

## 2019년 귀속 소득·세액공제증명서류 : 기본내역 [장기주택저당차입금 이자상환액]

(조회기간 : 2019년 01 ~ 12월)

### ■ 차입자 인적사항

성 명	주 민 등 록 번 호
김길동	750101-*****

### ■ 장기주택저당차입금 이자상환내역

(단위:원)

취급기관 (사업자번호)	대출종류 (상품명)	최초차입일 최종상환예정 일	상환 기간	주택 취득일	저당권 설정일	연간합계액	소득공제 대상액
		차입금	고정금리 차입금	비거치식 상환차입금	당해년 원금상환액		
NI 새마을금고 (209-06-29***)	해당없음 (주택자금대출(주 택구입자금대출))	2019-08-31 2039-08-31	20년	2019-08-30	2019-08-31	442,628	442,628
		25,000,000	0	25,000,000	0		

- 공제 대상 : 과세기간 종료일 현재 무주택 또는 1주택을 보유한 세대의 세대주(세대주가 주택임차차입금 원리금 상환액, 주택마련저축 및 장기주택저당차입금 이자상환액 공제를 받지 아니한 경우에는 세대의 구성원)인 근로자가 취득 당시 기준시가 5억원 이하(2013.12.31. 이전은 3억원 이하, 2014.1.1.~2018.12.31. 4억원)인 주택을 취득하기 위하여 당해 주택에 저당권을 설정하고 금융기관 또는 도시주택기금으로부터 차입한 장기주택저당차입금에 대한 이자상환액  
※ 주택소유자가 근로자 본인이어야 하며, 본인 명의 차입금이 공제대상임
- 공제한도 : 주택마련저축 납입액 공제, 주택임차차입금원리금상환액공제와 합하여 차입연도, 상환기간 및 상환종류 등에 따라 연 300만원, 500만원, 600만원, 1000만원, 1500만원, 1800만원 한도

일련번호 : 20191219-01181489

## 2019년 귀속 소득·세액공제증명서류 : 기본내역 [주택임차차입금 원리금상환액]

(조회기간 : 2019년 01 ~ 12월)

### ■ 차입자 인적사항

성 명	주 민 등 록 번 호
김길동	750101-*****

### ■ 주택임차차입금 상환내역

(단위:원)

취급기관	사업자번호	대출계좌번호	대출일	상환액 계
FI새마을금고	617-19-58***	9301209187315	2017-12-08	37,646,410
HI은행	109-99-58***	36102147207900000000	2013-07-04	1,092,011
GI은행	109-99-61***	1320700705254	2009-11-24	7,967,950
KI 은행	222-05-33***	0786300286121	2019-07-16	419,570
합 계				47,125,941

- 공제대상자 : 무주택 세대의 세대주(세대주가 주택임차차입금 원리금 상환액, 주택마련저축 및 장기주택저당차입금 이자상환액 공제를 받지 아니한 경우에는 세대의 구성원)인 근로자  
※ 임대차계약증서는 소득공제를 받는 근로자(세대주, 세대원) 명의여야 함
- 공제대상금액 : 과세기간 종료일(12.31.) 현재 무주택 세대의 세대주인 근로자가 국민주택규모 주택 (주거용 오피스텔 포함)을 임차하기 위하여 대출기관 또는 대부업 등을 경영하지 아니하는 거주자로부터 차입한 주택임차차입금 원리금 상환금액의 40%  
※ 주택임차차입금 공제 요건은 연말정산간소화 등에서 확인하시기 바랍니다.

일련번호 : 20191219-01181489