量事故报告和调查处理工作的通知》规定，施工质量事故发生后，事故现场有关人员应立即向工程建设单位负责人报告。工程建设单位负责人接到报告后，应于 1 小时内向事故发生地县级以上人民政府住房和城乡建设主管部门及有关部门报告。同时 施工项目负责人应根据事故现场实际情况，及时采取必要措施抢救人员和财产，保护事故现场，防止事故扩大。

6. 【2019-88】根据工程质量事故造成损失的等级，属于重大事故的有()。

- A. 50 人以上 100 人以下重伤
B. 5000 万元以上 1 亿元以下直接经济损失
C. 3 人以上 10 人以下死亡
D. 1 亿元以上直接经济损失
E. 1000 万元以上 5000 万元以下直接经济损失

【参考答案】AB

【大立解析】按事故造成损失的等级：



7. 【2018-57】建设工程施工质量事故的处理程序中，确定处理结果是否达到预期目的、是否依然存在隐患，属于（ ）环节的工作。

- A. 事故处理鉴定验收
B. 事故调查
C. 事故原因分析
D. 制订事故处理技术方案

【参考答案】A

【大立解析】质量事故的处理是否达到预期的目的，是否依然存在隐患，应当通过检查鉴定和验收做出确认。故答案为 A。

8. 【2018-64】根据《质量管理体系基础和术语》，工程产品与规定用途有关的不合格，称为（ ）。

- A. 质量通病
B. 质量缺陷
C. 质量问题
D. 质量事故

【参考答案】B

【大立解析】根据我国《质量管理体系基础和术语》GB/T 19000—2016 的术语解释，凡工程产品未满足质量要求，就称之为质量不合格；与预期或规定用途有关的不合格，称为质量缺陷。故答案为 B。

9. 【2018-85】下列建设工程资料中，可以作为施工质量事故处理依据的有（ ）。

- A. 质量事故状况的描述
B. 工程竣工报告
C. 设计委托合同
D. 施工记录
E. 现场准备材料的质量证明资料

【参考答案】ACDE

【大立解析】施工质量事故处理的依据：①质量事故的实况资料；②有关的合同文件；③有关的技术文件和档案；④相关的建设法规。

10. 【2017-57】当工程质量缺陷经加固、返工处理后仍无法保证达到规定的安全要求，但没有完全丧失使用功能时，适宜采用的处理方法是（ ）。

- A. 不做处理
B. 报废处理
C. 返修处理
D. 限制使用

【参考答案】D

【大立解析】当工程质量缺陷经加固、返工处理后仍无法保证达到规定的安全要求，但没有完全丧失使用

功能时，不得已时可做出诸如结构协和或减荷以及限制使用的决定。

11. 【2017-92】下列施工质量事故中，属于指导责任事故的有（ ）。

- A. 混凝土振捣疏漏造成的质量事故
- B. 砌筑工人不按操作规程施工导致墙体倒塌
- C. 负责人放松质量标准造成的质量事故
- D. 负责人追求施工进度造成的质量事故
- E. 浇筑混凝土操作者随意加水使强度降低造成的质量事故

【参考答案】CD

【大立解析】

指导责任	领导瞎指挥：负责人不按规范指导施工，强令他人违章作业...
操作责任	工人瞎干活：（工人）浇筑混凝土时随意加水，或振捣疏漏...
自然灾害	不可抗力：地震、台风、暴雨...

12. 【2016-10】工程质量缺陷按修补方案处理后，仍无法保证达到规定的使用和安全要求，又无法返工处理的，其正确的处理方式是（ ）。

- A. 限制使用
- B. 报废处理
- C. 加固处理
- D. 不做处理

【参考答案】A

【大立解析】

质量事故处理的基本方法	返修处理	较轻问题(一定缺陷)例：蜂窝麻面
	加固处理	危及承载力
	返工处理	防洪堤坝、公路桥梁、28 天混凝土强度不足 32%
	限制使用	返修不行又不能返工
	不做处理	1. 不影响结构安全、生产工艺和使用要求。(放线偏差，表面养护不够的裂缝)2. 后道工序可以弥补质量缺陷。(轻微麻面可抹灰，平整度偏差可找平)3. 法定检测单位鉴定合格的。4. 原设计单位核算合格
	报废处理	以上都不行

13. 【2016-17】某工程混凝土浇筑工程中发生脚手架倒塌，造成 11 名施工人员当场死亡，此次工程质量事故等级应认定为（ ）。

- A. 一般事故
- B. 较大事故
- C. 重大事故
- D. 特别重大事故

【参考答案】C

【大立解析】



14. 【2016-32】由于工程负责人不按规范指导施工、随意压缩工期造成的质量事故，按事故责任分类，属于（ ）。

- A. 指导责任事故
B. 操作责任事故
C. 技术责任事故
D. 自然灾害事故

【参考答案】A

【大立解析】指导责任事故：指由于工程指导或领导失误而造成的质量事故。例如，由于工程负责人不按规范指导施工，强令他人违章作业，或片面追求施工进度，放松或不按质量标准进行控制和检验，降低施工质量标准等而造成的质量事故。

15. 【2016-79】下列引发工程质量事故的原因中，属于管理原因的有（ ）。

- A. 施工方法选用不当
B. 盲目追求利润不顾质量
C. 质量控制不严格
D. 特大暴雨导致质量不合格
E. 检验制度不严密

【参考答案】CE

【大立解析】管理原因引发的质量事故：指管理上的不完善或失误引发的质量事故。例如，施工单位或监理单位的质量管理体系不完善，检验制度不严密，质量控制不严格，质量管理措施落实不力，检测仪器设备管理不善而失准，材料检验不严等原因引起的质量事故。

16. 【2015-15】某工程项目施工工期紧迫，楼面混凝土刚浇筑完毕即上人作业，造成混凝土表面不平并出现楼板裂缝，按事故责任分此质量事故属于（ ）事故。

- A. 操作责任
B. 社会责任
C. 自然灾害
D. 指导责任

【参考答案】D

【大立解析】指导责任事故：指由于工程指导或领导失误而造成的质量事故。例如片面追求施工进度，放松或不按质量标准进行控制和检验，降低施工质量标准等而造成的质量事故。

17. 【2015-17】根据质量事故处理的一般程序，经事故调查及原因分析，则下一步应进行的工作是（ ）。

- A. 制定事故处理方案
B. 事故的责任处罚
C. 事故处理的鉴定验收
D. 提交处理报告

【参考答案】A

【大立解析】本题考查的是施工质量事故的处理程序。施工质量事故的处理程序：(1) 事故调查；(2) 事故的原因分析；(3) 制订事故处理的方案；(4) 事故处理；(5) 事故处理的鉴定验收；(6) 提交处理报告。

18. 【2015-81】下列导致施工质量事故发生的原因中，属于施工失误的有（ ）。

- A. 使用不合格的工程材料
B. 施工人员不具备上岗的技术资质
C. 边勘察、边设计、边施工
D. 勘察报告不准、不细
E. 施工管理混乱

【参考答案】ABE

【大立解析】施工质量事故发生的原因：

①非法承包，偷工减料；②违背基本建设程序：“七无”工程，“三边”工程；③勘察设计的失误；④施工的失误：缺乏基本业务知识，不具备上岗的技术资质；施工管理混乱；使用不合格的工程材料；⑤自然条件的影响。



19. 【2014-45】某房屋建筑工程施工中，现浇混凝土阳台根部突然断裂，导致 2 人死亡，1 人重伤，直接经济损失 300 万元。根据《关于做好房屋建筑和市政基础设施工程质量事故报告和调查处理工作的通知》（建质[2010]111 号），该事故等级为（ ）。

- A. 一般事故 B. 较大事故 C. 重大事故 D. 特别重大事故

【参考答案】A

【大立解析】根据工程质量事故造成损失程度等级，一般事故是指造成 3 人以下死亡，或者 10 人以下重伤，或者 100 万元以上 1000 万元以下的直接经济损失。

20. 【2014-46】根据质量事故产生的原因，属于管理原因引发的质量事故是（ ）。

- A. 采用不适宜施工方法引发的质量事故 B. 材料检验不严引发的质量事故
C. 盲目追求利润引发的质量事故 D. 对地质情况估计错误引发的质量事故

【参考答案】B

【大立解析】A、D 选项技术原因；C 选项社会、经济原因。

21. 【2014-86】根据《关于做好房屋建筑和市政基础设施工程质量事故报告和调查处理工作通知》（建质[2010]，111 号）的规定，质量事故处理报告的内容有（ ）。

- A. 对事故处理的建议 B. 事故原因分析及论证
C. 事故发生后的应急防护措施 D. 事故调查的原始资料
E. 检查验收记录

【参考答案】BDE

【大立解析】事故处理结束后，必须尽快向主管部门和相关单位提交完整的事故处理报告，其内容包括：事故调查的原始资料、测试的数据；事故原因分析、论证；事故处理的依据；事故处理的方案及技术措施；实施质量处理中有关的数据、记录、资料；检查验收记录；事故处理的结论等。

22. 【2013-49】某工厂设备基础的混凝土浇筑过程中，由于施工管理不善，导致 28d 的混凝土实际强度达不到设计规定强度的 30%，对这起质量事故的正确处理方法是（ ）。

- A. 修补处理 B. 加固处理 C. 返工处理 D. 不做处理

【参考答案】C

【大立解析】

质量事故处理的基本方法	返修处理	较轻问题(一定缺陷)例：蜂窝麻面
	加固处理	危及承载力
	返工处理	防洪堤坝、公路桥梁、28 天混凝土强度不足 32%
	限制使用	返修不行又不能返工
	不做处理	1. 不影响结构安全、生产工艺和使用要求。(放线偏差，表面养护不够的裂缝)2. 后道工序可以弥补质量缺陷。(轻微麻面可抹灰，平整度偏差可找平)3. 法定检测单位鉴定合格的。4. 原设计单位核算合格
	报废处理	以上都不行

23. 【2013-86】施工质量事故处理的程序中，事故处理环节的主要工作有（ ）。

- A. 事故调查
- B. 事故的技术处理
- C. 制订事故处理方案
- D. 事故的责任处罚
- E. 事故处理鉴定验收

【参考答案】BD

【大立解析】事故处理：根据制定的质量事故处理的方案，对质量事故进行认真处理。处理的内容主要包括：事故的技术处理，以解决施工质量不合格和缺陷问题。事故的责任处罚，根据事故的性质、损失大小、情节轻重对事故的责任单位和责任人作出相应的行政处分直至追究刑事责任。

24. 【2020. 12-55】施工单位检测仪器未经校准导致质量检测错误并由此引发质量事故，按生产原因分类该事故属于（ ）引发的质量事故。

- A. 技术原因
- B. 管理原因
- C. 社会原因
- D. 经济原因

【参考答案】B

【大立解析】管理原因引发的质量事故：指管理上的不完善或失误引发的质量事故。例如，施工单位或监理单位的质量管理体系不完善，检验制度不严密，质量控制不严格，质量管理措施落实不力，检测仪器设备管理不善而失准，材料检验不严等原因引起的质量事故。

【考点来源】2Z104041 工程质量事故分类

25. 【2020. 12-38】根据《生产安全事故报告和调查处理条例》，下列安全事故中，属于重大事故的是（ ）。

- A. 10 人死亡，直接经济损失 1000 万元的故事
- B. 3 人死亡 10 人重伤，直接经济损失 2000 万元的故
- C. 30 人死亡，直接经济损失 6000 万元的故事
- D. 100 人重伤，直接经济损失 1.2 亿元的故事

【参考答案】A

【大立解析】重大事故，是指造成 10 人以上 30 人以下死亡，或者 50 人以上 100 人以下重伤，或 5000 万元以上 1 亿元以下直接经济损失的事故。

【考点来源】2Z104041 工程质量事故分类

26. 【2020. 12-74】按事故责任分类，下列工程质量事故中，属于指导责任事故的有（ ）。

- A. 项目负责人不按规范指导施工造成的质量事故
- B. 项目管理人员强令他人违章作业造成质量事故
- C. 施工人员在浇筑混凝土时随意加水造成质量事故
- D. 项目技术负责人降低施工质量标准造成质量事故
- E. 片面追求施工进度而忽视质量控制造成质量事故

【参考答案】ABDE

【大立解析】指导责任事故：指由于工程指导或领导失误而造成的质量事故。例如，由于工程负责人不按规范指导施工，强令他人违章作业，或片面追求施工进度，放松或不按质量标准进行控制和检验，降低施

工质量标准等而造成的质量事故。C选项属于操作责任事故。

【考点来源】2Z104041 工程质量事故分类

27. 【2020.12-04】根据《关于做好房屋建筑和市政基础设施工程质量事故报告和调查处理工作的通知》，施工质量事故发生后，应由（ ）向事故发生地县级以上人民政府和城乡建设主管部门报告。

- A. 施工单位负责人
- B. 建设单位负责人
- C. 监理单位负责人
- D. 设计单位负责人

【参考答案】B

【大立解析】施工质量事故发生后，按照建质[2010]111号文的规定，事故现场有关人员应立即向工程建设单位负责人报告。工程建设单位负责人接到报告后，应于1小时内向事故发生地县级以上人民政府住房和城乡建设主管部门及有关部门报告。

【考点来源】2Z104043 施工质量事故的处理

2Z104050 施工质量的政府监督

1. 【2020-11】关于工程质量监督的说法，正确的是（ ）。

- A. 施工单位在项目开工前向监督机构申请质量监督手续
- B. 建设行政主管部门对工程质量监督的性质属于行政执法行为
- C. 建设行政主管部门质量监督的范围包括永久性或临时性建筑工程
- D. 工程质量监督指的是主管部门对工程实体质量情况实施的监督

【参考答案】B

【考点来源】第四章 2Z104052 施工质量监督管理的实施

【大立解析】

- A 错误：在工程项目开工前，监督机构接受建设单位有关建设工程质量监督的申报手续。
- C 错误：工程实体质量监督，是指主管部门对涉及主体结构、主要使用功能的工程实体质量实施监督。
- D 错误：工程质量监督的性质属于行政执法行为，是为了保护人民生命和财产安全，由主管部门依据有关法律法规和工程建设强制性标准，对工程实体质量和工程建设、勘察、设计、施工、监理单位和质量检测等单位的工程质量行为实施监督。

2. 【2020-17】政府质量监督机构参加工程竣工验收会议的目的是（ ）。

- A. 签发工程竣工验收意见
- B. 对工程实体质量进行检查验收
- C. 检查核有关工程质量的文件和资料
- D. 对验收的组织形式、程序等进行监督

【参考答案】D

【考点来源】第四章 2104052 施工质量监督管理的实施

【大立解析】竣工验收时，参加竣工验收的会议，对验收的程序及验收的过程进行监督。

3. 【2020-81】建设行政主管部门对工程质量监督的内容包括（ ）。

- A. 抽查质量检测单位的工程质量行为
- B. 抽查工程质量责任主体的工程质量行为
- C. 参与工程质量事故的调查处理
- D. 监督工程竣工验收
- E. 审核工程建设标准的完整性

【参考答案】ABCD

【考点来源】第四章 2Z104051 施工质量监督管理的制度

【大立解析】工程质量监督管理包括下列内容：

- (1) 执行法律法规和工程建设强制性标准的情况；
- (2) 抽查涉及工程主体结构安全和主要使用功能的工程实体质量；
- (3) 抽查工程质量责任主体和质量检测等单位的工程质量行为；
- (4) 抽查主要建筑材料、建筑构配件的质量；
- (5) 对工程竣工验收进行监督；
- (6) 组织或者参与工程质量事故的调查处理；
- (7) 定期对本地区工程质量状况进行统计分析；
- (8) 依法对违法违规行为实施处罚。

其中，对涉及工程主体结构安全和主要使用功能的工程实体质量抽查的范围应包括：地基基础、主体结构、防水与装饰装修、建筑节能、设备安装等相关建筑材料和现场实体的检测。

4. 【2019-08】工程项目建设中的桩基工程经监督检查验收合格后，建设单位应将质量验收证明在验收后（ ）内报送工程质量监督机构备案。

- A. 7 天 B. 10 天 C. 1 月 D. 3 天

【参考答案】D

【大立解析】本题考查的是“施工质量监督管理的实施”。对工程项目建设中的结构主要部位（如桩基、基础、主体结构等）除进行常规检查外，监督机构还应在分部工程验收时进行监督，监督检查验收合格后，方可进行后续工程的施工，建设单位应将施工、设计、监理和建设单位各方分别签字的质量验收证明在验收后三天内送工程质量监督机构备案。

5. 【2019-29】政府对工程质量监督的行为从性质上属于（ ）。

- A. 技术服务 B. 委托代理 C. 行政执法 D. 司法审查

【参考答案】C

【大立解析】工程质量监督的性质属于行政执法行为，是为了保护人民生命和财产安全，由主管部门依据有关法律法规和工程建设强制性标准，对工程实体质量和工程建设、勘察、设计、施工、监理单位（此五类单位简称为工程质量责任主体）和质量检测等单位的工程质量行为实施监督。

6. 【2019-74】建设行政管理部门对工程质量监督的内容有（ ）。

- A. 抽查质量检测单位的工程质量行为 B. 抽查工程质量责任主体的工程质量行为
C. 审核工程建设标准的完整性 D. 参与工程质量事故的调查处理
E. 监督工程竣工验收

【参考答案】ABDE

【大立解析】本题考查的是施工质量监督管理的制度。工程质量监督管理包括下列内容：(1) 执行法律法规和工程建设强制性标准的情况；(2) 抽查涉及工程主体结构安全和主要使用功能的工程实体质量(3) 抽查工程质量责任主体和质量检测等单位的工程质量行为(4) 抽查主要建筑材料、建筑构配件的质量；(5) 对工

程竣工验收进行监督(6)组织或者参与工程质量事故的调查处理；(7)定期对本地区工程质量状况进行分析(8)依法对违法违规行为实施处罚。

7. 【2018-61】政府质量监督机构检查参与工程项目建设各方的质量保证体系的建立情况，属于（ ）质量监督的内容。

- A. 施工过程 B. 竣工验收阶段 C. 项目开工前 D. 建立档案阶段

【参考答案】C

【大立解析】在工程项目开工前，检查的重点是参与工程建设各方主体的质量行为。检查的主要内容有：

(1)检查参与工程项目建设各方的质量保证体系建立情况，包括组织机构、质量控制方案、措施及质量责任制等制度；

(2)审查参与建设各方的工程经营资质证书和相关人员的资格证书；

(3)审查按建设程序规定的开工前必须办理的各项建设行政手续是否齐全完备；

(4)审查施工组织设计、监理规划等文件以及审批手续；

(5)检查结果的记录保存。

8. 【2018-65】建设工程主体结构施工中，政府质量监督机构安排监督检查的频率至少是（ ）。

- A. 每周一次 B. 每旬一次 C. 每月一次 D. 每季度一次

【参考答案】C

【大立解析】监督机构按照监督方案对工程项目全过程施工的情况进行不定期的检查，对基础和主体结构阶段的施工应每月安排监督检查。

9. 【2018-78】某建设工程基础分部工程施工过程中，政府质量监督活动内容有（ ）。

- A. 检查参与工程建设各方的组织机构
B. 检查参与工程建设各方的质量行为
C. 检查参与工程建设各方的质量责任制履行情况
D. 审查参与工程建设各方人员资格证书
E. 监督基础分部工程验收

【参考答案】BCE

【大立解析】施工过程的质量监督，检查的内容主要是：参与工程建设各方的质量行为及质量责任制的履行情况，工程实体质量和质量控制资料的完成情况，其中对基础和主体结构阶段的施工应每月安排监督检查；对工程项目建设中的结构主要部位(如桩基、基础、主体结构等)除进行常规检查外，监督机构还应在分部工程验收时进行监督，监督检查验收合格后，方可进行后续工程的施工。AD属于开工前的质量监督。

10. 【2017-21】关于政府质量监督性质与权限的说法，正确的是（ ）。

- A. 政府质量监督机构有权颁发施工企业资质证书
B. 政府质量监督机构应对质量检测单位的工程质量行为进行监督
C. 政府质量监督属于行政调解行为
D. 工程质量监督的具体工作必须由当地人民政府建设主管部门实施

【参考答案】B

【大立解析】政府质量监督的性质属于行政执法行为，是为了保护人民生命和财产安全，由主管部门依据有关法律法规和工程建设强制性标准，对工程实体质量和工程建设、勘察、设计、施工、监理单位(此五类单位简称为工程质量责任主体)和质量检测等单位的工程质量行为实施监督。

11. 【2017-23】工程质量监督机构接受建设单位提交的有关工程质量监督申报手续，审查合格后应签发()。

- A. 施工许可证
- B. 质量监督报告
- C. 质量监督文件
- D. 第一次监督记录

【参考答案】C

【大立解析】在工程项目开工前，监督机构接受建设单位有关建设工程质量监督的申报手续，并对建设单位提供的有关文件进行审查，审查合格签发有关质量监督文件。**建设单位凭工程质量监督文件，向建设行政主管部门申领施工许可证。(2020 教材已修改)**

12. 【2017-79】政府质量监督机构实施监督检查时，有权采取的措施有()。

- A. 进入被检查单位的施工现场进行检查
- B. 要求被检查单位提供相关工程财务台账
- C. 发现有影响工程质量问题时，责令改正
- D. 降低企业资质等级
- E. 吊销企业营业执照

【参考答案】AC

【大立解析】政府质量监督的性质与权限：(1)性质：政府质量监督的性质属于行政执法行为；(2)内容：主要监督实体质量和行为质量；(3)实施部门：工程质量监督管理的具体工作可以由县级以上人民政府建设主管部门委托所属的工程质量监督机构实施。(4)权限：(进现场、查资料、让改正)①进入被检查单位的施工现场进行检查；②要求被检查的单位提供有关工程质量的文件和资料；③发现有影响工程质量的问题时，责令改正。

13. 【2016-45】政府质量监督机构在监督检查过程中发现门窗工程质量不合格，并查实是承包商原因造成，则应签发()。

- A. 全部暂停施工指令单
- B. 临时收缴资质证书通知单
- C. 吊销资质证书通知单
- D. 质量问题整改通知单

【参考答案】D

【大立解析】施工过程的质量监督：

(1)监督机构按照监督方案对工程项目全过程施工的情况进行不定期的检查。其中对基础和主体结构施工每月检查。

(2)分部工程验收时，建设单位应将施工、设计、监理、建设单位各方分别签字的质量验收证明在验收后三天内报送工程质量监督机构备案。

(3)监督机构对在施工过程中发生的质量问题，质量事故进行查处。根据质量监督检查的状况，对查实的问题可签发“质量问题整改通知单”或者“局部暂停施工指令单”，对问题严重的单位也可根据问题的性质签发“临时收缴资质证书通知书”等处理意见。

14. 【2016-68】在施工过程中，除不定期的监督检查外，质量监督机构还应每月安排监督检查的是()。

- A. 屋面防水工程
B. 外装修工程
C. 基础工程
D. 室内管网工程

【参考答案】C

【大立解析】施工过程的质量监督：

(1) 监督机构按照监督方案对工程项目全过程施工的情况进行不定期的检查。其中对基础和主体结构施工每月检查。

(2) 分部工程验收时，建设单位应将施工、设计、监理、建设单位各方分别签字的质量验收证明在验收后三天内报送工程质量监督机构备案。

(3) 监督机构对查实的问题可签发“质量问题整改单”或“局部暂停施工指令单”，对问题严重的单位也可签发“临时收缴资质证书通知书”。

15. 【2016-73】政府质量监督管理的内容有（ ）。

- A. 抽查主要建筑材料的质量
B. 依法处罚违法违规行为
C. 监督工程竣工验收
D. 定期统计分析本地区质量情况
E. 抽查施工进度计划的执行情况

【参考答案】ABCD

【大立解析】建设行政管理部门对施工质量监督管理的内容有：

- ① 受理建设单位办理质量监督手续；
② 制定工作计划并组织实施；
③ 对工程实体质量和工作质量责任主体等单位工程质量行为进行抽查、抽测；
④ 监督工程竣工验收；
⑤ 形成工程质量监督报告；
⑥ 监理工程质量监督档案。

16. 【2015-45】根据《建设工程质量管理条例》，工程项目主要分部工程在政府监督机构监督验收合格后，建设单位应将质量验收证明文件报送工程质量监督机构备案的时限是（ ）天。

- A. 14
B. 7
C. 5
D. 3

【参考答案】D

【大立解析】本题考查的是施工过程的质量监督。建设单位应将施工、设计、监理和建设单位各方分别签字的质量验收证明在验收后3天内报送工程质量监督机构备案。

17. 【2015-88】下列工程建设的参建主体中，应在建设单位报送工程质量监督机构的主体结构分部工程质量验收证明上签字的单位有（ ）。

- A. 勘察单位
B. 设计单位
C. 施工单位
D. 检测单位
E. 监理单位

【参考答案】BCE

【大立解析】对工程项目建设中的结构主要部位(如桩基、基础、主体结构等)除进行常规检查外，监督机构还应在分部工程验收时进行监督，监督检查验收合格后，方可进行后续工程的施工，建设单位应将施工、设计、监理和建设单位各方分别签字的质量验收证明在验收后三天内报送工程质量监督机构备案。

18. 【2014-47】政府质量监督机构对建设工程进行第一次监督检查的重点是（ ）。

- A. 各参与方主体的质量行为
- B. 建设工程的招标结果
- C. 工程建设的地址
- D. 建设工程的实体质量

【参考答案】A

【大立解析】在工程项目开工前，监督机构要在施工现场召开由工程建设参与各方代表参加的监督会议，公布监督计划方案，提出监督要求，并进行第一次的监督检查工作，检查的重点是参与工程建设各方主体的质量行为。

19. 【2014-48】分部工程验收时，各方分别签字的质量证明文件在验收后3天内，应由（ ）报送质量监督机构备案。

- A. 建设单位
- B. 监理单位
- C. 施工单位
- D. 设计单位

【参考答案】A

【大立解析】对工程项目建设中的结构主要部位(如桩基、基础、主体结构等)除进行常规检查外，监督机构还应在分部工程验收时进行监督，监督检查验收合格后，方可进行后续工程的施工，建设单位应将施工、设计、监理和建设单位各方分别签字的质量验收证明在验收后三天内报送工程质量监督机构备案。

20. 【2014-87】政府质量监督机构按照监督方案应对工程项目全过程施工的情况进行不定期检查，其中在（ ）阶段应每月安排监督检查。

- A. 施工准备
- B. 基础施工
- C. 主体结构施工
- D. 设备安装
- E. 竣工验收

【参考答案】BC

【大立解析】监督机构按照监督方案对工程项目全过程施工的情况进行不定期的检查。检查的内容主要是：参与工程建设各方的质量行为及质量责任制的履行情况，工程实体质量和质量控制资料的完成情况，其中对基础和主体结构阶段的施工应每月安排监督检查。

21. 【2013-50】工程项目开工前，负责向监督机构申报建设工程质量监督手续的单位应该是（ ）。

- A. 建设单位
- B. 施工单位
- C. 监理单位
- D. 设计单位

【参考答案】A

【大立解析】在工程项目开工前，监督机构接受建设单位有关建设工程质量监督的申报手续，并对建设单位提供的有关文件进行审查，审查合格签发有关质量监督文件。**建设单位凭工程质量监督文件，向建设行政主管部门申领施工许可证。(2020教材已修改)**

22. 【2020.12-58】建设行政主管部门对工程质量监督的性质属于（ ）行为。

- A. 技术服务
- B. 行政执法
- C. 业务指导
- D. 行业监管

【参考答案】B

【大立解析】政府质量监督的性质属于行政执法行为，是为了保护人民生命和财产安全，由主管部门依据有关法律法规和工程建设强制性标准，对工程实体质量和工程建设、勘察、设计、施工、监理单位(此

五类单位简称为工程质里责任主体)和质量检测等单位的工程质量行为实施监督。

【考点来源】2Z104051 施工质量监督管理的制度

23. 【2020. 12-53】工程质量监督机构进行第一次现场监督检查的重点是（ ）。

- A. 施工现场准备工作情况
- B. 主要建筑材料、建筑构配件的质量
- C. 参与工程建设各方主体的质量行为
- D. 施工现场计量器具检验情况

【参考答案】C

【大立解析】监督机构应针对所监督的项目制定具体的质量监督工作计划。在工程项目开工前，监督机构要在施工现场召开由工程建设参与各方代表参加的监督会议，公布监督计划方案，提出监督要求，并进行第一次的监督检查工作。检查的重点是参与工程建设各方主体的质量行为。

【考点来源】2Z104052 施工质量监督管理的实施

24. 【2020. 12-88】建设工程基础分部工程施工过程中，政府质量监督活动的内容有（ ）。

- A. 检查参与工程建设各方的质量行为
- B. 检查参与工程建设各方的质量责任制履行情况
- C. 审查基础工程施工方案
- D. 监督基础分部工程的验收
- E. 审查参与工程建设各方人员资格证书

【参考答案】ABD

【大立解析】监督机构按照监督方案对工程项目全过程施工的情况进行不定期的检查。检查的内容主要是：参与工程建设各方的质量行为及质量责任制的履行情况，工程实体质量和质量控制资料的完成情况，其中对基础和主体结构阶段的施工应每月安排监督检查。监督机构对工程项目建设中的结构主要部位(如桩基、基【考点来源】2Z104052 施工质量监督管理的实施

2Z105000 施工职业健康安全与环境管理

2Z105010 职业健康安全管理体系与环境管理体系

1. 【2020-20】根据《环境管理体系要求及使用指南》，下列环境因素中，属于外部存在的是（ ）。

- A. 组织的全体职工
- B. 影响人类生存的各种自然因素
- C. 组织的管理团队
- D. 静态组织结构

【参考答案】B

【考点来源】第五章 2Z105011 职业健康安全与环境管理体系标准

【大立解析】在《环境管理体系要求及使用指南》GB/T 24001-2016 中，认为环境是指“组织运行活动的外部存在，包括空气、水、土地、自然资源、植物、动物、人，以及它(他)们之间的相互关系”。这个定义是以组织运行活动为主体，其外部存在主要是指人类认识到的、直接或间接影响人类生存的各种自然因素及它(他)们之间的相互关系。

2. 【2020-40】施工企业职业健康安全管理体系的运行中，管理评审应由（ ）承担。

- A. 施工企业的最高管理者
- B. 项目经理

C. 项目技术负责人

D. 施工企业安全负责人

【参考答案】A

【考点来源】第五章 2Z105013 职业健康安全管理体系与环境管理体系的建立和运行

【大立解析】管理评审是由施工企业的最高管理者对管理体系的系统评价，判断企业的管理体系面对内部情况的变化和外部环境是否充分适应有效，由此决定是否对管理体系做出调整，包括方针、目标、机构和程序等。

3. 【2020-71】《环境管理体系要求及使用指南》中，应对风险和机遇的措施部分包括的内容有（ ）。

A. 总则

B. 环境目标

C. 环境因素

D. 合规义务

E. 措施的策划

【参考答案】ACDE

【考点来源】第五章 2Z105011 职业健康安全与环境管理体系标准

【大立解析】应对风险和机遇的措施：总则；环境因素；合规义务；措施的策划。B 属于环境的目标及其实现的策划。

4. 【2019-46】下列施工职业健康安全与环境管理体系的运行、维持活动中，属于管理体系运行的是（ ）。

A. 管理评审

B. 内部审核

C. 合规性评价

D. 文件管理

【参考答案】D

【大立解析】管理体系运行是指按照已建立体系的要求进行实施，其实施的重点是围绕培训意识和能力，信息交流，文件管理，执行控制程序，监测，不符合、纠正和预防措施，记录等活动推进体系的运行工作。

5. 【2019-64】工程施工职业健康安全工作包括：①确定职业健康安全目标；②识别并评价危险源及风险；③持续改进相关措施和绩效；④编制技术措施计划；⑤措施计划实施结果验证。正确的程序是（ ）。

A. ②-①-④-⑤-③

B. ①-②-④-⑤-③

C. ①-②-⑤-④-③

D. ②-①-④-③-⑤

【参考答案】A

【大立解析】工程施工职业健康安全管理应遵循下列程序：①识别并评价危险源及风险；②确定职业健康安全目标；③编制并实施项目职业健康安全技术措施计划；④职业健康安全技术措施计划实施结果验证；⑤持续改进相关措施和绩效。

6. 【2019-91】职业健康安全管理体系文件包括（ ）。

A. 管理手册

B. 程序文件

C. 管理方案

D. 作业文件

E. 初始状态评审文件

【参考答案】ABD

【大立解析】体系文件包括管理手册、程序文件、作业文件三个层次。体系文件的编写应遵循“标准要求的要写到、文件写到的要做到、做到的要有有效记录”的原则。

7. 【2018-13】根据《环境管理体系要求及使用指南》，PDCA 循环中“A”环节指的是（ ）。

- A. 策划 B. 支持和运行 C. 改进 D. 绩效评价

【参考答案】C

【大立解析】环境管理体系的结构系统，采用的是 PDCA 动态循环、不断上升的螺旋式管理运行模式，在“策划-支持与运行-绩效评价-改进”四大要素构成的动态循环过程基础上，结合环境管理特点，考虑组织所处环境、内外部问题、相关方需求及期望等因素，形成完整的持续改进动态管理体系。

8. 【2018-25】关于职业健康安全与环境管理体系中管理评审的说法，正确的是（ ）。

- A. 管理评审是施工企业接受政府监管的一种机制
B. 管理评审是施工企业最高管理者对管理体系的系统评价
C. 管理评审是管理体系自我保证和自我监督的一种机制
D. 管理评审是管理体系运行中执行相关法律情况进行的评价

【参考答案】B

【大立解析】管理评审是由施工企业的最高管理者对管理体系的系统评价，判断企业的管理体系面对内部情况的变化和外部环境是否充分适应有效，由此决定是否对管理体系做出调整，包括方针、目标、机构和程序等。

9. 【2018-80】根据《建设工程安全生产管理条例》和《职业健康安全管理体系》。对建设工程施工职业健康安全管理的基本要求有（ ）。

- A. 设计单位的生产安全事故处理提出指导意见
B. 施工企业必须对本企业的安全生产负全面责任
C. 施工项目负责人和专职安全生产管理人员应持证上岗
D. 坚持安全第一、预防为主和防治结合的方针
E. 实行总承包的工程，分包单位应当接受总承包单位的安全生产管理

【参考答案】BCDE

【大立解析】A 错误。在工程设计阶段，设计单位对涉及施工安全的重点部分和环节在设计文件中应进行注明，并对防范生产安全事故提出指导意见。

10. 【2017-22】职业健康安全管理体系与环境管理体系的管理评审，应由施工企业的（ ）进行。

- A. 最高管理者 B. 项目经理 C. 技术负责人 D. 专职安全员

【参考答案】A

【大立解析】最高管理者应按计划的时间间隔，对组织的职业健康安全管理体系（环境管理体系）进行评审，以确保其持续适宜性、充分性和有效性。

11. 【2017-82】根据《建设工程安全生产管理条例》和《职业健康安全管理体系》（GB/T28000）标准，建设工程对施工职业健康安全管理的基本要求包括（ ）。

- A. 工程设计阶段，设计单位应制定职业健康安全生产技术措施计划
B. 工程施工阶段，施工企业应制定职业健康安全生产技术措施计划
C. 施工企业在其经营生产的活动中必须对本企业的安全生产负全面责任
D. 实行总承包的建设工程，由总承包单位对施工现场的安全生产负总责

E. 实行总承包的建设工程，分包单位应当接受总承包单位的安全生产管理

【参考答案】BCDE

【大立解析】本题主要考查安全管理体系的内容：(1)方针：安全第一、预防为主、防治结合；(2)施工企业在其经营生产的活动中必须对本企业的安全生产负全面责任。企业安全生产第一负责人是企业法定代表人，项目经理是项目生产的主要负责人。(3)设计阶段(提建议)：设计单位应按法律法规和强制性标准进行安全保护设施的设计。重点部位环节和四新注明提建议。(4)施工阶段：实行总承包的，总承包对施工现场的安全生产负总责，分包应接受总包的安全管理。分包不服从总包管理导致安全事故，分包负主要责任，总包承担连带责任。

12. 【2016-40】施工企业职业健康安全和环境管理体系的管理评审是（ ）。

- A. 管理体系接受政府监督的一种体制 B. 管理体系自我保证和自我监督的一种机制
C. 企业最高管理者对管理体系的系统评价 D. 对企业执行相关法律情况的评价

【参考答案】C

【大立解析】管理评审是由施工企业最高管理者对管理体系的系统评价。

体系维持	内部审核	企业自我保证和自我监督的一种机制
	管理评审	最高管理者
	合规性评价	项目组级：项目经理，半年一次 公司级：管理层组织，每年一次

13. 【2016-42】关于施工企业职业健康安全与环境管理要求的说法，正确的是（ ）。

- A. 取得安全生产许可证的施工企业，可以不设立安全生产管理机构
B. 企业法定代表人是安全生产的第一负责人，项目经理是施工项目生产的主要负责人
C. 建设工程实行总承包的，分包合同中明确各自安全生产方面的权力和义务，分包单位发生安全生产事故时，总承包单位不承担连带责任
D. 建设工程项目中防治污染的设施，经监理单位验收合格后方可投入使用

【参考答案】B

【大立解析】事故企业应当具备安全生产的资质条件，去的安全生产许可证的施工企业应设立安全生产管理机构，配备合格的专职安全生产管理人员，并提供必要的资源，A 错误；企业的法定代表人是安全生产的第一负责人，项目经理是施工项目生产的主要负责人，B 正确；建设工程实行总承包的，由总承包单位对施工现场的安全生产负总责并自行完成工程主体结构的施工，分包单位应当接受总承包单位的安全生产管理，分包合同应当明确各自的安全生产方的权利、以为，分包单位不服从管理导致生产安全事故的，有分包单位承担主要责任，总承包和分包单位对分包工程的安全生产承担连带责任，C 错误；防止污染的设施必须经原审批环境影响报告的环境保护行政主管部门验收合格后，该建设工程项目方可投入生产或使用，D 错误。

14. 【2016-74】职业健康安全和环境管理体系的作业文件一般包括（ ）。

- A. 作业指导书 B. 管理规定

C. 监测活动准则

D. 程序文件引用表格

E. 绩效报告

【参考答案】ABCD

【大立解析】作业文件是指管理手册、程序文件之外的文件，一般包括作业指导书(操作流程)、管理规定、监测活动准则及程序文件引用的表格。

15. 【2015-28】施工企业职业健康安全管理体系的运行及维持活动中，应由（ ）对管理体系进行系统评价。

A. 施工企业技术负责人

B. 施工企业安全部门负责人

C. 项目经理

D. 施工企业的最高管理者

【参考答案】D

【大立解析】管理评审是由施工企业的最高管理者对管理体系的系统评价，判断企业的管理体系面对内部情况的变化和外部环境是否充分适应有效，由此决定是否对管理体系做出调整，包括方针、目标、机构和程序等。

16. 【2015-58】施工企业职业健康安全管理体系的纲领性文件是（ ）。

A. 作业文件

B. 管理手册

C. 程序文件

D. 监测活动准则

【参考答案】B

【大立解析】管理手册是对施工企业整个管理体系的整体性描述，为体系的进一步展开以及后续程序文件的制定提供了框架要求和原则规定，是管理体系的纲领性文件。

17. 【2015-84】施工企业环境管理体系文件中，属于作业文件的有（ ）。

A. 监测活动准则

B. 管理手册

C. 程序文件

D. 操作规程

E. 管理规定

【参考答案】ADE

【大立解析】作业文件是指管理手册、程序文件之外的文件，一般包括作业指导书(操作规程)、管理规定、监测活动准则及程序文件引用的表格。其编写的内容和格式与程序文件的要求基本相同。在编写之前应对原有的作业文件进行清理罗摘其有用，删除无关。

18. 【2014-49】“及时购买补充适用的规范、规程等行业标准”的活动，属于职业健康安全体系运行中的（ ）活动。

A. 信息交流

B. 执行控制程序

C. 预防措施

D. 文件管理

【参考答案】D

【大立解析】管理系统的运行包括：①培训意识和能力；②信息交流；③文件管理；④执行控制程序；⑤监测；⑥不符合、纠正和预防措施；⑦记录。

19. 【2014-88】根据现行法律法规，建设工程对施工环境管理的基本要求有（ ）。

A. 应采取生态保护措施

B. 建筑材料和装修必须符合国家标准

C. 建设工程项目中的防治污染设施必须与主体工程同时设计、同时施工和同时投产使用

D. 经行政部门批准后可以引进低于我国环保规定的特定技术

E. 尽量减少建设工程施工所产生的噪声对周围生活环境的影响

【参考答案】ABCE

【大立解析】D选项：禁止引进不符合我国关键保护规定要求的技术和设备。

20. 【2013-56】施工企业实施环境管理体系标准的关键是（ ）。

- A. 采用 PDCA 循环管理模式
- B. 坚持持续改进和环境污染预防
- C. 组织最高管理者的承诺
- D. 组织全体员工的参与

【参考答案】B

【大立解析】环境管理体系标准的应用原则：

- (1) 标准的实施强调自愿性原则，并不改变组织的法律责任。
- (2) 有效的环境管理需建立并实施结构化的管理体系。
- (3) 标准着眼于采用系统的管理措施。
- (4) 环境管理体系不必成为独立的管理系统，而应纳入组织整个管理体系中。
- (5) 实施环境管理体系标准的关键是坚持持续改进和环境污染预防。
- (6) 有效地实施环境管理体系标准，必须有组织最高管理者的承诺和责任以及全员的参与。

21. 【2020. 12-15】职业健康安全管理的目的通过职业健康安全管理活动，减少或消除生产因素中的（ ），避免事故发生。

- A. 违章指挥和违规作业
- B. 不安全行为和状态
- C. 不安全状态和职业病
- D. 违章作业和错误操作

【参考答案】B

【大立解析】职业健康安全管理的目的是在生产活动中，通过职业健康安全管理活动，对影响生产的具体因素的状态进行控制，使生产因素中的不安全行为和状态减少或消除，避免事故的发生，以保证生产活动中人员的健康和安全。

【考点来源】2Z105012 职业健康安全与环境管理的目的和要求

22. 【2020. 12-72】下列施工现场管理要求中，属于施工环境管理基本要求的有（ ）。

- A. 现场应配备紧急处理医疗设施
- B. 应减少施工噪声对周围生活环境的影响
- C. 禁止使用有毒、有害物质超过国家标准的建筑材料
- D. 现场应采取防暑、降温措施
- E. 现场生产区、生活区、办公区应分离

【参考答案】BC

【大立解析】建设工程对施工环境管理的基本要求如下：

- (1) 涉及依法划定的自然保护区、风景名胜区、生活饮用水水源保护区及其他需要特别保护的区域时，工程施工应符合国家有关法律法规及该区域内建设工程项目环境管理的规定。
- (2) 建设工程应当采用节能、节水等有利于环境与资源保护的建筑设计方案、建筑材料、建筑构配件及设备。建筑材料和装修材料必须符合国家标准。禁止生产、销售和使用有毒、有害物质超过国家标准的建筑

材料和装修材料。

(3) 建设工程项目中防治污染的设施，必须与主体工程同时设计、同时施工、同时投产使用。防治污染的设施必须经原审批环境影响报告书的环境保护行政主管部门验收合格后，该建设工程项目方可投入生产或者使用。

(4) 尽量减少建设工程施工所产生的噪声对周围生活环境的影响。

(5) 拟采取的污染防治措施应确保污染物排放达到国家和地方规定的排放标准，满足污染物总量控制要求。涉及可能产生放射性污染的，应采取有效预防和控制放射性污染措施。

(6) 应采取生态保护措施，有效预防和控制生态破坏。

(7) 禁止引进不符合我国环境保护规定要求的技术和设备。

(8) 任何单位不得将产生严重污染的生产设备转移给没有污染防治能力的单位使用。

【考点来源】2Z105012 职业健康安全与环境管理的目的和要求

23. 【2020. 12-37】施工企业职业健康安全管理体系和环境管理体系的管理评审应由（ ）进行。

- A. 施工企业行业协会
- B. 施工企业上级主管部门
- C. 施工企业的最高管理者
- D. 第三方认证机构

【参考答案】C

【大立解析】管理评审是由施工企业的最高管理者对管理体系的系统评价，判断企业的管理体系面对内部情况的变化和外部环境是否充分适应有效，由此决定是否对管理体系做出调整，包括方针、目标、机构和程序等。

【考点来源】2Z105013 职业健康安全管理体系与环境管理体系的建立和运行

2Z105020 施工安全生产管理

1. 【2020-29】施工企业在安全生产许可证有效期内严格遵守有关安全生产的法律法规，未发生死亡事故的，安全生产许可证期满时，经原安全生产许可证的颁发管理机关同意，可不经审查延长有效期（ ）年。

- A. 1
- B. 2
- C. 5
- D. 3

【参考答案】D

【考点来源】第五章 2Z105021 安全生产管理制度

【大立解析】安全生产许可证的有效期为3年。安全生产许可证有效期满需要延期的，企业应当于期满前3个月向原安全生产许可证颁发管理机关办理延期手续。企业在安全生产许可证有效期内，严格遵守有关安全生产的法律法规，未发生死亡事故的，安全生产许可证有效期届满时，经原安全生产许可证的颁发管理机关同意，不再审查，安全生产许可证有效期延期3年。

2. 【2020-37】下列施工现场危源中，属于第一类危险源的是（ ）。

- A. 工人焊接操作不规范
- B. 油漆存放没有相应的防护设施
- C. 现场存在大量油漆
- D. 焊接设备缺乏维护保养

【参考答案】C

【考点来源】第五章 2Z105022 危险源的识别和风险控制

【大立解析】第一类危险源：能量和危险物质的存在是危害产生的根本原因，通常把可能发生意外释放的能量或危险物质称作第一类危险源。第一类危险源是事故发生的物理本质，危险性主要表现为导致事故而造成后果的严重程度方面。第一类危险源危险性的大小主要取决于以下几个方面：

- (1) 能量或危险物质的量；
- (2) 能量或危险物质意外释放的强度；
- (3) 意外释放的能量或危险物质的影响范围。

3. 【2020-70】对于施工现场易塌方的基坑部位，既设防护栏杆和警示牌，又设置照明和夜间警示灯，此措施体现了安全隐患处理中的（ ）原则。

- A. 单项隐患综合处理
- B. 冗余安全度处理
- C. 预防与减灾并重处理
- D. 直接隐患与间接隐患并治

【参考答案】B

【考点来源】第五章 2Z105023 安全隐患的处理

【大立解析】为确保安全，在处理安全隐患时应考虑设置多道防线，即使有一两道防线无效，还有冗余的防线可以控制事故隐患。例如：道路上有一个坑，既要设防护栏及警示牌，又要设照明及夜间警示红灯属于冗余安全度处理原则。

4. 【2020-73】对施工特种作业人员安全教育的管理要求有（ ）。

- A. 特种作业操作证每 5 年复审一次
- B. 上岗作业前必须进行专业的安全技术培训
- C. 培训考核合格取得操作证后方可独立作业
- D. 培训和考核的重点是安全技术基础知识
- E. 特种作业操作证的复审时间可有条件延长至 6 年一次

【参考答案】BCE

【考点来源】第五章 2Z105021 安全生产管理制度

【大立解析】A 错误，取得操作证的特种作业人员，必须定期进行复审。特种作业操作证每 3 年复 1 次。
B 正确、D 错误，特种作业人员上岗作业前，必须进行专门的安全技术和操作技能的培训教育，这种培训教育要实行理论教学与操作技术训练相结合的原则，重点放在提高其安全操作技术和预防事故的实际能力上。

C 正确，培训后，经考核合格方可取得操作证，并准许独立作业。

E 正确，特种作业人员在特种作业操作证有效期内，连续从事本工种 10 年以上，严格遵守有关安全生产法律法规的，经原考核发证机关或者从业所在地考核发证机关同意，特种作业操作证的复审时间可以延长至每 6 年 1 次。

5. 【2019-18】下列建筑施工企业为从事危险作业的职工办理的保险中，属于非强制性保险的是（ ）。

- A. 工伤保险
- B. 基本医疗保险
- C. 意外伤害保险
- D. 失业保险

【参考答案】C

【大立解析】工伤保险费的征缴按照《社会保险费征缴暂行条例》关于基本养老保险费、基本医疗保险费、失业保险费的征缴规定执行。自2011年7月1日起实施的新《中华人民共和国建筑法》第四十八条规定“建筑施工企业应当依法为职工参加工伤保险缴纳工伤保险费。鼓励企业为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，支付保险费。”明确了建筑施工企业作为用人单位，为职工参加工伤保险并交纳工伤保险费是其应尽的法定义务，但为从事危险作业的职工投保意外伤害险并非强制性规定，是否投保意外伤害险由建筑施工企业自主决定。

6. 【2019-34】下列风险控制方法中，属于第一类危险源控制方法的是（ ）。

- A. 消除或减少故障
- B. 隔离危险物质
- C. 增加安全系数
- D. 设置安全监控系统

【参考答案】B

【大立解析】风险控制方法：

(1) 第一类危险源控制方法：可以采取消除危险源、限制能量和隔离危险物质、个体防护、应急救援等方法。建设工程可能遇到不可预测的各种自然灾害引发的风险，只能采取预测、预防、应急计划和应急救援等措施，以尽量消除或减少人员伤亡和财产损失。

(2) 第二类危险源控制方法：提高各类设施的可靠性以消除或减少故障、增加安全系数、设置安全监控系统、改善作业环境等。最重要的是加强员工的安全意识培训和教育，克服不良的操作习惯，严格按章办事，并在生产过程保持良好的生理和心理状态。

7. 【2019-49】根据《特种作业人员安全技术培训考核管理规定》，对首次取得特种作业操作证的人员，其证书的复审周期为（ ）年一次。

- A. 1
- B. 3
- C. 6
- D. 10

【参考答案】B

【大立解析】取得操作证的特种作业人员，必须定期进行复审。特种作业操作证每3年复审1次。

8. 【2019-89】根据《建设工程安全生产管理条例》，应组织专家进行专项施工方案论证、审查的分部分项工程有（ ）。

- A. 深基坑工程
- B. 起重吊装工程
- C. 拆除工程
- D. 地下暗挖工程
- E. 高大模板工程

【参考答案】ADE

【大立解析】施工单位应当在施工组织设计中编制安全技术措施和施工现场临时用电方案，对下列达到一定规模的危险性较大的分部分项工程编制专项施工方案，并附具安全验算结果，经施工单位技术负责人、总监理工程师签字后实施，由专职安全生产管理人员进行现场监督：基坑支护与降水工程；土方开挖工程；模板工程；起重吊装工程；脚手架工程；拆除、爆破工程；国务院建设行政主管部门或者其他有关部门规定的其他危险性较大的工程。

对所列工程中涉及深基坑、地下暗挖工程、高大模板工程的专项施工方案，施工单位还应当组织专家

进行论证、审查。

9. 【2018-30】下列风险控制方法中，适用于第一风险范围控制的是（ ）。

- A. 提高各类施工设施的可能性
- B. 隔离危险物质
- C. 设置安全监控系统
- D. 改善作业环境

【参考答案】B

【大立解析】第一类危险源控制方法：

可以采取消除危险源、限制能量和隔离危险物质、个体防护、应急救援等方法。建设工程可能遇到不可预测的各种自然灾害引发的风险，只能采取预测、预防、应急计划和应急救援等措施，以尽量消除或减少人员伤亡和财产损失。ACD 属于第二类危险源控制的方法。

10. 【2018-52】某建设工程施工现场发生触电事故后，项目组对工人进行安全用电操作教育，同时现场也要设置漏电开关，严禁非专业电工乱拉乱接电线，这体现了施工现场安全隐患处理原则中的（ ）。

- A. 直接隐患和间接隐患相结合
- B. 预防和减灾并重处理原则
- C. 动态处理原则
- D. 单项隐患综合处理原则

【参考答案】D

【大立解析】人、机、料、法、环境五者任一环境产生安全隐患，都要从五者安全匹配的角度考虑，调整匹配的方法，提高匹配的可靠性。一件单项隐患问题的整改需要综合(多角度)处理。人的隐患，既要治人也要治机具及生产环境等各环节。

11. 【2018-91】下列施工企业员工的安全教育中，属于经常性安全教育的有（ ）。

- A. 事故现场会
- B. 岗前三级教育
- C. 变换岗位时的安全教育
- D. 安全生产会议
- E. 安全活动日

【参考答案】ADE

【大立解析】经常性安全教育的形式有：每天的班前班后会上说明安全注意事项；安全活动日；安全生产会议；事故现场会；张贴安全生产招贴画、宣传标语及标志等。

12. 【2017-47】根据《建设安全生产管理条例》，施工单位应自施工起重机械架设验收合格之日起最多不超过（ ）日内，向建设行政主管部门或者其他相关部门登记。

- A. 40
- B. 30
- C. 50
- D. 60

【参考答案】B

【大立解析】《建设工程安全生产管理条例》第三十五条规定：“施工单位应当自施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设施验收合格之日起三十日内，向建设行政主管部门或者其他有关部门登记。登记标志应当置于或者附着于该设备的显著位置。”

13. 【2017-49】施工安全隐患处理的单项隐患综合处理原则指的是（ ）。

- A. 人、机、料、法、环境任一环节的安全隐患，都要从五者匹配的角度考虑处理
- B. 在处理安全隐患时应设置多道防线
- C. 既对人机环境系统进行安全治理，又需治理安全管理措施

D. 既要减少肇发事故的可能性，又要对事故减灾做充分准备

【参考答案】A

【大立解析】单项隐患综合治理原则：人、机、料、法、环境五者任一个环节产生安全事故隐患，都要从五者安全匹配的角度考虑，调整匹配的方法，提高匹配的可靠性。一件单项隐患问题的整改需综合(多角度)治理。人的隐患，既要治人也要治机具及生产环境等各环节。

14. 【2017-52】项目安全管理的第二类危险源控制中，最重要的工作是（ ）。

- A. 加强员工的安全意识培训和教育
- B. 改善施工作业环境
- C. 建立安全生产监控体系
- D. 制定应急救援体系

【参考答案】A

【大立解析】第二类危险源控制方法：提高各类设施的可靠性以消除或减少故障、增加安全系数、设置安全监控系统、改善作业环境等。最重要的是加强员工的安全意识培训和教育，克服不良的操作习惯，严格按章办事，并在生产过程保持良好的生理和心理状态。

15. 【2017-85】根据《建设工程安全生产管理条例》，对达到一定规模的危险性较大的分部分项工程，正确的安全管理做法有（ ）。

- A. 所有专项施工方案均应组织专家进行论证，审查
- B. 施工单位应当编制专项施工方案，并附具安全验算结果
- C. 专项施工方案有专职安全生产管理人员进行现场监督
- D. 专项施工方案经现场工程师签字后即可实施
- E. 专项施工方案应由企业法定代表人审批

【参考答案】BC

【大立解析】依据《建设工程安全生产管理条例》第二十六条的规定：施工单位应当在施工组织设计中编制安全技术措施和施工现场临时用电方案，对下列达到一定规模的危险性较大的分部分项工程编制专项施工方案，并附具安全验算结果，经施工单位技术负责人、总监理工程师签字后实施，由专职安全生产管理人员进行现场监督，包括基坑支护与降水工程；土方开挖工程；模板工程；起重吊装工程；脚手架工程；拆除、爆破工程；国务院建设行政主管部门或者其他有关部门规定的其他危险性较大的工程。对上述所列工程中涉及深基坑、地下暗挖工程、高大模板工程的专项施工方案，施工单位还应当组织专家进行论证、审查。

16. 【2016-20】某施工现场发生触电事故后，对现场人员进行了安全用电操作教育，并在现场设置了漏电开关，还对配电箱、电路进行了防护改造。这体现了施工安全隐患处理的（ ）原则。

- A. 直接隐患与间接隐患并治
- B. 单项隐患综合处理
- C. 冗余安全处理
- D. 预防与减灾并重处理

【参考答案】B

【大立解析】一件单项隐患问题的整改需综合处理。既要治人也要治机具及生产环境等各环节。例如某工地发生触电事故，一方面要进行人的安全用电操作教育，同时现场也要设置漏电开关，对配电箱、用电电路进行防护改造，也要严禁非专业电工乱接乱拉电线。

17. 【2016-61】根据《建设工程安全生产管理条例》施工单位应对达到一定规模的危险性较大的分部分项工程编制专项施工方案经施工单位技术负责人和（ ）签字后实施。

- A. 项目经理
- B. 总监理工程师
- C. 项目技术负责人
- D. 建设单位项目负责人

【参考答案】B

【大立解析】依据《建设工程安全生产管理条例》第二十六条的规定：施工单位应当在施工组织设计中编制安全技术措施和施工现场临时用电方案，对下列达到一定规模的危险性较大的分部分项工程编制专项施工方案，并附具安全验算结果，经施工单位技术负责人、总监理工程师签字后实施，由专职安全生产管理人员进行现场监督，包括基坑支护与降水工程；土方开挖工程；模板工程；起重吊装工程；脚手架工程；拆除、爆破工程；国务院建设行政主管部门或者其他有关部门规定的其他危险性较大的工程。

对上述所列工程中涉及深基坑、地下暗挖工程、高大模板工程的专项施工方案，施工单位还应当组织专家进行论证、审查。

18. 【2016-85】根据《建设工程安全生产管理条例》，施工单位应当组织专家对施工方案进行论证、审查的分部分项工程有（ ）。

- A. 拆除工程
- B. 地下暗挖工程
- C. 高大模板工程
- D. 起重吊装工程
- E. 深基坑工程

【参考答案】BCE

【大立解析】对前款所列工程中涉及深基坑、地下暗挖工程、高大模板工程的专项施工方案，施工单位还应当组织专家进行论证、审查。

19. 【2015-48】根据《建筑法》，建筑施工企业可以自主决定是否投保的险种是（ ）。

- A. 基本医疗保险
- B. 工伤保险
- C. 意外伤害保险
- D. 失业保险

【参考答案】C

【大立解析】本题考查的是规费。选项 ABD 是企业按照规定标准为职工缴纳的保险费。

20. 【2015-54】下列风险控制方法中，适用于第一类风险源控制的是（ ）。

- A. 提高各类设施的可靠性
- B. 设置安全监控系统
- C. 隔离危险物质
- D. 加强员工的安全意识教育

【参考答案】C

【大立解析】本题考查的是风险的控制。第一类危险源控制方法：可以采取消除危险源、限制能量和隔离危险物质、个体防护、应急救援等方法。

21. 【2015-91】项目经理部建立施工安全生产管理制度体系时，应遵循的原则有（ ）。

- A. 贯彻“安全第一，预防为主”的方针
- B. 建立健全安全生产责任制度和群防群治制度
- C. 必须符合有关法律、法规及规程的要求
- D. 必须适用于工程施工全过程的安全管理和控制

E. 遵循安全生产投入最小

【参考答案】ABCD

【大立解析】本题考查的是施工安全生产管理制度体系建立的原则。选项 E 不属于其原则。

22. 【2014-50】关于施工中一般特种作业人员应具备条件的说法，正确的是（ ）。

- A. 年满 16 周岁，且不超过国家法定退休年龄 B. 具有初中及以上文化程度
C. 必须为男性 D. 连续从事本工种 10 年以上

【参考答案】B

【大立解析】特种作业人员应具备的条件是：

- ①年满 18 周岁，且不超过国家法定退休年龄；
②经社区或者县级以上医疗机构体检健康合格，并无妨碍从事相应特种作业的器质性心脏病、癫痫病、美尼尔氏症、眩晕症、痛症、震颤麻痹症、精神病、痴呆症以及其他疾病和生理缺陷；
③具有初中及以上文化程度；
④具备必要的安全技术知识与技能；
⑤相应特种作业规定的其他条件。

23. 【2014-51】施工过程中发现问题及时处理，是施工安全隐患处理原则中（ ）原则的体现。

- A. 重点处理 B. 动态处理 C. 预防与减灾并重 D. 冗余安全度处理

【参考答案】B

【大立解析】动态治理就是对生产过程进行动态随机安全化治理，生产过程中发现问题及时治理，既可以及时消除隐患又可以避免小的隐患发展成大的隐患。

24. 【2014-52】对建设工程来说，新员工上岗前的三级安全教育具体应由（ ）负责实施。

- A. 公司、项目、班组 B. 企业、工区、施工队
C. 企业、公司、工程处 D. 工区、施工队、班组

【参考答案】A

【大立解析】的三级安全教育，通常是指进厂、进车间、进班组三级。对建设工程来说，具体指企业(公司)、项目(或工区、工程处、施工队)、班组三级。

25. 【2014-53】施工企业安全检查制度中，安全检查的重点是检查“三违”和（ ）的落实。

- A. 安全责任制 B. 施工起重机械的使用登记制度
C. 现场人员的安全教育制度 D. 专项施工方案专家论证制度

【参考答案】A

【大立解析】安全检查的内容，包括查思想、查管理、查隐患、查整改、查伤亡事故处理等。安全检查的重点是检查“三违”和安全责任制的落实。

26. 【2014-71】下列分部分项工程中，必须编制专项施工方案并进行专家论证审查的有（ ）。

- A. 开挖深度超过 5m 的基坑支护工程 B. 预应力结构张拉工程
C. 高大模板工程 D. 悬挑脚手架工程
E. 大体积混凝土工程

【参考答案】AC

【大立解析】涉及深基坑、地下暗挖工程、高大模板工程的专项施工方案，施工单位还应当组织专家进行论证、审查。

27. 【2014-89】关于从事危险化学品特种作业人员条件的说法，正确的是（ ）。

- A. 应当具备初中及以上文化程度
- B. 取得操作证后准许独立作业
- C. 技能熟练后操作证可以不复审
- D. 年满 18 周岁，且不超过国家法定退休年龄
- E. 经社区或县级以上医疗机构体检健康合格

【参考答案】BDE

【大立解析】危险化学品特种作业人员应具备的条件是：

- ①年满 18 周岁，且不超过国家法定退休年龄；
- ②经社区或者县级以上医疗机构体检健康合格，并无妨碍从事相应特种作业的器质性心脏病、癫痫病、美尼尔氏症、眩晕症、痛症、震颤麻痹症、精神病、痴呆症以及其他疾病和生理缺陷；
- ③具有高中及或者相对于高中以上文化程度；
- ④具备必要的安全技术知识与技能；
- ⑤相应特种作业规定的其他条件。

28. 【2020. 12-49】施工企业安全生产责任制度应当覆盖的范围是（ ）。

- A. 纵向从最高管理者到专职安全生产管理人员，横向涵盖各职能部门
- B. 纵向从最高管理者到专职安全生产管理人员，横向涵盖各项目负责人
- C. 纵向从最高管理者到班组长和岗位人员横向涵盖各职能部门
- D. 纵向从最高管理者到班组长和岗位人员横向涵盖各项目负责人

【参考答案】C

【大立解析】安全生产责任制纵向方面是各级人员的安全生产责任制，即从最高管理者、管理者代表到项目负责人(项目经理)、技术负责人(工程师)、专职安全生产管理人员、施工员、班组长和岗位人员等各级人员的安全生产责任制；横向方面是各个部门的安全生产责任制，即各职能部门(如安全环保、设备、技术、生产、财务等部门)的安全生产责任制。

【考点来源】2Z105021 安全生产管理制度

29. 【2020. 12-02】关于特种作业人员应具备条件的说法，正确的是（ ）。

- A. 具有初中及以上文化程度
- B. 必须为男性
- C. 连续从事特种工作 10 年以上
- D. 年满 16 周岁且不超过国家法定退休年龄

【参考答案】A

【大立解析】特种作业人员应具备的条件是：①年满 18 周岁，且不超过国家法定退休年龄；②经社区或者县级以上医疗机构体检健康合格，并无妨碍从事相应特种作业的器质性心脏病、癫痫病、美尼尔氏症、眩晕症、癔症、震颤麻痹症、精神病、痴呆症以及其他疾病和生理缺陷；③具有初中及以上文化程度；④具备必要的安全技术知识与技能；⑤相应特种作业规定的其他条件。危险化学品特种作业人员除符合第①项、第②项、第④项和第⑤项规定的条件外，应当具备高中或者相当于高中及以上文化程度。

【考点来源】2Z105021 安全生产管理制度

30. 【2020. 12-80】根据《建设工程安全生产管理条例》，施工单位应编制专项施工方案并组织专家论证、审查的分部分项工程有（ ）。

- A. 拆除工程
- B. 深基坑工程
- C. 地下暗挖工程
- D. 起重吊装工程
- E. 高大模板工程

【参考答案】BCE

【大立解析】工程中涉及深基坑、地下暗挖工程、高大模板工程的专项施工方案，施工单位还应编制专项施工方案并组织专家进行论证、审查。

【考点来源】2Z105021 安全生产管理制度

31. 【2020. 12-45】下列施工现场危险源中，属于第一类危险源的是（ ）。

- A. 存放汽油的区域缺乏必要隔离措施
- B. 工人取用汽油操作不规范
- C. 汽油储存设备老化
- D. 现场存放大量汽油

【参考答案】D

【大立解析】能量和危险物质的存在是危害产生的根本原因，通常把可能发生意外释放的能量(能源或能量载体)或危险物质称作第一类危险源。

第一类危险源事故发生的物理本质，危险性主要表现为导致事故而造成后果的严重程度方面第一类危险源危险性的大小主要取决于以下几个方面：

- (1) 能量或危险物质的量；
- (2) 能量或危险物质意外释放的强度；
- (3) 意外释放的能量或危险物质的影响范围。

【考点来源】2Z105022 危险源的识别和风险控制

2Z105030 生产安全事故应急预案和事故处理

1. 【2020-63】施工单位应根据本企业的事故预防重点，对综合应急预案每年至少演练（ ）次。

- A. 1
- B. 2
- C. 3
- D. 4

【参考答案】A

【考点来源】第五章 2Z105032 生产安全事故应急预案的管理

【大立解析】施工单位应当制定本单位的应急预案演练计划，根据本单位的事故预防重点，每年至少组织一次综合应急预案演练或者专项应急预案演练，每半年至少组织一次现场处置方案演练。

2. 【2020-68】施工生产安全事故应急预案体系由（ ）构成。

- A. 综合应急预案，单项应急预案、重点应急预案
- B. 企业应急预案、项目应急预案、人员应急预案
- C. 企业应急预案、职能部门应急预案、项目应急预案
- D. 综合应急预案、专项应急预案、现场处置方案

【参考答案】D

【考点来源】第五章 2Z105031 生产安全事故应急预案的内容

【大立解析】施工生产安全事故应急预案体系由综合应急预案、专项应急预案、现场处置方案组成。

3. 【2020-83】施工现场生产安全事故调查报告应包括的内容有（ ）。

- A. 事故发生单位概况
- B. 对事故责任者处理决定
- C. 事故发生的原因和事故性质
- D. 事故责任的认定
- E. 事故发生的经过和救援情况

【参考答案】ACDE

【考点来源】第五章 2Z105033 职业健康安全事故的分类和处理

【大立解析】施工现场生产安全事故调查报告的内容应包括：

- (1) 事故发生单位概况；
- (2) 事故发生经过和事故救援情况；
- (3) 事故造成的人员伤亡和直接经济损失；
- (4) 事故发生的原因和事故性质；
- (5) 事故责任的认定和对事故责任者的处理建议；
- (6) 事故防范和整改措施。

4. 【2019-60】根据应急预案体系的构成，针对深基坑开挖编制的应急预案属于（ ）。

- A. 专项施工方案
- B. 专项应急预案
- C. 现场处置预案
- D. 危大工程预案

【参考答案】B

【大立解析】专项应急预案是针对具体的事故类别(如基坑开挖、脚手架拆除等事故)、危险源和应急保障而制定的计划或方案，是综合应急预案的组成部分，应按照综合应急预案的程序和要求组织制定，并作为综合应急预案的附件。专项应急预案应制定明确的救援程序和具体的应急救援措施。

5. 【2019-94】关于生产安全事故报告和调查处理“四不放过”原则的说法，正确的有（ ）。

- A. 事故原因未查清不放过
- B. 事故责任人员未受到处理不放过
- C. 防范措施没有落实不放过
- D. 职工群众未受到教育不放过
- E. 事故未及时报告不放过

6. 【2018-28】某建设工程生产安全事故应急预案中，针对脚手架拆除可能发生的事故、相关危险源和应急保障而制定的方案，从性质上属于（ ）。

- A. 专项应急预案
- B. 综合应急预案
- C. 现场应急预案
- D. 现场处置方案

【参考答案】A

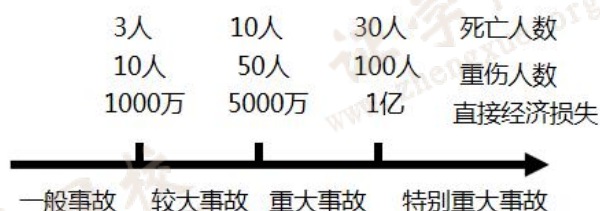
【大立解析】专项应急预案是针对具体的事故类别(如基坑开挖、脚手架拆除等事故)、危险源和应急保障而制定的计划或方案。

7. 【2018-43】根据《生产安全事故报告和调查处理条例》，下列建设工程施工生产安全事故中，属于重大事故的是（ ）。

- A. 某基坑发生透水事件，造成直接经济损失 5000 万元，没有人员伤亡
B. 某拆除工程安全事故，造成直接经济损失 1000 万元，45 人重伤
C. 某建设工程脚手架倒塌，造成直接经济损失 960 万元，8 人重伤
D. 某建设工程提前拆模导致结构坍塌，造成 35 人死亡，直接经济损失 4500 万元

【参考答案】A

【大立解析】B 属于较大事故；C 属于一般事故；D 属于特别重大事故。



8. 【2018-90】根据《生产安全事故报告和调查处理条例》，对事故发生单位主要负责人处上一年年收入

- A. 不立即组织事故抢救
B. 伪造或者故意破坏事故现场
C. 在事故调查处理期间擅离职守
D. 谎报或者瞒报事故
E. 迟报或者漏报事故

【参考答案】ACE

【大立解析】事故发生单位主要负责人有以下违法行为之一的，处上一年年收入 40%~80%的罚款：

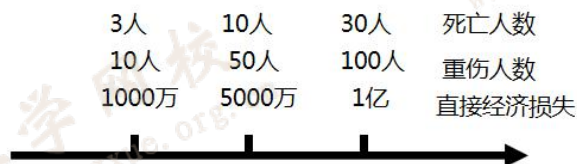
- (1) 不立即组织事故抢救；
(2) 在事故调查处理期间擅离职守；
(3) 迟报或者漏报事故；

9. 【2017-46】根据《生产安全事故报告和调查处理条例》，某工程因提前拆模导致垮塌，造成 74 人死亡，2 人受伤的事故，该事故属于（ ）事故。

- A. 中大 B. 较大 C. 一般 D. 特别重大

【参考答案】D

【大立解析】



10. 【2017-66】根据《生产安全事故应急预案管理办法》，施工单位应当制定本企业的应急预案演练计划，每年至少组织现场处置方案演练（ ）次。

- A. 1 B. 3 C. 4 D. 2

【参考答案】D

【大立解析】施工单位应当制定本单位的应急预案演练计划，根据本单位的事故预防重点，每年至少组织一次综合应急预案演练或者专项应急预案演练，每半年至少组织一次现场处置方案演练。

11. 【2017-87】根据《生产安全事故报告和条查处理条例》，对事故单位处 100 万元以上 500 万元以下罚款的情形有（ ）。

- A. 谎报或者瞒报事故
- B. 迟报或者漏报事故
- C. 伪造事故现场
- D. 事故发生后逃匿
- E. 在事故调查处理期间擅离职守

【参考答案】ACD

【大立解析】本题主要考查安全事故的法律责任：①建设主管部门应当按照法律法规的规定，对因降低安全生产条件导致事故发生的施工单位给予暂扣或吊销安全生产许可证的处罚；对事故负有责任的相关单位给予罚款、停业整顿、降低资质等级或吊销资质证书的处罚。②不立即抢救、事故调查处理期间擅离职守、迟报或漏报，事故单位主要负责人处上年收入 40%-80%罚款。③谎报或瞒报，伪造故意破坏、销毁证据、拒绝接受调查、逃逸等，事故单位处 100-500 万罚款、主要负责人处上年收入 60%-100%罚款。

12. 【2016-41】某项目部针对现场脚手架拆除作业而制定的事故应急预案称为（ ）。

- A. 综合应急预案
- B. 现场处置预案
- C. 专项应急预案
- D. 现场应急预案

【参考答案】C

【大立解析】专项应急预案是针对具体的事故类别(如基坑开挖、脚手架拆除等事故)、危险源和应急保障而制定的计划和方案，是综合应急预案的组成部分，应按照综合应急预案的程序和要求组织制定，并作为综合应急预案的附件。

13. 【2015-40】根据《生产安全事故报告和调查处理条例》，生产安全事故报告和调查处理过程中，由监察机关对有关责任人员依法给予处分的违法行为是（ ）。

- A. 迟报或漏报事故
- B. 销毁有关证据
- C. 拒绝落实对事故责任人的处理意见
- D. 指使他人作伪证

【参考答案】C

【大立解析】本题考查的是施工生产安全事故的处理。有关地方政府或者有关部门故意拖延或者拒绝落实经批复的对事故责任人的处理意见的，由监察机关对有关责任人员依法给予处分。

14. 【2015-76】生产安全事故报告和调查处理过程中，对事故发生单位处 100 万元以上 500 万元以下罚款的情形有（ ）。

- A. 不立即组织事故抢救
- B. 销毁有关证据
- C. 迟报或漏报事故
- D. 指使他人作伪证
- E. 故意破坏事故现场

【参考答案】BDE

【大立解析】本题主要考查安全事故的法律责任：①建设主管部门应当按照法律法规的规定，对因降低安全生产条件导致事故发生的施工单位给予暂扣或吊销安全生产许可证的处罚；对事故负有责任的相关单位给予罚款、停业整顿、降低资质等级或吊销资质证书的处罚。②不立即抢救、事故调查处理期间擅离职守、迟报或漏报，事故单位主要负责人处上年收入 40%-80%罚款。③谎报或瞒报，伪造故意破坏、销毁证据、

拒绝接受调查、逃逸等，事故单位处 100-500 万罚款、主要负责人处上年收入 60%-100%罚款。

15. 【2014-55】生产规模小、危险因素少的施工单位，其生产安全事故应急预案体系可以（ ）。

- A. 只编写综合应急预案
B. 只编写现场处置方案
C. 将综合应急预案与专项应急预案合并编写
D. 将专项应急方案与现场处置方案合并编写

【参考答案】C

【大立解析】生产安全事故应急预案应形成体系，针对各级各类可能发生的事故和所有危险源制订专项应急预案和现场应急处置方案，并明确事前、事中、事后的各个过程中相关部门和有关人员的职责。生产规模小、危险因素少的施工单位 综合应急预案和专项应急预案可以合并编写。

16. 【2014-90】编制生产安全事故应急预案的目的有（ ）。

- A. 避免紧急情况发生时出现混乱
B. 满足《职业健康安全管理体系》论证的要求
C. 确保按照合理的响应流程采取适当的救援措施
D. 预防和减少可能随之引发的职业健康安全和环境影响
E. 确保建设主管部门尽快开展调查处理

【参考答案】ACD

【大立解析】编制应急预案的目的，是避免紧急情况发生时出现混乱罗确保按照合理的响应流程采取适当的救援措施，预防和减少可能随之引发的职业健康安全和环境影响。

17. 【2013-57】根据《生产安全事故报告和调查处理条例》(国务院令第 493 号)，生产安全事故发生后，受伤者或是最先发现事故的人员应立即用最快的传递手段，向（ ）报告。

- A. 项目经理
B. 安全员
C. 施工单位负责人
D. 项目总监理工程师

【参考答案】C

【大立解析】生产安全事故发生后，受伤者或最先发现事故的人员应立即用最快的传递手段，将发生事故的时间、地点、伤亡人数、事故原因等情况，向施工单位负责人报告。施工单位负责人接到报告后，应当在 1 小时内向事故发生地县级以上人民政府建设主管部门和有关部门报告。实行施工总承包的建设工程，由总承包单位负责上报事故。

18. 【2013-89】根据《生产安全事故报告和调查处理条例》(国务院令第 493 号)，对事故发生单位主要负责人处上一年年收入 40%~80%罚款的情形有（ ）。

- A. 不立即组织事故抢救
B. 谎报或瞒报事故
C. 迟报或者漏报事故
D. 在事故调查处理期间擅离职守
E. 伪造或者故意破坏事故现场

【参考答案】ACD

【大立解析】不立即抢救、事故调查处理期间擅离职守、迟报或漏报，事故单位主要负责人处上年收入 40%-80%罚款。谎报或瞒报，伪造故意破坏、销毁证据、拒绝接受调查、逃逸等，事故单位处 100-500 万罚款、主要负责人处上年收入 60%-100%罚款。

19. 【2020. 12-21】施工单位的生产安全事故应急预案经评审或论证后，应由（ ）向本单位从业人员公

布。

- A. 施工单位所在地应急管理部门
- B. 施工单位主要负责人
- C. 施工单位法定代表人
- D. 施工单位生产安全管理部门负责人

【参考答案】B

【大立解析】施工单位的应急预案经评审或者论证后，由本单位主要负责人签署公布，并及时发放到本单位有关部门、岗位和相关应急救援队伍。

【考点来源】2Z105032 生产安全事故应急预案的管理

20. 【2020. 12-89】施工单位生产安全事故应急预案应当进行及时修订的情形有（ ）。

- A. 项目建设单位的组织机构发生调整
- B. 应急指挥机构及其职责发生调整
- C. 面临的事故风险发生重大变化
- D. 上位预案中有关规定发生重大变化
- E. 重要应急救援资源发生重大变化

【参考答案】BCDE

【大立解析】有下列情形之一的，应急预案应当及时修订并归档：

- (1) 依据的法律、法规、规章、标准及上位预案中的有关规定发生重大变化的；
- (2) 应急指挥机构及其职责发生调整的；
- (3) 面临的事故风险发生重大变化的；
- (4) 重要应急资源发生重大变化的；
- (5) 预案中的其他重要信息发生变化的；
- (6) 在应急演练和事故应急救援中发现问题需要修订的；
- (7) 编制单位认为应当修订的其他情况。

【考点来源】2Z105032 生产安全事故应急预案的管理

2Z105040 施工现场文明施工和环境保护的要求

1. 【2020-34】下列施工现场的环境保护措施中，正确的是（ ）。

- A. 在施工现场围挡内焚烧沥青
- B. 将有害废弃物体深层土方回填
- C. 将泥浆水直接有组织排入城市排水设施
- D. 使用密封的圆筒处理高空废弃物

【参考答案】D

【考点来源】第五章 2Z105042 施工现场环境保护的要求

【大立解析】

- A 错误：施工现场严禁焚烧；
- B 错误：禁止将有毒有害废弃物作土方回填，避免污染水源；
- C 错误：污水未经处理不得直接排入城市污水管道或河流。

2. 【2020-53】下列施工现场文明施工措施中，属于组织措施的是（ ）。

- A. 现场按规定设置标志牌
- B. 结构外脚手架设置安全网
- C. 建立各级文明施工岗位责任制
- D. 工地设置符合规定的围挡

【参考答案】C

【考点来源】第五章 2Z105041 施工现场文明施工的要求

【大立解析】文明施工的组织措施包括：①监建立文明施工的管理组织，②健全文明施工的管理制度。A 属于文明施工的管理措施；B 属于文明施工的管理措施；D 属于文明施工的管理措施。

3. 【2019-50】施工现场文明施工管理的第一责任人是（ ）。

- A. 建设单位负责人
- B. 施工单位负责人
- C. 项目专职安全员
- D. 项目经理

【参考答案】D

【大立解析】应确立项目经理为现场文明施工的第一责任人，以各专业工程师、施工质量、安全、材料、保卫、后勤等现场项目经理部人员为成员的施工现场文明管理组织，共同负责本工程现场文明施工工作。

4. 【2019-52】下列施工现场环境保护措施中，属于大气污染防治处理措施的是（ ）。

- A. 工地临时厕所、化粪池采取防渗漏措施
- B. 禁止将有毒、有害废弃物用于土方回填
- C. 易扬尘处采用密目式安全网封闭
- D. 机械设备安装消声器

【参考答案】C

【大立解析】AB 属于水污染的处理，D 属于噪声污染的处理。

5. 【2018-44】关于建设工程施工现场文明施工措施的说法，正确的是（ ）。

- A. 施工现场要设置半封闭的围挡
- B. 施工现场设置的围挡高度不得低于 1.5m
- C. 施工现场主要场地应硬化
- D. 专职安全员为现场文明施工的第一责任人

【参考答案】C

【大立解析】A 错误。围挡封闭是创建文明工地的重要组成部分，工地四周设置连续、密闭的砖砌围墙，与外界隔绝进行封闭施工；

B 错误。围墙高度按不同地段的要求进行砌筑，市区主要路段和其他涉及市容景观路段的工地设置围挡的高度不低于 2.5m，其他工地的围挡高度不低于 1.8m；

D 错误。应确立项目经理为现场文明施工的第一责任人。

6. 【2018-56】关于建设工程施工现场环境污染处理措施的说法，正确的是（ ）。

- A. 存放化学溶剂的库房地面和高 250mm 墙面必须进行防渗处理
- B. 所有固体废弃物必须集中储存且有醒目标识
- C. 施工现场搅拌站的污水可经排水沟直接排入城市污水管网
- D. 现场气焊用的乙炔发生罐产生的污水应倾倒在基坑中

【参考答案】A

【大立解析】B 错误。施工现场设立专门的固体废弃物临时贮存场所，用砖砌成池，废弃物应分类存放，对有可能造成二次污染的废弃物必须单独贮存、设置安全防范措施且有醒目标识。对储存物应及时收集并处理，可回收的废弃物做到回收再利用。

C 错误。施工现场搅拌站的污水、水磨石的污水等须经排水沟排放和沉淀池沉淀后再排入城市污水管

道或河流，污水未经处理不得直接排入城市污水管道或河流。

D 错误。对于现场气焊用的乙炔发生罐产生的污水严禁随地倾倒，要求专用容器集中存放，并倒入沉淀池处理，以免污染环境。

7. 【2018-62】根据建设工程文明工地标准，施工现场必须设置“五牌一图”，其“一图”是指（ ）。

- A. 施工进度横道图
- B. 大型机械布置位置图
- C. 施工现场交通组织图
- D. 施工现场平面布置图

【参考答案】D

【大立解析】“五牌一图”，即工程概况牌、管理人员名单及监督电话牌、消防保卫(防火责任)牌、安全生产牌、文明施工牌和施工现场平面图。

8. 【2017-38】施工现场文明施工“五牌一图”中，“五牌”是指（ ）。

- A. 工程概况牌、管理人员名单和监督电话牌、消防保卫牌、安全生产牌、文明施工牌
- B. 工程概况牌、管理人员名单和监督电话牌、现场平面布置牌、安全生产牌、文明施工牌
- C. 工程概况牌、现场危险警示牌、现场平面布置牌、安全生产牌、文明施工牌
- D. 工程概况牌、现场危险警示牌、消防保卫牌、安全生产牌、文明施工牌

【参考答案】A

【大立解析】施工现场必须设有“五牌一图”，即工程概况牌、管理人员名单及监督电话牌、消防保卫(防火责任)牌、安全生产牌、文明施工牌和施工现场总平面图。

9. 【2017-41】下列施工现场作业行为中，符合环境保护技术措施和要求的是（ ）。

- A. 将未经处理的泥浆水直接排入城市排水设施
- B. 在大门口铺设一定距离的石子路
- C. 在施工现场露天熔融沥青或者焚烧油毡
- D. 将有害废弃物用作深层土回填

【参考答案】B

【大立解析】A 项，未经处理的泥浆水、污水不得直接排入城市污水管道或河流。C 项，在施工现场不得在露天熔融沥青或者焚烧油毡。D 项，禁止将有毒有害废弃物用作土方回填。

10. 【2017-45】某施工现场存放水泥，白灰，珍珠岩等容易飞扬的细颗粒散体材料，应采取的合理措施是（ ）。

- A. 入库密闭存放或覆盖存放
- B. 洒水覆膜封闭或表面临时固化或植草
- C. 周围采用密目式安全网或草帘搭设屏障
- D. 安装除尘器

【参考答案】A

【大立解析】A 项正确，易飞扬材料入库密闭存放或覆盖存放。B 项错误，现场存放堆土才需洒水覆膜封闭或表面临时固化或植草。C 项错误，拆除旧有建筑物时才使用密目式安全网或草帘搭设屏障。D 项错误，现场搅拌站在进料仓上方安装除尘器。

11. 【2016-38】关于施工现场文明施工和环境保护的说法，正确的是（ ）。

- A. 施工现场主要场地应硬化

- B. 集体宿舍与作业区隔离，人均床铺面积不小于 1.5 m²
- C. 沿工地四周连续设置高度不低于 1.5m 的围挡
- D. 施工现场要实行半封闭式管理

【参考答案】A

【大立解析】B 项，集体宿舍与作业区隔离，人均床铺面积不小于 2 m²；C 项，沿工地四周连续设置围挡，市区主要路段和其他涉及市容景观路段的工地设置围挡的高度不低于 2.5m，其他工地的围挡高度不低于 1.8m。

12. 【2016-39】根据文明工地标准，施工现场必须设置“五牌一图”，其中的“一图”是（ ）。

- A. 施工进度网络图
- B. 安全管理流程图
- C. 大型施工机械布置图
- D. 施工现场平面布置图

【参考答案】D

【大立解析】施工现场的五牌一图指的是：工程概况牌、管理人员名单及监督电话牌、消防保卫牌、安全生产牌，文明施工牌和现场平面布置图。

13. 【2015-20】根据《建设工程施工现场管理规定》，施工单位采取的防止环境污染的措施，正确的是（ ）。

- A. 将有害废弃物用作土方回填
- B. 现场产生的废水经沉淀后直接排入城市排水设施
- C. 使用密封式圈筒处理高空废弃物
- D. 在现场露天焚烧油毡

【参考答案】C

【大立解析】禁止将有毒有害废弃物作土方回填，避免污染水源，A 选项错误；施工现场搅拌站的污水、水磨石的污水等须经排水沟排放和沉淀池沉淀后再排入城市污水管道或河流，污水未经处理不得直接排入城市污水管道或河流，B 选项错误；禁止施工现场焚烧有毒、有害烟尘和恶臭气体的物资，如焚烧沥青、包装箱袋和建筑垃圾等属于大气污染处理，D 选项错误。

14. 【2015-26】下列施工现场文明施工措施中，正确的是（ ）。

- A. 现场施工人员均佩戴胸卡，按工种统一编号管理
- B. 市区主要路段设置围挡的高度不低于 2m
- C. 项目经理任命专人为现场文明施工第一责任人
- D. 建筑垃圾和生活垃圾集中一起堆放，并及时清运

【参考答案】A

【大立解析】本题考查的是施工现场文明施工的要求。选项 B 应不低于 2.5m；选项 C 应确立项目经理为现场文明施工的第一责任人；选项 D 建筑垃圾和生活垃圾不能集中一起堆放。

15. 【2015-43】下列施工现场环境污染的处理措施中，正确的是（ ）。

- A. 固体废弃物必须单独储存
- B. 电气焊必须在工作面设置光屏障
- C. 存放油料库的地面和高 250mm 墙面必须进行防渗处理
- D. 在人口密集区进行较强噪声施工时，一般避开晚 12:00 至次日早 6:00 时段

【参考答案】C

【大立解析】本题考查的是施工现场环境污染的处理-施工现场存放油料、化学溶剂等设有专门的库房，必须对库房地面和高 250mm 墙面进行防渗处理。

16. 【2014-56】下列施工现场文明施工的措施中，符合现场卫生管理要求的是（ ）。

- A. 集体宿舍与作业区隔离
- B. 工地四周设置连续、密闭的砖砌围墙
- C. 食堂禁止使用食用塑料制品作熟食容器
- D. 施工现场不允许有积水存在

【参考答案】C

【大立解析】A 选项：临时布置；B 选项：现场围挡设置；D 选项：现场场地和道路。

17. 【2014-57】下列施工现场超噪声值的声源控制措施中，属于转移声源措施的是（ ）。

- A. 用电动空压机代替柴油机
- B. 在鼓风机进出风管处设置阻性消声器
- C. 在工厂车间生产制作门窗
- D. 装卸材料轻拿轻放

【参考答案】C

【大立解析】施工现场超噪声值的声源，采取如下措施降低噪声或转移声源：

①尽量选用低噪声设备和工艺来代替高噪声设备和工艺(如用电动空压机代替柴油空压机。用静压桩施工方法代替锤击桩施工方法等)，降低噪声。

②在声源处安装消声器消声，即在鼓风机、内燃机、压缩机各类排气装置等进出风管的适当位置设置消声器(如阻性消声器、抗性消声器、阻抗复合消声器、穿微孔板消声器等)，降低噪声。

③加工成品、半成品的作业(如预制混凝土构件、制作门窗等)，尽量放在工厂车间生产，以转移声源来消除噪声。A、B、D 属于降低噪声

18. 【2013-58】根据《建筑施工场界环境噪声排放标准》，推土机在夜间施工的噪声限值是（ ）dB。

- A. 55
- B. 65
- C. 75
- D. 85

【参考答案】A

【大立解析】噪声限值：昼间 70dB(A)，夜间 55dB(A)。

19. 【2013-90】在某市中心施工的工程，施工单位采取的下列环境保护措施，正确有（ ）。

- A. 用餐人数在 100 人以上的施工现场临时食堂，设置简易有效的隔油池
- B. 施工现场水磨石作业产生的污水，分批排入市政污水管网
- C. 严格控制施工作业时间，晚间作业不超过 22 时，早晨作业不早于 6 时
- D. 施工现场外围设置 1.5m 高的围挡
- E. 在进行沥青防潮防水作业时，使用密闭和带有烟尘处理装置的加热设备

【参考答案】ACE

【大立解析】B 选项：施工现场搅拌站的污水、水磨石的污水等须经排水沟排放和沉淀池沉淀后再排入城市污水管道或河流，污水未经处理不得直接排入城市污水管道或河流。

D 选项：市区主要路段和其他涉及市容景观路段的工地设置围挡的高度不低于 2.5m，其他工地的围挡高度不低于 1.8m。

20. 【2020.12-61】下列施工现场文明施工的做法中，正确的是（ ）。

- A. 施工现场实行半封闭式管理

- B. 施工现场主要场地硬化处理
- C. 沿工地四周连续设置高度 1.6m 的围挡
- D. 集体宿舍与作业区隔离，临时将部分材料堆放在宿舍区

【参考答案】B

【大立解析】围挡封闭是创建文明工地的重要组成部分，工地四周设置连续、密闭的砖砌围墙，与外界隔绝进行封闭施工，A 错误。围墙高度按不同地段的要求进行砌筑，市区主要路段和其他涉及市容景观路段的工地设置围挡的高度不低于 2.5m；其他工地的围挡高度不低于 1.8m，C 错误。严格按施工组织设计中的平面布置图划定的位置堆放成品、半成品和原材料，所有材料应堆放整齐，D 错误。

【考点来源】2Z105041 施工现场文明施工的要求

21. 【2020.12-60】在人口稠密区进行强噪声施工作业时，按规定需避开的时段为（ ）。

- A. 晚 10 时到次日早 7 时
- B. 晚 11 时到次日早 6 时
- C. 晚 10 时到次日早 6 时
- D. 晚 11 时到次日早 7 时

【参考答案】C

【大立解析】噪声污染的处理：在人口密集区进行较强噪声施工时，须严格控制作业时间，一般避开晚 10 时到次日早 6 时的作业。对环境的污染不能控制在规定范围内的，必须昼夜连续施工时，要尽量采取措施降低噪声。

【考点来源】2Z105042 施工现场环境保护的要求

2Z106000 施工合同管理

2Z106010 施工发承包模式

1. 【2020-38】某地铁工程项目，发包人将 14 座车站的土建工程分别发包给 14 个土建施工单位，对应的机电安装工程分别发包给 14 个机电安装单位，该发承包模式属于（ ）。

- A. 施工总承包
- B. 施工平行发承包
- C. 施工总承包管理
- D. 项目总承包

【参考答案】B

【考点来源】第六章 2Z106011 施工发承包的类型

【大立解析】施工平行发承包，又称为分别发承包，是指发包方根据建设工程项目的特点、项目进展情况和控制目标的要求等因素，将建设工程项目按照一定的原则分解，将其施工任务分别发包给不同的施工单位，各个施工单位分别与发包方签订施工承包合同。

2. 【2020-39】施工招标过程中，若招标人在招标文件发布后，发现问题需要进一步澄清和修改，正确的说法是（ ）。

- A. 所有澄清文件必须以书面形式进行
- B. 在招标文件要求的提交投标文件截止时间至少 10 天前发出通知
- C. 可以用间接方式通知所有招标文件收受人
- D. 所有澄清和修改文件必须公示

【参考答案】A

【考点来源】第六章 2Z106012 施工准备与投标

【大立解析】如果招标人在招标文件已经发布之后，发现问题需要进一步的澄清或修改，必须依据以下原则进行：

(1)时限：招标人对已发出的招标文件进行必要的澄清或者修改，应当在招标文件要求提交投标文件截止时间至少 15 日前发出。

(2)形式：所有澄清文件必须以书面形式进行。

(3)全面：所有澄清文件必须直接通知所有招标文件收受人。

由于修正与澄清文件是对于原招标文件的进一步的补充或说明，因此该澄清或者修改的内容应为招标文件的有效组成部分。

3. 【2020-74】施工总承包管理模式与施工总承包模式相同的方面有（ ）。

- A. 工作开展程序
- B. 总包单位承担的责任和义务
- C. 对分包单位的管理和服务
- D. 合同关系
- E. 合同计价方式

【参考答案】BC

【考点来源】第六章 2Z106011 施工发承包的主要类型

【大立解析】施工总承包管理模式与施工总承包模式有很多的不同，但两者也存在一些相同的方面，比如承担的责任和义务，以及对分包单位的管理和服务。

4. 【2019-43】关于施工总承包管理模式特点的说法，正确的是（ ）。

- A. 支付给分包单位的款项由业主直接支付，不经过总承包管理单位
- B. 业主对分包单位的选择没有控制权
- C. 对分包单位的质量控制主要由施工总承包管理单位进行
- D. 总承包管理单位除了收取管理费以外，还可赚总包与分包之间的差价

【参考答案】C

【大立解析】A 选项错误：对各个分包单位的各种款项可以通过施工总承包管理单位支付，也可以由业主直接支付。B 选项错误：在施工总承包管理模式中，所有分包单位的选择都是由业主决策的。C 选项正确：对分包单位的质量控制主要由施工总承包管理单位进行。D 选项错误：施工总承包管理单位只收取总包管理费，不赚总包与分包之间的差价。

5. 【2019-51】关于建设工程施工招标中评标说法，正确的是（ ）。

- A. 投标书中单价与数量的乘积之和与总价不一致时，将作无效标处理
- B. 评标委员会推荐的中标候选人应当限定在 1-3 人，并标明排列顺序
- C. 投标书正本、副本不一致时，将作无效标处理
- D. 初步评审是对投标书进行实质性审查，包括技术评审和商务评审

【参考答案】B

【大立解析】本题考查的是施工招标与投标。单价与数量的乘积之各与所报的总价不一致的应以单价为准，

故选项 A 错误，标书正本和副本不一致的，则以正本为准，故选项 C 错误。详细评审是评标核心，是对标书进行实质性审查，包括技术评审和商务评审，故选项 D 错误。

6. 【2019-80】关于建设工程施工招标标前会议的说法，正确的有（ ）。

- A. 招标人对问题的答复函件须注明问题来源
- B. 标前会议纪要与招标文件内容不一致时，应以招标文件为准
- C. 标前会议是招标人按投标须知在规定的地点召开的会议
- D. 招标人可以根据实际情况在标前会议上确定延长投标截止时间
- E. 标前会议结束后，招标人应将会议纪要用书面通知形式发给每个投标人

【参考答案】CDE

【大立解析】本题考查的是标前会议。选项 A 的正确说法是对问题的答复不需要说明问题来源，选项 B 的正确说法为：当补充文件与招标文件内容不一致时，应以补充文件为准。

7. 【2018-55】与施工平行发包模式相比，施工总承包模式对业主不利的方面是（ ）。

- A. 合同管理工作量增大
- B. 组织协调工作量增大
- C. 建设周期比较长，对项目总进度控制不利
- D. 开工前合同价不明确，不利于对总造价的早期控制

【参考答案】C

【大立解析】与平行发承包模式相比，采用施工总承包模式，业主的合同管理工作量大大减小了，组织和协调工作量也大大减小，协调比较容易。但建设周期可能比较长，对项目总进度控制不利。

8. 【2018-94】关于建设工程施工和标前会议的说法，正确的有（ ）。

- A. 标前会议是招标人按投标须知在规定的地点召开的会议
- B. 标前会议纪要与标文件不一致时，应依据标文件为准
- C. 标前会议结束后，招标人应将会议纪要用书面形式发给每个投标人
- D. 招标人可以根据实际情况在标前会议上确定长投标截止时间
- E. 招标人的答复函件对问题的答复须注明问来源

【参考答案】ACD

【大立解析】A 选项正确，标前会议是招标人按投标须知规定的时间和地点召开的会议。

B 选项错误，当补充文件与招标文件内容不一致时，应以补充文件为准。

C 选项正确，会议结束后，招标人应将会议纪要用书面通知的形式发给每一个投标人。

D 选项正确，为了使投标单位在编写投标文件时有充分的时间考虑招标人对招标文件的补充或修改内容，招标人可以根据实际情况在标前会议上确定延长投标截止时间。

E 选项错误，无论是会议纪要还是对个别投标人的问题的解答，都应以书面形式发给每一个获得投标文件的投标人，以保证招标的公平和公正。但对问题的答复不需要说明问题来源。

9. 【2017-11】施工平行发承包模式的特点是（ ）。

- A. 对每部分施工任务的发包，都以施工图设计为基础，有利于投资的早期控制

- B. 由于要进行多次招标，业主用于招标的时间多，建设工期会加长
- C. 业主不直接控制所有工程的发包，但可决定所有工程的承包商
- D. 业主招标工作量大，对业主不利

【参考答案】D

【大立解析】本题考查的是施工平行发承包模式。选项 A，对业主来说，要等最后一份合同签订后才知道整个工程的总造价，对投资的早期控制不利。

选项 B，某一部分施工图完成后，即可开始这部分工程的招标，开工日期提前，可以边设计边施工，缩短建设周期。

选项 C，业主直接控制所以工程的发包，可决定所有工程的承包商的选择。

选项 D，业主主要负责所有施工承包合同的招标、合同谈判、签约，招标工作量大，对业主不利。

10. 【2017-58】关于施工投标的说法，正确的是（ ）。

- A. 投标人在投标截止时间后送达的投标文件，招标人应移交标委会处理
- B. 投标书在招标范围以外提出的新要求，可视为对投标文件的补充，由评标委员会进行评定
- C. 投标书中未采用不平衡报价时，应视为对招标文件的否定
- D. 投标书需要盖有投标企业公章和企业法人的名章(签字)并进行密封，密封不满足要求的按无效标处理

【参考答案】D

【大立解析】招标人规定的投标截止日就是提交标书最后的期限。投标人在投标截止日之前所提交的投标是有效的，超过该日期之后就会被视为无效投标。在招标文件要求提交投标文件的截止时间后送达的投标文件，招标人可以拒收，因此 A 项错误。B 项错误，投标书在招标范围以外提出新的要求，视为实质上未响应招标文件的要求，将作无效标处理。C 项错误，投标书中可以采用不平衡报价。D 项正确，交要有固定标准的要求，基本内容是：签章、密封。如果不密封或密封不满足要求，投标是无效的。

11. 【2017-70】关于建设工程施工招标评标说法，正确的是（ ）。

- A. 投标报价中出现单价与数量的乘积之和与总价不一致时，将作无效标处理
- B. 投标书中投标报价正本、副本不一致时，将作无效标处理
- C. 评标委员会推荐的中标候选人应当限定在 1~3 人，并标明排列顺序
- D. 初步评审是对标书进行实质性审查，包括技术评审和商务评审

【参考答案】C

【大立解析】A 项，投标报价中出现单价与数量的乘积之和与总价不一致时，以单价为准。B 项，投标书中投标报价正本、副本不一致时，以正本为准。D 项，初步评审是主要是进行符合性审查，即重点审查投标书是否实质上响应了投标文件的要求。

12. 【2017-89】与施工总承包模式相比，施工总承包管理模式的优点有（ ）。

- A. 整个项目的合同总额确定较有依据
- B. 施工总承包管理单位只赚取总包与分包的差价
- C. 通过招标确定施工承包单位，有利于业主节约投资
- D. 一般在施工图设计全部结束后，才能进行施工总承包管理的招标

E. 业主对分包单位的选择具有控制权

【参考答案】ACE

【大立解析】施工总承包管理模式与施工总承包模式相比，在合同价方面有以下优点：(1)合同总价不是一次确定，某一部分施工图设计完成以后，再进行该部分施工招标，确定该部分合同价，因此整个建设项目的合同总额的确定较有依据(2)所有分包都通过招标获得有竞争力的投标报价，对业主方节约投资有利；(3)施工总承包管理单位只收取总包管理费，不赚取总包与分包之间的差价；(4)业主对分包单位的选择具有控制权；(5)每完成一部分施工图设计，就可以进行该部分工程的施工招标，可以边设计边施工，可以提前开工，缩短建设周期，有利于进度控制。

13. 【2016-53】关于施工总承包管理合同价格的说法，正确的是（ ）。

- A. 施工总承包管理合同价应该在建安工程总造价确定后按费率进行计取
- B. 施工总承包管理单位除收取总包管理费外，还需计取总包、分包报单位的差价
- C. 总承包管理合同总价不是一次确定，可在某一部分施工图设计完成后，确定该部分工程的合同价
- D. 所有分包合同和分供货合同由总承包管理单位确定，不需进行投标报价

【参考答案】C

【大立解析】施工总承包管理模式与施工总承包模式相比具有以下优点：

(1) 合同总价不是一次确定，某一部分施工图设计完成后，再进行该部分工程的施工招标，确定该部分工程的合同价，因此整个项目的合同总额的确定比较有依据；

(2) 所以分包合同和分供货合同的发包，都通过招标获得具有竞争力的投标报价，对业主方节约投资有利；

(3) 施工总承包管理单位只收取总包管理费，不赚总包与分包之间的价差；

(4) 业主对分包单位的选择具有控制权；

每完成一部分施工图设计，就可以进行该部分工程的施工招标，可以边设计边施工，可以提前开工，缩短建设周期，有利于进度控制。

14. 【2016-59】关于施工总承包模式特点的说法，正确的是（ ）。

- A. 施工总承包单位负责项目总进度计划的编制、控制、协调
- B. 项目质量取决于业主的管理水平和施工总承包单位的技术水平
- C. 在开工前就有明确的合同价，有利于业主对总造价的早期控制
- D. 业主需要负责施工总承包单位和分包单位的管理和组织协调

【参考答案】C

【大立解析】施工总进度计划的编制、控制、协调由施工总承包单位负责，而项目总进度计划的编制、控制、协调以及设计、施工、供货之间的进度计划协调由业主负责，A 错。项目质量的好坏很大程度上施工总承包的选择，取决于施工总承包单位的管理水平以及技术水平，业主对施工总承包单位的依赖较大，B 错。业主只需负责对施工总承包单位管理和组织协调，工作量大大减小。D 错。

15. 【2015-12】施工总承包管理模式下，如施工总承包管理单位想承接该工程部分工程的施工任务，则其取得施工任务的合理途径应为（ ）。

- A. 监理单位委托 B. 投标竞争 C. 施工总承包人委托 D. 自行分配

【参考答案】B

【大立解析】根据建设工程的通常做法，建设的发包人一般都通过招标或其他竞争方式选择建设工程任务的实施单位，包括设计、咨询、施工承包和供货等单位。当然，发包人也可以通过询价采购和直接委托等方式选择建设工程任务的实施单位。而承担建设工程任务的设计、施工等单位也通常以投标竞争方式显示自己的实力和水平，获得想要承担的工程任务。

16. 【2015-16】关于施工平行发承包模式下进度控制的说法，正确的是（ ）。

- A. 需全部施工图完成后才能进行招标，对进度控制不利
B. 业主用于平行发包的招标次数少，有利于进度控制
C. 部分施工图完成后即可进行该部分的招标，有利于缩短建设周期
D. 业主直接协调不同单位承包的工程进度，因此业主的进度控制风险小

【参考答案】C

【大立解析】本题考查的是施工平行发承包模式。选项A，某一部分施工图完成后，即可开始这部分工程的招标；选项B，由于要进行多次招标，业主用于招标的时间较多；选项D，业主直接抓各个施工单位似乎控制力度大，但矛盾集中，业主的管理风险大。

17. 【2015-89】与施工总承包模式相比，施工总承包管理模式的主要优点有（ ）。

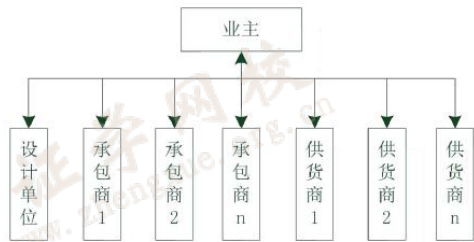
- A. 业主只需要进行一次招标，招标及合同管理工作量大大减少
B. 合同总价不是一次确定，整个项目的合同总额确定较有依据
C. 分包合同都通过招标获得有竞争力的投标报价，对业主方节约投资有利
D. 施工总承包管理单位只收取总包管理费，不赚取总包与分包之间的差价
E. 多数情况下，由业主方直接与分包人签约，减少了业主方的风险

【参考答案】BCD

【大立解析】

	施工总承包	施工总承包管理
费用	投标报价有依据； 有利于早期控制	分包投标报价有依据； 有利于降低总造价
进度	依赖全部图纸，总进度不利	部分图纸完成即可招标， 有利于缩短总工期
合同	与总包签约，合同量小，对业主有利	一般情况，招标由业主负责，工作量大，不利
质量	取决于施工总承包单位的水平	符合“他人控制”原则， 有利于质量
组织协调	减轻了业主组织协调工作(总承包管理模式的基本出发点)，对业主有利。	

18. 【2014-59】某工程施工合同结构图如下，则该工程施工发承包模式是（ ）。



- A. 施工平行发承包模式
B. 施工总承包模式
C. 施工总承包管理模式
D. 建设项目工程总承包模式

【参考答案】A

【大立解析】

施工平行发包	将施工任务发包给不同的施工单位
施工总承包	将施工任务委托给一个施工单位
施工总承包管理	施工任务委托给不同的施工单位，再委托一个的施工单位进行管理

19. 【2014-60】关于施工总承包模式和施工总承包管理模式比较的说法，正确的是（ ）。

- A. 施工总承包管理模式可以提前开工，缩短建设周期
B. 采用费率招标的施工总承包模式，对投资控制有利
C. 施工总承包管理模式下，发包方招标和合同管理的工作量较小
D. 施工总承包模式下发包方管理和组织协调的工作量增大

【参考答案】A

【大立解析】B 选项：所谓的 费率招标同管理和投资控制十分不利；

C 选项：一般情况下，所有分包合同的招标、谈判、签约工作由业主负责，业主方的招标及合同管理工作量大，对业主不利。

D 选项：业主只负责对施工总承包单位的管理及组织协调，工作量大大减小，对业主比较有利。

20. 【2013-60】业主把建设项目土建工程发包给 A 施工单位，安装工程发包给 B 施工单位，装饰装修工程发包给 C 施工单位。该业主采用的施工任务委托模式是（ ）。

- A. 施工平行承发包模式
B. 施工总承包模式
C. 施工总承包管理模式
D. 工程总承包模式

【参考答案】A

【大立解析】

施工平行发包	将施工任务发包给不同的施工单位
施工总承包	将施工任务委托给一个施工单位
施工总承包管理	施工任务委托给不同的施工单位，再委托一个的施工单位进行管理

21. 【2013-61】关于施工总承包模式的说法，正确的是（ ）。

- A. 工程质量的好坏取决于业主的管理水平
- B. 施工总承包模式适用于建设周期紧迫的项目
- C. 施工总承包合同一般采用单价合同
- D. 施工总承包模式下业主对施工总承包单位的依赖较大

【参考答案】D

【大立解析】A 选项：项目质量的好坏很大程度上取决于施工总承包单位的选择，取决于施工总承包单位的管理水平和技术水平。业主对施工总承包单位的依赖较大。

B 选项：一般要等施工图设计全部结束后，才能进行施工总承包的招标，开工日期较迟，建设周期势必较长，对项目总进度控制不利。

C 选项：施工总承包合同一般采用总价合同。

22. 【2013-62】在施工总承包管理模式，分包单位一般与（ ）签订合同。

- A. 业主
- B. 工程总承包单位
- C. 施工总承包单位
- D. 业务、施工总承包管理单位三方共同

【参考答案】A

【大立解析】一般在施工总承包管理模式，所有分包合同的招标、谈判、签约工作由业主负责，业主方的招标及合同管理工作量大，对业主不利。

23. 【2020. 12-41】关于施工总承包模式特点的说法，正确的是（ ）。

- A. 施工总承包单位负责项目总进度计划的编制、控制、协调
- B. 初步设计完成后即可进行施工总承包招标
- C. 在开工前就有明确的合同价，有利于发包人对总造价的早期控制
- D. 发包人需负责施工总承包单位和分包单位的管理和组织协调

【参考答案】C

【大立解析】A 错误，施工总进度计划的编制、控制和协调由施工总承包单位负责，而项目总进度计划的编制、控制和协调，以及设计、施工、供货之间的进度计划协调由业主负责。

B 错误，施工图设计完成后才可进行施工总承包招标。

C 正确，施工总承包模式下，在开工前就有较明确的合同价，有利于业主对总造价的早期控制。

D 错误，业主只负责对施工总承包单位的管理及组织协调。

【考点来源】2Z106011 施工发承包的主要类型

24. 【2020. 12-19】关于施工单位投标过程中复核工程量的说法，正确的是（ ）。

- A. 对于单价合同，发现工程量相差较大时，投标人应告知招标人并自行修改
- B. 对于固定总价合同，投标人对争议工程量不予更正且对投标人不利时，投标人应按实际工程量调整报价
- C. 投标人在复检工程量时只核对招标文件中工程量的主要细目
- D. 对于单价合同，投标人只需复核主要工程量

【参考答案】B

选项 A，对于单价合同，当发现相差较大时，投标人应向招标人要求澄清。

选项 B，对于总价合同，如果业主在投标前对争议工程量不予更正，而且是对投标者不利的情况，投标者

应按实际工程量调整报价，或在投标时附上声明：工程表中某项工程量有错误，施工结算应按实际完成量计算。

选项 C，承包商在核算工程量时，还要结合招标文件中的技术规范弄清工程量中每一细目的具体内容。

选项 D，对于单价合同，尽管是以实测工程量结算工程款，但投标人仍应根据图纸仔细核算工程量。

【考点来源】2Z106012 施工招标与投标

25. 【2020. 12-85】根据《招标公告和公示信息发布管理办法》，依法必须招标项目的招标公告和公示信息的法定发布媒介有（ ）。

- A 中国招标投标公共服务平台
- B 招标人注册地省级电子招标投标公共服务平台
- C 招标代理机构所在地省级电子招标投标公共服务平台
- D 项目所在地省级电子招标投标公共服务平台
- E 招标人依法注册登记的公众服务平台

【参考答案】AD

【大立解析】依法必须招标项目的招标公告和公示信息应当在“中国招标投标公共服务平台”或者项目所在地省级电子招标投标公共服务平台（以下统一简称“发布媒介”）发布。

【考点来源】2Z106012 施工招标与投标

2Z106020 施工合同与物资采购合同

1. 【2020-16】某工程项目施工合同约定竣工日期为 2020 年 6 月 30 日，在施工中因持续下雨致甲供材料未能及时到货，使工程延误至 2020 年 7 月 30 日竣工。由于 2020 年 7 月 1 日起当地计价政策调整，导致承包人额外支付了 30 万元工人工资。关于增加的 30 万元责任承担的说法，正确的是（ ）。

- A. 持续下雨属于不可抗力，造成工期延误，增加的 30 万元由承包人承担
- B. 发包人原因导致的工期延误，因此政策变化增加的 30 万元由发包人承担
- C. 增加的 30 万元因政策变化造成，属于承包人的责任，由承包人承担
- D. 工期延误是承包人原因，增加的 30 万元是政策变化造成，应由双方共同承担

【参考答案】B

【考点来源】第六章 2Z106021 施工承包合同的主要内容

【大立解析】由于当地计价政策调整，导致承包人额外支付的费用由发包人承担。

2. 【2020-19】根据《标准施工招标文件》，与当地公安部门协商，在施工现场建立联防组织的主体是（ ）。

- A. 承包人
- B. 监理人
- C. 项目所在地街道网
- D. 发包人

【参考答案】D

【考点来源】2Z106021 施工承包合同的主要内容

【大立解析】发包人的责任：除合同另有约定外，发包人应与当地公安部门协商，在现场建立治安管理机构或联防组织，统一管理施工场地的治安保卫事项，履行合同工程的治安保卫职责。

3. 【2020-27】根据《建设工程施工劳务分包合同（示范文本）》，下列合同规定的相关义务中，属于劳务

分包人义务的是（ ）。

- A. 组建项目管理班子
- B. 投入人力和物力，科学安排作业计划
- C. 负责编制施工组织设计
- D. 负责工程测量定位和沉降观测

【参考答案】B

【考点来源】第六章 2Z106023 施工劳务分包合同的内容

【大立解析】劳务分包人的主要义务之一：科学安排作业计划，投入足够的人力、物力，保证工期。ACD都是承包人的注意义务。

4. 【2020-56】根据《标准施工招标文件》，缺陷责任期最长不超过（ ）年。

- A. 2
- B. 1
- C. 3
- D. 4

【参考答案】A

【考点来源】第六章 2Z106021 施工承包合同的主要内容

【大立解析】由于承包人原因造成某项缺陷或损坏使某项工程或工程设备不能按原定目标使用而需要再次检查、检验和修复的，发包人有权要求承包人相应延长缺陷责任期，但缺陷责任期最长不超过2年。

5. 【2020-87】根据《标准施工招标文件》，关于工期调整的说法，正确的有（ ）。

- A. 监理人认为承包人的施工进度不能满足合同工期要求，承包人应采取措施，增加费用由发包人承担
- B. 出现合同条款规定的异常恶劣气候导致工期延误，承包人有权要求发包人延长工期
- C. 承包人提前竣工建议被采纳的，由承包人自行采取加快工程进度的措施，发包人承担相应费用
- D. 发包人要求承包人提前竣工的，应承担由此增加的费用，并根据合同条款约定支付奖金
- E. 在合同履行过程中，发包人改变某项工作的质量特性，承包人有权要求延长工期

【参考答案】BDE

【考点来源】第六章 2Z106021 施工承包合同的主要内容

【大立解析】A 错误，监理人认为承包人施工进度不能满足合同工期要求的，承包人应采取措施加快进度，并承担加快进度所增加的费用；

C 错误，发包人要求承包人提前竣工，或承包人提出提前竣工的建议能够给发包人带来效益的，应由监理人与承包人共同协商采取加快工程进度的措施和修订合同进度计划。发包人应承担承包人由此增加的费用，并向承包人支付专用合同条款约定的相应奖金。

6. 【2019-25】根据《标准施工招标文件》，关于暂停施工的说法，正确的是（ ）。

- A. 发包人原因造成暂停施工，承包人可不负责暂停施工期间工程的保护
- B. 因发包人原因发生暂停施工的紧急情况时，承包人可以先暂停施工，并及时向监理人提出暂停施工的书面请求
- C. 施工过程中出现意外情况需要暂停施工的，所有责任由发包人承担
- D. 由于发包人原因引起的暂停施工，承包人有权要求延长工期和(或)增加费用，但不得要求补偿利润

【参考答案】B

【大立解析】本题考查的是“施工承包合同的主要内容”。不论由于何种原因引起的暂停施工，暂停施工期

间承包人应负责妥善保护工程并提供安全保障，故选项 A 错误。暂停施工的情况由责任方承担，故选项 C 错误。由于发包人原因引起的暂停施工造成工期延误的，承包人有权要求发包人延长工期和(或)增加费用，并支付合理利润，故选项 D 错误。

7. 【2019-26】根据《建设工程施工专业分包合同(示范文本)》，关于专业分包的说法，正确的是()。

- A. 分包工程合同不能采用固定价格合同
- B. 分包工程合同价款与总包合同相应部分价款没有连带关系
- C. 专业分包人应按规定办理有关施工噪音排放的手续，并承担由此发生的费用
- D. 专业分包人只有在收到承包人的指令后，才能允许发包人授权的人员在工作时间内进入分包工程施工场地

【参考答案】B

【大立解析】分包工程合同价款可以采用固定价格、可调价格、成本加酬金三种方式。分包合同价款与总包合同相应部分价款无任何连带关系。

8. 【2019-27】根据《建设工程施工专业分包合同(示范文本)》，关于专业工程分包人做法，正确的是()。

- A. 须服从监理人直接发出的与专业分包工程有关的指令
- B. 可直接致函监理人，要求对相关指令进行澄清
- C. 不能以任何理由直接致函给发包人
- D. 在接到监理人指令后，可不执行承包人的指令

【参考答案】C

【大立解析】本题考查的是专业工程分包人的主要责任和义务。分包人须服从承包人转发的发包人或工程师(监理人)与分包工程有关的指令。未经承包人允许，分包人不得以任何理由与发包人或工程师(监理人)发生直接工作联系，分包人不得直接致函发包人或工程师(监理人)，也不得直接接受发包人或工程师(监理人)的指令。如分包人与发包人或工程师(监理人)发生直接工作联系，将被视为违约，并承担违约责任。

9. 【2019-62】根据《建设工程施工劳务分包合同(示范文本)》，必须由劳务分包人办理并支付保险费用的是()。

- A. 为租赁使用的施工机械设备办理保险
- B. 为运至施工场地用于劳务施工的材料办理保险
- C. 为施工场地内的自有人员及第三方人员生命财产办理保险
- D. 为从事危险作业的职工办理意外伤害险

【参考答案】D

【大立解析】劳务分包人必须为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险。支付保险费用。

10. 【2019-86】根据《建设工程施工劳务分包合同(示范文本)》，关于劳务分包人应承担义务的说法，正确的有()。

- A. 须服从工程承包人转发的发包人及工程师的指令
- B. 自觉接受工程承包人及有关部门的管理、监督和检查

- C. 未经工程承包人授权或许可，不得擅自与发包人建立工作联系
- D. 负责组织实施施工管理的各项工作，对工期和质量向发包人负责
- E. 应按时提交有关技术经济资料，配合工程承包人办理竣工验收

【参考答案】ABC

【大立解析】对劳务分包合同条款中规定的劳务分包人的主要义务如下：

- (1) 对劳务分包范围内的工程质量向工程承包人负责，组织具有相应资格证书的熟练工人投入工作。未经工程承包人授权或允许，不得擅自与发包人及有关部门建立工作联系。自觉遵守法律法规及有关规章制度。
- (2) 严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准。
- (3) 自觉接受工程承包人及有关部门的管理、监督和检查。接受工程承包人随时检查其设备、材料保管、使用情况，及其操作人员的有效证件、持证上岗情况。
- (4) 劳务分包人须服从工程承包人转发的发包人及工程师(监理人)的指令。
- (5) 除非合同另有约定，劳务分包人应对其作业内容的实施、完工负责，劳务分包人应承担并履行总(分)包合同约定的、与劳务作业有关的所有义务及工作程序。

11. 【2018-15】由采购方负责提货的建筑材料，交货期限应以（ ）为准。

- A. 采购方收货戳记的日期
- B. 供货方发送产品时承运单位签发的日期
- C. 采购方向承运单位提出申请的日期
- D. 供货方按照合同规定通知的提货日期

【参考答案】D

【大立解析】交货日期的确定可以按照下列方式：

- (1) 供货方负责送货的，以采购方收货戳记的日期为准；
- (2) 采购方提货的，以供货方按合同规定通知的提货日期为准；
- (3) 凡委托运输部门或单位运输、送货或代运的产品，一般以供货方发运产品时承运单位签发的日期为准，不是以向承运单位提出申请的日期为准。

12. 【2018-27】根据《建设工程施工劳务分包合同(示范文本)》，关于保险办理的说法，正确的是（ ）。

- A. 劳务分包人施工开始前，应由工程承包人为施工场地内自有人员及第三人
- B. 工程承包人提供给劳务分包人使用的施工机械设备由劳务分包人办理保险并
- C. 工程承包人需为从事危险作业的劳务人员办理意外伤害险并支付费用
- D. 运至施工场地用于劳务施工的材料，由工程承包人办理保险并支付费用

【参考答案】D

【大立解析】A 错误。劳务分包人施工开始前，工程承包人应获得发包人为施工场地内的自有人员及第三人人员生命财产办理的保险，且不需劳务分包人支付保险费用。

B 错误。工程承包人必须为租赁或提供给劳务分包人使用的施工机械设备办理保险，并支付保险费用。

C 错误。劳务分包人必须为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财

产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。

13. 【2018-54】关于建设工程专业分包人的说法，正确的是（ ）。

- A. 分包人服从监理人直接发出的与分包工程有关的指令
- B. 分包人不能直接致函给发包人
- C. 分包人可直接致函监理人，对相关指令进行澄清
- D. 分包人在接到监理人要求后，可不执行承包人的指令

【参考答案】B

【大立解析】A 错误，分包人须服从承包人转发的发包人或工程师(监理人)与分包工程有关的指令。

C 错误，未经承包人允许，分包人不得以任何理由与发包人或工程师(监理人)发生直接工作联系，分包人不得直接致函发包人或工程师(监理人)，也不得直接接受发包人或工程师(监理人)的指令。如分包人与发包人或工程师(监理人)发生直接工作联系，将被视为违约，并承担违约责任。

D 错误，就分包工程范围内的有关工作，承包人随时可以向分包人发出指令，分包人应执行承包人根据分包合同所发出的所有指令。分包人拒不执行指令

14. 【2018-83】某建设工程因发包人提出设计图纸变更，监理人向承包人发出暂停施工指令60天后，仍未向承包人发出复工通知，则承包人正确的做法有（ ）。

- A. 向监理人提交书面通知，要求监理人在接到书面通知后28天内准许已暂停的工程继续施工
- B. 不受设计变更影响的部分工程，不论监理人是否同意，承包人都可进行施工
- C. 如监理人逾期不予批准承包人的书面通知，则承包人可以通知监理人，将工程受影响部分视为变更的可取消工作
- D. 如暂停施工影响到整个工程，可视为发包人违约
- E. 要求发包人延长工期，支付合理利润

【参考答案】ACDE

【大立解析】暂停施工持续 56 天以上：

①监理人发出暂停施工指示后 56 天内未向承包人发出复工通知，除了该项停工属于第 12.1 款(即由于承包人暂停施工的责任)的情况外，承包人可向监理人提交书面通知，要求监理人在收到书面通知后 28 天内准许已暂停施工的工程或其中一部分工程继续施工。如监理人逾期不予批准，则承包人可以通知监理人，将工程受影响的部分视为按第 15.1(1)项(即变更)的可取消工作。如暂停施工影响到整个工程，可视为发包人违约，应按第 22.2 款的规定(即发包人违约)办理。

②由于承包人责任引起的暂停施工，如承包人在收到监理人暂停施工指示后 56 天内不认真采取有效的复工措施，造成工期延误，可视为承包人违约，应按第 22.1 款的规定(即承包人违约)办理。

15. 【2017-07】根据《建设工程施工劳务分包合同(示范文本)》(GF-2003-0214)，关于保险的说法，正确的是（ ）。

- A. 施工前，劳务分包人应为施工场地内的自有人员及第三方人员生命财产办理保险，并承担相关费用
- B. 劳务分包人应为运至施工场地用于劳务施工的材料办理保险，并承担相关保险费用
- C. 劳务分包人必须为从事危险作业的职工办理意外伤害险，并支付相关保险费用

D. 劳务分包人必须为租赁使用的施工机械设备办理保险，并支付相关保险费用

【参考答案】C

【大立解析】考查保险。1. 劳务分包人施工开始前，工程承包人应获得发包人为施工场地内的自有人员及第三人人员生命财产办理的保险，且不需劳务分包人支付保险费用。2. 运至施工场地用于劳务施工的材料和待安装设备，由工程承包人办理或获得保险，且不需劳务分包人支付保险费用。3. 工程承包人必须为租赁或提供劳务分包人使用的施工机械设备办理保险，并支付保险费用。4. 劳务分包人必须为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。

16. 【2017-25】根据《建设工程专业分包合同(示范文本)》(GF-2003-0213)，关于分包人与项目相关方关系的说法，正确的是()。

- A. 就分包工程可与发包人发生直接工作联系
- B. 就分包工程可与监理人发生直接工作联系
- C. 须服从承包人转发的监理人与分包工程有关的指令
- D. 就分包工程可直接致函给发包人或监理人

【参考答案】C

【大立解析】分包人必须服从承包人转发的发包人或工程师与分包工程有关的指令。未经承包人允许，分包人不得以任何理由与发包人或工程师发生直接工作联系，分包人不得直接致函发包人或工程师，也不得直接接受发包人或工程师的指令。

17. 【2017-32】根据九部委《标准施工招标文件》，工程接收证书颁发后产生的竣工清场费用应由()承担。

- A. 承包人
- B. 发包人
- C. 监理人
- D. 主管部门

【参考答案】A

【大立解析】本题主要考查竣工清场的知识点。除专用合同条件另有约定外，承包人应按要求对施工场地进行清理，直至监理人检验合格为止。竣工清场费用由承包人承担。

18. 【2017-33】根据《建设工程施工专业分包合同(示范文本)》(GF-2003-2013)，关于施工专业分包的说法，正确的是()。

- A. 专业分包人应按规定办理有关施工噪音排放的手续，并承担由此发生的费用
- B. 专业分包人只有在承包人发出指令后，允许发包人授权的人员在工作时间内进入分包工程施工场地
- C. 分包工程合同价款与总包合同相应部分价款没有连带关系
- D. 分包工程合同不能采用固定价格合同

【参考答案】C

【大立解析】A 项错误，专业分包人应按规定办理有关施工噪音排放的手续，应由承包人承担由此发生的费用。B 项错误，分包人应允许承包人、发包人、工程师及其三方中任何一方授权的人员在工作时间内，合理进入分包工程施工场地或材料存放的地点，以及施工场地以外与分包合同有关的分包人的任何工作或准备的地点，分包人应提供方便；C 项正确，分包工程合同价款与总包合同相应部分价款没有连带关系；D 项错误，分包工程合同可以采用固定价格、可调价格、成本加酬金合同。

19. 【2017-36】根据九部委《标准施工招标文件》，监理人对隐蔽工程重新检查，经验证明工程质量符合合同要求的，发包人应补偿承包人（ ）。

- A. 工期和费用
- B. 工期、费用和利润
- C. 费用和利润
- D. 工期和利润

【参考答案】B

【大立解析】隐蔽工程的检查(1)隐蔽前，承包人通知监理，合格则覆盖，不合格则返工重新检查(2)监理未到场，承包人自行覆盖，报监理签字确认(3)通知监理未到场的检查：A. 合格，发包人承担。B. 不合格、承包人承担(4)承包人未通知的检查：无论合格不合格，承包人承担。

20. 【2016-29】下列合同履行情形中，属于发包人违约的情形是（ ）。

- A. 发包人提供的测量资料错误导致承包人工程返工的
- B. 监理人无正当理由未在约定期内发出复工指示，导致承包人无法复工的
- C. 因地震造成工程停工的
- D. 发包人支付合同进度款后，承包人未及时发放给民工的

【参考答案】B

【大立解析】本题考查的是发包人的责任与义务。选项C属于不可抗力原因，并不是发包人原因。选项D属于承包人的原因，发包人义务中并没有包含。和选项A相比较的话，选项B更合适。

21. 【2016-51】关于缺陷责任和保修责任的说法，正确的是（ ）。

- A. 在全部工程竣工验收前，已经发包人提前验收的单位工程，其缺陷责任起算日期按实际竣工验收日期计算
- B. 在缺陷责任期，包括根据合同规定延长的期限终止后14天内，由监理人向承包人出具经发包人签认的缺陷责任期终止书，并退还剩余的质量保证金
- C. 缺陷责任期内，承包人对已经接收使用的工程负责日常维护工作
- D. 由于承包人原因造成某项工程设备无法按原定目标使用而需要再次修复的，发包人有权要求承包人相应延长缺陷责任期，最长不得超过12个月

【参考答案】B

【大立解析】缺陷责任期自实际竣工日期起计算。在全部过程竣工验收前，已经发包人提前验收的单位工程，其缺陷责任期的起算日期应提前，A 错误；在缺陷责任期，包括根据合同规定延长的期限终止后 14 天内，由监理人向承包人出具经发包人签认的缺陷责任期终止证书，并退还剩余的质量保证金，B 正确；缺陷责任期内，发包人对已接收使用的工程负责日常维护工作，C 错误；由于承包人原因造成某项缺陷或损坏使某项工程或工程设备不能按原定目标使用而需要再次检查、检验和修复的，发包人有权要求承包人相应延长缺陷责任期，但缺陷责任期最长不超过 2 年，D 错误。

22. 【2016-64】下列暂停施工的情形中，不属于承包人应当承担的责任的是（ ）。

- A. 业主方设计图纸延误造成的工程施工暂停
- B. 为保证钢结构构件进场，暂停进场线路上的结构施工
- C. 未及时发放劳务工工资造成的工程施工暂停

D. 迎接地方安全检查造成的工程施工暂停

【参考答案】A

【大立解析】承包人暂停施工的责任，因下列暂停施工增加的费用和(或)工期延误由承包人承担：

- ① 承包人违约引起的暂停施工；
- ② 由于承包人原因为工程合理施工和安全保障所必须的暂停施工；
- ③ 承包人擅自暂停施工；
- ④ 承包人其他原因引起的暂停施工；
- ⑤ 专用合同条款约定由承包人承担的其他暂停施工。A 属于发包人的责任。

23. 【2016-87】根据《标准施工招标文件》通用合同条款，关于工程进度款支付的说法，正确的有（ ）。

- A. 承包人应在每个付款周期末，向监理人提交进度付款申请单及相应的支持证明文件
- B. 监理人应在收到进度付款申请单和证明文件的7天内完成检查，并经发包人同意后，出具经发包人签认的进度付款书
- C. 监理人出具进度付款书，不应视为监理人已同意、接受承包人完成的该部分工作
- D. 监理人无权扣发承包人未按合同要求履行的工作的相应金额，应提交发包人进行裁决
- E. 发包人应在签发进度付款证书后的28天内，将进度应付款支付给承包人

【参考答案】AC

【大立解析】本体考查工程付款证书和支付时间。进度付款申请单：承包人应在每个付款周期末，按监理人批准的格式和专用合同条款约定的份数，向监理人提交进度付款申请单，并付相应的支持性证明文件，A 正确。监理人在收到承包人进度付款申请单以及相应的支持性证明文件后的 14 天内完成核查，提出发包人到期应支付给承包人的金额以及相应的支持性材料，经发包人审查同意后，由监理人向承包人出具发包人签认的进度付款证书，B 错误。监理人出具进度付款证书，不应视为监理人已同意、批准或接受了承包人完成的该部分工作，即 C 正确。监理人有权扣发承包人未能按照合同要求履行任何工作或义务的相应金额，即 D 错误。发包人应在监理人收到进度付款申请单后 14 天内，将进度应付款支付给承包人，即 E 错误。

24. 【2015-10】某工程施工过程中，承包人未通知监理人检查，私自对某隐蔽部位进行了覆盖，监理人指示承包人揭开检查，经检查该隐蔽部位质量符合合同要求。根据《标准施工招标文件》，由此增加的费用和(或)工期延误应由（ ）承担。

- A. 发包人
- B. 监理人
- C. 承包人
- D. 分包人

【参考答案】C

【大立解析】承包人未通知监理人到场检查，私自将工程隐蔽部位覆盖的，监理人有权指示承包人钻孔探测或揭开检查，由此增加的费用和(或)延误的工期由承包人承担。

25. 【2015-14】某工程因施工需要，需取得出入施工场地的临时道路的通行权，根据《标准施工招标文件》，该通行权应当由（ ）。

- A. 承包人负责办理，并承担有关费用
- B. 承包人负责办理，发包人承担有关费用
- C. 发包人负责办理，并承担有关费用
- D. 发包人负责办理，承包人承担有关费用

【参考答案】C

【大立解析】发包人的责任义务，提供“七通一平”。

26. 【2015-59】根据《建设工程施工劳务分包合同(示范文本)》(GF-2003-0214)，某工程承包人租赁一台起重机提供给劳务分包人使用，则该起重机的保险应由()。

- A. 工程承包人办理并支付保险费用
- B. 劳务分包人办理并支付保险费用
- C. 工程承包人办理，但由劳务分包人支付保险费用
- D. 劳务分包人办理，但由承包人支付保险费用

【参考答案】A

【大立解析】本题考查的是施工劳务分包合同的内容。工程承包人必须为租赁或提供给劳务分包人使用的施工机械设备办理保险，并支付保险费用。

27. 【2015-93】根据《建设工程施工专业分包合同(示范文本)》(GF-2003-0213)，专业工程分包人应承担违约责任的情形有()。

- A. 未履行总承包合同中与分包工程有关的承包人的义务与责任
- B. 已竣工工程未交付承包人之前，发生损坏
- C. 未能及时办理与分包工程相关的各种证件、批件
- D. 为施工方便，分包人直接接受发包人或工程师的指令
- E. 经承包人允许，分包人直接致函发包人或工程师

【参考答案】ABD

【大立解析】原则“谁的人谁的物谁承担”。C选项应由承包人办理；E选项分包人不得直接致函发包人或工程师，也不得直接接受发包人或工程师的指令。

28. 【2014-61】根据《标准施工招标文件》，关于发包人责任和义务的说法，错误的是()。

- A. 按专用合同条款约定提供施工场地
- B. 提供施工场地内地下管线和地下设施等资料，并保证资料的真实、准确、完整
- C. 负责办理法律规定的有关施工证件和批件
- D. 负责赔偿工程或工程的任何部分对土地的占用所造成的第三者财产损失

【参考答案】C

【大立解析】发包人应协助承包人办理法律规定的有关施工证件和批件。

29. 【2014-62】根据《建设工程施工专业分包合同(示范文本)》(GF-2003-0213)，不属于承包人责任和义务的是()。

- A. 组织分包人参加发包人组织的图纸会审，向分包人进行设计图纸交底
- B. 负责整个施工场地的管理工作，协调分包人与同一施工场地的其他分包人之间的交叉配合
- C. 随时为分包人提供确保分包工程施工所要求的施工场地和通道，满足施工运输需要
- D. 负责提供专业分包合同专用条款中约定的保修与试车，并承担由此发生的费用

【参考答案】D

【大立解析】分包人应按照分包合同的约定，对分包工程进行设计、施工、竣工和保修。

30. 【2014-63】根据《标准施工招标文件》，关于暂停施工的说法，正确的是（ ）。

- A. 由于发包人原因引起的暂停施工，承包人有权要求延长工期和(或)增加费用，但不得要求补偿利润
- B. 发包人原因造成暂停施工，承包人可不负责暂停施工期间工程的保护
- C. 因发包人原因发生暂停施工的紧急情况时，承包人可以先暂停施工，并及时向监理人提出暂停施工的书面请求
- D. 施工过程中出现一些意外需要暂停施工的，所有责任由发包人承担

【参考答案】C

【大立解析】A选项：由于发包人原因引起的暂停施工造成工期延误的，承包人有权要求发包人延长工期和(或)增加费用，并支付合理利润。

B选项：不论由于何种原因引起的暂停施工，暂停施工期间承包人应负责妥善保护工程并提供安全保障。

D选项：责任方承担。

31. 【2014-91】关于物资采购合同中交货日期的说法，正确的有（ ）。

- A. 供货方负责送货的，以供货方按合同规定通知的提货日期为准
- B. 供货方负责送货的，以采购方收货戳记的日期为准
- C. 采购方提货的，以供货方按合同规定通知的提货日期为准
- D. 采购方提货的，以采购方收货戳记日期为准
- E. 委托运输部门代运的产品，一般以供货方发运产品时承运单位签发的日期为准

【参考答案】BCE

【大立解析】交货日期的确定可以按照下列方式：

- (1) 供货方负责送货的，以采购方收货戳记的日期为准；
- (2) 采购方提货的，以供货方按合同规定通知的提货日期为准；
- (3) 凡委托运输部门或单位运输、送货或代运的产品，一般以供货方发运产品时承运单位签发的日期为准，不是以向承运单位提出申请的日期为准。

32. 【2013-63】根据《建设工程施工专业分包合同(示范文本)》(GF-2003-0213)，关于发包人、承包人和分包人关系的说法，正确的是（ ）。

- A. 发包人向分包人提供具备施工条件的施工场地
- B. 分包人可直接致电发包人或工程师
- C. 就分包范围内的有关工作，承包人可以随时向分包人发出指令
- D. 分包合同价款与总承包合同相应部分价款存在连带关系

【参考答案】C

【大立解析】A选项：承包人向分包人提供具备施工条件的施工场地；

B选项：未经承包人允许，分包人不得以任何理由与发包人或工程师发生直接工作联系，分包人不得直接致函发包人或工程师也不得直接接受发包人或工程师的指令。

D选项：分包合同价款与总承包合同相应部分价款无任何连带关系。

33. 【2013-64】根据《建设工程施工劳务分包合同(示范文本)》(GF-2003-0214)，劳务分包项目的施工组织设计应由()负责编制。

- A. 发包人 B. 监理人 C. 承包人 D. 劳务分包人

【参考答案】C

【大立解析】工程承包人负责编制施工组织设计文件，统一制定各项管理目标，组织编制年、季、月施工计划、物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测、试验化验的控制、监督、检查和验收。

34. 【2013-65】建筑材料采购合同条款的相关说法，正确的是()。

- A. 不属于国家定价的材料(产品)，由供方确定价格
B. 建筑材料的包装物由供方负责，并且一般不另向需方收费
C. 需方提货的，交货日期以需方收货戳记的日期为准
D. 建筑材料采购合同通常采用固定总价合同

【参考答案】B

【大立解析】A选项：不属于国家定价的产品，可由供需双方协商确定价格；

C选项：采购方提货的，以供货方按合同规定通知的提货日期为准；

D选项：设备采购合同通常采用固定总价合同

35. 【2013-91】根据《建设工程施工专业分包合同(示范文本)》(GF-2003-0214)，分包人的工作包括()。

- A. 按照分包合同的约定，对分包工程进行设计、施工、竣工和保修
B. 按照合同约定的时间，完成规定的设计内容，并承担由此发生的费用
C. 在合同约定的时间内，向承包人提供工程进度计划及相应进度统计报表
D. 在合同约定的时间内，向承包人提交详细施工组织设计
E. 已竣工工程未交付承包人之前，负责已完分包工程的成品保护工作

【参考答案】ACDE

【大立解析】B选项：按照合同约定的时间，完成规定的设计内容，报承包人确认后再分包工程中使用。承包人承担由此发生的费用。

36. 【2020.12-67】根据《标准施工招标文件》，承包人自检确认并经监理验收后覆盖隐蔽的项目，总监理工程师要求重新检验，经检验证明工程质量符合要求，则由此增加的费用和工期延误的承担方式是()。

- A. 增加的费用和工期延误由监理人承担
B. 增加的费用和工期延误由承包人承担
C. 增加的费用由承包人承担，工期延误由发包人承担
D. 增加的费用和工期延误由发包人承担

【参考答案】D

【大立解析】工程隐蔽部位覆盖前的检查

(1)通知监理人检查经承包人自检确认的工程隐蔽部位具备覆盖条件后，承包人应通知监理人在约定的期

限内检查。承包人的通知应附有自检记录和必要的检查资料。监理人应按时到场检查。经监理人检查确认质量符合隐蔽要求，并在检查记录上签字后，承包人才能进行覆盖。监理人检查确认质量不合格的，承包人应在监理人指示的时间内修整返工后，由监理人重新检查。

(2) 监理人未到场检查监理人未按约定的时间进行检查的，除监理人另有指示外，承包人可自行完成覆盖工作，并作相应记录报送监理人，监理人应签字确认。监理人事后对检查记录有疑问的，可按约定重新检查。

(3) 监理人重新检查承包人按上述的(1)、(2)覆盖工程隐蔽部位后，监理人对质量有疑问的，可要求承包人对已覆盖的部位进行钻孔探测或揭开重新检验，承包人应遵照执行，并在检验后重新审盖恢复原状。经检验证明工程质量符合合同要求的，由发包人承担由此增加的费用和(或)工期延误，并支付承包人合理利润。经检验证明工程质且不符合合同要求的，由此增加的费用和(或)工期延误由承包人承担。

【考点来源】2Z106021 施工承包合同的主要内容

37. 【2020. 12-84】根据《标准施工招标文件》，关于单位工程竣工验收的说法，正确的有（ ）。

- A. 发包人在全部工程竣工前需使用已竣工的单位工程时可进行验收
- B. 单位工程竣工验收成果和结论作为全部工程竣工验收申请报告的附件
- C. 单位工程验收合格后，发包人向承包人出具经总监认可的单位工程验收证书
- D. 在全部工程竣工前，已经签发单位工程接收证书的工程由承包人进行照管
- E. 承包人完成不合格工程的补救工作后，应重新提交验收申请报告

【参考答案】ABE

【大立解析】发包人验收后不同意接收工程的，监理人应按照发包人的验收意见发出指示，要求承包人对不合格工程认真返工重作或进行补救处理，并承担由此产生的费用。承包人在完成不合格工程的返工重作或补救工作后，应重新提交竣工验收申请报告。

单位工程验收：发包人根据合同进度计划安排，在全部工程竣工前需要使用已经竣工的单位工程时，或承包人提出经发包人同意时，可进行单位工程验收。验收合格后，由监理人向承包人出具经发包人签认的单位工程验收证书。已签发单位工程接收证书的单位工程由发包人负责照管。单位工程的验收成果和结论作为全部工程竣工验收申请报告的附件。

【考点来源】2Z106021 施工承包合同的主要内容

38. 【2020. 12-08】根据《建设工程施工专业分包合同(示范文本)》，关于分包人与发包人关系的说法，正确的是（ ）。

- A. 分包人可根据需要与发包人发生直接工作关系
- B. 分包人可就工程管理中的事件直接致函发包人
- C. 分包人可直接接受发包人或监理人的工作指令
- D. 分包人必须服从承包人与分包工程有关的指令

【参考答案】D

【大立解析】分包人与发包人的关系：分包人须服从承包人转发的发包人或工程师(监理人与分包工程有关的指令)。

【考点来源】2Z106022 施工专业分包合同的内容

39. 【2020. 12-16】根据《建设工程施工专业分包合同(示范文本)》，关于保险的说法，正确的是（ ）。

- A. 劳务分包人必须为从事危险作业的职工办理意外伤害保险支付保险费用
- B. 运至施工现场用于劳务施工的材料，由劳务分包人办理保险并支付保险费用
- C. 工程承包人提供给劳务分包人使用的设备由劳务分包人办理保险，并支付保险费用
- D. 劳务分包人开始施工前，应由发包人为施工现场所有人员办理保险，由劳务分包人支付费用

【参考答案】A

【大立解析】劳务分包人必须为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。

【考点来源】2Z106023 施工劳务分包合同的内容

2Z106030 施工计价方式

1. 【2020-25】发承包双方在合同中约定直接成本实报实销，发包方再额外支付一笔报酬，若发生设计变更或增加新项目，当直接费超过原估算成本的 10%时，固定的报酬也要增加。此合同属于成本加酬金合同中的（ ）。

- A. 成本加固定比例合同
- B. 成本加奖金合同
- C. 成本加固定费用合同
- D. 最大成本加费用合同

【参考答案】C

【考点来源】第六章 2Z10633 成本加酬金合同

【大立解析】A 选项成本加固定费用合同：根据双方讨论同意的工程规模、估计工期、技术要求、工作性质及复杂性、所涉及的风险等来考虑确定一笔固定数目的报酬金额作为管理费及利润，对人工、材料、机械台班等直接成本则实报实销。如果设计变更或增加新项目，当直接费超过原估算成本的一定比例(如 10%)时，固定的报酬也要增加。

C 选项成本加固定比例费用合同：工程成本中直接费加一定比例的报酬费，报酬部分的比例在签订合同时由双方确定。这种方式的报酬费用总额随成本加大而增加，不利于缩短工期和降低成本。一般在工程初期很难描述工作范围和性质，或工期紧迫，无法按常规编制招标文件招标时采用。

B 选项成本加奖金合同：奖金是根据报价书中的成本估算指标制定的，在合同中对这个估算指标规定一个底点和顶点，分别为工程成本估算的 60%~75%和 110%~135%。承包商在估算指标的顶点以下完成工程则可得到奖金，超过顶点则要对超出部分支付罚款。如果成本在底点之下，则可加大酬金值或酬金百分比。采用这种方式通常规定，当实际成本超过顶点对承包商罚款时，最大罚款限额不超过原先商定的最高酬金值。

D 选项最大成本加费用合同：在工程成本总价基础上加固定酬金费用的方式，即当设计深度达到可以报总价的深度，投标人报一个工程成本总价和一个固定的酬金(包括各项管理费、风险费和利润)。在非代理型(风险型)CM 模式的合同中就采用这种方式。

2. 【2020-51】某已标价工程量清单中钢筋混凝土工程的工程量是 1000m³，综合单价是 600 元/m³，该分部工程招标控制价为 70 万元。实际施工完成合格工程量为 1500m³。则固定单价合同下钢筋混凝土工程价款为（ ）万元。

- A. 60.0 B. 90.0 C. 65.0 D. 70.0

【参考答案】B

【考点来源】第六章 2Z106031 单价合同

【大立解析】实际工程款的支付也将以实际完成工程量乘以合同单价进行计算。 $600 \times 1500 = 900000 = 90$ 万元。

3. 【2020-85】采用变动总价合同时，对于建设周期两年以上的工程项目，需考虑引起价格变化的因素有（ ）。

- A. 劳务工资及材料费用的上涨 B. 承包人用工制度的变化
C. 燃料费及电力价格的变化 D. 外汇汇率的波动
E. 法规变化引起的工程费用上涨

【参考答案】ACDE

【考点来源】第六章 2Z106032 总价合同

【大立解析】对建设周期一年半以上的工程项目，则应考虑下列因素引起的价格变化问题：

- (1) 劳务工资以及材料费用的上涨；
(2) 其他影响工程造价的因素，如运输费、燃料费、电力等价格的变化；
(3) 外汇汇率的不稳定；
(4) 国家或者省、市立法的改变引起的工程费用的上涨。

4. 【2019-09】在固定总价合同模式下，承包人承担的风险是（ ）。

- A. 全部价格的风险，不包括工作量的风险
B. 全部工作量的风险，不包括价格的风险
C. 工程变更的风险，不包括工程量和价格的风险
D. 全部工作量和价格的风险

【参考答案】D

【大立解析】固定总价合同模式下，承包商的风险主要有两个方面：一是价格风险，二是工作量风险。价格风险有报价计算错误、漏报项目、物价和人工费上涨等。工作量风险有工程量计算错误、工程范围不确定、工程变更或者由于设计深度不够所造成的误差等。

5. 【2019-20】下列建设工程项目中，宜采用成本加酬金合同的是（ ）。

- A. 时间特别紧迫的抢险、救灾工程项目
B. 采用的技术成熟，但工程量暂不确定的工程项目
C. 工程结构和技术简单的工程项目
D. 工程设计详细、工程任务和范围明确的工程项目

【参考答案】A

【大立解析】成本加酬金合同通常用于如下情况：

- (1) 工程特别复杂，工程技术、结构方案不能预先确定，或者尽管可以确定工程技术和结构方案，但是不可能进行竞争性的招标活动并以总价合同或单价合同的形式确定承包商，如研究开发性质的工程项目。

(2)时间特别紧迫，如抢险、救灾工程，来不及进行详细的计划和商谈。

6. 【2019-61】关于单价合同的说法，正确的是（ ）。

- A. 实际工程款的支付按照估算工程量乘以合同单价进行计算
- B. 单价合同又分为固定单价合同、变动单价合同、成本补偿合同
- C. 固定单价合同适用于工期较短、工程量变化幅度不会太大的项目
- D. 变动单价合同允许随工程量变化而调整工程单价，业主承担风险较小

【参考答案】C

【大立解析】选项A 错误：单价合同以实际完成的工程量进行结算，但被监理工程师计量的工程数量，并不一定是承包人实际施工的数量。计量的几何尺寸要以设计图纸为依据，监理工程师对承包人超出设计图纸要求增加的工程量和自身原因造成返工的工程量，不予计量。选项B 错误：单价合同又分为固定单价合同和可变动单价合同。选项D 错误：当采用变动单价合同时合同双方可以约定一个估计的工程量，当实际工程量发生较大变化时可以对单价进行调整，同时还应该约定如何对单价进行调整。当然也可以约定，当通货膨胀达到一定水平或者国家政策发生变化时可以对哪些工程内容的单价进行调整以及如何调整等。因此，承包商的风险就相对较小。相对的，业主承担的风险就较大。选项C 正确：固定单价合同适用于工期较短、工程量变化幅度不会太大的项目。

7. 【2019-78】根据《建设工程施工合同(示范文本)》，采用变动总价合同时，双方约定可对合同价款进行调整的情形有（ ）。

- A. 承包人承担的损失超过其承受能力
- B. 外汇汇率变化影响合同价款
- C. 一周内非承包人原因停电造成的停工累计达到7小时
- D. 工程造价管理部门公布的价格调整
- E. 法律、行政法规和国家有关政策变化影响合同价款

【参考答案】DE

【大立解析】根据《建设工程施工合同(示范文本)》GF-2017-0201，合同双方可约定，在以下条件下可对合同价款进行调整：

- (1)法律、行政法规和国家有关政策变化影响合同价款。
- (2)工程造价管理部门公布的价格调整。
- (3)一周内非承包人原因停水、停电、停气造成的停工累计超过8小时。
- (4)双方约定的其他因素。

8. 【2018-23】某土方合同采用单价合同方式，投标综合单价为30万元，土方单价为30元/m²，清单工程量为6000m²，现场实际完成经监理工程师确认的工程量为5000m²，则预算工程款应为（ ）万元。

- A. 15
- B. 20
- C. 30
- D. 35

【参考答案】A

【大立解析】采用单价合同时，实际工程款的支付也将以实际完成工程量乘以合同单价进行计算。

结算工程款=30×5000=15 万元。

9. 【2018-32】对于业主而言，成本加酬金合同的优点是（ ）。

- A. 有利于控制投资
- B. 可通过分段施工缩短工期
- C. 不承担工程量变化的风险
- D. 不需介入工程施工和管理

【参考答案】B

【大立解析】对业主而言，成本加酬金合同形式也有一定优点，如：

- (1) 可以通过分段施工缩短工期，而不必等待所有施工图完成才开始招标和施工；
- (2) 可以减少承包商的对立情绪，承包商对工程变更和不可预见条件的反应会比较积极和快捷；
- (3) 可以利用承包商的施工技术专家，帮助改进或弥补设计中的不足；
- (4) 业主可以根据自身力量和需要，较深入地介入和控制工程施工和管理；
- (5) 也可以通过确定最大保证价格约束工程成本不超过某一限值，从而转移一部分风险。

10. 【2018-51】某建设工程采用固定总价方式招标，业主在招投标过程中对某项争议工程量不予更正，投标单位正确的应对策略是（ ）。

- A. 投标时注明工程量表存在错误，应按实结算
- B. 修改工程量后进行报价
- C. 按业主要求工程量修改单价后报价
- D. 采用不平衡报价法提高该项工程报价

【参考答案】A

【大立解析】对于总价固定合同，更要特别引起重视，工程量估价的错误可能带来无法弥补的经济损失，应为总价合同是以总报价为基础进行结算的，如果工程量出现差异，可能对施工方极为不利。

对于总价合同，如果业主方在投标前对争议工程量不予更正，而且是对投标者不利的情况，投标者在投标时要附上声明：工程量表中某项工程量有错误，施工结算应按实际完成量计算。

11. 【2018-63】下列合同计价方式中，对承包商来说风险最小的是（ ）。

- A. 单价合同
- B. 成本加酬金合同
- C. 固定总价合同
- D. 变动总价合同

【参考答案】B

【大立解析】成本加酬金合同也称为成本补偿合同，采用这种合同，承包商不承担任何价格变化或工程量变化的风险，这些风险主要由业主承担，对业主的投资控制很不利。

12. 【2018-86】若建设工程采用固定总价合同，承包商承担的风险主要有（ ）。

- A. 报价计算错误的风险
- B. 物价，人工费上调的风险
- C. 工程变更的风险
- D. 设计深度不够导致误差的风险
- E. 投资失控的风险

【参考答案】ABCD

【大立解析】承包商的风险主要有两个方面：一是价格风险，二是工作量风险。价格风险有报价计算错误、漏报项目、物价和人工费上涨等；工作量风险有工程量计算错误、工程范围不确定、工程变更或者由于设计深度不够所造成的误差等。

13. 【2017-19】关于单价合同的说法，正确的是（ ）。

- A. 对于投标书中出现明显数字计算错误时，评标委员会有权先做修改再评标
- B. 单价合同允许随工程量变化而调整工程单价，业主承担工程量方面的风险
- C. 单价合同又分为固定单价合同、变动单价合同、成本补偿合同
- D. 实际工程款的支付按照估算工程量乘以合同单价进行计算

【参考答案】A

【大立解析】选项B：由于单价合同允许随工程量变化而调整工程总价，业主和承包商都不存在工程量方面的风险，因此对合同双方都比较公平。选项C：单价合同分为固定单价合同和可调单价合同。选项D：实际支付时则根据实际完成的工程量乘以合同单价计算应付的工程款。

14. 【2017-44】固定总价合同中，承包商承担的价格风险是（ ）。

- A. 工程量错误
- B. 工程范围不确定
- C. 漏报项目
- D. 工程变更

【参考答案】C

【大立解析】采用固定总价合同，双方结算比较简单，但是由于承包商承担了较大的风险，因此报价中不可避免地要增加一笔较高的不可预见风险费。承包商的风险主要有两个方面：一是价格风险，二是工作量风险。价格风险有报价计算错误、漏报项目、物价和人工费上涨等；工作量风险有工程量计算错误、工程范围不确定、工程变更或者由于设计深度不够所造成的误差等。

15. 【2017-75】根据《建设工程施工合同(示范文本)》(GF-2013-0201)，采用变动总价合同时，一般可对合同价款进行调整的情形有（ ）。

- A. 施工方造成的损失超过其承受能力
- B. 一周内非承包商原因停电造成的停工累计达7小时
- C. 法律、行政法规和国家有关政策变化影响合同价款
- D. 工程造价管理部门公布的价格调整
- E. 外汇汇率变化影响合同价款

【参考答案】CD

【大立解析】根据《建设工程施工合同(示范文本)》(GF-2013-0201)，采用变动总价合同时，当发生以下情况时，可对合同价款进行调整：法律、行政法规和国家有关政策变化影响合同价款；工程造价管理部门公布的价格调整；一周内非承包商原因停电造成的停工累计达到8小时。

16. 【2017-86】关于《标准施工招标文件》中缺陷责任的说法，正确的有（ ）。

- A. 发包人提前验收的单位工程，缺陷责任期按全部工程竣工日期起计算
- B. 承包人应在缺陷责任期内对已交付使用的工程承担缺陷责任
- C. 监理人和承包人应共同查清工程产生缺陷和(或)损坏的原因
- D. 缺陷责任期内，承包人对已验收使用的工程承担日常维护工作
- E. 承包人不能在合理时间内修复缺陷，发包人自行修复，承包人承担一切费用

【参考答案】BC

【大立解析】A项，发包人提前验收的单位工程，其缺陷责任期的起算时间也相应提前；D项，缺陷责任期内，由发包人对已接收使用的工程负责日常维护工作。E项，承包人不能在合理时间内修复缺陷的，发包人可自行修复或委托其他人修复，所需费用和利润的承担，根据缺陷和损坏原因处理。

17. 【2016-34】下列工程项目中，宜采用成本加酬金合同的是（ ）。

- A. 工程结构和技术简单的工程项目
- B. 工程设计详细，图纸完整、清楚，工作任务和范围明确的工程项目
- C. 时间特别紧迫的抢救、救灾工程项目
- D. 工程量暂不确定的工程项目

【参考答案】C

【大立解析】成本加酬金合同通常用于如下情况：

①工程特别复杂，工程技术、结构方案不能预先确定，或者尽管可以确定工程技术和结构方案，但是不可能进行竞争性的招标活动并以总价合同或单价合同的形式确定承包商，如研究开发性质的工程项目；②时间特别紧迫，如抢险、救灾工程，来不及进行详细的计划和商谈。

18. 【2016-44】关于成本加奖金合同的说法，正确的是（ ）。

- A. 奖金是按照报价书的成本估算指标制定的，合同中对估算指标规定的底点为工程成本估算的50%-95%
- B. 奖金是按照报价书的成本估算指标制定的，合同中对估算指标规定的顶点为工程成本估算的100%-155%
- C. 承包商在估算成本顶点以上完成工程时，对承包商的最大罚款额度不超过原先商定的最高酬金值
- D. 承包商在估算成本底点以下完成

【参考答案】C

【大立解析】奖金是根据报价书中的成本估算指标制定的，在合同中对这个估算指标规定一个底点和顶点，分别为工程成本估算的60%~75%和110%~135%。承包商在估算指标的顶点以下完成工程这可得到奖金，超过顶点则要对超出部分支付罚款；如果在成本底点之下，则可加大酬金值或酬金百分比。采用这种方式通常规定，当实际成本超过顶点对承包商罚款时，最大罚款限额不超过原先商定的最高酬金值。

19. 【2016-63】关于总价合同的说法，正确的是（ ）。

- A. 总价合同适用于工期要求紧的项目，业主可在初步设计完成后进行招标，从而缩短招标准备时间
- B. 工程施工承包招标时，施工期限一年左右的项目一般采用变动总价合同
- C. 固定总价合同中可以约定，在发生重大工程变更时可以对合同价格进行调整
- D. 变动总价合同中，通货膨胀等不可预见因素的风险由承包商承担

【参考答案】C

【大立解析】投标期相对宽裕，承包商可以有充足的时间详细考查现场，复核工程量，分析招标文件，拟定施工计划，A错误；在工程施工承包招标时，施工期限一年左右的项目一般实行固定总价合同，B错误；在固定总价合同中还可以约定，在发生重大工程变更、累积工程变更超过一定幅度或者其他特殊条件下可以对合同价格进行调整，C正确；变动总价合同是一种相对固定的价格，在合同执行过程中，由于通货膨胀等原因而使所使用的工、料成本增加时，可以按照合同约定对合同总价进行相应的调整。

20. 【2016-71】某单价合同的投标报价中，钢筋混凝土工程量为1000m³，投标单价为300元/m³，合价为30000

元；投标报价单的总价为8100000元。关于此投标报价单的说法，正确的有（ ）。

- A. 钢筋混凝土的合价应该是300000元，投标人报价存在明显计算错误，业主可以先做修改再进行评标
- B. 实际施工中工程量2000m³，则钢筋混凝土工程的价款金额应该是600000元
- C. 该单价合同若采用固定单价合同，无论发生影响价格的任何因素，都不对投标单价进行调整
- D. 该单价合同若采用变动单价合同，双方可以约定在实际工程量变化较大时对该投标单价进行调整
- E. 评标时应根据单价优先原则对总报价进行修改，正确报价应该为8400000元

【参考答案】ABCD

【大立解析】单价合同的特点是单价优先，例如FIDIC土木工程施工合同中，业主给出的工程量清单表中的数字是参考数字，而实际工程款则按实际完成的工程量和承包商投标时所报的单价计算。对于投标书中明显的数字计算错误，业主有权力先作修改再评标，当总价和单价的计算结果不一致时，以单价为准调整总价。A、B正确。固定单价合同条件下，无论发生哪些影响价格的因素都不对单价进行调整，因而对承包商而言就存在一定的风险。当采用变动单价合同时，合同双方可以约定一个估计的工程量，当实际工程量发生较大变化时可以对单价进行调整，同时还应该约定如何对单价进行调整；当然也可以约定，当通货膨胀达到一定水平或者国家政策发生变化时，可以对哪些工程内容的单价进行调整以及如何调整等。因此，承包商的风险就相对较小。C、D正确。E选项，正确的为8100000-30000+300000=8370000元。

21. 【2015-22】某工程由于图纸、规范等准备不充分，招标方仅能制定一个估算指标，则在招标时宜采用成本加酬金合同形式中的（ ）。

- A. 成本加固定费用合同
- B. 成本加固定比例费用合同
- C. 最大成本加费用合同
- D. 成本加奖金合同

【参考答案】D

【大立解析】本题考查的是成本加酬金合同的形式。成本加奖金合同，在招标时，当图纸、规范等准备不充分，不能据以确定合同价格，而仅能制定一个估算指标时可采用这种形式。

22. 【2015-33】下列施工承包合同计价方式中，在不发生重大工程变更的情况下，由承包商承担全部工程量和价格风险的合同计价方式是（ ）。

- A. 单价合同
- B. 变动总价合同
- C. 成本加酬金合同
- D. 固定总价合同

【参考答案】D

【大立解析】本题考查的是固定总价合同。固定总价合同的价格计算是以图纸及规定、规范为基础，工程任务和内容明确，业主的要求和条件清楚，合同总价一次包死，固定不变，即不再因为环境的变化和工程量的增减而变化。在这类合同中承包商承担了全部的工作量和价格的风险。

23. 【2015-68】某施工承包合同采用单价合同，在签约时双方根据估算的工程量约定了合同总价。在实际结算时，合同总价与合同各项单价乘以实际完成工程量之和不一致，则价款结算应以（ ）为准。

- A. 签订的合同总价
- B. 合同中的各项单价乘以实际完成的工程量之和
- C. 双方重新协商确定的单价和工程量
- D. 实际完成的工程量乘以重新协商的各项单价之和

【参考答案】B

【大立解析】单价合同的特点是单价优先，实际支付根据实际完成的工程量乘以合同单价计算应付的工程

款。对于投标书中明显的数字计算错误，业主有权先做修改在评标，当总价和单价的计算结果不一致时，以单价为准调整总价。

24. 【2015-82】在最大成本加费用合同中，投标人所报的固定酬金中应包括的费用有（ ）。

- A. 管理费 B. 临时设施费 C. 暂定金额 D. 利润 E. 风险费

【参考答案】ADE

【大立解析】在工程成本总价基础上加固定酬金费用的方式，即当设计深度达到可以报总价的深度，投标人报一个工程成本总价和一个固定的酬金(包括各项管理费、风险费和利润)。如果实际成本超过合同中规定的工程成本总价，由承包商承担所有的额外费用，若实施过程中节约了成本，节约的部分归业主，或者由业主与承包商分享，在合同中要确定节约分成比例。

25. 【2014-64】在固定总价合同形式下，承包人一般应承担的风险是（ ）。

- A. 全部工程量的风险，不包括通货膨胀的风险
B. 全部工程量和通货膨胀的风险
C. 工程变更的风险，不包括工程量和通货膨胀的风险
D. 通货膨胀的风险，不包括工程量的风险

【参考答案】B

【大立解析】固定总价合同，合同总价一次包死，固定不变，即不在因为环境的变化和工程量的增减而变化，这类合同承包商承担了全部的工作量和价格的风险。

26. 【2014-65】关于成本加酬金合同的说法，正确的是（ ）。

- A. 采用该计价方式对业主的投资控制不利 B. 成本加酬金合同不适用于抢险、救灾工程
C. 成本加酬金合同不宜用于项目管理合同 D. 对承包商来说，成本加酬金合同比固定总价合同的风险高

【参考答案】A

【大立解析】A选项：采用这种合同，承包商不承担任何价格变化或工程量变化的风险，这些风险主要由业主承担，对业主的投资控制很不利。

B选项：时间特别紧迫，如抢险、救灾工程，来不及进行详细的计划和商谈。

D选项：对承包商来说，这种合同比固定总价合同的风险低，利润比较有保证，因而比较有积极性。

27. 【2014-92】当采用变动单价时，合同中可以约定合同单价调整的情况有（ ）。

- A. 工程量发生较大的变化 B. 承包商自身成本发生较大的变化
C. 业主资金不到位 D. 通货膨胀达到一定水平
E. 国家相关政策发生变化

【参考答案】ADE

【大立解析】当采用变动单价合同时，合同双方可以约定一个估计的工程量，当实际工程量发生较大变化时可以对单价进行调整，当然也可以约定，当通货膨胀达到一定水平或者国家政策发生变化时，可以对哪些工程内容的单价进行调整以及如何调整等。

28. 【2014-93】成本加酬金合同的形式主要有（ ）。

- A. 最大成本加税金合同 B. 成本加固定费用合同

- C. 成本加固定比例费用合同
D. 成本加奖金合同
E. 最大成本加费用合同

【参考答案】BCDE

【大立解析】成本加酬金合同的形式。

29. 【2013-66】采用单价合同招标时，对于投标书中明显的数字计算错误，业主有权利先做修改再投标，当总价和单价的计算结果不一致时，以单价为准调整总价。这体现了单价合同（ ）的特点。

- A. 工程量优先
B. 单价优先
C. 总价优先
D. 风险均摊

【参考答案】B

【大立解析】单价合同的特点是单价优先。

30. 【2013-67】某土石方工程按混合方式计价，其中土方工程实行总价包干，包干价20万元；石方工程实行单价合同。该工程有关的工程量和价格资料如下表所示。则该工程的结算价款是（ ）万元。

项目	估价工程量(m ³)	实际工程量(m ³)	合同单价(元/m ³)
土方工程	4000	4200	--
石方工程	2800	3000	240

- A. 87.2
B. 88.2
C. 92.0
D. 93.0

【参考答案】C

【大立解析】20万元+3000*240=92万元

31. 【2013-92】根据《建设工程施工合同(示范文本)》(GF-99-D201)，合同双方可约定对合同价款进行调整的条件有（ ）。

- A. 法律、行政法规和国家有关政策变化影响合同价款
B. 工程造价管理部门公布的价格调整
C. 市场价格的任何波动
D. 一周内非承包人原因停水、停电、停气造成的停工累计超过8h
E. 与计划相比，实际工程量变动超过一定幅度

【参考答案】ABD

【大立解析】根据《建设工程施工合同(示范文本)》GF-2017-0201，合同双方可约定，在以下条件下可对合同价款进行调整：

- (1) 法律、行政法规和国家有关政策变化影响合同价款。
- (2) 工程造价管理部门公布的价格调整。
- (3) 一周内非承包人原因停水、停电、停气造成的停工累计超过8小时。
- (4) 双方约定的其他因素。

32. 【2020. 12-83】关于单价合同的说法，正确的有（ ）。

- A. 业主需安排专门力量核实已完工程量，协调工作量大
B. 实际投资易超过计划投资，对发包人投资控制不利

- C. 对于工期较短、工程量变化幅度小的项目，可采用固定单价合同
- D. 固定单价合同下，任何影响价格的因素变化都不会对承包商产生风险
- E. 单价合同允许随工程量变化调整总价，承包商不存在量的风险

【参考答案】ABCE

【大立解析】采用单价合同对业主的不足之处是，业主需要安排专门力量来核实已经完成的工程量，需要在施工过程中花费不少精力，协调工作量大。另外，用于计算应付工程款的实际工程量可能超过预测的工程量，即实际投资容易超过计划投资，对投资控制不利。

固定单价合同条件下，无论发生哪些影响价格的因素都不对单价进行调整，因而对承包商而言就存在一定的风险。固定单价合同适用于工期较短、工程量变化幅度不会太大的项目。

【考点来源】2Z106031 单价合同

33. 【2020. 12-06】某合同约定，合同价格为工程成本总价加固定酬金，若实际成本超过合同中规定的成本总价，超过部分由承包人承担；若节约由双方按约定比例分成。该合同属于成本加酬金合同形式中的（ ）。

- A. 成本加固定费用合同
- B. 成本加固定比例费用合同
- C. 成本加奖金合同
- D. 最大成本费用合同

【参考答案】D

【大立解析】最大成本加费用合同：在工程成本总价基础上加固定酬金费用的方式，即当设计深度达到可以报总价的深度，投标人报一个工程成本总价和一个固定的酬金(包括各项管理费、风险费和利润)。如果实际成本超过合同中规定的工程成本总价，由承包商承担所有的额外费用，若实施过程中节约了成本，节约的部分归业主，或者由业主与承包商分享，在合同中要确定节约分成比例。

【考点来源】2Z106033 成本加酬金合同

2Z106040 施工合同执行过程的管理

1. 【2020-46】根据《标准施工招标文件》，关于变更权的说法，正确的是（ ）。

- A. 没有监理人的变更指示，承包人不得擅自变更
- B. 设计人可根据项目实际情况自行向承包人作出变更指示
- C. 监理人可根据实际情况按合同约定自行向承包人作出变更指示
- D. 总承包人可根据项目实际情况按合同约定自行向承包人作出变更指示

【参考答案】A

【考点来源】第六章 2Z106042 施工合同变更管理

【大立解析】根据《标准施工招标文件》中通用合同条款的规定，在履行合同过程中，经发包人同意，监理人可按合同约定的变更程序向承包人作出变更指示，承包人应遵照执行。没有监理人的变更指示，承包人不得擅自变更。

2. 【2020-95】在施工过程中，引起工程变更的原因有（ ）。

- A. 发包人修改项目计划
- B. 设计错误导致图纸修改
- C. 总承包人改变施工方案
- D. 工程环境变化

E. 政府部门提出新的环保要求

【参考答案】ABDE

【考点来源】第六章 2Z106042 施工合同变更管理

【大立解析】工程变更一般主要有以下几个方面的原因：

- (1) 业主新的变更指令，对建筑的新要求。如业主有新的意图，业主修改项目计划、削减项目预算等。
- (2) 由于设计人员、监理方人员、承包商事先没有很好地理解业主的意图，或设计的错误，导致图纸修改。
- (3) 工程环境的变化，预定的工程条件不准确，要求实施方案或实施计划变更。
- (4) 由于产生新技术和知识，有必要改变原设计、原实施方案或实施计划，或由于业主指令及业主责任的原因造成承包商施工方案的变化。
- (5) 政府部门对工程新的要求，如国家计划变化、环境保护要求、城市规划变动等。
- (6) 由于合同实施出现问题，必须调整合同目标或修改合同条款。

3. 【2019-28】根据《标准施工招标文件》，关于施工合同变更权和变更程序的说法，正确的是（ ）。

- A. 发包人可以直接向承包人发出变更意向书
- B. 承包人根据合同约定，可以向监理人提出书面变更建议
- C. 承包人书面报告发包人后，可根据实际情况对工程进行变更
- D. 监理人应在收到承包人书面建议后30天内做出变更指示

【参考答案】B

【大立解析】根据《标准施工招标文件》中通用合同条款的规定，在履行合同过程中，经发包人同意，监理人可按合同约定的变更程序向承包人作出变更指示，承包人应遵照执行。没有监理人的变更指示，承包人不得擅自变更。监理人收到承包人书面建议后，应与发包人共同研究，确认存在变更的，应在收到承包人书面建议后的14天内作出变更指示。经研究后不同意作为变更的，应由监理人书面答复承包人。

4. 【2019-57】下列合同实施偏差的调整措施中，属于组织措施的是（ ）。

- A. 增加人员投入
- B. 增加资金投入
- C. 采取索赔手段
- D. 变更合同条款

【参考答案】A

【大立解析】根据合同实施偏差分析的结果，承包商应该采取相应的调整措施，调整措施可以分为：

- (1) 组织措施，如增加人员投入，调整人员安排，调整工作流程和工作计划等。
 - (2) 技术措施，如变更技术方案，采用新的高效率的施工方案等。
 - (3) 经济措施，如增加投入，采取经济激励措施等。
 - (4) 合同措施，如进行合同变更，签订附加协议，采取索赔手段等。
5. 【2019-83】根据《标准施工招标文件》，在合同履行中可以进行工程变更的情形有（ ）。
- A. 改变合同工程的高标
 - B. 改变合同中某项工作的施工时间
 - C. 为完成工程需要追加的额外工作
 - D. 改变合同中某项工作的质量标准
 - E. 取消合同中某项工作，转由发包人实施

【参考答案】ABCD

【大立解析】本题考查的是是施工合同变更管理。根据《标准施工招标文件》中的通用合同定，除专用合

同条款另有约定外，在履行合同中发生以下情形之一，应按照本条规定进行变更：(1)取消合同中任何一项工作，但被取消的工作不能转由发包人或其他人实施。(2)改变合同中任何一项工作的质量或其他特性(3)改变合同工程的基线、标高、位置或尺寸(4)改变合同中任何一项工作的施工时间或改变已批准的施工工艺或顺序(5)为完成工程需要追加的额外工作。

6. 【2018-38】根据《标准施工招标文件》通用合同条款，承包人应该在收到变更指示最多不超过（ ）天内，向监理人提交变更报价书。

- A. 14 B. 7 C. 28 D. 30

【参考答案】A

【大立解析】根据九部委《标准施工招标文件》中通用合同条款的规定：除专用合同条款对期限另有约定外，承包人应在收到变更指示或变更意向书后的14天内，向监理人提交变更报价书，报价内容应根据合同约定的估价原则，详细开列变更工作的价格组成及其依据，并附必要的施工方法说明和有关图纸。

7. 【2018-81】下列工作内容中，属于合同实施偏差分析的有（ ）。

- A. 产生偏差的原因分析 B. 实施偏差的责任分析
C. 合同实施趋势分析 D. 实施偏差的费用分析
E. 过程控制要求高

【参考答案】ABC

【大立解析】合同实施偏差分析的内容包括以下几个方面：①产生偏差的原因分析；②合同实施偏差的责任分析；③合同实施趋势分析。

8. 【2017-18】根据九部委《标准施工招标文件》，对于施工合同变更的估价，已标价工程量清单中无适用项目的单价，监理工程师确定承包商提出的变更工作单价时，应按照（ ）原则。

- A. 固定总价 B. 固定单价 C. 可调单价 D. 成本加利润

【参考答案】D

【大立解析】除专用合同条款另有约定外，因变更引起的价格调整按照如下原则处理：

- (1) 已标价工程量清单中有适用于变更工作的子目的，采用该子目的单价。
(2) 已标价工程量清单中无适用于变更工作的子目，但有类似子目的，可在合理范围内参照类似子目的单价，由监理人按相应条款商定或确定变更工作的单价。
(3) 已标价工程量清单中无适用或类似子目的单价，可按照成本加利润的原则，由监理人按相应条款商定或确定变更工作的单价。

9. 【2017-34】根据九部委《标准施工招标文件》，关于施工合同变更权力和变更程序的说法，正确的是（ ）。

- A. 承包人书面报告发包人后，可根据实际情况对工程进行变更
B. 发包人可以直接向承包人发出变更意向书
C. 监理人应在收到承包人书面建议后30天内做出变更指示
D. 承包人根据合同约定，可以向监理人提出书面变更建议

【参考答案】D

【大立解析】变更程序：(1)变更的提出：①监理人可向承包人发出变更意向书，包括拟实施变更工作的计划、措施和竣工时间等内容的实施方案；②监理人应按照合同约定的程序向承包人发出变更指示；③承包人可向监理人提出书面变更建议，应在收到承包人书面建议后的 14 天内作出变更指示。(2)变更指示：变更指示只能由监理人发出。(3)变更指示应说明变更的目的、范围、变更内容以及变更的工程量及其进度和技术要求，并附有关图纸和文件。

10. 【2017-80】下列工程任务或工作中，可作为施工合同跟踪对象的有（ ）。

- A. 工程施工质量
- B. 工程施工进度
- C. 业主工程款项支付
- D. 政府质量监督部门的质量检查
- E. 施工成本的增加和减少

【参考答案】ABCE

【大立解析】合同跟踪的对象：(1)承包的任务。(2)工程小组或分包人的工程和工作。(3)业主和其委托的工程师(监理人的工作)。

11. 【2016-46】下列合同实施偏差分析的内容中，不属于合同实施趋势分析的是（ ）。

- A. 项目管理团队绩效奖惩
- B. 总工期的延误
- C. 总成本的超支
- D. 最终工程经济效益水平

【参考答案】A

【大立解析】合同实施的偏差分析：

- 1. 产生偏差的原因分析
- 2. 合同实施偏差的责任分析
- 3. 合同实施趋势分析：
 - (1)最终的工程状况：如总工期的延误、总成本的超支、质量标准、所能达到的生产能力(或功能要求等)。
 - (2)承包商将承担什么样的后果：承包商将承担什么样的后果：如被罚款、被清算甚至被起诉。
 - (3)最终工程经济效益(利润)水平。

12. 【2016-90】根据《标准施工招标文件》，合同履行中可以进行工程变更的情形有（ ）。

- A. 改变合同工程的标高
- B. 改变合同中某项工作的施工时间
- C. 改变合同中某项工作的质量标准
- D. 为完成工程追加的额外工作
- E. 取消合同中某项工作，转由发包人实施

【参考答案】ABCD

【大立解析】根据国家发展和改革委员会等九部委联合编制的《标准施工招标文件》中的通用合同条款的规定，除专用合同条款另有约定外，在履行合同中发生以下情形之一，应按照本条规定进行变更。

- (1) 取消合同中任何一项工作，但被取消的工作不能转由发包人或其他人实施；
- (2) 改变合同中任何一项工作的质量或其他特性；
- (3) 改变合同工程的基线、标高、位置或尺寸；
- (4) 改变合同中任何一项工作的施工时间或改变已批准的施工工艺或顺序；
- (5) 为完成工程需要追加的额外工作。

13. 【2015-29】某工程施工过程中，为了纠正出现的进度偏差，承包人采取了夜间加班和增加劳动力投入措施，该措施属于纠偏措施中的（ ）。

- A. 技术措施 B. 组织措施 C. 经济措施 D. 合同措施

【参考答案】B

【大立解析】本题考查的是合同实施偏差处理。组织措施，如增加人员投入，调整人员安排，调整工作流程和工作计划等。

14. 【2015-57】根据《标准施工招标文件》，施工合同履行过程中发生过程变更时，由（ ）向承包人发出变更指令。

- A. 监理人 B. 业主 C. 设计人 D. 变更提出方

【参考答案】A

【大立解析】本题考查的是变更程序。根据九部委《标准施工招标文件》中通用合同条款的规定，变更指示只能由监理人发出。

15. 【2015-74】根据九部委《标准施工招标文件》中“通用合同条款”，变更指示，应说明变更的（ ）。

- A. 目的 B. 范围 C. 变更内容
D. 变更的工程量及其进度和技术需求 E. 变更程度

【参考答案】ABCD

【大立解析】本题考查的是变更程序。变更指示应说明变更的目的、范围、变更内容以及变更的工程量及其进度和技术要求。

16. 【2014-66】根据《标准施工招标文件》，下列不属于工程变更范围的是（ ）。

- A. 取消合同中任何一项工作，被取消的工作转由其他人实施
B. 改变合同中任何一项工作的质量或其他特性
C. 改变合同工程的基线、标高、位置或尺寸
D. 为完成工程需要追加的额外工作

【参考答案】A

【大立解析】根据国家发展和改革委员会等九部委联合编制的《标准施工招标文件》中的通用合同条款的规定，除专用合同条款另有约定外，在履行合同中发生以下情形之一，应按照本条规定进行变更。

- ①取消合同中任何一项工作，但被取消的工作不能转由发包人或其他人实施；
- ②改变合同中任何一项工作的质量或其他特性；
- ③改变合同工程的基线、标高、位置或尺寸；
- ④改变合同中任何一项工作的施工时间或改变已批准的施工工艺或顺序；
- ⑤为完成工程需要追加的额外工作。

17. 【2014-67】施工合同实施偏差分析的内容包括：产生合同偏差的原因分析，合同实施偏差的责任分析以及（ ）。

- A. 不同项目合同偏差的对比 B. 合同实施趋势分析
C. 偏差的跟踪情况分析 D. 业主对合同偏差的态度分析

【参考答案】B

【大立解析】合同实施偏差分析的内容包括：产生偏差的原因分析、合同实施偏差的责任分析、合同实施趋势分析。

18. 【2013-68】根据《标准施工招标文件》中的通用合同条款，在合同履行过程中，没有（ ）的变更指示，承包人不得擅自变更。

- A. 业主 B. 设计人 C. 监理人 D. 规划主管部门

【参考答案】C

【大立解析】根据《标准施工招标文件》中通用合同条款的规定，在履行合同过程中，经发包人同意，监理人可按合同约定的变更程序向承包人作出变更指示，承包人应遵照执行。没有监理人的变更指示，承包人不得擅自变更。

19. 【2013-93】根据《标准施工招标文件》，关于施工合同变更及管理的说法，正确的有（ ）。

- A. 在合同履行过程中，监理人可随时向承包人做出变更指令
B. 采用计日工计价的任何一项变更工作，按合同约定列入措施项目清单结算款中
C. 在合同履行过程中，承包人对发包人提供的图纸可提出书面变更建议
D. 承包人在收到监理人做出的变更指示后，应按变更指示进行变更工作
E. 承包人应在收到变更指示的第14 天内向监理人提交变更报价书

【参考答案】CDE

【大立解析】A选项：在履行合同过程中，经发包人同意，监理人可按合同约定的变更程序向承包人作出变更指示。

B选项：计日工计价方式其价款按列入已标价工程最清单或预算书中的计日工计价项目及其单价进行计算。已标价工程量清单或预算书中无相应的计日工单价的，按照合理的成本与利润构成的原则，由合同当事人确定计日工的单价。

20. 【2020. 12-40】承包人针对工程项目进度的偏差情况，采取了调整工作流程和工作计划的措施，则该措施于合同实施偏差处理中的（ ）。

- A. 技术措施 B. 经济措施
C. 组织措施 D. 合同措施

【参考答案】C

【大立解析】组织措施，如增加人员投入，调整人员安排，调整工作流程和工作计划等。

【考点来源】2Z106041 施工合同跟踪与控制

21. 【2020. 12-34】某项目由于关键设备采购延误导致施工进度延误，项目经理部决定采取调整项目采购负责人的措施，该措施属于项目目标控制的（ ）。

- A. 组织措施 B. 管理措施
C. 经济措施 D. 技术措施

【参考答案】A

【大立解析】组织措施——如增加人员投入，调整人员安排，调整工作流程和工作计划等。

【考点来源】2Z106041 施工合同跟踪与控制

22. 【2020. 12-63】根据《标准施工招标文件》中的变更估价原则，对于已标价工程量清单中无适用或类似子目的变更工程的单价，应由（ ）商定。

- A. 发包人与监理工程师
- B. 监理工程师与合同当事人
- C. 承包人与总监理工程师
- D. 总监理工程师与合同当事人

【参考答案】D

【大立解析】除专用合同条款另有约定外，因变更引起的价格调整按照本款约定处理：

- (1) 已标价工程量清单中有适用于变更工作的子目的，采用该子目的单价。
- (2) 已标价工程量清单中无适用于变更工作的子目，但有类似于目的，可在合理范围内参照类似子目的单价，由监理人按总监理工程师与合同当事人商定或确定变更工作的单价。
- (3) 已标价工程量清单中无适用或类似子目的单价，可按照成本加利润的原则，由监理人按总监理工程师与合同当事人商定或确定变更工作的单价。

【考点来源】2Z106042 施工合同变更管理

23. 【2020. 12-82】根据《标准施工招标文件》，监理人发出的变更指示应包括的内容有（ ）。

- A. 变更目的
- B. 变更范围
- C. 变更程序
- D. 变更内容
- E. 变更的工程量

【参考答案】ABDE

【大立解析】根据《标准施工招标文件》中通用合同条款的规定，变更指示只能由监理人发出，变更指示应说明变更的目的、范围、变更内容以及变更的工程量及其进度和技术要求，并附有关图纸和文件。承包人收到变更指示后，应按变更指示进行变更工作。

【考点来源】2Z106042 施工合同变更管理

2Z106050 施工合同的索赔

1. 【2020-47】施工合同履行过程中发生如下事件，承包人可以据此提出施工索赔的是（ ）。

- A. 工程实际进展与合同预计的情况不符的所有事件
- B. 实际情况与承包人预测情况不一致最终引起工期和费用变化的事件
- C. 实际情况与合同约定不符且最终引起工期和费用变化的事件
- D. 仅限于发包人原因引起承包人工期和费用变化的事件

【参考答案】C

【考点来源】第六章 2Z106051 施工合同索赔的依据和证据

【大立解析】通常，承包商可以提起索赔的事件有：

- (1) 发包人违反合同给承包人造成时间、费用的损失；
- (2) 因工程变更(含设计变更、发包人提出的工程变更、监理工程师提出的工程变更，以及承包人提出并经监理工程师批准的变更)造成的时间、费用损失；
- (3) 由于监理工程师对合同文件的歧义解释、技术资料不确切，或由于不可抗力导致施工条件的改变，造

成了时间、费用的增加；

- (4) 发包人提出提前完成项目或缩短工期而造成承包人的费用增加；
- (5) 发包人延误支付期限造成承包人的损失；
- (6) 合同规定以外的项目进行检验，且检验合格，或非承包人的原因导致项目缺陷的修复所发生的损失或费用；
- (7) 非承包人的原因导致工程暂时停工；
- (8) 物价上涨，法规变化及其他。

2. 【2020-64】施工承包人向发包人索赔的第一步工作是（ ）。

- A. 向发包人递交索赔报告
- B. 将索赔报告报监理工程师审查
- C. 向监理人递交索赔意向通知书
- D. 分析确定索赔额

【参考答案】C

【考点来源】第六章 2Z106052 施工合同索赔的程序

【大立解析】施工承包人向发包人索赔的第一步工作是向监理人递交索赔意向通知书。

3. 【2020-76】根据《标准施工招标文件》，关于承包人索赔程序的说法，正确的有（ ）。

- A. 应在索赔事件发生后 28 天内，向监理人递交索赔意向通知书
- B. 应在发出索赔意向通知书 28 天内，向监理人正式递交索赔通知书
- C. 索赔事件具有连续影响的，应按合理时间间隔继续递交延续索赔通知
- D. 有连续影响的，应在递交延续索赔通知书 28 天内与发包人谈判确定当期索赔的额度
- E. 有连续影响的，应在索赔事件影响活动结束后的 28 天内，向监理人递交最终索赔通知书

【参考答案】ABCE

【考点来源】第六章 2Z106052 施工合同索赔的程序

【大立解析】根据《标准施工招标文件》中的通用合同条款，关于承包人索赔的提出，规定如下：

根据合同约定，承包人认为有权得到追加付款和(或)延长工期的，应按以下程序向发包人提出索赔：

- (1) 承包人应在知道或应当知道索赔事件发生后 28 天内，向监理人递交索赔意向通知书，并说明发生索赔事件的事由。承包人未在前述 28 天内发出索赔意向通知书的，丧失要求追加付款和(或)延长工期的权利；
- (2) 承包人应在发出索赔意向通知书后 28 天内，向监理人正式递交索赔通知书。索赔通知书应详细说明索赔理由以及要求追加的付款金额和(或)延长的工期，并附必要的记录和证明材料；
- (3) 索赔事件具有连续影响的，承包人应按合理时间间隔继续递交延续索赔通知，说明连续影响的实际情况和记录，列出累计的追加付款金额和(或)工期延长天数；
- (4) 在索赔事件影响结束后的 28 天内，承包人应向监理人递交最终索赔通知书，说明最终要求索赔的追加付款金额和延长的工期，并附必要的记录和证明材料。

4. 【2019-11】根据《标准施工招标文件》，对承包人提出索赔的处理程序，正确的是（ ）。

- A. 监理人收到承包人递交的索赔通知书后，发现资料缺失，应及时现场取证
- B. 监理人答复承包人处理结果的期限是收到索赔通知书后28天内
- C. 发包人在承包人接受竣工付款证书后不再接受任何索赔通知书

D. 发包人应在作出索赔处理结果答复后28天内完成赔付

【参考答案】D

【大立解析】本题主要考查“索赔出来的程序”：

A 选项错误：监理人收到承包人提交的索赔通知书后，应及时审查索赔通知书的内容、查验承包人的记录和证明材料，必要时监理人可要求承包人提交全部原始记录副本。

B 选项错误：监理人应按总监理工程师与合同当事人商定或确定追加的付款和(或)延长的工期，并在收到上述索赔通知书或有关索赔的进一步证明材料后的 42 天内，将索赔处理结果答复承包人。

C 选项错误：承包人按合同约定接受了竣工付款证书后，应被认为已无权再提出在合同工程接收证书颁发前所发生的任何索赔。

D 选项正确：承包人接受索赔处理结果的，发包人应在作出索赔处理结果答复后 28 天内完成赔付。承包人不接受索赔处理结果的，按合同约定的争议解决办法办理。

5. 【2019-14】在工程实施过程中发生索赔事件后，承包人首先应做的工作是在合同规定时间内（ ）。

- A. 向发包人发出书面索赔意向通知
- B. 向工程项目建设行政主管部门报告
- C. 向造价工程师提交正式索赔报告
- D. 收集完善索赔证据

【参考答案】A

【大立解析】本题主要考查“索赔的程序”，在工程实施过程中发生索赔事件以后，或者承包人发现索赔机会，首先要提出索赔意向，即在合同规定时间内将索赔意向用书面形式及时通知发包人或者工程师(监理人)，向对方表明索赔愿望、要求或者声明保留索赔权利，这是索赔工作程序的第一步。

6. 【2019-82】建设工程施工合同索赔成立的前提条件有（ ）。

- A. 与合同对照，事件已造成了承包人工程项目成本的额外支出或直接工期损失
- B. 造成费用增加或工期损失的原因，按合同约定不属于承包人的行为责任或风险责任
- C. 造成工程费用的增加，已经超出承包人所能承受的范围
- D. 造成工期损失的时间，已经超出承包人所能承受的范围
- E. 承包人按合同规定的程序和时间提交索赔意向通知和索赔报告

【参考答案】ABE

【大立解析】索赔的成立，应该同时具备以下三个前提条件：

- (1) 与合同对照，事件已造成了承包人工程项目成本的额外支出，或直接工期损失。
- (2) 造成费用增加或工期损失的原因，按合同约定不属于承包人的行为责任或风险责任。
- (3) 承包人按合同规定的程序和时间提交索赔意向通知和索赔报告。

7. 【2018-19】下列工作内容中，属于反索赔工作内容的是（ ）。

- A. 收集准备索赔资料
- B. 编写法律诉讼文件
- C. 防止对方提出索赔
- D. 发出最终索赔通知

【参考答案】C

【大立解析】如果对方提出了索赔要求或索赔报告，则自己一方应采取各种措施来反击或反驳对方的索赔要求。常用的措施有：

(1) 抓对方的失误，直接向对方提出索赔，以对抗或平衡对方的索赔要求，以求在最终解决索赔时互相让步或者互不支付；

(2) 针对对方的索赔报告，进行仔细、认真研究和分析，找出理由和证据，证明对方索赔要求或索赔报告不符合实际情况和合同规定，没有合同依据或事实证据，索赔值计算不合理或不准确等问题，反击对方的不合理索赔要求，推卸或减轻自己的责任，使自己不受或少受损失。

8. 【2018-21】政府投资工程的承包人向发包人提出的索赔请求，索赔文件应该交由（ ）进行审核。

- A. 造价鉴定机构
- B. 造价咨询人
- C. 监理人
- D. 政府造价管理部门

【参考答案】C

【大立解析】对于承包人向发包人的索赔请求，索赔文件应该交由工程师(监理人)审核。

9. 【2018-68】索赔事件是指实际情况与合同规定不符合，最终引起（ ）变化的各类事件。

- A. 质量、成本
- B. 安全、工期
- C. 工期、费用
- D. 标准、信息

【参考答案】C

【大立解析】索赔事件，又称为干扰事件，是指那些使实际情况与合同规定不符合，最终引起工期和费用变化的各类事件。

10. 【2018-79】建设工程索赔成立应当同时具备的条件有（ ）。

- A. 造成的费用增加数额已得到第三方核认
- B. 与合同对照，事件已经造成承包人项目成本的额外支出
- C. 造成费用增加的原因，按合同约定不属于承包人的行为责任
- D. 发包人按合同规定的时间回复索赔报告
- E. 承包人按合同规定的程序、时间提交索赔意向通知书和索赔报告

【参考答案】BCE

【大立解析】索赔的成立，应该同时具备以下三个前提条件：

- (1) 与合同对照，事件已造成了承包人工程项目成本的额外支出或直接工期损失；
- (2) 造成费用增加或工期损失的原因，按合同约定不属于承包人的行为责任或风险责任；
- (3) 承包人按合同规定的程序和时间提交索赔意向通知和索赔报告。

以上三个条件必须同时具备，缺一不可。

11. 【2017-17】承包商可以向业主提出索赔的情形包括（ ）。

- A. 监理工程师提出的设计变更导致费用的增加
- B. 承包商为了保证工程质量而增加的措施费
- C. 分包商返工造成费用增加，工期拖延
- D. 承包商自行采购材料的质量有问题导致的费用增加，工期拖延

【参考答案】A

【大立解析】监理工程师提出的设计变更导致费用的增加不属于承包商的责任，因此可以提出索赔。而选

项：B、D 属于承包商自己的责任不能索赔，选项 C：属于分包商的责任，承包商可以向分包商提出索赔，而不能向业主提出索赔。

12. 【2017-50】根据九部委《标准施工招标文件》，关于承包人索赔期限的说法，正确的是（ ）。

- A. 按照合同约定提交的最终结清申请单，只限于提出工程接收证书颁发后发生的索赔
- B. 按照合同约定接收竣工付款证书后，仍有权提出在合同工程接收证书颁发前发生的索赔
- C. 按照合同约定接收竣工验收证书后，无权提出在合同工程接收证书颁发前发生的索赔
- D. 按照合同约定提交的最终结清申请单中，只限于提出工程接收证书颁发前发生的索赔

【参考答案】A

【大立解析】承包人提出索赔的期限：1. 承包人按合同约定接受了竣工付款证书后，应被认为已无权再提出在合同工程接收证书颁发前所发生的任何索赔。2. 承包人按合同约定提交的最终结清申请单中，只限于提出工程接收证书颁发后发生的索赔。提出索赔的期限自接受最终结清证书时终止。

13. 【2017-83】下列信息和资料中，可以作为施工合同索赔证据的有（ ）。

- A. 施工合同文件
- B. 工程各项会议纪要
- C. 监理工程师的口头指示
- D. 相关法律法规
- E. 施工日记和现场记录

【参考答案】ABE

【大立解析】本题考查索赔的证据：(1) 各种合同文件；(2) 经过发包人或者工程师批准的承包人的施工进度计划、施工方案、施工组织设计和现场实施情况记录；工程各种往来函件、通知、答复等；(3) 施工现场记录；(4) 工程有关照片和录像等；(5) 备忘录，对工程师(监理人)或业主的口头指示和电话应随时用书面记录，并请给予书面确认；(6) 发包人或者工程师签认的签证；(7) 工程各种往来函件、通知、答复等；(8) 工程各项会议纪要；(9) 发包人或者工程师发布的各种书面指令和确认书，以及承包人的要求、请求、通知书等；(10) 气象报告和资料，如有关温度、风力、雨雪的资料；施工日记、备忘录等；(11) 投标前发包人提供的参考资料和现场资料；(12) 各种验收报告和技术鉴定等；(13) 工程核算资料、财务报告、财务凭证等；(14) 其他，如官方发布的物价指数、汇率、规定等。

14. 【2016-23】关于对承包人索赔文件审核的说法，正确的是（ ）。

- A. 监理人收到承包人提交的索赔通知书后，应及时转交发包人，监理人无权要求承包人提交原始记录
- B. 监理人根据发包人的授权，在收到索赔通知书的60天内，将索赔处理结果答复承包人
- C. 承包人不接受索赔处理结果的，应直接向法院起诉索赔
- D. 承包人接受索赔处理结果的，发包人应在索赔处理结果答复后28天内完成赔付

【参考答案】D

【大立解析】本题考查的是施工合同索赔的程序。选项 A，监理人在收到索赔通知书后，应及时审查索赔通知书的内容，查验承包人的记录和证明材料，必要时监理人可要求承包人提交全部原始记录副本；选项 B，监理人在收到上述索赔通知书或有关索赔的进一步证明材料后的 42 天内，将索赔处理结果答复承包人；选项 C，承包人不接受索赔处理结果的，按合同约定的争议解决办法办理，或裁或审。

15. 【2016-47】关于施工合同索赔的说法，正确的是（ ）。

- A. 承包人可以直接向业主提出索赔要求
- B. 业主必须通过监理单位向承包人提出索赔要求
- C. 承包人接受竣工付款证书后，仍有权提出在证书颁发前发生的任何索赔
- D. 承包人提出索赔要求时，业主可以进行追加处罚

【参考答案】B

【大立解析】A 项，承包人必须通过监理单位向业主提出索赔要求。C 项，承包人接受竣工付款证书后，无权提出在证书颁发前发生的任何索赔。D 项，承包人提出索赔要求时，业主也可以进行反索赔。

16. 【2016-83】可以作为施工合同索赔证据的工程资料有（ ）。

- A. 业主的口头指示
- B. 施工标准和技术规范
- C. 工程会议纪要
- D. 官方发布的物价指数
- E. 施工技术交底书

【参考答案】CD

【大立解析】常见的索证据主要有：

(1) 各种合同文件；(2) 经过发包人或者工程师(监理人)批准的承包人的施工进度计划、施工方案、施工组织设计和现场记录；(3) 施工日记和现场记录；(4) 工程有关照片和录像等；(5) 备忘录，对工程师(监理人)或业主的口头指示和电话应随时用书面记录，并请给予书面确认；(6) 发包人或者工程师(监理人)签认的签证；(7) 工程各种往来件、通知、答复等；(8) 工程各项会议纪要；(9) 发包人或者工程师(监理人)发布的各种书面指令和确认书，以及承包人的要求请求、通书等；(10) 气象报告和资料，如有关温度、风力、雨雪的资料；(11) 投标前发包人提供的考资料 and 现场资料；(12) 各种验收报告和技术鉴定等；(13) 工程核算资料、财务报告、财务凭证等；(14) 其他，如官方发布的物价指数、汇率、规定等。

17. 【2015-36】根据《标准施工招标文件》，对于承包人向发包人的索赔请求，其索赔意向书应交由（ ）审核。

- A. 业主
- B. 设计人
- C. 项目经理
- D. 监理人

【参考答案】D

【大立解析】本题考查的是施工合同索赔的程序。承包人应在知道或应当知道索赔事件发生后 28 天内，向监理人递交索赔意向通知书，并说明发生索赔事件的事由。

18. 【2015-38】工程施工过程中索赔事件发生以后，承包人首先要做的工作是（ ）。

- A. 向监理工程师提出索赔意向通知
- B. 向监理工程师提交索赔依据
- C. 向监理工程师提交索赔报告
- D. 与业主就索赔事项进行谈判

【参考答案】A

【大立解析】本题考查的是索赔意向通知和索赔通知发生索赔事件以后，或者承包人发现索赔机会，首先要提出索赔意向。

19. 【2015-72】承包商可以提出索赔的条件有（ ）。

- A. 发包人违反合同给承包人造成时间、费用的损失
- B. 因工程变更造成的时间、费用损失

- C. 发包人提出提前竣工而造成承包人的费用增加
- D. 货款利率上调造成贷款利息增加
- E. 发包人延误支付期限造成承包人的损失

【参考答案】ABCE

【大立解析】本题考查的是索赔成立的条件。选项D不属于可以提出索赔的事件。

20. 【2014-68】工程施工过程中发生索赔事件以后，承包人首先要做的工作是（ ）。

- A. 提交索赔证据
- B. 提出索赔意向通知
- C. 暂停施工
- D. 与业主就索赔事项进行谈判

【参考答案】B

【大立解析】施工承包人向发包人索赔的第一步工作是向监理人递交索赔意向通知书。

21. 【2014-69】根据《标准施工招标文件》，关于施工合同索赔程序的规定，正确的是（ ）。

- A. 设计变更发生后，承包人应在14天内向发包人提交索赔通知
- B. 索赔事件持续进行，承包人应在事件终了后立即提交索赔报告
- C. 索赔意向通知发出后42天内，承包人应向监理人提交索赔报告及有关资料
- D. 承包人在发出索赔意向通知书后28天内，向监理人正式递交索赔通知书

【参考答案】D

【大立解析】A选项：承包人应在28天内向发包人提交索赔通知，并说明发生索赔事件的事由；

B选项：在索赔事件影响结束后的28天内，承包人应向监理人提交最终说通知书；

C选项：承包人必须在发出索赔意向通知后28天内或经过监理人同意的其他合理时间内向监理人提交一份详细的索赔文件和有关资料。

22. 【2014-94】承包商索赔成立应具备的前提条件有（ ）。

- A. 与合同对照，事件已造成了承包人工程项目成本的额外支出或直接工期损失
- B. 造成费用增加或工期损失的原因，按合同约定不属于承包人的行为责任或风险责任
- C. 承包人按合同规定的程序和时间提交索赔意向通知和索赔报告
- D. 造成费用增加或工期损失数额巨大，超出了正常的承受范围
- E. 索赔费用计算正确，并且容易分析

【参考答案】ABC

【大立解析】】索赔的成立，应该同时具备以下三个前提条件：

- (1) 与合同对照，事件已造成了承包人工程项目成本的额外支出或直接工期损失；
- (2) 造成费用增加或工期损失的原因，按合同约定不属于承包人的行为责任或风险责任；
- (3) 承包人按合同规定的程序和时间提交索赔意向通知和索赔报告。

以上三个条件必须同时具备，缺一不可。

23. 【2013-69】关于建设工程索赔成立条件的说法，正确的是（ ）。

- A. 导致索赔的事情必须是对方的过错，索赔才能成立
- B. 只要对方存在过错，不管是否造成损失，索赔都能成立

- C. 只要索赔事件的事实存在，在合同有效期内任何时候提出索赔都能成立
D. 不按照合同规定的程序提交索赔报告，索赔不能成立

【参考答案】D

【大立解析】A选项和B选项：程索赔通常是指在工程合同履行过程中，合同当事人一方因对方不履行或未能正确履行合同或者由于其他非自身因素而受到经济损失或权利损害，通过合同规定的程序向对方提出经济或时间补偿要求的行为。

C选项：在合同规定时间内将索赔意向用书面形式及时通知发包人或者监理人，向对方表明索赔愿望、要求或者声明保留索赔权利。

24. 【2013-94】承包人向发包人提交的索赔报告，其内容包括（ ）。

- A. 索赔证据
B. 索赔事件总述
C. 索赔合理性论证
D. 索赔款项(或工期)计算书
E. 索赔意向通知

【参考答案】ABCD

【大立解析】索赔文件的主要内容包括：总述部分、论证部分、索赔款(或工期)计算部分、证据部分。

25. 【2020. 12-64】下列施工索赔证据中，属于合同文件类证据的是（ ）。

- A. 监理人批准的施工方案
B. 承包人进场材料合格证书
D. 发包人审批的施工进度计划
C. 标准和技术规范

【参考答案】C

【大立解析】常见的索赔证据主要有：

各种合同文件，包括施工合同协议书及其附件、中标通知书、投标书、标准和技术规范、图纸、工程量清单、工程报价单或者预算书、有关技术资料和要求、施工过程中的补充协议等。

【考点来源】2Z106051 施工合同索赔的依据和证据

26. 【2020. 12-73】下列干扰事件中，承包人可以进行索赔的有（ ）。

- A. 承包人选择的分包人不能按时进场施工
B. 发包人对合同规定以外的项目进行检验，且检验合格
C. 发包人要求提前完成项目或者缩短工期
D. 承包人为项目创优而自主增加投入
E. 监理工程师对合同文件的歧义解释影响了工程进展

【参考答案】BCE

【大立解析】承包商可以提起索赔的事件有：

- (1) 发包人违反合同给承包人造成时间、费用的损失。
(2) 因工程变更(含设计变更、发包人提出的工程变更、监理工程师提出的工程变更，以及承包人提出并经监理工程师批准的变更)造成的时间、费用损失。
(3) 由于监理工程师对合同文件的歧义解释、技术资料不确切，或由于不可抗力导致施工条件的改变，造成了时间、费用的增加。

- (4) 发包人提出提前完成项目或缩短工期而造成承包人的费用增加。
- (5) 发包人延误支付期限造成承包人的损失。
- (6) 合同规定以外的项目进行检验，且检验合格，或非承包人的原因导致项目缺陷的修复所发生的损失或费用。
- (7) 非承包人的原因导致工程暂时停工。
- (8) 物价上涨，法规变化及其他。

【考点来源】2Z106051 施工合同索赔的依据和证据

27. 【2020. 12-13】根据《标准施工招标文件》，合同工程接收证书颁发前发生的索赔事件，承包人有权提出索赔的最迟时间节点是（ ）。

- A. 承包人接受竣工付款证书之日
- B. 发包人颁发工程接收证书之日
- C. 承包人提交最终结清申请单之日
- D. 发包人实际支付竣工结算价款之日

【参考答案】A

【大立解析】根据《标准施工招标文件》中的通用合同条款，承包人提出索赔的期限如下：

- (1) 承包人按合同约定接受了竣工付款证书后，应被认为已无权再提出在合同工程接收证书颁发前所发生的任何索赔。
- (2) 承包人按合同约定提交的最终结清申请单中，只限于提出工程接收证书颁发后发生的索赔。提出索赔的期限自接受最终结清证书时终止。

【考点来源】2Z106052 施工合同索赔的程序

2Z106060 建设工程施工合同风险管理、工程保险和工程担保

1. 【2020-12】施工合同履行过程中，发包人恶意拖欠工程款所造成的风险属于施工合同风险类型中的（ ）。

- A. 项目外界环境风险
- B. 管理风险
- C. 合同信用风险
- D. 合同工程风险

【参考答案】C

【考点来源】第六章 2Z106061 施工合同风险管理

【大立解析】按合同风险产生的原因分，可以分为合同工程风险和合同信用风险。合同工程风险是指客观原因和非主观故意导致的，如工程进展过程中发生不利的地质条件变化、工程变更、物价上涨、不可抗力等。合同信用风险是指主观故意原因导致的，表现为合同双方的机会主义行为，如业主拖欠工程款，承包商层层转包、非法分包、偷工减料、以次充好、知假买假等。

2. 【2020-42】根据《建设工程施工合同(示范文本)》，发包人累计扣留的质量保证金不得超过工程价款结算总额的（ ）。

- A. 2%
- B. 5%
- C. 10%
- D. 3%

【参考答案】D

【考点来源】第六章 2Z106063 工程担保

【大立解析】根据《建设工程施工合同(示范文本)》，发包人累计扣留的质量保证金不得超过工程价款结算总额的3%。

3. 【2019-33】根据《建设工程施工合同(示范文本)》，承包人提供质量保证金的方式原则上应为（ ）。

- A. 相应比例的工程款
- B. 相应额度的担保物
- C. 质量保证金保函
- D. 相应额度的现金

【参考答案】C

【大立解析】承包人提供质量保证金有以下三种方式：(1)质量保证金保函；(2)相应比例的工程款；(3)双方约定的其他方式。除专用合同条款另有约定外，质量保证金原则上采用上述第(1)种方式。即质量保证金保函。

4. 【2019-41】根据《建设工程施工合同(示范文本)》，招标人要求中标人提供履约担保时，招标人应同时向中标人提供的担保是（ ）。

- A. 履约担保
- B. 预付款担保
- C. 工程款支付担保
- D. 资金来源证明

【参考答案】C

【大立解析】建设工程中常用的担保种类有：投标担保、履约担保、预付款担保、支付担保，其中只有支付担保是招标人向中标人提供的保障中标人权益的担保。支付担保是中标人要求招标人提供的保证履行合同中约定的工程款支付义务的担保。

5. 【2019-47】下列施工工程合同风险产生的原因中，属于合同工程风险的是（ ）。

- A. 非法分包
- B. 物价上涨
- C. 偷工减料
- D. 恶意拖欠

【参考答案】B

【大立解析】按合同风险产生的原因分，可以分为合同工程风险和合同信用风险。合同工程风险是指客观原因和非主观故意导致的，如工程进展过程中发生不利的地质条件变化、工程变更、物价上涨、不可抗力等。合同信用风险是指主观故意原因导致的，表现为合同双方的机会主义行为，如业主拖欠工程款，承包商层层转包、非法分包、偷工减料、以次充好、知假买假等。

6. 【2020. 12-17】下列工程合同风险中，属于合同信用风险的是（ ）。

- A. 工程变更风险
- B. 物价上涨风险
- C. 非法分包风险
- D. 不可抗力风险

【参考答案】C

【大立解析】合同信用风险是指主观故意原因导致的，表现为合同双方的机会主义行为，如业主拖欠工程款，承包商层层转包、非法分包、偷工减料、以次充好、知假买假等。

【考点来源】2Z106061 施工合同风险管理

7. 【2020. 12-62】为了保证保险的有效性和连贯性，国内工程一切险通常由（ ）办理。

- A. 监理人
- B. 项目法人
- C. 项目承包人
- D. 项目主管部门

【参考答案】B

【大立解析】按照我国保险制度，工程险包括建筑工程一切险、安装工程一切险两类。在施工过程中如果发

生保险责任事件使工程本体受到损害，已支付进度款部分的工程属于项目法人的财产，尚未获得支付但已完成部分的工程属于承包人的财产，因此要求投保人办理保险时应以双方名义共同投保。为了保证保险的有效性和连贯性，国内工程通常由项目法人办理保险，国际工程一般要求承包人办理保险。

【考点来源】2Z106062 工程保险

2Z107000 施工信息管理

2Z107010~7020

1. 【2020-09】下列工作内容中，不属于BIM技术应用方面的是（ ）。

- A. 进行管理碰撞检查
- B. 进行定向设计
- C. 进行企业人力资源管理
- D. 进行可视化演示

【参考答案】C

【考点来源】第七章 2Z107012 施工信息管理的方法

【大立解析】BIM的定义有多种版本，在2009年国外的一份BIM市场报告中将BIM定义为：“BIM是利用数字模型对项目进行设计、施工和运营的全过程”。

2. 【2020-75】根据《建设工程文件归档规范》，建设工程文件应包括（ ）。

- A. 工程准备阶段文件
- B. 监理文件
- C. 前期投资策划文件
- D. 施工文件
- E. 竣工图和竣工验收文件

【参考答案】ABDE

【考点来源】第七章 2Z107021 施工文件归档管理的主要内容

【大立解析】在《建设工程文件归档整理规范》GB/T50328-2014中明确建设工程文件指的是：在工程建设过程中形成的各种形式的信息记录，包括工程准备阶段文件、监理文件、施工文件、竣工图和竣工验收文件，也可简称为工程文件。

3. 【2019-42】下列建设工程施工信息内容中，属于施工记录信息的是（ ）。

- A. 施工试验记录
- B. 隐蔽工程验收记录
- C. 主体结构验收记录
- D. 材料设备进场记录

【参考答案】D

【大立解析】施工记录信息包括：施工日志、质量检查记录、材料设备进场记录、用工记录表等。

4. 【2019-93】下列施工归档文件的质量要求中，正确的有（ ）。

- A. 归档文件应为原件
- B. 竣工图章尺寸为60mm×80mm
- C. 工程文件文字材料尺寸宜为A4幅面，图纸采用国家标准图幅
- D. 所有竣工图均应加盖竣工图章
- E. 利用施工图改绘竣工图，必须标明变更修改依据

【参考答案】ACDE

【大立解析】归档文件的质量要求：

- (1) 归档的文件应为原件。
- (2) 工程文件的内容及其深度必须符合国家有关工程勘察、设计、施工、监理等方面的技术规范、标准和规程。
- (3) 工程文件的内容必须真实、准确，与工程实际相符合。
- (4) 工程文件应采用耐久性强的书写材料，如碳素墨水、蓝黑墨水，不得使用易褪色的书写材料。
- (5) 工程文件应字迹清楚，图样清晰，图表整洁，签字盖章手续完备。
- (6) 工程文件文字材料幅面画面尺寸规格宜为 A4 画面。图纸宜采用国家标准涂覆。
- (7) 工程文件的纸张应采用能够长期保存的韧力大、耐久性强的纸张。图纸一般采用蓝晒图，竣工图应是新蓝图。计算机出图必须清晰，不得使用计算机出图的复印件。
- (8) 所有竣工图均应加盖竣工图章。
- (9) 利用施工图改绘竣工图，必须标明变更修改依据。凡施工图结构、工艺、平面布置等有重大改变，或变更部分超过图面 1/3 的，应当重新绘制竣工图。

5. 【2018-09】关于建设工程施工文件归档质量要求的说法正确的是（ ）。

- A. 归档文件用原件和复印件均可
- B. 工程文件文字材料幅面尺寸规格宜为 A4 幅面
- C. 工程文件应签字手续完备，是否盖章不做要求
- D. 利用施工图改绘竣工图，有重大改变时，不必重新绘制

【参考答案】B

【大立解析】A 错误。归档的文件应为原件；C 错误。所有竣工图均应加盖竣工图章；D 错误。利用施工图改绘竣工图，必须标明变更修改依据；凡施工图结构、工艺、平面布置等有重大改变，或变更部分超过图面 $\frac{1}{3}$ 的，应当重新绘制竣工图。

6. 【2018-75】根据建设工程施工文件档案管理的要求，项目竣工图应（ ）。

- A. 按规范要求统一折叠
- B. 由建设单位负责编制
- C. 编制总说明及专业说明
- D. 有一般性变更时必须重新控制
- E. 真实反映项目竣工验收时实际情况

【参考答案】ACE

【大立解析】项目竣工图应由施工单位负责编制，所以 B 错误。竣工图应完整、准确、清晰、规范，修改到位，真实反映项目竣工验收时的实际情况；所以 E 正确。竣工图的编制整理、审核盖章、交接验收按国家对竣工图的要求办理；所以 A 正确。一般性图纸变更及符合杠改或划改要求的变更，可在原图上更改，加盖并签署竣工图章；所以 D 错误；) 编制竣工图总说明及各专业的编制说明，叙述竣工图编制原则、各专业目录及编制情况；所以 C 选项正确。

7. 【2017-08】下列工程管理信息资源中，属于管理类工程信息的是（ ）。

- A. 与建筑业有关的专家信息
- B. 建设物资的市场信息
- C. 与合同有关的信息
- D. 与施工有关的技术信息

【参考答案】C

【大立解析】考查工程管理信息化。管理类工程信息，如与投资控制、进度控制、质量控制、合同管理和信息管理的有关的信息。

8. 【2017-71】下列施工文件档案中，属于工程质量控制资料的有（ ）。

- A. 工程项目原材料检验报告
- B. 施工试验记录
- C. 工程质量事故记录文件
- D. 隐蔽工程验收记录文件
- E. 交接检查记录

【参考答案】ABDE

【大立解析】工程质量控制资料包括原材料、构配件、器具及设备等的质量证明、合格证明、进场材料试验报告，施工试验记录，隐蔽工程检查记录等。

9. 【2016-21】国际工程管理领域中，信息管理的核心指导文件是（ ）。

- A. 技术标准
- B. 工程档案管理制度
- C. 信息编码体系
- D. 信息管理手册

【参考答案】D

【大立解析】在当今信息时代，国际工程领域产生了信息管理手册。它是信息管理的核心指导文件。

10. 【2016-76】关于施工文件归档的说法，正确的有（ ）。

- A. 归档可以分阶段分期进行
- B. 工程档案一般不少于两套
- C. 工程档案原件由建设单位保管
- D. 监理工程师应对施工单位收齐的工程立卷文件进行审查
- E. 施工单位应在工程竣工验收后将工程档案向监理单位归档

【参考答案】ABD

【大立解析】(1) 根据建设程序和工程特点，归档可以分阶段分期进行，也可以在单位或分部工程通过竣工验收后进行。

(2) 施工单位应当在工程竣工验收前，将形成的有关工程档案向建设单位归档。

(3) 施工单位在收齐工程文件整理立卷后，建设单位、监理单位应根据城建档案管理机构的要求对档案文件完整、准确、系统情况和案卷质量进行审查。审查合格后向建设单位移交。

(4) 工程档案一般不少于两套，一套由建设单位保管，一套(原件)移交当地城建档案馆(室)。

施工单位向建设单位移交档案时，应编制移交清单，双方签字、盖章后方可交接。

11. 【2015-31】根据施工项目相关的信息管理工作要求，项目施工进度计划表属于（ ）。

- A. 公共信息
- B. 项目管理信息
- C. 工作总体信息
- D. 施工信息

【参考答案】B

【大立解析】本题考查的是施工项目相关的信息管理工作。项目进度控制信息包括：施工进度计划表、资源计划表、资源表、完成工作分析表等。项目进度控制信息属于项目管理信息。

12. 【2015-79】下列建设工程施工资料中，属于工程质量控制资料的有（ ）。

- A. 见证检测报告
- B. 施工组织设计
- C. 交接检查记录
- D. 施工测量放线报验表
- E. 检验批质量验收记录

【参考答案】AC

【大立解析】本题考查的是施工文件控案管理的主要内容。工程质量控制资料：工程项目原材料、构配件、成品、半成品和设备的出厂合格证及进场检验报告、施工试验记录和见证检测报告、隐蔽工程验收记录文件、交接检查记录。

13. 【2014-70】关于建设工程信息管理内涵的说法，正确的是（ ）。

- A. 信息管理是指信息的收集和整理
- B. 信息管理的目的是有效反映工程项目管理的实际情况
- C. 建设工程项目的信息是指工程项目部在项目运行各阶段的产生的信息
- D. 建设工程项目信息交流的问题会不同程度地影响项目目标的实现

【参考答案】D

【大立解析】A选项：信息管理指的是信息传输的合理的组织和控制。

B选项：信息管理的目的旨在通过有效的项目信息传输的组织和控制为项目建设的增值服务。

C选项：建设工程项目的信息管理是通过对各个系统、各项工作和各种数据的管理，使项目的信息能方便和有效地获取、存储(存档是存储的一项工作)、处理和交流。

14. 【2014-95】下列施工文件档案资料中，属于工程质量控制资料的有（ ）。

- A. 施工测量放线报验表
- B. 水泥见证验测报告
- C. 交接检查记录
- D. 检验批质量验收质量表
- E. 竣工验收证明书

【参考答案】BC

【大立解析】工程质量控制资料是建设工程施工全过程全面反映工程质量和控制的依据性证明资料。

应包括原材料、构配件、器具及设备等的质量证明、合格证明、进场材料试验报告，施工试验记录，隐蔽工程检查记录等。

15. 【2013-70】施工方信息管理手段的核心是（ ）。

- A. 实现工程管理信息化
- B. 编制信息管理手册
- C. 建立基于互联网的信息处理平台
- D. 实现办公自动化

【参考答案】A

【大立解析】施工方信息管理手段的核心是实现工程管理信息化。

16. 【2013-95】施工单位在建设工程档案管理中的职责包括（ ）。

- A. 配备专职档案管理员，负责施工资料的管理工作
- B. 按照施工合同的约定，接受建设单位的委托进行工程档案的组织和编制工作
- C. 按要求在竣工前将施工文件整理汇总完毕
- D. 及时将施工档案资料移交建设单位
- E. 竣工预验收以后，及时将档案资料移交城建档案部门

【参考答案】ABCD

【大立解析】E选项是建设单位档案管理的组织。

17. 【2020. 12-69】下列施工项目相关的信息资料中，属于施工技术资料信息的是（ ）。

- A. 材料设备进场记录
- B. 施工日志记录
- C. 主要构配件的试验报告
- D. 质量检查记录

【参考答案】C

【大立解析】施工技术资料信息包括主要原材料、成品、半成品、构配件、设备出厂质量证明和试(检)验报告，施工试验记录，预检记录，隐蔽工程验收记录，基础、主体结构验收记录，设备安装工程记录，施工组织设计，技术交底资料，工程质址检验评定资料，竣工验收资料，设计变更洽商记录，竣工图等。

【考点来源】2Z107011 信息管理的任务

18. 【2020. 12-90】关于施工文件归档质量要求的说法，正确的有（ ）。

- A. 竣工图纸必须采用国家标准图幅
- B. 归档的文件应为原件
- C. 工程文件文字材料幅面尺寸规格宜为 A4 幅面
- D. 所有竣工图均应加盖竣工图章
- E. 竣工图应是新蓝图

【参考答案】BCDE

【大立解析】归档文件的质量要求

- (1) 归档的文件应为原件。
- (2) 工程文件的内容及其深度必须符合国家有关工程勘察、设计、施工、监理等方面的技术规范、标准和规程。
- (3) 工程文件的内容必须真实、准确，与工程实际相符合。
- (4) 工程文件应采用耐久性强的书写材料，如碳素墨水、蓝黑墨水，不得使用易褪色的书写材料，如：红色墨水、纯蓝墨水、圆珠笔、复写纸、铅笔等。
- (5) 工程文件应字迹清楚，图样清晰，图表整洁，签字盖章手续完备。
- (6) 工程文件文字材料幅面尺寸规格宜为 A4 幅面 (297mm×10mm)。图纸宜采用国家标准图幅。
- (7) 工程文件的纸张应采用能够长期保存的韧力大、耐久性强的纸张。图纸一般采用蓝晒图，竣工图应是新蓝图。计算机出图必须清晰，不得使用计算机出图的复印件。
- (8) 所有竣工图均应加盖竣工图章。

【考点来源】2Z107023 施工文件的归档