

土地登記第二類謄本（所有權部）

大安區大安段三小段 0327-0000地號



列印時間：民國102年07月01日12時33分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由弘盛資產管理股份有限公司自行列印

謄本檢查號：102AF006710REG07F E9B7515CD74AF493
86C05A5DC619E2，可至：<http://ttt.land.net.tw> 查驗本謄本之正確性。

大安地政事務所 主任 高麗香

大安電謄字第006710號

資料管轄機關：臺北市大安地政事務所

謄本核發機關：臺北市大安地政事務所

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0004

登記日期：民國095年05月15日

登記原因：買賣

原因發生日：民國095年05月01日

所有權人：吳奕衡

住 址：台北市大安區群賢里3鄰復興南路二段151巷28號三樓

權利範圍：*****10000分之963*****

權狀字號：095北大字第008363號

當期申報地價：102年01月***71,082.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

095年05月 **197,051.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之963*****

相關他項權利登記次序：0018-000

其他登記事項：(空白)

(0002) 登記次序：0005

登記日期：民國095年05月15日

登記原因：買賣

原因發生日：民國095年05月01日

所有權人：楊淑芬

住 址：台北市大安區群賢里3鄰復興南路二段151巷28號四樓

權利範圍：*****10000分之962*****

權狀字號：095北大字第008364號

當期申報地價：102年01月***71,082.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

095年05月 **197,051.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之962*****

相關他項權利登記次序：0016-000

其他登記事項：(空白)

(0003) 登記次序：0006

登記日期：民國095年05月15日

登記原因：買賣

原因發生日：民國095年05月01日

所有權人：廖壽棧

住 址：台北市士林區公館里9鄰永公路245巷34弄396號

權利範圍：*****10000分之962*****

權狀字號：095北大字第008365號

當期申報地價：102年01月***71,082.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

095年05月 **197,051.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之962*****

相關他項權利登記次序：0006-000 0013-000 0015-000

其他登記事項：(空白)

(0004) 登記次序：0007

登記日期：民國095年05月15日

登記原因：買賣

原因發生日：民國095年05月01日

所有權人：陳月英

住 址：台北市大安區群賢里3鄰復興南路2段151巷28號8樓

權利範圍：*****10000分之963*****

權狀字號：095北大字第008366號

當期申報地價：102年01月***71,082.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

(續次頁)

土地登記第二類謄本（所有權部）
大安區大安段三小段 0327-0000地號

列印時間：民國102年07月01日12時33分

頁次：2

095年05月 **197,051.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****10000分之963*****
相關他項權利登記次序：0005-000
其他登記事項：（空白）

（0005）登記次序：0008
登記日期：民國095年05月15日 登記原因：買賣
原因發生日：民國095年05月01日
所有權人：張簡秀芬
住 址：台北市大安區群賢里3鄰復興南路二段151巷28號九樓
權利範圍：*****10000分之962*****
權狀字號：095北大字第008367號
當期申報地價：102年01月***71,082.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
095年05月 **197,051.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****10000分之962*****
相關他項權利登記次序：0007-000
其他登記事項：（空白）

（0006）登記次序：0009
登記日期：民國095年05月15日 登記原因：買賣
原因發生日：民國095年05月01日
所有權人：李怡安
住 址：台北市大安區群賢里3鄰復興南路二段151巷28號十一樓
權利範圍：*****10000分之1310*****
權狀字號：095北大字第008368號
當期申報地價：102年01月***71,082.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
095年05月 **197,051.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****10000分之1310*****
相關他項權利登記次序：0017-000
其他登記事項：（空白）

（0007）登記次序：0012
登記日期：民國095年05月19日 登記原因：買賣
原因發生日：民國095年05月11日
所有權人：劉淑儀
住 址：台北市大安區群賢里3鄰復興南路二段151巷28號七樓
權利範圍：*****10000分之963*****
權狀字號：095北大字第008730號
當期申報地價：102年01月***71,082.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
095年05月 **197,051.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****10000分之963*****
相關他項權利登記次序：0011-000 0014-000
其他登記事項：（空白）

（0008）登記次序：0013
登記日期：民國095年06月05日 登記原因：買賣
原因發生日：民國095年05月23日
所有權人：周淑惠
住 址：台北市大安區龍雲里14鄰大安路二段160巷24號四樓
權利範圍：*****10000分之1*****
權狀字號：095北大字第009762號
當期申報地價：102年01月***71,082.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
095年05月 **197,051.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****10000分之1*****
其他登記事項：（空白）

土地登記第二類謄本（所有權部）
大安區大安段三小段 0327-0000地號

列印時間：民國102年07月01日12時33分

頁次：3

(0009) 登記次序：0014
登記日期：民國095年06月28日
原因發生日：民國095年06月16日

所有權人：吳淑珍
住 址：基隆市七堵區友一里2鄰麗景二街25巷6號
權利範圍：*****10000分之963*****

權狀字號：095北大字第011306號
當期申報地價：102年01月***71,082.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

095年06月 ***197,051.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之963*****

相關他項權利登記次序：0008-000

其他登記事項：(空白)

(0010) 登記次序：0015
登記日期：民國095年06月30日
原因發生日：民國095年06月16日

所有權人：邱明意
住 址：台北市大安區敦安里14鄰信義路四段155號十一樓
權利範圍：*****10000分之963*****

權狀字號：095北大字第011531號
當期申報地價：102年01月***71,082.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

095年06月 ***197,051.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之963*****

相關他項權利登記次序：0009-000

其他登記事項：(空白)

(0011) 登記次序：0016
登記日期：民國095年09月04日
原因發生日：民國095年08月22日

所有權人：黃清輝
住 址：台北市大安區群英里26鄰復興南路2段151巷44號13樓
權利範圍：*****10000分之1*****

權狀字號：095北大字第016002號

當期申報地價：102年01月***71,082.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

095年08月 ***197,051.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之1*****

其他登記事項：(空白)

(0012) 登記次序：0017
登記日期：民國095年09月04日
原因發生日：民國095年08月22日

所有權人：溫文精
住 址：台北市士林區三玉里6鄰天母東路100號
權利範圍：*****10000分之1*****

權狀字號：102北大字第002217號

當期申報地價：102年01月***71,082.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

095年08月 ***197,051.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之1*****

其他登記事項：(空白)

(0013) 登記次序：0018
登記日期：民國095年09月04日
原因發生日：民國095年08月22日

所有權人：林素玲

住 址：台北市大安區和安里2鄰信義路三段111巷2之17號
權利範圍：*****10000分之1*****

(續次頁)

土地登記第二類謄本（所有權部）
大安區大安段三小段 0327-0000地號

列印時間：民國102年07月01日12時33分

頁次：4

權狀字號：095北大字第016004號
當期申報地價：102年01月***71,082.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
095年08月 **197,051.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****10000分之1*****
其他登記事項：（空白）

（0014）登記次序：0020
登記日期：民國095年09月22日 登記原因：買賣
原因發生日：民國095年09月13日
所有權人：陳碧絲
住 址：台北市大安區龍雲13鄰大安路二段160巷13號四樓
權利範圍：*****10000分之1*****
權狀字號：095北大字第017301號
當期申報地價：102年01月***71,082.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
095年09月 **197,051.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****10000分之1*****
其他登記事項：（空白）

（0015）登記次序：0021
登記日期：民國095年11月08日 登記原因：買賣
原因發生日：民國095年11月01日
所有權人：李碩欣
住 址：台北市大安區龍雲里3鄰大安路二段132巷35弄9號七樓
權利範圍：*****10000分之1*****
權狀字號：095北大字第020004號
當期申報地價：102年01月***71,082.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
095年11月 **197,051.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****10000分之1*****
其他登記事項：（空白）

（0016）登記次序：0022
登記日期：民國095年11月27日 登記原因：買賣
原因發生日：民國095年11月16日
所有權人：陳燕玲
住 址：台北市大安區群賢里3鄰復興南路二段151巷8號七樓之5
權利範圍：*****10000分之1*****
權狀字號：095北大字第021487號
當期申報地價：102年01月***71,082.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
095年11月 **197,051.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****10000分之1*****
其他登記事項：（空白）

（0017）登記次序：0024
登記日期：民國095年12月25日 登記原因：買賣
原因發生日：民國095年12月12日
所有權人：謝貴華
住 址：台北市大安區龍陣里4鄰復興南路二段148巷3之3號
權利範圍：*****10000分之1*****
權狀字號：095北大字第023620號
當期申報地價：102年01月***71,082.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
095年12月 **197,051.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****10000分之1*****
其他登記事項：（空白）

（0018）登記次序：0027
(續次頁)

土地登記第二類謄本（所有權部）
大安區大安段三小段 0327-0000地號

列印時間：民國102年07月01日12時33分

頁次：5

登記日期：民國096年05月21日 登記原因：買賣

原因發生日：民國096年05月10日

所有權人：林榮華

住 址：台北市大安區龍淵里 2 鄰復興南路二段 316 號三樓

權利範圍：*****10000分之1*****

權狀字號：096北大字第008639號

當期申報地價：102年01月 ***71,082.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

096年05月 **204,246.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之1*****

其他登記事項：（空白）

（0019）登記次序：0028

登記日期：民國096年07月23日

登記原因：買賣

原因發生日：民國096年07月12日

所有權人：劉桂銘

住 址：台北市大安區龍雲里 13 鄰復興南路二段 125 巷 40 號二樓

權利範圍：*****10000分之1*****

權狀字號：096北大字第013485號

當期申報地價：102年01月 ***71,082.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

096年07月 **204,246.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之1*****

其他登記事項：（空白）

（0020）登記次序：0029

登記日期：民國096年07月30日

登記原因：買賣

原因發生日：民國096年07月20日

所有權人：陳錦淵

住 址：台北市大安區龍雲里 5 鄰復興南路二段 111 巷 17 弄 4 號三樓

權利範圍：*****10000分之1*****

權狀字號：096北大字第013911號

當期申報地價：102年01月 ***71,082.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

096年07月 **204,246.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之1*****

其他登記事項：（空白）

（0021）登記次序：0030

登記日期：民國096年07月30日

登記原因：買賣

原因發生日：民國096年07月20日

所有權人：岳宗元

住 址：台北市大安區群英里 4 鄰和平東路二段 265 巷 25 弄 1 號二樓

權利範圍：*****10000分之1*****

權狀字號：096北大字第013912號

當期申報地價：102年01月 ***71,082.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

096年07月 **204,246.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之1*****

其他登記事項：（空白）

（0022）登記次序：0031

登記日期：民國096年08月17日

登記原因：買賣

原因發生日：民國096年08月07日

所有權人：陳芯敏

住 址：台北市大安區群賢里 7 鄰和平東路二段 311 巷 26 號四樓

權利範圍：*****10000分之2*****

權狀字號：096北大字第015163號

當期申報地價：102年01月 ***71,082.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

（續次頁）

土地登記第二類謄本（所有權部）
大安區大安段三小段 0327-0000地號

列印時間：民國102年07月01日12時33分

頁次：6

096年08月 **204,246.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****10000分之2*****
其他登記事項：（空白）

（0023）登記次序：0032
登記日期：民國096年08月29日
原因發生日：民國096年08月20日
所有權人：閻學斌
住 址：台北市文山區華興里21鄰辛亥路六段21巷12號三樓
權利範圍：*****10000分之1*****
權狀字號：096北大字第015802號
當期申報地價：102年01月***71,082.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
096年08月 **204,246.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****10000分之1*****
其他登記事項：（空白）

（0024）登記次序：0033
登記日期：民國096年09月11日
原因發生日：民國096年08月29日
所有權人：詹惠蘭
住 址：台北市大安區龍雲里8鄰復興南路二段151巷35弄6號
權利範圍：*****10000分之1*****
權狀字號：096北大字第016643號
當期申報地價：102年01月***71,082.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
096年08月 **204,246.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****10000分之1*****
其他登記事項：（空白）

（0025）登記次序：0035
登記日期：民國096年09月20日
原因發生日：民國096年09月11日
所有權人：李淑慧
住 址：台北市大安區龍雲里4鄰大安路二段132巷40號
權利範圍：*****10000分之1*****
權狀字號：096北大字第016975號
當期申報地價：102年01月***71,082.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
096年09月 **204,246.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****10000分之1*****
其他登記事項：（空白）

（0026）登記次序：0036
登記日期：民國096年10月26日
原因發生日：民國096年10月17日
所有權人：張簡秀芬
住 址：台北市大安區群賢里3鄰復興南路二段151巷28號九樓
權利範圍：*****10000分之1*****
權狀字號：096北大字第018501號
當期申報地價：102年01月***71,082.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
096年10月 **204,246.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****10000分之1*****
其他登記事項：5597建號基地之應有部分

（0027）登記次序：0037
登記日期：民國096年12月26日
原因發生日：民國096年12月14日
所有權人：王麗雲

（續次頁）

土地登記第二類謄本（所有權部）
大安區大安段三小段 0327-0000地號

列印時間：民國102年07月01日12時33分

頁次：7

住 址：台北市大安區群賢里15鄰四維路208巷5之1號五樓
權利範圍：*****10000分之1*****

權狀字號：096北大字第021781號

當期申報地價：102年01月 ***71,082.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

096年12月 **204,246.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之1*****

其他登記事項：（空白）

（0028）登記次序：0038

登記日期：民國097年01月16日

登記原因：買賣

原因發生日：民國097年01月04日

所有權人：林榮宗

住 址：台北市大安區群英里3鄰復興南路2段171巷18號9樓

權利範圍：*****10000分之1*****

權狀字號：097北大字第001034號

當期申報地價：102年01月 ***71,082.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

097年01月 **217,662.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之1*****

其他登記事項：（空白）

（0029）登記次序：0039

登記日期：民國099年02月02日

登記原因：贈與

原因發生日：民國099年01月18日

所有權人：廖國棟

住 址：台北市大安區群賢里3鄰復興南路二段151巷28號六樓

權利範圍：*****10000分之963*****

權狀字號：099北大字第002123號

當期申報地價：102年01月 ***71,082.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

096年12月 **204,246.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之428*****

097年01月 **217,662.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之80*****

098年12月 **228,273.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之160*****

098年12月 **228,273.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之157*****

099年01月 **235,273.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之138*****

其他登記事項：（空白）

（0030）登記次序：0040

登記日期：民國097年09月05日

登記原因：買賣

原因發生日：民國097年08月27日

所有權人：吳維中

住 址：台北市大安區群賢里20鄰四維路170巷12號二樓

權利範圍：*****10000分之1*****

權狀字號：097北大字第015230號

當期申報地價：102年01月 ***71,082.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

097年08月 **217,662.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之1*****

其他登記事項：（空白）

（0031）登記次序：0041

登記日期：民國098年03月06日

登記原因：買賣

原因發生日：民國098年02月25日

所有權人：曾昭懿

（續次頁）

土地登記第二類謄本（所有權部）
大安區大安段三小段 0327-0000地號

列印時間：民國102年07月01日12時33分

頁次：8

住 址：台北市大安區龍雲里6鄰復興南路二段125巷9號三樓

權利範圍：*****10000分之1*****

權狀字號：098北大字第002933號

當期申報地價：102年01月***71,082.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

098年02月 **228,273.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之1*****

其他登記事項：（空白）

（0032）登記次序：0042

登記日期：民國098年03月06日

登記原因：買賣

原因發生日：民國098年02月25日

所有權人：古明晃

住 址：台北市大安區龍雲里5鄰復興南路二段111巷17弄8號四樓

權利範圍：*****10000分之1*****

權狀字號：098北大字第002934號

當期申報地價：102年01月***71,082.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

098年02月 **228,273.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之1*****

其他登記事項：（空白）

（0033）登記次序：0043

登記日期：民國100年11月18日

登記原因：夫妻贈與

原因發生日：民國100年11月08日

所有權人：鄭欣佩

住 址：台北市大安區群賢里3鄰復興南路二段151巷22號四樓

權利範圍：*****10000分之1*****

權狀字號：100北大字第017762號

當期申報地價：102年01月***71,082.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

096年02月 **204,246.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之1*****

其他登記事項：（空白）

（0034）登記次序：0044

登記日期：民國101年12月07日

登記原因：買賣

原因發生日：民國101年11月22日

所有權人：蔡嘉如

住 址：台北市大安區和安里16鄰建國南路一段279巷6號

權利範圍：*****10000分之1*****

權狀字號：101北大字第016588號

當期申報地價：102年01月***71,082.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

101年11月 **284,775.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之1*****

其他登記事項：（空白）

（0035）登記次序：0045

登記日期：民國102年02月05日

登記原因：買賣

原因發生日：民國102年01月25日

所有權人：張良

住 址：台北市大安區群賢里16鄰敦化南路二段140號三樓

權利範圍：*****10000分之1*****

權狀字號：102北大字第002218號

當期申報地價：102年01月***71,082.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

102年01月 **314,164.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之1*****

其他登記事項：（空白）

（續次頁）

土地登記第二類謄本（所有權部）
大安區大安段三小段 0327-0000地號

列印時間：民國102年07月01日12時33分

頁次：9

本謄本僅係 所有權部節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ttt.land.net.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本檢查號，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
三、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據



臺北市大安地政處謄本