



列印時間：民國102年07月01日12時32分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由弘盛資產管理股份有限公司自行列印
 謄本檢查號：102AF006708REG00C9B9A254285466BA
 A0B68828D79C558，可至：<http://ttt.land.net.tw> 查驗本謄本之正確性。
 大安地政事務所 主任 高麗香
 大安電謄字第006708號

資料管轄機關：臺北市大安地政事務所

謄本核發機關：臺北市大安地政事務所

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0006

登記日期：民國076年01月23日

登記原因：買賣

原因發生日：民國075年12月24日

所有權人：徐耀昌

住 址：台北市北投區榮華里20鄰富貴一路17號2樓

權利範圍：****103961分之7422*****

權狀字號：076北建字第001648號

當期申報地價：102年01月**136,406.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

075年12月 ***65,780.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：****103961分之7422*****

其他登記事項：（空白）

(0002) 登記次序：0013

登記日期：民國079年06月27日

登記原因：買賣

原因發生日：民國079年05月26日

所有權人：陳里

住 址：台北市大安區群賢里12鄰敦化南路二段144號二樓

權利範圍：****103961分之7471*****

權狀字號：079北大字第007321號

當期申報地價：102年01月**136,406.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

079年05月 **130,080.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：****103961分之7471*****

相關他項權利登記次序：0008-000

其他登記事項：（空白）

(0003) 登記次序：0018

登記日期：民國083年07月18日

登記原因：買賣

原因發生日：民國083年06月30日

所有權人：洪恒君

住 址：台北市大安區通化里2鄰文昌街225號3樓

權利範圍：****103961分之7471*****

權狀字號：083北大字第005994號

當期申報地價：102年01月**136,406.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

083年06月 **329,430.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：****103961分之7471*****

其他登記事項：（空白）

(0004) 登記次序：0019

登記日期：民國083年10月03日

登記原因：買賣

原因發生日：民國083年09月12日

所有權人：陳明寬

住 址：台北市大安區龍雲里4鄰大安路2段132巷26號

權利範圍：****103961分之7422*****

權狀字號：083北大字第009948號

當期申報地價：102年01月**136,406.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

083年09月 **338,300.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：****103961分之7422*****

(續次頁)

土地登記第二類謄本（所有權部）
大安區大安段三小段 0049-0000地號

列印時間：民國102年07月01日12時32分

頁次：2

其他登記事項：（空白）

（0005）登記次序：0021

登記日期：民國086年04月29日

登記原因：分割繼承

原因發生日：民國086年04月01日

所有權人：徐適豪

住 址：台北市大安區群賢里12鄰敦化南路2段144號7樓

權利範圍：****103961分之7422*****

權狀字號：086北大字第005941號

當期申報地價：102年01月**136,406.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

086年04月 **348,816.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：****103961分之7422*****

其他登記事項：（空白）

（0006）登記次序：0022

登記日期：民國087年02月27日

登記原因：買賣

原因發生日：民國087年02月09日

所有權人：陳里

住 址：台北市大安區群賢里12鄰敦化南路二段144號二樓

權利範圍：****103961分之7422*****

權狀字號：087北大字第002230號

當期申報地價：102年01月**136,406.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

087年02月 **350,384.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：****103961分之7422*****

其他登記事項：（空白）

（0007）登記次序：0024

登記日期：民國093年03月10日

登記原因：買賣

原因發生日：民國093年03月02日

所有權人：李懋蕾

住 址：台東縣台東市新生里19鄰四維路三段21號四樓

權利範圍：****103961分之7422*****

權狀字號：093北大字第004703號

當期申報地價：102年01月**136,406.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

093年03月 **351,500.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：****103961分之7422*****

相關他項權利登記次序：0034-000 0036-000 0039-000

其他登記事項：（空白）

（0008）登記次序：0026

登記日期：民國094年01月27日

登記原因：買賣

原因發生日：民國094年01月18日

所有權人：袁聖雄

住 址：台北市大安區建安里15鄰敦化南路一段195號六樓

權利範圍：****103961分之7471*****

權狀字號：094北大字第002018號

當期申報地價：102年01月**136,406.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

094年01月 **371,594.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：****103961分之7471*****

相關他項權利登記次序：0027-000

其他登記事項：（空白）

（0009）登記次序：0034

登記日期：民國098年05月12日

登記原因：買賣

原因發生日：民國098年04月14日

所有權人：楊振曜

（續次頁）

土地登記第二類謄本（所有權部）
大安區大安段三小段 0049-0000地號

列印時間：民國102年07月01日12時32分

頁次：3

住 址：台中市北區賴福里2鄰衛道二街9號
權利範圍：****103961分之7471*****
權狀字號：098北大字第006541號
當期申報地價：102年01月**136,406.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
098年04月 **447,000.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：****103961分之7471*****
相關他項權利登記次序：0037-000
其他登記事項：（空白）

（0010）登記次序：0036
登記日期：民國099年09月27日 登記原因：買賣
原因發生日：民國099年09月14日

所有權人：高亞雄
住 址：台北市信義區興隆里2鄰仁愛路四段518號三樓
權利範圍：****207922分之7471*****
權狀字號：099北大字第015728號
當期申報地價：102年01月**136,406.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
099年09月 **456,034.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：****207922分之7471*****
其他登記事項：（空白）

（0011）登記次序：0037
登記日期：民國099年12月02日 登記原因：分割繼承
原因發生日：民國099年09月18日

所有權人：楊振翼
住 址：台北市大安區群賢里12鄰敦化南路2段146巷1號4樓
權利範圍：****207922分之7471*****
權狀字號：099北大字第019495號
當期申報地價：102年01月**136,406.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
099年09月 **456,034.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：****207922分之7471*****
其他登記事項：（空白）

（0012）登記次序：0038
登記日期：民國099年12月29日 登記原因：買賣
原因發生日：民國099年11月11日

所有權人：李麗卿
住 址：台北市大安區通安里2鄰信義路四段250號八樓
權利範圍：****103961分之7422*****
權狀字號：099北大字第021345號
當期申報地價：102年01月**136,406.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
099年11月 **456,034.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：****103961分之7422*****
相關他項權利登記次序：0038-000 0042-000
其他登記事項：（空白）

（0013）登記次序：0039
登記日期：民國100年10月21日 登記原因：夫妻贈與
原因發生日：民國100年10月11日

所有權人：謝碧玲
住 址：桃園縣龍潭鄉佳安村30鄰信義路15之2號
權利範圍：****103961分之7471*****
權狀字號：100北大字第016381號
當期申報地價：102年01月**136,406.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
074年07月 ***65,780.0元／平方公尺

土地登記第二類謄本（所有權部）
大安區大安段三小段 0049-0000地號

列印時間：民國102年07月01日12時32分

頁次：4

歷次取得權利範圍：****103961分之7471*****

相關他項權利登記次序：0033-000

其他登記事項：（空白）

（0014）登記次序：0040

登記日期：民國100年12月05日

登記原因：買賣

原因發生日：民國100年11月01日

所有權人：施金鳳

住 址：台北市大安區仁慈里16鄰復興南路一段249號

權利範圍：****103961分之7492*****

權狀字號：100北大字第018514號

當期申報地價：102年01月**136,406.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

100年11月 **495,131.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：****103961分之7492*****

相關他項權利登記次序：0040-000

其他登記事項：（空白）

（0015）登記次序：0041

登記日期：民國101年05月15日

登記原因：買賣

原因發生日：民國101年04月01日

所有權人：張蕙芬

住 址：台北市信義區六合里31鄰紫雲街17號六樓

權利範圍：****103961分之7111*****

權狀字號：101北大字第006984號

當期申報地價：102年01月**136,406.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

101年04月 **538,606.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：****103961分之7111*****

相關他項權利登記次序：0041-000

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 所有權部節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本

〈 本謄本列印完畢 〉

※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。

二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ttt.land.net.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本檢查號，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。

三、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。