

Căn hộ thông minh tại vị trí của nhà đầu tư thông minh

Chỉ “một bước chân” là trở về nhà - cũng chỉ với một bước chân là đến với cả thế giới. Đó là nhận định khi nói về những chủ nhân sở hữu được ngôi nhà khu vực kế cận sân bay Tân Sơn Nhất – nơi quỹ đất đang dần khan hiếm và giá trị ngày một gia tăng.

Giá trị gia tăng từ vị trí

Điều phải nói đầu tiên là sự đầu tư vào hạ tầng giao thông mới gần khu vực sân bay, cùng với thông tin mở rộng, nâng cấp cụm cảng hàng không Tân Sơn Nhất, đã khiến cho bất động sản (BDS) khu vực này vốn đã nóng sốt, nay càng trở nên khan hiếm vì nhu cầu sở hữu ngày một tăng cao. Từ việc các tuyến đường ra vào sân bay được mở rộng gồm 2 trục là Tân Sơn Nhất - Bình Lợi, đường Trường Sơn với 6 làn xe, hay việc toàn tuyến đường huyết mạch Phạm Văn Đồng được thông xe sau khi đưa vào sử dụng cầu Gò Dưa. Cùng với đó, tuyến Metro số 2 và ga Phạm Văn Hai (Ga S6) chuẩn bị được khởi công, càng ghép thêm một mảnh sáng cho hạ tầng giao thông khu vực.

Giá trị BDS khu vực này càng gia tăng khi sở hữu được những mảng xanh quý hiếm của đô thị bậc nhất này như: công viên Gia Định, công viên Hoàng Văn Thụ...

Giá trị hoàn hảo với căn hộ thông minh

Botanica Premier – dự án mới nhất của Tập đoàn Novaland trên đường Hồng Hà, Q.Tân Bình, còn được đầu tư thêm công viên nội khu lớn nhất khu vực với 6.000 m².

Như thêm hoàn hảo, khi cuộc sống gần với thiên nhiên lại không hề mất đi sự tiện nghi và hiện đại. Đây là dự án đầu tiên có cả hai hồ bơi, bao gồm ở tầng trệt và sân thượng. Hồ bơi tràn, cao 72m so với mặt đất là một điểm nhấn thú vị, đem đến sự trải nghiệm thích thú, đẳng cấp cho những ai chọn căn hộ này.

Và cũng là lần đầu tiên, dự án được bàn giao hoàn thiện với căn hộ thông minh smarthome – xu hướng mới cho cuộc sống của con người hiện đại. Đây là mô hình căn hộ với các thiết bị được “tự động hóa” và hệ thống an ninh theo dõi từ xa được lắp đặt sẵn. Chủ nhân căn hộ có thể quản lý, điều chỉnh thiết bị trong ngôi nhà, như: đóng – mở cửa, bật - tắt tivi hay thiết bị đèn chiếu sáng... bằng smartphone hoặc máy tính bảng có kết nối internet. Nhờ đó, cư dân Botanica Premier sẽ được trải nghiệm một phong cách sống mới, an toàn, văn minh và hiện đại.

Giá trị khan hiếm tạo làn sóng đầu tư

Càng thu hút thêm khi Botanica Premier còn phát triển mô hình officetel - giải pháp văn phòng văn minh cho doanh nghiệp, là mô hình 2 trong 1 - kết hợp công năng sử dụng như văn phòng làm việc và nơi lưu trú, đây được xem xu hướng đầu tư BDS trong những năm tới, khi luồng đầu tư mới từ nước ngoài đồng loạt đổ vào Việt Nam sau các hiệp định thương mại vừa ký kết.

Không quá xa và ngay cạnh trục Xuyên Á cũng như khu đô thị Tây Bắc TP.HCM và ngay khu vực Q.Tân Bình – Q.Phú Nhuận quanh sân bay Tân Sơn Nhất càng khẳng định chắc chắn Botanica Premier trở thành một dự án hấp dẫn cho doanh nhân đầu tư vào các khu công nghiệp ở Củ Chi, Tân Bình; khu đô thị đại học hình thành trong tương lai ở Tây Bắc và đặc biệt là giới phi công, tiếp viên hàng không, những nhà kinh doanh trong lĩnh vực vận chuyển hàng không.... Vì nhu cầu nhà ở và nhu cầu thuê căn hộ là rất lớn, trong khi quỹ đất sạch lại khá hạn chế, các dự án khu vực này gần như không còn hàng để bán. Vì vậy, sự có mặt đúng thời điểm của Botanica Premier như vừa đáp ứng “cơn khát” của thị trường, vừa làm hài lòng các khách hàng khó tính nhất.

Box:

Dự án Botanica Premier của Tập đoàn BĐS Novaland hiện đang áp dụng chương trình ưu đãi đặc biệt trong tháng 4/2016:

- Tặng gói hoàn thiện bếp lên đến 70 triệu đồng
- Ưu đãi lịch thanh toán đặc biệt lên đến 16.5%.
- Nhận ưu đãi chiết khấu đến 5% từ chương trình “Novaland – Lời cảm ơn vàng”

Thông tin liên hệ: Văn phòng giao dịch BĐS Novaland : 36-38 Nguyễn Văn Trỗi, P.15, Q.Phú Nhuận, TP.HCM - Hotline: 0936 79 99 79 – www.novaland.com.vn