

# Loan Agreement

*Kasunduan sa Pautang*  
*Republic of the Philippines / Republika ng Pilipinas*

---

This Loan Agreement ("Agreement") is made and entered into this **22nd 22am25 2025f September, 2025**, by and between:

**LENDER:**

**China Bank**, a [corporation/individual] duly organized and existing under the laws of the Republic of the Philippines, with principal office at **123 Tondo Manila , fund Street** (hereinafter referred to as the "Lender");

(Tagapagpautang: **China Bank**, isang [korporasyon/indibidwal] na alinsunod sa mga batas ng Republika ng Pilipinas, na may pangunahing tanggapan sa **123 Tondo Manila , fund Street** (na tatawaging "Tagapagpautang").)

**AND / At**

**BORROWER:**

**Slate Transportation Vehicle**, a [corporation/individual] duly organized and existing under the laws of the Republic of the Philippines, with principal office at **123 Rotonda Street, Quezon City** (hereinafter referred to as the "Borrower").

(Nanghihiram: **Slate Transportation Vehicle**, isang [korporasyon/indibidwal] na alinsunod sa mga batas ng Pilipinas, na may pangunahing tanggapan sa **123 Rotonda Street, Quezon City** (na tatawaging "Nanghihiram").)

The Lender and Borrower may hereinafter be collectively referred to as the "Parties" and individually as a "Party."

(Ang Tagapagpautang at Nanghihiram ay maaaring tawagin na "Mga Panig" at paisa-isa bilang "Panig".)

## Article I – Loan Amount and Purpose

1.1 The Lender agrees to extend to the Borrower a loan in the principal amount of **PHP500,000,000.00**. (the "Loan").

(1.1 Sumasang-ayon ang Tagapagpautang na magpahiram sa Nanghihiram ng halagang **PHP500,000,000.00** ("Pautang").)

1.2 The Loan shall be used exclusively for the purpose of **Expanding**. The Borrower shall not divert the proceeds to any unlawful or unauthorized purpose.

(1.2 Ang Pautang ay gagamitin lamang para sa layunin ng **Expanding**. Ipinagbabawal ang paggamit nito sa anumang ilegal o hindi pinahihintulatang layunin.)

## Article II – Disbursement

2.1 The Loan proceeds shall be disbursed on or before **September 22, 2025** via **Cash**, subject to the Borrower's compliance with all conditions precedent.

(2.1 Ang halaga ng Pautang ay ibibigay sa o bago ang **September 22, 2025** sa pamamagitan ng **Cash**, kung natugunan ng Nanghihiram ang lahat ng kinakailangan.)

2.2 The Lender reserves the right to withhold disbursement if the Borrower fails to submit required documents or collateral.

(2.2 May karapatan ang Tagapagpautang na ipagpaliban ang paglabas ng Pautang kung hindi naibigay ng Nanghihiram ang mga kinakailangang dokumento o kolateral.)

# Loan Agreement

*Kasunduan sa Pautang*  
*Republic of the Philippines / Republika ng Pilipinas*

---

## Article III – Interest and Charges

3.1 The Loan shall bear interest at the rate of **4%** per annum, computed on the outstanding balance.

(3.1 Ang Pautang ay magkakaroon ng interes sa rate na **4%** kada taon, na kinakalkula batay sa natitirang balanse.)

3.2 Interest shall accrue from the date of disbursement and be payable in accordance with the repayment schedule.

(3.2 Ang interes ay magsisimula mula sa petsa ng pagbibigay at babayaran ayon sa iskedyul ng pagbabayad.)

3.3 The Borrower shall be responsible for all ancillary charges, including documentary stamp tax, bank charges, and legal fees, if any.

(3.3 Ang Nanghihiram ang mananagot sa lahat ng karagdagang bayarin, kabilang ang documentary stamp tax, bayarin sa bangko, at bayarin sa legal, kung mayroon.)

## Article IV – Repayment

4.1 The Borrower shall repay the Loan in **24** equal installments of PHP **21,712,461.09**, due on the **4** day of each month, commencing on **October 4, 2025**.

(4.1 Ang Nanghihiram ay magbabayad ng Pautang sa **24** na pantay na hulugan ng PHP **21,712,461.09**, na dapat bayaran sa ika- **4** araw ng bawat buwan, simula sa **October 4, 2025**.)

4.2 Payments shall be applied first to accrued interest, then to principal, and finally to penalties or other charges.

(4.2 Ang mga bayarin ay uunahin sa naipon na interes, pagkatapos sa prinsipal, at panghuli sa mga parusa o iba pang bayarin.)

## Article V – Security

5.1 The Loan shall be secured by the following collateral: **AR**.

(5.1 Ang Pautang ay sisiguruhin ng sumusunod na kolateral: **AR**.)

5.2 The Borrower authorizes the Lender to enforce the security in case of default, without need of prior demand or judicial action, subject to applicable Philippine laws.

(5.2 Pinahintulutan ng Nanghihiram ang Tagapagpautang na ipatupad ang kolateral sa kaso ng default, nang walang pangangailangan ng paunang kahilingan o aksyong hudisyal, alinsunod sa naaangkop na batas ng Pilipinas.)

## Article VI – Representations and Warranties

The Borrower hereby represents and warrants that:

Ang Nanghihiram ay nagpapahayag at ginagarantiyahan na:

# Loan Agreement

*Kasunduan sa Pautang*  
*Republic of the Philippines / Republika ng Pilipinas*

---

- It has full power, legal capacity, and authority to enter into and perform its obligations under this Agreement.
- Ito ay may buong kapangyarihan, legal na kapasidad, at awtoridad na pumasok at tuparin ang mga obligasyon nito sa ilalim ng Kasunduang ito.
- The execution of this Agreement has been duly authorized.
- Ang pagpapatupad ng Kasunduang ito ay naaayon na awtorisado.
- All information and documents provided are true, accurate, and complete.
- Lahat ng impormasyon at dokumentong ibinigay ay totoo, tumpak, at kumpleto.

## Article VII “ Events of Default

The Borrower shall be deemed in default upon occurrence of any of the following:

Ang Nanghihiram ay ituturing na nasa default kapag nangyari ang alinman sa mga sumusunod:

- Failure to pay any installment when due.
- Pagkabigo sa pagbabayad ng anumang hulugan kapag due na.
- Breach of any representation, warranty, or obligation herein.
- Paglabag sa anumang representasyon, garantiya, o obligasyon dito.

Upon default, the Lender may, at its sole discretion:

Sa kaso ng default, ang Tagapagpautang ay maaaring, sa kanyang sariling pagpapasya:

- Declare the entire outstanding Loan immediately due and payable.
- Ipahayag na ang buong natitirang Pautang ay agarang due at babayaran.
- Enforce rights against the collateral.
- Ipataw ang mga karapatan laban sa kolateral.
- Impose penalty interest at the rate of **5%** per month on overdue amounts.
- Magpataw ng parusang interes sa rate na **5%** kada buwan sa mga overdue na halaga.)

## Article VIII “ Penalties and Fees

8.1 Late payments shall incur a penalty of **increase interest** .

(8.1 Ang mga late na bayarin ay magkakaroon ng parusa na **increase interest** .)

8.2 All expenses incurred in enforcing this Agreement, including attorney's fees and court costs, shall be charged to the Borrower.

(8.2 Lahat ng gastusin sa pagpapatupad ng Kasunduang ito, kabilang ang bayarin sa abogado at gastos sa korte, ay sisingilin sa Nanghihiram.)

# Loan Agreement

*Kasunduan sa Pautang*  
*Republic of the Philippines / Republika ng Pilipinas*

---

## Article IX – Governing Law and Dispute Resolution

9.1 This Agreement shall be governed by and construed in accordance with the laws of the Republic of the Philippines.

(9.1 Ang Kasunduang ito ay pamamahalaan at ipapaliwanag alinsunod sa mga batas ng Republika ng Pilipinas.)

9.2 Any dispute shall be resolved through amicable settlement, failing which it shall be submitted to arbitration or to the exclusive jurisdiction of the courts of the Philippines.

(9.2 Anumang hindi pagkakasundo ay lutasin sa pamamagitan ng maayos na pamamaraan, at kung hindi ito malutas, ito ay isusumite sa arbitrasyon o sa eksklusibong hurisdiksyon ng mga korte ng Pilipinas.)

## Article X – Miscellaneous

10.1 Notices – All notices shall be in writing and delivered personally, by courier, or registered mail to the addresses provided herein.

(10.1 Mga Abiso – Lahat ng abiso ay dapat nakasulat at ihahatid nang personal, sa pamamagitan ng courier, o rehistradong koreo sa mga address na ibinigay dito.)

10.2 Severability – If any provision is held invalid, the remainder shall continue in effect.

(10.2 Separabilidad – Kung ang anumang probisyon ay itinuring na hindi wasto, ang natitira ay mananatiling may bisa.)

10.3 Amendments – Any modification must be in writing and signed by both Parties.

(10.3 Mga Pagbabago – Anumang pagbabago ay dapat nakasulat at nilagdaan ng parehong Panig.)

10.4 Entire Agreement – This Agreement embodies the entire understanding between the Parties.

(10.4 Buong Kasunduan – Ang Kasunduang ito ay naglalaman ng buong pag-unawa sa pagitan ng mga Panig.)

# Loan Agreement

*Kasunduan sa Pautang*  
*Republic of the Philippines / Republika ng Pilipinas*

---

## SIGNATURES / LAGDA

IN WITNESS WHEREOF, the Parties have hereunto affixed their signatures on the date and place first above written.

Bilang patunay, ang mga Panig ay lumagda sa kasunduang ito sa petsa at lugar na nakasaad sa itaas.

### Lender / Tagapagpautang

Signature / Lagda: \_\_\_\_\_

Name / Pangalan: \_\_\_\_\_

Designation / Katungkulan: \_\_\_\_\_

Date / Petsa: \_\_\_\_\_

### Borrower / Nanghihiram

Signature / Lagda: \_\_\_\_\_

Name / Pangalan: \_\_\_\_\_

Designation / Katungkulan: \_\_\_\_\_

Date / Petsa: \_\_\_\_\_

### Witness 1 / Saksi 1

Signature / Lagda: \_\_\_\_\_

Name / Pangalan: \_\_\_\_\_

### Witness 2 / Saksi 2

Signature / Lagda: \_\_\_\_\_

Name / Pangalan: \_\_\_\_\_

# Loan Agreement

*Kasunduan sa Pautang*  
*Republic of the Philippines / Republika ng Pilipinas*

---

## Acknowledgment / Pagpapatibay

Republic of the Philippines / Republika ng Pilipinas )  
Province of [Province] / Lalawigan ng [Province] ) S.S.  
City/Municipality of [City] / Lungsod/Bayan ng [City] )

BEFORE ME, a Notary Public for and in the City/Municipality of [City], this \_ day of , personally appeared:  
(SA HARAP KO, isang Notary Public sa Lungsod/Bayan ng [City], ngayong ika-\_ ng , ay personal na humarap:)

Name / Pangalan: China Bank  
Competent Evidence of Identity / Katibayan ng Pagkakakilanlan: \_\_\_\_  
Issued on / Inisyu noong: \_\_\_\_  
Issued at / Inisyu sa:

Name / Pangalan: Slate Transportation Vehicle  
Competent Evidence of Identity / Katibayan ng Pagkakakilanlan: \_\_\_\_  
Issued on / Inisyu noong: \_\_\_\_  
Issued at / Inisyu sa:

Known to me and to me known to be the same persons who executed the foregoing Loan Agreement consisting of [Number] pages, including this page where this acknowledgment is written, and they acknowledged to me that the same is their free and voluntary act and deed.

(Na aking nakilala at kinilala na sila rin ang mga taong lumagda sa nasabing Kasunduan sa Pautang na binubuo ng [Number] pahina, kabilang ang pahinang ito kung saan nakasulat ang pagpapatibay na ito, at kinilala nila sa akin na ito ay kanilang malaya at kusang-loob na gawa.)

---