

VOORLOPIG ONTWERP 108 APPARTEMENTEN AAN DE ANTOON COOLENLAAN TE BLADEL

PRINCIPE DOORSNEDE

GEBOUW C

GEBOUW B

GEBOUW A

ANNIE M G SCHMIDT LAAN

HERMAN HEIJERMANS LAAN

HERMAN HEIJERMANS LAAN

ANTOON COOLEN LAAN

HERMAN GORTER LAAN

SCHOOL

3043

GEBOUW C

GEBOUW B

GEBOUW A

Blok 4

Blok 3

Blok 2

Blok 1

PARKEREN: 108 WONINGEN X 1,5 P.P.
TOTALE BEHOEFTE: 162 PARKEERPLAATSEN.

IN STALLINGSGARAGES:
35 P.P. IN GEBOUW A
37 P.P. IN GEBOUW B
37 P.P. IN GEBOUW C
TOTAAL 109 P.P. IN GEBOUWEN

BENODIGD IN OPENBAAR GEBIED: 53 P.P.
10 IN PARKEERSTROOK GEBOUW A
16 IN PARKEERSTROOK GEBOUW B
17 IN PARKEERSTROOK GEBOUW C
11X LANGSPARKEREN AAN H. HEIJERMANS LAAN
TOTAAL IN OPENBAAR GEBIED: 54

DUS: AAN PARKEERNORM VAN 1,5 WORDT VOLDAAN!

MEI 2004
BESTAANDE SITUATIE

JANUARI 2006
SLOOP BLOK 1

MEI 2007
GEBOUW A GEREED

JULI 2007
SLOOP BLOK 4

NOVEMBER 2008
GEBOUW C GEREED

JANUARI 2009
SLOOP BLOKKEN 2-3

MEI 2010
GEBOUW B GEREED

SCHAAL 1-1000

VERKADELING / SITUATIE



Woningstichting
de Zaligheden

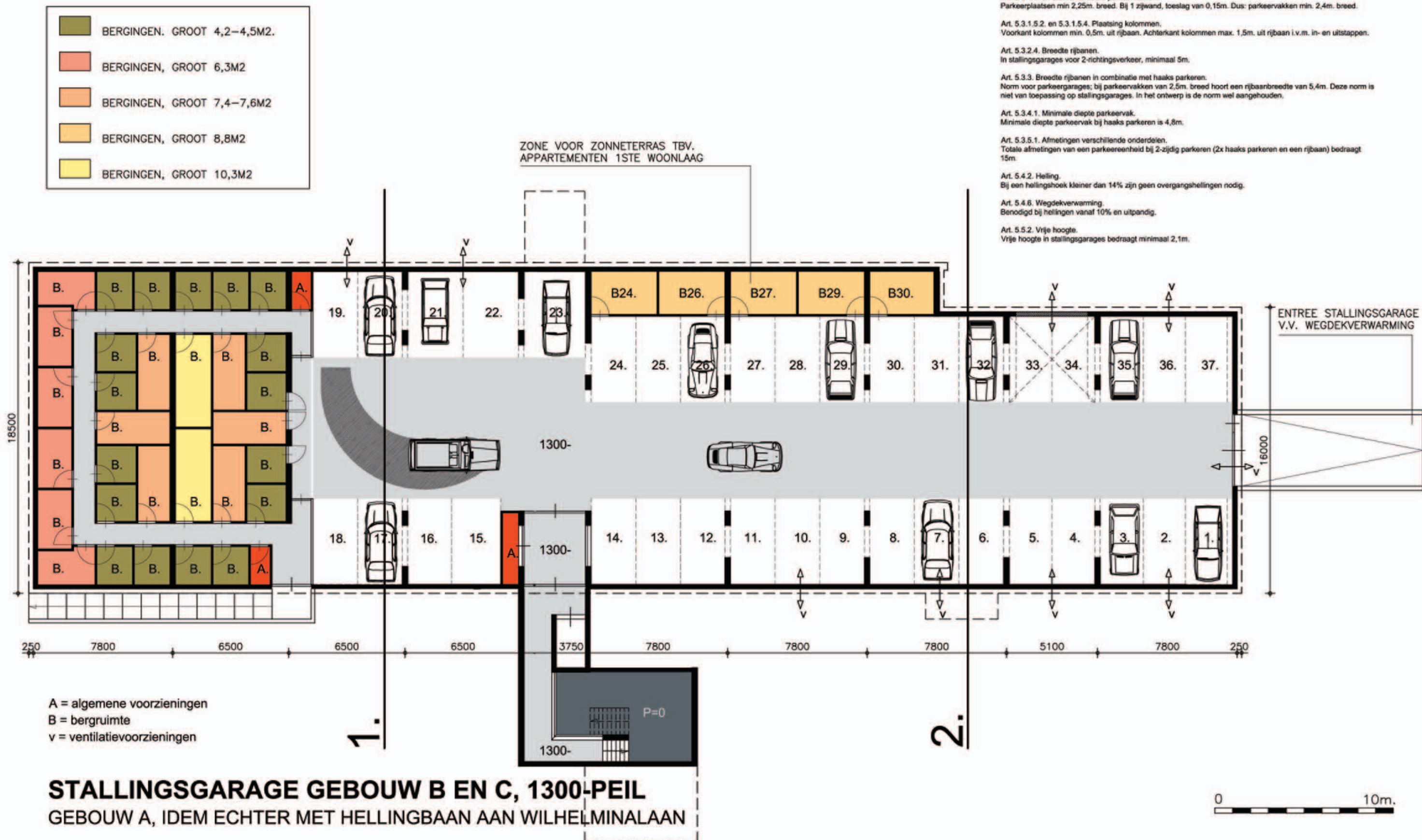
VAN ASTEN DOOMEN ARCHITECTEN BNA
T 013 542 56 56 I www.vanastendoomen.nl

VOORLOPIG ONTWERP 108 APPARTEMENTEN AAN DE ANTOON COOLENLAAN TE BLADEL



IMPRESSIES

VOORLOPIG ONTWERP 108 APPARTEMENTEN AAN DE ANTOON COOLENLAAN TE BLADEL



ONTWERPUITGANGSPUNTEN STALLINGSGARAGE VLGS. NVN 2443

Art. 5.3.1.1. en 5.3.1.2. Breedte parkeervakken.
 Parkeerplaatsen min 2,25m. breed. Bij 1 zijwand, toeslag van 0,15m. Dus: parkeervakken min. 2,4m. breed.

Art. 5.3.1.5.2. en 5.3.1.5.4. Plaatsing kolommen.
 Voorkant kolommen min. 0,5m. uit rijbaan. Achterkant kolommen max. 1,5m. uit rijbaan i.v.m. in- en uitstappen.

Art. 5.3.2.4. Breedte rijbanen.
 In stallinggarages voor 2-richtingsverkeer, minimaal 5m.

Art. 5.3.3. Breedte rijbanen in combinatie met haaks parkeren.
 Norm voor parkeergarages; bij parkeervakken van 2,5m. breed hoort een rijbaanbreedte van 5,4m. Deze norm is niet van toepassing op stallinggarages. In het ontwerp is de norm wel aangehouden.

Art. 5.3.4.1. Minimale diepte parkeervak.
 Minimale diepte parkeervak bij haaks parkeren is 4,8m.

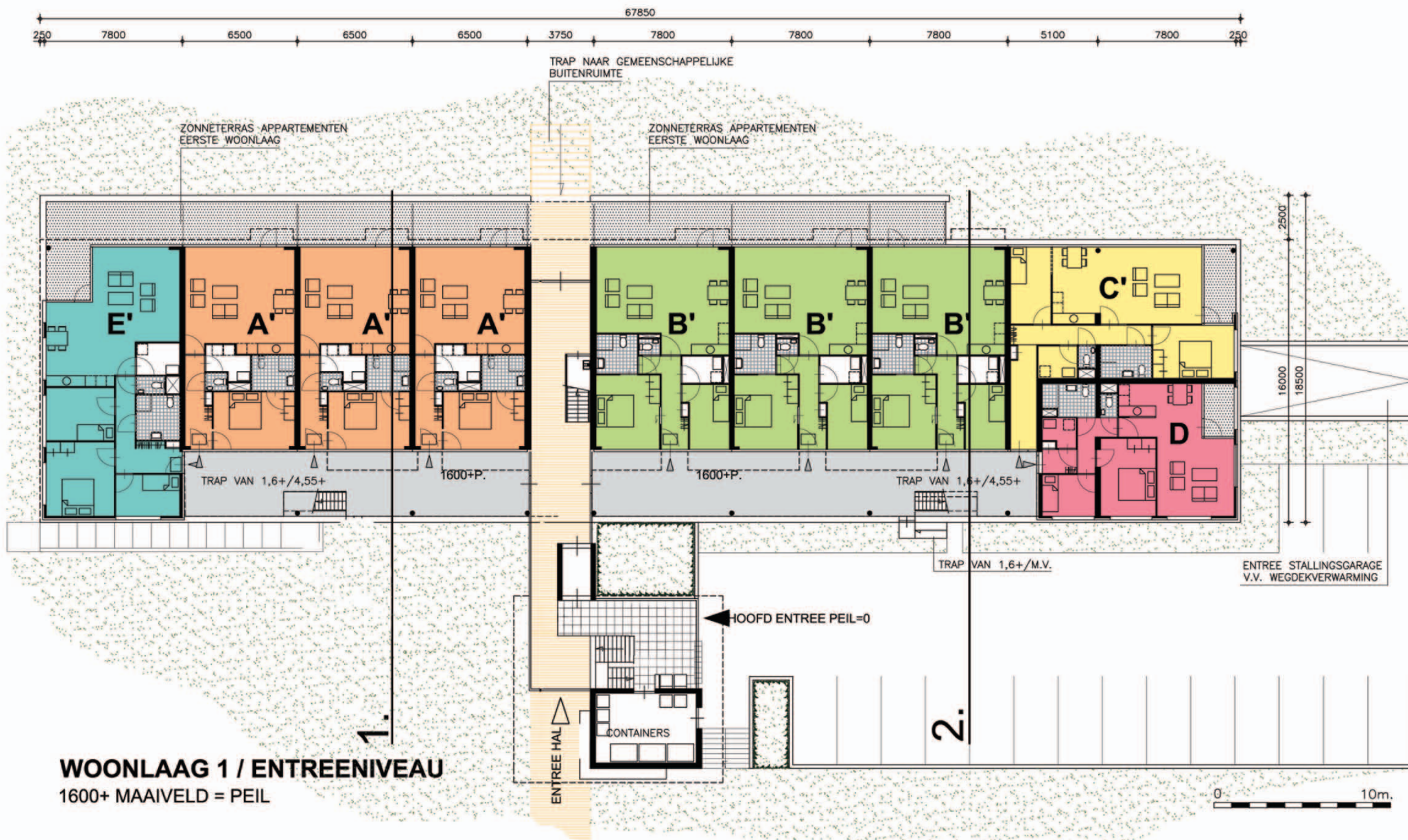
Art. 5.3.5.1. Afmetingen verschillende onderdelen.
 Totale afmetingen van een parkeereenheid bij 2-zijdig parkeren (2x haaks parkeren en een rijbaan) bedraagt 15m.

Art. 5.4.2. Helling.
 Bij een hellingshoek kleiner dan 14% zijn geen overgangshellingen nodig.

Art. 5.4.6. Wegdekverwarming.
 Benodigd bij hellingen vanaf 10% en uitpandig.

Art. 5.5.2. Vrije hoogte.
 Vrije hoogte in stallinggarages bedraagt minimaal 2,1m.

VOORLOPIG ONTWERP 108 APPARTEMENTEN AAN DE ANTOON COOLENLAAN TE BLADEL



WOONLAAG 1 / ENTREENIVEAU

1600+ MAAVELD = PEIL



Woningstichting
de Zaligheden

VAN ASTEN DOOMEN ARCHITECTEN BNA
T 013 542 56 56 | www.vanastendoomen.com

VOORLOPIG ONTWERP 108 APPARTEMENTEN AAN DE ANTOON COOLENLAAN TE BLADEL

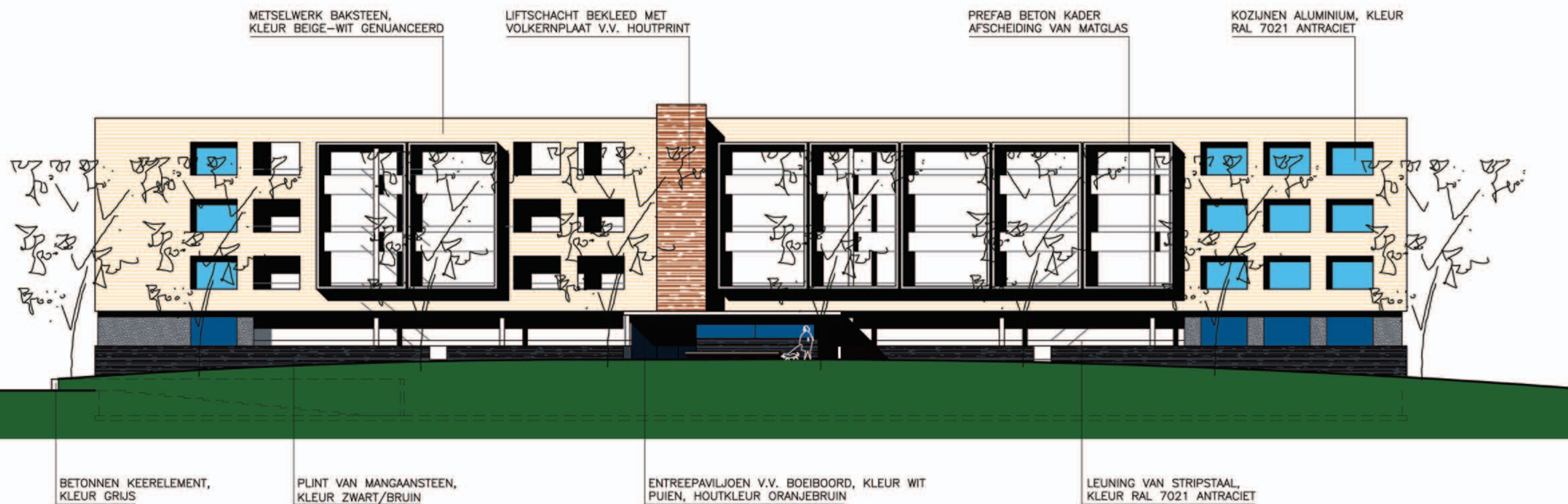


WOONLAAG 2-3-4

4550+ PEIL

0 10m.

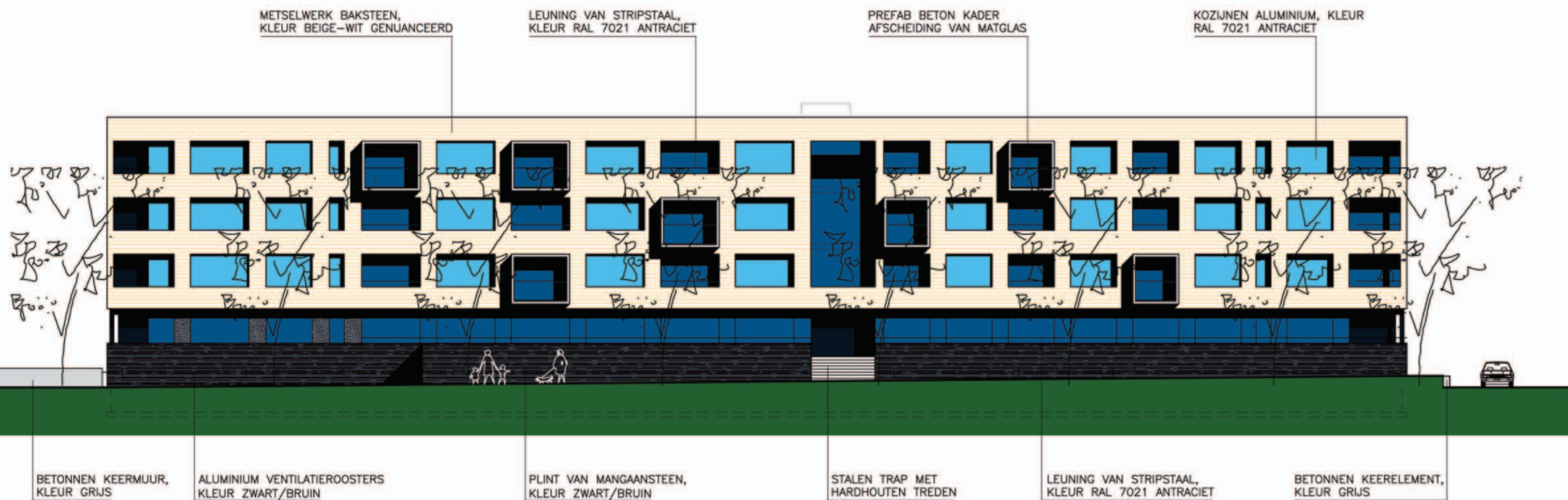
VOORLOPIG ONTWERP 108 APPARTEMENTEN AAN DE ANTOON COOLENLAAN TE BLADEL



NOORDGEVEL

0 10m.

VOORLOPIG ONTWERP 108 APPARTEMENTEN AAN DE ANTOON COOLENLAAN TE BLADEL



ZUIDGEVEL

0 10m.



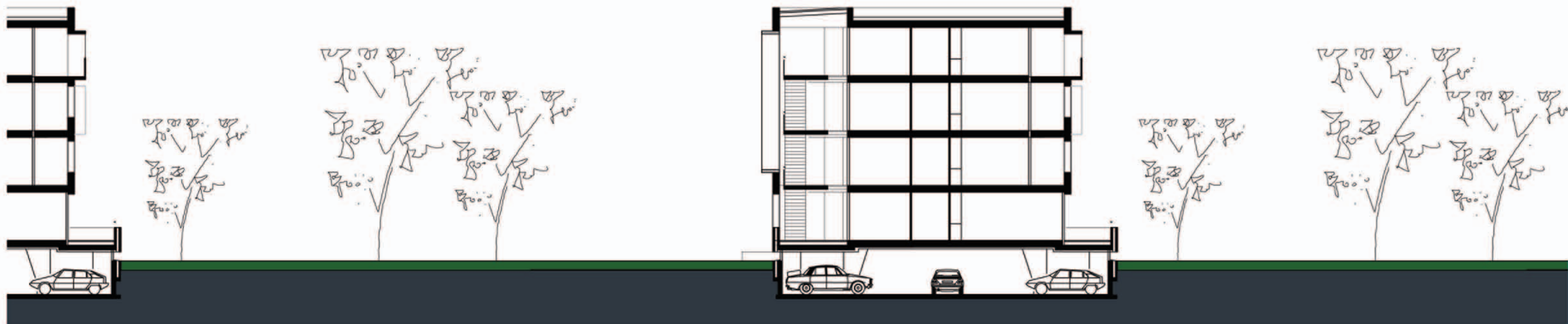
Woningstichting
de Zaligheden

VAN ASTEN DOOMEN ARCHITECTEN BNA
T 013 542 56 56 | www.vanastendoomen.com

VOORLOPIG ONTWERP 108 APPARTEMENTEN AAN DE ANTOON COOLENLAAN TE BLADEL



DOORSNEDE 1-1



DOORSNEDE 2-2

0 10m.