

Kaufpreisvereinbarung

Immobilien55 Deutschland GmbH
Hohenzollernring 103
50672 Köln
Tel.: +49 221-51091880, Mail: kontakt@immobilien55.de

Käufer

Käufer 1: Name, Anschrift

Jacob Lazda

Mainzer Straße 61

50678 Köln

ggfs. Käufer 2: Name, Anschrift

Heinz Dietz

Mainzer Straße 61

50678 Köln

Ich/wir werde/werden für die (Objektart: Haus / Wohnung) Wohnung in der

(Adresse) Vor den Siebenburgen 54, 50676 Köln

einen KAUPPREIS i.H.v. 995.000,00 EUR bezahlen.

- Die Käuferprovision i.H.v. 3,57% (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises ist bei notarieller Kaufvertragsunterzeichnung fällig und durch die Firma Immobilien55 Deutschland GmbH verdient.
- Hiermit beauftrage/n ich/wir die Firma Immobilien55 Deutschland GmbH in meinem/unseren Namen und auf meine/unser Rechnung mit der Anfertigung und Abstimmung des Kaufvertrages beim Notariat (optional)

- Ich/wir versichern, dass die Finanzierungs- bzw. Liquiditätsbestätigung mit Unterschrift dieser Kaufpreisvereinbarung vorliegt und reichen den entsprechenden Nachweis zusammen mit einer Kopie des/der Personalausweise/s ein.
- Ich/wir hat/haben Kenntnis darüber, dass das o.g. Objekt in verschiedenen Medien beworben/vermarktet wird und dass sich die Publizierungen – auch nach Abschluss des Kaufvertrags – solange weiterhin im Umlauf befinden können, bis diese durch eine aktuellerer Ausgabe ersetzt werden.
- Ich/wir habe/n das Objekt ausgiebig besichtigt und verzichte/n auf weitere Besichtigungstermine bis zur finalen Objektübergabe.
- Nebenabreden, Änderungen und Ergänzungen bedürfen der Schriftform.

Köln, den 16.11. 2025

Ort, Datum

Unterschrift

Köln, den 16.11. 2025

Ort, Datum

Unterschrift