

KUPNÍ SMLOUVA č. 11221

(dále jen „**Smlouva**“)

uzavřená ve smyslu § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

SMLUVNÍ STRANY

Kupující: Domov pro seniory Vrchlabí, příspěvková organizace
se sídlem Žižkova 590, 543 01 Vrchlabí
IČ: 00194891
zastoupený: Ing. Soňa Mašková, MBA, ředitelka
telefon: 725 059 869
e-mail: dd.vrchlabi@volny.cz
(dále jen „**Kupující**“) na straně jedné

a

Prodávající: **APOS BRNO s.r.o.**
se sídlem/místem podnikání: Kotlanova 3, 628 00 Brno
zapsaná v: obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 8115
IČO: 46980709
DIČ: CZ46980709
zastoupený/jednající: RNDr. Vladimírem Valou, jednatelem
bankovní spojení: ČSOB Brno
číslo účtu: 372546143/0300
kontaktní osoba: RNDr. Vladimír Vala
telefon: +420 603 425 580
e-mail: vala@aposbrno.cz
(dále jen „**Prodávající**“) na straně druhé

(společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají na základě výsledku zadávacího řízení k plnění veřejné zakázky s názvem „**Dodávka bezdrátové signalizace budova vila**“ smlouvu následujícího znění:

II.

PREAMBULE

1. Tato Smlouva je uzavírána na základě výsledku zadávacího řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky s názvem "**Dodávka bezdrátové signalizace budova vila**".
2. V rámci předmětné veřejné zakázky byla jako nejvhodnější nabídka vybrána nabídka Prodávajícího.

3. Prodávající potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou dodávaného Zboží týkající se předmětu výše uvedené veřejné zakázky, a že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění nezbytné. Prodávající prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu Smlouvy.
4. Prodávající výslovně potvrzuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny Kupujícího, které obdržel do dne uzavření této Smlouvy, i pokyny, které jsou obsaženy v zadávacích podmínkách, které Kupující stanovil pro zadání Smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednaná cena a způsob plnění včetně doby trvání Smlouvy obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této Smlouvy je dodávka Signalizace klient - sestra (dále též jako „Zboží“).
2. Specifikace předmětu koupě je uvedena v Příloze č. 1¹ této Smlouvy.
3. Prodávající se v rozsahu a za podmínek stanovených touto Smlouvou zavazuje dodat Kupujícímu Signalizaci klient - sestra, a to včetně příslušenství (dále jen „Zboží“) a převést na Kupujícího vlastnické právo k tomuto Zboží. Přesná specifikace Zboží je uvedena v **Příloze č. 1** této Smlouvy, která tvoří její nedílnou součást.
4. Součástí závazku Prodávajícího dodat Zboží je rovněž doprava Zboží do místa plnění dle čl. IV. této Smlouvy (včetně případného transportního pojištění Zboží), uvedení do provozu, dále povinnost předvést Kupujícímu veškeré požadované funkce a parametry Zboží vymezené v Příloze č. 1 této Smlouvy a dále dodání kompletní technické a další dokumentace nezbytné k užívání Zboží, včetně návodů k obsluze v českém jazyce. Bez řádného předvedení veškerých požadovaných funkcí a parametrů Zboží vymezeného v Příloze č. 1 této Smlouvy Prodávajícím je Kupující oprávněn Zboží nepřevzít. Kupující zajistí na vlastní náklady instalaci konzolí pro přichycení nástěnných signalizačních jednotek dle vlastního uvážení pro jejich umístění.
5. Prodávající je rovněž povinen provést v místě plnění zaškolení členů obsluhy Zboží v rozsahu nezbytném k řádnému zaškolení. Obsahovou náplní zaškolení bude zvládnutí obsluhy Zboží a všech součástí dodávky Zboží v plném rozsahu.
6. Zboží musí přesně odpovídat sjednané kvalitě, technickým požadavkům uvedeným v této Smlouvě, příp. příslušným technickým normám a specifikacím, bude zhotoveno z nového a kvalitního materiálu. Dále bude plně vyhovovat účelu, pro který bylo objednáno, a pro který je určeno.
7. Pracovníci Prodávajícího budou před zahájením plnění dodávky poučeni Kupujícím o tom, že práce budou probíhat v prostorách areálu kupujícího a aby této skutečnosti přizpůsobili své jednání a chování (např. minimalizovat hluchnost a pohyb těchto pracovníků ve vnitřních prostorách ubytovacích pavilonů a dbát příkazů obsluhujícího personálu).

¹ Doloží se specifikace předmětu smlouvy (např. katalogový list).

8. Kupující si vyhrazuje, že pracovní činnost dodavatele nebude probíhat o sobotách, nedělích a o svátcích. Dále si Kupující vyhrazuje, že v pracovní dny (pondělí – pátek), bude pracovní doba dodavatele maximálně v rozmezí hodin 7.30 – 17.00.
9. Kupující se zavazuje řádně dodané Zboží převzít a zaplatit za něj Kupujícímu sjednanou kupní cenu, a to způsobem a v termínu stanoveném v této Smlouvě.

IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Prodávající se zavazuje, že Zboží dodá Kupujícímu a splní své závazky dle čl. III. této Smlouvy do třiceti pracovních dnů od podpisu smlouvy. V případě prodlení Prodávajícího se splněním jeho závazků uvedených v předchozí větě je Kupující oprávněn požadovat na Prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z nedodané části díla za každý, byť i započatý den prodlení, čímž není dotčen nárok Kupujícího na náhradu škody.
2. Předávací protokol bude sepsán poté, co bude Zboží řádně předáno a budou řádně splněny závazky uvedené v čl. III. této Smlouvy. Předávací protokol bude podepsán oběma smluvními stranami.
3. Místo plnění (dodání) veřejné zakázky je sídlo kupujícího.
4. Prodávající se na základě této Smlouvy zavazuje poskytnout Kupujícímu ode dne převzetí Zboží oprávnění užívat Zboží, a to v rozsahu řádného a plnohodnotného užívání Zboží.
5. Nebezpečí škody na Zboží při jeho přepravě do místa dodání nese až do okamžiku dodání Zboží Prodávající. Vlastnické právo ke Zboží přechází na Kupujícího okamžikem jeho dodání. Prodávající je povinen předat Kupujícímu Zboží kompletně, tj. se všemi jeho součástmi a příslušenstvími, včetně všech vyhotovení příslušné technické dokumentace.
6. Prodávající je povinen Kupujícího písemně informovat minimálně 3 pracovní dny předem o přesném termínu dodání Zboží Kupujícímu.

V. KUPNÍ CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Kupní cena Zboží je stanovena dohodou smluvních stran a vychází z cenové nabídky Prodávajícího č. VN21468, kalkulované v rámci zadávacího řízení na předmět plnění této Smlouvy.
2. Kupující se zavazuje uhradit Prodávajícímu za dodání Zboží sjednanou **kupní cenu ve výši:**

328.750,50 Kč bez DPH

69.037,50 Kč DPH 21%

397.788 Kč včetně DPH

3. Platby budou probíhat výhradně v českých korunách. Rovněž veškeré cenové údaje a platební doklady budou uváděny v této měně.

4. Kupní cena je úplná, konečná a neměnná a zahrnuje veškeré náklady a poplatky spojené s dodáním Zboží a instalací, uvedení do provozu, zaškolení obsluhy a se splněním povinností Prodávajícího dle Smlouvy včetně balení, přepravy a vykládky Zboží a dodání dokumentace k Zboží. Tato kupní cena je sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané touto Smlouvou.
5. Kupní cena bude Kupujícím uhrazena v české měně na základě předloženého daňového dokladu (faktury), a to po předání a převzetí předmětu plnění. Přílohou faktury za dodané Zboží a splnění všech povinností Prodávajícího musí být kopie Protokolu o předání a převzetí Zboží podepsaného oběma smluvními stranami. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) se stanovuje na 14 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu Kupujícímu.
6. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu Kupujícího ve prospěch účtu Prodávajícího.
7. Kupující neposkytne Prodávajícímu žádnou zálohu na plnění předmětu této Smlouvy.
8. Prodávající vystaví Kupujícímu daňový doklad – fakturu, která bude Kupujícímu předána při předání Zboží.
9. Účetní daňový doklad (faktura) musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Účetní a daňový doklad musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
 - a) označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, IČO, DIČ
 - b) číslo dokladu
 - c) den odeslání a den splatnosti, den zdanitelného plnění
 - d) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, konstantní a variabilní symbol
 - e) účtovanou částku, DPH, účtovanou částku vč. DPH
 - f) název a označení části předmětu platby
 - g) důvod účtování s odvoláním na smlouvu
 - h) razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu
 - i) kopie předávacího protokolu
10. V případě, že daňový účetní doklad (faktura) nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) smlouvou vyžadované, je Kupující oprávněn vrátit jej Prodávajícímu a požadovat vystavení nového řádného daňového účetního dokladu (faktury).
11. Právo vrátit tento doklad Prodávajícímu zaniká, neuplatní-li jej Kupující do sedmi (7) pracovních dnů ode dne doručení takového dokladu Prodávajícím.
12. Počínaje dnem doručení opraveného daňového účetního dokladu (faktury) Kupujícímu začne plynout nová lhůta splatnosti.

VI.
PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem předmětu plnění specifikovaného v čl. III. této smlouvy (dále jen „předmět smlouvy“).
2. Prodávající je povinen dodat Zboží v dohodnutém množství, jakosti a provedení. Veškeré Zboží dodávané Prodávajícím Kupujícímu z titulu této Smlouvy musí splňovat kvalitativní požadavky dle této Smlouvy.
3. Prodávající je povinen dodat Kupujícímu Zboží bez jakýchkoli vad a v souladu s podmínkami stanovenými touto Smlouvou. Předávací protokol může být podepsán nejdříve v okamžiku, kdy bude beze zbytku realizována dodávka Zboží Prodávajícím včetně souvisejících výkonů a služeb sjednaných touto Smlouvou. V případě, že Zboží vykazuje jakékoli vady, je Kupující oprávněn jeho převzetí odmítnout.
4. Prodávající je povinen spolu se Zbožím dodat Kupujícímu kompletní technickou a další dokumentaci nezbytnou k užívání Zboží, včetně návodů k obsluze v českém jazyce.
5. Kupující nabývá vlastnického práva ke Zboží dnem řádného předání a převzetí Zboží od Prodávajícího na základě podpisu předávacího protokolu. Stejným okamžikem přechází na Kupujícího také nebezpečí škody na věci.
6. Prodávající je povinen neprodleně vyrozumět Kupujícího o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou dodání Zboží znemožnit.
7. Prodávající odpovídá Kupujícímu za škodu způsobenou porušením povinností podle této Smlouvy nebo povinností stanovené obecně závazným právním předpisem.
8. Veškerá korespondence, pokyny, oznámení, žádosti, záznamy a jiné dokumenty vzniklé na základě této Smlouvy mezi smluvními stranami nebo v souvislosti s ní budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručují se buď osobně nebo doporučenou poštou, faxem či e-mailem, k rukám a na doručovací adresy oprávněných osob dle této Smlouvy.
9. Prodávající je povinen dodržet veškeré závazky obsažené v jeho nabídce do veřejné zakázky, která předcházela uzavření této Smlouvy.

VII.
SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě prodlení Prodávajícího s termínem dodávky Zboží je Kupující oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nedodané části díla za každý, byť i započatý den prodlení.

2. V případě prodlení kupujícího úhradou faktury je Prodávající oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z neuhrazené části za každý, byť i započatý den prodlení.

VIII. ZÁRUKA NA ZBOŽÍ

1. Prodávající přebírá záruku za jakost Zboží po dobu 24 měsíců. Záruční lhůta počíná běžet dnem dodání Zboží Kupujícímu, tj. dnem podpisu protokolu o předání a převzetí dodávky a jeho uvedení do provozu.
2. Kupující je povinen ohlásit Prodávajícímu záruční vady neprodleně poté, co je zjistí. Vady budou nahlášeny Prodávajícímu písemně, případně e-mailem. Záruční opravy provede Prodávající bezplatně a bezodkladně s ohledem na druh vady Zboží, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od nahlášení závady Kupujícím. Opravy jsou prováděny buďto servisním technikem na místě instalace nebo v servisním středisku v sídle Prodávajícího, kam zašle Kupující vadný výrobek. V případě, kdy se nejedná o servisní zásah uznáný jako záruční, uhradí Kupující Prodávajícímu použité náhradní díly, čas technika a jízdné. Pro rok 2021 jsou platné následující sazby (ceny bez DPH 21%): 700,- Kč za jednu hodinu práce, 13,- Kč za 1 km (vzdálenost ze sídla Prodávajícího ke Kupujícímu a zpět činí 492 km).
3. Záruka se nevztahuje na závady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením Zboží Kupujícím a na baterie v signalizačních jednotkách.
4. Kupující dále požaduje garanci pozáručního servisu po dobu o minimální délce 60 měsíců, od uplynutí záruční doby.

X. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

1. Vztahy mezi stranami se řídí českým právním řádem. Ve věcech Smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle Smlouvy jsou řádně a včas splněna, pokud byla příslušná částka odepsána z účtu povinné strany ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany (věřitele) nejpozději v poslední den splatnosti.
3. Pokud kterékoliv ustanovení této Smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy nebo jejích částí.
4. Veškeré změny či doplnění Smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků Smlouvy.

5. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců Kupujícího a Prodávajícího.
6. Přílohy uvedené v textu této Smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních Smlouvy tvoří nedílnou součást Smlouvy.
7. Smluvní strany budou vždy usilovat o smírné urovnání případných sporů vzniklých ze Smlouvy. Případné spory vzniklé z této Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky (soudními orgány).
8. Prodávající prohlašuje, že je schopen doložit legální původ dodaného zboží. Prodávající dále prohlašuje, že je oprávněným partnerem výrobce pro prodej a servis předmětu této kupní smlouvy.

XI.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu osobami oprávněnými tuto Smlouvu uzavřít.
2. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise.
3. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení Smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplyvá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy.
4. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – technická specifikace předmětu koupě.

5. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
6. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato uzavřená Smlouva vč. jejích změn a dodatků byla uveřejněna na profilu zadavatele v souladu s § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

Ve Vrchlabí, dne

V Brně, dne

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

.....
Ing. Soňa Mašková, MBA
ředitelka

.....
RNDr. Vladimír Vala
jednatel