

# 土地登記第二類謄本（所有權部）

大安區大安段三小段 0014-0000地號



列印時間：民國102年07月01日12時32分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由弘盛資產管理股份有限公司自行列印

謄本檢查號：102AF006705REG0A2576B0A7DBC47979B  
11B77DF4B1E4FE，可至：<http://ttt.land.net.tw> 查驗本謄本之正確性。

大安地政事務所 主任 高麗香

大安電謄字第006705號

資料管轄機關：臺北市大安地政事務所

謄本核發機關：臺北市大安地政事務所

\*\*\*\*\* 土地所有權部 \*\*\*\*\*

(0001) 登記次序：0023

登記日期：民國101年02月10日

登記原因：塗銷信託

原因發生日：民國101年02月07日

所有權人：全坤建設開發股份有限公司

住 址：新北市三重區碧華里集賢路201之1號一樓

權利範圍：\*\*\*\*100000分之8460\*\*\*\*\*

權狀字號：102北大字第009812號

當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

088年03月 \*\*324,977.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*10000000分之528774\*\*\*\*\*

089年09月 \*\*409,475.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*10000000分之136614\*\*\*\*\*

089年10月 \*\*409,475.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*10000000分之74994\*\*\*\*\*

090年06月 \*\*409,475.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*10000000分之17725\*\*\*\*\*

090年11月 \*\*408,020.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*10000000分之87893\*\*\*\*\*

相關他項權利登記次序：0038-000

其他登記事項：(空白)

(0002) 登記次序：0024

登記日期：民國089年06月28日

登記原因：合併

原因發生日：民國089年06月22日

所有權人：柯文華

住 址：台北市大安區群賢里18鄰四維路182巷12號

權利範圍：\*\*\*\*100000分之3620\*\*\*\*\*

權狀字號：090北大字第011855號

當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

089年06月 \*\*\*39,015.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*100000分之3620\*\*\*\*\*

其他登記事項：(空白)

(0003) 登記次序：0027

登記日期：民國089年08月08日

登記原因：夫妻贈與

原因發生日：民國089年08月07日

所有權人：劉紅蚶

住 址：台北市大安區群賢里18鄰四維路182巷12號

權利範圍：\*\*\*\*100000分之3620\*\*\*\*\*

權狀字號：090北大字第011857號

當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

089年06月 \*\*\*39,015.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*100000分之3620\*\*\*\*\*

其他登記事項：(空白)

(0004) 登記次序：0028

登記日期：民國090年07月10日

登記原因：買賣

原因發生日：民國090年06月20日

(續次頁)

土地登記第二類謄本（所有權部）  
大安區大安段三小段 0014-0000地號

列印時間：民國102年07月01日12時32分

頁次：2

所有權人：富代投資股份有限公司  
住 址：台北市忠孝東路4段148號5樓之5  
權利範圍：\*\*\*\*100000分之14400\*\*\*\*\*  
權狀字號：090北大字第006865號  
當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
090年06月 \*\*409,475.0元／平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之14400\*\*\*\*\*  
其他登記事項：（空白）

（0005）登記次序：0029  
登記日期：民國090年07月10日 登記原因：買賣  
原因發生日：民國090年06月20日  
所有權人：劉劍橋  
住 址：台北市大安區群賢里19鄰敦化南路二段110號四樓  
權利範圍：\*\*\*\*100000分之3600\*\*\*\*\*  
權狀字號：090北大字第006867號  
當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
090年06月 \*\*409,475.0元／平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之3600\*\*\*\*\*  
其他登記事項：（空白）

（0006）登記次序：0030  
登記日期：民國090年07月10日 登記原因：買賣  
原因發生日：民國090年06月20日  
所有權人：蕭錦權  
住 址：台北市大安區龍門里15鄰辛亥路2段41號11樓之2  
權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*  
權狀字號：090北大字第006868號  
當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
090年06月 \*\*409,475.0元／平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*  
其他登記事項：（空白）

（0007）登記次序：0031  
登記日期：民國090年07月10日 登記原因：買賣  
原因發生日：民國090年06月20日  
所有權人：陳皇暉  
住 址：台北市大安區龍雲里19鄰敦化南路2段86號3樓之2  
權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*  
權狀字號：090北大字第006870號  
當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
090年06月 \*\*409,475.0元／平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*  
其他登記事項：（空白）

（0008）登記次序：0032  
登記日期：民國090年07月10日 登記原因：買賣  
原因發生日：民國090年06月20日  
所有權人：張秀英  
住 址：台北市大安區群賢里19鄰敦化南路2段106號16樓之1  
權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*  
權狀字號：090北大字第006872號  
當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
090年06月 \*\*409,475.0元／平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

（續次頁）

土地登記第二類謄本（所有權部）  
大安區大安段三小段 0014-0000地號

列印時間：民國102年07月01日12時32分

頁次：3

其他登記事項：（空白）

（0009）登記次序：0035

登記日期：民國090年07月10日

登記原因：買賣

原因發生日：民國090年06月20日

所有權人：張林海峯

住 址：台北市大安區群賢里19鄰敦化南路2段106號22樓之1

權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

權狀字號：090北大字第006878號

當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

090年06月 \*\*409,475.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

其他登記事項：（空白）

（0010）登記次序：0036

登記日期：民國090年07月10日

登記原因：買賣

原因發生日：民國090年06月20日

所有權人：劉慧心

住 址：台北市大安區龍雲里17鄰四維路162巷4之2號

權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

權狀字號：090北大字第006880號

當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

090年06月 \*\*409,475.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

其他登記事項：（空白）

（0011）登記次序：0037

登記日期：民國090年07月10日

登記原因：買賣

原因發生日：民國090年06月20日

所有權人：鄭宗明

住 址：台北縣永和市前溪里3鄰保福路1段42號

權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

權狀字號：090北大字第006883號

當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

090年06月 \*\*409,475.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

其他登記事項：（空白）

（0012）登記次序：0038

登記日期：民國090年07月19日

登記原因：買賣

原因發生日：民國090年06月20日

所有權人：禚宏順

住 址：台北市大安區群賢里19鄰敦化南路二段112號十三樓

權利範圍：\*\*\*\*100000分之5320\*\*\*\*\*

權狀字號：090北大字第007219號

當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

090年06月 \*\*409,475.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之5320\*\*\*\*\*

相關他項權利登記次序：0004-000 0023-000 0033-000

其他登記事項：（空白）

（0013）登記次序：0039

登記日期：民國090年07月19日

登記原因：買賣

原因發生日：民國090年06月20日

所有權人：顧東振

住 址：台北市大安區群賢里19鄰敦化南路2段104號22樓之2

（續次頁）

土地登記第二類謄本（所有權部）  
大安區大安段三小段 0014-0000地號

列印時間：民國102年07月01日12時32分

頁次：4

權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

權狀字號：090北大字第007222號

當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

090年06月 \*\*409,475.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

其他登記事項：（空白）

（0014）登記次序：0041

登記日期：民國090年07月19日

登記原因：買賣

原因發生日：民國090年06月20日

所有權人：陳家欣

住 址：台北市大安區龍雲里18鄰敦化南路2段56號5樓之1

權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

權狀字號：090北大字第007224號

當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

090年06月 \*\*409,475.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

其他登記事項：（空白）

（0015）登記次序：0042

登記日期：民國090年07月19日

登記原因：買賣

原因發生日：民國090年06月20日

所有權人：許晉豪

住 址：台北市大安區仁愛里13鄰大安路1段101巷8號3樓

權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

權狀字號：090北大字第007226號

當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

090年06月 \*\*409,475.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

其他登記事項：（空白）

（0016）登記次序：0046

登記日期：民國090年08月16日

登記原因：買賣

原因發生日：民國090年06月29日

所有權人：陳慧美

住 址：宜蘭縣冬山鄉順安村34鄰華祥路165號

權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

權狀字號：090北大字第008358號

當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

090年06月 \*\*409,475.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

其他登記事項：（空白）

（0017）登記次序：0050

登記日期：民國090年08月22日

登記原因：買賣

原因發生日：民國090年06月29日

所有權人：張美珥

住 址：台北市士林區永福里2鄰仰德大道2段41巷6號

權利範圍：\*\*\*\*100000分之3600\*\*\*\*\*

權狀字號：090北大字第008546號

當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

090年06月 \*\*409,475.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之3600\*\*\*\*\*

其他登記事項：（空白）

（續次頁）

土地登記第二類謄本（所有權部）  
大安區大安段三小段 0014-0000地號

列印時間：民國102年07月01日12時32分

頁次：5

(0018) 登記次序：0052

登記日期：民國090年08月22日

登記原因：買賣

原因發生日：民國090年08月06日

所有權人：朱光府

住 址：台北市大安區福住里9鄰永康街41巷30號3樓

權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

權狀字號：090北大字第008550號

當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

090年08月 \*\*408,020.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

其他登記事項：（空白）

(0019) 登記次序：0053

登記日期：民國090年08月22日

登記原因：買賣

原因發生日：民國090年08月06日

所有權人：羅際鴻

住 址：台北市中正區文祥里23鄰杭州南路一段103號十樓

權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

權狀字號：090北大字第008553號

當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

090年08月 \*\*408,020.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

其他登記事項：（空白）

(0020) 登記次序：0054

登記日期：民國090年08月29日

登記原因：買賣

原因發生日：民國090年08月20日

所有權人：梁真毓

住 址：高雄市苓雅區文昌里2鄰文昌路57巷11號

權利範圍：\*\*\*\*100000分之3600\*\*\*\*\*

權狀字號：090北大字第008870號

當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

090年08月 \*\*408,020.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之3600\*\*\*\*\*

相關他項權利登記次序：0006-000

其他登記事項：（空白）

(0021) 登記次序：0055

登記日期：民國095年09月12日

登記原因：買賣

原因發生日：民國095年09月04日

所有權人：姜華年

住 址：台北市大安區敦安里14鄰信義路4段151號13樓之2

權利範圍：\*\*\*\*100000分之1810\*\*\*\*\*

權狀字號：095北大字第016506號

當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

090年08月 \*\*408,020.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之1805\*\*\*\*\*

095年09月 \*\*456,936.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之5\*\*\*\*\*

相關他項權利登記次序：0034-000

其他登記事項：（空白）

(0022) 登記次序：0057

登記日期：民國095年09月12日

登記原因：買賣

原因發生日：民國095年09月04日

所有權人：彭子瑜

(續次頁)

土地登記第二類謄本（所有權部）  
大安區大安段三小段 0014-0000地號

列印時間：民國102年07月01日12時32分

頁次：6

住 址：台北市大安區群賢里 19鄰敦化南路二段 112 號九樓

權利範圍：\*\*\*\*100000分之1810\*\*\*\*\*

權狀字號：095北大字第016507號

當期申報地價：102年01月 \*\*155,318.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

090年08月 \*\*408,020.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之1805\*\*\*\*\*

095年09月 \*\*456,936.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之5\*\*\*\*\*

相關他項權利登記次序：0034-000

其他登記事項：（空白）

（0023）登記次序：0058

登記日期：民國090年09月11日

登記原因：買賣

原因發生日：民國090年08月28日

所有權人：陳金錚

住 址：台北市大安區群賢里 20 鄰四維路 170 巷 8 號 3 樓

權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

權狀字號：090北大字第009248號

當期申報地價：102年01月 \*\*155,318.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

090年08月 \*\*408,020.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

其他登記事項：（空白）

（0024）登記次序：0059

登記日期：民國090年09月21日

登記原因：買賣

原因發生日：民國090年09月04日

所有權人：李發仁

住 址：台北市大安區敦煌里 1 鄰安和路 1 段 113 號 4 樓之 4

權利範圍：\*\*\*\*100000分之3600\*\*\*\*\*

權狀字號：090北大字第009577號

當期申報地價：102年01月 \*\*155,318.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

090年09月 \*\*408,020.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之3600\*\*\*\*\*

其他登記事項：（空白）

（0025）登記次序：0064

登記日期：民國090年10月23日

登記原因：買賣

原因發生日：民國090年09月20日

所有權人：王鳴菊

住 址：台中市西屯區惠來里 19 鄰市政北二路 65 號六樓之 1

權利範圍：\*\*\*\*100000分之3600\*\*\*\*\*

權狀字號：101北大字第003612號

當期申報地價：102年01月 \*\*155,318.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

090年09月 \*\*408,020.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之3600\*\*\*\*\*

相關他項權利登記次序：0031-000

其他登記事項：（空白）

（0026）登記次序：0065

登記日期：民國090年11月07日

登記原因：買賣

原因發生日：民國090年10月18日

所有權人：邵長雲

住 址：台北市大安區群賢里 20 鄰四維路 170 巷 6 號 5 樓

權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

權狀字號：090北大字第011334號

當期申報地價：102年01月 \*\*155,318.0元／平方公尺

（續次頁）

土地登記第二類謄本（所有權部）  
大安區大安段三小段 0014-0000地號

列印時間：民國102年07月01日12時32分

頁次：7

前次移轉現值或原規定地價：

090年10月 \*\*408,020.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

其他登記事項：（空白）

（0027）登記次序：0070

登記日期：民國091年05月20日

登記原因：買賣

原因發生日：民國091年05月08日

所有權人：何麗純

住 址：台北市大安區群賢里19鄰敦化南路二段110號十三樓

權利範圍：\*\*\*\*100000分之5330\*\*\*\*\*

權狀字號：091北大字第006038號

當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

091年05月 \*\*408,020.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之5330\*\*\*\*\*

相關他項權利登記次序：0012-000

其他登記事項：（空白）

（0028）登記次序：0071

登記日期：民國091年05月28日

登記原因：買賣

原因發生日：民國091年05月06日

所有權人：魏錡玢

住 址：台北市大安區福住里1鄰新生南路二段30巷13號二樓

權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

權狀字號：091北大字第006409號

當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

091年05月 \*\*408,020.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

相關他項權利登記次序：0017-000

其他登記事項：（空白）

（0029）登記次序：0072

登記日期：民國091年12月24日

登記原因：買賣

原因發生日：民國091年12月13日

所有權人：連琪玲

住 址：台北市大安區群賢里19鄰敦化南路二段110號五樓

權利範圍：\*\*\*\*100000分之3600\*\*\*\*\*

權狀字號：091北大字第016434號

當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

091年12月 \*\*408,020.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之3600\*\*\*\*\*

相關他項權利登記次序：0039-000

其他登記事項：（空白）

（0030）登記次序：0073

登記日期：民國092年02月12日

登記原因：買賣

原因發生日：民國092年01月21日

所有權人：簡政勛

住 址：台北縣樹林市圳民里10鄰俊英街133巷6之1號七樓

權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

權狀字號：092北大字第001738號

當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

092年01月 \*\*398,774.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

其他登記事項：（空白）

（續次頁）

土地登記第二類謄本（所有權部）  
大安區大安段三小段 0014-0000地號

列印時間：民國102年07月01日12時32分

頁次：8

(0031) 登記次序：0074  
登記日期：民國092年07月28日 登記原因：買賣  
原因發生日：民國092年07月15日  
所有權人：徐蓓蓓  
住 址：台北市大安區群賢里 18 鄰四維路 182 巷 4 號二樓  
權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*  
權狀字號：092北大字第010735號  
當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
092年07月 \*\*398,774.0元／平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*  
其他登記事項：（空白）

(0032) 登記次序：0075  
登記日期：民國092年07月28日 登記原因：買賣  
原因發生日：民國092年07月15日  
所有權人：陳彥光  
住 址：台北市北投區立賢里 6 鄰尊賢街 251 巷 15 號二樓  
權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*  
權狀字號：092北大字第010738號  
當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
092年07月 \*\*398,774.0元／平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*  
其他登記事項：（空白）

(0033) 登記次序：0076  
登記日期：民國095年01月23日 登記原因：買賣  
原因發生日：民國095年01月09日  
所有權人：鄭蘇婧  
住 址：台北市大安區群賢里 19 鄰敦化南路二段 110 號八樓  
權利範圍：\*\*\*\*100000分之360\*\*\*\*\*  
權狀字號：095北大字第001501號  
當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
092年07月 \*\*408,020.0元／平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之3590\*\*\*\*\*  
095年01月 \*\*456,936.0元／平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*  
相關他項權利登記次序：0018-000  
其他登記事項：（空白）

(0034) 登記次序：0078  
登記日期：民國093年01月20日 登記原因：買賣  
原因發生日：民國092年12月26日  
所有權人：施建志  
住 址：台北市大安區群賢里 19 鄰敦化南路二段 112 號十樓  
權利範圍：\*\*\*\*100000分之360\*\*\*\*\*  
權狀字號：093北大字第001803號  
當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
092年12月 \*\*398,774.0元／平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之3600\*\*\*\*\*  
相關他項權利登記次序：0026-000 0036-000 0037-000  
其他登記事項：（空白）

(0035) 登記次序：0079  
登記日期：民國093年09月16日 登記原因：買賣  
原因發生日：民國093年09月07日  
所有權人：李太森

（續次頁）

土地登記第二類謄本（所有權部）  
大安區大安段三小段 0014-0000地號

列印時間：民國102年07月01日12時32分

頁次：9

住 址：台北市大安區群賢里19鄰敦化南路二段110號六樓  
權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*  
權狀字號：093北大字第016240號  
當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
093年09月 \*\*405,733.0元／平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*  
其他登記事項：（空白）

（0036）登記次序：0082  
登記日期：民國094年05月26日 登記原因：買賣  
原因發生日：民國094年05月06日  
所有權人：紜慶投資股份有限公司  
住 址：台北市大安區敦化南路二段95號十四樓  
權利範圍：\*\*\*\*100000分之3600\*\*\*\*\*  
權狀字號：094北大字第009612號  
當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
094年05月 \*\*429,666.0元／平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之3600\*\*\*\*\*  
其他登記事項：（空白）

（0037）登記次序：0083  
登記日期：民國094年09月22日 登記原因：買賣  
原因發生日：民國094年09月06日  
所有權人：蔡嘉如  
住 址：台北市大安區和安里16鄰建國南路一段279巷6號  
權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*  
權狀字號：094北大字第016212號  
當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
094年09月 \*\*429,666.0元／平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*  
其他登記事項：（空白）

（0038）登記次序：0084  
登記日期：民國095年02月10日 登記原因：買賣  
原因發生日：民國095年01月09日  
所有權人：高碧珠  
住 址：台北市大安區建倫里2鄰忠孝東路四段170巷18弄7號四樓  
權利範圍：\*\*\*\*100000分之3600\*\*\*\*\*  
權狀字號：095北大字第002453號  
當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
095年01月 \*\*456,936.0元／平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之3600\*\*\*\*\*  
其他登記事項：（空白）

（0039）登記次序：0085  
登記日期：民國095年04月20日 登記原因：買賣  
原因發生日：民國095年04月11日  
所有權人：張武雄  
住 址：台北市大安區龍雲里19鄰敦化南路2段70號12樓  
權利範圍：\*\*\*\*100000分之20\*\*\*\*\*  
權狀字號：095北大字第006874號  
當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
095年03月 \*\*456,936.0元／平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*  
095年04月 \*\*456,936.0元／平方公尺

（續次頁）



土地登記第二類謄本（所有權部）  
大安區大安段三小段 0014-0000地號

列印時間：民國102年07月01日12時32分

頁次：10

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

其他登記事項：（空白）

（0040）登記次序：0086

登記日期：民國095年04月26日

登記原因：買賣

原因發生日：民國095年04月11日

所有權人：黃美綉

住 址：台北市大安區群英里8鄰復興南路二段193巷29號十七樓

權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

權狀字號：100北大字第012660號

當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

095年04月 \*\*456,936.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

其他登記事項：（空白）

（0041）登記次序：0087

登記日期：民國095年05月02日

登記原因：買賣

原因發生日：民國095年04月24日

所有權人：林陳麗右

住 址：台北市大安區群賢里16鄰敦化南路2段128號10樓之2

權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

權狀字號：095北大字第007648號

當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

095年04月 \*\*456,936.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

其他登記事項：（空白）

（0042）登記次序：0088

登記日期：民國095年06月16日

登記原因：買賣

原因發生日：民國095年05月30日

所有權人：管秋連

住 址：台北市大安區群賢里16鄰敦化南路2段140號二樓

權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

權狀字號：095北大字第010543號

當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

095年05月 \*\*456,936.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

其他登記事項：（空白）

（0043）登記次序：0090

登記日期：民國096年10月16日

登記原因：買賣

原因發生日：民國096年10月03日

所有權人：施俊安

住 址：台北市大安區群賢里20鄰四維路170巷8號五樓

權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

權狀字號：101北大字第003703號

當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

096年10月 \*\*472,947.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

其他登記事項：（空白）

（0044）登記次序：0091

登記日期：民國096年10月19日

登記原因：買賣

原因發生日：民國096年09月26日

所有權人：紜平投資股份有限公司

住 址：台北市大安區敦化南路2段95號14樓

（續次頁）

土地登記第二類謄本（所有權部）  
大安區大安段三小段 0014-0000地號

列印時間：民國102年07月01日12時32分

頁次：11

權利範圍：\*\*\*\*100000分之3600\*\*\*\*\*

權狀字號：096北大字第018248號

當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

096年09月 \*\*472,947.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之3600\*\*\*\*\*

其他登記事項：（空白）

（0045）登記次序：0092

登記日期：民國097年03月07日

登記原因：買賣

原因發生日：民國097年02月14日

所有權人：林子傑

住 址：台北市大安區敦煌里1鄰安和路一段113號十二樓之1

權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

權狀字號：097北大字第003829號

當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

097年02月 \*\*501,712.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

其他登記事項：（空白）

（0046）登記次序：0094

登記日期：民國098年05月22日

登記原因：買賣

原因發生日：民國098年04月14日

所有權人：恒昶實業股份有限公司

住 址：台北市內湖區民權東路6段38號

權利範圍：\*\*\*\*100000分之3600\*\*\*\*\*

權狀字號：098北大字第007171號

當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

098年04月 \*\*514,801.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之3600\*\*\*\*\*

其他登記事項：（空白）

（0047）登記次序：0095

登記日期：民國098年06月29日

登記原因：繼承

原因發生日：民國098年04月07日

所有權人：黃秀春

住 址：台北縣貢寮鄉福隆村11鄰興隆街13之3號

權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

權狀字號：098北大字第009369號

當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

098年04月 \*\*514,801.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

其他登記事項：（空白）

（0048）登記次序：0096

登記日期：民國098年09月08日

登記原因：買賣

原因發生日：民國098年08月25日

所有權人：黃英源

住 址：嘉義市西區湖內里5鄰新民路230號之10

權利範圍：\*\*\*\*10000分之360\*\*\*\*\*

權狀字號：098北大字第014078號

當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

098年08月 \*\*514,801.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*10000分之360\*\*\*\*\*

其他登記事項：（空白）

土地登記第二類謄本（所有權部）  
大安區大安段三小段 0014-0000地號

列印時間：民國102年07月01日12時32分

頁次：12

(0049) 登記次序：0097

登記日期：民國099年03月15日

登記原因：買賣

原因發生日：民國099年02月12日

所有權人：李金蘭

住 址：台北市松山區中華里23鄰敦化北路155巷100弄16號五樓

權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

權狀字號：099北大字第004021號

當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

099年02月 \*\*524,566.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

其他登記事項：（空白）

(0050) 登記次序：0098

登記日期：民國099年11月16日

登記原因：買賣

原因發生日：民國099年11月08日

所有權人：李欣怡

住 址：台北市大安區群賢里19鄰敦化南路二段106號九樓

權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

權狀字號：099北大字第018396號

當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

099年11月 \*\*524,566.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

其他登記事項：（空白）

(0051) 登記次序：0099

登記日期：民國100年08月05日

登記原因：買賣

原因發生日：民國100年07月22日

所有權人：梁以平

住 址：台北市大安區永康里7鄰金山南路2段31巷25號4樓之1

權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

權狀字號：100北大字第012661號

當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

100年07月 \*\*565,431.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

其他登記事項：（空白）

(0052) 登記次序：0100

登記日期：民國101年11月15日

登記原因：買賣

原因發生日：民國101年10月28日

所有權人：蔡婉娟

住 址：台北市大安區大學里1鄰新生南路三段36號十四樓

權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

權狀字號：101北大字第015527號

當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

101年10月 \*\*612,982.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之10\*\*\*\*\*

其他登記事項：（空白）

(0053) 登記次序：0101

登記日期：民國102年01月15日

登記原因：贈與

原因發生日：民國101年12月24日

所有權人：鄭宇真

住 址：台北市大安區全安里17鄰安和路二段203號十樓

權利範圍：\*\*\*\*100000分之1\*\*\*\*\*

權狀字號：102北大字第000629號

當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺

(續次頁)

土地登記第二類謄本（所有權部）  
大安區大安段三小段 0014-0000地號

列印時間：民國102年07月01日12時32分

頁次：13

前次移轉現值或原規定地價：

101年12月 \*\*612,982.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*10000分之1\*\*\*\*\*

其他登記事項：（空白）

（0054）登記次序：0102

登記日期：民國102年01月15日

登記原因：贈與

原因發生日：民國101年12月24日

所有權人：鄭宇婷

住 址：台北市大安區全安里17鄰安和路二段203號十樓

權利範圍：\*\*\*\*\*10000分之1\*\*\*\*\*

權狀字號：102北大字第000630號

當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

101年12月 \*\*612,982.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*10000分之1\*\*\*\*\*

其他登記事項：（空白）

（0055）登記次序：0103

登記日期：民國102年01月15日

登記原因：贈與

原因發生日：民國101年12月24日

所有權人：鄭宇峰

住 址：台北市大安區全安里17鄰安和路二段203號十樓

權利範圍：\*\*\*\*\*10000分之2\*\*\*\*\*

權狀字號：102北大字第000631號

當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

101年12月 \*\*612,982.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*10000分之2\*\*\*\*\*

其他登記事項：（空白）

（0056）登記次序：0104

登記日期：民國102年06月28日

登記原因：買賣

原因發生日：民國102年05月20日

所有權人：台灣蘇富比國際物業顧問股份有限公司

住 址：台北市松山區復興北路99號六樓

權利範圍：\*\*\*\*\*100000分之8470\*\*\*\*\*

權狀字號：102北大字第009813號

當期申報地價：102年01月\*\*155,318.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

102年05月 \*\*673,938.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*100000分之8470\*\*\*\*\*

相關他項權利登記次序：0038-000 0040-000

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 所有權部節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本

〈 本謄本列印完畢 〉

※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。

二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ttt.land.net.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本檢查號，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。

三、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。