泰州学院本科毕业设计（论文）任务书

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 题 目 | 房屋租售网站的设计与实现 | | | | |
| 学 院 |  | 专业 |  | | |
| 学生姓名 |  | 学号 |  | | |
| 指导教师 | 姓名/工号 | 职称 |  | 是否外聘 | □是 □否 |
| 合作导师 | 姓名/工号 | 职称 |  | 是否外聘 | □是 □否 |
| 完成形式 | □毕业论文 □毕业设计 | | | | |
| 内容与要求：  房屋租售网站采用的开发框架为SSM框架，也就是Spring mvc、Spring、MyBatis这三个框架，页面设计用的是jsp技术作为动态页面文件设计，jsp文件里可以对实现html等界面布局的代码，采用SpringMVC替代传统的struts2框架，主要对jsp访问的拦截和控制，Spring作为整个控制的核心，通过控制反转技术和面向切面技术，让Spring自动对使用的类文件进行调用和导入，MyBatis主要作为底层操作数据库，不牵扯业务逻辑，开发工具采用Eclipse，服务器用的是tomcat，数据库是Mysql。  房屋租售网站分为管理员与用户权限。  管理员管理房屋信息，包括房屋出租出售信息以及房屋求租求购信息，管理新闻，管理留言，管理用户等。  用户可以出租出售房屋，求购或购买房屋，租赁房屋，查看新闻，发布留言等。 | | | | | |
| 进度安排：  2021年1月15日-2021年1月23日  确定系统中所需要的数据库表，完成对数据库的设计以及系统的登录模块的代码。  2021年2月1日-2021年2月15日  实现主体框架的搭建，完成管理员、用户的功能模块代码的编写，确保每个模块实现与自己相对应的功能。  2021年2月16日-2021年2月29日  将系统与数据库进行连接，对显示模块进行调试。  2021年3月1日-2021年3月10日  对数据库模块、管理员模块、用户模块进行测试与修改。  2021年3月11日-2021年3月15日  对系统进行完整的测试，修复一些漏洞，完善一些功能。  2021年3月16日-2021年3月31日  邀请同学体验该系统，并对体验过程中的意见和不足进行完善，尽量确保该系统能满足更多的用户。  2021年4月1日-2021年4月20日  进行相关的总结和归纳，完成毕业论文的编写工作。 | | | | | |
| 参考资料（不少于10篇）：  [1]张超杰.张家口市公共租赁住房建设选址适宜性研究[D].河北建筑工程学院,2020.  [2]单思聪.基于公共租赁住房实态调查的规划设计策略研究[D].中国建筑设计研究院,2020.  [3]张晓艳.西安市外来引进人才的住房问题研究[D].山西财经大学,2019.  [4]陈景坤.太原市公共租赁住房政策实施评价及对策研究[D].山西财经大学,2019.  [5]黄静.住房租赁市场关键指标对商品房价格影响的实证研究[D].重庆大学,2019.  [6]张子强,白婧.我国城镇房屋租赁市场的现状与治理对策[J].产业与科技论坛,2019,18(10):200-201.  [7]卜晓钢.探究新政下的房屋租赁管理思路[J].中国房地产,2016(25):55-58.  [8]李宇婷.沈阳地区房屋出租信息系统设计与开发[J].电脑知识与技术,2015,11(33):60-62.  [9]尹凌.房屋租售管理系统的设计与实现[J].计算机光盘软件与应用,2017,15(22):1-4.  [10]孙立航.对中国房屋租售比失衡问题的分析[J].经济研究导刊,2018(07):216-218. | | | | | |
| 发出任务书日期： 年 月 日；  完成毕业设计（论文）日期： 年 月 日。 | | | | | |
| 专业审查意见：  □ 经专业审查，同意发布任务书。 □ 经专业审查，不同意发布任务书。  审核人签名： 年 月 日 | | | | | |