1、房屋信息及人物信息与合同关联，一旦生成合同则普通权限无法删除、修改房屋及人物状态。

2、添加合同时，如果是预付费的模式，则费用都不能为空值。

3、定金协议：补充附件 定金协议、收据

4、出租合同：补充附件 出租合同、收据

5、到期提醒日期与合同结束日期关联，以提前半个月为准。

6、增加续费提醒日期，同样与已付租金日期关联，提前一周为准。

7、电表删除“平时电表栏”（电量计算方式只有谷和峰）。

8、收据管理内将收据金额放在编号前

9、续签合同能显示续签了的次数要显示合同续签的次数。

10、文件管理files下面的0 1 2改为中文名称。

11、到帐登记内的交易方名称自动填入此合同签约人的名称，可修改。

12、协议内合同开始时间、合同结束时间、房租月数、押金月数设为非必填项，定金金额、房屋租金放到合同开始时间之前。

13、发票管理界面添加每笔发票相对应的到帐金额。

14、出租合同协议变更里的出租方式没有用，可以删。

15、账务收据管理，查询结果和条件新增收据类型。

16、定金转合同以后生成的到帐中没有去掉已付的定金，导致应收账款多出一笔定金的钱。

17、协议、合同名称需要由系统指定，人工可以修改，但不应由人来输入，以避免几个人在同时使用系统做合同时合同号重复使用的问题

18、房租押金填入的金额由每个月的金额转变为总押金。续租时的房租押金、水电押金金额改成房租押金、水电押金差额，不然到帐会有出入。

19、定金转合同成功后此份合同的合同签订类型为空。