

# 土地登記第二類謄本（所有權部）

大安區大安段三小段 0329-0000地號



列印時間：民國102年07月01日12時33分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由弘盛資產管理股份有限公司自行列印

謄本檢查號：102AF006711REGOC6B27CC0C09E42DCAC  
D8C65CBEF72E16，可至：<http://ttt.land.net.tw> 查驗本謄本之正確性。

大安地政事務所 主任 高麗香

大安電謄字第006711號

資料管轄機關：臺北市大安地政事務所

謄本核發機關：臺北市大安地政事務所

\*\*\*\*\* 土地所有權部 \*\*\*\*\*

(0001) 登記次序：0002

登記日期：民國082年06月02日

登記原因：合併

原因發生日：民國082年05月31日

所有權人：臺北市

住 址：(空白)

管 理 者：臺北市政府社會局

住 址：台北市市府路1號（東北區二樓）

權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之9128\*\*\*\*\*

權狀字號：079北大字第006235號

當期申報地價：102年01月\*\*\*81,200.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

073年08月 \*\*\*38,833.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之9128\*\*\*\*\*

其他登記事項：(空白)

(0002) 登記次序：0007

登記日期：民國083年11月09日

登記原因：買賣

原因發生日：民國083年09月22日

所有權人：黃穗文

住 址：台北市北投區溫泉里6鄰民族街3之1號5樓

權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之459\*\*\*\*\*

權狀字號：083北大字第011541號

當期申報地價：102年01月\*\*\*64,960.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

083年09月 \*\*\*67,959.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之459\*\*\*\*\*

其他登記事項：(空白)

(0003) 登記次序：0008

登記日期：民國083年11月09日

登記原因：買賣

原因發生日：民國083年09月22日

所有權人：朱春明

住 址：台北市大安區古風里7鄰泰順街50巷34之3號

權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之459\*\*\*\*\*

權狀字號：083北大字第011542號

當期申報地價：102年01月\*\*\*64,960.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

083年09月 \*\*\*67,959.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之459\*\*\*\*\*

相關他項權利登記次序：0006-000

其他登記事項：(空白)

(0004) 登記次序：0013

登記日期：民國083年11月09日

登記原因：買賣

原因發生日：民國083年09月22日

所有權人：吳春旺

住 址：台北市信義區永吉里7鄰永吉路443巷11弄9號4樓

權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之450\*\*\*\*\*

權狀字號：083北大字第011547號

當期申報地價：102年01月\*\*\*64,960.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

(續次頁)

土地登記第二類謄本（所有權部）  
大安區大安段三小段 0329-0000地號

列印時間：民國102年07月01日12時33分

頁次：2

083年09月 \*\*\*67,959.0元／平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之450\*\*\*\*\*  
相關他項權利登記次序：0011-000 0052-000  
其他登記事項：（空白）

（0005）登記次序：0014  
登記日期：民國083年11月09日 登記原因：買賣  
原因發生日：民國083年09月22日  
所有權人：鄭秦勤  
住 址：台北市信義區景新里10鄰莊敬路325巷13號2樓  
權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之450\*\*\*\*\*  
權狀字號：083北大字第011548號  
當期申報地價：102年01月\*\*\*64,960.0元／平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
083年09月 \*\*\*67,959.0元／平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之450\*\*\*\*\*  
其他登記事項：（空白）

（0006）登記次序：0015  
登記日期：民國083年11月09日 登記原因：買賣  
原因發生日：民國083年09月22日  
所有權人：黃淑麗  
住 址：台北市中正區新營里3鄰羅斯福路1段3號  
權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之450\*\*\*\*\*  
權狀字號：083北大字第011549號  
當期申報地價：102年01月\*\*\*64,960.0元／平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
083年09月 \*\*\*67,959.0元／平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之450\*\*\*\*\*  
其他登記事項：（空白）

（0007）登記次序：0016  
登記日期：民國083年11月09日 登記原因：買賣  
原因發生日：民國083年09月22日  
所有權人：朱碧卿  
住 址：台北市大安區群賢里1鄰復興南路二段171巷17號六樓  
權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之450\*\*\*\*\*  
權狀字號：083北大字第011550號  
當期申報地價：102年01月\*\*\*64,960.0元／平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
083年09月 \*\*\*67,959.0元／平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之450\*\*\*\*\*  
其他登記事項：（空白）

（0008）登記次序：0017  
登記日期：民國083年11月09日 登記原因：買賣  
原因發生日：民國083年09月22日  
所有權人：梁嫚玲  
住 址：台北市大安區群賢里1鄰復興南路2段171巷17號7樓  
權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之450\*\*\*\*\*  
權狀字號：090北大字第006965號  
當期申報地價：102年01月\*\*\*64,960.0元／平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
083年09月 \*\*\*67,959.0元／平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之450\*\*\*\*\*  
相關他項權利登記次序：0055-000  
其他登記事項：（空白）

（0009）登記次序：0018  
登記日期：民國083年11月09日 登記原因：買賣  
(續次頁)

土地登記第二類謄本（所有權部）  
大安區大安段三小段 0329-0000地號

列印時間：民國102年07月01日12時33分

頁次：3

原因發生日：民國083年09月22日

所有權人：浦中燕

住 址：台北市萬華區富福里14鄰南寧路43之1號6樓

權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之450\*\*\*\*\*

權狀字號：083北大字第011552號

當期申報地價：102年01月\*\*\*64,960.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

083年09月 \*\*\*67,959.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之450\*\*\*\*\*

相關他項權利登記次序：0016-000

其他登記事項：（空白）

（0010）登記次序：0024

登記日期：民國083年11月10日

登記原因：買賣

原因發生日：民國083年09月22日

所有權人：楊漢藻

住 址：台北市大安區群賢里1鄰復興南路2段171巷19號6樓

權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之450\*\*\*\*\*

權狀字號：089北大字第012488號

當期申報地價：102年01月\*\*\*64,960.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

083年09月 \*\*\*67,959.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之450\*\*\*\*\*

其他登記事項：（空白）

（0011）登記次序：0025

登記日期：民國083年11月10日

登記原因：買賣

原因發生日：民國083年09月22日

所有權人：薛家桐

住 址：台北市大安區群賢里1鄰復興南路二段171巷19號七樓

權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之450\*\*\*\*\*

權狀字號：083北大字第011584號

當期申報地價：102年01月\*\*\*64,960.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

083年09月 \*\*\*67,959.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之450\*\*\*\*\*

其他登記事項：（空白）

（0012）登記次序：0026

登記日期：民國083年11月10日

登記原因：買賣

原因發生日：民國083年09月22日

所有權人：郭無患

住 址：台北市大安區群英里26鄰復興南路二段151巷42號五樓

權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之450\*\*\*\*\*

權狀字號：083北大字第011586號

當期申報地價：102年01月\*\*\*64,960.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

083年09月 \*\*\*67,959.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之450\*\*\*\*\*

相關他項權利登記次序：0051-000 0066-000

其他登記事項：（空白）

（0013）登記次序：0028

登記日期：民國086年03月26日

登記原因：買賣

原因發生日：民國086年02月12日

所有權人：戴佩玉

住 址：台北市大安區群賢里1鄰復興南路2段171巷15號2樓

權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之459\*\*\*\*\*

權狀字號：086北大字第004506號

當期申報地價：102年01月\*\*\*64,960.0元／平方公尺

（續次頁）

土地登記第二類謄本（所有權部）  
大安區大安段三小段 0329-0000地號

列印時間：民國102年07月01日12時33分

頁次：4

前次移轉現值或原規定地價：

086年02月 \*\*144,000.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之459\*\*\*\*\*

相關他項權利登記次序：0029-000

其他登記事項：（空白）

（0014）登記次序：0030

登記日期：民國086年11月25日

登記原因：買賣

原因發生日：民國086年10月28日

所有權人：賴建宏

住 址：台北市大安區光明里8鄰信義路2段10巷11弄6號

權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之459\*\*\*\*\*

權狀字號：086北大字第015284號

當期申報地價：102年01月\*\*\*64,960.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

086年10月 \*\*145,000.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之459\*\*\*\*\*

其他登記事項：（空白）

（0015）登記次序：0035

登記日期：民國088年10月28日

登記原因：買賣

原因發生日：民國088年10月12日

所有權人：陳建廷

住 址：台北市中山區下埤里13鄰復興北路500號6樓之2

權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之450\*\*\*\*\*

權狀字號：088北大字第013389號

當期申報地價：102年01月\*\*\*64,960.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

088年10月 \*\*149,000.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之450\*\*\*\*\*

其他登記事項：（空白）

（0016）登記次序：0036

登記日期：民國089年03月30日

登記原因：買賣

原因發生日：民國089年03月06日

所有權人：高脩哲

住 址：台北市大安區群賢里1鄰復興南路二段171巷15號三樓

權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之459\*\*\*\*\*

權狀字號：089北大字第003537號

當期申報地價：102年01月\*\*\*64,960.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

089年03月 \*\*149,000.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之459\*\*\*\*\*

相關他項權利登記次序：0061-000

其他登記事項：（空白）

（0017）登記次序：0037

登記日期：民國089年06月03日

登記原因：買賣

原因發生日：民國089年04月25日

所有權人：沈賢鈞

住 址：台北市大安區群賢里1鄰復興南路2段171巷19號4樓

權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之450\*\*\*\*\*

權狀字號：089北大字第007287號

當期申報地價：102年01月\*\*\*64,960.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

089年04月 \*\*149,000.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之450\*\*\*\*\*

相關他項權利登記次序：0039-000 0041-000

其他登記事項：（空白）

土地登記第二類謄本（所有權部）  
大安區大安段三小段 0329-0000地號

列印時間：民國102年07月01日12時33分

頁次：5

(0018) 登記次序：0039

登記日期：民國089年09月18日

登記原因：繼承

原因發生日：民國089年07月08日

所有權人：王彥智

住 址：台北市大安區群賢里1鄰復興南路2段171巷19號5樓

權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之150\*\*\*\*\*

權狀字號：089北大字第012162號

當期申報地價：102年01月\*\*\*64,960.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

089年07月 \*\*149,000.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之150\*\*\*\*\*

相關他項權利登記次序：0059-000

其他登記事項：(空白)

(0019) 登記次序：0040

登記日期：民國096年08月03日

登記原因：繼承

原因發生日：民國096年05月10日

所有權人：潘秀蓉

住 址：台北市大安區群賢里1鄰復興南路2段171巷19號5樓

權利範圍：\*\*\*\*\*10000分之150\*\*\*\*\*

權狀字號：096北大字第014282號

當期申報地價：102年01月\*\*\*64,960.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

089年07月 \*\*149,000.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之150\*\*\*\*\*

096年05月 \*\*168,000.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之150\*\*\*\*\*

相關他項權利登記次序：0059-000

其他登記事項：(空白)

(0020) 登記次序：0042

登記日期：民國090年11月08日

登記原因：買賣

原因發生日：民國090年10月17日

所有權人：林娟娟

住 址：台北市大安區群賢里1鄰復興南路二段171巷19號三樓

權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之450\*\*\*\*\*

權狀字號：090北大字第011407號

當期申報地價：102年01月\*\*\*64,960.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

090年10月 \*\*147,000.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之450\*\*\*\*\*

其他登記事項：(空白)

(0021) 登記次序：0043

登記日期：民國090年11月16日

登記原因：買賣

原因發生日：民國090年09月28日

所有權人：吳陳小玉

住 址：台北市大安區群英里23鄰和平東路3段1巷72弄16號10樓

權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之459\*\*\*\*\*

權狀字號：090北大字第011639號

當期申報地價：102年01月\*\*\*64,960.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

090年09月 \*\*147,000.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之459\*\*\*\*\*

相關他項權利登記次序：0044-000

其他登記事項：(空白)

(0022) 登記次序：0045

登記日期：民國096年11月20日

登記原因：買賣

原因發生日：民國096年10月23日

(續次頁)

土地登記第二類謄本（所有權部）  
大安區大安段三小段 0329-0000地號

列印時間：民國102年07月01日12時33分

頁次：6

所有權人：羅景譽  
住 址：台北市大安區群賢里 10 鄰和平東路三段 7 號八樓之 1  
權利範圍：\*\*\*\*\*60000分之900\*\*\*\*\*  
權狀字號：096北大字第019761號  
當期申報地價：102年01月 \*\*\*64,960.0元／平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
096年10月 \*\*168,000.0元／平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*60000分之900\*\*\*\*\*  
相關他項權利登記次序：0058-000  
其他登記事項：（空白）

（0023）登記次序：0046  
登記日期：民國096年11月20日 登記原因：買賣  
原因發生日期：民國096年10月23日  
所有權人：陳招美  
住 址：台北市大安區群賢里 10 鄰和平東路三段 7 號八樓之 1  
權利範圍：\*\*\*\*\*60000分之450\*\*\*\*\*  
權狀字號：096北大字第019762號  
當期申報地價：102年01月 \*\*\*64,960.0元／平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
096年10月 \*\*168,000.0元／平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*60000分之450\*\*\*\*\*  
相關他項權利登記次序：0058-000  
其他登記事項：（空白）

（0024）登記次序：0048  
登記日期：民國100年02月09日 登記原因：買賣  
原因發生日期：民國099年12月15日  
所有權人：鄭蓉  
住 址：台北市大安區群賢里 1 鄰復興南路二段 171 巷 17 號二樓  
權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之450\*\*\*\*\*  
權狀字號：100北大字第002513號  
當期申報地價：102年01月 \*\*\*64,960.0元／平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
099年12月 \*\*195,000.0元／平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之450\*\*\*\*\*  
相關他項權利登記次序：0063-000  
其他登記事項：（空白）

（0025）登記次序：0049  
登記日期：民國100年10月18日 登記原因：買賣  
原因發生日期：民國100年10月07日  
所有權人：賴明龍  
住 址：台北市大安區龍泉里 9 鄰和平東路 1 段 188 巷 9 號 3 樓  
權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之459\*\*\*\*\*  
權狀字號：100北大字第016207號  
當期申報地價：102年01月 \*\*\*64,960.0元／平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
100年10月 \*\*229,000.0元／平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之459\*\*\*\*\*  
相關他項權利登記次序：0064-000  
其他登記事項：（空白）

（0026）登記次序：0050  
登記日期：民國102年03月04日 登記原因：夫妻贈與  
原因發生日期：民國102年02月05日  
所有權人：王淑美  
住 址：台北市大安區群賢里 1 鄰復興南路二段 171 巷 15 號四樓  
權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之459\*\*\*\*\*  
權狀字號：102北大字第003402號

（續次頁）

土地登記第二類謄本（所有權部）  
大安區大安段三小段 0329-0000地號

列印時間：民國102年07月01日12時33分

頁次：7

當期申報地價：102年01月\*\*\*64,960.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

099年07月 \*\*195,000.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之459\*\*\*\*\*

相關他項權利登記次序：0062-000

其他登記事項：（空白）

（0027）登記次序：0051

登記日期：民國102年04月16日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國102年03月08日

所有權人：卓昭賢

住地址：台北市信義區中行里3鄰中坡南路132號二樓之7

權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之450\*\*\*\*\*

權狀字號：102北文字第005737號

當期申報地價：102年01月\*\*\*64,960.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

102年03月 \*\*290,000.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之450\*\*\*\*\*

相關他項權利登記次序：0068-000

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 所有權部節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本  
( 本謄本列印完畢 )

※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產生，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。

二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ttt.land.net.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本檢查號，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。

三、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

行政  
機關  
蓋章