



investor: **Magistrát města Plzně, TÚ MMP, Odbor správy infrastruktury**

autoři: ing.arch.Pavel Němeček, CSc.; ing.arch.Daniel Němeček

Aktualizace studie rozvoje plaveckého bazénu v Plzni na Slovanech

studie, 09/2009
odhad finančních nákladů

číslo objektu	název	poslední zpracovaný materiál	OP (m3), bm (m), var. počet	cena (v tis.Kč/m3)	cena celkem (v tis.Kč bez DPH)	ROK 1	ROK 2	ROK 3	ROK 4	ROK 5	ROK 6
						ceny v mil. Kč					
SO 01a	rekonstrukce vodních trysek	DSP 09/2009	1	7 560	7 560	7,56					
SO 01b	výstavba atrakcí, vč. rozdělení stávajícího venkovního bazénu		1 150	5,50	6 325			6,3			
SO 02a	přestavba objektu výměníku a kotelny na nový dětský bazén	studie 12/2008	3 350	3,50	11 725			11,7			
SO 02b	předávací stanice tepla - technologie		1	5 500	5 500			5,5			
SO 03	odvedení čistých vod do řeky Úslavy	studie 12/2004	665	7,50	4 988			5			
SO 04	zastřešení venkovního bazénu		25 900	3,45	89 355				45	44,4	
SO 05	zavedení čipového systému		1	4 000	4 000	1,3				2,7	
SO 06	rozšíření kamerového systému pro bezpečnost návštěvníků		1	1 000	1 000			1			
SO 07	přestavba prostoru stávajícího dětského (výukového) bazénu na nové		1 650	4,50	7 425				7,4		
SO 08	přestavba prostoru dámských šaten na chodbu se zázemím		1 400	3,00	4 200				4,2		
SO 09	výstavba hlavního vstupu vč. řešení předprostoru		770	5,50	7 235				7,2		
SO 10	přestavba suterénu zázemí kuchyně na rehabilitaci		1 000	3,50	3 500					3,5	
SO 11	přestavba pánských šaten na wellness centrum		1 780	5,50	9 790					9,8	
SO 12	přestavba stávajícího hlavního vstupu na zázemí provozovatele		900	3,00	2 700					2,7	
SO 13	přestavba venkovního brouzdaliště na dětský bazén		320	6,00	1 920					1,9	
SO 14	rekonstrukce VZT - velký bazén	studie 5/2008	1	6 200	6 200	6,2					
SO 15	rekonstrukce bazénové technologie velkých bazénů		1	8 000	8 000						8
SO 16	výstavba nových tobogánů		2	6 000	12 000						12
SO 17	přestavba prostoru baru a kavárny na cvičební sál		1 500	3,50	5 250					5,3	
SO 18	ochlazovací venkovní bazén		100	5,50	550						0,6
SO 19	parkovací dům - investiční akce OI MMP - odhad 44 mil.Kč		12 600		0						
SO 20	rekonstrukce a rozšíření letních šaten, vč. spojující chodby	RP 06-10/2005	6 000	3,50	21 000						21
SO 21	parkové úpravy		2 500	1,00	2 500				0,5	1	1
	Celkem bez DPH				222 723	15,1		29,5	64,3	71,3	42,6
	rozpočtová reserva - bez roku 2010	15%			31 149			4,43	9,65	10,7	6,39
	Celkem bez DPH				253 872	15	0	34	74	82	49
	projekční práce - do úrovně dokumentace zadání stavby bez roku 2010	4%			8 307		8,3				
	Celkem vč. projektů bez DPH				262 178	15	8	34	74	82	49
	DPH	19%			49 814	2,86	1,58	6,45	14	15,6	9,31
	Celkem vč. DPH				311 992	18	10	40	88	98	58