

## KUPNÍ SMLOUVA

**kterou ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku a  
za následujících podmínek tyto smluvní strany**

### KUPUJÍCÍ

**Název:** Domov pro seniory Elišky Purkyňové  
**Sídlo:** Cvičebná 2447/9, 169 00 Praha 6  
**Zástupce:** [REDACTED]  
**IČ:** 70875316  
**DIČ:** CZ 70875316  
**Bankovní spojení:** [REDACTED]  
**Kontaktní osoba:** Lenka Hodíková

a

### PRODÁVAJÍCÍ

**Název:** APOS BRNO s.r.o.  
**Sídlo:** Kotlanova 250/3  
**Zápis v obchodním rejstříku:** C 8115 vedená u Krajského soudu v Brně  
**Statutární orgán:** [REDACTED]  
**IČ:** 46980709  
**DIČ:** CZ46980709  
**Bankovní spojení:** [REDACTED]  
**Kontaktní osoba:** [REDACTED]

**(dále též jako „smluvní strany“)**

## I. PREAMBULE

- 1) Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku na dodávky s názvem „Dodávka souboru zdravotnického spotřebního materiálu“ (dále jen „Veřejná zakázka“), kdy jako nejvhodnější byla vybrána nabídka Prodávajícího.
- 2) Prodávající potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu Veřejné zakázky, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky. Prodávající prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
- 3) Prodávající výslovně potvrzuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny Kupujícího, které obdržel do dne uzavření této smlouvy, i pokyny, které jsou obsaženy v zadávacích podmínkách, které Kupující stanovil pro zadání smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednaná cena a způsob plnění obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti.

## II. PŘEDMĚT KOUPE

- 1) Prodávající se touto smlouvou zavazuje odevzdat Kupujícímu předmět koupě a umožnit mu nabýt vlastnické právo k tomuto předmětu koupě a splnit další s tím související závazky a Kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit Prodávajícímu kupní cenu.
- 2) Předmětem koupě je **dodání souboru zdravotnického spotřebního materiálu** (dále jen „Předmět koupě“) a to dle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 1.
- 3) Prodávající a Kupující dále ujednávají, že dále je Prodávající krom shora uvedeného rovněž povinen a zavazuje se
  - a) Zajistit dopravu Předmětu koupě do místa plnění, tj. objekt Thákurova DSEP, Praha 6 Dejvice, včetně případného transportního pojištění Předmětu koupě,
- 4) Prodávající prohlašuje, že:
  - a) je výlučným vlastníkem Předmětu koupě,
  - b) Předmět koupě je nový, tzn. nikoli dříve použitý, a to ani repasovaný,
  - c) Předmět koupě odpovídá této smlouvě; tzn., má vlastnosti, které si strany ujednaly.
- 5) Předmět koupě musí přesně odpovídat sjednané kvalitě a plně vyhovovat účelu, pro který je určen a Kupujícím pořízen.

## III. KUPNÍ CENA

- 1) Kupující se zavazuje Prodávajícímu zaplatit:

<b>Kupní cena bez DPH</b>	
---------------------------	--

- 2) Kupní cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou není možné překročit. Prodávající prohlašuje, že kupní cena obsahuje jeho veškeré nutné náklady na dodávky a služby nezbytné pro řádné a včasné splnění závazků dle smlouvy včetně všech nákladů souvisejících při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o nichž lze uvažovat během plnění závazků dle smlouvy. Prodávající dále prohlašuje, že kupní cena je stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby splnění závazků dle smlouvy.

#### IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Kupující je povinen zaplatit Prodávajícímu kupní cenu ve výši dohodnuté v čl. III na základě jím vystaveného a Kupujícímu prokazatelně doručeného daňového dokladu – faktury. Daňový doklad – faktura bude zaslána na fakturační adresu: Domov pro seniory Elišky Purkyňové, Cvičebná 2447/9, 169 00 Praha 6.
- 2) Daňový doklad – faktura musí být předložen ve 2 (dvou) originálech a splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“).
- 3) V případě, že daňový doklad – faktura nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) smlouvou vyžadované, je Kupující oprávněn vrátit jej Prodávajícímu a požadovat vystavení nového řádného daňového dokladu – faktury. Právo vrátit tento doklad Kupujícímu zaniká, neuplatní-li jej Kupující do sedmi (7) pracovních dnů ode dne obdržení takového dokladu od Prodávajícího. Počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu – faktury Kupujícímu začne plynout nová lhůta splatnosti.
- 4) Doba splatnosti daňového dokladu – faktury se stanovuje na 14 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu – faktury Kupujícímu. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu Kupujícího ve prospěch účtu Prodávajícího. Prodlení Kupujícího s úhradou kupní ceny delší než 30 dnů je podstatným porušením smlouvy.
- 5) Kupní cena bude Kupujícím uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet Prodávajícího uvedený v záhlaví smlouvy. Uvede-li Prodávající na faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na faktuře.

#### V. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

- 1) Prodávající se zavazuje odevzdat Kupujícímu shora uvedený Předmět koupě nejpozději do 2 týdnů od nabytí účinnosti této smlouvy. Prodávající splní svou povinnost odevzdat shora uvedený Předmět koupě tím, že tento bude převzat Kupujícím. Prodlení Prodávajícího oproti termínu plnění je podstatným porušením smlouvy.
- 2) Prodávající se zavazuje zajistit doručení Předmětu koupě na níže uvedenou adresu:
  - Domov pro seniory Elišky Purkyňové, Thákurova 10, Praha 6;
- 3) kontaktní osoba: pp. Eva Hájková, Renata Šináglová.
- 4) Prodávající bude Kupujícího informovat předem o termínu doručení.

## **VI. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**

- 1) Prodávající je povinen dodat Kupujícímu Předmět koupě bez jakýchkoli vad a v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou. V případě, že Předmět koupě vykazuje vady kvality, je Kupující oprávněn jeho převzetí odmítnout.
- 2) Kupující nabývá vlastnického práva k Předmětu koupě dnem převzetí Předmětu koupě. Stejným okamžikem přechází na Kupujícího také nebezpečí škody na věci.
- 3) Prodávající je povinen neprodleně vyrozumět Kupujícího o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou dodání Předmětu koupě znemožnit.
- 4) Prodávající není oprávněn postoupit jakákoliv práva anebo povinnosti z této smlouvy na třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího.
- 5) Prodávající souhlasí s tím, že jakékoliv jeho pohledávky vůči Kupujícímu, které případně vzniknou na základě této uzavřené smlouvy, nebude moci postoupit ani započítat jednostranným právním jednáním.
- 6) Prodávající je povinen dodržet veškeré závazky obsažené v jeho nabídce do výběrového řízení na Veřejnou zakázku.

## **VII. PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ. ZÁRUKA ZA JAKOST**

- 1) Předmět plnění je vadný, neodpovídá-li smlouvě. Smluvní strany sjednávají, že Předmět koupě bude smlouvě odpovídat a že práva z vadného plnění lze uplatňovat v záruční době
- 2) Kupující a Prodávající ujednávají, že záruční doba na Předmět koupě se shoduje se záruční dobou výrobce Předmětu koupě.
- 3) V případě, že má Předmět koupě jakékoli vady, má Kupující právo na výměnu poškozených kusů.
- 4) Kupující je povinen ohlásit Prodávajícímu záruční vady neprodleně poté, co je zjistí.
- 5) Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty uvedené výrobcem.
- 6) Záruka se nevztahuje na závady způsobené používáním, neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením Předmětu koupě Kupujícím.

## **VIII. UKONČENÍ SMLOUVY**

- 1) Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou.
- 2) Kupující se oprávněn odstoupit od smlouvy dále v případě vydání rozhodnutí o úpadku Prodávajícího dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 3) Odstoupení od smlouvy musí být písemné, musí být podepsáno oprávněným zástupcem příslušné strany a musí být doručeno druhé straně smlouvy.

- 4) Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku každé ze stran na náhradu škody vzniklé z porušení smlouvy druhou ze stran. Žádná ze stran smlouvy se rovněž nezavazuje povinnosti vyrovnat své závazky vzniklé odstoupením od smlouvy.

## IX. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI

- 1) Prodávající je oprávněn použit pro plnění povinností ze smlouvy třetích osob. Za plnění poddodavatele však Prodávající za jakýchkoli okolností vždy odpovídá tak, jako by plnění poskytoval sám.
- 2) Prodávající je povinen odevzdat Kupujícímu Předmět koupě řádně a včas. Při plnění smlouvy je Prodávající povinen postupovat s náležitou profesionální a odbornou péčí a odpovědností.
- 3) Prodávající je odpovědný za to, že Předmět koupě bude v době jeho odevzdání Kupujícímu odpovídat příslušným obecně platným právním, technickým, bezpečnostním, hygienickým a podobným předpisům, jakož i předpisům o ochraně životního prostředí.

## X. USTANOVENÍ SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ

- 1) Vztahy mezi stranami se řídí českým právním řádem. Ve věcech smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a ostatními obecně závaznými právními předpisy. Smluvní strany se dohodly, že na práva a povinnosti založené smlouvou nebo v souvislosti s ní se nepoužije Úmluva OSN o smlouvách o mezinárodní koupi zboží ze dne 11. 4. 1980.
- 2) Prodávající je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Prodávající tímto bere na vědomí, že na osobu povinnou spolupůsobit se vztahují stejná práva a povinnosti jako na kontrolovanou osobu. Prodávající se dále zavazuje zajistit splnění této povinnosti u svých případných poddodavatelů.
- 3) Prodávající je oprávněn přenést svoje práva a povinnosti z této Smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Kupujícího. Ustanovení § 1879 občanského zákoníku se nepoužije.
- 4) Nevynutitelnost a/nebo neplatnost a/nebo neúčinnost kteréhokoli ujednání této smlouvy neovlivní vynutitelnost a/nebo platnost a/nebo účinnost jejích ostatních ujednání. V případě, že by jakékoli ujednání této smlouvy mělo pozbyt platnosti a/nebo účinnosti, zavazují se tímto smluvní strany zahájit jednání a v co možná nejkratším termínu se dohodnout na přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takovém ujednání této smlouvy, jež platnosti a/nebo účinnosti a/nebo vynutitelnosti pozbyla.
- 5) Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců Kupujícího a Prodávajícího.

- 6) Prodávající se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni pracovníci do styku s osobními údaji ve smyslu příslušného nařízení EU a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jejich jinému zneužití.
- 7) Prodávající prohlašuje, že je schopen doložit legální původ Předmětu koupě. Prodávající dále prohlašuje, že je oprávněným partnerem výrobce pro prodej Předmětu koupě.
- 8) Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, přičemž Prodávající obdrží dvě (2) a Kupující dvě (2) vyhotovení.
- 9) Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel považuje rovněž jednání učiněné elektronickými prostředky, a to tak, že každá smluvní strana dodatek opatří svým elektronickým podpisem. Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k takovému návrhu vyjádřit do 15 (slovy: patnácti) dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.
- 10) Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 11) Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy včetně jejích příloh v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Kupující.
- 12) Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti jejím zveřejněním v registru smluv.

V Praze dne 31.12.2021

[Redacted signature block for Prague]

V Brně dne 31.12.2021

[Redacted signature block for Brno]