提前退租的默认应退房租金额有错误，希望能直接显示出金额的计算方式。

房屋信息及人物信息与合同关联，一旦生成合同则普通权限无法删除、修改房屋及人物状态。

审核不通过的提前退租结算，修改完生后生成的新的到帐信息交易类型显示为“正常退租”，所有应收及应付账款全都显示成应收款。

添加合同时，如果是预付费的模式，则费用都不能为空值。

1. 定金协议：补充附件 定金协议、收据
2. 出租合同：补充附件 出租合同、收据

* 款项交易管理内的所有金额栏目下添加总计。
* 到期提醒日期与合同结束日期关联，以提前半个月为准。
* 增加续费提醒日期，同样与已付租金日期关联，提前一周为准。
* 出租合同管理内的房租押金金额改为房屋押金总金额，生成到帐时房屋押金以实际的填写金额为准，不要算上月份。
* 续租时的房租押金金额改成房租押金押金差额。
* 电表删除“平时电表栏”（电量计算方式只有谷和峰）。
* 定金协议转违约是否可以做退钱处理。

1. 协议及合同的日期选取能更人性化（结束时间可以与开始时间关联）。
2. 定金协议做“暂存”选项。

* 收据管理内将收据金额放在编号前。

续签合同能显示续签了的次数要显示合同续签的次数。

1. 审核到帐的时候可以连相对应的收据一起审。
2. 合同审核的按键能够做进合同的详细信息。

文件管理files下面的0 1 2改为中文名称。

1. 合同列表页面的界面，出租合同的操作挤在一起都要优化。

15、没到账前的出租合同，可以修改。

退房的押金都要退，提前也好不提前也好，账务才会平。

定金协议内容生成，到账登记后。内容审核拒绝，再到账登记后。再来点定金协议名称，页面直接报错。同理，出租合同内容审核拒绝，是不是会删除款项和到账，两次审核拒绝会不会也报错。

账务收据管理，查询结果和条件新增收据类型。

协议、合同名称需要由系统指定，人工可以修改，但不应由人来输入，以避免几个人在同时使用系统做合同时合同号重复使用的问题