

大立 2021 二级建造师章节题及参考答案（真题版）

《建设工程法规及相关知识》

2Z201010 建设工程法律体系

1. 行政法规之间对同一事项的新的一般规定与旧的特别规定不一致，不能确定如何适用时，由（ ）裁决。（2017.1）

- A. 最高人民法院
- B. 国务院
- C. 全国人民代表大会
- D. 全国人民代表大会常务委员会

【答案】B

【解析】考查法的效力层级。行政法规之间对同一事项的新的一般规定与旧的特别规定不一致，不能确定如何适用时，由**国务院**裁决。

2. 法的形式的含义包括（ ）。(2018.70)

- A. 创制机关的性质及级别
- B. 法律规范的地域效力
- C. 法律规范的内涵
- D. 法律规范的期间效力
- E. 法律规范的效力等级

【答案】ABE

【解析】法的形式是指法律创制方式和外部表现形式。它包括 4 层含义：(1)法律规范**创制机关的性质及级别**；(2)法律规范的**外部表现形式**；(3)法律规范的**效力等级**；(4)法律规范的**地域效力**。

【考点来源】2Z201012 法的形式

3. 下列情形中，需要由全国人民代表大会常务委员会裁决的有（ ）。(2019.77)

- A. 行政法规之间对同一事项的新的一般规定与旧的特别规定不一致，不能确定如何适用
- B. 法律之间对同一事项的新的一般规定与旧的特别规定不一致，不能确定如何适用
- C. 地方性法规与部门规章之间对同一事项的规定不一致，不能确定如何适用
- D. 部门规章之间对同一事项的规定不一致，不能确定如何适用
- E. 根据授权制定的法规与法律规定不一致，不能确定如何适用

【答案】BE

【解析】A 错误，**行政法规**之间对同一事项的新的一般规定与旧的特别规定不一致，不能确定如何适用，应当由**国务院**裁决；B 正确，**法律**之间对同一事项的新的一般规定与旧的特别规定不一致，不能确定如何适用，应当由**全国人民代表大会常务委员会**裁决；C 错误，**地方性法规与部门规章**之间对同一事项的规定不一致，不能确定如何适用时，由**国务院提出意见**，国务院认为应当适用地方性法规的，由国务院裁决，国务院认为应当适用部门规章的，由国务院提请全国人民代表大会裁决。D 错误，**部门规章**之间对同一事项的规定不一致，不能确定如何适用时，由**国务院**裁决。E 项正确，**根据授权制定的法规与法律规定**不一致，不能确定如何适用，由**全国人民代表大会常务委员会**裁决。

4. 关于法的效力层级的说法，正确的有（ ）。(2020.66)

- A. 宪法至上
- B. 新法优于旧法
- C. 上位法优于下位法
- D. 一般法高于特别法
- E. 任何机关和个人不得裁决法律适用情况

【答案】ABC

【解析】法的效力层级：（一）宪法至上；（二）上位法优于下位法；（三）特别法优于一般法；（四）新法优于旧法；（五）需要由有关机关裁决适用的特殊情况。

2Z201020 建设工程法人制度

1. 关于施工企业法人与项目经理部法律关系的说法，正确的是（ ）。 （2014.1）

- A. 项目经理部具备法人资格
- B. 项目经理是企业法人授权在建设工程施工项目上的管理者
- C. 项目经理部行为的法律后果由其自己承担
- D. 项目经理部是施工企业内部常设机构

【答案】B

【解析】A 错误，**项目经理部不具有法人资格，而是施工企业根据建设工程施工项目而组建的非常设的**下属机构。C 错误，由于项目经理部不具有独立的法人资格，无法独立承担民事责任，所以**项目经理部行为的法律后果将由企业法人承担**。D 错误，项目经理部是施工企业根据建设工程施工项目而组建的**非常设的**下属机构。

2. 施工企业项目经理部经营活动的法律后果由（ ）。 （2015.1）

- A. 项目经理承担
- B. 企业法人承担
- C. 企业法定代表人承担
- D. 项目经理部与企业法人共同承担

【答案】B

【解析】本题考查的是企业法人项目经理部的法律关系。项目经理部经营活动的法律后果由**企业法人**承担。

3. 关于建设工程施工企业法人资格的说法，正确的是（ ）。 （2016.63）

- A. 施工企业分公司不具有法人资格
- B. 施工企业的项目经理部不具有法人资格
- C. 施工企业法人属于财团法人
- D. 施工企业的法定代表人是法人
- E. 施工企业的法人资格经工商行政机关核准登记后取得

【答案】ABE

【解析】A 正确，**分公司不是独立的法人，不具有法人资格**；B 正确，**项目经理部不具有法人资格，而是施工企业根据建设工程施工项目而组建的非常设的**下属机构；C 错误 E 正确，**施工企业属于营利法人**，营利法人依法经工商行政管理机关核准登记后取得法人资格；D 错误，施工企业的法定代表人是自然人；

【考点】法人的法定条件及其在建设工程中的地位和作用

4. 关于施工企业项目经理部的说法，正确的是（ ）。 （2017.71）

- A. 项目经理部具有法人资格
- B. 项目经理经施工企业授权管理施工项目
- C. 项目经理部是施工企业组建的非常设下属机构
- D. 项目经理是施工企业的内部岗位
- E. 项目经理部自行承担施工行为的法律后果

【答案】BCD

【解析】本题考查的是企业法人项目经理部的法律关系。选项 A，项目经理部不具备法人资格；选项 E，项目经理部行为的法律后果由企业法人承担。

5. 根据《民法总则》，法人分为（ ）。(2018.1)

- A. 企业法人和非企业法人
- B. 机关法人、企业法人和社团法人
- C. 一般法人和特别法人
- D. 营利法人、非营利法人和特别法人

【答案】D

【解析】法人分为**营利法人**、**非营利法人**和**特别法人**三大类。

6. 关于法定代表人的说法，正确的有（ ）。(2018.64)

- A. 法定代表人代表法人从事民事活动
- B. 公司章程对法定代表人权利的限制，可以对抗善意第三人
- C. 因过错履行职务行为损害他人，由法定代表人承担责任
- D. 法人应当有法定代表人
- E. 法定代表人为特别法人

【答案】AD

【解析】依照法律或者法人章程的规定，代表法人从事民事活动的负责人，为法人的法定代表人。法定代表人以法人名义从事的民事活动，其法律后果由**法人承受**，法人章程或者法人权力机构对法定代表人代表权的限制，**不得对抗善意相对人**。法定代表人因执行职务造成他人损害的，由**法人承担**民事责任。法人承担民事责任后，依照法律或者法人章程的规定，可以向有过错的法定代表人追偿。

【考点来源】2Z201021 法人应当成立的条件

7. 关于法人应当具备条件的说法，正确的是（ ）。(2019.1)

- A. 须经有关机关批准
- B. 有技术负责人
- C. 承担有限民事责任
- D. 应当有自己的名称和组织机构

【答案】D

【解析】法人成立的条件：①依法成立；②应当有自己的名称、组织机构、住所、财产或者经费。（法人以其主要办事机构所在地为住所）；③能够独立承担民事责任（法人以其全部财产独立承担无限民事责任）；④有法定代表人（法定代表人以法人名义从事民事活动，其法律后果由法人承受）

8. 关于法人成立的说法，正确的是（ ）。(2020.1)

- A. 特别法人的产生可以不经法定的程序

- B. 法人的名称不得与其他法人的名称相同或者相近
- C. 法人能够独立承担民事责任
- D. 法人可以不设法定代表人

【答案】C

【解析】A 项错误，法人不能自然产生，它的产生必须经过法定的程序。法人设立的目的和方式必须符合法律的规定。设立法人，法人、行政法规规定须经有关机关批准的，依照其规定。B 项错误，法人应当有自己的名称、组织机构、住所、财产或者经费。法人的名称是法人相互区别的标志和法人进行活动时使用的代号。C 项正确，法人能够独立承担民事责任。法人以其全部财产独立承担民事责任。D 项错误，法人应当有法定代表人。

2Z201030 建设工程代理制度

1. 单位甲委托自然人乙采购特种水泥，乙持授权委托书向供应商丙采购。由于缺货，丙向乙说明无法供货，乙表示愿意购买普通水泥代替，向丙出示加盖甲公章的空白合同。经查，丙不知乙授权不足的情况。关于甲、乙行为的说法，正确的是（ ）。(2014.2)

- A. 乙的行为属于法定代理
- B. 甲有权拒绝接受这批普通水泥
- C. 如甲拒绝，应由乙承担付款义务
- D. 甲应承担付款义务

【答案】D

【解析】题中的代理属于表见代理，此代理行为有效，被代理人不享有追认权，拒绝权，可以向无权代理人因代理行为而遭受的损失进行追偿，所以甲应承担付款义务。

2. 建设单位欠付工程款，施工企业指定本单位职工申请仲裁，该职工的行为属于（ ）。(2016.1)

- A. 法定代理
- B. 表见代理
- C. 委托代理
- D. 指定代理

【答案】C

【解析】本题考查代理的分类。**代理分为委托代理和法定代理**。委托代理是按照被代理人的委托行使代理权。法定代理是指根据法律的规定而发生的代理，它是为无民事行为能力人和限制民事行为能力人设立的代理方式。

3. 关于建设工程中代理的说法，正确的是（ ）。(2017.2)

- A. 建设工程合同诉讼只能委托律师代理
- B. 建设工程中的代理主要是法定代理
- C. 建设工程中应由本人实施的民事法律行为，不得代理
- D. 建设工程中为了被代理人的利益，代理人可直接转托他人代理

【答案】C

【解析】考查建设工程代理行为的设立。A 错误，下列人员可以被委托为诉讼代理人：（1）律师、基层

服务工作者；（2）当事人的近亲属或者工作人员；（3）当事人所在社区、单位以及有关社会团体推荐的公民。B 错误，**建设工程中的代理主要是委托代理**；D 错误，**紧急情况下**，为了维护被代理人的利益，代理人可直接转委托第三人代理。

4. 关于代理的说法，正确的是（ ）。 （2018. 2）

- A. 经被代理人同意的转代理，代理人不再承担责任
- B. 同一代理事项有数位代理人的，应当推选牵头人
- C. 作为委托人的法人、非法人组织终止的，委托代理终止
- D. 表见代理是有权代理

【答案】C

【解析】A 错误，代理人需要转委托第三人代理的，应当取得被代理人的同意或者追认。转委托代理经被代理人同意或者追认的，被代理人可以就代理事务直接指示转委托的第三人，代理人还应就第三人的**选任**以及对第三人的**指示**承担责任。B 错误，数人为同一代理事项的代理人的，应当**共同行使代理权**，但是当事人另有约定的除外。C 正确，有下列情形之一的，委托代理终止：（1）代理期间届满或者代理事务完成，（2）被代理人取消委托或者代理人辞去委托，（3）代理人丧失民事行为能力；（4）代理人或者被代理人死亡；（5）**作为被代理人或者代理人的法人、非法人组织终止**；D 错误，表见代理是指行为人虽无权代理，但由于行为人的某些行为，造成了足以使善意相对人相信其有代理权的表象，而与善意相对人进行的、由本人承担法律后果的代理行为。

5. 关于承担代理责任的说法，正确的是（ ）。 （2020. 2）

- A. 代理行为的法律后果由被代理人 and 代理人共同承担
- B. 被代理人应当知道代理人的代理行为违法未作反对表示的，由被代理人承担责任
- C. 代理人不完全履行职责，造成被代理人损害的，应当承担民事责任
- D. 代理人和相对人恶意串通，损害被代理人合法权益的，代理人和相对人应当承担按份责任

【答案】C

【解析】A 项错误，代理行为的法律后果归属于被代理人。B 项错误，被代理人知道或者应当知道代理人的代理行为违法未作反对表示的，**被代理人 and 代理人应当承担连带责任**。C 项正确，代理人**不履行或者不完全履行职责**，造成被代理人损害的，应当承担民事责任。D 项错误，代理人和相对人恶意串通，损害被代理人合法权益的，代理人和相对人应当承担**连带责任**。

2Z201040 建设工程物权制度

1. 根据《物权法》，土地承包经营权属于（ ）。 （2014. 3）

- A. 所有权
- B. 用益物权
- C. 担保物权
- D. 准物权

【答案】B

【解析】用益物权是权利人对他人所有的不动产或者动产，依法享有占有、使用、和收益的权利。

用益物权包括土地承包经营权、建设用地使用权、宅基地使用权和地役权。

2. 关于不动产物权设立的说法，正确的是（ ）。(2014. 4)

- A. 经依法登记，发生设立效力
- B. 合同签字盖章，发生设立效力
- C. 依法属于国家所有的自然资源，所有权必须登记
- D. 未经登记，不动产买卖合同无效

【答案】A

【解析】不动产物权的设立、变更、转让和消灭，应当依法按照法律法规登记，自记载于不动产登记簿时发生效力。经依法登记，发生法律效力；未经登记，不发生效力，但法律另有规定的除外。依法属于国家所有的自然资源，所有权可以不登记。

3. 甲房地产公司在 A 地块开发住宅小区，为满足该小区住户观景的需求，便与相邻的乙工厂协商约定，甲公司支付乙工厂 800 万元，乙工厂在 20 年内不在本厂区建设 15 米以上的建筑物，以免遮挡住户观景，合同签订生效后甲公司即支付了全部款项，后来，甲公司将 A 地块的建设用地使用权转让给丙置业公司，关于 A 地块权利的说法，正确的是（ ）。(2015. 3)

- A. 甲公司对乙工厂的土地拥有地役权
- B. 甲公司对乙工厂的土地拥有担保物权
- C. 甲公司给定的权利自合同公正后获得
- D. 甲公司转让 A 地块后，丙公司不享有该项权利

【答案】A

【解析】本题考查的是与土地相关的物权。地役权：为使用自己不动产的便利或提高其效益而按照合同约定利用他人不动产的权利。选项 B，担保物权：权利人在债务人未履行到期债务或者发生当事人约定的实现担保物权的情形，依法享有就担保财产优先受偿的权利。选项 C，地役权自地役权合同生效时设立（可登记，也可不登记）。选项 D，需役地及需役地的用益物权转让时，受让人同时享有地役权。

4. 关于不动产物权设立的说法，正确的是（ ）。(2015. 4)

- A. 不动产物权的设立应依法登记
- B. 不动产物权的设立属自愿登记
- C. 不动产物权的设立自合同成立之日时生效
- D. 不动产登记由合同签订地登记机构办理

【答案】A

【解析】不动产物权的设立、变更、转让和消灭，应当依法按照法律法规登记，自记载于不动产登记簿时发生效力。经依法登记，发生法律效力；不动产登记，由不动产所在地的登记机构办理。

5. 下列权利中，属于用益物权的是（ ）。(2016. 2)

- A. 船舶抵押权
- B. 房屋租赁权

- C. 土地所有权 D. 建设用地使用权

【答案】D

【解析】用益物权包括土地承包经营权、建设用地使用权、宅基地使用权和地役权。

6. 关于建设用地使用权的说法，正确的是（ ）。(2016. 67)

- A. 建设用地使用权只可以在地上设立
B. 建设用地使用权因出让合同生效而立
C. 住宅建设用地使用权期满自动续期
D. 建设用地使用权只能存在于国家所有的土地
E. 设立建设用地使用权可以采取出让或划拨的方式

【答案】CDE

【解析】建设用地使用权只能存在于国家所有的土地上，不包括集体所有的农村土地。建设用地使用权可以在土地的地表、地上或者地下分别设立。设立建设用地使用权，可以采取出让或者划拨等方式。设立建设用地使用权的，应当向登记机构申请建设用地使用权登记。建设用地使用权自登记时设立。住宅建设用地使用权期限届满的，自动续期。

【考点】物权的主要种类和与土地相关的物权

7. 建设用地使用权自（ ）时设立。(2017. 3)

- A. 土地交付 B. 转让
C. 登记 D. 支付出让金

【答案】C

【解析】建设用地使用权自登记时设立。

8. 关于物权的说法，正确的是（ ）。(2018. 3)

- A. 同一物的担保物权人与所有权人应当为同一人
B. 用益物权人可以是该物的所有权人
C. 未经农村土地承包经营者同意，土地所有人不得在该地块设立地役权
D. 物权的变动只能基于合同关系

【答案】C

【解析】A 错误，同一物的担保物权人与所有权人不当为同一人。B 错误，用益物权是权利人对他人所有的不动产或者动产，依法享有占有、使用和收益的权利，故用益物权人不可能是该物所有权人。C 正确，土地上已设立土地承包经营权、建设用地使用权、宅基地使用权等权利的，未经用益物权人同意，土地所有权人不得设立地役权。D 错误，物权变动的基础往往是合同关系，而不是完全基于合同关系发生物权的变动，比如遗赠、拾得遗失物等；

9. 关于地役权的说法，正确的有（ ）。(2018. 62)

- A. 需役地上的用益物权转让时，受让人同时享有地役权
B. 地役权的设立是为了提高供役地的使用效率

- C. 地役权未经登记不得对抗需役地人
- D. 地役权由需役地人单方设立
- E. 地役权属于用益物权

【答案】AE

【解析】A 正确，需役地以及需役地上的土地承包经营权、建设用地使用权、宅基地使用权部分转让时，转让部分涉及地役权的，受让人同时享有地役权。B 错误，地役权的设立是为了提高需役地的使用效率；C 错误，地役权自地役权合同生效时设立。当事人要求登记的，可以向登记机构申请地役权登记；未经登记，不得对抗善意第三人。D 错误，设立地役权，双方当事人应当采取书面形式订立地役权合同。E 正确，用益物权包括土地承包经营权、建设用土地使用权、宅基地使用权和地役权。

【考点来源】2Z201041 地役权

10. 甲施工企业与乙签订了机动车买卖合同，该车辆所有权自（ ）时发生移转。（2019.2）

- A. 交付
- B. 合同成立
- C. 合同生效
- D. 车辆完成登记

【答案】A

【解析】动产物权的设立和转让，自交付时发生法律效力，但法律另有规定的除外。（区分：不动产物权的设立和转让，自登记时发生法律效力）

11. 关于建设用地使用权的说法，正确的是（ ）。（2019.3）

- A. 建设用地使用权存在于国家所有和集体所有的土地上
- B. 建设用地使用权的设立可以采取转让方式
- C. 建设用地使用权流转时，附着于该土地上的建筑物、构筑物及附属设施应一并处分
- D. 建设用地使用权期间届满的，自动续期

【答案】C

【解析】A 错，建设用地使用权只能存在于国家所有的土地上，不包括集体所有的农村土地；B 错误，设立建设用地使用权，可以采取出让或者划拨等方式；C 正确，建设用地使用权流转时，附着于该土地上的建筑物、构筑物及附属设施应一并处分（房地不分离）；D 错误，住宅建设用地使用权期间届满的，自动续期。

12. 关于不动产物权设立的说法，正确的有（ ）。（2019.73）

- A. 不动产物权的设立属自愿登记
- B. 不动产物权变动未经登记，不影响当事人之间订立的消灭不动产物权合同的效力
- C. 依法属于国家所有的自然资源，所有权可以不登记
- D. 不动产物权登记由不动产所在地的登记机构办理
- E. 不动产物权自合同成立时设立

【答案】BCD

【解析】A 错误，不动产物权的设立应依法登记；B 正确，物权受物权法调整，合同受合同法调整，两者

互不干扰；不动产物权是否已经进行登记，不影响合同的效力。C 正确，依法属于国家所有的自然资源，所有权可以不登记（如长江、黄河）；D 正确，不动产物权登记由不动产所在地的登记机构办理。E 错误，不动产物权自**登记**时设立。

13. 关于土地所有权的说法，正确的是（ ）。(2020.3)

- A. 中华人民共和国境内的全部土地属于国家所有
- B. 城市郊区的土地，除由法律规定属于农民集体所有的以外，属于国家所有
- C. 宅基地属于农民家庭所有
- D. 自留山属于农民集体所有

【答案】D

【解析】①城市市区的土地属于国家所有。

②农村和城市郊区的土地，除由法律规定属于国家所有的以外，属于农民集体所有；

③宅基地和自留地、自留山，属于农民集体所有。

14. 物权的种类包括（ ）。(2020.77)

- A. 所有权
- B. 担保物权
- C. 用益物权
- D. 占有
- E. 不当得利

【答案】ABC

【解析】物权包括所有权、用益物权、担保物权。

2Z201050 建设工程债权制度

1. 债的产生根据有（ ）。(2017.74)

- A. 合同
- B. 侵权
- C. 支付价款
- D. 不当得利
- E. 无因管理

【答案】ABDE

【解析】本题考查的是建设工程债的发生。建设工程债产生的根据有**合同、侵权、无因管理和不当得利**。

2. 下列行为构成侵权之债的有（ ）。(2018.68)

- A. 建设行政主管部门未及时颁发施工许可证
- B. 路人帮助把受伤工人送至医院
- C. 建筑物上坠落物品造成他人伤害，难以确定责任人
- D. 拆除屋顶广告时将住户窗户损坏
- E. 建设单位未将工程款及时足额支付给施工企业

【答案】CD

【解析】A 错误，是行政不作为，由行政主体承担相应的行政责任。B 错误，无因管理，是指管理人员和服务人员没有法律上的特定义务，也没有受到他人委托，自觉为他人管理事务或提供服务。无因管理产生的债被称为无因管理之债。B 选项是无因管理。E 错误，属于合同之债；建设工程债的产生，最主要的也是合同。施工合同的订立，会在施工单位与建设单位之间产生债的关系；材料设备买卖合同的订立，会在施工单位与材料设备供应商之间产生债的关系。

【考点来源】2Z201052 建设工程债的产生和常见种类

3. 在施工合同中，就施工行为而言，债权人是（ ）。 （2019. 4）

- A. 建设单位
- B. 设计单位
- C. 施工企业
- D. 监理单位

【答案】A

【解析】在施工合同中，就施工行为而言，债权人是建设单位，债务人是施工单位；（就拨付工程款而言，债权人是施工单位，债务人是建设单位。）

4. 建设工程债的产生根据有（ ）。 （2019. 61）

- A. 合同
- B. 公证
- C. 侵权
- D. 无因管理
- E. 不当得利

【答案】ACDE

【解析】债产生的根据有合同、侵权、无因管理和不当得利。

5. 关于债的基本法律关系的说法，正确的是（ ）。 （2020. 4）

- A. 债是不特定当事人之间的法律关系
- B. 债权人可以向债务人以外的任何人主张自己的权利
- C. 债权为请求特定人为特定行为作为或者不作为的权利
- D. 债权是绝对权

【答案】C

【解析】A 项错误，债是特定当事人之间的法律关系。B 项错误，债权人只能向特定的人主张自己的权利，债务人也只需向享有该权利的特定人履行义务。C 项正确，债权为请求特定人为特定行为作为或者不作为的权利。D 项错误，债权是相对权。

6. 下列争议中，属于侵权纠纷的是（ ）。 （2020. 54）

- A. 承包双方因转包工程引起的争议
- B. 承包双方因工程质量不合格问题引起的争议
- C. 承包双方因台风导致工期延误引起的争议
- D. 构筑物倒塌造成毗邻建筑物毁损引起的争议

【答案】D

2Z201060 建设工程知识产权制度

1. 工程建设中使用的计算机软件是（ ）保护的客体，受知识产权保护。

- A. 专利权
- B. 商标权
- C. 著作权
- D. 发明权

【答案】C

【解析】未经著作权人许可，复制发行其文字作品，音乐、电影、电视、录像作品、计算机软件及其他作品的，属于侵犯著作权罪。因此计算机软件属于著作权的保护客体。

2. 下列事项中，属于专利权保护对象的是（ ）。（2015.5）

- A. 施工企业的名称或标志
- B. 施工企业编制的投标文件
- C. 施工企业编制的施工方案
- D. 施工企业发明的新技术

【答案】D

3. 使用他人知识产权必须经权利人同意，这体现了知识产权的（ ）。（2016.3）

- A. 期限性
- B. 地域性
- C. 专有性
- D. 财产权和人身权的双重性

【答案】C

【解析】知识产权的专有性：知识产权同其他财产所有权一样，具有绝对的排他性。权利人对智力成果享有专有权，其他人若要利用这一成果必须经过权利人同意，否则构成侵权。

4. 甲公司是某混凝土预制构件的专利权人，乙公司未经授权制造和销售该专利产品。甲发现后，对乙提起侵权之诉。经查，乙共销售侵权产品 800 件，因乙的侵权行为，甲少销售 600 件。甲销售专利产品每件获利 2000 元，乙销售侵权产品每件获利 1000 元，乙应赔偿甲（ ）。（2017.4）

- A. 60 万元
- B. 80 万元
- C. 120 万元
- D. 160 万元

【答案】C

【解析】本题考查的是建设工程知识产权侵权的法律责任。赔偿损失的数额有 4 种确定方法：①侵权的赔偿数额按照权利人因被侵权所受到的实际损失确定；②实际损失难以确定的，可以按照侵权人因侵权所获得的利益确定；③权利人的损失或者侵权人获得的利益难以确定的，参照该知识产权许可使用费的倍数合理确定；④权利人的损失、侵权人获得的利益和专利许可使用费均难以确定的，人民法院可以根据专利权的类型、侵权行为的性质和情节等因素，确定给予一定数额的赔偿。按照①计损： $600 \times 2000 = 120$ 万元。

5. 关于建设工程专利权保护范围的说法，正确的是（ ）。（2018.4）

- A. 实用新型以申请时所附的说明书为准
- B. 建设工程发明以其附图为准
- C. 外观设计以在图片或照片中该产品的外观设计为准
- D. 三类专利均已权利要求的内容为准

【答案】C

【解析】《专利法》规定，建设工程发明或者实用新型专利权的保护范围以其权利要求的内容为准，说明书及附图可以用于解释权利要求的内容。外观设计专利权的保护范围以表示在图片或者照片中的该产品的外观设计为准，简要说明可以用于解释图片或者照片所表示的该产品的外观设计。

6. 关于商标专用权的说法，正确的是（ ）。(2019.5)

- A. 商标专用权是一种有形财产权
- B. 转让注册商标的，由转让人向商标局提出申请
- C. 注册商标的有效期为 10 年
- D. 商标专用权的有效期限自提出申请之日起计算

【答案】C

【解析】A 错误，商标专用权是一种无形的财产权。B 错误，转让注册商标的，**转让人和受让人应当共同**向商标局提出申请。D 错误，商标专用权的有效期限为 10 年，自**核准注册之日**起计算。

7. 专利法的保护对象包括（ ）。(2019.69)

- A. 发明
- B. 实用新型
- C. 科学发现
- D. 图形作品
- E. 外观设计

【答案】ABE

【解析】专利法的保护对象包括发明、实用新型和外观设计。

8. 关于知识产权的期限性的说法，正确的是（ ）。(2020.5)

- A. 期限由当事人约定
- B. 超过期限，权利经注销消灭
- C. 期限的设定与社会公共利益相关
- D. 期限的设定与国家之间的利益相关

【答案】C

【解析】知识产权仅在法律规定的期限内受到法律的保护，一旦超过法定期限，这一权利自行消灭。该智力成果就成为整个社会的共同财富，为全人类共同所有。

9. 关于专利权的发明和实用新型，应当具备的条件有（ ）。(2020.65)

- A. 新颖性
- B. 富有美感
- C. 实用性
- D. 适于工业应用
- E. 创造性

【答案】ACE

【解析】授予专利权的发明和实用新型，应当具备新颖性、创造性和实用性。

2Z201070 建设工程担保制度

1. 根据《担保法》，下列财产不能作为担保物的是（ ）。(2014.6)

- A. 厂房
B. 可转让的专利权
C. 生产原材料
D. 公立幼儿园的教育设施

【答案】D

【解析】担保方式有保证、抵押、质押、留置和定金。学校、幼儿园、医院等以公益为目的的事业单位、社会团体的教育设施、医疗设施和其他社会公益设施不得进行抵押。

2. 根据《物权法》，下列财产不可以抵押的是（ ）。(2014.7)

- A. 生产设备
B. 建设用地使用权
C. 正在建设的建筑物
D. 集体所有的宅基地

【答案】D

【解析】耕地、宅基地、自留地、自留山等集体所有的土地使用权不得抵押。

3. 关于担保的说法，正确的是（ ）。(2015.6)

- A. 担保是用益物权的一种
B. 担保的目的是保障特定债权实现
C. 担保合同是主合同
D. 反担保不适用《担保法》的规定

【答案】B

【解析】本题考查的是担保与担保合同的规定，选项 A，用益物权包括土地承包经营权，建设用地使用权，宅基地使用权和地役权。选项 C，担保合同是主合同的从合同。选项 D，反担保适用《担保法》的规定。

4. 某开发商以 A 地块的建设用地使用权作为向银行贷款的担保，确保近期还款，此担保方式属于（ ）。(2015.7)

- A. 保证
B. 质押
C. 抵押
D. 留置

【答案】C

【解析】本题考查的是抵押权，抵押是指债务人或第三人不转移对财产的占有，将该财产作为债权的担保。债务人不履行债务时，债权人有权以该财产折价或者以拍卖，变卖该财产的价款优先受偿的担保方式。

5. 关于抵押的说法，正确的是（ ）。(2016.4)

- A. 当事人可以在抵押合同中约定抵押担保的范围
B. 抵押人没有义务妥善保管抵押物并保证其价值不变
C. 转让抵押物的价款只需高于担保债权即可
D. 抵押权可以与其担保的债权分离而单独转让

【答案】A

【解析】抵押担保的范围包括主债权及利息、违约金、损害赔偿金和实现抵押权的费用，当事人也可以在抵押合同中约定抵押担保的范围，A 正确。抵押人有义务妥善保管抵押物并保证其价值。B 错误；转让抵押物的价款不得明显低于其价值。C 错误；抵押权不得与债权分离而单独转让或者作为其他债权的担保。D 错误。

【考点】抵押权、质权、留置权、定金的规定

6. 关于定金的说法，正确的是（ ）。(2016.58)

- A. 债务人履行债务后，定金不可抵作价款
- B. 订金与定金的法律效果相同
- C. 定金超过合同金额的 20%，则定金无效
- D. 定金的法律性质是担保

【答案】D

【解析】A 错误，债务人履行债务后，定金应当抵作价款或者收回；B 错误，定金具有担保效力，订金没有担保效力，只是作为预付款使用；C 错误，超过 20%部分的定金，没有双倍返还的担保效力，但是可以作为预付款使用；20%以内的定金，具有担保效力；D 正确，定金的法律性质是担保。

【考点】抵押权、质权、留置权、定金的规定

7. 根据《担保法》，债权人可以行使留置权的合同有（ ）。(2016.68)

- A. 借款合同
- B. 运输合同
- C. 施工合同
- D. 加工承揽合同
- E. 定金合同

【答案】BD

【解析】《担保法》规定，因保管合同、运输合同、加工承揽合同发生的债权，债务人不履行债务的，债权人享有留置权。法律规定可以留置的其他合同，适用以上规定。当事人可以在合同中约定不得留置的物。

【考点】抵押权、质权、留置权、定金的规定

8. 甲建设单位与乙设计单位签订设计合同，约定设计费用 200 万元，甲按约定向乙支付了定金 50 万元。

如果乙在规定时期内不履行设计合同，应该返还给甲（ ）。(2017.5)

- A. 50 万元
- B. 80 万元
- C. 90 万元
- D. 100 万元

【答案】C

【解析】本题考查的是定金。定金的数额由当事人约定，但不得超过主合同标的额的 20%。所以交的 50 万里面只有 40 万能够作为定金使用，多交了 10 万。给付定金的一方不履行约定的债务的，无权要求返还定金；收受定金的一方不履行约定的债务的，应当双倍返还定金。双倍返还定金： $40 \times 2 = 80$ 万；多交部分也应当返还给对方： $80 + 10 = 90$ 万。

9. 甲公司将其有权处分的在建工程抵押给银行，银行同时要求甲提供保证担保，未约定保证方式。借款到期后，甲无力偿还银行贷款，则该银行有权（ ）。(2017.79)

- A. 直接变卖该工程
- B. 直接与甲协议以工程折价受偿
- C. 直接转移占有该工程
- D. 直接要求保证人代为清偿债务
- E. 向法院起诉拍卖该工程后优先受偿

【答案】BE

【解析】本题考查的是抵押权和保证担保。债务履行期届满抵押权人未受清偿的，可以与抵押人协议以抵押物折价或者以拍卖、变卖抵押物所得的价款受偿；协议不成的，抵押人可以向人民法院提起诉讼。

D 项错误，被担保的债权既有物的担保又有人的担保的，债务人不履行到期债务或者发生当事人约定的实现担保物权的情形，债权人应当按照约定实现债权；没有约定或者约定不明确，债务人自己提供物的担保的，债权人应当先就该物的担保实现债权；

10. 关于留置的说法，正确的是（ ）。(2018.5)

- A. 留置权属于债权
- B. 债权人不负责保管留置物
- C. 建设工程合同可以适用留置权
- D. 留置权基于法定而产生

【答案】D

【解析】A 项错误，留置权属于担保物权；B 项错误，留置权人负有妥善保管留置物的义务。因保管不善致使留置物灭失或者毁损的，留置权人应当承担民事责任。C 项错误，因保管合同、运输合同、加工承揽合同发生的债权，债务人不履行债务的，债权人有留置权。

11. 抵押期间抵押人转让已经办理登记的抵押物，通知了抵押权人并告知了受让人转让物已经抵押的情况，则（ ）。(2018.66)

- A. 转让行为无效
- B. 转让所得价款应当由抵押权人所有
- C. 转让所得价款可以向第三人提存
- D. 转让所得价款只能提前清偿债务
- E. 转让行为有效

【答案】CE

【解析】选择 CE，抵押人转让已经登记的抵押物的，在提前“通知”抵押权人并且“告知”受让人抵押物情况下，转让行为是有效的。E 是对的。

而转让抵押物后拿到的钱，①可以提前清偿债务，②也可以在联系不到债权人，不知道到哪去还钱的情况下直接交到约定的第三方进行提存。所以 D 项说只能提前清偿债务就错了。C 是对的。

《担保法》规定，抵押人有义务妥善保管抵押物并保证其价值。抵押期间，抵押人转让已办理登记的抵押物，应当通知抵押权人并告知受让人转让物已经抵押的情况；否则，该转让行为无效。抵押人转让抵押物的价款，应当向抵押权人提前清偿所担保的债权或者向与抵押权人约定的第三人提存。超过债权的部分归抵押人所有，不足部分由债务人清偿。转让抵押物的价款不得明显低于其价值。抵押人的行为足以使抵押物价值减少的，抵押权人有权要求抵押人停止其行为。

【考点来源】2Z201073 抵押的效力

12. 某企业以依法可以转让的股份作为担保向某银行贷款，确保按期还贷。此担保方式属于（ ）担保。(2019.6)

- A. 保证
- B. 质押
- C. 抵押
- D. 留置

【答案】B

【解析】质押分为动产质押和权利质押。权利质押一般是将权利凭证交付质押人的担保。可以质押的权利包括：（1）汇票、支票、本票、债券、存款单、仓单、提单；（2）依法可以转让的股份、股票；（3）依法可以转让的商标专用权、专利权、著作权中的财产权；（4）依法可以质押的其他权利。

13. 关于担保的说法，正确的有（ ）。(2019.74)

- A. 担保是用益物权的一种
- B. 担保的目的是保障特定债权的实现
- C. 主合同无效，担保合同可以另外约定有效
- D. 主合同有效，担保合同有效
- E. 反担保不适用《担保法》的规定

【答案】BC

【解析】C 正确，担保合同是主合同的从合同，主合同无效，担保合同无效。担保合同另有约定的，按照约定。

13. 下列主体中，具有保证人资格的是（ ）。(2020.6)

- A. 公益事业单位
- B. 建筑行业协会
- C. 清算中的法人
- D. 国有金融机构

【答案】D

【解析】具有代为清偿债务能力的法人、其他组织或者公民，可以作为保证人。以下组织不能作为保证人：

- (1) 国家机关不得为保证人，但经国务院批准为使用外国政府或者国际经济组织贷款进行转贷的除外；
- (2) 学校、幼儿园、医院等以公益为目的的事业单位、社会团体不得为保证人；
- (3) 企业法人的分支机构、职能部门不得为保证人。企业法人的分支机构有法人书面授权的，可以在授权范围内提供保证。

14. 财产抵押时，抵押权自抵押合同生效时设立的有（ ）。(2020.74)

- A. 原材料
- B. 交通运输工具
- C. 建设用地使用权
- D. 正在建造的建筑物
- E. 生产设备

【答案】ABE

【解析】当事人以下列财产抵押的，抵押权自抵押合同生效时设立，未经登记，不得对抗善意第三人：(1) 生产设备、原材料、半成品、产品；(2) 交通运输工具；(3) 正在建造的船舶、航空器。

2Z201080 建设工程保险制度

1. 某建设单位与某施工企业签订的施工合同约定开工日期为 2014 年 5 月 1 日。同年 2 月 10 日，该建设单位与保险公司签订了建筑工程一切险保险合同。施工企业为保证工期，于同年 4 月 20 日将建筑材料运至工地。后因设备原因，工程实际开工日为同年 5 月 10 日，该建筑工程一切险保险责任的生效日期为（ ）。

(2017.6)

- A. 2014 年 2 月 10 日
- B. 2014 年 4 月 20 日
- C. 2014 年 5 月 1 日
- D. 2014 年 5 月 10 日

【答案】B

【解析】本题考查的是建筑工程一切险。建筑工程一切险的保险责任自保险工程在工地动工或用于保险工

程的材料、设备运抵工地之时起始，至工程所有人对部分或全部工程签发完工验收证书或检验合格，或工程所有人实际占用或使用或接收该部分或全部工程之时终止，以先发生者为准。

2. 关于财产保险合同的说法，正确的是（ ）。(2018.6)

- A. 保险合同不可以转让
- B. 保险人不得以诉讼方式要求投保人支付保费
- C. 保险合同中的危险具有损失发生的不确定性
- D. 被保险人应当与投保人一致

【答案】C

【解析】A 错误，财产保险合同是以财产及其有关利益为保险标的的保险合同。在财产保险合同中，保险合同的转让应当通知保险人，经保险人同意继续承保后，依法转让合同。

B 错误，保险人对人身保险的保险费，不得用诉讼方式要求投保人支付。

C 正确，保险是一种受法律保护分散危险、消化损失的法律制度。因此，危险的存在是保险产生的前提。但保险制度上的危险具有损失发生的不确定性，包括发生与否的不确定性、发生时间的不确定性和发生后果的不确定性。

D 错误，保险合同在履行中还会涉及被保险人和受益人。被保险人是指其财产或者人身受保险合同保障，享有保险金请求权的人，投保人可以为被保险人。受益人是指人身保险合同中由被保险人或者投保人指定的享有保险金请求权的人，投保人、被保险人可以为受益人。保险合同一般是以保险单的形式订立的。

3. 某建设单位与某施工企业签订了施工合同，约定开工日期为 2018 年 5 月 10 日并于 5 月 15 日与保险公司签订了建筑工程一切险保险合同。同年 7 月 20 日施工企业将建筑材料运至工地。实际开工日期为同年 8 月 10 日。该建筑工程一切险责任的起始日期为（ ）。(2019.7)

- A. 2018 年 5 月 10 日
- B. 2018 年 5 月 15 日
- C. 2018 年 7 月 20 日
- D. 2018 年 8 月 10 日

【答案】C

【解析】建筑工程一切险的保险责任起始日自保险工程在工地动工或用于保险工程的材料、设备运抵工地之时起始，以先发生者为准。但不得超过保险单中列明的保险生效日。

4. 关于保险主体的说法，正确的是（ ）。(2020.7)

- A. 被保险人负有支付保险费的义务
- B. 投保人可以与被保险人不一致
- C. 受益人应当是被保险人
- D. 被保险人不得为两个以上

【答案】B

【解析】被保险人是指其财产或者人身受保险合同保障，享有保险金请求权的人，投保人可以为被保险人。受益人是指人身保险合同中由被保险人或者投保人指定的享有保险金请求权的人，投保人、被保险人可以为受益人。A 项错误，投保人是负有支付保险费义务的人。B 项正确，投保人、被保险人、受益人可以为同一人，也可以不为同一人。C 项错误，受益人可以是被保险人。D 项错误，被保险人可以有两个以上。

2Z201090 建设工程法律责任制度

1. 某开发商在一大型商场项目的开发建设中，违反国家规定，擅自降低工程质量标准，因而造成重大安全事故。该事故责任主体应该承担的刑事责任是（ ）。(2015. 32)

- A. 重大责任事故罪
- B. 重大劳动安全事故罪
- C. 串通投标罪
- D. 工程重大安全事故罪

【答案】D

【解析】建设单位、设计单位、施工单位、工程监理单位违反国家规定、降低工程质量标准，造成重大安全事故，属于工程重大安全事故罪。

2. 根据《建设工程质量管理条例》，在工程建设过程中，对违反国家规定，降低工程质量标准，造成重大安全事故，构成犯罪的，应对（ ）依法追究刑事责任。(2015. 46)

- A. 法定代表人
- B. 经营负责人
- C. 直接责任人
- D. 项目负责人

【答案】C

【解析】本题考查的是违法行为应承担的法律责任。《建设工程质量管理条例》规定，建设单位、设计单位、施工单位、工程监理单位违反国家规定，降低工程质量标准，造成重大安全事故，构成犯罪的，应对直接责任人员依法追究刑事责任。

3. 两家施工企业协商后同时参加一个项目的投标，给建设单位造成重大损失，则该两家施工企业直接责任人应承担的刑事责任是（ ）。(2016. 5)

- A. 徇私舞弊罪
- B. 玩忽职守罪
- C. 串通投标罪
- D. 重大责任事故罪

【答案】C

【解析】串通投标罪：投标人相互串通投标报价，损害招标人或者其他投标人利益，情节严重的，处 3 年以下有期徒刑或者拘役，并处或者单处罚金。投标人与招标人串通投标，损害国家、集体、公民的合法利益的，依照以上规定处罚。

【考点】建设工程刑事责任的种类及承担方式

4. 施工企业发生的下列事故中，可构成工程重大安全事故罪的是（ ）。(2017. 52)

- A. 劳务作业人员王某在施工中不慎从楼上坠亡
- B. 施工企业对裸露地面的钢筋未采取防护和警示措施，造成路人李某摔成重伤
- C. 施工企业工程施工质量不符合标准，造成建筑倒塌，砸死砸伤多人
- D. 劳务作业人员张某在工地食堂下毒，致使劳务作业人员中毒

【答案】C

【解析】考查建设工程刑事责任的种类及承担方式。建设单位、设计单位、施工单位、工程监理单位违反国家规定，降低工程质量标准，造成重大安全事故的属于工程重大安全事故罪，只有选项 C 是降低工程质量的描述。

5. 某施工企业在施工过程中，由于保护措施不当，致使毗邻建筑物开裂和倾斜。受害人将施工企业诉至法院，提出的下列诉讼请求可以获得支持的有（ ）。(2017. 69)

- A. 停止侵害
- B. 消除危险
- C. 恢复原状
- D. 消除影响
- E. 赔偿损失

【答案】ABCE

【解析】本题考查的是民事责任的主要承担方式。《民法总则》规定，承担民事责任的方式主要有：(1) 停止侵害；(2) 排除妨碍；(3) 消除危险；(4) 返还财产；(5) 恢复原状；(6) 修理、重作、更换；(7) 赔偿损失；(8) 支付违约金；(9) 消除影响、恢复名誉；(10) 赔礼道歉。消除影响主要是对人身和名誉造成的损害。

6. 下列法律后果中，属于民事责任承担方式的是（ ）。(2018. 7)

- A. 解除合同
- B. 继续履行
- C. 罚款
- D. 合同无效

【答案】B

【解析】《民法总则》规定，承担民事责任的方式主要有：(1) 停止侵害；(2) 排除妨碍；(3) 消除危险；(4) 返还财产；(5) 恢复原状；(6) 修理、重作、更换；(7) 继续履行；(8) 赔偿损失；(9) 支付违约金；(10) 消除影响、恢复名誉；(11) 赔礼道歉。

7. 根据《刑法》，下列刑事责任中，属于主刑的是（ ）。(2019. 43)

- A. 罚金
- B. 没收财产
- C. 拘役
- D. 驱逐出境

【答案】C

【答案】主刑包括：管制、拘役、有期徒刑、无期徒刑、死刑。附加刑包括：罚金、剥夺政治权利、没收财产、驱逐出境。

8. 建设工程施工合同无效，但已完工程验收合格，应当返还财产。关于返还财产的说法，正确的是（ ）。(2020. 36)

- A. 返还财产是指将已完工程拆除后返还施工企业
- B. 折价返还应当按照建安工程费用适当下浮
- C. 折价返还可以按照当地市场价、定额量据实结算
- D. 折价返还应当按照合同约定的价款进行

【答案】C

【解析】当建设工程施工合同无效、被撤销后，应当返还财产。执行返还财产的方式是折价返还，即承包人已经施工完成的工程，发包人按照“折价返还”的规则支付工程价款。主要是两种方式：一是参照无效合同中的约定价款；二是按当地市场价、定额量据实结算。

2Z202010 建设工程施工许可制度

1. 根据《建筑法》，开工报告制度是指（ ）。(2014.28)

- A. 建设单位对施工企业开工条件的确认
- B. 政府主管部门的一种行政审批制度
- C. 监理单位对施工企业开工准备工作的确认
- D. 政府主管部门对施工企业开工条件的确认

【答案】B

【解析】开工报告制度是我国沿用已久的一种建设项目开工管理制度，是行政部门对建设单位开工条件的确认。

2. 根据《建筑工程施工许可管理办法》，对于未取得施工许可证且不符合开工条件的项目责令停止施工，应对（ ）处以罚款。(2014.41)

- A. 勘察单位
- B. 建设单位和施工企业
- C. 设计单位
- D. 建设单位和监理单位

【答案】B

【解析】对于不符合开工条件的，责令停止施工，并对建设单位和施工单位分别处以罚款。

3. 根据《建筑法》及相关法规，建设单位应当办理施工许可证的工程是（ ）。(2015.44)

- A. 国务院批准开工报告的工程
- B. 城镇市政基础设施工程
- C. 建筑面积 200m² 以上的工程
- D. 工程投资额在 20 万元以上的工程

【答案】B

【解析】本题考查的是施工许可证和开工报告的适用范围。工程投资额 30 万元以下或者建筑面积 300 平方米以下的建筑工程，可以不申请办理施工许可证；开工报告与施工许可证不能重复办理。

4. 在城市规划区内以划拨方式提供国有土地使用权的建设工程，建设单位在办理用地批准手续前，必须先取得该工程的（ ）。(2016.6)

- A. 施工许可证
- B. 建设工程规划许可证
- C. 质量安全报建手续
- D. 建设用地规划许可证

【答案】D

【解析】划拨土地：先建设用地规划许可证→再申请划拨土地（先证后地）

出让土地：先签订出让合同拿到地→再申请建设用地规划许可证（先地后证）

【考点】施工许可证的法定批准条件

5. 某建设单位领取施工许可证后因故 4 个月未能开工，又未申请延期，该施工许可证（ ）。(2016.7)

- A. 自行废止
- B. 重新核验
- C. 继续有效
- D. 自行延期

【答案】A

【解析】建设单位应当自领取施工许可证之日起 3 个月内开工。因故不能按期开工的，应当向发证机关



申请延期；延期以两次为限，每次不超过 3 个月。既不开工又不申请延期或者超过延期时限的，施工许可证自行废止。

【考点】延期开工、核验和重新办理批准的规定

6. 根据《建筑法》，下列情形中，符合施工许可证办理和报告制度的是（ ）。 （2017. 35）

- A. 某工程因故延期开工，向发证机关报告后施工许可证自动延期
- B. 某工程因地震中止施工，1 年后向发证机关报告
- C. 某工程因洪水中止施工，1 个月内向发证机关报告，2 个月后自行恢复施工
- D. 某工程因政府宏观调控停建，1 个月内向发证机关报告，1 年后恢复施工前报发证机关核验施工许可证

【答案】D

【解析】

施工许可证		
开工期限	领证后 3 个月	
不能按期开工	申请延期，延期以两次为限，每次不超过 3 个月	
中止施工	1 个月内报告	<1 年，无需核验，报告后即可复工
		≥1 年，核验合格后方可复工，不合格需重新申领

7. 关于施工许可的说法，正确的是（ ）。 （2018. 11）

- A. 省级人民政府建设主管部门对小型工程限额的调整，应当报国务院建设主管部门备案
- B. 农民自建低层住宅的，应当申请领取施工许可证
- C. 限额以下小型工程应当申请领取施工许可证
- D. 施工分包合同签订后，申请领取施工许可证

【答案】A

8. 关于申请领取施工许可证的条件说法，正确的是（ ）。 （2018. 17）

- A. 有保证工程进度的基本制度
- B. 建设工程所需投资全部到位
- C. 依法必须实行监理的工程已经委托了监理单位
- D. 已经与施工企业签订了合作协议

【答案】教材内容修改后，无正确答案。

【解析】申请领取施工许可证，应当具备下列条件：（1）已经办理该建筑工程用地批准手续；（2）依法应当办理建设工程规划许可证的，已经取得建设工程规划许可证；（3）需要拆迁的，其拆迁进度符合施工要求；（4）已经确定建筑施工企业；（5）有满足施工需要的资金安排、施工图纸及技术资料；（6）有保证工程质量和安全的具体措施。

9. 建设工程应当自领取施工许可证之日起（ ）个月内开工。 （2019. 35）

- A. 1
- B. 2
- C. 3
- D. 6

【答案】C

【解析】建设单位应当自领取施工许可证之日起 3 个月内开工。因故不能按期开工的，应当向发证机关申请延期；延期以两次为限，每次不超过 3 个月。既不开工又不申请延期或者超过延期时限的，施工许可证自行废止。

10. 关于施工许可证适用范围的说法，正确的是（ ）。(2020. 51)

- A. 实行开工报告批准制度的建设工程，不再领取施工许可证
- B. 工程投资额在 50 万元以下的建筑工程，可以不申请办理施工许可证
- C. 房屋建筑配套的线路、管道、设备的安装工程，无需申请办理施工许可证
- D. 建筑面积超过 300 平方米的临时性房屋建筑需办理施工许可证

51. 【答案】A

【解析】B 项错误，工程投资额在 30 万元以下或者建筑面积在 300 平方米以下的建筑工程，可以不申请办理施工许可证。C 错误，房屋建筑配套的线路、管道、设备的安装工程，需要申请办理施工许可证。D 项错误，抢险救灾及其他临时性房屋建筑和农民自建低层住宅的建筑活动，不适用本法。鉴于上述工程的特殊性，无需办理施工许可证。

2Z202020 施工企业从业资格制度

1. 建筑施工企业出借资质证书允许他人以本企业的名义承揽工程，情节严重的，其可能受到的最严重的行政处罚是（ ）。(2014. 43)

- A. 吊销资质证书
- B. 责令改正，没收违法所得
- C. 降低资质等级
- D. 处以罚款

【答案】A

【解析】《建筑法》规定，建筑施工企业转让、出借资质证书或者以其他方式允许他人以本企业的名义承揽工程的，责令改正，没收违法所得，并处罚款，可以责令停业整顿，降低资质等级；情节严重的，吊销资质证书。对因该项承揽工程不符合规定的质量标准造成的损失，建筑施工企业与使用本企业名义的单位或者个人承担连带赔偿责任。

2. 根据《注册建造师继续教育管理暂行办法》，注册建造师继续教育不合格的，应给予的处理是（ ）。(2015. 15)

- A. 撤销注册
- B. 处 1 万元以上罚款
- C. 三年内不得再次申请注册
- D. 不予注册

【答案】D

【解析】本题考查的是二级建造师的注册，继续教育不合格的不予以注册。

3. 根据《建筑业企业资质管理规定》，施工企业隐瞒相关情况或提供虚假材料申请建筑业企业资质的，不予受理并给予警告，申请人在（ ）内不得再次申请。(2015. 24)

- A. 4 年
- B. 3 年
- C. 2 年
- D. 1 年

【答案】D

【解析】本题考查的是施工许可法律制度违法行为应承担的法律责任。《建筑业企业资质管理规定》中规定，申请人隐瞒有关情况或者提供虚假材料申请建筑业企业资质的，不予受理或不予行政许可，并予以警告，申请人在 1 年内不得再次申请建筑业企业资质。

4. 关于施工企业违法行为应承担法律责任的说法，正确的是（ ）。(2015. 31)

- A. 超越本单位资质等级承揽工程的，责令停止违法行为并降低资质等级
- B. 将承包的工程转包的，责令改正并没收违法所得
- C. 未取得资质证书承揽工程的，予以取缔，并处以罚款，有违法所得的，予以没收
- D. 允许他人以本企业名义承揽工程的，没收违法所得并处以罚款和吊销资质证书

【答案】C

【解析】施工企业资质违法行为应承担的主要法律责任。《建筑法》规定，未取得资质证书承揽工程的，予以取缔，并处以罚款；有违法所得的，予以没收。

5. 根据《建筑企业资质管理规定》，关于施工企业资质证书的说法，正确的是（ ）。(2017. 41)

- A. 资质许可机关未在企业资质证书有效期届满前作出是否准予延续资质证书决定的，视为不准予延续
- B. 企业发生合并、分立、重组以及改制等事项，可以直接继承原施工企业资质
- C. 资质证书有效期届满，未依法申请延续的，资质许可机关应当撤回其资质证书
- D. 项目未取得施工许可证，施工企业擅自施工的，资质许可机关不予批准该施工企业的资质升级申请和增项申请

【答案】D

【解析】A 项错误，资质许可机关应当在建筑业企业资质证书有效期届满前做出是否准予延续的决定，逾期未作出决定的，视为准予延续。B 项错误，企业发生合并、分立、重组以及改制等事项，需要继承原建筑业企业资质的，应当申请重新核定建筑业企业资质等级。C 项属于注销的情形。

6. 关于承揽工程业务的说法，正确的是（ ）。(2018. 57)

- A. 企业承揽分包工程，应当取得相应建筑业企业资质
- B. 不具有相应资质等级的施工企业，可以采取同一专业联合承包的方式满足承揽工程业务要求
- C. 施工企业与项目经理部签订内部承包协议，属于允许他人以本企业名义承揽工程
- D. 自然人可以成为承揽分包工程业务的主体

【答案】A

【解析】B 错误，《建筑法》规定，两个以上不同资质等级的单位实行联合共同承包的，应当按照资质等级低的单位的业务许可范围承揽工程。C 错误，《房屋建筑和市政基础设施工程施工分包管理办法》规定，分包工程发包人没有将其承包的工程进行分包，在施工现场所设项目管理机构的项目负责人、技术负责人、项目核算负责人、质量管理人员、安全管理人员不是工程承包人本单位人员的，视同允许他人以本企业名义承揽工程。D 错误，2014 年 8 月住房和城乡建设部经修改后发布的《房屋建筑和市政基础设施工程施工分包管理办法》进一步规定：“分包工程承包人必须具有相应的资质，并在其资质等级许可的范围内承揽

业务。严禁个人承揽分包工程业务。”

【考点来源】2Z202020 施工企业从业资格制度

7. 根据《建筑业企业资质管理规定》，建筑业企业资质分为（ ）三个序列。（2019. 36）

- A. 特级、一级、二级
- B. 施工总承包、专业承包、施工劳务资质
- C. 工程总承包、施工总承包、施工分包承包资质
- D. 甲级、乙级、丙级

【答案】B

【解析】建筑业企业资质分为施工总承包、专业承包和施工劳务资质三个序列

8. 资质许可机关应当注销建筑业企业资质的情形是（ ）。 （2020. 44）

- A. 施工企业发生合并、分立、重组以及改制的
- B. 施工企业资质证书有效期届满，未依法申请延续的
- C. 施工企业被责令停产整顿的
- D. 施工企业名称、地址、法定代表人发生变更的

8. 【答案】B

【解析】有下列情形之一的，资质许可机关应当依法注销建筑业企业资质，并向社会公布其建筑业企业资质证书作废，企业应当及时将建筑业企业资质证书交回资质许可机关：（1）资质证书有效期届满，未依法申请延续的；（2）企业依法终止的；（3）资质证书依法被撤回、撤销或吊销的；（4）企业提出注销申请的；（5）法律、法规规定的应当注销建筑业企业资质的其他情形。

2Z202030 建造师注册执业制度

1. 注册建造师采取弄虚作假等手段取得注册建造师继续教育证书的，一经发现（ ）。 （2014. 35）

- A. 立即吊销其注册建造师证书
- B. 立即注销其建造师资格证书
- C. 立即取消其继续教育记录，记入不良信用记录，对社会公布
- D. 处以 1 万元罚款

【答案】C

【解析】对于采用弄虚作假等手段取得《注册建造师继续教育书》的，一经发现，立即取消其继续教育记录，并计入不良信用记录，对社会公布。

2. 关于二级注册建造师执业的说法，正确的是（ ）。 （2014. 56）

- A. 不得同时担任同一工程相邻分段发包的施工项目负责人
- B. 可以担任二级及以下建筑业企业资质的建设工程项目施工的项目经理
- C. 可以同时在一个施工企业和一个设计单位执业

D. 不得在一级建筑业企业执业

【答案】B

【解析】二级注册建造师可以担任二级及以下建筑业企业资质的建设工程项目施工的项目经理。

3. 根据《注册建造师执业管理办法（试行）》，注册建造师可担任两个项目的负责人的情形是（ ）。

（2015.16）

A. 两个项目的发包人是同一单位

B. 因发包人原因导致停工超过 3 个月

C. 合同约定的工程验收合格，正在办理工程结算

D. 建造师同时具有两个专业的执业资格

【答案】C

【解析】本题考查的是建造师的受聘单位和执行岗位范围。注册建造师不得同时担任两个及以上建设工程施工项目负责人。发生下列情形的除外：（1）同一工程相邻部份段发包或分期施工的；（2）合同约定的工程验收合格的；（3）因非承包原因致使工程项目停工超过 120 天（含），经建设单位同意的。

4. 建造师采用弄虚作假的手段取得《注册建造师继续教育证书》，一经发现，其将承担的法律责任是（ ）。

（2016.9）

A. 给予警告

B. 撤销注册证书

C. 处 1 万元以上 3 万元以下罚款

D. 取消继续教育记录

【答案】D

【解析】对于采取弄虚作假等手段取得《注册建造师继续教育证书》的，一经发现，立即取消其继续教育记录，并记入不良信用记录，对社会公布。

【考点】注册建造师违法行为应承担的法律责任

5. 某建造师因工作调动与原聘用单位解除了劳动关系，其注册证书应当（ ）。（2016.26）

A. 注销注册或变更注册

B. 被吊销

C. 被撤销

D. 延续有效

【答案】A

【解析】聘用企业与注册建造师解除劳动关系的，应当及时申请办理注销注册或变更注册。

【考点】建造师考试、注册和继续教育的规定

6. 关于二级建造师执业范围的说法，正确的是（ ）。（2017.8）

A. 注册建造师不得同时担任两个及以上建设工程施工项目负责人，项目均为小型工程施工项目的除外

B. 注册建造师担任施工项目负责人期间，经受聘企业同意，可以变更注册另一企业

C. 发包人与注册建造师受聘企业已解除承包合同的，办理书面交接手续后可以更换施工项目负责人

D. 因非承包人原因致使工程项目停工超过 120 日，注册建造师可同时担任另一工程施工项目负责人

【答案】C

【解析】考查二级建造师执业岗位范围。A 项跟项目规模无关，B 项应是经发包方同意才能更换，D 项因

非承包原因致使工程项目停工超过 120 天（含），**经建设单位同意的**。

7. 关于二级建造师变更注册的说法，正确的是（ ）。 （2017. 47）

- A. 变更注册后，注册有效期重新计算
- B. 因变更注册申报不及时导致工程项目出现损失的，由注册建造师承担责任
- C. 变更注册只能由原聘用企业申请
- D. 申请变更注册应当提交工作调动证明

【答案】D

【解析】本题考查的建造师考试、注册和继续教育的规定。申请变更注册的，应当提交下列材料：①注册建造师变更注册申请表；②注册证书和执业印章；③申请人与新聘用单位签订的聘用合同复印件或有效证明文件；④工作调动证明（与原聘用单位解除聘用合同或聘用合同到期的证明文件、退休人员的退休证明）。

8. 根据《注册建造师管理规定》，不予注册的情形是（ ）。 （2018. 21）

- A. 申请人年龄达到 60 周岁
- B. 申请人因执业活动受到刑事处罚，自刑罚执行完毕之日起至申请注册之日止不满 5 年
- C. 申请人被吊销注册证书，自处罚决定之日起至申请注册之日止不满 5 年
- D. 申请人申请注册之日 5 年前担任项目经理期间，所负责项目发生过重大质量和安全事故

【答案】B

【解析】《注册建造师管理规定》中规定，申请人有下列情形之一的，不予注册：(1) 不具有完全民事行为能力的；(2) 申请在两个或者两个以上单位注册的；(3) 未达到注册建造师继续教育要求的；(4) 受到刑事处罚，刑事处罚尚未执行完毕的；(5) 因执业活动受到刑事处罚，自刑事处罚执行完毕之日起至申请注册之日止不满 5 年的；(6) 因前项规定以外的原因受到刑事处罚，自处罚决定之日起至申请注册之日止不满 3 年的；(7) 被吊销注册证书，自处罚决定之日起至申请注册之日止不满 2 年的；(8) 在申请注册之日前 3 年内担任项目经理期间，所负责项目发生过重大质量和安全事故的；(9) 申请人的聘用单位不符合注册单位要求的；(10) 年龄超过 65 周岁的；(11) 法律、法规规定不予注册的其他情形。

【考点来源】2Z202032 不予注册的法定情形

9. 担任施工项目负责人的注册建造师，在所负责的工程项目竣工验收手续办结前，不得变更注册到另一施工企业，除非（ ）。 （2018. 55）

- A. 施工企业同意更换项目负责人
- B. 建设单位与施工企业产生了合同纠纷
- C. 因不可抗力暂停施工
- D. 建设单位同意更换项目负责人

【答案】D

【解析】注册建造师担任施工项目负责人期间原则上不得更换。如发生下列情形之一的，应当办理书面交接手续后更换施工项目负责人：（1）发包方与注册建造师受聘企业已解除承包合同的；（2）**发包方同意更换**项目负责人的；（3）因不可抗力等特殊原因必须更换项目负责人的。

10. 关于注册建造师延续注册的说法，正确的是（ ）。 （2019. 21）

- A. 延续注册有效期为 3 年

- B. 延续注册申请应当在注册有效期满前 3 个月内提出
- C. 申请延续注册只需要提供原注册证书
- D. 延续注册执业期间不能申请变更注册

【答案】A

【解析】B 错误，应在届满 30 日前，按照规定申请延续注册。C 错误，申请延续注册的，应当提交下列材料：（1）注册建造师延续注册申请表（2）原注册证书（3）申请人与聘用单位签订的聘用劳动合同复印件或其他有效证明文件（4）申请人注册有效期内达到继续教育要求的证明材料。

11. 采取弄虚作假等手段取得《注册建造师继续教育证书》的，一经发现，立即（ ）。（2019.45）

- A. 取消当事人继续教育记录，记入不良信用记录，对社会公布
- B. 撤销当事人注册证书
- C. 撤销当事人建造师资格证书
- D. 处以罚款

【答案】A

【解析】对于采取弄虚作假等手段取得《注册建造师继续教育证书》的，一经发现，立即取消当事人继续教育记录，并记入不良信用记录，对社会公布

12. 关于取得二级建造师资格证书的人员申请注册的说法，正确的是（ ）。（2020.9）

- A. 注册不受年龄的限制
- B. 可以申请在两个单位注册
- C. 受到的刑事处罚与执业活动无关的，不影响注册
- D. 聘用单位不符合注册单位要求的，不予注册

【答案】D

13. 关于二级建造师执业岗位的说法，正确的是（ ）。（2020.30）

- A. 二级建造师可以在设计单位担任注册结构工程师
- B. 二级建造师只能受聘并注册于施工企业
- C. 二级建造师可以担任中小型项目的项目经理
- D. 二级建造师执业岗位限于工程项目施工的项目经理

【答案】C

14. 下列二级建造师受聘和注册的情形中，属于“挂证”的有（ ）。（2020.71）

- A. 属于军队自主择业人员，受聘并注册在丙施工企业
- B. 在丁施工企业工作，受聘并注册在丁施工企业
- C. 某大学教师，受聘并注册在该大学所属的监理单位
- D. 在某事业单位工作，受聘并注册在甲施工企业
- E. 在某监理单位工作，受聘并注册在乙施工企业

【答案】DE

【解析】对实际工作单位与注册单位一致，但社会保险缴纳单位与注册单位不一致的人员，以下 6 类情形，原则上不认定为“挂证”行为：

- (1) 达到法定退休年龄正式退休和依法提前退休的；
- (2) 因事业单位改制等原因保留事业单位身份，实际工作单位为所在事业单位下属企业，社会保险由该事业单位缴纳的；
- (3) 属于大专院校所属勘察设计、工程监理、工程造价单位聘请的本校在职教师或科研人员，社会保险由所在院校缴纳的；
- (4) 属于军队自主择业人员的；
- (5) 因企业改制、征地拆迁等买断社会保险的；
- (6) 有法律法规、国家政策依据的其他情形。

2Z203010 建设工程招标投标制度

1. 建设工程招标的基本程序主要包括：①发售招标文件；②编制招标文件；③委托招标代理机构；④履行项目审批手续；⑤开标、评标；⑥签订合同；⑦发布招标公告或投标邀请书；⑧发出中标通知书。上述程序正确的排列顺序是（ ）。(2014. 11)

- A. ①②③④⑤⑥⑦⑧ B. ③②④⑦①⑤⑧⑥
C. ②③①④⑦⑤⑥⑧ D. ④③②⑦①⑤⑧⑥

【答案】D

【解析】招标的基本程序：履行项目审批手续、委托招标代理机构、编制招标文件及标底、发布招标公告或投标邀请书、资格审查、开标、评标、发中标通知书、签订合同。

2. 在招标投标过程中，投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，应当（ ）。(2014. 14)

- A. 撤回投标 B. 提高投标保证金
C. 撤销投标 D. 及时书面告知招标人

【答案】D

【解析】《中华人民共和国招标投标法实施条例》第三十八条投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，应当及时书面告知招标人。投标人不再具备资格预审文件、招标文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的，其投标无效。

3. 投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，应当在（ ）提出。(2014. 29)

- A. 中标候选人公示期间 B. 中标通知书发出之后
C. 合同谈判期间 D. 评标报告提交之前

【答案】A



【解析】招标投标法实施条例规定，投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，应在中标候选人公示期间提出。

异议	起算时间	答复时间	招标活动
招标文件	投标截止时间 10 日前	收到异议 3 日内	应当暂停
资格预审	提交资格预审申请文件截止 2 日前	收到异议 3 日内	应当暂停
开标	开标现场	当场	
评标结果	公示期间	收到异议 3 日内	应当暂停

4. 下列建设项目中，属于依法应当进行公开招标范围的是（ ）。 （2014. 37）

- A. 涉及国家安全、国家秘密的项目
- B. 使用各级财政预算资金的项目
- C. 使用企业事业单位自有资金的项目
- D. 使用上市公司资金的项目

【答案】B

【解析】各级财政预算资金的项目属于使用国有资金投资的项目，应当进行公开招标。

5. 某建设工程项目公开招标，甲公司借用乙公司资质证书承揽工程，获得中标，但甲承揽工程不符合质量标准给建设单位造成了损失。关于该合同关系的说法，正确的是（ ）。 （2014. 51）

- A. 甲、乙应承担连带赔偿责任
- B. 甲与乙属于联合体投标
- C. 实际施工并造成损失的是甲，与乙无关
- D. 投标人是乙，只能由乙承担赔偿责任

【答案】A

【解析】对因该项承揽工程不符合规定的质量标准造成的损失，建筑施工企业与使用本企业名义的单位或者个人承担连带赔偿责任。

6. 投标人以行贿手段谋取中标的法律责任不包括（ ）。 （2014. 57）

- A. 由工商行政管理机关吊销营业执照
- B. 取消其 1 年至 2 年参加依法必须进行招标的项目的投标资格
- C. 构成犯罪的，有关责任人和单位要承担相应的刑事责任
- D. 由招标行政主管部门责令改正并处罚金

【答案】D

【解析】投标人相互串通投标或者与招标人串通投标的，投标人以向招标人或者评标委员会成员行贿的手段谋取中标的，中标无效，处中标项目金额 5%以上 10%以下的罚款，对单位直接负责的主管人员和其他直接责任人员处单位罚款数额 5%以上 10%以下的罚款；有违法所得的，并处没收违法所得；情节严重的，取消其一年至二年内参加依法必须进行招标的项目的投标资格并予以公告，直至由工商行政管理机关吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任。给他人造成损失的，依法承担赔偿责任。

7. 根据国家发展和改革委员会等 9 部门联合颁布的《标准施工招标文件》，投标文件应当包括（ ）。

(2014. 61)

- A. 招标管理机构
- B. 已标价工程量清单
- C. 拟转包项目情况表
- D. 资格审查资料
- E. 施工组织设计

【答案】BDE

【解析】投标文件应包括下列内容：已标价工程量清单；资格审查资料；施工组织设计；项目管理机构；拟分包项目情况表等十条内容。

8. 根据《招标投标法实施条例》，按照国家有关规定需要履行项目审批、核准手续的依法必须进行招标的项目，其（ ）应当报项目审批、核准部门审批、核准。（2014. 70）

- A. 招标范围
- B. 招标文件
- C. 招标方式
- D. 招标组织形式
- E. 招标代理机构

【答案】ACD

【解析】《招标投标法实施条例》进一步规定，按照国家有关规定需要履行项目审批、核准手续的依法必须进行招标的项目，其招标范围、招标方式、招标组织形式应当报项目审批、核准部门审批、核准。

9. 依法必须进行招标的项目的招标投标活动违反法律规定，对中标结果造成实质性影响，且不能采取补救措施予以纠正的，应（ ）。(2014. 71)

- A. 认定招标、投标、中标无效
- B. 依法重新招标
- C. 依法重新评标
- D. 由行政监督部门接管剩余招标投标工作
- E. 依法禁止就该项目再次招标

【答案】ABC

【解析】依法必须进行招标的项目招标投标活动违反招标投标法和本条例的规定，对中标结果造成实质性影响，且不能采取补救措施予以纠正的，招标，投标，中标无效，应当依法重新招标或者评标。

10. 下列投标行为中，属于弄虚作假骗取中标的有（ ）。(2014. 73)

- A. 使用伪造、变造的许可证件
- B. 提供虚假的财务状况或者业绩
- C. 提供虚假的信用状况
- D. 提供虚假的项目负责人劳动关系证明
- E. 不同投标人的投标文件相互混装

【答案】ABCD

【解析】使用伪造、变造的许可证件；提供虚假的财务状况或者业绩；提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；提供虚假的信用状况；其他弄虚作假的行为。E 属于视同串通投标的情形。

11. 根据《招标投标法》和《招标投标法实施条例》，关于招标项目的说法，正确的有（ ）。(2014. 76)

- A. 招标人不可以授权评标委员会直接确定中标人
- B. 评标委员会成员对其评审意见承担个人责任
- C. 履约保证金不得超过中标合同金额的 10%

- D. 国有资金控股的依法必须进行招标的项目，排名第一的中标候选人为中标人
E. 招标人可以与投标人就投标价格、投标方案等实质性内容进行谈判

【答案】BCD

【解析】选项 B，超纲，《招标投标法》第四十四条，评标委员会成员应当客观、公正地履行职务，遵守职业道德，对所提出的评审意见承担个人责任。招标人可以授权评标委员会直接确定中标人；招标人不可以与投标人就投标价格、投标方案等实质性内容进行谈判。

12. 下列建设工程招标投标行为中，属于投标人不正当竞争行为的有（ ）。(2014. 77)

- A. 投标人相互串通投标
B. 投标人与招标人串通投标
C. 招标人操纵中标
D. 投标人以他人名义投标
E. 投标人以高于市场定价的报价竞标

【答案】ABD

【解析】不正当竞争行为包括：（1）投标人相互串通投标；（2）招标人与投标人串通投标；（3）投标人以行贿手段谋取中标；（4）投标人以低于成本的报价竞标；（5）投标人以他人名义或以其他方式弄虚作假骗取中标。

13. 依法应当招标的项目，在下列情形中，可以不进行施工招标的情形是（ ）。(2015. 12)

- A. 技术复杂，有特殊要求的
B. 已通过招标方式选定的特许经营项目投资人依法能够自行建设、生产或者提供的
C. 采购人自行建设、生产或者提供更为节省成本的
D. 需要向原中标人采购工程、货物或者服务，否则所需要费用将大幅增加

【答案】B

【解析】本题考查的是可以不进行招标的建设工程项目。《招标投标法》规定，涉及国家安全、国家秘密、抢险救灾或者属于利用扶贫资金实行以工代赈、需要使用农民工等特殊情况，不适宜进行招标的项目，按照国家有关规定可以不进行招标。《招标投标法实施条例》还规定，除《招标投标法》规定可以不进行招标的特殊情况外，有下列情形之一的，可以不进行招标：（1）需要采用不可替代的专利或者专有技术；（2）采购人依法能够自行建设、生产或者提供；（3）已通过招标方式选定的特许经营项目投资人依法能够自行建设、生产或者提供；（4）需要向原中标人采购工程、货物或者服务，否则将影响施工或者功能配套要求；（5）国家规定的其他特殊情形。

14. 关于履约保证金的说法，正确的是（ ）。(2015. 22)

- A. 中标人必须缴纳履约保证金
B. 履约保证金不得超过中标合同金额的 20%
C. 履约保证金是投标保证金的另一种表达
D. 中标人违反招标文件的要求拒绝提交履约保证金的，视为放弃中标项目

【答案】D

【解析】履约保证金不得超过中标合同金额的 10%，招标人要求中标人履约保证金的，中标人应当提交。

履约保证金是用以保证施工合同顺利履行，而投标保证金投标人为自己的有效投标行为担保，两者不是一个概念。

15. 下列评标委员会成员的行为，合法的是（ ）。(2015.26)

- A. 向招标人征询确定中标人的意向
- B. 对投标提出否决意见
- C. 接受投标人主动提出的澄清
- D. 接受个人所提出的倾向意见

【答案】B

【解析】A 选项，评标委员会不得向招标人征询中标人意向。C 选项，评标委员会要求投标人对投标文件中有不明确的内容作必要的澄清或说明。但是澄清或说明不得超出投标文件的范围或改变投标文件的实质性内容。D 选项错误，不得接受任何单位或者个人明示或者暗示提出的倾向。

16. 关于投标的说法，正确的是（ ）。(2015.27)

- A. 投标文件未经投标单位盖章和单位负责人签字的，招标人应当拒收
- B. 投标文件未按照招标文件要求严密的，招标人应当拒收
- C. 投标人逾期送达投标文件的，应当向招标人作出合理说明
- D. 联合体投标的，可以在评标委员会提出书面评标报告前更换成员

【答案】B

【解析】投标文件未经投标单位盖章和单位负责人签字的，应当否决其投标；投标人未通过资格预审、逾期送达、不按照招标文件要求密封的，招标人应当拒收。联合体投标的，资格预审后联合体增减更换成员的，其投标无效。

17. 关于招标方式的说法，正确的是（ ）。(2015.29)

- A. 公开招标是招标人以招标公告的方式邀请特定的法人或者其他组织投标
- B. 邀请招标是指招标人以投标邀请书的方式邀请五个以上特定的法人或者其他组织投标
- C. 省级人民政府确定的地方重点项目不适宜公开招标的，经省级人民政府批准可以进行邀请招标
- D. 国有资金占控股或者主导地位的依法必须进行招标的项目一律公开招标

【答案】C

【解析】A 错误，公开招标是招标人以招标公告的方式邀请不特定的法人或者其他组织投标；B 错误，邀请招标是以投标邀请书的形式邀请 3 个以上特定的法人或其他组织投标；C 选项，国务院发展计划部门确定的国家重点项目和省、自治区、直辖市人民政府确定的地方重点项目不适宜公开招标的，经国务院发展计划部门或者省、自治区、直辖市人民政府批准，可以进行邀请招标。D 选项国有资金占控股或者主导地位的依法必须进行招标的项目，应当公开招标；但有下列情形之一的，可以邀请招标：（1）技术复杂、有特殊要求或者受自然环境限制，只有少量潜在投标人可供选择；（2）采用公开招标方式的费用占项目合同金额的比例过大。

18. 下列情形中，投标人中标有效的是（ ）。(2015.41)

- A. 投标人给予招标人金钱获取中标
- B. 投标人在投标书中表明给予招标人折扣获取中标

- C. 投标人在账外给予招标人回扣获取中标
- D. 投标人在账外给予评标委员会财物获取中标

【答案】B

【解析】本题考查的是禁止串通投标和其他不正当竞争行为的规定。投标人以行贿手段谋取中标是一种严重的违法行为，其法律后果是中标无效。在帐外暗中给予对方单位或者个人回扣的，以行贿论处；对方单位或者个人在帐外收受回扣的，以受贿论处。禁止投标人以向招标人或者评标委员会成员行贿的手段谋取中标。

19. 关于招标程序和要求的说法，正确的是（ ）。(2015. 54)

- A. 依法必须进行招标的项目，招标人必须委托有资质的招标代理机构办理招标事宜
- B. 招标项目按照国家有关规定需要履行项目审批手续的，应当先履行审批手续，获得批准
- C. 招标文件可以不包括拟签订合同的主要条款
- D. 招标人对已发出的招标文件进行必要的澄清或修改的应当重新招标

【答案】B

【解析】本题考查的是招标基本程序。A 错误，如果招标人具备编制招标文件和组织评标的能力，可以自行办理招标事宜；B 正确，《招标投标法》规定，招标项目按照国家有关规定需要履行项目审批手续的，应当先履行审批手续，获得批准。C 错误，**招标文件应当包括**招标项目的技术要求、对投标人资格审查的标准、投标报价要求和评标标准等所有实质性要求**以及拟签订合同的主要条款**。D 错误，招标人应当在提交投标文件截止时间至少 15 日前对招标文件进行必要的澄清或者修改，无需重新招标。

20. 下列行为中，属于招标人违法行为的有（ ）。(2015. 61)

- A. 招标人与投标人就投标方案进行谈判的
- B. 招标人发出中标通知书后无正当理由改变中标结果的
- C. 招标人按规定的时间和程序对已发出的招标文件进行修改
- D. 招标人在合同建立时向中标人提出附加条件
- E. 招标人按规定的时间和程序对已发出的资格预审文件进行修改

【答案】ABD

【解析】本题考查的是招标人违法行为应承担的法律责任。选项 ABD 都属于招标人的违法行为。

21. 依法必须进行施工招标的建设工程项目，可以采用邀请招标的情形有（ ）。(2015. 67)

- A. 项目受自然地域环境限制，只有少数潜在投标人可供选择
- B. 施工主要技术采用不可替代的专利或者专有技术
- C. 采用公开招标方式的费用占项目合同金额的比例过大
- D. 涉及国家安全，国家秘密或者抢险救灾，适宜招标但不宜公开招标
- E. 在建工程追加附属小型工程或者主体加层工作

【答案】AC

【解析】本题考查的是建设工程招标方式。国有资金占控股或者主导地位的依法必须进行招标的项目，应

当公开招标，但是下列情形的，可以邀请招标：（1）技术复杂，有特殊要求或者受自然环境限制，只有少量潜在投标人可供选择；（2）采用公开招标方式的费用占项目合同金额的比例过大。

22. 关于投标人的说法，正确的有（ ）。 （2015. 68）

- A. 投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，其投标无效
- B. 投标人参加依法必须进行招标的项目投标，不受地区或者部门的限制
- C. 存在控股关系的不同单位不得参加同一招标项目的投标
- D. 单位负责人为同一人的不同单位参加同一标段投标的，相关投标无效
- E. 两个以上法人或者其他组织可以组成一个联合体投标

【答案】BDE

【解析】A 错误，投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，应当及时书面通知招标人，投标人不再具备资格预审文件、招标文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的，其投标无效。C 错误，单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

23. 在建设工程招投标活动中，关于联合体投标的说法，正确的有（ ）。 （2015. 71）

- A. 联合体各方在同一招标项目中，既可以联合体名义招标，又可以自己名义招标
- B. 两个以上的个人可以组成联合体
- C. 招标人可以强制投标人组成联合体
- D. 在资格预审前，联合体可以增加成员
- E. 联合体各方就中标项目承担连带责任

【答案】DE

【解析】本题考查的是联合体投标。两个以上法人或者其他组织可以组成一个联合体，以一个投标人的身份共同投标。招标人不得强制投标人组成联合体共同投标。联合体中标的，联合体各方应当共同与招标人签订合同，就中标项目向招标人承担连带责任。联合体应当在提交资格预审申请文件前组成，资格预审后联合体增减、更换成员的，其投标无效。联合体各方在同一招标项目中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的，相关投标均无效。

24. 招标人在发出中标通知书前，由评标委员会对中标候选人进行再次审查确认的情况有（ ）。（2015. 78）

- A. 中标候选人财务状况发生较大变化，可能影响其履约能力
- B. 中标候选人未缴纳履约保证金
- C. 中标候选人放弃中标
- D. 中标候选人存在违法行为，可能影响其履约能力
- E. 中标候选人经营发生较大变化，可能影响其履约能力

【答案】ADE

【解析】本题考查的是中标的法定要求。中标候选人的经营、财务状况发生较大变化或者存在违法行为，招标人认为可能影响其履约能力的，应当在发出中标通知书由原评标委员会按照招标文件规定的标准和方

法审查确认。

25. 关于投标报价的说法，正确的是（ ）。(2016. 12)

- A. 低于成本报价是指低于社会平均成本报价
- B. 报价不可以低于成本，但可以高于最高投标限价
- C. 报价低于成本的，评标委员会应当否决其投标
- D. 报价可以低于成本，但不可以高于最高投标限价

【答案】C

【解析】《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》中规定，投标报价低于工程成本或者高于最高投标限价总价的，评标委员会应当否决投标人的投标。低于工程成本报价是指投标企业对于这一项目低于企业自己的计算成本进行报价，而不是社会平均成本。

【考点】禁止串通投标和其他不正当竞争行为的规定

26. 关于中标后订立建设工程施工合同的说法，正确的是（ ）。(2016. 15)

- A. 合同的主要条款应当与招标文件和中标人投标文件的内容一致
- B. 招标人和中标人应自中标通知书收到之日起 30 日内订立书面合同
- C. 对备案的中标合同不得进行协商变更
- D. 人工、材料价格行情发生变化，双方应当就合同价款订立新的协议

【答案】A

【解析】招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。当事人就同一建设工程另行订立的建设工程施工合同与经过备案的中标合同实质性内容不一致的，应当以备案的中标合同作为结算工程价款的根据。因此，招标人与中标人另行签订合同的行为属违法行为，所签订的合同是无效合同。

【考点】招标基本程序和禁止肢解发包、限制排斥投标人的规定

27. 关于投标文件的补充、修改与撤回的说法，正确的是（ ）。(2016. 30)

- A. 撤回已提交的投标文件，应当在投标截止时间前进行
- B. 撤回已提交的投标文件，应当经过招标人的同意
- C. 补充、修改已提交的投标文件，应当在提交投标保证金之前进行
- D. 撤回已提交的投标文件，应当以书面形式通知其他投标人

【答案】A

【解析】《招标投标法》规定，投标人在招标文件要求提交投标文件的截止时间前，可以补充、修改或者撤回已提交的投标文件，并书面通知招标人。补充、修改的内容为投标文件的组成部分。

【考点】投标人、投标文件和投标保证金

28. 关于中标人法律责任的说法，正确的是（ ）。(2016. 35)

- A. 中标人将中标项目的部分主体分包给他人，可以责令停业整顿或吊销营业执照
- B. 中标人无正当理由不与招标人订立合同的，取消其中标资格，投标保证金不予退还

- C. 中标人不履行合同的，履约保证金不予退还，还应赔偿与履约保证金等额的损失
D. 中标人严重违反合同义务的，取消其 5 年内参加依法必须进行招标项目的投标资格

【答案】B

【解析】A 错，情节严重的才吊销营业执照；C 错，不是赔偿与履约保证金等额损失，是应当对超过部分予以赔偿；D 错，应是取消 2 至 5 年内参加依法必须进行招标项目的投标资格。

【考点】中标人违法行为应承担的法律责任

29. 投标人对开标投诉的，依法应当先向（ ）提出异议。（2016.45）

- A. 评标委员会
B. 招标人
C. 纪律检查委员会
D. 有关行政监督部门

【答案】B

【解析】对资格预审文件、招标文件、开标以及对依法必须进行招标项目的评标结果有异议的，应当依法先向招标人提出异议，其异议答复期间不计算在以上规定的期限内。对答复不服的，可以再向有关行政监督部门进行投诉。

【考点】中标的法定要求和招标投标投诉处理

30. 下列招标人的行为中合法的是（ ）。（2016.48）

- A. 招标人可以根据需要组织部分潜在投标人踏勘项目现场
B. 招标人可以限定或者指定特定的专利、品牌、原产地或供应商
C. 依法必须进行招标的项目以非特定行业的奖励作为加分条件
D. 依法必须进行招标的项目招标人限定投标人必须为国有企业

【答案】C

【解析】A 错误，招标人不得组织单个或者部分潜在投标人踏勘项目现场。B 错误，招标人不得限定或指定特定的专利、品牌、原产地或供应商。D 错误，招标人不得非法限定潜在投标人的所有制形式。

【考点】禁止限制、排斥投标人的规定

31. 下列情形中，评标委员会应当否决的投标有（ ）。（2016.62）

- A. 投标报价低于成本
B. 投标文件未按招标文件要求进行密封
C. 投标联合体没有提交共同投标协议
D. 投标报价高于招标文件设定的最高投标限价
E. 投标文件未经投标人负责人签字，也未经投标人盖章

【答案】ACDE

【解析】有下列情形之一的，评标委员会应当否决其投标：(1) 投标文件未经投标单位盖章和单位负责人签字；(2) 投标联合体没有提交共同投标协议；(3) 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件；(4) 同一投标人提交两个以上不同的投标文件或者投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外；(5) 投标报价低于成本或者高于招标文件设定的最高投标限价；(6) 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件

作出响应；(7)投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。

【考点】招标基本程序的规定

32. 关于投标保证金的说法，正确的是（ ）。(2016.66)

- A. 两阶段招标中要求提交投标保证金的，应在第一阶段提出
- B. 投标保证金不得超过招标项目估算价的 2%
- C. 投标保证金有效期应当与投标有效期一致
- D. 招标人应当在中标通知书发出后 5 日内退还中标人的投标保证金
- E. 未中标的投标人的投标保证金及利息，招标人应当在签约后 5 日内退还

【答案】CE

【解析】A 错误，实行两阶段招标的，招标人要求投标人提交投标保证金的，应当在**第二阶段提出**。

B 错误，《工程建设项目施工招标投标办法》规定，投标保证金不得超过项目估算价的 2%，但最高不超过 80 万；C 选项正确，投标保证金有效期应当与投标有效期一致。D 错误，E 正确，招标人最迟应当在书面合同签订后 5 日内向中标人和未中标的投标人退还投标保证金及银行同期存款利息。

【考点】投标人、投标文件和投标保证金

33. 根据《工程建设项目招标范围和规模标准规定》，必须招标范围内的各类工程建设项目，达到下列标准之一必须进行招标的有（ ）。(2016.69)

- A. 材料采购的单项合同估算价为人民币 80 万
- B. 施工单项合同估算价为人民币 300 万
- C. 重要设备采购的单项合同估算价为人民币 150 万
- D. 监理服务采购的单项合同估算价为人民币 60 万
- E. 项目总投资额为人民币 3500 万

【答案】教材内容改动后，无正确选项

【解析】在必须招标范围内的项目，其勘察、设计、施工、监理以及与工程建设有关的重要设备、材料等的采购达到下列标准之一的，必须招标：(1) 施工单项合同估算价在 **400 万元人民币**以上；(2) 重要设备、材料等货物的采购，单项合同估算价在 **200 万元人民币**以上；(3) 勘察、设计、监理等服务的采购，单项合同估算价在 **100 万元人民币**以上。

34. 某工程项目招标投标出现的下列情形中，应当视为投标人互相串通投标的有（ ）。(2016.75)

- A. 两份投标文件载明的项目经理均为李某
- B. 两份投标文件的投标报价呈规律性差异
- C. 投标人使用伪造的许可证
- D. 两个投标人均为委托某咨询单位办理投标事宜
- E. 投标人提供虚假的财务状况或业绩

【答案】ABD

【解析】有下列情形之一的，视为投标人相互串通投标：(1) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人

编制；(2)不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；(3)不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一；(4)不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；(5)不同投标人的投标文件相互混装；(6)不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

【考点】禁止串通投标和其他不正当行为的规定

35. 根据《〈标准施工招标资格预审文件〉和〈标准施工招标文件〉暂行规定》，下列文件属于投标文件内容的有（ ）。(2016.78)

- A. 投标邀请书
- B. 投标函及其附录
- C. 施工组织设计
- D. 项目管理机构
- E. 法定代表人身份证明

【答案】BCDE

【解析】2013 年 3 月国家发展和改革委员会、财政部、住房和城乡建设部等 9 部门经修改后发布的《〈标准施工招标资格预审文件〉和〈标准施工招标文件〉暂行规定》中进一步明确，投标文件应包括下列内容：

(1) 投标函及投标函附录；(2) 法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书；(3) 联合体协议书；(4) 投标保证金；(5) 已标价工程量清单；(6) 施工组织设计；(7) 项目管理机构；(8) 拟分包项目情况表；(9) 资格审查资料；(10) 投标人须知前附表规定的其他材料。但是，投标人须知前附表规定不接受联合体投标的，或投标人没有组成联合体的，投标文件不包括联合体协议书。

【考点】投标人、投标文件和投标保证金

36. 关于投标保证金的说法，正确的是（ ）。(2017.7)

- A. 投标保证金有效期应当与投标有效期一致
- B. 投标分两阶段进行，招标人要求投标人提交投标保证金的，应当在第一阶段提出
- C. 投标保证金有效期从提交投标文件之日起算
- D. 招标人终止招标的，应当及时退还已收取的投标保证金，招标文件未规定利息的，可以不返还利息

【答案】A

【解析】本题考查的是投标保证金。选项 B，实行两阶段招标的，招标人要求投标人提交投标保证金的，应当在**第二阶段提出**。选项 C，投标保证金有效期应当与投标有效期一致，即从提交投标文件**截止之日**起算。选项 D，招标人终止招标，已经收取投标保证金的，招标人应当及时退还所收取的投标保证金及银行同期存款利息。

37. 关于评标结果异议的说法，正确的是（ ）。(2017.14)

- A. 对评标结果异议不是对评标结果投诉必然的前置条件
- B. 只有投标人有权对项目的评标结果提出异议
- C. 对评标结果有异议，应当在中标候选人公示期间提出
- D. 招标人对评标结果的异议作出答复前，招标投标活动继续进行

【答案】C

【解析】本题考查的是中标的法定要求。投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结

果有异议的，应当在**中标候选人公示期间**提出。招标人应当收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，应当**暂停**招标投标活动。

38. 关于联合体投标的说法，正确的是（ ）。(2017.22)

- A. 招标人接受联合体投标并进行资格评审的，联合体应当在提交资格评审申请文件后组成
- B. 招标人应当在资格评审公告，招标公告或者投标邀请书中载明是否接受联合体投标
- C. 联合体某成员在同一招标项目中以自己名义单独投标，其投标有效
- D. 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较高的单位确定其资质等级

【答案】B

【解析】A 错误，招标人接受联合体投标并进行资格评审的，联合体应当在提交资格评审申请文件前组成
B 正确，《招标投标法实施条例》进一步规定，招标人应当在资格预审公告、招标公告或者投标邀请书载明是否接受联合体投标。
C 错误，联合体各方在同一招标项目中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的，相关投标均无效

39. 关于招标文件澄清或者修改的说法，正确的是（ ）。(2017.43)

- A. 招标文件的效力高于其澄清或修改文件
- B. 澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人应在投标截止时间至少 15 日前澄清或者修改
- C. 澄清或者修改可以以口头形式通知所有获取招标文件的潜在投标人
- D. 澄清或者修改通知至投标截止时间不足 15 日的，在征得全部投标人同意后，可按原投标截止时间开标

【答案】B

【解析】A 错误，澄清或修改的内容为招标文件的**组成部分，具有同等效力**，效力不分上下；
C 澄清或者修改招标文件内容应当以**书面形式通知**所有获取招标文件的潜在投标人；
D 不足 15 日的，招标人应当**顺延**提交投标文件的截止时间。

40. 关于投标文件的送达与签收的说法，正确的是（ ）。(2017.54)

- A. 投标人应当在投标截止时间前，将投标文件送达投标地点
- B. 招标人签收投标文件后，可以开启投标文件
- C. 投标截止时间后送达的投标文件，招标人不得拒收
- D. 未按招标文件要求密封的投标文件，招标人不得拒收

【答案】A

【解析】考察投标文件的送达与签收。

41. 关于投标文件撤回和撤销的说法，正确的是（ ）。(2017.55)

- A. 投标人可以选择电话或书面方式通知招标人撤回投标文件
- B. 招标人收取的投标保证金，应当自收到投标人撤回通知之日起 10 日内退还
- C. 投标截止时间后投标人撤销投标文件的，招标人应当退还投标保证金
- D. 投标人撤回已提交的投标文件，应当在投标截止时间前通知招标人

【答案】D

【解析】考查投标保证金。选项 A，撤回投标文件必须以书面方式提交申请；选项 B，投标保证金于撤回投标文件之日起 5 日内退还。选项 C，投标截止日后撤销投标文件，招标人可以不退还投标保证金。

42. 下列投标人投标的情形中，评标委员会应当否决的有（ ）。（2017.61）

- A. 投标人主动提出了对投标文件的澄清、修改
- B. 联合体未提交共同投标协议
- C. 投标报价高于招标文件设定的最高投标限价
- D. 投标文件未经投标人盖章和单位负责人签字
- E. 投标文件未对招标文件的实质性要求和条件作出响应

【答案】BCDE

【解析】本题考查的是招标基本程序。有下列情形之一的，评标委员会应当否决其投标：①投标文件未经投标单位盖章和单位负责人签字的；②投标联合体没有提交共同投标协议；③投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件；④同一投标人提交两个以上不同的投标文件或者投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外；⑤投标报价低于成本或者高于招标文件设定的最高投标限价；⑥投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应；⑦投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。

43. 下列投标人不正当竞争的情形中，视为投标人相互串通投标的有（ ）。（2017.64）

- A. 不同投标人的投标文件相互混装
- B. 不同投标人的投标保证金从同一单位的账户转出
- C. 不同投标人委托同一单位办理投标事宜
- D. 不同投标人的投标报价呈规律性差异
- E. 投标人之间约定中标人

【答案】ABCD

【解析】

属于串通投标（一定串标）	视为串通投标（有串标的可能性）
投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容	不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制
投标人之间约定中标人	不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜
投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标	不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人
属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标	不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异
投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动	不同投标人的投标文件相互混装



	不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出
--	---------------------------

44. 下列招标情形中，属于不合理条件限制、排斥潜在投标人或者投标人的有（ ）。（2017. 65）

- A. 就同一招标项目向潜在投标人或者投标人提供有差别的项目信息
- B. 设定的资格、技术、商务条件与招标项目的具体特点和实际需要不相适应
- C. 限定或者指定特定的专利、商标、品牌、原产地或者供应商
- D. 对不同的潜在投标人或者投标人采取相同的资格审查或者评标标准
- E. 依法必须进行招标的项目以特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标条件

【答案】ABCE

【解析】本题考查的是禁止限制、排斥投标人的规定。招标人有下列行为之一的，属于以不合理条件限制、排斥潜在投标人或者投标人：①就同一招标项目向潜在投标人或者投标人提供有差别的项目信息；②设定的资格、技术、商务条件与招标项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关；③依法必须进行招标的项目以特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标条件；④对潜在投标人或者投标人采取不同的资格审查或者评标标准；⑤限定或者指定特定的专利、商标、品牌、原产地或者供应商；⑥依法必须进行招标的项目非法限定潜在投标人或者投标人的所有制形式或者组织形式；⑦以其他不合理条件限制、排斥潜在投标人或者投标人。

45. 根据《招标投标法》，中标通知书自（ ）发生法律效力。（2018. 13）

- A. 发出之日
- B. 作出之日
- C. 盖章之日
- D. 收到之日

【答案】A

【解析】中标通知书自发出之日起发生法律效力。

46. 发售招标文件收取的费用应当限于补偿（ ）的成本支出。（2018. 18）

- A. 编制招标文件
- B. 印刷、邮寄招标文件
- C. 招标人办公
- D. 招标活动

【答案】B

【解析】招标人发售资格预审文件、招标文件收取的费用应当限于补偿印刷、邮寄的成本支出，不得以营利为目的。

【考点来源】2Z203012 招标文件的发布

47. 根据《政府采购法实施条例》，政府采购工程依法不进行招标的，可以采用的采购方式是（ ）。（2018. 25）

- A. 询价
- B. 单一来源采购
- C. 直接确定
- D. 框架协议

【答案】B

【解析】2014 年 8 月经修改后颁布的《中华人民共和国政府采购法》规定，政府采购工程进行招标投标

的，适用招标投标法。2015年1月颁布的《中华人民共和国政府采购法实施条例》进一步规定，政府采购工程依法不进行招标的，应当依照政府采购法和本条例规定的**竞争性谈判**或者**单一来源采购**方式采购。

【考点来源】2Z203011 政府采购工程的采购方式

48. 根据《招标投标法》，可以确定中标人的主体是（ ）。(2018.32)

- A. 经招标人授权的招标代理机构
- B. 建设行政主管部门
- C. 经招标人授权的评标委员会
- D. 招标投标有形市场

【答案】C

【解析】《招标投标法》规定，招标人根据评标委员会提出的书面评标报告和推荐的中标候选人确定中标人。招标人也可以授权评标委员会直接确定中标人。

【考点来源】2Z203015 确定中标人的主体

49. 根据《招标投标法实施条例》，履约保证金的上限是中标合同金额的（ ）。(2018.33)

- A. 2%
- B. 5%
- C. 10%
- D. 20%

【答案】C

【解析】《招标投标法实施条例》进一步规定，履约保证金不得超过**中标合同金额的10%**。中标人应当按照合同约定履行义务，完成中标项目。

【考点来源】2Z203015 履约保证金

50. 关于招标价格的说法，正确的是（ ）。(2018.53)

- A. 招标时可以设定最低投标限价
- B. 招标时应当编制标底
- C. 招标的项目应当采用工程量清单计价
- D. 招标时可以设定最高投标限价

【答案】D

【解析】

	国有资金投资的项目	非国有资金投资的项目
标底	可设可不设	可设可不设
最高投标限价	应当设有	可设可不设
工程量清单计价	应当采用	鼓励采用

51. 下列情形中，属于弄虚作假、骗取中标的情形是（ ）。(2018.54)

- A. 共同抬高投标报价
- B. 借用他人资质证书
- C. 行贿评标专家谋取高分
- D. 低价中标、高价索赔

【答案】B

52. 下列情形中，视为投标人相互串通投标的有（ ）。(2018.67)

- A. 不同投标人的投标文件由同一人编制



- B. 不同投标人的投标文件的报价呈规律性差异
- C. 不同投标人的投标文件相互混装
- D. 属于同一组织的成员按照该组织要求协同投标
- E. 投标人之间约定部分投标人放弃投标

【答案】 ABC

【解析】

属于串通投标（一定串标）	视为串通投标（有串标的可能性）
投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容	不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制
投标人之间约定中标人	不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜
投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标	不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人
属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标	不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异
投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动	不同投标人的投标文件相互混装
	不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出

【考点来源】 2Z203014 串通投标的规定

53. 下列情形中，招标人应当拒收的投标文件有（ ）。（2018. 71）

- A. 逾期送达的
- B. 投标人未提交投标保证金的
- C. 投标人的法定代表人未到场的
- D. 未按招标文件要求密封的
- E. 投标人对招标文件有异议的

【答案】 AD

【解析】

应当拒收（当场发现）	应当否决投标（拆封后发现）
逾期送达的	投标文件未经投标单位盖章和单位负责人签字
未送达指定地点的	投标联合体没有提交共同投标协议
未密封的	投标人不符合国家或招标文件规定的资格条件



www.daliedu.cn

010-62112757

400-6666458

未通过资格预审的	同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外
	投标报价低于成本或高于招标文件设定的最高投标限价
	投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应
	投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为

54. 下列情形中，依法可以不招标的项目有（ ）。（2018. 80）

- A. 需要使用不可替代的施工专有技术的项目
- B. 采购人的全资子公司能够自行建设的
- C. 需要向原中标人采购工程，否则将影响施工或者功能配套要求的
- D. 只有少量潜在投标人可供选择的项目
- E. 已通过招标方式选定的特许经营项目投资人依法能够自行建设的

【答案】ACE

【解析】

可以不进行招标的项目	原因
涉及到国家安全、国家秘密	为了保密
抢险救灾	时间紧迫来不及
利用扶贫资金以工代赈需要使用农民工	为了扶持
采购人依法能够自行建设、提供的 已通过招标方式选定的特许经营人依法能够自行建设、生产或提供	自己能干不用找别人
需要采用不可替代的专利或专有技术 需要向原中标人采购，否则将影响施工或者功能配套要求	别人不会，招也招不来

55. 下列可视为投标人相互串通投标的是（ ）。（2019. 9）

- A. 不同投标人的投标文件相互混装
- B. 投标人之间约定中标人
- C. 投标人之间约定部分投标人放弃投标
- D. 投标人以弄虚作假方式骗取中标

【答案】A

【解析】有下列情形之一的，视为投标人相互串通投标：（1）不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；（2）不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；（3）不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；（4）不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；（5）不同投标人的投标文件相互混装；（6）不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

56. 关于有效投标价格的说法，正确的是（ ）。 （2019. 19）

- A. 投标报价低于成本
- B. 投标报价高于最高投标限价
- C. 投标人提供备选价格
- D. 投标报价高于其他投标人报价

【答案】D

【解析】A、B 错误，《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》中规定，投标报价低于工程成本或者高于最高投标限价总价的，评标委员会应当否决投标人的投标。C 错误，只有当招标人要求提供备选价格时，投标人才可以提供备选价格，否则无效。

57. 根据《招标投标法实施条例》，关于联合体投标的说法，正确的是（ ）。 （2019. 30）

- A. 招标人接受联合体投标并进行资格预审的，联合体可以在资格预审后组成
- B. 资格预审后联合体增减、更换成员的，应当书面通知招标人
- C. 招标人应当在资格预审公告、招标公告或者投标邀请书中载明是否接受联合体投标
- D. 联合体各方在同一招标项目中可以以自己名义单独投标

【答案】C

【解析】A 错误，联合体应当在资格预审前组成。B 错误，资格预审后联合体增减、更换成员的，投标无效。D 错误，联合体各方在同一招标项目中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的，相关投标均无效。

58. 关于履约保证金的说法，正确的是（ ）。 （2019. 44）

- A. 履约保证金不得低于中标合同金额的 10%
- B. 中标人不履行与招标人订立的合同的，履约保证金不予退还，给招标人造成的损失超过履约保证金数额的，对超过部分不予赔偿
- C. 施工企业不得以银行保函或担保公司保函的形式，向建设单位提供履约担保
- D. 招标文件要求中标人提交履约保证金的，中标人应当提交

【答案】D

【解析】A 错误，履约保证金不得**超过**中标合同金额的 10%；B 错误，中标人不履行与招标人订立的合同的，履约保证金不予退还，给招标人造成的损失超过履约保证金数额的，对**超过部分应当予以补偿**。C 错误，国家鼓励施工企业以银行保函或担保公司保函的形式，向建设单位提供履约担保。

59. 中标候选人的经营、财务状况发生较大变化，招标人认为可能影响其履约能力的，应当在发出中标通知书前由（ ）按照招标文件规定的标准和方法审查确认。 （2019. 49）

- A. 招标人
- B. 招标人授权的招标代理机构
- C. 重新组成的评标委员会
- D. 原评标委员会

【答案】D

【解析】中标候选人的经营、财务状况发生较大变化，招标人认为可能影响其履约能力的，应当在发出中标通知书前由**原评标委员会**按照招标文件规定的标准和方法审查确认。

60. 根据《招标投标法》，关于投标人提交投标文件的说法，正确的是（ ）。(2019. 51)

- A. 在招标文件要求提交投标文件的截止时间后送达的投标文件，招标人可以拒收
- B. 投标截止后，投标人撤销投标文件的，招标人可以不退还投标保证金
- C. 投标人少于 5 个的，招标人应当重新招标
- D. 招标人收到投标文件后，应当开启检查并签收保存

【答案】B

【解析】A 错误，在招标文件要求提交投标文件的截止时间后送达的投标文件，招标人**应当拒收**；C 错误，投标人少于 **3 个**的，招标人应当重新招标；招标人收到投标文件后，应当签收保存，不得拆开。

61. 关于开标的说法，正确的是（ ）。(2019. 57)

- A. 开标应当在招标文件确定的提交投标文件截止时间之后公开进行
- B. 开标地点不必为招标文件中预先确定的地点
- C. 开标由招标人以外的人主持，邀请所有投标人参加
- D. 开标过程应当记录，并存档备查

【答案】D

【解析】A 错误，开标时间应当与招标文件确定的提交投标文件截止时间**一致**；B 错误，开标地点应当为招标文件中预先确定的地点；C 错误，开标由**招标人主持**，邀请所有投标人参加

62. 关于招标人终止招标要求的说法，正确的是（ ）。(2019. 58)

- A. 以口头形式通知被邀请的或者已经获取资格预审文件、招标文件的潜在投标人
- B. 已经发售的资格预审文件、招标文件，招标人无须退还所收取的资格预审文件、招标文件的费用
- C. 已经收取投标保证金的，应当及时退还投标保证金，但不必退还银行同期存款利息
- D. 应当及时发布公告

【答案】D

【解析】招标人终止招标的，应当以书面形式通知被邀请的或者已经获取资格预审文件、招标文件的潜在投标人；已经发售的资格预审文件、招标文件，招标人应当退还所收取的资格预审文件、招标文件的费用；已经收取投标保证金的，应当及时退还投标保证金及银行同期存款利息。

63. 根据《必须招标的工程项目规定》，下列项目属于必须进行招标的有（ ）。(2019. 63)

- A. 使用国有企业资金，并且该资金占控股或者主导地位的项目
- B. 使用世界银行、亚洲开发银行等国际组织贷款、援助资金的项目
- C. 使用外国政府及其机构贷款、援助资金的项目
- D. 使用财政预算资金 200 万元以上，并且该资金占投资额 10%以上的项目
- E. 使用有限公司资金的项目

【答案】ABCD

【解析】《招标投标法》规定，下列项目必须招标：（1）大型基础设施、公用事业等关系社会公共利益、公众安全的项目；（2）全部或者部分使用国有资金投资或者国家融资的项目；（3）使用国际组织或者外国政府贷款、援助资金的项目。使用国际组织或者外国政府贷款、援助资金的项目包括：（1）使用世界银行、亚洲开发银行等国际组织贷款、援助资金的项目；（2）使用外国政府及其机构贷款、援助资金的项目。

64. 招标人有下列情形之一的，可以对单位直接负责的主管人员和其他直接责任人员依法给予处分的是（ ）。（2019. 66）

- A. 依法应当公开招标而采用邀请招标
- B. 确定的提交资格预审申请文件、投标文件的时限不符合《招标投标法》和《招标投标实施条例》的规定
- C. 接受应当拒收的投标文件
- D. 接受未通过资格预审的单位或者个人参加投标
- E. 招标文件的发售、澄清、修改的时限不符合《招标投标法》和《招标投标实施条例》的规定

【答案】ACD

【解析】 招标人有下列情形之一的，由有关行政监督部门责令改正，可以处 10 万元以下的罚款：（1）依法应当公开招标而采用邀请招标；（2）招标文件、资格预审文件的发售、澄清、修改的时限，或者确定的提交资格预审申请文件、投标文件的时限不符合《招标投标法》和本条例规定；（3）接受未通过资格预审的单位或者个人参加投标；（4）接受应当拒收的投标文件。招标人有以上第（1）、（3）、（4）所列行为之一的，对单位直接负责的主管人员和其他直接责任人员依法给予处分。

65. 关于施工项目投标保证金的说法，正确的有（ ）。（2019. 78）

- A. 招标人在招标文件中可以要求投标人提交投标保证金
- B. 投标保证金有效期应当与投标有效期一致
- C. 中标人无正当理由不与招标人订立合同，取消其中标资格，投标保证金不予退还
- D. 两阶段进行招标的项目，投标保证金应当在第一阶段提出
- E. 投标保证金不得超过招标项目估算价的 2%，但最高不得超过 80 万元人民币

【答案】ABCE

【解析】D 错误，两阶段进行招标的项目，投标保证金应当在**第二阶段提出**。

66. 关于两阶段招标的说法，正确的是（ ）。（2020. 16）

- A. 实施两阶段招标，招标人要求投标人提交投标保证金的，应当在第一阶段提出
- B. 第一阶段投标人应当提交带报价的技术建议
- C. 对于无法精确拟定技术规格的项目，招标人可以分两阶段进行招标
- D. 招标人应当在第一阶段之前向所有潜在投标人提供招标文件

【答案】C

【解析】对技术复杂或者无法精确拟定技术规格的项目，招标人可以分两阶段进行招标。第一阶段，投标

人按照招标公告或者投标邀请书的要求提交不带报价的技术建议，招标人根据投标人提交的技术建议确定技术标准和要求的，编制招标文件。第二阶段，招标人向在第一阶段提交技术建议的投标人提供招标文件，投标人按照招标文件的要求提交包括最终技术方案和投标报价的投标文件。

67. 下列投标人的情形中，属于以他人名义投标的是（ ）。(2020.17)

- A. 使用通过受让或者租借的方式获取的资质证书投标
- B. 使用伪造、变造的许可证件投标
- C. 提供虚假的财务状况或者业绩投标
- D. 提供虚假的信用状况投标

【答案】A

【解析】《招标投标法实施条例》规定，使用通过受让或者租借等方式获取的资格、资质证书投标的，属于以他人名义投标。

投标人有下列情形之一的，属于以其他方式弄虚作假的行为：（1）使用伪造、变造的许可证件；（2）提供虚假的财务状况或者业绩；（3）提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；（4）提供虚假的信用状况；（5）其他弄虚作假的行为。

68. 下列全部使用国有资金投资的项目中，依法必须进行招标的项目是（ ）。(2020.19)

- A. 施工单项合同估算价在 400 万元以上
- B. 重要设备、材料等货物的采购，单项合同估算价在 200 万元以下
- C. 勘察单项合同估算价在 100 万元以下
- D. 监理单项合同估算价在 50 万元以上

【答案】A

【解析】规定范围内的项目，其勘察、设计、施工、监理以及与工程建设有关的重要设备、材料等的采购达到下列标准之一的，必须招标：（一）施工单项合同估算价在 400 万元人民币以上；（二）重要设备、材料等货物的采购，单项合同估算价在 200 万元人民币以上；（三）勘察、设计、监理等服务的采购，单项合同估算价在 100 万元人民币以上。同一项目中可以合并进行的勘察、设计、施工、监理以及与工程建设有关的重要设备、材料等的采购，合同估算价合计达到前款规定标准的，必须招标。

69. 下列情形中，属于投标人相互串通投标的是（ ）。(2020.27)

- A. 两个以上投标人的投标文件具有特殊标记
- B. 不同投标人的投标文件在同一文印店装订
- C. 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容
- D. 不同投标人的投标保证金由同一银行开具

【答案】C

【解析】《招标投标法实施条例》进一步规定，禁止投标人相互串通投标。有下列情形之一的，属于投标人相互串通投标：

- （1）投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

- (2) 投标人之间约定中标人；
- (3) 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
- (4) 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
- (5) 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

有下列情形之一的，**视为**投标人相互串通投标：

- (1) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制
- (2) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜
- (3) 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人
- (4) 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异
- (5) 不同投标人的投标文件相互混装
- (6) 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

70. 关于投标文件修改的说法，正确的是()。(2020. 28)

- A. 投标人在招标文件要求提交投标文件的截止时间前，可以修改已提交的投标文件
- B. 投标人不得修改已提交投标文件的实质性内容
- C. 投标人对已提交的投标文件，仅能修改一次
- D. 投标人修改已提交的投标文件，修改的内容应当作为一个独立文件

【答案】A

【解析】《招标投标法》规定，投标人在招标文件要求提交投标文件的截止时间前，可以补充、修改或者撤回已提交的投标文件，并书面通知招标人。补充、修改的内容为投标文件的组成部分。

71. 关于建设工程暂估价的说法，正确的是()。(2020. 29)

- A. 暂估价由投标人在投标文件中自主确定
- B. 暂估价的适用范围仅包括工程和货物
- C. 暂估价在招标文件中体现的是不确定的项目
- D. 工程总承包依法招标后，不免除暂估价项目的招标要求

【答案】D

【解析】暂估价，是指总承包招标时不能确定价格而由招标人在招标文件中暂时估定的工程、货物、服务的金额。

A 项错误，暂估价由招标人在招标文件中确定。

D 项错误，暂估价的适用范围包括工程、货物、服务。

C 项错误，暂估价是在招标文件中暂时估定的工程、货物、服务的金额。体现的是价格、金额。

D 项正确，招标人可以依法对工程以及与工程建设有关的货物、服务全部或者部分实行总承包招标。以暂估价形式包括在总承包范围内的工程、货物、服务属于依法必须进行招标的项目范围且达到国家规定规模标准的，应当依法进行招标。

72. 关于招标投标投诉与处理的说法，正确的是()。(2020. 35)

- A. 行政监督部门应当自受理投诉之日起 30 个工作日内作出书面处理决定：需要检验、检测、鉴定、专家评审的，所需时间计算在内
- B. 投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起 10 日内向有关行政监督部门投诉
- C. 投标人或者其他利害关系人没有证明材料可以提出投诉
- D. 投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的，前述部门均应当进行处理

【答案】B

【解析】A 项错误，行政监督部门应当自收到投诉之日起 3 个工作日内决定是否受理投诉，并自受理投诉之日起 30 个工作日内作出书面处理决定；需要检验、检测、鉴定、专家评审的，所需时间不计算在内。

B 项正确，《招标投标法实施条例》规定，投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起 10 日内向有关行政监督部门投诉。

C 项错误，投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。

D 项错误，《招标投标法实施条例》规定，投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的，由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。

73. 关于招标文件的说法，正确的是（ ）。(2020. 60)

- A. 招标文件不得要求或者标明特定的生产供应者以及含有倾向或者排斥潜在投标人的内容
- B. 招标人对已发出的招标文件进行必要的澄清的，该澄清的内容不得再次澄清
- C. 招标人对已发出的招标文件进行必要的修改的，应当在招标文件要求提交投标文件截止时间至少 10 日前
- D. 招标人对已发出的招标文件进行必要的修改的，应当以电话等即时通讯方式及时通知所有收取招标文件的潜在招标人

【答案】A

【解析】招标人对已发出的招标文件进行必要的澄清或者修改的，应当在招标文件要求提交投标文件截止时间至少 15 日前，以书面形式通知所有招标文件收受人。该澄清或者修改的内容为招标文件的组成部分。

74. 关于中标的说法，正确的有（ ）。(2020. 64)

- A. 中标人确定后，招标人应当公示中标通知书
- B. 中标人确定后，招标人无须将中标结果通知所有未中标的投标人
- C. 在确定中标人前，招标人不得与投标人就投标价格、投标方案等实质性内容进行谈判
- D. 中标人确定后，招标人应当向中标人发出中标通知书
- E. 中标通知书对招标人和中标人具有法律效力

【答案】CDE

【解析】中标人确定后，招标人应当向中标人发出中标通知书，并同时 will 中标结果通知所有未中标的投标人。中标通知书对招标人和中标人具有法律效力。

75. 根据《招标投标法》，可以不进行招标的工程项目有（ ）。(2020. 70)

- A. 涉及国家秘密的工程项目
- B. 涉及抢险救灾的工程项目
- C. 利用扶贫资金实行以工代赈，需要使用农民工的工程项目
- D. 涉及国家安全的工程项目
- E. 国有企业开发建设的商住两用的工程项目

【答案】ABCD

【解析】涉及国家安全、国家秘密、抢险救灾或者属于利用扶贫资金实行以工代赈、需要使用农民工等特殊情况，不适宜进行招标的项目，按照国家有关规定可以不进行招标。

76. 关于投标保证金的说法，正确的有（ ）。(2020. 76)

- A. 退还投标保证金时，无须退还保证金利息
- B. 招标人在招标文件中可以要求投标人提交投标保证金
- C. 投标保证金不得超过招标项目结算价的 2%
- D. 投标保证金有效期应当与投标有效期一致
- E. 中标人无正当理由不与招标人订立合同，取消其中标资格，投标保证金不予退还

【答案】BDE

2Z203020 建设工程承包制度

1. 关于建筑工程施工分包行为的说法，正确的是（ ）。(2014. 15)

- A. 承包人并未对该工程的施工活动进行组织管理的，视同转包
- B. 个人可以承揽分包工程业务
- C. 建设单位有权直接指定分包工程承包人
- D. 建设单位推荐的分包单位，总承包单位无权拒绝

【答案】A

【解析】A 正确，施工总承包单位或专业承包单位未在施工现场设立项目管理机构或未派驻项目负责人、技术负责人、质量管理负责人、安全管理负责人等主要管理人员，不履行管理义务，未对该工程的施工活动进行组织管理的，属于转包。B 错误，**严禁个人承揽分包工程业务**。C 错误，建设单位**不得直接指定**分包工程承包人。D 错误，对于建设单位推荐的分包单位，总承包单位有权作出拒绝或者采用的选择。

2. 某建设工程项目中，甲公司中标后将其转包给不具有相应资质的乙公司，乙公司施工工程不符合规定质量标准，给建设单位造成损失，下列说法中，正确的是（ ）。(2015. 40)

- A. 建设单位与甲公司有直接合同关系，应由甲公司承担赔偿责任
- B. 甲、乙承担连带赔偿责任
- C. 实际施工并造成损失的是乙公司，应由乙公司承担赔偿责任
- D. 因建设单位管理不到位，应由建设单位承担部分损失

【答案】B

【解析】本题考查的是承包单位违法行为应承担的法律责任。因对转包工程或者违法分包的工程不符合规定的质量标准造成的损失，与接受转包或者分包的单位承担连带赔偿责任。

3. 下列关于分包的说法中，正确的有（ ）。(2015.80)

- A. 招标人可以直接指定分包人
- B. 经招标人同意，中标人将中标项目的非关键性工作分包给他人完成
- C. 中标人和招标人可以在合同中约定将中标项目的部分非主体工作分包给他人完成
- D. 中标人为节约成本可以自行决定将中标项目的部分非关键性工作分包给他人完成
- E. 经招标人同意，接受分包的人可将项目再次分包他人

【答案】BC

【解析】本题考查的是建设工程分包的规定。《招标投标法》也规定，中标人按照合同约定或者经招标人同意，可以将中标项目的部分非主体、非关键性工作分包给他人完成。接受分包的人应当具备相应的资格条件，并不得再次分包。

4. 某工程由甲施工企业承包，施工现场检查发现项目部的项目经理、技术负责人、质量管理人员和安全管理都是乙施工企业职工。则甲的行为视同（ ）。(2016.11)

- A. 违法分包
- B. 与他人联合承揽
- C. 允许他人使用本企业名义承揽工程
- D. 使用其他企业名义承揽工程

【答案】C

【解析】分包工程发包人没有将其承包的工程进行分包，在施工现场所设项目管理机构的项目负责人、技术负责人、项目核算负责人、质量管理人员、安全管理人员不是工程承包人本单位人员的，视同允许他人以本企业名义承揽工程。

【考点】禁止以他企业或他企业以本企业名义承揽工程的规定

5. 关于建设工程发承包的说法，正确的有（ ）。(2016.73)

- A. 发包人不得将工程发包给个人
- B. 建筑材料可以由发包人采购
- C. 用于工程的设备只能由发包人采购
- D. 发包人不得指定分包人
- E. 对于承包人采购的建筑构配件，发包人指定生产商

【答案】ABD

【解析】建设单位将工程发包给个人的属于违法发包，A 选项正确；《建设工程质量管理条例》规定，按照合同约定，由建设单位采购建筑材料、建筑构配件和设备的，建设单位应当保证建筑材料、建筑构配件和设备符合设计文件和合同要求，B 选项正确；按照合同约定，建筑材料、建筑构配件和设备由工程承包单位采购的，发包单位不得指定承包单位购入用于工程的建筑材料、建筑构配件和设备或者指定生产厂、供应商。C、E 选项错误；《房屋建筑和市政基础设施工程施工分包管理办法》中明确规定，“建设单位不得直接指定分包工程承包人”，D 选项正确。

【考点】建设工程承包制度、建设工程分包的规定

6. 某建设工程施工招标，甲公司中标后将其转包给不具有相应资质等级的乙公司，乙施工过程不符合规定的质量标准，给建设单位造成损失。关于向建设单位承担赔偿责任的说法，正确的是（ ）。(2017.9)

- A. 甲、乙承担连带赔偿责任
- B. 建设单位与甲有合同关系，应由乙承担赔偿责任
- C. 乙为实际施工人，应由乙承担赔偿责任
- D. 甲和乙承担按份赔偿责任

【答案】A

【解析】转包的法律责任，承包单位将承包的工程转包或违法分包的，对因转包工程或违法分包工程不符合规定的质量标准造成的损失，该承包单位与接受转包或违法分包的单位承担连带赔偿责任。

7. 根据《建设工程施工转包违法分包等违法行为认定查出管理办法（试行）》，属于合法分包的有（ ）。(2017.67)

- A. 经建设单位认可，施工企业将其承包的部分工程分包给个人
- B. 施工总承包企业将钢结构工程分包给具有相应资质的企业
- C. 施工企业将工程分包给未申领安全生产许可证的企业
- D. 劳务分包企业将其承包的劳务再分包
- E. 专业分包企业将其承包的专业工程中的劳务作业分包

【答案】BE

【解析】本题考查的是转包、违法分包和挂靠行为的界定。选项 A、C、D 是违法分包。

8. 根据《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》，下列情形中，属于违法分包的有（ ）。(2018.74)

- A. 将工程分包给不具有相应资质条件单位的
- B. 未经建设单位同意将工程分包的
- C. 分包单位将分包工程再分包的
- D. 将钢结构工程分包的
- E. 分包单位将劳务作业分包的

【答案】ABC

【解析】存在下列情形之一的，属于违法分包：(1) 施工单位将工程分包给个人的；(2) 施工单位将工程分包给不具备相应资质或安全生产许可的单位的；(3) 施工合同中没有约定，又未经建设单位认可，施工单位将其承包的部分工程交由其他单位施工的；(4) 施工总承包单位将房屋建筑工程的主体结构的施工分包给其他单位的，钢结构工程除外；(5) 专业分包单位将其承包的专业工程中非劳务作业部分再分包的；(6) 劳务分包单位将其承包的劳务再分包的；(7) 劳务分包单位除计取劳务作业费用外，还计取主要建筑材料款、周转材料款和大中型施工机械设备费用的；(8) 法律法规规定的其他违法分包行为。

【考点来源】2Z203020 违法分包的法定情形

9. 关于工程总承包企业的说法，正确的有（ ）。(2019.68)

- A. 工程总承包企业可以根据合同约定或者经建设单位同意，直接将工程项目的设计或者施工业务择优分包给具有相应资质的企业

- B. 工程总承包企业不得将工程总承包项目转包
- C. 仅具有施工资质的企业不可以承接工程总承包项目
- D. 工程总承包企业不得将工程总承包项目中设计和施工业务一并或者分别发包给其他单位
- E. 分包单位只按照分包合同的约定对总承包单位负责

【答案】ABD

【解析】仅具有施工资质的企业可以承接工程总承包项目，但应当将工程总承包项目中的设计业务依法分包给具有相应设计资质的企业。

10. 关于建设工程联合共同承包的说法，正确的有（ ）。(2020. 61)

- A. 两个以上不同资质等级的单位实行联合共同承包的，可以按照资质等级高的单位的业务许可范围承揽工程
- B. 对于中小型或者结构不复杂的工程，无须采用联合共同承包方式
- C. 联合共同承包的各方应当与建设单位分别订立合同
- D. 两个以上具备承包资格的单位共同组成的联合体不具有法人资格
- E. 联合共同承包的各方对承包合同的履行承担连带责任

10. 【答案】BDE

【解析】A 项错误，两个以上不同资质等级的单位实行联合共同承包的，应当按照资质等级低的单位的业务许可范围承揽工程；

B 项正确，大型建筑工程或者结构复杂的建筑工程，可以由两个以上的承包单位联合共同承包。中小型或结构不复杂的工程，则无需采用共同承包方式，完全可由一家承包单位独立完成。

C 项错误 E 项正确，联合体中标的，联合体各方应当共同与招标人签订合同，就中标项目向招标人承担连带责任；

D 项正确，共同承包是指由两个以上具备承包资格的单位共同组成非法人的联合体，以共同的名义对工程进行承包的行为。

2Z203030 建筑市场信用体系建设

1. 关于建筑市场诚信行为的公布时限的说法，正确的是（ ）。(2014. 16)

- A. 不良行为记录信息公布期限一般为 6 个月至 3 年
- B. 良好行为记录信息公布期限一般为 6 个月
- C. 招标投标法违法行为记录公告期限为 1 年
- D. 依法限制招标投标当事人资质公告期限为 3 个月

【答案】A

【解析】建筑市场诚信行为记录信息的公布时间为行政处罚决定作出后 7 日内，公布期限一般为 6 个月至三年；良好行为记录信息公布期限一般为 3 年。招投标违法行为记录公告期限为 6 个月，依法限制招投标

当事人资质等方面的行政处理决定，所认定的限制期限长于6个月的，公告期限从其决定。

2. 下列建设工程不良行为中，属于施工企业资质不良行为的是（ ）。(2014.22)

- A. 超越本单位资质等级承揽工程的
- B. 以他人名义承揽工程的
- C. 施工中偷工减料的
- D. 将工程转包的

【答案】A

【解析】未取得资质证书承揽工程，或超越本单位资质等级承揽工程的，应该被认定为施工单位的企业资质不良行为记录。

区别：选项B，以他人名义承揽工程的，属于承揽业务不良行为；允许其他单位或个人以单位名义承揽工程的，属于资质不良行为。

3. 关于建筑市场诚信行为的公布内容和范围，下列说法中，正确的是（ ）。(2015.8)

- A. 招标投标违法行为记录公告涉及商业秘密的一律不得公开
- B. 招标投标违法行为记录公告涉及个人隐私的一律不得公开
- C. 招标投标违法行为记录公告涉及公共利益的一律不得公开
- D. 招标投标违法行为记录公告涉及国家秘密的一律不得公开

【答案】D

【解析】本题考查的是建筑市场诚信行为的公布。国家秘密不得公开。

4. 下列行为中，属于工程安全不良行为的是（ ）。(2015.52)

- A. 在施工中偷工减料的，使用不合格建筑材料、建筑构配件和设备的
- B. 未对因工程施工可能造成损害的毗邻建筑物、构筑物和地下管线等采取防护措施的
- C. 不按照工程设计图纸或施工技术标准施工的
- D. 未对建筑材料、建筑构配件、设备、商品混凝土进行检测的

【答案】B

【解析】本题考查的是建筑市场施工单位不良行为记录的认定标准。选项ACD属于工程质量不良行为。

5. 根据《全国建筑市场各方主体不良行为记录认定标准》，允许其他单位或个人以本单位名义承揽工程的，属于（ ）。(2016.41)

- A. 资质不良行为
- B. 承揽业务不良行为
- C. 工程质量不良行为
- D. 工程安全不良行为

【答案】A

【解析】资质不良行为认定标准：(1)未取得资质证书承揽工程的，或超越本单位资质等级承揽工程的；(2)以欺骗手段取得资质证书承揽工程的；(3)允许其他单位或个人以本单位名义承揽工程的(4)未在规定期限内办理资质变更手续的；(5)涂改、伪造、出借、转让《建筑业企业资质证书》的；(6)按照国家规定需要持证上岗的技术工种的作业人员未经培训、考核，未取得证书上岗，情节严重的。

【考点】施工单位不良行为记录的认定标准

6. 根据《建筑法》施工企业在施工中使用不合格的建筑材料、建筑构配件和设备，情节尚不严重的，应当

给予的处罚是（ ）。(2016.47)

- A. 吊销资质证书
- B. 责令停业整顿
- C. 责令改正，处以罚款
- D. 降低资质等级

【答案】C

【解析】《建筑法》规定，建筑施工企业在施工中偷工减料的，使用不合格的建筑材料、建筑构配件和设备的，或者有其他不按照工程设计图纸或者施工技术标准施工的行为的，责令改正，处以罚款；情节严重的，责令停业整顿，降低资质等级或者吊销资质证书；造成建筑工程质量不符合规定的质量标准的，负责返工、修理，并赔偿因此造成的损失；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

【考点】违法行为应承担的法律责任

7. 招标投标违法行为记录公告，绝对禁止公开涉及（ ）的记录。(2016.53)

- A. 国家秘密
- B. 个人隐私
- C. 商业隐私
- D. 政府信息

【答案】A

【解析】招标投标违法行为记录公告不得公开涉及国家秘密、商业秘密、个人隐私的记录。但是，经权利人同意公开或者行政机关认为不公开可能对公共利益造成重大影响的涉及商业秘密、个人隐私的违法行为记录，可以公开。

【考点】建筑市场诚信行为的公布和奖惩机制

8. 根据《招标投标违法行为记录公告暂行办法》，关于招标投标违法记录行为公告的说法，正确的是（ ）。(2017.19)

- A. 依法限制招标投标当事人资质等方面的行政处理决定，所认定的限制期限长于6个月的，公告期限为6个月
- B. 被告的招标投标当事人认为公告记录与行政处理决定的相关内容不符的，可以向公告部门提出书面变更申请，公告部门在作出答复前停止对违法行为记录的公告
- C. 原行政处理决定被依法变更或撤销的，公告部门应当及时对公告记录予以变更或撤销，并在公告平台上予以声明
- D. 行政处理决定在被行政复议或行政诉讼期间，公告部门应当停止对违法行为记录的公告

【答案】C

【解析】考察建筑市场诚信行为的公布，A项所认定的限制期限长于6个月的，公告期限从其决定；B项公告部门在作出答复前不停止对违法行为记录的公告；D项不停止。

9. 根据《全国建筑市场各方主体不良行为记录认定标准》，属于施工企业资质不良行为的是（ ）。(2017.30)

- A. 以他人名义投标
- B. 将承包的工程违法分包
- C. 未在规定期限内办理资质变更手续
- D. 未按照与招标人订立的合同履行义务，情节严重

【答案】C

【解析】考查施工单位不良行为记录的认定标准，选项 A、B、C，全部属于承揽业务不良，

10. 根据《全国建筑市场各方主体不良行为记录认定标准》，属于施工企业工程安全不良行为的是（ ）。
(2017. 56)

- A. 在城市市区内建设工程的施工现场未实行封闭围挡
- B. 未按照节能设计进行施工
- C. 未对涉及结构安全的试块、试件以及有关资料取样检测
- D. 按照规定需要持证上岗的技术工种的作业人员未取得证书上岗，情节严重

【答案】A

【解析】BC 属于工程质量不良行为，D 属于资质不良。

11. 根据《国务院关于建立完善守信联合激励和失信联合惩戒制度加快推进社会诚信建设的指导意见》，诚信典型和连续（ ）年无不良信用记录的行政相对人办理行政许可过程中，能够享受“绿色通道”和“容缺受理”等便利服务措施。(2018. 12)

- A. 3
- B. 2
- C. 5
- D. 6

【答案】A

12. 注册建造师的下列行为中，可以记入注册建造师执业信用档案的是（ ）。(2018. 23)

- A. 泄露商业秘密的
- B. 对设计变更有异议的
- C. 经常外出参会的
- D. 拒绝执行监理工程师指令的

【答案】A

【解析】《注册建造师执业管理办法(试行)》的规定，注册建造师有下列行为之一，经有关监督部门确认后由工程所在地建设主管部门或有关部门记入注册建造师执业信用档案：(1)《注册建造师执业管理办法(试行)》第 22 条所列行为；(2)未履行注册建造师职责造成质量、安全、环境事故的；(3)泄露商业秘密的；(4)无正当理由拒绝或未及时签字盖章的；(5)未按要求提供注册建造师信用档案信息的；(6)未履行注册建造师职责造成不良社会影响的；(7)未履行注册建造师职责导致项目未能及时交付使用的；(8)不配合办理交接手续的；(9)不积极配合有关部门监督检查的。

【考点来源】2Z203032 注册建造师不良行为记录的认定标准

13. 施工企业能够形成建筑市场诚信行为良好行为记录的是（ ）。(2018. 35)

- A. 合同正常履约
- B. 未发生违法行为
- C. 获得发包人奖励
- D. 获得建设行政主管部门表彰

【答案】D

【解析】良好行为记录是指建筑市场主体在工程建设过程中严格遵守有关工程建设的法律、法规、规章或强制性标准，行为规范，诚信经营，自觉维护建筑市场秩序，受到各级建设行政主管部门和相关专业部门的奖励和表彰所形成的良好行为记录。

【考点来源】2Z203031 建筑市场诚信行为信息的分类

14. 下列不良行为中，属于施工企业资质不良行为的是（ ）。(2019. 31)

- A. 不按照与招标人订立的合同履行义务，情节严重的
- B. 将承包的工程转包或违法分包的
- C. 未按照节能设计进行施工的
- D. 允许其他单位或个人以本企业名义承揽工程

【答案】D

15. 根据《建筑市场诚信行为信息管理办法》，关于建筑市场诚信行为记录信息的公布期限的说法，正确的是（ ）。(2019. 53)

- A. 建筑市场诚信行为记录的公布期限一般为 6 个月至 3 年
- B. 对整改确有实效的，经企业申请、审批，可缩短其不良行为记录信息公布期限，但公布期限最短不得少于 6 个月
- C. 对招标投标违法行为记录公告期限为 1 年
- D. 行政处理决定认定对招标投标当事人资质限制期限短于 6 个月的，公告期限从其决定

【答案】A

【解析】B 错误，对整改确有实效的，经企业申请、审批，可缩短其不良行为记录信息公布期限，但公布期限最短不得少于 3 个月；C 错误，对招标投标违法行为记录公告期限为 6 个月；D 错误，行政处理决定认定对招标投标当事人资质限制期限长于 6 个月的，公告期限从其决定。

16. 根据《全国建筑市场各方主体不良行为记录认定标准》，以他人名义投标骗取中标的，属于（ ）行为。(2020. 26)

- A. 资质不良
- B. 工程质量不良
- C. 承揽业务不良
- D. 工程安全不良

【答案】C

【解析】承揽业务不良行为认定标准：

- (1) 利用向发包单位及其工作人员行贿、提供回扣或者给予其他好处等不正当手段承揽业务的；
- (2) 相互串通投标或与招标人串通投标的，以向招标人或评标委员会成员行贿的手段谋取中标的；
- (3) 以他人名义投标或以其他方式弄虚作假，骗取中标的；
- (4) 不按照与招标人订立的合同履行义务，情节严重的；
- (5) 将承包的工程转包或违法分包的。

17. 关于公布建筑市场诚信行为的说法，正确的是（ ）。(2020. 38)

- A. 优良行为记录信息的公布期限一般为 6 个月
- B. 不良行为记录信息公布期限一般为 5 年
- C. 对整改确有实效的单位，信息发布部门可以直接取消公布其不良行为
- D. 对于整改不力的单位，信息发布部门可以延长其不良行为记录信息公布期限

【答案】D

【解析】优良信用信息公开期限一般为3年，不良信用信息公开期限一般为6个月至3年，并不得低于相关行政处罚期限。

省、自治区和直辖市建设行政主管部门负责审查整改结果，对整改确有实效的，由企业提出申请，经批准，可缩短其不良行为记录信息公布期限，但公布期限最短不得少于3个月，同时将整改结果列于相应不良行为记录后，供有关部门和社会公众查询；对于拒不整改或整改不力的单位，信息发布部门可延长其不良行为记录信息公布期限。

2Z204010 建设工程合同制度

1. 某材料供应商由于自身原因，没有按合同约定及时提供原材料，给工程建设项目造成了经济损失，该供应商应承担（ ）。(2014.8)

- A. 行政处分
- B. 违约责任
- C. 行政处罚
- D. 交纳罚金

【答案】B

【解析】供应商没有按合同约定及时提供原料，属于合同的违约，应当承担违约责任赔偿损失。

2. 承揽工程不符合规定质量标准造成损失的，施工企业与使用本企业名义施工的单位承担（ ）。(2014.10)

- A. 按份责任
- B. 补充责任
- C. 连带责任
- D. 公平责任

【答案】C

【解析】对因该项目承揽工程不符合规定的质量标准造成的损失，建筑施工企业与使用本企业名义的单位或者个人承担连带赔偿责任。

3. 发包人发生以下情形，且在催告的合理期限内仍未履行相应义务，承包人请求解除建设工程施工合同，人民法院应予支持的是（ ）。(2014.17)

- A. 未按约定支付工程价款致使承包人无法施工
- B. 拖欠垫资利息
- C. 施工现场安装摄像设备全程监控
- D. 迟延交付施工场地发生停窝工损失拒绝赔付

【答案】A

【解析】发包人具有下列情形之一，致使承包人无法施工，且在催告的合理期限内仍未履行相应义务，承包人请求解除建设工程施工合同的，应予支持：（1）未按约定支付工程价款的；（2）提供的主要建筑材料、建筑构配件和设备不符合强制性标准的；（3）不履行合同约定的协助义务的。

4. 根据《合同法》，应当采用书面形式的合同是（ ）。(2014.19)

- A. 设备租赁合同
- B. 建设工程合同

- C. 承揽合同 D. 货物买卖合同

【答案】B

【解析】《合同法》明确规定，建设工程合同应当采用书面形式。

5. 下列变更中，属于应当经合同当事人双方协商一致情形的是（ ）。(2014. 33)

- A. 采购数量变更 B. 公司名称变更
C. 合同签约人员变更 D. 公司法定代表人变更

【答案】A

【解析】有关合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等的变更，是对合同的实质性变更。采购数量变更属于合同实质内容的变更，需要经合同当事人双方协商一致。合同生效后，当事人不得因姓名、名称的变更或者法定代表人、负责人、承办人的变动而不履行合同义务。

6. 关于《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2013-0201）以下说法正确的是（ ）。(2014. 45)

- A. 当事人必须采用示范文本 B. 采用示范文本是合同成立的前提
C. 供当事人订立合同时参考 D. 不采用示范文本，合同无效

【答案】C

【解析】合同示范文本对当事人订立合同起参考作用，但不要求当事人必须采用合同示范文本，即合同的成立与生效同当事人是否采用合同示范文本无直接关系。合同示范文本具有引导性、参考性、但无法律强制性，为非强制性使用文本。

7. 关于施工合同特征的说法，错误的是（ ）。(2014. 46)

- A. 施工合同是双务合同 B. 施工合同是要式合同
C. 施工合同客体是工程 D. 施工合同是有偿合同

【答案】C

【解析】合同的客体根据合同签订的内容来确定，可以是工程项目本身，也可以是劳务服务。而施工合同的客体则是**施工行为**，此题选用排除法也可以做，根据施工合同特征可以确定施工合同属于双务合同、要式合同、诺成合同、有偿合同。

8. 因设计变更导致建设工程的工程量或者质量标准发生变化，当事人对该部分价款不能协商一致的，可以参照（ ）建设行政主管部门发布的计价方法或者计价标准结算工程价款。(2014. 50)

- A. 签约时的签约地 B. 履约时的签约地
C. 履约时的项目所在地 D. 签约时的项目所在地

【答案】D

【解析】因设计变更导致建设工程的工程量或质量标准发生变化，当事人对该部分工程价款不能协商一致的，可以参照**签订建设工程施工合同时当地**建设行政主管部门发布的计价方法或者计价标准结算工程价款。这个当地指的就是建设工程所在地。

9. 下列责任中，属于违约责任的承担方式的有（ ）。(2014. 65)

- A. 定金
- B. 罚金
- C. 违约金
- D. 罚款
- E. 消除危险

【答案】AC

【解析】承担违约责任的种类主要有：继续履行、采取补救措施、停止违约行为、赔偿损失、支付违约金或定金（合同中约定的）等。

10. 合同未约定违约责任，当事人一方不履行合同义务的，违约方应当承担的违约责任有（ ）。(2014. 66)

- A. 赔礼道歉
- B. 继续履行
- C. 赔偿损失
- D. 采取补救措施
- E. 支付违约金

【答案】BCD

【解析】承担违约责任的种类主要有：继续履行、采取补救措施、停止违约行为、赔偿损失、支付违约金或定金（合同中约定的）等。本题未约定违约责任，所以支付违约金不可选。

12. 下列建设工程合同中，属于无效合同的有（ ）。(2014. 69)

- A. 承包人未取得相应建筑业企业资质订立的合同
- B. 没有资质的实际施工人借用有资质的建筑施工企业名义订立的合同
- C. 建设单位因对工程内容有重大误解而订立的合同
- D. 分包单位胁迫施工企业订立的合同
- E. 建设单位为逃税而订立的施工合同

【答案】ABE

【解析】应当根据《合同法》第 52 条第 5 项的规定（即违反法律、行政法规的强制性规定），认定无效：

（1）承包人未取得建筑施工企业资质或者超越资质等级的；（2）没有资质的实际施工人借用有资质的建筑施工企业名义的；（3）建设工程必须进行招标而未招标或者中标无效的。同时还规定，承包人非法转包、违法分包建设工程或者没有资质的实际施工人借用有资质的建筑施工企业名义与他人签订建设工程施工合同的行为无效。C、D 项属于可撤销合同。

13. 下列合同中，属于可变更、可撤销合同的有（ ）。(2014. 79)

- A. 施工企业超越资质等级订立的合同
- B. 施工企业中未获得相应授权的人员订立的合同
- C. 建设单位为洗钱而订立的施工合同
- D. 显失公平的合同
- E. 一方乘人之危与他人订立的合同

【答案】DE

【解析】因重大误解订立的，在订立合同时显示公平的，一方以欺诈、胁迫的手段或者乘人之危，使对方在违背真实意思的情况下订立的合同，当事人一方有权请求人民法院或者仲裁机构变更或者撤销。

14. 关于合同示范文本的说法，正确的是（ ）。(2015. 34)

- A. 示范文本能够使合同的签订规范和条款完备
- B. 示范文本为强制使用的合同文本
- C. 采用示范文本是合同成立的前提
- D. 采用示范文本是合同生效的前提

【答案】A

【解析】本题考查的是建设工程合同示范文本的性质与作用。如果缺乏合同示范文本，一些当事人签订的合同不规范，条款不完备，漏洞较多，将给合同履行带来很大困难，不仅影响合同履行率，还导致合同纠纷增多，解决纠纷的难度增大。

15. 下列合同各项内容中，不属于合同主要条款的是（ ）。(2015. 39)

- A. 价款或者报酬
- B. 保险条款
- C. 履行期限、地点、和方式
- D. 当事人的名称

【答案】B

【解析】本题考查的是建设工程施工合同的法定形式和内容。保险条款不属于合同的主要条款。

16. 某施工企业与材料供应商订立的合同中约定了违约金 5 万元，同时约定由施工企业支付供应商定金 4 万元。后来供应商未能交货，施工企业为最大限度维护自身利益，可以要求供应商支付（ ）万元。

(2015. 43)

- A. 13
- B. 9
- C. 8
- D. 5

【答案】B

【解析】本题考查的是承担违约责任种类。当事人既约定违约金，又约定定金的，一方违约时，对方可以选择适用违约金或者定金条款。所以施工单位只能在“双倍定金”与“违约金加返还定金”中选其一，双倍定金是 8 万元，违约金加返还定金是 9 万元，故最大限度维护自身利益可以要求供应商支付 9 万元。

17. 建设工程未经竣工验收，发包人擅自使用的，该工程竣工日期应为（ ）。(2015. 57)

- A. 提交验收报告之日
- B. 建设工程完工之日
- C. 转移占有建设工程之日
- D. 竣工验收合格之日

【答案】C

【解析】本题考查的是竣工日期。建设工程未经竣工验收，发包人擅自使用的，以转移占有建设工程之日为竣工日期。

18. 根据《合同法》应当采用书面形式的合同有（ ）。(2015. 62)

- A. 建设工程勘察合同
- B. 委托合同
- C. 建设工程施工合同
- D. 承揽合同
- E. 建设工程设计合同

【答案】ACE

【解析】本题考查的是建设工程施合同的法定形式。《合同法》明确规定，建设工程合同应当采用书面形

式。

19. 根据《合同法》，违约方承担赔偿责任的构成要件包括（ ）。(2015. 63)

- A. 具有违约行为
- B. 具有惩罚目的
- C. 造成损失后果
- D. 违约方有过错，或虽无过错，但法律规定应当赔偿
- E. 违约行为与损失后果之间具有因果关系

【答案】ACDE

【解析】本题考查的是承担赔偿责任的构成要件。(1) 具有违约行为；(2) 造成损失后果；(3) 违约行为与财产等损失之间有因果关系；(4) 违约人有过错，或者虽无过错，但法律规定应当赔偿。

20. 根据《合同法》，合同权利义务终止的情形有（ ）。(2015. 64)

- A. 债务人依法将标的物抵押
- B. 合同解除
- C. 债务相互抵消
- D. 债权人依法将标的物提存
- E. 债权人免除债务

【答案】BCE

【解析】本题考查的是合同的终止。《合同法》规定，有下列情形之一的，合同的权利义务终止：(1) 债务已经按照约定履行；(2) 合同解除；(3) 债务互相抵消；(4) **债务人**依法将标的物提存；(5) 债权人免除责任；(6) 债权债务同归于一人；(7) 法律规定或者当事人约定终止的其他情形。

21. 关于无效合同的说法，正确的有（ ）。(2015. 66)

- A. 无效合同不具有违法性
- B. 无效合同具有违法性
- C. 无效合同部分无效会影响其他部分的效力
- D. 无效合同自订立之时就不具有法律效力
- E. 无效合同可能会损害社会公共利益

【答案】BDE

【解析】本题考查的是无效合同。无效合同是指合同虽然已经成立，但因合同内容或者形式违反了法律，行政法规的强制性规定和社会公共利益，因而不能产生法律约束力，不受法律保护的合同。无效合同的特征是：具有违法性；具有不可履行性，自订立之时就不具有法律效力。

22. 根据《合同法》，免除施工单位违约责任的情形有（ ）。(2015. 73)

- A. 施工单位因安全事故隐患，被监理工程师责令暂停施工，致使工期延误
- B. 因拖欠农民工工资，部分农民工停工抗议，致使工期延误
- C. 地震导致已完工程被爆破拆除重建，造成建设单位费用增加
- D. 由于战争，施工耽误暂停施工，致使工期延误
- E. 因迟延履行而遭遇洪水，导致工期延误

【答案】CD

【解析】本题考查的是违约责任的免除。我国的《合同法》仅承认不可抗力为法定的免责事由；因不可抗

力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任，但法律另有规定的除外。当事人迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。本法所称不可抗力，是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

23. 《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2013-0201）主要由（ ）三部分组成。（2016. 21）

- A. 总则、分则、附则
- B. 总则、通用条件、专有条件
- C. 合同协议书、通用合同条款、专用合同条款
- D. 总则、正文、附件

【答案】C

【解析】《建设工程施工合同（示范文本）》，由合同协议书、通用合同条款、专用合同条款三部分组成。

【考点】建设工程合同示范文本的性质与作用

24. 关于建设工程施工合同变更的说法，正确的是（ ）。 （2016. 24）

- A. 合同变更内容约定不明确，推定为未变更
- B. 合同变更与工程变更范围一致
- C. 合同变更协议自签字之日起生效
- D. 发包人可依据其单方意见变更合同

【答案】A

【解析】合同变更的范围广于工程变更，B 选项错误；合同变更须遵循法定的程序，法律、行政法规规定变更合同事项应当办理批准、登记手续的，应当依法办理相应手续。如果没有履行法定程序，即使当事人已协议变更了合同，其变更内容也不发生法律效力。C 选项错误；合同变更不能单方进行，必须双方协商一致。D 选项错误。

【考点】合同的履行、变更、转让、撤销和终止

25. 建设工程施工合同对付款时间没有约定或者约定不明，则应付款时间为（ ）。 （2016. 28）

- A. 建设价款确定之日
- B. 建设工程已竣工验收的，为竣工验收合格之日
- C. 建设工程未交付的，工程价款也未结算的，为当事人起诉之日
- D. 建设工程未交付的，为竣工结算完成之日

【答案】C

【解析】当事人对付款时间没有约定或者约定不明的，下列时间视为应付款时间：（1）建设工程已实际交付的，为交付之日；（2）建设工程没有交付的，为提交竣工结算文件之日；（3）建设工程未交付，工程价款也未结算的，为当事人起诉之日。

【考点】工程价款的支付

26. 关于合同形式的说法，正确的是（ ）。 （2016. 32）

- A. 书面形式是主要的合同形式
- B. 当事人的行为可以构成默示合同

C. 书面形式合同是指纸质合同

D. 未依法采取书面形式订立合同的，合同无效

【答案】B

【解析】书面形式合同的内容明确，有据可查，对于防止和解决争议有积极意义。口头形式合同具有直接、简便、快速的特点，但缺乏凭证。一旦发生争议，难以取证，不易分清责任。其他形式合同，可以根据当事人行为或特定形式推定合同的成立，也可以称之为默示合同。《合同法》明确规定，建设工程合同应当采用书面形式。

【考点】建设工程合同的法定形式和内容

27. 关于垫资的说法，正确的是（ ）。(2016. 43)

A. 法律、行政法规明确禁止垫资行为

B. 垫资的法律性质是工程欠款

C. 当事人对垫资利息未作约定的，法院不予支持利息

D. 当事人约定垫资利息的，其利率最高为同期银行贷款利率的 4 倍

【答案】C

【解析】《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释》规定，当事人对垫资和垫资利息有约定，承包人请求按照约定返还垫资及其利息的，应予支持，但是约定的利息计算标准高于中国人民银行发布的同期同类贷款利率的部分除外。当事人对垫资没有约定的，按照工程欠款处理。当事人对垫资利息没有约定，承包人请求支付利息的，不予支持。

【考点】工程价款的支付

28. 下列情形中，导致建设工程施工合同无效的是（ ）。(2016. 49)

A. 工程款支付条款订立时显失公平的

B. 发包人对投标文件有重大误解订立的

C. 依法应当招标的项目中标无效后订立的

D. 承包人超越资质等级订立但在竣工前取得相应等级资质证书的

【答案】C

【解析】《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释》规定，建设工程施工合同具有下列情形之一的，应当根据《合同法》第 52 条第 5 项的规定（即违反法律、行政法规的强制性规定），认定无效：(1) 承包人未取得建筑施工企业资质或者超越资质等级的；(2) 没有资质的实际施工人借用有资质的建筑施工企业名义的；(3) 建设工程必须进行招标而未招标或者中标无效的。

【考点】无效合同和效力待定合同的规定

29. 建设工程施工合同中，承包人的主要义务有（ ）。(2016. 71)

A. 自行完成建设工程主体结构施工

B. 及时验收隐蔽工程

C. 提供必要的施工条件

D. 交付竣工验收合格的建设工程

E. 无偿修理质量不合格的建设工程

【答案】ADE

【解析】承包人的主要义务：1、不得转包和违法分包工程；2、自行完成建设工程主体结构施工；3、接受发包人有关检查；4、交付竣工验收合格的建设工程；5、建设工程质量不符合约定的无偿修理。

【考点】建设工程施工合同的法定形式和内容

30. 在建设工程施工合同中，承担违约责任的种类有（ ）。(2016.74)

- A. 滞纳金
- B. 继续履行
- C. 罚款
- D. 采取补救措施
- E. 赔偿精神损失

【答案】BD

【解析】合同当事人违反合同义务，承担违约责任的种类主要有：继续履行、采取补救措施、停止违约行为、赔偿损失、支付违约金或定金等。

【考点】违约责任及违约责任的免除

31. 甲公司与乙公司订立了一份建材买卖合同，乙按约定向甲支付了定金4万元，合同约定如任何一方不履行合同应向对方支付违约金6万元。交货日期届满，甲无法交付该建材。乙诉至法院提出的如下诉讼请求中，既能最大限度保护自己的利益，又能获得支持的是（ ）。(2017.10)

- A. 请求甲双倍返还定金8万元
- B. 请求甲支付违约金6万元，同时请求甲返还支付的定金4万元
- C. 请求甲双倍返还定金8万元，同时请求甲支付违约金6万元
- D. 请求甲支付违约金6万元

【答案】B

【解析】本题考查的是违约金和定金。履约方可以要求违约方“支付双倍的定金”或者“返还定金并支付违约金”，以上两个原则只可二选一。按照最大补偿来考虑，应当选择返还定金并支付违约金， $6+4=10$ 万。

32. 关于建设工程合同承包人工程价款优先受偿权的说法，正确的是（ ）。(2017.16)

- A. 承包人的优先受偿权优于抵押权
- B. 承包人的优先受偿权可以对抗已经交付购买商品房大部分款项的消费者
- C. 优先受偿权的范围包括承包人因发包人违约所造成的损失
- D. 承包人行使优先受偿权的期限为1年

【答案】A

【解析】《最高人民法院关于建设工程价款优先受偿权问题的批复》中规定，1、人民法院在审理房地产纠纷案件和办理执行案件中，应当依照《合同法》第286条的规定，认定建筑工程的承包人的优先受偿权优于抵押权和其他债权。B错误，优先受偿权：全款购房者>大部分款项购房者>承包人工程款>抵押权。C错误，建筑工程价款包括承包人为建设工程应当支付的工作人员报酬、材料款等实际支出的费用，不包括承包人因发包人违约所造成的损失。D错误，承包人行使优先权的期限为6个月。

33. 关于施工合同解除的说法，正确的是（ ）。(2017.23)

- A. 合同约定的期限内承包人没有完工，发包人 can 解除

- B. 承包人将承包的工程转包，发包人可解除
- C. 发包人未按约定支付工程价款，承包人可以解除
- D. 承包人已经完工的建设工程质量不合格，发包人可解除

【答案】B

【解析】本题考查的是合同的履行、变更、转让、撤销和终止。承包人具有下列情形之一，发包人请求解除建设工程施工合同的，应予支持：①明确表示或者以行为表明不履行合同主要义务的；②合同约定的期限内没有完工，且在发包人催告的合理期限内仍未完工的；③已经完成的建设工程质量不合格，并拒绝修复的；④将承包的建设工程非法转包、违法分包的。发包人具有下列情形之一，致使承包人无法施工，且在催告的合理期限内仍未行相应义务，承包人请求解除建设工程施工合同，应予支持：①未按约定支付工程价款的；②提供的主要建筑材料、建筑构配件和设备不符合强制性标准的；③不履行合同约定的协助义务的。

34. 关于建设工程合同一方违约后，另一方采取措施防止损失扩大的说法，正确的是（ ）。(2017. 29)

- A. 接到违约方的通知后，守约方应当及时采取措施防止损失扩大
- B. 守约方没有采取适当措施致使损失扩大的，可就扩大的损失要求赔偿
- C. 当事人因防止损失扩大而支出的合理费用，由自己承担
- D. 未接到违约方的通知，守约方无需采取措施防止损失扩大

【答案】A

【解析】考查赔偿损失限制。选项 B，守约方没有采取措施防止损失扩大，那么扩大的损失自身承担；选项 C，当事人因为采取措施防止损失扩大的费用，可以向违约方提出索赔；选项 D，不论是否收到通知，守约方都有义务采取防止损失扩大的措施，

35. 2016 年 9 月 15 日，甲材料供应商与丙材料供应商订立书面合同，转让甲对乙施工企业的 30 万元债权。同年 9 月 25 日，乙接到甲关于转让债权的通知。关于该债权转让的说法，正确的是（ ）。(2017. 44)

- A. 甲与丙之间的债权转让合同 9 月 25 日生效
- B. 丙于 9 月 15 日可以向乙主张 30 万元债权
- C. 甲与丙之间的债权转让行为于 9 月 25 日对乙生效
- D. 乙拒绝清偿 30 万元债务的，丙可以要求甲和乙承担连带责任

【答案】C

【解析】债权转让应当通知债务人，未经通知对债务人不发生效力。

36. 甲施工企业有一辆里程表存在故障的工程用车，该车实际行驶里程 8 万公里，市场价格约为 16 万元，里程表显示行驶里程为 4 万公里。甲明知上述情况存在，仍将该车以 23 万元价格卖给了乙施工企业，乙知情后诉至法院。乙的下列诉讼请求可以获得支持的是（ ）。(2017. 46)

- A. 请求减少价款至 16 万元
- B. 以欺诈为由解除合同
- C. 以重大误解为由请求撤销合同
- D. 请求甲承担缔约过失责任

【答案】A

【解析】以欺诈胁迫手段或者乘人之危，使对方在违背真实意思的情况下订立的合同属于可撤销合同，受损害方有权请求人民法院或仲裁机构变更或撤销。

37. 关于无效施工合同工程款结算的说法，正确的是（ ）。(2017. 51)

- A. 施工合同无效，且建设工程经竣工验收不合格，修复后的建筑工程经竣工验收不合格，承包人请求支付工程价款的，不予支持
- B. 施工合同无效，但建设工程经竣工验收合格，承包人请求参照合同约定支付工价款的，不予支持
- C. 施工合同无效，且建设工程经竣工验收不合格，承包人请求参照合同约定支付工程价款的，应予支持
- D. 施工合同无效，且建设工程经竣工验收不合格，修复后的建设工程经验收合格，发包人请求承包人承担修复费用的，不予支持

【答案】A

【解析】本题考查的是无效合同。建设工程施工合同无效，但建设工程经竣工验收合格，承包人请求参照合同约定支付工程价款的，应予支持。建设工程施工合同无效，且建设工程经竣工验收不合格的，按照以下情形分别处理：（1）修复后的建设工程经竣工验收合格，发包人请求承包人承担修复费用的，应予支持；（2）修复后的建设工程经竣工验收不合格，承包人请求支付工程价款的，不予支持。

38. 下列建设工程施工合同中，属于无效的有（ ）。(2017. 66)

- A. 承包人对工程内容有重大误解订立的
- B. 承包人胁迫发包人订立的
- C. 未取得相应施工企业资质的承包人订立的
- D. 建设工程必须进行招标而未招标订立的
- E. 总承包人将主体结构的施工分包给他人订立的

【答案】CDE

【解析】本题考查的是建设工程施工合同无效的情形。建设工程施工合同具有下列情形之一的，应当根据《合同法》第 52 条第 5 项的规定（即违反法律、行政法规的强制性规定），认定无效：①承包人未取得建筑施工企业资质或者超越资质等级的；②没有资质的实际施工人借用有资质的建筑施工企业名义的；③建设工程必须进行招标而未招标或者中标无效的。

39. 下列民事责任承担方式中，属于违约责任的有（ ）。(2017. 68)

- A. 继续履行
- B. 赔礼道歉
- C. 赔偿损失
- D. 恢复原状
- E. 支付违约金

【答案】ACE

【解析】本题考查的是承担违约责任的种类。合同当事人违反合同义务，承担违约责任的种类主要有：继续履行、采取补救措施、停止违约行为、赔偿损失、支付违约金或定金等。

40. 施工合同履行过程中场中出现以下情形，施工企业可以被免除违约责任的是（ ）。(2018. 16)

- A. 施工过程中发生罕见洪灾，导致工期延误

- B. 施工过程中遭遇梅雨季节，导致工期延误
- C. 施工企业的设备损坏，导致工期延误
- D. 施工企业延迟施工遭遇泥石流，导致工期延误

【答案】A

【解析】《合同法》规定，因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任，但法律另有规定的除外。当事人迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。本法所称不可抗力，是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。当事人一方因不可抗力不能履行合同的，应当及时通知对方，以减轻可能给对方造成的损失，并应当在合理期限内提供证明。

41. 关于合同形式的说法，正确的是（ ）。(2018. 27)

- A. 合同必须采用书面形式
- B. 口头形式属于合同的其他形式
- C. 未依法采取书面形式订立的合同无效
- D. 合同可以采用数据电文形式

【答案】D

【解析】合同形式分为口头形式、书面形式和其他形式。法律规定应当采用书面形式的，才必须采用书面形式。

42. 某施工合同的约定违反了某行政法规的效力性强制性规定，则该施工合同（ ）。(2018. 30)

- A. 效力待定
- B. 可撤销
- C. 无效
- D. 有效

【答案】C

【解析】《合同法》规定，有下列情形之一的，合同无效：(1)一方以欺诈、胁迫的手段订立合同，损害国家利益；(2)恶意串通，损害国家、集体或者第三人利益；(3)以合法形式掩盖非法目的；(4)损害社会公共利益；(5)违反法律、行政法规的强制性规定。

【考点来源】2Z204014 无效合同的类型

43. 根据《合同法》，下列合同转让产生法律效力的是（ ）。(2018. 41)

- A. 施工企业将施工合同中主体结构的施工转让给第三人
- B. 施工企业将其对建设单位的债权转让给了水泥厂，并通知了建设单位
- C. 建设单位到期不能支付工程款，书面通知施工企业将债务转让给第三人
- D. 监理单位将监理合同一并转让给其他具有相应监理资质的监理单位

【答案】B

【解析】债权的转让，自转让通知到达债务人时生效；债务的转让，经债权人同意时生效。

44. 关于施工合同变更的说法，正确的是（ ）。(2018. 43)

- A. 合同变更应当办理批准、登记手续
- B. 合同变更内容约定不明确的，推定为未变更
- C. 工程变更必将导致合同变更
- D. 合同非实质性条款的变更无须当事人双方协商一致

【答案】B

【解析】A 错误，合同依法需要办理批准、登记手续的，才办理相应手续；C 错误，工程变更不一定导致合同的变更；D 错误，合同中任何内容的变更都须经双方当事人协商一致。

45. 施工企业发生以下情形，建设单位请求解除施工合同，人民法院应予支持的是（ ）。(2018. 46)

- A. 已经完成的建设工程质量不合格的
- B. 不履行合同约定的协助义务的
- C. 将承包的建设工程非法转包、违法分包的
- D. 合同约定的期限内没有完工的

【答案】C

【解析】《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释》规定，承包人具有下列情形之一，发包人请求解除建设工程施工合同的，应予支持：(1) 明确表示或者以行为表明不履行合同主要义务的；(2) 合同约定的期限内没有完工，且在发包人催告的合理期限内仍未完工的；(3) 已经完成的建设工程质量不合格，并拒绝修复的；(4) 将承包的建设工程非法转包、违法分包的。

【考点来源】2Z204015 合同的履行、变更、转让、撤销和终止

46. 设备采购合同约定，任何一方不履行合同应当支付违约金 5 万元。采购人按照约定向供应商交付定金 8 万元，合同履行期限届满，供应商未能交付设备，则采购人能获得法院支持的最高请求额是（ ）万元。(2018. 60)

- A. 16
- B. 5
- C. 8
- D. 13

【答案】A

【解析】当事人既约定违约金，又约定定金的，一方违约时，对方可以选择适用违约金或者定金条款。本题中：违约金 5 万元。5 万元违约金和 8 万元定金二选一：① 8 万元定金，双倍返还：16 万② 违约金+定金=5+8=13 万元。所以选择 A 选项。

47. 下列施工合同中，属于无效合同的有（ ）。(2018. 63)

- A. 施工企业借用他人资质签订的
- B. 施工企业与建设单位串通投标，中标后签订的
- C. 建设工程依法必须进行招标而未招标的
- D. 施工企业超越资质等级与建设单位签订的
- E. 施工企业将其承包的部分非主体工程分包的

【答案】ABCD

【解析】《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释》规定，建设工程施工合同具有下列情形之一的，应当根据《合同法》第 52 条第 5 项的规定(即违反法律、行政法规的强制性规定)，认定无效：(1) 承包人未取得建筑施工企业资质或者超越资质等级的；(2) 没有资质的实际施工人借用有资质的建筑施工企业名义的；(3) 建设工程必须进行招标而未招标或者中标无效的。同时还规定，承包人

非法转包、违法分包建设工程或者没有资质的实际施工人借用有资质的建筑施工企业名义与他人签订建设工程施工合同的行为无效。

【考点来源】2Z204014 施工合同无效的法定情形

48. 施工合同中对应付款时间约定不明时，关于付款起算时间的说法，正确的有（ ）。(2018.69)

- A. 工程已实际交付的，为交付之日
- B. 工程未交付的，为提交竣工结算文件之日
- C. 工程已交付，工企业主张工程款的，为提出主张之日
- D. 工程未交付的，为提交竣工验收报告之日
- E. 工程未交付，工程价款也未结算的，为当事人起诉之日

【答案】ABE

【解析】当事人对付款时间没有约定或者约定不明的，下列时间视为应付款时间：(1)建设工程已实际交付的，为交付之日；(2)建设工程没有交付的，为提交竣工结算文件之日；(3)建设工程未交付，工程价款也未结算的，为当事人起诉之日。

【考点来源】2Z204012 欠付工程款的利息支付

49. 关于效力待定合同的说法，正确的是（ ）。(2019.8)

- A. 善意相对人对合同有追认权
- B. 权利人有撤销的权利
- C. 限制民事行为能力人签订的纯获利益的合同，无需追认
- D. 撤销应当向人民法院或仲裁机构申请

【答案】C

【解析】本题考查的是效力待定合同。A 错误，善意相对人只有撤销的权利没有追认的权利，权利人才有追认的权利；B 错误，效力待定合同在被迫认前，善意相对人有撤销的权利而非权利人。D 错误，效力待定合同的撤销应当以通知的方式作出。

50. 某建设工程承包人在工程完工后于 2 月 1 日提交了竣工验收报告，发包人未组织验收；3 月 1 日工程由发包人接收；4 月 1 日承包人提交了结算文件，发包人迟迟未予结算；6 月 1 日，承包人起诉至人民法院。该工程应付款时间为（ ）。(2019.13)

- A. 3 月 1 日
- B. 2 月 1 日
- C. 4 月 1 日
- D. 6 月 1 日

【答案】A

【解析】当事人对付款时间没有约定或者约定不明的，下列时间视为应付款时间：(1)建设工程已实际交付的，为交付之日；(2)建设工程没有交付的，为提交竣工结算文件之日；(3)建设工程未交付，工程价款也未结算的，为当事人起诉之日。

51. 施工合同当事人向人民法院主张的诉讼请求中，可以得到支持的是（ ）。(2019.14)

- A. 解除合同并赔偿损失
- B. 继续履行并解除合同

- C. 支付违约金和双倍返还定金 D. 确认合同无效并支付违约金

【答案】A

【解析】B 错误，继续履行不能与解除合同并存。C 错误，支付违约金与双倍返还定金不能同时并用，只能二选其一。D 错误，合同无效，违约条款相应无效。

52. 关于可撤销合同撤销权的说法，正确的是（ ）。(2019. 25)

- A. 因欺诈致使对方意思不真实，构成撤销事由
B. 可以使尚未成立的合同归于无效
C. 撤销权的行使应当以通知的方式作出
D. 当事人不得自行放弃撤销权

【答案】A

【解析】选项 B 错误，合同的撤销是使已经生效的合同归于无效。C 错误，可撤销合同行使撤销权应当向人民法院或者仲裁机构申请。D 错误，当事人可以放弃行使撤销权，撤销权消灭。

53. 合同债权人免除对方的债务，可以导致合同（ ）。(2019. 26)

- A. 解除 B. 被追认
C. 未成立 D. 权利义务终止

【答案】D

【解析】有下列情形之一的，合同的权利义务终止：（1）债务已经按照约定履行；（2）合同解除；（3）债务相互抵消；（4）债务人依法将标的物提存；（5）**权利人免除债务**；（6）债权债务同归于一人。

54. 合同权利转让未通知债务人，则（ ）。(2019. 33)

- A. 转让合同无效 B. 对债务人不发生效力
C. 推定为未转让 D. 抗辩权发生转移

【答案】B

【解析】债权人转让权利的，应当通知债务人。未经通知，该转让对债务人不发生效力。

55. 在施工合同中，当事人对垫资利息未作约定，则（ ）。(2019. 41)

- A. 按照年利率 24% 计息
B. 利息不予支持
C. 按照中国人民银行同期同类贷款利率计息
D. 垫资不予返还

【答案】B

【解析】当事人对垫资没有约定的，按照工程欠款处理。当事人对垫资利息没有约定的，承包人请求支付利息的，不予支持。

56. 最高额抵押的主合同债权不得转让，这属于（ ）。(2019. 59)

- A. 法律规定不得转让
B. 因未办理相应手续而不发生法律效力

- C. 从权利随同主权利转让
- D. 抗辩权的行使

【答案】A

【解析】《合同法》规定，债权人可以将合同的权利全部或者部分转让给第三人，但有下列情形之一的除外：（一）根据合同性质不得转让；（二）按照当事人约定不得转让；（三）依照法律规定不得转让。其中最高额抵押的主合同债权不得转让是属于依照法律规定不得转让的规定。

57. 关于合同解除的说法，正确的有（ ）。(2019. 70)

- A. 合同解除适用于可撤销合同
- B. 当事人对合同解除的异议期限有约定的依照约定，没有约定的，最长期 3 个月
- C. 对解除有异议的，可以申请人民法院确认解除的效力
- D. 合同解除仅使合同关系自始消灭
- E. 合同解除须有解除的行为

【答案】BCE

【解析】A 错误，合同的解除适用于合法有效的合同，而无效合同、可撤销合同不发生合同解除；D 错误，合同解除使合同关系自始消灭或者向将来消灭。自始消灭是指合同的解除具有溯及力。回归到合同订立之前的初始状态。合同解除使合同关系向将来消灭，是指在某些特殊情况下，合同解除以后不再具有效力，但之前的效力还是存在的。

58. 关于违约责任的说法，正确的是（ ）。(2020. 10)

- A. 违约责任主要具有惩罚性，旨在惩罚违约方的违约行为
- B. 守约方发生的经济损失大于违约金的，守约方可以要求违约方按照实际损失予以赔偿
- C. 守约方需证明违约方主观上存在违约的故意，方能要求违约方承担违约责任
- D. 违约方违约后继续履行合同的，守约方不得再要求其支付违约金

【答案】B

【解析】A 项错误，违约责任主要具有补偿性，即旨在弥补或补偿因违约行为造成的损害后果。B 项正确，如果守约方发生的经济损失大于违约金或定金的，守约方可以主张违约方按照实际损失予以赔偿。C 项错误，非违约方只需证明违约方的行为不符合合同约定，便可以要求其承担违约责任，而不需要证明其主观上是否具有过错。D 项错误，继续履行可以与违约金、定金、赔偿损失并用，但不能与解除合同的方式并用。

59. 根据《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释(二)》，关于工程价款结算的说法，正确的是（ ）。(2020. 31)

- A. 当事人就同一建设工程订立的数份建设工程施工合同均无效，建设工程质量合格，可以直接参照最后订立的合同结算建设工程价款
- B. 当事人就同一建设工程订立的数份建设工程施工合同均无效，建设工程质量不合格，可以参照实际履行的合同结算建设工程价款

C. 当事人就同一建设工程订立的数份建设工程施工合同均无效，建设工程质量合格，可以请求参照实际履行的合同结算建设工程价款

D. 当事人签订的建设工程施工合同与招标文件、投标文件、中标通知书载明的工程范围、建设工期、工程质量、工程价款不一致的，应当将建设工程施工合同作为结算建设工程价款的依据

【答案】C

【解析】《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释(二)》规定，当事人就同一建设工程订立的数份建设工程施工合同均无效，但建设工程质量合格，一方当事人请求参照实际履行的合同结算建设工程价款的，人民法院应予支持。实际履行的合同难以确定，当事人请求参照最后签订的合同结算建设工程价款的，人民法院应予支持。选项 AC 错误，选项 B 正确。

当事人签订的建设工程施工合同与招标文件、投标文件、中标通知书载明的工程范围、建设工期、工程质量、工程价款不一致，一方当事人请求将招标文件、投标文件、中标通知书作为结算工程价款的依据的，人民法院应予支持。选项 D 错误。

60. 下列施工合同履行中的损失，应当由承包人承担的是()。(2020.34)

- A. 自行采购不合格建筑材料造成的损失
- B. 监理工程师未及时检查隐蔽工程造成的损失
- C. 中途设计变更造成的损失
- D. 图纸不合理造成的损失

【答案】A

【解析】承包人应当承担的赔偿损失：(1) 转让、出借资质证书等造成的损失；(2) 转包、违法分包造成的损失；(3) 偷工减料等造成的损失；(4) 与监理单位串通造成的损失；(5) 不履行保修义务造成的损失；(6) 保管不善造成的损失；(7) 合理使用期限内造成的损失。

发包人应当承担的赔偿损失：(1) 未及时检查隐蔽工程造成的损失；(2) 未按照约定提供原材料、设备等造成的损失；(3) 因发包人原因致使工程中途停建、缓建造成的损失；(4) 提供图纸或者技术要求不合理且怠于答复等造成的损失；(5) 中途变更承揽工作要求造成的损失；(6) 要求压缩合同约定工期造成的损失；(7) 验收违法行为造成的损失。

61. 建设工程施工合同的承包人垫资至基础工程完工，约定垫资利率为全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率的 2 倍。基础工程完工后，发包人未能按约定支付垫资款项及其利息，双方发生争议，关于该项目垫资及其利息的说法，正确的是()。(2020.37)

- A. 承包人主张该项目垫资应当按照工程欠款进行处理的，人民法院不予支持
- B. 关于垫资的约定无效
- C. 约定的垫资金额过高，导致建设工程施工合同无效
- D. 承包人向人民法院请求发包人按照约定支付利息的，人民法院应当全部支持

【答案】A

【解析】《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释》规定，当事人对垫资

和垫资利息有约定，承包人请求按照约定返还垫资及其利息的，应予支持，但是约定的利息计算标准高于中国人民银行发布的同期同类贷款利率的部分除外。

当事人对垫资没有约定的，按照工程欠款处理。当事人对垫资利息没有约定，承包人请求支付利息的，不予支持。

62. 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担的违约责任是()。(2020. 39)

- A. 继续履行、消除危险或者赔偿损失
- B. 继续履行、采取补救措施或者赔偿损失
- C. 返还财产、赔礼道歉或者采取补救措施
- D. 恢复原状、赔偿损失或者支付违约金

【答案】B

【解析】合同当事人违反合同义务，承担违约责任的种类主要有：继续履行、采取补救措施、停止违约行为、赔偿损失、支付违约金或定金等。

63. 发包人可解除建设工程施工合同的情形是()。(2020. 47)

- A. 承包人将承包的工程分包给不具备相应资质的单位的
- B. 发包人未按约定支付工程价款，承包人停工的
- C. 已经完成的建设工程质量不合格的
- D. 承包人未按合同约定的期限完工的

【答案】A

【解析】承包人具有下列情形之一，发包人请求解除建设工程施工合同的，应予支持：（1）明确表示或者以行为表明不履行合同主要义务的；（2）合同约定的期限内没有完工，且在发包人催告的合理期限内仍未完工的；（3）已经完成的建设工程质量不合格，并拒绝修复的；（4）将承包的建设工程非法转包、违法分包的。

64. 某建设工程施工合同约定的开工日期为3月1日，发包人于3月10日向承包人发出开工通知，开工通知载明的开工日期为3月20日。接到开工通知后，承包人由于人员、设备未能及时到位，3月30日正式进场施工。根据《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释（二）》，该项目开工日期应当为()。(2020. 52)

- A. 3月1日
- B. 3月10日
- C. 3月30日
- D. 3月20日

【答案】D

【解析】开工通知发出后，尚不具备开工条件的，以开工条件具备的时间为开工日期；因承包人原因导致开工时间推迟的，以开工通知载明的时间为开工日期。

65. 关于合同解除的说法，正确的是()。(2020. 57)

- A. 无效合同、可撤销合同可以导致合同解除
- B. 合同当事人不得根据自己的意愿解除合同

- C. 合同解除可以视为当事人之间未发生合同关系，或者合同尚存的权利义务不再履行
D. 享有合同解除权的方无需向对方提出解除合同的意思表示，合同可以自动解除

【答案】C

【解析】合同解除具有如下四个特征：

- (1) 解除的合同必须是合法有效的合同。无效合同、可撤销的合同不存在合同的解除。
(2) 合同解除必须具备法律规定的条件。非依法律规定，当事人不得随意解除合同。我国现行法律规定的合同解除主要有约定解除和法定解除。
(3) 合同的解除必须有解除行为。无论哪方当事人享有解除合同的权利，必须向对方提出解除合同的意思表示，才能达到解除合同的法律后果。
(4) 合同解除使权利、义务关系自始消灭或向将来消灭。以视为当事人之间未发生合同关系，或者合同尚存的权利义务不再履行。

66. 《建设工程施工合同(示范文本)》由()三部分组成。(2020.58)

- A. 合同总则、合同分则、合同附则
B. 合同总则、通用条件、专用条件
C. 合同协议书、合同条款、合同附件
D. 合同协议书、通用合同条款、专用合同条款

【答案】D

【解析】《建设工程施工合同(示范文本)》由合同协议书、通用合同条款、专用合同条款三部分组成。

67. 下列建设工程施工合同中，应当被认定为无效的有()。(2020.75)

- A. 某劳务分包企业借用某建筑施工企业的施工总承包一级资质承揽工程订立的合同
B. 某使用世界银行援助资金的项目，发包人未经招标与承包人订立的合同
C. 某建筑施工企业，未取得施工总承包资质证书，承揽施工总承包工程订立的合同
D. 某建设工程项目，发包人未取得建设工程规划许可证与承包人订立的合同，但发包人在一审法院辩论终结前取得了建设工程规划许可证
E. 某建设工程项目，施工总承包单位将主体结构的劳务分包给具有劳务资质的企业订立的合同

【答案】ABCD

【解析】建设工程施工合同具有下列情形之一的，认定无效：

- (1) 承包人未取得建筑施工企业资质或者超越资质等级的；
(2) 没有资质的实际施工人借用资质的建筑施工企业名义的；
(3) 建设工程必须进行招标而未招标或者中标无效的；

承包人非法转包、违法分包建设工程或者没有资质的实际施工人借用有资质的建筑施工企业名义与他人签订建设工程施工合同的行为无效。

D 项超纲。依据《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释(二)》。当事人以发包人未取得建设工程规划许可证等规划审批手续为由，请求确认建设工程施工合同无效的，人民法

院应予支持，但发包人在起诉前取得建设工程规划许可证等规划审批手续的除外。

2Z204020 劳动合同及劳动者权益保护制度

1. 某矿山企业的如下工作安排中，不违反《劳动法》中关于劳动保护规定的是（ ）。(2014. 31)

- A. 安排怀孕 4 个月的李某夜班看护仪表
- B. 未对未成年工进行定期健康检查
- C. 安排女职工王某从事井下作业
- D. 安排未成年工进行井下作业

【答案】A

【解析】《劳动法》规定，禁止安排女职工从事井下作业；对怀孕 7 个月以上的女职工，不得安排其延长工作时间和夜班劳动；用人单位应对未成年工定期进行健康检查；不得安排未成年工从事矿山井下工作。

2. 根据《劳动合同法》，劳动者在试用期内的工资最低为劳动合同工资的（ ），并不得低于用人单位所在地的最低工资标准。(2014. 34)

- A. 60%
- B. 75%
- C. 80%
- D. 90%

【答案】C

【解析】劳动者在试用期的工资不得低于本单位相同岗位最低档工资或者劳动合同约定工资的 80%，并不得低于用人单位所在地的最低工资标准。

3. 根据《劳动合同法》用人单位自用工之日起超过 1 个月不满 1 年未与劳动者订立书面劳动合同的，应当向劳动者每月支付（ ）倍的工资。(2014. 49)

- A. 1.5
- B. 2
- C. 3
- D. 4

【答案】B

【解析】用人单位自用工之日起超过 1 个月不满 1 年未与劳动者订立书面劳动合同的，应当向劳动者每月支付 2 倍的工资。

4. 用人单位可以解除劳动合同，但是应当提前 30 日以书面形式通知劳动者本人或者额外支付劳动者一个月工资的有（ ）。(2014. 63)

- A. 严重违反用人单位规章制度的
- B. 劳动者患病或者非因公负伤，在规定的医疗期满后不能从事原工作，也不能从事由用人单位另行安排工作的
- C. 严重失职，营私舞弊，对用人单位造成重大损害的
- D. 劳动者不能胜任工作，经过培训或者调整工作，仍不能胜任工作的
- E. 劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行，经当事人协商不能就变更劳动合同达成协议的

【答案】BDE

【解析】AC 两项均属于劳动者有过错，单位可以随时解除的情形。

5. 根据《劳动合同法》，用人单位在与劳动者签订合同时采取的正当行为有（ ）。(2014. 74)

- A. 约定专业技术培训服务违约金
- B. 扣押居民身份证
- C. 签订竞业限制协议书
- D. 扣押职业资格证书
- E. 要求提供担保

【答案】AC

【解析】用人单位招用劳动者，不得要求劳动者提供担保或者以其他名义向劳动者收取财物；不得扣押劳动者的居民身份证或者其他证件。

6. 根据《劳动合同法》，用人单位违反相关规定不与劳动者订立无固定期限劳动合同的，自应当订立无固定期限劳动合同之日起劳动者每月支付（ ）的工资。(2015. 28)

- A. 4 倍
- B. 3 倍
- C. 2 倍
- D. 1 倍

【答案】C

【解析】用人单位违反相关规定不与劳动者订立无固定期限劳动合同的，自应当订立无固定期限劳动合同之日起向劳动者每月支付 2 倍的工资。

7. 根据《劳动合同法》，劳务派遣单位应当与被派遣劳动者订立（ ）以上的固定期限劳动合同。(2015. 36)

- A. 5 年
- B. 3 年
- C. 2 年
- D. 1 年

【答案】C

【解析】劳务派遣单位应当与被派遣劳动者订立 2 年以上的无固定期限劳动合同，按月支付劳动报酬。

8. 某施工企业的下列工作安排，违反《劳动法》中关于女职工特殊保护规定（ ）。(2015. 53)

- A. 安排正在哺乳未满 1 周岁婴儿的女工李某从事资料整理工作
- B. 安排怀孕 6 个月的女工钱某从事夜班工作
- C. 安排怀孕期间女工赵某从事第 3 级体力劳动强度的劳动
- D. 批准女工王某只能休产假 120 天

【答案】C

【解析】本题考查的是女职工和未成年工的特殊保护。不得安排女职工在经期从事高处、低温、冷水作业和国家规定的第 3 级体力劳动强度的劳动。不得安排女职工在怀孕期间从事国家规定的第 3 级体力劳动强度的劳动和孕期禁忌从事的活动。对怀孕 7 个月以上的女职工，不得安排其延长工作时间和夜班劳动。女职工生育享受不少于 90 天的产假。不得安排女职工在哺乳未满 1 周岁的婴儿期间从事国家规定的第 3 级体力劳动强度的劳动和哺乳期禁忌从事的其他劳动，不得安排其延长工作时间和夜班劳动。

9. 根据《劳动合同法》，用人单位可以与劳动者解除劳动合同的情形有（ ）。(2015. 69)

- A. 劳动者被依法追究刑事责任
- B. 劳动者严重违反用人单位的规章制度
- C. 在规定的医疗期内职工患病
- D. 女职工在哺乳期内
- E. 劳动者在试用期内被证明不符合录用条件

【答案】ABE

【解析】本题考查的是劳动合同的解除和终止。除选项 ABE 之外，其情形还有：（1）严重失职，营私舞弊，给用人单位造成重大损害的；（2）劳动者同时与其他用人单位建立劳动关系，对完成本单位的工作任务造成严重影响，或者经用人单位提出，拒不改正的；（3）因《劳动合同法》第 26 条第 1 款第 1 项规定的情形致使劳动合同无效的。

10. 根据《劳动合同法》，劳务派遣用工岗位具有（ ）。 （2015.74）

- A. 替代性
- B. 辅助性
- C. 临时性
- D. 长期性
- E. 关键性

【答案】ABC

【解析】本题考查的是劳务派遣。劳务派遣只能在临时性、辅助性或者替代性的工作岗位上实施。

11. 根据《劳动合同法》，下列合同中，属于无效合同的有（ ）。 （2015.79）

- A. 违反法律、行政法规强制性规定的劳动合同
- B. 由用人单位提供的格式劳动合同
- C. 用人单位免除自己法定责任、排除劳动者权利的劳动合同
- D. 与用人单位代理人签订的劳动合同
- E. 未明确规定合同期限的劳动合同

【答案】AC

【解析】本题考查的是订劳动合同应当注意的事项。下列劳动合同无效或者部分无效：以欺诈、胁迫的手段或者乘人之危，使对方在违背真实意思的情况下订立或者变更劳动合同的；用人单位免除自己的法定责任，排除劳动者权利的；违反法律，行政法规强制性规定的。对于部分无效的劳动合同，只要不影响其他部分效力的，其他部分仍然有效。

12. 根据《劳动合同法》，劳动合同期限一年以上不满三年的，试用期不得超过（ ）。 （2016.20）

- A. 1 个月
- B. 2 个月
- C. 3 个月
- D. 4 个月

【答案】B

【解析】劳动合同期限 3 个月以上不满 1 年的，试用期不得超过 1 个月；劳动合同期限 1 年以上不满 3 年的，试用期不得超过 2 个月；3 年以上固定期限和无固定期限的劳动合同，试用期不得超过 6 个月。

【考点】劳动合同订立的规定

13. 根据《劳动合同法》，劳动者可以与用人单位解除劳动合同的有（ ）。 （2016.61）

- A. 用人单位排除劳动者权利
- B. 用人单位未及时足额支付劳动报酬
- C. 用人单位未依法为劳动者缴纳社会保险费
- D. 用人单位未按照劳动合同约定提供劳动保护或者劳动条件
- E. 用人单位的规章制度违反法律、法规的规定，损害劳动者权益

【答案】BCDE

【解析】A 项是劳动合同无效的情形，劳动合同既然自始没有效力，也就无解除可言。《劳动合同法》第 38 条规定，用人单位有下列情形之一的，劳动者可以解除劳动合同：(1) 未按照劳动合同约定提供劳动保护或者劳动条件的；(2) 未及时足额支付劳动报酬的；(3) 未依法为劳动者缴纳社会保险费的；(4) 用人单位的规章制度违反法律、法规的规定，损害劳动者权益的；(5) 因《劳动合同法》第 26 条第 1 款规定的情形致使劳动合同无效的；(6) 法律、行政法规规定劳动者可以解除劳动合同的其他情形。

【考点】劳动合同的履行、变更

14. 下列情形中，导致劳动合同无效或者部分无效的有（ ）。(2016.70)

- A. 约定内部承包违约金
- B. 以胁迫的手段，使对方在违背真实意思的情况下订立
- C. 乘人之危，使对方在违背真实意思的情况下订立
- D. 重大误解，在违背真实意思的情况下订立
- E. 以欺诈的手段，使对方在违背真实意思的情况下订立

【答案】BCE

【解析】下列劳动合同无效或者部分无效：(1) 以欺诈、胁迫的手段或者乘人之危，使对方在违背真实意思的情况下订立或者变更劳动合同的；(2) 用人单位免除自己的法定责任、排除劳动者权利的；(3) 违反法律、行政法规强制性规定的。对于部分无效的劳动合同，只要不影响其他部分效力的，其他部分仍然有效。劳动合同被确认无效，劳动者已付出劳动的，用人单位应当向劳动者支付劳动报酬。劳动报酬的数额，参照本单位相同或者相近岗位劳动者的劳动报酬确定。

【考点】劳动合同订立的规定

15. 根据《社会保险法》，失业人员从失业保险基金中领取失业保险金应符合的条件有（ ）。(2016.72)

- A. 本人应征服兵役的
- B. 非因本人意愿中断就业的
- C. 本人已经失业，有身份证明的
- D. 本人已经进行失业登记，并有求职要求的
- E. 失业前用人单位和本人已经缴纳失业保险费满 1 年的

【答案】BDE

【解析】失业人员符合下列条件的，从失业保险基金中领取失业保险金：(1) 失业前用人单位和本人已经缴纳失业保险费满 1 年的；(2) 非因本人意愿中断就业的；(3) 已经进行失业登记，并有求职要求的。

【考点】劳动保护的规定

16. 根据《社会保险法》，国家建立（ ）等社会保险制度，保障公民享有从国家和社会获得物质帮助的权利。(2016.77)

- A. 意外伤害保险
- B. 工伤保险
- C. 生育保险
- D. 基本养老保险
- E. 基本医疗保险

【答案】BCDE

【解析】2010 年 10 月颁布的《中华人民共和国社会保险法》（以下简称《社会保险法》）规定，国家

建立基本养老保险、基本医疗保险、工伤保险、失业保险、生育保险等社会保险制度，保障公民在年老、疾病、工伤、失业、生育等情况下依法从国家和社会获得物质帮助的权利。

【考点】劳动保护的规定

17. 关于劳动合同效力的说法，正确的是（ ）。(2017.21)

- A. 存在用人单位免除自己的法定责任、排除劳动者权利条款的，劳动合同全部无效
- B. 用人单位发生合并或者分立，须与劳动者重新签订劳动合同
- C. 用人单位投资人发生变更，原劳动合同继续有效
- D. 劳动合同双方当事人签字或者盖章时间不一致的，以在先的时间为劳动合同的生效时间

【答案】C

【解析】考查劳动合同订立的注意事项。选项 A，用人单位免除自身责任的，属于部分无效。选项 B，用人单位发生合并或者分立的，新单位继承原合同。选项 D，签章时间不一致的，以在后的时间为生效时间，

18. 关于用人单位向劳动者支付报酬的说法，正确的是（ ）。(2017.48)

- A. 劳动报酬中的货币工资不包括津贴、补贴和奖金
- B. 用人单位支付的工资可以以实物或有价证券等形式代替货币形式支付
- C. 劳动者依法参加社会活动期间，用人单位应当依法支付工资
- D. 劳动者在婚丧假期间，用人单位可以不支付工资

【答案】C

【解析】货币工资，包括各种工资、奖金、津贴、补贴等；工资应当以货币形式按月支付劳动者本人，即不得以实物或有价证券等形式代替货币支付；劳动者在法定休假日、婚丧假期间、探亲假期间、产假期和依法参加社会活动期间以及非因劳动者原因停工期间，用人单位应当依法支付工资。

19. 关于劳务派遣的说法，正确的有（ ）。(2017.62)

- A. 经营劳务派遣业务应当申请行政许可，办理公司登记
- B. 劳务派遣用工只能在临时性、辅助性或者替代性的工作岗位上实施
- C. 劳务派遣用工方式使劳动者的聘用与使用分离
- D. 用工单位可以将被派遣劳动者再派遣到与其签订合同的其他用工单位
- E. 除岗前培训费以外，劳务派遣单位不得再向被派遣劳动者收取费用

【答案】ABC

【解析】本题考查的是劳务派遣。选项 D，用工单位不得将被派遣劳动者再派遣到其他用人单位。选项 E，劳务派遣单位和用工单位不得向被派遣劳动者收取费用。

20. 下列用工方式中，属于违法用工的有（ ）。(2017.70)

- A. 施工企业现场项目部临时雇佣劳务作业人员并按日支付劳动报酬
- B. 施工企业与劳务派遣单位订立劳务派遣协议，不与被派遣劳动者订立劳动合同
- C. 施工企业向劳务分包企业分包作业任务，不与分包企业工人签订劳动合同
- D. 施工企业与工人签订劳务合同，约定由工人支付各项社会保险费用

E. 施工企业现场项目部在国庆期间不安排劳务作业人员休假

【答案】DE

【解析】本题考查的是劳务派遣。选项 BC，施工企业与劳务派遣企业和分包企业直接签订合同，不与生产工人签订合同，所以不属于违法分包。

21. 下列终止劳动合同的情形中，用人单位应向劳动者支付经济补偿的有（ ）。(2017.75)

- A. 用人单位未及时足额支付劳动报酬，解除劳动合同的
- B. 劳动合同期满但劳动者不同意按原劳动合同条件续订劳动合同，终止固定期限劳动合同的
- C. 因劳动者同时与他人建立劳动关系，对完成本单位的工作任务造成严重影响，解除劳动合同的
- D. 用人单位与劳动者协商一致，解除劳动合同的
- E. 劳动者不能胜任工作，经培训或者调整工作岗位后仍不能胜任工作，解除劳动合同的

【答案】ADE

【解析】本题考查的是劳动合同的解除和终止。选项 B 劳动者自己不同意续订，单位没有过错；选项 C，是用人单位可以单方解除劳动合同的规定；

22. 劳动合同履行过程中，劳动者不需事先告知用人单位，可以立即与用人单位解除劳动合同的情形有（ ）。(2017.76)

- A. 在试用期内
- B. 用人单位濒临破产
- C. 用人单位未依法缴纳社会保险费
- D. 用人单位违章指挥、强令冒险作业危及劳动者人身安全
- E. 用人单位以暴力、威胁手段强迫劳动者劳动

【答案】DE

【解析】用人单位以暴力、威胁手段强迫劳动者劳动或违章指挥、强令冒险作业危及人身安全的，劳动者可以立即解除劳动合同，不需事先告知用人单位。

23. 关于劳动争议解决方式的说法，正确的是（ ）。(2018.19)

- A. 用人单位与劳动者发生劳动争议的，劳动者应当先申请本单位劳动争议调解委员会调解
- B. 用人单位与劳动者发生劳动争议，劳动者可以依法申请调解、仲裁、提起诉讼，也可以自行和解
- C. 企业劳动争议调解委员会由职工代表、用人单位代表、工会代表、劳动行政部门代表组成
- D. 用人单位与劳动者发生劳动争议的，可以向劳动者住所地的仲裁委员会申请仲裁

【答案】B

【解析】A 错误，劳动争议发生后，当事人可以向本单位劳动争议调解委员会申请调解。B 正确，《劳动法》规定，用人单位与劳动者发生劳动争议，当事人可以依法申请调解、仲裁、提起诉讼，也可以协商解决。调解原则适用于仲裁和诉讼程序。C 错误，在用人单位内，可以设立劳动争议调解委员会。劳动争议调解委员会由职工代表、用人单位代表和工会代表组成。劳动争议调解委员会主任由工会代表担任。劳动争议经调解达成协议的，当事人应当履行。D 错误，D 超纲，《劳动争议调解仲裁法》第二十一条劳动争

议仲裁委员会负责管辖本区域内发生的劳动争议。劳动争议由劳动合同履行地或者用人单位所在地的劳动争议仲裁委员会管辖。双方当事人分别向劳动合同履行地和用人单位所在地的劳动争议仲裁委员会申请仲裁的，由劳动合同履行地的劳动争议仲裁委员会管辖。

24. 某施工企业与李某协商解除劳动合同，李某在该企业工作了 2 年 3 个月，在解除合同前 12 个月李某月平均工资为 6000 元。根据《劳动合同法》，该企业应当给予李某经济补偿（ ）。(2018. 52)

- A. 6000 元 B. 12000 元 C. 15000 元 D. 18000 元

【答案】C

【解析】经济补偿的标准，按劳动者在本单位工作的年限，每满 1 年支付 1 个月工资的标准向劳动者支付；6 个月以上不满 1 年的，按 1 年计算；不满 6 个月的，向劳动者支付半个月工资的经济补偿。 $6000 \times 2.5 = 15000$ 元

25. 根据《劳动合同法》，劳动合同无效或部分无效的情形有（ ）。(2018. 61)

- A. 劳动者死亡，或者被人民法院宣告死亡或者失踪的
B. 用人单位被吊销营业执照、责令关闭、撤销的
C. 以欺诈、胁迫的手段，使对方在违背真实意思的情况下订立劳动合同的
D. 劳动者被依法追究刑事责任的
E. 用人单位免除自己的法定责任、排除劳动者权利的

【答案】CE

【解析】下列劳动合同无效或者部分无效：(1)以欺诈、胁迫的手段或者乘人之危，使对方在违背真实意思的情况下订立或者变更劳动合同的；(2)用人单位免除自己的法定责任、排除劳动者权利的；(3)违反法律、行政法规强制性规定的。对于部分无效的劳动合同，只要不影响其他部分效力的，其他部分仍然有效。劳动合同被确认无效，劳动者已付出劳动的，用人单位应当向劳动者支付劳动报酬。劳动报酬的数额，参照本单位相同或者相近岗位劳动者的劳动报酬确定。《劳动合同法》第 44 条规定，有下列情形之一的，**劳动合同终止**：(1)劳动合同期满的；(2)劳动者开始依法享受基本养老保险待遇的；(3)**劳动者死亡，或者被人民法院宣告死亡或者宣告失踪的**；(4)用人单位被依法宣告破产的；(5)用人单位**被吊销营业执照、责令关闭、撤销或者用人单位决定提前解散的**；(6)法律、行政法规规定的其他情形。

【考点来源】2Z204021 劳动合同的效力

26. 下列争议中，属于劳动争议范围的是（ ）。(2018. 72)

- A. 家庭与家政服务人员之间的争议 B. 个体工匠与学徒之间的争议
C. 因确认劳动关系发生的争议 D. 因终止劳动合同发生的争议
E. 因工作时间发生的争议

【答案】CDE

【解析】按照 2007 年 12 月颁布的《中华人民共和国劳动争议调解仲裁法》(以下简称《劳动争议仲裁法》)和 2001 年 4 月发布的《最高人民法院关于审理劳动争议案件适用法律若干问题的解释》的规定，劳动争议的范围主要是：(1)因确认劳动关系发生的争议；(2)因订立、履行、变更、解除和终止劳动合同发生的

争议；(3)因除名、辞退和辞职、离职发生的争议；(4)因工作时间、休息休假、社会保险、福利、培训以及劳动保护发生的争议；(5)因劳动报酬、工伤医疗费、经济补偿或者赔偿金等发生的争议；(6)劳动者与用人单位在履行劳动合同过程中发生的纠纷；(7)劳动者与用人单位之间没有订立书面劳动合同，但已形成劳动关系后发生的纠纷；(8)劳动者退休后，与尚未参加社会保险统筹的原用人单位因追索养老金、医疗费、工伤保险待遇和其他社会保险而发生的纠纷；(9)法律、法规规定的其他劳动争议。2006年8月发布的《最高人民法院关于审理劳动争议案件适用法律若干问题的解释(二)》规定，下列纠纷不属于劳动争议：(1)劳动者请求社会保险经办机构发放社会保险金的纠纷；(2)劳动者与用人单位因住房制度改革产生的公有住房转让纠纷；(3)劳动者对劳动能力鉴定委员会的伤残等级鉴定结论或者对职业病诊断鉴定委员会的职业病诊断鉴定结论的异议纠纷；(4)家庭或者个人与家政服务人员之间的纠纷；(5)个体工匠与帮工、学徒之间的纠纷；(6)农村承包经营户与受雇人之间的纠纷。

【考点来源】2Z204025 劳动争议的范围

27. 关于劳动合同订立的说法，正确的有()。(2018.76)

- A. 试用期包含在劳动合同期限内
- B. 固定期限劳动合同不能超过10年
- C. 商业保险是劳动合同的必备条款
- D. 劳动关系自劳动合同订立之日起建立
- E. 建立全日制劳动关系，应当订立书面劳动合同

【答案】AE

【解析】A正确，试用期包含在劳动合同期限内。B错误，固定期限劳动合同，是指用人单位与劳动者约定合同终止时间的劳动合同，即劳动合同双方当事人在劳动合同中明确规定了合同效力的起始和终止的时间。劳动合同期限届满，劳动关系即告终止。固定期限劳动合同可以是1年、2年，也可以是5年、10年，甚至更长时间。C错误，劳动合同应当具备以下条款：(1)用人单位的名称、住所和法定代表人或者主要负责人；(2)劳动者的姓名、住址和居民身份证或者其他有效身份证件号码；(3)劳动合同期限；(4)工作内容和工作地点；(5)工作时间和休息休假；(6)劳动报酬；(7)社会保险；(8)劳动保护、劳动条件和职业危害防护；(9)法律、法规规定应当纳入劳动合同的其他事项。D错误，用人单位自用工之日起即与劳动者建立劳动关系。E正确，按照《劳动合同法》的规定，除了非全日制用工(即以小时计酬为主，劳动者在同一用人单位一般平均每日工作时间不超过4小时，每周工作时间累计不超过24小时的用工形式)可以订立口头协议外，建立劳动关系应当订立书面劳动合同。

【考点来源】2Z204021 劳动合同订立的规定

28. 根据《劳动合同法》，劳动者有下列情形之一，用人单位可以解除劳动合同的是()。(2018.79)

- A. 劳动者不能胜任工作
- B. 劳动者在试用期内不符合录用条件
- C. 劳动者严重违反用人单位的规章制度
- D. 劳动者被依法追究刑事责任
- E. 劳动者患病

【答案】BCD

【解析】《劳动合同法》第39条规定，劳动者有下列情形之一的，用人单位可以解除劳动合同：(1)在试用期间被证明不符合录用条件的；(2)严重违反用人单位的规章制度的；(3)严重失职，营私舞弊，给用人单位造成重大损害的；(4)劳动者同时与其他用人单位建立劳动关系，对完成本单位的工作任务造成严重影响，或者经用人单位提出，拒不改正的；(5)因《劳动合同法》第26条第1款第1项规定的情形致使劳动合同无效的；(6)被依法追究刑事责任的。

29. 某施工企业的下列工作人员中，有权要求公司签订无固定期限合同的是（ ）。(2019.12)

- A. 张某在该企业连续工作满8年
- B. 李某与该企业已经连续订立2次固定期限劳动合同，但因工负伤不能从事原工作
- C. 王某到该企业工作2年，并被董事会任命为总经理
- D. 赵某在该企业累计工作了12年，但中间曾离开过企业

【答案】B

【解析】用人单位与劳动者协商一致，可以订立无固定期限劳动合同。有下列情形之一，劳动者提出或者同意续订、订立劳动合同的，除劳动者提出订立固定期限劳动合同外，应当订立无固定期限劳动合同：(1)劳动者在该用人单位连续工作满10年的；(2)用人单位初次实行劳动合同制度或者国有企业改制重新订立劳动合同时，劳动者在该用人单位连续工作满10年且距法定退休年龄不足10年的；(3)连续订立2次固定期限劳动合同，且劳动者没有《劳动合同法》第39条和第40条第1项、第2项规定的情形，续订劳动合同的。

30. 甲与某施工企业于2018年6月1日签订了3年的劳动合同，其中约定试用期3个月，次日合同开始履行。2018年10月12日，甲拟解除劳动合同，则（ ）。(2019.24)

- A. 必须取得用人单位同意
- B. 口头通知用人单位即可
- C. 应当提前30日以书面形式通知用人单位
- D. 应当报请劳动行政主管部门同意后以书面形式通知用人单位

【答案】C

【解析】劳动者提前30日以书面形式通知用人单位，可以解除劳动合同。

31. 下列情形中，用人单位不得解除劳动合同的有（ ）。(2019.64)

- A. 在本单位患职业病或者因工负伤并被确认丧失或者部分丧失劳动能力的
- B. 劳动者被依法追究刑事责任的
- C. 患病或者非因工负伤，在规定的医疗期内的
- D. 劳动者不能胜任工作，经过培训，仍不能胜任工作的
- E. 女职工在孕期、产期、哺乳期的

【答案】ACE

【解析】为了保护一些特殊群体劳动者的权益，《劳动合同法》第42条规定，劳动者有下列情形之一的，用人单位不得依照该法第40条、第41条的规定解除劳动合同：(1)从事接触职业病危害作业的劳动者

未进行离岗前职业健康检查，或者疑似职业病病人在诊断或者医学观察期间的；（2）在本单位患职业病或者因工负伤并被确认丧失或者部分丧失劳动能力的；（3）患病或者非因工负伤，在规定的医疗期内的；（4）女职工在孕期、产期、哺乳期的；（5）在本单位连续工作满15年，且距法定退休年龄不足5年的；（6）法律、行政法规规定的其他情形。

32. 根据《拖欠农民工工资“黑名单”管理暂行办法》，下列情形中，人力资源社会保障行政部门按照管辖权限应当将用人单位列入拖欠工资“黑名单”的有（ ）。（2019.67）

- A. 克扣、无故拖欠农民工工资报酬，数额达到认定拒不支付劳动报酬罪数额标准的
- B. 因拖欠农民工工资违法行为引发群体性事件、极端事件造成严重不良社会影响的
- C. 将劳务违法分包给不具备用工主体资格的组织的
- D. 将劳务转包给不具备用工主体资格的个人
- E. 没有在工程项目所在地银行开设农民工工资专用账户的

【答案】AB

【解析】用人单位存在下列情形之一的，按照管辖权限将其列入拖欠工资“黑名单”：（1）克扣、无故拖欠农民工工资报酬，数额达到认定拒不支付劳动报酬罪数额标准的；（2）因拖欠农民工工资违法行为引发群体性事件、极端事件造成严重不良社会影响的。将劳务违法分包、转包给不具备用工主体资格的组织和个人造成拖欠农民工工资且符合前款规定情形的，将违法分包、转包单位及不具备用工主体资格的组织和个人一并列入拖欠工资“黑名单”。

33. 关于劳动者延长工作时间的说法，正确的有（ ）。（2019.71）

- A. 延长工作时间一般每日不得超过1小时
- B. 用人单位由于生产经营需要，经工会同意即可延长工作时间
- C. 发生自然灾害需要紧急处理的，延长工作时间每月不得超过36小时
- D. 法定节假日安排劳动者工作的用人单位，支付不低于工资200%的工资报酬
- E. 安排延长工作时间的，用人单位支付不低于工资150%的工资报酬

【答案】AE

【解析】用人单位由于生产经营需要，经与工会和劳动者协商可以延长工作时间，一般每日不得超过1小时，A正确B错误；在发生自然灾害、事故等需要紧急处理，或者生产设备、交通运输线路、公共设施发生故障必须及时抢修的以及法律、行政法规规定的特殊情况的，延长工作时间不受上述限制，C错误。：安排劳动者延长工作时间的，支付不低于工资150%的工资报酬；休息日安排劳动者工作又不能安排补休的，支付不低于工资200%的工资报酬；法定休假日安排劳动者工作的，支付不低于工资300%的工资报酬。

34. 某单位如下工作安排中，符合《劳动法》劳动保护规定的有（ ）。（2019.76）

- A. 安排女工赵某在经期从事冷水作业
- B. 批准女工孙某休产假80天
- C. 安排15岁的周某担任仓库管理员

- D. 安排怀孕 6 个月的女工钱某从事夜班工作
- E. 安排 17 岁的李某担任矿井安检员

【答案】BD

【解析】A 错误，不得安排女职工在经期从事高处、低温、冷水作业和国家规定的第 3 级体力强度的劳动；B 正确，员工自愿提出休产假 80 天，企业批准是可以的；D 正确，对怀孕 7 个月以上的女职工，不得安排其延长工作时间和夜班劳动，而怀孕六个月的女职工是可以安排夜班劳动的；E 错误，不得安排未成年人从事矿山井下工作。

35. 关于劳动合同试用期的说法，正确的是（ ）。(2020.23)

- A. 同一用人单位与同一劳动者只能约定 1 次试用期
- B. 初次订立劳动合同的，可以仅约定试用期，而不约定劳动合同期限
- C. 试用期不包含在劳动合同期限之内
- D. 劳动合同期限不满 1 年的，不得约定试用期

【答案】A

【解析】A 项正确，同一用人单位与同一劳动者只能约定一次试用期。

B 项错误，劳动合同仅约定试用期的，试用期不成立，该期限为劳动合同期限。

C 项错误，试用期包含在劳动合同期限内。

D 项错误，以完成一定工作任务为期限的劳动合同或者劳动合同期限不满 3 个月的，不得约定试用期。

36. 关于劳动合同履行的说法，正确的是（ ）。(2020.40)

- A. 用人单位变更名称，原劳动合同可终止
- B. 用人单位变更投资人不影响劳动合同的履行
- C. 用人单位发生合并或者分立，原劳动合同解除
- D. 用人单位变更法定代表人，应当重新订立劳动合同

【答案】B

【解析】用人单位如果变更名称、法定代表人、主要负责人或者投资人等事项，不影响劳动合同的履行。用人单位发生合并或者分立等情况，原劳动合同继续有效，劳动合同由承继其权利和义务的用人单位继续履行。

37. 下列纠纷中，属于劳动争议范围的有（ ）。(2020.63)

- A. 因劳动保护发生的纠纷
- B. 家庭与家政服务人员之间的纠纷
- C. 个体工匠与学徒之间的纠纷
- D. 劳动者请求社会保险经办机构发放社会保险金的纠纷
- E. 劳动者与用人单位未订立书面劳动合同，但已经形成劳动关系后发生的纠纷

【答案】AE

【解析】下列纠纷不属于劳动争议：（1）劳动者请求社会保险经办机构发放社会保险金的纠纷；（2）劳

动者与用人单位因住房制度改革产生的公有住房转让纠纷；（3）劳动者对劳动能力鉴定委员会的伤残等级鉴定结论或者对职业病诊断鉴定委员会的职业病诊断鉴定结论的异议纠纷；（4）家庭或者个人与家政服务人员之间的纠纷；（5）个体工匠与帮工、学徒之间的纠纷；（6）农村承包经营户与受雇人之间的纠纷。

38. 关于劳务派遣的说法，正确的有（ ）。 （2020. 72）

- A. 实施劳务派遣的，由用工单位与劳动者订立劳动合同
- B. 劳务派遣的显著特征是劳动者的聘用与使用分离
- C. 经营劳务派遣业务，应当向劳动行政部门依法申请行政许可
- D. 被派遣劳动者在无工作期间，劳务派遣单位无需向其支付报酬
- E. 劳务派遣可以在替代性的工作岗位上实施

【答案】BCE

【解析】A 项错误，劳务派遣单位与被派遣劳动者应当订立劳动合同。

B 项正确，劳务派遣的显著特征是劳动者的聘用与使用分离。

C 项正确，经营劳务派遣业务，应当向劳动行政部门依法申请行政许可；经许可的，依法办理相应的公司登记。

D 项错误，被派遣劳动者在无工作期间，劳务派遣单位应当按照所在地人民政府规定的最低工资标准，向其按月支付报酬。

E 项正确，劳务派遣用工是补充形式，只能在临时性、辅助性或者替代性的工作岗位上实施。

39. 根据《拖欠农民工工资“黑名单”管理暂行办法》，人力资源社会保障行政部门应当自查处违法行为并作出行政处理或者处罚决定后将其列入拖欠工资“黑名单”的情形有（ ）。 （2020. 78）

- A. 克扣、无故拖欠农民工工资报酬，数额达到认定拒不支付劳动报酬罪数额标准的
- B. 因拖欠农民工工资违法行为引发极端事件造成严重不良社会影响的
- C. 将劳务违法分包给不具备用工主体资格的组织和个人造成拖欠农民工工资报酬的
- D. 因拖欠农民工工资违法行为引发群体性事件造成严重不良社会影响的
- E. 将劳务转包给不具备用工主体资格的组织和个人造成拖欠农民工工资报酬的

【答案】ABD

【解析】2017 年 9 月人力资源和社会保障部发布的《拖欠农民工工资“黑名单”管理暂行办法》规定，用人单位存在下列情形之一的，人力资源社会保障行政部门应当自查处违法行为并作出行政处理或处罚决定之日起 20 个工作日内，按照管辖权限将其列入拖欠工资“黑名单”：（1）克扣、无故拖欠农民工工资报酬，数额达到认定拒不支付劳动报酬罪数额标准的；（2）因拖欠农民工工资违法行为引发群体性事件、极端事件造成严重不良社会影响的。

将劳务违法分包、转包给不具备用工主体资格的组织和个人造成拖欠农民工工资，且符合前款规定情形的，应将违法分包、转包单位及不具备用工主体资格的组织和个人一并列入拖欠工资“黑名单”。

40. 用人单位可以直接解除劳动合同的情形有（ ）。 （2020. 79）

- A. 劳动者患病，在规定的医疗期满后不能从事原工作，也不能从事由用人单位另行安排的工作的
- B. 在试用期间被证明不符合录用条件的
- C. 劳动者同时与其他用人单位建立劳动关系，对完成本单位的工作任务造成严重影响的
- D. 被依法追究刑事责任的
- E. 劳动者不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的

【答案】BCD

【解析】劳动者有下列情形之一的，用人单位可以解除劳动合同：

- (1) 在试用期间被证明不符合录用条件的；
- (2) 严重违反用人单位的规章制度的；
- (3) 严重失职，营私舞弊，给用人单位造成重大损害的；
- (4) 劳动者同时与其他用人单位建立劳动关系，对完成本单位的工作任务造成严重影响，或者经用人单位提出，拒不改正的；
- (5) 因《劳动合同法》第 26 条第 1 款第 1 项规定的情形致使劳动合同无效的；
- (6) 被依法追究刑事责任的。

2Z204030 相关合同制度

1. 甲代理乙与丙铁路运输公司签订了多式联运合同，由丙和丁汽车运输公司通过铁路、公路联运方式将货物送至乙的工地，因在公路运输途中发生重大交通事故，致使货物受损，无法按期交货。关于责任承担的说法，正确的是（ ）。(2014.24)

- A. 丙应向甲承担违约责任
- B. 甲只能向丁主张损害赔偿
- C. 丙应向乙承担违约责任
- D. 乙应自行承担货物损失

【答案】C

【解析】本题中，乙是被代理人，甲是代理人，丙是第三人。多式联运经营人可以参加各区段承运人就多式联运合同的各区段运输约定相互之间的责任，但该约定不影响多式联运经营人对全程运输承担的义务。承运人对运输过程中货物的毁损、灭失承担损害赔偿责任，但承运人证明货物的毁损、灭失是因不可抗力、货物本身的自然性质或者合理损耗以及托运人、收货人的过错造成的，不承担损害赔偿责任。D 选项说的是买卖合同，不符合题意；

2. 下列行为中不符合承揽合同特征的是（ ）。(2014.39)

- A. 承揽人应当以自己的设备、技术和劳力完成所承揽的工作
- B. 承揽合同以完成一定的工作并交付工作成果为标的
- C. 承揽人独立完成合同义务，不受定作人的指挥管理
- D. 承揽人不得将承揽的主要工作交由第三人完成

【答案】D

【解析】如果经过定作人的同意，承揽人可以将承揽的主要工作交由第三人，但是就第三人的工作成果承揽人是要向定作人负责的。

3. 关于租赁合同特征的说法，正确的是（ ）。(2014.55)

- A. 租赁合同是单务合同
- B. 租赁合同成立以租赁物的交付为要件
- C. 出租方转移租赁物的所有权
- D. 承租人获得租赁物的使用收益权

【答案】D

【解析】A 错误，租赁合同属于双务合同。B 错误，租赁合同的成立不以租赁物的交付为要件。C 错误，承租人的目的取得租赁物的使用收益权，出租人只转让租赁物的使用收益权，不转让其所有权。

4. 租赁合同的出租人出卖租赁房屋前通知了承租人，此时承租人享有的权利是（ ）。(2015.13)

- A. 优先购买权
- B. 留置权
- C. 抗辩权
- D. 优先受偿权

【答案】A

【解析】本题考查的是租赁合同的法律规定。出租人出卖租赁房屋的。应当在出卖之前的合理期限内通知承租人，承租人享有以同等条件优先购买的权利。

5. 关于承揽合同解除的说法，正确的是（ ）。(2015.17)

- A. 承揽人未经定作人同意将其承揽的主要工作交由第三人完成的，定作人可以解除合同
- B. 除非合同当事人双方书面的约定，定作人和承揽人均不得随时解除承揽合同
- C. 承揽人发现定作人提供的材料不符合给定的，有权以书面通知的方式，单方面解除承揽合同
- D. 承揽人可以随时解除承揽合同，造成定作人员损失的，应当赔偿

【答案】A

【解析】本题考查的是承揽合同的法律规定，承揽人将其承揽的主要工作交由第三人完成的。应当就第三人完成的工作成果向定作人负责，未经定作人同意的，定作人可以解除合同，定作人可以随时解除承揽合同，造成承揽人损失的，应当赔偿损失。B 错误，定作人可以随时解除承揽合同，造成承揽人损失的，应当赔偿损失。

6. 货运合同的托运人未按照约定包装货物，承运人可以（ ）。(2015.51)

- A. 留置货物
- B. 要求赔偿
- C. 解除合同
- D. 拒绝运输

【答案】D

【解析】本题考查的是运输合同的法律规定。托运人应当按照约定的方式包装货物。对包装方式没有约定或者约定不明确的，适用《合同法》第 156 条的规定。托运人违反包装的规定的，承运人可以拒绝运输。

7. 某买卖合同约定甲向乙供货，并约定甲向承运人丙交付货物即视为甲完成交付，在货物交付运输期间，乙将该货物转卖给丁并通知丙向丁交付，但乙和丁对于货物毁损、灭失的风险没有约定。关于本案例中货

物毁损、灭失风险承担的说法，正确的是（ ）。(2015. 56)

- A. 乙与丁的买卖合同成立时，货物毁损、灭失的风险由丁承担
- B. 甲向丙交付货物后，货物毁损、灭失的风险由丙承担
- C. 甲与乙的买卖合同成立，货物毁损、灭失的风险即由乙承担
- D. 丙向丁交付货物后，货物毁损、灭失的风险由乙承担

【答案】A

【解析】本题考查的是标的物毁损灭失风险的承担。出卖人出卖交由承运人运输的在途标的物，除当事人另有约定的以外，毁损、灭失的风险自合同成立时起由买受人承担。

8. 关于借款合同的说法，正确的是（ ）。(2016. 17)

- A. 自然人之间的借款合同，自贷款人提供借款时生效
- B. 借款合同为有偿合同
- C. 借款合同必须采用书面形式
- D. 借款合同自双方当事人签字盖章之日起生效

【答案】A

【解析】A 选项正确，D 选项错误；自然人之间的借款合同，自贷款人提供借款时生效。B 选项错误；自然人之间的借款合同对支付利息没有约定或者约定不明确的，视为不支付利息。借款合同原则上为有偿合同（有息借款），也可以是无偿合同（无息借款）。自然人之间的借款合同如果没有约定利息，贷款人主张利息的，人民法院不予支持。C 错误，借款合同采用书面形式，但自然人之间借款另有约定的除外。

【考点】借款合同的法律规定

9. 关于买卖合同中标的物毁损灭失的风险承担，如果当事人没有约定交付地点或者约定不明确，下列说法中正确的是（ ）。(2016. 34)

- A. 标的物毁损灭失的风险，在标的物交付之后由出卖人承担
- B. 出卖人出卖交由承运人运输的在途标的物，毁损灭失的风险自承运人将货物交付给买受人时由买受人承担
- C. 对于需要运输的标的物，出卖人将标的物交给第一承运人后，毁损灭失的风险由买受人承担
- D. 出卖人依约将标的物置于交付地点，买受人违反约定没有收取的，标的物毁损灭失的风险自出卖人将标的物置于交付地点时由买受人承担

【答案】C

【解析】A 选项错误，标的物毁损、灭失的风险，在标的物交付之前由出卖人承担，交付之后由买受人承担。B 选项错误，出卖人出卖交由承运人运输的在途标的物，除当事人另有约定的以外，毁损、灭失的风险自合同成立时起由买受人承担。C 选项正确，对于需要运输的标的物，当事人没有约定交付地点或者约定不明确，出卖人将标的物交付给第一承运人后，标的物毁损、灭失的风险由买受人承担。D 选项错误，出卖人依约将标的物置于交付地点，买受人违反约定没有收取的，标的物毁损、灭失的风险自违反约定之日起由买受人承担。

【考点】买卖合同的法律规定

10. 关于承揽合同中解除权的说法，正确的是（ ）。(2016. 36)

- A. 定作人不履行协助义务的，承揽人可以解除合同
- B. 承揽人将承揽的工作交由第三人完成的，定作人有权解除合同
- C. 承揽人可以随时解除合同，造成定作人损失的，应当赔偿损失
- D. 定作人可以随时解除合同，造成承揽人损失的，应该赔偿损失

【答案】D

【解析】定作人不履行协助义务致使承揽工作不能完成的，承揽人可以催告定作人在合理期限内履行义务，并可以顺延履行期限；定作人逾期不履行的，承揽人可以依法解除合同。A 错；承揽人将其承揽的主要工作交由第三人完成的，应当就第三人完成的工作成果向定作人负责；未经定作人同意的，定作人可以解除合同。B 错；定作人可以随时解除承揽合同，造成承揽人损失的，应当赔偿损失。C 错 D 对；

【考点】承揽合同的法律规定

11. 如果货运合同当事人没有明确约定，货物在运输过程中因不可抗力灭失，关于运费支付的说法，正确的是（ ）。(2016. 51)

- A. 未收取运费的，承运人不得要求支付运费
- B. 运费由运货人承担
- C. 已收取运费的，托运人无权要求返还
- D. 运费由承运人和托运人共同承担

【答案】A

【解析】货物在运输过程中因不可抗力灭失，未收取运费的，承运人不得要求支付运费；已收取运费的，托运人可以要求返还。

【考点】运输合同的法律规定

12. 关于融资租赁合同的说法，正确的是（ ）。(2016. 59)

- A. 承租人破产的，租赁物属于破产财产
- B. 承租人享有与受领标的物有关的买受人的权利
- C. 出卖人不履行买卖合同义务的，由出租人行使索赔的权利
- D. 出租人应当履行承租人占有租赁物期间的维修义务

【答案】B

【解析】A 错误，承租人破产的，租赁物不属于破产财产；B 正确，承租人享有买受人的权利，但是不承担买受人的义务；C 错误，出卖人不履行买卖合同的，由承租人行使索赔的权利。承租人行使索赔权利的，出租人应当协助；D 错误，承租人应当妥善保管、使用租赁物，承租人应当履行占有租赁物期间的维修义务。

【考点】融资租赁合同的法律规定

13. 甲公司根据乙公司的选择，向丙公司购买了 1 台大型设备，出租给乙使用。乙在该设备安装完毕后，

发现不能正常运行，关于该合同的说法，正确的是（ ）。(2017.20)

- A. 甲应当对乙承担违约责任
- B. 若乙破产，该大型设备属于乙的破产财产
- C. 乙可以基于设备质量瑕疵而直接向丙索赔
- D. 租赁期满，乙取得该设备的所有权

【答案】C

【解析】本题考查的是融资租赁合同的法律规定。题干的描述中，是融资租赁合同。选项 A，出售方丙需要向乙承担违约责任；选项 B，租赁方破产清算，融资租赁资产不计入租赁方的资产；选项 D，除非提前有约定才可以，否则租赁期满，租赁物属于出租人。

14. 甲公司向乙公司购进一批建材。乙按照合同约定为甲代办铁路托运，运往合同约定的交货地点 M 县。在运输过程中，甲与丙签订合同，约定将这批建材转让给丙，在 M 县火车站交货。由于山洪暴发，火车在运输途中出轨，建材毁损。该损失应由（ ）。(2017.28)

- A. 甲承担
- B. 乙承担
- C. 丙承担
- D. 甲与丙分担

【答案】C

【解析】出卖人出卖交由承运人运输的在途标的物，出当事人另有约定外，毁损、灭失的风险自合同成立时由买受人承担。

15. 关于运输合同的说法，正确的是（ ）。(2017.31)

- A. 托运人违反包装规定的，承运人不得拒绝运输
- B. 货物在运输过程中因不可抗力灭失，已收取运费的，托运人不得要求返还
- C. 货物运输到达后，承运人知道收货人的，应及时通知收货人
- D. 联运合同中，损失发生在某一区段的，仅由该区段的承运人向托运人承担责任

【答案】C

【解析】D 项，两个以上承运人以同一运输方式联运的，与托运人订立合同的承运人应当对全程运输承担责任。损失发生在某一运输区段的，与托运人订立合同的承运人和该区段的承运人承担连带责任。

16. 在承揽合同中，承揽人应承担违约责任的情形是（ ）。(2017.59)

- A. 承揽人发现定作人提供的图纸不合理，立即停止工作并通知定作人，因等待答复，未能如期完成工作
- B. 承揽人发现定作人提供的材料不合格，遂自行更换为自己确认合格的材料
- C. 因不可抗力造成标的物损毁
- D. 因定作人未按照约定支付报酬，承揽人拒绝交付工作成果

【答案】B

【解析】本题考查的是承揽合同的法律规定。如果定作人提供材料的，承揽人应当对定作人提供材料及时检验，发现不符合约定时，应当及时通知定作人更换、补齐或者采取其他补救措施。承揽人不得擅自更换定作人提供的材料，不得更换不需要修理的零部件。

17. 关于承揽合同当事人权利义务的说法，正确的是（ ）。(2018. 38)

- A. 定作人不得中途变更承揽工作的要求
- B. 定作人提供的材料不符合约定的，承揽人可以自行更换材料
- C. 承揽人向定作人交付工作成果的，定作人应当验收该工作成果
- D. 定作人可以随时解除承揽合同，造成承揽人损失的，应当赔偿损失

【答案】D

【解析】A 错误，定作人可以中途变更承揽工作的要求，造成承揽人损失的，应当赔偿损失；B 错误，定作人提供的材料不符合约定的，承揽人应当及时通知定作人更换、补齐或者采取其他补救措施。承揽人不得擅自更换定作人提供的材料，不得更换不需要修理的零部件；C 错误，承揽人完成工作向定作人交付工作成果，并提交了必要的技术资料和有关质量证明的，定作人应当验收该工作成果。

18. 关于出卖人交付标的物的说法，正确的是（ ）。(2018. 44)

- A. 买受人代为保管其拒绝接收的多交部分标的物，出卖人可拒绝负担保管费用
- B. 出卖人应当按照通常的包装方式交付标的物
- C. 合同未约定检验期间的，买受人可以在任何时间检验标的物
- D. 约定交付期间的，出卖人可以在该期间的任何时间内交付标的物

【答案】D

【解析】A 错误，买受人代为保管其拒绝接收的多交部分标的物，出卖人应当负担保管费用；B 错误，出卖人应当按照约定的包装方式交付标的物；C 错误，买受人收到标的物时应当在约定的检验期间内检验，没有约定检验期间的，应当及时检验。

19. 甲委托乙采购一种原材料并签订了材料采购委托合同，经甲同意，乙将原材料采购事务转委托给丙。

关于该委托中承担责任的说法，正确的是（ ）。(2018. 50)

- A. 乙对丙的行为承担责任
- B. 乙仅对丙的选任及其对丙的指示承担责任
- C. 甲与乙对丙的行为承担连带责任
- D. 乙对丙的选任及其对丙的指示，由甲与乙承担连带责任

【答案】B

【解析】经委托人同意的，受托人可以转委托。转委托经同意的，委托人可以就委托事务直接指示转委托的第三人，受托人仅就第三人的选任及其对第三人的指示承担责任

20. 某施工企业与租赁公司签订了塔吊租赁合同，施工企业在租赁期间损坏了塔吊的两个部件，并有意转租该塔吊，关于施工企业义务的说法，正确的是（ ）。(2018. 58)

- A. 施工企业应当对塔吊部件进行维修
- B. 施工企业应当对塔吊做相应改造
- C. 施工企业转租塔吊后应当将相关情况通知租赁公司
- D. 施工企业应当承担塔吊部件的损害赔偿责任

【答案】D

【解析】承租人应当妥善保管租赁物，因保管不善造成租赁物毁损、灭失的，应当承担损害赔偿责任。

【考点来源】2Z204034 租赁合同的法律规定

21. 关于货运中的多式联运的说法，正确的是（ ）。(2019. 23)

- A. 多式联运经营人对全程运输承担义务
- B. 指两个以上承运人以同一运输方式联运
- C. 多式联运单据不可以转让
- D. 区段承运人与订立合同的承运人对区段运输负连带责任

【答案】A

【解析】B 选项说法错误，所谓多式联运，是指由两种及其以上的交通工具相互衔接、转运而共同完成的运输过程。C 选项说法错误，多式联运经营人收到托运人交付的货物时，应当签发多式联运单据。按照托运人的要求，多式联运单据可以是可转让单据，也可以是不可转让单据。D 错误，多式联运经营人可以参加多式联运的各区段承运人就多式联运合同的各区段运输约定相互之间的责任。

22. 在买卖合同中，标的物在订立合同之前已为买受人占有，合同生效即视为完成交付的方式，称为（ ）。(2019. 32)

- A. 拟制交付
- B. 占有改定
- C. 现实交付
- D. 简易交付

【答案】D

【解析】买卖合同交付的方式：①现实交付。标的物由出卖人直接交付给买受人。②简易交付。标的物在订立合同之前已为买受人占有，合同生效即视为完成交付。③占有改定。买卖合同特别约定，合同生效后标的物仍然由出卖人继续占有，买受人取得了返还标的物请求权。④指示交付。合同成立时，标的物为第三人合法占有，买受人取得了返还标的物请求权。⑤拟制交付。出卖人将标的物的权利凭证（如仓单、提单）交给买受人，以代替标的物的现实交付。

23. 关于委托合同法律特征的说法，正确的是（ ）。(2019. 52)

- A. 应当是有偿合同
- B. 委托事务只能是法律行为
- C. 受托人不得转委托
- D. 是一种典型的提供劳务的合同

【答案】D

【解析】A 错误，委托合同既可以是有偿合同，也可以是无偿合同；B 错误，委托事务可以是法律行为，也可以是事实行为。C 错误，受托人应当亲自处理委托事务。经委托人同意，受托人可以转委托。

24. 在租赁合同中属于承租人义务的是（ ）。(2019. 62)

- A. 维修租赁物
- B. 权利瑕疵担保
- C. 第三人主张权利通知
- D. 妥善保管租赁物
- E. 转租

【答案】CD

【解析】承租人的主要义务是支付租金、按照约定使用租赁物、妥善保管租赁物、有关事项通知、返还租

赁物和损失赔偿。

25. 租赁合同可以约定租赁期限，租赁期限的上限为（ ）年。（2020. 22）

- A. 10 B. 25 C. 30 D. 20

【答案】D

【解析】租赁合同可以约定租赁期限，但租赁期限不得超过 20 年。超过 20 年的，超过部分无效。

26. 根据《合同法》，关于承揽合同的说法，正确的是（ ）。（2020. 24）

- A. 承揽人可以将承揽的主要工作交由第三人完成，承揽人无须就第三人完成的工作成果向定作人负责
B. 承揽人在完成工作过程中，要接受定作人的指挥管理
C. 承揽人工作期间，定作人不得对其进行监督检验
D. 承揽人可以与定作人约定，承揽人使用定作人的设备完成主要工作

【答案】D

【解析】未经定作人的同意，承揽人将承揽的主要工作交由第三人完成的，定作人可以解除合同；经定作人同意的，承揽人也应就第三人完成的工作成果向定作人负责。

承揽人在完成工作过程中，不受定作人的指挥管理，独立承担完成合同约定的质量、数量、期限等责任。

承揽人在工作期间，应当接受定作人必要的监督检验，但定作人不得因监督检验妨碍承揽人的正常工作。

27. 关于货运合同法律特征的说法，正确的是（ ）。（2020. 42）

- A. 货运合同是单务、有偿合同
B. 货运合同的收货人和托运人可以是同一人，也可以不是同一人
C. 货运合同是实践合同
D. 货运合同的标的是货物

【答案】B

【解析】A 项错误，货运合同是双务、有偿合同。B 项正确，货运合同的收货人和托运人可以是同一人，但在大多数情况下不是同一人。C 项错误，货运合同是诺成合同。D 项错误，货运合同的标的是运输行为。

28. 出卖人就其出卖的标的物承担权利瑕疵担保义务，下列标的物的瑕疵，属于权利瑕疵的有（ ）。（2020. 80）

- A. 出卖人对出卖的标的物没有所有权 B. 标的物质量不符合合同约定
C. 出卖人对出卖的标的物没有处分权 D. 第三人对标的物享有抵押权
E. 标的物包装不符合合同约定

【答案】ACD

【解析】如果出卖人对于出卖的标的物没有所有权或处分权，或者没有完全的所有权或处分权，或者其处分涉及第三人的物权、知识产权等权益，则称其标的物存在权利瑕疵，出卖人因此应当承担权利瑕疵担保责任。

2Z205010 施工现场环境保护制度

1. 按照《建筑施工场界环境噪声排放标准》，建筑施工场界环境噪声排放限值为（ ）。(2014. 12)

- A. 昼间 60dB (A)，夜间 50dB (A)
- B. 昼间 65dB (A)，夜间 50dB (A)
- C. 昼间 70dB (A)，夜间 55dB (A)
- D. 昼间 75dB (A)，夜间 60dB (A)

【答案】C

【解析】建筑施工场界环境噪声排放限值，昼间 70 分贝，夜间 55 分贝。

2. 某施工企业在混凝土搅拌场所私设排污口，将废水直接排放，致使村里的十几亩水稻受损严重。有权作出行政处罚的主管部门是（ ）。(2014. 59)

- A. 该村的村民委员会
- B. 建设行政主管部门
- C. 环保行政主管部门
- D. 规划行政主管部门

【答案】C

【解析】对于水污染，县级以上地方人民政府或环保行政主管部门有权作出行政处罚。

3. 根据《大气污染防治法》，施工企业在城市市区内进行建设施工，未采取有效扬尘防治措施，致使大气环境受到污染。关于其应受“处罚”的说法，正确的是（ ）。(2015. 11)

- A. 由县级以上地方人民政府建设行政主管部门决定处罚
- B. 由县级以上地方人民政府环境保护行政主管部门决定处罚
- C. 由县级以上地方人民政府环境保护行政主管部门决定限期改正，处以罚款
- D. 由县级以上地方人民政府建设行政主管部门和环境保护行政主管部门共同决定停工整顿，处以罚款

【答案】A

【考点】《大气污染防治法》关于施工污染责任的规定，本题超纲。

【解析】《大气污染防治法》第 58 条规定“违反本法第四十三条第二款规定，在城市市区进行建设施工或者从事其他产生扬尘污染的活动，未采取有效扬尘防治措施，致使大气环境受到污染的，限期改正，处二万元以下罚款；对逾期仍未达到当地环境保护规定要求的，可以责令其停工整顿。

前款规定的对因建设施工造成扬尘污染的处罚，由县级以上地方人民政府建设行政主管部门决定；对其他造成扬尘污染的处罚，由县级以上地方人民政府指定的有关主管部门决定。“因此，A 选项正确。

4. 根据《建筑施工场界环境噪声排放标准》(GB12523~2011)，建筑施工场界环境夜间噪声的夜间是指（ ）期间。(2015. 38)

- A. 21 点至次日 6 点
- B. 22 点至次日 8 点
- C. 21 点至次日 8 点
- D. 22 点至次日 6 点

【答案】D

【解析】本题考查的是施工现场噪声污染防治的规定。“夜间”是指 22:00 至次日 6:00 之间的时间段。

5. 根据《绿色施工导则》在土方作业阶段采取洒水、覆盖等措施后，作业区目测扬尘高度应当小于（ ）。

(2016. 37)

- A. 2 米 B. 1.5 米 C. 1 米 D. 0.5 米

【答案】B

【解析】《绿色施工导则》规定，土方作业阶段，采取洒水、覆盖等措施，达到作业区目测扬尘高度小于 1.5m，不扩散到场区外。

【考点】施工现场废气、废水污染防治的规定

6. 在城市市区噪声敏感建筑物集中区域内，禁止夜间进行产生环境噪声污染的建筑施工作业，但（ ）除外。（2016. 65）

- A. 抢修作业 B. 抢险作业
C. 因特殊需要必须连续作业的 D. 监理单位同意的
E. 因生产工艺上要求必须连续作业的

【答案】ABCE

【解析】《环境噪声污染防治法》规定，在城市市区噪声敏感建筑物集中区域内，禁止夜间进行产生环境噪声污染的建筑施工作业，但抢修、抢险作业和因生产工艺上要求或者特殊需要必须连续作业的除外。因特殊需要必须连续作业的，必须有县级以上人民政府或者其有关主管部门的证明。以上规定的夜间作业，必须公告附近居民。

【考点】施工现场噪声污染防治的规定

7. 建筑施工噪声排放限值的测量位置是建筑施工场地的（ ）。（2017. 58）

- A. 中心 B. 毗邻建筑物
C. 边界 D. 周边 50 米

【答案】C

【解析】建筑施工过程中场界环境噪声不得超过规定的排放限值。所谓建筑施工场界，是指由有关主管部门批准的建筑施工场地边界或建筑施工过程中实际使用的施工场地边界。

8. 在城市市区噪声敏感建筑物集中区域内，未取得县级以上人民政府或有关部门证明即可夜间进行产生环境噪声污染的建筑施工作业有（ ）。（2017. 63）

- A. 抢修作业 B. 保密工程作业
C. 抢险作业 D. 生产工艺上要求必须连续进行的作业
E. 产生环境噪声污染较轻的作业

【答案】ACD

【解析】本题考查的是施工现场环境噪声污染的防治。《环境噪声污染防治法》规定，在城市市区噪声敏感建筑物集中区域内，禁止夜间进行产生环境噪声污染的建筑施工作业，但抢修、抢险作业和因生产工艺上要求或者特殊需要必须连续作业的除外。因特殊需要必须连续作业的，必须有县级以上人民政府或者其有关主管部门的证明。

9. 根据《绿色施工导则》，建筑垃圾的再利用和回收率力争达到（ ）。（2018. 34）



- A. 20% B. 40%
- C. 50% D. 30%

- B. 40%

- C. 50%

- D. 30%

【答案】D

【解析】《绿色施工导则》规定，制定建筑垃圾减量化计划，如住宅建筑，每万平方米的建筑垃圾不宜超过 400t。加强建筑垃圾的回收再利用，力争建筑垃圾的再利用和回收率达到 30%，建筑物拆除产生的废弃物的再利用和回收率大于 40%。对于碎石类、土石方类建筑垃圾，可采用地基填埋、铺路等方式提高再利用率，力争再利用率大于 50%。

【考点来源】2Z205013 施工现场固体废物的减量化和回收利用

10. 根据《绿色实施导则》，施工现场 500km 以内生产的建筑材料用量应当占建筑材料总重量的（ ）以上。（2018.48）

- A. 50%

- B. 60%

- C. 80%

- D. 70%

【答案】D

【解析】《绿色施工导则》规定，应就地取材，施工现场 500km 以内生产的建筑材料用量占建筑材料总重量的 70%以上。

【考点来源】2Z205021 施工合理使用与节约能源的规定

11. 根据《建设工程安全生产管理条例》，在城市市区内的施工现场未实行封闭围挡的，一般情况下可能承担的法律责任是（ ）。(2018.59)

- A. 处以 20 万元罚款

- ### B. 责令施工企业限期改正

- ### C. 吊销施工企业营业执照

- D. 降低施工企业资质等级

【答案】B

【解析】《建设工程安全生产管理条例》规定，施工单位有下列行为之一的，责令限期改正；逾期未改正的，责令停业整顿，并处 5 万元以上 10 万元以下的罚款；造成重大安全事故，构成犯罪的，对直接责任人员，依照刑法有关规定追究刑事责任：(1)施工前未对有关安全施工的技术要求作出详细说明的；(2)未根据不同施工阶段和周围环境及季节、气候的变化，在施工现场采取相应的安全施工措施，或者在城市市区内的建设工程的施工现场未实行封闭围挡的；(3)在尚未竣工的建筑物内设置员工集体宿舍的；(4)施工现场临时搭建的建筑物不符合安全使用要求的；(5)未对因建设工程施工可能造成损害的毗邻建筑物、构筑物和地下管线等采取专项防护措施的。

【考点来源】2Z206035 违法行为应承担的法律责任

12. 在城市市区范围内，建筑施工过程中使用机械设备，可能产生环境噪声污染的，施工企业必须在工程开工 15 日以前向工程所在地县级以上地方人民政府环境保护行政主管部门申报该工程的（ ）。

- (2018. 77)

- ### B. 施工场所和期限

- ### C. 产生噪声的原因

- D. 可能产生的环境噪声值

- #### E. 所采取的环境噪声污染防治措施

【答案】ABDE

【解析】《环境噪声污染防治法》规定，在城市市区范围内，建筑施工过程中使用机械设备，可能产生环境噪声污染的，施工单位必须在工程开工 15 日以前向工程所在地县级以上地方人民政府环境保护行政主管部门申报该工程的项目名称、施工场所和期限、可能产生的环境噪声值以及所采取的环境噪声污染防治措施的情况。

【考点来源】2Z205011 使用机械设备可能产生环境噪声污染须申报的规定

13. 暂时不能开工的建设用地，超过（ ）的，应当进行绿化、铺装或者遮盖。（2019.54）

- A. 1 个月 B. 3 个月 C. 2 个月 D. 6 个月

【答案】B

【解析】暂时不能开工的建设用地，超过 3 个月的，应当进行绿化、铺装或者遮盖。

14. 根据《环境噪声污染防治法》，下列情形中，必须公告附近居民的夜间作业（ ）。 （2019.80）

- A. 抢修作业 B. 抢险作业
C. 因生产工艺上要求必须连续作业的 D. 因特殊需求必须连续作业的
E. 赶工作业

【答案】ABCD

【解析】在城市市区噪声敏感建筑物集中区域内，禁止夜间进行产生环境噪声污染的建筑施工作业，但抢修、抢险作业和因生产工艺上要求或者特殊需要必须连续作业的除外。因特殊需要必须连续作业的，必须有县级以上人民政府或者其有关主管部门的证明。以上规定的夜间作业，必须公告附近居民。

15. 关于向城镇排水设施排放污水的说法，正确的是（ ）。 （2020.48）

- A. 各类施工作业需要排水的，由施工企业申请领取排水许可证
B. 施工作业排水许可证的有效期，由建设行政主管部门根据工期确定
C. 排水户应当按照实际需要的排水类别、总量排放污水
D. 城镇排水主管部门实施排水许可不得收费

【答案】D

【解析】各类施工作业需要排水的，由建设单位申请领取排水许可证。因施工作业需要向城镇排水设施排水的，排水许可证的有效期，由城镇排水主管部门根据排水状况确定，但不得超过施工期限。排水户应当按照排水许可证确定的排水类别、总量、时限、排放口位置和数量、排放的污染物项目和浓度等要求排放污水。城镇排水主管部门实施排水许可不得收费。

16. 在城市市区噪声敏感建筑物集中区域内，禁止夜间进行产生环境噪声污染的建筑施工作业，但（ ）除外。（2020.68）

- A. 抢修作业 B. 经监理单位同意的
C. 抢险作业 D. 因生产工艺上要求必须连续作业的
E. 因特殊需要必须连续作业的

【答案】ACDE

【解析】在城市市区噪声敏感建筑物集中区域内，禁止夜间进行产生环境噪声污染的建筑施工作业，但抢修、抢险作业和因生产工艺上要求或者特殊需要必须连续作业的除外。

2Z205020 施工节约能源制度

1. 关于我国节约能源法律、法规及相关规定，说法错误的是（ ）。(2014.18)

- A. 任何单位不得对能源消费实行包费制
- B. 施工图纸经审查符合民用建筑节能强制性标准的，才能颁发施工许可证
- C. 建筑工程保温材料的安装采取监理工程师事后签字确认制
- D. 建筑工程不符合民用建筑节能强制性标准，不得出具竣工验收合格报告

【答案】C

【解析】未经监理工程师签字，墙体材料、保温材料、门窗、采暖制冷系统和照明设备不得在建筑上使用或者安装，施工单位不得进行下一道工序的施工。

2. 根据《民用建筑节能条例》，注册执业人员未执行民用建筑节能强制性标准的，由县级以上人民政府建设主管部门责令停止执业（ ），情节严重的，由颁发资格证书的部门吊销执业资格证书，5年内不得注册。(2014.21)

- A. 3个月以上6个月以下
- B. 3个月以上1年以下
- C. 6个月以上2年以下
- D. 1年以上3年以下

【答案】B

【解析】注册执业人员未执行民用建筑节能强制性标准的，由县级以上人民政府建设主管部门责令停止执业3个月以上1年以下；情节严重的，由颁发资格证书的部门吊销执业资格证书，5年内不予注册。

3. “绿色施工”是指工程建设中，在保证质量、安全等基本要求和技术进步，最大限度的节约资源与减少对环境负面影响的施工活动，实现“四节一环保”，其中“四节”是指（ ）。(2015.14)

- A. 节电、节能、节水、节材
- B. 节能、节地、节水、节材
- C. 节能、节水、节油、节材
- D. 节能、节电、节水、节地

【答案】B

【解析】本题考查的是施工合理使用与节约能源的规定。四节一环保：节能，节地，节水，节材和环境保护。

4. 根据《节约能源法》，违反建筑节能标准的，由建设主管部门责令改正，处10万元以上50万元以下罚款的参建单位是（ ）。(2015.18)

- A. 建设、施工、监理
- B. 设计、施工、监理
- C. 建设、设计、施工
- D. 建设、设计、监理

【答案】B

【解析】本题考查的是节约能源法违法行为应承担的法律责任。《节约能源法》规定，设计单位，施工单

位，监理单位违反建筑节能标准的，有建设主管部门责令改正，处 10 万元以上 50 万元以下罚款。

5. 国家实行固定资产投资项目（ ）评估和审查制度。（2017. 12）

- A. 节地 B. 节水 C. 节能 D. 节材

【答案】C

【解析】本题考查的是建筑节能的规定。《节约能源法》规定，国家实行固定资产投资项目节能评估和审查制度。

6. 关于节能技术进步的说法，正确的是（ ）。(2017. 18)

- A. 利用财政性资金引进循环经济重大装备的，应当制定创新方案，并报有关部门审批
B. 国家采取强制措施研发施工节能技术
C. 节能技术政策大纲应由县级以上人民政府发布
D. 各级政府应当对循环经济重大科技攻关项目的自主创新研究，安排财政性资金予以支持

【答案】A

【解析】B 项是鼓励不是强制；C 项大纲由国务院管理节能工作的部门会同国务院科技主管部门发布；D 项只有国务院和省政府及其有关部门应当对循环经济重大科技攻关项目的自主创新研究，安排财政性资金予以支持。

7. 建设单位组织竣工验收，对不符合民用建筑节能强制性标准的，不得出具（ ）报告。（2018. 15）

- A. 竣工验收合格 B. 建筑节能合格
C. 建筑节能达标 D. 能耗验收合格

【答案】A

【解析】按照合同约定由建设单位采购墙体材料、保温材料、门窗、采暖制冷系统和照明设备的，建设单位应当保证其符合施工图设计文件要求建设单位组织竣工验收，应当对民用建筑是否符合民用建筑节能强制性标准进行查验；对不符合民用建筑节能强制性标准的，不得出具竣工验收合格报告。

8. 在建设工程施工过程中，关于施工节材的说法，正确的是（ ）。(2019. 39)

- A. 应当使用散装水泥 B. 应当使用预拌混凝土
C. 禁止损毁耕地烧砖 D. 禁止远距离运输

【答案】C

【解析】《循环经济促进法》规定，国家鼓励利用无毒无害的固体废物生产建筑材料，鼓励使用散装水泥，推广使用预拌混凝土和预拌砂浆。禁止损毁耕地烧砖。

9. 根据《绿色施工导则》，四节一环保中的“四节”是指（ ）。(2019. 60)

- A. 节工、节材、节机、节能 B. 节能、节地、节水、节材
C. 节水、节电、节气、节材 D. 节电、节材、节工、节水

【答案】B

10. 根据《绿色施工导则》，关于施工总平面布局的说法，正确的是（ ）。(2020. 33)

- A. 施工现场搅拌站、仓库等布置应当尽量远离已有交通线路

- B. 施工现场道路应当尽量多布置临时道路，在施工现场形成环形道路
- C. 施工现场围墙可以采用连续封闭的轻钢结构预制装配式活动围挡，减少建筑垃圾，保护土地
- D. 生活区与生产区可以分开布置，并设置标准的分隔设施

【答案】C

【解析】】施工总平面布置：

- (1) 施工总平面布置应做到科学、合理，充分利用原有建筑物、构筑物、道路、管线为施工服务。
- (2) 施工现场搅拌站、仓库、加工厂、作业棚、材料堆场等布置应尽量靠近已有交通线路或即将修建的正式或临时交通线路，缩短运输距离。
- (3) 临时办公和生活用房应采用经济、美观、占地面积小、对周边地貌环境影响较小，且适合于施工平面布置动态调整的多层轻钢活动板房、钢骨架水泥活动板房等标准化装配式结构。生活区与生产区应分开布置，并设置标准的分隔设施。
- (4) 施工现场围墙可采用连续封闭的轻钢结构预制装配式活动围挡，减少建筑垃圾，保护土地。
- (5) 施工现场道路按照永久道路和临时道路相结合的原则布置。施工现场内形成环形通路，减少道路占用土地。
- (6) 临时设施布置应注意远近结合（本期工程与下期工程），努力减少和避免大量临时建筑拆迁和场地搬迁。

11. 根据《绿色施工导则》，关于非传统水源利用的说法，正确的是（ ）。(2020.41)

- A. 可以采用地下水搅拌、地下水养护，有条件的地区和工程应当收集雨水养护
- B. 处于基坑降水阶段的工地，地下水不得作为生活用水
- C. 施工中非传统水源和循环水的再利用量力争大于 20%
- D. 现场机具，设备、车辆冲洗、喷洒路面、绿化浇灌等用水，优先采用非传统水源，尽量不使用市政自来水

【答案】D

【解析】非传统水源利用：（1）优先采用中水搅拌、中水养护，有条件的地区和工程应收集雨水养护。

- （2）处于基坑降水阶段的工地，宜优先采用地下水作为混凝土搅拌用水、养护用水、冲洗用水和部分生活用水。
- （3）现场机具、设备、车辆冲洗、喷洒路面、绿化浇灌等用水，优先采用非传统水源，尽量不使用市政自来水。
- （4）大型施工现场，尤其是雨量充沛地区的大型施工现场建立雨水收集利用系统，充分收集自然降水用于施工和生活中适宜的部位。
- （5）力争施工中非传统水源和循环水的再利用量大于 30%。

2Z205030 施工文物保护制度

1. 施工人员在施工中发现文物隐匿不报或者拒不上交，或者未按规定移交拣选文物，情节严重，尚不构成犯罪的，可处以（ ）罚款。(2014.23)

- A. 1 千元以上 1 万元以下
- B. 5 千元以上 5 万元以下

C. 1 万元以上 10 万元以下

D. 5 万元以上 50 万元以下

【答案】B

【解析】题中所述行为尚不构成犯罪，由县级以上人民政府文物主管部门会同公安机关追缴文物，情节严重的，处 5000 元以上 5 万元以下的罚款。

2. 根据《文物保护法》，下列对违法行为处理方法中，正确的是（ ）。(2015. 30)

A. 擅自迁移、拆除不可移动文物的，处以罚款

B. 擅自在文物保护范围内建设工程的，吊销资质证书

C. 刻划、涂污文物尚不严重的，由公安机关或文物所在单位处以罚款

D. 刻划、涂污文物尚不严重的，由公安机关或文物所在单位给予警告，可以并处罚款

【答案】D

【解析】AB 选项所描述的情况，应该先责令改正、后果严重的罚款、情节严重的、吊销资质。

3. 根据《文物保护法实施条例》，未取得相应等级的文物保护工程资质证书，擅自承担文物保护单位的重建工程的，由文物行政主管部门责令限期改正；逾期不改正应当承担的行政处罚是（ ）。(2016. 55)

A. 罚款

B. 责令停产停业

C. 警告

D. 吊销营业执照

【答案】A

【解析】《文物保护法实施条例》规定，未取得相应等级的文物保护工程资质证书，擅自承担文物保护单位的修缮、迁移、重建工程的，由文物行政主管部门责令限期改正；逾期不改正，或者造成严重后果的，处 5 万元以上 50 万元以下的罚款；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

【考点】未取得相应资质证书擅自承担文物保护单位修缮、迁移、重建工程违法行为应承担的法律责任

4. 下列文物中，属于国家所有的是（ ）。(2016. 60)

A. 祖传文物

B. 我国邻海毗邻海域中遗存的文物

C. 民营企业捐赠给国家的文物

D. 遗存于公海的起源于中国的文物

【答案】C

【解析】下列可移动文物，属于国家所有：(1) 中国境内出土的文物，国家另有规定的除外；(2) 国有文物收藏单位以及其他国家机关、部队和国有企业、事业组织等收藏、保管的文物；(3) 国家征集、购买的文物；(4) 公民、法人和其他组织捐赠给国家的文物；(5) 法律规定属于国家所有的其他文物。

【考点】受国家保护的文物范围

5. 施工现场发现的地下遗存文物，所有权属于（ ）。(2017. 60)

A. 施工企业

B. 建设单位

C. 建设用地使用权人

D. 国家

【答案】D

【解析】本题考查的是属于国家所有的文物范围。中华人民共和国境内地下、内水和领海中遗存的一切文物，属于国家所有。国有文物所有权受法律保护，不容侵犯。

6. 关于国家所有的不可移动文物范围的说法，正确的是（ ）。(2018. 56)

- A. 纪念建筑物属于国家所有
- B. 近现代代表性建筑属于国家所有
- C. 石刻属于国家所有
- D. 古文化遗址属于国家所有

【答案】D

【解析】古文化遗址、古墓葬、石窟寺属于国家所有。国家指定保护的纪念建筑物、古建筑、石刻、壁画、近代现代代表性建筑等不可移动文物?除国家另有规定的以外，属于国家所有。

7. 根据《文物保护法》，属于受国家保护的文物的是（ ）。(2019. 46)

- A. 与历史事件有关的史迹
- B. 具有历史价值的壁画
- C. 古脊椎动物化石
- D. 古人类化石

【答案】B

【解析】A 错误，与重大历史事件有关的近代现代史迹；C、D 错误，具有科学价值的古脊椎动物化石、古人类化石受国家保护。

8. 根据《历史文化名城名镇名村保护条例》，在历史文化名城名镇、名村保护范围内可以进行的活动是（ ）。(2020. 8)

- A. 开山采石、开矿等破坏传统格局和历史风貌的活动
- B. 占用保护规划确定保留的道路
- C. 在核心保护范围内举办大型群众性活动
- D. 为响应国家扶贫政策修建生产爆炸性物品的工厂

【答案】C

【解析】在历史文化名城、名镇、名村保护范围内禁止进行下列活动：(1) 开山、采石、开矿等破坏传统格局和历史风貌的活动；(2) 占用保护规划确定保留的园林绿地、河湖水系、道路等；(3) 修建生产、储存爆炸性、易燃性、放射性、毒害性、腐蚀性物品的工厂、仓库等；(4) 在历史建筑上刻划、涂污。

2Z206010 施工安全生产证制度

1. 下列建筑施工条件中，属于建筑施工企业申领安全生产许可证应当具备的是（ ）。(2017. 32)

- A. 主要负责人经有关部门考核合格
- B. 建设资金已落实
- C. 配备了兼职安全生产管理人员
- D. 为职工办理了意外伤害险

【答案】A

【解析】B 项是申请施工许可证的条件；C 应配备专职安全生产管理人员；D 应为职工办理工伤保险，为从事危险作业的职工办理意外伤害险。

2. 关于建筑施工企业安全生产许可证的说法，正确的是（ ）。(2019. 10)

- A. 建筑施工企业变更法定代表人，应当办理安全生产许可证的变更手续
- B. 安全生产许可证有效期可以自动延期
- C. 安全生产许可证延期后的有效期短于原有效期

D. 建筑施工企业变更地址，安全生产许可证无须办理变更手续

【答案】A

【解析】B 错误，企业在安全生产许可证有效期内，严格遵守有关安全生产的法律法规，未发生死亡事故的，安全生产许可证有效期届满时，经原安全生产许可证颁发管理机关同意，不再审查，安全生产许可证有效期延期 3 年。C 错误，安全生产许可证有效期延期 3 年，与有效期一致。

3. 根据《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》，建筑施工企业取得安全生产许可证应当具备条件的是（ ）。(2020.21)

A. 为职工办理意外伤害保险

B. 配备兼职安全生产管理人员

C. 特种作业人员取得特种作业操作资格证书

D. 有职业危害防治措施，并为安全生产管理人员配备合格的安全防护用具与防护服

【答案】C

【解析】申请领取安全生产许可证的条件：

- (1) 建立、健全安全生产责任制，制定完备的安全生产规章制度和操作规程；
- (2) 保证本单位安全生产条件所需资金的投入；
- (3) 设置安全生产管理机构，按照国家规定配备专职安全生产管理人员；
- (4) 主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人员经建设主管部门或者其他有关部门考核合格；
- (5) 特种作业人员经有关业务主管部门考核合格，取得特种作业操作资格证书；
- (6) 管理人员和作业人员每年至少进行 1 次安全生产教育培训并考核合格；
- (7) 依法参加工伤保险，依法为现场从事危险作业的人员办理意外伤害保险，为从业人员交纳保险费；
- (8) 施工现场的办公、生活区及作业场所和安全防护用具、机械设备、施工机具及配件符合有关安全生产法律、法规、标准和规程的要求；
- (9) 有职业危害防治措施，并为作业人员配备符合国家标准或者行业标准的安全防护用具和安全生产防护用品；
- (10) 有对危险性较大的分部分项工程及施工现场易发生重大事故的部位、环节的预防、监控措施和应急预案；
- (11) 有生产安全事故应急救援预案、应急救援组织或者应急救援人员，配备必要的应急救援器材、设备；
- (12) 法律、法规规定的其他条件。

2Z206020 施工安全生产责任和安全生产教育培训制度

1. 工程项目质量安全第一责任人是（ ）。(2014.27)

A. 总经理

B. 部门经理

C. 安全经理

D. 项目经理

【答案】D

【解析】项目负责人是工程质量安全管理的第一责任人，应对工程项目落实带班制度负责。

2. 施工企业项目经理未履行安全生产管理职责，被施以刑罚，依法 5 年内不得担任任何施工企业的主要负责人、项目负责人，该期间的起算时间为（ ）。(2014. 58)

- A. 犯罪行为发生之日
- B. 刑罚执行完毕之日
- C. 案件移送审查之日
- D. 刑事判决生效之日

【答案】B

【解析】生产经营单位的主要负责人未履行安全生产管理职责，受到刑事处罚或者撤职处分的，自刑罚执行完毕或者受处分之日起，5 年内不得担任任何生产经营单位的主要负责人；对重大、特别重大生产安全事故负有责任的，终身不得担任本行业生产经营单位的主要负责人。

3. 施工作业人员享有的主要安全生产权利有（ ）。(2014. 78)

- A. 建议权
- B. 检举权
- C. 收益权
- D. 获得工伤保险赔偿权
- E. 紧急避险权

【答案】ABDE

【解析】施工作业人员应当享有的安全生产权利：（1）知情权和建议权；（2）安全防护用品获得权；（3）批评、检举、控告及拒绝违章指挥权；（4）紧急避险权；（5）获得工伤保险和意外伤害保险赔偿权利；（6）请求民事赔偿权。

4. 根据《建设工程安全生产管理条例》，施工单位的相关人员未经安全教育培训或考核不合格即从事相关工作的，应责令限改正，逾期未改正的，责令停业整顿，下列人员中，属于“相关人员”范围的是（ ）。

(2015. 9)

- A. 安全员
- B. 资料员
- C. 材料员
- D. 标准员

【答案】A

【解析】施工企业的三类管理人员需要经安全考试合格后方可上岗，即企业负责人、项目负责人、安全员。

5. 下列安全生产责任中，属于施工单位安全生产管理机构专职安全生产管理人员责任的是（ ）。

(2015. 50)

- A. 落实制定安全生产规章制度和操作规程
- B. 确保安全生产费用的有效使用
- C. 检查危险性较大工程安全专项施工方案的落实情况
- D. 组织制定安全施工措施

【答案】C

【解析】本题考查的是施工单位的安全生产责任制度。建筑施工企业安全生产管理机构专职安全生产管理人员在施工现场检查过程中具有以下职责：查阅在建项目安全生产有关资料、核实有关情况；检查危险性较大工程安全专项施工方案落实情况；监督项目专项安全生产管理人员履职情况；监督作业人员安全防护

用品的配备及使用情况；对发现的安全生产违章违规行为或安全隐患，有权当场予以纠正或作出处理决定；对不符合安全生产条件的设施、设备、器材，有权当场作出查封的处理决定；对施工现场存在的重大安全隐患有权越级报告或直接向建设主管部门报告；企业明确的其他安全生产管理职责。

6. 下列各项权利中，属于施工作业人员安全生产权利的是（ ）。(2015.76)

- A. 检举权
- B. 控告权
- C. 批评权
- D. 接受安全教育培训的权利
- E. 危险报告权

【答案】ABC

【解析】本题考查的是施工作业人员安全生产的权利和义务。施工作业人员安全生产的权利包括：施工安全生产的知情权和建议权；施工安全保护用品的获得权；批评、检举、控告权及拒绝违章指挥权；紧急避险权；获得工伤保险和意外伤害保险赔偿的权利；请求民事赔偿权。

7. 根据《建设工程安全生产管理条例》，总承包单位和分包单位对分包工程的安全生产承担（ ）。(2016.14)

- A. 按份责任
- B. 集体责任
- C. 同等责任
- D. 连带责任

【答案】D

【解析】《建设工程安全生产管理条例》规定，总承包单位和分包单位对分包工程的安全生产承担连带责任。

【考点】施工总承包和分包单位的安全生产责任

8. 根据《国务院安委会关于进一步加强安全培训工作的决定》，高危企业新职工安全培训合格后，要在经验丰富的工人师傅带领下，实习至少（ ）后方可独立上岗。(2016.18)

- A. 1 个月
- B. 2 个月
- C. 3 个月
- D. 6 个月

【答案】B

【解析】《国务院安委会关于进一步加强安全培训工作的决定》指出，完善和落实师傅带徒弟制度。高危企业新职工安全培训合格后，要在经验丰富的工人师傅带领下，实习至少 2 个月后方可独立上岗。

【考点】施工单位安全生产教育培训的规定

9. 根据《安全生产法》，对于未真实记录安全生产教育和培训情况的生产经营单位可以（ ）。(2016.25)

- A. 给予警告
- B. 吊销营业执照
- C. 责令限期改正
- D. 降低资质等级

【答案】C

【解析】对于未真实记录安全生产教育和培训情况的生产经营单位责令限期改正，可以处 5 万元以下的罚款；逾期未改正的，责令停产停业整顿，并处 5 万元以上 10 万元以下的罚款，对其直接负责的主管人员和其他直接责任人员处 1 万元以上 2 万元以下的罚款。

【考点】施工单位违法行为应承担的法律责任

10. 关于施工企业专职安全生产管理人员职责的说法，正确的是（ ）。(2017. 38)

- A. 组织制定本单位安全生产操作规程
- B. 编制安全专项施工方案
- C. 如实记录安全生产教育和培训情况
- D. 建立健全本单位安全生产责任制

【答案】C

【解析】专职安全生产管理人的职责。

11. 关于安全生产监督检查人员执法的说法，正确的是（ ）。(2017. 39)

- A. 安全生产监督检查人员不得接触施工企业的商业秘密
- B. 不同部门的安全生产监督检查人员应当独立检查
- C. 安全生产监督检查人员无权将存在的安全问题移送其他部门处理
- D. 安全生产监督检查人员必须出示有效执法证件

【答案】D

【解析】考查政府部门安全监督管理的相关规定。选项 A，对涉及被检查单位的技术秘密和业务秘密，应当为其保密；选项 B，负有安全生产监督管理职责的部门在监督检查中，应当互相配合，实行联合检查；选项 C，需分别进行检查的，应当互通情况，发现存在安全问题应当由其他有关部门进行处理的，应当及时移送其他有关部门并形成记录备查，接受移送的部门应当及时进行处理，

12. 关于专职安全生产管理人员配备要求的说法，正确的是（ ）。(2017. 40)

- A. 按建筑施工总承包企业资质管理要求，资质等级越高则专职安全生产管理人员配备越多
- B. 建筑施工企业经营规模较小的，可以不配备专职安全生产管理人员
- C. 建筑施工企业的分支机构不必配备专职安全生产管理人员
- D. 作业难度大的施工作业班组必须配备专职安全生产管理人员

【答案】A

【解析】C 项错误，专职安全生产管理人员配备要求。建筑施工企业的分公司、区域公司等较大的分支机构应依据实际生产情况配备不少于 2 人的专职安全生产管理人员。D 项错误，施工作业班组可以设置兼职安全巡查员，对本班组的作业场所进行安全监督检查。

13. 施工企业主要负责人对安全生产的责任包括（ ）。(2018. 47)

- A. 工程项目实行总承包的，定期考核分包企业安全生产管理情况
- B. 督促落实本单位重大危险源的安全管理措施
- C. 在施工现场组织协调工程项目质量安全生产活动
- D. 保证本单位安全生产投入的有效实施

【答案】D

【解析】《安全生产法》规定，生产经营单位的主要负责人对本单位的安全生产工作全面负责。生产经营单位的主要负责人对本单位安全生产工作负有下列职责：(1) 建立、健全本单位安全生产责任制；(2) 组织制定本单位安全生产规章制度和操作规程；(3) 保证本单位安全生产投入的有效实施；(4) 督促、检查本单位

的安全生产工作，及时消除生产安全事故隐患；(5)组织制定并实施本单位的生产安全事故应急救援案；(6)及时、如实报告生产安全事故；(7)组织制定并实施本单位安全生产教育和培训计划。

【考点来源】2Z206022 施工项目负责人的安全生产责任

14. 根据《建筑施工企业负责人及项目负责人施工现场带班暂行办法》，属于建筑施工企业负责人的是（ ）。(2019. 37)

- A. 实际控制人
- B. 副总工程师
- C. 主管经营的副总经理
- D. 项目经理

【答案】B

【解析】施工单位负责人，是指企业的法定代表人、总经理、主管质量安全和生产工作的副总经理、总工程师和副总工程师。

15. 根据《建筑施工企业主要负责人、项目负责人和专职安全生产管理人员安全生产管理规定》，属于项目负责人安全生产职责的是（ ）。(2019. 42)

- A. 建立项目安全生产管理体系
- B. 建立安全生产管理制度
- C. 监控分部分项工程
- D. 及时报告质量问题

【答案】A

【解析】《建筑施工企业主要负责人、项目负责人和专职安全生产管理人员安全生产管理规定》中规定，项目负责人对本项目安全生产管理全面负责，应当建立项目安全生产管理体系，明确项目管理人员安全职责，落实安全生产管理制度，确保项目安全生产费用有效使用。项目负责人应当按规定实施项目安全生产管理，监控危险性较大分部分项工程，及时排查处理施工现场安全事故隐患，隐患排查处理情况应当记入项目安全管理档案；发生事故时，应当按规定及时报告并开展现场救援。工程项目实行总承包的，总承包企业项目负责人应当定期考核分包企业安全生产管理情况。

16. 施工作业人员张某在作业过程中，发现吊装预制构件未绑扎牢固而失衡摆动，即将脱落直接危及人身安全，随即停止作业并迅速躲避。该情形属于张某行使（ ）。(2020. 49)

- A. 紧急避险权
- B. 知情权
- C. 拒绝违章指挥权
- D. 正当防卫权

【答案】A

【解析】《安全生产法》规定，从业人员发现直接危及人身安全的紧急情况时，有权停止作业或者在采取可能的应急措施后撤离作业场所。生产经营单位不得因从业人员在前款紧急情况下停止作业或者采取紧急撤离措施而降低其工资、福利等待遇或者解除与其订立的劳动合同。

《建设工程安全生产管理条例》也规定，在施工中发生危及人身安全的紧急情况时，作业人员有权立即停止作业或者在采取必要的应急措施后撤离危险区域。

17. 关于施工企业项目负责人安全生产责任的说法，正确的是（ ）。(2020. 50)

- A. 应当监控分部分项工程的安全生产情况
- B. 每月带班生产时间不得少于本月施工时间的 60%

- C. 应当对工程项目落实带班制度负责
D. 每月带班检查时间不得少于其工作日的 25%

【答案】C

【解析】选项 A 错误，项目负责人应当按规定实施项目安全生产管理，监控危险性较大分部分项工程，及时排查处理施工现场安全事故隐患，隐患排查处理情况应当记入项目安全管理档案；发生事故时，应当按规定及时报告并开展现场救援。

选项 BD 错误。项目负责人每月带班生产时间不得少于本月施工时间的 80%；

选项 C 正确。项目负责人是工程项目质量安全管理的第一责任人，应对工程项目落实带班制度负责。

18. 根据《消防法》，关于施工企业的消防安全职责的说法，正确的是（ ）。(2020. 59)

- A. 按照地方标准或者企业标准配置消防设施、器材
B. 对建筑消防设施每年至少进行一次全面检测，确保完好有效
C. 非重点工程施工现场应当定期组织消防安全培训和消防演练
D. 重点工程的施工现场应当每周至少进行一次防火巡查，并建立巡查记录

【答案】B

【解析】A 项错误，机关、团体、企业、事业等单位应当按照国家标准、行业标准配置消防设施、器材，设置消防安全标志，并定期组织检验、维修，确保完好有效。

B 项正确，对建筑消防设施每年至少进行一次全面检测，确保完好有效，检测记录应当完整准确，存档备查。

C 项错误，重点工程的施工现场应当对职工进行岗前消防安全培训，定期组织消防安全培训和消防演练。

D 项错误，重点工程的施工现场应当实行每日防火巡查，并建立巡查记录。

2Z206030 施工现场安全防护制度

1. 职工认为是工伤，用人单位不认为是工伤的，由（ ）承担举证责任。(2014. 52)

- A. 职工
B. 鉴定机构
C. 劳动部门
D. 用人单位

【答案】D

【解析】《工伤保险条例》规定，职工与用人单位的主张不一致时，由用人单位承担举证责任。

2. 根据《消防法》和《食品安全法》，关于施工现场违法行为应承担法律责任的说法，正确的是（ ）。(2015. 58)

- A. 埋压、圈占、遮挡消火栓或者占用防火间距的，处以罚款
B. 进货时未查验许可证和相关证明文件的，给予警告并处以罚款
C. 故意破坏或者伪造火灾现场尚不构成犯罪的，拘留并可处以罚款
D. 未按规定要求贮存、销售食品或者清理库存食品的，罚款并责令停产停业

【答案】A

【解析】选项 A：正确单位违反本法规定，有下列行为之一的，责令改正，处 5000 元以上 5 万元以下罚款：（1）消防设施、器材或者消防安全标志的配置、设置不符合国家标准、行业标准，或者未保持完好有效的；（2）损坏、挪用或者擅自拆除、停用消防设施、器材的；（3）占用、堵塞、封闭疏散通道、安全出口或者有其他妨碍安全疏散行为的；（4）埋压、圈占、遮挡消火栓或者占用防火间距的；（5）占用、堵塞、封闭消防车通道，妨碍消防车通行的；（6）人员密集场所在门窗上设置影响逃生和灭火救援的障碍物的；（7）对火灾隐患经公安机关消防机构通知后不及时采取措施消除的

选项 B：错误 2009 年 2 月发布的《食品安全法》规定，违反本法规定，有下列情形之一的，由有关主管部门按照各自职责分工，责令改正，给予警告；拒不改正的，处 2000 元以上 2 万元以下罚款；情节严重的，责令停产停业，直至吊销许可证：（1）未对采购的食品原料和生产的食品、食品添加剂、食品相关产品进行检验；……（4）未按规定要求贮存、销售食品或者清理库存食品；（5）进货时未查验许可证和相关证明文件；…（7）安排患有痢疾、伤寒、病毒性肝炎等消化道传染病的人员，以及患有活动性肺结核、化脓性或者渗出性皮肤病等有碍食品安全的疾病的人员从事接触直接人口食品的工作

选项 C 错误，有下列行为之一，尚不构成犯罪的，处 10 日以上 15 日以下拘留，可以并处 500 元以下罚款；情节较轻的，处警告或者 500 元以下罚款：（1）指使或者强令他人违反消防安全规定，冒险作业的；（2）过失引起火灾的；（3）在火灾发生后阻拦报警，或者负有报告职责的人员不及时报警的；（4）扰乱火灾现场秩序，或者拒不执行火灾现场指挥员指挥，影响灭火救援的；（5）故意破坏或者伪造火灾现场的；（6）擅自拆封或者使用被公安机关消防机构查封的场所、部位的可以并处 500 元以下罚款，而非并处罚款

选项 D：错误见 B 的解析。

3. 根据《工伤保险条例》，职工因工作遭受事故伤害或者患职业病，需要暂停工作接受工伤医疗的，停工留薪期一般不超过（ ）个月。（2015.59）

A. 12 B. 10 C. 8 D. 6

【答案】A

【解析】本题考查的是工伤保险的规定。停工留薪期一般不超过 12 个月。

4. 超过一定规模的危险性较大的分部分项专项方案应当召开专家论证会，实行施工总承包的，由（ ）组织召开。（2016.16）

A. 监理单位 B. 建设单位
C. 施工总承包单位 D. 相关专业承包单位

【答案】C

【解析】超过一定规模的危险性较大的分部分项工程专项方案应当由施工单位组织召开专家论证会。实行施工总承包的，由施工总承包单位组织召开专家论证会。

【考点】编制安全技术措施、专项施工方案和安全技术交底的规定

5. 根据《工伤保险条例》，职工因工致残，应当保留劳动关系，退出工作岗位的伤残等级范围是（ ）

伤残。（2016.33）

- A. 九级至十级
- B. 七级至八级
- C. 五级至六级
- D. 一级至四级

【答案】D

【解析】劳动者因工致残被鉴定为1级至4级伤残的，即丧失劳动能力的，保留劳动关系，退出工作岗位，用人单位不得终止劳动合同。

【考点】劳动合同的履行、变更和终止

6. 关于工伤保险，下列说法正确的是（ ）。 （2016.57）

- A. 事业单位、社会团体可以参加工伤保险
- B. 工伤保险是面向用人单位全体员工的强制性保险
- C. 工伤保险费用由用人单位和职工共同缴纳
- D. 工伤保险基金由用人单位缴纳的工伤保险费及其利息构成

【答案】B

【解析】A 错误，工伤保险是强制性，是应当参加，而非可以参加；B 正确，工伤保险是面向施工企业全体员工的强制性保险；C 错误，工伤保险费由用人单位缴纳职工不缴纳；D 错误，工伤保险基金由用人单位缴纳的工伤保险费、工伤保险基金的利息和依法纳入工伤保险基金的其他资金构成。

【考点】工伤保险和意外伤害保险的规定

7. 关于安全专项施工方案实施的说法，正确的是（ ）。 （2017.13）

- A. 由项目经理兼任专项方案实施情况检查员，对现场实施监督
- B. 发现不按照专项方案施工的，报建设单位后整改
- C. 施工企业技术负责人应当定期巡查专项方案的实施情况
- D. 发现有危及人身安全隐患时，立即组织作业人员撤离

【答案】C

【解析】考察安全专项施工方案的实施，A 必须专人进行监督；B 发现不按照专项方案施工的，应当要求立即整改；D 发现有危及人身安全紧急情况时，立即组织作业人员撤离。

8. 根据《企业安全生产费用提取和使用管理办法》，施工投标人安全防护、文明施工措施的报价下限，是依据工程所在地工程造价管理机构测定费率计算所需费用总额的（ ）。 （2017.42）

- A. 60%
- B. 90%
- C. 70%
- D. 80%

【答案】B

【解析】施工单位安全费用的提取管理

9. 根据《工伤保险条例》，不能认定为工伤的情形是（ ）。 （2018.14）

- A. 在上班途中遭遇本人负主要责任的交通事故致本人伤害的
- B. 患职业病的
- C. 因工外出期间，由于工作原因发生事故下落不明的

D. 高空作业摔落损伤的

【答案】A

【解析】职工有下列情形之一的，应当认定为工伤：(1)在工作时间和工作场所内，因工作原因受到事故伤害的；(2)工作时间前后在工作场所内，从事与工作有关的预备性或者收尾性工作受到事故伤害的；(3)在工作时间和工作场所内，因履行工作职责受到暴力等意外伤害的；(4)患职业病的；(5)因工外出期间，由于工作原因受到伤害或者发生事故下落不明的；(6)在上下班途中，受到非本人主要责任的交通事故或者城市轨道交通、客运轮渡、火车事故伤害的；(7)法律、行政法规规定应当认定为工伤的其他情形。

10. 施工企业必须为职工办理的保险是（ ）。(2019. 27)

- A. 意外伤害险
- B. 职业责任险
- C. 工伤保险
- D. 财产险

【答案】C

【解析】工伤保险强制险，必须办理；意外伤害险是商业险，国家鼓励企业为员工办理。

11. 因设计优化使得施工总承包项目现场暂时停止施工的，增加的现场防护费用由（ ）承担。(2019. 28)

- A. 建设单位
- B. 设计单位
- C. 总承包单位
- D. 分包单位

【答案】A

12. 根据《关于进一步做好建筑业工伤保险工作的意见》。关于建筑施工企业参加工伤保险的说法，正确的是（ ）。(2020. 46)

- A. 按用人单位参保的建筑施工企业应当以社会保险总额为基数缴纳工伤保险费用
- B. 建设项目的工伤保险费用由施工总承包单位在项目开工前一次性代缴
- C. 以建设项目为单位参保的，可以按照招标控制价的一定比例计算缴纳工伤保险费
- D. 建筑施工企业应当在投标报价中将工伤保险费用单独列支，作为可竞争费

【答案】B

【解析】A 项错误，按用人单位参保的建筑施工企业应以工资总额为基数依法缴纳工伤保险费；

B 项错误，以建设项目为单位参保的，可以按照项目工程总造价的一定比例计算缴纳工伤保险费；

C 项正确 D 项错误，建设单位要在工程概算中将工伤保险费用单独列支，作为不可竞争费，不参与竞标，并在项目开工前由施工总承包单位一次性代缴本项目工伤保险费，覆盖项目使用的所有职工，包括专业承包单位、劳务分包单位使用的农民工。

2Z206040 施工安全事故的应急救援与调查处理

1. 生产安全事故等级划分的主要因素有（ ）。(2014. 64)

- A. 政治
- B. 心理
- C. 人身
- D. 主观恶意
- E. 经济

【答案】CE

【解析】事故等级的划分包括了人身、经济和社会三个要素。

2. 根据《安全生产法》，生产经营单位发生生产安全事故造成人员伤亡等损失，应当依法承担赔偿责任，拒不承担的，由（ ）依法强制执行。（2015.33）

- A. 人民法院
- B. 人民政府
- C. 建设行政主管部门
- D. 安全生产监督管理部门

【答案】A

【解析】本题考查施工安全事故应急救援与调查处理违法行为应承担的法律责任，《安全生产法》规定，生产经营单位发生生产安全事故造成人员伤亡、他人财产损失的，应当依法承担赔偿责任；拒不承担或者其负责人逃匿的，由人民法院依法强制执行。

3. 根据《生产安全事故报告调查处理条例》，事故的等级划分包括（ ）。（2015.77）

- A. 一般事故
- B. 较大事故
- C. 严重事故
- D. 重大事故
- E. 特别重大事故

【答案】ABDE

【解析】本题考查的是生产安全事故的等级划分标准。根据生产安全事故造成的人员伤亡或者直接经济损失，事故一般分为以下等级：特别重大事故、重大事故、较大事故、一般事故。

4. 根据《生产安全事故报告和调查处理条例》，关于生产安全事故等级的说法正确的是（ ）。（2016.38）

- A. 造成 5 人死亡的事故是一般事故
- B. 造成 45 人重伤的事故是重大事故
- C. 造成 15 人死亡的事故是特别重大事故
- D. 造成 3000 万直接经济损失的事故是较大事故

【答案】D

【解析】A 选项，死亡 5 人是较大事故；B 选项，45 人重伤是较大事故；C 选项，10 人以上死亡是重大事故。

【考点】生产安全事故的等级划分标准

5. 根据《生产安全事故报告和调查处理条例》，事故发生后，下列说法正确的是（ ）。（2016.42）

- A. 单位负责人接到报告后，应当于 2 小时内向有关部门报告
- B. 单位负责人应当向单位所在地的有关部门报告
- C. 事故现场有关人员应当立即向本单位负责人报告
- D. 情况紧急时，事故现场有关人员应当直接向事故发生地的有关部门报告

【答案】C

【解析】事故发生后，事故现场有关人员应当立即向本单位负责人报告；单位负责人接到报告后，应当于 1 小时内向事故发生地县级以上人民政府安全生产监督管理部门、建设行政主管部门或者其他有关部门报

告。特种设备发生事故的，还应当同时向特种设备安全监督管理部门报告。情况紧急时，事故现场有关人员可以直接向事故发生地县级以上人民政府安全生产监督管理部门、建设行政主管部门或者其他有关部门报告。实行施工总承包的建设工程，由总承包单位负责上报事故。

【考点】施工生产安全事故报告及采取相应措施的规定

6. 关于施工生产安全事故应急救援预案备案的说法，正确的是（ ）。(2017.15)

- A. 已进行应急预案备案登记的，申领安全生产许可证时，可以不再提供相应的应急预案
- B. 中央管理的总公司的专项应急预案，报总公司所在地主管部门备案。
- C. 中央管理的总公司的所属单位的综合应急预案，由总公司统一备案
- D. 施工企业申请应急救援预案备案，应当提交本企业技术负责人的评审意见

【答案】A

【解析】考查施工生产安全事故应急救援预案的评审和备案。对于实行安全生产许可的生产经营单位，已经进行应急预案备案登记的，在申请安全生产许可证时，可以不提供相应的应急预案，仅提供应急预案备案登记表。

7. 关于施工生产安全事故报告的说法，正确的是（ ）。(2017.33)

- A. 报告事故发生地点不包括具体发生地点以外的波及区域
- B. 单位负责人接到报告后，应立即向县级以上人民政府报告
- C. 事故造成的伤亡人数发生变化的，应当及时补报
- D. 立即报告是指在事故发生 1 小时内报告

【答案】C

【解析】A 报告事故发生地点要准确，除事故发生的中心地点外，还应当报告事故所波及的区域；B 单位负责人接到报告后，应立即向当地负有安全生产监督管理职责的部门报告；D 所谓立即报告，是指在事故发生后的第一时间用最快捷的报告方式进行报告。

8. 下列事项中，属于施工生产安全事故调查组职责的是（ ）。(2018.42)

- A. 查明事故发生的间接经济损失
- B. 追究责任人的法律责任
- C. 提交事故调查报告
- D. 提出对受伤人员的赔偿方案

【答案】C

【解析】事故调查组履行下列职责：（1）查明事故发生的经过、原因、人员伤亡情况及直接经济损失；（2）认定事故的性质和事故责任；（3）提出对事故责任者的处理建议；（4）总结事故教训，提出防范和整改措施；（5）提交事故调查报告。

9. 某起生产安全事故造成 9 人死亡，51 重伤，直接经济损失为 2000 万元，根据《生产安全事故报告和调查处理条例》，该事故为（ ）。(2018.45)

- A. 特别重大事故
- B. 重大事故
- C. 较大事故
- D. 一般事故

【答案】B

【解析】事故一般分为以下等级：(1)特别重大事故，是指造成 30 人以上死亡，或者 100 人以上重伤(包括急性工业中毒，下同)，或者 1 亿元以上直接经济损失的事故；(2)重大事故，是指造成 10 人以上 30 人以下死亡，或者 50 人以上 100 人以下重伤，或者 5000 万元以上 1 亿元以下直接经济损失的事故；(3)较大事故，是指造成 3 人以上 10 人以下死亡，或者 10 人以上 50 人以下重伤，或者 1000 万元以上 5000 万元以下直接经济损失的事故；(4)一般事故，是指造成 3 人以下死亡，或者 10 人以下重伤，或者 1000 万元以下直接经济损失的事故。所称的“以上”包括本数，所称的“以下”不包括本数。

【考点来源】2Z206041 生产安全事故的等级划分标准

10. 根据《建设工程安全生产管理条例》，施工总承包项目的分包工程发生施工生产安全事故，负责向政府安监部门和有关部门上报事故的是（ ）。(2018. 51)

- A. 分包单位
- B. 总承包单位
- C. 建设单位
- D. 现场安全责任人

【答案】B

11. 根据《生产安全事故报告和调查处理条例》，事故发生后，因特殊情况需要移动安全事故现场物件，应当符合的条件是（ ）。(2019. 18)

- A. 经现场物件所有权人同意
- B. 记忆现场物件的位置信息
- C. 防止事故扩大的需要
- D. 不造成任何其他损失

【答案】C

【解析】确因特殊情况需要移动事故现场物件的，须同时满足以下条件：(1)抢救人员、防止事故扩大以及疏通交通的需要；(2)经事故单位负责人或者组织事故调查的安全生产监督管理部门和负有安全生产监督管理职责的有关部门同意；(3)做出标志，绘制现场简图，拍摄现场照片，对被移动物件贴上标签，并做出书面记录；(4)尽量使现场少受破坏。

12. 根据《生产安全事故应急预案管理办法》，关于应急预案评审的说法，正确的是（ ）。(2019. 38)

- A. 建设单位应当对施工企业编制的应急预案进行评审
- B. 评审人员由经济、技术方面的专家组成
- C. 施工企业专职安全管理人员可作为评审人员
- D. 评审活动应当形成书面评审纪要

【答案】D

【解析】《生产安全事故应急预案管理办法》规定，……建筑施工企业……应当对本单位编制的应急预案进行评审，并形成书面评审纪要。参加应急预案评审的人员应当包括有关安全生产及应急管理方面的专家。评审人员与所评审应急预案的生产经营单位有利害关系的，应当回避。

13. 根据《安全生产法》，生产安全事故发生后，生产经营单位的主要负责人的下列违法行为中，可能处以 15 日以下拘留的是（ ）。(2020. 18)

- A. 不立即组织抢救
- B. 在事故调查处理期间擅离职守
- C. 逃逸
- D. 谎报、瞒报事故

1【答案】C

【解析】《安全生产法》规定，生产经营单位的主要负责人在本单位发生生产安全事故时，不立即组织抢救或者在事故调查处理期间擅离职守或者逃匿的，给予降级、撤职的处分，并由安全生产监督管理部门处上一年年收入 60%-100%的罚款；对逃匿的处 15 日以下拘留；构成犯罪的，依照刑法有关规定追究刑事责任。

14. 根据《生产安全事故应急条例》，应急救援队伍根据救援命令参加生产安全事故应急救援所耗费用，由（ ）承担。（2020. 45）

- A. 有关人民政府
- B. 事故责任单位
- C. 应急救援队伍
- D. 事故责任个人

【答案】B

【解析】应急救援队伍根据救援命令参加生产安全事故应急救援所耗费用，由事故责任单位承担；事故责任单位无力承担的，由有关人民政府协调解决。

2Z206050 建设工程和相关单位的建设工程安全责任制度

1. 根据《建筑起重机械安全监督管理规定》，应当报废的起重机械是（ ）。 （2014. 42）

- A. 须大修才能达到安全技术标准的
- B. 超过制造厂家规定的使用年限的
- C. 无安全技术档案的
- D. 无齐全有效的安全保护装置的

【答案】B

【解析】有下列情形之一的建筑起重机械，不得出租、使用：(1)属国家明令淘汰或者禁止使用的；(2)超过安全技术标准或者制造厂家规定的使用年限的；(3)经检验达不到安全技术标准规定的；(4)没有完整安全技术档案的；(5)没有齐全有效的安全保护装置的。建筑起重机械有以上第(1)、(2)、(3)项情形之一的，出租单位或者自购建筑起重机械的使用单位应当予以报废，并向原备案机关办理注销于续。

2. 工程监理单位的主要安全责任有（ ）。 （2014. 72）

- A. 采取措施保护施工现场毗邻区域内地下管线
- B. 组织抢救生产安全事故
- C. 审查专项施工方案
- D. 对施工安全事故隐患要求整改
- E. 及时报告生产安全事故

【答案】CD

【解析】工程监理单位的安全责任有：对安全技术措施或专项施工方案进行审查、依法对施工安全事故隐患进行处理、承担建设工程安全生产的监理责任。ABE 是施工单位的安全生产责任。

3. 根据《建设工程安全生产管理条例》，施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设施安装完毕后，应当由（ ），并出具合格证明。（2015. 23）

- A. 安装单位自检合格
- B. 建设单位检查验收

C. 建设行政主管部门检查验收

D. 监理单位检查验收

【答案】A

【解析】本题考查的是施工起重机械和自升式架设设施安装、拆卸单位的安全责任。施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设施安装完毕后，安装单位应当自检，出具合格证明，并向施工单位进行安全使用说明，办理验收手续并签字。

4. 关于工程监理单位的相关质量责任和义务，下列说法正确的是（ ）。(2015. 48)

A. 监理单位仅对施工质量承担责任

B. 监理单位在接受监理委托后，因利害关系需回避的，可以转让监理业务

C. 工程监理实行总监理工程师负责制

D. 监理单位将不合格的建筑材料按照合格签字，造成损失的，承担全部责任

【答案】C

【解析】本题考查的是工程监理单位相关的质量责任和义务。总监理工程师依法和授权范围内可以发布有关指令，全面负责受委托的监理工程。选项 A 监理单位不仅对施工质量承担责任，还应对施工安全承担责任；选项 B 工程监理单位不得转让工程监理业务；选项 D 承担连带责任。

5. 下列建设工程安全生产责任中，属于工程监理单位安全职责的有（ ）。(2015. 72)

A. 审查安全技术措施或专项施工方案

B. 编制安全技术措施或专项施工方案

C. 对施工现场的安全生产负总则

D. 对施工安全事故隐患提出整改要求

E. 出现安全事故，负责成立事故调查组

【答案】AD

【解析】本题考查的是工程监理单位的安全责任。工程监理单位的安全责任包括：对安全技术措施或专项施工方案进行审查；依法对施工安全施工隐患进行处理；承担建设工程安全生产的监理责任。

6. 关于监理单位安全责任的说法，正确的是（ ）。(2016. 54)

A. 监理单位未对施工组织设计中的安全技术措施进行审查的，应当吊销资质证书

B. 监理单位发现存在安全事故隐患的，可以提醒施工单位整改

C. 安全隐患情况严重的，监理单位应当及时向有关主管部门报告

D. 监理单位对施工组织设计中的安全技术措施进行审查，重点审查其是否符合工程建设强制性标准

【答案】D

【解析】A 错，应当先责令限期改正；逾期未改正的，责令停业整顿，并处 10 万元以上 30 万元以下的罚款；情节严重的，降低资质等级，直至吊销资质证书；造成重大安全事故，构成犯罪的，对直接责任人员，依照刑法有关规定追究刑事责任；造成损失的，依法承担赔偿责任。BC 错，工程监理单位在实施监理过程中，发现存在安全事故隐患的，应当要求施工单位整改；情况严重的，应当要求施工单位暂时停止施工，并及时报告建设单位。施工单位拒不整改或者不停止施工的，工程监理单位应当及时向有关主管部门报告。D 正确，工程监理单位应当审查施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案是否符合工程建设强制性标准。

【考点】工程监理单位的安全责任

7. 根据《建筑起重机械安全监督管理规定》，出租单位或者自购建筑起重机械的使用单位应当报废的建筑起重机械有（ ）。(2016.79)

- A. 属国家明令淘汰或者禁止使用的
- B. 没有完整安全技术档案的
- C. 经检验达不到安全技术标准规定的
- D. 超过安全技术标准或者制造厂家规定的使用年限的
- E. 没有齐全有效的安全保护装置的

【答案】ACD

【解析】有下列情形之一的建筑起重机械，不得出租、使用：(1)属国家明令淘汰或者禁止使用的；(2)超过安全技术标准或者制造厂家规定的使用年限的；(3)经检验达不到安全技术标准规定的；(4)没有完整安全技术档案的；(5)没有齐全有效的安全保护装置的。建筑起重机械有以上第(1)、(2)、(3)项情形之一的，出租单位或者自购建筑起重机械的使用单位应当予以报废，并向原备案机关办理注销手续。

【考点】机械设备等单位相关的安全责任

8. 关于建设单位安全责任的说法，正确的有（ ）。(2017.72)

- A. 不得压缩合同工期
- B. 确保地下管线的安全
- C. 需要临时占用规划批准范围以外场地的，办理批准手续
- D. 申领施工许可证时应当提供有关安全施工措施的资料
- E. 审查专项施工方案

【答案】CD

【解析】考查建设单位相关的安全责任。需要临时占用规划批准范围以外场地的，建设单位应当按照国家有关规定办理申请批准手续。申领施工许可证应当提供有关安全施工措施的资料。CD 正确、选项 A，不得提出违法要求和随意压缩合同工期。选项 B 是施工单位的责任。选项 E，对专项施工方案进行审查是监理单位的责任。

9. 根据《建设工程安全生产管理条例》，工程监理单位对施工组织设计中的安全技术措施或者专项实施方案的审查重点是（ ）。(2018.26)

- A. 是否达到工程使用功能要求
- B. 是否达到施工进度要求
- C. 是否符合工程建设强制性标准
- D. 是否达到造价控制目标

【答案】C

【解析】《建设工程安全生产管理条例》规定，工程监理单位应当审查施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案是否符合工程建设强制性标准。

【考点来源】2Z206053 工程监理单位的安全责任

10. 根据《建筑起重机械安全监督管理规定》，建筑起重机械不得出租、使用的情形有（ ）。(2018.65)

- A. 经检验未达到安全技术标准规定的
- B. 属于国家不鼓励使用的

- C. 没有完整安全技术档案的
- D. 安全保护装置齐全有效的
- E. 超过安全技术标准或者制造厂家规定的使用年限的

【答案】ACE

【解析】有下列情形之一的建筑起重机械，不得出租、使用：(1)属国家明令淘汰或者禁止使用的；(2)超过安全技术标准或者制造厂家规定的使用年限的；(3)经检验达不到安全技术标准规定的；(4)没有完整安全技术档案的；(5)没有齐全有效的安全保护装置的。建筑起重机械有以上第(1)、(2)、(3)项情形之一的，出租单位或者自购建筑起重机械的使用单位应当予以报废，并向原备案机关办理注销手续。

【考点来源】2Z206054 机械设备等单位相关的安全责任

11. 负有安全生产监督管理职责的部门依法采取停止供电措施，除有危及生产安全的紧急情形外，应当提前（ ）通知生产经营单位。（2019.11）

- A. 12 小时
- B. 36 小时
- C. 24 小时
- D. 48 小时

【答案】C

【解析】负有安全生产监督管理职责的部门依法采取停止供电措施，除有危及生产安全的紧急情形外，应当提前 24 小时通知生产经营单位。

【考点来源】1Z206055 政府部门安全监督管理的相关规定

12. 下列安全责任中，属于建设单位应当承担的有（ ）。(2019.79)

- A. 足额使用安全施工措施所需费用
- B. 提供施工现场及毗邻区域内地下管线资料
- C. 不得租赁不符合安全施工要求的用具设备
- D. 不得随意压缩合同工期
- E. 提出防范生产安全事故的指导意见和措施建议

【答案】BD

【解析】A 错误，施工单位足额使用安全施工措施所需费用；C 错误，建设单位不得明示或者暗示施工单位购买、租赁、使用不符合安全施工要求的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件、消防设施和器材；E 错误，设计单位提出防范生产安全事故的指导意见和措施建议。

13. 根据《建筑起重机械安全监督管理规定》，不得出租、使用的建筑起重机械有（ ）。(2020.69)

- A. 超过安全技术标准或者制造厂家规定的使用年限的
- B. 属于有可能淘汰或者限制使用的
- C. 经检验达不到安全技术标准规定的
- D. 没有完整安全技术档案的
- E. 没有齐全有效的安全保护装置的

【答案】ACDE

【解析】有下列情形之一的建筑起重机械，不得出租、使用：

- (一) 属国家明令淘汰或者禁止使用的；
- (二) 超过安全技术标准或者制造厂家规定的使用年限的；
- (三) 经检验达不到安全技术标准规定的；
- (四) 没有完整安全技术档案的；
- (五) 没有齐全有效的安全保护装置的。

2Z207010 工程建设标准

1. 关于工程建设强制性标准的说法，正确的是（ ）。(2016. 27)
- A. 工程建设强制性标准都是关于工程质量的强制性条文
 - B. 工程建设中拟采用的新技术、新工艺、新材料，可不受强制性标准的限制
 - C. 工程建设标准批准部门应当对工程项目执行强制性标准情况进行监督检查
 - D. 工程建设中采用国际标准或者国外标准，可不受强制性标准的限制

【答案】C

【解析】A 选项错误，工程建设强制性标准是指直接涉及工程质量、安全、卫生及环境保护等方面的工程建设标准强制性条文。B 选项错误，建设工程勘察、设计文件中规定采用的新技术、新材料，可能影响建设工程质量和安全，又没有国家技术标准的，应当由国家认可的检测机构进行试验、论证，出具检测报告。C 选项正确，工程建设标准批准部门应当对工程项目执行强制性标准情况进行监督检查。监督检查可以采取重点检查、抽查和专项检查的方式。D 选项错误，工程建设中采用国际标准或者国外标准，而我国现行强制性标准未作规定的，建设单位应当向国务院住房城乡建设主管部门或者国务院有关主管部门备案。

【考点】工程建设强制性标准实施的规定

2. 关于实施工程建设强制性标准的说法，正确的是（ ）。(2017. 53)
- A. 工程建设强制性标准均为关于工程质量标准的强制性条文
 - B. 工程建设中采用新技术、新工艺、新材料且没有国家技术标准的，可不受强制性标准的限制
 - C. 工程建设地方标准中，对直接涉及环境保护和公共利益的条文，经国务院建设行政主管部门确定后，可作为强制性条文
 - D. 工程建设中采用国际标准或者国外标准且我国未做规定的，可不受强制性标准的限制

【答案】C

【解析】工程建设地方标准中，对直接涉及人民生命财产安全、人体健康、环境保护和公共利益的条文，经国务院建设行政主管部门确定后，可作为强制性条文。在不违反国家标准和行业标准的前提下，工程建设地方标准可以独立实施。

3. 根据《实施工程建设强制性标准监督规定》，下列情形中不属于强制性标准监督检查内容的是（ ）。(2018. 36)
- A. 工程项目规划、勘察、设计、施工阶段是否符合强制性标准

- B. 工程项目使用的材料、设备是否符合强制性标准
- C. 工程管理人员是否熟悉强制性标准
- D. 工程项目的安全、质量是否符合强制性标准

【答案】C

【解析】强制性标准监督检查的内容包括：(1)工程技术人员是否熟悉、掌握强制性标准；(2)工程项目的规划、勘察、设计、施工、验收等是否符合强制性标准的规定；(3)工程项目采用的材料、设备是否符合强制性标准的规定；(4)工程项目的安全、质量是否符合强制性标准的规定；(5)工程项目采用的导则、指南、手册、计算机软件的内容是否符合强制性标准的规定。

【考点来源】2Z207012 监督检查的内容和方式

4. 关于工程建设国家标准的说法，正确的是（ ）。(2019. 47)
- A. 工程建设推荐性国家标准由国务院建设行政主管部门制定
 - B. 工程建设强制性标准包括地方标准
 - C. 工程建设强制性国家标准的立项由国务院标准化行政主管部门负责
 - D. 工程建设强制性国家标准只能由国务院批准发布

【答案】C

【解析】A 错误，推荐性国家标准由国务院标准化行政主管部门制定。B 错误，国家标准分为强制性标准、推荐性标准，行业标准、地方标准是推荐性标准；C 正确，国务院标准化行政主管部门负责强制性国家标准的立项、编号和对外通报。D 错误，强制性国家标准由国务院批准发布或者授权批准发布。

5. 根据《实施工程建设强制性标准监督规定》，对工程建设规划阶段执行强制性标准的情况实施监督的机构是（ ）。(2020. 12)
- A. 施工图设计文件审查单位
 - B. 建筑安全监督管理机构
 - C. 建设项目规划审查机构
 - D. 工程质量监督机构

【答案】C

【解析】建设项目规划审查机构应当对工程建设规划阶段执行强制性标准的情况实施监督；施工图设计文件审查单位应当对工程建设勘察、设计阶段执行强制性标准的情况实施监督；建筑安全监督管理机构应当对工程建设施工阶段执行施工安全强制性标准的情况实施监督；工程质量监督机构应当对工程建设施工、监理、验收等阶段执行强制性标准的情况实施监督。

2Z207020 施工单位的质量责任和义务

1. 监理单位重新检查已隐蔽部位，检查结果合格，说法正确的是（ ）。(2014. 32)（教材已删除）
- A. 费用由施工企业承担
 - B. 工期不予顺延
 - C. 视为建设单位违约
 - D. 施工企业可主张合理利润

【答案】D

【解析】承包人覆盖工程隐蔽部位后，发包人或监理人对质量有疑问的，可要求承包人对已覆盖的部位进行钻孔探测或揭开重新检查，并在检查后重新覆盖恢复原状。经检查证明工程质量符合合同要求的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

2. 检测结果利害关系人对检测结果发生争议，由（ ）复检。（2014. 44）

- A. 双方共同认可的检测机构
- B. 原检测机构
- C. 上级检测机构
- D. 建设行政主管部门

【答案】A

【解析】由双方共同认可的检测机构复检，复检结果由提出复检方报当地建设主管部门备案。

3. 涉及结构安全的材料，见证取样和送检的最低比例不低于有关技术标准规定的应取样数量的（ ）。
（2014. 60）

- A. 30%
- B. 50%
- C. 75%
- D. 80%

【答案】A

【解析】原建设部《房屋建筑工程和市政基础设施工程实行见证取样和送检的规定》中规定，涉及结构安全的试块、试件和材料见证取样和送检的比例不得低于有关技术标准中规定应取样数量的 30%。

4. 下列试块、试件和材料中，必须实施见证取样和送检的是（ ）。（2015. 20）

- A. 屋面、厕浴间使用的防水材料
- B. 非承重结构的钢筋及连接接头试件
- C. 用于防水层上保护层的商品混凝土
- D. 抹灰砂浆中使用的掺加剂

【答案】A

【解析】本题考查的是对建筑材料，设备等进行检测的规定。下列试块，试件和材料实施必须实施见证取样和送检：（1）用于承重结构的混凝土试块；（2）用于承重墙体的砌筑砂浆试块；（3）用于承重结构的钢筋及连接接头试件；（4）用于承重墙的砖和混凝土小型砌块。（5）用于拌制混凝土和砌筑砂浆的水泥；（6）用于承重结构的混凝土中使用的掺加剂；（7）地下，屋面，厕浴间使用的防水材料；（8）国家规定必须实行见证取样和送检的其他试块，试件和材料。

5. 关于建设工程见证取样的说法，正确的是（ ）。（2016. 23）

- A. 试样的真实性只能由取样人员负责
- B. 用于承重墙体的砌筑砂浆实验块必须实施见证取样和送检
- C. 见证人员应由施工企业中具备施工试验知识的专业技术人员担任
- D. 取样人员应在试样或其包装上作出标识、封志，并由其签字后即可

【答案】B

【解析】见证人员应由建设单位或该工程的监理单位中具备施工试验知识的专业技术人员担任，C 错误。取样人员应在试样或其包装上作出标识、封志。标识和封志应标明工程名称、取样部位、取样日期、样品名称和样品数量，并由见证人员和取样人员签字，D 错误。见证人员和取样人员应对试样的代表性和真实性负责，A 错误。

【考点】对建筑材料、设备等进行检测的规定

6. 施工人员对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料，应当在（ ）监督下现场取样，并送具有相应资质等级的质量检测单位进行检测。（2016. 40）

- A. 建设单位或监理单位
- B. 施工企业质量管理部门
- C. 设计单位或监理单位
- D. 建设工程质量监督机构

【答案】A

【解析】《建设工程质量管理条例》规定，施工人员对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料，应当在建设单位或者工程监理单位监督下现场取样，并送具有相应资质等级的质量检测单位进行检测。

【考点】对建筑材料、设备等进行检验检测的规定

7. 根据《房屋建筑工程和市政基础设施工程实行见证取样和送检的规定》，必须实施见证取样和送检的试块、试件或材料，不包括（ ）。(2017. 25)

- A. 用于非承重结构的钢筋连接接头试件
- B. 地下使用的防水材料
- C. 用于砌筑砂浆的水泥
- D. 用于承重结构的混凝土中使用的掺加剂

【答案】A

【解析】本题考查的是施工监测的见证取样和送检制度。下列试块、试件和材料必须实施见证取样和送检：

①用于承重结构的混凝土试块；②用于承重墙体的砌筑砂浆试块；③用于承重结构的钢筋及连接接头试件；④用于承重墙的砖和混凝土小型砌块；⑤用于拌制混凝土和砌筑砂浆的水泥；⑥用于承重结构的混凝土中使用的掺加剂；⑦地下、屋面、厕浴间使用的防水材料；⑧国家规定必须实行见证取样和送检的其他试块、试件和材料。

8. 关于工程质量检测的说法，正确的是（ ）。(2018. 22)

- A. 检测人员不得同时受聘于两个或两个以上检测机构
- B. 检测报告必须由检测机构法定代表人签署
- C. 检测机构是不具有独立法人资格的非营利性中介机构
- D. 检测数据和检测报告仅供施工企业参考

【答案】A

【解析】A 正确，检测人员不得同时受聘于两个或者两个以上的检测机构。

B 错误，检测报告经检测人员签字、检测机构法定代表人或者其授权的签字人签署，并加盖检测机构公章或者检测专用章后方可生效。C 错误，工程质量检测机构是具有独立法人资格的中介机构。D 错误，检测报告经建设单位或者工程监理单位确认后，由施工单位归档。任何单位和个人不得明示或者暗示检测机构出具虚假检测报告，不得篡改或者伪造检测报告。如果检测结果利害关系人对检测结果发生争议的，由双方共同认可的检测机构复检，复检结果由提出复检方报当地建设主管部门备案。

【考点来源】2Z207023 工程质量检测机构的资质和检测规定

9. 关于总分包单位的质量责任的说法，正确的是（ ）。(2018. 29)

- A. 分包工程质量由分包单位自行向建设单位负责
- B. 分包单位应当接受总承包单位的质量管理

- C. 总承包单位与分包单位对分包工程的质量各自向建设单位承担相应的责任
D. 分包工程发生质量问题，建设单位只能向总承包单位请求赔偿

【答案】B

【解析】《建筑法》规定，建筑工程实行总承包的，工程质量由工程总承包单位负责，总承包单位将建筑工程分包给其他单位的，应当对分包工程的质量与分包单位承担连带责任。分包单位应当接受总承包单位的质量管理。《建设工程质量管理条例》进一步规定，建设工程实行总承包的，总承包单位应当对全部建设工程质量负责；建设工程勘察、设计、施工、设备采购的一项或者多项实行总承包的，总承包单位应当对其承包的建设工程或者采购的设备的质量负责。总承包单位依法将建设工程分包给其他单位的，分包单位应当按照分包合同的约定对其分包工程的质量向总承包单位负责，总承包单位与分包单位对分包工程的质量承担连带责任。

【考点来源】2Z207021 总分包单位的质量责任

10. 关于建设工程见证取样的说法，正确的是（ ）。(2019.15)

- A. 施工人员对工程涉及结构安全的试块、试件和材料，应当在建设单位或工程监理单位监督下现场取样
B. 取样人员和见证人员应当在试样或其包装上作出标识、封志
C. 墙体保温材料应当根据建设单位的实际需要决定是否实施见证取样和送检
D. 见证人员应当由施工企业中具备施工试验知识的专业技术人员提供

【答案】A

【解析】B 错误，取样人员应当在试样或者其包装上作出标识、封志。并由见证人员和取样人员签字。C 错误，墙体保温材料必须实施见证取样和送检。D 错误，取样人员应当由施工企业中具备施工试验知识的专业技术人员提供。

11. 关于工程质量检测的说法，正确的是（ ）。(2019.17)

- A. 检测机构是具有独立法人资格的非营利中介机构
B. 检测机构不得与建设单位有隶属关系
C. 检测人员可以同时受聘于两个或两个以上的检测机构
D. 检测人员、检测机构法定代表人或其授权签字人都必须在检测报告上签字

【答案】D

【解析】A 错误，检测机构是具有独立法人资格的营利中介机构。B 错误，检测机构不能与施工单位有隶属关系，可以与建设单位有隶属关系。C 错误，检测人员只能受聘于一家检测机构。

12. 根据《房屋建筑工程和市政基础设施工程实行见证取样和送检的规定》，涉及结构安全的试块、试件和材料见证取样和送检的最低比例是有关技术标准中规定应取样数量的（ ）。(2019.22)

- A. 20% B. 30% C. 25% D. 40%

【答案】B

13. 施工企业在施工中偷工减料，造成建筑工程质量不符合规定的质量标准。且情节严重。住房和城乡建设主管部门对该施工企业实施的处罚不包括（ ）。(2020.15)

- A. 吊销营业执照
- B. 责令停业整顿
- C. 降低资质等级
- D. 吊销资质证书

【答案】A

【解析】建筑施工企业在施工中偷工减料的，使用不合格的建筑材料、建筑构配件和设备的，或者有其他不按照工程设计图纸或者施工技术标准施工的行为的，责令改正，处以罚款；情节严重的，责令停业整顿，降低资质等级或者吊销资质证书；造成建筑工程质量不符合规定的质量标准的，负责返工、修理，并赔偿因此造成的损失；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

14. 施工企业在施工过程中发现设计文件和图纸有差错的，应当()。(2020.25)

- A. 及时提出意见和建议
- B. 继续按照设计文件和图纸进行施工
- C. 由施工企业技术负责人按照技术标准修改设计文件和图纸
- D. 按照通常做法施工

【答案】A

【解析】施工单位在施工过程中发现设计文件和图纸有差错的，应当及时提出意见和建议。

2Z207030 建设单位及相关单位的质量责任和义务

1. 某项目由具备相应建筑业企业资质的建设单位自行施工，关于确定监理单位的说法，正确的是()。(2014.20)

- A. 应当自行委托监理单位
- B. 应当招标选择监理单位
- C. 可不委托监理单位
- D. 应当由建设主管部门指定监理单位

【答案】C

【解析】此题考查的是监理制度。建设单位自行建设可以不委托监理。

下列建设工程必须实行监理：（外国大片）

- (1) 国家重点建设工程；
- (2) 大中型公用事业工程；
- (3) 成片开发建设的住宅小区工程；
- (4) 利用外国政府或者国际组织贷款、援助资金的工程；
- (5) 国家规定必须实行监理的其他工程。

2. 根据《建设工程质量管理条例》，设计单位在设计文件中选用的建筑材料、建筑构配件和设备，应当()。(2016.50)

- A. 按照建设单位的指令确定
- B. 注明规格、型号、性能等技术指标
- C. 注明生产厂、供应商
- D. 征求施工企业的意见

【答案】B

【解析】设计单位在设计文件中选用的建筑材料、建筑构配件和设备，应当注明规格、型号、性能等技术指标，其质量要求必须符合国家规定的标准。除有特殊要求的建筑材料、专用设备、工艺生产线等外，设计单位不得指定生产厂、供应商。

【考点】勘察、设计单位相关的质量责任和义务

3. 关于《建设工程质量管理条例》，设计文件应注明工程合理使用年限，该年限从()之日起算。(2017. 50)

- A. 颁发施工许可证
- B. 工程竣工验收合格
- C. 工程缺陷责任期届满
- D. 工程法定最低保修期届满

【答案】B

【解析】工程合理使用年限是指从工程竣工验收合格之日起，工程的地基基础、主体结构能保证在正常情况下安全使用的年限。

4. 根据《建设工程质量管理条例》，关于工程监理单位质量责任和义务的说法，正确的是()。(2018. 37)

- A. 监理单位不得与被监理工程的设计单位有利害关系
- B. 监理单位对施工质量实施监理，并对施工质量承担监理责任
- C. 未经总监理工程师签字，建筑材料不得在工程上使用
- D. 施工图深化文件是监理工作的主要依据

【答案】B

【解析】A 错误，《建筑法》、《建设工程质量管理条例》都规定，工程监理单位与被监理工程的施工承包单位以及建筑材料、建筑构配件和设备供应单位有隶属关系或者其他利害关系的，不得承担该项建设工程的监理业务。

B 正确，《建设工程质量管理条例》规定，工程监理单位应当依照法律、法规以及有关技术标准、设计文件和建设工程承包合同，代表建设单位对施工质量实施监理，并对施工质量承担监理责任。

C 错误，《建设工程质量管理条例》规定，工程监理单位应当选派具备相应资格的总监理工程师和监理工程师进驻施工现场。未经监理工程师签字，建筑材料、建筑构配件和设备不得在工程上使用或者安装，施工单位不得进行下一道工序的施工。未经总监理工程师签字，建设单位不拨付工程款，不进行竣工验收。

D 错误，监理工作的主要依据是：(1) 法律、法规；(2) 有关技术标准；(3) 设计文件；(4) 建设工程承包合同

5. 关于建设工程依法实行工程监理的说法，正确的是()。(2019. 34)

- A. 建设单位应当委托该工程的设计单位进行工程监理
- B. 工程监理单位不能与建设单位有隶属关系
- C. 工程监理单位不能与该工程的设计单位有利害关系
- D. 建设单位应当委托具有相应资质等级的工程监理单位进行监理

【答案】D

6. 根据《建设工程质量管理条例》，建设单位应当在施工前委托原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出设计方案的是涉及()的装修工程。(2020. 43)

- A. 改变建筑局部使用功能
- B. 增加内部装饰
- C. 建筑承重结构变动
- D. 增加投资额度

【答案】C

【解析】涉及建筑主体和承重结构变动的装修工程，建设单位应当在施工前委托原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出设计方案；没有设计方案的，不得施工。

2Z207040 建设工程竣工验收制度

1. 下列单位中，属于建设工程竣工验收主体的是（ ）。(2014. 54)

- A. 质量检测站
- B. 项目咨询单位
- C. 监理单位
- D. 建设行政主管部门

【答案】C

【解析】建设单位收到竣工报告后，应组织设计、施工、监理等有关单位进行竣工验收。

2. 根据《建设工程质量管理条例》，竣工验收应当具备的条件有（ ）。(2014. 80)

- A. 有完整的技术档案
- B. 完成工程结算备案
- C. 有主要建筑材料的进场试验报告
- D. 有设计单位签署的质量合格文件
- E. 有施工企业签署的质量保修书

【答案】ACDE

【解析】建设工程竣工验收应当具备下列条件：（1）完成建设工程设计和合同约定的各项内容（2）有完整的技术档案和施工管理资料（3）有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场试验报告（4）有勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件（5）有施工单位签署的工程保修书。

3. 关于工程项目配套建设的环境保护设施竣工验收，下列说法中，正确的是（ ）。(2015. 10)

- A. 分期建设分期投入生产的建设项目，其相应的环境保护设施应当分期验收
- B. 需进行试生产的建设项目，环境保护设施应当自建设项目投入试生产之日起 1 个月内申请验收
- C. 建设行政主管部门收到验收申请之日起 15 日内，完成验收
- D. 环境保护设施验收不合格，主体工程正式投入生产的，由建设行政主管部门责令停止生产

【答案】A

【解析】本题考察的是建设工程竣工环保验收，选项 B，需要进行试生产的，建设单位应当自投入试生产之日起 3 个月内申请验收。选项 C，环境保护部门自收到申请之日起 30 日内完成验收。选项 D，应由环境保护行政主管部门责令停止生产或者使用。

4. 某工程竣工验收时发现隐蔽工程检查质量不合格，经查，是由于设计缺陷造成的。下列说法中，正确的是（ ）。(2015. 25)

- A. 承包人应负责返修，费用由发包人先行承担
- B. 设计人应负责返修，费用由设计方先行承担

- C. 承包人应负责返修，费用由承包人先行承担
- D. 由设计缺陷造成质量不合格的，承包人不负责返修

【答案】A

【解析】竣工验收时的质量问题，承包人有返修义务，但返修的费用由责任方承担。本题按照合同的相对性，由设计问题由发包人承担费用。

5. 根据《最高人民法院关于审理建设工程合同纠纷案件适用法律问题的解释》，下列情形中，造成建设工程质量缺陷，发包人应当承担过错责任的是（ ）。(2015. 45)

- A. 未申领施工许可证
- B. 延迟提供设计文件
- C. 拖欠工程款
- D. 直接指定分包人分包专业工程

【答案】D

【解析】本题考查的是竣工工程质量争议的处理。《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释》规定，发包人具有下列情形之一，造成建设工程质量缺陷，应当承担过错责任：（1）提供的设计有缺陷；（2）提供或者指定购买的建筑材料、建筑构配件、设备不符合强制性标准；（3）直接指定分包人分包专业工程。

6. 根据《建设工程质量管理条例》，建设工程竣工验收应当具备的条件有（ ）。(2015. 65)

- A. 完成建设工程设计的各项内容
- B. 有完整的技术档案和施工管理资料
- C. 有工程使用的主要建筑材料，建筑构配件和设备的进场试验报告
- D. 有监理单位和施工单位共同签署的质量合格文件
- E. 有建设单位签署的工程保修书

【答案】ABC

【解析】本题考查的是竣工验收应当具备的法定条件。选项 D：有勘察，设计，施工，工程监理等单位分别签署的质量合格文件；选项 E：有施工单位签署的工程保修书。

7. 某工程项目未经竣工验收，发包人擅自使用后，楼板出现裂痕，经鉴定是由于承包人偷工减料造成的，关于此项目质量责任的说法，正确的有（ ）。(2015. 75)

- A. 未经竣工验收使用此工程，由发包人承担责任
- B. 承包人在建设工程设计文件规定的合理使用年限内对主体结构承担民事责任
- C. 承包人应当负责返修，费用由发包人承担
- D. 造成发包人损失的，承包人不承担责任
- E. 承包人应当负责返修，费用由承包人承担

【答案】BE

【解析】本题考查的竣工工程质量争议的处理。建设工程未经竣工验收，发包人擅自使用后，又以使用部分质量不符合约定为由主张权利的，不予支持；但是承包人应当在建设工程的合理使用寿命内对地基基础工程和主体结构质量承担民事责任。施工单位未按照国家有关标准规范和设计要求施工所造成的质量缺

陷，由施工单位负责返修并承担经济责任。

8. 根据《建设工程质量管理条例》，组织建设工程竣工验收的主体是（ ）。(2016. 10)

- A. 施工企业
- B. 建设单位
- C. 建设行政主管部门
- D. 建设工程质量监督机构

【答案】B

【解析】《建设工程质量管理条例》规定，建设单位收到建设工程竣工报告后，应当组织设计、施工、工程监理等有关单位进行竣工验收。

【考点】竣工验收的主体和法定条件

9. 根据《建设工程价款结算暂行办法》，实行总承包政府投资单项工程项目，其竣工总结算的审查人是（ ）。(2016. 46)

- A. 同级财政部门
- B. 发包人
- C. 总承包人
- D. 同级审计部门

【答案】A

【解析】单项工程竣工结算或建设项目竣工总结算由总（承）包人编制，发包人可直接进行审查，也可以委托具有相应资质的工程造价咨询机构进行审查。政府投资项目，由同级财政部门审查。单项工程竣工结算或建设项目竣工总结算经发、承包人签字盖章后有效。

【考点】竣工结算、质量争议的规定

10. 根据《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律若干问题的解释》发包人造成建设工程质量缺陷应承担过错责任的情形有（ ）。(2016. 80)

- A. 同意总承包人依法选择的分包人分包专业工程
- B. 提供的设计有缺陷
- C. 直接指定分包人分包专业工程
- D. 指定购买的建筑构配件不符合强制性标准
- E. 提供的建筑材料不符合强制性标准

【答案】BCDE

【解析】《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律若干问题的解释》第 12 条规定，发包人具有下列情形之一，造成建设工程质量缺陷，应当承担过错责任：(1) 提供的设计有缺陷；(2) 提供或者指定购买的建筑材料、建筑构配件、设备不符合强制性标准；(3) 直接指定分包人分包专业工程。

【考点】竣工结算、质量争议的规定

11. 关于建设工程竣工验收备案的说法，正确的是（ ）。(2017. 17)

- A. 施工企业自竣工验收合格之日起 15 日内办理备案
- B. 竣工验收备案必须提交监理单位出具的工程正式验收合格证明文件
- C. 工程竣工验收完成后，建设单位应向备案机关提交工程质量监督报告
- D. 工程竣工验收备案表一式二份，1 份由建设单位保存，1 份留备案机关存档

【答案】D

【解析】A 是建设单位办理；B 不需要监理的证明文件；C 是工程质量监督机构向备案机关提交。

12. 根据《建设工程质量管理条例》，属于建设工程竣工验收应当具备的条件有（ ）。(2017.77)

- A. 有完整的技术档案和施工管理资料
- B. 有勘察、设计、施工等单位分别签署的质量合格文件
- C. 完成建设工程设计和合同约定的主要内容
- D. 有施工企业签署的工程保修书
- E. 有工程使用的全部建筑材料、建筑构配件和设备的进场实验报告

【答案】AD

【解析】本题考查的是竣工验收应具备的法定条件。建设工程竣工验收应当具备下列条件：（1）完成建设工程设计和合同约定的各项内容；（2）有完整的技术档案和施工管理资料；（3）有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告；（4）有勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件；（5）有施工单位签署的工程保修书。

13. 关于工程质量争议处理的说法，正确的是（ ）。(2018.31)

- A. 建设单位直接指定分包人分包专业工程的，应当承担无过错责任
- B. 施工企业对施工中出现的施工质量问题应当负责返修
- C. 建设工程未经竣工验收，建设单位擅自使用后，以部分质量不符合约定为由主张权利的，应予支持
- D. 建设工程竣工时发现的质量缺陷是建设单位的责任，企业不承担返修义务

【答案】B

【解析】A 错误，发包人具有下列情形之一，造成建设工程质量缺陷，应当承担过错责任：(1)提供的设计有缺陷；(2)提供或者指定购买的建筑材料、建筑构配件、设备不符合强制性标准；(3)直接指定分包人分包专业工程。B 正确，D 错误，《建筑法》规定，对已发现的质量缺陷，建筑施工企业应当修复。《建设工程质量管理条例》进一步规定，施工单位对施工过程中出现质量问题的建设工程或者竣工验收不合格的工程，应当负责返修。C 错误，建设工程未经竣工验收，发包人擅自使用后，又以使用部分质量不符合约定为由主张权利的，不予支持；但是承包人应当在建设工程的合理使用寿命内对地基基础工程和主体结构质量承担民事责任。

14. 关于竣工验收时应当提交的档案资料的，正确的有（ ）。(2018.75)

- A. 建设单位应当在建设工程竣工验收后，及时向建设行政主管部门或其他有关部门移交建设项目档案
- B. 施工企业应当在合同中明确要求勘察、设计、监理等单位分别提供各环节文件资料
- C. 施工企业应当按照归档要求制定统一目录
- D. 工程检验评定资料应当由施工企业提交
- E. 工程检验评定资料无需在竣工时提交

【答案】ACD

15. 根据《建筑工程施工质量验收统一标准》，关于建筑节能分部工程验收的说法，正确的是（ ）。

(2019. 29)

- A. 节能工程的检验批验收应当由总监理工程师主持，施工企业相关专业的质量检查员与施工员参与
- B. 工程使用的建筑构配件未提供相关节能性检测报告的，监理单位不得组织节能工程验收
- C. 节能分部工程验收应当由监理工程师主持，施工企业的项目经理，项目技术负责人参加
- D. 参加验收各方主体验收意见不一致的，建筑节能工程验收以监理单位的意见为准

【答案】B

【解析】A 错误，节能工程的检验批验收和隐蔽工程验收应由监理工程师主持，施工单位相关专业的质量检查员与施工员参加；C 错误，节能分部工程验收应当由总监理工程师主持，施工企业的项目经理、项目技术负责人参加；D 错误，参加验收各方主体验收意见不一致的，应重新组织建筑节能工程验收。

16. 下列属于建设工程竣工验收应当具备的条件有（ ）。(2019. 65)

- A. 有完整的技术档案和施工管理资料
- B. 有勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件
- C. 已完成建设工程设计和合同约定的主要内容
- D. 有施工企业签署的工程保修书
- E. 有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告

【答案】ABDE

【解析】《建设工程质量管理条例》进一步规定，建设工程竣工验收应当具备下列条件：（1）完成建设工程设计和合同约定的各项内容；（2）有完整的技术档案和施工管理资料；（3）有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告；（4）有勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件；（5）有施工单位签署的工程保修书。建设工程经验收合格的，方可交付使用。

17. 根据《城市建设档案管理规定》，建设单位应当在工程竣工验收后（ ）个月内，向城建档案馆报送会符合规定的建设工程档案。(2020. 11)

- A. 1
- B. 3
- C. 6
- D. 12

11. 【答案】B

【解析】建设单位应当在工程竣工验收后 3 个月内，向城建档案馆报送一套符合规定的建设工程档案。

18. 建设工程竣工验收应当具备的条件有（ ）。(2020. 67)

- A. 有完整的技术档案和施工管理资料
- B. 有施工企业签署的工程保修书
- C. 有工程使用的主要建筑材料的进场试验报告
- D. 已经办理工程竣工资料归档手续
- E. 有勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件

【答案】ABCE

【解析】《建设工程质量管理条例》规定，建设工程竣工验收应当具备下列条件：（1）完成建设工程设计和合同约定的各项内容；（2）有完整的技术档案和施工管理资料；（3）有工程使用的主要建筑材料、

建筑构配件和设备的进场试验报告；（4）有勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件；（5）有施工单位签署的工程保修书。

2Z207050 建设工程质量保修制度

1. 根据《建设工程质量管理条例》，法定质量保修范围有（ ）。（2014.61）

- A. 土石方工程
- B. 地基基础工程
- C. 电气管线工程
- D. 景观绿化工程
- E. 屋面防水工程

【答案】BCE

【解析】建筑工程的保修范围应当包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程和其他土建工程，以及电气管线、上下水管线的安装工程，供热、供冷系统工程等项目。

2. 某基础设施工程未经竣工验收，建设单位擅自提前使用，2年后发现该工程出现质量问题。关于该工程质量责任的说法，正确的是（ ）。（2016.19）

- A. 设计文件中该工程的合理使用年限内，施工企业应当承担质量责任
- B. 超过2年保修期后，施工企业不承担保修责任
- C. 由于建设单位提前使用，施工企业不需要承担质量责任
- D. 施工企业是否承担质量责任，取决于建设单位是否已经全额支付工程款

【答案】A

【解析】建设工程未经竣工验收，发包人擅自使用后，又以使用部分质量不符合约定为由主张权利的，不予支持；但是承包人应当在建设工程的合理使用寿命内对地基基础工程和主体结构质量承担民事责任。

【考点】竣工结算、质量争议的规定

3. 在正常使用条件下，关于建设工程各保修项目法定最低保修期限的说法，正确的（ ）。（2016.76）

- A. 屋面防水工程为5年
- B. 给排水管道为2年
- C. 供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期
- D. 设备安装和装修工程为5年
- E. 基础设施工程为设计文件规定的该工程的合理使用年限

【答案】ABCE

【解析】《建设工程质量管理条例》规定，在正常使用条件下，建设工程的最低保修期限为：（1）基础设施工程、房屋建筑的地基基础工程和主体结构工程，为设计文件规定的该工程的合理使用年限；（2）屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为5年；（3）供热与供冷系统，为2个采暖期、供冷期；（4）电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，为2年。其他项目的保修期限由发包方与承包方约定。

【考点】质量保修书和最低保修期限的规定

4. 关于建设工程保修义务和损失赔偿责任的说法，正确的是（ ）。(2017. 80)

- A. 施工企业未按照设计要求施工造成的质量缺陷，由施工企业负责返修并承担赔偿责任
- B. 因设计问题造成的质量缺陷，施工企业先负责维修，其赔偿责任由施工企业向设计单位索赔
- C. 因建筑材料质量不合格引起的质量缺陷，如属施工企业采购的，由施工企业负责维修并承担赔偿责任
- D. 因监理单位错误管理造成的质量缺陷，先由施工企业负责维修，其赔偿责任由施工企业向监理单位索赔
- E. 因使用单位使用不当造成的损坏问题，先由施工企业负责维修，其损失由使用单位自行承担

【答案】ACE

【解析】本题考查的是保修义务的责任落实与损失赔偿责任的承担。对于保修义务的承担和维修的经济责任承担应当按照原则处理，（1）不管是谁的责任造成的质量缺陷，施工单位都有义务维修，但其经济责任由责任方来承担，如果是非施工方原因造成的损失，只能通过建设单位向责任方索赔。

5. 关于建设工程返修的说法，正确的是（ ）。(2018. 39)

- A. 施工企业只对自己原因造成的质量问题负责返修，费用由建设单位承担
- B. 施工企业对所有的质量问题均应当负责返修，费用由建设单位承担
- C. 施工企业对非自己原因造成的质量问题负责返修，费用由责任人承担
- D. 施工企业只对竣工验收时发现的质量问题负责返修并承担费用

【答案】C

6. 关于质量保证责任的说法，正确的有（ ）。(2018. 78)

- A. 因建设单位错误管理造成的质量缺陷，由施工企业负责维修和承担费用
- B. 质量保修有保修期限和保修范围的双重约束
- C. 因地震、台风、洪水等原因造成的永久工程损坏，由施工企业负责维修，其费用由建设单位承担
- D. 建设工程质量保证金是从建设单位应付的工程款中预留的资金
- E. 缺陷责任期内预留质量保证金的，施工企业履行合同约定的责任，到期后施工企业可以向建设单位申请返还质量保证金

【答案】BCDE

【解析】A 错误，因建设单位(含监理单位)错误管理而造成的质量缺陷，先由施工单位负责维修，其经济责任由建设单位承担；如属监理单位责任，则由建设单位向监理单位索赔。B 正确，施工单位在质量保修书中，应当向建设单位承诺保修范围、保修期限和有关具体实施保修的措施，如保修的方法、人员及联络办法，保修答复和处理时限，不履行保修责任的罚则等。D 正确，建设工程质量保证金(保修金)(以下简称保证金)是指发包人与承包人在建设工程承包合同中约定，从应付的工程款中预留，用以保证承包人在缺陷责任期内对建设工程出现的缺陷进行维修的资金。E 正确，缺陷责任期内，承包人认真履行合同约定的责任，到期后，承包人向发包人申请返还保证金。

【考点来源】2Z207052 质量责任的损失赔偿

7. 根据《建设工程质量保证金管理办法》，关于缺陷责任期确定的说法，正确的有（ ）。(2019. 72)

- A. 缺陷责任期一般为 1 年，最长不超过 2 年
- B. 缺陷责任期的期限由法律直接规定
- C. 缺陷责任期从工程通过竣工验收之日起计
- D. 由于承包人原因导致工程无法按规定期限进行竣工验收的，缺陷责任期从实际通过竣工验收之日起计
- E. 由于发包人原因导致工程无法按规定期限进行竣工验收的，在承包人提交竣工验收报告 90 天后，工程自动进入缺陷责任期

【答案】ACDE

8. 关于建设工程质量保修期限的说法，正确的是（ ）。(2020. 32)

- A. 地基基础工程的主体结构的保修期不低于 50 年
- B. 建设单位与施工企业在保修合同中约定的保修期限应当高于法定的最低保修期限
- C. 建设工程超过主体结构保修期的，不得继续使用
- D. 建设工程的法定保修期限为其最低保修期限

【答案】D

【解析】A 项错误。《建设工程质量管理条例》规定，在正常使用条件下，建设工程的最低保修期限为：基础设施工程、房屋建筑的地基基础工程和主体结构工程，为设计文件规定的该工程的合理使用年限；B 项错误，建设单位与施工单位经平等协商另行签订保修合同的，其保修期限可以高于法定的最低保修期限，但不能低于最低保修期限，否则视作无效。C 项错误，《建设工程质量管理条例》规定，建设工程在超过合理使用年限后需要继续使用的，产权所有人应当委托具有相应资质等级的勘察、设计单位鉴定，并根据鉴定结果采取加固、维修等措施，重新界定使用期。

9. 建设工程承包单位应当向建设单位出具质量保修书，其内容包括建设工程的（ ）。(2020. 73)

- A. 工程简况和施工管理要求
- B. 保修范围
- C. 保修期限
- D. 保修责任
- E. 超过合理使用年限继续使用的条件

【答案】BCD

【解析】质量保修书中应当明确建设工程的保修范围、保修期限和保修责任等。

2Z208010 建设工程主要纠纷种类和法律解决途径

1. 某政府工程建设项目发、承包双方围绕工程结算款经多次协商也未能达成一致意见，承包人诉诸法院，上述纠纷属于（ ）。(2019. 20)

- A. 行政纠纷
- B. 民事纠纷
- C. 刑事纠纷
- D. 程序纠纷

【答案】B

2Z208020 民事诉讼制度

1. 诉讼时效期间应当从（ ）起计算。（2014. 36）

- A. 侵害行为停止时
- B. 当事人知道或应当知道权利被侵害及义务人时
- C. 当事人权利被侵害并产生损害后果时
- D. 当事人提起赔偿主张之日

【答案】B

【解析】诉讼时效期间自当事人知道或者应当知道权利受到侵害及义务人之日起计算。

2. 各级人民检察院对审判监督程序以外的其他审判程序中审判人员的违法行为（ ）。 （2014. 38）

- A. 必须向同级人民法院提出检察建议
- B. 有权向同级人民法院提出检察建议
- C. 必须向上一级人民法院提出检察建议
- D. 有权向上一级人民法院提出检察建议

【答案】B

【解析】各级人民检察院对审判监督程序以外的其他审判程序中审判人员的违法行为，有权向同级人民法院提出检察建议。

3. 某有独立请求权的第三人，因不能归责于本人的事由未参加诉讼，生效判决的部分内容错误，损害其民事权益，则该第三人行使撤销之诉的法定期间是（ ）月。（2014. 47）

- A. 6
- B. 12
- C. 18
- D. 24

【答案】A

【解析】有独立请求权的第三人，因不能归责于本人的事由未参加诉讼，但有证据证明发生法律效力的判决、裁定、调解书的部分或者全部内容错误，损害其民事权益的，可以自知道或者应当知道其民事权益受到损害之日起6个月内，向作出该判决、裁定、调解书的人民法院提起诉讼。

4. 根据《民事诉讼法》，属于广义民事诉讼当事人的有（ ）。 （2014. 75）

- A. 第三人
- B. 刑事附带民事案件自诉人
- C. 辩护人
- D. 原告与被告
- E. 共同诉讼人

【答案】ADE

【解析】狭义的民事诉讼当事人包括原告和被告。广义的民事诉讼当事人包括原告、被告、共同诉讼人和第三人。

5. 甲装饰公司拖欠某劳务公司10万元工程款，劳务公司多次索要无果，当决定上诉时发现，甲装饰公司已经分立为乙装饰公司和丙运输公司，而乙、丙两个公司对10万元工程欠款的偿还事宜未做明确约定，劳务公司便以乙装饰公司为被告诉至法院，法院受理后通知丙公司应诉。此时，丙公司作为当事人属于

()。(2015.35)

- A. 共同诉讼人
- B. 原告
- C. 有独立请求权的第三人
- D. 无独立请求权的第三人

【答案】A

【解析】本题考查的是民事诉讼的当事人和代理人。共同诉讼人，是指当事人一方或双方二人以上（含二人），其诉讼标的是共同的，或者诉讼标的是同一种类、人民法院认为可以合并审理并经当事人同意，共同在人民法院进行诉讼的人。

6. 根据《民事诉讼法》，下列证据中，属于书证的是()。(2015.47)

- A. 录音录像材料
- B. 建筑材料样品
- C. 工程质量鉴定报告
- D. 施工合同

【答案】D

【解析】本题考查的是民事诉讼证据。选项 A 属于视听资料；选项 B 属于物证，选项 C 属于鉴定意见。

7. 关于民事诉讼审判程序的说法，正确的是()。(2015.55)

- A. 一审程序包括普通程序和特殊程序
- B. 必须以书面形式起诉
- C. 原告必须与案件有直接利害关系
- D. 提交起诉状的同时提交全部证据

【答案】C

【解析】本题考查的是民事诉讼的审判程序。选项 A，正确的表述应为“一审程序包括普通程序和简易程序”；选项 B，正确的表述应为“起诉方式，应当以书面起诉为原则，口头起诉为例外”；选项 D，正确的表述应为“提交起诉状时，有具体的诉讼请求和所根据的事实和理由即可，不需要提交全部证据”。

8. 无独立请求权的第三人，其诉讼权利包括()。(2015.70)

- A. 申请提起诉讼
- B. 申请参加诉讼
- C. 提起反诉
- D. 由法院通知参加诉讼
- E. 申请提起公益诉讼

【答案】BD

【解析】本题考查的是当事人。对当事人双方的诉讼标的，第三人认为有独立请求权的，有权提起诉讼。对当事人双方的诉讼标的，第三人虽然没有独立请求权，但案件处理结果同他有法律上的利害关系的，可以申请参加诉讼，或者由人民法院通知他参加诉讼。

9. 根据《民事诉讼法》，关于证据的说法，正确的是()。(2016.8)

- A. 书证只能提交原件
- B. 涉及商业秘密的证据需要在法庭出示的，应当在公开开庭时出示
- C. 经过公证证明的文书，人民法院可以作为认定事实的根据
- D. 证据应当在法庭上出示，并由当事人互相质证

【答案】D

【解析】书证应当提交原件。提交原件或者原物确有困难的，可以提交复制品、照片、副本、节录本，A 错

误；对涉及国家秘密、商业秘密和个人隐私的证据应当保密，需要在法庭出示的，不得在公开开庭时出示。

B 错误；经过法定程序公证证明的法律行为、法律事实和文书，人民法院应当作为认定事实的根据。C 错误；证据应当在法庭上出示，并由当事人互相质证，D 正确。

10. 关于人民法院管辖权的说法，正确的是（ ）。(2016.22)

- A. 原告向两个以上有管辖权的人民法院起诉的，由最先受理的人民法院管辖
- B. 有管辖权的人民法院由于特殊原因，不能行使管辖权的，移送上级人民法院直接管辖
- C. 两个以上人民法院都有管辖权的诉讼，原告可以向其中一个人民法院起诉
- D. 人民法院之间因管辖权发生争议，报请共同上级人民法院直接管辖

【答案】C

【解析】《民事诉讼法》第 35 条规定“两个以上人民法院都有管辖权的诉讼，原告可以向其中一个人民法院起诉；原告向两个以上有管辖权的人民法院起诉的，由最先立案的人民法院管辖。A 选项错误，C 选项正确；有管辖权的人民法院由于特殊原因，不能行使管辖权的，由上级人民法院指定管辖。选项 B 错误；人民法院之间因管辖权发生争议，由争议双方协商解决；协商解决不了的，报请共同上级人民法院指定管辖。选项 D 错误。

【考点】民事诉讼的法院管辖和行政诉讼的受案范围

11. 关于民事诉讼上诉的说法，正确的是（ ）。(2016.29)

- A. 上诉期为 10 日
- B. 上诉时应当递交上诉状
- C. 上诉状应当向第二审人民法院提出
- D. 当事人向原审人民法院上诉的，原审法院应当受理

【答案】B

【解析】A、D 选项错误，当事人不服地方人民法院第一审判决的，有权在判决书送达之日起十五日内向上一级人民法院提起上诉；不服地方人民法院第一审裁定的，有权在裁定书送达之日起 10 日内向上一级人民法院提起上诉。B 选项正确，当事人提起上诉，应当递交上诉状。C 选项错误，上诉状应当通过原审法院提出，并按照对方当事人的人数提出副本。当事人直接向第二审人民法院上诉的，第二审人民法院应当在 5 日内将上诉状移交原审人民法院。

【考点】民事诉讼的审判和执行程序

12. 符合《民事诉讼法》关于级别管辖和专属管辖规定的情况下，合同当事人可以书面协议选择的管辖法院有（ ）。(2016.64)

- A. 被告住所地人民法院
- B. 合同履行地人民法院
- C. 合同纠纷发生地人民法院
- D. 标的物所在地人民法院
- E. 合同签订地人民法院

【答案】ABDE

【解析】《民事诉讼法》规定，合同的当事人可以在书面合同中协议选择被告住所地、合同履行地、合同签订地、原告住所地、标的物所在地等与争议有实际联系的地点的人民法院管辖，但不得违反本法对级别管辖和专属管辖的规定。

【考点】民事诉讼的法院管辖

13. 关于民事诉讼送达的说法，正确的是（ ）。(2017. 24)

- A. 送达诉讼文书必须有送达回证
- B. 诉讼文书寄出的日期为送达日期
- C. 受送达人被监禁的，应当公告送达
- D. 直接送达诉讼文书有困难的，应当公告送达

【答案】A

【解析】考查民事诉讼的审判程序。选项 B，诉讼文书以签收日期为送达日期；选项 C，公告送达只有在受送达人下落不明的情况下使用；选项 D，直接送诉讼文书有困难的，可以委托其他人民法院代为送达，或者邮寄送达。

14. 代履行是行政机关强制执行方式之一，关于代履行的说法，正确的是（ ）。(2017. 26)

- A. 行政机关只能委托第三人代履行
- B. 代履行不适用与人身有关的义务
- C. 代履行的适用与不履行义务的后果无关
- D. 代履行程序启动后，当事人履行不导致代履行停止

【答案】B

【解析】考查行政强制的种类。行政机关依法做出要求当事人履行排除妨碍、恢复原状等义务的行政决定，当事人逾期不履行，经催告仍不履行，其后果已经或者将危害交通安全、造成环境污染或者破坏自然资源的，行政机关可以代履行，或者委托没有利害关系的第三人代履行。催告当事人履行，当事人履行的，停止代履行。所以选项 ACD 错误，

15. 根据《民事诉讼法》，当事人申请司法确认经人民调解委员会调解达成的调解协议，由双方当事人依法共同向（ ）基层人民法院提出。(2017. 36)

- A. 当事人所在地
- B. 调解协议履行地
- C. 调解协议签订地
- D. 调解组织所在地

【答案】D

【解析】考查民事诉讼的审判和执行程序。申请司法确认调解协议，由双方当事人依照《人民调解法》等法律，自调解协议生效之日起 30 日内，共同向调解组织所在基层人民法院提出。

16. 关于民事诉讼执行程序的说法，正确的是（ ）。(2017. 45)

- A. 具有执行力的裁判文书只能由作出该裁判文书的法院负责执行
- B. 执行可以采取查封、扣押、冻结等措施
- C. 执行异议审查和复议期间，暂停执行
- D. 执行申请人只能是诉讼当事人

【答案】B

【解析】考查民事诉讼的执行程序。民事诉讼的执行措施主要有：1、查封、扣押、冻结、划拨、变价被执行人的存款、债券、股票、基金份额等财产；

17. 在民事诉讼证据认定中，不能单独作为认定案件事实依据的有（ ）。(2017. 78)

- A. 以严重违背公序良俗的方法获取的证据
- B. 未成年人所作的与其年龄和智力状况不相称的证言
- C. 无正当理由未出庭作证的证人证言
- D. 与一方当事人的代理人有利害关系的证人出具的证言
- E. 无法与原件、原物核对的复印件、复制品

【答案】BCDE

【解析】本题考查的是民事诉讼依据。不能单独作为认定案件事实的证据：未成年人所作的与其年龄和智力状况不相称的证言；与一方当事人或者其代理人有利害关系的证人出具的证言；存有疑点的视听材料；无法与原件、原物核对的复印件、复制品；无正当理由未出庭作证的证人证言。选项 A，不得作为认定案件事实的依据。

18. 根据《民事诉讼法》，属于人民法院应当裁定中止执行情形的是（ ）。(2018. 20)

- A. 执行案件申请人撤销申请的
- B. 作为被执行人的公民死亡，无遗产可供执行，又无义务承担人的
- C. 追索赡养费、抚养费、抚育费案件的权力人死亡的
- D. 作为一方当事人的法人或其他组织终止，尚未确定权利义务承受人的

【答案】D

【解析】执行中止是指在执行过程中，因发生特殊情况，需要暂时停止执行程序。有下列情况之一的，人民法院应裁定中止执行：(1) 申请人表示可以延期执行的；(2) 案外人对执行标的提出确有理由异议的；(3) 作为一方当事人的公民死亡，需要等待继承人继承权利或承担义务的；(4) 作为一方当事人的法人或其他组织终止，尚未确定权利义务承受人的；(5) 人民法院认为应当中止执行的其他情形，如被执行人确无财产可供执行等。中止的情形消失后，恢复执行。在执行过程中，由于出现某些特殊情况，执行工作无法继续进行或没有必要继续进行的，结束执行程序。有下列情况之一的，人民法院应当裁定终结执行：(1) 申请人撤销申请的；(2) 据以执行的法律文书被撤销的；(3) 作为被执行人的公民死亡，无遗产可供执行，又无义务承担人的；(4) 追索赡养费、抚养费、抚育费案件的权利人死亡的；(5) 作为被执行人的公民因生活困难无力偿还借款，无收入来源，又丧失劳动能力的；(6) 人民法院认为应当终结执行的其他情形。

【考点来源】2Z208024 执行中止和执行终结

19. 施工企业向某律师出具的民事诉讼授权委托书中仅写明代理权限是“全权代理”。下列与诉讼有关的行为中该律师享有代理权的是（ ）。(2018. 49)

- A. 放弃诉讼请求
- B. 与对方当时进行和解
- C. 提起上诉
- D. 提供证据

【答案】D

【解析】《民事诉讼法》规定，“诉讼代理人代为承认、放弃、变更诉讼请求，进行和解、提起反诉或者上诉，必须有委托人的特别授权”。针对实践中经常出现的授权委托书仅写“全权代理”而无具体授权的情形，最高人民法院还特别规定，在这种情况下不能认定为诉讼代理人已获得特别授权，即诉讼代理人

无权代为承认、放弃、变更诉讼请求，进行和解、提起反诉或者上诉。

【考点来源】2Z208022 民事诉讼的当事人和代理人

20. 在施工合同纠纷的诉讼中，能作为证据的有（ ）。(2018.73)

- A. 法律规定
- B. 当事人的陈述
- C. 施工企业偷录的谈判录音
- D. 工程设计图纸
- E. 工程质量司法鉴定机构出具的鉴定报告

【答案】BDE

【解析】根据《民事诉讼法》，证据包括：当事人的陈述、书证、物证、视听资料、电子数据、证人证言、鉴定意见、勘验笔录。证据必须查证属实，才能作为认定事实的根据。

【考点来源】2Z208023 民事诉讼的证据种类

21. 下列管辖不是《民事诉讼法》规定的民事案件管辖的是（ ）。(2019.40)

- A. 级别管辖
- B. 地域管辖
- C. 仲裁管辖
- D. 移送管辖

【答案】C

22. 人民法院确定举证期限，当事人提供新的证据的第二审案件不得少于（ ）。(2019.55)

- A. 15 日
- B. 20 日
- C. 30 日
- D. 10 日

【答案】D

【解析】《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国民事诉讼法〉的解释》中规定，人民法院应当在审理前的准备阶段确定当事人的举证期限。举证期限可以由当事人协商，并经人民法院准许。人民法院确定举证期限，第一审普通程序案件不得少于 15 日，当事人提供新的证据的第二审案件不得少于 10 日。

23. 合同双方当事人可以在书面合同中协议选择（ ）人民法院，以解决双方争议纠纷。(2019.75)

- A. 被告住所地
- B. 合同备案地
- C. 合同签订地
- D. 合同履行地
- E. 原告住所地

【答案】ACDE

【解析】《民事诉讼法》规定，合同或者其他财产权益纠纷的当事人可以书面协议选择被告住所地、合同履行地、合同签订地、原告住所地、标的物所在地等与争议有实际联系的地点的人民法院管辖，但不得违反本法对级别管辖和专属管辖的规定。

24. 关于民事诉讼管辖权异议的说法，正确的是（ ）。(2020.13)

- A. 人民法院受理案件后，当事人对管辖权有异议的，应当在法庭辩论终结前提出
- B. 当事人未提出管辖权异议并应诉答辩的，视为受诉人民法院有管辖权
- C. 人民法院对当事人提出的异议，审查后认为异议成立的，裁定驳回起诉
- D. 对人民法院就级别管辖权异议作出的裁定，当事人不得提起上诉

【答案】B

【解析】A项错误，人民法院受理案件后，当事人对管辖权有异议的，应当在提交答辩状期间提出。C项错误，人民法院对当事人提出的异议，应当审查。异议成立的，裁定将案件移交有管辖权的人民法院；异议不成立的，裁定驳回。D项错误，对人民法院就级别管辖异议作出的裁定，当事人不服提起上诉的，第二审人民法院应当依法审理并作出裁定。

25. 在民事诉讼执行阶段，人民法院应当裁定中止执行的是（ ）。(2020.55)

- A. 案外人对执行标的提出确有理由的异议的
- B. 申请人撤销强制执行申请的
- C. 据以执行的法律文书被撤销的
- D. 作为被执行人的公民因生活困难无力偿还借款，无收入来源，又丧失劳动能力的

【答案】A

【解析】有下列情况之一的，人民法院应裁定中止执行：（1）申请人表示可以延期执行的；（2）案外人对执行标的提出确有理由异议的；（3）作为一方当事人的公民死亡，需要等待继承人继承权利或承担义务的；（4）作为一方当事人的法人或其他组织终止，尚未确定权利义务承受人的；（5）人民法院认为应当中止执行的其他情形，如被执行人确无财产可供执行等。中止的情形消失后，恢复执行。

有下列情况之一的，人民法院应当裁定终结执行：（1）申请人撤销申请的；（2）据以执行的法律文书被撤销的；（3）作为被执行人的公民死亡，无遗产可供执行，又无义务承担人的；（4）追索赡养费、抚养费、抚育费案件的权利人死亡的；（5）作为被执行人的公民因生活困难无力偿还借款，无收入来源，又丧失劳动能力的；（6）人民法院认为应当终结执行的其他情形。

26. 根据《民法总则》，关于民事诉讼时效的说法，正确的有（ ）。(2020.62)

- A. 超过诉讼时效期间，权利人的胜诉权消灭
- B. 诉讼时效期间届满后，义务人自愿履行债务的，不得请求返还
- C. 向人民法院请求保护民事权利的诉讼时效期间均为3年
- D. 超过诉讼时效期间，当事人起诉的，人民法院不予受理
- E. 当事人违反法律规定，预先放弃诉讼时效利益的，人民法院不予认可

【答案】ABE

【解析】A项正确，超过诉讼时效期间，在法律上发生的效力是权利人的胜诉权消灭。

B项正确，诉讼时效期间届满后，义务人同意履行的，不得以诉讼时效期间届满为由抗辩；义务人已自愿履行的，不得请求返还。

C项错误，普通诉讼时效，即向人民法院请求保护民事权利的期间。普通诉讼时效期间通常为3年。

D项错误，超过诉讼时效期间权利人起诉，如果符合《民事诉讼法》规定的起诉条件，法院仍然应当受理。

E项正确，当事人违反法律规定，约定延长或者缩短诉讼时效期间、预先放弃诉讼时效利益的，法院不予认可。

2Z208030 仲裁制度

1. 根据《最高人民法院关于适用《中华人民共和国民事诉讼法》若干问题的解释》，当事人申请执行仲裁裁决的案件，由（ ）管辖。（2014. 13）

- A. 仲裁机构所在地中级人民法院
- B. 仲裁机构所在地高级人民法院
- C. 被执行人住所地或者被执行财产所在地中级人民法院
- D. 被执行人住所地或者被执行财产所在地高级人民法院

【答案】C

【解析】当事人申请执行仲裁裁决案件，由被执行人住所地或者被执行的财产所在地的中级人民法院管辖。

2. 下列有关仲裁的事项中，不属于《仲裁法》规定仲裁协议应当具有的内容是（ ）。（2014. 30）

- A. 仲裁事项
- B. 选定的仲裁委员会
- C. 请求仲裁的意思表示
- D. 仲裁裁决的效力

【答案】D

【解析】合法有效的仲裁协议应当具有下列法定内容：（1）请求仲裁的意思表示；（2）仲裁事项；（3）选定的仲裁委员会。

3. 某施工合同纠纷案经仲裁裁决，将已经竣工工程的部分楼层折价给施工单位抵偿工程欠款，但建设单位拒绝履行裁决。因此，施工单位决定申请执行仲裁裁决。关于申请执行仲裁裁决的说法中，正确的是（ ）。（2015. 42）

- A. 施工单位申请执行的期间为 1 年
- B. 申请执行本案的仲裁裁决，由施工单位所在地的中级人民法院管辖
- C. 申请执行本案的仲裁裁决，由本案工程合同签订地的中级人民法院管辖
- D. 施工单位有权向人民法院申请执行

【答案】D

【解析】本题考查仲裁裁决的执行，选项 A 申请仲裁裁决强制执行的期限是 2 年；选项 B 由被执行人住所地或者被执行财产所在地的中级人民法院管辖。

4. 下列仲裁协议中，有效的仲裁协议是（ ）。（2015. 60）

- A. 本合同履行过程中，凡因本合同引起的任何争议，均提请仲裁委员会仲裁
- B. 本合同履行过程中，凡因本合同引起的任何争议，可申请仲裁或提起诉讼
- C. 本合同履行过程中，凡因本合同引起的任何争议，均提请北京仲裁委员会仲裁
- D. 本合同履行过程中，凡因本合同引起的任何争议，应先申请仲裁后提起诉讼

【答案】C

【解析】本题考查的是仲裁制度。仲裁协议的内容：（1）请求仲裁的意思表示；（2）仲裁事项；（3）选定的仲裁委员会。

5. 关于仲裁协议的说法，正确的是（ ）。（2016. 44）

- A. 仲裁协议是合同的附属协议，合同无效则仲裁协议无效

- B. 仲裁机构可就当事人在仲裁协议中的约定事项和未约定事项进行裁决
- C. 仲裁协议可以约定仲裁裁决的强制执行机构
- D. 当事人只能向仲裁机构申请仲裁，不可以直接提起诉讼

【答案】D

【解析】A 选项错误，仲裁协议独立存在，不是合同的附属协议，合同的效力不影响仲裁的效力；B 选项错误，仲裁委员会只能对当事人在仲裁协议中约定的争议事项进行仲裁，对超出仲裁协议的约定范围的其他争议事项无权仲裁；C 选项错误，仲裁协议不得约定仲裁裁决的强制执行机构；仲裁裁决的强制执行机构是被执行人所在地或者被执行财产所在地的中级人民法院。D 选项有争议，D 选项应该有一个隐含的前提，那就是有双方当事人签订了有效的仲裁协议，在这种情况下，有效的仲裁协议排除人民法院的司法管辖权，那么当事人再行起诉的话，法院不享有管辖权。但是当事人可以提起诉讼，人民法院受理后，另一方在首次开庭前提交仲裁协议的，人民法院应当驳回起诉。如果 D 选项把“直接”二字去掉，则 D 选项为正确说法。

【考点】仲裁协议和仲裁受理

6. 某建设工程施工合同纠纷案件在仲裁过程中，首席仲裁员甲认为应该裁决合同无效，仲裁员乙和仲裁员丙认为应裁决合同继续履行，则仲裁应（ ）作出裁决。（2016.52）
- A. 重新组成仲裁庭经评议后
 - B. 请示仲裁委员会主任并按其意见
 - C. 按乙和丙的意见
 - D. 按甲的意见

【答案】C

【解析】仲裁裁决有多数意见的按多数，无法形成多数意见的按首席仲裁员意见

【考点】仲裁审理的法定程序

7. 关于仲裁协议效力的说法。正确的是（ ）。（2017.27）
- A. 当事人对仲裁协议有异议的，可以在仲裁进行中随时提出
 - B. 如果合同终止，则合同中仲裁条款的效力也终止
 - C. 当事人对仲裁协议效力有异议的，只能请求仲裁机构作出决定
 - D. 未约定仲裁机构的仲裁协议无效

【答案】D

【解析】本题考查是仲裁协议。选项 A 正确的说法应为“当事人对仲裁协议效力有异议的，应当在仲裁庭首次开庭前提出”；选项 B 正确的说法应为“仲裁协议独立存在，合同的变更，解除、终止或者无效。以及合同成立后未生效，被撤销等，均不影响仲裁协议的效力”选项 C，正确的说法应为“一方请求仲裁委员会作出决定，另一方请求人民法院作出裁定的，由人民法院裁定”。

8. 根据《民事诉讼法》，当事人申请司法确认经人民调解委员会调解达成的调解协议，由双方当事人依法共同向（ ）基层人民法院提出。（2017.36）
- A. 当事人所在地
 - B. 调解协议履行地
 - C. 调解协议签订地
 - D. 调解组织所在地

【答案】D

【解析】考查民事诉讼的审判和执行程序。申请司法确认调解协议，由双方当事人依照《人民调解法》等法律，自调解协议生效之日起 30 日内，共同向调解组织所在基层人民法院提出。

9. 关于仲裁裁决执行的说法，正确的是（ ）。(2017. 37)

- A. 一方当事人不履行仲裁裁决的，另一方当事人可以向仲裁机构申请执行
- B. 申请仲裁裁决强制执行的期限为 2 年，不能中止、中断
- C. 仲裁裁决作出后，当事人不服裁决的事项提起诉讼
- D. 仲裁裁决被法院裁定不予执行后，当事人就该纠纷可以重新达成仲裁协议，申请仲裁

【答案】D

【解析】A 应当向人民法院申请执行；B 申请仲裁裁决强制执行的期限为 2 年，适用法律有关诉讼时效中止、中断的规定；C 仲裁实行一裁终局制度。裁决作出后，当事人就同一纠纷再申请仲裁或向人民法院起诉的，仲裁委员会或人民法院不予受理。

10. 下列争议中，受《仲裁法》调整的是（ ）。(2018. 10)

- A. 建设行政主管部门处理的行政争议
- B. 劳动争议
- C. 农林承包经营合同争议
- D. 建设工程施工合同争议

【答案】D

【解析】农村土地承包经营纠纷调解和仲裁适用《中华人民共和国农村土地承包经营纠纷调解仲裁法》；解决劳动争议适用《中华人民共和国劳动争议调解仲裁法》。

11. 关于仲裁裁决执行效力的说法，正确的是（ ）。(2018. 28)

- A. 一方当事人不履行仲裁裁决的，另一方当事人应当向作出裁决的仲裁机构申请执行
- B. 仲裁裁决只在国内生效
- C. 当事人申请执行仲裁裁决的案件，由被执行人所在地或者被执行财产所在地的基层人民法院管辖
- D. 申请仲裁裁决强制执行的期间为 2 年

【答案】D

【解析】A 错误，仲裁裁决作出后，当事人应当履行裁决。一方当事人不履行的，另一方当事人可以依照我国《民事诉讼法》的规定，向人民法院申请执行。B 错误，仲裁裁决在所有《承认和执行外国仲裁裁决公约》缔约国或者地区，均可以得到承认和执行。C 错误，根据我国最高人民法院的相关司法解释，当事人申请执行仲裁裁决案件，由被执行人所在地或者被执行财产所在地的中级人民法院管辖。D 正确，申请仲裁裁决强制执行必须在法律规定的期限内提出(按照《民事诉讼法》的规定，申请执行的期间为 2 年)。申请执行时效的中止、中断，适用法律有关诉讼时效中止、中断的规定。申请仲裁裁决强制执行的 2 年期间，自仲裁裁决书规定履行期限或仲裁机构的仲裁规则规定履行期间的最后 1 日起计算。仲裁裁决书规定分期履行的，依规定的每次履行期间的最后 1 日起计算。

【考点来源】2Z208033 仲裁裁决的执行效力

12. 关于仲裁的说法，正确的是（ ）。(2018. 40)

- A. 没有仲裁协议或者仲裁协议无效的，法院对当事人的纠纷应当予以受理
- B. 对于仲裁协议有效的仲裁案件，法院仍具有管辖权
- C. 只要一方当事人申请仲裁，仲裁委员会都应当予以受理
- D. 仲裁裁决作出后，当事人就同一纠纷向法院起诉的，法院应当予以受理

【答案】A

【解析】B 错误，有效的仲裁协议排除人民法院的司法管辖权；C 错误，仲裁协议是当事人自愿原则的体现，没有仲裁协议，一方当事人申请仲裁的，仲裁委员会不予受理；D 错误，仲裁实行一裁终局制度，裁决作出后，当事人不得就已经裁决的事项再行申请仲裁，也不得就此提起诉讼。

13. 当事人对于仲裁协议的效力有异议，一方请求仲裁委员会作出决定，另一方请求人民法院作出裁定的，则该仲裁协议的效力由（ ）。(2019. 48)

- A. 仲裁协议约定的仲裁委员会所在地的中级人民法院裁定
- B. 仲裁协议约定的仲裁委员会决定
- C. 仲裁协议约定的仲裁所在地的基层人民法院裁定
- D. 申请人住所地的基层人民法院裁定

【答案】A

【解析】当事人向人民法院申请确认仲裁协议效力的案件，由仲裁协议约定的仲裁机构所在地、仲裁协议签订地、申请人住所地、被申请人住所地的中级人民法院或者专门人民法院管辖。

14. 有效仲裁协议的内容不包括（ ）。(2019. 50)

- A. 请求仲裁的意思表示
- B. 仲裁事项
- C. 选定的仲裁委员会
- D. 具体的仲裁事实、理由

【答案】D

【解析】有效仲裁协议的内容包括请求仲裁的意思表示、仲裁事项、选定的仲裁委员会。

15. 仲裁委员会就某施工合同纠纷案件进行仲裁，首席仲裁员甲认为应当裁定合同无效，仲裁员乙和丙认为应当裁定合同有效。则仲裁庭应当（ ）。(2020. 14)

- A. 按甲的意见作出裁决
- B. 按乙和丙的意见作出裁决
- C. 请示仲裁委员会主任，并按其意见作出裁决
- D. 重新组成仲裁庭，经评议后作出裁决

【答案】B

【解析】合议仲裁庭审理的案件由 3 名仲裁员集体作出仲裁裁决。裁决也可以按照多数仲裁员的意见作出，少数仲裁员的不同意见可以记入笔录或者附在裁决书后，但该少数意见不构成裁决书的组成部分。仲裁庭无法形成多数意见时，按照首席仲裁员的意见作出。因此，按乙和丙的意见作出裁决。

16. 关于仲裁裁决撤销的说法，正确的是（ ）。(2020. 53)

- A. 仲裁庭的组成或者仲裁的程序违反法定程序的，当事人只能申请撤销仲裁裁决，不得申请不予执行仲裁

裁决

- B. 当事人申请撤销仲裁裁决的，应当在收到裁决书之日起 3 个月内提出
- C. 仲裁裁决被人民法院依法撤销后，当事人不得就该纠纷再行申请仲裁，只能向人民法院起诉
- D. 当事人可以向仲裁委员会所在地的中级人民法院申请撤销仲裁裁决

【答案】D

【解析】根据《民事诉讼法》的规定，被申请人提出证据证明裁决有下列情形之一的，经人民法院组成合议庭审查核实，裁定不予执行：（1）当事人在合同中没有仲裁条款或者事后没有达成书面仲裁协议的；（2）裁决的事项不属于仲裁协议的范围或者仲裁机构无权仲裁的；（3）仲裁庭的组成或者仲裁的程序违反法定程序的；（4）裁决所根据的证据是伪造的；（5）对方当事人向仲裁机构隐瞒了足以影响公正裁决的证据的；（6）仲裁员在仲裁该案时有索贿受贿、徇私舞弊、枉法裁决行为的。

仲裁裁决被法院依法裁定不予执行的，当事人就该纠纷可以重新达成仲裁协议，并依据该仲裁协议申请仲裁，也可以向法院提起诉讼。

根据《仲裁法》的规定，当事人提出证据证明裁决有上述情形之一的，可以向仲裁委员会所在地的中级人民法院申请撤销裁决。此外，人民法院认定该裁决违背社会公共利益的，应当裁定撤销。当事人申请撤销裁决的，应当在收到裁决书之日起 6 个月内提出。

2Z208040 调解与和解制度

- 1. 下列法律文书中，属于可以强制执行的是（ ）。(2014. 26)
- A. 双方签收的人民法院调解书
- B. 双方签收的人民调解委员会制作的调解书
- C. 双方签收的建设行政主管部门制作的调解书
- D. 一方拒绝签收的仲裁调解书

【答案】A

【解析】法院调解书经双方签收后，即具有法律效力，效力与裁决书相同。

经司法确认的人民调解协议具有强制执行效力。

行政调解不是行政行为，不能进行行政复议、行政诉讼，不具有强制执行力。

仲裁调解书经双方当事人签收后，与裁决书具有同等法律效力。

- 2. 某工程施工合同因被拖欠工程款发生纠纷，施工方诉至法院，后本案经调解达成协议，并制作了调解书。

关于本案中调解的说法，正确的是（ ）。(2015. 19)

- A. 法院调解应由审判员一人主持
- B. 调解书经双方当事人签收即发生法律效力
- C. 法院调解必须邀请有关单位和个人协助
- D. 调解书与判决书的效力不同

【答案】B

【解析】本题考查的是法院调解。A 选项可以由审批员一人主持，也可以由合议庭主持。C 选项可以邀请有关单位和个人协助，D 选项调解书与判决书的效力相同。

3. 关于和解的说法，正确的是（ ）。(2018.9)

- A. 和解只能发生在诉讼前
- B. 当事人申请仲裁后，不可以自行和解
- C. 和解达成协议，必须以书面形式作出
- D. 和解达成的协议具有合同效力

【答案】D

4. 关于和解的说法，正确的是（ ）。(2019.56)

- A. 和解达成的协议不具有法律效力
- B. 和解协议必须采用书面形式
- C. 和解达成的协议不具有强制执行力
- D. 达成和解后当事人不得再行起诉

【答案】C

【解析】和解达成的协议具有法律效力，但不具有强制执行力，A 错误 C 正确。和解达成协议，在形式上既可以是口头的，也可以是书面的，B 错误。达成和解后当事人可以另行起诉。

5. 根据《民事诉讼法》，关于法院调解的说法，正确的是（ ）。(2020.20)

- A. 调解书的效力低于判决书
- B. 人民法院进行调解，可以邀请有关单位和个人协助
- C. 调解达成的所有协议，人民法院均应当制作调解书
- D. 人民法院审理民事案件，在判决作出之前应当进行调解

【答案】B

【解析】A 项错误，法院调解书经双方当事人签收后，即具有法律效力，效力与判决书相同。B 项正确，人民法院进行调解，可以邀请有关单位和个人协助，被邀请的单位和个人，应当协助人民法院进行调解。

C 项错误，下列案件调解达成协议，人民法院可以不制作调解书：（1）调解和好的离婚案件；（2）调解维持收养关系的案件；（3）能够即时履行的案件；（4）其他不需要制作调解书的案件。

D 项错误，人民法院审理民事案件，根据当事人自愿的原则，在事实清楚的基础上，分清是非，进行调解。

2Z208050 行政强制、行政复议和行政诉讼制度

1. 某工地施工扬尘严重，市环保局接到群从举报并进行查实后，依法判其作出停工整改并处以 3 万元罚款的行政处罚，施工企业认为处罚过高，可以向（ ）申请行政复议。(2014.48)

- A. 市环保局
- B. 省建设厅
- C. 市人民政府
- D. 省人民政府

【答案】C

【解析】对于行政复议，应当按照《行政复议法》的规定向有权受理的行政机关申请，如“对县级以上地方各级人民政府部门的具体行政行为不服的，由申请人选择，可以向该部门的本级人民政府申请行政复议，也可以向上一级主管部门申请行政复议。”

2. 某市质量监督站一科长李某因涉嫌制假被公安机关拘留、处以 5000 元罚款，没收其全部违法所得财产。市质量监督站知道此事后将李某开除，李某不服公安机关和质量监督站的做法，就以下事项提出行政复议，其中超出行政复议范围的事项是（ ）。(2015. 21)

- A. 被拘留
- B. 被罚款 5000 元
- C. 被质量监督站开除
- D. 被没收违法所得

【答案】C

【解析】本题考查的是行政复议的范围，受理和复议决定，质量监督站对内的处理不能提起行政复议。

3. 行政机关作出的下列决定中，当事人不能申请行政复议的是（ ）。(2016. 39)

- A. 行政处分或者其他人事处理决定
- B. 限制人身自由的行政强制措施决定
- C. 罚款、没收非法财物等行政处罚措施
- D. 有关许可证、执照等证书变更、中止、撤销的决定

【答案】A

【解析】下列事项应按规定的纠纷处理方式解决，不能提起行政复议：（1）不服行政机关作出的行政处分或者其他人事处理决定的，应当依照有关法律、行政法规的规定提起申诉；（2）不服行政机关对民事纠纷作出的调解或者其他处理，应当依法申请仲裁或者向法院提起诉讼。

【考点】行政复议的范围、受理和复议决定

4. 关于行政复议的说法，正确的是（ ）。

- A. 行政复议既可以解决行政争议，也可以解决民事或者其他争议
- B. 在行政复议中随时可以调解
- C. 行政复议可以应申请一并审查抽象行政行为
- D. 行政复议决定具有终局性

【答案】C

【解析】选项 A 行政复议的任务是解决行政争议，而不是解决民事或其他争议。选项 B 行政复议以书面审查为主，以不调解为原则；选项 D，行政复议后还可以向人民法院提请诉讼。

5. 根据《行政诉讼法》，下列情形中属于行政诉讼受案范围的是（ ）。(2018. 8)

- A. 对于限制人身自由的行政强制措施不服的
- B. 国防、外交等国家行为
- C. 行政法规、规章或者行政机关制定、发布的具有普遍约束力的决定、命令
- D. 行政机关对行政机关人员的奖惩、任免等决定

【答案】A

6. 某施工企业对某市辖区建筑工程质量监督站以该区建设行政主管部门名义作通报批评结果不服而申请复议，该复议可以向（ ）提出。（2019. 16）

- A. 市质量监督站
- B. 区质量监督站
- C. 市建设行政主管部门
- D. 区建设行政主管部门

【答案】C

【解析】对县级以上地方各级人民政府工作部门的具体行政行为不服的，由申请人选择，可以向该部门的本级人民政府申请行政复议，也可以向上一级主管部门申请行政复议。

7. 关于行政强制的说法，正确的是（ ）。（2020. 56）

- A. 尚未制定法律、行政法规，且属于地方性事务的，地方性法规可以设定冻结存款、汇款的行政强制措施
- B. 查封场所、设施或者财物属于行政强制执行
- C. 排除妨碍、恢复原状属于行政强制措施
- D. 法律、法规以外的其他规范性文件不得设定行政强制措施

【答案】D

【解析】A 项错误，尚未制定法律、行政法规，且属于地方性事务的，地方性法规可以设定查封场所、设施或财物和扣押财物的行政强制措施。

B 项错误。行政强制执行包括：加处罚款或者滞纳金；划拨存款、汇款；拍卖或者依法处理查封、扣押的场所、设施或者财物；排除妨碍、恢复原状；代履行；其他强制执行方式。

C 项错误，行政强制措施包括：限制公民人身自由；查封场所、设施或者财物；扣押财物；冻结存款、汇款；其他行政强制措施。

D 项正确，法律、法规以外的其他规范性文件不得设定行政强制措施。