

# La règle du Monopoly

## Mise en place

### Le banquier

Un des joueurs est élu banquier. Il s'occupe de la banque et dirige les ventes aux enchères. Il est important que ce joueur sépare les biens de la banque (argent, titres de propriété) des siens pour ne pas les mélanger.



Tous les jeux de société sont sur [amazon.fr](https://www.amazon.fr) à prix compétitifs.

### La banque

- gère la totalité de l'argent\* et les titres de propriété qui ne sont pas encore achetés par les joueurs
- verse les salaires et les primes
- encaisse l'argent des taxes et des amendes
- vend les propriétés et dirige les ventes aux enchères
- vend les maisons et les hôtels
- prête de l'argent sur des propriétés hypothéquées.

La Banque ne fait jamais faillite : elle peut mettre en circulation autant d'argent que nécessaire sous forme de reconnaissances de dettes écrites sur du papier ordinaire.

\* 1M = 1 euro MONOPOLY

Distribution des billets : chaque joueur commence le jeu avec

2 x





4 x



1 x



1 x



2 x



1 x



5 x

## Répartition des billets de Monopoly en euros et dans d'autres monnaies

Mélangez les cartes Chance et Caisse de communauté séparément et posez-les sur leurs emplacements face cachée.

Chaque joueur choisi un pion et le pose sur la case départ.

## Comment jouer ?

## Comment gagner ?

Il faut être le dernier joueur qui n'ait pas fait faillite.

Comment faire : acheter des propriétés et faire payer le plus gros loyer possible aux joueurs qui atterrissent chez vous. Acheter toutes les propriétés d'un même groupe de couleur pour augmenter les loyers et pouvoir construire des maisons et des hôtels afin d'augmenter le montant de vos revenus.

## Qui joue en premier ?

Chaque joueur lance les deux dés blancs. Celui qui fait le plus gros score commence la partie.

## Quand c'est votre tour :

1. Lancez les deux dés blancs.
2. Bougez votre pion d'autant de cases que le nombre de points indiqué sur les dés et dans le sens des aiguilles d'une montre.



3. La case où vous vous arrêtez déterminera ce que vous avez à faire. Voir la rubrique « Types de Cases » ci-dessous.
4. Si vous passez par ou vous arrêtez sur la case DÉPART, vous recevez M200 de la Banque.
5. Si vous faites un double aux dés, effectuez les opérations habituelles sur la case où vous vous arrêtez puis relancez les dés (étapes 1 à 4).  
Attention ! Si vous faites trois doubles de suite, rendez-vous immédiatement en prison.
6. Lorsque vous avez terminé votre tour, donnez les dés au joueur situé sur votre gauche.

## Types de cases

### Propriété n'appartenant à personne

Il existe trois types de propriétés :



Terrains  
(groupes de couleur)



Gares



Compagnies de  
service public

Vous pouvez **acheter** la propriété sur laquelle vous vous arrêtez en payant à la Banque le **prix indiqué** sur la case du plateau de jeu.

Vous recevrez en échange, comme preuve de cette acquisition, une carte de propriété que vous devez garder face visible devant vous.



Si vous décidez de ne pas l'acheter, le banquier doit immédiatement ouvrir une vente aux enchères.

Lorsque vous achetez des propriétés, vous devez penser à acheter, si possible, les autres propriétés du même groupe de couleur. Par exemple : si vous achetez un terrain vert, vous devez essayer d'acheter les 2 autres terrains verts au cours de la partie.

Posséder un groupe de couleur augmente le montant du loyer que les autres joueurs ont à payer quand ils atterrissent sur une de ces propriétés et vous permet également de construire des maisons et des hôtels pour encore augmenter vos revenus.

## Propriété appartenant déjà à un autre joueur

Si vous vous arrêtez sur une propriété qui appartient à un autre joueur, il peut vous demander de **payer un loyer**. Le montant du loyer est indiqué sur le titre de propriété et varie selon le nombre de bâtiments qu'elle comporte. Vous n'avez pas à payer de loyer si la propriété est hypothéquée (le titre de propriété est retourné).

**Important** : le joueur qui est propriétaire de la case sur laquelle vous vous arrêtez doit vous réclamer le loyer avant que le joueur suivant ne lance les dés à son tour. S'il oublie de vous demander, vous n'êtes plus obligé de payer !

## Terrain

Le loyer pour un terrain **nu** (sans bâtiments) est indiqué sur le titre de propriété correspondant. Ce loyer est **doublé** si le propriétaire possède tous les terrains (non hypothéqués) d'un même groupe de couleur.

Si des maisons ou des hôtels sont construits sur ce terrain, le loyer sera beaucoup plus élevé – comme indiqué sur le titre de propriété.