

Ata de Reunião		
Data: 05 de Fevereiro de 2025		
Hora: 09 horas		
Local: Chamada do Teams		
Participantes		
Nome	E-mail	Papel
Marcelo Araújo Campos	marcelocampos@adv.oabmg.org.br	Stakeholder Externo
Luis Henrique Gonçalves Barbosa	luishenrique.gbarbosa21@gmail.com	Discente
Marcela Mendes Campos	marcelacamposm2@gmail.com	Discente
Pauta		
<p>Introdução ao Novo Software: Primeira reunião para apresentar o conceito do software de gestão personalizado para o condomínio Villa Pisani, baseado no desenvolvimento do sistema CIT.</p> <p>Identificação das Necessidades do Condomínio: Levantamento de pontos críticos, como controle de entregas, reservas de áreas comuns e outros processos administrativos.</p> <p>Apresentação das Funcionalidades: Definição das funcionalidades do novo sistema, focadas nas necessidades do condomínio.</p>		
Notas e Decisões		
<p>Conhecimento do Sistema CIT: O síndico tem conhecimento do sistema CIT, mas o condomínio não o utilizava. Ele apenas participou de alguns processos e, por isso, teve contato com o sistema anteriormente.</p> <p>Funcionalidades Prioritárias: O síndico solicitou como prioridade a gestão de entregas e o controle de reservas de áreas comuns como as principais funcionalidades do sistema.</p> <p>Sistema de Comunicação: Será adotado um módulo de avisos e comunicados para facilitar a comunicação entre a administração e os moradores, substituindo os métodos tradicionais de aviso.</p> <p>Notas: O condomínio não possui sistema de controle individual de consumo de água. O sistema deve permitir o armazenamento e consulta de atas de reunião, balancetes, prestações de contas, mas o software não gerará esses documentos.</p>		
Pendências		
Descrição da Pendência	Data para Solução	Responsável
Planejar a integração do sistema financeiro para acessar boletos.	-	Luis Henrique Gonçalves Barbosa