

「九條好漢」為何消失？國軍軍歌的昨是今非 08:03

≡  聯合新聞網

人 𐀀 買

財經作家：月薪沒超過10萬 千萬別買車、買房

2016-11-30 11:04 聯合新聞網 綜合報導



作家狄驤主張，如汽車、房子這類價值會遞減的高價產品，只要用租的就好，不需要花錢購買。本報資料照片

買車、買房似乎是不少民眾人生的重要規劃之一，財經作家狄驤卻在《商周》網站指出，小資族或收入加起來不超過十萬元的夫妻，千萬別妄想買車、買房，他更以自己為例，每三年租新車代步，省下許多時間和維修費等隱形開支。

著有《富不是命定，而是習性使然》、《其實，鈔票不是錢，不景氣也不是壞事》、《10年後，你想成為流浪漢還是富翁？》的作家狄驤主張，汽車、房子這類價值會遞減的高價產品，只要用租的就好，不需要花錢購買，除非「錢太多」，他建議民眾不需要為了「佔有」而承擔資產減值的風險。

狄驤在文中表示，他自己十幾年來都不買車，每三年租新車代步，不似友人花錢買車後，把車開到幾乎變成廢鐵，修車時找不到舊款零件，才甘心換車。

「他選擇遺忘掉的許許多多額外和隱形開支，例如維修費和零件更換費，以及路上拋錨的拖車修車和時間損失，」狄驤說：「其實，他付出的錢比我租車要多出好幾成。」

以某租車公司推出的方案為例，若個人以租賃方式購買LexusCT200h，新車車價新台幣145萬元，僅要先繳交性質等同購車頭期款的45萬元保證金，可以36期、零利率的方式分期償還剩下的車款100萬元，此外，繳費期間乙式全險、牌照稅、燃料稅、監理規費等約27.5萬元，和運也將一起借給車主，車主只要每月付3萬5420元的租金；若3年期滿後，車主可以把車留下來，或拿回45萬元保證金。

狄驤今年3月也撰文形容，低薪族硬要買房的下場，就是成為資本主義最底層，「吃泡麵吃到進棺材的澱粉窮人，穿得破破爛爛的，更不要談什麼國外旅遊，只能周末日到社區公園放風，簡直活得像被關在狗籠的奴隸」。

房價

- [糖友新福音攝取乳清蛋白助降21%餐後血糖](#)

Sponsored Link

猜你喜歡



財經作家狄驤：月薪沒超過10萬 千萬別買車、買房

林坤銘小檔案

現職	中華經濟創業投資發展基金會董事秘書
理財心得	買房要趁低介入，沒有危機，就買華屋，買在精華地段。
購買建議	1.房價炒到虛高絕對不碰，因為高房價，買房就是賭，最好能長期持有。 2.高房價下，買房要選好地段，買永年性。 3.房地產一定要配股，如果配不來，最好別買下樓。
資料來源	採訪整理

借鏡巴菲特 林坤銘買房注重未來性

李紹唐小檔案

現職	中興實業股份有限公司董事長
理財心得	買房要趁低介入，沒有危機，就買華屋，買在精華地段。
購買建議	1.房價炒到虛高絕對不碰，因為高房價，買房就是賭，最好能長期持有。 2.高房價下，買房要選好地段，買永年性。 3.房地產一定要配股，如果配不來，最好別買下樓。
資料來源	採訪整理

李紹唐：地點為王



八年級想買房該怎麼做？ 網友紛紛給建議

聯合線上公司 著作權所有 © udn.com All Rights Reserved.