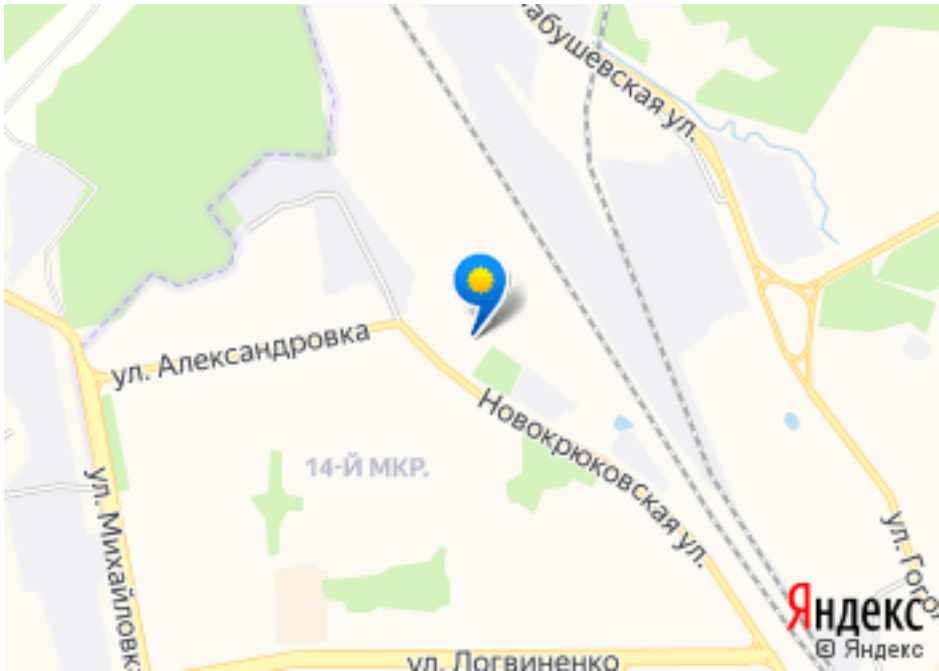


Паспорт объекта

ЗелАО, город Москва, город Зеленоград, Новокрюковская улица, дом 3А



Продажа, Продажа имущества, находящегося в оперативном управлении Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник ЗелАО» по адресу: г. Москва, город Зеленоград, ул. Новокрюковская, д. 3А этаж 4, машино-место 251, площадь 15,2 кв.м, Кадастровый № 77:10:0006001:3003



№ п/п	Параметры	Характеристика	Показатель
1	Адрес, основные характеристики	1.1. Адрес	город Москва, город Зеленоград, Новокрюковская улица, дом 3А
		1.2. Округ, район	ЗелАО, район Крюково
		1.3. Общая площадь, кв.м	15,20
		1.4. Расположение помещения (этаж)	этаж 4, машино-место 251
		1.5. Наличие отдельного входа	Через места общего пользования
		1.6. Состояние помещения (необходимость ремонта)	-
1	Характеристика здания	1.7. Этажность	5
		1.8. Год постройки	2013
		1.9. Тип	-
		1.10. Лифт	Нет
2	Транспортная доступность	2.1. Удаленность от метро (ближайшая станция мин.пешком / транспортом)	Ховрино Транспортом 55мин
		2.2. Линия домов	Первая линия
		2.3. Ближайшее шоссе (название, расстояние)	Панфиловский проспект 2,10км
3	Инфраструктура в радиусе 500м	3.1. Объекты торговли и общественного питания	8
		3.2. Салоны красоты, бытовое обслуживание	8
		3.3. Объекты здравоохранения	3
		3.4. Учебные заведения (школьные/ дошкольные)	9
		3.5. Объекты культуры и спорта	6
4	Обременения, ограничения	4.1. Наличие зарегистрированных прав третьих лиц	Нет
		4.2. Объект культурного наследия, ГО и т.д.	Нет
		4.3. Функциональное назначение	Гаражное
		4.4. Прочие ограничения	Нет
5	Инвестиционная привлекательность	5.1 Начальная стоимость объекта, руб.	363 176,64
		5.2. Начальная стоимость объекта, руб. за кв.м	23 893,20

*Паспорт объекта не является официальным документом. Информация о транспортной доступности и окружающей инфраструктуре, представленная в Паспорте объекта, является ознакомительной для потенциального правоприобретателя с целью оценки инвестиционной привлекательности объекта и получена из открытых источников информационно-телекоммуникационной сети Интернет.