



UNIVERSIDADE FEDERAL DE PERNAMBUCO  
CAMPUS DO AGRESTE  
CENTRO ACADÊMICO DO AGRESTE

# PLANO DE MANUTENÇÃO DAS INSTALAÇÕES E EQUIPAMENTOS DO GEOLAB

## 1. Introdução

Este plano de manutenção visa garantir a operação eficiente, segura e contínua das instalações e equipamentos do Laboratório de Geoprocessamento (GEOLAB) do Programa de Pós-Graduação em Engenharia Civil e Ambiental (PPGECAM) do Campus do Agreste da UFPE. A manutenção preventiva é essencial para minimizar falhas, prolongar a vida útil dos equipamentos e assegurar a qualidade dos trabalhos realizados no laboratório.

## 2. Objetivos

- Assegurar o bom funcionamento dos equipamentos e instalações.
- Minimizar o tempo de inatividade do laboratório.
- Reduzir custos de reparo emergencial.
- Prolongar a vida útil dos equipamentos.
- Garantir a segurança dos usuários e integridade dos dados processados.

## 3. Instalações

### 3.1. Climatização

Manter o controle da temperatura é fundamental para garantir o bom funcionamento dos computadores do laboratório.

- **Frequência:** Semestral.
- **Tarefas:** Verificação e limpeza dos filtros de ar-condicionado, checagem dos níveis de gás refrigerante, limpeza das unidades condensadoras e evaporadoras.



UNIVERSIDADE FEDERAL DE PERNAMBUCO  
CAMPUS DO AGRESTE  
CENTRO ACADÊMICO DO AGRESTE

### 3.2. Rede Elétrica e Iluminação

Garantir a integridade da rede elétrica é crucial para a segurança dos equipamentos sensíveis. Uma boa iluminação evita cansaço visual e melhora a precisão nas atividades.

- **Frequência:** Anual.
- **Tarefas:** Inspeção de lâmpadas, interruptores e tomadas.

### 3.3. Infraestrutura

Garantir a integridade da infraestrutura.

- **Frequência:** Bimestral.
- **Tarefas:** Inspeção das portas, janelas, piso, paredes e teto.

## 4. Equipamentos de Informática

### 4.1. Computadores

Garantir a integridade dos equipamentos.

- **Frequência:** Semestral.
- **Tarefas:** Limpeza interna para remoção de poeira, atualização de *software* e firmware, verificação de desempenho (disco, CPU, memória), remoção de arquivos etc.

### 4.2. Impressoras

As impressoras necessitam de manutenção regular para assegurar a qualidade das impressões.

- **Frequência:** Anual.
- **Tarefas:** Limpeza de cabeçotes de impressão, verificação de níveis de tinta e substituição de cartuchos, alinhamento de cabeçotes.

### 4.3. Antivírus e Firewall

- **Frequência:** Bimestral.
- **Tarefas:** Atualização de softwares de proteção, realização de varreduras em busca de vírus e malwares.



## 5. Cronograma de Manutenção

Item	Frequência	Tarefas
Climatização	Semestral	Limpeza de filtros e checagem de gás refrigerante.
Rede Elétrica e Iluminação	Anual	Inspeção de cabos e aterramento.
Infraestrutura	Bimestral	Inspeção das portas, janelas, piso, paredes e teto
Computadores	Semestral	Limpeza, atualização de software e backup.
Impressoras	Anual	Limpeza e verificação de níveis de tinta.
Antivírus e Firewall	Bimestral	Limpeza e calibração.

## 6. Não Conformidades

O Quadro 1 resume as não conformidades que podem ser encontradas, as ações preventivas e corretivas para cada caso.

Local	Não conformidade	Ações	
		Preventiva	Preventiva
Instalação			
1. Lâmpadas	Queimada	Mantê-las desligadas quando na ausência de usuários	Solicitar à infraestrutura novas lâmpadas e a troca das queimas pelas novas
2. Tomadas	Não funciona	Fazer correto uso	Solicitar à infraestrutura o conserto
3. Pontos de internet	Não funciona	Fazer correto uso	Solicitar à infraestrutura o conserto
4. Janelas	Quebrada ou com mau fechamento Suja	Fazer correto uso	Solicitar à infraestrutura o conserto Solicitar ao setor de limpeza sua higienização
5. Portas	Quebrada ou com mau fechamento	Fazer correto uso	Solicitar à infraestrutura o conserto



Local	Não conformidade	Ações	
		Preventiva	Preventiva
6. Piso, paredes e teto	Sujos	Fazer correto uso	Solicitar ao setor de limpeza sua higienização
<b>Equipamentos</b>			
1. Mesas, cadeiras e outros móveis	Quebrados	Fazer correto uso	Solicitar à infraestrutura o conserto ou a troca
2. Computadores e periféricos	Computador com vírus Falta ou mau funcionamento de software Hardware quebrado	Fazer correto uso (conforme regulamento do LGP) Atualizar e passar antivírus periodicamente	Desinstalar software e instalar novamente Solicitar à infraestrutura o conserto ou troca de hardware
3. Impressoras	Quebrado ou em mau funcionamento	Fazer correto uso	Solicitar à infraestrutura o conserto ou troca de hardware
4. Ar-condicionado	Quebrado ou em mau funcionamento	Fazer correto uso	Solicitar à infraestrutura o conserto ou troca de hardware

## 7. Registro de Manutenção

Deve ser mantido um registro das manutenções realizadas, indicando a data, o responsável e as tarefas executadas, garantindo a rastreabilidade e a documentação de todas as ações preventivas e corretivas.

## 8. Considerações Finais

A adoção de um plano de manutenção bem definido contribui para a longevidade e eficiência das operações do Laboratório de Geoprocessamento. O acompanhamento periódico garante que as atividades do laboratório não sejam interrompidas por falhas técnicas, além de aumentar a segurança e a qualidade do trabalho desenvolvido.

Caruaru, 26 de setembro de 2024

**Saulo de Tarso Marques Bezerra**

Vice-coordenador do GEOLAB/PPGECAM/UFPE