|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **رديف** | **مولفه** | **نام وارده در spss** | **گويه** |
| **1** | **احساس تعلق**  **(متغير مستقل)** | **A1** | **مناسب بودن محله برای زندگی** |
| **A2** | **رضایت از زندگی** |
| **A3** | **افتخار به زندگی در محله** |
| **A4** | **وابستگی و علاقه به محله** |
| **A5** | **تمایل به تداوم سکونت در محله** |
| **2** | **دسترسي به امکانات و خدمات**  **(متغير مستقل)** | **B1** | **دسترسی به امکانات و خدمات فرهنگی ( کتابخانه، فرهنگسرا، ...)** |
| **B2** | **دسترسی به امکانات و خدمات تفریحی (بوستان، پارک، سینما، مراکز بازی کودکان ...)** |
| **B3** | **دسترسی به امکانات و خدمات ورزشی (باشگاه، ورزشگاه، استخر ، ....)** |
| **B4** | **دسترسی به امکانات و خدمات آموزشی(مدارس در مقاطع مختلف، آموزشگاه در حوزه های مختلف آموزشی .....)** |
| **B5** | **دسترسی امکانات و خدمات بهداشتی و درمانی (درمانگاه، بیمارستان، ..)** |
| **B6** | **دسترسی به امکانات و خدمات تجاری (بانک، مراکز خرید، فروشگاهها، سوپرمارکتها...)** |
| **B7** | **دسترسی به امکانات و خدمات حمل و نقل عمومی (اتوبوس، تاکسی، ...)** |
| **B8** | **دسترسی به امکانات و خدمات مذهبی (مسجد، حسینه و سایر اماکن مذهبی ...)** |
| **B9** | **دسترسی به امکانات و خدمات اداری (دفاتر پست، پیشخوان دولت، ...)** |
| **B10** | **دسترسی به امکانات و خدمات زیر بنایی (آب و برق، گاز، تلفن،سیستم فاضلاب)** |
| **B11** | **برخورداری از مبلمان خیابانی مناسب (نیمکت، نرده های جداکننده راه، ساعت، سطل زباله، تابلوهای اطلاع رسانی، سرویس بهداشتی عمومی، سرپناه ایستگاههای حمل و نقل عمومی،...)** |
| **B12** | **برخورداری از فضای سبز و درختکاری و چمن کاری مناسب** |
| **B13** | **برخورداری از سیستمهای روشنایی مناسب ( چراغ های راهنمایی و رانندگی، چراغ‌های خیابان، چراغ‌های تزیینی، عناصر نورانی (درخت، حجم و غیره)، نورافکن‌های میدانی و چراغ‌های پارکی و کوتاه ...)** |
| **B14** | **برخورداری محله از امنیت مناسب به لحاظ وجود پیاده رو، پل عابر پیاده، خط کشی** |
| **B15** | **برخورداری محله از امنیت مناسب به لحاظ وضعیت جرم و جنایت** |
| **B16** | **برخورداری محله از آرامش کافی در محله** |
| **3** | **اعتماد و انسجام اجتماعی**  **(متغيير مستقل)** | **C1** | **اعتماد به مسئولان به لحاظ بهره مندی از علم و شایستگی کافی برای انجام مسئولیت محول شده به ایشان** |
| **C2** | **اعتماد به مسئولان به لحاظ اهمیت دادن به دیدگاه شهروندان در تصمیمات و اقداماتشان** |
| **C3** | **اعتماد به مسئولان به لحاظ عمل به وعده هایشان در ارتباط با توسعه محله** |
| **C4** | **اعتماد به تصمیمات اتخاذ شده توسط شورای شهر به لحاظ توجه به منافع مردم در بهسازی و نوسازی محله** |
| **C5** | **اعتماد به تصمیمات اتخاذ شده توسط شهرداری به لحاظ توجه به منافع مردم در بهسازی و نوسازی محله** |
| **C6** | **برخورداری محله از انسجام و اعتماد اجتماعی بالا بین اعضای خانواده و اقوام** |
| **C7** | **برخورداری محله از انسجام و اعتماد اجتماعی بالا بین همسایگان و روابط صمیمی و همراه با اعتماد آنها با یکدیگر** |
| **C8** | **اعتماد به تصمیمات اتخاذ شده توسط مسئولان رده بالا به لحاظ توجه به منافع مردم در بهسازی و نوسازی محله** |
| **4** | **نوع مشارکت**  **(متغيير مستقل)** | **D1** | **مشارکت مالی در اصلاح و توسعه بافت فرسوده محله** |
| **D2** | **مشارکت اجرایی برای اصلاح و توسعه بافت فرسوده محله** |
| **D3** | **مشارکت فیزیکی برای اصلاح و توسعه بافت فرسوده محله** |
| **D4** | **مشارکت در طرح ها وبرنامه ها (توصیفی) فراوانی درصد انحراف معیار** |
| **5** | **توسعه نهادی و ظرفیت سازی**  **(متغيير مستقل)** | **E1** | **تشکیل انجمن محله یا شورای ياري محله** |
| **E2** | **توسعه تشکلها و انجمنهای محلی برای پیگیری امور بهسازی /نوسازی محله** |
| **E3** | **برگزاری جلسات هم اندیشی مردم و مسئولین شهری (شهرداری، شورای شهر، شوارایاری) برای تبادل نظر و دریافت دیدگاه مردم** |
| **E4** | **برگزاری دوره ها و کارگاههای آموزشی توجیهی مرتبط با طرح و اهمیت آن** |
| **E5** | **توسعه اقدامات رسانه های جمعی به ویژه رادیو و تلویزیون جهت اطلاع رسانی و آگاهی بخشی به مردم** |
| **6** | **طرح ها و اقدامات حمايتي**  **(متغيير مستقل)** | **F1** | **اقدام شهرداریها برای طرح بهسازی /نوسازی بافتهای فرسوده شهری** |
| **F2** | **عملکرد مناسب نهادهای تعیین شده برای ارائه تسهیلات به مردم** |
| **F3** | **سرمایه گذاری خود دولت در راستای بهسازی/نوسازی بافت فرسوده شهری** |
| **F4** | **تسهیلات بانکی تعریف شده از سوی دولت برای حمایت از مردم در جهت بهسازی/نوسازی بافت فرسوده** |
| **F5** | **میزان سود بانکی تسهیلات بهسازی/نوسازی بافت فرسوده** |
| **F6** | **سهولت دریافت وام و تسهیلات بهسازی بافت فرسوده (به لحاظ مراحل دریافت وام، تعداد ضامن مورد نیاز...)** |
| **F7** | **مدت زمان بازپرداخت تعیین شده برای تسهیلات دریافتی از سوی مردم** |
| **F8** | **کاهش نرخ سود تهسیلات مالی ارائه شده به مردم برای بهسازی مسکنg** |
| **F9** | **افزایش سقف تسهیلات مالی ارائه شده به مردم برای بهسازی مسکن g** |
| **7** | **مشارکت پذيري**  **(متغيير وابسته)** | **G1** | **مشارکت دربهسازی/نوسازی مساکن فرسوده محله تان( بهسازی و مقاوم سازی مساکن، اصلاح معابر، توسعه زیر ساختها، فضای سبز، خدمات آموزشی، بهداشتی و ...)** |
| **G2** | **مشارکت در مقاوم سازی بافت فرسوده محله تان** |
| **G3** | **مشارکت در توسعه زیر ساختها و تجهیزات شهری در محله تان** |
| **G4** | **مشارکت در افزایش جذابیت و زیبایی چشم انداز شهری (توسعه فضای سبز، مبلمان شهری و ...) در محله تان** |
| **G5** | **مشارکت در تشکيل صندوق هاي حمايتي نوسازی و بهسازی بافت فرسوده محله تان** |
| **G6** | **مشارکت در طرح هاي تجميع** |
| **G7** | **شرکت در دوره هاي توجيهي و آموزشي نوسازی و بهسازی بافت فرسوده محله تان** |